

Objednatel stavby:



Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.

Zborovská 11, 150 21 Praha 5
IČ: 000 66 001

Souřadnicový systém: S-JTSK

Výškový systém: Bpv

Číslo zakázky:	15 279 00	HIP:	Ing. Petr SOUČEK	 Praha 4, Bezová 1658, 147 14 tel: +420 244062215 fax: +420 244461038 e-mail: pontex@pontex.cz
Schválil:	Ing. Václav HVÍZDAL	602214618, soucek@pontex.cz		
		Zodp. projektant:	Ing. Martin VAVŘENA	
		241096737, vavrena@pontex.cz		
Tech. kontrola:	Ing. Petr DRBOHLAV	Vypracoval:	Jan ROHLÍK	
		241096737, rohlik@pontex.cz		

Objednatel:	KSUS Středočeského kraje	Obec:	KARLŠTEJN	Kraj:	STŘEDOČESKÝ
Akce:	III/11619,11620, MOSTY EV. Č. 11619-1 A 11620-1,2,4 MOST EV. Č. 11619-1 PŘES MOŘINSKÝ POTOK V OBCI KARLŠTEJN			Datum	Stupeň
Část:	F. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTACE			01/2016	DSP/PDPS
Příloha:	DOKLADY			Souprava	Č. přílohy
					G

Vážený pan
Ing. Martin Vavřena
Pontex s.r.o.
Bezová 1658
147 14 Praha 4

Váš dopis

Naše značka: 183/2016-POS-PB
Datum: 25.8.2016

Vyřizuje: Maněna 318 628 882
lubos.manena@cetin.cz

Věc : Stanovisko společnosti CETIN a.s.

Název akce : Most ev. č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn

Stavebník : Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5

Na základě vydaného vyjádření o existenci PVSEK pod čj: 657995/16 a doložené situace v PD Vám sděluji následující:

V místě budoucí stavby se nachází síť elektronických komunikací (dále jen SEK), zajišťující telekomunikační obslužnost telefonickým a datovým provozem.

Výše uvedená stavba si vyžádá vyvolané přeložení a ochrání dotčených tras SEK.

Souhlasíme s navrhovaným řešením dle PD.

Vše bude řešeno na náklady a objednávku stavebníka podle Zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích a podle příložených Základních podmínek naší

společnosti ve všech případech vyvolaných stavbou. V tomto případě jde o přeložení a ochránění dotčené kabelizace – její vymístění ze zájmového území pro stavbu:“ Most ev. č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn“.

Před zahájením správního (územního, atd.) řízení požadujeme, aby na místně příslušném, stavebním úřadě byla předložena také podepsaná smlouva o vyvolané překládce sítí elektronických komunikací. Vyvolanou překládku požadujeme koordinovat s ostatními pracemi.

Dále postupujte podle vydaného vyjádření o existenci.

Požadujeme, aby toto stanovisko bylo zohledněno v zahajovaném řízení a stavebník (investor) s ním byl prokazatelně seznámen.

Stavebník se s tímto stanoviskem, projektem stavby a vydaným vyjádřením obrátí na oddělení výstavby sítí Praha za účelem řešení přeložky SEK, dle přiložených Základních podmínek.

Na základě shora uvedeného souhlasí společnost Česká telekomunikační společnost a.s se zahájením řízení a následně provedení stavby.

Příloha : Základní podmínky společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pro realizaci překládky vedení a zařízení sítě elektronických komunikací SEK vynucené cizími stavebníky

S pozdravem
Maněna Luboš

Česká telekomunikační infrastruktura a. s.

Ochrana sítí Praha – pracoviště Příbram



PONTEx s.r.o. Bezová 1658 147 14 PRAHA 4	
Došlo:	23 -06- 2016
Č.j.:	2341/2016
Přílohy:	
K vyřízení:	780 (Mla)
Rozdělit:	

Pontex s.r.o.
Bezová 1658/1
Praha
147 00
Česká republika



0000000101260177007

VÁŠ DOPIS ZNAČKY
001085944906

NAŠE ZNAČKA
8120055227

LINKA
840 840 840

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
21. 6. 2016

Vyjádření Provozovatele distribuční soustavy k žádosti č. 8120055227

Vážený žadateli,

Vašemu požadavku o přeložku most č. 11619/1 11619/1, 267 18 Karlštejn, Budňany, ze dne 31. 5. 2016, lze vyhovět po splnění následujících podmínek.

Přeložka bude provedena tímto způsobem:

Z důvodu rekonstrukce stávajícího mostu ev. č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn bude provedena přeložka stávajícího kabelového vedení NN 0,4 kV. Stávající kabely 2x AYKY 3x240+120mm² a 1x AYKY 4x35mm² budou před zahájením prací na opravě mostu přerušeny naspojovány a přeloženy do provizorních chráničků umístěných mimo konstrukci mostu, tak aby byl zajištěn bezpečný provoz el. zařízení. Po vybudování nového mostu bude provedena definitivní přeložka kabelů. Kabely budou uloženy do chráničků (2x průměr. 160mm a 1x pr. 110mm) připravených v konstrukci mostu a sespojovány (založení chráničků zajistí investor rekonstrukce mostu). Uložení kabelového vedení v mostu musí být provedeno v souladu s PNE 34 1050 a ČSN 73 6005.

Zmíněné úpravy může provést dle §47 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon), pouze provozovatel (vlastník energetického zařízení) na náklady toho, kdo přeložku vyvolal. V příloze Vám zasíláme návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení ve 2 vyhotoveních. Pokud s tímto návrhem souhlasíte, tak oba podepsané návrhy zašlete na adresu ČEZ Distribuce, a. s., Guldenerova 19, 326 00, Plzeň k rukám pan(i) Zdeněk Strakoš. Obratem Vám zašleme námi potvrzenou smlouvu. Po uzavření smlouvy zahájíme zpracování projektové dokumentace včetně získání stavebního povolení. Následně bude upřesněna výše ceny přeložky a uzavřena smlouva na její úhradu. Po úhradě zálohy bude provedena přeložka zařízení distribuční soustavy a zbylé náklady vyfakturovány po jejím ukončení.

Při úspěšném územním projednání stanoveného technického řešení činí odhad celkových nákladů na přeložku zařízení distribuční soustavy cca 21 7600.00 Kč. Výše této ceny bude upřesněna smluvním vztahem.

Platnost stanoviska je do 21. 12. 2016, pokud v této lhůtě neproběhnou další vzájemná jednání upřesňující tuto dobu.

S pozdravem

Tibor Brezina
Vedoucí oddělení Připojování

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | Zákaznická linka: 840 840 840, Linka pro hlášení poruch: 840 850 860, fax: 371 102 008, e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 | zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 | bank. spoj.: KB Praha 35-4544580267/0100 | zásilací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00



SMLOUVA

číslo: Z_S14_12_8120055227

o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, uzavřené podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“).

I. SMLUVNÍ STRANY

PROVOZOVATEL:

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145

s předmětem podnikání (mimo jiné) – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu/kód banky: 35-4544580267/100,

na základě pověření ze dne 20150123 zastupuje: Tibor Brezina, pozice: Vedoucí oddělení Připojování (dále jen „provozovatel“)

Kontaktní údaje:

Adresa pro písemný styk: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

Zákaznická linka: 840 840 840; www.cezdistribuce.cz; E-mail: info@cezdistribuce.cz

ŽADATEL:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Číslo zákazníka: 0010699698

Datum narození: 00000000, IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001

Ulice: Zborovská 11

Obec: Praha 5 - Smíchov, Dodací pošta: Praha 5, PSČ: 150 00

Zápis v obchodním rejstříku (rejstříkový soud a spisová značka (tj. oddíl a vložka)):

Zástupce: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, tel. č.:

(dále jen „žadatel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Žadatel se zavazuje na základě písemné výzvy od provozovatele do 30 dnů od jejího doručení uzavřít konečnou smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (dále jen „konečná smlouva“), ve smyslu stanoviska provozovatele ze dne 20160621 ev. č. 8120055227 na stavbu most č. 11619/1 11619/1, Karlštejn, 267 18, Krajská správa a údržba silnic Středočeského k (dále jen „přeložka“).

Provozovatel je povinen učinit uvedenou výzvu nejpozději do 30 dnů od splnění veškerých podmínek stanovených příslušnými právními předpisy pro zahájení stavby přeložky a zajištění jejího zhotovitele, nejdéle však do dvou let od uzavření této smlouvy, nedohodnou-li se provozovatel s žadatelem na prodloužení této lhůty.

V konečné smlouvě se provozovatel zaváže zajistit realizaci přeložky do 6 měsíců po uzavření konečné smlouvy o úhradě nákladů na přeložku, po vlastní úhradě zálohové platby na tyto náklady a po úspěšném předání a převzetí staveniště (za předpokladu vhodných klimatických podmínek).

III. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

a) PROVOZOVATEL:

1. Zajistí zpracování projektové dokumentace (dále též jen „PD“) na danou přeložku v rozsahu stanoveného technického řešení dle stanoviska provozovatele, jehož ev. č. je uvedeno v čl. II této smlouvy.
2. Zajistí nutnou inženýrskou činnost související s projektem vč. zajištění potřebného povolení podle stavebního zákona. Provozovatel je vázán povinností realizace přeložky pouze za předpokladu, že se k navrženému technickému řešení podaří získat potřebné povolení podle stavebního zákona (vyjma případů, kdy se na základě stavebního zákona toto povolení nevyžaduje).
3. Zajistí dodavatele přeložky.
4. Výše nákladů žadatele obsažených v konečné smlouvě se bude řídit těmito zásadami:
Na základě zákona č. 458/2000 Sb. § 47 ve znění pozdějších předpisů provozovatel zajistí realizaci přeložky na náklady žadatele.
Předběžný odhad celkových realizačních nákladů přeložky činí 217 600,00 Kč.
Předpokládané náklady (bez DPH) spojené s realizací přeložky budou vyčísleny po zajištění zhotovitele a upřesnění ceny hlavního materiálu dle zpracované projektové dokumentace ve smlouvě o realizaci přeložky. Skutečné náklady budou vyúčtovány po ukončení samotné realizace přeložky a po provedení vkladu případných věcných břemen (služebností) podle energetického zákona (dále jen „věcné břemeno“) k přeložkou dotčeným nemovitým věcem. V případě nutnostiřízení věcných břemen vyvolaných přeložkou může být zálohová platba na realizaci přeložky rozdělena za účelem samostatného vyúčtování nákladů na tato věcná břemena.
5. Předpokladem pro uzavření konečné smlouvy je rovněž uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene s vlastníky nemovitých věcí dotčených stavbou přeložky.
6. Po podepsání konečné smlouvy a úhradě zálohy na náklady realizace přeložky žadatelem zajistí realizaci stavby přeložky.

Otočte prosím

7. Zjistí-li provozovatel, že přeložku není možné za původních předpokládaných podmínek provést, oznámí tuto skutečnost bezodkladně žadateli společně s předložením návrhu dodatku k této smlouvě, případně s návrhem jiného řešení. Nepřijetí návrhu smluvního dodatku dle předchozí věty žadatelem ve lhůtě stanovené provozovatelem, která nesmí být kratší jak 30 dnů, zakládá právo provozovatele odstoupit od této smlouvy.

b) ŽADATEL:

1. Zavazuje se poskytnout za provozovatelem stanovených podmínek nezbytnou součinnost a podklady pro zhotovení PD.
2. Je povinen přijmout od provozovatele nabídku (návrh) konečné smlouvy ve lhůtě do 30 dnů od jejího doručení, pokud její obsah nebude odporovat ujednáním této smlouvy. Přijetím nabídky dle předchozí věty se rozumí zpětné doručení jednoho vyhotovení konečné smlouvy podepsané žadatelem provozovateli bez učinění jakýchkoliv dodatků nebo odchylek od obsahu nabídky. V opačném případě je provozovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a žadatel je povinen provozovateli nahradit v důsledku toho vzniklou škodu.
3. Pokud žadatel v průběhu zpracování svůj požadavek zruší nebo neuzavře ve lhůtě uvedené v bodě 2. konečnou smlouvu na realizaci přeložky, uhradí dosud vzniklé či konečné náklady za zpracování projektové dokumentace a na inženýrskou činnost na základě předložené faktury. Předběžný odhad celkové ceny za zpracování projektové dokumentace a inženýrskou činnost činí 59940,- Kč. Konečná cena za PD bude stanovena na základě součtu ceny za zpracování technické části PD a kalkulace ceny za uzavření nezbytných smluv o budoucích smlouvách na zřízení věcného břemene na přeložkou dotčených nemovitých věcech, vč. uhrazených správních poplatků a nákladů na potřebné geodetické práce v rámci zpracování PD.
4. Na nemovitých věcech ve vlastnictví žadatele, dotčených stanoveným technickým řešením přeložky dle stanoviska provozovatele, jehož ev. č. je uvedeno v čl. II této smlouvy, umožní zřízení věcného břemene za finanční náhradu dle znění zákona 151/1997 Sb. a souvisejících předpisů, v platném znění. Smlouva o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene bude s žadatelem uzavřena v průběhu projekčních prací.
5. Je povinen se v rámci konečné smlouvy zavázat na svůj náklad v nezbytně nutném rozsahu k vyklizení a přípravě prostor pro stavbu přeložky na svých nemovitých věcech.

Smluvní strany se dohodly, že budou účinně spolupracovat při přípravě i realizaci celé stavby přeložky. Zároveň se zavazují vzájemně se informovat o všech skutečnostech majících vliv na závazky dohodnuté v této smlouvě.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva představuje úplnou dohodu mezi stranami smlouvy týkající se jejího předmětu a obsahu. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to pod sankcí jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení Smlouvy.
2. Odpověď smluvní strany podle ustanovení § 1740 odst. 3 OZ s dodatkem, odchylkou, byť i takovou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva v celém rozsahu nahrazuje veškerá vzájemná jednání stran smlouvy uskutečněná před dnem uzavření smlouvy.
5. Je-li smlouva uzavírána prostředky umožňujícími komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS, je žadatel (spotřebitel), oprávněn od této smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů od uzavření smlouvy a to písemně prostřednictvím formuláře, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis OZ a který je k dispozici na kontaktních místech provozovatele a ke stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz. Žadatel, je-li spotřebitelem současně žádá provozovatele, aby započal s plněním svého závazku dle této smlouvy ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle předchozí věty a to ve smyslu § 1823 OZ.
6. Fyzické osoby, které tuto smlouvu za jednotlivé smluvní strany uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
8. Podpisem této smlouvy žadatel jako subjekt údajů potvrzuje, že provozovatel jako správce údajů splnil vůči danému subjektu údajů informační povinnost ve smyslu ust. § 11 zákona č. 101/2000 Sb., v platném znění, týkající se zejména rozsahu, účelu, způsobu, místa provádění zpracování osobních dat subjektu údajů a možnosti nakládání s nimi, jakož i osobě jejich zpracovatele.
9. Žadatel svým podpisem současně potvrzuje, že (vedle výše uvedených informací) je si též plně vědom všech svých práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou a rovněž potvrzuje pravdivost a aktuálnost osobních údajů, které k účelu předmětné smlouvy poskytl. Žadatel se podpisem smlouvy též zavazuje prokazatelně provozovateli oznámit do pěti pracovních dnů případné změny svých osobních údajů.
10. Provozovatel se zavazuje, že osobní údaje bude využívat a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.
11. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily a jejím jednotlivým ustanovením rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

ZA ŽADATELE:

ZA PROVOZOVATELE:

ČEZ Distribuce, a. s.

JMÉNO, PŘÍJMENÍ, FUNKCE

Tibor Brezina
Vedoucí oddělení Připojování

DATUM A MÍSTO

PODPIS

DATUM A MÍSTO

PODPIS



SMLOUVA

číslo: Z_S14_12_8120055227

o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, uzavřené podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“).

I. SMLUVNÍ STRANY

PROVOZOVATEL:

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145

s předmětem podnikání (mimo jiné) – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu/kód banky: 35-4544580267/100,

na základě pověření ze dne 20150123 zastupuje: Tibor Brezina, pozice: Vedoucí oddělení Připojování (dále jen „provozovatel“)

Kontaktní údaje:

Adresa pro písemný styk: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

Zákaznická linka: 840 840 840; www.cezdistribuce.cz; E-mail: info@cezdistribuce.cz

ŽADATEL:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Číslo zákazníka: 0010699698

Datum narození: 00000000, IČ: 00068001, DIČ: CZ00068001

Ulice: Zborovská 11

Obec: Praha 5 - Smíchov, Dodací pošta: Praha 5, PSČ: 150 00

Zápis v obchodním rejstříku (rejstříkový soud a spisová značka (tj. oddíl a vložka)):

Zástupce: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, tel. č.:

(dále jen „žadatel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Žadatel se zavazuje na základě písemné výzvy od provozovatele do 30 dnů od jejího doručení uzavřít konečnou smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (dále jen „konečná smlouva“), ve smyslu stanoviska provozovatele ze dne 20160621 ev. č. 8120055227 na stavbu most č. 11619/1 11619/1, Karlštejn, 267 18, Krajská správa a údržba silnic Středočeského k (dále jen „přeložka“).

Provozovatel je povinen učinit uvedenou výzvu nejpozději do 30 dnů od splnění veškerých podmínek stanovených příslušnými právními předpisy pro zahájení stavby přeložky a zajištění jejího zhotovitele, nejdéle však do dvou let od uzavření této smlouvy, nedohodnou-li se provozovatel s žadatelem na prodloužení této lhůty.

V konečné smlouvě se provozovatel zaváže zajistit realizaci přeložky do 6 měsíců po uzavření konečné smlouvy o úhradě nákladů na přeložku, po vlastní úhradě zálohové platby na tyto náklady a po úspěšném předání a převzetí staveniště (za předpokladu vhodných klimatických podmínek).

III. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

a) PROVOZOVATEL:

1. Zajistí zpracování projektové dokumentace (dále též jen „PD“) na danou přeložku v rozsahu stanoveného technického řešení dle stanoviska provozovatele, jehož ev. č. je uvedeno v čl. II této smlouvy.
2. Zajistí nutnou inženýrskou činnost související s projektem vč. zajištění potřebného povolení podle stavebního zákona. Provozovatel je vázán povinností realizace přeložky pouze za předpokladu, že se k navrženému technickému řešení podaří získat potřebné povolení podle stavebního zákona (vyjma případů, kdy se na základě stavebního zákona toto povolení nevyžaduje).
3. Zajistí dodavatele přeložky.
4. Výše nákladů žadatele obsažených v konečné smlouvě se bude řídit těmito zásadami:
Na základě zákona č. 458/2000 Sb. § 47 ve znění pozdějších předpisů provozovatel zajistí realizaci přeložky na náklady žadatele.
Předběžný odhad celkových realizačních nákladů přeložky činí 217 600,00 Kč.
Předpokládané náklady (bez DPH) spojené s realizací přeložky budou vyčísleny po zajištění zhotovitele a upřesnění ceny hlavního materiálu dle zpracované projektové dokumentace ve smlouvě o realizaci přeložky. Skutečné náklady budou vyúčtovány po ukončení samotné realizace přeložky a po provedení vkladu případných věcných břemen (služebností) podle energetického zákona (dále jen „věcné břemeno“) k přeložkou dotčeným nemovitým věcem. V případě nutnosti zřízení věcných břemen vyvolaných přeložkou může být zálohová platba na realizaci přeložky rozdělena za účelem samostatného vyúčtování nákladů na tato věcná břemena.
5. Předpokladem pro uzavření konečné smlouvy je rovněž uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene s vlastníky nemovitých věcí dotčených stavbou přeložky.
6. Po podepsání konečné smlouvy a úhradě zálohy na náklady realizace přeložky žadatelem zajistí realizaci stavby přeložky.

Otočte prosím

7. Zjistí-li provozovatel, že přeložku není možné za původních předpokládaných podmínek provést, oznámí tuto skutečnost bezodkladně žadateli společně s předložením návrhu dodatku k této smlouvě, případně s návrhem jiného řešení. Nepřijetí návrhu smluvního dodatku dle předchozí věty žadatelem ve lhůtě stanovené provozovatelem, která nesmí být kratší jak 30 dnů, zakládá právo provozovatele odstoupit od této smlouvy.

b) ŽADATEL:

1. Zavazuje se poskytnout za provozovatelem stanovených podmínek nezbytnou součinnost a podklady pro zhotovení PD.
2. Je povinen přijmout od provozovatele nabídku (návrh) konečné smlouvy ve lhůtě do 30 dnů od jejího doručení, pokud její obsah nebude odporovat ujednáním této smlouvy. Přijetím nabídky dle předchozí věty se rozumí zpětné doručení jednoho vyhotovení konečné smlouvy podepsané žadatelem provozovateli bez učinění jakýchkoliv dodatků nebo odchylek od obsahu nabídky. V opačném případě je provozovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a žadatel je povinen provozovateli nahradit v důsledku toho vzniklou škodu.
3. Pokud žadatel v průběhu zpracování svůj požadavek zruší nebo neuzavře ve lhůtě uvedené v bodě 2. konečnou smlouvu na realizaci přeložky, uhradí dosud vzniklé či konečné náklady za zpracování projektové dokumentace a na inženýrskou činnost na základě předložené faktury. Předběžný odhad celkové ceny za zpracování projektové dokumentace a inženýrskou činnost činí 59940,- Kč. Konečná cena za PD bude stanovena na základě součtu ceny za zpracování technické části PD a kalkulace ceny za uzavření nezbytných smluv o budoucích smlouvách na zřízení věcného břemene na přeložku dotčených nemovitých věcech, vč. uhrazených správních poplatků a nákladů na potřebné geodetické práce v rámci zpracování PD.
4. Na nemovitých věcech ve vlastnictví žadatele, dotčených stanoveným technickým řešením přeložky dle stanoviska provozovatele, jehož ev. č. je uvedeno v čl. II této smlouvy, umožní zřízení věcného břemene za finanční náhradu dle znění zákona 151/1997 Sb. a souvisejících předpisů, v platném znění. Smlouva o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene bude s žadatelem uzavřena v průběhu projekčních prací.
5. Je povinen se v rámci konečné smlouvy zavázat na svůj náklad v nezbytně nutném rozsahu k vyklizení a přípravě prostor pro stavbu přeložky na svých nemovitých věcech.

Smluvní strany se dohodly, že budou účinně spolupracovat při přípravě i realizaci celé stavby přeložky. Zároveň se zavazují vzájemně se informovat o všech skutečnostech majících vliv na závazky dohodnuté v této smlouvě.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva představuje úplnou dohodu mezi stranami smlouvy týkající se jejího předmětu a obsahu. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to pod sankcí jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení Smlouvy.
2. Odpověď smluvní strany podle ustanovení § 1740 odst. 3 OZ s dodatkem, odchylkou, byť i takovou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva v celém rozsahu nahrazuje veškerá vzájemná jednání stran smlouvy uskutečněná před dnem uzavření smlouvy.
5. Je-li smlouva uzavírána prostředky umožňujícími komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS, je žadatel (spotřebitel), oprávněn od této smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů od uzavření smlouvy a to písemně prostřednictvím formuláře, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis OZ a který je k dispozici na kontaktních místech provozovatele a ke stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz. Žadatel, je-li spotřebitelem současně žádá provozovatele, aby započal s plněním svého závazku dle této smlouvy ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle předchozí věty a to ve smyslu § 1823 OZ.
6. Fyzické osoby, které tuto smlouvu za jednotlivé smluvní strany uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
8. Podpisem této smlouvy žadatel jako subjekt údajů potvrzuje, že provozovatel jako správce údajů splnil vůči danému subjektu údajů informační povinnost ve smyslu ust. § 11 zákona č. 101/2000 Sb., v platném znění, týkající se zejména rozsahu, účelu, způsobu, místa provádění zpracování osobních dat subjektu údajů a možnosti nakládání s nimi, jakož i osobě jejich zpracovatele.
9. Žadatel svým podpisem současně potvrzuje, že (vedle výše uvedených informací) je si též plně vědom všech svých práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou a rovněž potvrzuje pravdivost a aktuálnost osobních údajů, které k účelu předmětné smlouvy poskytl. Žadatel se podpisem smlouvy též zavazuje prokazatelně provozovateli oznámit do pěti pracovních dnů případné změny svých osobních údajů.
10. Provozovatel se zavazuje, že osobní údaje bude využívat a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.
11. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily a jejím jednotlivým ustanovením rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

ZA ŽADATELE:

ZA PROVOZOVATELE:
ČEZ Distribuce, a. s.

JMÉNO, PŘIJMENÍ, FUNKCE

Tibor Brežina
Vedoucí oddělení Připojování

DATUM A MÍSTO

PODPIS

DATUM A MÍSTO

PODPIS

ODDĚLENÍ
SPRÁVA CHKO ČESKÝ KRAS
267 18 Karlštejn I/85
tel.: +420 311 681 713
fax: +420 311 681 023
e-mail: stredni.cechy@nature.cz
http://ceskykras.ochranaprirody.cz

PONTEX s. r. o.
Bezová 1658/1
147 14 Praha 4-Braník

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/1293/SC/2016-2
SPISOVÁ ZNAČKA SR/1293/SC/2016

VYŘIZUJE: Urban

DATUM: 27. 7. 2016

Věc: závazné stanovisko - stavba „Most ev.č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn“ na pozemcích parc. č. 125/2, 398/1, st. 69/1, 37/2, 151, 428/2 a 111/1 v k.ú. Budňany

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR (dále jen „AOPK ČR“), jako orgán ochrany přírody podle ust. § 75 odst. 1 písm. e) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „zákon“), příslušný podle ust. § 78 odst. 3 písm. m) zákona, na základě žádosti společnosti PONTEX s.r.o., IČ: 407 63 439, se sídlem Bezová 1658/1, 147 14 Praha 4-Braník ze dne 15. června 2016 (evidované pod našim č.j. 03167/SC/2016) o udělení souhlasu k vydání rozhodnutí o umístění stavby a povolení stavby „Most ev.č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn“ na pozemcích parc. č. 125/2, 398/1, st. 69/1, 37/2, 151, 428/2 a 111/1 v k.ú. Budňany, ležících v ochranném pásmu Národní přírodní rezervace Karlštejn, vydává ve smyslu ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb. - správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) toto

závazné stanovisko:

podle ust. § 37 odst. 2 zákona, § 44 odst. 1 zákona a § 12 odst. 2 zákona, AOPK ČR

souhlasí

- **se stavební činností v ochranném pásmu Národní přírodní rezervace Karlštejn**, prováděné v rámci stavby „Most ev.č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn“ na pozemcích parc. č. 125/2, 398/1, st. 69/1, 37/2, 151, 428/2 a 111/1 v k.ú. Budňany;
- **s vydáním rozhodnutí o umístění stavby a rozhodnutí o povolení stavby „Most ev.č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn“ na pozemcích parc. č. 125/2, 398/1, st. 69/1, 37/2, 151, 428/2 a 111/1 v k.ú. Budňany**, podle projektové dokumentace, kterou zpracovali pan Ing. Petr Souček (ČKAIT 0009754), pan Ing. Martin Vavřena, pan Ing. Václav Hvízdal, pan Ing. Petr Drbohlav a pan Jan Rohlík ze společnosti PONTEX s.r.o., IČ: 407 63 439, se sídlem Bezová 1658/1, 147 14 Praha 4-Braník v lednu 2016;

a to při splnění těchto **podmínek:**

1. K provedení kamenné dlažby na dně koryta Budňanského potoka bude použit místní druh lomového kamene – např. vápenec nebo bulžník.
2. K veškerým dodatečným změnám musí dát AOPK ČR předem souhlas.

Odůvodnění:

Společnost PONTEX s.r.o., IČ: 407 63 439, se sídlem Bezová 1658/1, 147 14 Praha 4-Braník požádala dne 15. června 2016, pod č.j. 03167/SC/2016 o udělení souhlasu k vydání rozhodnutí o umístění stavby a povolení stavby „Most ev.č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn“ na pozemcích parc. č. 125/2, 398/1, st. 69/1, 37/2, 151, 428/2 a 111/1 v k.ú. Budňany. Žádost doložila projektovou dokumentací, kterou zpracovali pan Ing. Petr Souček (ČKAIT 0009754), pan Ing. Martin Vavřena, pan Ing. Václav

Hvízdal, pan Ing. Petr Drbohlav a pan Jan Rohlík ze společnosti PONTEX spol. s r.o., IČ: 407 63 439, se sídlem Bezová 1658/1, 147 14 Praha 4-Braník v lednu 2016.

Investorem stavby a zároveň správcem silniční komunikace je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

Z podkladů vyplývá, že předmětem stavby je demolice stávajícího mostního objektu a výstavba nového, shodně umístěného, mostu přes Budňanský potok. Potřeba nahrazení stávajícího mostního objektu je zdůvodněna jeho nevyhovujícím technicko-stavebním stavem a únosností. Stávající most bude kompletně odstraněn včetně základů. Nový mostní objekt bude jednopolový, tvořený monolitickou železobetonovou (uzavřenou) rámovou konstrukcí, s plošným založením. Římsy budou monolitické železobetonové (o šířce 0,8 m) a po obou stranách mostu na nich bude osazeno ocelové zábradlí se svislou výplní. Vozovka na mostě bude dvojvrstvá, živičná s jednostranným sklonem 2%. K odvedení dešťových vod do Budňanského potoka bude sloužit mostní odvodňovač u pravé římsy.

Dno koryta Budňanského potoka bude v délce cca 21,5 m (v podmostí, před a za mostním objektem) zpevněno kamennou dlažbou položenou do podkladního betonu. AOPK ČR ve výroku tohoto závazného stanoviska stanovila podmínku, aby k dláždění koryta toku byl použit lomový kámen místního původu – např vápenec nebo bulízník.

Záměr bude realizován v zastavěném území obce Karlštejn, při jeho realizaci nebude zasahováno do přírodních biotopů ani do lokalit výskytu zvláště chráněných druhů rostlin či živočichů. V rámci stavby nedojde k vyřezávání či kácení dřevin.

Pozemky dotčené stavbou parc. č. 125/2, 398/1, st. 69/1, 37/2, 151, 428/2 a 111/1 v k.ú. Budňany leží ve 3. zóně odstupňované ochrany přírody CHKO Český kras, mimo maloplošná zvláště chráněná území, v ochranném pásmu Národní přírodní rezervace Karlštejn, mimo evropsky významné lokality a prvky územního systému ekologické stability, v současně zastavěném území obce Karlštejn.

Existence ochranného pásma národní přírodní rezervace vyplývá z ust. § 37 odst. 1 zákona a je jím území do vzdálenosti 50 metrů od hranice zvláště chráněného území. Účelem ochranného pásma je zabezpečit zvláště chráněné území před rušivými vlivy z okolí a proto je dle § 37 odst. 2 zákona ke stavební činnosti v ochranném pásmu nezbytný souhlas orgánu ochrany přírody.

Předmětem ochrany Národní přírodní rezervace Karlštejn je soubor přirozených skalních, stepních, lesostepních a lesních společenstev s výskytem řady chráněných rostlinných a živočišných druhů. Chráněny jsou dále i krasové jevy, význačné geologické profily a paleontologické lokality. Před změnou je chráněn rovněž krajinný ráz.

Z předložených podkladů vyplývá, že stavební činnost bude nevelkého rozsahu a bude se odehrávat výhradně v zastavěném území obce Karlštejn, mimo plochy přírodních biotopů. Stavba proto svým rozsahem ani důsledky nijak nepoškodí předmět ochrany Národní přírodní rezervace Karlštejn.

AOPK ČR posoudila věc z hledisek ochrany přírody a krajiny a došla k závěru, že navržený stavební záměr je pro danou lokalitu možný. Realizací stavby nebude výrazněji ovlivněno přírodní prostředí této části CHKO Český kras, nebude negativně ovlivněn předmět ochrany Národní přírodní rezervace Karlštejn ani dotčen krajinný ráz.

Z uvedených důvodů vydává AOPK ČR toto souhlasné stanovisko.

Poučení:

Toto závazné stanovisko je podkladem pro úkony činěné ve věci stavebním úřadem a nelze se proti němu odvolat.

Josef Mottl

VEDOUcí SPRÁVY CHKO

Přílohy:

- ověřený výkres č. 4 „Nový stav“

ČR – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje územní odbor Beroun

Adresa: Pod Studánkou 1258, 266 01 Beroun

Tel.: 950 841 011

Fax: 950 841 000

E-mail: spisovna.be@sck.izscr.cz

Ev. č. BE - 417 - 2/2016/PD

Beroun 1. 7. 2016

Počet listů: 1

Příloha: 0/0

Pontex, spol. s r.o.
Bezová 1658/1
147 00 Praha

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

(Vyřizuje: nrap. Lenka Miková, DiS., tel.: 950 841 021, e-mail: lenka.mikova@sck.izscr.cz)

Místo stavby : Karlštejn, k. ú. 663719 Budňany, III/11619, 11620
Název stavby : Most ev. č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn
Stavebník – investor : Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81, 150 00 Praha
Předložená dokumentace : pro spojené územní a stavební řízení

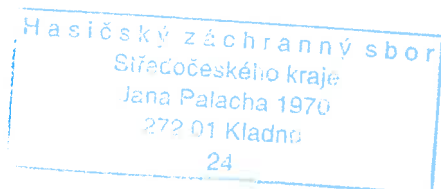
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PO“), posoudil výše uvedenou dokumentaci **předloženou dne: 16. 6. 2016** a k této vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 zákona o PO a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu ve znění pozdějších předpisů

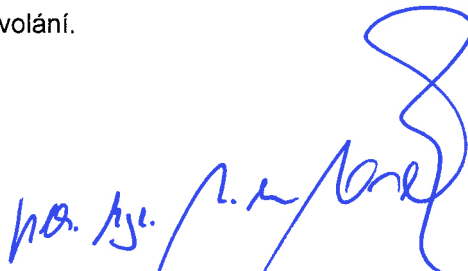
souhlasné závazné stanovisko.

Poučení

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání.




plk. Mgr. Milan Novák
ředitel územního odboru
rada

Váš dopis zn.:
Ze dne: 15.6.2016

Sp. zn.:
Č. j.:KHSSC 31960/2016

Datovou schránkou
PONTEX, spol. s r.o.
Bezová 1658
147 14 Praha 4

Vyřizuje: MUDr. Alena Bulvasová
Tel.: 311 548 829
E-mail: alena.bulvasova@khsstc-be.cz

Datum: 01.07.2016

Most ev.č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn, dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení.

Na základě žádosti Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ 00066001 na základě plné moci ze dne 21.12.2015 zastoupené společností PONTEX spol. s r.o. se sídlem Bezová 1658, 147 14 Praha 4, IČ 40763439, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze jako dotčený správní úřad podle § 77 zák.č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále je „zákon“), věcně a místně příslušný dle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád „) a § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona, projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení „Most ev.č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn“ a v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákona), a § 149 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o:

S předloženou projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí a stavební povolení „Most ev.č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn “ **se souhlasí za splnění následujících podmínek stanovených v souladu s ustanovením § 77 zákona:**

1. před užíváním stavby bude doloženo, že kvalita vody ve vodovodním řádu splňuje v souladu s § 3 odst. 1 zák. č. 258/2000 Sb., v platném znění hygienické požadavky na zdravotní nezávadnost a čistotu pitné vody, které jsou upraveny vyhl.č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody. V souladu s §4 odst. 2, písm. a) cit. vyhl. bude provedeno stanovení v rozsahu „kráceném“ dle přílohy č. 5 cit. vyhl.,
2. před užívání stavby bude doloženo, že užití výrobků, které přicházejí do přímého styku s pitnou vodou neovlivní nežádoucím způsobem pitnou vodu - bude předložen doklad o dodržení ustanovení § 5 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, v platném znění, hodnocení a rozsah záznamu o ověření bude provedeno v souladu s vyhl. č. 409/2005 Sb.,

Odůvodnění: Svým podáním doručeným dne 17.6.2016 jste požádali, v zastoupení investora, o posouzení výše uvedené dokumentace. Most ev.č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn. Výstavba proběhne při úplném přerušení provozu, pro dopravu nebude zbudováno provizorní přemostění. Stávající mostní objekt převádí dvoupruhovou směrově nerozdělenou silnici III/11619 přes koryto Mořinského potoka. Most se nachází v intravilánu v obci Karlštejn. Nový most bude postaven na místě původního mostu. Směrově a výškově bude napojen na stávající komunikaci. Délka přemostění 3,75 m. Pode dnem potoka pod mostem je uložen vodovodní řad, který je nutné z důvodu opravy mostu přeložit. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o provozovaný úsek vodovodu, bude nutné zachovat jeho funkčnost i během demolice starého mostu a výstavby nového. Proto bude provedena nejprve provizorní přeložka vodovodu z PE 90, která bude vyvěšena po okraji stavební jámy Společně s novým mostem bude uloženo i nové potrubí vodovodu pode dno koryta vodoteče a napojeno na stávající vedení vodovodu před a za mostem. Provizorní přeložka vodovodu bude potom zrušena. Potrubí bude pod korytem opatřeno chráničkou. Přeložka vodovodu je navržena z materiálu PE 110 (SDR 11). Délka přeložky je 15 m. Přeložka bude napojena na stávající potrubí z PVC 110 před a za mostem. Pod mostem a zároveň pode dnem koryta potoka je uložena gravitační splašková kanalizace, kterou je nutné z důvodu opravy mostu přeložit. Společně s novým mostem bude uloženo i nové potrubí gravitační splaškové kanalizace do původní trasy pode dno koryta vodoteče a napojeno na stávající vedení kanalizace před a za mostem do stávajících šachet Š14 a Š14a. V ochranné trubce pod mostem je uložen stl plynovod PE63, který je nutné z důvodu opravy mostu přeložit. Během stavby bude přerušen provoz na silnici III/11619, která zajišťuje dopravní propojení v obci Karlštejn. Doprava bude vyznačena od obce Karlštejn po silnici II/116 do obce Hlásná Třebaň a dále vlevo po silnici III/10122 do obce Mořina. Zde trasa odbočí vlevo na silnici III/11620 po které je objízdná trasa dovedena do obce Karlštejn a napojí se na původní trasu. Délka objízdné trasy je 10,5 km.

K podmínkám stanoviska: po dokončení stavby, před zahájením užívání musí být doloženo, že voda vyhovuje parametrům pitné vody s tím, že tyto parametry stanoví vyhl. č. 252/2004 Sb., v platném znění - podm. č. 1. Rovněž musí být doloženo, že při realizaci byly použity pouze materiály a výrobky, které kvalitu vody neovlivní - podm. č. 2.

Projektová dokumentace není v rozporu s požadavky legislativy na ochranu veřejného zdraví, a proto bylo možno vydat souhlasné stanovisko.

Otisk úředního razítka

MUDr. Alena Bulvasová
vedoucí odd. hygieny obecné a komunální
pro okresy Beroun a Rakovník

PONTEX s.r.o.
 Bezová 1658
 147 14 Praha 4

Došlo: 29-06-2016
 Č.j.: 1948/2016
 Přílohy: 1
 K vyřízení: 780 (Hla)
 Rozdělit:

PONTEX s.r.o.

Bezová 1658

147 14 Praha 4

Česká republika

VÁŠ DOPIS ZN.

-

ČÍSLO JEDNACÍ

LCR955/008244/2016

SPISOVÁ ZNAČKA

LCR024912/2016

DATUM

24.6.2016

VYŘIZUJE

Lenka Barčáková

TELEFON

956 955 504

GSM

725 257 971

FAX

-

E-MAIL

lenka.barcakova@lesycr.cz

Věc: Vyjádření k projektové dokumentaci pro územní a stavební povolení na akci:
„Most ev. č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn“

Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Berounky (LČR ST-OP Berounky), jako správce Budňanského potoka (IDVT 10251827), ČHP 1-11-05-031 od Vás dne 15. 6. 2016 obdržely žádost o vyjádření správce toku k projektové dokumentaci „Most ev.č.11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn“ za účelem vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení. Stavbou mostu bude dotčeno opevněné koryto Budňanského potoka v ř.km 0,55. Tato stavba je vedena pod IČ: 118257 a je majetkem ČR-Lesy ČR, s.p.

Jako určený správce výše uvedeného toku souhlasí LČR ST-OP Berounky s projektovou dokumentací za následujících podmínek:

- 1) stavba bude provedena dle projektové dokumentace vypracované firmou Pontex s.r.o. v lednu 2016 pod číslem zakázky 15 279 00, která byla zaslána jako příloha se žádostí;
- 2) v projektové dokumentaci je řešena komplexní oprava výše uvedeného mostu. Nový most bude postaven na místě původního mostu. Směrově a výškově bude napojen na stávající komunikaci. Bude dodržen požadavek, aby most byl navržen na vzdutou hladinu Q_{100} Budňanského potoka;
- 3) stávající opevnění Budňanského potoka, které navazuje na rekonstrukci mostu, je v majetku ČR – Lesy ČR, s.p. Jestliže při výše uvedené stavbě mostu dojde k zásahu do stávajícího opevnění koryta potoka, musí být před provedením prací předložen návrh řešení, který bude odsouhlasen správcem toku.
- 4) stavba bude řádně projednána, včetně souhlasu vlastníků dotčených pozemků a vodoprávně povolena;

- 5) při manipulaci s technikou a případných přejezdech mechanizace bude zhotovitel dbát na to, aby nebylo nijak poškozeno koryto toku ve správě LČR ST-OP Berounky,
- 6) bude zamezeno transportu sedimentu do vodního toku;
- 7) uskladňování PHM, olejů a ostatních závadných látek včetně doplňování do strojů bude prováděno výhradně mimo území, kde by mohlo dojít ke splavení látek do toku;
- 8) veškeré stavební materiály budou ukládány mimo záplavové území;
- 9) správa toků nenese žádnou odpovědnost za škody způsobené vodním tokem na majetku na výše uvedené akci;
- 10) správce toku požaduje k vyjádření další stupně projektové dokumentace a následně přizvání k účasti na kolaudaci stavby.

S pozdravem

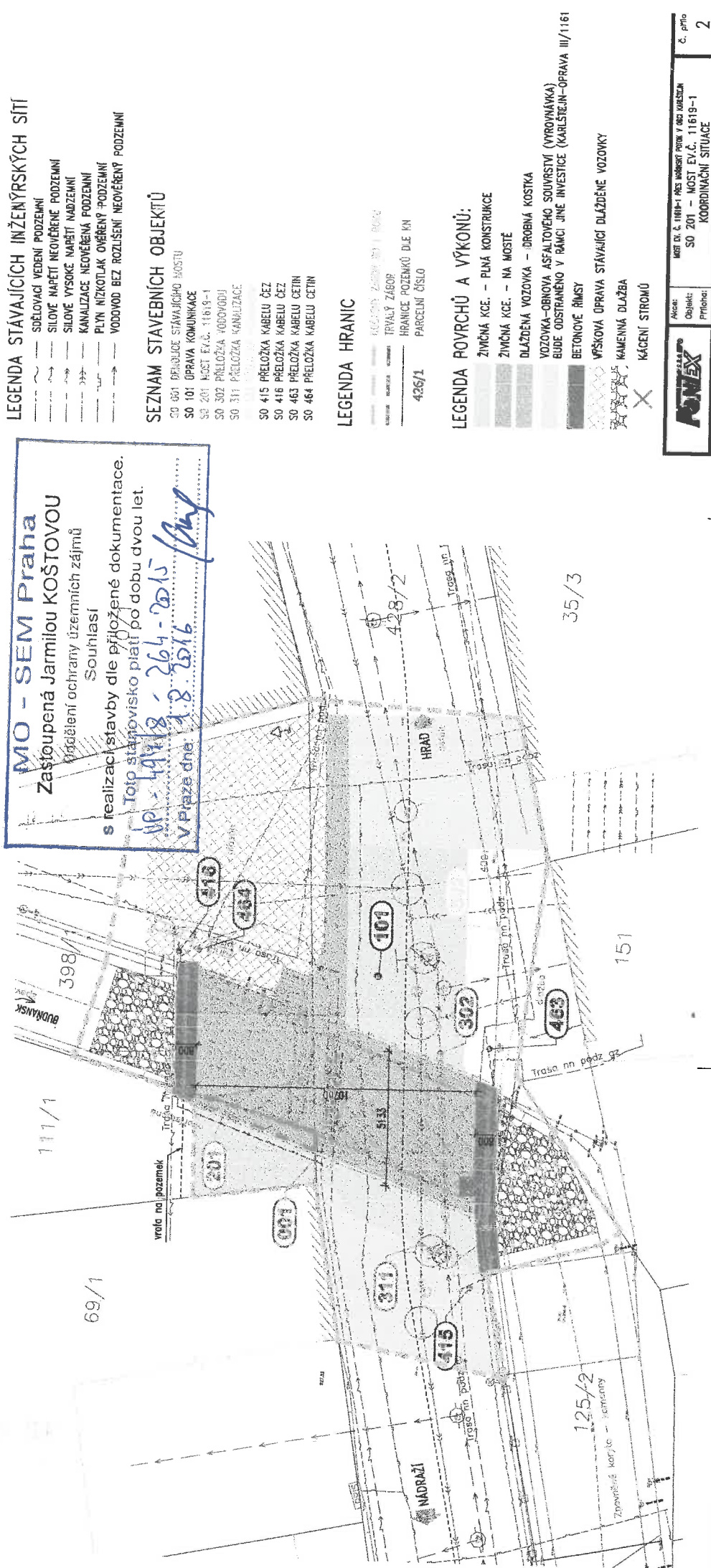
Lesy České republiky, s.p. [02]
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
500 06 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Správa toků - oblast povodí Berounky
Sukova 2820/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

František Šampalík

Vedoucí správy toků-oblast povodí Berounky

KOORDINAČNÍ SITUACE 1:100

MO - SEM Praha
 Zastoupená Jarmilou KOŠTOVOU
 Oddělení ochrany územních zájmů
 Souhlasí
 s realizací stavby dle přiložené dokumentace.
 Toto stanovisko platí po dobu dvou let.
 VP - 494/8 - 264-2015
 V Praze dne 18. 5. 2016
(Přel)



LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- SDOLOVACÍ VEDENÍ PODZEMNÍ
- SILOVÉ NAPĚTÍ NEOVĚŘENÉ PODZEMNÍ
- SILOVÉ VYSOKÉ NAPĚTÍ NADZEMNÍ
- KANALIZACE NEOVĚŘENÁ PODZEMNÍ
- PLYN NÍZKOTLAK OVĚŘENÝ PODZEMNÍ
- VODOVOD BEZ ROZLIŠENÍ NEOVĚŘENÝ PODZEMNÍ

SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

- SO 001 PŘELOŽKA STÁVAJÍCÍHO MOSTU
- SO 101 OPRAVA KOMUNIKACE
- SO 201 MOST EV.Č. 11619-1
- SO 302 PŘELOŽKA VODOVODU
- SO 311 PŘELOŽKA KANALIZACE
- SO 415 PŘELOŽKA KABELU ČEZ
- SO 416 PŘELOŽKA KABELU ČEZ
- SO 463 PŘELOŽKA KABELU CETIN
- SO 464 PŘELOŽKA KABELU CETIN

LEGENDA HRANIC

- KANCELARSKÁ ZEMĚNÍ
- TRVALÝ ZÁBOR
- HRANICE POZEMKŮ DLE KN
- 426/1 PARCELNÍ ČÍSLO

LEGENDA PLOCHŮ A VÝKONŮ:

- ŽIVČNÁ KCE. - PLNÁ KONSTRUKCE
- ŽIVČNÁ KCE. - NA MOSTĚ
- DLÁŽENÁ VOZOVKA - DROBNÁ KOSTKA
- VOZOVKA - OBNOVA ASFALTOVÉHO SOUVRSTVÍ (VÝROVNÁKA)
- BUDE ODSTRANĚNO V RÁMCI JINÉ INVESTICE (KARLSTĚJN-OPRAVA III/1161)
- BETONOVÉ ŘMSY
- VŠEOBECNÁ OPRAVA STÁVAJÍCÍ DLAŽDĚNÉ VOZOVKY
- KAMENNÁ DLAŽBA
- KÁČENÍ STROMŮ

Městský úřad Beroun

Odbor dopravy a správních agend

Datum:
05.08.2016Číslo jednací:
MBE/42511/2016/DOPR-PeJSpisová značka:
530/2016/DOPRVyřizuje / telefon:
Jana Petrášková/ 311630228E-mail:
doprava12@muberoun.cz**Vyjádření**

Dne 15.06.2016 byla Městskému úřadu Beroun doručena žádost spol. PONTEX s.r.o., IČ 40763439, se sídlem Bezová 1658, 147 14 Praha 4 o vydání souhlasu s dokumentací pro územní rozhodnutí a stavební povolení na stavbu „**Most ev. č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn**“.

Městský úřad Beroun, odbor dopravy a správních agend, vykonávající ve smyslu § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) působnost speciálního stavebního úřadu podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích), ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací, vydává k předložené dokumentaci toto vyjádření:

1. Na mostě postrádáme chodníkovou římsu, neboť ve výhledu se nabízí možnost pokračování chodníku směrem k nádraží v trase stávající vodoteče po jejím zakrytí, který by mohl být na opačnou stranu dále propojen se stávajícím chodníkem vedoucím ke hradu, byť na úkor šířky vozovky v krátkém úseku silnice sevřeném mezi přílehlou zástavbou.
2. Návrh přeložky plynovodu požadujeme doplnit o údaje prokazující splnění požadavků § 51 odst. 2 vyhl. č. 104/1997 Sb. a čl. 15.21 ČSN 73 6201, za kterých lze vést plynovod po mostním objektu.
3. Chybí schodiště umožňující přístup k mostu pro provádění jeho prohlídek a údržby.
4. Přeložka vodovodu a kanalizace podléhá vodoprávnímu projednání na odboru životního prostředí MěÚ Beroun a návrh řešení musí zajistit jejich spolehlivý provoz také v zimním období nebo při zvýšených průtocích.
5. Z výkresové dokumentace není srozumitelná návaznost živičné konstrukce vozovky na mostě na vozovku vpravo za mostem ve směru jízdy k hradu.
6. Navržená dopravně inženýrská opatření spojená s návrhem objízdné trasy budou posouzena následně jako podklad žádosti o uzavírku a objížďku podle dopravní situace aktuální v době podání žádosti a budou předem schválena Policií ČR, KŘP Stč. kraje, DI Beroun.
7. Projektová dokumentace k žádosti o stavební povolení bude vypracována v rozsahu stanoveném vyhl. č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.

Mgr. Miroslav Jerling v. r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Martina Krejčová

Doručí se:

PONTEX s.r.o., Bezová 1658, 147 14 Praha 4

Spis ODaSA zde

Městský úřad Beroun

Odbor územního plánování a regionálního rozvoje

Pontex, s. r. o.
Bezová 1658
147 14 Praha 4
ID-DS: PO nrpt3sn

Číslo jednací:
MBE 53650/2016/ÚPRR-Tyf

Spisová značka:
10824/2016/ÚPRR

Vyřizuje/ telefon/e-mail:
Ing. Jiří Týfa/311654184/uprr3@muberoun.cz

Datum:
10. října 2016

Karlštejn, k. ú. Budňany – oprava mostu č. 11619-1**Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O**

Městský úřad Beroun, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, jako příslušný orgán státní památkové péče (dále jen „orgán památkové péče“) dle ust. § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“), k žádosti podané dne 8. 8. 2016 zplnomocněným zástupcem Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, IČ 00066001, se sídlem Zborovská 11, Praha 5 (společnost oprávněná hospodařit s dotčeným majetkem Středočeského kraje, vlastníka pp. č. 428/2 v k. ú. Budňany v obci Karlštejn, která je současně uživatelem částí okolních dotčených pozemků), společností Pontex, s. r. o., IČ 40763439, se sídlem Bezová 1658, 147 14 Praha 4, zastoupenou pověřeným zaměstnancem panem Ing. Martinem Vavřenou, podle ust. § 14 odst. 2 památkového zákona ve věci vydání závazného stanoviska k návrhu opravy silničního mostu č. 11619-1 převádějícího silnici č. III/11619 přes Budňanský potok (projektová dokumentace zak. č. 15 279 00, zpracovaná v 01/2016, zodpovědný projektant Ing. Martin Vavřena, bez autorizace osobou s příslušným oprávněním) v k. ú. Budňany v obci Karlštejn situovaného na území ochranného pásma NKP hradu Karlštejna vyhlášeného dne 14. 2. 1980 usnesením rady Okresního národního výboru v Berouně č. 29/1980, **vydává** podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 14 odst. 2, 3 a 6 památkového zákona po písemném odborném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště středních Čech v Praze (dále jen „NPÚ-ÚOPSC“), čj. NPÚ-321/63735/2016 ze dne 29. 8. 2016 (doručeno orgánu památkové péče dne 2. 9. 2016) toto

z á v a z n ě s t a n o v i s k o :

A. Provedení betonových opěr bez kamenného obkladu, provedení betonových prahů ukončujících dlažbu koryta potoka před a za mostem, provedení povrchové úpravy vozovky na mostě a na plochách přilehlých k mostu, provedení ocelového zábradlí se svislou výplní, a provedení betonových říms vyčnívajících nad plochu vozovky na mostu ev. č. 11619-1 v k. ú. Budňany v obci Karlštejn podle výše uvedeného návrhu

j e n e p ř í p u s t n ě

z hlediska zájmů státní památkové péče ve smyslu ust. § 14 odst. 3 památkového zákona.

B. Záměr stavby nového mostu ev. č. 11619-1 převádějícího silnici č. III/11619 přes Budňanský potok v k. ú. Budňany v obci Karlštejn, včetně úprav navržených ve výše uvedené projektové dokumentaci a v části „A“ výroku závazného stanoviska neoznačených za nepřipustné,

j e p ř í p u s t n ý

z hlediska zájmů státní památkové péče ve smyslu ust. § 14 odst. 3 památkového zákona, a pro úpravu projektové dokumentace se stanoví tyto podmínky:

1. Obecně bude most (vozovka, římsy, zádržný systém) upraven tak, aby se jeho novodobá konstrukce co nejméně vizuálně uplatňovala.
2. Opěry mostu budou kamenné, alternativně mohou být betonové s kamenným obkladem tloušťky min. 30 cm. Materiál a způsob zdění opěr, popř. kamenného obkladu betonových opěr, včetně spárování bude respektovat stávající zdivo opěr.
3. Horní líc železobetonových říms bude hladký, a bude lícovat s povrchem přilehlé vozovky.
4. Povrchová úprava vozovky a přilehlých ploch bude shodná s povrchovou úpravou navrženou v projektové dokumentaci rekonstrukce silnice č. III/11619 v úseku těsně navazujícím na dotčený most, zejména bude zachována šíře asfaltového pruhu 4,5 metru (asfaltový pruh nebude na mostě rozšiřován), který bude přesně navazovat na asfaltový pruh vozovky před a za mostem (proběhne přes most beze změny). Plocha vzniklá rozšířením mostu bude vydlážděna shodně se stávající dlažbou komunikace na pp. č. 398/1 mezi domem čp. 94 na stp. č. 70/1 a korytem Budňanského potoka, ostatní plochy podél asfaltového 4,5 metru širokého pruhu budou vydlážděny shodně s vydlážděním okrajů vozovky v úseku před a za mostem (kamenné odseky). Pro optické oddělení boční komunikace (vedoucí od mostu severním směrem podél koryta Budňanského potoka po jeho levém břehu) od nájezdu k domu čp. 34 může být alternativně nájezd k domu čp. 34 vydlážděn kamennými odseky shodně s krajními plochami vozovky s tím, že rozhraní mezi stávající dlažbou z kostek a dlažbou z kamenných odseků bude osazeno jednou řadou kostek shodných s kostkami dláždění, nebo řadou kamenných zapuštěných krajníků KS2 použitých na styku asfaltového pruhu s dlážděnými okraji vozovky silnice č. III/11619.
5. Styk dlažby z kamenných odseků na okrajích vozovky s asfaltovým pruhem bude na mostě řešen shodně jako v projektové dokumentaci na opravu silnice č. III/11619, tj. osazením kamenných zapuštěných krajníků KS2, pokud bude v místě rozšíření mostu mezi domy čp. 94 a 34 provedena dlažba z kostek shodných s kostkami použitými na stávající dlažbu boční ulice mezi domem čp. 94 a korytem Budňanského potoka, může být styk této dlažby a asfaltového pruhu řešen alternativně osazením jedné řady kostek.
6. Stávající zádržný systém na mostu (osazený při nedávné opravě dláždění koryta Budňanského potoka a navazující na zádržný systém osazený podél nově opraveného koryta Budňanského potoka) sestávající z kamenných sloupků s výplní ze dvou vodorovných kovových madel bude zachován, popř. bude demontován a opětovně použit na novém mostu. Alternativně bude zhotoven nový, ale shodných parametrů (včetně barevnosti nátěrů) se stávajícím, upravený tak, aby vhodně navazoval na zádržný systém na okraji koryta Budňanského potoka.
7. Stávající přístupové kamenné schodiště do koryta Budňanského potoka na návodní straně mostu bude obnoveno na návodní straně rozšířeného mostu.

8. Nové dlažby koryta potoka vynucené opravou mostu budou respektovat strukturu a materiál stávajícího dláždění.
9. Místo navržených betonových prahů ukončujících opravovanou dlažbu koryta Budňanského potoka před a za mostem budou provedeny kamenné prahy, alternativně lze provést betonové prahy s kamenným obkladem viditelných ploch imitujícím zděný kamenný práh.
10. Žadatel předloží orgánu památkové péče projektovou dokumentaci upravenou podle výše uvedených podmínek k posouzení spolu se žádostí o vydání nového závazného stanoviska.

O d ů v o d n ě n í

Dne 8. 8. 2016 podala společnost Pontex, s. r. o., IČ 40763439, se sídlem Bezová 1658, 147 14 Praha 4, zastoupená pověřeným zaměstnancem panem Ing. Martinem Vavřenou, jako zplnomocněný zástupce Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, IČ 00066001, se sídlem Zborovská 11, Praha 5 (společnost oprávněná hospodařit s dotčeným majetkem Středočeského kraje, vlastníka pp. č. 428/2 v k. ú. Budňany v obci Karlštejn, která je současně uživatelem částí okolních dotčených pozemků) žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu opravy silničního mostu č. 11619-1 převádějícího silnici č. III/11619 přes koryto Budňanského potoka v k. ú. Budňany v obci Karlštejn. Z obsahu podání je zřejmé, že se jedná o stavbu, o které je příslušný rozhodovat stavební úřad, proto v souladu s ust. § 44a odst. 3 památkového zákona vydává orgán památkové péče toto závazné stanovisko podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu, jako úkon učiněný dotčeným orgánem pro správní řízení, které je věcně příslušný vést stavební úřad.

Most č. 11619-1 na silnici č. III/11619 v k. ú. Budňany v obci Karlštejn je situován na území ochranného pásma NKP hradu Karlštejna (dále jen „ochranné pásmo NKP“) vyhlášeného dne 14. 2. 1980 usnesením rady Okresního národního výboru v Berouně č. 29/1980, v místě s přímou pohledovou vazbou s hradem.

Orgán památkové péče posuzoval, zda má vydat závazné stanovisko rozhodnutím v samostatném správním řízení, nebo jako úkon učiněný dotčeným orgánem pro správní řízení vedené příslušným stavebním úřadem. Jak je uvedeno výše, z obsahu podání je zřejmé, že se jedná o věc, o které je příslušný rozhodovat stavební úřad, proto orgán památkové péče vydal závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu jako úkon učiněný dotčeným orgánem pro správní řízení, které je příslušný vést stavební úřad.

V předložené projektové dokumentaci je navrženo odstranění stávajícího mostu a zřízení nového. Nový most má mít železobetonovou plošně založenou rámovou konstrukci, stávající opěry zděné z lomového kamene mají být nahrazeny betonovými. Stávající boční betonové nebo železobetonové římsy lícující horní plochou s povrchem přilehlé vozovky mají být nahrazeny novými železobetonovými římsami, které budou vyčnívat horní plochou 15 cm nad úroveň vozovky. Stávající zádržný systém z kamenných sloupků s dvoumadlovou vodorovnou výplní s jácklů 100 x 100 mm (jeho popis v předložené projektové dokumentaci neodpovídá aktuální situaci), který byl na most osazen při nedávné opravě koryta Budňanského potoka, a je shodný se zádržným systémem osazeným podél Budňanského potoka při přístupové cestě k hradu, má být nahrazen zádržným systémem tvořeným ocelovým zábradlím s výplní ze svislých trubek. Zádržný systém z kamenných sloupků s dvoumadlovou vodorovnou výplní byl schválen a osazen v místě styku komunikace s korytem Budňanského potoka, včetně mostu č. 11619-1, jako kompromis splnění požadavků památkové péče a příslušných technických předpisů pro takovýto zádržný systém, a byl osazen na základě výjimky udělené Ministerstvem dopravy ČR. Oproti původnímu mostu má být

nový most na severní straně, tj. u vjezdu k domu čp. 34, rozšířen, přičemž má být bez ohledu na stávající (poměrně novou) kamennou dlažbu boční komunikace podél Budňanského potoka před domem čp. 94 vozovka na rozšířeném mostu asfaltová, takže vytvoří nesmyslný asfaltový nájezd k domu čp. 34, když v rámci opravy silnice č. III/11619 budou nájezdy k domům dlážděné kamennými odseky. Stávající kamenné schodiště na návodní straně mostu umožňující přístup do koryta potoka má být odstraněno bez patřičné náhrady. Koryto Budňanského potoka má být pod mostem mírně prohloubeno. Úsek dlažby koryta Budňanského potoka opravovaný v rámci opravy dotčeného mostu má být ukončen na obou koncích betonovými prahy.

V průběhu projednávání žádosti provedl orgán památkové péče kontrolu aktuálního stavu mostu, a pořídil fotodokumentaci. Kontrolou orgán památkové péče zjistil, že stávající stav mostu uvedený v předložené projektové dokumentaci neodpovídá v některých detailech skutečnému aktuálnímu stavu (např. zádržný systém).

Orgán památkové péče vycházel při posuzování návrhu z písemného odborného vyjádření NPÚ-ÚOPSC čj. NPÚ-321/63735/2016 ze dne 29. 8. 2016 zpracovaného v souladu s ust. § 14 odst. 6 a 7 památkového zákona k návrhu demolice a novostavby silničního mostu č. 11619-1 přes Budňanský potok v k. ú. Budňany v obci Karlštejn. NPÚ-ÚOPSC v písemném vyjádření uvedl, že návrh je z hlediska památkové péče akceptovatelný pouze při dodržení podmínek, které v písemném odborném vyjádření stanovil:

1. Opěry mostu budou opět kamenné nebo obložené kamenným zdivem o tl. min. 300 mm, lépe 400 mm. Materiál a struktura zdiva bude respektovat charakter zdiva stávajícího. Spárování bude provedeno maltou probarvenou ve hmotě pískem. Vzorek zdiva a spárování bude předložen zástupci NPÚ k odsouhlasení.
2. Horní líc železobetonových říms bude slícován s povrchem vozovky, povrch horního líce bude hladký.
3. Styk dláždění s živичnou vozovkou bude řešen jednou řadou kostek 10/10.
4. Severní část mostu, sloužící pro příjezd k čp. 34, bude vydlážděna kamennou dlažbou kladenou shodně jako na přilehlé dlážděné ploše před čp. 59.
5. Kamenné sloupky stávajícího zábradlí budou zachovány, v případě potřeby doplněny shodným typem ze shodného materiálu. Výrobní výkres ocelové výplně bude předložen zástupci NPÚ k odsouhlasení. NPÚ preferuje dvojici vodorovných madel dle stávajícího stavu. Odstín nátěru kovových částí zábradlí bude zvolen ze škály tmavých zelení dle stávajícího řešení v území a bude prověřen na vzorku.
6. Při mostě bude opět zřízeno přístupové schodiště do koryta.
7. Nové dláždění koryta bude respektovat strukturu a materiál jeho stávajícího dláždění. Ukončující betonové prahy nebudou realizovány, akceptovatelné je provedení předmětného rozhraní z velkých kamenů.
8. Jakékoli změny a úpravy předloženého záměru je třeba s NPÚ předem projednat.
9. Před zahájením prací bude svoláno vstupní jednání za účasti zástupců investora, zhotovitele, projektanta a zástupců památkové péče. Zástupci památkové péče budou zváni na pravidelné KD stavby.

Své požadavky NPÚ-ÚOPSC odůvodnil takto:

„Dotčený silniční most ev. č. 11619-1 v k. ú. Budňany, není kulturní památkou ve smyslu zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Nachází se však na území ochranného pásma (dále jen OP) hradu Karlštejna, národní kulturní památky (NKP), rej. č. ÚSKP 11743/2-327. Toto ochranné pásmo vzniklo usnesením rady Okresního národního výboru v Berouně č. 29/1980 ze dne 14. 2. 1980. V části B., bodě 2. dokumentu se mezi podmínkami ochrany mimo jiné uvádí: „Při vnějších úpravách jednotlivých objektů a jejich okolí (...) je nutné brát zřetel na estetický vzhled obce a odstraňovat různé nešvary...“ a dále „z hlediska nejdůležitějšího přístupu ke hradu směrem od řeky Berounky je třeba dbát příznivých pohledů směrem na hrad, odstraňovat veškeré rušivé objekty nebo zařízení a přísně dbát těchto zásad při řešení nových úprav nebo zřizování nových objektů nebo zařízení.“

Předkládaný záměr vstupuje do prostředí národní kulturní památky reprezentující mimořádné urbanistické, architektonické a památkové hodnoty a tvořící symbol dějin české státnosti. Stávající konstrukce dotčeného silničního mostu je novodobá, ale v rámci okolního prostředí se snaží pohledově uplatňovat co nejméně.

Parter tvoří klíčovou součást charakteru prostředí jako celku, v případě obce Karlštejn a místní části Budňany hraje také významnou roli v panoramatu NKP, zejména při pohledech z nižších partií údolí vzhůru ke hradu. Při úpravách v tomto území je proto nutné postupovat uměřeně a citlivě.

Předložená projektová dokumentace řeší v konceptu i v detailu typizovanou konstrukci, která nijak nereflktuje zdejší unikátní *genius loci* a popírá některé nedávno úspěšně realizované rehabilitující úpravy (oprava zdiva opěr stávajícího mostu, zábradlí z kamenných sloupků, snaha o minimalizaci nezbytných mostních říms - např. na pojezditelné lávce na prostranství u sochy sv. Šebestiána). Mohutně vystupující mostní římsy, živichý povrch severní části mostu vytvářející nelogický a nevzhledný zub v dlážděné ploše při čp. 59 a typizované zábradlí mají výrazně rušivý charakter a v prostředí OP NKP mimořádného významu jsou proto nežádoucí.

Akceptovatelné je přiznání vozovky v živici pouze v trase průjezdného profilu komunikace, tedy obdobně jako v dalších lokalitách centrální části OP. Stávající kamenné sloupky zábradlí na mostě reagují na obnovu záchytného zařízení podél koryta Budňanského potoka v obci. Narušování této koncepce je nežádoucí. Zbytky obdobného řešení lze nalézt i výše po proudu potoka, jakož i v některých okolních obcích (např. v okolí Sv. Jana pod Skalou), do jisté míry se jedná o charakteristický regionální znak.

Pohledově se v okolním prostředí uplatňuje i koryto potoka včetně opěr mostu, z tohoto důvodu je nutné dodržet při realizaci novostavby jeho charakter.“

Orgán památkové péče se při posuzování návrhu ztotožnil s názorem NPÚ-ÚOPSC, že je nutné úpravu mostu provést tak, aby byla v maximální možné míře vizuálně potlačena jeho novodobá konstrukce, a provést úpravy povrchů (vozovka, nájezdy k nemovitostem, napojení vedlejší dlážděné komunikace) na mostu a v jeho těsné blízkosti tak, aby byla vizuálně v maximální možné míře potlačena i sama existence mostu, t. zn., že asfaltová vozovka včetně okrajových dlážděných částí a zádržného systému má přes most proběhnout bez jakékoliv patrné změny (změna šířky asfaltového pruhu, betonové římsy vyčnívající výrazně nad úroveň vozovky, změna charakteru zádržného systému). Jedinou přiznanou součástí novodobé konstrukce mostu mohou být železobetonové římsy, které ale musí být provedeny tak, aby byly co nejméně nápadné. Podmínky stanovené v písemném odborném vyjádření NPÚ-ÚOPSC byly zapracovány do podmínek stanovených ve výroku závazného stanoviska. Požadavky NPÚ-ÚOPSC na projednání změn

v návrhu a na svolání vstupního jednání před zahájením prací nebyly do podmínek ve výroku závazného stanoviska zapracovány, protože orgán památkové péče požaduje provedení úpravy projektové dokumentace podle podmínek stanovených ve výroku závazného stanoviska, a její předložení k novému posouzení spolu se žádostí o vydání nového závazného stanoviska, a dále proto, že na základě tohoto závazného stanoviska nelze práce provádět (ani stavebním úřadem povolit), a vstupní jednání by nebylo smysluplné. Tyto podmínky budou zapracovány až do podmínek ve výroku nového závazného stanoviska vydaného k upravené projektové dokumentaci.

Protože z podkladů závazného stanoviska bylo zřejmé, že návrh je z větší části v rozporu s požadavky NPÚ-ÚOPSC, umožnil orgán památkové péče zmocněnci žadatelky vyjádřit se k těmto podkladům. Zmocněnec žadatelky nechal lhůtu poskytnutou k vyjádření proběhnout marně, a k podkladům závazného stanoviska se nevyjádřil.

Po zhodnocení všech podkladů vydal orgán památkové péče závazné stanovisko tak, jak je uvedeno výše.

P o u ě n í

Závazné stanovisko vydané podle § 149 odst. 1 správního řádu není rozhodnutím vydaným v samostatném správním řízení, nelze se proto proti němu samostatně odvolat.

Jeho obsah lze napadnout pouze podáním odvolání proti rozhodnutí, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný, a které ve věci vydá příslušný stavební úřad.

Otisk úředního razítka.

Ing. Jiří Týfa v. r.
referent památkové péče

Za správnost vyhotovení: Bc. Eliška Bělohoubková

Městský úřad Beroun

Odbor životního prostředí

Datum:
22.07.2016Číslo jednací:
MBE/49563/2016/ŽP-SyHSpisová značka:
9983/2016/ŽPVyřizuje / telefon:
Ing. Helena Sýkorová/ 311654125E-mail:
zp1@muberoun.cz

Počet listů: 1

Vyjádření k žádosti o odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu dle zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění

Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností dle § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, příslušný dle § 15 písm. j) zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (dále ZPF), v platném znění, sděluje k Vaší žádosti o vydání souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF, na pozemku parc. č. 111/1 v katastrálním území Budňany, pro stavbu mostu ev.č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn, následující:

Po přešetření žádosti bylo zjištěno, že v případě stavby mostu ev.č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn na zemědělském pozemku parc. č. 111/1, katastrální území Budňany, se jedná o umístění záměru na nezastavěné části zastavěného stavebního pozemku, kdy k odnětí půdy ze ZPF (trvalé odnětí o výměře 3 m² a dočasné odnětí o výměře 14 m²) **není třeba souhlasu** orgánu ochrany ZPF v souladu s § 9 odst. 2 písm. b) bodu 3 zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, v platném znění.

RNDr. Jitka Ciroková

vedoucí odboru životního prostředí

v z. Bc. Dita Blahovcová, v.r.

vedoucí oddělení ochrany přírody

Doručí se datovou schránkou:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČ: 00066001, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov, v zast. Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), IČ: 40763439, Bezová 1658, 147 14 Praha 4

Na vědomí:

MěÚ Beroun – odbor výstavby -zde-

Za správnost vyhotovení: Petra Vilhánová

Městský úřad Beroun

Odbor životního prostředí

Pontex, spol. s r.o.
(Pontex Consulting Engineers, Ltd.)
Bezová č.p.1658
147 00 Praha 4

Datum:
23.06.2016

Číslo jednací:
MBE/42512/2016/ŽP-Cir

Spisová značka:
8804/2016/ŽP

Vyřizuje / telefon:
RNDr. Jitka Círoková/ 311654270

E-mail:
zp4@muberoun.cz

Počet listů: 1

Vyjádření odboru životního prostředí

Dne 16.6.2016 byla odboru ŽP MěÚ Beroun doručena žádost společnosti PONTEx s.r.o., Praha o vyjádření ke stavbě „**Most ev.č.11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn.**“

Podle předložených údajů bude stávající most ev.č.11619-1 kompletně odstraněn vč.základů Na jeho místě bude vybudován most nový o jednom poli, s nosnou konstrukcí tvořenou monolitickou železobetonovou rámovou konstrukcí. Na mostě bude 2-vrstvá živičná vozovka s jednostranným sklonem, most bude odvodněn odvodňovačem u pravé římsy. Stavba mostu si vyžádá provizorní přeložky plynovodu, vodovodu a kanalizace a to vyvěšením v okraji stavební jámy. Pode dnem toku budou uložena nová potrubí těchto sítí ve stávající trase. Most je navržen na vzdutou hladinu Q100 Mořinského potoka.

Dotčené pozemky jsou p.č.125/2, 398/1, 69/1, 37/2, 151, 111/1 a 428/5 k.ú.Budňany.

V PD uváděný Mořinský potok je v Evidenci toků MZe veden jako levobřežní přítok Budňanského potoka od hradu Karlštejn, Haknovec.

1) Vyjádření podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší

Nemáme námitek. Zájmy chráněné zákonem o ochraně ovzduší nejsou dotčeny.

2) Vyjádření podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších změn a doplňků

Pokud se stavba nachází do vzdálenosti 50 m od kraje lesa požádá stavebník na odbor ŽP MěÚ Beroun o souhlas k dotčení pozemků do vzdálenosti 50 m od okraje lesa dle § 14 odst. 2 lesního zákona.

Bližší informace tel.č.311 654 281, Ing.Bradáčová.

3) Vyjádření podle zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších změn a doplňků

Stavebník požádá na odbor ŽP MěÚ Beroun o souhlas s odnětím pozemků ze ZPF dle § 9 zákona.

Bližší informace tel.č.311 654 278, p.Mgr.Hejdová.

4) Vyjádření podle zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších změn a doplňků

Príslušná k vyjádření je Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Střední Čechy, Správa CHKO Český kras, Karlštejn 85.

5) Vyjádření podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších změn a doplňků

S odpady vzniklými při stavbě bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a souvisejícími předpisy. V případě vzniku mezideponií budou odpady zabezpečeny před jejich únikem do ovzduší a kanalizace.

Kontejnery na odkládání odpadů, vč.kontejnerů na vytríděné složky odpadů, budou umístěny tak, aby nedocházelo k úletům a uvolňování odpadů do okolního prostředí a nebyl narušován negativně vzhled městyse.

6) Vyjádření podle § 18 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů

Stavebník požádal odbor ŽP MěÚ Beroun o vydání závazného stanoviska dle § 17 odst.1 c – souhlas se stavbou na pozemcích, na kterých se nachází koryto vodního toku a na pozemcích s pozemky vodního toku sousedících, dne 16.6.2016 pod č.j.43545/2016/ŽP.

Upozornění:

Toto vyjádření nenahrazuje povolení ani souhlas ke stavbě a není rozhodnutím ani závazným stanoviskem ve smyslu předpisů o správním řízení.

Jeho platnost není omezena a platí pro všechny stupně řízení vedené v předmětné věci stavebním úřadem za předpokladu, že nedojde ke změně posuzovaného návrhu a ke změně právních předpisů, podle kterých byl návrh posuzován.

Výše požadovaná závazná stanoviska jsou podkladem pro stavební úřad a stavebník je povinen si je obstarat. Bez těchto stanovisek nemůže stavební úřad vydat povolení ke stavbě nebo činnosti.

Tiskopisy žádostí dle textu lze najít na www.mesto-beroun.cz.

RNDr. Jitka Ciroková,v.r.

vedoucí odboru životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Petra Vilhánová

Městský úřad Beroun
Odbor životního prostředíDatum:
10.04.2018Číslo jednací:
MBE/21311/2018/ŽP-BrESpisová značka:
5515/2018/ŽPVyřizuje / telefon:
Ing. Eliška Bradáčová/ 311654281E-mail:
zp6@muberoun.cz

Počet listů: 1

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O**Souhlas k vydání rozhodnutí o umístění stavby „Most ev. č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn“ ve vzdálenosti do 50 m od okraje pozemků určených k plnění funkcí lesa v k.ú. Budňany, podle § 14 odst. 2 lesního zákona**

Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona číslo 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (dále jen „lesní zákon“) a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

v y d á v á

podle § 14 odst. 2 lesního zákona, organizaci Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČ 00066001, se sídlem Zborovská 81/11, PSČ 150 00, Praha 5 – Smíchov,

s o u h l a s

k vydání rozhodnutí o umístění stavby „Most ev. č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn“, umístěné na pozemcích parcelní číslo 111/1, 428/2, 125/2 a 398/1 vše k.ú. Budňany ve vzdálenosti do 50 m od okraje pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále též „PUPFL“) parcelní číslo 167/1 a 342/1 oba k.ú. Budňany, podle výkresu „Koordinační situace“ (Měřítko: 1:100, Zodp. projektant: Ing. Martin Vavřena, Datum: leden 2018, Datum: leden 2018, Číslo: B.2), který je přílohou žádosti,

p ř i s p l n ě n í n á s l e d u j í c í p o d m í n k y :

- v souvislosti s realizací předmětného stavebního záměru nedojde k žádnému dotčení PUPFL parc. číslo 167/1 a 342/1 oba k.ú. Budňany ani k poškození lesních porostů na nich rostoucích včetně kořenového systému dřevin, a to ani ukládáním stavebního či výkopového materiálu.

O d ů v o d n ě n í :

Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, obdržel dne 26. 3. 2018 žádost organizace Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČ 00066001, se sídlem Zborovská 81/11, PSČ 150 00, Praha 5 – Smíchov, **zastoupené na základě plné moci** právnickou osobou Pontex spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), IČ 40763439, se sídlem Bezová 1658, PSČ 147 14, Praha 4, **zastoupenou na základě pověření** Ing. Martinem Vavřenou (dále též „žadatel“), o souhlas k umístění stavby „Most ev. č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn“ na pozemcích parc. číslo 111/1, 428/2, 125/2 a 398/1 vše k.ú. Budňany ve vzdálenosti do 50 m od okraje PUPFL parc. číslo 167/1 a 342/1 oba k.ú. Budňany, podle § 14 odst. 2 lesního zákona.

Žádost je doložena informacemi o předmětných pozemcích z katastru nemovitostí, výkresem „Koordinační situace“ (Měřítko: 1:100, Zodp. projektant: Ing. Martin Vavřena, Datum: leden 2018, Číslo: B.2), plnou mocí k zastupování pro právnickou osobu Pontex spol. s r.o., IČ 40763439, pověřením k zastupování pro Ing. Martina Vavřenu a technickou zprávou stavby. Dne 9. 4. 2018 byl do spisu vložen úřední záznam Č.j. MBE/24884/2018/ŽP-BrE s přílohami: výřez katastrální/ortofoto mapy, výpis z obchodního rejstříku právnické osoby Pontex spol. s r.o., IČ 40763439, údaje z příslušného lesního hospodářského plánu a porostní mapa.

Ústní jednání spojené s ohledáním místa nebylo pro znalost místních poměrů nařízeno.

Souhlas k vydání rozhodnutí o umístění předmětné stavby se po posouzení všech předložených podkladů vydává. Předmětem stavby je stavební úprava mostu ev. č. 11619-1 přes Budňanský potok na silnici č. III/11619, spojující obce Karlštejn a Mořina. Původní most bude demolován, nový bude vystavěn na stejném místě. V rámci prací dojde k úpravě komunikace a přeložení vodovodu, kanalizace, plynovodu a kabelů ČEZ a CETIN. Dále budou provedeny úpravy živičné konstrukce, betonových říms, kamenné dlažby a štípaných žulových krajníků. Příjezd k místu stavby je možný po stávající komunikaci. PUPFL, jejichž ochranné pásmo bude stavbou dotčeno, se nacházejí severně a jižně od pozemků stavby. Nejkratší vzdálenost mezi stavbou a PUPFL bude cca 35 metrů, pozemky jsou navzájem odděleny jinými pozemky (zastavěná plocha, zahrada). Dle údajů z lesního hospodářského plánu se na předmětných PUPFL nacházejí převážně listnaté lesní porosty s převahou HB, DB a BK a výškou do cca 24 metrů. Vzhledem k výše uvedenému, především ke skutečnosti, že se jedná o rekonstrukci stávajícího objektu, je riziko negativního vlivu plánované stavby na předmětný PUPFL zanedbatelné.

Upozornění:

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (ust. § 149 odst. 1 správního řádu).

Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný správní orgán nadřízený správnímu orgánu, který závazné stanovisko vydal. Zrušení nebo změna závazného stanoviska je, v případě, kdy rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení.

RNDr. Jitka Círoková v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

Doručí se (datovou schránkou):

- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČ 00066001, Zborovská 81/11, PSČ 150 00, Praha 5 – Smíchov, **zastoupená na základě plné moci** právnickou osobou Pontex spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), IČ 40763439, Bezová 1658, PSČ 147 14, Praha 4, **zastoupenou na základě pověření** Ing. Martinem Vavřenou
- Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, Hradec Králové, **zastoupený na základě pověření** Ing. Ivanem Lengyelem, lesním správcem Lesní správy Nižbor, Pod Lesem 268, PSČ 267 05, Nižbor

Doručí se:

- Městský úřad Beroun – odbor dopravy a správních agend, zde

Za správnost vyhotovení: Iva Veselá

Městský úřad Beroun

Odbor životního prostředí

Datum: 2016-07-26 Číslo jednací: MBE/43545/2016/ŽP-HaL

Spisová značka: 8900/2016/ŽP

Vyřizuje / telefon: Lenka Hadáčková / 311 654 275

E-mail: odpad@muberoun.cz

Počet listů: 2

Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen „vodní zákon“) a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), žadateli

**organizaci Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace,
Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ: 000 66 001**

u d ě l u j e s o u h l a s

podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona ke stavbě vedené pod názvem „III/11619, 11620, mosty ev.č. 116919 -1 a 11620 -1, 2, 4 - Most ev. č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn“ na pozemcích p.č. 111/1, 428/2, 125/2 a 398/1 v k.ú. Budňany.

Stavba bude realizována podle zákresu do koordinační situace v měřítku 1:100, předložené k žádosti na pozemcích **p.č. 111/1, 428/2, 125/2 a 398/1 v k.ú. Budňany.**

Lokalita stavby se nachází v povodí drobného vodního toku Budňanský potok (IDVT 10251827), č.h.p. 1-11-05-0310-0-00. Most kříží v ř. km cca 0,6 drobný vodní tok Budňanský potok IDVT 10251827.

Koryto vodního toku Budňanský potok (IDVT 10251827), nemá v lokalitě stavby „III/11619, 11620, mosty ev.č. 116919 -1 a 11620 -1, 2, 4 - Most ev. č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn“ své parcelní čísla v katastru nemovitostí. Dle mapy Centrální evidence vodních toků se koryto vodního toku Budňanský potok v lokalitě stavby nachází.

Určení polohy místa stavby orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální:

X=1057237, Y=761841

Název a kód vodního útvaru povrchových vod: Berounka po ústí do toku Vltava, kód 13749070.

V souladu s ustanovením § 17 odst. 2 vodního zákona se souhlas uděluje za následujících podmínek:

- Stavba bude provedena v souladu s průvodní zprávou, kterou vypracoval Jan Rohlík z 01/2016 a s výkresem pod názvem nový stav – půdorys v měřítku 1:100, podélný řez v měřítku 1:50, příčný řez v měřítku 1:50, který vypracoval Jan Rohlík z 01/2016.
- Při pracích bude postupováno tak, aby nemohlo dojít ke znečištění vod ve vodním toku závadnými látkami.
- Dle ustanovení § 39 odst. 2 písm. a) zákona o vodách bude zpracován havarijní plán platný po dobu stavby.
- Bude vypracován povodňový plán platný po dobu provádění stavby.
- Nový most bude postaven na místě původního mostu. Směrově a výškově bude napojen na stávající komunikaci. Bude dodržen požadavek, aby most byl navržen na vzdutou hladinu Q_{100} Budňanského potoka.
- Při manipulaci s technikou a případných přejezdech mechanizace bude zhotovitel dbát na to, aby nebylo nijak poškozeno koryto vodního toku Budňanský potok.
- Bude zamezeno transportu sedimentu do vodního toku.
- Uskladnění pohonných hmot a maziv, olejů a ostatních závadných látek včetně doplňování do strojů bude prováděno výhradně mimo území, kde by mohlo dojít ke splavení látek do toku.
- Veškeré stavební materiály budou ukládány mimo zaplavované území.

O d ů v o d n ě n í

MěÚ Beroun, odbor životního prostředí, obdržel dne 16.6.2016 žádost organizace Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ: 000 66 001 v zast. společností Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), Bezová 1658, 147 14 Praha 4, IČ: 40763439 ve věci vydání souhlasu podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona ke stavbě vedené pod názvem „III/11619, 11620, mosty ev.č. 116919 -1 a 11620 -1, 2, 4 - Most ev. č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn“ na pozemcích p.č. 111/1, 428/2, 125/2 a 398/1 v k.ú. Budňany.

K řízení byly předloženy následující doklady:

- Stanovisko správce povodí Povodí Vltavy, státní podnik, zn. 36416/2016/342/Ron, ze dne 8.7.2016
- Vyjádření správce vodního toku – Lesy České republiky, s.p., správa toků – oblast povodí Berounky, č.j. LCR955/008244/2016 ze dne 24.6.2016
- Situace širších vztahů v měřítku 1:10896
- Koordinační situace v měřítku 1:100
- Nový stav – půdorys v měřítku 1:100, podélný řez v měřítku 1:50, příčný řez v měřítku 1:50 (datum: 01/2016, vypracoval: Jan Rohlík)
- Stávající stav – půdorys v měřítku 1:100, podélný řez v měřítku 1:100, příčný řez v měřítku 1:100
- Průvodní zpráva, zpracovaná Janem Rohlíkem z 01/2016
- Záborový elaborát, zpracovaný Janem Rohlíkem z 01/2016
- Dopravně inženýrská opatření, zpracovaná Janem Rohlíkem z 01/2016
- Plná moc k zastupování

Dne 22.6.2016 byl žadatel Městským úřadem Beroun, odborem životního prostředí pod č.j. MBE/44029/2016/ŽP-HaL vyzván k odstranění nedostatků podané žádosti. Nedostatky byly

odstraněny dne 15.7.2016 podáním č.j. MBE/48599/2016/ŽP-HaL a dne 20.7.2016 MBE/49509/2016/ŽP-HaL.

Z předložených podkladů je zřejmé provedení stavby.

Předložený záměr řeší demolici stávajícího mostu, který bude nahrazen novou monolitickou uzavřenou železobetonovou rámovou konstrukcí.

Stávající most bude kompletně odstraněn včetně základů.

Nový most bude postaven na místě původního mostu. Směrově a výškově bude napojen na stávající komunikaci.

Výškové řešení vychází ze stávajících výškových poměrů – vstupy, vjezdy, stávající vozovka apod. Příčné uspořádání vychází z uspořádání v akci Karlštejn – oprava silnice III/11619. Vozovka šířky 4,5 m je na mostě rozšířena o 0,5 m na úkor přídlažby z lomového kamene. Rozšíření vlevo je provedeno až k římse mostu cca 5,7 m. Základní příčný sklon je jednostranný 2,0 % vpravo.

Zemní plán bude upravena, náležitě zhutněna a vyspádována ve sklonu min. 3,0 % do drenáží. Stávající dlážděná místní komunikace bude rozšířena k nově navržené vozovce. Část stávající dlážděné vozovky bude výškově upravena, aby došlo k plynulému napojení a na povrchu nevznikaly louže.

Nové přemostění bude tvořeno monolitickou, železobetonovou rámovou konstrukcí. S ohledem na minimalizaci stavebních základů je zvolena konstrukce uzavřeného rámu s plošným založením. Opěry jsou tvořeny štíhlými. Přechodová oblast bude tvořena klínem z mezerovitého betonu. Římsy budou monolitické železobetonové a budou mít nášlap výšky 150 mm. Římsy budou mít šířku 0,8 m. Na římsách bude osazeno ocelové zábradlí se svislou výplní. Vozovka na mostě bude dvojvrstvá, živičná. Sклон vozovky na mostě je jednostranný 2 %. Most bude odvodněn mostním odvodňovačem u pravé římsy. Na mostě budou osazeny značky s ev.č. mostu.

Společně s novým mostem bude uloženo i nové potrubí vodovodu pode dno koryta vodoteče a napojeno na stávající vedení vodovodu před a za mostem. Potrubí bude pod korytem opatřeno chráničkou. Přeložka vodovodu je navržena z materiálu PE 110 (SDR 11). Délka přeložky je 15 m. Přeložka bude napojena na stávající potrubí z PVC 110 před a za mostem. Na obou koncích přeložky budou umístěny uzávěry a hydranty. Na trase přeložky vedené pode dno koryta budou na potrubí zhotoveny etáže pomocí kolen 15°, 30° a potrubí bude nasměrováno do předem připravené chráničky DN 200. Podélný profil trasy je dán hloubkou uložení stávajícího potrubí a umístění nového potrubí pode dno koryta potoka. Před demolicí stávajícího mostu a stavbou nového mostu bude provedena provizorní přeložka vodovodu z PE 90, která bude vyvěšena po okraji stavební jámy, která po vybudování nové přípojky bude zrušena.

Dále společně s novým mostem bude uloženo i nové potrubí gravitační splaškové kanalizace do původní trasy pode dno koryta vodoteče a napojeno na stávající vedení kanalizace před a za mostem do stávajících šachet Š14 a Š14a. Tento objekt zahrnuje přeložku gravitační splaškové kanalizace z PVC 300 (SN10). Je navržena kanalizační stoka, která bude napojena na stávající kanalizaci před mostem a za mostem v celkové délce 11m. Potrubí bude uloženo v ocelové utěsněné chráničce DN 400 délky 7 m. Hloubka výkopu je od 2,8 m do 3,2 m. Podélný sklon potrubí vychází z polohy stávající kanalizace a je 1,4 %. Před demolicí stávajícího mostu a stavbou nového mostu provedena nejprve provizorní přeložka uzavřením kanalizace v šachtě nad mostem (balónem) a přečerpáváním splašků pomocí provizorní tlakové kanalizace, která bude vyvěšena po okraji stavební jámy, která po vybudování nové přípojky bude zrušena.

V ochranné trubce pod mostem je uložen stl plynovod PE 63, který je nutné z důvodu opravy mostu přeložit. Bude provedena nejprve provizorní přeložka stl plynovodu, která bude dočasně vyvěšena v okraji stavební jámy na pomocné ocelové konstrukci. Společně s novým mostem bude uloženo i nové potrubí plynovodu z oceli DN 50 na konzolách zakotvených do římsy mostu. Potrubí bude uloženo v ocelových ochranných trubkách, kde bude potrubí plynovodu vystředěno pomocí vystředovacích plastových kroužků. Potrubí bude na obou stranách za mostem napojeno na potrubí PE 63 pomocí navařovacích přechodů PE-ocel. Celková délka přeložky je 24 m (ocel DN 50 délky 9m, plast PE 63 délky 15 m). Na trase přeložky bude nutné přepojit jednu přípojku PE 32.

Správce vodního toku Budňanský potok (IDVT 10251827) jsou Lesy Česká republika, s.p.

Souhlas se nevztahuje pro stavby přeložky vodovodu a přeložky kanalizace. Tyto stavby jsou vodní díla, pro které se souhlas podle § 17 vodního zákona nevydává.

Po posouzení všech předložených podkladů došel vodoprávní úřad k závěru, že realizací stavby nedojde k negativnímu ovlivnění vodních poměrů na pozemcích stavby. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Podání je tedy možné vyhovět za dodržení výše stanovených podmínek a souhlas k dané stavbě se uděluje.

P o u č e n í

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (ust. § 149 odst. 1 správního řádu).

Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný správní orgán nadřízený správnímu orgánu, který závazné stanovisko vydal. Zrušení nebo změna závazného stanoviska je v případě, kdy rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení.

RNDr. Jitka Ciroková v.r.

vedoucí odboru životního prostředí

Doručí se datovou schránkou

1. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ: 000 66 001 v zast. společností Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), Bezová 1658, 147 14 Praha 4, IČ: 40763439

Doručí se do vlastních rukou:

1. Městský úřad Beroun, odbor dopravy a správních agend, Politických vězňů 20, 266 01 Beroun-Město

K založení:

1. Městský úřad Beroun, odbor ŽP – VPE
2. Povodí Vltavy s.p., Holečkova 8, 150 00 Praha 5 – prostřednictvím editoru VPE

Za správnost vyhotovení: Petra Vilhánová

Městský úřad Beroun

Odbor výstavby

Č.j.: **MBE/43925/2016/VÝST-Kp**V Berouně dne **22.6.2016**Spis. zn.: **8836/2016/VÝST**Vyřizuje: **Švarcová Štěpánka**, tel.: 311 654 258, e-mail: vyst4@muberoun.czŽadatel: **Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje**, příspěvková organizace, IČO 00066001, Zborovská 81, 150 00 Praha,kterou zastupuje **Pontex, spol. s r.o.** (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), Ing. Martin Vavřena, IČO 40763439, Bezová 1658, 147 14 Praha**VYJÁDŘENÍ**

Městský úřad Beroun, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona

s d ě l u j e,

že navržena stavba

Most ev.č.11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn zak.č. 15 279 00

na pozemcích parc. č. **111/1, 125/2, 398/1, 428/2** v katastrálním území **Budňany** je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území.

Poučení:

Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních orgánů, jichž je zapotřebí pro povolení speciální stavby podle zvláštních předpisů.

„otisk úředního razítka“

Švarcová Štěpánka
samostatný odborný referent

příloha: ověřený situační výkres s umístěním stavby**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

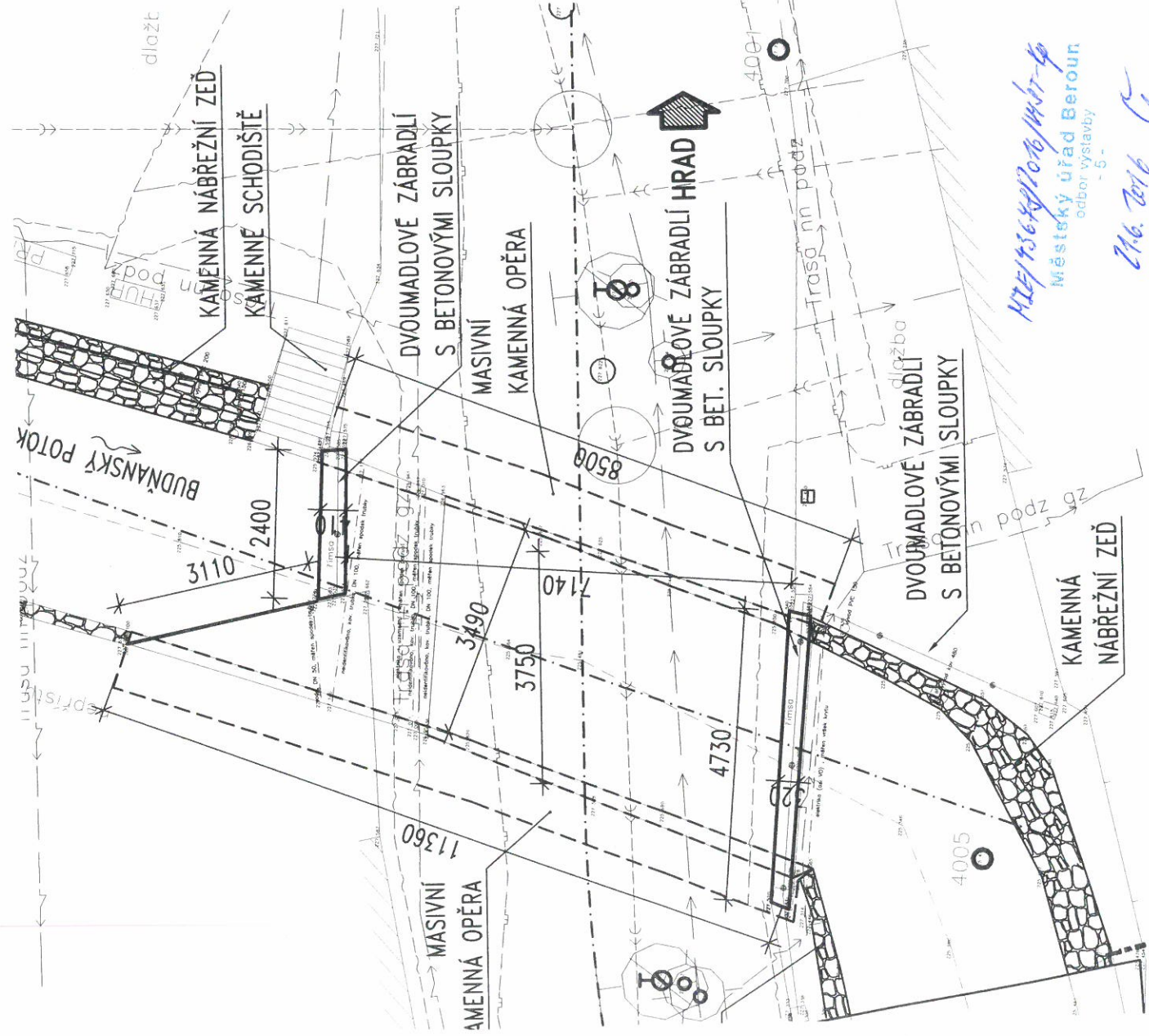
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o. v zastoupení:

Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), IDDS: nrpt3sn

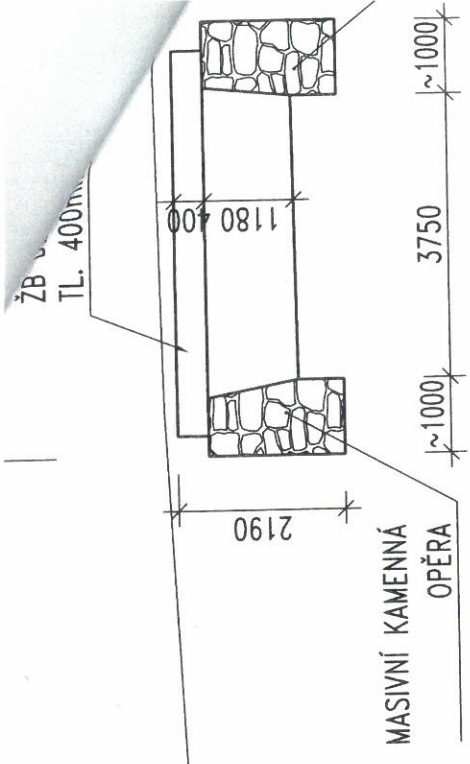
sídlo: Bezová č.p. 1658/1, Praha 4-Braník, 147 14 Praha 47

ostatní

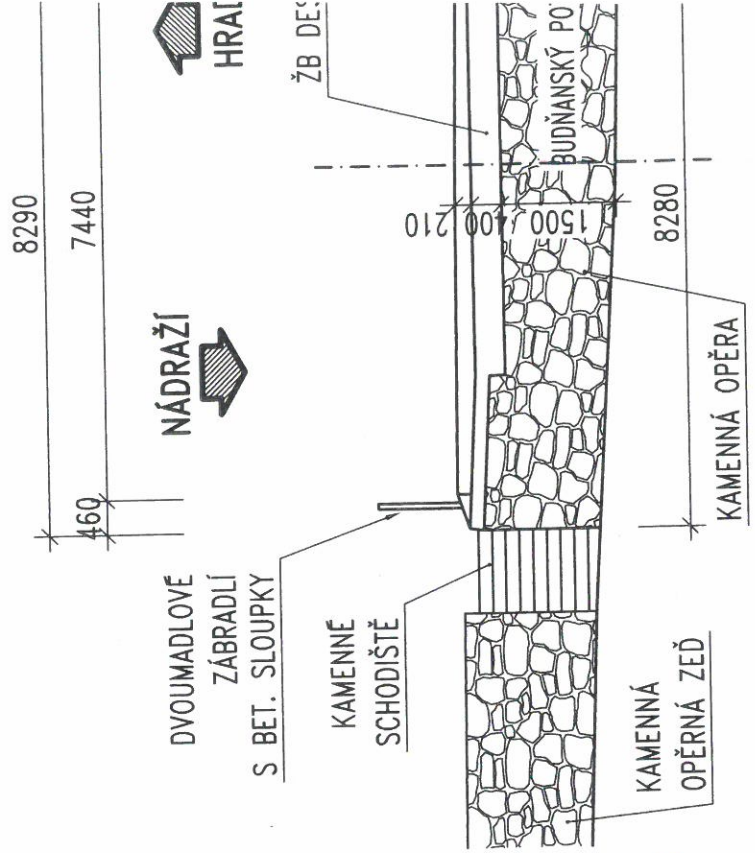
Městský úřad Beroun - odbor dopravy a správních agend, Husovo nám. č.p. 68, Beroun-Centrum, 266 01
Beroun 1



MTE/4364/2016/1487-tp
 Městský úřad Beroun
 odbor výstavby
 - S -
 Zla. 2016

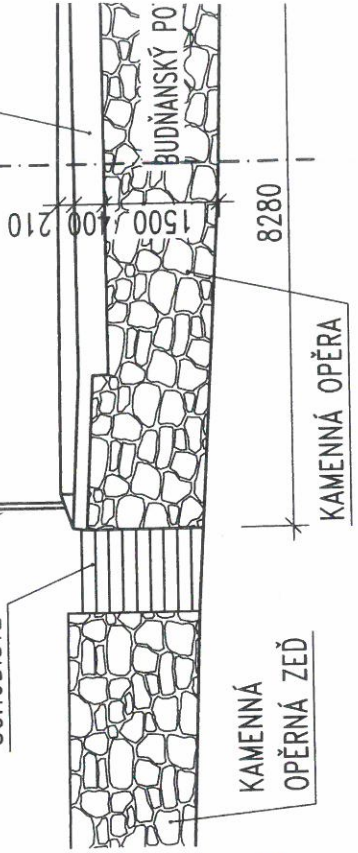


PŘÍČNÝ ŘEZ 1:100



DVOUMADLOVÉ
 ZÁBRADLÍ
 S BET. SLOUPKY

KAMENNÉ
 SCHODIŠTĚ



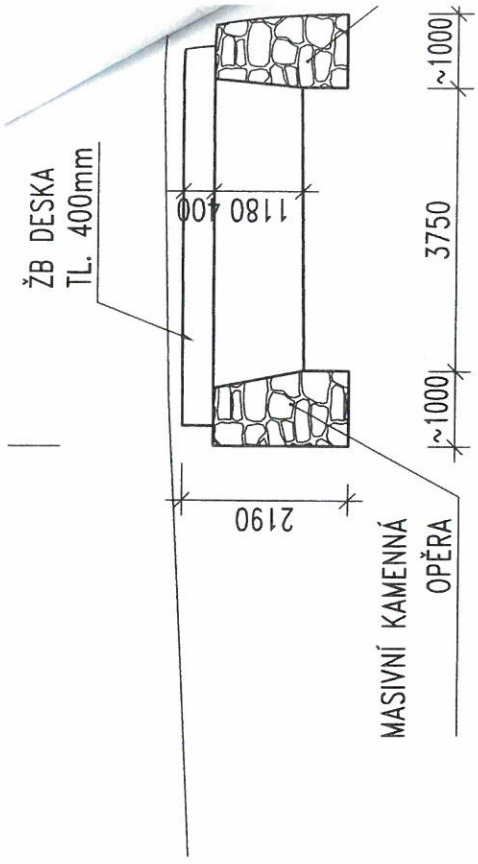
ŽB DEŠ



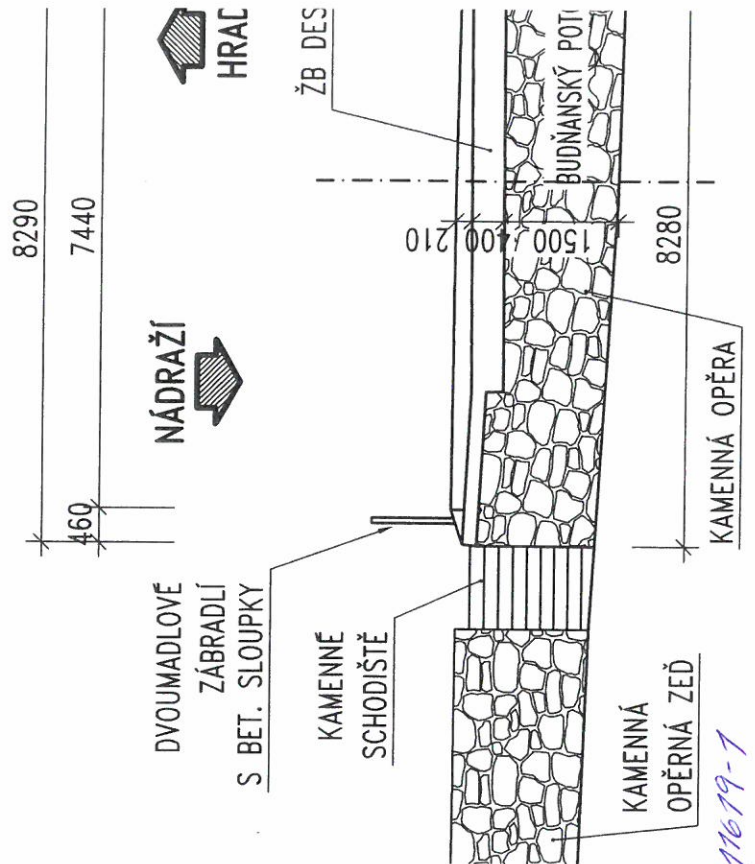
Č.j. MZF/43925/2016/1417-1p
 Městský úřad Beroun
 odbor výstavby
 - 5 -
 22.6.2016
 Hlavatý

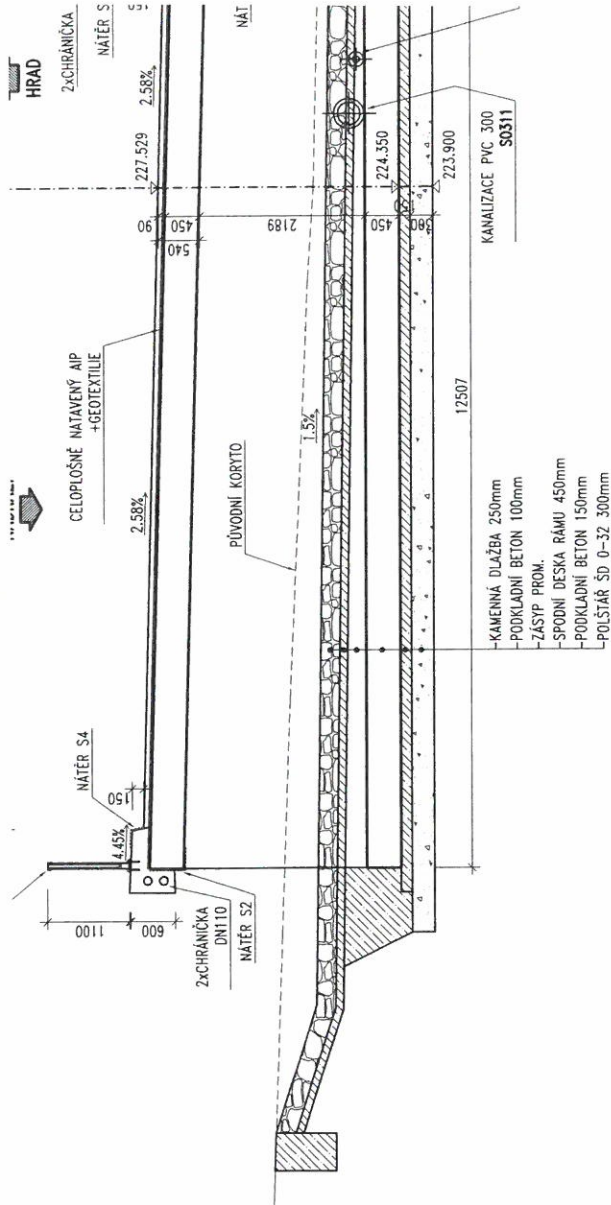
EV.č. 11619-7

MAOT

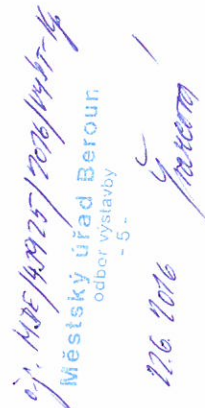


PŘÍČNÝ ŘEZ 1:100





ZMĚ



MAST EV.C. 11679-7

Supplimentary



MVCRX031STU8

prvotní identifikátor

odbor správy majetku
P.O.BOX 155/OSM
Praha 4
140 21

Č. j. MV- 90642-4/OSM-2016

Praha 1. července 2016

Počet listů: 1

Přílohy: 0

PONTEX, s.r.o.
Bezová 1658
147 14 Praha 4

Most ev. Č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn

K č.j.: PX 2750/2016/MVa ze dne 15.6.2016

Odbor správy majetku Ministerstva vnitra obdržel dne 16.6.2016 Vaši žádost o stanovisko ke stavbě „**Most. ev. č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn**“.

Vzhledem k tomu, že výše uváděná stavba bude realizována na pozemcích, na kterých neevidujeme z našeho pohledu žádný majetek ve vlastnictví České republiky v příslušnosti hospodaření Ministerstva vnitra, nemáme k dané výstavbě z hlediska vlastníka žádné připomínky.

Česká pošta s.p. posoudila stavbu z hlediska zajištění elektromagnetické kompatibility s elektronickými (resp. radiokomunikačními) zařízeními MV ČR. Plánovaná stavba se nachází v dostatečné vzdálenosti od elektronických zařízení MV, jejich činnost nemůže negativně ovlivnit, a proto vydáváme

souhlasné stanovisko.

Toto stanovisko platí jeden rok.



Případný kontakt s podzemními sítěmi Policie ČR je nutno projednat s odborem informačních komunikací a technologií Krajského ředitelství policie Středočeského kraje.

Ing. Miroslav Konopecký
vrchní ministerský rada
ředitel odboru správy majetku

v.z. Mgr. Josef Vodička
vedoucí OSNM OSM

Vyřizuje: Ing. Michaela Kopáčová
tel. č.: 974 849 371
e-mail: michaela.kopacova@mvcv.cz

Stavební komise

Č. j. : 631/16 - KN. 432

Vyřizuje: Ing. Petr Pekárek

Tel. : 724849417

PONTEX s.r.o.

Bezová 1658

147 14 Praha 4

V Karlštejně 27.6.2016

Věc: Stanovisko k žádosti o souhlas s dokumentací pro územní rozhodnutí a stavební povolení – Most ev.č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn

K Vaší žádosti ze dne 15.6.2016 o souhlas s dokumentací pro územní řízení a stavební povolení sdělujeme, že ke stavbě „Most ev.č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn“ podle předložené dokumentace ve stupni DUR + DSP **nemáme námitek za těchto podmínek:**

- 1. Bude trvale zajištěno propojení obou částí obce provizorní lávkou pro pěší.** Tato podmínka je pro fungování obce velmi důležitá.
- 2. V dalším požadujeme, aby se zástupci městyse Karlštejn byl konzultován projekt organizace výstavby (POV) a jeho případné změny v průběhu realizace.**

Toto stanovisko nenahrazuje stavební povolení, je pouze stanoviskem účastníka stavebního řízení.

Úřad městyse Karlštejn

Petr Rampas,

Starosta



Příloha: není

Doručí se:

1. PONTEX s.r.o, Bezová 1658, 147 14 Praha 4
2. Městys Karlštejn

RR 2455504 902

PONTEK s.r.o.

Bezová 12, 8
147 14 PRAHA 4

Došlo: 30-06-2016

Č.j.: 3019/2016

Přílohy:

K vyřízení: 780 (Mla)

Rozdělit:



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

Ing. Jan Žižka
01.09.2016 16:12:55

ÚZEMNÍ ODBORNÉ PRACOVISŤE
STŘEDNÍCH ČECH V PRAZE

DORUČENO DO DS DNE 2.9.2016
Cj.: MBE 59492/2016/ÚPRR-Tyf
Sp.zn.: 10824/2016/ÚPRR
7/7

Městský úřad Beroun
Odbor územního plánování a regionálního rozvoje
Husovo náměstí 68
266 43 Beroun

Váš dopis čj. ze dne	Naše čj.	Vyřizuje tel.	Spisový znak	V Praze dne
MBE 54374/2016/ÚPRR-Tyf	NPU-321/63735/2016	Ing. arch. Rákosníková/274008275	820.2	29. 8. 2016

Vyjádření podle ust. §14 zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Věc: Karlštejn, správní obvod obce Beroun, OP NKP hradu Karlštejna, demolice a novostavba silničního mostu č. 11619-1 přes Budňanský potok

Dne 11. 8. 2016 jsme obdrželi Vaši žádost o vyjádření ve věci demolice a novostavby silničního mostu ev. č. 11619-1 přes Budňanský (Mořinský) potok, v k. ú. Budňany. Žádost byla doložena podáním a neautorizovanou projektovou dokumentací „III/11619, 11620, mosty ev. č. 11619-1 a 11620-1,2,4; most ev. č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn,“ autor Ing. P. Souček a kol., PONTEX, s.r.o., s datem 01/2016.

V dané věci Vám zasíláme toto vyjádření z hlediska státní památkové péče:

Předmětný silniční most se nachází na území pěší zóny v místní části Budňany, která leží v hlubokém údolí Budňanského (nebo též Mořinského) potoka, jihozápadně od hradu Karlštejna. Most převádí pozemní komunikaci z Mořiny, která prochází územím pěší zóny. Jedná se o jednopolevý deskový železobetonový most s opěrami z řádkového zdiva z lánaného kamene. K levé části návodní strany mostu přiléhá sjezd ze dvora přilehlého objektu čp. 34. Vozovka mostu je živíčná, ze severovýchodu k ní přiléhá prostranství před čp. 59, dlážděné kamennou dlažbou. Boční římsy jsou slícovány s živíčnou vozovkou, zábradlí tvoří kamenné sloupky s jehlancovým zakončením a dvěma vodorovnými madly. Koryto potoka je vydlážděno lánaným kamenem tzv. na divoko. K návodní straně mostu přiléhá přístupové schodiště do koryta.

V předložené PD se uvažuje odstranění stávajícího mostu a jeho náhrada novostavbou. Nový most by měl železobetonovou rámovou konstrukci s plošným založením. Opěry by byly betonové, vozovka živíčná. Most by byl oproti dnešnímu stavu mírně rozšířen směrem k jihu a cca o 5 m směrem k severu. Krajní římsy by byly ze železobetonu, široké 0,8 m a s nášlapem vůči vozovce 0,15 m. Výška těchto říms na návodní i povodní straně by byla 0,6 m. Na římsách by bylo umístěno ocelové zábradlí se svislou výplní (podrobnější popis nebyl uveden). Vozovka mostu by byla asfaltová, kamennou dlažbou dlážděné prostranství severovýchodně od mostu by bylo dodlážděno až k nově navržené vozovce. Stávající koryto by pod mostem bylo mírně prohloubeno, dláždění pod mostem se navrhuje ukončit betonovými prahy. Popis stavu stávajícího mostu v kapitole 8.1.2 Průvodní zprávy je zastaralý.

Záměr demolice a novostavby mostu ev. č. 11619-1 v Karlštejně dle předložené PD je z hlediska památkové péče akceptovatelný pouze za následujících podmínek:

1. Opěry mostu budou opět kamenné nebo obložené kamenným zdívem o tl. min. 300 mm, lépe 400 mm. Materiál a struktura zdiva bude respektovat charakter zdiva stávajícího. Spárování bude provedeno maltou probarvenou ve hmotě pískem. Vzorek zdiva a spárování bude předložen zástupci NPÚ k odsouhlasení.

2. Horní líc železobetonových říms bude slícován s povrchem vozovky, povrch horního líce bude hladký.
3. Styk dláždění s živičnou vozovkou bude řešen jednou řadou kostek 10/10.
4. Severní část mostu, sloužící pro příjezd k čp. 34, bude vydlážděna kamennou dlažbou kladenou shodně jako na přilehlé dlážděné ploše před čp. 59.
5. Kamenné sloupky stávajícího zábradlí budou zachovány, v případě potřeby doplněny shodným typem ze shodného materiálu. Výrobní výkres ocelové výplně bude předložen zástupci NPÚ k odsouhlasení. NPÚ preferuje dvojici vodorovných madel dle stávajícího stavu. Odstín nátěru kovových částí zábradlí bude zvolen ze škály tmavých zelení dle stávajícího řešení v území a bude prověřen na vzorku.
6. Při mostě bude opět zřízeno přístupové schodiště do koryta.
7. Nové dláždění koryta bude respektovat strukturu a materiál jeho stávajícího dláždění. Ukončující betonové prahy nebudou realizovány, akceptovatelné je provedení předmětného rozhraní z velkých kamenů.
8. Jakékoli změny a úpravy předloženého záměru je třeba s NPÚ předem projednat.
9. Před zahájením prací bude svoláno vstupní jednání za účasti zástupců investora, zhotovitele, projektanta a zástupců památkové péče. Zástupci památkové péče budou zváni na pravidelné KD stavby.

Zdůvodnění:

Dotčený silniční most ev. č. 11619-1 v k. ú. Budňany, není kulturní památkou ve smyslu zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Nachází se však na území ochranného pásma (dále jen OP) hradu Karlštejna, národní kulturní památky (NKP), rej. č. ÚSKP 11743/2-327. Toto ochranné pásmo vzniklo usnesením rady Okresního národního výboru v Berouně č. 29/1980 ze dne 14. 2. 1980. V části B., bodě 2. dokumentu se mezi podmínkami ochrany mimo jiné uvádí: „Při vnějších úpravách jednotlivých objektů a jejich okolí (...) je nutné brát zřetel na estetický vzhled obce a odstraňovat různé nešvary... „ a dále „z hlediska nejdůležitějšího přístupu ke hradu směrem od řeky Berounky je třeba dbát příznivých pohledů směrem na hrad, odstraňovat veškeré rušivé objekty nebo zařízení a přísně dbát těchto zásad při řešení nových úprav nebo zřizování nových objektů nebo zařízení.“

Předkládaný záměr vstupuje do prostředí národní kulturní památky reprezentující mimořádné urbanistické, architektonické a památkové hodnoty a tvořící symbol dějin české státnosti. Stávající konstrukce dotčeného silničního mostu je novodobá, ale v rámci okolního prostředí se snaží pohledově uplatňovat co nejméně.

Parter tvoří klíčovou součást charakteru prostředí jako celku, v případě obce Karlštejn a místní části Budňany hraje také významnou roli v panoramatu NKP, zejména při pohledech z nižších partií údolí vzhůru ke hradu. Při úpravách v tomto území je proto nutné postupovat uměřeně a citlivě.

Předložená projektová dokumentace řeší v konceptu i v detailu typizovanou konstrukci, která nijak nereflektuje zdejší unikátní *genius loci* a popírá některé nedávno úspěšně realizované rehabilitující úpravy (oprava zdiva opěr stávajícího mostu, zábradlí z kamenných sloupků, snaha o minimalizaci nezbytných mostních říms – např. na pojižditelné lávce na prostranství u sochy sv. Šebestiána). Mohutně vystupující mostní římsy, živičný povrch severní části mostu vytvářející nelogický a nevzhledný zub v dlážděné ploše při čp. 59 a typizované zábradlí mají výrazně rušivý charakter a v prostředí OP NKP mimořádného významu jsou proto nežádoucí.

Akceptovatelné je přiznání vozovky v živici pouze v trase průjezdného profilu pozemní komunikace, tedy obdobně jako v dalších lokalitách centrální části OP. Stávající kamenné sloupky zábradlí na mostě reagují na obnovu záchytného zařízení podél koryta Budňanského potoka

v obci. Narušování této koncepce je nežádoucí. Zbytky obdobného řešení lze nalézt i výše po proudu potoka, jakož i v některých okolních obcích (např. v okolí Sv. Jana pod Skalou), do jisté míry se jedná o charakteristický regionální znak.

Pohledově se v okolním prostředí uplatňuje i koryto potoka včetně opěr mostu, z tohoto důvodu je nutné dodržet při realizaci novostavby jeho charakter.

Upozornění: Dle ust. §22, 23 zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je nutné oznámit zahájení zemních prací příslušnému archeologickému pracovišti.

Ing. Jan Žižka
vedoucí odboru péče o památkový fond



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE STŘEDOČESKÉHO KRAJE
Územní odbor
Dopravní inspektorát Beroun



KRPS-385492-3/ČJ-2016-010206

Beroun 27. prosince 2017
Počet listů: 1

Pontex spol. s.r.o.
Bezová 1658
147 14 Praha 4

Vyjádření k PD pro územní rozhodnutí a stavební povolení ve věci stavby „Most ev.č.11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn“

Na základě Vaší žádosti o vyjádření k předložené projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení ve věci výše uvedené stavby a v souladu s ust. § 16 odst. 2 písm. b) zák. č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích Vám po jejím posouzení sdělujeme, že k této nemáme závažnějších připomínek.

—
Požadujeme, aby římsa na mostu byla na začátku a na konci zakončena postupným náběhem.

K dopravně inženýrskému opatření na tuto stavbu se náš útvar bude vyjadřovat až před samotnou realizací stavby (žádost o uzavírku komunikace).

Vyřizuje: komisař por. Bc. Petr Krejbič

**komisař npor. Mgr. Soňa PFEIFEROVÁ
vedoucí DI**

Adresa:
Tyršova 1635
266 50 BEROUN

Tel.: +420 974 872 253
Fax: +420 974 872 258
Email: be.di@pcr.cz



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE STŘEDOČESKÉHO KRAJE
Územní odbor
Dopravní inspektorát Beroun



KRPS-385492-1/ČJ-2016-010206

Beroun 15. listopadu 2016
Počet listů: 1
Příloha: PD zpět

Pontex spol. s r.o.
Bezová 1658
147 14 Praha 4

Vyjádření k PD pro územní rozhodnutí a stavební povolení ve věci stavby „Most ev.č.11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn“

Na základě Vaší žádosti o vyjádření k předložené projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení ve věci výše uvedené stavby a v souladu s ust. § 16 odst. 2 písm. b) zák. č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích Vám po jejím posouzení sdělujeme, že k této nemáme závažnějších připomínek.

Požadujeme, aby římsa na mostu byla na začátku a na konci zakončena postupným náběhem.

K dopravně inženýrskému opatření na tuto stavbu se náš útvar bude vyjadřovat až před samotnou realizací stavby (žádost o uzavírku komunikace).

Žádáme Vás o zaslání projektové dokumentace v elektronické podobě (datová schránka 2dtai5u).

Vyřizuje: komisař por. Bc. Petr Krejch

komisař npor. Mgr. Soňa PFEIFEROVÁ
vedoucí DI

Adresa:
Tyršova 1635
266 50 BEROUN

Tel.: +420 974 872 253
Fax: +420 974 872 258
Email: be.di@pcr.cz



POVODÍ VLTAVY

Povodí Vltavy, státní podnik
závod Berounka
Denisovo nábřeží 14
301 00 Plzeň

TEL.: 377 307 111
FAX: 377 237 361

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
KOMERČNÍ BANKA, a.s. PLZEŇ - MĚSTO
č.ú.: 7004311/0100

Pontex s.r.o.

Bezová 1658

147 14 Praha 4

0 021658 48 0X

PONTIF	2.
Bezová	
147 14 Praha 4	
Došlo: 13 -07- 2016	
Č.j.: 3144/2016	
Přílohy:	
K vyřízení: Pfo (4Va)	
Rozdělil:	

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

36416/2016/342/Ron

VYŘIZUJE/ LINKA

Ing. Jana Ronovská/371

DATUM

2016-07-08

SP- 2016/9012

Most ev.č. 11619-1 přes Budňanský potok v obci Karlštejn

k.ú. Budňany, okres Beroun, kraj Středočeský, č.h.p. 1-11-05-0310-0-00

VÚ: BER_0940 Berounka od toku Litavka po ústí do toku Vltava

Stanovisko správce povodí

Dopisem ze dne 15. 6. 2016 jste nám předložili ke stanovisku správce povodí projektovou dokumentaci „**Most ev.č. 11619-1 přes Budňanský potok v obci Karlštejn**“ vypracovanou Vaší firmou v 01/2016.

Most kříží v ř. km cca 0,6 drobný vodní tok Budňanský potok IDVT 10251827. Správcem toku jsou Lesy České republiky, s.p.

Stávající most bude demolován a nahrazen novou monolitickou uzavřenou železobetonovou rámovou konstrukcí. Průtočný profil bude zvětšen.

Součástí stavby je přeložka vodovodu a kanalizace pod korytem toku a plynovodu, který bude zavěšen na mostě.

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů, vydává organizace Povodí Vltavy, státní podnik, jako příslušný správce povodí v dílčím povodí Berounky k předložené projektové dokumentaci (předloženému záměru) následující

s t a n o v i s k o :

A. Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe, Plánem dílčího povodí Berounky [ustanovení § 24 až 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů]

je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.



Povodí Vltavy, státní podnik - zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

Obchodní firma: Povodí Vltavy, státní podnik
Sídlo: Holečkova 8, 150 24 Praha 5

IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953

B. Z hlediska dalších zájmů daných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, souhlasíme s uvedeným záměrem „**Most ev.č. 11619-1 přes Budňanský potok v obci Karlštejn**“ za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Dle ustanovení § 39 odst. 2, písm. a) zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů bude zpracován havarijní plán platný po dobu stavby.
2. Bude vypracován povodňový plán platný po dobu provádění stavby.

Dle předložené situace v projektové dokumentaci jsou souřadnice mostu dle centrální evidence vodních toků $X = 1057237$; $Y = 761841$.

Toto stanovisko správce povodí platí dva roky ode dne jeho vydání.

Příloha:
PD



Povodí Vltavy,

státní podnik

závod Berounka 24

Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň

Ing. Eva Rozšafná
vedoucí provozního střediska 4

PONTEX, s.r.o.
Ing. Martin Vavřena
Bezová 1658
147 14 PRAHA 4

Váš dopis značky / ze dne
PX2750/2016/MVa/15.6.2016

Naše značka
0161-6047/2016

Vyřizuje / linka
Šebková/37
e-mail:svetlana.sebkova@vakberoun.cz

v Berouně dne
14. 07. 2016

Věc: Vyjádření k umístění a povolení stavby

Stavba: k.ú. Budňany – Most ev.č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn

Stavebník: KSÚS Středočeského kraje, p.o., Zborovská 11, Praha 5

Předložené podklady:

- průvodní dopis, PZ, situace, koordinační situace (Ing. M. Vavřena v 01/2016)
- Popis stavby: Předmětem stavby je oprava nevyhovujícího mostu (demolice stávajícího a výstavba nového objektu) přes koryto Mořinského potoka v intravilánu obce Karlštejn a vozovky v potřebné délce stavby. Nové přemostění bude tvořeno monolitickou, železobetonovou rámovou konstrukcí. Vozovka na mostě bude dvojrstvá, živičná. Most bude odvodněn mostním odvodňovačem u pravé římsy.
- Součástí stavby bude přeložka vodovodu a kanalizace. Podle dnem potoka pod mostem je uložen vodovodní řad a gravitační splašková kanalizace, které je nutné z důvodu opravy mostu přeložit. Bude nutné zachovat jejich funkčnost i během demolice a výstavby, proto bude provedena nejprve provizorní přeložka vodovodu z PE 90 a provizorní přeložka uzavřením kanalizace v šachtě nad mostem (balónem) a přečerpáváním splašků pomocí provizorní tlakové kanalizace, které budou dočasně vyvýšeny po okraji stavební jámy. Společně s novým mostem bude uloženo i nové potrubí vodovodu z PE 110 (SDR 11) v délce 15m pode dno koryta vodoteče a napojeno na stávající vedení vodovodu PVC 110 před a za mostem (na obou koncích přeložky vodovodu budou umístěny uzávěry a hydranty) a nové potrubí gravitační splaškové kanalizace z PVC 300 (SN10) do původní trasy pode dno koryta vodoteče v celkové délce 11m a napojeno na stávající vedení kanalizace před a za mostem do stávajících šachet Š14 a Š14a. Potrubí bude uloženo v ocelové utěsněné chrániče DN 400 délky 7m. Hloubka výkopu je od 2,8 m do 3,2 m. Provizorní přeložky budou poté zrušeny. Další součástí stavby bude i přeložka STL plynovodu, kdy nové potrubí z oceli DN50 bude uloženo v chrániče na konzolách zakotvených do římsy mostu. Na trase přeložky bude nutné přepojit jednu přípojku PE32.

K předloženému záměru dle dokumentace pro povolení stavby má naše společnost jako provozovatel sítě vodovodu a splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu v Karlštejně následující připomínky a požadavky:

1. Termín přeložky vodovodu a kanalizace musí být projednán s naší společností s předstihem nejméně 21 dní.
2. Náklady vzniklé naší společností v souvislosti s přeložkou vodovodu a kanalizace hradí stavebník.
3. Umístění inženýrských sítí musí vyhovět normě ČSN 73 60 05.
4. V ochranném pásmu vodovodů a kanalizací neumísťovat stavby, konstrukce nebo jiná podobná zařízení (přípojkové skříně, dělicí skříně, sloupy), které trvale omezují přístup nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování.
5. Je nutné dodržet bezpečnou vzdálenost obrysů základů staveb ode dna výkopu pro vedení sítí.

6. Dodávku a montáž napojení přeložky na podzemní zařízení (stávající vodovod a kanalizaci) provede naše společnost na základě objednávky.
7. Nebude-li zhotovitelem stavby naše společnost, požadujeme přizvat ke všem předepsaným zkouškám a prohlídkám před záhozem a zakrytím.
8. V místě napojení na stávající podzemní vedení vodovodu a kanalizace a v místě stavby se jedná o umístění stavby v ochranném pásmu vodovodních řadů a kanalizačních stok dle §23 zákona č.274/2001Sb., proto požadujeme:
 - Před prováděním prací v ochranném pásmu je nutné požádat o vytyčení vodovodu a kanalizace v místech možných střetů.
 - Oznámit termín zahájení a ukončení prací a zabránit poškození našich zařízení.
 - Ve vzdálenosti dle ČSN 73 6005 až 1m nutno zajistit ruční provádění výkopů.
 - Při provádění zásypu je nutno dodržet původní uložení a ochranu našich potrubí (obsyp pískem, betonové bloky, signální kabel apod.).
9. Při odkrytí zařízení vodovodu nebo kanalizace v naší správě požadujeme přizvat zástupce naší společnosti před záhozem a zakrytím.
10. Zajistit ochranu nadzemních a podzemních zařízení před poškozením při provádění prací na komunikacích a případné umístění nadzemních zařízení do nové nivelety vozovky.
11. Na všech trvale položených plastových tlakových potrubích bude připoložen identifikační vodič.
12. Před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby požadujeme předání:
 - dokumentace přeložky vodovodu a splaškové kanalizace opravené dle skutečného provedení a zaměření skutečného provedení v souřadnicích (také v digitální podobě – formát dwg/dgn) včetně polohopisu dle Směrnic naší společnosti
 - výsledky předepsaných zkoušek
 - kamerovou prohlídku kanalizace

Dále sdělujeme:

- Zákres našich sítí je orientační, přesné uložení lze zjistit pouze vytyčením na místě.
- Vytyčení našich sítí, dodávku a montáž napojení přeložky na stávající vodovod a kanalizaci, kontrolu dodržení našich podmínek si objednejte u našeho provozu Beroun (tel. 311 747 125 – vodovod, tel.: 311 747 123 - kanalizace)
- Směrnice pro geodetické zaměření, formuláře objednávek možno získat na www.vakberoun.cz nebo vakberoun@vakberoun.cz nebo v zákaznických centrech naší společnosti

Souhlasíme s umístěním a povolením stavby mostu ev.č. 11619 – 1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn při dodržení našich podmínek.



Ing. Roman Badin, MBA
technický ředitel

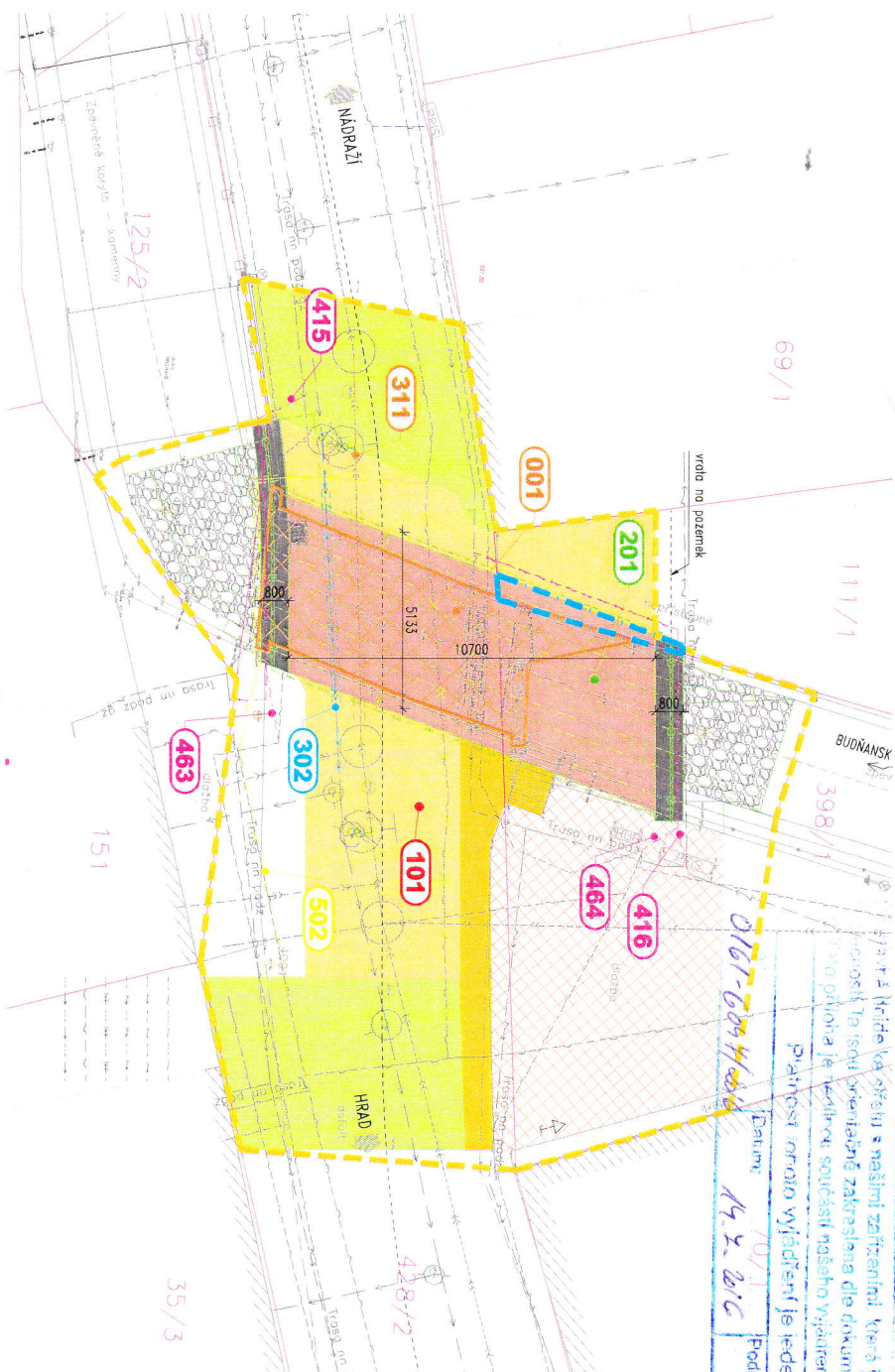
Vodovody a kanalizace Beroun
akciová společnost
266 41 Beroun, Mostníkovská 255
Tel.: 311 747 111, Fax: 311 621 372
DIČ: CZ46356975 4

Příloha: situace VaK, ověřená koordinační situace

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok ode dne jeho vystavení.



KOORDINAČNÍ SITUACE 1:100



Modovody a karalizace Baroun. 2.3. 10

Mořankovská 255, 266 41 Beroun 3, Tel: 311 747 11, fax: 311 621 372

partitické vedení z našimi zarizovanými lidmi
prošel. Ta jsou orientováni zakřeslena dle dokumentace Vyk. Gironu,
to přičítá je jednou součástí našeho vyjádření (viz níže).

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok

Datum

0161-6094/08

14.2.2016

Foddis

226










SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

- 50 001 DEJAVNE STAVAJUĆIHO MOSTU
 50 101 IPRAVA KOMUNIKACJE
 50 201 MOST E.V.C. 16/9-1
 50 302 PRELOZKA VOZOVODU
 50 311 PRELOZKA KANALIZACJE
 50 302 PRELOZKA PIVOVOĐU
 50 415 PRELOZKA KABELU ČEZ
 50 416 PRELOZKA KABELU ČEZ
 50 465 PRELOZKA KABELU ČEZIN
 50 465 PRELOZKA KABELU ČEZIN

LEGENDA HRANIC

- DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 ROČNÝ
TRVALÝ ZÁBOR
HRANICE POZEMKŮ DLE KN
PARCELNÍ ČÍSLO
426/1

LEGENDA POVRCHŮ A VÝKONŮ:

- | | |
|---|---|
|  | ZVŮČNÁ KČE. – PLŇNÁ KONSTRUKCE |
|  | ZVŮČNÁ KČE. – NA MOSTĚ |
|  | DLAŽĚNÁ VOZOVKA – DROBNÁ KOSTKA |
|  | VOZOVKA – OBNOVA ASFALTOVÉHO SOUVRSTVÍ (VROVNÁVKA) |
|  | BUDE ODSTRANĚNO V RAMCI JINÉ INVESTICE (KARLŠTEJN–OPRAVA III./1619) |
|  | BETONOVÉ KLMSTI |
|  | VŘŠKOVÁ OPRAVA STAVAJÍCÍ DLAŽĚNÉ VOZOVKY |
|  | KAMENNÁ DLAŽBA |
|  | KÁČENÍ STROJŮ |



Akce: Objekt: Příloha:	MOST EV. Č. 11619-1 PŘES MOŠINSKÝ POTOK V OBLASTI KARLŠTEJN SO 201 – MOST EV.Č. 11619-1 KOORDINAČNÍ SITUACE
------------------------------	---

Č. přílohy
2

Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací

č. VPI/PH/2016/124

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a v souladu s § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), v platném znění

Vlastník sítě elektronických komunikací:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem: Praha 3, Olšanská 2681, PSČ 130 00

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

zastoupená: Pavel Ptáček, Supervizor, Výstavba pevné přístupové sítě Praha

Bankovní spojení: PPF banka

číslo účtu: 2019160003/6000

(dále jen „CETIN“)

a

Stavebník žádající o překládku sítě elektronických komunikací:

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

IČ: 70891095

DIČ: CZ70891095

zastoupený

Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Zborovská 81/11, Praha 5, Smíchov PSČ: 150 00

zastoupený: Bc. Zdeňkem Dvořákem, ředitelem

IČ: 00066001

DIČ: CZ00066001

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 7730161/0100

(dále jen „Stavebník“)

uzavírají tuto smlouvu:

Definice pojmů

Sítě elektronických komunikací (dále jen „**SEK**“) se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, Překládkou sítě elektronických komunikací (dále jen „**Překládka**“) se rozumí stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN.

Čl. 1 Úvodní ustanovení

1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě této smlouvy. Stavebník ve smyslu Vyjádření o existenci SEK a Všeobecných podmínek ochrany SEK vydaného dne **9.12.2015** pod č.j. **754889/15** vyvolává ve smyslu § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb. překládku dotčeného úseku SEK. Překládka SEK dle této smlouvy je vedena u CETINu pod označením:

" VPI, Karlštejn, MOST EV. Č. 11619-1"

Čl. 2 Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je požadavek Stavebníka na překládku SEK ve vlastnictví CETINu, závazek CETINu zajistit si překládku SEK a s ní související záležitosti v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a závazek Stavebníka, jež překládku SEK vyvolal, uhradit nezbytné náklady, které CETINu v souvislosti se zajištěním překládky SEK vzniknou.

Čl. 3 Překládka SEK, podmínky překládky SEK

3.1 Překládka SEK dle této smlouvy bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickým) a na nemovitostech dle Cenového a technického návrhu překládky SEK, který je Přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „**CTN**“).

3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:

- zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu (Překládky),
- zajištění práv k užívání překládkou dotčených nemovitostí, tzn. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky nemovitostí dotčených překládkou SEK nebo vyvlastnění takového práva.

(to vše dále jen „**Předpoklady pro realizaci Překládky SEK**“).

3.3 Bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky SEK nebude Překládka realizována.

3.4 Vlastníkem přeložené SEK zůstává CETIN

3.5 CETIN je oprávněn realizaci Překládky pověřit jinou osobu. Při realizaci Překládky jinou osobou nese CETIN odpovědnost, jako by Překládku realizovala sama.

Čl. 4

Závazky spojené s překládkou SEK

4.1 V souvislosti s realizací Překládky se CETIN zavazuje

- před realizací Překládky:

- zajistit vyhotovení Projektu,
- pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy v souladu s § 5 zákona č. 184/2006 Sb.

- po realizaci Překládky:

- zajistit dokumentaci skutečného provedení Překládky,
- zajistit nezbytné geometrické plány služebností, uzavřít smlouvy o zřízení služebností a zajistit vložení práv ze služebností na základě smlouvy či na základě správního rozhodnutí do katastru nemovitostí.

4.2 V souvislosti s provedením Překládky se Stavebník zavazuje

- před realizací Překládky:

- oznámit CETINu nejpozději do 60 dnů před realizací Překládky stavební připravenost, resp. vyzvat CETIN k převzetí staveniště s určením termínu převzetí staveniště ne dříve než 60 dnů po doručení tohoto oznámení a to zaměstnanci, který je určen pro dohled investiční zakázky.

Libor Čára MT: 606 652 795

- zajistit územní rozhodnutí - rozhodnutí o umístění stavby (Překládky)
- po nabytí právní moci územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby (Překládky), převést na CETIN práva a povinnosti z tohoto územního rozhodnutí týkající se Překládky (uzavřít s CETINem Dohodu o převodu některých práv a povinností z rozhodnutí o umístění, jejíž vzor je uveden v příloze č.2 této smlouvy) a předat toto územní rozhodnutí společnosti CETIN, to vše nejpozději do 30 dnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby (Překládky).

4.3 CETIN se zavazuje, že zajistí realizaci Překládky nejpozději do 3 měsíců ode dne termínu převzetí staveniště stanoveného v oznámení Stavebníka dle odst. 4.2 tohoto článku,, a dále za předpokladu, že nejpozději 3 měsíce před tímto datem budou zajištěny ve prospěch CETINu všechny Předpoklady pro realizaci Překládky SEK uvedené v Čl. 3 bodu 3.2 této

smlouvy a ze strany Stavebníka splněny povinnosti uvedené v Čl. 4. bodu 4.2 této smlouvy vyjma ustanovení o stavební připravenosti, jinak nejpozději do 3 měsíců od jejich zajištění.

4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi CETINem a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 zákona č. 127/2005 Sb. k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, event. zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení takových služebností, které CETIN vlastníkům dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb. povinen uhradit CETINu jako náklady vzniklé CETINu v souvislosti s Překládkou, stejně tak v případě nákladů CETINu za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do Katastru nemovitostí, event. případně nákladů vzniklých CETINu v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.

4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout CETINu při uzavírání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smlouvy o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.

4.6 Sjednaná lhůta realizace Překládky dle Čl. 4 bodu 4.3 této smlouvy se prodlužuje o tolik dnů, o kolik dnů byly práce k jejímu provedení přerušeny nebo nemohly být případně zahájeny z důvodu nikoliv na straně CETINu.

4.7 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce této smlouvy nebo adresu elektronické pošty uvedenou v Čl. 8 této smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky.

Čl. 5

Náklady spojené s překládkou SEK

5.1 Stavebník je na základě zákona č. 127/2005 Sb. § 104 odst. 17 povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které mu v souvislosti s překládkou SEK vzniknou, a které by mu nevznikly, kdyby k překládce nedošlo.

5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě Cenového a technického návrhu ke dni uzavření této smlouvy činí: **120.882,- Kč**

Překládka na základě zákona č. 127/2005 Sb. je mimo předmět daně z přidané hodnoty.

Stavebník bere na vědomí, že tato výše nákladů byla stanovena na základě měrných nákladů CETINu ke dni zpracování této Smlouvy a vzhledem k nutnosti koordinace s nosnou stavbou Stavebníka, jejíž rozsah nelze zejména v rámci nákladového druhu "Zemní práce" předem jednoznačně vymezit, je nutné tuto specifikaci nákladů chápat jako orientační.

Fakturace bude provedena dle skutečně provedených prací a nákladů v době výstavby.

5.3 Skutečná výše nákladů Překládky bude stanovena po vyhotovení Projektu, na jeho základě (dále jen „Náklady Překládky stanovené na základě Projektu“). CETIN písemně oznámí do 6 měsíců od uzavření této smlouvy Stavebníkovi výši Nákladů Překládky stanovených na základě Projektu.

5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky CETINu vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v Čl. 5 bod 5.2 této smlouvy, Stavebník se zavazuje je CETIN uhradit.

Může se jednat například o:

- náklady na náhrady za omezení vlastnického práva zřízením služebnosti vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti, případně dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím (blíže specifikovány v Čl. 4 bodu 4.4 této smlouvy),
- náklady vzniklé v souvislosti s vyvlastňovacím řízením dle předchozího odstavce a dle čl. 4 bodu 4.4 této smlouvy,
- náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vážnoucí na nemovitostech dotčených původní, překládanou trasou SEK) z katastru nemovitostí,
- náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu, včetně nákladů na vypracování výpočtu,
- hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
- náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
- náklady na identifikaci parcel,
- náklady na správní poplatky podle zákona č. 634/2004 Sb. v platném znění, které vzniknou CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí - povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
- náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v platném znění,
- náklady související se zvláštním užíváním komunikace ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 Sb.,
- náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
- náklady související s majetkovými újmami způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
- náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
- náklady související se záchranným archeologickým dohledem.

Čl. 6

Platební podmínky

6.1 Náklady na Překládku ve výši skutečně provedených prací a nákladů dle Čl. 5 bod 5.3 této smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě faktury po realizaci Překládky do 30 dnů ode dne jejího vystavení.

6.2 Faktura dle Čl. 6 bod 6.1 bude vystavena do 15 dnů od ukončení realizace Překládky ve smyslu čl. 4 bod. 4.7 této smlouvy a neprodleně doručena stavebníkovi. Stavebník je povinen uhradit ji ve lhůtě splatnosti.

6.3 Faktura bude Stavebníkovi zasílána na adresu uvedenou v hlavičce této smlouvy.

6.4 Náklady CETINu zmiňované v Čl. 5 bod 5.4 budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatné faktury vystavené CETINem a Stavebník je povinen je uhradit ve lhůtě splatnosti..

6.5 Náklady dle této Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet CETINu uvedený v hlavičce této smlouvy, pokud nebude fakturou vystavenou CETINem stanoveno jinak.
Dnem úhrady faktury (zaplacením fakturovaných nákladů) se rozumí den připsání účtované (fakturované) částky na účet CETINu.

Čl. 7 Sankce

7.1. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ prodlení Stavebníka s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle této smlouvy povinen, povinnost Stavebníka zaplatit CETINu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

7.2 Pro případ prodlení CETINu s termínem dokončení realizace Překládky dle článku 4.3 této smlouvy je CETIN povinen uhradit Stavebníkovi smluvní pokutu ve výši 0,1% sjednané ceny Překládky za každý započatý kalendářní den prodlení.

7.3. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.

7.4. Povinností zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v bodech 7.1 a 7.2 tohoto článku, není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.

7.5. Povinnost zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v bodech 7.1 až 7.3. tohoto článku, trvá i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

Čl. 8 Kontaktní osoby

a) Za CETIN

ve věcech smluvních : Pavel Ptáček

funkce: Supervizor Výstavba přístupové sítě Praha

e-mail: pavel.ptacek@cetin.cz. tel.: 238462810

ve věcech technických : Libor Čára

funkce: Senior specialista pro výstavbu sítě - přístupová síť

e-mail: libor.cara@cetin.cz. tel.: 238462234

b) Za stavebníka :
Miroslav Knopp funkce : mostní technik
e-mail: miroslav.knopp@ksus.cz tel.: 778 532 514

Čl. 9

Odstoupení od smlouvy

9.1 Pokud výše nákladů Překládky stanovených na základě Projektu (dle Čl. 5 bodu 5.3 této smlouvy) bude vyšší o více než 10% než je výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN (dle Čl. 5 bodu 5.2 této smlouvy) je Stavebník oprávněn odstoupit od této smlouvy do 30 dnů od doručení písemného oznámení dle Čl. 5 bodu 5.3 této smlouvy.

9.2 V případě, že dojde k odstoupení dle bodu 9.1 tohoto článku je Stavebník povinen uhradit CETINu náklady již vzniklé v souvislosti s plněním z této smlouvy.

Čl. 10

Rozvazovací podmínka

10.1 Realizace Překládky musí být zahájena nejpozději do dvou let od uzavření této smlouvy. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou této smlouvy ve smyslu ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku, v platném znění.

10.2 Tato smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou let od uzavření této smlouvy, aniž by realizace Překládky byla zahájena, nedohodnou-li se strany jinak.

10.3 V případě, že dojde k zániku smlouvy dle bodu 10. 1 nebo 10. 2 tohoto článku, je Stavebník povinen uhradit CETINu náklady již vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.

Čl. 11

Závěrečná ustanovení

11.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

11.2. Vztahy, které nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

11.3. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.

11.4. Započtení na pohledávky vzniklé z této smlouvy se nepřipouští.

11.5. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

11.6. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami bude zasílána doporučeně na adresy uvedené v hlavičce této smlouvy na adresy elektronické pošty uvedené v Čl. 8 této smlouvy, ustanovení § 573 občanského zákoníku se neuplatní.

11.7. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

11.8. Strany vylučují aplikaci ustanovení § 1805 odst. 2 občanského zákoníku na tuto smlouvu.

11.9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

11.10. Odpověď strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

11.11. Smluvní strany potvrzují, že uzavření této smlouvy je výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.

11.12 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

Přílohy :

1. Cenový a technický návrh Překládky
2. Dohoda o převodu práv Rozhodnutí o umístění stavby
3. Situační plán

V Praze

dne 16. 8. 2016

V ...

dne 8 -09- 2016


Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063
219

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Pavel Ptáček
Supervizor Výstavba přístupové sítě Praha

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, (76)
příspěvková organizace
Zborovská 11 150 21 Praha 5
IČO: 00066001 DIČ: CZ00066001

Stavebník :



SMLOUVA

číslo: Z_S14_12_8120055227

2216/2188/00066001/KL/MOT/VP

o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, uzavřené podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“).

I. SMLUVNÍ STRANY

PROVOZOVATEL:

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145

s předmětem podnikání (mimo jiné) – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu/kód banky: 35-4544580267/100,

na základě pověření ze dne 20150123 zastupuje: Tibor Brezina, pozice: Vedoucí oddělení Připojování

(dále jen „provozovatel“)

Kontaktní údaje:

Adresa pro písemný styk: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

Zákaznická linka: 840 840 840; www.cezdistribuce.cz; E-mail: info@cezdistribuce.cz

ŽADATEL:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Číslo zákazníka: 0010699698

Datum narození: 00000000, IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001

Ulice: Zborovská 11

Obec: Praha 5 - Smíchov, Dodací pošta: Praha 5, PSČ: 150 00

Zápis v obchodním rejstříku (rejstříkový soud a spisová značka (tj. oddíl a vložka)): MĚSTSKÝ SOUD V PRAZE, Pr/1478

Zástupce: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, tel. č.: LUDMILA POUPĚTOVÁ

(dále jen „žadatel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Žadatel se zavazuje na základě písemné výzvy od provozovatele do 30 dnů od jejího doručení uzavřít konečnou smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (dále jen „konečná smlouva“), ve smyslu stanoviska provozovatele ze dne 20160621 ev. č. 8120055227 na stavbu most č. 11619/1 11619/1, Karlštejn, 267 18, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje (dále jen „přeložka“).

Provozovatel je povinen učinit uvedenou výzvu nejpozději do 30 dnů od splnění veškerých podmínek stanovených příslušnými právními předpisy pro zahájení stavby přeložky a zajištění jejího zhotovitele, nejdéle však do dvou let od uzavření této smlouvy, nedohodnou-li se provozovatel s žadatelem na prodloužení této lhůty.

V konečné smlouvě se provozovatel zaváže zajistit realizaci přeložky do 6 měsíců po uzavření konečné smlouvy o úhradě nákladů na přeložku, po vlastní úhradě zálohové platby na tyto náklady a po úspěšném předání a převzetí staveniště (za předpokladu vhodných klimatických podmínek).

III. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

a) PROVOZOVATEL:

1. Zajistí zpracování projektové dokumentace (dále též jen „PD“) na danou přeložku v rozsahu stanoveného technického řešení dle stanoviska provozovatele, jehož ev. č. je uvedeno v čl. II této smlouvy.
2. Zajistí nutnou inženýrskou činnost související s projektem vč. zajištění potřebného povolení podle stavebního zákona. Provozovatel je vázán povinností realizace přeložky pouze za předpokladu, že se k navrženému technickému řešení podaří získat potřebné povolení podle stavebního zákona (vyjma případů, kdy se na základě stavebního zákona toto povolení nevyžaduje).
3. Zajistí dodavatele přeložky.
4. Výše nákladů žadatele obsažených v konečné smlouvě se bude řídit těmito zásadami:
Na základě zákona č. 458/2000 Sb. § 47 ve znění pozdějších předpisů provozovatel zajistí realizaci přeložky na náklady žadatele.
Předběžný odhad celkových realizačních nákladů přeložky činí 217 600,00 Kč.
Předpokládané náklady (bez DPH) spojené s realizací přeložky budou vyčísleny po zajištění zhotovitele a upřesnění ceny hlavního materiálu dle zpracované projektové dokumentace ve smlouvě o realizaci přeložky. Skutečné náklady budou vyúčtovány po ukončení samotné realizace přeložky a po provedení vkladu případných věcných břemen (služebností) podle energetického zákona (dále jen „věcné břemeno“) k přeložkou dotčeným nemovitým věcem. V případě nutnosti zřízení věcných břemen vyvolaných přeložkou může být zálohová platba na realizaci přeložky rozdělena za účelem samostatného vyúčtování nákladů na tato věcná břemena.
5. Předpokladem pro uzavření konečné smlouvy je rovněž uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene s vlastníky nemovitých věcí dotčených stavbou přeložky.
6. Po podepsání konečné smlouvy a úhradě zálohy na náklady realizace přeložky žadatelem zajistí realizaci stavby přeložky.

Otočte prosím

7. Zjistí-li provozovatel, že přeložku není možné za původních předpokládaných podmínek provést, oznámí tuto skutečnost bezodkladně žadateli společně s předložením návrhu dodatku k této smlouvě, případně s návrhem jiného řešení. Nepřijetí návrhu smluvního dodatku dle předchozí věty žadatelem ve lhůtě stanovené provozovatelem, která nesmí být kratší jak 30 dnů, zakládá právo provozovatele odstoupit od této smlouvy.

b) ŽADATEL:

1. Zavazuje se poskytnout za provozovatelem stanovených podmínek nezbytnou součinnost a podklady pro zhotovení PD.
2. Je povinen přijmout od provozovatele nabídku (návrh) konečné smlouvy ve lhůtě do 30 dnů od jejího doručení, pokud její obsah nebude odporovat ujednáním této smlouvy. Přijetím nabídky dle předchozí věty se rozumí zpětné doručení jednoho vyhotovení konečné smlouvy podepsané žadatelem provozovateli bez učinění jakýchkoliv dodatků nebo odchylek od obsahu nabídky. V opačném případě je provozovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a žadatel je povinen provozovateli nahradit v důsledku toho vzniklou škodu.
3. Pokud žadatel v průběhu zpracování svůj požadavek zruší nebo neuzavře ve lhůtě uvedené v bodě 2. konečnou smlouvu na realizaci přeložky, uhradí dosud vzniklé či konečné náklady za zpracování projektové dokumentace a na inženýrskou činnost na základě předložené faktury. Předběžný odhad celkové ceny za zpracování projektové dokumentace a inženýrskou činnost činí 59940,- Kč. Konečná cena za PD bude stanovena na základě součtu ceny za zpracování technické části PD a kalkulace ceny za uzavření nezbytných smluv o budoucích smlouvách na zřízení věcného břemene na přeložku dotčených nemovitých věcech, vč. uhrazených správních poplatků a nákladů na potřebné geodetické práce v rámci zpracování PD.
4. Na nemovitých věcech ve vlastnictví žadatele, dotčených stanoveným technickým řešením přeložky dle stanoviska provozovatele, jehož ev. č. je uvedeno v čl. II této smlouvy, umožní zřízení věcného břemene za finanční náhradu dle znění zákona 151/1997 Sb. a souvisejících předpisů, v platném znění. Smlouva o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene bude s žadatelem uzavřena v průběhu projektčních prací.
5. Je povinen se v rámci konečné smlouvy zavázat na svůj náklad v nezbytně nutném rozsahu k vyklizení a přípravě prostor pro stavbu přeložky na svých nemovitých věcech.

Smluvní strany se dohodly, že budou účinně spolupracovat při přípravě i realizaci celé stavby přeložky. Zároveň se zavazují vzájemně se informovat o všech skutečnostech majících vliv na závazky dohodnuté v této smlouvě.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva představuje úplnou dohodu mezi stranami smlouvy týkající se jejího předmětu a obsahu. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to pod sankcí jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení Smlouvy.
2. Odpověď smluvní strany podle ustanovení § 1740 odst. 3 OZ s dodatkem, odchylkou, byť i takovou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva v celém rozsahu nahrazuje veškerá vzájemná jednání stran smlouvy uskutečněná před dnem uzavření smlouvy.
5. Je-li smlouva uzavírána prostředky umožňujícími komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS, je žadatel (spotřebitel), oprávněn od této smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů od uzavření smlouvy a to písemně prostřednictvím formuláře, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis OZ a který je k dispozici na kontaktních místech provozovatele a ke stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz. Žadatel, je-li spotřebitelem současně žádá provozovatele, aby započal s plněním svého závazku dle této smlouvy ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle předchozí věty a to ve smyslu § 1823 OZ.
6. Fyzické osoby, které tuto smlouvu za jednotlivé smluvní strany uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
8. Podpisem této smlouvy žadatel jako subjekt údajů potvrzuje, že provozovatel jako správce údajů splnil vůči danému subjektu údajů informační povinnost ve smyslu ust. § 11 zákona č. 101/2000 Sb., v platném znění, týkající se zejména rozsahu, účelu, způsobu, místa provádění zpracování osobních dat subjektu údajů a možnosti nakládání s nimi, jakož i osobě jejich zpracovatele.
9. Žadatel svým podpisem současně potvrzuje, že (vedle výše uvedených informací) je si též plně vědom všech svých práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou a rovněž potvrzuje pravdivost a aktuálnost osobních údajů, které k účelu předmětné smlouvy poskytl. Žadatel se podpisem smlouvy též zavazuje prokazatelně provozovateli oznámit do pěti pracovních dnů případné změny svých osobních údajů.
10. Provozovatel se zavazuje, že osobní údaje bude využívat a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.
11. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily a jejím jednotlivým ustanovením rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

ZA ŽADATELE:

JMÉNO, PŘIJMENÍ, FUNKCE

14 - 11 - 2016

L. Poupětová

DATUM A MÍSTO

PODPIS

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje,
příspěvková organizace
Zborovská 11 150 21 Praha 5
IČO: 00066001 DIČ: CZ00066001

ZA PROVOZOVATELE:

ČEZ Distribuce, a. s.

Tibor Brezina
Vedoucí oddělení Připojování

24 - 11 - 2016

DATUM A MÍSTO

PODPIS



ČEZ Distribuce, a. s.
Děčín, Děčín IV- Podmokly
Teplická 874/8
PSČ 405 02
IČ: 247 29 035 200



16/1838/KL/MOT/SS

SMLOUVA O UMOŽNĚNÍ REALIZOVAT STAVBU

Městys Karlštejn

IČ 00233374

se sídlem Karlštejn č. p. 185, 267 18 Karlštejn
zastoupena panem Petrem Rampasem, starostou
(dále jen „vlastník pozemku“)

a

Středočeský kraj

IČ 70891095

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5
zastoupený

Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5

IČ 00066001, DIČ CZ00066001

zastoupenou panem **Bc. Zdeňkem Dvořákem**, ředitelem

Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace
oprávněné k výkonu práv a povinností Středočeského kraje podle zákona č. 13/1997 Sb. o
pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „stavebník“)

(oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“)

Článek I.

Vlastník pozemku prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků par. č. 125/2 o výměře 710 m², par. č. 398/1 o výměře 1869 m² a par. č. 409/2 o výměře 227 m² v katastrálním území Budňany, v obci Karlštejn. **Uvedené pozemky** jsou jako vlastnictví vlastníka pozemků zapsány na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun (dále jen „dotčený pozemek“).

Článek II.

- Předmětem této smlouvy** je umožnění realizovat stavebníkem na dotčených pozemcích stavbu v rámci akce „III/11619,11620, mosty ev.č. 11619 -1 a 11620 -1, 2, 4“. Stavba bude provedena na dotčených pozemcích v rozsahu par. č. 125/2 cca 20 m², par. č. 398/1 cca 110 m² a par. č. 409/2 cca 24 m². (viz příloha této smlouvy).
- Vlastník pozemků se touto smlouvou zavazuje** umožnit realizovat stavbu, její umístění a provedení specifikované v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy.

Článek III.

- Stavebník se zavazuje, že při realizaci stavby specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy bude co nejvíce šetřit práva vlastníka pozemků.
- Stavebník oznámí zahájení stavby vlastníkovi bezodkladně.

Článek IV.

- 1) Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být uzavřeny písemně, formou číslovaných dodatku k této smlouvě.
- 2) Tato smlouva nenahrazuje stanoviska dalších účastníků řízení dle stavebního zákona, ani jiných orgánů statní správy.
- 3) Tato smlouva zanikne v případě, že do dvou let od jejího uzavření nebude vydáno stavební povolení stavebního úřadu na stavbu s názvem, které opravňuje stavebníka provést stavbu.
- 4) Tato smlouva zanikne, pokud stavebník nebo jeho právní nástupce nezahájí stavbu dle článku II. této smlouvy do dvou let od uzavření této smlouvy.
- 5) Stavebník není oprávněn právo stavby převést na třetí osobu, ani jí zatížit.
- 6) Stavba zůstane ve vlastnictví a správě stavebníka. Nestane se součástí pozemku, ale bude samostatnou nemovitostí.
- 7) Tuto smlouvu nelze vypovědět v případě zahájení stavby na základě stavebního povolení.
- 8) Právo stavebníka provést stavbu specifikovanou v čl. II. odst. 1 této smlouvy se zakládá bezúplatně.

Článek V.

- (1) Tato smlouva bude přílohou žádosti stavebníka ve stavebním řízení podle ustanovení § 109 až § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (stavební zákon), kterou stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu dle ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.
- (2) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Článek VI.

- (1) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou obdrží vlastník a dva stejnopisy stavebník. Jedno vyhotovení bude předloženo příslušnému stavebnímu úřadu jako příloha žádosti stavebníka o stavební povolení k realizaci stavby specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy.
- (2) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před svým podpisem přečetly. Prohlašují dále, že byla podepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany toto stvrzují svým podpisem.

V dne 29.6.2016

vlastník pozemku



V dne 02-08-2016

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje
příspěvková organizace
Zborovská 11
IČO: 00063001
150 21 Praha 5
DIČ: CZ00066001

UNISERVIS HAŠEK, s.r.o.

Na Písku 19

273 01 Žilina

Vyřizuje

Kateřina Pflégrová/ 601 500 384
katerina.pflegrova@ksus.cz

Naše značka

8640/18/KLT

Praha/dne

10. prosince 2018

Věc: Podepsané smlouvy

Akce: **Karlštejn most č. 11619-1-Krajská správa**

Vážená paní/vážený pane,

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace (dále jen KSÚS), jako správce a zároveň zástupce Středočeského kraje jako vlastníka silnic II. a III. třídy, zasílá v příloze podepsané smlouvy ve 2 vyhotoveních:

- 3313/00066001/2018 – KL/KY/VP

O vyhotovení faktury požádejte včas tak, aby byla uhrazena před zahájením stavby.

S pozdravem


K. Pflégrová
Karel Motal

vedoucí TSÚ-oblast Kladno

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje,
příspěvková organizace
Zborovská 11
IČO: 00066001
150 21 Praha 5
DIČ: CZ00066001

Příloha:

- 2x smlouva č. 3313/00066001/2018 – KL/KY/VP

S M L O U V A
o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají a podpisem již uzavřely podle ustanovení § 509, § 1257-1266, § 1299-1302 a § 1785 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v kontextu s § 25 odst. 6 písm. d) a § 36 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“)

Účastníci:

Středočeský kraj

IČ: 70891095, DIČ: CZ70891095

se sídlem: Praha 5 – Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21

Zastoupen **Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001, se sídlem: Praha 5 – Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21, zastoupená Bc. Zdeňkem Dvořákem, ředitelem Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace, zastoupeného na základě plné moci ze dne 1. 4. 2016 Karlem Motalem, vedoucím TSÚ oblast Kladno, oprávněného k výkonu práva a povinností Středočeského kraje podle zák. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen budoucí povinný)

a

ČEZ Distribuce, a.s.

IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd. B, vložka 2145, zastoupena na základě plné moci ev. č. PM/II - 038/2018 ze dne 22. 1. 2018 firmou **UNISERVIS HAŠEK, s.r.o.**, Na písku 19, 273 01 Žilina, IČ: 25719980, DIČ: CZ25719980, jednající Miloslavem Haškem, (dále jen budoucí oprávněný)

uzavírají tuto

s m l o u v u

o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti a podmínkách umístění stavby a provozu:

**„Karlštejn most č. 11619 - 1 - Krajská správa“
IZ-12-6000777**

I.

1.1 Budoucí povinný je výlučným vlastníkem pozemku p. č. 428/2 v k. ú. Budňany, zapsaného katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun pro k. ú. Budňany na LV č. 343 a to na základě rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/01/1 KN ze dne 10. 9. 2001 podle ust. § 1 zákona č. 157/2000 Sb. (dále jen budoucí povinný pozemek). Správcem silnic a pozemků je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace (dále jen KSUS)

1.2 Budoucí oprávněný je budoucím provozovatelem stavby „Karlštejn most č. 11619 - 1 - Krajská správa“ (dále jen zařízení) v k. ú. Budňany umístěné na výše uvedené nemovitosti ve vlastnictví budoucího povinného dle podmínek stanovených ve vyjádření správce silnice ze dne 16. 5. 2018 zn. 117002/21050/2018-KSUS.

II.

2.1 Dle dohody účastníků vzniká na základě této smlouvy za dále stanovených podmínek:

a) budoucímu oprávněnému právo:

- na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti k budoucímu povinnému pozemku uvedenému v čl. I. shora podle § 1257 a násl. občanského zákoníku, v níž budou zahrnuty podmínky v této smlouvě dohodnuté, a to ve prospěch budoucího oprávněného,
- zřídit, provozovat a likvidovat zařízení v rozsahu vyplývajícím z příslušného pravomocného rozhodnutí příslušného stavebního úřadu o povolení stavby zařízení nebo jeho likvidaci,
- vstupovat na budoucí povinný pozemek na nezbytně nutnou dobu za účelem zajištění výstavby, oprav, údržby, rekonstrukce a likvidace zařízení,
- umístit po provedené opravě silnice zpět do silničního pozemku (budoucího povinného pozemku) nebo objektu svoje zařízení na své náklady, kromě nákladů, které je povinen hradit budoucí povinný dle § 36 odst. 7, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění.

b) budoucímu oprávněnému povinnost:

- nést veškeré náklady spojené se zřízením, provozem, údržbou a likvidací zařízení,
- vykonávat tuto služebnost za maximálního šetření povinného pozemku, přičemž musí především dbát toho, aby při výkonu práva služebnosti byly použity všechny techniky a pomocné prostředky, které co možná nejméně omezí činnost budoucího povinného na povinném pozemku,
- povinnost v případě způsobení škody na budoucím povinném pozemku uvedeném v čl. I. této smlouvy tuto v celém rozsahu a bezodkladně uhradit,

c) budoucímu povinnému právo:

- na bezplatné zakreslení, vytyčení a uložení zařízení budoucího oprávněného, a to nejpozději do 10 dnů po doručení jeho žádosti,
- v případě plánované opravy či rekonstrukce dotčené silnice (budoucího povinného pozemku) na úpravu nebo přeložení zařízení na náklady budoucího oprávněného v termínu, který obě strany dohodnou, a to na náklady budoucího oprávněného, kromě nákladů, které je povinen hradit budoucí povinný dle § 36 odst. 7 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění,
- na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti podle § 1257 a násl. občanského zákoníku v rozsahu podmínek dohodnutých touto smlouvou,
- na uvedení budoucího povinného pozemku do stavu dle vzorových listů budoucím oprávněným na jeho náklady.
- na poskytnutí náhrady za omezené užívání po dobu provádění stavebních prací dle ceníku v případě následných oprav a údržby zařízení,
- na zpřístupnění dokumentace inženýrské sítě v ujednaném rozsahu, a není-li ujednáno, v rozsahu nutném k ochraně jeho oprávněných zájmů.

2.2 Uvedením nemovitosti do stavu dle vzorových listů se pro účely této smlouvy rozumí obnovení konstrukce vozovek, jejich vrstev a krytové vrstvy dle vyjádření správce silnice ze dne 16. 5. 2018 zn. 117002/21050/2018-KSUS.

2.3 Záruka na obnovení konstrukce vozovky a na úpravu silničního příkopu a silničního pomocného pozemku je stanovena v délce **60 měsíců** od sepsání předávacího protokolu mezi budoucím povinným a budoucím oprávněným. Stavební práce budou prováděny dle pravomocného rozhodnutí silničního správního úřadu o zvláštním užívání silnice.

III.

3.1 Smluvní strany se dohodly, že za omezení výkonu vlastnického práva k předmětné nemovitosti poskytne budoucí oprávněný budoucímu povinnému jednorázovou úhradu stanovenou výpočtem dle Ceníku Středočeského kraje k úhradě nájemného, náhrady za zřízení služebnosti a za omezené užívání silnic II. a III. tříd ve Středočeském kraji s účinností od 1. 5. 2018.

Uplatňuje se náhrada ve výši 500,- Kč dle ceníku "Obecné zásady při uzavírání smluvních vztahů" – odst. f).

3.2 Tuto částku, ke které bude připočtena platná sazba DPH pro příslušný rok, ve kterém bude provedena fakturace, uhradí budoucí oprávněný před zahájením stavebních prací na základě vyhotovené zálohové faktury KSUS (o vystavení faktury nutno zažádat) na bankovní účet budoucího povinného se splatností nejpozději do 30 dnů ode dne jejího doručení budoucímu oprávněnému.

3.3 Záloha bude vypořádána daňovým dokladem po skončení stavby podle skutečného rozsahu a způsobu provedení zásahu do pozemku p. č. 428/2 v k. ú. Budňany před podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí. K vypořádání zálohy je budoucí oprávněný povinen předložit geometrický plán skutečného provedení stavby.

IV.

4.1 Smluvní strany se dohodly:

a) kterýkoli z účastníků může od této smlouvy odstoupit v případě, že:

- předmětnou stavbou nedojde k dotčení budoucího povinného pozemku sjednáním věcného břemene dle této smlouvy
- nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí o povolení stavby a stavba nebude realizována, případně nebude vydáno rozhodnutí o zvláštním užívání silnice
- důsledkem odstoupení od této smlouvy je neuzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti účastníky ve lhůtě dále uvedené

b) budoucí povinný je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že:

- budoucí oprávněný ve stanoveném termínu neuhradí částku uvedenou v čl. III
- budoucí oprávněný nesplní podmínky stanovené v příslušném vyjádření budoucího povinného a rozhodnutí o zvláštním užívání silnice.

4.2 V případě, že z důvodu uvedeného v odst. 4.1 písm. a) této smlouvy nebude budoucím oprávněným stavba realizována a nedojde k dotčení ve smlouvě uvedených nemovitostí sjednáním věcného břemene, je budoucí povinný povinen vrátit budoucímu oprávněnému vyplacenou jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene, a to v termínu do 60 dnů ode dne doručení písemného oznámení budoucího oprávněného o odstoupení od smlouvy. Budoucí povinný je však oprávněn si z jednorázové úhrady budoucího oprávněného ponechat částku odpovídající prokazatelně vynaloženým nákladům, které mu v souvislosti se zřízením věcného břemene před ukončením této smlouvy vznikly.

4.3 Účinky odstoupení nastanou dnem doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.

V.

5.1 Smluvní strany se dohodly, že smlouvu o věcném břemenu k nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy uzavřou nejpozději do 1 roku od sepsání předávacího protokolu mezi budoucím povinným a budoucím oprávněným. Podklady pro návrh smlouvy o zřízení věcného břemene předloží budoucímu povinnému budoucí oprávněný a na své náklady zajistí vklad práva odpovídajícímu věcnému břemenu do katastru nemovitostí.

VI.

6.1 Budoucí povinný touto smlouvou prohlašuje, že vydává budoucímu oprávněnému

s o u h l a s

s umístěním a provozem zařízení za účelem vydání příslušného rozhodnutí o umístění a povolení stavby. K tomuto účelu budoucí povinný zmocňuje budoucího oprávněného předložit smlouvu jako vyjádření účastníka ve správním řízení o povolení stavby.

VII.

7.1 Smluvní strany jsou smlouvou vázány po dobu, než katastrální úřad rozhodne o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí.

VIII.

8.1 V případě, že při realizaci stavebního díla došlo vlivem technických podmínek ke změně, která má za následek změnu v umístění nebo ve způsobu uložení zařízení a tím i změnu výpočtu

jednorázové úhrady, je budoucí oprávněný povinen předložit budoucímu povinnému k odsouhlasení návrh dodatku k této smlouvě, ve kterém budou uvedeny tyto nové skutečnosti.

IX.

9.1 Budoucí oprávněný není oprávněn postoupit práva a závazky z této smlouvy bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.

9.2 Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah smlouvy znám a že tato byla uzavřena na základě jejich svobodné a pravé vůle, což potvrzují svými podpisy.

9.3 Dodržení závazků z této smlouvy je soudně vymahatelné.

9.4 Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, tři originály obdrží budoucí povinný a dva originály budoucí oprávněný.

Smlouva byla schválena usnesením Rady Středočeského kraje č. 016-14/2014/ZK ze dne 8. 12. 2014.

V Žilině dne : 30.11. 2018

Budoucí oprávněný:



Miloslavem Haškem
na základě plné moci

V Praze dne : 10. 12. 2018

Budoucí povinný:

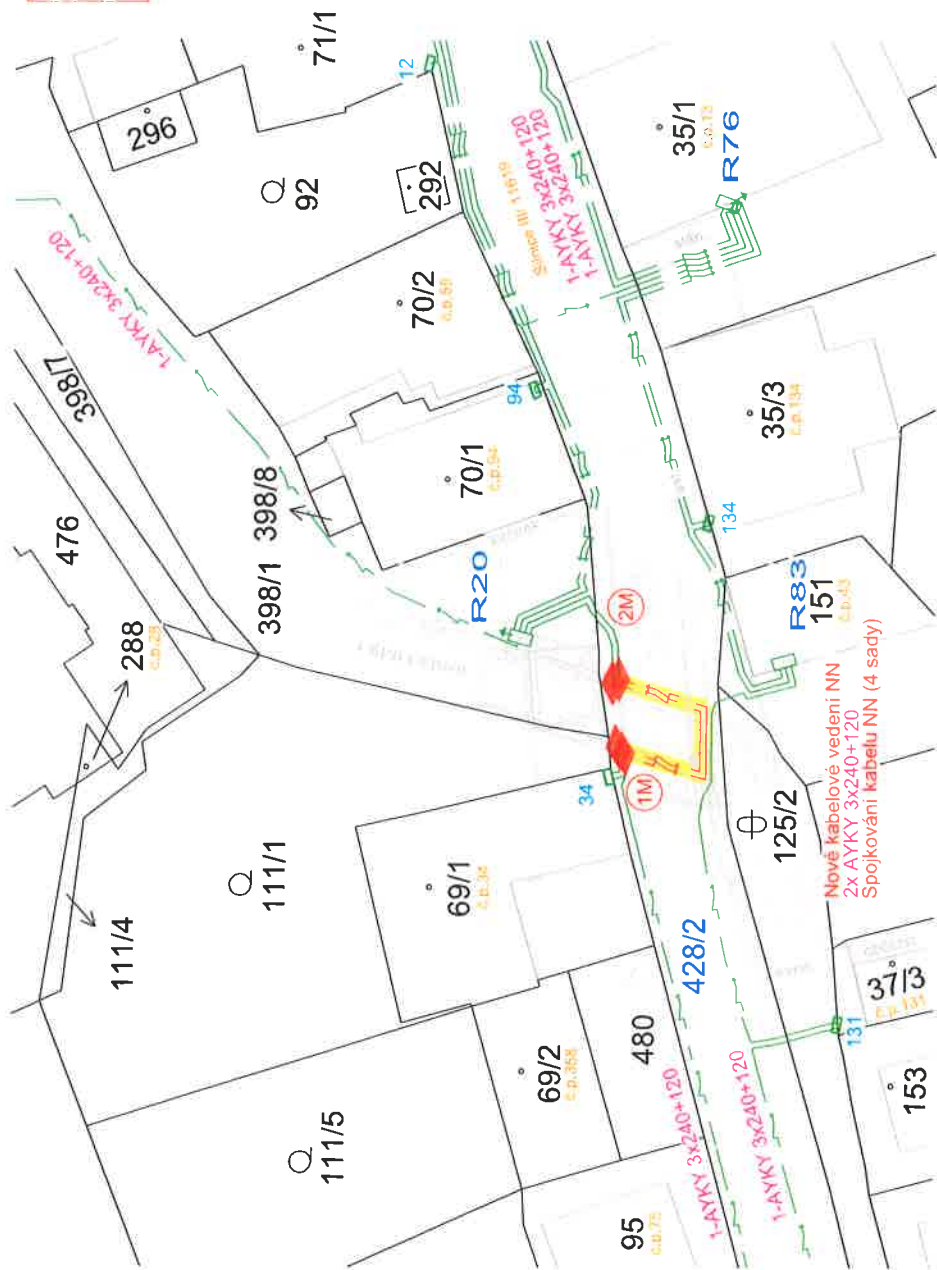
Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje,
příspěvková organizace
Zborovská 11 150 21 Praha 5
IČO: 00066001 DIČ: CZ00066001



Karel Motal
na základě plné moci za:
Bc. Zdeněk Dvořák
ředitel

Příloha: plná moc Karla Motala, vedoucího TSÚ oblast Kladno

POZOR ! NUTNÁ KOORDINACE PŘELOŽKY KABELŮ NN 0,4kV S
REKONSTRUKCÍ MOSTU č. 11619-1. NOVÉ KABELOVÉ VEDENÍ NN 0,4kV
BUDE DEFINITIVNĚ ULOŽENO V CHRÁNICÍCH ZALOŽENÝCH
ZHOTOVITELEM MOSTU V MOSTNÍ KONSTRUKCI. DO MOSTNÍ KONSTRUKCE
JE NUTNÉ ZALOŽIT CHRÁNIČKU 2x DN 160MM A 1x DN 110MM



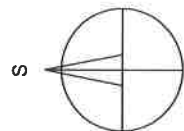
Legenda:

- nové kabelové vedení NN 0,4kV
- uložené v ocel. chrániče
- stávající kabelové vedení NN 0,4kV

Délka trasy nového kabelového vedení NN 16,4 metrů

Číslo evidenčního celku NN: IDEC 120627_NN 300834-0001

k.ú. Budhany (okres Beroun);663719



Vyvolatel akce:
KSÚS Středočeského kraje
Tel.:
Email:
Požadavek: Přeložka kabelů NN

UNISERVIS HAŠEK S.R.O.

Na Písku 19, 273 01, Kamenné Žehrovice

Projekce Elektro - Manž. Topinkových 796, 272 01 Kladno



VYPRACOVAL:	Tomáš Hliza	KONTROLOVAL:	Petr Ton	DATUM:	04/2018
NÁZEV STAVBY:	Karlístejn most č. 11619/1 Krajská správa				DSP
NÁZEV VÝKRESU:	Situace vedení NN - montáž				MĚŘÍTKO: 1:500
INVESTOR:	ČEZ Distribuce, a.s.				ČÍSLO STAVBY: IZ-12-6000777
					ČÍSLO VÝKRESU: 0777.2

PLNÁ MOC

Zmocnitel:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 11, PSČ 150 21, Praha 5, IČ 00066001, zastoupená níže podepsaným Bc. Zdeňkem Dvořákem, ředitelem

Zmocňuje tímto uvedeného zaměstnance: Karla Motala, dat. nar. 20.4.1975,
bytem Lesní 236, 252 28 Černošice

k tomu, aby Zmocnitele zastupoval ve všech věcech souvisejících s uzavíráním smluv o budoucích smlouvách o zřízení služebnosti a smluv o zřízení služebnosti mezi Zmocnitelem a třetími osobami po jejich schválení Radou Středočeského kraje, uzavíráním smluv o náhradě za omezení užívání silnice, a to při jednání s úřady, orgány státní správy a orgány místní samosprávy, právníckými a fyzickými osobami, vůči úřadům, státním orgánům a orgánům místní samosprávy, právníckým i fyzickým osobám, zejména:

- činil v této souvislosti jménem Zmocnitele veškeré úkony, včetně úkonů písemných,
- podával návrhy a žádosti, apod.

Tato plná moc se uděluje i jako plná moc pro řízení před příslušným katastrem nemovitostí.

Tato plná moc se uděluje na dobu neurčitou.

Zmocněnec není oprávněn si za sebe ustanovit zástupce, a to ani v části rozsahu zmocnění dle této plné moci.

Doručovací adresou zůstává adresa sídla Zmocnitele.

V Praze dne 1.4.2016

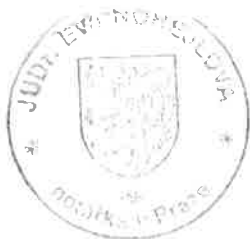
Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, 
příspěvková organizace
Zborovská 11, 150 21 Praha 5
IČ: 00066001 DIČ: CZ00066001

.....
Bc. Zdeněk Dvořák

Ředitel Krajské správy a údržby silnic
Středočeského kraje, příspěvkové organizace

Přijímám zmocnění:

.....
Karel Motal
vedoucí TSÚ - oblast Kladno



DISTRIBUCE

PLNÁ MOC

EVIDENČNÍ Č.: PM/II - 038/2018

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Richardem Vídličkou, MBA

a členem představenstva Ing. Pavlem Šolcem

(dále jen „zmocnitel“)

z m o c ň u j e

zmocněnce: **UNISERVIS HAŠEK, s.r.o.**

sídlo: Na Píska 19, 273 01 Žilina

IČO: 25719980

DIČ: CZ25719980

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 64129,

(dále jen „zmocněnec“)

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k Dotčeným nemovitým věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnitele zejména:
 - a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebností) ve smyslu a k účelu danému zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, na Dotčených nemovitých věcech, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,
 - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,
 - c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,
 - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitým věcem.
3. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti.
4. Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebně – právních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení, popř. opatření kolaudačního souhlasu nebo oznámení záměru započítí s užíváním) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti, dále též za zmocnitele, jako stavebníka, plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Dále pak, aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých věcí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného tímto zmocněním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnitele platně sjednávat pouze písemnou formou.

V souvislosti s předmětem zmocnění, uvedeným výše v odstavci 2. pod písm. c), d), v odstavci 3. a v odstavci 4. je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány, aj. v úvahu přicházejícími subjekty, veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

5. Zmocnitel opravňuje zmocněnce dále udělovat k účelu, za podmínek a v rozsahu danému tímto zmocněním též substituční zmocnění jiným osobám.
6. Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnitele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vymíní písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

Touto plnou mocí se nahrazují a ruší veškeré doposud vydané plné moci výše uvedenému zmocněnci, a to dnem, který předchází prvnímu dni období, na které je tato plná moc vydána.

Tato plná moc je vydána na dobu určitou, a to na období od 18.2.2018 do 18.2.2019.

V Děčíně dne 22.-01-2018

Zmocnitel:
ČEZ Distribuce, a. s.

Ing. Richard Vidlička, MBA
předseda představenstva

Ing. Pavel Šolc
člen představenstva

Zmocněnec plnou moc ve výše uvedeném rozsahu přijímá

V Žilíně dne 29.1.2018

Zmocněnec:
UNISERVIS HAŠEK, s.r.o.

Miloš Hašek - jednatel
(jméno, příjmení, funkce)

podpis

Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Žilina

poř. č. legalizace 24.

Mastronučně podepsal - uznal podpis na listině za vlastní

MILOSLAV HAŠEK 4.4.1975 KLADNO

Jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

NA MIOZY 280 ŽILINA

adresa místa trvalého pobytu - adresa místa pobytu na území

České republiky - adresa bydliště mimo území České republiky

00 20592484

označení dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje,

uvedené v této ověřovací dokladě

V Žilíně dne 29.1.2018

Jméno a příjmení ověřující osoby,

která legalizaci provedla (nebo otisk jména)

KATEŘINA ČERNÁ



Ověření-Legalizace:

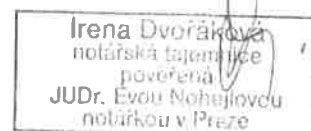
Běžné číslo ověřovací knihy: O-IV-94-461/2018-----

Ověřuji, že podpisy na této listině přede mnou uznaly za vlastní tyto osoby, jejichž totožnost byla zjištěna z úředních průkazů:-----

Ing. Richard Vidlička, nar. 19.6.1966, pobytem Šestajovice, Na Výsluní 561,-----

Pavel Šolc, nar. 31.8.1962, pobytem Praha 2, Slovenská 1145/11.-----

V Praze dne 22.1.2018



275/00066001/2019-MOS/ČUD

č. sml. 8800089849_1/BVB/P

SMLOUVA

o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

uzavřená v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1785 - 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi smluvními stranami:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.

Zborovská 11, 150 21, Praha 5,

Zastoupená: Mgr. Zdeňkem Dvořákem, MPA

IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 7730-161/0100

dále jen „**budoucí povinný**“

a

GasNet, s.r.o.

Sídlo: Klišská 940/96, Kliše, 400 01 Ústí nad Labem

Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

IČO: 27295567

DIČ: CZ27295567

Zastoupena na základě plné moci společností

GridServices, s.r.o.

Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně

IČO: 27935311

DIČ: CZ27935311

Zastoupena na základě plné moci

Roman Brabec, specialista přípoj.a rozvoje PZ – Čechy západ

Ivana Puhlovská, specialista PZ – Čechy západ

dále jen „**budoucí oprávněný**“

I.

Budoucí povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku KN parc. č. . 428/2 zapsaného na LV č. 343, pro k.ú. Budňany , obec Karlštejn, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Beroun (dále jen „**budoucí služební pozemek**“).

Budoucí povinný provede v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů stavbu plynárenského zařízení Most ev. č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn, SO502 - Přeložka plynovodu, číslo stavby 8800089849 včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů (dále jen „**plynárenské zařízení**“) na budoucím služebním pozemku. Trasa plynárenského zařízení je vyznačena v kopii katastrální mapy, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II.

Smluvní strany se dohodly, že nejpozději do jednoho roku po doručení kolaudačního souhlasu k plynárenskému zařízení nebo jiného dokladu vydaného (potvrzeného) stavebním úřadem, kterým se prokáže, že lze stavbu plynárenského zařízení užívat, nejpozději však do 31. 12. 2025, uzavřou v souladu s příslušnými ustanoveními § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1257 – 1266 a 1299 – 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „**smlouva o VB**“), jejímž předmětem bude k budoucímu služebnímu pozemku na dobu neurčitou úplatně zřízeno věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:

- a) právu zřídit a provozovat na budoucím služebním pozemku plynárenské zařízení,
- b) právu vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním plynárenského zařízení (dále jen „**věcné břemeno**“).

Smluvní strany se dále dohodly na rozsahu věcného břemene 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení.

Geometrický plán, kterým se vyznačí část budoucího služebního pozemku dotčeného věcným břemenem, nechá na své náklady vyhotovit budoucí povinný.

Budoucí oprávněný se zavazuje vyhotovit a zkompletovat příslušný počet výtisků smlouvy o VB a prokazatelně je doručit budoucímu povinnému.

Budoucí povinný se zavazuje nejpozději do 30 dnů od jejího doručení smlouvu o VB podepsat, přičemž na jejím prvopisu úředně ověří svůj vlastnoruční podpis, a prokazatelně ji doručit budoucímu oprávněnému, který následně podá návrh na zápis věcného břemene do katastru nemovitostí.

Úplata za zřízení věcného břemene bude poukázána na výše uvedený účet ve výši 500,- Kč bez DPH jednorázově nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude budoucímu oprávněnému od katastrálního úřadu doručeno vyrozumění o provedení zápisu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Je-li budoucí povinný plátcem daně z přidané hodnoty a hradí-li úplatu za zřízení věcného břemene budoucí oprávněný, bude smlouva o VB vyhotovena tak, aby splňovala veškeré náležitosti daňového dokladu vyžadované aktuálně platnými právními předpisy.

Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u budoucí povinného naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“), je budoucí oprávněný oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a ZodPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je budoucí oprávněný oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty za zřízení věcného břemene, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet budoucího povinného, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek budoucího oprávněného vůči budoucímu povinnému v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnaný.

Budoucí oprávněný se zavazuje věcné břemeno přijmout a budoucí povinný se zavazuje výkon těchto práv trpět.

III.

Náklady spojené s běžným udržováním budoucího služebného pozemku ponese budoucí povinný. Budoucí oprávněný podá návrh na zápis věčného břemene do katastru nemovitostí.

IV.

Budoucí povinný se pro případ převodu vlastnického práva k budoucímu služebnému pozemku na třetí osobu před uzavřením smlouvy o VB zavazuje postoupit za souhlasu budoucího oprávněného na tuto třetí osobu současně i tuto smlouvu, případně zajistit uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene za shodných podmínek mezi budoucím oprávněným a touto třetí osobou.

V opačném případě vzniká budoucímu oprávněnému nárok na náhradu škody způsobené porušením povinností z této smlouvy vyplývajících.

Budoucí oprávněný se pro případ převodu vlastnického práva k plynárenskému zařízení, případně jeho části, na třetí osobu před uzavřením smlouvy o VB zavazuje postoupit za souhlasu budoucího povinného na tuto třetí osobu současně i tuto smlouvu, případně zajistit uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene za shodných podmínek mezi budoucím povinným a touto třetí osobou.

V.

Předpokládané termíny realizace: zahájení prací - 03/2020
ukončení prací - 09/2020

VI.

Pokud byl budoucí povinný nebo uživatel nemovité věci v důsledku výkonu práv budoucího oprávněného jako provozovatele distribuční soustavy omezen v souladu s touto smlouvou v obvyklém užívání nemovité věci nebo mu vznikla újma na majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu. Právo na náhradu lze uplatnit u provozovatele distribuční soustavy do 2 let ode dne, kdy k omezení nebo újmě došlo, jinak právo zaniká.

Provozovatel distribuční soustavy je povinen co nejdříve šetřit práv vlastníků dotčených nemovitých věcí a vstup na jejich nemovitou věc jim oznámit. Po skončení prací je povinen uvést nemovitou věc do předchozího stavu, nebo není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu či užívání dotčené nemovité věci a oznámit tuto skutečnost vlastníku nemovité věci. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.

VII.

Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se výslovně zavazují, že tuto smlouvu ani její případné dodatky nebudou uveřejňovat v registru smluv.

VIII.

GasNet, s.r.o. je, ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, přehledu práv a povinností GasNet, s.r.o. a aktualizovaného seznamu zpracovatelů osobních údajů, jsou zveřejněny na webové stránce GasNet, s.r.o. (www.gasnet.cz/cs/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla GasNet, s.r.o. nebo do jeho datové schránky ID rdxzhzt.

IX.

Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží budoucí oprávněný a 2 budoucí povinný.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením 016-14/2014 ZK ze dne 8. 12. 2014.

V PRAZE dne 5.2.2019

**Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje,**
příspěvková organizace

Zborovská 11
IČO: 00066001

150 21 Praha 5
DIČ: CZ00066001

.....
budoucí povinný

V Praze dne 13-02-2019

.....

Roman Brabec
specialista připoj.a rozvoje PZ – Čechy západ

.....

Ivana Puhlovská
specialista PZ – Čechy západ

GridServices, s.r.o.
Plynářská 499/1
Zábřovice
602 00 Brno
IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311
- 153 -

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ PŘELOŽKY PLYNÁRENSKÉHO ZAŘÍZENÍ A ÚHRADĚ NÁKLADŮ S NÍ SOUVISEJÍCÍCH

číslo smlouvy: 4000215834

Čl. I. Smluvní strany

GasNet, s.r.o.

Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Banka: Československá obchodní banka, a.s. Číslo účtu: 17663193/0300
IČO: 27295567 DIČ: CZ27295567
ID datové schránky: rdxzhzt
zastoupen na základě plné moci společností

GridServices, s.r.o.

Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno
Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
Zastoupena: *technikem připojování a rozvoje PZ, Romanem Brabcem*
technikem připojování a rozvoje PZ, Vladimírem Procházkou
Banka: Československá obchodní banka, a.s. Číslo účtu: 17837923/0300
IČO: 27935311 DIČ: CZ27935311
ID datové schránky: jnnyjs6
jako vlastník plynárenského zařízení (dále jen „vlastník PZ“)

a

2.

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov
IČO: 70891095
DIČ: CZ70891095
právní forma: 804 – Kraj
Zastoupen: **Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací** na základě usnesení č. 016-14/2014/ZK ze dne 8. 12. 2014
se sídlem: Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 – Smíchov
IČO: 00066001
DIČ: CZ00066001
spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl Pr, vložka 1478

zastoupená Bc. Zdeňkem Dvořákem ředitelem Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje podle zák. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, zastoupeného na základě plné moci ze dne 1. 7. 2017, ověřenou 22. 3. 2018, Ludmilou Poupětovou, tech. nám. pro oblast KL + MH oprávněnou k výkonu práva a povinností Středočeského kraje podle zák. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Kutná Hora], Číslo účtu: [7730161/0100]
jako osoba vyvolávající přeložku plynárenského zařízení (dále jen „stavebník“)

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností spojených s provedením přeložky plynárenského zařízení (dále jen „PZ“) či jeho části - STL plynovod PE d 50, ocel DN 40 cca 20 m, ID 286146, 286143, 286148 (dále jen „přeložka PZ“), v obci Karlštejn k.ú. Budňany, které je v majetku vlastníka PZ, dále podmínky její realizace a nabytí vlastnictví ke zrušené části plynárenského zařízení stavebníkem. Potřeba přeložky PZ je vyvolána realizací stavby: oprava mostu 11620-1, Karlštejn, jejímž investorem je stavebník.
2. Rozsah přeložky PZ včetně předpokládaných nákladů je specifikován ve stanovisku vlastníka PZ ze dne 14.5.2018 č.: 5001721564.
Její technické řešení může být upřesňováno v průběhu přípravy stavby v jednotlivých stupních projektové dokumentace (dále také jako jen „PD“). Tyto změny mohou mít vliv na výši předpokládaných nákladů na provedení přeložky PZ.
3. Smluvní strany se dohodly podle ustanovení § 70 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), že stavebník svým jménem a na své náklady pro vlastníka PZ zajistí veškeré činnosti spojené s provedením přeložky PZ v rozsahu sjednaném v této smlouvě a které budou vyplývat z projektové dokumentace („PD“).
4. Touto smlouvou se dále vymezuje rozsah spolupráce, vzájemných práv a povinností smluvních stran v období přípravy a realizace stavby přeložky PZ, za účelem zajištění jejího řádného budoucího provozu, zejména z hlediska bezpečnosti, spolehlivosti a hospodárnosti.

čl. III.

Termín provedení stavby

1. Přeložku PZ podle článku II. této smlouvy zajistí stavebník v předpokládaném termínu 07-09. 2018, a to včetně provedení propojovacích prací na stávající PZ a zprovoznění přeložky.

čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

A. Stavebník

1. U autorizovaného projektanta nechá na své náklady zpracovat projektovou dokumentaci, která bude technickým podkladem pro správní řízení o povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) vedeného příslušným stavebním úřadem, jehož výsledkem bude vystavení příslušného dokladu dle stavebního zákona opravňujícího k realizaci přeložky PZ a předloží ji k odsouhlasení vlastníkově PZ.
2. Zavazuje se k zapracování případných připomínek vlastníka PZ do PD. Pouze taková PD je způsobilým technickým podkladem pro jednání se stavebním úřadem.
3. Zavazuje se zadat realizaci stavby přeložky PZ pouze zhotoviteli, který je pro činnosti na plynárenských zařízeních certifikován v souladu s TPG 923 01, dodrží podmínky této smlouvy a stavbu přeložky PZ zrealizuje dle schválené PD.
4. Zavazuje se, že zhotovitele přeložky PZ prokazatelně seznámí s PD schválenou vlastníkem PZ a s podmínkami stanovenými vlastníkem PZ pro realizaci přeložky PZ v této smlouvě.
5. Zaváže zhotovitele přeložky PZ, aby nejpozději 5 dnů před zahájením stavby přeložky PZ nahlásil termín zahájení prostřednictvím webového rozhraní provozovatele PZ, na adrese:
<https://www.gasnet.cz/cs/evis/prihlaseni/index/> z důvodu ustanovení zaměstnance vlastníka PZ, který bude provádět kontroly přeložky PZ. Zaváže zhotovitele přeložky

- PZ, aby nejpozději pět pracovních dnů předem oznámil vlastníku PZ zahájení předepsaných zkoušek v souladu se stanoviskem vlastníka PZ k PD.
6. Při realizaci přeložky je povinen dodržet podmínky uvedené ve stanovisku vlastníka PZ k PD přeložky PZ. Tyto podmínky nesmí být v rozporu s touto smlouvou, ledaže podmínky budou vycházet ze změn právních předpisů, technických norem, technických pravidel nebo rozhodnutí příslušného orgánu.
 7. Je povinen provádět všechny činnosti související s realizací přeložky PZ s odbornou péčí.
 8. Zavazuje se respektovat připomínky a pokyny vlastníka PZ vznesené při kontrolní činnosti, které nebudou v rozporu s touto smlouvou, a rovněž další podmínky, které v termínu realizace přeložky vyplynou ze změn právních předpisů, technických norem, technických pravidel nebo rozhodnutí příslušného orgánu. Tyto další podmínky musí vlastník PZ zapsat do stavebního deníku přeložky PZ.
 9. Zavazuje se uhradit nezbytně nutné náklady spojené s odpojením a propojením překládaného PZ s/od distribuční soustavou/y, zejména náklady za případné použití bezodstávkových technologií pro zásobování stávajících odběratelů a náklady vlastníka PZ spojené s účastí na odpojení a propojení překládaného PZ prostřednictvím zhotovitele přeložky PZ a náhradu škody za uniklý plyn odpuštěný při propoji.
 10. Zaváže zhotovitele přeložky PZ provést odpoje a propoje podle technologického postupu, který zhotovitel přeložky PZ předloží vlastníku PZ k odsouhlasení nejpozději 15 dní před zahájením propojovacích prací. Má-li dojít k omezení nebo přerušení distribuce plynu zákazníkům (dále jen „odstávka“), zavazuje se stavebník zajistit u zhotovitele přeložky PZ zpracování předběžného pracovního postupu a předložit jej ve vlastním zájmu k odsouhlasení vlastníku PZ nejpozději 30 dní před zahájením propojovacích prací, aby vlastník PZ mohl zabezpečit splnění své povinnosti podle § 59 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a oznámit včas dotčeným účastníkům trhu s plynem přerušení nebo omezení distribuce plynu.
Předběžný pracovní postup musí obsahovat název akce, přesnou specifikaci rozsahu odstávky (možno i vyznačit v situaci z projektu), předpokládanou dobu trvání odstávky a předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky, který musí splňovat následující podmínky:
 - u plánovaných jednodenních odstávek lze předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky uvést tak, aby mezi zahájením a ukončením odstávky nebyla doba delší než 7 kalendářních dnů;
 - u plánovaných vícedenních odstávek lze předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky uvést tak, aby mezi zahájením a ukončením odstávky nebyla doba delší než předpokládaná doba odstávky navýšená maximálně o 7 kalendářních dnů.
- Stavebník se zavazuje zavázat zhotovitele přeložky PZ k dodržení oznámeného termínu provádění propojovacích prací.
11. Propojení přeložky PZ s distribuční soustavou může být realizováno nejdříve po technické převzetí a podpisu „Zápisu o odevzdání a převzetí přeložky PZ ke vpuštění plynu“ mezi stavebníkem, zhotovitelem přeložky PZ a vlastníkem PZ, ke které je povinen vyzvat vlastníka PZ stavebník nebo jím pověřená osoba.
 12. Při převíracím řízení předá stavebník listiny a doklady v originálním vyhotovení stanovené TPG 905 01 a doklady požadované vlastníkem PZ v jeho stanovisku k PD přeložky PZ, zejména doklady opravňující k realizaci a dokládající stav předávané přeložky PZ dle stavebního zákona.
 13. Při plnění předmětu této smlouvy se stavebník zavazuje dodržovat příslušné obecné závazné předpisy, technické normy a technická pravidla (např. EN ČSN, ČSN, TPG), pokyny vlastníka, zápisy a dohody smluvních stran a podmínky a vyjádření veřejnoprávních orgánů.
 14. Při plnění předmětu této smlouvy se stavebník zavazuje dodržovat i vnitřní dokumenty vlastníka PZ, které se vztahují k výstavbě PZ a které jsou zveřejněny na jeho internetových stránkách <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-pozadavky/>.

15. Zavazuje se nahradit škody vzniklé při přípravě či realizaci přeložky PZ, např. škody na nemovitostech a jejich příslušenství, škody na polních plodinách a porostech, na movitých věcech a na ostatním majetku, na zdraví a na životě; nahradit pokuty a další sankční platby stanovené příslušnými orgány za porušení příslušných právních předpisů souvisejících se zřizováním a zprovozněním přeložky PZ.
16. Po dokončení přeložky PZ se stavebník zavazuje zajistit kolaudační souhlas či jiné příslušné veřejnoprávní povolení k jejímu užívání dle stavebního zákona a jejich předání v originálním vyhotovení vlastníkově PZ, v případě vydání rozhodnutí s doložkou právní moci. Za řádně dokončenou přeložku PZ se považuje její provedení bez jakýchkoliv vad a nedodělků a její protokolární předání vlastníkově PZ.

B. Vlastník PZ

1. Vyhrazuje si právo kdykoli, i bez předchozího oznámení, po ohlášení na místě stavby odpovědné osobě, provést kontrolu způsobu provádění přeložky a všech předepsaných zkoušek. Vlastník PZ při těchto kontrolách nepřijímá odpovědnost za vady prováděné přeložky.
2. Zavazuje se poskytovat stavebníkovi účinnou součinnost a spolupráci při plnění této smlouvy.
3. Při kontrolách stavby přeložky PZ je oprávněn provádět zápisy do stavebního deníku vedeného zhotovitelem přeložky PZ a požadovat plnění svých připomínek a pokynů v požadovaném termínu.

čl. V.

Věcně právní vztahy

1. Stavebník bere na vědomí, že vlastnictví plynárenského zařízení se provedením přeložky PZ nemění a že realizovaná přeložka PZ, tj. nová část, po propojení s distribuční soustavou vlastníka PZ nahradí v souladu s § 70 odst. 3. energetického zákona dotčenou část vlastníkově plynárenského zařízení. Původní část plynárenského zařízení, tj. zrušenou část, která bude s ohledem na čl. II odst. 1 této smlouvy podrobněji určena v příloze zápisu o technické přejímce, a případně vzniklé odpady, které stavebník řádně neodstraní, nabývá do vlastnictví stavebník okamžikem odpojení od distribuční soustavy (odpojením od stávajícího plynovodu). Dokumentace vyžadovaná k plynovodům nebude stavebníkovi ke zrušené části plynovodu předána, neboť zrušená část PZ již není plynovodem.
Vlastník PZ tímto stavebníka informuje o tom, že původní část plynárenského zařízení, tj. zrušenou část, je třeba odstranit z pozemku. Nahrazení dotčené části rušeného plynárenského zařízení nemá vliv na povinnost stavebníka vlastním jménem zkolaudovat přeloženou část PZ (novou část).
2. Smluvní strany se dohodly, že stavebník je povinen zajistit zřízení věcného břemene ve smyslu služebnosti (dále jen „VB“) ve prospěch vlastníka PZ ke všem dotčeným pozemkům, včetně jeho zápisu do katastru nemovitostí. Za věcnou a formální správnost veškerých relevantních dokumentů, které jsou přílohou návrhu na vklad podle katastrálního zákona č. 256/2013 Sb. v platném znění odpovídá stavebník. Stavebník není povinen zajistit zřízení VB k pozemkům ve vlastnictví vlastníka PZ.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že vyjma úhrady za případné zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví stavebníka, nese veškeré náklady na zřízení VB výlučně stavebník. Úhradu za případné zřízení VB k pozemkům ve vlastnictví stavebníka nese vlastník PZ, a to v jednorázové výši 500,- Kč (bez DPH).
4. Stavebník se zavazuje zajistit nejpozději před vydáním stanoviska vlastníka PZ k projektové dokumentaci stavebních objektů přeložek PZ pro účely povolení stavby dle stavebního zákona uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení VB se všemi vlastníky pozemků dotčenými přeložkou PZ v rozsahu níže uvedeném, a to podle vzorů přiložených k této smlouvě. Případné odchylky od vzorů je stavebník povinen

projednat s vlastníkem PZ. Smluvní strany se dohodly, že rozsah VB vyznačený v geometrických plánech k částem pozemků dotčeným přeložkou PZ bude odpovídat u plynovodů a plynovodních přípojek:

- a) do 4 bar včetně vždy jeden metr na obě strany od půdorysu potrubí,
- b) nad 4 bar do 40 bar včetně vždy dva metry na obě strany od půdorysu potrubí,
- c) nad 40 bar vždy čtyři metry na obě strany od půdorysu potrubí.

Stavebník se dále zavazuje zajistit nejpozději k převímce přeložky PZ 3x originál geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene, 1x výkaz délek a výměr a 1x CD – vše bude zpracováno dle dokumentace distribuční soustavy <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>. V případě, že stavebník nesplní povinnosti uvedené v tomto odstavci, nebude přeložka PZ propojena s distribuční soustavou.

5. Nabyde-li stavebník po uzavření této smlouvy do svého vlastnictví pozemek dotčený přeložkou PZ před zřízením VB k tomuto pozemku, je povinen o této skutečnosti neprodleně informovat vlastníka PZ a uzavřít s ním smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení VB a/nebo smlouvu o zřízení VB, které v souladu s přiloženými vzory upravují vztah mezi vlastníkem PZ a stavebníkem jako vlastníkem dotčeného pozemku. Totéž platí v případě, kdy stavebník zajistil uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB k přeložkou PZ dotčenému pozemku ve vlastnictví třetí osoby a tento pozemek následně nabyt do svého vlastnictví. Pro případ porušení povinnosti informování vlastníka PZ se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000 Kč/pozemek. Pro případ neuzavření příslušné smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 50.000 Kč/pozemek. Nárok na uplatnění náhrady škody tímto není dotčen.
6. Vlastník PZ se zavazuje v souladu s výše uvedenými smlouvami o budoucích smlouvách o zřízení VB, jejichž uzavření zajistil stavebník, zajistit na náklad stavebníka uzavření smluv o zřízení věcného břemene, jakož i vypracování a podání návrhu na vklad.
7. Stavebník se zavazuje uhradit vlastníkově PZ veškeré jím prokazatelně vynaložené nezbytně nutné náklady na zřízení VB k pozemkům, dotčeným přeložkou PZ, ke kterým nebylo zřízeno VB součinností stavebníka. Za nezbytně nutné náklady se považují především částky jednorázových úplat prokazatelně uhrazené vlastníkem pozemků dotčených přeložkou PZ, cena geometrického plánu v maximální výši bez DPH 3.500,- Kč/100bm PZ, přičemž minimální cena jednoho geometrického plánu činí maximálně bez DPH 4.500,- Kč, cena za zpracování smlouvy o zřízení VB (na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB) v maximální výši bez DPH 6.500,- Kč/1 smlouva, cena za zpracování smlouvy o zřízení VB (bez smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB) v maximální výši bez DPH 7.000,- Kč/1 smlouva.
8. Je-li v katastru nemovitostí k pozemkům dotčeným původním (překládaným) PZ zapsáno právo odpovídající VB ve prospěch vlastníka PZ, zavazuje se stavebník zajistit na své náklady do jednoho roku od vydání kolaudačního souhlasu, či jiného příslušného veřejnoprávního povolení k užívání přeložky PZ dle stavebního zákona zrušení tohoto práva a podání návrhu na zápis výmazu VB v katastru nemovitostí. Správní poplatek za zahájení správního řízení vedeného příslušným katastrálním úřadem hradí stavebník.
9. Ustanovení odst. 2 – 8 tohoto článku se neuplatní v případech, kdy VB k pozemkům dotčeným PZ vzniklo ve prospěch vlastníka PZ přímo ze zákona nebo je zapsáno v katastru nemovitostí. Přeložením PZ však nesmí dojít ke změně jeho uložení v horizontální ose.

čl. VI.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Stavebník se zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ ve smlouvě o dílo záruku za jakost přeložky PZ. Záruční doba musí činit 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí přeložky PZ vlastníkem PZ.
2. Stavebník se současně zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ, že právo uplatnit nároky plynoucí z odpovědnosti ze záruky za jakost přejdou dnem protokolárního předání a převzetím přeložky PZ ze stavebníka na vlastníka PZ.

3. Stavebník se současně zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ následující způsob uplatnění nároku z vady: V případě výskytu vady přeložky PZ je vlastník PZ povinen to písemně oznámit zhotoviteli přeložky PZ. Jakmile vlastník PZ odešle takové písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Oznámení o vadě zašle vlastník PZ na adresu zhotovitele přeložky PZ. Zhotovitel přeložky PZ odstraní vadu v termínu do 72 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se v daném případě písemně nedohodne s vlastníkem PZ jinak. Zhotovitel přeložky PZ je povinen písemně předat opravenou část přeložky vlastníkově PZ.
4. Stavebník se zavazuje zavázat zhotovitele nést nebezpečí škody na přeložce PZ až do dne jejího protokolárního předání a převzetí.

čl. VII

Registr smluv

1. Tato smlouva včetně jejích případných dodatků podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od uzavření smlouvy, uveřejní stavebník. Při uveřejnění je stavebník povinen postupovat tak, aby nebyla ohrožena doba zahájení plnění ze smlouvy, pokud si ji smluvní strany sjednaly, případně vyplývá-li z účelu smlouvy. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, jež by nebylo možné uveřejnit.
4. Stavebník zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců vlastníka PZ, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i emailové adresy apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
5. Verze smlouvy k uveřejnění a znění metadat budou před uveřejněním v registru smluv odsouhlaseny oběma smluvními stranami. Stavebník zašle k potvrzení smlouvu k uveřejnění včetně metadat do 5 dnů od podpisu smlouvy, vlastník PZ zašle vyjádření stavebníkovi k obdrženým dokumentům k uveřejnění do 5 dnů od jejich obdržení.

čl. VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou (2).
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že stavebník je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoliv, nejpozději však před realizací propojení přeložky PZ s distribuční soustavou.
4. Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
5. Smluvní strany prohlašují, že si text smlouvy prostudovaly a prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
6. Převěde-li stavebník investorství stavby, uvedené v čl. II. odst. 1, na nový subjekt, zavazuje se převést práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na nového stavebníka a současně oznámit vlastníkově PZ změnu investorství, název a adresu nového stavebníka.
7. Tato smlouva se uzavírá s náležitostmi podle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník a energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů.
8. Jakékoliv provedené byť nepodstatné změny v návrhu této smlouvy (s výjimkou údajů, jejichž doplnění se předpokládá, např. označení podepisujících osob, apod.) tímto

prohlášením smluvní strany automaticky předem odmítají a změny v návrhu této smlouvy (s výjimkou změn uvedených v předchozí závorce) se považují za nový návrh smlouvy.

9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.
10. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do 31.12.2019. Stavebník není oprávněn zahájit realizaci přeložky PZ bez platné smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení. Tímto ustanovením nejsou dotčeny závazky, které ze své povahy mají trvat i po uplynutí platnosti této smlouvy; jde zejména o závazky uvedené v čl. IV., V. a VI. této smlouvy.

Stavebník

V, dne


.....
Ludmila Poupětova

tech. nám. pro oblast KL+ MH


Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, (104)
příspěvková organizace
Zborovská 11 150 21 Praha 5
IČO: 00066001 DIČ: CZ00066001

Příloha:


Přehled stavbou dotčených pozemků

Vzory smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene a smluv o zřízení věcného břemene

Vlastník PZ

V , dne 1.4.-05-2018


.....
Roman Brabec
technik připojování a rozvoje PZ


.....
Vladimír Procházka
technik připojování a rozvoje PZ

GridServices, s.r.o.
Plynárenská 499/1
Zábřovice
602 00 Brno
IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311
- 261 -

SMLOUVA O UMOŽNĚNÍ REALIZOVAT STAVBU

Pan Ing. Bárta Tomáš, narozen dne: 16. května 1973
Paní Bártová Denisa, narozena dne: 5. října 1980
Oba trvale bytem: Karlštejn č.p. 34, 267 18 Karlštejn
Telefon: (+420) 731 503 500, e-mail: tbarta88@gmail.com

(dále jen „**Vlastník pozemku**“)

a

Středočeský kraj

IČ: 70891095

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zastoupený:

Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací

IČ: 00066001

DIČ: CZ00066001

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zastoupenou panem Mgr. Zdeňkem Dvořákem, MPA, ředitelem Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace oprávněné k výkonu práv a povinností Středočeského kraje podle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „**Stavebník**“)

(oba též jako „**smluvní strana**“ nebo „**smluvní strany**“)

Článek I.

Vlastník pozemku prohlašuje, že vlastní pozemek (vlastnické právo SJM) par. č. 111/1 o výměře 665 m² (dále jen „**Dotčený pozemek**“) a parc. č. st. 69/1, jehož součástí je stavba č.p. 34 (dále jen „**Sousední objekt**“), oba v katastrálním území Budňany, v obci Karlštejn, zapsány na listu vlastnictví č. 222, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun.

Článek II.

Předmětem této smlouvy je umožnění realizovat stavebníkem na Dotčeném pozemku stavbu: „**III/11619,11620, mosty ev.č. 11619 -1 a 11620 -1, 2, 4**“ v rozsahu podle projektové dokumentace pro stavební povolení č. zak. 15 279 00 na most ev.č. 11619-1, vyhotovené firmou Pontex, v 1/2016, která byla přiložena k žádosti o vydání stavebního povolení podané dne 6.9.2016 (dále jen „**Stavba**“), a to v rozsahu trvalého záboru 3 m² a dočasného záboru 14 m² dle zákresu do mapy KN, jež tvoří jako její nedílná součást **přílohu č. 1** této smlouvy.

Vlastník pozemku se touto smlouvou zavazuje za podmínek dále uvedených umožnit realizaci stavby, její umístění a provedení specifikované v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy.

Článek III.

Stavebník se zavazuje po vydání stavebního povolení na Stavbu zpracovat prostřednictvím odborného dodavatele projektovou dokumentaci pro provedení stavby (dále jen „**PDPS**“), přičemž v rozsahu, v jakém bude nebo může být Stavbou a jejím prováděním dotčen Sousední objekt a Dotčený pozemek, zejména pak v rozsahu (i) v jakém mohou být dotčena statika a vlhkostní poměry Sousedního objektu a (ii) v jakém bude provádění Stavby probíhat umístěna na Dotčeném pozemku, je Stavebník povinen PDPS nechat schválit Vlastníka pozemku; Vlastník je zejména oprávněn schválit způsob a vzhled nové vjezdové brány, opěrné zídky apod. Smluvní strany se dohodly, že vzhled a technické řešení vjezdové brány a opěrné zídky bude odpovídat přibližně nákrese, který jako její součást tvoří **přílohu č. 2** této smlouvy. Stavebník je přitom povinen v PDPS zakotvit realizaci

takových technických opatření, která bezpečně staticky zajistí Sousední objekt tak, aby nebyl při provádění Stavby nebo provozem Stavby nijak poškozen.

V případě, že se v průběhu provádění Stavby ukáže, že východiska, z nichž Stavebník při zhotovení PDPS vycházel, nebyla správná, přesná nebo úplná, a tato skutečnost se bude týkat Sousedního objektu nebo Dotčeného pozemku, například předpoklad plošného založení Sousedního objektu na kamenných základech, zavazuje se Stavebník bez zbytečného odkladu v součinnosti s Vlastníkem pozemku PDPS upravit; Vlastník musí takovou úpravu PDPS odsouhlasit.

Stavebník se zavazuje k osazení pevného bodového bezpečnostního zádržného prvku ve vhodném designu (souznícím z kamennými sloupky zábradlí na mostě) v chodníku na východním předmostí, který ochrání Sousední objekt před rizikem nárazu vozidel přijíždějících z východu, zároveň však umožní průchod pěších po chodníku a neomezí vjezd na Dotčený pozemek.

Stavebník se zavazuje, že na základě této Smlouvy provede na Dotčeném pozemku pouze Stavbu specifikovanou v čl. II. odst. 1 této smlouvy, a to podle přesně PDPS schválené Vlastníkem pozemku v souladu s tímto článkem, nedohodne-li se Stavebník s Vlastníkem pozemku jinak.

Článek IV.

Stavebník je povinen před zahájením provádění Stavby provést na své náklady podrobnou pasportizaci Sousedního objektu tak, aby bylo možné jednoznačně určit, zda poškození Sousedního objektu byla způsobena prováděním Stavby. Vlastník pozemku povinen k provedení pasportizace poskytnou potřebnou součinnost a je oprávněn být v průběhu pasportizace přítomen.

Protokol o pasportizaci objektu schvaluje Vlastník pozemku. Jedno vyhotovení protokolu o pasportizaci obdrží Vlastník pozemku.

Článek V.

Stavebník oznámí zahájení provádění Stavby Vlastníkovi pozemku v předstihu alespoň 30 dnů.

Stavebník se zavazuje

- (i) při provádění Stavby v maximálním možném rozsahu šetřit práva Vlastníka pozemku,
- (ii) že po dobu provádění Stavby nedojde k přerušení dodávek médií (elektřina, voda atd.) do Sousedního objektu,
- (iii) provést taková technická opatření, která bezpečně staticky zajistí Sousední objekt tak, aby nebyl při provádění Stavby nebo následným provozem Stavby nijak poškozen,
- (iv) provádět stavební činnosti výlučně v pracovních dnech a v obvyklou pracovní denní dobu; výjimky jsou možné pouze na základě předchozí dohody s Vlastníkem pozemku,
- (v) v předstihu alespoň tři pracovních dnů informovat Vlastníka pozemku o tom, že budou prováděny hlučné nebo prašné práce,
- (vi) umožnit přítomnost Vlastníka pozemku při provádění takových stavebních prací na Stavbě, kterými jsou nebo mohou být dotčen Sousední objekt nebo Dotčený pozemek, a oznámit v dostatečném předstihu, vždy alespoň tři pracovní dny, provádění takových prací,
- (vii) Stavebník je povinen Vlastníkovi pozemku oznámit alespoň 5 pracovních dní předem stavební práce, při nichž dojde k odhalení základové spáry Sousedního objektu, poskytnout Vlastníkovi pozemku technickou součinnost při řešení detailu styku Stavby se Sousedním objektem a umožnit Vlastníkovi pozemku provedení takových opatření (renovace, zajištění proti vztlínání vlhkosti apod.), která bude Vlastník pozemku považovat za potřebná,
- (viii) umožnit Vlastníkovi pozemku účast na kontrolních dnech Stavby za účelem kontroly plnění závazků ze strany Stavebníka, a oznámit Vlastníkovi pozemku konání kontrolních dnů v předstihu alespoň tři pracovních dnů; shodně je Stavebník povinen v předstihu alespoň tři pracovních dnů informovat Vlastníka pozemku o tom, že bude geolog provádět přejímku základové spáry Stavby, a umožnit Vlastníkovi pozemku být při přejímce základové spáry Stavby přítomen,
- (ix) po dobu, po kterou nebude Vlastník pozemku moci z důvodu provádění Stavby užívat svá parkovací stání na Dotčeném pozemku, umožnit Vlastníkovi pozemku užívání tří parkovacích míst v přiměřené vzdálenosti od Sousedního objektu,

- (x) po dobu, po kterou nebude možné vstupovat na Dotčený pozemek z přístupové komunikace, zajistí v místě dle domluvy s Vlastníkem pozemku trvalý pěší přístup na Dotčený pozemek, a to alespoň v podobě provizorní lávky; součástí takové lávky bude i zabezpečení proti neoprávněnému vniknutí na Dotčený pozemek (zábrana, oplocení s uzamykatelným vchodem apod.).
- (xi) dokončit Stavbu a veškeré práce s ní související, včetně odstranění poškození podle čl. VI této smlouvy níže, nejpozději do šesti měsíců od zahájení stavebních prací; lhůta se prodlužuje o dobu trvání živelních pohrom nebo jiných případů vyšší moci, které znemožní postup provádění Stavby,
- (xii) odstranit na své náklady veškeré poškození Sousedního objektu a Dotčeného pozemku, které způsobí, a to bezodkladně již v průběhu provádění Stavby, bude-li to z technického hlediska možné a účelné, vždy však nejpozději bez zbytečného odkladu po dokončení Stavby, a bez zbytečného odkladu po provedení Stavby uvést Dotčený pozemek do stavu před zahájením Stavby (s výjimkou těch jeho úprav, které ze své podstaty mají mít trvalou povahu),
- (xiii) zabezpečit dostatečnou dopravní obslužnost Sousedního objektu, včetně možnost otáčení zásobovacích vozidel, příp. zajistit náhradní opatření pro zajištění možnosti zásobování.

Strany pro vyloučení pochybností výslovně konstatují, že Vlastník pozemku je oprávněn nechat se při výkonu práv nebo plnění povinností z této smlouvy zastoupit třetí osobou (technický zástupce apod.).

Článek VI.

Trvalý zábor bude proveden úplatným převedením vlastnického práva k části Dotčeného pozemku specifikované v čl. II z Vlastníka pozemku na Stavebníka, a to za cenu ve výši 60,-Kč za m²; náklady na takový převod včetně zpracování geometrického plánu a nákladů řízení před katastrálním úřadem nese Stavebník. Stavebník je povinen do 1 roku od vydání pravomocného kolaudačního souhlasu na Stavbu požádat Vlastníka pozemku o majetkoprávní vypořádání pozemků. Plocha dočasného záboru na Dotčeném pozemku mimo trvalý zábor zůstane i po Stavbě ve vlastnictví Vlastníka pozemku.

Článek VII.

Tato smlouva nenahrazuje stanoviska dalších účastníků řízení dle stavebního zákona, ani jiných orgánů statní správy.

Tato smlouva zanikne, pokud stavebník nebo jeho právní nástupce nezahájí Stavbu do čtyř let od uzavření této smlouvy.

Stavba zůstane ve vlastnictví a správě stavebníka. Nestane se součástí pozemku, ale bude samostatnou nemovitostí.

Tuto smlouvu nelze vypovědět v případě zahájení Stavby na základě stavebního povolení.

Článek VIII.

Tato smlouva bude přílohou žádosti stavebníka ve stavebním řízení podle ustanovení § 109 až § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (stavební zákon), kterou stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu dle ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Článek IX.


Tato smlouva, jakož i dodatky k ní jsou uzavřeny okamžikem úplné shody stran na jejich obsahu.

Každá ze stran prohlašuje, že o smlouvě jednala a měla možnost ovlivnit její základní ustanovení.

Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s tím, že každý stejnopis má platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží vlastníci pozemku a tři stejnopisy stavebník.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před svým podpisem přečetly. Prohlašují dále, že byla podepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany toto stvrzují svým podpisem.

V _____ dne _____


Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje
Mgr. Zdeněk Dvořák, MPA
ředitel

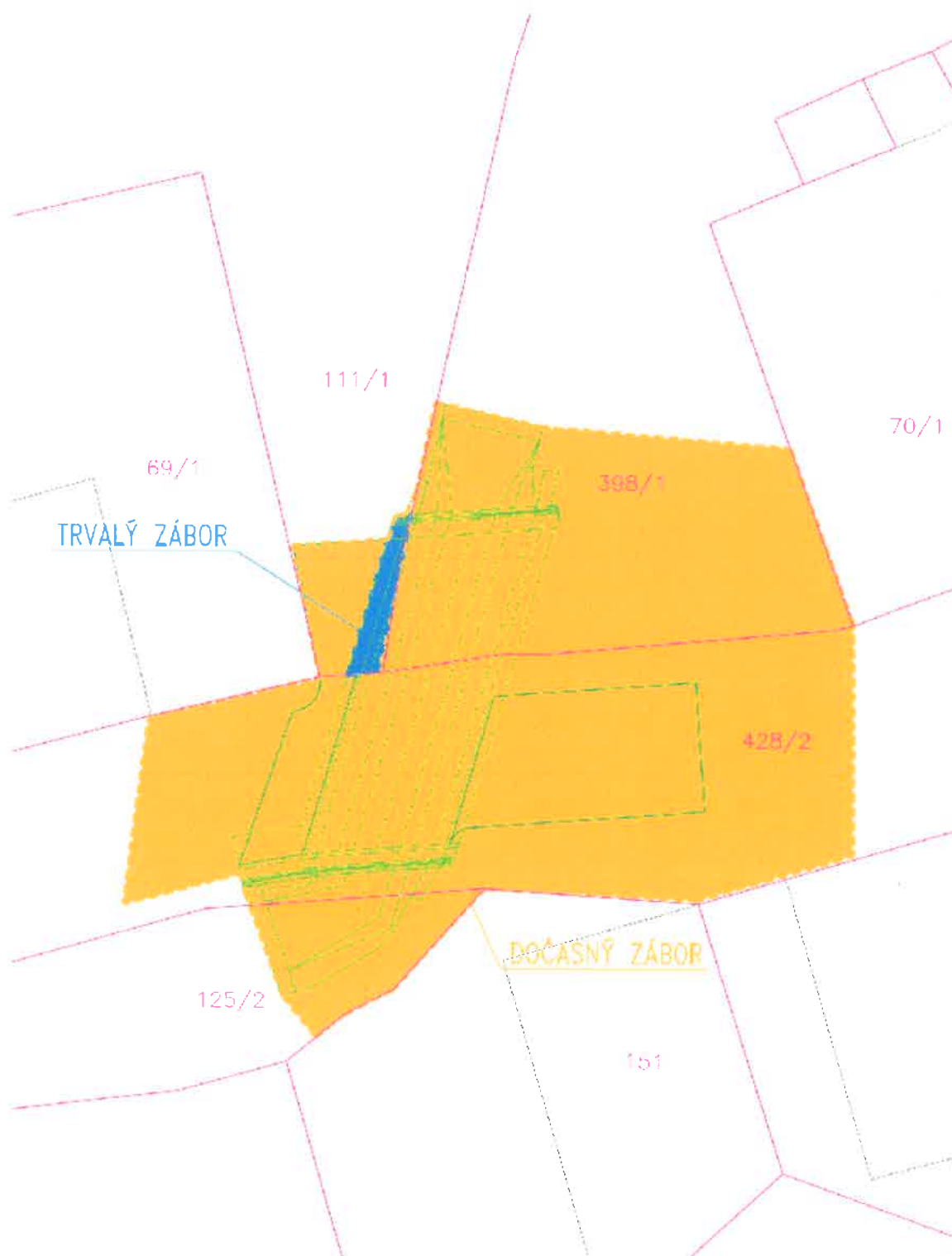
V KARLŠTEJNĚ dne 18/7/19


Ing. Bárta Tomáš
vlastník pozemku

V KARLŠTEJNĚ dne 18/7/19


Bártová Denisa
vlastník pozemku

Příloha č. 1
Zákres trvalého a dočasného záboru do katastrální mapy



Č. přílohy •	Akce: MOST EV. Č. 11619-1 PŘES POTOK V OBCI KARLŠTEJN Příloha: SITUACE	
-----------------	---	---



Příloha č. 2

Vzhled a technické řešení vjezdové brány a opěrné zídky

