



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“ nebo „Zákon“)

Zadavatel:	Střední odborné učiliště a Praktická škola Kladno – Vrapice, příspěvková organizace Vrapická 53, 27203 Kladno IČ: 00507601 Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele: Mgr. Ivana Sedláková, ředitelka školy (dále jen „zadavatel“)
Název veřejné zakázky:	„Modernizace a rozšíření prostor SPC Kladno – Vrapice“
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Datum zahájení zadávacího řízení:	10.02.2020
Systémové číslo VZ na profilu zadavatele	P20V00000064

1. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění je přestavba 1. patra (2.np) pro potřeby speciálního pedagogického centra (SPC), modernizace a úpravy příslušného hygienického zázemí, vybudování bezbariérového vstupu s výtahem, nový přístupový chodník a související úpravy technického a technologického zařízení objektu.

2. Uzavřená smlouva a cena sjednaná ve smlouvě:

Smlouva o dílo na plnění veřejné zakázky byla uzavřena dne 25.09.2020. Smlouva byla dne 29.09. 2020 uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem činí 7.289.866,02 Kč bez DPH, 8.820.737,88 Kč s DPH.

3. Druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce

4. Označení účastníků zadávacího řízení:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do 12.03.2020, 10:00, nabídky následujících účastníků:

Nabídka č. 1:	
Identifikační údaje účastníka:	KOSTKA stav s.r.o., Ve Štědrém 198, 273 62 Družec, IČ: 05344433
Nabídka č. 2:	
Identifikační údaje účastníka:	PRAGOTRADE spol. s r.o., Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery – Humny, IČ: 16189612



5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Nabídka č. 2:	
Identifikační údaje účastníka:	PRAGOTRADE spol. s r.o., Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery – Humny, IČ: 16189612

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do 12.03.2020 do 10:00 hodin, nabídku shora uvedeného účastníka. Za účelem možnosti postupu Zadavatele dle ust. § 39 odst. 4 Zákona Zadavatel před provedením hodnocení nabídek posoudil splnění základní zadávací podmínky uvedené v článku 3 Zadávací dokumentace. Zadavatel uvedl v čl. 3 zadávací dokumentace, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena jako limitní hodnota a nejvýše přípustná nabídková cena s tím, že nabídka s vyšší nabídkovou cenou bude vyřazena, resp. účastník zadávacího řízení vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky na základě rozpočtu zhotovitele PDPS na 7.771.494,79 Kč bez DPH.

Účastník ve své nabídce, konkrétně v krycím listu nabídky, v čl. 3.1 návrhu smlouvy o dílo a v oceněném soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr uvedl celkovou nabídkovou cenu za plnění veřejné zakázky ve výši 8.824.359,72 Kč bez DPH.

Zadavatel není oprávněn akceptovat nabídku účastníka zadávacího řízení, který překročil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši, jež byla na základě odůvodněných potřeb Zadavatele stanovena jako hodnota limitní. Účastník zadávacího řízení překročením limitně stanovené předpokládané hodnoty nesplnil zadávací podmínku uvedenou v čl. 3 zadávací dokumentace. Z důvodu překročení limitní předpokládané hodnoty veřejné zakázky ze strany účastníka zadávacího řízení, nezbylo zadavateli, než vyloučit účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení pro nesplnění zadávacích podmínek dle ust. § 48 odst. 2 písm. a) Zákona.

6. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:

Zadavatel rozhodl na základě posouzení a hodnocení nabídek podaných do zadávacího řízení tak, že vybraným dodavatelem v rámci shora uvedené veřejné zakázky je účastník:

Nabídka č. 1:	
Identifikační údaje účastníka:	KOSTKA stav s.r.o., Ve Štědrém 198, 273 62 Družec, IČ: 05344433

Zadavatel rozhodl o výběru uvedeného dodavatele, neboť jeho nabídka splnila veškeré podmínky a požadavky stanovené Zadavatelem v zadávací dokumentaci a dále veškeré požadavky ZZVZ. Zadavatel vybral nabídku shora uvedeného účastníka tak, jak odpovídá doporučení komise na základě provedeného hodnocení nabídek, v rámci něhož byla nabídka vybraného dodavatele v souladu se zadávací dokumentací vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.



7. Označení poddodavatelů:

Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení poddodavatele	IČO (pokud bylo přiděleno) a sídlo poddodavatele	Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit
Petr Veverka, Dis	01437950	Zástupce stavbyvedoucího
Ing. Michael Balík, CsC	11225611	Hlavní stavbyvedoucí
Ing. Petr Kouba	24806951	Koordinátor BOZP, OZO v PR a PO

8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:

Nepoužito.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nepoužito.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Nepoužito.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil pro podání nabídek a další komunikaci použití elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.kr-stredocesky.cz/>.

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření:

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

14. Odůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části:

Veřejná zakázka nebyla rozdělena na části, a to z důvodu, že předmět plnění veřejné zakázky (stavební práce) představuje ucelený soubor prací, u něhož nelze připustit plnění ze strany rozdílných dodavatelů.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu nad rámec dvojnásobku předpokládané hodnoty veřejné zakázky.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Zadavatel uveřejnil veškerá oznámení ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. č. veřejné zakázky **Z2020-035182**

V Kladně

Mgr. Ivana Sedláková
ředitelka školy