

Výzva k podání nabídky

Domov Kolečovice, poskytovatel sociálních služeb, jako veřejný zadavatel

ve smyslu ust. § 2 odst. 1) písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „zákon o veřejných zakázkách“),

vyzývá

tímto

v souladu s ust. §12 odst.3, § 18 odst. 5 a § 6 zákona o veřejných zakázkách

k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

na akci „Výměna plynových kotlů a ohříváčů vody Domov Kolečovice“

1. Údaje o zadavateli:

Název:	Domov Kolečovice, poskytovatel sociálních služeb
Statut:	Příspěvková organizace Středočeského kraje
Sídlo:	Kolečovice 180, Kolečovice 270 02
IČ:	71209905
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Bc. Taťána Čížková, ředitelka
Telefon/fax:	+420 731 173 502
E-mail:	reditel@domovkolesovice.cz

2. Základní údaje o veřejné zakázce:

Název: **„Výměna plynových kotlů a ohříváčů vody Domov Kolečovice“**

Financování: **veřejná zakázka bude financována z rozpočtu organizace**

Druh: **veřejná zakázka na stavební práce**

veřejná zakázka malého rozsahu

3. Předmět veřejné zakázky:

3.1. Řešení topného zdroje topné soustavy hlavní budovy.

Jedná se o výměnu třech stávajících plynových kotlů, které jsou již po životnosti za 2 nové stacionární kondenzační kotle s výměníky. Výkony kotlů je nutné řešit v souladu se stávající projektovou dokumentací kotelny. Je nutné řešit novou spalínovou cestu /kouřovody + komín/.

3.2. Řešení způsobu ohřevu teplé vody v hlavní budově.

Výměna stávajících dvou zásobníkových ohřivačů teplé vody za dva nové ohřivače. Stávající ohřivače vody jsou o objemu 2 x 1600 l /jsou vnitřně poplastované/ a výhřevná vložka každého ohřivače má plochu 5 m². /měděné trubky průměr 22 x 1,5 mm. Současná denní spotřeba teplé vody je cca 7 m³. Podmínkou realizace je montáž dvou nových nerezových zásobníkových ohřivačů vody o minimálním objemu zásobníku 800 l, výhřevná teplosměnná plocha ohřivače min. 4,5 m². Požadujeme zachovat zapojení ohřivačů dle stávajícího řešení. Maximální výpadek ohřevu teplé vody po dobu realizace nového řešení 2 dny.

3.3. Regulace topného systému a ohřevu teplé vody, ochranné, bezpečnostní a signalizační zařízení kotelny.

Regulaci topného systému a ohřevu teplé vody je nutné řešit vhodnými regulačními prvky pro dané technické řešení.

Ochranné, bezpečnostní a signalizační zařízení je nutné řešit dle platných předpisů. Pokud to bude technicky možné, budou v kotelně ponechána stávající zařízení. Součástí zařízení musí být signalizace poruchových stavů: únik plynu, maximální teplota topné vody a teplé vody, minimální tlak vody v topné soustavě, zaplavení prostoru kotelny, maximální teplota prostoru kotelny, havarijní STOP tlačítko. Nově požadujeme komunikátor poruchových stavů.

3.4. Nutné stavební úpravy, které bude vyžadovat technické řešení.

Požadovaná dokumentace kotelny před uvedením do provozu:

Součástí realizace je vypracování projektové dokumentace kotelny v rozsahu § 3, 91/1993 Sb. zpracovaná autorizovaným technikem.

Dokumentace spalínové cesty-tzn. použitý materiál s příslušnými certifikáty, výpočet spalínové cesty, výchozí revizi spalínové cesty.

Dokumentace elektrozařízení kotelny – dokumentaci případně namontovaných elektrorozvaděčů /schéma zapojení/. Výchozí revize elektro.

Dokumentace OPZ /odběrného plynového zařízení kotelny/ - schéma rozvodů, výchozí revizi plynového zařízení, revizní knihu plynových spotřebičů.

Dokumentace veškerých nainstalovaných zařízení – návody k provozu, obsluze a údržbě dodané výrobcí zařízení včetně záručních podmínek.

Po realizaci díla je nutné provedení zkoušek /dilatační, těsnosti a topná zkouška – v topném období dle ČSN 060310/

Při veškerých úpravách v kotelně je nutné dodržovat platné předpisy, včetně BOZP.

Je nutné, aby se každý zájemce o podání nabídky zúčastnil na místě plnění veřejné zakázky prohlídky stávajícího stavu, kde dojde k upřesnění technických parametrů. Termín prohlídky 10. 3. 2020 ve 13,00 s ředitelkou Domova Kolečovice a technickým dozorem. V případě nutnosti náhradní termín po telefonické domluvě

4. Doba a místo plnění:

Předpokládaný termín realizace :

realizace červenec - říjen 2020

Místo plnění veřejné zakázky:

Domov Kolečovice, poskytovatel sociálních služeb, Kolečovice 180, PSČ 270 02

5. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů:

Zadavatel požaduje prokázání splnění základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů uchazeče ve smyslu ust. § 53, § 54 a § 56 odst. 3) zákona o veřejných zakázkách, a to nejpozději do uplynutí lhůty stanovené pro podávání nabídek. Splnění základních kvalifikačních předpokladů dle ust. § 53 zákona o veřejných zakázkách může uchazeč prokázat předložením čestného prohlášení, z něhož musí být zřejmé, že uchazeč splňuje základní kvalifikační předpoklady.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle ust. § 54 zákona o veřejných zakázkách prokáže uchazeč předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) výpisu ze živnostenského rejstříku v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů postačí předložit v kopii. Uchazeč, s nímž má být uzavřena smlouva o dílo (vybraný uchazeč), předloží zadavateli originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění profesních kvalifikačních předpokladů, které nesmí být starší 90 kalendářních dnů.

Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle ust. § 56 odst. 3) zákona o veřejných zakázkách prokáže uchazeč předložením seznamu minimálně tří obdobných zakázek odpovídajících předmětu této veřejné zakázky, realizovaných uchazečem v posledních třech letech. Seznam bude vypracován ve formě čestného prohlášení uchazeče a jeho součástí bude stručný popis zakázek, cena, místo a doba jejich realizace a telefonní a e-mailové kontakty na objednatele zakázek. Uchazeč vyjádří v seznamu souhlas, že zadavatel je oprávněn si údaje ze seznamu ověřit u objednatelů zakázek a dotázat se rovněž na údaje v seznamu neuvedené.

6. Požadavky na zpracování nabídkové ceny:

Nabídka musí obsahovat způsob technického řešení /typy zařízení/.

Nabídková cena bude uchazečem uvedena v českých korunách v členění:

- ☐ cena bez DPH
- ☐ sazba a výše DPH
- ☐ cena včetně DPH.

Nabídková cena bude uchazečem stanovena jako **cena maximální a nejvýše přípustná** (nepřekročitelná) po celou dobu realizace veřejné zakázky (tj. po celou dobu účinnosti smlouvy, kterou uzavře zadavatel s vybraným uchazečem), kterou je možno překročit nebo změnit pouze v případě, že po podpisu smlouvy, před dokončením realizace veřejné zakázky, dojde ke změně zákonem stanovené sazby DPH.

Do nabídkové ceny musí být zahrnuty veškeré náklady uchazeče nezbytné k řádné, úplné, bezvadné a včasné realizaci předmětu veřejné zakázky (jako např. poplatky, vedlejší náklady, zisk, předpokládaná rizika, apod..)

Platební podmínky budou uvedeny v závazném textu návrhu smlouvy o dílo. Návrh smlouvy, který bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče nebo osobou k tomu zmocněnou, je uchazeč povinen předložit v nabídce; originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče. **Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou.**

Výběrem nabídky nevzniká na základě návrhu na uzavření smlouvy uvedené v nabídce mezi zadavatelem a vybraným uchazečem právní vztah, zadavatel si vyhrazuje právo o návrhu smlouvy dále jednat a upřesnit a upravit její konečné znění.

7. Obchodní podmínky:

Uchazeč je povinen podat jedinou nabídku pokrývající celý předmět veřejné zakázky. Každý uchazeč může podat pouze jednu nabídku.

Zadavatel nepřipouští variantní ani dílčí řešení veřejné zakázky. Nabídky, které nebudou obsahovat komplexní plnění zakázky, nebudou hodnoceny a budou vyřazeny.

8. Obsah nabídky a její zpracování:

Nabídku podá uchazeč v písemné formě v českém jazyce ve formátu A4 nebo složenou do formátu A4. Nabídka i veškeré doklady musí být vytištěny kvalitním způsobem tak, aby byly dobře čitelné, a nesmí obsahovat ručně vepisované opravy ani přepisy. Všechny listy nabídky musí být očíslovány vzestupnou, nepřerušenu číselnou řadou. Nabídka, včetně veškerých příloh, musí být dostatečným způsobem zajištěna proti manipulaci s jednotlivými listy.

Nabídka bude podepsána a orazítkována odpovědnou osobou.

Nabídka bude zpracována v následujícím členění:

- identifikační údaje žadatele
- základní údaje o uchazeči
- doklad o oprávnění osoby, která podepsala nabídku
- doklady k prokázání splnění kvalifikace
- výpis z obchodního rejstříku ne starší než 3 měsíce
- **v nabídce musí být jasně uvedeno, jaká stávající zařízení budou v kotelně ponechána a jaká zařízení budou nahrazena za nová. U nových zařízení vyžadujeme položkový rozpočet.**
- termín dodání
- délka záruční doby a záruční podmínky
- návrh smlouvy o dílo
- prohlášení uchazeče o celkovém počtu všech listů v nabídce.

9. Lhůta pro podávání nabídek:

Lhůta pro podávání nabídek končí dne **31. 3. 2020 ve 12.00 hodin.**

Za datum a čas podání nabídky se považuje datum a čas uvedený na dokladu o předání nabídky zadavateli, případně den doručení zadavateli poštou.

Nabídky podané po uplynutí této lhůty nebudou otevřeny a nevyhodnocují se.

10. Způsob, forma a místo podávání nabídek:

Uchazeči podávají nabídky doporučeně poštou nebo osobně (pondělí až pátek 7.00 – 15.00) na adresu zadavatele tak, aby nabídka byla do skončení lhůty pro podávání nabídek doručena zadavateli (rozhodující je předání zásilky s nabídkou zadavateli, nikoliv její podání na poště).

Nabídka bude zadavateli doručena v uzavřené (zalepené) obálce opatřené na uzavření razítkem s údaji o uchazeči a podpisem uchazeče. Obálka musí být označena takto:

**Nabídka na akci „Výměna plynových kotlů a ohříváčů vody Domov
Kolešovice“**

„NEOTVÍRAT“

Zadavatel požaduje předložení nabídky v jednom stejnopise.

11. Způsob hodnocení nabídek:

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

12. Ostatní podmínky:

Nedostatečná informovanost, mylné chápání této výzvy, chybně navržená nabídková cena apod. neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny. Nabídky jednotlivých uchazečů se uchazečům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

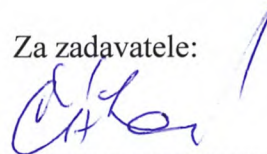
- ☐ upřesnit podmínky této výzvy
- ☐ měnit rozsah díla
- ☐ vyloučit uchazeče, jehož nabídka není zpracována dle podmínek této výzvy
- ☐ v případě mimořádně nízké cenové nabídky vyzvat zhotovitele k objasnění ceny, případně zrušit výběrové řízení
- ☐ odmítnout všechny nabídky a zrušit řízení o výběru dodavatele k provedení veřejné zakázky v jakémkoli stadiu bez udání důvodu
- ☐ oznámit nejvýhodnější nabídku pouze uchazečům, jejichž nabídka nebyla ze zadávacího řízení vyloučena
- ☐ neuzavřít smlouvu o dílo se žádným uchazečem

Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Všichni uchazeči předkládají své nabídky bezplatně, z podání nabídky nevznikají uchazeči vůči zadavateli žádné nároky.

V Kolečovicích dne 28. 2. 2020

Domov Kolečovice,
poskytovatel sociálních služeb
se sídlem 270 02 Kolečovice 180
IČ: 712 09 905 Tel. 313 582 287
- 1 -

Za zadavatele:



Bc. Taťána Čížková
ředitelka Domova Kolečovice