

Smlouva o dílo

č. 5/42727227/2021

dodávka a montáž kompletních automatických dveří, byla uzavřena na základě § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, navazujících ustanovení a souvisejících předpisů

1. Účastníci smlouvy

Objednatel:	Domov Sedlčany, poskytovatel sociálních služeb
Sídlo:	U Kulturního domu 746
Korespondenční adresa	26401 Sedlčany

IČO:	42727227
DIČ:	CZ42727227
Zastoupený	Mgr. Jaroslava Kocíková, MBA, MBE

Zhotovitel:	ADAVSYS s.r.o.
Sídlo:	Jamská 355/16, 19800 Praha 9
Korespondenční adresa	
Zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 196858	

IČO:	24249149
DIČ:	CZ24249149
Bank. Spojení	107-2985110237/0100
Zastoupený:	Adélou Marýzkovou

2. Účel smlouvy

Účelem smlouvy je upravení vzájemných právních vztahů mezi objednatel a zhotovitelem, a to zejména jejich práv a povinností při zhotovování díla tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.

3. Předmět smlouvy

3.1 Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit následující dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedené dílo zaplatit zhotoviteli níže uvedenou cenu za podmínek dále stanovených touto smlouvou.

3.2 Dílem dle této smlouvy je provedení montáže kompletních automatických dveří, a to dle bližší specifikace v cenové nabídce zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

Místo provedení díla:

Domov Sedlčany – U kulturního domu 746, 264 01 Sedlčany

4. Dohodnuté termíny plnění

4.1 Sjednané průběžné termíny plnění smluvních stran

- termín montáže předmětu smlouvy – předběžný termín realizace do 14-ti týdnů od potvrzení této smlouvy o dílo

4.2 Dokončením montáže se rozumí zabudování, seřízení, uvedení do provozu a to i zkušebního nebo provizorního, předvedení systému a předání na základě montážního protokolu. Vady na díle nebo nedodělky, jsou důvodem k dočasnému nepřevzetí díla, až do doby bezchybného plnění.

Toto je možné, i pokud objednatel požádá o dočasné odpojení předmětu díla nebo toto odpojení je nutné z provozních důvodů.

- 4.3 Pro předání díla a tím i pro termín zdanitelného plnění platí, že dílo (nebo jeho sjednaná část) je předáváno a přebíráno ihned po celkovém předání díla.
- 4.4 Konečný termín pro předání předmětu smlouvy a pro dokončení montáže předmětu díla platí pouze v případě, že objednatel uhradí své finanční závazky ve stanovených termínech a umožní zhotoviteli dílo zaměřit, na základě „Technických podmínek“ písemně převzít pracoviště ve sjednaném termínu, zahájit práce na díle nebo v díle pokračovat do doby dokončení díla. Termín pro předání díla a dokončení montáže se prodlužuje o dobu, po kterou je objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti zhotoviteli dle předchozí věty tohoto odstavce.

5. Cena díla

- 5.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za řádné provedení díla ve výši: 310.000,-Kč což činí vč. 15% DPH 356.615,-Kč.

Cena je sjednána bez daně z přidané hodnoty, která bude dodavatelem vyfakturována dle platných předpisů v době předání díla nebo jeho části.

6. Účtování a placení prací

- 6.1 V souladu s ustanovením o ceně zhotovovaného díla podle odst. 5 této smlouvy, zavazuje se objednatel zaplatit zhotoviteli: 356 615,-Kč (včetně 15% DPH) na základě faktury – daňového dokladu se splatností 21-dní, po celkovém předání díla.
- 6.2 Vlastnictví k předanému dílu přechází na objednatele až úplným zaplacením ceny díla zhotoviteli včetně DPH a objednatel nesmí do této doby vlastnictví k dílu převádět na třetí osobu.

7. Smluvní pokuty

- 7.1 Obě strany sjednávají následující smluvní pokutu:
- objednatel zaplatí za každý den prodlení po lhůtě splatnosti sjednané platby ve smyslu této smlouvy 0,5 % z dlužné částky.
 - zhotovitel zaplatí objednateli pokutu ve výši 0,5 % za každý den nedodržení termínu předání díla.

8. Řízení stavby a provádění díla

- 8.1 Účastníci se dohodli, že ustanovují tyto své zástupce:
- zástupce objednatele: [REDACTED] tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]
- zástupce zhotovitele : [REDACTED], [REDACTED]
- Jmenovaní zástupci jsou oprávněni jednat a rozhodovat o podmínkách plnění díla ve smyslu této smlouvy.

9. Povinnosti zhotovitele a spolupůsobení objednatele

- 9.1 Zhotovitel je povinen provádět dílo samostatně, odborně a v souladu s technickými normami a právními předpisy. Zhotovitel odpovídá za škody jím způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním, a to jak objednateli, tak i třetím osobám.
- 9.2 Objednatel se zavazuje vzhledem k řádnému plnění díla a eventuálně k žádoucímu urychlení stavby dodržet podmínky pro montáže zde uvedené.

10. Záruky a ručení

- 10.1 Zhotovitel poskytuje na své dílo následující záruku:
- v délce trvání 36-ti měsíců na konstrukční prvky a zasklení, 24-ti měsíců na elektrické, elektronické součásti a komponenty podléhající otěru, a to od data předání.

Délka záruky je vyznačena na záručním listě, který předá zhotovitel objednateli k datu předání díla. Po ukončení těchto lhůt garanční povinnosti zhotovitele zanikají.

- 10.2 Záruku poskytuje zhotovitel na dodané a jeho odborníky namontované sestavy, díly a zařízení, které je provedeno v jeho instalaci. Záruka je omezena na zhotovitelem dodávané zařízení a materiál.
- 10.3 Záruční doba neběží, pokud je dílo nebo jeho část mimo provoz z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění. O odstranění vady sepíše smluvní strany zápis. Na opravené nebo vyměněné části díla bude úměrně prodloužena záruční lhůta.

11. Všeobecná ustanovení

- 11.1 Při odstoupení od smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran má druhá strana povinnost uhradit poškozené straně prokazatelné výdaje a škody, které jí z titulu zajišťování a přípravy plnění této smlouvy vznikly. Tato náhrada se stanovuje ve výši již uskutečněných a neodvolatelných dodávek, nutných pro plnění smlouvy a 10 % z ceny díla na krytí režijních nákladů. Pokud ještě nebyly žádné dodávky pro plnění díla uskutečněny, činí tato náhrada 5 % z ceny díla.
- 11.2 Zhotovitel se zavazuje, že při uzavření smlouvy o údržbě zařízení v průběhu záruční doby poskytne uživateli pozáruční servis se slevou na vyměněné díly ve výši 10 %.
- 11.3 Vzájemné vztahy účastníků této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 11.4 Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu. Tuto smlouvu lze doplňovat výlučně písemnými dodatky takto označenými a podepsanými zmocněnými zástupci smluvních stran. Jakékoliv dodatečné vpisování do této smlouvy je nepřípustné a neplatné.

V dne

V dne

Za zhotovitele:

za objednatele: Mgr. Jaroslava Kocíková,
MBA, MBE