

SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele: 391/42727227/2020

číslo dodavatele: 20200015

„Rekonstrukce pokojů II. Etapa“

Smluvní strany

Objednatel

Domov Sedlčany, poskytovatel sociálních služeb

se sídlem U Kulturního domu 746, 264 01 Sedlčany

zastoupený: Mgr. Jaroslavou Kocíkovou, ředitelkou

IČO: 42727227 DIČ: CZ42727227

Bankovní spojení: [REDACTED]

dále také „objednatel“

a

Dodavatel

OTISTAV s.r.o.

se sídlem Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložka 178539

jednající Ing. Michal Balčík, jednatel společnosti

IČO: 24832898 DIČ: CZ24832898

Bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen „dodavatel“

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku

tuto smlouvu o dílo (dále také „Smlouva“):

Článek I.

Předmět smlouvy

1.1. Dodavatel se zavazuje k provedení díla - stavby „**Rekonstrukce pokojů II. Etapa**“ a to **13 pokojů (č. 216, 233, 234, 243, 244, 253, 254, 263, 336, 346, 356, 366, 376)** podle prováděcí projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr, kterou vypracoval [REDACTED]

[REDACTED], v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu),

který tvoří přílohu č. 3 Smlouvy a byl součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla. Součástí provedení díla je i vypracování nezbytné výrobní a dílenské dokumentace.

Místem plnění je Domov Sedlčany, poskytovatel sociálních služeb, U Kulturního domu 746, 264 01 Sedlčany. v rozsahu projektové dokumentace a podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací.

1.2. Dodavatel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých ve Smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení (viz článek VIII. odst. 8.2. Smlouvy). Objednatel v souladu s ustanovením § 90 odst. 3 ZZVZ stanovuje, že kdekoli je ve smlouvě uvedena česká technická norma, evropské technické posouzení, mezinárodní norma, technický dokument, stavební technické osvědčení nebo národní technická podmínka - má dodavatel možnost nabídnout rovnocenné řešení.

1.3. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. Smlouvy zaplatit dodavateli cenu za dílo uvedenou v článku III. Smlouvy, a to za podmínek uvedených v této Smlouvě.

1.4. Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:

- průběžná aktualizace harmonogramu provádění prací (v důsledku změn neprodleně, v ostatních případech každé 3 měsíce);
- vypracování kontrolně zkušebního plánu stavby, který bude předán investorovi k odsouhlasení do 7 kalendářních dnů od předání staveniště;
- náklady na případnou likvidaci havárie;
- náklady na protipožární ochranu;
- příprava staveniště včetně přístupu na staveniště;
- dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
- zhotovení práce podle technologického předpisu;
- veškeré nutné prostředky ochrany práce;
- zabezpečení průchodu pro pěší po celou dobu výstavby;
- letní opatření;
- zimní opatření;

- zhotovení potřebných provizorních přechodů či přejezdů k objektům, včetně případného nutného osvětlení;
- zajištění, aby práce byly prováděny tak, aby nedošlo k narušení nočního klidu;
- zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci (čerpání vody, zajištění svahu, přístřešky, zazimování stavby, apod.);
- soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu staveniště;
- odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot a nevhodných zemin;
- dodržování bezpečnosti a hygieny na pracovišti;
- zabezpečení případného náhradního zásobování okolních nemovitostí, včetně odvozu domácího odpadu, zabezpečení přístupu záchranným složkám organizací ČR;
- dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
- zkoušky a měření, revize zařízení;
- zajištění ostrahy stavby v průběhu realizace,
- zajištění vytápěného a osvětleného prostoru vč. možnosti připojení elektrospotřebičů pro stálý stavební dozor objednatele a konání kontrolních dnů
- předložení technologických postupů k prováděným pracím, a to alespoň 8 dní před zahájením prací
- doložení technických listů k použitým materiálům
- vyzvání zástupce Objednatele (technického dozoru stavebníka) ke kontrole jednotlivých technologických kroků, zakrývaných vrstev a konstrukcí, a to alespoň 4 dny před jejich zakrytím.

1.5. Dodavatel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu sousedních objektů nad rámec prováděných prací. Musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů, zejména pro integrovaný záchranný systém a zajištění dopravní obslužnosti všech výstavbou dotčených obcí. Dodavatel je povinen odstranit na vlastní náklady znečištění komunikací způsobené prováděnou stavbou, které by mohlo být způsobilé vytvořit závadu ve sjízdnosti komunikace, ještě před vznikem této závady. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom této odpovědnosti.

1.6. Dodavatel bere na vědomí, že zhotovení díla bude financováno ze strany objednatele prostřednictvím veřejných prostředků, kterými jsou finanční prostředky rozpočtu Středočeského kraje.

1.7. Dodavatel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započítáním díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, podle požadavků objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny (viz článek I. odst. 1.4 Smlouvy). Při vyúčtování každé části ceny díla dodavatel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií postihujících průběh zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena dodavatelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je dodavatel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam, nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen dodavatel pořídit rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že dodavatel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.

1.8. Pořízenou fotodokumentaci je dodavatel povinen:

- předat objednateli v jednom vytištěném vyhotovení a jednou v digitální podobě při předání díla a při případném odstranění vad a nedodělků díla,
- archivovat v jednom vytištěném vyhotovení a v digitální podobě po dobu záruky za jakost díla pro případ kontroly a řešení případných rozporů nebo reklamací.

1.9. Závaznost dokumentace:

V případě eventuálního rozporu obsahu smluvních dokumentů, jsou dokumenty řazeny podle priority výkladu v tomto pořadí: 1) text Smlouvy, 2) projektová dokumentace textová a tabulková část, 3) projektová dokumentace výkresová část, 4) nabídka dodavatele na veřejnou zakázku s názvem „**Rekonstrukce pokojů II. Etapa**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) – výkaz výměr, 5) nabídka dodavatele ostatní, 6) zadávací dokumentace Veřejné zakázky.

1.10. Dodavatel prohlašuje, že vypracoval nabídku na dílo úplně a beze zbytku a že provedl kontrolu součtů jednotlivých položek soupisu prací. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce a postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení díla. Vyskytnou-li se v průběhu realizace díla dodatečné stavební práce, které se nepovažují za změnu závazku ze smlouvy dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále také „ZZVZ“), může objednatel uzavřít dodatek na tyto dodatečné stavební práce. Postup pro zadávání dodatečných stavebních prací je

stanoven v článku III. odst. 3.4 Smlouvy. Existenci a naplnění těchto okolností prokazuje dodavatel.

Článek II.

Doba zhotovení díla, podmínky pro provádění změn díla

- 2.1 Dodavatel provede (tj. dokončí a předá) dílo specifikované v článku I. odst. 1.1. a 1.4. smlouvy v termínu do **sedmi (7)** kalendářních měsíců ode dne protokolárního předání staveniště a v souladu s **Přílohou č. 1** – Harmonogram plnění.
- 2.2 K započetí plnění předmětu díla bude dodavatel objednatelem vyzván vždy písemně, e-mailem nebo faxem, a to nejméně 7 kalendářních dnů před požadovaným započatím prací, přičemž dodavatel je povinen potvrdit převzetí této výzvy, písemně, e-mailem nebo faxem, s uvedením přesného data započetí předmětu plnění dle článku I. této Smlouvy. Dodavatel je povinen zahájit provádění díla v termínu dle zaslané výzvy. V případě, že výzva neobsahuje přesný termín zahájení provádění díla, je dodavatel povinen zahájit provádění díla do 7 dnů ode dne obdržení výzvy dle tohoto odstavce. Tato lhůta neplatí, pokud objednatel nedodrží podmínky vázící se k zahájení stavby dle této smlouvy. V případě, že dodavatel nezahájí práce v termínu stanovené dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 2.3 V případě, že dodavatel začne provádět dílo bez písemné výzvy popsané v článku II. odst. 2.2. Smlouvy, je objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit, přičemž dodavatel nese náklady na práce a dodávky takto provedené sám a objednatel není povinen jejich cenu ani náklady takto vynaložené hradit.
- 2.4 Dodavatel může provést dílo před sjednanou dobou.
- 2.5 Změna termínů plnění je možná pouze v případě, že taková změna nemá charakter podstatné změny závazku ve smyslu § 222 ZZVZ. Dohoda o změnách musí být vždy provedena písemně formou dodatku ke Smlouvě, a to na základě obsahu formuláře, který je označen jako **příloha č. 2** a tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo. Oznámení o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů od momentu, kdy se dodavatel o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla dozvěděl, a to písemně nebo elektronicky. Pokud dodavatel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozí věty, je povinen uhradit objednateli **smluvní pokutu, která činí částku ve výši 15.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení se splněním**

této povinnosti.

2.6 Provádění díla se v rámci zimního období přerušuje po dobu trvání nevhodných klimatických podmínek zamezující provádění díla. Po tuto dobu neběží termín pro dokončení díla dle Smlouvy. Oznámení o nutnosti přerušování provádění díla dle tohoto odstavce musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů od momentu, kdy se dodavatel o nutnosti přerušování provádění díla dozvěděl, a to písemně nebo elektronicky. Pokud dodavatel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozí věty, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, která činí částku ve výši 15.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení se splněním této povinnosti.

2.7 Objednatel připouští možnosti dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, zejména v těchto případech:

- dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele, tyto budou mít vždy písemnou formu a budou vždy před jejich provedením odsouhlaseny Radou kraje; a to postupem v souladu se ZZVZ;
- nebude-li moci dodavatel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele; za okolností na straně objednatele se považují i případná opatření, stanoviska či rozhodnutí orgánů státní správy nebo správců sítí, v důsledku kterých se navýší objem prací a dodávek oproti předpokladu stanovenému v projektové dokumentaci a výkazu výměr (viz článek I. odst. 1.1. Smlouvy), to vše za předpokladu, že taková rozhodnutí, opatření či stanoviska nebudou vyvolána činností či nečinností dodavatele;
- z důvodů vyšší moci, kdy nelze pokračovat v plnění dle této smlouvy;
- v případě změny klimatických podmínek v období od 30. 11. do 31. 3. následujícího roku bude provádění stavební prací závislé na povětrnostních a klimatických podmínkách. Pokud budou v tomto období klimatické podmínky pro výkon stavebních prací příznivé, budou práce dále probíhat. V případě nepříznivých klimatických podmínek je dodavatel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit a navrhnout, na jakou dobu budou stavební práce přerušeny. O každém přerušování stavebních prací vlivem klimatických podmínek a o každém opětovném započítání stavebních prací bude sepsán písemný protokol.

Článek III.

Cena za dílo

3.1 Cena za dílo dle článku I. Smlouvy je sjednána na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 4 872 355,24 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše

přípustná ve vztahu k Oceněnému výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy.

K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o DPH“), DPH ve výši 730 853,29 Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 5 603 208,53 Kč.

Nedílnou součástí Smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v příloze č. 3 této Smlouvy. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky a stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

- 3.2 Dodavatel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty DPH, jestliže po uzavření této Smlouvy nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.
- 3.3 Cena za dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Dodavatel je povinen snížit cenu díla o neprovedené práce. Dodatečné stavební práce mohou být zadány pouze postupem v souladu se ZZVZ.
- 3.4 Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelům vyžadovány (méně práce) a tedy nebudou provedeny. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být dodavatel předem (tj. před provedením a dokončením dané části díla) písemně informován.
- 3.5 Dílo lze provést odlišně oproti prováděcí projektové dokumentaci pouze s předchozím písemným souhlasem objednatelů. Před provedením změny díla oproti prováděcí projektové dokumentaci musí být o rozsahu této změny (věcném i finančním) písemně informován zástupce objednatelů ve věcech smluvních. K této informaci bude přiloženo stanovisko TDS, autorského dozoru projektanta a zástupce objednatelů ve věcech technických. Změna díla oproti prováděcí projektové dokumentaci i v případě, že nebude zvyšovat cenu díla, musí být schválena rovněž poskytovatelem dotace, a postupem podle ZZVZ.

- 3.6 Smluvní strany se dohodly, že při určení změny ceny v souladu s touto smlouvou se bude vycházet z ceny stanovené ve výkazu výměr, jsou-li daná činnost, práce či materiál ve výkazu výměr zahrnuty. Nejsou-li ve výkazu výměr zahrnuty, bude se vycházet z cenové soustavy URS. Nelze-li změnu ceny určit ani tímto způsobem, změní se cena díla o částku odpovídající ceně prací a materiálů v místě a čase obvyklé.

Článek IV.

Platební podmínky

- 4.1 Objednatel nebude poskytovat dodavateli díla zálohy.
- 4.2 Realizované práce a dodávky budou dodavatelem účtovány objednateli na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek písemně odsouhlasených technickým dozorem stavby, a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude v nich uveden název „**Rekonstrukce pokojů II. Etapa**“, číslo Smlouvy dodavatele, číslo Smlouvy objednatele. Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc, a fotodokumentace dle ustanovení článku I. odst. 1.7. a odst. 1.8. Smlouvy.
- 4.3 Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu 1x měsíčně za kalendářní měsíc po uplynutí tohoto kalendářního měsíce, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den tohoto kalendářního měsíce; nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek v tomto kalendářní měsíci, písemně odsouhlasený technickým dozorem stavby. Takto je dodavatel oprávněn vyúčtovat cenu díla až do výše 90 % celkové ceny díla dle této smlouvy bez DPH. Zbýlých 10 % celkové ceny díla je dodavatel oprávněn vyúčtovat objednateli po řádném a úplném dokončení díla bez vad a nedodělků a jeho převzetí objednatelem, a to na základě vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu, případně doplněného o vzájemně odsouhlasený protokol a předání odstraněných vad a nedodělků. V případě, že k příslušné faktuře není přiložena odpovídající fotodokumentace (případně z takové dokumentace provedení účtovaných prací nebo dodávek nevyplývá) a objednatel má pochybnosti o kvalitě či rozsahu takto účtovaných prací nebo dodávek, může objednatel pozastavit úhradu faktury až do doby, než se strany dohodnou na tom, zda a v jakém rozsahu a kvalitě byly takto sporné práce nebo dodávky provedeny.
- 4.4 Faktura je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejího vystavení, přičemž musí být

Objednateli doručena alespoň 25 dnů před datem splatnosti. Faktura je splatná za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Odchylně od předchozí věty smluvní strany sjednaly, že faktura na zaplacení zbylých 10 % celkové ceny díla dle článku IV. odst. 4.3. Smlouvy je splatná do 15 kalendářních dnů. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu dodavateli díla vrátit, vrácením pozbývá faktura splatnost.

- 4.5 Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu dodavatele. V případě, že by se účet označený v záhlaví smlouvy ukázal v průběhu realizace díla jako neregistrovaný (ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty), bude dodavatel do 10 dnů povinen označit jiný registrovaný účet, na která bude objednatel účtovanou cenu díla povinen hradit. Objednatel není povinen hradit cenu díla na účet, který není registrovaný ve smyslu výše popsaném.
- 4.6 Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže je dodavatel v prodlení s dokončením díla nebo jeho částí oproti termínům, uvedeným v článku II odst. 2.1. Smlouvy a Harmonogramu plnění tvořícímu Přílohu č. 1 této Smlouvy, popřípadě pokud je dodavatel v prodlení s odstraněním zjištěných vad a nedodělků díla nebo jestliže je dodavatel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči některému z objednatelů podle této Smlouvy.
- 4.7 Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 4.8 Dodavatel souhlasí dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, s výkonem kontroly na předmět Veřejné zakázky. Dodavatel souhlasí se vstupem kontrolních orgánů strukturálních fondů Evropské unie do svých objektů, ve kterých se předmět Smlouvy realizuje. Dále se zavazuje předložit ke kontrole výše uvedeným kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu Smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů. Dodavatel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se Smlouvou a projektem (Veřejnou zakázkou, předmětem Smlouvy), dokladovat svoji činnost a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám – zaměstnancům objednavatele, Ministerstva financí ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů státní správy do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění

podmínek Smlouvy, a to po celou dobu realizace projektu (Veřejné zakázky, předmětu Smlouvy) za účelem kontroly plnění Smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. V případě, že část díla bude dodavatel plnit prostřednictvím jiných subjektů je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto odst. Smlouvy. Tuto povinnost má dodavatel i v případě dodavatelských subjektů. Dodavatel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a realizací projekt po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla. Dodavatel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto odstavce smlouvy v plném rozsahu poskytli i jeho poddodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám.

4.9 Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se dodavatel stane ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou. Dodavatel je na svoji nespolehlivost povinen Objednatele upozornit po právní moci rozhodnutí. Nesplnění této povinnosti je hrubým porušením povinností dodavatele.

4.10 Dodavatel předloží objednateli plánovaný finanční a časový harmonogram stavby (HMG), který určí objem čerpání finančních prostředků na jednotlivé měsíce, rozložený po měsících. Tento finanční a časový harmonogram tvoří nedílnou součást Smlouvy o dílo jako Příloha č. 1 této Smlouvy. Objem finančních prostředků ve HMG nepřekročí celkovou smluvní cenu díla.

Pokud by překročení provedených částí díla a souvisejícího objemu ročního čerpání finančních prostředků znamenalo dřívější termín ukončení realizace díla, mohou se smluvní strany písemně dohodnout na odpovídající změně HMG

4.11 Středočeský kraj je registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty, avšak na přijatá plnění vyplývající z této Smlouvy nemůže uplatnit režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. Ve znění pozdějších předpisů, neboť tato plnění nejsou využívána pro ekonomickou činnost Středočeského kraje, resp. nejsou využívána pro uskutečnění zdanitelných plnění. Z tohoto vyplývá, že z předmětných plnění bude daň odvedena dodavatelem na výstupu tj., že Středočeskému kraji budou předmětná plnění

fakturována včetně DPH.

Článek V.

Vlastnické právo k dílu

- 5.1 Objednatel je vlastníkem vlastní stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že dodavatel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby.
- 5.2 Dodavatel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

Článek VI.

Staveniště, stavební deník

- 6.1 Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude dodavatel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2 Objednatel předá dodavateli staveniště do 3 dnů po odeslání výzvy dle článku II. odst. 2.2 Smlouvy, a to na základě prohlídky prostoru staveniště a oboustranně podepsaného písemného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.3 Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána dodavateli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není dodavatel povinen staveniště převzít. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel dodavateli též odsouhlasenou projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení. V případě, že objednatel nesplní povinnost dle tohoto odstavce, lhůta pro zahájení provádění díla nezačne běžet. Dodavatel je pak povinen zahájit provádění díla do 7 dní ode dne, kdy mu objednatel předá pravomocná rozhodnutí veřejné správy.
- 6.4 Dodavatel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s § 14 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Zdroje energií pro realizaci díla si projedná samostatně s jejich správci, případně s orgány státní správy. Totéž učiní i v případě skládek materiálů, povolení vybudování objektů ZS apod.
- 6.5 Dodavatel je odpovědný za všechny škody způsobené na staveništi do doby předání

- a převzetí díla a vyklizení staveniště, a to podle obecných ustanovení o náhradě škody.
- 6.6 Dodavatel je povinen před započítáním výkopových prací zabezpečit na svůj náklad vytyčení všech stávajících sítí a zařízení a splnit veškeré podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré dodavatelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost dodavatel. Dodavatel je před zahájením provádění díla rovněž povinen ohledat s odbornou péčí odpovídající jeho předmětu podnikání a závazkům dle této Smlouvy místo provádění díla z hlediska zjištění možných překážek v následném provádění díla, neuvedených v projektové dokumentaci či dalších podkladech pro realizaci díla.
- 6.7 Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky životního prostředí. Dodavatel je dále povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.8 Dodavatel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, viz článek XIII. odst. 13.2 Smlouvy a dále je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 6.9 Dodavateli je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

Článek VII. Oprávnění zástupci smluvních stran

- 7.1 Oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) je:
[redacted], ☎: [redacted] ✉: [redacted], Krajský úřad Středočeského kraje,
Zborovská 11, 150 21 Praha 5

[redacted], ☎: [redacted] ✉: [redacted], Domov
Sedlčany, poskytovatel sociálních služeb, U Kulturního domu 746, 264 01 Sedlčany

Oprávnění zástupci objednatele jsou oprávněni jednat za objednatele ve věcech

technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není – li touto smlouvou stanoveno jinak, nejsou oprávnění zástupci objednatele oprávnění činit jménem žádného z objednatelů právní úkony.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že při změně oprávněných zástupců objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických není třeba vyhotovovat dodatek ke Smlouvě a postačí pouze prokazatelná notifikace druhé smluvní strany.

Ve věcech smluvních zastupuje objednatele Mgr Jaroslava Kocíková, ředitelka.

7.2 Oprávněnými zástupci dodavatele jsou: Ing. Michal Balčík, jednatel společnosti,

████████████████████
Hlavní stavbyvedoucí: ██████████ autorizovaný stavbyvedoucí, ██████████,
████████████████████

Odborně způsobilá osoba v prevenci rizik BOZP: ██████████

Smluvní strany se výslovně dohodly, že při změně oprávněných zástupců objednatele není třeba vyhotovovat dodatek ke Smlouvě a postačí pouze prokazatelná notifikace druhé smluvní straně za podmínky, že i po změně oprávněných zástupců budou dodrženy podmínky dané v rámci zadávacího řízení.

Ve věcech smluvních zastupuje dodavatele: Ing. Michal Balčík, jednatel společnosti,

████████████████████

Článek VIII.

Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran

8.1 Dodavatel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.

8.2. Při provádění díla postupuje dodavatel samostatně a dílo provádí v souladu s projektovou dokumentací a dalšími podklady, uvedenými v článku I., obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je dodavatel, nedohodnou - li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). V případě, že dodavatel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.

8.3. Dodavatel prohlašuje, že má k dispozici jedno vyhotovení projektové dokumentace pro

- provádění stavby vč. výkazu výměr od objednatele uvedené v článku I. odst. 1.1. Smlouvy.
- 8.4. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců dodavatele nebo při provádění části díla jinou osobou má dodavatel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 8.5. Při zhotovování vlastní stavby je dodavatel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
- 8.6. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v článku III. odst. 3.1. této Smlouvy.
- 8.7. Oprávněný zástupce objednatele a TDS je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Dodavatel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP. Identifikační údaje osob vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP sdělí objednatel dodavateli bez zbytečného odkladu po jejím určení.
- 8.8. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor stavebníka (objednatele) prostřednictvím osoby (dále jen „osoba vykonávající technický dozor“), jejíž jméno a příjmení bude objednatel sděleno při předání staveniště a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveniště a současně zapsáno ve stavebním deníku.
- 8.9. Dodavatel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je dodavatel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP.
- 8.10. Dodavatel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x týdně (jinak vždy dle potřeby), kdy den v týdnu určí oprávněný zástupce objednatele

ve věcech technických nebo smluvních, kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je dodavatel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.

8.11. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, je povinen dodavatel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.

Nesplní-li dodavatel tuto povinnost, je dodavatel povinen na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno dodavatelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a dodavatel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady dodavatele zakryté části díla odkryty a na náklady dodavatele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

8.12. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor, že dodavatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže dodavatel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.

(1) Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Dodavatel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace vč. výkazu výměr uvedených

v článku I. odst. 1.1. Smlouvy a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel dodavateli a dodavatel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče.

Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené dokumentace pro zadání stavby vč. výkazu výměr a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. Smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v odstranění nevhodnosti, nedostatků, neúplnosti a chyb v uvedené zadávací dokumentaci a v dalších písemných podkladech předaných objednatelem nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedené zadávací dokumentace, v pracích pokračovat nebude. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůty stanovená pro jeho dokončení. Dodavatel má rovněž nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.

8.14. Jestliže dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v článku VIII. odst. 8.13. Smlouvy pak nemá nárok úhradu nákladů spojených s přerušением díla.

8.15. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. Smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v pracích, budou tyto zastaveny. Oznámení o zastavení prací musí být provedeno písemně na formuláři, a to za podmínek uvedených v článku II. odst. 2.5. této Smlouvy. Nesplnění této povinnosti má za následek povinnost uhradit smluvní pokutu dle článku II. odst. 2.6. Smlouvy.

8.16.. Jestliže dodavatel neporušil svou povinnost dle článku VI. odst. 6.6. Smlouvy zjistit před započítím provádění díla překážky uvedené v článku VIII. odst. 8.15. Smlouvy, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; dodavatel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče. V opačném případě odpovídá dodavatel objednateli za škodu, která mu v důsledku nemožnosti dokončení díla vznikne.

- 8.17. Dodavatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla dodavatelem objednateli a jeho převzetí objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit dodavatel, přechází nebezpečí na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků dodavatelem.
- 8.18. Dodavatel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této Smlouvy. Dodavatel zajistí, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, bude při plnění této Smlouvy poskytovat plnění v rozsahu dle předchozí věty.
- 8.19. Změna poddodavatelů oproti obsahu nabídky podané dodavatelem v zadávacím řízení na dodavatele tohoto díla je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový poddodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní poddodavatel a z informací, kterými bude objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový poddodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této Smlouvy.
- 8.20. Dodavatel se dále zavazuje, že poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 219 ZZVZ.
- 8.21. Dodavatel nesmí u díla provádět činnost technického dozoru a tuto činnost nesmí provádět ani osoba s dodavatelem propojená.
- 8.22. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla přerušit jeho provádění nebo jeho provádění ukončit. V případě, že k přerušení provádění díla nedojde z důvodů na straně dodavatele, prodlouží se o dobu přerušení provádění díla a dalších 7 dní termín dokončení díla. Pokud bude přerušení provádění díla trvat déle než 2 měsíce, je dodavatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Objednatel je rovněž oprávněn kdykoliv snížit rozsah prováděného díla o konkrétní položky a části.
- 8.23. Dodavatel zajistí, že osoby uvedené dodavatelem v seznamu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení, jež budou odpovídat za realizaci

příslušných stavebních prací, předloženém v nabídce dodavatele na Veřejnou zakázku dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky, se budou podílet na realizaci díla, a to ve funkcích, v jakých byly v seznamu uvedeny. Výměna takové osoby je možná pouze s písemným souhlasem objednatele.

8.24 Při provádění díla bude vždy v době od 8:00 do 16:00 přítomen zástupce stavbyvedoucího v místě stavby.

Článek IX.

Pojištění dodavatele

- 9.1. Dodavatel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti za škody způsobené dodavatelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti**, včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele, **minimálně ve výši celkové ceny díla bez DPH uvedené v článku III. odst. 3.1 Smlouvy, se spoluúčastí nejvýše 5 %**, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 4 této Smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 9.2. Kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) dodavatele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště, pokud je již objednatel neobdržel od dodavatele v rámci zadávacího řízení. Na žádost objednatele je dodavatel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené dodavatelem jsou a zůstávají v platnosti.
- 9.3. Dodavatel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této Smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je dodavatel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany dodavatele považují strany této Smlouvy za podstatné porušení Smlouvy zakládající právo objednatele od Smlouvy odstoupit.

Článek X. Splnění a předání díla

- 10.1. Dodavatel splní svou povinnost dokončit dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle článku I. Smlouvy a v souladu s článkem VIII. odst. 8.2 Smlouvy, tedy bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla, které se vztahují k těm částem díla, které zhotovoval nebo dodával dodavatel ve smyslu této Smlouvy (a to i prostřednictvím svých poddodavatelů), a to předáním jejich originálů.
- 10.2. Objednatel je povinen řádně a úplně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít.
- 10.3. Dokončené dílo dle článku I. Smlouvy bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran ve věcech smluvních (dále jen „protokol“). V případě, že se objednatel rozhodne dílo převzít s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu o předání díla uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělkami nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělkami. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto Smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení tak, jak je stanoveno v článku VIII odst. 8.2 Smlouvy, nebo jiné nekvalitní provedení díla. Rovněž případné odmítnutí převzetí díla bude zaznamenáno v protokolu.
- 10.4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a úplně dokončeno, má vady nebo nedodělkami nebo spolu s dílem nejsou předány všechny písemné doklady popsané v článku X. odst. 10.1 Smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne dílo i přesto převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění dodavatelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání dodavatelem objednateli.
- 10.5. Pokud dodavatel neodstraní závady nebo nedodělkami na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit objednateli **smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč** za každou vadu a každý den prodlení.
- 10.6. K předání díla na základě protokolu vyzve dodavatel objednatele písemně nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání, tj. bude dokončeno.

Objednatel zahájí převzetí díla do 5 pracovních dnů od termínu navrženého dodavatelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, je-li termín navržený dodavatelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.

10.7. K předání díla přizve objednatel osoby vykonávající technický dozor, případně také autorský dozor projektanta.

Článek XI.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

- 11.1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet, až ode dne jejich úplného odstranění. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 11.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této Smlouvy, tj. vyplývající z článku I. odst. 1.2 Smlouvy, článku VIII. odst. 8.2 Smlouvy a článku X. odst. 10.1 Smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.
- 11.3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytly na díle vady, má, objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u dodavatele neprodleně písemně reklamovat. Dodavatel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 2 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatele dodavateli a odstranit je nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele dodavateli. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se dodavatel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 12 hodin ode dne jejího ohlášení, do 24 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele dodavateli. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsaných, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci dodavatel. Zároveň je dodavatel nejpozději do 10 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace objednatele oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.

- 11.4. Jestliže v případě reklamace objednatele nenastoupí dodavatel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v článku XI. odst. 11.3. Smlouvy, popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie bránící užívání díla), je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělky díla na náklady dodavatele jinou osobou.
- 11.5. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

Článek XII.

Výpověď, Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Výpověď musí být písemná. V případě výpovědi zaniká Smlouva ke dni doručení výpovědi dodavateli.
- 12.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že dodavatel poruší některou svou smluvní povinnost dle této Smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této Smlouvy bude objednatelem předem písemně upozorněn, popřípadě bude dodavatel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí. To neplatí v případě článku IV. odst. 4.9 Smlouvy (nespolehlivý plátce DPH), kdy nelze předem písemně upozornit. Dodavateli budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi, mimo nákladů spojených s odstoupením od Smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v článku II. této Smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu. Objednatel může odstoupit od této Smlouvy i v případě, že k porušení smluvních povinností dodavatele ještě nedošlo, ovšem z činnosti dodavatele je zjevné, že k takovému porušení dojde.
- 12.3. Podstatným porušením této Smlouvy ze strany dodavatele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této Smlouvy, nebo provádění díla v rozporu s článkem VIII. odst. 8.2 a článkem IV. odst. 4.9 Smlouvy.
- 12.4. Odstoupení od Smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením dle článku XV. odst. 15.3 Smlouvy takového oznámení povinné straně uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Nepodaří – li se oznámení doručit, má se za to, že došlo k jeho doručení třetím dnem po odeslání na adresu povinné strany uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

- 12.5. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku dodavatele probíhá insolvenční řízení.
- 12.6. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od Smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od Smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 12.7. Odstoupením od Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
- 12.8. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků nebo změny skladby rozpočtu a s tím související nemožnosti financování realizace díla. V takovém případě se strany dohodly, že objednateli ve splnění povinnosti ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Dodavatel má pak pouze nárok na úhradu ceny do té doby dokončených částí díla a dále na náhradu nákladů účelně do té doby vynaložených na pořízení rozpracovaných částí díla.
- 12.9. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy, jestliže zjistí, že dodavatel:
- nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoliv jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení Veřejné zakázky nebo při provádění této Smlouvy; nebo
 - zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této Smlouvy ke škodě objednatele nebo jiné osoby, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 12.10. Odstoupení (zánik práv a povinností) nastane až splněním povinností vyplývajících z vyrovnání smluvních stran.
- 12.11. Smlouvu lze dále ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí ze strany

objednatele, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí v takovém případě 15 dnů ode dne doručení výpovědi smluvní straně.

Článek XIII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 13.1. V případě, že dodavatel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla nebo jeho části oproti HMG, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení se zhotovením díla a 0,1 % z ceny díla bez DPH, označené v článku III. odst. 3.1. Smlouvy. V případě, že dodavatel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Dodavatel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
- 13.2. Smluvní pokuta za včasné nevyklizení staveniště je 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení dodavatele, nejvýše však 50.000,00 Kč za den.
- 13.3. Smluvní pokuta za nedodržení stanovené lhůty pro odstranění reklamovaných vad v období záruční lhůty, které brání řádnému užívání díla nebo hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, ve výši 10.000,00 Kč za každou vadu a každý den prodlení.
- 13.4. Smluvní pokuty dle této Smlouvy hradí dodavatel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
- 13.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je objednatel povinen uhradit dodavateli zákonný úrok z prodlení stanovený nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
- 13.6. Je-li úhrada faktury objednatelem vázána na obdržení finančních prostředků z dotace udělené zejména z rozpočtu Středočeského kraje, státního rozpočtu České republiky, není objednatel povinen hradit úrok z prodlení za nejvýše 180 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet dodavatele. Neučiní-li tak, podléhá povinnosti zaplatit zákonný úrok z prodlení stanovený nařízením vlády č. 351/2013 Sb. od uplynutí 10-ti denní lhůty po obdržení finančních prostředků od poskytovatele dotace.
- 13.7. Úrok z prodlení není objednatel povinen dodavateli hradit, jestliže objednatel pozastaví

platbu dodavateli podle článku IV. odst. 4.6 Smlouvy.

- 13.8. Objednatel není povinen hradit úrok z prodlení v případě, že cena za dílo, či její část, není uhrazena ve lhůtě splatnosti z důvodu zadržetí platby pro účely zajištění práv Objednatele plynoucích z této Smlouvy

Článek XIV. Bankovní záruka

- 14.1 Dodavatel poskytne při podpisu Konečného protokolu o předání a převzetí díla objednateli bankovní záruku, v minimální výši **5 % z celkové ceny díla** bez DPH uvedené v článku III. odst. 3.1 Smlouvy, za řádné odstranění vad uplatněných objednatelům vůči dodavateli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době. Bankovní záruka musí být platná minimálně po celou dobu záruční doby.
- 14.2 Právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že dodavatel nebude plnit své povinnosti vyplývající ze záruky za dílo, ke kterým je ze Smlouvy povinen.
- 14.3 Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně dodavateli výši požadovaného plnění ze strany banky. Dodavatel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelům do 10 dnů po uplynutí záruční doby a vypořádání všech závazků mezi dodavatelem a objednatelům.
- 14.4 Bankovní záruka zajišťuje řádné odstranění vad uplatněných objednatelům vůči dodavateli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době, přičemž platí, že:
- a) v případě jakékoli změny záruční lhůty je dodavatel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
 - b) právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že dodavatel neodstranil vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení Smlouvy k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;
 - c) nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a předání díla.
- 14.5 Náklady na poskytnutí bankovní záruky a veškeré další výdaje vzniklé v souvislosti s plněním povinností dle tohoto článku nese dodavatel.

Článek XV.

Závěrečná ustanovení

- 15.1 V případě změny údajů uvedených v záhlaví Smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
- 15.2 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Smlouvy předává či předkládá dodavatel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 15.3 Písemnosti mezi stranami této Smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto Smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 15.4 Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 15.5 Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu se zákonem a postupem popsáním v čl. III odst. 3.3. a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. To se týká veškerých dodatečných stavebních prací, méně prací a změny díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny technickým zástupcem objednatele.
- 15.6 Ostatní vztahy smluvních stran v této Smlouvě výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb, občanský zákoník.
- 15.7 Tato Smlouva je vyhotovena jako elektronický originál.
- 15.8 Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Středočeského kraje č. 019-69/2020/RK ze dne 21.9.2020

15.9 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv), které provede objednatel.

15.10 Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky, jsou nedílnou součástí této Smlouvy, pokud tato Smlouva nestanoví jinak (viz článek I. Smlouvy).

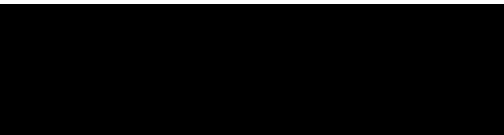
15.11 Dodavatel v souladu s § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, souhlasí, aby veřejný zadavatel (objednatel) uveřejnil na profilu zadavatele Smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn, dodatků a příloh. Dále Dodavatel souhlasí se zveřejněním této Smlouvy Objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.

15.12 Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří následující přílohy:

- Příloha č. 1: Harmonogram plnění
- Příloha č. 2: Formulář pro ohlášení změn stavby /přiloženo zadavatelem/
- Příloha č. 3: Oceněný výkaz výměr
- Příloha č. 4: Kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu – pojištění odpovědnosti za škodu
- Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů

V Praze

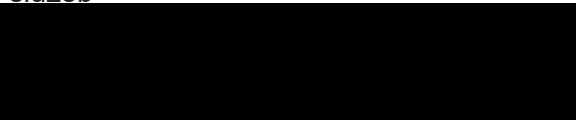
Dodavatel
OTISTAV s.r.o.



Ing. Michal Balčík, jednatel společnosti

V Sedlčanech

Objednatel
Domov Sedlčany, poskytovatel sociálních
služeb



Mgr. Jaroslava Kocíková, ředitelka

Harmonogram stavby "Domov Sedlčany - Rekonstrukce pokojů II. etapa"

Kód položky	Rok		2020													2021																		
	Měsíc		Týden realizace od předání staveniště																															
	Týden		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Popis	Délka trvání	Česká cena																																
VZ20200061_P	Domov Sedlčany - Rekonstrukce pokojů II. etapa	210,00	4 872 355,24																															
202003-01	Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 216	30,00	385 914,96																															
01	Stavební úpravy pokoje 216	30,00	385 914,96																															
202003-02	Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 233	30,00	370 570,40																															
01	Stavební úpravy pokoje 233	30,00	370 570,40																															
202003-03	Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 234	30,00	370 401,26																															
01	Stavební úpravy pokoje 234	30,00	370 401,26																															
202003-05	Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 243	30,00	375 852,55																															
01	Stavební úpravy pokoje 243	30,00	375 852,55																															
202003-06	Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 244	30,00	366 711,58																															
01	Stavební úpravy pokoje 244	30,00	366 711,58																															
202003-08	Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 253	30,00	371 514,41																															
01	Stavební úpravy pokoje 253	30,00	371 514,41																															
202003-09	Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 254	30,00	366 711,58																															
01	Stavební úpravy pokoje 254	30,00	366 711,58																															
202003-11	Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 263	30,00	371 448,79																															
01	Stavební úpravy pokoje 263	30,00	371 448,79																															
202003-14	Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 336	30,00	378 442,26																															
01	Stavební úpravy pokoje 336	30,00	378 442,26																															
202003-16	Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 346	30,00	378 623,90																															
01	Stavební úpravy pokoje 346	30,00	378 623,90																															
202003-18	Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 356	30,00	378 765,13																															
01	Stavební úpravy pokoje 356	30,00	378 765,13																															
202003-20	Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 366	30,00	378 765,13																															
01	Stavební úpravy pokoje 366	30,00	378 765,13																															
202003-21	Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 376	30,00	378 633,29																															
01	Stavební úpravy pokoje 376	30,00	378 633,29																															



**FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY
„Rekonstrukce pokojů II. Etapa“**

Určeno:

(v kopii věcně příslušný odbor)

Číslo SoD:

Termín plnění:

Celková cena díla:

Dodavatel:

IČO:

Oprávněná osoba:

Telefonní spojení:

Popis předmětu informace:

Popis problému:

Čeho se dodavatel domáhá:

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:

Datum, podpis oprávněné osoby

Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 216

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 216

KSO:

Místo: Sedlčany

CC-CZ:

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel:

Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

IČ:

42727227

DIČ:

CZ42727227

Uchazeč:

OTISTAV s.r.o.

IČ:

24832898

DIČ:

CZ24832898

Projektant:



IČ:

06231608

DIČ:

CZ8704183774

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

385 914,96

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	385 914,96	15,00%	57 887,24

Cena s DPH

v CZK

443 802,20

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

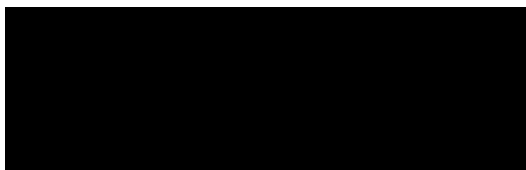
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 216

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 216

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: ██████████

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

385 914,96

HSV - Práce a dodávky HSV	162 579,86
3 - Svislé a kompletní konstrukce	34 684,16
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	79 886,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	14 919,29
997 - Přesun sutě	26 076,94
998 - Přesun hmot	7 012,77
PSV - Práce a dodávky PSV	217 544,41
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	6 379,46
713 - Izolace tepelné	2 863,69
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	11 233,90
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 148,32
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	20 022,09
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	1 161,35
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 857,78
741 - Elektroinstalace - silnoproud	31 653,03
742 - Elektroinstalace - slaboproud	5 622,31
751 - Vzduchotechnika	1 375,04
763 - Konstrukce suché výstavby	7 330,75
766 - Konstrukce truhlářské	34 936,35
771 - Podlahy z dlaždic	6 776,75
776 - Podlahy povlakové	37 824,67
781 - Dokončovací práce - obklady	16 634,26
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 087,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	17 637,06
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 790,69
VRN3 - Zařízení staveniště	1 930,23
VRN4 - Inženýrská činnost	1 930,23
VRN7 - Provozní vlivy	1 930,23

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 216

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 216

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: ██████████

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

385 914,96

D HSV

Práce a dodávky HSV

162 579,86

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

34 684,16

1	K	311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na MC 10	m3	0,371	4 568,18	1 694,79
	VV		zazdění otvoru po původních vstupních dveřích;				
	VV		0,9*2,05*0,15+1,25*0,50*0,15		0,371		
2	K	317141213	Překlady ploché z pórobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	2,000	668,94	1 337,88
3	K	317141219	Překlady ploché z pórobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 2500 mm	kus	1,000	1 105,61	1 105,61
4	K	317141223	Překlady ploché z pórobetonu š 150 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	1,000	794,37	794,37
5	K	34000000R	Řezání stěnových dílců z betonů tl do 200 mm	m	5,350	195,11	1 043,84
	VV		otvor pro nové vstupní dveře;				
	VV		2,05+1,25+2,05		5,350		
6	K	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	8,801	733,98	6 459,76
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+1,21)*2,55		4,361		
	VV		(0,51)*2,20		1,122		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65)*1,30+(0,46)*2,55		3,318		
	VV		Součet		8,801		
7	K	342272423	Příčky tl 125 mm z pórobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	10,252	771,14	7 905,73
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+3,60)*2,55		17,289		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1-(1,20*2,05)		-7,037		
	VV		Součet		10,252		
8	K	342272523	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	15,423	826,88	12 752,97
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80)*2,20+(1,80+0,46)*2,55+(1,20)*1,30		17,883		
	VV		-(1,20*2,05)*1		-2,460		
	VV		Součet		15,423		
9	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček do 100 mm	m	2,800	51,10	143,08
10	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček přes 100 mm	m	13,900	51,10	710,29
11	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	14,400	51,10	735,84
	D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				79 886,70
12	K	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	35,700	20,44	729,71
	VV		4,400+20,500+10,800		35,700		
13	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropech maltou jakékoli šířky rýhy	m2	4,710	385,42	1 815,33
	VV		po původních konstrukcích				
	VV		0,350+1,680+0,68		2,710		
	VV		po původních instalacích				
	VV		2,000		2,000		
	VV		Součet		4,710		
14	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pleťvem vřazeným do tenkovrstvé hmoty	m2	35,700	176,53	6 302,12
	VV		35,700		35,700		
15	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	35,700	148,65	5 306,81
16	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	48,144	20,44	984,06
	VV		pokoj 2				
	VV		(2,00+0,30+1,11+3,30+0,60)*2,55		18,641		
	VV		-(2,32*1,60)*1		-3,712		
	VV		chodba a koupelna				
	VV		(0,75+0,46)*2,55		3,086		
	VV		pokoj 1				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(0,15+0,46+3,30+0,46+0,08+4,80+0,08+0,60+3,30+0,60+0,15) *2,55		35,649		
	VV		-(2,10*1,60)*1-(0,90*2,40)*1		-5,520		
	VV		Součet		48,144		
17	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	7,155	365,06	2 612,00
	VV		0,28*9*2		5,040		
	VV		0,15*2,35*6		2,115		
	VV		Součet		7,155		
18	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	51,382	167,23	8 592,61
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+1,21)*2,55		4,361		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,10)*1,30+(0,46)*2,55		3,448		
	VV		Mezisoučet		9,110		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+3,60)*2,55*2		34,578		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1*2-(1,20*2,05)*2		-14,074		
	VV		Mezisoučet		20,504		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80)*2,55*2+(1,80+0,46)*2,55+(0,90+0,15)*1,30		31,608		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		21,768		
	VV		Součet		51,382		
19	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	81,536	148,65	12 120,33
	VV		původní stěny				
	VV		48,144		48,144		
	VV		nové příčky a stěny				
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+1,21)*0,60		1,026		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,46)*0,60		1,266		
	VV		Mezisoučet		51,737		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+0,95)*0,60+(3,18+3,60+1,35)*2,55		23,210		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1-(1,20*2,05)*2		-9,497		
	VV		Mezisoučet		13,713		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80*2)*2,55+(1,80+0,46+0,15)*0,60		25,926		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		16,086		
	VV		Součet		81,536		
20	K	612325215	Vápenocementová hladká omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	2,000	1 288,80	2 577,60
	VV		zahození pouzder				
	VV		1*2		2,000		
21	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu ploch do 10%	m2	48,144	71,96	3 464,44
22	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	53,000	153,30	8 124,90
23	K	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 80 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	20,300	518,83	10 532,25
	VV		10,800+5,100+4,400		20,300		
24	K	632459176	Příplatek k potěrům tl do 50 mm za plochu do 5 m2	m2	20,300	17,44	354,03
25	K	632481111	Vložka do potěru nebo mazaniny z rabičového pletiva	m2	20,300	74,33	1 508,90
26	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně	kus	1,000	4 177,16	4 177,16
27	K	642946112	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 1200 mm do zděné příčky	kus	1,000	2 601,43	2 601,43
28	M	553316150	pouzdro stavební STANDARD S700-100 1000 mm	kus	1,000	8 083,02	8 083,02
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				14 919,29
29	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	40,800	91,98	3 752,78
	VV		35,700+5,100		40,800		
30	K	962031132	Bourání příček z cihel nebo bloků dělících mezinokiových tl do 100 mm	m2	24,465	148,65	3 636,72
	VV		půdorys bourání				
	VV		(4,80+3,25+0,65+0,97)*2,530		24,465		
	VV		Součet		24,465		
31	K	962084121	Bourání příček deskových sádrových typu rabička tl do 50 mm	m2	8,349	148,65	1 241,08
	VV		(1,25+0,4+1,25+0,4)*2,53		8,349		
32	K	965045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	20,300	119,03	2 416,31
33	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	8,800	259,93	2 287,38

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	96901112R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 52	kpl	1,000	74,33	74,33
35	K	96901113R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 125	kpl	1,000	135,65	135,65
36	K	97112241R1	Vrtání jádrové D do 56 mm hl do 200 m omezený prostor	m	0,250	5 500,17	1 375,04
VV			vrtání do stropu pro odpad ze sprchového koutu;				
VV			0,25		0,250		
D	997		Přesun sutě				26 076,94
37	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	7,526	1 430,79	10 768,13
38	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,526	315,89	2 377,39
39	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	166,905	9,61	1 603,96
VV			3,709*45		166,905		
40	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	7,526	1 505,11	11 327,46
D	998		Přesun hmot				7 012,77
41	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	8,481	826,88	7 012,77
D	PSV		Práce a dodávky PSV				217 544,41
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				6 379,46
42	K	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovně těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	5,100	399,51	2 037,50
VV			(5,100)		5,100		
VV			Součet		5,100		
43	K	711413121	Izolace proti vodě za studena svislé těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	10,128	399,51	4 046,24
VV			(1,00+1,80+1,00)*2,200+(1,20+0,50+0,95+0,75+1,65)*0,35		10,128		
VV			Součet		10,128		
44	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	93,067	3,18	295,72
D	713		Izolace tepelné				2 863,69
45	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží pásů dílců desek	m2	5,100	85,58	436,46
46	M	631508220	pás tepelně izolační do podhledů AKUSTIK, 60mm, z minerální vaty	m2	6,000	76,37	458,22
VV			5,88235294117647*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
47	K	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásy	m	38,000	14,52	551,76
48	M	631402730	pásek okrajový š 80 mm tl.12 mm	m	38,000	19,51	741,38
49	K	7132301R1	Tepelná a zvuková izolace potrubí kanalizačního potrubí tl.60 mm	m	4,000	39,95	159,80
50	K	713291132	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropů vrchem fólií	m2	5,100	60,68	309,47
51	M	283292210	fólie - parotěsná zábrana, (1,5m x 50m)	m2	6,000	24,16	144,96
VV			5,45454545454545*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
52	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	30,159	2,04	61,64
D	721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				11 233,90
53	K	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 110 montáž a dodávka	m	2,500	789,72	1 974,30
54	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	2,000	278,72	557,44
55	K	721175001	Potrubí kanalizační plastové přípojovací zvuk tlumící vícevrstvé DN 50	m	2,500	733,98	1 834,95
56	K	7211003R1	Stavební přípomoce, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu na bourání kanalizace	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
57	K	721219114	Montáž odtokového sprchového žlabu délky do 1000 mm	kus	1,000	1 114,90	1 114,90
58	M	55233203	žlab sprchového koutu se zápachovou uzávěrkou š koutu 1m	kus	1,000	3 623,42	3 623,42
59	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	158,363	1,71	270,72
D	722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				6 148,32
60	K	72200000R1	Montáž a dodávka potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 16 mm vč. pomocného materiálu, v jedné trase SV, TV, (zátečka)	m	12,000	232,27	2 787,24
VV			12		12,000		
61	M	286151000	trubka tlaková PPR řada PN 10 20 x 2,2 x 4000 mm	m	12,000	27,87	334,44
62	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	4,000	175,11	700,44
VV			4		4,000		
63	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	12,000	29,73	356,76
VV			12		12,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
64	K	7221003R1	Stavební přípomocce, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu po bourání vodovodu	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
65	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	98,979	1,12	111,27
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty				20 022,09
66	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	204,40	204,40
67	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000	603,90	603,90
68	M	642360910	mísa klozetová keramická závěsná s hlubokým splachováním bílá	kus	1,000	1 087,03	1 087,03
69	M	551470460	splachovač WC pro splachovací nádržku (např. referenční výrobek Geberit - tlačítko RIIMBA)	kus	1,000	919,79	919,79
70	M	551470862	sedátko WC se zvýšenám posedem na závěsnou mísu	kus	1,000	1 012,70	1 012,70
71	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	204,40	204,40
72	K	725211000R	Montáž + dodání zrcadla montáž na obklad 600 x 800mm	soubor	1,000	1 152,06	1 152,06
73	K	725211912	Montáž umyvadlo keramické zdravotní připevněné na stěnu šroubiv	soubor	1,000	603,90	603,90
74	M	64211023	umyvadlo keramické závěsné bezbariérové bílé 640x550mm	kus	1,000	1 467,95	1 467,95
75	K	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,000	511,00	511,00
76	K	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 750 x 450 mm	soubor	1,000	2 043,98	2 043,98
77	K	725291703	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 500 mm	soubor	3,000	603,90	1 811,70
78	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklonné dl 834 mm	soubor	1,000	1 096,32	1 096,32
79	K	725114921	Montáž a dodávka sedátka do sprchy na zeď nerez	kus	1,000	3 456,19	3 456,19
80	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 347,17	1 347,17
81	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové spevnou sprchovou hlavou a ruční sprchou	soubor	1,000	2 034,69	2 034,69
82	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	208,500	2,23	464,91
D 727			Zdravotnicka - požární ochrana				1 161,35
83	K	727111228	Prostup předizolovaného kovového potrubí D 150 mm stropem tl 15 cm požární odolnost EI 90	kus	1,000	1 161,35	1 161,35
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 857,78
84	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového 0,9*2*3	m2	5,400	144,53	780,46
85	K	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového 1,8*3	m2	5,400	769,08	4 153,03
86	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles 1,8*3	m2	5,400	18,87	101,90
87	K	735890803	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výškv přes 12 do 24 m	kpl	1,000	1 662,32	1 662,32
88	K	998735203	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	%	72,089	2,22	160,07
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				31 653,03
89	K	741110052	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložená volně	m	28,000	21,37	598,36
90	M	286191140	ochranná hadice (husí krk) D25	m	28,000	11,24	314,72
91	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	26,000	52,03	1 352,78
92	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	26,000	10,22	265,72
93	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	70,000	23,23	1 626,10
94	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	70,000	10,87	760,90
95	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	45,000	23,23	1 045,35
96	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	45,000	17,75	798,75
97	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (CYKY)	m	1,000	37,16	37,16
98	M	341110980	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x4 mm2	m	1,000	47,57	47,57
99	K	741128021	Příplatek k montáži kabelů za zatažení vodiče a kabelu do Ø 75 ka	m	28,000	7,61	213,08
100	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	30,000	18,51	555,30
101	K	741130004	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	5,000	26,01	130,05
102	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	5,000	78,97	394,85
103	M	345355130	spínač jednopólový 10A bílý	kus	5,000	132,86	664,30
104	K	741310022	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí	kus	2,000	82,69	165,38
105	M	345355530	přepínač střídavý řazení 6 10A bílý	kus	2,000	144,94	289,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
106	K	741313041	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PF se zapojením vodičů	kus	3,000	90,07	270,21
107	M	345551010	zásuvka 1násobná 16A bílá	kus	3,000	100,34	301,02
108	K	741313043	Montáž zásuvka zapuštěná šroubové připojení 2x(2P + PF) dvojnásobná	kus	11,000	90,07	990,77
109	M	345551210	zásuvka 2násobná 16A bílá	kus	11,000	148,65	1 635,15
110	K	74100000R2	Montáž a dodávka svítidel stropních	m	4,000	789,72	3 158,88
111	K	74100000R3	Montáž a dodávka svítidel stropních s nouzovým režimem na dobu 30min	m	1,000	808,30	808,30
112	K	74100000R4	Montáž a dodávka svítidel stěnových s vypínačem	m	4,000	511,00	2 044,00
113	K	74100000R6	Stavební přípomoc	kpl	1,000	3 716,33	3 716,33
114	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kV	kus	1,000	538,87	538,87
115	M	35713102	rozvodnice nástěnná, neprůhledné dveře, 1 řada, šířka 14 modulárních jednotek vč. iističů	kus	1,000	4 543,22	4 543,22
116	M	34774102	žárovka LED E27 20W	kus	6,000	217,41	1 304,46
117	M	34774102 R05	žárovka LED E27 6W	kus	4,000	37,16	148,64
118	K	741810001	Revize elektroinstalace a zapojení koncových prvků, vč. vydání revizní zprávy	hod	8,000	290,31	2 322,48
119	K	998741203	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 24 m	%	371,215	1,64	610,45
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				5 622,31
120	K	742110001	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku se zasekáním	m	20,000	41,20	824,00
121	M	345710730	trubka elektroinstalační ohebná LPFLEX z PVC (EN) 2325	m	21,000	9,01	189,21
VV			20*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		21,000		
122	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	28,000	32,52	910,56
123	M	341210560	kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 10x2x0,5 mm S	m	28,000	14,49	405,72
124	K	742350002	Montáž potvrzovací tlačítka k zařízení pro ZTP	kus	4,000	817,59	3 270,36
125	K	998742203	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 24 m	%	29,842	0,75	22,46
D 751			Vzduchotechnika				1 375,04
126	K	751111011	Mtž a dodávka vent ax ntl nástěnného základního D do 100 mm	kus	1,000	910,50	910,50
127	K	751111023	Připojovací potrubí pro ventilátor D do 100 mm vč. napojení na stoupačku	kpl	1,000	464,54	464,54
D 763			Konstrukce suché výstavby				7 330,75
128	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2DF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	5,100	631,78	3 222,08
VV			5,1		5,100		
129	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	5,100	20,44	104,24
130	K	763164547	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 2xH2DF 12.5	m	3,500	882,55	3 088,93
VV			opláštění instalace KAN pod stropem				
VV			3,5		3,500		
131	K	763172313	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 400x400 mm	kus	1,000	232,27	232,27
132	M	590307120	dvířka revizní s automatickým zámkem 400 x 400 mm	kus	1,000	566,74	566,74
133	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	77,397	1,51	116,49
D 766			Konstrukce truhlářské				34 936,35
134	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	24,695	102,20	2 523,83
VV			(1,616*2+0,829+2,85*2)*2,530		24,695		
VV			Součet		24,695		
135	K	766681115	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové šířky přes 900 mm	kus	3,000	1 393,62	4 180,86
136	M	611811010	zárubeň interiérová, obložková pro dveře 1křídle 8-15 cm bílý lak	kus	3,000	2 067,21	6 201,63
137	K	766660172	Montáž dveřních křidel otvíravých nebo posuvných 1křídlových š přes 0.8 m do obložkové zárubně	kus	3,000	455,25	1 365,75
138	M	611602420	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 110x197 cm	kus	2,000	2 034,69	4 069,38
139	M	611602421	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 100x197 cm posuvné	kus	1,000	9 105,02	9 105,02
140	K	766660021	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	789,72	789,72
141	M	611656040	dveře vnitřní požární odolné, lakovaná MDF, odolnost EI (EW) 30 D3 1křídlové 110 x 197 cm	kus	1,000	6 020,46	6 020,46
142	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus	10,000	35,31	353,10
VV			demontáž;				
VV			6		6,000		
VV			montáž;				
VV			4		4,000		
VV			Součet		10,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
143	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	319,571	1,02	326,60
D 771			Podlahy z dlaždic				6 776,75
144	K	771471112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 90 mm vč. dodávkou mat	m	0,900	119,85	107,87
	VV		doplnění soklu po původních vstupních dveřích ze strany společné chodby, dodávka materiálu od zadavatele;				
	VV		0,9		0,900		
145	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	5,100	455,25	2 321,78
	VV		5,10		5,100		
	VV		Součet		5,100		
146	M	597611350	dlaždice keramické (barevné) 30 x 30 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - COLOR TWO)	m2	6,000	390,21	2 341,26
	VV		5,21739130434783*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
147	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	5,100	20,44	104,24
148	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	9,000	36,37	327,33
149	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	5,100	222,98	1 137,20
150	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	67,981	6,43	437,07
D 776			Podlahy povlakové				37 824,67
151	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	42,700	41,81	1 785,29
152	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	42,700	13,94	595,24
153	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	42,700	20,44	872,79
154	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	35,700	195,11	6 965,43
	VV		35,700		35,700		
155	M	284110000	PVC heterogenní zátěžové antibakteriální, nášlapná vrstva 0,90 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,03 mm, pevnost Bfl S1	m2	39,270	510,94	20 064,61
	VV		35,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		39,270		
156	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	48,500	51,10	2 478,35
	VV		48,5		48,500		
157	M	284110090	lišta speciální soklová PVC 10335 18 x 80 mm role 50 m	m	53,350	71,50	3 814,53
	VV		48,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		53,350		
158	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	4,000	139,36	557,44
159	M	76612-001	přechodová lišta AL leox	m	4,000	92,91	371,64
160	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	409,200	0,78	319,35
D 781			Dokončovací práce - obklady				16 634,26
161	K	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravoúhlých pórovinových do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	18,150	436,67	7 925,56
	VV		(3,05+1,80+2,75+0,90+0,65+0,95)*2,00		20,200		
	VV		-(1,00*2,05)		-2,050		
	VV		Součet		18,150		
162	M	597610000	obkladačky keramické (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - serie COLOR TWO)	m2	20,000	306,60	6 132,00
	VV		18,182*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		20,000		
163	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	8,000	145,87	1 166,96
164	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	18,150	20,44	370,99
165	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	14,000	40,36	565,04
166	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	144,032	3,29	473,71
D 783			Dokončovací práce - nátěry				3 087,60
167	K	783617111	Krycí jednonásobný syntetický nátěr článkových otopných těles	m2	5,400	379,07	2 046,98
168	K	783617501	Krycí jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	m	14,000	74,33	1 040,62
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				17 637,06
169	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	133,844	23,23	3 109,20
	VV		35,7+48,144+50		133,844		
170	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	133,844	13,53	1 810,91
171	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	48,144	12,64	608,54
	VV		48,144		48,144		
172	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m vč. penetrace	m2	198,336	61,05	12 108,41
	VV		stropy;				
	VV		40,8		40,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		stěny;				
	VV		81,536		81,536		
	VV		chodba+strop byt spodní				
	VV		58+18		76,000		
	VV		Součet		198,336		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 790,69
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 930,23
173	K	030001000	Zařízení staveniště	%	4 155,121	0,46	1 930,23
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 930,23
174	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	4 155,121	0,46	1 930,23
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 930,23
175	K	071103000	Provoz investora	%	4 155,121	0,46	1 930,23

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 233

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 233

KSO:

Místo: Sedlčany

CC-CZ:

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel:

Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

IČ:

42727227

DIČ:

CZ42727227

Uchazeč:

OTISTAV s.r.o.

IČ:

24832898

DIČ:

CZ24832898

Projektant:



IČ:

06231608

DIČ:

CZ8704183774

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

370 570,40

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	370 570,40	15,00%	55 585,56

Cena s DPH

v CZK

426 155,96

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

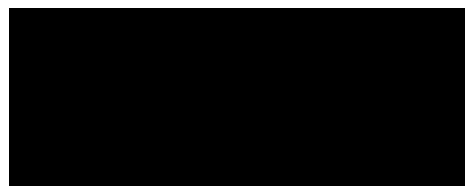
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 233

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 233

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: ██████████

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

370 570,40

HSV - Práce a dodávky HSV	151 561,90
3 - Svislé a kompletní konstrukce	33 818,04
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	78 142,19
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 476,10
997 - Přesun sutě	20 279,00
998 - Přesun hmot	6 846,57
PSV - Práce a dodávky PSV	213 217,81
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	6 379,46
713 - Izolace tepelné	2 863,69
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	11 233,90
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 148,32
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	20 022,09
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	1 161,35
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 716,55
741 - Elektroinstalace - silnoproud	31 662,72
742 - Elektroinstalace - slaboproud	5 713,02
751 - Vzduchotechnika	1 375,04
763 - Konstrukce suché výstavby	7 330,75
766 - Konstrukce truhlářské	34 900,65
771 - Podlahy z dlaždic	6 776,75
776 - Podlahy povlakové	36 230,47
781 - Dokončovací práce - obklady	16 586,94
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 087,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	15 028,51
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 790,69
VRN3 - Zařízení staveniště	1 930,23
VRN4 - Inženýrská činnost	1 930,23
VRN7 - Provozní vlivy	1 930,23

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 233

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 233

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: XXXXXXXXXX

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

370 570,40

D	HSV	Práce a dodávky HSV					151 561,90
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					33 818,04
1	K	311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na MC 10	m3	0,371	4 568,18	1 694,79
	VV		zazdění otvoru po původních vstupních dveřích;				
	VV		0,9*2,05*0,15+1,25*0,50*0,15		0,371		
2	K	317141213	Překlady ploché z pórobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	2,000	668,94	1 337,88
3	K	317141219	Překlady ploché z pórobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 2500 mm	kus	1,000	1 105,61	1 105,61
4	K	317141223	Překlady ploché z pórobetonu š 150 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	1,000	794,37	794,37
5	K	34000000R	Řezání stěnových dílců z betonů tl do 200 mm	m	5,350	195,11	1 043,84
	VV		otvor pro nové vstupní dveře;				
	VV		2,05+1,25+2,05		5,350		
6	K	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	7,755	733,98	5 692,01
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+0,80)*2,55		3,315		
	VV		(0,51)*2,20		1,122		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65)*1,30+(0,46)*2,55		3,318		
	VV		Součet		7,755		
7	K	342272423	Příčky tl 125 mm z pórobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	10,307	771,14	7 948,14
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+3,30)*2,55		16,524		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1-(0,80*2,05)		-6,217		
	VV		Součet		10,307		
8	K	342272523	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	15,296	826,88	12 647,96
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80)*2,20+(1,75+0,46)*2,55+(1,20)*1,30		17,756		
	VV		-(1,20*2,05)*1		-2,460		
	VV		Součet		15,296		
9	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček do 100 mm	m	2,600	51,10	132,86
10	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček přes 100 mm	m	13,400	51,10	684,74
11	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	14,400	51,10	735,84
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					78 142,19
12	K	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	34,600	20,44	707,22
	VV		4,400+20,100+10,100		34,600		
13	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropech maltou jakékoli šířky rýhy	m2	4,710	385,42	1 815,33
	VV		po původních konstrukcích				
	VV		0,350+1,680+0,68		2,710		
	VV		po původních instalacích				
	VV		2,000		2,000		
	VV		Součet		4,710		
14	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pleťvem vřtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	34,600	176,53	6 107,94
	VV		34,6		34,600		
15	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	34,600	148,65	5 143,29
16	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	44,293	20,44	905,35
	VV		pokoj 2				
	VV		(2,00+1,11+3,30+0,60)*2,55		17,876		
	VV		-(2,32*1,60)*1		-3,712		
	VV		chodba a koupelna				
	VV		0,46)*2,55				
	VV		pokoj 1				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(0,15+0,46+3,30+0,46+0,08+4,80+0,08+0,60+3,30+0,60+0,15) *2,55		35,649		
	VV		-(2,10*1,60)*1-(0,90*2,40)*1		-5,520		
	VV		Součet		44,293		
17	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	7,155	365,06	2 612,00
	VV		0,28*9*2		5,040		
	VV		0,15*2,35*6		2,115		
	VV		Součet		7,155		
18	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	48,806	167,23	8 161,83
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+0,80)*2,55		3,315		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,10)*1,30+(0,46)*2,55		3,448		
	VV		Mezisoučet		8,064		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+3,30)*2,55*2		33,048		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1*2-(1,20*2,05)*2		-14,074		
	VV		Mezisoučet		18,974		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80)*2,55*2+(1,80+0,46)*2,55+(0,90+0,15)*1,30		31,608		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		21,768		
	VV		Součet		48,806		
19	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	80,525	148,65	11 970,04
	VV		původní stěny				
	VV		48,144		48,144		
	VV		nové příčky a stěny				
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+0,80)*0,60		0,780		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,46)*0,60		1,266		
	VV		Mezisoučet		51,491		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+0,95)*0,60+(3,18+3,30+1,35)*2,55		22,445		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1-(1,20*2,05)*2		-9,497		
	VV		Mezisoučet		12,948		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80*2)*2,55+(1,80+0,46+0,15)*0,60		25,926		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		16,086		
	VV		Součet		80,525		
20	K	612325215	Vápenocementová hladká omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	2,000	1 288,80	2 577,60
	VV		zahození pouzder				
	VV		1*2		2,000		
21	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu ploch do 10%	m2	44,293	71,96	3 187,32
22	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	53,000	153,30	8 124,90
23	K	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 80 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	19,600	518,83	10 169,07
	VV		10,100+5,100+4,400		19,600		
24	K	632459176	Příplatek k potěrům tl do 50 mm za plochu do 5 m2	m2	19,600	17,44	341,82
25	K	632481111	Vložka do potěru nebo mazaniny z rabičového pletiva	m2	19,600	74,33	1 456,87
26	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně	kus	1,000	4 177,16	4 177,16
27	K	642946112	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 1200 mm do zděné příčky	kus	1,000	2 601,43	2 601,43
28	M	553316150	pouzdro stavební STANDARD S700-100 1000 mm	kus	1,000	8 083,02	8 083,02
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				12 476,10
29	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	39,700	91,98	3 651,61
	VV		34,600+5,100		39,700		
30	K	962031132	Bourání příček z cihel nebo bloků dělících mezinokiových tl do 100 mm	m2	14,345	148,65	2 132,38
	VV		půdorys bourání				
	VV		(4,80+0,87)*2,530		14,345		
	VV		Součet		14,345		
31	K	962084121	Bourání příček deskových sádrových typu rabička tl do 50 mm	m2	6,072	148,65	902,60
	VV		(0,80+0,4+0,80+0,4)*2,53		6,072		
32	K	965045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	19,600	119,03	2 332,99
33	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	7,200	259,93	1 871,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	96901112R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 52	kpl	1,000	74,33	74,33
35	K	96901113R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 125	kpl	1,000	135,65	135,65
36	K	97112241R1	Vrtání jádrové D do 56 mm hl do 200 m omezený prostor	m	0,250	5 500,17	1 375,04
VV			vrtání do stropu pro odpad ze sprchového koutu;				
VV			0,25		0,250		
D	997		Přesun sutě				20 279,00
37	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	5,743	1 430,79	8 217,03
38	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,743	315,89	1 814,16
39	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	166,905	9,61	1 603,96
VV			3,709*45		166,905		
40	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,743	1 505,11	8 643,85
D	998		Přesun hmot				6 846,57
41	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	8,280	826,88	6 846,57
D	PSV		Práce a dodávky PSV				213 217,81
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				6 379,46
42	K	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovné těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	5,100	399,51	2 037,50
VV			(5,100)		5,100		
VV			Součet		5,100		
43	K	711413121	Izolace proti vodě za studena svislé těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	10,128	399,51	4 046,24
VV			(1,00+1,80+1,00)*2,200+(1,20+0,50+0,95+0,75+1,65)*0,35		10,128		
VV			Součet		10,128		
44	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	93,067	3,18	295,72
D	713		Izolace tepelné				2 863,69
45	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží pásů dílců desek	m2	5,100	85,58	436,46
46	M	631508220	pás tepelně izolační do podhledů AKUSTIK, 60mm, z minerální vaty	m2	6,000	76,37	458,22
VV			5,88235294117647*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
47	K	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásy	m	38,000	14,52	551,76
48	M	631402730	pásek okrajový š 80 mm tl.12 mm	m	38,000	19,51	741,38
49	K	7132301R1	Tepelná a zvuková izolace potrubí kanalizačního potrubí tl.60 mm	m	4,000	39,95	159,80
50	K	713291132	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropů vrchem fólií	m2	5,100	60,68	309,47
51	M	283292210	fólie - parotěsná zábrana, (1,5m x 50m)	m2	6,000	24,16	144,96
VV			5,45454545454545*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
52	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	30,159	2,04	61,64
D	721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				11 233,90
53	K	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 110 montáž a dodávka	m	2,500	789,72	1 974,30
54	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	2,000	278,72	557,44
55	K	721175001	Potrubí kanalizační plastové přípojovací zvuk tlumící vícevrstvé DN 50	m	2,500	733,98	1 834,95
56	K	7211003R1	Stavební přípomocce, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu na bourání kanalizace	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
57	K	721219114	Montáž odtokového sprchového žlabu délky do 1000 mm	kus	1,000	1 114,90	1 114,90
58	M	55233203	žlab sprchového koutu se zápachovou uzávěrkou š koutu 1m	kus	1,000	3 623,42	3 623,42
59	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	158,363	1,71	270,72
D	722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				6 148,32
60	K	72200000R1	Montáž a dodávka potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 16 mm vč. pomocného materiálu, v jedné trase SV, TV, (zátečka)	m	12,000	232,27	2 787,24
VV			12		12,000		
61	M	286151000	trubka tlaková PPR řada PN 10 20 x 2,2 x 4000 mm	m	12,000	27,87	334,44
62	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	4,000	175,11	700,44
VV			4		4,000		
63	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	12,000	29,73	356,76
VV			12		12,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
64	K	7221003R1	Stavební přípomocce, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu po bourání vodovodu	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
65	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	98,979	1,12	111,27
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty				20 022,09
66	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	204,40	204,40
67	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000	603,90	603,90
68	M	642360910	mísa klozetová keramická závěsná s hlubokým splachováním bílá	kus	1,000	1 087,03	1 087,03
69	M	551470460	splachovač WC pro splachovací nádržku (např. referenční Geberit - tlačítko RIIMBA)	kus	1,000	919,79	919,79
70	M	551470862	sedátko WC se zvýšenám posedem na závěsnou mísu	kus	1,000	1 012,70	1 012,70
71	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	204,40	204,40
72	K	725211000R	Montáž + dodání zrcadla montáž na obklad 600 x 800mm	soubor	1,000	1 152,06	1 152,06
73	K	725211912	Montáž umyvadlo keramické zdravotní připevněné na stěnu šroubiv	soubor	1,000	603,90	603,90
74	M	64211023	umyvadlo keramické závěsné bezbariérové bílé 640x550mm	kus	1,000	1 467,95	1 467,95
75	K	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,000	511,00	511,00
76	K	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 750 x 450 mm	soubor	1,000	2 043,98	2 043,98
77	K	725291703	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 500 mm	soubor	3,000	603,90	1 811,70
78	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklonné dl 834 mm	soubor	1,000	1 096,32	1 096,32
79	K	725114921	Montáž a dodávka sedátka do sprchy na zeď nerez	kus	1,000	3 456,19	3 456,19
80	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 347,17	1 347,17
81	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové spevnou sprchovou hlavou a ruční sprchou	soubor	1,000	2 034,69	2 034,69
82	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	208,500	2,23	464,91
D 727			Zdravotnicka - požární ochrana				1 161,35
83	K	727111228	Prostup předizolovaného kovového potrubí D 150 mm stranem tl 15 cm požární odolnost EI 90	kus	1,000	1 161,35	1 161,35
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 716,55
84	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	5,400	144,53	780,46
	vv		0,9*2*3		5,400		
85	K	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového	m2	5,400	769,08	4 153,03
	vv		1,8*3		5,400		
86	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	5,400	18,87	101,90
	vv		1,8*3		5,400		
87	K	735890803	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výškv přes 12 do 24 m	kpl	1,000	1 662,32	1 662,32
88	K	998735203	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	%	8,485	2,22	18,84
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				31 662,72
89	K	741110052	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložená volně	m	24,000	21,37	512,88
90	M	286191140	ochranná hadice (husí krk) D25	m	24,000	11,24	269,76
91	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	28,000	52,03	1 456,84
92	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	28,000	10,22	286,16
93	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	70,000	23,23	1 626,10
94	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	70,000	10,87	760,90
95	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	45,000	23,23	1 045,35
96	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	45,000	17,75	798,75
97	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (CYKY)	m	1,000	37,16	37,16
98	M	341110980	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x4 mm2	m	1,000	47,57	47,57
99	K	741128021	Příplatek k montáži kabelů za zatažení vodiče a kabelu do Ø 75 ka	m	30,000	7,61	228,30
100	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	30,000	18,51	555,30
101	K	741130004	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	5,000	26,01	130,05
102	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	5,000	78,97	394,85
103	M	345355130	spínač jednopólový 10A bílý	kus	5,000	132,86	664,30
104	K	741310022	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí	kus	2,000	82,69	165,38
105	M	345355530	přepínač střídavý řazení 6 10A bílý	kus	2,000	144,94	289,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
106	K	741313041	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PF se zapojením vodičů	kus	3,000	90,07	270,21
107	M	345551010	zásuvka 1násobná 16A bílá	kus	3,000	100,34	301,02
108	K	741313043	Montáž zásuvka zapuštěná šroubové připojení 2x(2P + PF) dvojnásobná	kus	11,000	90,07	990,77
109	M	345551210	zásuvka 2násobná 16A bílá	kus	11,000	148,65	1 635,15
110	K	74100000R2	Montáž a dodávka svítidel stropních	m	4,000	789,72	3 158,88
111	K	74100000R3	Montáž a dodávka svítidel stropních s nouzovým režimem na dobu 30min	m	1,000	808,30	808,30
112	K	74100000R4	Montáž a dodávka svítidel stěnových s vypínačem	m	4,000	511,00	2 044,00
113	K	74100000R6	Stavební přípomoc	kpl	1,000	3 716,33	3 716,33
114	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kV	kus	1,000	538,87	538,87
115	M	35713102	rozvodnice nástěnná, neprůhledné dveře, 1 řada, šířka 14 modulárních jednotek vč. iističů	kus	1,000	4 543,22	4 543,22
116	M	34774102	žárovka LED E27 20W	kus	6,000	217,41	1 304,46
117	M	34774102 R05	žárovka LED E27 6W	kus	4,000	37,16	148,64
118	K	741810001.1	Revize elektroinstalace a zapojení koncových prvků, vč. vydání revizní zprávy	hod	8,000	290,34	2 322,72
119	K	998741203	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 24 m	%	371,315	1,64	610,62
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							5 713,02
120	K	742110001	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku se zasekáním	m	19,000	41,20	782,80
121	M	345710730	trubka elektroinstalační ohebná LPFLEX z PVC (EN) 2325	m	19,950	9,01	179,75
VV					19*1,05	Přepočtené koeficientem množství	19,950
122	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	31,000	32,52	1 008,12
123	M	341210560	kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 10x2x0,5 mm S	m	31,000	14,49	449,19
124	K	742350002	Montáž potvrzovací tlačítka k zařízení pro ZTP	kus	4,000	817,59	3 270,36
125	K	998742203	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 24 m	%	30,297	0,75	22,80
D 751 Vzduchotechnika							1 375,04
126	K	751111011	Mtž a dodávka vent ax ntl nástěnného základního D do 100 mm	kus	1,000	910,50	910,50
127	K	751111023	Připojovací potrubí pro ventilátor D do 100 mm vč. napojení na stoupačku	kpl	1,000	464,54	464,54
D 763 Konstrukce suché výstavby							7 330,75
128	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2DF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	5,100	631,78	3 222,08
VV					5,1		5,100
129	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	5,100	20,44	104,24
130	K	763164547	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 2xH2DF 12.5	m	3,500	882,55	3 088,93
VV						opláštění instalace KAN pod stropem	
VV					3,5		3,500
131	K	763172313	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 400x400 mm	kus	1,000	232,27	232,27
132	M	590307120	dvířka revizní s automatickým zámkem 400 x 400 mm	kus	1,000	566,74	566,74
133	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	77,397	1,51	116,49
D 766 Konstrukce truhlářské							34 900,65
134	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	24,695	102,20	2 523,83
VV						(1,616*2+0,829+2,85*2)*2,530	24,695
VV						Součet	24,695
135	K	766681115	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové šířky přes 900 mm	kus	3,000	1 393,62	4 180,86
136	M	611811010	zárubeň interiérová, obložková pro dveře 1křídle 8-15 cm bílý lak	kus	3,000	2 067,21	6 201,63
137	K	766660172	Montáž dveřních křidel otvíravých nebo posuvných 1křídlových š přes 0.8 m do obložkové zárubně	kus	3,000	455,25	1 365,75
138	M	611602420	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 110x197 cm	kus	2,000	2 034,69	4 069,38
139	M	611602421	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 100x197 cm posuvné	kus	1,000	9 105,02	9 105,02
140	K	766660021	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	789,72	789,72
141	M	611656040	dveře vnitřní požární odolné, lakovaná MDF, odolnost EI (EWA) 30 D3 1křídlové 110 x 197 cm	kus	1,000	6 020,46	6 020,46
142	K	766691915	Vyvšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus	9,000	35,31	317,79
VV						demontáž;	
VV					5		5,000
VV						montáž;	
VV					4		4,000
VV						Součet	9,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
143	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	319,191	1,02	326,21
D 771			Podlahy z dlaždic				6 776,75
144	K	771471112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 90 mm vč. dodávkou mat	m	0,900	119,85	107,87
	VV		doplnění soklu po původních vstupních dveřích ze strany společné chodby, dodávka materiálu od zadavatele;				
	VV		0,9		0,900		
145	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	5,100	455,25	2 321,78
	VV		5,10		5,100		
	VV		Součet		5,100		
146	M	597611350	dlaždice keramické 30 x 30 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - serie COI OR TWO)	m2	6,000	390,21	2 341,26
	VV		5,21739130434783*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
147	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	5,100	20,44	104,24
148	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	9,000	36,37	327,33
149	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	5,100	222,98	1 137,20
150	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	67,981	6,43	437,07
D 776			Podlahy povlakové				36 230,47
151	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	39,700	41,81	1 659,86
152	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	39,700	13,94	553,42
153	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	39,700	20,44	811,47
154	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	34,600	195,11	6 750,81
	VV		34,6		34,600		
155	M	284110000	PVC heterogenní zátěžové antibakteriální, nášlapná vrstva 0,90 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,03 mm, hodnota Břl S1	m2	38,060	510,94	19 446,38
	VV		34,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		38,060		
156	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	44,500	51,10	2 273,95
157	M	284110090	lišta speciální soklová PVC 10335 18 x 80 mm role 50 m	m	48,950	71,50	3 499,93
	VV		44,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		48,950		
158	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	4,000	139,36	557,44
159	M	76612-001	přechodová lišta AL leox	m	4,000	92,91	371,64
160	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	391,540	0,78	305,57
D 781			Dokončovací práce - obklady				16 586,94
161	K	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravoúhlých pórovinových do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	18,050	436,67	7 881,89
	VV		(3,05*1,75+2,75*0,90+0,65*0,95)*2,00		20,100		
	VV		-(1,00*2,05)		-2,050		
	VV		Součet		18,050		
162	M	597610000	obkladačky keramické (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - serie COLOR TWO)	m2	20,000	306,60	6 132,00
	VV		18,1818181818182*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		20,000		
163	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	8,000	145,87	1 166,96
164	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	18,050	20,44	368,94
165	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	14,000	40,36	565,04
166	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	143,545	3,29	472,11
D 783			Dokončovací práce - nátěry				3 087,60
167	K	783617111	Krycí jednonásobný syntetický nátěr článkových otvorných těles	m2	5,400	379,07	2 046,98
168	K	783617501	Krycí jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	m	14,000	74,33	1 040,62
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				15 028,51
169	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	78,893	23,23	1 832,68
	VV		34,600+44,293		78,893		
170	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	78,893	13,53	1 067,42
171	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	44,293	12,64	559,86
	VV		44,293		44,293		
172	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m vč. penetrace	m2	189,493	61,05	11 568,55
	VV		stropy;				
	VV		34,6		34,600		
	VV		stěny;				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		78,893		78,893		
	VV		chodba+strop byt spodní				
	VV		58+18		76,000		
	VV		Součet		189,493		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 790,69
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 930,23
173	K	030001000	Zařízení staveniště	%	4 155,121	0,46	1 930,23
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 930,23
174	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	4 155,121	0,46	1 930,23
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 930,23
175	K	071103000	Provoz investora	%	4 155,121	0,46	1 930,23

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 234

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 234

KSO:

Místo: Sedlčany

CC-CZ:

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel:

Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

IČ:

42727227

DIČ:

CZ42727227

Uchazeč:

OTISTAV s.r.o.

IČ:

24832898

DIČ:

CZ24832898

Projektant:



IČ:

06231608

DIČ:

CZ8704183774

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

370 401,26

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	370 401,26	15,00%	55 560,19

Cena s DPH

v CZK

425 961,45

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

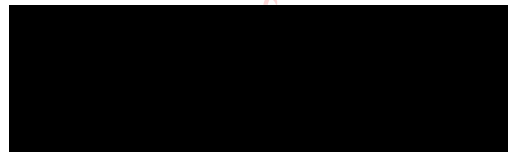
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 234

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 234

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: ██████████

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

370 401,26

HSV - Práce a dodávky HSV	153 153,04
3 - Svislé a kompletní konstrukce	33 818,04
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	76 471,69
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	13 436,95
997 - Přesun sutě	22 763,36
998 - Přesun hmot	6 663,00
PSV - Práce a dodávky PSV	211 457,53
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	6 379,46
713 - Izolace tepelné	2 863,69
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	11 233,90
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 148,32
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	20 022,09
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	1 161,35
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 857,78
741 - Elektroinstalace - silnoproud	31 662,42
742 - Elektroinstalace - slaboproud	5 713,02
751 - Vzduchotechnika	1 375,04
763 - Konstrukce suché výstavby	7 330,75
766 - Konstrukce truhlářské	34 936,35
771 - Podlahy z dlaždic	6 776,75
776 - Podlahy povlakové	34 891,52
781 - Dokončovací práce - obklady	16 586,94
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 087,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	14 430,55
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 790,69
VRN3 - Zařízení staveniště	1 930,23
VRN4 - Inženýrská činnost	1 930,23
VRN7 - Provozní vlivy	1 930,23

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 234

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 234

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: XXXXXXXXXX

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

370 401,26

D HSV

Práce a dodávky HSV

153 153,04

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

33 818,04

1	K	311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na MC 10	m3	0,371	4 568,18	1 694,79
	VV		zazdění otvoru po původních vstupních dveřích;				
	VV		0,9*2,05*0,15+1,25*0,50*0,15		0,371		
2	K	317141213	Překlady ploché z párobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	2,000	668,94	1 337,88
3	K	317141219	Překlady ploché z párobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 2500 mm	kus	1,000	1 105,61	1 105,61
4	K	317141223	Překlady ploché z párobetonu š 150 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	1,000	794,37	794,37
5	K	34000000R	Řezání stěnových dílců z betonů tl do 200 mm	m	5,350	195,11	1 043,84
	VV		otvor pro nové vstupní dveře;				
	VV		2,05+1,25+2,05		5,350		
6	K	342272323	Příčky tl 100 mm z párobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	7,755	733,98	5 692,01
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+0,80)*2,55		3,315		
	VV		(0,51)*2,20		1,122		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65)*1,30+(0,46)*2,55		3,318		
	VV		Součet		7,755		
7	K	342272423	Příčky tl 125 mm z párobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	10,307	771,14	7 948,14
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+3,30)*2,55		16,524		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1-(0,80*2,05)		-6,217		
	VV		Součet		10,307		
8	K	342272523	Příčky tl 150 mm z párobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	15,296	826,88	12 647,96
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80)*2,20+(1,75+0,46)*2,55+(1,20)*1,30		17,756		
	VV		-(1,20*2,05)*1		-2,460		
	VV		Součet		15,296		
9	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček do 100 mm	m	2,600	51,10	132,86
10	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček přes 100 mm	m	13,400	51,10	684,74
11	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	14,400	51,10	735,84
	D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				76 471,69
12	K	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	33,300	20,44	680,65
	VV		4,400+18,800+10,100		33,300		
13	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropech maltou jakékoli šířky rýhy	m2	4,710	385,42	1 815,33
	VV		po původních konstrukcích				
	VV		0,350+1,680+0,68		2,710		
	VV		po původních instalacích				
	VV		2,000		2,000		
	VV		Součet		4,710		
14	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	33,300	176,53	5 878,45
	VV		33,3		33,300		
15	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	33,300	148,65	4 950,05
16	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	44,293	20,44	905,35
	VV		pokoj 2				
	VV		(2,00+1,11+3,30+0,60)*2,55		17,876		
	VV		-(2,32*1,60)*1		-3,712		
	VV		chodba a koupelna				
	VV		0,46)*2,55				
	VV		pokoj 1				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(0,15+0,46+3,30+0,46+0,08+4,80+0,08+0,60+3,30+0,60+0,15) *2,55		35,649		
	VV		-(2,10*1,60)*1-(0,90*2,40)*1		-5,520		
	VV		Součet		44,293		
17	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	7,155	365,06	2 612,00
	VV		0,28*9*2		5,040		
	VV		0,15*2,35*6		2,115		
	VV		Součet		7,155		
18	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	48,806	167,23	8 161,83
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+0,80)*2,55		3,315		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,10)*1,30+(0,46)*2,55		3,448		
	VV		Mezisoučet		8,064		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+3,30)*2,55*2		33,048		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1*2-(1,20*2,05)*2		-14,074		
	VV		Mezisoučet		18,974		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80)*2,55*2+(1,80+0,46)*2,55+(0,90+0,15)*1,30		31,608		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		21,768		
	VV		Součet		48,806		
19	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	80,525	148,65	11 970,04
	VV		původní stěny				
	VV		48,144		48,144		
	VV		nové příčky a stěny				
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+0,80)*0,60		0,780		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,46)*0,60		1,266		
	VV		Mezisoučet		51,491		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+0,95)*0,60+(3,18+3,30+1,35)*2,55		22,445		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1-(1,20*2,05)*2		-9,497		
	VV		Mezisoučet		12,948		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80*2)*2,55+(1,80+0,46+0,15)*0,60		25,926		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		16,086		
	VV		Součet		80,525		
20	K	612325215	Vápenocementová hladká omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	2,000	1 288,80	2 577,60
	VV		zahození pouzder				
	VV		1*2		2,000		
21	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu ploch do 10%	m2	44,293	71,96	3 187,32
22	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	53,000	153,30	8 124,90
23	K	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 80 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	17,600	518,83	9 131,41
	VV		8,600+5,100+3,90		17,600		
24	K	632459176	Příplatek k potěrům tl do 50 mm za plochu do 5 m2	m2	17,600	17,44	306,94
25	K	632481111	Vložka do potěru nebo mazaniny z rabičového pletiva	m2	17,600	74,33	1 308,21
26	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně	kus	1,000	4 177,16	4 177,16
27	K	642946112	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 1200 mm do zděné příčky	kus	1,000	2 601,43	2 601,43
28	M	553316150	pouzdro stavební STANDARD S700-100 1000 mm	kus	1,000	8 083,02	8 083,02
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				13 436,95
29	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	38,400	91,98	3 532,03
	VV		33,300+5,100		38,400		
30	K	962031132	Bourání příček z cihel nebo bloků dělících mezinokiových tl do 100 mm	m2	20,417	148,65	3 034,99
	VV		půdorys bourání				
	VV		(4,80+0,97+0,75+1,55)*2,530		20,417		
	VV		Součet		20,417		
31	K	962084121	Bourání příček deskových sádrových typu rabička tl do 50 mm	m2	6,072	148,65	902,60
	VV		(0,80+0,4+0,80+0,4)*2,53		6,072		
32	K	965045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	17,600	119,03	2 094,93
33	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	8,800	259,93	2 287,38

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	96901112R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 52	kpl	1,000	74,33	74,33
35	K	96901113R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 125	kpl	1,000	135,65	135,65
36	K	97112241R1	Vrtání jádrové D do 56 mm hl do 200 m omezený prostor	m	0,250	5 500,17	1 375,04
VV			vrtání do stropu pro odpad ze sprchového koutu;				
VV			0,25		0,250		
D	997		Přesun sutě				22 763,36
37	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	6,507	1 430,79	9 310,15
38	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,507	315,89	2 055,50
39	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	166,905	9,61	1 603,96
VV			3,709*45		166,905		
40	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	6,507	1 505,11	9 793,75
D	998		Přesun hmot				6 663,00
41	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	8,058	826,88	6 663,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				211 457,53
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				6 379,46
42	K	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovné těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	5,100	399,51	2 037,50
VV			(5,100)		5,100		
VV			Součet		5,100		
43	K	711413121	Izolace proti vodě za studena svislé těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	10,128	399,51	4 046,24
VV			(1,00+1,80+1,00)*2,200+(1,20+0,50+0,95+0,75+1,65)*0,35		10,128		
VV			Součet		10,128		
44	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	93,067	3,18	295,72
D	713		Izolace tepelné				2 863,69
45	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží pásů dílců desek	m2	5,100	85,58	436,46
46	M	631508220	pás tepelně izolační do podhledů AKUSTIK, 60mm, z minerální vaty	m2	6,000	76,37	458,22
VV			5,88235294117647*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
47	K	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásy	m	38,000	14,52	551,76
48	M	631402730	pásek okrajový š 80 mm tl.12 mm	m	38,000	19,51	741,38
49	K	7132301R1	Tepelná a zvuková izolace potrubí kanalizačního potrubí tl.60 mm	m	4,000	39,95	159,80
50	K	713291132	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropů vrchem fólií	m2	5,100	60,68	309,47
51	M	283292210	fólie - parotěsná zábrana, (1,5m x 50m)	m2	6,000	24,16	144,96
VV			5,45454545454545*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
52	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	30,159	2,04	61,64
D	721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				11 233,90
53	K	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 110 montáž a dodávka	m	2,500	789,72	1 974,30
54	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	2,000	278,72	557,44
55	K	721175001	Potrubí kanalizační plastové přípojovací zvuk tlumící vícevrstvé DN 50	m	2,500	733,98	1 834,95
56	K	7211003R1	Stavební přípomoce, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu na bourání kanalizace	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
57	K	721219114	Montáž odtokového sprchového žlabu délky do 1000 mm	kus	1,000	1 114,90	1 114,90
58	M	55233203	žlab sprchového koutu se zápachovou uzávěrkou š koutu 1m	kus	1,000	3 623,42	3 623,42
59	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	158,363	1,71	270,72
D	722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				6 148,32
60	K	72200000R1	Montáž a dodávka potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 16 mm vč. pomocného materiálu, v jedné trase SV, TV, (zátečka)	m	12,000	232,27	2 787,24
VV			12		12,000		
61	M	286151000	trubka tlaková PPR řada PN 10 20 x 2,2 x 4000 mm	m	12,000	27,87	334,44
62	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	4,000	175,11	700,44
VV			4		4,000		
63	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	12,000	29,73	356,76
VV			12		12,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
64	K	7221003R1	Stavební přípomocce, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu po bourání vodovodu	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
65	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	98,979	1,12	111,27
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty				20 022,09
66	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	204,40	204,40
67	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000	603,90	603,90
68	M	642360910	mísa klozetová keramická závěsná s hlubokým splachováním bílá	kus	1,000	1 087,03	1 087,03
69	M	551470460	splachovač WC pro splachovací nádržku (např. referenční Geberit - tlačítko RIIMBA)	kus	1,000	919,79	919,79
70	M	551470862	sedátko WC se zvýšenám posedem na závěsnou mísu	kus	1,000	1 012,70	1 012,70
71	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	204,40	204,40
72	K	725211000R	Montáž + dodání zrcadla montáž na obklad 600 x 800mm	soubor	1,000	1 152,06	1 152,06
73	K	725211912	Montáž umyvadlo keramické zdravotní připevněné na stěnu šroubiv	soubor	1,000	603,90	603,90
74	M	64211023	umyvadlo keramické závěsné bezbariérové bílé 640x550mm	kus	1,000	1 467,95	1 467,95
75	K	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,000	511,00	511,00
76	K	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 750 x 450 mm	soubor	1,000	2 043,98	2 043,98
77	K	725291703	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 500 mm	soubor	3,000	603,90	1 811,70
78	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklonné dl 834 mm	soubor	1,000	1 096,32	1 096,32
79	K	725114921	Montáž a dodávka sedátka do sprchy na zeď nerez	kus	1,000	3 456,19	3 456,19
80	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 347,17	1 347,17
81	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové spevnou sprchovou hlavou a ruční sprchou	soubor	1,000	2 034,69	2 034,69
82	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	208,500	2,23	464,91
D 727			Zdravotnicka - požární ochrana				1 161,35
83	K	727111228	Prostup předizolovaného kovového potrubí D 150 mm stranem tl 15 cm nožární odolnost EI 90	kus	1,000	1 161,35	1 161,35
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 857,78
84	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	5,400	144,53	780,46
	VV		0,9*2*3		5,400		
85	K	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového	m2	5,400	769,08	4 153,03
	VV		1,8*3		5,400		
86	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	5,400	18,87	101,90
	VV		1,8*3		5,400		
87	K	735890803	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšk nřes 12 do 24 m	kpl	1,000	1 662,32	1 662,32
88	K	998735203	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	%	72,089	2,22	160,07
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				31 662,42
89	K	741110052	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložená volně	m	24,000	21,37	512,88
90	M	286191140	ochranná hadice (husí krk) D25	m	24,000	11,24	269,76
91	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	28,000	52,03	1 456,84
92	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	28,000	10,22	286,16
93	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	70,000	23,23	1 626,10
94	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	70,000	10,87	760,90
95	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	45,000	23,23	1 045,35
96	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	45,000	17,75	798,75
97	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (CYKY)	m	1,000	37,16	37,16
98	M	341110980	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x4 mm2	m	1,000	47,57	47,57
99	K	741128021	Příplatek k montáži kabelů za zatažení vodiče a kabelu do Ø 75 ka	m	30,000	7,61	228,30
100	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	30,000	18,51	555,30
101	K	741130004	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	5,000	26,01	130,05
102	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	5,000	78,97	394,85
103	M	345355130	spínač jednopolový 10A bílý	kus	5,000	132,86	664,30
104	K	741310022	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí	kus	2,000	82,69	165,38
105	M	345355530	přepínač střídavý řazení 6 10A bílý	kus	2,000	144,94	289,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
106	K	741313041	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PF se zapojením vodičů	kus	3,000	90,07	270,21
107	M	345551010	zásuvka 1násobná 16A bílá	kus	3,000	100,34	301,02
108	K	741313043	Montáž zásuvka zapuštěná šroubové připojení 2x(2P + PF) dvojnásobná	kus	11,000	90,07	990,77
109	M	345551210	zásuvka 2násobná 16A bílá	kus	11,000	148,65	1 635,15
110	K	74100000R2	Montáž a dodávka svítidel stropních	m	4,000	789,72	3 158,88
111	K	74100000R3	Montáž a dodávka svítidel stropních s nouzovým režimem na dobu 30min	m	1,000	808,30	808,30
112	K	74100000R4	Montáž a dodávka svítidel stěnových s vypínačem	m	4,000	511,00	2 044,00
113	K	74100000R6	Stavební přípomoc	kpl	1,000	3 716,33	3 716,33
114	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kV	kus	1,000	538,87	538,87
115	M	35713102	rozvodnice nástěnná, neprůhledné dveře, 1 řada, šířka 14 modulárních jednotek vč. iističů	kus	1,000	4 543,22	4 543,22
116	M	34774102	žárovka LED E27 20W	kus	6,000	217,41	1 304,46
117	M	34774102 R05	žárovka LED E27 6W	kus	4,000	37,16	148,64
119	K	741810001.1	Revize elektroinstalace a zapojení koncových prvků, vč. vydání revizní zprávy	hod	8,000	290,34	2 322,72
120	K	998741203	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 24 m	%	371,135	1,64	610,32
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				5 713,02
121	K	742110001	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku se zasekáním	m	19,000	41,20	782,80
122	M	345710730	trubka elektroinstalační ohebná LPFLEX z PVC (EN) 2325	m	19,950	9,01	179,75
VV					19*1,05	Přepočtené koeficientem množství	19,950
123	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	31,000	32,52	1 008,12
124	M	341210560	kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 10x2x0,5 mm S	m	31,000	14,49	449,19
125	K	742350002	Montáž potvrzovacího tlačítka k zařízení pro ZTP	kus	4,000	817,59	3 270,36
126	K	998742203	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 24 m	%	30,297	0,75	22,80
D 751			Vzduchotechnika				1 375,04
127	K	751111011	Mtž a dodávka vent ax ntl nástěnného základního D do 100 mm	kus	1,000	910,50	910,50
128	K	751111023	Připojovací potrubí pro ventilátor D do 100 mm vč. napojení na stoupačku	kpl	1,000	464,54	464,54
D 763			Konstrukce suché výstavby				7 330,75
129	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2DF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+LUD	m2	5,100	631,78	3 222,08
VV					5,1		5,100
130	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	5,100	20,44	104,24
131	K	763172313	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 400x400 mm	kus	1,000	232,27	232,27
132	K	763164547	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 2xH2DF 12.5	m	3,500	882,55	3 088,93
VV					opláštění instalace KAN pod stropem		
VV					3,5		3,500
133	M	590307120	dvířka revizní s automatickým zámkem 400 x 400 mm	kus	1,000	566,74	566,74
134	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	77,397	1,51	116,49
D 766			Konstrukce truhlářské				34 936,35
135	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	24,695	102,20	2 523,83
VV					(1,616*2+0,829+2,85*2)*2,530		24,695
VV					Součet		24,695
136	K	766681115	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové šířky přes 900 mm	kus	3,000	1 393,62	4 180,86
137	M	611811010	zárubeň interiérová, obložková pro dveře 1křídle 8-15 cm bílý lak	kus	3,000	2 067,21	6 201,63
138	K	766660172	Montáž dveřních křidel otvíravých nebo posuvných 1křídlových š přes 0.8 m do obložkové zárubně	kus	3,000	455,25	1 365,75
139	M	611602420	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 110x197 cm	kus	2,000	2 034,69	4 069,38
140	M	611602421	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 100x197 cm posuvné	kus	1,000	9 105,02	9 105,02
141	K	766660021	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	789,72	789,72
142	M	611656040	dveře vnitřní požární odolné, lakovaná MDF, odolnost EI (EW) 30 D3 1křídlové 110 x 197 cm	kus	1,000	6 020,46	6 020,46
143	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus	10,000	35,31	353,10
VV					demontáž;		
VV					6		6,000
VV					montáž;		
VV					4		4,000
VV					Součet		10,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
144	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	319,571	1,02	326,60
D 771			Podlahy z dlaždic				6 776,75
145	K	771471112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 90 mm vč. dodávkou mat	m	0,900	119,85	107,87
	VV		doplnění soklu po původních vstupních dveřích ze strany společné chodby, dodávka materiálu od zadavatele;				
	VV		0,9		0,900		
146	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	5,100	455,25	2 321,78
	VV		5,10		5,100		
	VV		Součet		5,100		
147	M	597611350	dlaždice keramické 30 x 30 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - serie COI OR TWO)	m2	6,000	390,21	2 341,26
	VV		5,21739130434783*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
148	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	5,100	20,44	104,24
149	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	9,000	36,37	327,33
150	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	5,100	222,98	1 137,20
151	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	67,981	6,43	437,07
D 776			Podlahy povlakové				34 891,52
152	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	38,600	41,81	1 613,87
153	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	38,600	13,94	538,08
154	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	38,600	20,44	788,98
155	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	33,300	195,11	6 497,16
	VV		33,3		33,300		
156	M	284110000	PVC heterogenní zátěžové antibakteriální, nášlapná vrstva 0,90 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,03 mm, hodnota Břl S1	m2	36,630	510,94	18 715,73
	VV		33,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		36,630		
157	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	42,500	51,10	2 171,75
158	M	284110090	lišta speciální soklová PVC 10335 18 x 80 mm role 50 m	kus	46,750	71,50	3 342,63
	VV		42,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		46,750		
159	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	4,000	139,36	557,44
160	M	76612-001	přechodová lišta AL leox	m	4,000	92,91	371,64
161	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	377,024	0,78	294,24
D 781			Dokončovací práce - obklady				16 586,94
162	K	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravoúhlých pórovinových do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	18,050	436,67	7 881,89
	VV		(3,05*1,75+2,75*0,90+0,65*0,95)*2,00		20,100		
	VV		-(1,00*2,05)		-2,050		
	VV		Součet		18,050		
163	M	597610000	obkladačky keramické (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - serie COLOR TWO)	m2	20,000	306,60	6 132,00
	VV		18,1818181818182*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		20,000		
164	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	8,000	145,87	1 166,96
165	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	18,050	20,44	368,94
166	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	14,000	40,36	565,04
167	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	143,545	3,29	472,11
D 783			Dokončovací práce - nátěry				3 087,60
168	K	783617111	Krycí jednonásobný syntetický nátěr článkových otvorných těles	m2	5,400	379,07	2 046,98
169	K	783617501	Krycí jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	m	14,000	74,33	1 040,62
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				14 430,55
170	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	77,593	23,23	1 802,49
	VV		33,300+44,293		77,593		
171	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	78,893	13,53	1 067,42
172	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	44,293	12,64	559,86
	VV		44,293		44,293		
173	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m vč. penetrace	m2	180,193	61,05	11 000,78
	VV		stropy;				
	VV		33,3		33,300		
	VV		stěny;				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			78,893		78,893		
VV			chodba+strop byt spodní				
VV			50+18		68,000		
VV			Součet		180,193		
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				5 790,69
D	VRN3		Zařízení staveniště				1 930,23
174	K	030001000	Zařízení staveniště	%	4 155,121	0,46	1 930,23
D	VRN4		Inženýrská činnost				1 930,23
175	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	4 155,121	0,46	1 930,23
D	VRN7		Provozní vlivy				1 930,23
176	K	071103000	Provoz investora	%	4 155,121	0,46	1 930,23

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 243

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 243

KSO:

Místo: Sedlčany

CC-CZ:

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel:

Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

IČ:

42727227

DIČ:

CZ42727227

Uchazeč:

OTISTAV s.r.o.

IČ:

24832898

DIČ:

CZ24832898

Projektant:



IČ:

06231608

DIČ:

CZ8704183774

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

375 852,55

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	375 852,55	15,00%	56 377,88

Cena s DPH

v CZK

432 230,43

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

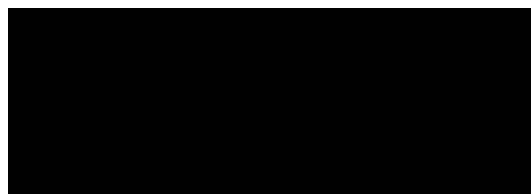
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 243

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 243

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: ██████████

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

375 852,55

HSV - Práce a dodávky HSV	155 965,66
3 - Svislé a kompletní konstrukce	33 818,04
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	79 040,81
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	13 378,71
997 - Přesun sutě	22 864,17
998 - Přesun hmot	6 863,93
PSV - Práce a dodávky PSV	214 096,20
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	6 379,46
713 - Izolace tepelné	2 863,69
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	11 233,90
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 148,32
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	20 022,09
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	1 161,35
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 857,78
741 - Elektroinstalace - silnoproud	31 662,72
742 - Elektroinstalace - slaboproud	5 713,02
751 - Vzduchotechnika	1 375,04
763 - Konstrukce suché výstavby	8 067,91
766 - Konstrukce truhlářské	34 900,65
771 - Podlahy z dlaždic	6 776,75
776 - Podlahy povlakové	36 230,47
781 - Dokončovací práce - obklady	16 586,94
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 087,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	15 028,51
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 790,69
VRN3 - Zařízení staveniště	1 930,23
VRN4 - Inženýrská činnost	1 930,23
VRN7 - Provozní vlivy	1 930,23

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 243

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 243

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: XXXXXXXXXX

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

375 852,55

D HSV

Práce a dodávky HSV

155 965,66

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

33 818,04

1	K	311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na MC 10	m3	0,371	4 568,18	1 694,79
	VV		zazdění otvoru po původních vstupních dveřích;				
	VV		0,9*2,05*0,15+1,25*0,50*0,15		0,371		
2	K	317141213	Překlady ploché z párobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	2,000	668,94	1 337,88
3	K	317141219	Překlady ploché z párobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 2500 mm	kus	1,000	1 105,61	1 105,61
4	K	317141223	Překlady ploché z párobetonu š 150 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	1,000	794,37	794,37
5	K	34000000R	Řezání stěnových dílců z betonů tl do 200 mm	m	5,350	195,11	1 043,84
	VV		otvor pro nové vstupní dveře;				
	VV		2,05+1,25+2,05		5,350		
6	K	342272323	Příčky tl 100 mm z párobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	7,755	733,98	5 692,01
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+0,80)*2,55		3,315		
	VV		(0,51)*2,20		1,122		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65)*1,30+(0,46)*2,55		3,318		
	VV		Součet		7,755		
7	K	342272423	Příčky tl 125 mm z párobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	10,307	771,14	7 948,14
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+3,30)*2,55		16,524		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1-(0,80*2,05)		-6,217		
	VV		Součet		10,307		
8	K	342272523	Příčky tl 150 mm z párobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	15,296	826,88	12 647,96
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80)*2,20+(1,75+0,46)*2,55+(1,20)*1,30		17,756		
	VV		-(1,20*2,05)*1		-2,460		
	VV		Součet		15,296		
9	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček do 100 mm	m	2,600	51,10	132,86
10	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček přes 100 mm	m	13,400	51,10	684,74
11	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	14,400	51,10	735,84
	D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				79 040,81
12	K	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	37,200	20,44	760,37
	VV		3,900+3,000+20,200+10,100		37,200		
13	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropech maltou jakékoli šířky rýhy	m2	4,710	385,42	1 815,33
	VV		po původních konstrukcích				
	VV		0,350+1,680+0,68		2,710		
	VV		po původních instalacích				
	VV		2,000		2,000		
	VV		Součet		4,710		
14	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtláčeným do tenkovrstvé hmoty	m2	37,200	176,53	6 566,92
	VV		37,2		37,200		
15	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	37,200	148,65	5 529,78
16	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	44,293	20,44	905,35
	VV		pokoj 2				
	VV		(2,00+1,11+3,30+0,60)*2,55		17,876		
	VV		-(2,32*1,60)*1		-3,712		
	VV		chodba a koupelna				
	VV		0,46)*2,55				
	VV		pokoj 1				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(0,15+0,46+3,30+0,46+0,08+4,80+0,08+0,60+3,30+0,60+0,15) *2,55		35,649		
	VV		-(2,10*1,60)*1-(0,90*2,40)*1		-5,520		
	VV		Součet		44,293		
17	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	7,155	365,06	2 612,00
	VV		0,28*9*2		5,040		
	VV		0,15*2,35*6		2,115		
	VV		Součet		7,155		
18	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	48,806	167,23	8 161,83
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+0,80)*2,55		3,315		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,10)*1,30+(0,46)*2,55		3,448		
	VV		Mezisoučet		8,064		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+3,30)*2,55*2		33,048		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1*2-(1,20*2,05)*2		-14,074		
	VV		Mezisoučet		18,974		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80)*2,55*2+(1,80+0,46)*2,55+(0,90+0,15)*1,30		31,608		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		21,768		
	VV		Součet		48,806		
19	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	80,525	148,65	11 970,04
	VV		původní stěny				
	VV		48,144		48,144		
	VV		nové příčky a stěny				
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+0,80)*0,60		0,780		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,46)*0,60		1,266		
	VV		Mezisoučet		51,491		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+0,95)*0,60+(3,18+3,30+1,35)*2,55		22,445		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1-(1,20*2,05)*2		-9,497		
	VV		Mezisoučet		12,948		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80*2)*2,55+(1,80+0,46+0,15)*0,60		25,926		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		16,086		
	VV		Součet		80,525		
20	K	612325215	Vápenocementová hladká omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	2,000	1 288,80	2 577,60
	VV		zahození pouzder				
	VV		1*2		2,000		
21	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu ploch do 10%	m2	44,293	71,96	3 187,32
22	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	53,000	153,30	8 124,90
23	K	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 80 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	19,600	518,83	10 169,07
	VV		10,100+5,100+4,400		19,600		
24	K	632459176	Příplatek k potěrům tl do 50 mm za plochu do 5 m2	m2	19,600	17,44	341,82
25	K	632481111	Vložka do potěru nebo mazaniny z rabičového pletiva	m2	19,600	74,33	1 456,87
26	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně	kus	1,000	4 177,16	4 177,16
27	K	642946112	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 1200 mm do zděné příčky	kus	1,000	2 601,43	2 601,43
28	M	553316150	pouzdro stavební STANDARD S700-100 1000 mm	kus	1,000	8 083,02	8 083,02
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				13 378,71
29	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	39,700	91,98	3 651,61
	VV		34,600+5,100		39,700		
30	K	962031132	Bourání příček z cihel nebo bloků dělících mezinokiových tl do 100 mm	m2	20,417	148,65	3 034,99
	VV		půdorys bourání				
	VV		(4,80+0,97+0,75+1,55)*2,530		20,417		
	VV		Součet		20,417		
31	K	962084121	Bourání příček deskových sádrových typu rabička tl do 50 mm	m2	6,072	148,65	902,60
	VV		(0,80+0,4+0,80+0,4)*2,53		6,072		
32	K	965045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	19,600	119,03	2 332,99
33	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	7,200	259,93	1 871,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	96901112R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 52	kpl	1,000	74,33	74,33
35	K	96901113R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 125	kpl	1,000	135,65	135,65
36	K	97112241R1	Vrtání jádrové D do 56 mm hl do 200 m omezený prostor	m	0,250	5 500,17	1 375,04
VV			vrtání do stropu pro odpad ze sprchového koutu;				
VV			0,25		0,250		
D	997		Přesun sutě				22 864,17
37	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	6,538	1 430,79	9 354,51
38	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,538	315,89	2 065,29
39	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	166,905	9,61	1 603,96
VV			3,709*45		166,905		
40	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	6,538	1 505,11	9 840,41
D	998		Přesun hmot				6 863,93
41	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	8,301	826,88	6 863,93
D	PSV		Práce a dodávky PSV				214 096,20
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				6 379,46
42	K	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovné těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	5,100	399,51	2 037,50
VV			(5,100)		5,100		
VV			Součet		5,100		
43	K	711413121	Izolace proti vodě za studena svislé těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	10,128	399,51	4 046,24
VV			(1,00+1,80+1,00)*2,200+(1,20+0,50+0,95+0,75+1,65)*0,35		10,128		
VV			Součet		10,128		
44	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	93,067	3,18	295,72
D	713		Izolace tepelné				2 863,69
45	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží pásů dílců desek	m2	5,100	85,58	436,46
46	M	631508220	pás tepelně izolační do podhledů AKUSTIK, 60mm, z minerální vaty	m2	6,000	76,37	458,22
VV			5,88235294117647*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
47	K	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásky	m	38,000	14,52	551,76
48	M	631402730	pásek okrajový š 80 mm tl.12 mm	m	38,000	19,51	741,38
49	K	7132301R1	Tepelná a zvuková izolace potrubí kanalizačního potrubí tl.60 mm	m	4,000	39,95	159,80
50	K	713291132	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropů vrchem fólií	m2	5,100	60,68	309,47
51	M	283292210	fólie - parotěsná zábrana, (1,5m x 50m)	m2	6,000	24,16	144,96
VV			5,45454545454545*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
52	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	30,159	2,04	61,64
D	721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				11 233,90
53	K	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 110 montáž a dodávka	m	2,500	789,72	1 974,30
54	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	2,000	278,72	557,44
55	K	721175001	Potrubí kanalizační plastové přípojovací zvuk tlumící vícevrstvé DN 50	m	2,500	733,98	1 834,95
56	K	7211003R1	Stavební přípomoc, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu na bourání kanalizace	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
57	K	721219114	Montáž odtokového sprchového žlabu délky do 1000 mm	kus	1,000	1 114,90	1 114,90
58	M	55233203	žlab sprchového koutu se zápachovou uzávěrkou š koutu 1m	kus	1,000	3 623,42	3 623,42
59	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	158,363	1,71	270,72
D	722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				6 148,32
60	K	72200000R1	Montáž a dodávka potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 16 mm vč. pomocného materiálu, v jedné trase SV, TV, (zátečka)	m	12,000	232,27	2 787,24
VV			12		12,000		
61	M	286151000	trubka tlaková PPR řada PN 10 20 x 2,2 x 4000 mm	m	12,000	27,87	334,44
62	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	4,000	175,11	700,44
VV			4		4,000		
63	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	12,000	29,73	356,76
VV			12		12,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
64	K	7221003R1	Stavební přípomocce, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu po bourání vodovodu	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
65	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	98,979	1,12	111,27
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty				20 022,09
66	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	204,40	204,40
67	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000	603,90	603,90
68	M	642360910	mísa klozetová keramická závěsná s hlubokým splachováním bílá	kus	1,000	1 087,03	1 087,03
69	M	551470460	splachovač WC pro splachovací nádržku (např. referenční Geberit - tlačítko RIIMBA)	kus	1,000	919,79	919,79
70	M	551470862	sedátko WC se zvýšenám posedem na závěsnou mísu	kus	1,000	1 012,70	1 012,70
71	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	204,40	204,40
72	K	725211000R	Montáž + dodání zrcadla montáž na obklad 600 x 800mm	soubor	1,000	1 152,06	1 152,06
73	K	725211912	Montáž umyvadlo keramické zdravotní připevněné na stěnu šroubiv	soubor	1,000	603,90	603,90
74	M	64211023	umyvadlo keramické závěsné bezbariérové bílé 640x550mm	kus	1,000	1 467,95	1 467,95
75	K	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,000	511,00	511,00
76	K	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 750 x 450 mm	soubor	1,000	2 043,98	2 043,98
77	K	725291703	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 500 mm	soubor	3,000	603,90	1 811,70
78	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklonné dl 834 mm	soubor	1,000	1 096,32	1 096,32
79	K	725114921	Montáž a dodávka sedátka do sprchy na zeď nerez	kus	1,000	3 456,19	3 456,19
80	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 347,17	1 347,17
81	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové spevnou sprchovou hlavou a ruční sprchou	soubor	1,000	2 034,69	2 034,69
82	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	208,500	2,23	464,91
D 727			Zdravotnicka - požární ochrana				1 161,35
83	K	727111228	Prostup předizolovaného kovového potrubí D 150 mm stranem tl 15 cm požární odolnost EI 90	kus	1,000	1 161,35	1 161,35
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 857,78
84	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	5,400	144,53	780,46
	vv		0,9*2*3		5,400		
85	K	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového	m2	5,400	769,08	4 153,03
	vv		1,8*3		5,400		
86	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	5,400	18,87	101,90
	vv		1,8*3		5,400		
87	K	735890803	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšk nřes 12 do 24 m	kpl	1,000	1 662,32	1 662,32
88	K	998735203	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	%	72,089	2,22	160,07
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				31 662,72
89	K	741110052	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložená volně	m	24,000	21,37	512,88
90	M	286191140	ochranná hadice (husí krk) D25	m	24,000	11,24	269,76
91	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	28,000	52,03	1 456,84
92	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	28,000	10,22	286,16
93	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	70,000	23,23	1 626,10
94	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	70,000	10,87	760,90
95	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	45,000	23,23	1 045,35
96	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	45,000	17,75	798,75
97	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (CYKY)	m	1,000	37,16	37,16
98	M	341110980	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x4 mm2	m	1,000	47,57	47,57
99	K	741128021	Příplatek k montáži kabelů za zatažení vodiče a kabelu do Ø 75 ka	m	30,000	7,61	228,30
100	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	30,000	18,51	555,30
101	K	741130004	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	5,000	26,01	130,05
102	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	5,000	78,97	394,85
103	M	345355130	spínač jednopolový 10A bílý	kus	5,000	132,86	664,30
104	K	741310022	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí	kus	2,000	82,69	165,38
105	M	345355530	přepínač střídavý řazení 6 10A bílý	kus	2,000	144,94	289,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
106	K	741313041	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PF se zapojením vodičů	kus	3,000	90,07	270,21
107	M	345551010	zásuvka 1násobná 16A bílá	kus	3,000	100,34	301,02
108	K	741313043	Montáž zásuvka zapuštěná šroubové připojení 2x(2P + PF) dvojnásobná	kus	11,000	90,07	990,77
109	M	345551210	zásuvka 2násobná 16A bílá	kus	11,000	148,65	1 635,15
110	K	74100000R2	Montáž a dodávka svítidel stropních	m	4,000	789,72	3 158,88
111	K	74100000R3	Montáž a dodávka svítidel stropních s nouzovým režimem na dobu 30min	m	1,000	808,30	808,30
112	K	74100000R4	Montáž a dodávka svítidel stěnových s vypínačem	m	4,000	511,00	2 044,00
113	K	74100000R6	Stavební přípomoc	kpl	1,000	3 716,33	3 716,33
114	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kV	kus	1,000	538,87	538,87
115	M	35713102	rozvodnice nástěnná, neprůhledné dveře, 1 řada, šířka 14 modulárních jednotek vč. iističů	kus	1,000	4 543,22	4 543,22
116	M	34774102	žárovka LED E27 20W	kus	6,000	217,41	1 304,46
117	M	34774102 R05	žárovka LED E27 6W	kus	4,000	37,16	148,64
118	K	741810001.1	Revize elektroinstalace a zapojení koncových prvků, vč. vydání revizní zprávy	hod	8,000	290,34	2 322,72
119	K	998741203	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 24 m	%	371,315	1,64	610,62
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							5 713,02
120	K	742110001	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku se zasekáním	m	19,000	41,20	782,80
121	M	345710730	trubka elektroinstalační ohebná LPFLEX z PVC (EN) 2325	m	19,950	9,01	179,75
VV					19*1,05	Přepočtené koeficientem množství	19,950
122	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	31,000	32,52	1 008,12
123	M	341210560	kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 10x2x0,5 mm S	m	31,000	14,49	449,19
124	K	742350002	Montáž potvrzovací tlačítka k zařízení pro ZTP	kus	4,000	817,59	3 270,36
125	K	998742203	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 24 m	%	30,297	0,75	22,80
D 751 Vzduchotechnika							1 375,04
126	K	751111011	Mtž a dodávka vent ax ntl nástěnného základního D do 100 mm	kus	1,000	910,50	910,50
127	K	751111023	Připojovací potrubí pro ventilátor D do 100 mm vč. napojení na stoupačku	kpl	1,000	464,54	464,54
D 763 Konstrukce suché výstavby							8 067,91
128	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2DF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+LUD	m2	5,100	631,78	3 222,08
VV					5,1		5,100
129	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	5,100	20,44	104,24
130	K	763164879	Oprava SDK podhledu spodní sousední jednotky pro vedení KAN nad stropem 2xH2DF 12 5	m	5,100	747,91	3 814,34
131	K	763172313	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 400x400 mm	kus	1,000	232,27	232,27
132	M	590307120	dvířka revizní s automatickým zámkem 400 x 400 mm	kus	1,000	566,74	566,74
133	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	85,202	1,51	128,24
D 766 Konstrukce truhlářské							34 900,65
134	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	24,695	102,20	2 523,83
VV					(1,616*2+0,829+2,85*2)*2,530		24,695
VV					Součet		24,695
135	K	766681115	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové šířky přes 900 mm	kus	3,000	1 393,62	4 180,86
136	M	611811010	zárubeň interiérová, obložková pro dveře 1křídle 8-15 cm bílý lak	kus	3,000	2 067,21	6 201,63
137	K	766660172	Montáž dveřních křidel otvíravých nebo posuvných 1křídlových š přes 0 8 m do obložkové zárubně	kus	3,000	455,25	1 365,75
138	M	611602420	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 110x197 cm	kus	2,000	2 034,69	4 069,38
139	M	611602421	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 100x197 cm posuvné	kus	1,000	9 105,02	9 105,02
140	K	766660021	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	789,72	789,72
141	M	611656040	dveře vnitřní požárně odolné, lakovaná MDF, odolnost EI (EWA) 30 D3 1křídlové 110 x 197 cm	kus	1,000	6 020,46	6 020,46
142	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus	9,000	35,31	317,79
VV					demontáž;		
VV					5		5,000
VV					montáž;		
VV					4		4,000
VV					Součet		9,000
143	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	319,191	1,02	326,21

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 771			Podlahy z dlaždic				6 776,75
144	K	771471112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 90 mm vč. <i>dotávk</i> mat	m	0,900	119,85	107,87
	VV		doplnění soklu po původních vstupních dveřích ze strany společné chodby, <i>dotávka</i> materiálu od zadavatele;				
	VV		0,9		0,900		
145	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m ²	m ²	5,100	455,25	2 321,78
	VV		5,10		5,100		
	VV		Součet		5,100		
146	M	597611350	<i>dlaždice keramické 30 x 30 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - serie COLOR TWO)</i>	m ²	6,000	390,21	2 341,26
	VV		5,21739130434783*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
147	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m ²	5,100	20,44	104,24
148	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	9,000	36,37	327,33
149	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m ²	5,100	222,98	1 137,20
150	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	67,981	6,43	437,07
D 776			Podlahy povlakové				36 230,47
151	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m ²	39,700	41,81	1 659,86
152	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m ²	39,700	13,94	553,42
153	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m ²	39,700	20,44	811,47
154	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m ²	34,600	195,11	6 750,81
	VV		34,6		34,600		
155	M	284110000	PVC heterogenní zátěžové antibakteriální, nášlapná vrstva 0,90 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,03 mm, <i>hořlavost Bfl S1</i>	m ²	38,060	510,94	19 446,38
	VV		34,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		38,060		
156	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	44,500	51,10	2 273,95
157	M	284110090	<i>lišta speciální soklová PVC 10335 18 x 80 mm role 50 m</i>	m	48,950	71,50	3 499,93
	VV		44,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		48,950		
158	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	4,000	139,36	557,44
159	M	76612-001	<i>přechodová lišta AL leox</i>	m	4,000	92,91	371,64
160	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	391,540	0,78	305,57
D 781			Dokončovací práce - obklady				16 586,94
161	K	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravouhlých pórovinových do 22 ks/m ² lepených flexibilním lepidlem	m ²	18,050	436,67	7 881,89
	VV		(3,05+1,75+2,75+0,90+0,65+0,95)*2,00		20,100		
	VV		-(1,00*2,05)		-2,050		
	VV		Součet		18,050		
162	M	597610000	<i>obkladačky keramické (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - serie COLOR TWO)</i>	m ²	20,000	306,60	6 132,00
	VV		18,1818181818182*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		20,000		
163	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	8,000	145,87	1 166,96
164	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m ²	18,050	20,44	368,94
165	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	14,000	40,36	565,04
166	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	143,545	3,29	472,11
D 783			Dokončovací práce - nátěry				3 087,60
167	K	783617111	Krycí jednonásobný syntetický nátěr článkových otopných těles	m ²	5,400	379,07	2 046,98
168	K	783617501	Krycí jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	m	14,000	74,33	1 040,62
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				15 028,51
169	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	78,893	23,23	1 832,68
	VV		34,600+44,293		78,893		
170	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	78,893	13,53	1 067,42
171	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	44,293	12,64	559,86
	VV		44,293		44,293		
172	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ořezuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m vč. penetrace	m ²	189,493	61,05	11 568,55
	VV		stropy;				
	VV		34,6		34,600		
	VV		stěny;				
	VV		78,893		78,893		
	VV		chodba+strop byt spodní				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		58+18		76,000		
	VV		Součet		189,493		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 790,69
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 930,23
173	K	030001000	Zařízení staveniště	%	4 155,121	0,46	1 930,23
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 930,23
174	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	4 155,121	0,46	1 930,23
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 930,23
175	K	071103000	Provoz investora	%	4 155,121	0,46	1 930,23

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 244

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 244

KSO:

Místo: Sedlčany

CC-CZ:

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel:

Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

IČ:

42727227

DIČ:

CZ42727227

Uchazeč:

OTISTAV s.r.o.

IČ:

24832898

DIČ:

CZ24832898

Projektant:



IČ:

06231608

DIČ:

CZ8704183774

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

366 711,58

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	366 711,58	15,00%	55 006,74

Cena s DPH

v CZK

421 718,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

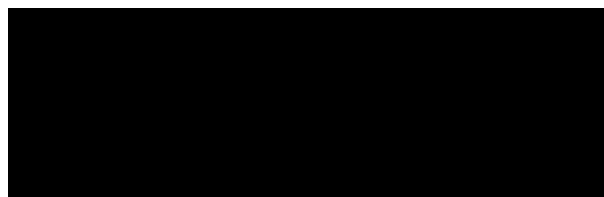
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 244

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 244

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: ██████████

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

366 711,58

HSV - Práce a dodávky HSV	148 761,60
3 - Svislé a kompletní konstrukce	33 818,04
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	76 471,69
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 118,46
997 - Přesun sutě	19 690,41
998 - Přesun hmot	6 663,00
PSV - Práce a dodávky PSV	212 159,29
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	6 379,46
713 - Izolace tepelné	2 863,69
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	11 233,90
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 148,32
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	20 022,09
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	1 161,35
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 857,78
741 - Elektroinstalace - silnoproud	31 662,72
742 - Elektroinstalace - slaboproud	5 713,02
751 - Vzduchotechnika	1 375,04
763 - Konstrukce suché výstavby	8 067,91
766 - Konstrukce truhlářské	34 900,65
771 - Podlahy z dlaždic	6 776,75
776 - Podlahy povlakové	34 891,52
781 - Dokončovací práce - obklady	16 586,94
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 087,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	14 430,55
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 790,69
VRN3 - Zařízení staveniště	1 930,23
VRN4 - Inženýrská činnost	1 930,23
VRN7 - Provozní vlivy	1 930,23

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 244

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 244

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: XXXXXXXXXX

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

366 711,58

D HSV Práce a dodávky HSV 148 761,60

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 33 818,04

1	K	311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na MC 10	m3	0,371	4 568,18	1 694,79
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

VV zazdění otvoru po původních vstupních dveřích;
VV 0,9*2,05*0,15+1,25*0,50*0,15

0,371

2	K	317141213	Překlady ploché z pórobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	2,000	668,94	1 337,88
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

3	K	317141219	Překlady ploché z pórobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 2500 mm	kus	1,000	1 105,61	1 105,61
---	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------

4	K	317141223	Překlady ploché z pórobetonu š 150 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	1,000	794,37	794,37
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

5	K	34000000R	Řezání stěnových dílců z betonů tl do 200 mm	m	5,350	195,11	1 043,84
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

VV otvor pro nové vstupní dveře;
VV 2,05+1,25+2,05

5,350

6	K	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	7,755	733,98	5 692,01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

VV příčka 100 mm
VV (0,50+0,80)*2,55
VV (0,51)*2,20
VV předstěny 100 mm
VV (1,65)*1,30+(0,46)*2,55
VV Součet

3,315

1,122

3,318

7,755

7	K	342272423	Příčky tl 125 mm z pórobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	10,307	771,14	7 948,14
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

VV příčka 125 mm
VV (3,18+3,30)*2,55
VV " Odpočty otvorů
VV -(2,19*2,09)*1-(0,80*2,05)
VV Součet

16,524

-6,217

10,307

8	K	342272523	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	15,296	826,88	12 647,96
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------

VV příčka 150 mm
VV (4,80)*2,20+(1,75+0,46)*2,55+(1,20)*1,30
VV -(1,20*2,05)*1
VV Součet

17,756

-2,460

15,296

9	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček do 100 mm	m	2,600	51,10	132,86
---	---	-----------	---	---	-------	-------	--------

10	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček přes 100 mm	m	13,400	51,10	684,74
----	---	-----------	---	---	--------	-------	--------

11	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	14,400	51,10	735,84
----	---	-----------	--	---	--------	-------	--------

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 76 471,69

12	K	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	33,300	20,44	680,65
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

VV 4,400+18,800+10,100

33,300

13	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropech maltou jakékoli šířky rýhy	m2	4,710	385,42	1 815,33
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

VV po původních konstrukcích
VV 0,350+1,680+0,68
VV po původních instalacích
VV 2,000
VV Součet

2,710

2,000

4,710

14	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	33,300	176,53	5 878,45
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

VV 33,3

33,300

15	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	33,300	148,65	4 950,05
----	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

16	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	44,293	20,44	905,35
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

VV pokoj 2
VV (2,00+1,11+3,30+0,60)*2,55
VV -(2,32*1,60)*1
VV chodba a koupelna
VV 0,46)*2,55
VV pokoj 1

17,876

-3,712

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(0,15+0,46+3,30+0,46+0,08+4,80+0,08+0,60+3,30+0,60+0,15) *2,55		35,649		
	VV		-(2,10*1,60)*1-(0,90*2,40)*1		-5,520		
	VV		Součet		44,293		
17	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	7,155	365,06	2 612,00
	VV		0,28*9*2		5,040		
	VV		0,15*2,35*6		2,115		
	VV		Součet		7,155		
18	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	48,806	167,23	8 161,83
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+0,80)*2,55		3,315		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,10)*1,30+(0,46)*2,55		3,448		
	VV		Mezisoučet		8,064		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+3,30)*2,55*2		33,048		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1*2-(1,20*2,05)*2		-14,074		
	VV		Mezisoučet		18,974		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80)*2,55*2+(1,80+0,46)*2,55+(0,90+0,15)*1,30		31,608		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		21,768		
	VV		Součet		48,806		
19	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	80,525	148,65	11 970,04
	VV		původní stěny				
	VV		48,144		48,144		
	VV		nové příčky a stěny				
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+0,80)*0,60		0,780		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,46)*0,60		1,266		
	VV		Mezisoučet		51,491		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+0,95)*0,60+(3,18+3,30+1,35)*2,55		22,445		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1-(1,20*2,05)*2		-9,497		
	VV		Mezisoučet		12,948		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80*2)*2,55+(1,80+0,46+0,15)*0,60		25,926		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		16,086		
	VV		Součet		80,525		
20	K	612325215	Vápenocementová hladká omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	2,000	1 288,80	2 577,60
	VV		zahození pouzder				
	VV		1*2		2,000		
21	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu ploch do 10%	m2	44,293	71,96	3 187,32
22	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	53,000	153,30	8 124,90
23	K	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 80 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	17,600	518,83	9 131,41
	VV		8,600+5,100+3,90		17,600		
24	K	632459176	Příplatek k potěrům tl do 50 mm za plochu do 5 m2	m2	17,600	17,44	306,94
25	K	632481111	Vložka do potěru nebo mazaniny z rabičového pletiva	m2	17,600	74,33	1 308,21
26	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně	kus	1,000	4 177,16	4 177,16
27	K	642946112	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 1200 mm do zděné příčky	kus	1,000	2 601,43	2 601,43
28	M	553316150	pouzdro stavební STANDARD S700-100 1000 mm	kus	1,000	8 083,02	8 083,02
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				12 118,46
29	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	38,400	91,98	3 532,03
	VV		33,300+5,100		38,400		
30	K	962031132	Bourání příček z cihel nebo bloků dělících mezinokiových tl do 100 mm	m2	14,345	148,65	2 132,38
	VV		půdorys bourání				
	VV		(4,80+0,87)*2,530		14,345		
	VV		Součet		14,345		
31	K	962084121	Bourání příček deskových sádrových typu rabička tl do 50 mm	m2	6,072	148,65	902,60
	VV		(0,80+0,4+0,80+0,4)*2,53		6,072		
32	K	965045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	17,600	119,03	2 094,93
33	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	7,200	259,93	1 871,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	96901112R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 52	kpl	1,000	74,33	74,33
35	K	96901113R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 125	kpl	1,000	135,65	135,65
36	K	97112241R1	Vrtání jádrové D do 56 mm hl do 200 m omezený prostor	m	0,250	5 500,17	1 375,04
VV			vrtání do stropu pro odpad ze sprchového koutu;				
VV			0,25		0,250		
D	997		Přesun sutě				19 690,41
37	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	5,562	1 430,79	7 958,05
38	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,562	315,89	1 756,98
39	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	166,905	9,61	1 603,96
VV			3,709*45		166,905		
40	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,562	1 505,11	8 371,42
D	998		Přesun hmot				6 663,00
41	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	8,058	826,88	6 663,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				212 159,29
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				6 379,46
42	K	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovné těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	5,100	399,51	2 037,50
VV			(5,100)		5,100		
VV			Součet		5,100		
43	K	711413121	Izolace proti vodě za studena svislé těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	10,128	399,51	4 046,24
VV			(1,00+1,80+1,00)*2,200+(1,20+0,50+0,95+0,75+1,65)*0,35		10,128		
VV			Součet		10,128		
44	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	93,067	3,18	295,72
D	713		Izolace tepelné				2 863,69
45	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží pásů dílců desek	m2	5,100	85,58	436,46
46	M	631508220	pás tepelně izolační do podhledů AKUSTIK, 60mm, z minerální vaty	m2	6,000	76,37	458,22
VV			5,88235294117647*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
47	K	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásky	m	38,000	14,52	551,76
48	M	631402730	pásek okrajový š 80 mm tl.12 mm	m	38,000	19,51	741,38
49	K	7132301R1	Tepelná a zvuková izolace potrubí kanalizačního potrubí tl.60 mm	m	4,000	39,95	159,80
50	K	713291132	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropů vrchem fólií	m2	5,100	60,68	309,47
51	M	283292210	fólie - parotěsná zábrana, (1,5m x 50m)	m2	6,000	24,16	144,96
VV			5,45454545454545*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
52	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	30,159	2,04	61,64
D	721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				11 233,90
53	K	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 110 montáž a dodávka	m	2,500	789,72	1 974,30
54	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	2,000	278,72	557,44
55	K	721175001	Potrubí kanalizační plastové přípojovací zvuk tlumící vícevrstvé DN 50	m	2,500	733,98	1 834,95
56	K	7211003R1	Stavební přípomocce, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu na bourání kanalizace	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
57	K	721219114	Montáž odtokového sprchového žlabu délky do 1000 mm	kus	1,000	1 114,90	1 114,90
58	M	55233203	žlab sprchového koutu se zápachovou uzávěrkou š koutu 1m	kus	1,000	3 623,42	3 623,42
59	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	158,363	1,71	270,72
D	722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				6 148,32
60	K	72200000R1	Montáž a dodávka potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 16 mm vč. pomocného materiálu, v jedné trase SV, TV, (zátečka)	m	12,000	232,27	2 787,24
VV			12		12,000		
61	M	286151000	trubka tlaková PPR řada PN 10 20 x 2,2 x 4000 mm	m	12,000	27,87	334,44
62	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	4,000	175,11	700,44
VV			4		4,000		
63	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	12,000	29,73	356,76
VV			12		12,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
64	K	7221003R1	Stavební přípomocce, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu po bourání vodovodu	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
65	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	98,979	1,12	111,27
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty				20 022,09
66	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	204,40	204,40
67	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000	603,90	603,90
68	M	642360910	mísa klozetová keramická závěsná s hlubokým splachováním bílá	kus	1,000	1 087,03	1 087,03
69	M	551470460	splachovač WC pro splachovací nádržku (např. referenční Geberit - tlačítko RIIMBA)	kus	1,000	919,79	919,79
70	M	551470862	sedátko WC se zvýšenám posedem na závěsnou mísu	kus	1,000	1 012,70	1 012,70
71	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	204,40	204,40
72	K	725211000R	Montáž + dodání zrcadla montáž na obklad 600 x 800mm	soubor	1,000	1 152,06	1 152,06
73	K	725211912	Montáž umyvadlo keramické zdravotní připevněné na stěnu šroubiv	soubor	1,000	603,90	603,90
74	M	64211023	umyvadlo keramické závěsné bezbariérové bílé 640x550mm	kus	1,000	1 467,95	1 467,95
75	K	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,000	511,00	511,00
76	K	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 750 x 450 mm	soubor	1,000	2 043,98	2 043,98
77	K	725291703	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 500 mm	soubor	3,000	603,90	1 811,70
78	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklonné dl 834 mm	soubor	1,000	1 096,32	1 096,32
79	K	725114921	Montáž a dodávka sedátka do sprchy na zeď nerez	kus	1,000	3 456,19	3 456,19
80	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 347,17	1 347,17
81	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové spevnou sprchovou hlavou a ruční sprchou	soubor	1,000	2 034,69	2 034,69
82	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	208,500	2,23	464,91
D 727			Zdravotnicka - požární ochrana				1 161,35
83	K	727111228	Prostup předizolovaného kovového potrubí D 150 mm stranem tl 15 cm nožární odolnost EI 90	kus	1,000	1 161,35	1 161,35
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 857,78
84	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	5,400	144,53	780,46
	VV		0,9*2*3		5,400		
85	K	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového	m2	5,400	769,08	4 153,03
	VV		1,8*3		5,400		
86	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	5,400	18,87	101,90
	VV		1,8*3		5,400		
87	K	735890803	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výškv přes 12 do 24 m	kpl	1,000	1 662,32	1 662,32
88	K	998735203	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	%	72,089	2,22	160,07
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				31 662,72
89	K	741110052	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložená volně	m	24,000	21,37	512,88
90	M	286191140	ochranná hadice (husí krk) D25	m	24,000	11,24	269,76
91	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	28,000	52,03	1 456,84
92	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	28,000	10,22	286,16
93	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	70,000	23,23	1 626,10
94	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	70,000	10,87	760,90
95	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	45,000	23,23	1 045,35
96	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	45,000	17,75	798,75
97	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (CYKY)	m	1,000	37,16	37,16
98	M	341110980	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x4 mm2	m	1,000	47,57	47,57
99	K	741128021	Příplatek k montáži kabelů za zatažení vodiče a kabelu do Ø 75 ka	m	30,000	7,61	228,30
100	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	30,000	18,51	555,30
101	K	741130004	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	5,000	26,01	130,05
102	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	5,000	78,97	394,85
103	M	345355130	spínač jednopólový 10A bílý	kus	5,000	132,86	664,30
104	K	741310022	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí	kus	2,000	82,69	165,38
105	M	345355530	přepínač střídavý řazení 6 10A bílý	kus	2,000	144,94	289,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
106	K	741313041	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PF se zapojením vodičů	kus	3,000	90,07	270,21
107	M	345551010	zásuvka 1násobná 16A bílá	kus	3,000	100,34	301,02
108	K	741313043	Montáž zásuvka zapuštěná šroubové připojení 2x(2P + PF) dvojnásobná	kus	11,000	90,07	990,77
109	M	345551210	zásuvka 2násobná 16A bílá	kus	11,000	148,65	1 635,15
110	K	74100000R2	Montáž a dodávka svítidel stropních	m	4,000	789,72	3 158,88
111	K	74100000R3	Montáž a dodávka svítidel stropních s nouzovým režimem na dobu 30min	m	1,000	808,30	808,30
112	K	74100000R4	Montáž a dodávka svítidel stěnových s vypínačem	m	4,000	511,00	2 044,00
113	K	74100000R6	Stavební přípomoc	kpl	1,000	3 716,33	3 716,33
114	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kV	kus	1,000	538,87	538,87
115	M	35713102	rozvodnice nástěnná, neprůhledné dveře, 1 řada, šířka 14 modulárních jednotek vč. iističů	kus	1,000	4 543,22	4 543,22
116	M	34774102	žárovka LED E27 20W	kus	6,000	217,41	1 304,46
117	M	34774102 R05	žárovka LED E27 6W	kus	4,000	37,16	148,64
118	K	741810001.1	Revize elektroinstalace a zapojení koncových prvků, vč. vydání revizní zprávy	hod	8,000	290,34	2 322,72
119	K	998741203	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 24 m	%	371,315	1,64	610,62
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				5 713,02
120	K	742110001	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku se zasekáním	m	19,000	41,20	782,80
121	M	345710730	trubka elektroinstalační ohebná LPFLEX z PVC (EN) 2325	m	19,950	9,01	179,75
VV					19*1,05	Přepočtené koeficientem množství	19,950
122	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	31,000	32,52	1 008,12
123	M	341210560	kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 10x2x0,5 mm S	m	31,000	14,49	449,19
124	K	742350002	Montáž potvrzovací tlačítka k zařízení pro ZTP	kus	4,000	817,59	3 270,36
125	K	998742203	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 24 m	%	30,297	0,75	22,80
D 751			Vzduchotechnika				1 375,04
126	K	751111011	Mtž a dodávka vent ax ntl nástěnného základního D do 100 mm	kus	1,000	910,50	910,50
127	K	751111023	Připojovací potrubí pro ventilátor D do 100 mm vč. napojení na stoupačku	kpl	1,000	464,54	464,54
D 763			Konstrukce suché výstavby				8 067,91
128	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2DF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+LUD	m2	5,100	631,78	3 222,08
VV					5,1		5,100
129	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	5,100	20,44	104,24
130	K	763172313	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 400x400 mm	kus	1,000	232,27	232,27
131	K	763164879	Oprava SDK podhledu spodní sousední jednotky pro vedení KAN pod stropem 2xH2DF 12 5	m	5,100	747,91	3 814,34
132	M	590307120	dvířka revizní s automatickým zámkem 400 x 400 mm	kus	1,000	566,74	566,74
133	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	85,202	1,51	128,24
D 766			Konstrukce truhlářské				34 900,65
134	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	24,695	102,20	2 523,83
VV					(1,616*2+0,829+2,85*2)*2,530		24,695
VV					Součet		24,695
135	K	766681115	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové šířky přes 900 mm	kus	3,000	1 393,62	4 180,86
136	M	611811010	zárubeň interiérová, obložková pro dveře 1křídle 8-15 cm bílý lak	kus	3,000	2 067,21	6 201,63
137	K	766660172	Montáž dveřních křídel otvíravých nebo posuvných 1křídlových š přes 0 8 m do obložkové zárubně	kus	3,000	455,25	1 365,75
138	M	611602420	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 110x197 cm	kus	2,000	2 034,69	4 069,38
139	M	611602421	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 100x197 cm posuvné	kus	1,000	9 105,02	9 105,02
140	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	789,72	789,72
141	M	611656040	dveře vnitřní požárně odolné, lakovaná MDF, odolnost EI (EWA) 30 D3 1křídlové 110 x 197 cm	kus	1,000	6 020,46	6 020,46
142	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl přes 2 m2	kus	9,000	35,31	317,79
VV					demontáž;		
VV					5		5,000
VV					montáž;		
VV					4		4,000
VV					Součet		9,000
143	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	319,191	1,02	326,21

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 771			Podlahy z dlaždic				6 776,75
144	K	771471112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 90 mm vč. <i>dotávk</i> mat doplnění soklu po původních vstupních dveřích ze strany společné chodby, <i>dotávka</i> materiálu od zadavatele; 0,9	m	0,900	119,85	107,87
	vv				0,900		
145	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m ²	m ²	5,100	455,25	2 321,78
	vv		5,10		5,100		
	vv		Součet		5,100		
146	M	597611350	<i>dlaždice keramické 30 x 30 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - serie COLOR TWO)</i>	m ²	6,000	390,21	2 341,26
	vv		5,21739130434783*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
147	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m ²	5,100	20,44	104,24
148	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	9,000	36,37	327,33
149	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m ²	5,100	222,98	1 137,20
150	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	67,981	6,43	437,07
D 776			Podlahy povlakové				34 891,52
151	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m ²	38,600	41,81	1 613,87
152	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m ²	38,600	13,94	538,08
153	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m ²	38,600	20,44	788,98
154	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m ²	33,300	195,11	6 497,16
	vv		33,3		33,300		
155	M	284110000	PVC heterogenní zátěžové antibakteriální, nášlapná vrstva 0,90 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,03 mm, <i>hořlavost Bfl S1</i>	m ²	36,630	510,94	18 715,73
	vv		33,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		36,630		
156	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	42,500	51,10	2 171,75
157	M	284110090	<i>lišta speciální soklová PVC 10335 18 x 80 mm role 50 m</i>	m	46,750	71,50	3 342,63
	vv		42,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		46,750		
158	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	4,000	139,36	557,44
159	M	76612-001	<i>přechodová lišta AL leox</i>	m	4,000	92,91	371,64
160	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	377,024	0,78	294,24
D 781			Dokončovací práce - obklady				16 586,94
161	K	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravouhlých pórovinových do 22 ks/m ² lepených flexibilním lepidlem (3,05+1,75+2,75+0,90+0,65+0,95)*2,00	m ²	18,050	436,67	7 881,89
	vv				20,100		
	vv		-(1,00*2,05)		-2,050		
	vv		Součet		18,050		
162	M	597610000	<i>obkladačky keramické (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - serie COLOR TWO)</i>	m ²	20,000	306,60	6 132,00
	vv		18,1818181818182*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		20,000		
163	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	8,000	145,87	1 166,96
164	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m ²	18,050	20,44	368,94
165	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	14,000	40,36	565,04
166	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	143,545	3,29	472,11
D 783			Dokončovací práce - nátěry				3 087,60
167	K	783617111	Krycí jednonásobný syntetický nátěr článkových otvorných těles	m ²	5,400	379,07	2 046,98
168	K	783617501	Krycí jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	m	14,000	74,33	1 040,62
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				14 430,55
169	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	77,593	23,23	1 802,49
	vv		33,300+44,293		77,593		
170	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	78,893	13,53	1 067,42
171	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	44,293	12,64	559,86
	vv		44,293		44,293		
172	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oškrabávacích v místnostech výšky do 3,80 m vč. penetrace	m ²	180,193	61,05	11 000,78
	vv		stropy;				
	vv		33,3		33,300		
	vv		stěny;				
	vv		78,893		78,893		
	vv		chodba+strop byt spodní				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		50+18		68,000		
	VV		Součet		180,193		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 790,69
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 930,23
173	K	030001000	Zařízení staveniště	%	4 155,121	0,46	1 930,23
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 930,23
174	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	4 155,121	0,46	1 930,23
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 930,23
175	K	071103000	Provoz investora	%	4 155,121	0,46	1 930,23

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 253

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 253

KSO:

Místo: Sedlčany

CC-CZ:

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel:

Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

IČ:

42727227

DIČ:

CZ42727227

Uchazeč:

OTISTAV s.r.o.

IČ:

24832898

DIČ:

CZ24832898

Projektant:



IČ:

06231608

DIČ:

CZ8704183774

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

371 514,41

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	371 514,41	15,00%	55 727,16

Cena s DPH

v CZK

427 241,57

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

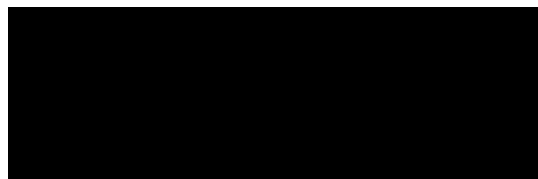
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 253

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 253

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: ██████████

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

371 514,41

HSV - Práce a dodávky HSV	151 561,90
3 - Svislé a kompletní konstrukce	33 818,04
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	78 142,19
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 476,10
997 - Přesun sutě	20 279,00
998 - Přesun hmot	6 846,57
PSV - Práce a dodávky PSV	214 161,82
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	6 379,46
713 - Izolace tepelné	2 863,69
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	11 233,90
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 148,32
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	20 022,09
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	1 161,35
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 857,78
741 - Elektroinstalace - silnoproud	31 662,72
742 - Elektroinstalace - slaboproud	5 778,64
751 - Vzduchotechnika	1 375,04
763 - Konstrukce suché výstavby	8 067,91
766 - Konstrukce truhlářské	34 900,65
771 - Podlahy z dlaždic	6 776,75
776 - Podlahy povlakové	36 230,47
781 - Dokončovací práce - obklady	16 586,94
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 087,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	15 028,51
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 790,69
VRN3 - Zařízení staveniště	1 930,23
VRN4 - Inženýrská činnost	1 930,23
VRN7 - Provozní vlivy	1 930,23

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 253

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 253

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: XXXXXXXXXX

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

371 514,41

D HSV

Práce a dodávky HSV

151 561,90

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

33 818,04

1	K	311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na MC 10	m3	0,371	4 568,18	1 694,79
	VV		zazdění otvoru po původních vstupních dveřích;				
	VV		0,9*2,05*0,15+1,25*0,50*0,15		0,371		
2	K	317141213	Překlady ploché z párobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	2,000	668,94	1 337,88
3	K	317141219	Překlady ploché z párobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 2500 mm	kus	1,000	1 105,61	1 105,61
4	K	317141223	Překlady ploché z párobetonu š 150 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	1,000	794,37	794,37
5	K	34000000R	Řezání stěnových dílců z betonů tl do 200 mm	m	5,350	195,11	1 043,84
	VV		otvor pro nové vstupní dveře;				
	VV		2,05+1,25+2,05		5,350		
6	K	342272323	Příčky tl 100 mm z párobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	7,755	733,98	5 692,01
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+0,80)*2,55		3,315		
	VV		(0,51)*2,20		1,122		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65)*1,30+(0,46)*2,55		3,318		
	VV		Součet		7,755		
7	K	342272423	Příčky tl 125 mm z párobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	10,307	771,14	7 948,14
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+3,30)*2,55		16,524		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1-(0,80*2,05)		-6,217		
	VV		Součet		10,307		
8	K	342272523	Příčky tl 150 mm z párobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	15,296	826,88	12 647,96
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80)*2,20+(1,75+0,46)*2,55+(1,20)*1,30		17,756		
	VV		-(1,20*2,05)*1		-2,460		
	VV		Součet		15,296		
9	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček do 100 mm	m	2,600	51,10	132,86
10	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček přes 100 mm	m	13,400	51,10	684,74
11	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	14,400	51,10	735,84
	D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				78 142,19
12	K	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	34,600	20,44	707,22
	VV		4,400+20,100+10,100		34,600		
13	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropech maltou jakékoli šířky rýhy	m2	4,710	385,42	1 815,33
	VV		po původních konstrukcích				
	VV		0,350+1,680+0,68		2,710		
	VV		po původních instalacích				
	VV		2,000		2,000		
	VV		Součet		4,710		
14	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	34,600	176,53	6 107,94
	VV		34,6		34,600		
15	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	34,600	148,65	5 143,29
16	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	44,293	20,44	905,35
	VV		pokoj 2				
	VV		(2,00+1,11+3,30+0,60)*2,55		17,876		
	VV		-(2,32*1,60)*1		-3,712		
	VV		chodba a koupelna				
	VV		0,46)*2,55				
	VV		pokoj 1				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(0,15+0,46+3,30+0,46+0,08+4,80+0,08+0,60+3,30+0,60+0,15) *2,55		35,649		
	VV		-(2,10*1,60)*1-(0,90*2,40)*1		-5,520		
	VV		Součet		44,293		
17	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	7,155	365,06	2 612,00
	VV		0,28*9*2		5,040		
	VV		0,15*2,35*6		2,115		
	VV		Součet		7,155		
18	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	48,806	167,23	8 161,83
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+0,80)*2,55		3,315		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,10)*1,30+(0,46)*2,55		3,448		
	VV		Mezisoučet		8,064		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+3,30)*2,55*2		33,048		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1*2-(1,20*2,05)*2		-14,074		
	VV		Mezisoučet		18,974		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80)*2,55*2+(1,80+0,46)*2,55+(0,90+0,15)*1,30		31,608		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		21,768		
	VV		Součet		48,806		
19	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	80,525	148,65	11 970,04
	VV		původní stěny				
	VV		48,144		48,144		
	VV		nové příčky a stěny				
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+0,80)*0,60		0,780		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,46)*0,60		1,266		
	VV		Mezisoučet		51,491		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+0,95)*0,60+(3,18+3,30+1,35)*2,55		22,445		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1-(1,20*2,05)*2		-9,497		
	VV		Mezisoučet		12,948		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80*2)*2,55+(1,80+0,46+0,15)*0,60		25,926		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		16,086		
	VV		Součet		80,525		
20	K	612325215	Vápenocementová hladká omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	2,000	1 288,80	2 577,60
	VV		zahození pouzder				
	VV		1*2		2,000		
21	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu ploch do 10%	m2	44,293	71,96	3 187,32
22	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	53,000	153,30	8 124,90
23	K	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 80 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	19,600	518,83	10 169,07
	VV		10,100+5,100+4,400		19,600		
24	K	632459176	Příplatek k potěrům tl do 50 mm za plochu do 5 m2	m2	19,600	17,44	341,82
25	K	632481111	Vložka do potěru nebo mazaniny z rabičového pletiva	m2	19,600	74,33	1 456,87
26	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně	kus	1,000	4 177,16	4 177,16
27	K	642946112	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 1200 mm do zděné příčky	kus	1,000	2 601,43	2 601,43
28	M	553316150	pouzdro stavební STANDARD S700-100 1000 mm	kus	1,000	8 083,02	8 083,02
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				12 476,10
29	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	39,700	91,98	3 651,61
	VV		34,600+5,100		39,700		
30	K	962031132	Bourání příček z cihel nebo bloků dělících mezinokiových tl do 100 mm	m2	14,345	148,65	2 132,38
	VV		půdorys bourání				
	VV		(4,80+0,87)*2,530		14,345		
	VV		Součet		14,345		
31	K	962084121	Bourání příček deskových sádrových typu rabička tl do 50 mm	m2	6,072	148,65	902,60
	VV		(0,80+0,4+0,80+0,4)*2,53		6,072		
32	K	965045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	19,600	119,03	2 332,99
33	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	7,200	259,93	1 871,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	96901112R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 52	kpl	1,000	74,33	74,33
35	K	96901113R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 125	kpl	1,000	135,65	135,65
36	K	97112241R1	Vrtání jádrové D do 56 mm hl do 200 m omezený prostor	m	0,250	5 500,17	1 375,04
VV			vrtání do stropu pro odpad ze sprchového koutu;				
VV			0,25		0,250		
D	997		Přesun sutě				20 279,00
37	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	5,743	1 430,79	8 217,03
38	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,743	315,89	1 814,16
39	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	166,905	9,61	1 603,96
VV			3,709*45		166,905		
40	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,743	1 505,11	8 643,85
D	998		Přesun hmot				6 846,57
41	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	8,280	826,88	6 846,57
D	PSV		Práce a dodávky PSV				214 161,82
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				6 379,46
42	K	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovné těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	5,100	399,51	2 037,50
VV			(5,100)		5,100		
VV			Součet		5,100		
43	K	711413121	Izolace proti vodě za studena svislé těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	10,128	399,51	4 046,24
VV			(1,00+1,80+1,00)*2,200+(1,20+0,50+0,95+0,75+1,65)*0,35		10,128		
VV			Součet		10,128		
44	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	93,067	3,18	295,72
D	713		Izolace tepelné				2 863,69
45	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží pásů dílců desek	m2	5,100	85,58	436,46
46	M	631508220	pás tepelně izolační do podhledů AKUSTIK, 60mm, z minerální vaty	m2	6,000	76,37	458,22
VV			5,88235294117647*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
47	K	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásky	m	38,000	14,52	551,76
48	M	631402730	pásek okrajový š 80 mm tl.12 mm	m	38,000	19,51	741,38
49	K	7132301R1	Tepelná a zvuková izolace potrubí kanalizačního potrubí tl.60 mm	m	4,000	39,95	159,80
50	K	713291132	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropů vrchem fólií	m2	5,100	60,68	309,47
51	M	283292210	fólie - parotěsná zábrana, (1,5m x 50m)	m2	6,000	24,16	144,96
VV			5,45454545454545*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
52	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	30,159	2,04	61,64
D	721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				11 233,90
53	K	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 110 montáž a dodávka	m	2,500	789,72	1 974,30
54	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	2,000	278,72	557,44
55	K	721175001	Potrubí kanalizační plastové přípojovací zvuk tlumící vícevrstvé DN 50	m	2,500	733,98	1 834,95
56	K	7211003R1	Stavební přípomoce, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu na bourání kanalizace	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
57	K	721219114	Montáž odtokového sprchového žlabu délky do 1000 mm	kus	1,000	1 114,90	1 114,90
58	M	55233203	žlab sprchového koutu se zápachovou uzávěrkou š koutu 1m	kus	1,000	3 623,42	3 623,42
59	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	158,363	1,71	270,72
D	722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				6 148,32
60	K	72200000R1	Montáž a dodávka potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 16 mm vč. pomocného materiálu, v jedné trase SV, TV, (zátečka)	m	12,000	232,27	2 787,24
VV			12		12,000		
61	M	286151000	trubka tlaková PPR řada PN 10 20 x 2,2 x 4000 mm	m	12,000	27,87	334,44
62	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	4,000	175,11	700,44
VV			4		4,000		
63	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	12,000	29,73	356,76
VV			12		12,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
64	K	7221003R1	Stavební přípomocce, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu po bourání vodovodu	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
65	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	98,979	1,12	111,27
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty				20 022,09
66	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	204,40	204,40
67	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000	603,90	603,90
68	M	642360910	mísa klozetová keramická závěsná s hlubokým splachováním bílá	kus	1,000	1 087,03	1 087,03
69	M	551470460	splachovač WC pro splachovací nádržku (např. referenční Geberit - tlačítko RIIMBA)	kus	1,000	919,79	919,79
70	M	551470862	sedátko WC se zvýšenám posedem na závěsnou mísu	kus	1,000	1 012,70	1 012,70
71	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	204,40	204,40
72	K	725211000R	Montáž + dodání zrcadla montáž na obklad 600 x 800mm	soubor	1,000	1 152,06	1 152,06
73	K	725211912	Montáž umyvadlo keramické zdravotní připevněné na stěnu šroubiv	soubor	1,000	603,90	603,90
74	M	64211023	umyvadlo keramické závěsné bezbariérové bílé 640x550mm	kus	1,000	1 467,95	1 467,95
75	K	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,000	511,00	511,00
76	K	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 750 x 450 mm	soubor	1,000	2 043,98	2 043,98
77	K	725291703	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 500 mm	soubor	3,000	603,90	1 811,70
78	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklonné dl 834 mm	soubor	1,000	1 096,32	1 096,32
79	K	725114921	Montáž a dodávka sedátka do sprchy na zeď nerez	kus	1,000	3 456,19	3 456,19
80	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 347,17	1 347,17
81	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové spevnou sprchovou hlavou a ruční sprchou	soubor	1,000	2 034,69	2 034,69
82	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	208,500	2,23	464,91
D 727			Zdravotnicka - požární ochrana				1 161,35
83	K	727111228	Prostup předizolovaného kovového potrubí D 150 mm stranem tl 15 cm požární odolnost EI 90	kus	1,000	1 161,35	1 161,35
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 857,78
84	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	5,400	144,53	780,46
	VV		0,9*2*3		5,400		
85	K	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového	m2	5,400	769,08	4 153,03
	VV		1,8*3		5,400		
86	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	5,400	18,87	101,90
	VV		1,8*3		5,400		
87	K	735890803	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výškv přes 12 do 24 m	kpl	1,000	1 662,32	1 662,32
88	K	998735203	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	%	72,089	2,22	160,07
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				31 662,72
90	K	741110052	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložená volně	m	24,000	21,37	512,88
91	M	286191140	ochranná hadice (husí krk) D25	m	24,000	11,24	269,76
92	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	28,000	52,03	1 456,84
93	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	28,000	10,22	286,16
94	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	70,000	23,23	1 626,10
95	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	70,000	10,87	760,90
96	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	45,000	23,23	1 045,35
97	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	45,000	17,75	798,75
98	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (CYKY)	m	1,000	37,16	37,16
99	M	341110980	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x4 mm2	m	1,000	47,57	47,57
100	K	741128021	Příplatek k montáži kabelů za zatažení vodiče a kabelu do Ø 75 ka	m	30,000	7,61	228,30
101	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	30,000	18,51	555,30
102	K	741130004	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	5,000	26,01	130,05
103	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	5,000	78,97	394,85
104	M	345355130	spínač jednopólový 10A bílý	kus	5,000	132,86	664,30
105	K	741310022	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí	kus	2,000	82,69	165,38
106	M	345355530	přepínač střídavý řazení 6 10A bílý	kus	2,000	144,94	289,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
107	K	741313041	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PF se zapojením vodičů	kus	3,000	90,07	270,21
108	M	345551010	zásuvka 1násobná 16A bílá	kus	3,000	100,34	301,02
109	K	741313043	Montáž zásuvka zapuštěná šroubové připojení 2x(2P + PF) dvojnásobná	kus	11,000	90,07	990,77
110	M	345551210	zásuvka 2násobná 16A bílá	kus	11,000	148,65	1 635,15
111	K	74100000R2	Montáž a dodávka svítidel stropních	m	4,000	789,72	3 158,88
112	K	74100000R3	Montáž a dodávka svítidel stropních s nouzovým režimem na dobu 30min	m	1,000	808,30	808,30
113	K	74100000R4	Montáž a dodávka svítidel stěnových s vypínačem	m	4,000	511,00	2 044,00
114	K	74100000R6	Stavební přípomoc	kpl	1,000	3 716,33	3 716,33
115	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kV	kus	1,000	538,87	538,87
116	M	35713102	rozvodnice nástěnná, neprůhledné dveře, 1 řada, šířka 14 modulárních jednotek vč. iističů	kus	1,000	4 543,22	4 543,22
117	M	34774102	žárovka LED E27 20W	kus	6,000	217,41	1 304,46
118	M	34774102 R05	žárovka LED E27 6W	kus	4,000	37,16	148,64
120	K	741810001.1	Revize elektroinstalace a zapojení koncových prvků, vč. vydání revizní zprávy	hod	8,000	290,34	2 322,72
121	K	998741203	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 24 m	%	371,315	1,64	610,62
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							5 778,64
123	K	742110001	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku se zasekáním	m	19,000	41,20	782,80
124	M	345710730	trubka elektroinstalační ohebná LPFLEX z PVC (EN) 2325	m	19,950	9,01	179,75
VV					19*1,05	Přepočtené koeficientem množství	19,950
125	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	31,000	32,52	1 008,12
126	M	341210560	kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 10x2x0,5 mm S	m	31,000	14,49	449,19
127	K	742350002	Montáž potvrzovací tlačítka k zařízení pro ZTP	kus	4,000	817,59	3 270,36
128	K	998742203	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 24 m	%	117,497	0,75	88,42
D 751 Vzduchotechnika							1 375,04
129	K	751111011	Mtž a dodávka vent ax ntl nástěnného základního D do 100 mm	kus	1,000	910,50	910,50
130	K	751111023	Připojovací potrubí pro ventilátor D do 100 mm vč. napojení na stoupačku	kpl	1,000	464,54	464,54
D 763 Konstrukce suché výstavby							8 067,91
131	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2DF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+LUD	m2	5,100	631,78	3 222,08
VV					5,1		5,100
132	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	5,100	20,44	104,24
133	K	763164879	Oprava SDK podhledu spodní sousední jednotky pro vedení KAN nad stropem 2xH2DF 12 5	m	5,100	747,91	3 814,34
134	K	763172313	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 400x400 mm	kus	1,000	232,27	232,27
135	M	590307120	dvířka revizní s automatickým zámkem 400 x 400 mm	kus	1,000	566,74	566,74
136	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	85,202	1,51	128,24
D 766 Konstrukce truhlářské							34 900,65
137	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	24,695	102,20	2 523,83
VV					(1,616*2+0,829+2,85*2)*2,530		24,695
VV					Součet		24,695
138	K	766681115	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové šířky přes 900 mm	kus	3,000	1 393,62	4 180,86
139	M	611811010	zárubeň interiérová, obložková pro dveře 1křídle 8-15 cm bílý lak	kus	3,000	2 067,21	6 201,63
140	K	766660172	Montáž dveřních křidel otvíravých nebo posuvných 1křídlových š přes 0 8 m do obložkové zárubně	kus	3,000	455,25	1 365,75
141	M	611602420	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 110x197 cm	kus	2,000	2 034,69	4 069,38
142	M	611602421	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 100x197 cm posuvné	kus	1,000	9 105,02	9 105,02
143	K	766660021	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	789,72	789,72
144	M	611656040	dveře vnitřní požárně odolné, lakovaná MDF, odolnost EI (EW) 30 D3 1křídlové 110 x 197 cm	kus	1,000	6 020,46	6 020,46
145	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus	9,000	35,31	317,79
VV					demontáž;		
VV					5		5,000
VV					montáž;		
VV					4		4,000
VV					Součet		9,000
146	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	319,191	1,02	326,21

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 771			Podlahy z dlaždic				6 776,75
147	K	771471112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 90 mm vč. <i>dotávkou mat</i> doplnění soklu po původních vstupních dveřích ze strany společné chodby, dodávka materiálu od zadavatele; 0,9	m	0,900	119,85	107,87
	vv				0,900		
148	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m ²	m ²	5,100	455,25	2 321,78
	vv		5,10		5,100		
	vv		Součet		5,100		
149	M	597611350	<i>dlaždice keramické 30 x 30 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - serie COLOR TWO)</i>	m ²	6,000	390,21	2 341,26
	vv		5,21739130434783*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
150	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m ²	5,100	20,44	104,24
151	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	9,000	36,37	327,33
152	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m ²	5,100	222,98	1 137,20
153	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	67,981	6,43	437,07
D 776			Podlahy povlakové				36 230,47
154	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m ²	39,700	41,81	1 659,86
155	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m ²	39,700	13,94	553,42
156	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m ²	39,700	20,44	811,47
157	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m ²	34,600	195,11	6 750,81
	vv		34,6		34,600		
158	M	284110000	<i>PVC heterogenní zátěžové antibakteriální, nášlapná vrstva 0,90 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,03 mm, hořlavost Bfl S1</i>	m ²	38,060	510,94	19 446,38
	vv		34,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		38,060		
159	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	44,500	51,10	2 273,95
160	M	284110090	<i>lišta speciální soklová PVC 10335 18 x 80 mm role 50 m</i>	m	48,950	71,50	3 499,93
	vv		44,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		48,950		
161	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	4,000	139,36	557,44
162	M	76612-001	<i>přechodová lišta AL leox</i>	m	4,000	92,91	371,64
163	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	391,540	0,78	305,57
D 781			Dokončovací práce - obklady				16 586,94
164	K	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravouhlých pórovinových do 22 ks/m ² lepených flexibilním lepidlem	m ²	18,050	436,67	7 881,89
	vv		(3,05+1,75+2,75+0,90+0,65+0,95)*2,00		20,100		
	vv		-(1,00*2,05)		-2,050		
	vv		Součet		18,050		
165	M	597610000	<i>obkladačky keramické (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - serie COLOR TWO)</i>	m ²	20,000	306,60	6 132,00
	vv		18,1818181818182*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		20,000		
166	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	8,000	145,87	1 166,96
167	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m ²	18,050	20,44	368,94
168	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	14,000	40,36	565,04
169	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	143,545	3,29	472,11
D 783			Dokončovací práce - nátěry				3 087,60
170	K	783617111	Krycí jednonásobný syntetický nátěr článkových otopných těles	m ²	5,400	379,07	2 046,98
171	K	783617501	Krycí jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	m	14,000	74,33	1 040,62
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				15 028,51
172	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	78,893	23,23	1 832,68
	vv		34,600+44,293		78,893		
173	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	78,893	13,53	1 067,42
174	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	44,293	12,64	559,86
	vv		44,293		44,293		
175	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oškrabávacích v místnostech výšky do 3,80 m vč. penetrace	m ²	189,493	61,05	11 568,55
	vv		stropy;				
	vv		34,6		34,600		
	vv		stěny;				
	vv		78,893		78,893		
	vv		chodba+strop byt spodní				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		58+18			76,000	
	VV		Součet			189,493	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 790,69
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 930,23
176	K	030001000	Zařízení staveniště	%	4 155,121	0,46	1 930,23
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 930,23
177	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	4 155,121	0,46	1 930,23
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 930,23
178	K	071103000	Provoz investora	%	4 155,121	0,46	1 930,23

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 254

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 254

KSO:

Místo: Sedlčany

CC-CZ:

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel:

Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

IČ:

42727227

DIČ:

CZ42727227

Uchazeč:

OTISTAV s.r.o.

IČ:

24832898

DIČ:

CZ24832898

Projektant:



IČ:

06231608

DIČ:

CZ8704183774

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

366 711,58

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	366 711,58	15,00%	55 006,74

Cena s DPH

v CZK

421 718,32

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

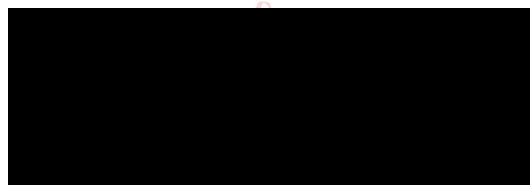
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 254

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 254

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: ██████████

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

366 711,58

HSV - Práce a dodávky HSV	148 761,60
3 - Svislé a kompletní konstrukce	33 818,04
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	76 471,69
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 118,46
997 - Přesun sutě	19 690,41
998 - Přesun hmot	6 663,00
PSV - Práce a dodávky PSV	212 159,29
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	6 379,46
713 - Izolace tepelné	2 863,69
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	11 233,90
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 148,32
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	20 022,09
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	1 161,35
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 857,78
741 - Elektroinstalace - silnoproud	31 662,72
742 - Elektroinstalace - slaboproud	5 713,02
751 - Vzduchotechnika	1 375,04
763 - Konstrukce suché výstavby	8 067,91
766 - Konstrukce truhlářské	34 900,65
771 - Podlahy z dlaždic	6 776,75
776 - Podlahy povlakové	34 891,52
781 - Dokončovací práce - obklady	16 586,94
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 087,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	14 430,55
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 790,69
VRN3 - Zařízení staveniště	1 930,23
VRN4 - Inženýrská činnost	1 930,23
VRN7 - Provozní vlivy	1 930,23

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 254

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 254

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: XXXXXXXXXX

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

366 711,58

D	HSV	Práce a dodávky HSV					148 761,60
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					33 818,04
1	K	311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na MC 10	m3	0,371	4 568,18	1 694,79
	VV		zazdění otvoru po původních vstupních dveřích;				
	VV		0,9*2,05*0,15+1,25*0,50*0,15		0,371		
2	K	317141213	Překlady ploché z párobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	2,000	668,94	1 337,88
3	K	317141219	Překlady ploché z párobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 2500 mm	kus	1,000	1 105,61	1 105,61
4	K	317141223	Překlady ploché z párobetonu š 150 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	1,000	794,37	794,37
5	K	34000000R	Řezání stěnových dílců z betonů tl do 200 mm	m	5,350	195,11	1 043,84
	VV		otvor pro nové vstupní dveře;				
	VV		2,05+1,25+2,05		5,350		
6	K	342272323	Příčky tl 100 mm z párobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	7,755	733,98	5 692,01
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+0,80)*2,55		3,315		
	VV		(0,51)*2,20		1,122		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65)*1,30+(0,46)*2,55		3,318		
	VV		Součet		7,755		
7	K	342272423	Příčky tl 125 mm z párobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	10,307	771,14	7 948,14
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+3,30)*2,55		16,524		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1-(0,80*2,05)		-6,217		
	VV		Součet		10,307		
8	K	342272523	Příčky tl 150 mm z párobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	15,296	826,88	12 647,96
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80)*2,20+(1,75+0,46)*2,55+(1,20)*1,30		17,756		
	VV		-(1,20*2,05)*1		-2,460		
	VV		Součet		15,296		
9	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček do 100 mm	m	2,600	51,10	132,86
10	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček přes 100 mm	m	13,400	51,10	684,74
11	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	14,400	51,10	735,84
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					76 471,69
12	K	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	33,300	20,44	680,65
	VV		4,400+18,800+10,100		33,300		
13	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropech maltou jakékoli šířky rýhy	m2	4,710	385,42	1 815,33
	VV		po původních konstrukcích				
	VV		0,350+1,680+0,68		2,710		
	VV		po původních instalacích				
	VV		2,000		2,000		
	VV		Součet		4,710		
14	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	33,300	176,53	5 878,45
	VV		33,3		33,300		
15	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	33,300	148,65	4 950,05
16	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	44,293	20,44	905,35
	VV		pokoj 2				
	VV		(2,00+1,11+3,30+0,60)*2,55		17,876		
	VV		-(2,32*1,60)*1		-3,712		
	VV		chodba a koupelna				
	VV		0,46)*2,55				
	VV		pokoj 1				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(0,15+0,46+3,30+0,46+0,08+4,80+0,08+0,60+3,30+0,60+0,15) *2,55		35,649		
	VV		-(2,10*1,60)*1-(0,90*2,40)*1		-5,520		
	VV		Součet		44,293		
17	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	7,155	365,06	2 612,00
	VV		0,28*9*2		5,040		
	VV		0,15*2,35*6		2,115		
	VV		Součet		7,155		
18	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	48,806	167,23	8 161,83
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+0,80)*2,55		3,315		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,10)*1,30+(0,46)*2,55		3,448		
	VV		Mezisoučet		8,064		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+3,30)*2,55*2		33,048		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1*2-(1,20*2,05)*2		-14,074		
	VV		Mezisoučet		18,974		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80)*2,55*2+(1,80+0,46)*2,55+(0,90+0,15)*1,30		31,608		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		21,768		
	VV		Součet		48,806		
19	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	80,525	148,65	11 970,04
	VV		původní stěny				
	VV		48,144		48,144		
	VV		nové příčky a stěny				
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+0,80)*0,60		0,780		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,46)*0,60		1,266		
	VV		Mezisoučet		51,491		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+0,95)*0,60+(3,18+3,30+1,35)*2,55		22,445		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1-(1,20*2,05)*2		-9,497		
	VV		Mezisoučet		12,948		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80*2)*2,55+(1,80+0,46+0,15)*0,60		25,926		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		16,086		
	VV		Součet		80,525		
20	K	612325215	Vápenocementová hladká omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	2,000	1 288,80	2 577,60
	VV		zahození pouzder				
	VV		1*2		2,000		
21	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu ploch do 10%	m2	44,293	71,96	3 187,32
22	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	53,000	153,30	8 124,90
23	K	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 80 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	17,600	518,83	9 131,41
	VV		8,600+5,100+3,90		17,600		
24	K	632459176	Příplatek k potěrům tl do 50 mm za plochu do 5 m2	m2	17,600	17,44	306,94
25	K	632481111	Vložka do potěru nebo mazaniny z rabičového pletiva	m2	17,600	74,33	1 308,21
26	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně	kus	1,000	4 177,16	4 177,16
27	K	642946112	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 1200 mm do zděné příčky	kus	1,000	2 601,43	2 601,43
28	M	553316150	pouzdro stavební STANDARD S700-100 1000 mm	kus	1,000	8 083,02	8 083,02
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				12 118,46
29	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	38,400	91,98	3 532,03
	VV		33,300+5,100		38,400		
30	K	962031132	Bourání příček z cihel nebo bloků dělících mezinokiových tl do 100 mm	m2	14,345	148,65	2 132,38
	VV		půdorys bourání				
	VV		(4,80+0,87)*2,530		14,345		
	VV		Součet		14,345		
31	K	962084121	Bourání příček deskových sádrových typu rabička tl do 50 mm	m2	6,072	148,65	902,60
	VV		(0,80+0,4+0,80+0,4)*2,53		6,072		
32	K	965045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	17,600	119,03	2 094,93
33	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	7,200	259,93	1 871,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	96901112R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 52	kpl	1,000	74,33	74,33
35	K	96901113R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 125	kpl	1,000	135,65	135,65
36	K	97112241R1	Vrtání jádrové D do 56 mm hl do 200 m omezený prostor	m	0,250	5 500,17	1 375,04
VV			vrtání do stropu pro odpad ze sprchového koutu;				
VV			0,25		0,250		
D	997		Přesun sutě				19 690,41
37	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	5,562	1 430,79	7 958,05
38	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,562	315,89	1 756,98
39	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	166,905	9,61	1 603,96
VV			3,709*45		166,905		
40	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,562	1 505,11	8 371,42
D	998		Přesun hmot				6 663,00
41	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	8,058	826,88	6 663,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV				212 159,29
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				6 379,46
42	K	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovné těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	5,100	399,51	2 037,50
VV			(5,100)		5,100		
VV			Součet		5,100		
43	K	711413121	Izolace proti vodě za studena svislé těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	10,128	399,51	4 046,24
VV			(1,00+1,80+1,00)*2,200+(1,20+0,50+0,95+0,75+1,65)*0,35		10,128		
VV			Součet		10,128		
44	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	93,067	3,18	295,72
D	713		Izolace tepelné				2 863,69
45	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží pásů dílců desek	m2	5,100	85,58	436,46
46	M	631508220	pás tepelně izolační do podhledů AKUSTIK, 60mm, z minerální vaty	m2	6,000	76,37	458,22
VV			5,88235294117647*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
47	K	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásky	m	38,000	14,52	551,76
48	M	631402730	pásek okrajový š 80 mm tl.12 mm	m	38,000	19,51	741,38
49	K	7132301R1	Tepelná a zvuková izolace potrubí kanalizačního potrubí tl.60 mm	m	4,000	39,95	159,80
50	K	713291132	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropů vrchem fólií	m2	5,100	60,68	309,47
51	M	283292210	fólie - parotěsná zábrana, (1,5m x 50m)	m2	6,000	24,16	144,96
VV			5,45454545454545*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
52	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	30,159	2,04	61,64
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				11 233,90
53	K	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 110 montáž a dodávka	m	2,500	789,72	1 974,30
54	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	2,000	278,72	557,44
55	K	721175001	Potrubí kanalizační plastové přípojovací zvuk tlumící vícevrstvé DN 50	m	2,500	733,98	1 834,95
56	K	7211003R1	Stavební přípomocce, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu na bourání kanalizace	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
57	K	721219114	Montáž odtokového sprchového žlabu délky do 1000 mm	kus	1,000	1 114,90	1 114,90
58	M	55233203	žlab sprchového koutu se zápachovou uzávěrkou š koutu 1m	kus	1,000	3 623,42	3 623,42
59	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	158,363	1,71	270,72
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				6 148,32
60	K	72200000R1	Montáž a dodávka potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 16 mm vč. pomocného materiálu, v jedné trase SV, TV, (zátečka)	m	12,000	232,27	2 787,24
VV			12		12,000		
61	M	286151000	trubka tlaková PPR řada PN 10 20 x 2,2 x 4000 mm	m	12,000	27,87	334,44
62	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	4,000	175,11	700,44
VV			4		4,000		
63	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	12,000	29,73	356,76
VV			12		12,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
64	K	7221003R1	Stavební přípomocce, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu po bourání vodovodu	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
65	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	98,979	1,12	111,27
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty				20 022,09
66	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	204,40	204,40
67	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000	603,90	603,90
68	M	642360910	mísa klozetová keramická závěsná s hlubokým splachováním bílá	kus	1,000	1 087,03	1 087,03
69	M	551470460	splachovač WC pro splachovací nádržku (např. referenční Geberit - tlačítko RIIMBA)	kus	1,000	919,79	919,79
70	M	551470862	sedátko WC se zvýšenám posedem na závěsnou mísu	kus	1,000	1 012,70	1 012,70
71	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	204,40	204,40
72	K	725211000R	Montáž + dodání zrcadla montáž na obklad 600 x 800mm	soubor	1,000	1 152,06	1 152,06
73	K	725211912	Montáž umyvadlo keramické zdravotní připevněné na stěnu šroubiv	soubor	1,000	603,90	603,90
74	M	64211023	umyvadlo keramické závěsné bezbariérové bílé 640x550mm	kus	1,000	1 467,95	1 467,95
75	K	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,000	511,00	511,00
76	K	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 750 x 450 mm	soubor	1,000	2 043,98	2 043,98
77	K	725291703	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 500 mm	soubor	3,000	603,90	1 811,70
78	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklonné dl 834 mm	soubor	1,000	1 096,32	1 096,32
79	K	725114921	Montáž a dodávka sedátka do sprchy na zeď nerez	kus	1,000	3 456,19	3 456,19
80	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 347,17	1 347,17
81	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové spevnou sprchovou hlavou a ruční sprchou	soubor	1,000	2 034,69	2 034,69
82	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	208,500	2,23	464,91
D 727			Zdravotnicka - požární ochrana				1 161,35
83	K	727111228	Prostup předizolovaného kovového potrubí D 150 mm stranem tl 15 cm nožární odolnost EI 90	kus	1,000	1 161,35	1 161,35
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 857,78
84	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	5,400	144,53	780,46
	vv		0,9*2*3		5,400		
85	K	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového	m2	5,400	769,08	4 153,03
	vv		1,8*3		5,400		
86	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	5,400	18,87	101,90
	vv		1,8*3		5,400		
87	K	735890803	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšk nřes 12 do 24 m	kpl	1,000	1 662,32	1 662,32
88	K	998735203	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	%	72,089	2,22	160,07
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				31 662,72
89	K	741110052	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložená volně	m	24,000	21,37	512,88
90	M	286191140	ochranná hadice (husí krk) D25	m	24,000	11,24	269,76
91	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	28,000	52,03	1 456,84
92	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	28,000	10,22	286,16
93	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	70,000	23,23	1 626,10
94	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	70,000	10,87	760,90
95	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	45,000	23,23	1 045,35
96	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	45,000	17,75	798,75
97	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (CYKY)	m	1,000	37,16	37,16
98	M	341110980	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x4 mm2	m	1,000	47,57	47,57
99	K	741128021	Příplatek k montáži kabelů za zatažení vodiče a kabelu do Ø 75 ka	m	30,000	7,61	228,30
100	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	30,000	18,51	555,30
101	K	741130004	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	5,000	26,01	130,05
102	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	5,000	78,97	394,85
103	M	345355130	spínač jednopólový 10A bílý	kus	5,000	132,86	664,30
104	K	741310022	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí	kus	2,000	82,69	165,38
105	M	345355530	přepínač střídavý řazení 6 10A bílý	kus	2,000	144,94	289,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
106	K	741313041	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PF se zapojením vodičů	kus	3,000	90,07	270,21
107	M	345551010	zásuvka 1násobná 16A bílá	kus	3,000	100,34	301,02
108	K	741313043	Montáž zásuvka zapuštěná šroubové připojení 2x(2P + PF) dvojnásobná	kus	11,000	90,07	990,77
109	M	345551210	zásuvka 2násobná 16A bílá	kus	11,000	148,65	1 635,15
110	K	74100000R2	Montáž a dodávka svítidel stropních	m	4,000	789,72	3 158,88
111	K	74100000R3	Montáž a dodávka svítidel stropních s nouzovým režimem na dobu 30min	m	1,000	808,30	808,30
112	K	74100000R4	Montáž a dodávka svítidel stěnových s vypínačem	m	4,000	511,00	2 044,00
113	K	74100000R6	Stavební přípomoc	kpl	1,000	3 716,33	3 716,33
114	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kV	kus	1,000	538,87	538,87
115	M	35713102	rozvodnice nástěnná, neprůhledné dveře, 1 řada, šířka 14 modulárních jednotek vč. iističů	kus	1,000	4 543,22	4 543,22
116	M	34774102	žárovka LED E27 20W	kus	6,000	217,41	1 304,46
117	M	34774102 R05	žárovka LED E27 6W	kus	4,000	37,16	148,64
118	K	741810001.1	Revize elektroinstalace a zapojení koncových prvků, vč. vydání revizní zprávy	hod	8,000	290,34	2 322,72
119	K	998741203	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 24 m	%	371,315	1,64	610,62
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							5 713,02
120	K	742110001	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku se zasekáním	m	19,000	41,20	782,80
121	M	345710730	trubka elektroinstalační ohebná LPFLEX z PVC (EN) 2325	m	19,950	9,01	179,75
VV					19*1,05	Přepočtené koeficientem množství	19,950
122	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	31,000	32,52	1 008,12
123	M	341210560	kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 10x2x0,5 mm S	m	31,000	14,49	449,19
124	K	742350002	Montáž potvrzovací tlačítka k zařízení pro ZTP	kus	4,000	817,59	3 270,36
125	K	998742203	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 24 m	%	30,297	0,75	22,80
D 751 Vzduchotechnika							1 375,04
126	K	751111011	Mtž a dodávka vent ax ntl nástěnného základního D do 100 mm	kus	1,000	910,50	910,50
127	K	751111023	Připojovací potrubí pro ventilátor D do 100 mm vč. napojení na stoupačku	kpl	1,000	464,54	464,54
D 763 Konstrukce suché výstavby							8 067,91
128	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2DF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+LUD	m2	5,100	631,78	3 222,08
VV					5,1		5,100
129	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	5,100	20,44	104,24
130	K	763172313	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 400x400 mm	kus	1,000	232,27	232,27
131	K	763164879	Oprava SDK podhledu spodní sousední jednotky pro vedení KAN pod stropem 2xH2DF 12 5	m	5,100	747,91	3 814,34
132	M	590307120	dvířka revizní s automatickým zámkem 400 x 400 mm	kus	1,000	566,74	566,74
133	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	85,202	1,51	128,24
D 766 Konstrukce truhlářské							34 900,65
134	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	24,695	102,20	2 523,83
VV					(1,616*2+0,829+2,85*2)*2,530		24,695
VV					Součet		24,695
135	K	766681115	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové šířky přes 900 mm	kus	3,000	1 393,62	4 180,86
136	M	611811010	zárubeň interiérová, obložková pro dveře 1křídle 8-15 cm bílý lak	kus	3,000	2 067,21	6 201,63
137	K	766660172	Montáž dveřních křidel otvíravých nebo posuvných 1křídlových š přes 0 8 m do obložkové zárubně	kus	3,000	455,25	1 365,75
138	M	611602420	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 110x197 cm	kus	2,000	2 034,69	4 069,38
139	M	611602421	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 100x197 cm posuvné	kus	1,000	9 105,02	9 105,02
140	K	766660021	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	789,72	789,72
141	M	611656040	dveře vnitřní požárně odolné, lakovaná MDF, odolnost EI (EWA) 30 D3 1křídlové 110 x 197 cm	kus	1,000	6 020,46	6 020,46
142	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus	9,000	35,31	317,79
VV					demontáž;		
VV					5		5,000
VV					montáž;		
VV					4		4,000
VV					Součet		9,000
143	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	319,191	1,02	326,21

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 771			Podlahy z dlaždic				6 776,75
144	K	771471112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 90 mm vč. <i>dotávkou mat</i> doplnění soklu po původních vstupních dveřích ze strany společné chodby, dodávka materiálu od zadavatele; 0,9	m	0,900	119,85	107,87
	vv				0,900		
145	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m ²	m ²	5,100	455,25	2 321,78
	vv		5,10		5,100		
	vv		Součet		5,100		
146	M	597611350	<i>dlaždice keramické 30 x 30 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - serie COLOR TWO)</i>	m ²	6,000	390,21	2 341,26
	vv		5,21739130434783*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
147	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m ²	5,100	20,44	104,24
148	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	9,000	36,37	327,33
149	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m ²	5,100	222,98	1 137,20
150	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	67,981	6,43	437,07
D 776			Podlahy povlakové				34 891,52
151	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m ²	38,600	41,81	1 613,87
152	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m ²	38,600	13,94	538,08
153	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m ²	38,600	20,44	788,98
154	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m ²	33,300	195,11	6 497,16
	vv		33,3		33,300		
155	M	284110000	<i>PVC heterogenní zátěžové antibakteriální, nášlapná vrstva 0,90 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,03 mm, bezpečnost Bfl S1</i>	m ²	36,630	510,94	18 715,73
	vv		33,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		36,630		
156	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	42,500	51,10	2 171,75
157	M	284110090	<i>lišta speciální soklová PVC 10335 18 x 80 mm role 50 m</i>	m	46,750	71,50	3 342,63
	vv		42,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		46,750		
158	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	4,000	139,36	557,44
159	M	76612-001	<i>přechodová lišta AL leox</i>	m	4,000	92,91	371,64
160	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	377,024	0,78	294,24
D 781			Dokončovací práce - obklady				16 586,94
161	K	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravouhlých pórovinových do 22 ks/m ² lepených flexibilním lepidlem	m ²	18,050	436,67	7 881,89
	vv		(3,05+1,75+2,75+0,90+0,65+0,95)*2,00		20,100		
	vv		-(1,00*2,05)		-2,050		
	vv		Součet		18,050		
162	M	597610000	<i>obkladačky keramické (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - serie COLOR TWO)</i>	m ²	20,000	306,60	6 132,00
	vv		18,1818181818182*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		20,000		
163	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	8,000	145,87	1 166,96
164	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m ²	18,050	20,44	368,94
165	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	14,000	40,36	565,04
166	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	143,545	3,29	472,11
D 783			Dokončovací práce - nátěry				3 087,60
167	K	783617111	Krycí jednonásobný syntetický nátěr článkových otvorných těles	m ²	5,400	379,07	2 046,98
168	K	783617501	Krycí jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	m	14,000	74,33	1 040,62
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				14 430,55
169	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	77,593	23,23	1 802,49
	vv		33,300+44,293		77,593		
170	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	78,893	13,53	1 067,42
171	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	44,293	12,64	559,86
	vv		44,293		44,293		
172	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetrzdných v místnostech výšky do 3,80 m vč. penetrace	m ²	180,193	61,05	11 000,78
	vv		stropy;				
	vv		33,3		33,300		
	vv		stěny;				
	vv		78,893		78,893		
	vv		chodba+strop byt spodní				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		50+18		68,000		
	VV		Součet		180,193		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 790,69
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 930,23
173	K	030001000	Zařízení staveniště	%	4 155,121	0,46	1 930,23
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 930,23
174	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	4 155,121	0,46	1 930,23
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 930,23
175	K	071103000	Provoz investora	%	4 155,121	0,46	1 930,23

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 263

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 263

KSO:

Místo: Sedlčany

CC-CZ:

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel:

Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

IČ:

42727227

DIČ:

CZ42727227

Uchazeč:

OTISTAV s.r.o.

IČ:

24832898

DIČ:

CZ24832898

Projektant:



IČ:

06231608

DIČ:

CZ8704183774

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

371 448,79

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	371 448,79	15,00%	55 717,32

Cena s DPH

v CZK

427 166,11

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

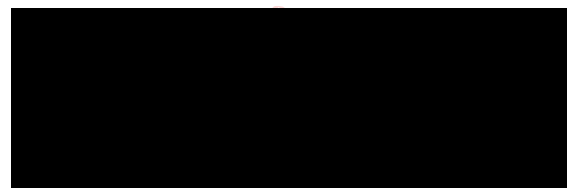
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 263

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 263

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: ██████████

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

371 448,79

HSV - Práce a dodávky HSV	151 561,90
3 - Svislé a kompletní konstrukce	33 818,04
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	78 142,19
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 476,10
997 - Přesun sutě	20 279,00
998 - Přesun hmot	6 846,57
PSV - Práce a dodávky PSV	214 096,20
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	6 379,46
713 - Izolace tepelné	2 863,69
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	11 233,90
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 148,32
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	20 022,09
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	1 161,35
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 857,78
741 - Elektroinstalace - silnoproud	31 662,72
742 - Elektroinstalace - slaboproud	5 713,02
751 - Vzduchotechnika	1 375,04
763 - Konstrukce suché výstavby	8 067,91
766 - Konstrukce truhlářské	34 900,65
771 - Podlahy z dlaždic	6 776,75
776 - Podlahy povlakové	36 230,47
781 - Dokončovací práce - obklady	16 586,94
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 087,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	15 028,51
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 790,69
VRN3 - Zařízení staveniště	1 930,23
VRN4 - Inženýrská činnost	1 930,23
VRN7 - Provozní vlivy	1 930,23

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 263

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 263

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: XXXXXXXXXX

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

371 448,79

D	HSV	Práce a dodávky HSV					151 561,90
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					33 818,04
1	K	311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na MC 10	m3	0,371	4 568,18	1 694,79
	VV		zazdění otvoru po původních vstupních dveřích;				
	VV		0,9*2,05*0,15+1,25*0,50*0,15		0,371		
2	K	317141213	Překlady ploché z pórobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	2,000	668,94	1 337,88
3	K	317141219	Překlady ploché z pórobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 2500 mm	kus	1,000	1 105,61	1 105,61
4	K	317141223	Překlady ploché z pórobetonu š 150 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	1,000	794,37	794,37
5	K	34000000R	Řezání stěnových dílců z betonů tl do 200 mm	m	5,350	195,11	1 043,84
	VV		otvor pro nové vstupní dveře;				
	VV		2,05+1,25+2,05		5,350		
6	K	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	7,755	733,98	5 692,01
	VV		příčka 100 mm				
	VV		(0,50+0,80)*2,55		3,315		
	VV		(0,51)*2,20		1,122		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65)*1,30+(0,46)*2,55		3,318		
	VV		Součet		7,755		
7	K	342272423	Příčky tl 125 mm z pórobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	10,307	771,14	7 948,14
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+3,30)*2,55		16,524		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1-(0,80*2,05)		-6,217		
	VV		Součet		10,307		
8	K	342272523	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	15,296	826,88	12 647,96
	VV		příčka 150 mm				
	VV		(4,80)*2,20+(1,75+0,46)*2,55+(1,20)*1,30		17,756		
	VV		-(1,20*2,05)*1		-2,460		
	VV		Součet		15,296		
9	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček do 100 mm	m	2,600	51,10	132,86
10	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček přes 100 mm	m	13,400	51,10	684,74
11	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	14,400	51,10	735,84
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					78 142,19
12	K	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	34,600	20,44	707,22
	VV		4,400+20,100+10,100		34,600		
13	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropech maltou jakékoli šířky rýhy	m2	4,710	385,42	1 815,33
	VV		po původních konstrukcích				
	VV		0,350+1,680+0,68		2,710		
	VV		po původních instalacích				
	VV		2,000		2,000		
	VV		Součet		4,710		
14	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	34,600	176,53	6 107,94
	VV		34,6		34,600		
15	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	34,600	148,65	5 143,29
16	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	44,293	20,44	905,35
	VV		pokoj 2				
	VV		(2,00+1,11+3,30+0,60)*2,55		17,876		
	VV		-(2,32*1,60)*1		-3,712		
	VV		chodba a koupelna				
	VV		0,46)*2,55				
	VV		pokoj 1				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(0,15+0,46+3,30+0,46+0,08+4,80+0,08+0,60+3,30+0,60+0,15) *2,55		35,649		
	VV		-(2,10*1,60)*1-(0,90*2,40)*1		-5,520		
	VV		Součet		44,293		
17	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	7,155	365,06	2 612,00
	VV		0,28*9*2		5,040		
	VV		0,15*2,35*6		2,115		
	VV		Součet		7,155		
18	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	48,806	167,23	8 161,83
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+0,80)*2,55		3,315		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,10)*1,30+(0,46)*2,55		3,448		
	VV		Mezisoučet		8,064		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+3,30)*2,55*2		33,048		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1*2-(1,20*2,05)*2		-14,074		
	VV		Mezisoučet		18,974		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80)*2,55*2+(1,80+0,46)*2,55+(0,90+0,15)*1,30		31,608		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		21,768		
	VV		Součet		48,806		
19	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	80,525	148,65	11 970,04
	VV		původní stěny				
	VV		48,144		48,144		
	VV		nové příčky a stěny				
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+0,80)*0,60		0,780		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,46)*0,60		1,266		
	VV		Mezisoučet		51,491		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+0,95)*0,60+(3,18+3,30+1,35)*2,55		22,445		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1-(1,20*2,05)*2		-9,497		
	VV		Mezisoučet		12,948		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80*2)*2,55+(1,80+0,46+0,15)*0,60		25,926		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		16,086		
	VV		Součet		80,525		
20	K	612325215	Vápenocementová hladká omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	2,000	1 288,80	2 577,60
	VV		zahození pouzder				
	VV		1*2		2,000		
21	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu ploch do 10%	m2	44,293	71,96	3 187,32
22	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	53,000	153,30	8 124,90
23	K	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 80 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	19,600	518,83	10 169,07
	VV		10,100+5,100+4,400		19,600		
24	K	632459176	Příplatek k potěrům tl do 50 mm za plochu do 5 m2	m2	19,600	17,44	341,82
25	K	632481111	Vložka do potěru nebo mazaniny z rabičového pletiva	m2	19,600	74,33	1 456,87
26	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně	kus	1,000	4 177,16	4 177,16
27	K	642946112	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 1200 mm do zděné příčky	kus	1,000	2 601,43	2 601,43
28	M	553316150	pouzdro stavební STANDARD S700-100 1000 mm	kus	1,000	8 083,02	8 083,02
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				12 476,10
29	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	39,700	91,98	3 651,61
	VV		34,600+5,100		39,700		
30	K	962031132	Bourání příček z cihel nebo bloků dělících mezinokiových tl do 100 mm	m2	14,345	148,65	2 132,38
	VV		půdorys bourání				
	VV		(4,80+0,87)*2,530		14,345		
	VV		Součet		14,345		
31	K	962084121	Bourání příček deskových sádrových typu rabička tl do 50 mm	m2	6,072	148,65	902,60
	VV		(0,80+0,4+0,80+0,4)*2,53		6,072		
32	K	965045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	19,600	119,03	2 332,99
33	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	7,200	259,93	1 871,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	96901112R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 52	kpl	1,000	74,33	74,33
35	K	96901113R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 125	kpl	1,000	135,65	135,65
36	K	97112241R1	Vrtání jádrové D do 56 mm hl do 200 m omezený prostor	m	0,250	5 500,17	1 375,04
VV			vrtání do stropu pro odpad ze sprchového koutu;				
VV			0,25		0,250		
D	997		Přesun sutě				20 279,00
37	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	5,743	1 430,79	8 217,03
38	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,743	315,89	1 814,16
39	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	166,905	9,61	1 603,96
VV			3,709*45		166,905		
40	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,743	1 505,11	8 643,85
D	998		Přesun hmot				6 846,57
41	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	8,280	826,88	6 846,57
D	PSV		Práce a dodávky PSV				214 096,20
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				6 379,46
42	K	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovně těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	5,100	399,51	2 037,50
VV			(5,100)		5,100		
VV			Součet		5,100		
43	K	711413121	Izolace proti vodě za studena svislé těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	10,128	399,51	4 046,24
VV			(1,00+1,80+1,00)*2,200+(1,20+0,50+0,95+0,75+1,65)*0,35		10,128		
VV			Součet		10,128		
44	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	93,067	3,18	295,72
D	713		Izolace tepelné				2 863,69
45	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží pásů dílců desek	m2	5,100	85,58	436,46
46	M	631508220	pás tepelně izolační do podhledů AKUSTIK, 60mm, z minerální vaty	m2	6,000	76,37	458,22
VV			5,88235294117647*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
47	K	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásky	m	38,000	14,52	551,76
48	M	631402730	pásek okrajový š 80 mm tl.12 mm	m	38,000	19,51	741,38
49	K	7132301R1	Tepelná a zvuková izolace potrubí kanalizačního potrubí tl.60 mm	m	4,000	39,95	159,80
50	K	713291132	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropů vrchem fólií	m2	5,100	60,68	309,47
51	M	283292210	fólie - parotěsná zábrana, (1,5m x 50m)	m2	6,000	24,16	144,96
VV			5,45454545454545*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
52	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	30,159	2,04	61,64
D	721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				11 233,90
53	K	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 110 montáž a dodávka	m	2,500	789,72	1 974,30
54	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	2,000	278,72	557,44
55	K	721175001	Potrubí kanalizační plastové přípojovací zvuk tlumící vícevrstvé DN 50	m	2,500	733,98	1 834,95
56	K	7211003R1	Stavební přípomoce, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu na bourání kanalizace	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
57	K	721219114	Montáž odtokového sprchového žlabu délky do 1000 mm	kus	1,000	1 114,90	1 114,90
58	M	55233203	žlab sprchového koutu se zápachovou uzávěrkou š koutu 1m	kus	1,000	3 623,42	3 623,42
59	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	158,363	1,71	270,72
D	722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				6 148,32
60	K	72200000R1	Montáž a dodávka potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 16 mm vč. pomocného materiálu, v jedné trase SV, TV, (zátečka)	m	12,000	232,27	2 787,24
VV			12		12,000		
61	M	286151000	trubka tlaková PPR řada PN 10 20 x 2,2 x 4000 mm	m	12,000	27,87	334,44
62	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	4,000	175,11	700,44
VV			4		4,000		
63	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	12,000	29,73	356,76
VV			12		12,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
64	K	7221003R1	Stavební přípomocce, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu po bourání vodovodu	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
65	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	98,979	1,12	111,27
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty				20 022,09
66	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	204,40	204,40
67	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000	603,90	603,90
68	M	642360910	mísa klozetová keramická závěsná s hlubokým splachováním bílá	kus	1,000	1 087,03	1 087,03
69	M	551470460	splachovač WC pro splachovací nádržku (např. referenční Geberit - tlačítko RIIMBA)	kus	1,000	919,79	919,79
70	M	551470862	sedátko WC se zvýšenám posedem na závěsnou mísu	kus	1,000	1 012,70	1 012,70
71	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	204,40	204,40
72	K	725211000R	Montáž + dodání zrcadla montáž na obklad 600 x 800mm	soubor	1,000	1 152,06	1 152,06
73	K	725211912	Montáž umyvadlo keramické zdravotní připevněné na stěnu šroubiv	soubor	1,000	603,90	603,90
74	M	64211023	umyvadlo keramické závěsné bezbariérové bílé 640x550mm	kus	1,000	1 467,95	1 467,95
75	K	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,000	511,00	511,00
76	K	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 750 x 450 mm	soubor	1,000	2 043,98	2 043,98
77	K	725291703	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 500 mm	soubor	3,000	603,90	1 811,70
78	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklonné dl 834 mm	soubor	1,000	1 096,32	1 096,32
79	K	725114921	Montáž a dodávka sedátka do sprchy na zeď nerez	kus	1,000	3 456,19	3 456,19
80	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 347,17	1 347,17
81	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové spevnou sprchovou hlavou a ruční sprchou	soubor	1,000	2 034,69	2 034,69
82	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	208,500	2,23	464,91
D 727			Zdravotnicka - požární ochrana				1 161,35
83	K	727111228	Prostup předizolovaného kovového potrubí D 150 mm stranem tl 15 cm nožární odolnost EI 90	kus	1,000	1 161,35	1 161,35
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 857,78
84	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového 0,9*2*3	m2	5,400	144,53	780,46
85	K	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového 1,8*3	m2	5,400	769,08	4 153,03
86	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles 1,8*3	m2	5,400	18,87	101,90
87	K	735890803	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšk nřes 12 do 24 m	kpl	1,000	1 662,32	1 662,32
88	K	998735203	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	%	72,089	2,22	160,07
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				31 662,72
89	K	741110052	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložená volně	m	24,000	21,37	512,88
90	M	286191140	ochranná hadice (husí krk) D25	m	24,000	11,24	269,76
91	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	28,000	52,03	1 456,84
92	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	28,000	10,22	286,16
93	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	70,000	23,23	1 626,10
94	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	70,000	10,87	760,90
95	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	45,000	23,23	1 045,35
96	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	45,000	17,75	798,75
97	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (CYKY)	m	1,000	37,16	37,16
98	M	341110980	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x4 mm2	m	1,000	47,57	47,57
99	K	741128021	Příplatek k montáži kabelů za zatažení vodiče a kabelu do Ø 75 ka	m	30,000	7,61	228,30
100	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	30,000	18,51	555,30
101	K	741130004	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	5,000	26,01	130,05
102	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	5,000	78,97	394,85
103	M	345355130	spínač jednopolový 10A bílý	kus	5,000	132,86	664,30
104	K	741310022	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí	kus	2,000	82,69	165,38
105	M	345355530	přepínač střídavý řazení 6 10A bílý	kus	2,000	144,94	289,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
106	K	741313041	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PF se zapojením vodičů	kus	3,000	90,07	270,21
107	M	345551010	zásuvka 1násobná 16A bílá	kus	3,000	100,34	301,02
108	K	741313043	Montáž zásuvka zapuštěná šroubové připojení 2x(2P + PF) dvojnásobná	kus	11,000	90,07	990,77
109	M	345551210	zásuvka 2násobná 16A bílá	kus	11,000	148,65	1 635,15
110	K	74100000R2	Montáž a dodávka svítidel stropních	m	4,000	789,72	3 158,88
111	K	74100000R3	Montáž a dodávka svítidel stropních s nouzovým režimem na dobu 30min	m	1,000	808,30	808,30
112	K	74100000R4	Montáž a dodávka svítidel stěnových s vypínačem	m	4,000	511,00	2 044,00
113	K	74100000R6	Stavební přípomoc	kpl	1,000	3 716,33	3 716,33
114	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kV	kus	1,000	538,87	538,87
115	M	35713102	rozvodnice nástěnná, neprůhledné dveře, 1 řada, šířka 14 modulárních jednotek vč. iističů	kus	1,000	4 543,22	4 543,22
116	M	34774102	žárovka LED E27 20W	kus	6,000	217,41	1 304,46
117	M	34774102 R05	žárovka LED E27 6W	kus	4,000	37,16	148,64
118	K	741810001.1	Revize elektroinstalace a zapojení koncových prvků, vč. vydání revizní zprávy	hod	8,000	290,34	2 322,72
119	K	998741203	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 24 m	%	371,315	1,64	610,62
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							5 713,02
120	K	742110001	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku se zasekáním	m	19,000	41,20	782,80
121	M	345710730	trubka elektroinstalační ohebná LPFLEX z PVC (EN) 2325	m	19,950	9,01	179,75
VV					19*1,05	Přepočtené koeficientem množství	19,950
122	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	31,000	32,52	1 008,12
123	M	341210560	kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 10x2x0,5 mm S	m	31,000	14,49	449,19
124	K	742350002	Montáž potvrzovací tlačítka k zařízení pro ZTP	kus	4,000	817,59	3 270,36
125	K	998742203	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 24 m	%	30,297	0,75	22,80
D 751 Vzduchotechnika							1 375,04
126	K	751111011	Mtž a dodávka vent ax ntl nástěnného základního D do 100 mm	kus	1,000	910,50	910,50
127	K	751111023	Připojovací potrubí pro ventilátor D do 100 mm vč. napojení na stoupačku	kpl	1,000	464,54	464,54
D 763 Konstrukce suché výstavby							8 067,91
128	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2DF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+LUD	m2	5,100	631,78	3 222,08
VV					5,1		5,100
129	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	5,100	20,44	104,24
130	K	763164879	Oprava SDK podhledu spodní sousední jednotky pro vedení KAN nad stropem 2xH2DF 12 5	m	5,100	747,91	3 814,34
131	K	763172313	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 400x400 mm	kus	1,000	232,27	232,27
132	M	590307120	dvířka revizní s automatickým zámkem 400 x 400 mm	kus	1,000	566,74	566,74
133	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	85,202	1,51	128,24
D 766 Konstrukce truhlářské							34 900,65
134	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	24,695	102,20	2 523,83
VV					(1,616*2+0,829+2,85*2)*2,530		24,695
VV					Součet		24,695
135	K	766681115	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové šířky přes 900 mm	kus	3,000	1 393,62	4 180,86
136	M	611811010	zárubeň interiérová, obložková pro dveře 1křídle 8-15 cm bílý lak	kus	3,000	2 067,21	6 201,63
137	K	766660172	Montáž dveřních křidel otvíravých nebo posuvných 1křídlových š přes 0 8 m do obložkové zárubně	kus	3,000	455,25	1 365,75
138	M	611602420	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 110x197 cm	kus	2,000	2 034,69	4 069,38
139	M	611602421	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 100x197 cm posuvné	kus	1,000	9 105,02	9 105,02
140	K	766660021	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	789,72	789,72
141	M	611656040	dveře vnitřní požárně odolné, lakovaná MDF, odolnost EI (EWA) 30 D3 1křídlové 110 x 197 cm	kus	1,000	6 020,46	6 020,46
142	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus	9,000	35,31	317,79
VV					demontáž;		
VV					5		5,000
VV					montáž;		
VV					4		4,000
VV					Součet		9,000
143	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	319,191	1,02	326,21

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 771			Podlahy z dlaždic				6 776,75
144	K	771471112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 90 mm vč. <i>dotávk</i> mat	m	0,900	119,85	107,87
	VV		doplnění soklu po původních vstupních dveřích ze strany společné chodby, <i>dotávka</i> materiálu od zadavatele;				
	VV		0,9		0,900		
145	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m ²	m ²	5,100	455,25	2 321,78
	VV		5,10		5,100		
	VV		Součet		5,100		
146	M	597611350	<i>dlaždice keramické 30 x 30 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - serie COLOR TWO)</i>	m ²	6,000	390,21	2 341,26
	VV		5,21739130434783*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
147	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m ²	5,100	20,44	104,24
148	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	9,000	36,37	327,33
149	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m ²	5,100	222,98	1 137,20
150	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	67,981	6,43	437,07
D 776			Podlahy povlakové				36 230,47
151	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m ²	39,700	41,81	1 659,86
152	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m ²	39,700	13,94	553,42
153	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m ²	39,700	20,44	811,47
154	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m ²	34,600	195,11	6 750,81
	VV		34,6		34,600		
155	M	284110000	<i>PVC heterogenní zátěžové antibakteriální, nášlapná vrstva 0,90 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,03 mm, hustota Bř S1</i>	m ²	38,060	510,94	19 446,38
	VV		34,6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		38,060		
156	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	44,500	51,10	2 273,95
157	M	284110090	<i>lišta speciální soklová PVC 10335 18 x 80 mm role 50 m</i>	m	48,950	71,50	3 499,93
	VV		44,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		48,950		
158	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	4,000	139,36	557,44
159	M	76612-001	<i>přechodová lišta AL leox</i>	m	4,000	92,91	371,64
160	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	391,540	0,78	305,57
D 781			Dokončovací práce - obklady				16 586,94
161	K	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravoúhlých pórovinových do 22 ks/m ² lepených flexibilním lepidlem	m ²	18,050	436,67	7 881,89
	VV		(3,05+1,75+2,75+0,90+0,65+0,95)*2,00		20,100		
	VV		-(1,00*2,05)		-2,050		
	VV		Součet		18,050		
162	M	597610000	<i>obkladačky keramické (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - serie COLOR TWO)</i>	m ²	20,000	306,60	6 132,00
	VV		18,1818181818182*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		20,000		
163	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	8,000	145,87	1 166,96
164	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m ²	18,050	20,44	368,94
165	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	14,000	40,36	565,04
166	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	143,545	3,29	472,11
D 783			Dokončovací práce - nátěry				3 087,60
167	K	783617111	Krycí jednonásobný syntetický nátěr článkových otopných těles	m ²	5,400	379,07	2 046,98
168	K	783617501	Krycí jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	m	14,000	74,33	1 040,62
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				15 028,51
169	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	78,893	23,23	1 832,68
	VV		34,600+44,293		78,893		
170	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšk. do 3,80 m	m ²	78,893	13,53	1 067,42
171	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	44,293	12,64	559,86
	VV		44,293		44,293		
172	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oškrabávacích v místnostech výšky do 3,80 m vč. penetrace stropů;	m ²	189,493	61,05	11 568,55
	VV						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		34,6		34,600		
	VV		stěny;				
	VV		78,893		78,893		
	VV		chodba+strop byt spodní				
	VV		58+18		76,000		
	VV		Součet		189,493		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 790,69
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 930,23
173	K	030001000	Zařízení staveniště	%	4 155,121	0,46	1 930,23
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 930,23
174	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	4 155,121	0,46	1 930,23
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 930,23
175	K	071103000	Provoz investora	%	4 155,121	0,46	1 930,23

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 336

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 336

KSO:

Místo: Sedlčany

CC-CZ:

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel:

Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

IČ:

42727227

DIČ:

CZ42727227

Uchazeč:

OTISTAV s.r.o.

IČ:

24832898

DIČ:

CZ24832898

Projektant:



IČ:

06231608

DIČ:

CZ8704183774

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

378 442,26

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	378 442,26	15,00%	56 766,34

Cena s DPH

v CZK

435 208,60

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

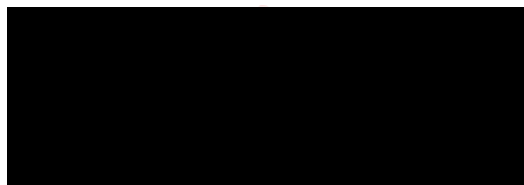
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 336

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 336

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: ██████████

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

378 442,26

HSV - Práce a dodávky HSV	154 628,17
3 - Svislé a kompletní konstrukce	34 684,16
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	79 886,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 641,98
997 - Přesun sutě	20 402,56
998 - Přesun hmot	7 012,77
PSV - Práce a dodávky PSV	218 023,40
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	6 379,46
713 - Izolace tepelné	2 863,69
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	11 233,90
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 148,32
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	20 022,09
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	1 161,35
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 857,78
741 - Elektroinstalace - silnoproud	30 673,79
742 - Elektroinstalace - slaboproud	7 116,24
751 - Vzduchotechnika	1 375,04
763 - Konstrukce suché výstavby	7 330,75
766 - Konstrukce truhlářské	34 900,65
771 - Podlahy z dlaždic	6 776,75
776 - Podlahy povlakové	37 824,67
781 - Dokončovací práce - obklady	16 634,26
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 087,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	17 637,06
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 790,69
VRN3 - Zařízení staveniště	1 930,23
VRN4 - Inženýrská činnost	1 930,23
VRN7 - Provozní vlivy	1 930,23

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 336

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 336

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: XXXXXXXXXX

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

378 442,26

D HSV

Práce a dodávky HSV

154 628,17

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

34 684,16

1	K	311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na MC 10 zazdění otvoru po původních vstupních dveřích; 0,9*2,05*0,15+1,25*0,50*0,15	m3	0,371	4 568,18	1 694,79
	VV						
	VV				0,371		
2	K	317141213	Překlady ploché z párobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	2,000	668,94	1 337,88
3	K	317141219	Překlady ploché z párobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 2500 mm	kus	1,000	1 105,61	1 105,61
4	K	317141223	Překlady ploché z párobetonu š 150 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	1,000	794,37	794,37
5	K	34000000R	Řezání stěnových dílců z betonů tl do 200 mm	m	5,350	195,11	1 043,84
	VV		otvor pro nové vstupní dveře; 2,05+1,25+2,05		5,350		
6	K	342272323	Příčky tl 100 mm z párobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	8,801	733,98	6 459,76
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+1,21)*2,55		4,361		
	VV		(0,51)*2,20		1,122		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65)*1,30+(0,46)*2,55		3,318		
	VV		Součet		8,801		
7	K	342272423	Příčky tl 125 mm z párobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	10,252	771,14	7 905,73
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+3,60)*2,55		17,289		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1-(1,20*2,05)		-7,037		
	VV		Součet		10,252		
8	K	342272523	Příčky tl 150 mm z párobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	15,423	826,88	12 752,97
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80)*2,20+(1,80+0,46)*2,55+(1,20)*1,30		17,883		
	VV		-(1,20*2,05)*1		-2,460		
	VV		Součet		15,423		
9	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček do 100 mm	m	2,800	51,10	143,08
10	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček přes 100 mm	m	13,900	51,10	710,29
11	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	14,400	51,10	735,84
	D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				79 886,70
12	K	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	35,700	20,44	729,71
	VV		4,400+20,500+10,800		35,700		
13	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropech maltou jakékoli šířky rýhy	m2	4,710	385,42	1 815,33
	VV		po původních konstrukcích				
	VV		0,350+1,680+0,68		2,710		
	VV		po původních instalacích				
	VV		2,000		2,000		
	VV		Součet		4,710		
14	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	35,700	176,53	6 302,12
	VV		35,700		35,700		
15	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	35,700	148,65	5 306,81
16	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	48,144	20,44	984,06
	VV		pokoj 2				
	VV		(2,00+0,30+1,11+3,30+0,60)*2,55		18,641		
	VV		-(2,32*1,60)*1		-3,712		
	VV		chodba a koupelna				
	VV		(0,75+0,46)*2,55		3,086		
	VV		pokoj 1				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(0,15+0,46+3,30+0,46+0,08+4,80+0,08+0,60+3,30+0,60+0,15) *2,55		35,649		
	VV		-(2,10*1,60)*1-(0,90*2,40)*1		-5,520		
	VV		Součet		48,144		
17	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	7,155	365,06	2 612,00
	VV		0,28*9*2		5,040		
	VV		0,15*2,35*6		2,115		
	VV		Součet		7,155		
18	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	51,382	167,23	8 592,61
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+1,21)*2,55		4,361		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,10)*1,30+(0,46)*2,55		3,448		
	VV		Mezisoučet		9,110		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+3,60)*2,55*2		34,578		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1*2-(1,20*2,05)*2		-14,074		
	VV		Mezisoučet		20,504		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80)*2,55*2+(1,80+0,46)*2,55+(0,90+0,15)*1,30		31,608		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		21,768		
	VV		Součet		51,382		
19	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	81,536	148,65	12 120,33
	VV		původní stěny				
	VV		48,144		48,144		
	VV		nové příčky a stěny				
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+1,21)*0,60		1,026		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,46)*0,60		1,266		
	VV		Mezisoučet		51,737		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+0,95)*0,60+(3,18+3,60+1,35)*2,55		23,210		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1-(1,20*2,05)*2		-9,497		
	VV		Mezisoučet		13,713		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80*2)*2,55+(1,80+0,46+0,15)*0,60		25,926		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		16,086		
	VV		Součet		81,536		
20	K	612325215	Vápenocementová hladká omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	2,000	1 288,80	2 577,60
	VV		zahození pouzder				
	VV		1*2		2,000		
21	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu ploch do 10%	m2	48,144	71,96	3 464,44
22	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	53,000	153,30	8 124,90
23	K	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 80 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	20,300	518,83	10 532,25
	VV		10,800+5,100+4,400		20,300		
24	K	632459176	Příplatek k potěrům tl do 50 mm za plochu do 5 m2	m2	20,300	17,44	354,03
25	K	632481111	Vložka do potěru nebo mazaniny z rabičového pletiva	m2	20,300	74,33	1 508,90
26	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně	kus	1,000	4 177,16	4 177,16
27	K	642946112	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 1200 mm do zděné příčky	kus	1,000	2 601,43	2 601,43
28	M	553316150	pouzdro stavební STANDARD S700-100 1000 mm	kus	1,000	8 083,02	8 083,02
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				12 641,98
29	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	40,800	91,98	3 752,78
	VV		35,700+5,100		40,800		
30	K	962031132	Bourání příček z cihel nebo bloků dělících mezinokiových tl do 100 mm	m2	14,345	148,65	2 132,38
	VV		půdorys bourání				
	VV		(4,80+0,87)*2,530		14,345		
	VV		Součet		14,345		
31	K	962084121	Bourání příček deskových sádrových typu rabička tl do 50 mm	m2	8,349	148,65	1 241,08
	VV		(1,25+0,4+1,25+0,4)*2,53		8,349		
32	K	965045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	17,300	119,03	2 059,22
33	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	7,200	259,93	1 871,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	96901112R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 52	kpl	1,000	74,33	74,33
35	K	96901113R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 125	kpl	1,000	135,65	135,65
36	K	97112241R1	Vrtání jádrové D do 56 mm hl do 200 m omezený prostor	m	0,250	5 500,17	1 375,04
VV			vrtání do stropu pro odpad ze sprchového koutu;				
VV			0,25		0,250		
D	997		Přesun sutě				20 402,56
37	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	5,781	1 430,79	8 271,40
38	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,781	315,89	1 826,16
39	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	166,905	9,61	1 603,96
VV			3,709*45		166,905		
40	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,781	1 505,11	8 701,04
D	998		Přesun hmot				7 012,77
41	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	8,481	826,88	7 012,77
D	PSV		Práce a dodávky PSV				218 023,40
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				6 379,46
42	K	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovně těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	5,100	399,51	2 037,50
VV			(5,100)		5,100		
VV			Součet		5,100		
43	K	711413121	Izolace proti vodě za studena svislé těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	10,128	399,51	4 046,24
VV			(1,00+1,80+1,00)*2,200+(1,20+0,50+0,95+0,75+1,65)*0,35		10,128		
VV			Součet		10,128		
44	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	93,067	3,18	295,72
D	713		Izolace tepelné				2 863,69
45	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží pásů dílců desek	m2	5,100	85,58	436,46
46	M	631508220	pás tepelně izolační do podhledů AKUSTIK, 60mm, z minerální vaty	m2	6,000	76,37	458,22
VV			5,88235294117647*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
47	K	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásky	m	38,000	14,52	551,76
48	M	631402730	pásek okrajový š 80 mm tl.12 mm	m	38,000	19,51	741,38
49	K	7132301R1	Tepelná a zvuková izolace potrubí kanalizačního potrubí tl.60 mm	m	4,000	39,95	159,80
50	K	713291132	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropů vrchem fólií	m2	5,100	60,68	309,47
51	M	283292210	fólie - parotěsná zábrana, (1,5m x 50m)	m2	6,000	24,16	144,96
VV			5,45454545454545*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
52	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	30,159	2,04	61,64
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				11 233,90
53	K	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 110 montáž a dodávka	m	2,500	789,72	1 974,30
54	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	2,000	278,72	557,44
55	K	721175001	Potrubí kanalizační plastové přípojovací zvuk tlumící vícevrstvé DN 50	m	2,500	733,98	1 834,95
56	K	7211003R1	Stavební přípomoce, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu na bourání kanalizace	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
57	K	721219114	Montáž odtokového sprchového žlabu délky do 1000 mm	kus	1,000	1 114,90	1 114,90
58	M	55233203	žlab sprchového koutu se zápachovou uzávěrkou š koutu 1m	kus	1,000	3 623,42	3 623,42
59	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	158,363	1,71	270,72
D	722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod				6 148,32
60	K	72200000R1	Montáž a dodávka potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 16 mm vč. pomocného materiálu, v jedné trase SV, TV, (zátečka)	m	12,000	232,27	2 787,24
VV			12		12,000		
61	M	286151000	trubka tlaková PPR řada PN 10 20 x 2,2 x 4000 mm	m	12,000	27,87	334,44
62	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	4,000	175,11	700,44
VV			4		4,000		
63	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	12,000	29,73	356,76
VV			12		12,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
64	K	7221003R1	Stavební přípomocce, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu po bourání vodovodu	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
65	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	98,979	1,12	111,27
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty				20 022,09
66	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	204,40	204,40
67	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000	603,90	603,90
68	M	642360910	mísa klozetová keramická závěsná s hlubokým splachováním bílá	kus	1,000	1 087,03	1 087,03
69	M	551470460	splachovač WC pro splachovací nádržku (např. referenční Geberit - tlačítko RIIMBA)	kus	1,000	919,79	919,79
70	M	551470862	sedátko WC se zvýšenám posedem na závěsnou mísu	kus	1,000	1 012,70	1 012,70
71	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	204,40	204,40
72	K	725211000R	Montáž + dodání zrcadla montáž na obklad 600 x 800mm	soubor	1,000	1 152,06	1 152,06
73	K	725211912	Montáž umyvadlo keramické zdravotní připevněné na stěnu šroubiv	soubor	1,000	603,90	603,90
74	M	64211023	umyvadlo keramické závěsné bezbariérové bílé 640x550mm	kus	1,000	1 467,95	1 467,95
75	K	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,000	511,00	511,00
76	K	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 750 x 450 mm	soubor	1,000	2 043,98	2 043,98
77	K	725291703	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 500 mm	soubor	3,000	603,90	1 811,70
78	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklonné dl 834 mm	soubor	1,000	1 096,32	1 096,32
79	K	725114921	Montáž a dodávka sedátka do sprchy na zeď nerez	kus	1,000	3 456,19	3 456,19
80	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 347,17	1 347,17
81	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové spevnou sprchovou hlavou a ruční sprchou	soubor	1,000	2 034,69	2 034,69
82	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	208,500	2,23	464,91
D 727			Zdravotnicka - požární ochrana				1 161,35
83	K	727111228	Prostup předizolovaného kovového potrubí D 150 mm stropem tl 15 cm požární odolnost EI 90	kus	1,000	1 161,35	1 161,35
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 857,78
84	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	5,400	144,53	780,46
	VV		0,9*2*3		5,400		
85	K	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového	m2	5,400	769,08	4 153,03
	VV		1,8*3		5,400		
86	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	5,400	18,87	101,90
	VV		1,8*3		5,400		
87	K	735890803	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšk nřes 12 do 24 m	kpl	1,000	1 662,32	1 662,32
88	K	998735203	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	%	72,089	2,22	160,07
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				30 673,79
89	K	741110052	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložená volně	m	24,000	21,37	512,88
90	M	286191140	ochranná hadice (husí krk) D25	m	24,000	11,24	269,76
91	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	23,000	52,03	1 196,69
92	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	23,000	10,22	235,06
93	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	84,000	23,23	1 951,32
94	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	84,000	10,87	913,08
95	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	34,000	23,23	789,82
96	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	34,000	17,75	603,50
97	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (CYKY)	m	1,000	37,16	37,16
98	M	341110980	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x4 mm2	m	1,000	47,57	47,57
99	K	741128021	Příplatek k montáži kabelů za zatažení vodiče a kabelu do Ø 75 ka	m	32,000	7,61	243,52
100	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	32,000	18,51	592,32
101	K	741130004	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	7,000	26,01	182,07
102	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	6,000	78,97	473,82
103	M	345355130	spínač jednopólový 10A bílý	kus	6,000	132,86	797,16
104	K	741310022	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí	kus	2,000	82,69	165,38
105	M	345355530	přepínač střídavý řazení 6 10A bílý	kus	2,000	144,94	289,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
106	K	741313041	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PF se zapojením vodičů	kus	4,000	90,07	360,28
107	M	345551010	zásuvka 1násobná 16A bílá	kus	4,000	100,34	401,36
108	K	741313043	Montáž zásuvka zapuštěná šroubové připojení 2x(2P + PF) dvojnásobná	kus	6,000	90,07	540,42
109	M	345551210	zásuvka 2násobná 16A bílá	kus	6,000	148,65	891,90
110	K	74100000R2	Montáž a dodávka svítidel stropních	m	4,000	789,72	3 158,88
111	K	74100000R3	Montáž a dodávka svítidel stropních s nouzovým režimem na dobu 30min	m	1,000	808,30	808,30
112	K	74100000R4	Montáž a dodávka svítidel stěnových s vypínačem	m	4,000	511,00	2 044,00
113	K	74100000R6	Stavební přípomoc	kpl	1,000	3 716,33	3 716,33
114	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kV	kus	1,000	538,87	538,87
115	M	35713102	rozvodnice nástěnná, neprůhledné dveře, 1 řada, šířka 14 modulárních jednotek vč. iističů	kus	1,000	4 543,22	4 543,22
116	M	34774102	žárovka LED E27 20W	kus	6,000	217,41	1 304,46
117	M	34774102 R05	žárovka LED E27 6W	kus	4,000	37,16	148,64
118	K	741810001.1	Revize elektroinstalace a zapojení koncových prvků, vč. vydání revizní zprávy	hod	8,000	290,34	2 322,72
119	K	998741203	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 24 m	%	360,857	1,64	593,42
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							7 116,24
120	K	742110001	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku se zasekáním	m	22,000	41,20	906,40
121	M	345710730	trubka elektroinstalační ohebná LPFLEX z PVC (EN) 2325	m	23,100	9,01	208,13
VV					22*1,05	Přepočtené koeficientem množství	23,100
122	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	35,000	32,52	1 138,20
123	M	341210560	kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 10x2x0,5 mm S	m	35,000	14,49	507,15
124	K	742350002	Montáž potvrzovací tlačítka k zařízení pro ZTP	kus	5,000	817,59	4 087,95
125	K	998742203	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 24 m	%	356,660	0,75	268,41
D 751 Vzduchotechnika							1 375,04
126	K	751111011	Mtž a dodávka vent ax ntl nástěnného základního D do 100 mm	kus	1,000	910,50	910,50
127	K	751111023	Připojovací potrubí pro ventilátor D do 100 mm vč. napanění na stoupačku	kpl	1,000	464,54	464,54
D 763 Konstrukce suché výstavby							7 330,75
128	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2DF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+LUD	m2	5,100	631,78	3 222,08
VV					5,1		5,100
129	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	5,100	20,44	104,24
130	K	763164547	SDK obklad kovových kcí tvaru L š do 0,8 m desky 2xH2DF 12.5	m	3,500	882,55	3 088,93
VV						opláštění instalace KAN pod stropem	
VV					3,5		3,500
131	K	763172313	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 400x400 mm	kus	1,000	232,27	232,27
132	M	590307120	dvířka revizní s automatickým zámkem 400 x 400 mm	kus	1,000	566,74	566,74
133	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	77,397	1,51	116,49
D 766 Konstrukce truhlářské							34 900,65
134	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	24,695	102,20	2 523,83
VV						(1,616*2+0,829+2,85*2)*2,530	24,695
VV						Součet	24,695
135	K	766681115	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové šířky přes 900 mm	kus	3,000	1 393,62	4 180,86
136	M	611811010	zárubeň interiérová, obložková pro dveře 1křídle 8-15 cm bílý lak	kus	3,000	2 067,21	6 201,63
137	K	766660172	Montáž dveřních křidel otvíravých nebo posuvných 1křídlových š přes 0.8 m do obložkové zárubně	kus	3,000	455,25	1 365,75
138	M	611602420	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 110x197 cm	kus	2,000	2 034,69	4 069,38
139	M	611602421	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 100x197 cm posuvné	kus	1,000	9 105,02	9 105,02
140	K	766660021	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	789,72	789,72
141	M	611656040	dveře vnitřní požární odolné, lakovaná MDF, odolnost EI (EW) 30 D3 1křídlové 110 x 197 cm	kus	1,000	6 020,46	6 020,46
142	K	766691915	Vyvšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus	9,000	35,31	317,79
VV						demontáž;	
VV					5		5,000
VV						montáž;	
VV					4		4,000
VV						Součet	9,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
143	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	319,191	1,02	326,21
D 771			Podlahy z dlaždic				6 776,75
144	K	771471112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 90 mm vč. dodávkou mat	m	0,900	119,85	107,87
	VV		doplnění soklu po původních vstupních dveřích ze strany společné chodby, dodávka materiálu od zadavatele; 0,9		0,900		
145	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	5,100	455,25	2 321,78
	VV		5,10		5,100		
	VV		Součet		5,100		
146	M	597611350	dlaždice keramické 30 x 30 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - serie COI OR TWO)	m2	6,000	390,21	2 341,26
	VV		5,21739130434783*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
147	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	5,100	20,44	104,24
148	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	9,000	36,37	327,33
149	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m2	5,100	222,98	1 137,20
150	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	67,981	6,43	437,07
D 776			Podlahy povlakové				37 824,67
151	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m2	42,700	41,81	1 785,29
152	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	42,700	13,94	595,24
153	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	42,700	20,44	872,79
154	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	35,700	195,11	6 965,43
	VV		35,700		35,700		
155	M	284110000	PVC heterogenní zátěžové antibakteriální, nášlapná vrstva 0,90 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,03 mm, hustota Bř. S1	m2	39,270	510,94	20 064,61
	VV		35,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		39,270		
156	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	48,500	51,10	2 478,35
	VV		48,5		48,500		
157	M	284110090	lišta speciální soklová PVC 10335 18 x 80 mm role 50 m	m	53,350	71,50	3 814,53
	VV		48,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		53,350		
158	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	4,000	139,36	557,44
159	M	76612-001	přechodová lišta AL leox	m	4,000	92,91	371,64
160	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	409,200	0,78	319,35
D 781			Dokončovací práce - obklady				16 634,26
161	K	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravoúhlých pórovinových do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem (3,05+1,80+2,75+0,90+0,65+0,95)*2,00	m2	18,150	436,67	7 925,56
	VV		-(1,00*2,05)		20,200		
	VV		Součet		-2,050		
	VV				18,150		
162	M	597610000	obkladačky keramické (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - serie COLOR TWO)	m2	20,000	306,60	6 132,00
	VV		18,1818181818182*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		20,000		
163	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	8,000	145,87	1 166,96
164	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	18,150	20,44	370,99
165	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	14,000	40,36	565,04
166	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	144,032	3,29	473,71
D 783			Dokončovací práce - nátěry				3 087,60
167	K	783617111	Krycí jednonásobný syntetický nátěr článkových otopných těles	m2	5,400	379,07	2 046,98
168	K	783617501	Krycí jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	m	14,000	74,33	1 040,62
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				17 637,06
169	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	133,844	23,23	3 109,20
	VV		35,7+48,144+50		133,844		
170	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	133,844	13,53	1 810,91
171	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	48,144	12,64	608,54
	VV		48,144		48,144		
172	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m vč. penetrace	m2	198,336	61,05	12 108,41
	VV		stropy;				
	VV		40,8		40,800		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		stěny;				
	VV		81,536		81,536		
	VV		chodba+strop byt spodní				
	VV		58+18		76,000		
	VV		Součet		198,336		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 790,69
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 930,23
173	K	030001000	Zařízení staveniště	%	4 155,121	0,46	1 930,23
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 930,23
174	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	4 155,121	0,46	1 930,23
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 930,23
175	K	071103000	Provoz investora	%	4 155,121	0,46	1 930,23

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 346

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 346

KSO:

Místo: Sedlčany

CC-CZ:

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel:

Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

IČ:

42727227

DIČ:

CZ42727227

Uchazeč:

OTISTAV s.r.o.

IČ:

24832898

DIČ:

CZ24832898

Projektant:



IČ:

06231608

DIČ:

CZ8704183774

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

378 623,90

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	378 623,90	15,00%	56 793,59

Cena s DPH

v CZK

435 417,49

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

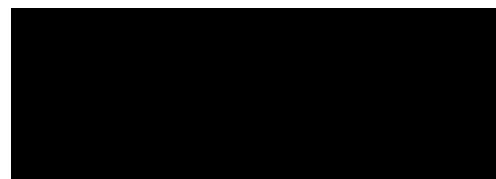
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 346

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 346

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: ██████████

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

378 623,90

HSV - Práce a dodávky HSV	154 628,17
3 - Svislé a kompletní konstrukce	34 684,16
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	79 886,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 641,98
997 - Přesun sutě	20 402,56
998 - Přesun hmot	7 012,77
PSV - Práce a dodávky PSV	218 205,04
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	6 379,46
713 - Izolace tepelné	2 863,69
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	11 233,90
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 148,32
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	20 022,09
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	1 161,35
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 716,55
741 - Elektroinstalace - silnoproud	31 662,72
742 - Elektroinstalace - slaboproud	5 713,02
751 - Vzduchotechnika	1 375,04
763 - Konstrukce suché výstavby	8 067,91
766 - Konstrukce truhlářské	34 900,65
771 - Podlahy z dlaždic	6 776,75
776 - Podlahy povlakové	37 824,67
781 - Dokončovací práce - obklady	16 634,26
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 087,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	17 637,06
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 790,69
VRN3 - Zařízení staveniště	1 930,23
VRN4 - Inženýrská činnost	1 930,23
VRN7 - Provozní vlivy	1 930,23

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 346

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 346

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: XXXXXXXXXX

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

378 623,90

D HSV

Práce a dodávky HSV

154 628,17

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

34 684,16

1	K	311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na MC 10	m3	0,371	4 568,18	1 694,79
	VV		zazdění otvoru po původních vstupních dveřích;				
	VV		0,9*2,05*0,15+1,25*0,50*0,15		0,371		
2	K	317141213	Překlady ploché z párobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	2,000	668,94	1 337,88
3	K	317141219	Překlady ploché z párobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 2500 mm	kus	1,000	1 105,61	1 105,61
4	K	317141223	Překlady ploché z párobetonu š 150 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	1,000	794,37	794,37
5	K	34000000R	Řezání stěnových dílců z betonů tl do 200 mm	m	5,350	195,11	1 043,84
	VV		otvor pro nové vstupní dveře;				
	VV		2,05+1,25+2,05		5,350		
6	K	342272323	Příčky tl 100 mm z párobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	8,801	733,98	6 459,76
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+1,21)*2,55		4,361		
	VV		(0,51)*2,20		1,122		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65)*1,30+(0,46)*2,55		3,318		
	VV		Součet		8,801		
7	K	342272423	Příčky tl 125 mm z párobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	10,252	771,14	7 905,73
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+3,60)*2,55		17,289		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1-(1,20*2,05)		-7,037		
	VV		Součet		10,252		
8	K	342272523	Příčky tl 150 mm z párobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	15,423	826,88	12 752,97
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80)*2,20+(1,80+0,46)*2,55+(1,20)*1,30		17,883		
	VV		-(1,20*2,05)*1		-2,460		
	VV		Součet		15,423		
9	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček do 100 mm	m	2,800	51,10	143,08
10	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček přes 100 mm	m	13,900	51,10	710,29
11	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	14,400	51,10	735,84
	D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				79 886,70
12	K	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	35,700	20,44	729,71
	VV		4,400+20,500+10,800		35,700		
13	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropech maltou jakékoli šířky rýhy	m2	4,710	385,42	1 815,33
	VV		po původních konstrukcích				
	VV		0,350+1,680+0,68		2,710		
	VV		po původních instalacích				
	VV		2,000		2,000		
	VV		Součet		4,710		
14	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	35,700	176,53	6 302,12
	VV		35,700		35,700		
15	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	35,700	148,65	5 306,81
16	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	48,144	20,44	984,06
	VV		pokoj 2				
	VV		(2,00+0,30+1,11+3,30+0,60)*2,55		18,641		
	VV		-(2,32*1,60)*1		-3,712		
	VV		chodba a koupelna				
	VV		(0,75+0,46)*2,55		3,086		
	VV		pokoj 1				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(0,15+0,46+3,30+0,46+0,08+4,80+0,08+0,60+3,30+0,60+0,15) *2,55		35,649		
	VV		-(2,10*1,60)*1-(0,90*2,40)*1		-5,520		
	VV		Součet		48,144		
17	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	7,155	365,06	2 612,00
	VV		0,28*9*2		5,040		
	VV		0,15*2,35*6		2,115		
	VV		Součet		7,155		
18	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	51,382	167,23	8 592,61
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+1,21)*2,55		4,361		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,10)*1,30+(0,46)*2,55		3,448		
	VV		Mezisoučet		9,110		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+3,60)*2,55*2		34,578		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1*2-(1,20*2,05)*2		-14,074		
	VV		Mezisoučet		20,504		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80)*2,55*2+(1,80+0,46)*2,55+(0,90+0,15)*1,30		31,608		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		21,768		
	VV		Součet		51,382		
19	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	81,536	148,65	12 120,33
	VV		původní stěny				
	VV		48,144		48,144		
	VV		nové příčky a stěny				
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+1,21)*0,60		1,026		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,46)*0,60		1,266		
	VV		Mezisoučet		51,737		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+0,95)*0,60+(3,18+3,60+1,35)*2,55		23,210		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1-(1,20*2,05)*2		-9,497		
	VV		Mezisoučet		13,713		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80*2)*2,55+(1,80+0,46+0,15)*0,60		25,926		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		16,086		
	VV		Součet		81,536		
20	K	612325215	Vápenocementová hladká omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	2,000	1 288,80	2 577,60
	VV		zahození pouzder				
	VV		1*2		2,000		
21	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu ploch do 10%	m2	48,144	71,96	3 464,44
22	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	53,000	153,30	8 124,90
23	K	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 80 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	20,300	518,83	10 532,25
	VV		10,800+5,100+4,400		20,300		
24	K	632459176	Příplatek k potěrům tl do 50 mm za plochu do 5 m2	m2	20,300	17,44	354,03
25	K	632481111	Vložka do potěru nebo mazaniny z rabičového pletiva	m2	20,300	74,33	1 508,90
26	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně	kus	1,000	4 177,16	4 177,16
27	K	642946112	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 1200 mm do zděné příčky	kus	1,000	2 601,43	2 601,43
28	M	553316150	pouzdro stavební STANDARD S700-100 1000 mm	kus	1,000	8 083,02	8 083,02
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				12 641,98
29	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	40,800	91,98	3 752,78
	VV		35,700+5,100		40,800		
30	K	962031132	Bourání příček z cihel nebo bloků dělících mezinokiových tl do 100 mm	m2	14,345	148,65	2 132,38
	VV		půdorys bourání				
	VV		(4,80+0,87)*2,530		14,345		
	VV		Součet		14,345		
31	K	962084121	Bourání příček deskových sádrových typu rabička tl do 50 mm	m2	8,349	148,65	1 241,08
	VV		(1,25+0,4+1,25+0,4)*2,53		8,349		
32	K	965045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	17,300	119,03	2 059,22
33	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	7,200	259,93	1 871,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	96901112R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 52	kpl	1,000	74,33	74,33
35	K	96901113R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 125	kpl	1,000	135,65	135,65
36	K	97112241R1	Vrtání jádrové D do 56 mm hl do 200 m omezený prostor	m	0,250	5 500,17	1 375,04
VV			vrtání do stropu pro odpad ze sprchového koutu;				
VV			0,25		0,250		
D	997		Přesun sutě				20 402,56
37	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	5,781	1 430,79	8 271,40
38	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,781	315,89	1 826,16
39	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	166,905	9,61	1 603,96
VV			3,709*45		166,905		
40	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,781	1 505,11	8 701,04
D	998		Přesun hmot				7 012,77
41	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	8,481	826,88	7 012,77
D	PSV		Práce a dodávky PSV				218 205,04
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				6 379,46
42	K	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovně těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	5,100	399,51	2 037,50
VV			(5,100)		5,100		
VV			Součet		5,100		
43	K	711413121	Izolace proti vodě za studena svislé těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	10,128	399,51	4 046,24
VV			(1,00+1,80+1,00)*2,200+(1,20+0,50+0,95+0,75+1,65)*0,35		10,128		
VV			Součet		10,128		
44	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	93,067	3,18	295,72
D	713		Izolace tepelné				2 863,69
45	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží pásů dílců desek	m2	5,100	85,58	436,46
46	M	631508220	pás tepelně izolační do podhledů AKUSTIK, 60mm, z minerální vaty	m2	6,000	76,37	458,22
VV			5,88235294117647*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
47	K	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásky	m	38,000	14,52	551,76
48	M	631402730	pásek okrajový š 80 mm tl.12 mm	m	38,000	19,51	741,38
49	K	7132301R1	Tepelná a zvuková izolace potrubí kanalizačního potrubí tl.60 mm	m	4,000	39,95	159,80
50	K	713291132	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropů vrchem fólií	m2	5,100	60,68	309,47
51	M	283292210	fólie - parotěsná zábrana, (1,5m x 50m)	m2	6,000	24,16	144,96
VV			5,45454545454545*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
52	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	30,159	2,04	61,64
D	721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				11 233,90
53	K	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 110 montáž a dodávka	m	2,500	789,72	1 974,30
54	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	2,000	278,72	557,44
55	K	721175001	Potrubí kanalizační plastové přípojovací zvuk tlumící vícevrstvé DN 50	m	2,500	733,98	1 834,95
56	K	7211003R1	Stavební přípomocce, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu na bourání kanalizace	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
57	K	721219114	Montáž odtokového sprchového žlabu délky do 1000 mm	kus	1,000	1 114,90	1 114,90
58	M	55233203	žlab sprchového koutu se zápachovou uzávěrkou š koutu 1m	kus	1,000	3 623,42	3 623,42
59	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	158,363	1,71	270,72
D	722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				6 148,32
60	K	72200000R1	Montáž a dodávka potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 16 mm vč. pomocného materiálu, v jedné trase SV, TV, (zátečka)	m	12,000	232,27	2 787,24
VV			12		12,000		
61	M	286151000	trubka tlaková PPR řada PN 10 20 x 2,2 x 4000 mm	m	12,000	27,87	334,44
62	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	4,000	175,11	700,44
VV			4		4,000		
63	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	12,000	29,73	356,76
VV			12		12,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
64	K	7221003R1	Stavební přípomocce, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu po bourání vodovodu	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
65	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	98,979	1,12	111,27
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty				20 022,09
66	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	204,40	204,40
67	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000	603,90	603,90
68	M	642360910	mísa klozetová keramická závěsná s hlubokým splachováním bílá	kus	1,000	1 087,03	1 087,03
69	M	551470460	splachovač WC pro splachovací nádržku (např. referenční Geberit - tlačítko RIIMBA)	kus	1,000	919,79	919,79
70	M	551470862	sedátko WC se zvýšenám posedem na závěsnou mísu	kus	1,000	1 012,70	1 012,70
71	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	204,40	204,40
72	K	725211000R	Montáž + dodání zrcadla montáž na obklad 600 x 800mm	soubor	1,000	1 152,06	1 152,06
73	K	725211912	Montáž umyvadlo keramické zdravotní připevněné na stěnu šroubiv	soubor	1,000	603,90	603,90
74	M	64211023	umyvadlo keramické závěsné bezbariérové bílé 640x550mm	kus	1,000	1 467,95	1 467,95
75	K	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,000	511,00	511,00
76	K	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 750 x 450 mm	soubor	1,000	2 043,98	2 043,98
77	K	725291703	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 500 mm	soubor	3,000	603,90	1 811,70
78	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklonné dl 834 mm	soubor	1,000	1 096,32	1 096,32
79	K	725114921	Montáž a dodávka sedátka do sprchy na zeď nerez	kus	1,000	3 456,19	3 456,19
80	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 347,17	1 347,17
81	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové spevnou sprchovou hlavou a ruční sprchou	soubor	1,000	2 034,69	2 034,69
82	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	208,500	2,23	464,91
D 727			Zdravotnicka - požární ochrana				1 161,35
83	K	727111228	Prostup předizolovaného kovového potrubí D 150 mm stranem tl 15 cm nožární odolnost EI 90	kus	1,000	1 161,35	1 161,35
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 716,55
84	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	5,400	144,53	780,46
	vv		0,9*2*3		5,400		
85	K	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového	m2	5,400	769,08	4 153,03
	vv		1,8*3		5,400		
86	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	5,400	18,87	101,90
	vv		1,8*3		5,400		
87	K	735890803	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výškv přes 12 do 24 m	kpl	1,000	1 662,32	1 662,32
88	K	998735203	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	%	8,485	2,22	18,84
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				31 662,72
89	K	741110052	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložená volně	m	24,000	21,37	512,88
90	M	286191140	ochranná hadice (husí krk) D25	m	24,000	11,24	269,76
91	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	28,000	52,03	1 456,84
92	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	28,000	10,22	286,16
93	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	70,000	23,23	1 626,10
94	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	70,000	10,87	760,90
95	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	45,000	23,23	1 045,35
96	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	45,000	17,75	798,75
97	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (CYKY)	m	1,000	37,16	37,16
98	M	341110980	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x4 mm2	m	1,000	47,57	47,57
99	K	741128021	Příplatek k montáži kabelů za zatažení vodiče a kabelu do Ø 75 ka	m	30,000	7,61	228,30
100	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	30,000	18,51	555,30
101	K	741130004	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	5,000	26,01	130,05
102	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	5,000	78,97	394,85
103	M	345355130	spínač jednopólový 10A bílý	kus	5,000	132,86	664,30
104	K	741310022	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí	kus	2,000	82,69	165,38
105	M	345355530	přepínač střídavý řazení 6 10A bílý	kus	2,000	144,94	289,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
106	K	741313041	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PF se zapojením vodičů	kus	3,000	90,07	270,21
107	M	345551010	zásuvka 1násobná 16A bílá	kus	3,000	100,34	301,02
108	K	741313043	Montáž zásuvka zapuštěná šroubové připojení 2x(2P + PF) dvojnásobná	kus	11,000	90,07	990,77
109	M	345551210	zásuvka 2násobná 16A bílá	kus	11,000	148,65	1 635,15
110	K	74100000R2	Montáž a dodávka svítidel stropních	m	4,000	789,72	3 158,88
111	K	74100000R3	Montáž a dodávka svítidel stropních s nouzovým režimem na dobu 30min	m	1,000	808,30	808,30
112	K	74100000R4	Montáž a dodávka svítidel stěnových s vypínačem	m	4,000	511,00	2 044,00
113	K	74100000R6	Stavební přípomoc	kpl	1,000	3 716,33	3 716,33
114	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kV	kus	1,000	538,87	538,87
115	M	35713102	rozvodnice nástěnná, neprůhledné dveře, 1 řada, šířka 14 modulárních jednotek vč. iističů	kus	1,000	4 543,22	4 543,22
116	M	34774102	žárovka LED E27 20W	kus	6,000	217,41	1 304,46
117	M	34774102 R05	žárovka LED E27 6W	kus	4,000	37,16	148,64
118	K	741810001.1	Revize elektroinstalace a zapojení koncových prvků, vč. vydání revizní zprávy	hod	8,000	290,34	2 322,72
119	K	998741203	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 24 m	%	371,315	1,64	610,62
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				5 713,02
120	K	742110001	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku se zasekáním	m	19,000	41,20	782,80
121	M	345710730	trubka elektroinstalační ohebná LPFLEX z PVC (EN) 2325	m	19,950	9,01	179,75
VV			19*1,05 Přepočtené koeficientem množství		19,950		
122	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	31,000	32,52	1 008,12
123	M	341210560	kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 10x2x0,5 mm S	m	31,000	14,49	449,19
124	K	742350002	Montáž potvrzovací tlačítka k zařízení pro ZTP	kus	4,000	817,59	3 270,36
125	K	998742203	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 24 m	%	30,297	0,75	22,80
D 751			Vzduchotechnika				1 375,04
126	K	751111011	Mtž a dodávka vent ax ntl nástěnného základního D do 100 mm	kus	1,000	910,50	910,50
127	K	751111023	Připojovací potrubí pro ventilátor D do 100 mm vč. napojení na stoupačku	kpl	1,000	464,54	464,54
D 763			Konstrukce suché výstavby				8 067,91
128	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2DF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+LUD	m2	5,100	631,78	3 222,08
VV			5,1		5,100		
129	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	5,100	20,44	104,24
130	K	763164879	Oprava SDK podhledu spodní sousední jednotky pro vedení KAN nad stropem 2xH2DF 12 5	m	5,100	747,91	3 814,34
131	K	763172313	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 400x400 mm	kus	1,000	232,27	232,27
132	M	590307120	dvířka revizní s automatickým zámkem 400 x 400 mm	kus	1,000	566,74	566,74
133	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	85,202	1,51	128,24
D 766			Konstrukce truhlářské				34 900,65
134	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	24,695	102,20	2 523,83
VV			(1,616*2+0,829+2,85*2)*2,530		24,695		
VV			Součet		24,695		
135	K	766681115	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové šířky přes 900 mm	kus	3,000	1 393,62	4 180,86
136	M	611811010	zárubeň interiérová, obložková pro dveře 1křídle 8-15 cm bílý lak	kus	3,000	2 067,21	6 201,63
137	K	766660172	Montáž dveřních křidel otvíravých nebo posuvných 1křídlových š přes 0 8 m do obložkové zárubně	kus	3,000	455,25	1 365,75
138	M	611602420	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 110x197 cm	kus	2,000	2 034,69	4 069,38
139	M	611602421	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 100x197 cm posuvné	kus	1,000	9 105,02	9 105,02
140	K	766660021	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	789,72	789,72
141	M	611656040	dveře vnitřní požárně odolné, lakovaná MDF, odolnost EI (EWA) 30 D3 1křídlové 110 x 197 cm	kus	1,000	6 020,46	6 020,46
142	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus	9,000	35,31	317,79
VV			demontáž;				
VV			5		5,000		
VV			montáž;				
VV			4		4,000		
VV			Součet		9,000		
143	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	319,191	1,02	326,21

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 771			Podlahy z dlaždic				6 776,75
144	K	771471112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 90 mm vč. <i>dotávkou mat</i>	m	0,900	119,85	107,87
	VV		doplnění soklu po původních vstupních dveřích ze strany společné chodby, <i>dotávka materiálu od zadavatele;</i>				
	VV		0,9		0,900		
145	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m ²	m ²	5,100	455,25	2 321,78
	VV		5,10		5,100		
	VV		Součet		5,100		
146	M	597611350	<i>dlaždice keramické 30 x 30 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - serie COLOR TWO)</i>	m ²	6,000	390,21	2 341,26
	VV		5,21739130434783*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
147	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m ²	5,100	20,44	104,24
148	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	9,000	36,37	327,33
149	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm <i>pevnosti 15 Mpa</i>	m ²	5,100	222,98	1 137,20
150	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	67,981	6,43	437,07
D 776			Podlahy povlakové				37 824,67
151	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m ²	42,700	41,81	1 785,29
152	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m ²	42,700	13,94	595,24
153	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m ²	42,700	20,44	872,79
154	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m ²	35,700	195,11	6 965,43
	VV		35,700		35,700		
155	M	284110000	<i>PVC heterogenní zátěžové antibakteriální, nášlapná vrstva 0,90 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,03 mm, odolnost Bfl S1</i>	m ²	39,270	510,94	20 064,61
	VV		35,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		39,270		
156	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	48,500	51,10	2 478,35
	VV		48,5		48,500		
157	M	284110090	<i>lišta speciální soklová PVC 10335 18 x 80 mm role 50 m</i>	m	53,350	71,50	3 814,53
	VV		48,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		53,350		
158	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	4,000	139,36	557,44
159	M	76612-001	<i>přechodová lišta AL leox</i>	m	4,000	92,91	371,64
160	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	409,200	0,78	319,35
D 781			Dokončovací práce - obklady				16 634,26
161	K	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravouhlych pórovinných do 22 ks/m ² lepených flexibilním lepidlem	m ²	18,150	436,67	7 925,56
	VV		(3,05+1,80+2,75+0,90+0,65+0,95)*2,00		20,200		
	VV		-(1,00*2,05)		-2,050		
	VV		Součet		18,150		
162	M	597610000	<i>obkladačky keramické (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - serie COLOR TWO)</i>	m ²	20,000	306,60	6 132,00
	VV		18,1818181818182*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		20,000		
163	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	8,000	145,87	1 166,96
164	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m ²	18,150	20,44	370,99
165	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	14,000	40,36	565,04
166	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	144,032	3,29	473,71
D 783			Dokončovací práce - nátěry				3 087,60
167	K	783617111	Krycí jednonásobný syntetický nátěr článkových otvorných těles	m ²	5,400	379,07	2 046,98
168	K	783617501	Krycí jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	m	14,000	74,33	1 040,62
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				17 637,06
169	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	133,844	23,23	3 109,20
	VV		35,7+48,144+50		133,844		
170	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	133,844	13,53	1 810,91
171	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	48,144	12,64	608,54
	VV		48,144		48,144		
172	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m vč. penetrace	m ²	198,336	61,05	12 108,41
	VV		stropy;				
	VV		40,8		40,800		
	VV		stěny;				
	VV		81,536		81,536		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		chodba+strop byt spodní				
	VV		58+18		76,000		
	VV		Součet		198,336		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 790,69
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 930,23
173	K	030001000	Zařízení staveniště	%	4 155,121	0,46	1 930,23
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 930,23
174	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	4 155,121	0,46	1 930,23
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 930,23
175	K	071103000	Provoz investora	%	4 155,121	0,46	1 930,23

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 356

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 356

KSO:

Místo: Sedlčany

CC-CZ:

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel:

Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

IČ:

42727227

DIČ:

CZ42727227

Uchazeč:

OTISTAV s.r.o.

IČ:

24832898

DIČ:

CZ24832898

Projektant:



IČ:

06231608

DIČ:

CZ8704183774

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

378 765,13

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	378 765,13	15,00%	56 814,77

Cena s DPH

v CZK

435 579,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

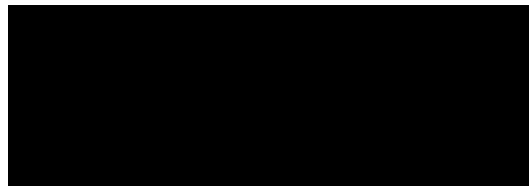
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 356

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 356

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: ██████████

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

378 765,13

HSV - Práce a dodávky HSV	154 628,17
3 - Svislé a kompletní konstrukce	34 684,16
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	79 886,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 641,98
997 - Přesun sutě	20 402,56
998 - Přesun hmot	7 012,77
PSV - Práce a dodávky PSV	218 346,27
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	6 379,46
713 - Izolace tepelné	2 863,69
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	11 233,90
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 148,32
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	20 022,09
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	1 161,35
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 857,78
741 - Elektroinstalace - silnoproud	31 662,72
742 - Elektroinstalace - slaboproud	5 713,02
751 - Vzduchotechnika	1 375,04
763 - Konstrukce suché výstavby	8 067,91
766 - Konstrukce truhlářské	34 900,65
771 - Podlahy z dlaždic	6 776,75
776 - Podlahy povlakové	37 824,67
781 - Dokončovací práce - obklady	16 634,26
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 087,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	17 637,06
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 790,69
VRN3 - Zařízení staveniště	1 930,23
VRN4 - Inženýrská činnost	1 930,23
VRN7 - Provozní vlivy	1 930,23

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 356

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 356

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: XXXXXXXXXX

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

378 765,13

D HSV

Práce a dodávky HSV

154 628,17

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

34 684,16

1	K	311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na MC 10	m3	0,371	4 568,18	1 694,79
	VV		zazdění otvoru po původních vstupních dveřích;				
	VV		0,9*2,05*0,15+1,25*0,50*0,15		0,371		
2	K	317141213	Překlady ploché z pórobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	2,000	668,94	1 337,88
3	K	317141219	Překlady ploché z pórobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 2500 mm	kus	1,000	1 105,61	1 105,61
4	K	317141223	Překlady ploché z pórobetonu š 150 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	1,000	794,37	794,37
5	K	34000000R	Řezání stěnových dílců z betonů tl do 200 mm	m	5,350	195,11	1 043,84
	VV		otvor pro nové vstupní dveře;				
	VV		2,05+1,25+2,05		5,350		
6	K	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	8,801	733,98	6 459,76
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+1,21)*2,55		4,361		
	VV		(0,51)*2,20		1,122		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65)*1,30+(0,46)*2,55		3,318		
	VV		Součet		8,801		
7	K	342272423	Příčky tl 125 mm z pórobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	10,252	771,14	7 905,73
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+3,60)*2,55		17,289		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1-(1,20*2,05)		-7,037		
	VV		Součet		10,252		
8	K	342272523	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	15,423	826,88	12 752,97
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80)*2,20+(1,80+0,46)*2,55+(1,20)*1,30		17,883		
	VV		-(1,20*2,05)*1		-2,460		
	VV		Součet		15,423		
9	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček do 100 mm	m	2,800	51,10	143,08
10	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček přes 100 mm	m	13,900	51,10	710,29
11	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	14,400	51,10	735,84
	D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				79 886,70
12	K	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	35,700	20,44	729,71
	VV		4,400+20,500+10,800		35,700		
13	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropech maltou jakékoli šířky rýhy	m2	4,710	385,42	1 815,33
	VV		po původních konstrukcích				
	VV		0,350+1,680+0,68		2,710		
	VV		po původních instalacích				
	VV		2,000		2,000		
	VV		Součet		4,710		
14	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	35,700	176,53	6 302,12
	VV		35,700		35,700		
15	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	35,700	148,65	5 306,81
16	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	48,144	20,44	984,06
	VV		pokoj 2				
	VV		(2,00+0,30+1,11+3,30+0,60)*2,55		18,641		
	VV		-(2,32*1,60)*1		-3,712		
	VV		chodba a koupelna				
	VV		(0,75+0,46)*2,55		3,086		
	VV		pokoj 1				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(0,15+0,46+3,30+0,46+0,08+4,80+0,08+0,60+3,30+0,60+0,15) *2,55		35,649		
	VV		-(2,10*1,60)*1-(0,90*2,40)*1		-5,520		
	VV		Součet		48,144		
17	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	7,155	365,06	2 612,00
	VV		0,28*9*2		5,040		
	VV		0,15*2,35*6		2,115		
	VV		Součet		7,155		
18	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	51,382	167,23	8 592,61
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+1,21)*2,55		4,361		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,10)*1,30+(0,46)*2,55		3,448		
	VV		Mezisoučet		9,110		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+3,60)*2,55*2		34,578		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1*2-(1,20*2,05)*2		-14,074		
	VV		Mezisoučet		20,504		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80)*2,55*2+(1,80+0,46)*2,55+(0,90+0,15)*1,30		31,608		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		21,768		
	VV		Součet		51,382		
19	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	81,536	148,65	12 120,33
	VV		původní stěny				
	VV		48,144		48,144		
	VV		nové příčky a stěny				
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+1,21)*0,60		1,026		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,46)*0,60		1,266		
	VV		Mezisoučet		51,737		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+0,95)*0,60+(3,18+3,60+1,35)*2,55		23,210		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1-(1,20*2,05)*2		-9,497		
	VV		Mezisoučet		13,713		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80*2)*2,55+(1,80+0,46+0,15)*0,60		25,926		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		16,086		
	VV		Součet		81,536		
20	K	612325215	Vápenocementová hladká omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	2,000	1 288,80	2 577,60
	VV		zahození pouzder				
	VV		1*2		2,000		
21	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu ploch do 10%	m2	48,144	71,96	3 464,44
22	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	53,000	153,30	8 124,90
23	K	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 80 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	20,300	518,83	10 532,25
	VV		10,800+5,100+4,400		20,300		
24	K	632459176	Příplatek k potěrům tl do 50 mm za plochu do 5 m2	m2	20,300	17,44	354,03
25	K	632481111	Vložka do potěru nebo mazaniny z rabičového pletiva	m2	20,300	74,33	1 508,90
26	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně	kus	1,000	4 177,16	4 177,16
27	K	642946112	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 1200 mm do zděné příčky	kus	1,000	2 601,43	2 601,43
28	M	553316150	pouzdro stavební STANDARD S700-100 1000 mm	kus	1,000	8 083,02	8 083,02
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				12 641,98
29	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	40,800	91,98	3 752,78
	VV		35,700+5,100		40,800		
30	K	962031132	Bourání příček z cihel nebo bloků dělících mezinokiových tl do 100 mm	m2	14,345	148,65	2 132,38
	VV		půdorys bourání				
	VV		(4,80+0,87)*2,530		14,345		
	VV		Součet		14,345		
31	K	962084121	Bourání příček deskových sádrových typu rabička tl do 50 mm	m2	8,349	148,65	1 241,08
	VV		(1,25+0,4+1,25+0,4)*2,53		8,349		
32	K	965045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	17,300	119,03	2 059,22
33	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	7,200	259,93	1 871,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	96901112R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 52	kpl	1,000	74,33	74,33
35	K	96901113R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 125	kpl	1,000	135,65	135,65
36	K	97112241R1	Vrtání jádrové D do 56 mm hl do 200 m omezený prostor	m	0,250	5 500,17	1 375,04
VV			vrtání do stropu pro odpad ze sprchového koutu;				
VV			0,25		0,250		
D	997		Přesun sutě				20 402,56
37	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	5,781	1 430,79	8 271,40
38	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,781	315,89	1 826,16
39	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	166,905	9,61	1 603,96
VV			3,709*45		166,905		
40	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,781	1 505,11	8 701,04
D	998		Přesun hmot				7 012,77
41	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	8,481	826,88	7 012,77
D	PSV		Práce a dodávky PSV				218 346,27
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				6 379,46
42	K	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovně těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	5,100	399,51	2 037,50
VV			(5,100)		5,100		
VV			Součet		5,100		
43	K	711413121	Izolace proti vodě za studena svislé těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	10,128	399,51	4 046,24
VV			(1,00+1,80+1,00)*2,200+(1,20+0,50+0,95+0,75+1,65)*0,35		10,128		
VV			Součet		10,128		
44	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	93,067	3,18	295,72
D	713		Izolace tepelné				2 863,69
45	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží pásů dílců desek	m2	5,100	85,58	436,46
46	M	631508220	pás tepelně izolační do podhledů AKUSTIK, 60mm, z minerální vaty	m2	6,000	76,37	458,22
VV			5,88235294117647*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
47	K	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásky	m	38,000	14,52	551,76
48	M	631402730	pásek okrajový š 80 mm tl.12 mm	m	38,000	19,51	741,38
49	K	7132301R1	Tepelná a zvuková izolace potrubí kanalizačního potrubí tl.60 mm	m	4,000	39,95	159,80
50	K	713291132	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropů vrchem fólií	m2	5,100	60,68	309,47
51	M	283292210	fólie - parotěsná zábrana, (1,5m x 50m)	m2	6,000	24,16	144,96
VV			5,45454545454545*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
52	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	30,159	2,04	61,64
D	721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				11 233,90
53	K	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 110 montáž a dodávka	m	2,500	789,72	1 974,30
54	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	2,000	278,72	557,44
55	K	721175001	Potrubí kanalizační plastové přípojovací zvuk tlumící vícevrstvé DN 50	m	2,500	733,98	1 834,95
56	K	7211003R1	Stavební přípomoce, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu na bourání kanalizace	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
57	K	721219114	Montáž odtokového sprchového žlabu délky do 1000 mm	kus	1,000	1 114,90	1 114,90
58	M	55233203	žlab sprchového koutu se zápachovou uzávěrkou š koutu 1m	kus	1,000	3 623,42	3 623,42
59	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	158,363	1,71	270,72
D	722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				6 148,32
60	K	72200000R1	Montáž a dodávka potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 16 mm vč. pomocného materiálu, v jedné trase SV, TV, (zápětka)	m	12,000	232,27	2 787,24
VV			12		12,000		
61	M	286151000	trubka tlaková PPR řada PN 10 20 x 2,2 x 4000 mm	m	12,000	27,87	334,44
62	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	4,000	175,11	700,44
VV			4		4,000		
63	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	12,000	29,73	356,76
VV			12		12,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
64	K	7221003R1	Stavební přípomocce, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu po bourání vodovodu	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
65	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	98,979	1,12	111,27
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty				20 022,09
66	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	204,40	204,40
67	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000	603,90	603,90
68	M	642360910	mísa klozetová keramická závěsná s hlubokým splachováním bílá	kus	1,000	1 087,03	1 087,03
69	M	551470460	splachovač WC pro splachovací nádržku (např. referenční Geberit - tlačítko RIIMBA)	kus	1,000	919,79	919,79
70	M	551470862	sedátko WC se zvýšenám posedem na závěsnou mísu	kus	1,000	1 012,70	1 012,70
71	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	204,40	204,40
72	K	725211000R	Montáž + dodání zrcadla montáž na obklad 600 x 800mm	soubor	1,000	1 152,06	1 152,06
73	K	725211912	Montáž umyvadlo keramické zdravotní připevněné na stěnu šroubiv	soubor	1,000	603,90	603,90
74	M	64211023	umyvadlo keramické závěsné bezbariérové bílé 640x550mm	kus	1,000	1 467,95	1 467,95
75	K	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,000	511,00	511,00
76	K	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 750 x 450 mm	soubor	1,000	2 043,98	2 043,98
77	K	725291703	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 500 mm	soubor	3,000	603,90	1 811,70
78	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklonné dl 834 mm	soubor	1,000	1 096,32	1 096,32
79	K	725114921	Montáž a dodávka sedátka do sprchy na zeď nerez	kus	1,000	3 456,19	3 456,19
80	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 347,17	1 347,17
81	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové spevnou sprchovou hlavou a ruční sprchou	soubor	1,000	2 034,69	2 034,69
82	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	208,500	2,23	464,91
D 727			Zdravotnicka - požární ochrana				1 161,35
83	K	727111228	Prostup předizolovaného kovového potrubí D 150 mm stranem tl 15 cm nožární odolnost EI 90	kus	1,000	1 161,35	1 161,35
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 857,78
84	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového 0,9*2*3	m2	5,400	144,53	780,46
85	K	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového 1,8*3	m2	5,400	769,08	4 153,03
86	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles 1,8*3	m2	5,400	18,87	101,90
87	K	735890803	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšk nřes 12 do 24 m	kpl	1,000	1 662,32	1 662,32
88	K	998735203	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	%	72,089	2,22	160,07
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				31 662,72
89	K	741110052	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložená volně	m	24,000	21,37	512,88
90	M	286191140	ochranná hadice (husí krk) D25	m	24,000	11,24	269,76
91	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	28,000	52,03	1 456,84
92	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	28,000	10,22	286,16
93	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	70,000	23,23	1 626,10
94	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	70,000	10,87	760,90
95	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	45,000	23,23	1 045,35
96	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	45,000	17,75	798,75
97	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (CYKY)	m	1,000	37,16	37,16
98	M	341110980	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x4 mm2	m	1,000	47,57	47,57
99	K	741128021	Příplatek k montáži kabelů za zatažení vodiče a kabelu do Ø 75 ka	m	30,000	7,61	228,30
100	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	30,000	18,51	555,30
101	K	741130004	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	5,000	26,01	130,05
102	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	5,000	78,97	394,85
103	M	345355130	spínač jednopólový 10A bílý	kus	5,000	132,86	664,30
104	K	741310022	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí	kus	2,000	82,69	165,38
105	M	345355530	přepínač střídavý řazení 6 10A bílý	kus	2,000	144,94	289,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
106	K	741313041	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PF se zapojením vodičů	kus	3,000	90,07	270,21
107	M	345551010	zásuvka 1násobná 16A bílá	kus	3,000	100,34	301,02
108	K	741313043	Montáž zásuvka zapuštěná šroubové připojení 2x(2P + PF) dvojnásobná	kus	11,000	90,07	990,77
109	M	345551210	zásuvka 2násobná 16A bílá	kus	11,000	148,65	1 635,15
110	K	74100000R2	Montáž a dodávka svítidel stropních	m	4,000	789,72	3 158,88
111	K	74100000R3	Montáž a dodávka svítidel stropních s nouzovým režimem na dobu 30min	m	1,000	808,30	808,30
112	K	74100000R4	Montáž a dodávka svítidel stěnových s vypínačem	m	4,000	511,00	2 044,00
113	K	74100000R6	Stavební přípomoc	kpl	1,000	3 716,33	3 716,33
114	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kV	kus	1,000	538,87	538,87
115	M	35713102	rozvodnice nástěnná, neprůhledné dveře, 1 řada, šířka 14 modulárních jednotek vč. iističů	kus	1,000	4 543,22	4 543,22
116	M	34774102	žárovka LED E27 20W	kus	6,000	217,41	1 304,46
117	M	34774102 R05	žárovka LED E27 6W	kus	4,000	37,16	148,64
118	K	741810001.1	Revize elektroinstalace a zapojení koncových prvků, vč. vydání revizní zprávy	hod	8,000	290,34	2 322,72
119	K	998741203	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 24 m	%	371,315	1,64	610,62
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							5 713,02
120	K	742110001	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku se zasekáním	m	19,000	41,20	782,80
121	M	345710730	trubka elektroinstalační ohebná LPFLEX z PVC (EN) 2325	m	19,950	9,01	179,75
VV					19*1,05	Přepočtené koeficientem množství	19,950
122	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	31,000	32,52	1 008,12
123	M	341210560	kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 10x2x0,5 mm S	m	31,000	14,49	449,19
124	K	742350002	Montáž potvrzovací tlačítka k zařízení pro ZTP	kus	4,000	817,59	3 270,36
125	K	998742203	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 24 m	%	30,297	0,75	22,80
D 751 Vzduchotechnika							1 375,04
126	K	751111011	Mtž a dodávka vent ax ntl nástěnného základního D do 100 mm	kus	1,000	910,50	910,50
127	K	751111023	Připojovací potrubí pro ventilátor D do 100 mm vč. napojení na stoupačku	kpl	1,000	464,54	464,54
D 763 Konstrukce suché výstavby							8 067,91
128	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2DF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+LUD	m2	5,100	631,78	3 222,08
VV					5,1		5,100
129	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	5,100	20,44	104,24
130	K	763164879	Oprava SDK podhledu spodní sousední jednotky pro vedení KAN nad stropem 2xH2DF 12 5	m	5,100	747,91	3 814,34
131	K	763172313	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 400x400 mm	kus	1,000	232,27	232,27
132	M	590307120	dvířka revizní s automatickým zámkem 400 x 400 mm	kus	1,000	566,74	566,74
133	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	85,202	1,51	128,24
D 766 Konstrukce truhlářské							34 900,65
134	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	24,695	102,20	2 523,83
VV					(1,616*2+0,829+2,85*2)*2,530		24,695
VV					Součet		24,695
135	K	766681115	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové šířky přes 900 mm	kus	3,000	1 393,62	4 180,86
136	M	611811010	zárubeň interiérová, obložková pro dveře 1křídle 8-15 cm bílý lak	kus	3,000	2 067,21	6 201,63
137	K	766660172	Montáž dveřních křidel otvíravých nebo posuvných 1křídlových š přes 0 8 m do obložkové zárubně	kus	3,000	455,25	1 365,75
138	M	611602420	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 110x197 cm	kus	2,000	2 034,69	4 069,38
139	M	611602421	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 100x197 cm posuvné	kus	1,000	9 105,02	9 105,02
140	K	766660021	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	789,72	789,72
141	M	611656040	dveře vnitřní požárně odolné, lakovaná MDF, odolnost EI (EWA) 30 D3 1křídlové 110 x 197 cm	kus	1,000	6 020,46	6 020,46
142	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus	9,000	35,31	317,79
VV					demontáž;		
VV					5		5,000
VV					montáž;		
VV					4		4,000
VV					Součet		9,000
143	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	319,191	1,02	326,21

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 771			Podlahy z dlaždic				6 776,75
144	K	771471112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 90 mm vč. <i>dotávk</i> mat	m	0,900	119,85	107,87
	VV		doplnění soklu po původních vstupních dveřích ze strany společné chodby, dodávka materiálu od zadavatele;				
	VV		0,9		0,900		
145	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m ²	m ²	5,100	455,25	2 321,78
	VV		5,10		5,100		
	VV		Součet		5,100		
146	M	597611350	<i>dlaždice keramické 30 x 30 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - serie COLOR TWO)</i>	m ²	6,000	390,21	2 341,26
	VV		5,21739130434783*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
147	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m ²	5,100	20,44	104,24
148	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	9,000	36,37	327,33
149	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m ²	5,100	222,98	1 137,20
150	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	67,981	6,43	437,07
D 776			Podlahy povlakové				37 824,67
151	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m ²	42,700	41,81	1 785,29
152	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m ²	42,700	13,94	595,24
153	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m ²	42,700	20,44	872,79
154	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m ²	35,700	195,11	6 965,43
	VV		35,700		35,700		
155	M	284110000	<i>PVC heterogenní zátěžové antibakteriální, nášlapná vrstva 0,90 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,03 mm, odolnost Bfl S1</i>	m ²	39,270	510,94	20 064,61
	VV		35,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		39,270		
156	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	48,500	51,10	2 478,35
	VV		48,5		48,500		
157	M	284110090	<i>lišta speciální soklová PVC 10335 18 x 80 mm role 50 m</i>	m	53,350	71,50	3 814,53
	VV		48,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		53,350		
158	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	4,000	139,36	557,44
159	M	76612-001	<i>přechodová lišta AL leox</i>	m	4,000	92,91	371,64
160	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	409,200	0,78	319,35
D 781			Dokončovací práce - obklady				16 634,26
161	K	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravouhlych pórovinných do 22 ks/m ² lepených flexibilním lepidlem	m ²	18,150	436,67	7 925,56
	VV		(3,05+1,80+2,75+0,90+0,65+0,95)*2,00		20,200		
	VV		-(1,00*2,05)		-2,050		
	VV		Součet		18,150		
162	M	597610000	<i>obkladačky keramické (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - serie COLOR TWO)</i>	m ²	20,000	306,60	6 132,00
	VV		18,1818181818182*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		20,000		
163	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	8,000	145,87	1 166,96
164	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m ²	18,150	20,44	370,99
165	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	14,000	40,36	565,04
166	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	144,032	3,29	473,71
D 783			Dokončovací práce - nátěry				3 087,60
167	K	783617111	Krycí jednonásobný syntetický nátěr článkových otvorných těles	m ²	5,400	379,07	2 046,98
168	K	783617501	Krycí jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	m	14,000	74,33	1 040,62
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				17 637,06
169	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	133,844	23,23	3 109,20
	VV		35,7+48,144+50		133,844		
170	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	133,844	13,53	1 810,91
171	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	48,144	12,64	608,54
	VV		48,144		48,144		
172	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m vč. penetrace	m ²	198,336	61,05	12 108,41
	VV		stropy;				
	VV		40,8		40,800		
	VV		stěny;				
	VV		81,536		81,536		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		chodba+strop byt spodní				
	VV		58+18		76,000		
	VV		Součet		198,336		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 790,69
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 930,23
173	K	030001000	Zařízení staveniště	%	4 155,121	0,46	1 930,23
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 930,23
174	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	4 155,121	0,46	1 930,23
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 930,23
175	K	071103000	Provoz investora	%	4 155,121	0,46	1 930,23

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 366

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 366

KSO:

Místo: Sedlčany

CC-CZ:

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel:

Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

IČ:

42727227

DIČ:

CZ42727227

Uchazeč:

OTISTAV s.r.o.

IČ:

24832898

DIČ:

CZ24832898

Projektant:



IČ:

06231608

DIČ:

CZ8704183774

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

378 765,13

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	378 765,13	15,00%	56 814,77

Cena s DPH

v CZK

435 579,90

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

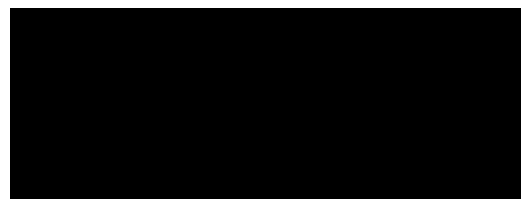
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 366

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 366

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: ██████████

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

378 765,13

HSV - Práce a dodávky HSV	154 628,17
3 - Svislé a kompletní konstrukce	34 684,16
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	79 886,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 641,98
997 - Přesun sutě	20 402,56
998 - Přesun hmot	7 012,77
PSV - Práce a dodávky PSV	218 346,27
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	6 379,46
713 - Izolace tepelné	2 863,69
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	11 233,90
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 148,32
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	20 022,09
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	1 161,35
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 857,78
741 - Elektroinstalace - silnoproud	31 662,72
742 - Elektroinstalace - slaboproud	5 713,02
751 - Vzduchotechnika	1 375,04
763 - Konstrukce suché výstavby	8 067,91
766 - Konstrukce truhlářské	34 900,65
771 - Podlahy z dlaždic	6 776,75
776 - Podlahy povlakové	37 824,67
781 - Dokončovací práce - obklady	16 634,26
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 087,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	17 637,06
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 790,69
VRN3 - Zařízení staveniště	1 930,23
VRN4 - Inženýrská činnost	1 930,23
VRN7 - Provozní vlivy	1 930,23

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 366

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 366

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: XXXXXXXXXX

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

378 765,13

D HSV

Práce a dodávky HSV

154 628,17

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

34 684,16

1	K	311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na MC 10	m3	0,371	4 568,18	1 694,79
	VV		zazdění otvoru po původních vstupních dveřích;				
	VV		0,9*2,05*0,15+1,25*0,50*0,15		0,371		
2	K	317141213	Překlady ploché z pórobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	2,000	668,94	1 337,88
3	K	317141219	Překlady ploché z pórobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 2500 mm	kus	1,000	1 105,61	1 105,61
4	K	317141223	Překlady ploché z pórobetonu š 150 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	1,000	794,37	794,37
5	K	34000000R	Řezání stěnových dílců z betonů tl do 200 mm	m	5,350	195,11	1 043,84
	VV		otvor pro nové vstupní dveře;				
	VV		2,05+1,25+2,05		5,350		
6	K	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	8,801	733,98	6 459,76
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+1,21)*2,55		4,361		
	VV		(0,51)*2,20		1,122		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65)*1,30+(0,46)*2,55		3,318		
	VV		Součet		8,801		
7	K	342272423	Příčky tl 125 mm z pórobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	10,252	771,14	7 905,73
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+3,60)*2,55		17,289		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1-(1,20*2,05)		-7,037		
	VV		Součet		10,252		
8	K	342272523	Příčky tl 150 mm z pórobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	15,423	826,88	12 752,97
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80)*2,20+(1,80+0,46)*2,55+(1,20)*1,30		17,883		
	VV		-(1,20*2,05)*1		-2,460		
	VV		Součet		15,423		
9	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček do 100 mm	m	2,800	51,10	143,08
10	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček přes 100 mm	m	13,900	51,10	710,29
11	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	14,400	51,10	735,84
	D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				79 886,70
12	K	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	35,700	20,44	729,71
	VV		4,400+20,500+10,800		35,700		
13	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropech maltou jakékoli šířky rýhy	m2	4,710	385,42	1 815,33
	VV		po původních konstrukcích				
	VV		0,350+1,680+0,68		2,710		
	VV		po původních instalacích				
	VV		2,000		2,000		
	VV		Součet		4,710		
14	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	35,700	176,53	6 302,12
	VV		35,700		35,700		
15	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	35,700	148,65	5 306,81
16	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	48,144	20,44	984,06
	VV		pokoj 2				
	VV		(2,00+0,30+1,11+3,30+0,60)*2,55		18,641		
	VV		-(2,32*1,60)*1		-3,712		
	VV		chodba a koupelna				
	VV		(0,75+0,46)*2,55		3,086		
	VV		pokoj 1				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(0,15+0,46+3,30+0,46+0,08+4,80+0,08+0,60+3,30+0,60+0,15) *2,55		35,649		
	VV		-(2,10*1,60)*1-(0,90*2,40)*1		-5,520		
	VV		Součet		48,144		
17	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	7,155	365,06	2 612,00
	VV		0,28*9*2		5,040		
	VV		0,15*2,35*6		2,115		
	VV		Součet		7,155		
18	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	51,382	167,23	8 592,61
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+1,21)*2,55		4,361		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,10)*1,30+(0,46)*2,55		3,448		
	VV		Mezisoučet		9,110		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+3,60)*2,55*2		34,578		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1*2-(1,20*2,05)*2		-14,074		
	VV		Mezisoučet		20,504		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80)*2,55*2+(1,80+0,46)*2,55+(0,90+0,15)*1,30		31,608		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		21,768		
	VV		Součet		51,382		
19	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	81,536	148,65	12 120,33
	VV		původní stěny				
	VV		48,144		48,144		
	VV		nové příčky a stěny				
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+1,21)*0,60		1,026		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,46)*0,60		1,266		
	VV		Mezisoučet		51,737		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+0,95)*0,60+(3,18+3,60+1,35)*2,55		23,210		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1-(1,20*2,05)*2		-9,497		
	VV		Mezisoučet		13,713		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80*2)*2,55+(1,80+0,46+0,15)*0,60		25,926		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		16,086		
	VV		Součet		81,536		
20	K	612325215	Vápenocementová hladká omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	2,000	1 288,80	2 577,60
	VV		zahození pouzder				
	VV		1*2		2,000		
21	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu ploch do 10%	m2	48,144	71,96	3 464,44
22	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	53,000	153,30	8 124,90
23	K	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 80 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	20,300	518,83	10 532,25
	VV		10,800+5,100+4,400		20,300		
24	K	632459176	Příplatek k potěrům tl do 50 mm za plochu do 5 m2	m2	20,300	17,44	354,03
25	K	632481111	Vložka do potěru nebo mazaniny z rabičového pletiva	m2	20,300	74,33	1 508,90
26	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně	kus	1,000	4 177,16	4 177,16
27	K	642946112	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 1200 mm do zděné příčky	kus	1,000	2 601,43	2 601,43
28	M	553316150	pouzdro stavební STANDARD S700-100 1000 mm	kus	1,000	8 083,02	8 083,02
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				12 641,98
29	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	40,800	91,98	3 752,78
	VV		35,700+5,100		40,800		
30	K	962031132	Bourání příček z cihel nebo bloků dělících mezinokiových tl do 100 mm	m2	14,345	148,65	2 132,38
	VV		půdorys bourání				
	VV		(4,80+0,87)*2,530		14,345		
	VV		Součet		14,345		
31	K	962084121	Bourání příček deskových sádrových typu rabička tl do 50 mm	m2	8,349	148,65	1 241,08
	VV		(1,25+0,4+1,25+0,4)*2,53		8,349		
32	K	965045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	17,300	119,03	2 059,22
33	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	7,200	259,93	1 871,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	96901112R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 52	kpl	1,000	74,33	74,33
35	K	96901113R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 125	kpl	1,000	135,65	135,65
36	K	97112241R1	Vrtání jádrové D do 56 mm hl do 200 m omezený prostor	m	0,250	5 500,17	1 375,04
VV			vrtání do stropu pro odpad ze sprchového koutu;				
VV			0,25		0,250		
D	997		Přesun sutě				20 402,56
37	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	5,781	1 430,79	8 271,40
38	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,781	315,89	1 826,16
39	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	166,905	9,61	1 603,96
VV			3,709*45		166,905		
40	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,781	1 505,11	8 701,04
D	998		Přesun hmot				7 012,77
41	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	8,481	826,88	7 012,77
D	PSV		Práce a dodávky PSV				218 346,27
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				6 379,46
42	K	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovně těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	5,100	399,51	2 037,50
VV			(5,100)		5,100		
VV			Součet		5,100		
43	K	711413121	Izolace proti vodě za studena svislé těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	10,128	399,51	4 046,24
VV			(1,00+1,80+1,00)*2,200+(1,20+0,50+0,95+0,75+1,65)*0,35		10,128		
VV			Součet		10,128		
44	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	93,067	3,18	295,72
D	713		Izolace tepelné				2 863,69
45	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží pásů dílců desek	m2	5,100	85,58	436,46
46	M	631508220	pás tepelně izolační do podhledů AKUSTIK, 60mm, z minerální vaty	m2	6,000	76,37	458,22
VV			5,88235294117647*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
47	K	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásky	m	38,000	14,52	551,76
48	M	631402730	pásek okrajový š 80 mm tl.12 mm	m	38,000	19,51	741,38
49	K	7132301R1	Tepelná a zvuková izolace potrubí kanalizačního potrubí tl.60 mm	m	4,000	39,95	159,80
50	K	713291132	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropů vrchem fólií	m2	5,100	60,68	309,47
51	M	283292210	fólie - parotěsná zábrana, (1,5m x 50m)	m2	6,000	24,16	144,96
VV			5,45454545454545*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
52	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	30,159	2,04	61,64
D	721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				11 233,90
53	K	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 110 montáž a dodávka	m	2,500	789,72	1 974,30
54	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	2,000	278,72	557,44
55	K	721175001	Potrubí kanalizační plastové přípojovací zvuk tlumící vícevrstvé DN 50	m	2,500	733,98	1 834,95
56	K	7211003R1	Stavební přípomoce, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu na bourání kanalizace	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
57	K	721219114	Montáž odtokového sprchového žlabu délky do 1000 mm	kus	1,000	1 114,90	1 114,90
58	M	55233203	žlab sprchového koutu se zápachovou uzávěrkou š koutu 1m	kus	1,000	3 623,42	3 623,42
59	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	158,363	1,71	270,72
D	722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				6 148,32
60	K	72200000R1	Montáž a dodávka potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 16 mm vč. pomocného materiálu, v jedné trase SV, TV, (zápětka)	m	12,000	232,27	2 787,24
VV			12		12,000		
61	M	286151000	trubka tlaková PPR řada PN 10 20 x 2,2 x 4000 mm	m	12,000	27,87	334,44
62	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	4,000	175,11	700,44
VV			4		4,000		
63	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	12,000	29,73	356,76
VV			12		12,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
64	K	7221003R1	Stavební přípomocce, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu po bourání vodovodu	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
65	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	98,979	1,12	111,27
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty				20 022,09
66	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	204,40	204,40
67	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000	603,90	603,90
68	M	642360910	mísa klozetová keramická závěsná s hlubokým splachováním bílá	kus	1,000	1 087,03	1 087,03
69	M	551470460	splachovač WC pro splachovací nádržku (např. referenční Geberit - tlačítko RIIMBA)	kus	1,000	919,79	919,79
70	M	551470862	sedátko WC se zvýšenám posedem na závěsnou mísu	kus	1,000	1 012,70	1 012,70
71	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	204,40	204,40
72	K	725211000R	Montáž + dodání zrcadla montáž na obklad 600 x 800mm	soubor	1,000	1 152,06	1 152,06
73	K	725211912	Montáž umyvadlo keramické zdravotní připevněné na stěnu šroubiv	soubor	1,000	603,90	603,90
74	M	64211023	umyvadlo keramické závěsné bezbariérové bílé 640x550mm	kus	1,000	1 467,95	1 467,95
75	K	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,000	511,00	511,00
76	K	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 750 x 450 mm	soubor	1,000	2 043,98	2 043,98
77	K	725291703	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 500 mm	soubor	3,000	603,90	1 811,70
78	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklonné dl 834 mm	soubor	1,000	1 096,32	1 096,32
79	K	725114921	Montáž a dodávka sedátka do sprchy na zeď nerez	kus	1,000	3 456,19	3 456,19
80	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 347,17	1 347,17
81	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové spevnou sprchovou hlavou a ruční sprchou	soubor	1,000	2 034,69	2 034,69
82	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	208,500	2,23	464,91
D 727			Zdravotnicka - požární ochrana				1 161,35
83	K	727111228	Prostup předizolovaného kovového potrubí D 150 mm stranem tl 15 cm nožární odolnost EI 90	kus	1,000	1 161,35	1 161,35
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 857,78
84	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	5,400	144,53	780,46
	vv		0,9*2*3		5,400		
85	K	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového	m2	5,400	769,08	4 153,03
	vv		1,8*3		5,400		
86	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	5,400	18,87	101,90
	vv		1,8*3		5,400		
87	K	735890803	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšk nřes 12 do 24 m	kpl	1,000	1 662,32	1 662,32
88	K	998735203	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	%	72,089	2,22	160,07
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				31 662,72
89	K	741110052	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložená volně	m	24,000	21,37	512,88
90	M	286191140	ochranná hadice (husí krk) D25	m	24,000	11,24	269,76
91	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	28,000	52,03	1 456,84
92	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	28,000	10,22	286,16
93	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	70,000	23,23	1 626,10
94	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	70,000	10,87	760,90
95	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	45,000	23,23	1 045,35
96	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	45,000	17,75	798,75
97	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (CYKY)	m	1,000	37,16	37,16
98	M	341110980	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x4 mm2	m	1,000	47,57	47,57
99	K	741128021	Příplatek k montáži kabelů za zatažení vodiče a kabelu do Ø 75 ka	m	30,000	7,61	228,30
100	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	30,000	18,51	555,30
101	K	741130004	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	5,000	26,01	130,05
102	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	5,000	78,97	394,85
103	M	345355130	spínač jednopolový 10A bílý	kus	5,000	132,86	664,30
104	K	741310022	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí	kus	2,000	82,69	165,38
105	M	345355530	přepínač střídavý řazení 6 10A bílý	kus	2,000	144,94	289,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
106	K	741313041	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PF se zapojením vodičů	kus	3,000	90,07	270,21
107	M	345551010	zásuvka 1násobná 16A bílá	kus	3,000	100,34	301,02
108	K	741313043	Montáž zásuvka zapuštěná šroubové připojení 2x(2P + PF) dvojnásobná	kus	11,000	90,07	990,77
109	M	345551210	zásuvka 2násobná 16A bílá	kus	11,000	148,65	1 635,15
110	K	74100000R2	Montáž a dodávka svítidel stropních	m	4,000	789,72	3 158,88
111	K	74100000R3	Montáž a dodávka svítidel stropních s nouzovým režimem na dobu 30min	m	1,000	808,30	808,30
112	K	74100000R4	Montáž a dodávka svítidel stěnových s vypínačem	m	4,000	511,00	2 044,00
113	K	74100000R6	Stavební přípomoc	kpl	1,000	3 716,33	3 716,33
114	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kV	kus	1,000	538,87	538,87
115	M	35713102	rozvodnice nástěnná, neprůhledné dveře, 1 řada, šířka 14 modulárních jednotek vč. iističů	kus	1,000	4 543,22	4 543,22
116	M	34774102	žárovka LED E27 20W	kus	6,000	217,41	1 304,46
117	M	34774102 R05	žárovka LED E27 6W	kus	4,000	37,16	148,64
118	K	741810001.1	Revize elektroinstalace a zapojení koncových prvků, vč. vydání revizní zprávy	hod	8,000	290,34	2 322,72
119	K	998741203	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 24 m	%	371,315	1,64	610,62
D 742 Elektroinstalace - slaboproud							5 713,02
120	K	742110001	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku se zasekáním	m	19,000	41,20	782,80
121	M	345710730	trubka elektroinstalační ohebná LPFLEX z PVC (EN) 2325	m	19,950	9,01	179,75
VV					19*1,05	Přepočtené koeficientem množství	19,950
122	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	31,000	32,52	1 008,12
123	M	341210560	kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 10x2x0,5 mm S	m	31,000	14,49	449,19
124	K	742350002	Montáž potvrzovací tlačítka k zařízení pro ZTP	kus	4,000	817,59	3 270,36
125	K	998742203	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 24 m	%	30,297	0,75	22,80
D 751 Vzduchotechnika							1 375,04
126	K	751111011	Mtž a dodávka vent ax ntl nástěnného základního D do 100 mm	kus	1,000	910,50	910,50
127	K	751111023	Připojovací potrubí pro ventilátor D do 100 mm vč. napojení na stoupačku	kpl	1,000	464,54	464,54
D 763 Konstrukce suché výstavby							8 067,91
128	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2DF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+LUD	m2	5,100	631,78	3 222,08
VV					5,1		5,100
129	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	5,100	20,44	104,24
130	K	763164879	Oprava SDK podhledu spodní sousední jednotky pro vedení KAN nad stropem 2xH2DF 12 5	m	5,100	747,91	3 814,34
131	K	763172313	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 400x400 mm	kus	1,000	232,27	232,27
132	M	590307120	dvířka revizní s automatickým zámkem 400 x 400 mm	kus	1,000	566,74	566,74
133	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	85,202	1,51	128,24
D 766 Konstrukce truhlářské							34 900,65
134	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	24,695	102,20	2 523,83
VV					(1,616*2+0,829+2,85*2)*2,530		24,695
VV					Součet		24,695
135	K	766681115	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové šířky přes 900 mm	kus	3,000	1 393,62	4 180,86
136	M	611811010	zárubeň interiérová, obložková pro dveře 1křídle 8-15 cm bílý lak	kus	3,000	2 067,21	6 201,63
137	K	766660172	Montáž dveřních křidel otvíravých nebo posuvných 1křídlových š přes 0 8 m do obložkové zárubně	kus	3,000	455,25	1 365,75
138	M	611602420	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 110x197 cm	kus	2,000	2 034,69	4 069,38
139	M	611602421	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 100x197 cm posuvné	kus	1,000	9 105,02	9 105,02
140	K	766660021	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	789,72	789,72
141	M	611656040	dveře vnitřní požárně odolné, lakovaná MDF, odolnost EI (EW) 30 D3 1křídlové 110 x 197 cm	kus	1,000	6 020,46	6 020,46
142	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus	9,000	35,31	317,79
VV					demontáž;		
VV					5		5,000
VV					montáž;		
VV					4		4,000
VV					Součet		9,000
143	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	319,191	1,02	326,21

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 771			Podlahy z dlaždic				6 776,75
144	K	771471112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 90 mm vč. <i>dotávk</i> mat	m	0,900	119,85	107,87
	VV		doplnění soklu po původních vstupních dveřích ze strany společné chodby, <i>dotávka</i> materiálu od zadavatele;				
	VV		0,9		0,900		
145	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m ²	m ²	5,100	455,25	2 321,78
	VV		5,10		5,100		
	VV		Součet		5,100		
146	M	597611350	<i>dlaždice keramické 30 x 30 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - serie COLOR TWO)</i>	m ²	6,000	390,21	2 341,26
	VV		5,21739130434783*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
147	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m ²	5,100	20,44	104,24
148	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	9,000	36,37	327,33
149	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m ²	5,100	222,98	1 137,20
150	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	67,981	6,43	437,07
D 776			Podlahy povlakové				37 824,67
151	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m ²	42,700	41,81	1 785,29
152	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m ²	42,700	13,94	595,24
153	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m ²	42,700	20,44	872,79
154	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m ²	35,700	195,11	6 965,43
	VV		35,700		35,700		
155	M	284110000	<i>PVC heterogenní zátěžové antibakteriální, nášlapná vrstva 0,90 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,03 mm, odolnost Bfl S1</i>	m ²	39,270	510,94	20 064,61
	VV		35,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		39,270		
156	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	48,500	51,10	2 478,35
	VV		48,5		48,500		
157	M	284110090	<i>lišta speciální soklová PVC 10335 18 x 80 mm role 50 m</i>	m	53,350	71,50	3 814,53
	VV		48,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		53,350		
158	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	4,000	139,36	557,44
159	M	76612-001	<i>přechodová lišta AL leox</i>	m	4,000	92,91	371,64
160	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	409,200	0,78	319,35
D 781			Dokončovací práce - obklady				16 634,26
161	K	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravouhlych pórovinných do 22 ks/m ² lepených flexibilním lepidlem	m ²	18,150	436,67	7 925,56
	VV		(3,05+1,80+2,75+0,90+0,65+0,95)*2,00		20,200		
	VV		-(1,00*2,05)		-2,050		
	VV		Součet		18,150		
162	M	597610000	<i>obkladačky keramické (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - serie COLOR TWO)</i>	m ²	20,000	306,60	6 132,00
	VV		18,1818181818182*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		20,000		
163	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	8,000	145,87	1 166,96
164	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m ²	18,150	20,44	370,99
165	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	14,000	40,36	565,04
166	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	144,032	3,29	473,71
D 783			Dokončovací práce - nátěry				3 087,60
167	K	783617111	Krycí jednonásobný syntetický nátěr článkových otvorných těles	m ²	5,400	379,07	2 046,98
168	K	783617501	Krycí jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	m	14,000	74,33	1 040,62
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				17 637,06
169	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	133,844	23,23	3 109,20
	VV		35,7+48,144+50		133,844		
170	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	133,844	13,53	1 810,91
171	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	48,144	12,64	608,54
	VV		48,144		48,144		
172	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m vč. penetrace	m ²	198,336	61,05	12 108,41
	VV		stropy;				
	VV		40,8		40,800		
	VV		stěny;				
	VV		81,536		81,536		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		chodba+strop byt spodní				
	VV		58+18		76,000		
	VV		Součet		198,336		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 790,69
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 930,23
173	K	030001000	Zařízení staveniště	%	4 155,121	0,46	1 930,23
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 930,23
174	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	4 155,121	0,46	1 930,23
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 930,23
175	K	071103000	Provoz investora	%	4 155,121	0,46	1 930,23

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 376

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 376

KSO:

Místo: Sedlčany

CC-CZ:

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel:

Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

IČ:

42727227

DIČ:

CZ42727227

Uchazeč:

OTISTAV s.r.o.

IČ:

24832898

DIČ:

CZ24832898

Projektant:



IČ:

06231608

DIČ:

CZ8704183774

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

378 633,29

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	378 633,29	15,00%	56 794,99

Cena s DPH

v CZK

435 428,28

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

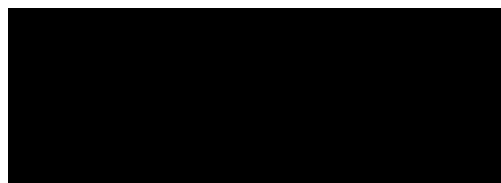
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 376

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 376

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: ██████████

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel: ██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

378 633,29

HSV - Práce a dodávky HSV	154 628,17
3 - Svislé a kompletní konstrukce	34 684,16
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	79 886,70
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	12 641,98
997 - Přesun sutě	20 402,56
998 - Přesun hmot	7 012,77
PSV - Práce a dodávky PSV	218 214,43
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	6 379,46
713 - Izolace tepelné	2 863,69
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	11 233,90
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 148,32
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	20 022,09
727 - Zdravotechnika - požární ochrana	1 161,35
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	6 857,78
741 - Elektroinstalace - silnoproud	31 662,72
742 - Elektroinstalace - slaboproud	5 713,02
751 - Vzduchotechnika	1 375,04
763 - Konstrukce suché výstavby	8 067,91
766 - Konstrukce truhlářské	34 768,81
771 - Podlahy z dlaždic	6 776,75
776 - Podlahy povlakové	37 824,67
781 - Dokončovací práce - obklady	16 634,26
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 087,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	17 637,06
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 790,69
VRN3 - Zařízení staveniště	1 930,23
VRN4 - Inženýrská činnost	1 930,23
VRN7 - Provozní vlivy	1 930,23

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Reko pokojů II.ETAPA 21 pokojů - PD 376

Objekt:

01 - Stavební úpravy pokoje 376

Místo: Sedlčany

Datum: 9. 7. 2020

Zadavatel: Domov Sedlčany - poskytovatel soc. služeb

Projektant: XXXXXXXXXX

Uchazeč: OTISTAV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

378 633,29

D	HSV	Práce a dodávky HSV					154 628,17
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					34 684,16
1	K	311231116	Zdivo nosné z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na MC 10	m3	0,371	4 568,18	1 694,79
	VV		zazdění otvoru po původních vstupních dveřích;				
	VV		0,9*2,05*0,15+1,25*0,50*0,15		0,371		
2	K	317141213	Překlady ploché z párobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	2,000	668,94	1 337,88
3	K	317141219	Překlady ploché z párobetonu š 125 mm pro světlost otvoru do 2500 mm	kus	1,000	1 105,61	1 105,61
4	K	317141223	Překlady ploché z párobetonu š 150 mm pro světlost otvoru do 1100 mm	kus	1,000	794,37	794,37
5	K	34000000R	Řezání stěnových dílců z betonů tl do 200 mm	m	5,350	195,11	1 043,84
	VV		otvor pro nové vstupní dveře;				
	VV		2,05+1,25+2,05		5,350		
6	K	342272323	Příčky tl 100 mm z párobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	8,801	733,98	6 459,76
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+1,21)*2,55		4,361		
	VV		(0,51)*2,20		1,122		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65)*1,30+(0,46)*2,55		3,318		
	VV		Součet		8,801		
7	K	342272423	Příčky tl 125 mm z párobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	10,252	771,14	7 905,73
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+3,60)*2,55		17,289		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1-(1,20*2,05)		-7,037		
	VV		Součet		10,252		
8	K	342272523	Příčky tl 150 mm z párobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	15,423	826,88	12 752,97
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80)*2,20+(1,80+0,46)*2,55+(1,20)*1,30		17,883		
	VV		-(1,20*2,05)*1		-2,460		
	VV		Součet		15,423		
9	K	342291111	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček do 100 mm	m	2,800	51,10	143,08
10	K	342291112	Ukotvení příček montážní polyuretanovou pěnou tl příček přes 100 mm	m	13,900	51,10	710,29
11	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami	m	14,400	51,10	735,84
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					79 886,70
12	K	611131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stropů nanášená ručně	m2	35,700	20,44	729,71
	VV		4,400+20,500+10,800		35,700		
13	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropech maltou jakékoli šířky rýhy	m2	4,710	385,42	1 815,33
	VV		po původních konstrukcích				
	VV		0,350+1,680+0,68		2,710		
	VV		po původních instalacích				
	VV		2,000		2,000		
	VV		Součet		4,710		
14	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pleťvem vřazeným do tenkovrstvé hmoty	m2	35,700	176,53	6 302,12
	VV		35,700		35,700		
15	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	35,700	148,65	5 306,81
16	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	48,144	20,44	984,06
	VV		pokoj 2				
	VV		(2,00+0,30+1,11+3,30+0,60)*2,55		18,641		
	VV		-(2,32*1,60)*1		-3,712		
	VV		chodba a koupelna				
	VV		(0,75+0,46)*2,55		3,086		
	VV		pokoj 1				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(0,15+0,46+3,30+0,46+0,08+4,80+0,08+0,60+3,30+0,60+0,15) *2,55		35,649		
	VV		-(2,10*1,60)*1-(0,90*2,40)*1		-5,520		
	VV		Součet		48,144		
17	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	7,155	365,06	2 612,00
	VV		0,28*9*2		5,040		
	VV		0,15*2,35*6		2,115		
	VV		Součet		7,155		
18	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	51,382	167,23	8 592,61
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+1,21)*2,55		4,361		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,10)*1,30+(0,46)*2,55		3,448		
	VV		Mezisoučet		9,110		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+3,60)*2,55*2		34,578		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1*2-(1,20*2,05)*2		-14,074		
	VV		Mezisoučet		20,504		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80)*2,55*2+(1,80+0,46)*2,55+(0,90+0,15)*1,30		31,608		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		21,768		
	VV		Součet		51,382		
19	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	81,536	148,65	12 120,33
	VV		původní stěny				
	VV		48,144		48,144		
	VV		nové příčky a stěny				
	VV		příčky 100 mm				
	VV		(0,50+1,21)*0,60		1,026		
	VV		(0,51)*2,55		1,301		
	VV		předstěny 100 mm				
	VV		(1,65+0,46)*0,60		1,266		
	VV		Mezisoučet		51,737		
	VV		příčka 125 mm				
	VV		(3,18+0,95)*0,60+(3,18+3,60+1,35)*2,55		23,210		
	VV		" Odpočty otvorů				
	VV		-(2,19*2,09)*1-(1,20*2,05)*2		-9,497		
	VV		Mezisoučet		13,713		
	VV		příčky 150 mm				
	VV		(4,80*2)*2,55+(1,80+0,46+0,15)*0,60		25,926		
	VV		-(1,20*2,05)*2*2		-9,840		
	VV		Mezisoučet		16,086		
	VV		Součet		81,536		
20	K	612325215	Vápenocementová hladká omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	2,000	1 288,80	2 577,60
	VV		zahození pouzder				
	VV		1*2		2,000		
21	K	612325411	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu ploch do 10%	m2	48,144	71,96	3 464,44
22	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	53,000	153,30	8 124,90
23	K	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 80 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	20,300	518,83	10 532,25
	VV		10,800+5,100+4,400		20,300		
24	K	632459176	Příplatek k potěrům tl do 50 mm za plochu do 5 m2	m2	20,300	17,44	354,03
25	K	632481111	Vložka do potěru nebo mazaniny z rabičového pletiva	m2	20,300	74,33	1 508,90
26	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplynových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně	kus	1,000	4 177,16	4 177,16
27	K	642946112	Osazování pouzdra posuvných dveří s jednou kapsou pro jedno křídlo šířky do 1200 mm do zděné příčky	kus	1,000	2 601,43	2 601,43
28	M	553316150	pouzdro stavební STANDARD S700-100 1000 mm	kus	1,000	8 083,02	8 083,02
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				12 641,98
29	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	40,800	91,98	3 752,78
	VV		35,700+5,100		40,800		
30	K	962031132	Bourání příček z cihel nebo bloků dělících mezinokiových tl do 100 mm	m2	14,345	148,65	2 132,38
	VV		půdorys bourání				
	VV		(4,80+0,87)*2,530		14,345		
	VV		Součet		14,345		
31	K	962084121	Bourání příček deskových sádrových typu rabička tl do 50 mm	m2	8,349	148,65	1 241,08
	VV		(1,25+0,4+1,25+0,4)*2,53		8,349		
32	K	965045112	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 4 m2	m2	17,300	119,03	2 059,22
33	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	7,200	259,93	1 871,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	96901112R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 52	kpl	1,000	74,33	74,33
35	K	96901113R	Vybourání vodovodního nebo plynového vedení DN do 125	kpl	1,000	135,65	135,65
36	K	97112241R1	Vrtání jádrové D do 56 mm hl do 200 m omezený prostor	m	0,250	5 500,17	1 375,04
VV			vrtání do stropu pro odpad ze sprchového koutu;				
VV			0,25		0,250		
D	997		Přesun sutě				20 402,56
37	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	5,781	1 430,79	8 271,40
38	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,781	315,89	1 826,16
39	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	166,905	9,61	1 603,96
VV			3,709*45		166,905		
40	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,781	1 505,11	8 701,04
D	998		Přesun hmot				7 012,77
41	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	8,481	826,88	7 012,77
D	PSV		Práce a dodávky PSV				218 214,43
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				6 379,46
42	K	711413111	Izolace proti vodě za studena vodorovně těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	5,100	399,51	2 037,50
VV			(5,100)		5,100		
VV			Součet		5,100		
43	K	711413121	Izolace proti vodě za studena svislé těsnicí hmotou vč. koutových bandáží	m2	10,128	399,51	4 046,24
VV			(1,00+1,80+1,00)*2,200+(1,20+0,50+0,95+0,75+1,65)*0,35		10,128		
VV			Součet		10,128		
44	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	93,067	3,18	295,72
D	713		Izolace tepelné				2 863,69
45	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží pásů dílců desek	m2	5,100	85,58	436,46
46	M	631508220	pás tepelně izolační do podhledů AKUSTIK, 60mm, z minerální vaty	m2	6,000	76,37	458,22
VV			5,88235294117647*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
47	K	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásky	m	38,000	14,52	551,76
48	M	631402730	pásek okrajový š 80 mm tl.12 mm	m	38,000	19,51	741,38
49	K	7132301R1	Tepelná a zvuková izolace potrubí kanalizačního potrubí tl.60 mm	m	4,000	39,95	159,80
50	K	713291132	Montáž izolace tepelné parotěsné zábrany stropů vrchem fólií	m2	5,100	60,68	309,47
51	M	283292210	fólie - parotěsná zábrana, (1,5m x 50m)	m2	6,000	24,16	144,96
VV			5,45454545454545*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
52	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	30,159	2,04	61,64
D	721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				11 233,90
53	K	721173401	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 110 montáž a dodávka	m	2,500	789,72	1 974,30
54	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	2,000	278,72	557,44
55	K	721175001	Potrubí kanalizační plastové přípojovací zvuk tlumící vícevrstvé DN 50	m	2,500	733,98	1 834,95
56	K	7211003R1	Stavební přípomoce, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu na bourání kanalizace	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
57	K	721219114	Montáž odtokového sprchového žlabu délky do 1000 mm	kus	1,000	1 114,90	1 114,90
58	M	55233203	žlab sprchového koutu se zápachovou uzávěrkou š koutu 1m	kus	1,000	3 623,42	3 623,42
59	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	158,363	1,71	270,72
D	722		Zdravotnicka - vnitřní vodovod				6 148,32
60	K	72200000R1	Montáž a dodávka potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 16 mm vč. pomocného materiálu, v jedné trase SV, TV, (zátečka)	m	12,000	232,27	2 787,24
VV			12		12,000		
61	M	286151000	trubka tlaková PPR řada PN 10 20 x 2,2 x 4000 mm	m	12,000	27,87	334,44
62	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	4,000	175,11	700,44
VV			4		4,000		
63	K	722290215	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	12,000	29,73	356,76
VV			12		12,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
64	K	7221003R1	Stavební přípomocce, bourání a začištění rých v konstrukcích likvidace odpadu po bourání vodovodu	kpl	1,000	1 858,17	1 858,17
65	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	98,979	1,12	111,27
D 725			Zdravotnicka - zařizovací předměty				20 022,09
66	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	204,40	204,40
67	K	725119125	Montáž klozetových mís závěsných na nosné stěny	kus	1,000	603,90	603,90
68	M	642360910	mísa klozetová keramická závěsná s hlubokým splachováním bílá	kus	1,000	1 087,03	1 087,03
69	M	551470460	splachovač WC pro splachovací nádržku (např. referenční Geberit - tlačítko RIIMBA)	kus	1,000	919,79	919,79
70	M	551470862	sedátko WC se zvýšenám posedem na závěsnou mísu	kus	1,000	1 012,70	1 012,70
71	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	204,40	204,40
72	K	725211000R	Montáž + dodání zrcadla montáž na obklad 600 x 800mm	soubor	1,000	1 152,06	1 152,06
73	K	725211912	Montáž umyvadlo keramické zdravotní připevněné na stěnu šroubiv	soubor	1,000	603,90	603,90
74	M	64211023	umyvadlo keramické závěsné bezbariérové bílé 640x550mm	kus	1,000	1 467,95	1 467,95
75	K	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,000	511,00	511,00
76	K	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 750 x 450 mm	soubor	1,000	2 043,98	2 043,98
77	K	725291703	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 500 mm	soubor	3,000	603,90	1 811,70
78	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklonné dl 834 mm	soubor	1,000	1 096,32	1 096,32
79	K	725114921	Montáž a dodávka sedátka do sprchy na zeď nerez	kus	1,000	3 456,19	3 456,19
80	K	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	1 347,17	1 347,17
81	K	725841311	Baterie sprchové nástěnné pákové spevnou sprchovou hlavou a ruční sprchou	soubor	1,000	2 034,69	2 034,69
82	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	208,500	2,23	464,91
D 727			Zdravotnicka - požární ochrana				1 161,35
83	K	727111228	Prostup předizolovaného kovového potrubí D 150 mm stranem tl 15 cm nožární odolnost EI 90	kus	1,000	1 161,35	1 161,35
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				6 857,78
84	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	5,400	144,53	780,46
	vv		0,9*2*3		5,400		
85	K	735119140	Montáž otopného tělesa litinového článkového	m2	5,400	769,08	4 153,03
	vv		1,8*3		5,400		
86	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	5,400	18,87	101,90
	vv		1,8*3		5,400		
87	K	735890803	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšk nřes 12 do 24 m	kpl	1,000	1 662,32	1 662,32
88	K	998735203	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	%	72,089	2,22	160,07
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				31 662,72
89	K	741110052	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložená volně	m	24,000	21,37	512,88
90	M	286191140	ochranná hadice (husí krk) D25	m	24,000	11,24	269,76
91	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	28,000	52,03	1 456,84
92	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	28,000	10,22	286,16
93	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	70,000	23,23	1 626,10
94	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	70,000	10,87	760,90
95	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	45,000	23,23	1 045,35
96	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	45,000	17,75	798,75
97	K	741122032	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x4 až 6 mm2 (CYKY)	m	1,000	37,16	37,16
98	M	341110980	kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x4 mm2	m	1,000	47,57	47,57
99	K	741128021	Příplatek k montáži kabelů za zatažení vodiče a kabelu do Ø 75 ka	m	30,000	7,61	228,30
100	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	30,000	18,51	555,30
101	K	741130004	Ukončení vodič izolovaný do 6 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	5,000	26,01	130,05
102	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	5,000	78,97	394,85
103	M	345355130	spínač jednopólový 10A bílý	kus	5,000	132,86	664,30
104	K	741310022	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí	kus	2,000	82,69	165,38
105	M	345355530	přepínač střídavý řazení 6 10A bílý	kus	2,000	144,94	289,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
106	K	741313041	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PF se zapojením vodičů	kus	3,000	90,07	270,21
107	M	345551010	zásuvka 1násobná 16A bílá	kus	3,000	100,34	301,02
108	K	741313043	Montáž zásuvka zapuštěná šroubové připojení 2x(2P + PF) dvojnásobná	kus	11,000	90,07	990,77
109	M	345551210	zásuvka 2násobná 16A bílá	kus	11,000	148,65	1 635,15
110	K	74100000R2	Montáž a dodávka svítidel stropních	m	4,000	789,72	3 158,88
111	K	74100000R3	Montáž a dodávka svítidel stropních s nouzovým režimem na dobu 30min	m	1,000	808,30	808,30
112	K	74100000R4	Montáž a dodávka svítidel stěnových s vypínačem	m	4,000	511,00	2 044,00
113	K	74100000R6	Stavební přípomoc	kpl	1,000	3 716,33	3 716,33
114	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kV	kus	1,000	538,87	538,87
115	M	35713102	rozvodnice nástěnná, neprůhledné dveře, 1 řada, šířka 14 modulárních jednotek vč. iističů	kus	1,000	4 543,22	4 543,22
116	M	34774102	žárovka LED E27 20W	kus	6,000	217,41	1 304,46
117	M	34774102 R05	žárovka LED E27 6W	kus	4,000	37,16	148,64
118	K	741810001.1	Revize elektroinstalace a zapojení koncových prvků, vč. vydání revizní zprávy	hod	8,000	290,34	2 322,72
119	K	998741203	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 24 m	%	371,315	1,64	610,62
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				5 713,02
120	K	742110001	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku se zasekáním	m	19,000	41,20	782,80
121	M	345710730	trubka elektroinstalační ohebná LPFLEX z PVC (EN) 2325	m	19,950	9,01	179,75
VV			19*1,05 Přepočtené koeficientem množství		19,950		
122	K	742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	31,000	32,52	1 008,12
123	M	341210560	kabel sdělovací s Cu jádrem SYKFY 10x2x0,5 mm S	m	31,000	14,49	449,19
124	K	742350002	Montáž potvrzovací tlačítka k zařízení pro ZTP	kus	4,000	817,59	3 270,36
125	K	998742203	Přesun hmot procentní pro slaboproud v objektech v do 24 m	%	30,297	0,75	22,80
D 751			Vzduchotechnika				1 375,04
126	K	751111011	Mtž a dodávka vent ax ntl nástěnného základního D do 100 mm	kus	1,000	910,50	910,50
127	K	751111023	Připojovací potrubí pro ventilátor D do 100 mm vč. napojení na stoupačku	kpl	1,000	464,54	464,54
D 763			Konstrukce suché výstavby				8 067,91
128	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2DF 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+LUD	m2	5,100	631,78	3 222,08
VV			5,1		5,100		
129	K	763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	5,100	20,44	104,24
130	K	763164879	Oprava SDK podhledu spodní sousední jednotky pro vedení KAN nad stropem 2xH2DF 12 5	m	5,100	747,91	3 814,34
131	K	763172313	Montáž revizních dvířek SDK kcí vel. 400x400 mm	kus	1,000	232,27	232,27
132	M	590307120	dvířka revizní s automatickým zámkem 400 x 400 mm	kus	1,000	566,74	566,74
133	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	85,202	1,51	128,24
D 766			Konstrukce truhlářské				34 768,81
134	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	24,695	102,20	2 523,83
VV			(1,616*2+0,829+2,85*2)*2,530		24,695		
VV			Součet		24,695		
135	K	766681115	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové šířky přes 900 mm	kus	3,000	1 393,62	4 180,86
136	M	611811010	zárubeň interiérová, obložková pro dveře 1křídle 8-15 cm bílý lak	kus	3,000	2 067,21	6 201,63
137	K	766660172	Montáž dveřních křidel otvíravých nebo posuvných 1křídlových š přes 0 8 m do obložkové zárubně	kus	3,000	455,25	1 365,75
138	M	611602420	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 110x197 cm	kus	2,000	2 034,69	4 069,38
139	M	611602421	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídlové bílé 100x197 cm posuvné	kus	1,000	9 105,02	9 105,02
140	K	766660021	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	789,72	789,72
141	M	611656040	dveře vnitřní požárně odolné, lakovaná MDF, odolnost EI (EW) 30 D3 1křídlové 110 x 197 cm	kus	1,000	6 020,46	6 020,46
142	K	766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl přes 2 m2	kus	9,000	35,31	317,79
VV			demontáž;				
VV			5		5,000		
VV			montáž;				
VV			4		4,000		
VV			Součet		9,000		
143	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	190,191	1,02	194,37

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 771			Podlahy z dlaždic				6 776,75
144	K	771471112	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných do malty v do 90 mm vč. <i>dotávkou mat</i> doplnění soklu po původních vstupních dveřích ze strany společné chodby, <i>dotávka materiálu od zadavatele;</i>	m	0,900	119,85	107,87
	VV		0,9		0,900		
145	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m ²	m ²	5,100	455,25	2 321,78
	VV		5,10		5,100		
	VV		Součet		5,100		
146	M	597611350	<i>dlaždice keramické 30 x 30 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - serie COLOR TWO)</i>	m ²	6,000	390,21	2 341,26
	VV		5,21739130434783*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		6,000		
147	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m ²	5,100	20,44	104,24
148	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	9,000	36,37	327,33
149	K	771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 15 Mpa	m ²	5,100	222,98	1 137,20
150	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	67,981	6,43	437,07
D 776			Podlahy povlakové				37 824,67
151	K	776111116	Odstranění zbytků lepidla z podkladu povlakových podlah broušením	m ²	42,700	41,81	1 785,29
152	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m ²	42,700	13,94	595,24
153	K	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m ²	42,700	20,44	872,79
154	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m ²	35,700	195,11	6 965,43
	VV		35,700		35,700		
155	M	284110000	<i>PVC heterogenní zátěžové antibakteriální, nášlapná vrstva 0,90 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,03 mm, odolnost Bfl S1</i>	m ²	39,270	510,94	20 064,61
	VV		35,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		39,270		
156	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	48,500	51,10	2 478,35
	VV		48,5		48,500		
157	M	284110090	<i>lišta speciální soklová PVC 10335 18 x 80 mm role 50 m</i>	m	53,350	71,50	3 814,53
	VV		48,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		53,350		
158	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	4,000	139,36	557,44
159	M	76612-001	<i>přechodová lišta AL leox</i>	m	4,000	92,91	371,64
160	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	409,200	0,78	319,35
D 781			Dokončovací práce - obklady				16 634,26
161	K	781414111	Montáž obkladaček vnitřních pravoúhlých pórovinných do 22 ks/m ² lepených flexibilním lepidlem (3,05+1,80+2,75+0,90+0,65+0,95)*2,00	m ²	18,150	436,67	7 925,56
	VV		-(1,00*2,05)		20,200		
	VV		Součet		-2,050		
	VV				18,150		
162	M	597610000	<i>obkladačky keramické (bílé i barevné) 20 x 25 x 0,8 cm l. j. (referenční výrobek např. RAKO - serie COLOR TWO)</i>	m ²	20,000	306,60	6 132,00
	VV		18,1818181818182*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		20,000		
163	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	8,000	145,87	1 166,96
164	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m ²	18,150	20,44	370,99
165	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	14,000	40,36	565,04
166	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	144,032	3,29	473,71
D 783			Dokončovací práce - nátěry				3 087,60
167	K	783617111	Krycí jednonásobný syntetický nátěr článkových otvorných těles	m ²	5,400	379,07	2 046,98
168	K	783617501	Krycí jednonásobný syntetický nátěr armatur DN do 100 mm	m	14,000	74,33	1 040,62
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				17 637,06
169	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	133,844	23,23	3 109,20
	VV		35,7+48,144+50		133,844		
170	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	133,844	13,53	1 810,91
171	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	48,144	12,64	608,54
	VV		48,144		48,144		
172	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m vč. penetrace	m ²	198,336	61,05	12 108,41
	VV		stropy;				
	VV		40,8		40,800		
	VV		stěny;				
	VV		81,536		81,536		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		chodba+strop byt spodní				
	VV		58+18		76,000		
	VV		Součet		198,336		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				5 790,69
	D	VRN3	Zařízení staveniště				1 930,23
173	K	030001000	Zařízení staveniště	%	4 155,121	0,46	1 930,23
	D	VRN4	Inženýrská činnost				1 930,23
174	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	%	4 155,121	0,46	1 930,23
	D	VRN7	Provozní vlivy				1 930,23
175	K	071103000	Provoz investora	%	4 155,121	0,46	1 930,23

Allianz pojišťovna, a.s.
Ke Štvanici 656/3
186 00 Praha 8

CERTIFIKÁT POJIŠTĚNÍ

Potvrzení o platnosti pojistné smlouvy

Allianz pojišťovna, a.s. tím to potvrzuje, že dne 15. 06. 2018 byla uzavřena tato pojistná smlouva:

Pojistná smlouva č. 503 595 621

Pojistník a pojištěný:

OTISTAV s.r.o.
Českolipská 390/7
Praha 9, Střížkov, 190 00
IČ: 24 83 28 98
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
spisová značka C 178539

Pojistitel:

Allianz pojišťovna, a.s.
Ke Štvanici 656/3
186 00 Praha 8
IČ: 47 11 59 71
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka
B 1815

Rozsah pojištění:

Pojištění odpovědnosti z provozní činnosti a pro případ škody způsobené vadou výrobku

Územní platnost:

ČR+ SR

Limit
pojistného plnění:

30. 000. 000 Kč

Počátek pojištění:

16. 06. 2018

Pojistné období:

16. 06. 2020 – 16. 06. 2021

Pojištění je sjednáno neurčitou a k dnešnímu datu je v platnosti.

Rozsah pojištění je upraven pojistnou smlouvou, kterou toto potvrzení nemění ani nenahrazuje.

V Praze dne 8.6. 2020

.....
pojistitel

Otistav s.r.o.

Českolipská 390/7

190 00, Praha 9

IČO: 24832898, DIČ: CZ24832898



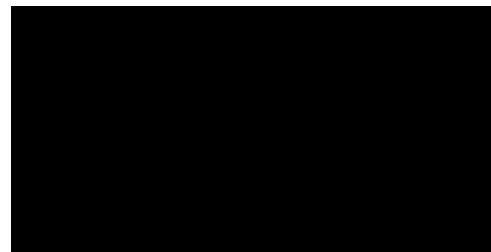
Čestné prohlášení

Společnost Otistav s.r.o., IČ: 24832898, se sídlem na adrese Českolipská 390/7, 190 00, Praha 9

čestně prohlašuje,

že výše uvedená společnost bude realizovat veřejnou zakázku: **Rekonstrukce pokojů II. etapa** vlastními kapacitami, tedy bez subdodavatelů.

V Praze, dne 12.10.2020



.....
Ing. Michal Balčík
jednatel společnosti