



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele: 181/16977246/2019

číslo zhotovitele: V3619

**„SOŠ a SOU, Kladno, Dubská – bezbariérové úpravy“**

### Smluvní strany

#### Objednatel:

**Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Kladno, Dubská**

IČO: 16977246

DIČ: CZ16977246

Dubská 967

272 03 Kladno

zastoupená: Ing. Jiřím Růžkem, ředitelem

dále jen „objednatel“

a

#### Zhotovitel:

**EURO VÝTAHY s.r.o.**

sídlo: Ke Stírce 1845/39, Kobylice, 182 00 Praha

zastoupená: Jakubem Vymyslickým

bank. spojení: ██████████

číslo účtu: ██████████

IČO: 24665631

DIČ: CZ24665631

zápis: OR vedeného Městským soudem v Praze, sp. zn. C 164532

kontaktní osoba: Jakub Vymyslický

tel.: ██████████, email: ██████████

dále jen „zhotovitel“

uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

tuto smlouvu o dílo:



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## Článek I.

### Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla spočívajícího v realizaci bezbariérových úprav včetně dodávky pojízdné plošiny a výtahu. Stavba je členěna na stavební objekty: SO 1 Venkovní rampa, SO 2 Přeložka dveří DO 0.12 + Rampa pro imobilní a SO 3 Vnitřní výtah. Součástí předmětu díla jsou veškeré stavební a montážní práce. Podrobná specifikace díla je uvedena v Projektové dokumentaci zpracované panem **Ing. Janem Zaoralem, IČO: 66893488, Praha 22, Uhřetěves, Soumarská 1492/14** a ve výkazu výměr, který tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy, (dále též souhrnně jako „dílo“).
- 1.2. Místem plnění předmětu této smlouvy je objekt na adrese: SOŠ a SOU, Kladno, Dubská, Dubská 967, Kladno, k.ú. Dubí u Kladna.
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek stanovených v rámci zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, dále dle podmínek sjednaných v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a příslušnými technickými normami nebo jimi rovnocennými a podmínkami výrobců materiálů a dodaných zařízení (viz článek VIII. odst. 8.2 této smlouvy).
- 1.4. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. smlouvy zaplatit zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v článku III. smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 1.5. V souvislosti s realizací díla je zhotovitel povinen k následujícím činnostem:
  - průběžná aktualizace harmonogramu provádění prací (v důsledku změn neprodleně);
  - náklady na případnou likvidaci havárie;
  - náklady na protipožární ochranu;
  - příprava staveniště včetně přístupu na staveniště;
  - zhotovení práce podle technologického předpisu;
  - veškeré nutné prostředky ochrany práce;
  - zabezpečení průchodu pro pěší po celou dobu výstavby;
  - zhotovení potřebných provizorních přechodů či přejezdů k objektům, včetně případného nutného osvětlení;
  - soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu staveniště;
  - odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot a nevhodných zemin;
  - dodržování bezpečnosti a hygieny na pracovišti;
  - zpracování havarijního plánu, který stanoví způsob ochrany díla během stavby, včetně zajištění odsouhlasení příslušnými orgány, zajištění odsouhlasení je nutné před zahájením stavebních prací;



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů nebo rovnocenných dokladů;
  - zkoušky a měření, revize zařízení;
  - předložení technologických postupu k prováděným pracím, a to alespoň 8 dní před zahájením prací;
  - doložení technických listů k použitým materiálům;
  - vyzvání zástupce objednatele (technického dozoru stavebníka) ke kontrole jednotlivých technologických kroků, zakrývaných vrstev a konstrukcí, a to nejméně čtyři (4) dny před jejich zakrytím;
  - **povinnost přizpůsobit časový harmonogram realizace plnění díla a realizovat dílo takovým způsobem, aby stavební práce související s dodávkou výtahu byly realizovány v období hlavních školních prázdnin, tj. červenec – srpen 2019;**
  - zajištění vydání kolaudačního souhlasu, nebude-li mezi smluvními stranami písemně sjednáno jinak.
- 1.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu sousedních objektů nad rámec prováděných prací. Musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů, zejména pro integrovaný záchranný systém a zajištění dopravní obslužnosti všech výstavbou dotčených obcí. Zhotovitel je povinen odstranit na vlastní náklady znečištění komunikací způsobené prováděnou stavbou, které by mohlo být způsobitelné vytvořit závadu ve sjízdnosti komunikace, ještě před vznikem této závady. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom této své odpovědnosti.
- 1.7. Zhotovitel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započítím díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, podle požadavků objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny (viz článek I. odst. 1.4 smlouvy). Při vyúčtování každé části ceny díla zhotovitel přiloží k příslušné faktuře pouze přiměřený počet fotografií postihujících průběh zhotovení příslušné části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena zhotovitelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam, nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen zhotovitel pořídit rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že zhotovitel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.
- 1.8. Pořízenou fotodokumentaci je zhotovitel povinen:
- předat objednateli v jednom vytištěném vyhotovení a jednou v digitální podobě při předání díla a při případném odstranění vad a nedodělků díla,



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- archivovat v jednom vytištěném vyhotovení a v digitální podobě po dobu záruky za jakost díla pro případ kontroly a řešení případných rozporů nebo reklamací.

#### 1.9. Závaznost dokumentace:

V případě eventuálního rozporu v platnosti smluvních dokumentů, jsou dokumenty platné v tomto pořadí: 1) text smlouvy o dílo, 2) projektová dokumentace textová a tabulková část, 3) projektová dokumentace výkresová část, 4) nabídka zhotovitele na veřejnou zakázku s názvem „**Veřejná zakázka - SOŠ a SOU, Kladno, Dubská – bezbariérové úpravy**“ – výkaz výměr, 5) nabídka zhotovitele ostatní, 6) zadávací dokumentace Veřejné zakázky.

1.10. Zhotovitel prohlašuje, že vypracoval nabídku na dílo úplně a beze zbytku. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce a postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení díla. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba doplnit smlouvu o dílo o další materiály, práce postupy a technologie nese toto navýšení zhotovitel. Pouze v případě, že jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací, může objednatel postupem podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále též jen „**ZZVZ**“) uzavřít smlouvu na tyto vícepráce. Existenci těchto okolností prokazuje zhotovitel.

1.11. Součástí díla jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své odbornosti, kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

## Článek II.

### Doba zhotovení díla

2.1. Zhotovitel je povinen dodat (tj. dokončit a předat) dílo specifikované v článku I. odst. 1.1 a 1.4 smlouvy v termínu **do 6 měsíců ode dne protokolárního předání staveniště a v souladu s Přílohou č. 1 – Harmonogram plnění.**

2.2. K započetí plnění předmětu díla bude zhotovitel objednatelem vyzván vždy písemně, e-mailem nebo faxem, a to nejméně 5 kalendářních dnů před požadovaným započatím prací, přičemž zhotovitel je povinen potvrdit převzetí této výzvy, písemně, e-mailem nebo faxem na kontaktní osobu objednatele dle čl. VII. této smlouvy, s uvedením přesného data započetí předmětu plnění dle článku I. této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla v termínu dle zaslané výzvy. V případě, že výzva neobsahuje přesný termín zahájení provádění díla, je zhotovitel povinen zahájit provádění díla do 5 dnů ode dne obdržení výzvy dle tohoto odstavce. Tato lhůta neplatí, pokud objednatel nedodrží podmínky vázící se k zahájení stavby dle této smlouvy. V případě, že zhotovitel nezahájí práce v termínu stanoveném dle tohoto odstavce smlouvy, je objednatel



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- 2.3. V případě, že zhotovitel začne provádět dílo bez písemné výzvy popsané v článku II. odst. 2.2 smlouvy, nese náklady na práce a dodávky takto provedené sám a objednatel není povinen jejich cenu ani náklady takto vynaložené hradit.
- 2.4. Zhotovitel může provést dílo před sjednanou dobou.
- 2.5. Změna termínů plnění je možná pouze v případě, že taková změna nemá charakter podstatné změny závazku ve smyslu § 222 ZZVZ. Dohoda o výše uvedených změnách musí být vždy provedena písemně formou dodatku ke smlouvě, a to na základě obsahu formuláře, který je označen jako Příloha č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo. Oznámení o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů od okamžiku rozhodného pro potřebu prodloužení termínu, a to písemně nebo elektronicky. Pokud zhotovitel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozího odstavce, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, která činí částku ve výši 2.000,-Kč za každý i započatý den prodlení se splněním této povinnosti.

### Článek III. Cena za dílo

- 3.1. Cena za dílo dle článku I. smlouvy vychází z výsledku zadávacího řízení, z nabídkové ceny zhotovitele a tato je sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši **2.457.421 Kč bez DPH**, a to jako cena nejvýše přípustná. K této ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, DPH ve výši **516.058,41 Kč**.

Celková cena za dílo včetně DPH činí **2.973.479,41 Kč**.

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v **příloze č. 3**. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči zhotovitele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

- 3.2. Zhotovitel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- 3.3. Cena za dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Zhotovitel je povinen poskytnout slevu z ceny díla na neprovedené práce. Dodatečné stavební práce mohou být zadány pouze postupem v souladu se ZZVZ.
- 3.4. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méně-práce) a tedy nebudou provedeny. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být zhotovitel předem (tj. před provedením a dokončením dané části díla) písemně informován.
- 3.5. Dílo lze provést odlišně oproti prováděcí projektové dokumentaci pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Před provedením změny díla oproti prováděcí projektové dokumentaci musí být o rozsahu této změny (věcném i finančním) písemně informován zástupce objednatele ve věcech smluvních. K této informaci bude přiloženo stanovisko TDS a zástupce objednatele ve věcech technických. Změna díla oproti prováděcí projektové dokumentaci i v případě, že nebude zvyšovat cenu díla, musí být schválena rovněž poskytovatelem dotace, a postupem podle ZZVZ.
- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že při určení změny ceny v souladu s touto smlouvou se bude vycházet z ceny stanovené ve výkazu výměr, jsou-li daná činnost, práce či materiál ve výkazu výměr zahrnutý. Nejsou-li ve výkazu výměr zahrnutý, bude se vycházet z cenové soustavy URS. Nelze-li změnu ceny určit ani tímto způsobem, změní se cena díla o částku odpovídající ceně prací a materiálů v místě a čase obvyklé.

#### **Článek IV. Platební podmínky**

- 4.1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli díla zálohy.
- 4.2. Realizované práce a dodávky budou zhotovitelem účtovány objednateli na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek písemně odsouhlasených technickým dozorem stavby, a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc, a fotodokumentace dle ustanovení článku I. odst. 1.7 a odst. 1.8 této smlouvy.
- 4.3. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu 1x měsíčně za kalendářní měsíc po uplynutí tohoto kalendářního měsíce, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den tohoto kalendářního měsíce; nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek v tomto kalendářní měsíci, písemně odsouhlasený technickým dozorem stavby. Takto je



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

zhotovitel oprávněn vyúčtovat cenu díla až do výše 90 % celkové ceny díla dle této smlouvy bez DPH. Zbýlých 10 % celkové ceny díla je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli po řádném a úplném dokončení díla bez vad a nedodělků a jeho převzetí objednatelem, a to na základě vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu, případně doplněného o vzájemně odsouhlasený protokol a předání odstraněných vad a nedodělků. V případě, že k příslušné faktuře není přiložena odpovídající fotodokumentace (případně z takové dokumentace provedení účtovaných prací nebo dodávek nevyplývá) a objednatel má pochybnosti o kvalitě či rozsahu takto účtovaných prací nebo dodávek, může objednatel pozastavit úhradu faktury až do doby, než se strany dohodnou na tom, zda a v jakém rozsahu a kvalitě byly takto sporné práce nebo dodávky provedeny.

- 4.4. Zádržné, dohodnuté podle podmínek předešlého bodu smlouvy, může být po vzájemné dohodě smluvních stran nahrazeno bankovní zárukou ve stejné výši. Zhotovitel v termínu před provedením úhrady 90 % celkové ceny díla poskytne objednateli originál záruční listiny ve výši zádržného, platné do termínu předání a převzetí díla, prodloužené do termínu odstranění vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla. Finanční ústav v záruční listině potvrdí, že uhradí objednateli částku až do výše zádržného dohodnutého ve smlouvě, jestliže zhotovitel nesplní své závazky spojené s dokončením díla a odstraněním vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla. Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedodělků. Každá faktura musí být označena názvem projektu: **SOŠ a SOU, Kladno, Dubská – bezbariérové úpravy**, číslo projektu: **CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_066/0006125**.
- 4.5. Faktura je splatná ve lhůtě **30 kalendářních dnů** od jejího vystavení, přičemž musí být objednateli doručena alespoň 25 dnů před datem splatnosti. Faktura je splatná za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními platnými právními předpisy a podmínkami této smlouvy a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
- 4.6. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu zhotovitele. V případě, že by se účet označený v záhlaví smlouvy ukázal v průběhu realizace díla jako neregistrovaný (ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty), bude zhotovitel do 10 dnů povinen označit jiný registrovaný účet, na která bude objednatel účtovanou cenu díla povinen hradit. Objednatel není povinen hradit cenu díla na účet, který není registrovaný ve smyslu výše popsaném.
- 4.7. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže je zhotovitel v prodlení s dokončením díla nebo jeho částí oproti termínům, uvedeným v článku II odst. 2.1 této smlouvy a Harmonogramu plnění tvořícímu Přílohu č. 1 této smlouvy, popřípadě pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním zjištěných vad a nedodělků díla nebo jestliže je



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

zhotovitel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči některému z objednatelů podle této smlouvy.

- 4.8. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 4.9. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou. Zhotovitel je povinen na svoji nespolehlivost objednatele upozornit po právní moci rozhodnutí. Nesplnění této povinnosti je hrubým porušením povinností zhotovitele.
- 4.10. Zhotovitel předloží objednateli plánovaný finanční a časový harmonogram stavby (HMG), který určí objem čerpání finančních prostředků na jednotlivé měsíce, rozložený po měsících. Tento finanční a časový harmonogram tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo jako Příloha č. 1 této smlouvy. Objem finančních prostředků ve HMG nepřekročí celkovou smluvní cenu díla. Pokud by překročení provedených částí díla znamenalo dřívější termín ukončení realizace díla, mohou se smluvní strany písemně dohodnout na odpovídající změně HMG.
- 4.11. Objednatel je registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty, avšak na přijatá plnění vyplývající z této smlouvy o dílo nemůže uplatnit režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, neboť tato plnění nejsou využívána pro ekonomickou činnost objednatele, resp. nejsou využívána pro uskutečnění zdanitelných plnění. Z tohoto vyplývá, že z předmětných plnění bude daň odvedena zhotovitelem na výstupu tj., že objednateli budou předmětná plnění fakturována včetně DPH.

## **Článek V. Vlastnické právo k dílu**

- 5.1. Objednatel je vlastníkem vlastní stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že zhotovitel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby.
- 5.2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na jakoukoli třetí osobu/třetí osoby.





EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## Článek VI. Staveniště

- 6.1. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 3 dnů po odeslání výzvy dle článku II. odst. 2.2 smlouvy, a to na základě zevrubné prohlídky prostoru staveniště a oboustranně podepsaného písemného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.3. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli též odsouhlasenou projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení. V případě, že objednatel nesplní povinnost dle tohoto odstavce, lhůta pro zahájení provádění díla nezačne běžet. Zhotovitel je pak povinen zahájit provádění díla do 7 kalendářních dní ode dne, kdy mu objednatel předá pravomocná rozhodnutí veřejné správy.
- 6.4. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s § 14 vyhl. č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů. Zdroje energií pro realizaci díla si projedná samostatně s jejich správcí, případně s orgány státní správy. Totéž učiní i v případě skládek materiálů, povolení vybudování objektů ZS apod.
- 6.5. Zhotovitel je odpovědný za všechny škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště, a to podle obecných ustanovení o náhradě škody dle platných právních předpisů.
- 6.7. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky životního prostředí. Zhotovitel je dále povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště.
- 6.9. Zhotoviteli je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## Článek VII.

### Oprávnění zástupci smluvních stran

7.1. Oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) jsou:

Ve věcech smluvních zastupuje objednatel: Ing. Jiří Růžek, ředitel, ☎ [REDACTED], +  
[REDACTED], email: [REDACTED]

Ve věcech technických zastupuje objednatel: Ing. Jan Brož, email: [REDACTED] ☎  
[REDACTED]

Oprávnění zástupci objednatele jsou oprávněni jednat za objednatele ve věcech technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není – li touto smlouvou stanoveno jinak, nejsou oprávnění zástupci objednatele oprávněni činit jménem žádného z objednatelů právní úkony.

7.2. Oprávněnými zástupci zhotovitele jsou:

Ve věcech smluvních zastupuje objednatel: Jakub Vymyslický, tel: [REDACTED]  
[REDACTED]  
ve věcech technických zastupuje objednatel: Jakub Vymyslický, tel: [REDACTED]

## Článek VIII.

### Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran

8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.

8.2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a dílo provádí v souladu projektovou dokumentací a dalšími podklady, uvedenými v článku I., obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami nebo jimi rovnocennými. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je zhotovitel, nedohodnou - li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). V případě, že zhotovitel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.

8.3. Zhotovitel prohlašuje, že má k dispozici jedno vyhotovení projektové dokumentace pro provádění



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

stavby vč. výkazu výměr od objednatele uvedené v článku I. odst. 1.1 smlouvy.

- 8.4. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců zhotovitele nebo při provádění části díla jinou osobou (poddodavatelem) má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 8.5. Při zhotovování vlastní stavby je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
- 8.6. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v článku III. odst. 3.1 této smlouvy.
- 8.7. Oprávněný zástupce objednatele a TDS je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP. Identifikační údaje osob vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP sdělí objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejím určení.
- 8.8. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor objednatele prostřednictvím osoby (dále jen „osoba vykonávající technický dozor“), jejíž jméno a příjmení bude objednatelem sděleno při předání staveniště a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveniště a současně zapsáno ve stavebním deníku.
- 8.9. Zhotovitel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP.
- 8.10. Zhotovitel je povinen při provádění díla organizovat na staveništi nejméně 1x týdně (jinak vždy dle potřeby) kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.

- 8.11. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle technických norem či jim rovnocenných, je povinen zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je zhotovitel povinen na základě písemné žádosti objednatele na náklady zhotovitele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě písemné žádosti objednatele na náklady zhotovitele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle technických norem či jim rovnocenných.

Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem či jim rovnocenných, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a zhotovitel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady zhotovitele zakryté části díla odkryty a na náklady zhotovitele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem či jim rovnocenných.

- 8.12. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, touto smlouvou nebo platnými právními předpisy nebo rozhodnutími správních orgánů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil ihned vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

- 8.13. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace vč. výkazu výměr uvedených v článku I. odst. 1.1 smlouvy a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel zhotoviteli a zhotovitel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče.

Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené dokumentace pro zadání stavby vč. výkazu výměr a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v odstranění nevhodnosti, nedostatků,



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

neúplnosti a chyb v uvedené zadávací dokumentaci a v dalších písemných podkladech předaných objednatelem nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedené zadávací dokumentace, v pracích pokračovat nebude. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůty stanovená pro jeho dokončení. Zhotovitel má rovněž nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.

- 8.14. Jestliže zhotovitel nesplnil povinnost uvedenou v článku VIII. odst. 8.13. smlouvy, pak nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением díla.
- 8.15. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány skutečnosti bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v pracích, budou tyto zastaveny. Oznámení o zastavení prací musí být provedeno písemně na formuláři, a to za podmínek uvedených v článku II. odst. 2.5 této smlouvy. Nesplnění této povinnosti má za následek povinnost uhradit smluvní pokutu dle článku II. odst. 2.5 této smlouvy.
- 8.16. Jestliže zhotovitel neporušil svou povinnost dle článku VI. odst. 6.6 smlouvy, tj. zjistit před započatím provádění díla překážky uvedené v článku VIII. odst. 8.15. smlouvy, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; zhotovitel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče. V opačném případě odpovídá zhotovitel objednateli za škodu, která mu v důsledku nemožnosti dokončení díla vznikne.
- 8.17. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla zhotovitelem objednateli a jeho převzetí objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit zhotovitel, přechází nebezpečí na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků zhotovitelem.
- 8.18. Zhotovitel prohlašuje, že jiná osoba (poddodavatel), jejímž prostřednictvím prokazoval splnění způsobilosti či kvalifikace v zadávacím řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce zhotovitele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy. Zhotovitel zajistí, že jiná osoba (poddodavatel), jejímž prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, bude při plnění této smlouvy poskytovat plnění v rozsahu dle předchozí věty.
- 8.19. Změna poddodavatelů oproti obsahu nabídky podané zhotovitelem v zadávacím řízení na



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- zhotovitele tohoto díla je možná pouze na základě výslovného písemného souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový poddodavatel bude splňovat způsobilost a kvalifikaci, kterou splňoval původní poddodavatel a z informací, kterými bude objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový poddodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této smlouvy.
- 8.20. Zhotovitel se dále zavazuje, že poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 219 ZZVZ.
- 8.21. Zhotovitel nesmí u díla provádět činnost technického dozoru a tuto činnost nesmí provádět ani osoba, která je nebo může být se zhotovitelem propojená.
- 8.22. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla přerušit jeho provádění nebo jeho provádění ukončit. V případě, že k přerušení provádění díla nedojde z důvodů na straně zhotovitele, prodlouží se o dobu přerušení provádění díla a dalších 7 dní termín dokončení díla. Pokud bude přerušení provádění díla trvat déle než 2 měsíce, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Objednatel je rovněž oprávněn kdykoliv snížit rozsah prováděného díla o konkrétní položky a části díla.
- 8.23. Zhotovitel zajistí, že osoby uvedené zhotovitelem v seznamu vedoucích zaměstnanců zhotovitele nebo osob v obdobném postavení, jež budou odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací, předloženém v nabídce zhotovitele na Veřejnou zakázku dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky, se budou podílet na realizaci díla, a to ve funkcích, v jakých byly v seznamu uvedeny. Výměna takové osoby je možná pouze na základě výslovného písemného souhlasu objednatele.
- 8.24. Zhotovitel souhlasí a je srozuměn s tím, že při provádění díla bude vždy v době od 8:30 do 16:00 přítomen zástupce stavbyvedoucího v místě realizace díla.

## **Článek IX.**

### **Pojištění zhotovitele**

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škody způsobené zhotovitelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, minimálně ve výši celkové ceny díla bez DPH uvedené v článku III. odst. 3.1 Smlouvy, se spoluúčastí nejvýše 5 %, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 4 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazků dle této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- 9.2. Kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku byly předány objednateli před podpisem této Smlouvy, jako jedna z podmínek pro uzavření smlouvy dle ust. § 104 písm. a) ZZVZ. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit řádné a průkazné doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti a že zhotovitel je řádně pojištěn v souladu s touto smlouvou.
- 9.3. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu trvání závazků dle této smlouvy. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

## Článek X. Splnění a předání díla

- 10.1. Zhotovitel splní svou povinnost dokončit dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle článku I. smlouvy a v souladu s článkem VIII. odst. 8.2 smlouvy, tedy bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla (včetně kolaudačního souhlasu), které se vztahují k těm částem díla, které zhotovoval nebo dodával zhotovitel ve smyslu této smlouvy (a to i prostřednictvím svých poddodavatelů), a to jejich originálů.
- 10.2. Objednatel je povinen řádně a úplně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít.
- 10.3. Dokončené dílo dle článku I. smlouvy bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran ve věcech smluvních. (dále jen „**protokol**“). V případě, že se objednatel rozhodne dílo převzít s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu o předání díla uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělkami nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělkami. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení tak, jak je stanoveno v článku VIII. odst. 8.2 této smlouvy. Rovněž případné odmítnutí převzetí díla bude zaznamenáno v protokolu.
- 10.4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a úplně dokončeno, má vady nebo nedodělkami nebo spolu s dílem nejsou předány všechny písemné



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

doklady popsané v článku X. odst. 10.1 smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne dílo i přesto převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli.

- 10.5. Pokud zhotovitel neodstraní závady nebo nedodělky na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši Kč 1.000,- za každou vadu a za každý den prodlení.
- 10.6. K předání díla na základě protokolu vyzve zhotovitel objednatele písemně nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání, tj. bude dokončeno. Objednatel zahájí převzetí díla do 5 pracovních dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, je-li termín navržený zhotovitelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.
- 10.7. K předání díla přizve objednatel osoby vykonávající funkci TDS, případně také autorského dozoru projektanta.

## Článek XI.

### Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

- 11.1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu nejméně **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet, až ode dne jejich úplného odstranění. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 11.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této smlouvy, tj. vyplývající zejména z odst. 1.2, odst. 8.2 a odst. 10.1 této smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.
- 11.3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytly na díle vady, má, objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u zhotovitele neprodleně písemně reklamovat. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 2 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli a odstranit je nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 12 hodin ode dne jejího ohlášení, do 24 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 20





EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsaných, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci zhotovitel. Zároveň je zhotovitel nejpozději do 10 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace objednateli oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.

- 11.4. Jestliže v případě reklamace objednatele nenastoupí zhotovitel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v článku XI. odst. 11.3. smlouvy, popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie bránící užívání díla), je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělky díla na náklady zhotovitele jinou osobou.
- 11.5. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Nároky na náhradu škody nebo smluvní pokutu nejsou dotčeny také při nárocích z odpovědnosti za řádné provedení díla.

## Článek XII.

### Výpověď, Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel poruší některou svou smluvní povinnost dle této smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této smlouvy bude objednatelem předem písemně upozorněn, popřípadě pokud bude zhotovitel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí. To neplatí v případě článku IV. odst. 4.9 (nespolehlivý plátce DPH) smlouvy, kdy nelze předem písemně upozornit. Zhotoviteli budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. I. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu. Objednatel může odstoupit od této smlouvy i v případě, že k porušení smluvních povinností zhotovitele ještě nedošlo, ovšem z činnosti zhotovitele je zjevné, že k takovému porušení dojde.
- 12.2. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy, zejména (ale nikoli výlučně) dle čl. II odst. 2.1 této smlouvy nebo provádění díla v rozporu s článkem VIII. odst. 8.2 smlouvy.
- 12.3. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením dle článku 15.3 takového oznámení na adresu povinné straně uvedenou v záhlaví této smlouvy.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- 12.4. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení.
- 12.5. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 12.6. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení této smlouvy.
- 12.7. Odstoupení (zánik práv a povinností) nastane až splněním povinností vyplývajících z vyrovnání smluvních stran.
- 12.8. Smlouvu lze dále ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí ze strany objednatele, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí v takovém případě 15 dnů ode dne doručení výpovědi smluvní straně.

### **Článek XIII.**

#### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 13.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se zhotovením a předáním celého díla nebo jeho některé části oproti HMG, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení se zhotovením díla a 0,1 % z ceny díla bez DPH, označené v článku III. odst. 3.1 smlouvy. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
- 13.2. Smluvní pokuta za nedodržení stanovené lhůty pro odstranění reklamovaných vad v období záruční lhůty, které brání řádnému užívání díla nebo hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, ve výši 2.000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.
- 13.3. Smluvní pokuty dle této smlouvy hradí zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
- 13.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

prodlení.

- 13.5. Úrok z prodlení není objednatel povinen zhotoviteli hradit, jestliže objednatel pozastaví platbu zhotoviteli podle bodu článku IV., odst. 4.7 této smlouvy.
- 13.6. Objednatel není povinen hradit úrok z prodlení v případě, že cena za dílo, či její část, není uhrazena ve lhůtě splatnosti z důvodu zadržetí platby pro účely zajištění práv Objednatele plynoucích z této Smlouvy.
- 13.7. V případě, že zhotovitel převede kterékoli své povinnosti z této smlouvy o dílo nebo její části na třetí osobu/třetí osoby bez předchozího výslovného písemného souhlasu objednatele, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit a objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5% z celkové ceny díla bez DPH dle čl. III odst. 3.1 této smlouvy.
- 13.8. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost dle čl. 8 odst. 8.18 nebo 8.19 této smlouvy, tj. změna poddodavatele oproti nabídce bez předchozího písemného souhlasu objednatele, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit a objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1% z celkové ceny díla bez DPH dle čl. III odst. 3.1 této smlouvy.
- 13.9. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty, ani jejím skutečným uhrazením, není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se příslušná smluvní pokuta vztahuje, a to i v rozsahu převyšujícím částku smluvní pokuty.
- 13.10. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty, ani jejím skutečným uhrazením, nezaniká povinnost smluvní strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno a smluvní strana tak bude nadále v plném rozsahu a bezodkladně povinna ke splnění takové povinnosti.

#### **Článek XIV.**

##### **Závěrečná ustanovení**

- 14.1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
- 14.2. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 14.3. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

- a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 14.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 14.5. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu se zákonem a postupem popsaným v čl. III odst. 3.3. a 3.4. této smlouvy a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. To se týká veškerých dodatečných stavebních prací, méněprací a změny díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny technickým zástupcem objednatele.
- 14.6. Ostatní vztahy smluvních stran v této Smlouvě výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 14.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv), které provede objednatel.
- 14.8. Tato smlouva bude podepsána elektronicky.
- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 14.10 Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce zhotovitele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak (viz čl. I smlouvy).
- 14.11. Zhotovitel v souladu s § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, souhlasí, aby veřejný zadavatel (objednatel) uveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn, dodatků a příloh. Dále Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této Smlouvy Objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
- 14.12 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028, pokud nestanovuje závazný právní předpis lhůtu delší. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 uchovávat veškerou dokumentaci



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

související s realizací této Smlouvy včetně účetních dokladů a dále poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Zhotovitel bere na vědomí, že se podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Dodavatel je povinen zejména umožnit výkon veřejnoprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli dotace a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění. Toto ustanovení platí také pro všechny poddodavatele dodavatele.

14.13. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

- Příloha č. 1:** Harmonogram plnění z nabídky Zhotovitele;
- Příloha č. 2:** Formulář pro ohlášení změn stavby – vzor zadavatele;
- Příloha č. 3:** Oceněný výkaz výměr;
- Příloha č. 4:** Pojistná smlouva/pojistný certifikát;
- Příloha č. 5:** Seznam poddodavatelů;
- Volná samostatná příloha č. 6** - Zadávací dokumentace Veřejné zakázky
- Volná samostatná příloha č. 7** - Nabídka zhotovitele na Veřejnou zakázku.

V Praze

Zhotovitel

V Kladně dne

Objednatel



.....  
**Jakub Vymyslický, jednatel**

.....  
**Ing. Jiří Růžek, ředitel**

## Příloha č. 1

**SOŠ a SOU, Kladno, Dubská**

	Kontakty:		Termíny realizace	
	Výzkumná technologie	OSRAM	zakázka č. 2022-001	rozpočet č. 2022-001
1	Podpis smlouvy o dílo			
2	Období pro výrobu vzorků			
3	Průběh výroby			
4	Výroba vzorků			
5	Provedení sávkových panelů			
6	Výroba osvětlovacího tělesa			
7	Montáž osvětlovacího tělesa			
8	Opakování kontrolní výroby			
9	Opakování kontrolní výroby			
10	Dokončení výroby vzorků			
11	Průběh výroby			
12	Průběh výroby			
13	Průběh výroby			
14	Průběh výroby			
15	Průběh výroby			
16	Průběh výroby			
17	Průběh výroby			
18	Průběh výroby			
19	Průběh výroby			
20	Průběh výroby			
21	Průběh výroby			

\* Termíny jsou pouze orientační a mohou být změněny na základě skutečného stavu



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

Příloha č. 2

**FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY  
„SOŠ a SOU, Kladno, Dubská – bezbariérové úpravy“**

**Číslo SoD:**

**Termín plnění:**

**Celková cena díla:**

**Zhotovitel:**

**IČO:**

**Oprávněná osoba:**

**Telefonní spojení:**

**Popis předmětu informace:**

**Popis změny (změnových skutečností/problematiky):**

**Čeho se zhotovitel domáhá:**

**Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:**

**Datum, podpis oprávněné osoby**

**Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:**



Příloha č. 3 – A

## Slepý stavební rozpočet

Název stavby:		Doba výstavby:		Objednatel:		SOŠ a SOU, Kladno, Dubska					
Druh stavby:		Začátek výstavby:		Projektant:		Helena Zakouřilová					
Lokalita:		Konec výstavby:		Zhotovitel:		Dle výběrového řízení					
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval:		Marek Plicka					
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Jednot.	Celkem	Hmotnost (t)	Celkem	Genová soustava
Rozměry											
Svislé a kompletní konstrukce											
31						5 525,26		2 681,62	8 206,88		1,45
1	317168132R00		Pleklad POROTHERM 7 vysoký 70x235x1500 mm	kus	5,000	436,00		487,78	2 180,00	0,05	RTS I / 2017
2	311271178R00		Zdivo výpňové z probetonových tvámic hladkých tl. 37,5 cm	m <sup>2</sup>	2,580	1 499,00		995,82	3 867,42	0,16	RTS I / 2017
3	349231811R00		Přizívka ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm	m <sup>2</sup>	2,580	837,00		1 198,01	2 159,46	0,30	RTS I / 2017
61			<b>Úprava povrchů vnitřní, podlahy a osazová ní výplní</b>					<b>2 576,36</b>	<b>3 970,42</b>		<b>0,26</b>
4	612481211RT2		Montáž výtuzné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výtuzné sítě a stěrkyového tmelu	m <sup>2</sup>	5,676	166,00		680,65	942,22	0,00	RTS I / 2017
5	612421626R00		Omlitka vnitřní zděva, MVC, hladká	m <sup>2</sup>	3,300	184,00		492,82	607,20	0,04	RTS I / 2017
6	602011144RT1		Štuk na stěnách vnitřní, ručně lousřka vrstvy 2 mm	m <sup>2</sup>	9,260	100,00		665,79	926,00	0,00	RTS I / 2017
7	642944121RT5		Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m <sup>2</sup> včetně dodávky zárubně 90x197x11 cm	kus	1,000	1 495,00		737,10	1 495,00	0,07	RTS I / 2017
94			<b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>					<b>106,44</b>	<b>181,35</b>		<b>0,01</b>
8	941955002R00		Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m <sup>2</sup>	4,500	40,30		106,44	181,35	0,00	RTS I / 2017
96			<b>Bourání konstrukcí</b>					<b>723,33</b>	<b>759,65</b>		<b>2,36</b>
9	962032231R00		Bourání zděva z cihel palených na MVC	m <sup>3</sup>	1,312	579,00		36,32	723,33	1,80	RTS I / 2017
S			<b>Přesun suti</b>					<b>0,00</b>	<b>4 778,49</b>		<b>0,00</b>
10	979086112R00		Nakládání suti a vobouraných hmot	t	2,419	135,00		326,57	326,57	0,00	RTS I / 2017
11	979082111R00		Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,419	343,00		829,72	829,72	0,00	RTS I / 2017
12	979081111R00		Odvoz suti a vobour. hmot na skládku do 1 km	t	2,419	217,00		524,92	524,92	0,00	RTS I / 2017
13	979081121R00		Připlátek k odvozu za každý další 1 km	t	67,732	9,30		629,91	629,91	0,00	RTS I / 2017
14	979990102R00		Poplatek za skládku suti	t	2,419	1 020,00		2 467,38	2 467,38	0,00	RTS I / 2017
H01			<b>Přesun hmot</b>					<b>346,90</b>	<b>346,90</b>		<b>0,00</b>
15	998011001R00		Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	1,606	216,00		346,90	346,90	0,00	RTS I / 2017
766			<b>Konstrukce truhlářské</b>					<b>578,84</b>	<b>3 507,84</b>		<b>0,02</b>
16	766661112R00		Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kr.do 0,8 m	kus	1,000	545,00		545,00	545,00	0,00	RTS I / 2017
17	611617014		Dveře vnitřní dýha plně 1kr. 90x197 cm	kus	1,000	2 929,00		0,00	2 929,00	0,02	RTS I / 2017
18	968061125R00		Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m <sup>2</sup>	kus	1,000	21,00		21,00	21,00	0,00	RTS I / 2017
19	998766101R00		Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,019	676,00		12,84	12,84	0,00	RTS I / 2017
767			<b>Konstrukce zámečnické</b>					<b>13,51</b>	<b>192,00</b>		<b>0,00</b>
20	767648352R00		Demontáž zárubní dveří odtežáním plochy do 2,5 m <sup>2</sup>	m	1,000	192,00		178,49	192,00	0,00	RTS I / 2017
771			<b>Podlahy z dlaždic</b>					<b>749,63</b>	<b>1 888,22</b>		<b>0,10</b>
21	771441013R00		Obklad soklíků hutných, rovnych do MC, v do 150 mm	m	4,000	150,00		555,14	600,00	0,01	RTS I / 2017
22	597623121		Dlaždice keramické 20x20x7,5 cm	m <sup>2</sup>	0,660	288,00		0,00	176,88	0,01	RTS I / 2017
23	771571905R00		Úprava podlah keramických režných do matly do 12ks/m <sup>2</sup>	kus	3,000	62,00		153,55	186,00	0,00	RTS I / 2017
24	597623121		Dlaždice keramické 20x20x7,5 cm	m <sup>2</sup>	3,300	268,00		884,40	884,40	0,01	RTS I / 2017
25	998771101R00		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,089	460,00		40,94	40,94	0,00	RTS I / 2017
775			<b>Podlahy výškové a parketové</b>					<b>160,43</b>	<b>292,82</b>		<b>0,00</b>
26	775413010R00		Montáž podlahové lišty ze dřeva, přibíjené	m	4,000	33,00		131,57	132,00	0,00	RTS I / 2017
27	61413711		Lišta dřevěná dub 33 x 7 mm, dl. 1 m	m	4,000	40,00		0,00	160,00	0,00	RTS I / 2017
28	998775101R00		Přesun hmot pro podlahy výškové, výšky do 6 m	t	0,001	823,00		0,82	0,82	0,00	RTS I / 2017
776			<b>Podlahy povlakové</b>					<b>251,06</b>	<b>2 079,42</b>		<b>0,01</b>
29	776522100R00		Lepení podlah PVC z pásu, plochy běžné	m <sup>2</sup>	3,000	111,00		247,04	333,00	0,00	RTS I / 2017
30	284122783		Podlahovina PVC heterogenní zatěžové antibakteriální	m <sup>2</sup>	3,300	528,00		0,00	1 742,40	0,00	RTS I / 2017
31	998776101R00		Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	0,011	385,00		4,02	4,02	0,00	RTS I / 2017
783			<b>Natěry</b>					<b>48,30</b>	<b>299,63</b>		<b>0,00</b>

32	783220010RAA	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický základní	m2	1,218	84,00	13,68	88,63	102,31	0,00	0,00	RTS I / 2017
33	783221900R00	Nátěr syntetický kov. konst. jednonásobný	m2	2,436	81,00	34,61	162,70	197,32	0,00	0,00	RTS I / 2017
	<b>784</b>	<b>Malby</b>				<b>312,27</b>	<b>958,17</b>	<b>1 270,44</b>		<b>0,01</b>	
34	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	20,425	12,00	52,46	192,64	245,10	0,00	0,00	RTS I / 2017
35	784195312R00	Malba otěruvzdorná, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	20,425	50,20	259,80	765,53	1 025,34	0,00	0,00	RTS I / 2017
	<b>953</b>	<b>Ostatní</b>				<b>217 600,00</b>	<b>63 900,00</b>	<b>281 500,00</b>		<b>0,00</b>	
36	9531199VD	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,000	9 500,00	0,00	9 500,00	9 500,00	0,00	0,00	
37	9531199VD	Invalidní plošina	kpl	1,000	272 000,00	217 600,00	54 400,00	272 000,00	0,00	0,00	
		Dodávka+montáž									
						<b>Celkem:</b>		<b>309 274,00</b>			

Poznámka:

## Slepý stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	SOŠ a SOU, Kladno, Dubská-rozvoj infrastruktury pro výuku technických oborů-stavební část		Objednatel:	SOŠ a SOU, Kladno, Dubská		
Druh stavby:	SO-02 - Pojízdňá plošina - zajištění bezbariérového přístupu		Projektant:	Helena Zakouřilová		
Lokalita:	ul. Dubská 967, Kladno		Zhotovitel:	Dle výběrového řízení		
Zpracovali:	Marek Plicka		Zpracováno dne:	27.03.17		
<b>Objekt</b>	<b>Kód</b>	<b>Zkrácený popis</b>	<b>Náklady (Kč) - dodávka</b>	<b>Náklady (Kč) - Montáž</b>	<b>Náklady (Kč) - celkem</b>	<b>Celková hmotnost (t)</b>
	31	Svislé a kompletní konstrukce	5 525,26	2 681,62	8 206,88	1,45
	61	Úprava povrchů vnitřní, podlahy a osazová ní výplní	1 394,06	2 576,36	3 970,42	0,26
	94	Ostatní konstrukce a práce, bourání	74,91	106,44	181,35	0,01
	96	Bourání konstrukcí	36,32	723,33	759,65	2,36
	S	Přesuny sutí	0,00	4 778,49	4 778,49	0,00
	H01	Přesun hmot	0,00	346,90	346,90	0,00
	766	Konstrukce truhlářské	2 929,00	578,84	3 507,84	0,02
	767	Konstrukce zámečnické	13,51	178,49	192,00	0,00
	771	Podlahy z dlaždic	1 138,59	749,63	1 888,22	0,10
	775	Podlahy vlysové a parketové	160,43	132,40	292,82	0,00
	776	Podlahy povlakové	1 828,36	251,06	2 079,42	0,01
	783	Nátěry	48,30	251,33	299,63	0,00
	784	Malby	312,27	958,17	1 270,44	0,01
	953	Ostatní	217 600,00	63 900,00	281 500,00	0,00
					<b>Celkem:</b>	
					<b>309 274,00</b>	

## Výkaz výměr

Název stavby:	<b>SOŠ a SOU, Kladno, Dubská-rozvoj infrastruktury pro výuku technických oborů-stavební část</b>		Objednatel:	SOŠ a SOU, Kladno, Dubská		
Druh stavby:	SO-02 - Pojízdná plošina - zajištění bezbariérového přístupu		Projektant:	Helena Zakouřilová		
Lokalita:	ul.Dubská 967, Kladno		Zhotovitel:	Dle výběrového řízení		
Zpracoval:	Marek Plicka		Zpracováno dne:	27.03.17		
<b>Č</b>	<b>Objekt</b>	<b>Kód</b>	<b>M.j.</b>	<b>Rozměry</b>	<b>Množství</b>	<b>Cenová soustava</b>
Poznámka:						

# Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	SOŠ a SOU, Kladno, Dubská-rozvoj infrastruktury pro výuku technických oborů-stavební část	Objednatel:	SOŠ a SOU, Kladno, Dubská	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	SO-02 - Pojízdna plošina - zajištění bezbariérového přístupu	Projektant:	Helena Zakouřilová	IČ/DIČ:	
Lokalita:	ul. Dubská 967, Kladno	Zhotovitel:	Dle výběrového řízení	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	37
JKSO:		Zpracoval:	Marek Plicka	Datum:	27.03.17

## Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C	
Základní rozpočtové náklady	Doplňkové náklady	Náklady na umístění stavby (NUS)			
<b>HSV</b>					
Dodávky	224 630,55	Práce přesčas	0,00	Zařízení stavenišť	0,00
Montáž	69 987,74	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
<b>PSV</b>					
Dodávky	6 430,44	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
Montáž	3 041,30			Provozní vlivy	0,00
<b>"M"</b>					
Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
<b>Ostatní materiál</b>					
Přesun hmot a sutí	5 184,01				
<b>ZRN celkem</b>	<b>309 274,00</b>	<b>DN celkem</b>	0,00	<b>NUS celkem</b>	0,00
		<b>DN celkem z obj.</b>	0,00	<b>NUS celkem z obj.</b>	0,00
				<b>ORN celkem</b>	
				<b>ORN celkem z obj.</b>	0,00
<b>Základ 0%</b>	<b>0,00</b>				
<b>Základ 15%</b>	<b>0,00</b>	<b>DPH 15%</b>	0,00	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>309 274,00</b>
<b>Základ 21%</b>	<b>309 274,00</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>64 947,54</b>	<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>374 222,00</b>

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Příloha č. 3 – B

## Stěpý stavební rozpočet

Název stavby:	SOŠ a SOU, Kladno, Dubská-rozvoj infrastruktury pro výuku technických oborů-stavební část		Objednatel:	SOŠ a SOU, Kladno, Dubská			
Druh stavby:	SO-03 - Výtah - zajištění bezbariérového přístupu		Projektant:	Ing. Helena Zakouřilová			
Lokalita:	ul. Dubská 967, Kladno		Zhotovitel:	Dle výběrového řízení			
JKSO:	Zpracováno dne: 27.03.17		Zpracoval:	Marek Plicka			
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta		Náklady (Kč)	Hmotnost (t)	Cenová soustava
			M.j.	Množství			
27			<b>Základy</b>		11 181,77	4 926,06	7,10
1		27323411RT5	m3	0,963	2 819,00	2 18,93	2,53
2		274323411RT3	m3	1,075	3 478,00	3 437,32	2,53
3		274361821R00	t	0,113	37 202,00	1 277,60	1,02
4		27426111R00	kus	14,000	348,00	2 180,43	1,13
5		279351101R00	m2	1,150	357,00	142,02	0,04
6		279351102R00	m2	1,150	146,00	167,90	0,00
31					790,89	24 857,12	0,59
7		319201311R00	m2	7,000	234,00	372,70	0,04
8		3119991VD	kpl	1,000	23 300,00	23 300,00	0,00
9		346244821R00	m2	1,035	686,00	418,19	0,31
63					381,25	564,80	0,20
10		632451022R00	m2	2,703	350,00	381,25	0,07
94					4 541,03	52 815,28	8,39
11		949946122R00	m	16,500	484,00	9,55	0,00
12		949946192R00	m	990,000	9,30	0,00	0,00
13		949946822R00	m	16,500	324,00	0,00	0,00
14		962042321R00	m3	1,348	1 930,00	44,15	2,20
15		963012520R00	m3	0,619	2 000,00	52,52	1,60
16		965042131RT1	m3	0,619	2 650,00	0,00	2,20
17		965049111R00	m3	0,155	1 180,00	0,00	0,00
18		965081813R00	m2	3,094	154,00	0,00	0,07
19		969999VD	kpl	1,000	17 200,00	1 611,37	0,00
20		919735122R00	m	7,580	113,00	564,41	0,00
21		919735124R00	m	7,580	274,00	1 314,92	0,00
22		961055111R00	m3	1,085	5 200,00	0,00	2,40
23		783881260R00	m2	7,288	401,00	944,12	0,00
S					0,00	16 869,94	0,00
24		979086112R00	t	8,775	92,50	0,00	0,00
25		979082111R00	t	8,775	343,00	0,00	0,00
26		979081111R00	t	8,775	217,00	0,00	0,00
27		979081121R00	t	245,700	9,00	0,00	0,00
28		979990102R00	t	8,775	1 018,00	0,00	0,00
H01					0,00	1 574,64	0,00
29		998011003R00	t	5,832	270,00	0,00	0,00
711					3 485,63	2 971,75	0,12
30		711130101R00	m2	3,094	9,80	0,00	0,00
31		711140024RA0	m2	8,853	721,00	3 485,63	0,01
32		998711101R00	t	0,053	831,00	0,00	0,00
713					0,00	30,94	0,00
33		713100812R00	m2	3,094	10,00	0,00	0,00
74					0,00	4 500,00	0,00
M22					2 417,52	1 904,38	0,02
35		222260543R00	m	20,000	26,50	0,00	0,00
36		34571020	m	20,000	8,90	178,00	0,00
37		220301022R00	m	25,000	54,20	489,62	0,00
38		34572177	m	25,000	45,20	1 130,00	0,00
39		222270501R00	m	25,000	17,50	0,00	0,00
40		34140850	m	16,000	38,00	608,00	0,00



41	210220301R00	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/	kus	1,000	71,50	0,00	71,50	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2017
42	34561101	Svorka připojovací SP1	kus	1,000	11,90	11,90	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2017
	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže-rozvodny vodičů</b>				<b>3 329,00</b>	<b>3 601,60</b>		<b>0,02</b>		
43	210800106R00	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 ułożený pevně	m	40,000	30,50	0,00	1 220,00	0,00	0,00	6 930,60	RTS I / 2017
44	34111038	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 2,5 mm2	m	40,000	19,00	760,00	0,00	0,00	0,00	760,00	RTS I / 2017
45	210800117R00	Kabel CYKY 750 V 5x4 mm2 ułożený pevně	m	35,000	32,00	0,00	1 120,00	0,00	0,00	1 120,00	RTS I / 2017
46	34111098	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 4 mm2	m	35,000	54,80	1 918,00	0,00	0,00	0,00	1 918,00	RTS I / 2017
47	210100001R00	Ukonečení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	3,000	15,50	0,00	46,50	0,00	0,00	46,50	RTS I / 2017
48	210100002R00	Ukonečení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	5,000	17,50	0,00	87,50	0,00	0,00	87,50	RTS I / 2017
49	210100003R00	Ukonečení vodičů v rozvaděči + zapojení do 16 mm2	kus	2,000	40,20	0,00	80,40	0,00	0,00	80,40	RTS I / 2017
50	210100001R00	Ukonečení vodičů izolovaných na svorkovnici do 2,5 mm2	kus	3,000	16,80	0,00	50,40	0,00	0,00	50,40	RTS I / 2017
51	210100002R00	Ukonečení vodičů izolovaných na svorkovnici do 6 mm2	kus	5,000	18,50	0,00	92,50	0,00	0,00	92,50	RTS I / 2017
52	2223000602R00	Ukonečení kabelů smřšťovací zátkou	kus	4,000	13,10	0,00	52,40	0,00	0,00	52,40	RTS I / 2017
53	222112003R00	Ukonečení vodičů izolovaný do 25 mm2 kabelové oko	kus	1,000	160,30	0,00	160,30	0,00	0,00	160,30	RTS I / 2017
54	210120452R00	Montáž jističů do 25A ve skříní	kus	2,000	110,00	0,00	220,00	0,00	0,00	220,00	RTS I / 2017
55	35822001015	Jistič do 80 A 1 póľ. charakteristika B, LTN-16B-1	kus	1,000	117,00	117,00	0,00	0,00	0,00	117,00	RTS I / 2017
56	35822002311	Jistič do 80 A 3 póľ. charakterist. B, LTN-10B-3	kus	1,000	534,00	534,00	0,00	0,00	0,00	534,00	RTS I / 2017
	<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>			<b>41 870,70</b>	<b>415 728,61</b>	<b>457 599,31</b>		<b>0,21</b>		
57	767995102R00	Montáž vřtaňových šachet pro zasklení+dodávka	kg	3 518,900	114,00	37 603,88	363 550,72	401 154,60	0,00	0,00	0,21
58	7679111VD	Posun stávajícího zábradlí-odříznutí sloupků,demontáž zábradlí nové zábradlí - D+M	kpl	1,000	52 500,00	4 266,82	48 233,18	52 500,00	0,00	0,00	0,00
59	998767103R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	3,619	1 090,00	0,00	3 944,71	0,00	0,00	3 944,71	RTS I / 2017
	<b>787</b>	<b>Zasklívání</b>			<b>224 678,76</b>	<b>79 171,87</b>	<b>303 850,63</b>		<b>0,11</b>		
60	787192512R00	Zasklívání stěn, do těsnění, bezpečnostní 8 mm vřtaňová šachta vč.kotevního systému	m2	80,631	3 750,00	224 678,76	77 687,49	302 366,25	0,00	0,00	0,11
61	998767103R00	Přesun hmot pro zasklívání, výšky do 24 m	t	1,948	762,00	0,00	1 484,38	0,00	0,00	1 484,38	RTS I / 2017
	<b>95</b>	<b>Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách</b>			<b>33,00</b>	<b>45,86</b>	<b>1 439,14</b>	<b>1 485,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
62	953991311R00	Osazení hmoždinek ve stěnách z žb. DN 6 - 8 mm	kus	45,000	33,00	45,86	1 439,14	1 485,00	0,00	0,00	RTS I / 2017
	<b>11</b>	<b>Materiál - ostatní</b>			<b>1 950,00</b>	<b>1 950,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 950,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
63	11111199VD	Materiál pro úpravy stáv.rozvaděče-lišty,svorky,kryty aj.	kpl	1,000	1 950,00	1 950,00	0,00	1 950,00	0,00	0,00	0,00
	<b>90</b>	<b>Hodinové účtovací sazby (HZS)</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>13 660,00</b>	<b>13 660,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
64	900 R03	HZS-Napojení na stávající elektroinstalaci	h	6,000	361,00	0,00	2 166,00	0,00	0,00	2 166,00	RTS I / 2017
65	900 R03	HZS-Spolupráce s revizním technikem	h	2,000	361,00	0,00	722,00	0,00	0,00	722,00	RTS I / 2017
66	900 R02	HZS - Spolupráce s ostatními profesemi	h	6,000	322,00	0,00	1 932,00	0,00	0,00	1 932,00	RTS I / 2017
67	900 R02	HZS - Práce v rozpočtu nespecifikované	h	4,000	322,00	0,00	1 288,00	0,00	0,00	1 288,00	RTS I / 2017
68	900 R03	HZS-Odkoušení a uvedení do provozu	h	2,000	361,00	0,00	722,00	0,00	0,00	722,00	RTS I / 2017
69	900 R02	HZS - Zednické přípomocce	h	10,000	322,00	0,00	3 220,00	0,00	0,00	3 220,00	RTS I / 2017
70	900 R03	HZS-Zasklení obsluhy	h	2,000	361,00	0,00	722,00	0,00	0,00	722,00	RTS I / 2017
71	900 R03	HZS-Úpravy ve stávajícím rozvaděči	h	8,000	361,00	0,00	2 888,00	0,00	0,00	2 888,00	RTS I / 2017
	<b>939</b>	<b>Ostatní</b>			<b>1 080 500,00</b>	<b>1 080 500,00</b>	<b>48 000,00</b>	<b>1 129 500,00</b>	<b>3,25</b>		
72	93999VD	Dokumentace skutečného provedení stavby	soubor	1,000	29 000,00	0,00	29 000,00	0,00	0,00	29 000,00	0,00
73	93999VD	Protokol o určení vnějších vlivů dle ČSN 33 2000-5-51 před uvedením do provozu	soubor	1,000	500,00	0,00	500,00	0,00	0,00	500,00	0,00
74	47124800	Výřah-rychlost pojezdu 1m/s,nosnost 450kg/6 osob	kus	1,000	1 080 500,00	1 080 500,00	0,00	1 080 500,00	3,25	3,25	RTS I / 2017
75	93999VD	Výřahní dokumentace výřahu	soubor	1,000	19 500,00	0,00	19 500,00	0,00	0,00	19 500,00	0,00
		<b>Celkem:</b>						<b>2 048 789,00</b>			
		Poznímkta									

## Slepý stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	SOŠ a SOU, Kladno, Dubská-rozvoj infrastruktury pro výuku technických oborů-stavební část		Objednatel:	SOŠ a SOU, Kladno, Dubská		
Druh stavby:	SO-03 - Výtah - zajištění bezbariérového přístupu		Projektant:	Ing.Helena Zakouřilová		
Lokalita:	ul.Dubská 967, Kladno		Zhotovitel:	Dle výběrového řízení		
Zpracoval:	Marek Plicka		Zpracováno dne:	27.03.17		
<b>Objekt</b>	<b>Kód</b>	<b>Zkrácený popis</b>	<b>Náklady (Kč) - dodávka</b>	<b>Náklady (Kč) - Montáž</b>	<b>Náklady (Kč) - celkem</b>	<b>Celková hmotnost (t)</b>
	27	Základy	11 181,77	4 926,06	16 107,82	7,10
	31	Svislé a kompletní konstrukce	790,89	24 857,12	25 648,01	0,59
	63	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	381,25	564,80	946,05	0,20
	94	Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 541,03	52 815,28	57 356,31	8,39
	S	Přesuny sutí	0,00	16 869,94	16 869,94	0,00
	H01	Přesun hmot	0,00	1 574,64	1 574,64	0,00
	711	Izolace proti vodě	3 485,63	2 971,75	6 457,38	0,12
	713	Izolace tepelné	0,00	30,94	30,94	0,00
	74	Elektromontážní práce (siloproud)	0,00	4 500,00	4 500,00	0,00
	M22	Elektromontáže-hrubá montáž	2 417,52	1 904,38	4 321,90	0,02
	M21	Elektromontáže-rozvodny vodičů	3 329,00	3 601,60	6 930,60	0,02
	767	Konstrukce zámečnické	41 870,70	415 728,61	457 599,31	0,21
	787	Zasklívání	224 678,76	79 171,87	303 850,63	0,11
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemnicích	45,86	1 439,14	1 485,00	0,00
	11	Materiál - ostatní	1 950,00	0,00	1 950,00	0,00
	90	Hodinové účtovací sazby (HZS)	0,00	13 660,00	13 660,00	0,00
	939	Ostatní	1 080 500,00	49 000,00	1 129 500,00	3,25
				<b>Celkem:</b>	<b>2 048 789,00</b>	

## Výkaz výměr

Název stavby:	<b>SOŠ a SOU, Kladno, Dubská - rozvoj infrastruktury pro výuku technických oborů - stavební část</b>		Objednatel:	SOŠ a SOU, Kladno, Dubská		
Druh stavby:	SO-03 - Výtah - zajištění bezbariérového přístupu		Projektant:	Ing. Helena Zakouřilová		
Lokalita:	ul. Dubská 967, Kladno		Zhotovitel:	Dle výběrového řízení		
Zpracoval:	Marek Plicka		Zpracováno dne:	27.03.17		
<b>Č</b>	<b>Objekt</b>	<b>Kód</b>	<b>M.j.</b>	<b>Rozměry</b>	<b>Množství</b>	<b>Cenová soustava</b>
Poznámka:						

# Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	SOŠ a SOU, Kladno, Dubská-rozvoj infrastruktury pro výuku technických oborů-stavební část	Objednatel:	SOŠ a SOU, Kladno, Dubská	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	SO-03 - Výtah - zajištění bezbariérového přístupu	Projektant:	Ing. Helena Zakouřilová	IČ/DIČ:	
Lokalita:	ul. Dubská 967, Kladno	Zhotovitel:	Dle výběrového řízení	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	75
JKSO:		Zpracoval:	Marek Plicka	Datum:	27.03.17

## Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C	
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)	
<b>HSV</b>					
Dodávky	1 104 647,70	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
Montáž	147 262,40	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
<b>PSV</b>					
Dodávky	270 035,09	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
Montáž	496 930,03			Provozní vlivy	0,00
"M"				Ostatní	0,00
Dodávky	489,62			NUS z rozpočtu	0,00
Montáž	5 505,98				
Ostatní materiál	0,00				
Přesun hmot a sutí	23 917,71				
<b>ZRN celkem</b>	<b>2 048 789,00</b>	<b>DN celkem</b>	0,00	<b>NUS celkem</b>	0,00
		<b>DN celkem z obj.</b>	0,00	<b>NUS celkem z obj.</b>	0,00
				<b>ORN celkem</b>	
				<b>ORN celkem z obj.</b>	0,00
<b>Základ 0%</b>	<b>0,00</b>				
<b>Základ 15%</b>	<b>0,00</b>	<b>DPH 15%</b>	<b>0,00</b>	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>2 048 789,00</b>
<b>Základ 21%</b>	<b>2 048 789,00</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>430 245,69</b>	<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>2 479 035,00</b>

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Příloha č. 3 – C

## Slepý stavební rozpočet

Název stavby:		Doba výstavby:		Objednatel:		SOŠ a SOU, Kladno, Dubská		
Druh stavby:		Začátek výstavby:		Projektant:		Helena Zakouřilová		
Lokalita:		Konec výstavby:		Zhotovitel:		Dle výběrového řízení		
JKSO:		Zpracováno dne:		Zpracoval:				
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta		Náklady (Kč)	Celkem	Hmotnost (t)	Cenová soustava
			Mj.	Množství				
<b>11 Zemní práce</b>								
1	113106121R00		Rozebrání dlažeb z betonových zatrávňovacích dlaždic	m2	55,90	307,67	0,14	RTS I / 2017
2	131201111R00		Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 100 m3, STROJNE	m3	235,20	347,63	0,00	RTS I / 2017
3	132201111R00		Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 100 m3, STROJNĚ	m3	558,00	1 868,18	0,00	RTS I / 2017
4	174101101R00		Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	78,80	118,20	0,00	RTS I / 2017
5	59691012		Recyklat směsný fr.0-16 mm	t	134,00	351,75	1,00	RTS I / 2017
<b>27 Základy</b>								
6	274313611R00		Beton základových pasů prosý C 16/20	m3	2 495,00	835,00	2,53	RTS I / 2017
7	274272120RT3		Zdivo základové z bednicích tvámic, tl. 20 cm	m2	786,00	2 200,80	0,52	RTS I / 2017
výplň tvámic betonem C.16/20								
<b>43 Vodorovné konstrukce</b>								
8	430321313R00		Schodišťové konstrukce, železobeton C 16/20	m3	3 059,00	804,42	2,53	RTS I / 2017
9	430362021R00		Výztuž schodišťových konstrukcí sítí Karí	t	25 689,00	1 618,41	0,06	RTS I / 2017
10	431351121R00		Bednění podest přímočarých - zřízení	m2	4 080	955,30	1,05	RTS I / 2017
11	431351122R00		Bednění podest přímočarých - odstranění	m2	89,87	366,67	0,00	RTS I / 2017
<b>56 Komunikace pozemní</b>								
12	564221111R00		Podklad ze štěrkuopisku po zhutnění tloušťky 8 cm	m2	51,30	243,57	0,16	RTS I / 2017
13	596215021R00		Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2	266,20	280,01	1,53	RTS I / 2017
14	59245021		Dlažba zámková H-PROFIL 20x16,5x6 cm červená	m2	6,418	1 976,74	0,13	RTS I / 2017
15	596921111R00		Kladení bet.veget.dlaždic,lože 30 mm.pl.do 50 m2	m2	240,20	1 076,10	0,03	RTS I / 2017
16	59228284		Tvánice zatrávňovací 500x500x80 mm	kus	132,50	2 915,00	0,03	RTS I / 2017
<b>62 Úprava povrchů vnější</b>								
17	62248113R00		Podlažení vnější stěn sklotex. pletivem, vypnutí	m2	159,50	305,94	0,00	RTS I / 2017
18	622432112R00		Omlitka stěn tenkovrstvá mozaiková vč.penetrace	m2	798,50	682,88	2 076,10	0,01
19	620902121R00		Kamenické opracování kámen.schodišť.stupňů	m2	242,00	87,12	0,00	RTS I / 2017
20	634601121R00		Zaplnění dilatčních spár mazanin, šířka 20 mm	m	48,50	206,27	355,99	0,02
<b>91 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>								
21	917131111R00		Osazení lež.obrub.kamen. bez opěr. lože z C 12/15	m	8,150	848,42	0,16	RTS I / 2017
22	58380303		Obrubník kamenný přímý OP1 32x24 cm	m	1 497,00	12 200,55	0,20	RTS I / 2017
23	923503114R00		Rozebrání kamenných schodišť.stupňů	m	6,250	4 168,75	0,30	RTS I / 2017
24	970251200R00		Řezání železobetonu hl. řezu 200 mm	m	8,352	6 483,39	0,00	RTS I / 2017
25	979024441R00		Očištění výbour. obrubníků všech loží a výplní	m	6,250	157,63	0,00	RTS I / 2017
<b>S Přesuny sutí</b>								
26	979083112R00		Vodorovné přemístění sutí na skládku do 1000 m vč.naložení a složení	t	133,50	425,87	0,00	RTS I / 2017
27	979083191R00		Připlátek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m do 28km	t	11,50	1 045,53	0,00	RTS I / 2017
28	979990107R00		Poplatek za skládku sutí - netříděný odpad	t	1 139,50	3 699,96	0,00	RTS I / 2017
<b>H01 Přesun hmot</b>								
29	998011001R00		Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	18,263	3 953,94	0,00	RTS I / 2017
<b>767 Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)</b>								
30	767221120R00		Montáž zábradlí schod z trubek, do zdiva, do 25 kg	m	11,200	2 648,80	0,00	RTS I / 2017
31	14116370		Trubky bežešvé hladké jakost 11353.1 D 51x5,0 mm	m	45,600	9 986,40	0,01	RTS I / 2017
32	767222190R00		Připlátek za vytvoření ohybu	kus	12,000	2 610,00	0,00	RTS I / 2017
33	767225110R00		Montáž zábradlí - osazení samostatného sloupku	kus	12,000	227,50	2 381,69	0,00
34	998767101R00		Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,263	252,03	0,00	RTS I / 2017
					<b>3 38</b>	<b>2 993,43</b>		
					<b>2 641,68</b>	<b>2 993,43</b>		
					<b>3 796,96</b>	<b>6 349,98</b>		<b>2,01</b>
					<b>2 553,02</b>	<b>6 349,98</b>		<b>2,01</b>
					<b>3 059,00</b>	<b>8 04,42</b>		<b>1,76</b>
					<b>25 689,00</b>	<b>1 618,41</b>		<b>0,07</b>
					<b>4 080</b>	<b>2 235,84</b>		<b>0,19</b>
					<b>89,87</b>	<b>366,67</b>		<b>0,00</b>
					<b>2 330,65</b>	<b>7 820,14</b>		<b>2,92</b>
					<b>51,30</b>	<b>299,28</b>		<b>0,16</b>
					<b>266,20</b>	<b>1 553,01</b>		<b>0,43</b>
					<b>6,418</b>	<b>1 976,74</b>		<b>0,13</b>
					<b>240,20</b>	<b>1 076,10</b>		<b>0,03</b>
					<b>132,50</b>	<b>2 915,00</b>		<b>0,03</b>
					<b>1 651,70</b>	<b>2 933,91</b>		<b>0,04</b>
					<b>108,76</b>	<b>414,70</b>		<b>0,00</b>
					<b>1 393,22</b>	<b>2 076,10</b>		<b>0,01</b>
					<b>0,360</b>	<b>87,12</b>		<b>0,00</b>
					<b>7,340</b>	<b>206,27</b>		<b>0,00</b>
					<b>14 894,96</b>	<b>11 658,18</b>		<b>4,75</b>
					<b>8,150</b>	<b>848,42</b>		<b>0,16</b>
					<b>1 497,00</b>	<b>12 200,55</b>		<b>0,20</b>
					<b>6,250</b>	<b>4 168,75</b>		<b>0,30</b>
					<b>997,00</b>	<b>8 326,94</b>		<b>0,00</b>
					<b>25,22</b>	<b>157,63</b>		<b>0,00</b>
					<b>7,60</b>	<b>5 174,36</b>		<b>0,00</b>
					<b>3,247</b>	<b>433,47</b>		<b>0,00</b>
					<b>90,916</b>	<b>1 045,53</b>		<b>0,00</b>
					<b>3,247</b>	<b>3 699,96</b>		<b>0,00</b>
					<b>1 139,50</b>	<b>3 699,96</b>		<b>0,00</b>
					<b>18,263</b>	<b>3 953,94</b>		<b>0,00</b>
					<b>216,50</b>	<b>7 892,52</b>		<b>0,26</b>
					<b>236,50</b>	<b>2 648,80</b>		<b>0,00</b>
					<b>219,00</b>	<b>9 986,40</b>		<b>0,01</b>
					<b>235,00</b>	<b>2 610,00</b>		<b>0,00</b>
					<b>227,50</b>	<b>2 381,69</b>		<b>0,00</b>
					<b>958,30</b>	<b>2 520,03</b>		<b>0,00</b>

	772	Podlahy z přírodního a konglomerovaného kamene					798,25	2 004,18	2 802,43	0,32
35	772231306R00	Obklad stupňů,kamen tvrdý,stup. deskami tl.10-12 cm	m	6,250	441,00	798,25	1 958,00	2 756,25	0,05	0,32
36	998772101R00	Prěsun hmotí pro dlažby z kamene, výšky do 6 m	t	0,096	481,00	0,00	46,18	46,18	0,00	0,00
	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				<b>722,10</b>	<b>2 558,37</b>	<b>3 280,46</b>		<b>0,01</b>
37	783903811R00	Odmaštění zámečnických konstrukcí chemickými rozpouštědly	m2	10,800	44,90	40,45	444,47	484,92	0,00	0,00
38	783626028RT2	Tmelení vč. přebroušení zámeč.konstrukcí disperzním tmelem	m2	1,440	79,10	7,40	106,51	113,90	0,00	0,00
39	783293003R00	Nátěr kovových konstr.základní antikoroční zámeč.k-ci	m2	10,800	88,70	371,96	586,00	957,96	0,00	0,01
40	783221900R00	Nátěr syntetický kov. konstr. jednonásobný	m2	21,600	79,80	302,29	1 421,39	1 723,68	0,00	0,00
	<b>953</b>	<b>Ostatní</b>				<b>7 727,27</b>	<b>772,73</b>	<b>8 500,00</b>		<b>0,00</b>
41	9531199VD	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	8 500,00	7 727,27	772,73	8 500,00	0,00	0,00
						<b>Celkem:</b>		<b>99 358,00</b>		

Poznámka:

## Slepý stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	SOŠ a SOU, Kladno, Dubská-rozvoj infrastruktury pro výuku technických oborů-stavební část		Objednatel:	SOŠ a SOU, Kladno, Dubská		
Druh stavby:	SO-01-Venkovní rampa - zajištění bezbariérového přístupu		Projektant:	Helena Zakouřilová		
Lokalita:	ul. Dubská 967, Kladno		Zhotovitel:	Dle výběrového řízení		
Zpracovali:			Zpracováno dne:	27.03.17		
<b>Objekt</b>	<b>Kód</b>	<b>Zkrácený popis</b>	<b>Náklady (Kč) - dodávka</b>	<b>Náklady (Kč) - Montáž</b>	<b>Náklady (Kč) - celkem</b>	<b>Celková hmotnost (t)</b>
	11	Zemní práce	351,75	2 641,68	2 993,43	3,38
	27	Základy	8 950,32	1 603,74	10 554,06	9,91
	43	Vodorovné konstrukce	3 796,96	2 553,02	6 349,98	2,01
	56	Komunikace pozemní	5 489,49	2 330,65	7 820,14	2,92
	62	Úprava povrchů vnější	1 651,70	1 282,21	2 933,91	0,04
	91	Ostatní konstrukce a práce, bourání	14 894,96	11 658,18	26 553,14	4,75
	S	Přesuny sutí	7,60	5 171,36	5 178,97	0,00
	H01	Přesun hmot	0,00	3 953,94	3 953,94	0,00
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	10 544,71	7 892,52	18 437,23	0,26
	772	Podlahy z přírodního a konglomerovaného kamene	798,25	2 004,18	2 802,43	0,32
	783	Nátěry	722,10	2 558,37	3 280,46	0,01
	953	Ostatní	7 727,27	772,73	8 500,00	0,00
					<b>Celkem:</b>	
					<b>99 358,00</b>	



## Výkaz výměr

Název stavby:	<b>SOŠ a SOU, Kladno, Dubská, Dubská</b> <b>technických oborů-stavební část</b>	Objednatel:	SOŠ a SOU, Kladno, Dubská
Druh stavby:	SO-01-Venkovní rampa - zajištění bezbariérového přístupu	Projektant:	Helena Zakouřilová
Lokalita:	ul.Dubská 967, Kladno	Zhotovitel:	Dle výběrového řízení
Zpracoval:		Zpracováno dne:	27.03.17
<b>Č</b>	<b>Objekt</b>	<b>Kód</b>	<b>Zkrácený popis / Varianta</b>
			<b>Rozměry</b>
			<b>Množství</b>
			<b>Cenová soustava</b>
Poznámka:			

# Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	<b>SOŠ a SOU, Kladno, Dubská-rozvoj infrastruktury pro výuku technických oborů-stavební část</b>	Objednatel:	SOŠ a SOU, Kladno, Dubská	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	SO-01-Venkovní rampa - zajištění bezbariérového přístupu	Projektant:	Helena Zakouřilová	IČ/DIČ:	
Lokalita:	ul.Dubská 967, Kladno	Zhotovitel:	Dle výběrového řízení	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	41
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	27.03.17

## Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
<b>HSV</b>	Dodávky	42 862,45	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	22 842,21	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
<b>PSV</b>	Dodávky	12 065,06	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
	Montáž	12 156,85			Provozní vlivy	0,00
<b>"M"</b>	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
<b>Ostatní materiál</b>		0,00				
<b>Přesun hmot a sutí</b>		9 431,11				
<b>ZRN celkem</b>		99 358,00	<b>DN celkem</b>	0,00	<b>NUS celkem</b>	0,00
			<b>DN celkem z obj.</b>	0,00	<b>NUS celkem z obj.</b>	0,00
					<b>ORN celkem</b>	
					<b>ORN celkem z obj.</b>	0,00
<b>Základ 0%</b>		<b>0,00</b>				
<b>Základ 15%</b>		<b>0,00</b>			<b>Celkem bez DPH</b>	<b>99 358,00</b>
<b>Základ 21%</b>		<b>99 358,00</b>		<b>20 865,18</b>	<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>120 223,00</b>

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

## Příloha č. 4

Česká pojišťovna a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO: 45272956, DIČ: CZ699001273, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464 (dále „pojišťovna“)

## POJISTKA

potvrzení o uzavření pojistné smlouvy číslo 86366192-12

### Pojistník

Název firmy  
Ulice, číslo popisné  
PSČ, obec  
Stát

EURO VÝTAHY s.r.o., IČO 24665631  
Ke Stírce 1845/39  
182 00 Praha  
ČESKÁ REPUBLIKA

### ► Přehled pojištění

Pojištění odpovědnosti

### ► Rozsah pojištění

#### Pojištění odpovědnosti

Oprávněnou osobou z tohoto pojištění je pojistník.

#### Pojistná událost

Pojistnou událostí je škoda či újma vzniklá na životě, zdraví, majetku nebo jiná okolnost dle pojistné smlouvy.

#### Pojistná nebezpečí

Pojistným nebezpečím jsou skutečnosti a události vymezené v pojistné smlouvě jako možná příčina vzniku pojistné události.

Podmínky a rozsah pojištění stanoví pojistná smlouva a Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti VPPMO-P-01/2014.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem pojistného plnění

15 000 000 Kč

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí

2500 Kč


#### Pojistná doba

Pojištění se sjednává na dobu od 11. 10. 2017 do 10. 10. 2018.

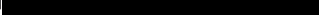
Pojištění se sjednává s automatickou prolongací.

Pojistitel potvrzuje, že údaje obsažené v pojistce jsou platné ke dni jejího vydání.

Platnost pojistky od: 10. 5. 2018



Milan Slaviček  
ředitel správy pojištění

Informaci o tom, zda Česká pojišťovna a.s. eviduje toto pojištění výše uvedeného pojistníka, je možné ověřit zasláním kopie této pojistky na  zahraniční společnost může vznést dotaz na adrese: <http://en.ceskapojistovna.cz/contacts>.