



## VYSVĚTLENÍ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI ZE DNE 22. 5. 2017

**ZADAVATEL:** Středočeský kraj  
**Sídlem:** Zborovská 11, 150 21 Praha 5  
**Zastoupený:** RNDr. Martin Macháček, CSc., radní pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek  
**IČ:** 70891095  
**Profil zadavatele:** <https://zakazky.kr-stredocesky.cz/>

### NÁZEV ZAKÁZKY:

„TDS při rekonstrukci dílen SOŠ a SOU řemesel“

Výše uvedený zadavatel Vám, sděluje následující vysvětlení k zadávací dokumentaci vztahující se k výše uvedené veřejné zakázce.

### Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentaci č. 1 ze dne 17. 5. 2017:

#### **Dotaz č. 1:**

*Zadavatel v bodě 3.4 Technická kvalifikace, Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace ze dne 17. 5. 2017, uvádí požadavek na vzájemnou zastupitelnost v činnostech členů týmu při nepřítomnosti člena týmu odpovídající za konkrétní činnosti:*

*Na základě požadovaných kvalifikačních předpokladů u jednotlivých členů týmu (osoba poskytující služby v oboru stálý stavební dozor projektu pozemních staveb, osoba koordinátora BOZP a PO, osoba poskytující služby v oboru tvorby a kontroly rozpočtů) z logiky věci vyplývá, že např. osoba poskytující služby v oboru tvorby a kontroly rozpočtů splňující zadavatelem stanovené požadavky na kvalifikaci zcela jistě nezastoupí osobu poskytující služby v oboru stálý stavební dozor projektu pozemních staveb, u které zadavatel stanovil odlišné kvalifikační předpoklady. Žádáme tedy zadavatele o vypuštění tohoto požadavku ze zadávací dokumentace nebo o úpravu kvalifikačních předpokladů jednotlivých osob tak, aby jejich vzájemná zastupitelnost byla možná.*

#### **Odpověď č.1:**

Zadavatel upřesňuje a na stanovení tohoto kritéria trvá.

Zastupitelnost osob v týmu mohou vykonávat osoby z týmů při splnění kvalifikačních předpokladů dle výzvy nebo také jiná osoba, která v týmu není, ale kvalifikační předpoklady splňuje také. Jedná se převážně o neplánované situace, kdy dodavatel musí zajistit adekvátní náhradu za svého člena týmu, přičemž ten zástupce musí splňovat zadané kritéria z výzvy.

#### **Dotaz č. 2:**

*Zadavatel v bodě 3.4 Technická kvalifikace, Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace ze dne 17. 5. 2017, v rámci požadavků na tým uvádí osobu poskytující služby v oboru tvorby a kontroly rozpočtů.*

*Za jakého důvodu zadavatel požaduje, aby v týmu uchazeče byla tato osoba poskytující služby v oboru tvorby a kontroly rozpočtů, když činnost této osoby není předmětem přílohy č. 5 – Smlouvy o dílo?*

#### **Odpověď č.2:**

Zadavatel upřesňuje a na stanovení tohoto kritéria trvá:

Osoba poskytující služby v oboru tvorby a kontroly rozpočtů je nutná, převážně při nejasnostech v rozpočtu, případně jejich změn. Zadavatel požaduje, aby odborný dohled prováděl technický dozor stavebníka prostřednictvím odborně způsobilé osoby splňující zadávací podmínky.

#### **Dotaz č. 3:**

*Zadavatel v bodě 3.4 Technická kvalifikace, Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace ze dne 17. 5. 2017, v rámci požadavků na tým osobu poskytující služby v oboru stálý stavební dozor projektu pozemních staveb, osobu koordinátora BOZP a PO, osobu poskytující služby v oboru tvorby a kontroly rozpočtů.*



Je přípustné, aby jeden člen týmu uchazeče zastával činnost 2 osob, tedy např. stálého stavebního dozoru a zároveň koordinátora BOZP a PO (za předpokladu splnění kvalifikačních požadavků pro jednotlivé osoby)?

### Odpověď č.3:

Zadavatel upřesňuje:

Ano. Samozřejmě pokud splní všechny kvalifikační předpoklady z Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace ze dne 17. 5. 2017

### Dotaz č. 4:

Zadavatel v bodě 3.4 Technická kvalifikace, Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace ze dne 17. 5. 2017, v rámci požadavků na tým uvádí následující:

- u osob poskytujících služby v oboru stálý stavební dozor projektu pozemních staveb

... (iii) prokazatelnou praxi při realizaci minimálně 3 obdobných zakázek spočívajících ve výkonu stavebního dozoru na stavbě pozemní stavby, ve finančním objemu celkových stavebních nákladů této stavby minimálně 5.000.000,- Kč bez DPH ...

- u osoby koordinátora BOZP a PO

..., (iii) prokazatelnou praxi při realizaci alespoň jedné zakázky spočívající ve vyhotovení plánu BOZP a PO v rámci projektové činnosti na pozemní stavbě ve finančním objemu předpokládaných celkových stavebních nákladů této stavby alespoň 5.000.000,- Kč bez DPH...

Z jakého důvodu zadavatel požaduje v prvním výše uvedeném případě prokazatelnou praxi při realizaci obdobných zakázek ve finančním objemu celkových stavebních nákladů této stavby minimálně 5.000.000,- Kč bez DPH a v druhém případě prokazatelnou praxi při realizaci alespoň jedné zakázky ve finančním objemu celkových stavebních nákladů této stavby minimálně 5.000.000,- Kč bez DPH. Znamená to, že požadavek na prokázání kvalifikace splňuje i osoba, která se podílela na realizaci stavby, jejichž předpokládané stavební náklady byly při vypsání výběrového řízení na dodavatele 5 mil. Kč, ale celkové stavební náklady nakonec činily pouze 3 mil. Kč?

### Odpověď č.4:

Zadavatel upřesňuje:

Nové znění bodu (iii) u osoby koordinátora BOZP a PO je: prokazatelnou praxi při realizaci alespoň jedné zakázky spočívající ve vyhotovení plánu BOZP a PO v rámci projektové činnosti na pozemní stavbě ve finančním objemu celkových stavebních nákladů této stavby alespoň 4.000.000,- Kč bez DPH.

### Dotaz č. 5:

Zadavatel v bodě 3.4 Technická kvalifikace, Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace ze dne 17. 5. 2017, v rámci požadavků na tým uvádí u osob poskytujících služby v oboru stálý stavební dozor projektu pozemních staveb, že je možné doložit vysokoškolské vzdělání technického směru nebo středoškolské vzdělání technického směru. V rámci vysokoškolského vzdělání musí být doložena „... (iii) prokazatelná praxe při realizaci minimálně 3 obdobných zakázek spočívajících ve výkonu stavebního dozoru na stavbě pozemní stavby, ve finančním objemu celkových stavebních nákladů této stavby minimálně 5.000.000,- Kč bez DPH...“ V rámci středoškolského vzdělání musí být doložena „...prokazatelná praxe při realizaci minimálně 3 obdobných zakázek spočívajících ve výkonu stavebního dozoru na pozemní stavbě...“.

Z jakého důvodu zadavatel stanovil pro prokázání praxe finanční objem celkových stavebních nákladů stavby pouze pro vysokoškolské vzdělání, když vysokoškolské a středoškolské vzdělání v tomto případě staví na stejnou úroveň, tedy uchazeč může prokázat kvalifikaci doložením jak vysokoškolského, tak i středoškolského vzdělání?

### Odpověď č.5:

Zadavatel upřesňuje.

Ano. Uchazeč může prokázat kvalifikaci jak vysokoškolským, tak i středoškolským vzděláním.

Dále uchazeč upravuje tyto kvalifikační předpoklady. Nové znění článku 3.4. – Technická kvalifikace zní:

- u osob poskytujících služby v oboru stálý stavební dozor projektu pozemních staveb

(i) vysokoškolské vzdělání technického směru absolvováním fakulty stavební fakulty příslušné vysoké školy nebo i jiné vysoké školy v oboru stavebnictví, (ii) minimálně 5 let prokazatelné praxe v oboru stavebnictví, z toho minimálně 2 roky praxe ve výkonu stavebního dozoru, (iii) prokazatelnou praxi při realizaci minimálně 3 obdobných zakázek spočívajících ve výkonu



stavebního dozoru na stavbě pozemní stavby, ve finančním objemu celkových stavebních nákladů této stavby minimálně 4.000.000,- Kč bez DPH, (iv) existenci pracovního poměru či obdobného poměru u dodavatele nebo poměru obchodního charakteru

nebo

(i) středoškolské vzdělání technického směru, (ii) minimálně 5 let prokazatelné praxe v oboru stavebnictví, z toho minimálně 2 roky praxe ve výkonu stavebního dozoru, (iii) prokazatelnou praxi při realizaci minimálně 3 obdobných zakázek spočívajících ve výkonu stavebního dozoru na pozemní stavbě ve finančním objemu celkových stavebních nákladů této stavby minimálně 4.000.000,- Kč bez DPH (iv) existenci pracovního poměru či obdobného poměru u dodavatele, (iv) existenci pracovního poměru či obdobného poměru u dodavatele nebo poměru obchodního charakteru (*viz Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (formuláře 3.1 a 3.2), a potvrzení dodavatele o existenci pracovního nebo obdobného poměru u každé osoby poskytující služby v oboru stavebního dozoru pozemních staveb u dodavatele (formulář 3.3)*).

➤ u osoby koordinátora BOZP a PO

(i) vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání, (ii) minimálně 1 rok praxe v oboru (varianta pro vysokoškolské vzdělání) / minimálně 3 roky praxe v oboru (varianta pro středoškolské vzdělání), (iii) prokazatelnou praxi při realizaci alespoň jedné zakázky spočívající ve vyhotovení plánu BOZP a PO v rámci projektové činnosti na pozemní stavbě ve finančním objemu předpokládaných celkových stavebních nákladů této stavby alespoň 4.000.000,- Kč bez DPH, (iv) existenci pracovního nebo obdobného poměru u dodavatele, (v) doklad o úspěšně vykonané zkoušce z odborné způsobilosti nebo zvláštní odborné způsobilosti podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění (*viz Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (formuláře 3.1 a 3.2), a potvrzení dodavatele o existenci pracovního nebo obdobného poměru osoby koordinátora BOZP a PO u dodavatele (formulář 3.3)*).

➤ u osoby poskytující služby v oboru tvorby a kontroly rozpočtů

(i) vysokoškolské nebo úplné odborné středoškolské vzdělání, (ii) minimálně 5 let prokazatelné praxe v oboru tvorby a kontroly rozpočtů pozemních staveb, (iii) existenci pracovního poměru či obdobného poměru u dodavatele, nebo poměru obchodního charakteru u dodavatele (*viz Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů (formuláře 3.1 a 3.2), a potvrzení dodavatele o existenci pracovního nebo obdobného poměru osoby poskytující služby v oboru tvorby a kontroly rozpočtů u dodavatele (formulář 3.3)*).

**Dotaz č. 6:**

*Zadavatel v bodě 3.4 Technická kvalifikace, Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace ze dne 17. 5. 2017, v rámci požadavku na tým uvádí u osoby poskytující služby v oboru tvorby a kontroly rozpočtů požadavek na „vysokoškolské nebo úplné odborné středoškolské vzdělání“.*

*Možnost vysokoškolského nebo úplného odborného středoškolského vzdělání v oboru tvorby a kontroly rozpočtů nám není známa. Tímto žádáme zadavatele o upřesnění, jaké vysokoškolské nebo úplné odborné vzdělání jakého oboru nebo oblasti bude v rámci splnění tohoto požadavku akceptováno.*

**Odpověď č.6:**

Zadavatel upřesňuje.

Není specifikovaná žádná škola, kterou by měla osoba poskytující služby v oboru tvorby a kontroly rozpočtů mít. Musí pouze splňovat požadavky na jakoukoliv školu a délku praxe.

**Dotaz č. 7:**

*Zadavatel v bodě 3.4 Technická kvalifikace, Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace ze dne 17. 5. 2017, požaduje předložením seznamu významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením poptávkového řízení. Dále požaduje doložení osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení významných služeb musí obsahovat minimálně údaje o identifikaci objednatelů, specifikaci realizovaných stavebních prací, finanční objem, dobu realizace stavebních prací a dále údaj o tom, zda byly stavební práce řádně dodány a dokončeny.*

*Z jakého důvodu požaduje zadavatel předložením seznamu stavebních prací, když předmětem plnění této veřejné zakázky je poskytnutí služeb?*



## Odpověď č.7

Zadavatel upřesňuje.

Doplnění znění článku 3.4.1 Seznam významných stavebních prací

Účastník je povinen předložit seznam významných služeb poskytnutých za posledních 5 let před zahájením poptávkového řízení (tj. před uveřejněním výzvy k podání nabídky nebo jejím doručením účastníkovi, nebyla-li uveřejněna)....

## Dotaz č. 8:

*Zadavatel v bodě 3.4 Technická kvalifikace, Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace ze dne 17. 5. 2017, uvádí, že „účastník prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu, pokud z předložených dokladů bude bez pochybností vyplývat, že účastník v posledních 5 letech před zahájením poptávkového řízení poskytl 3 služby obdobného charakteru spočívající zajištění výkonu činnosti technického dozoru stavebníka a výkonu činnosti koordinátora BOZP s finanční hodnotou alespoň ve výši 200.000,- Kč bez DPH.“*

*Požaduje zadavatel finanční limit 200.000,-Kč bez DPH pro každou jednotlivou poskytnutou službu obdobného charakteru nebo se jedná o součet finančních hodnot jednotlivých poskytnutých služeb?*

## Odpověď č.8:

Zadavatel upřesňuje.

Jedná se o finanční limit jednotlivé poskytnuté služby, např. TDS vč. BOZP u akce xxx v hodnotě 200.000,- Kč bez DPH.

**Ostatní ustanovení Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentaci zůstávají beze změny.**

## Lhůta pro podání nabídek

Zadavatel konstatuje, že poskytnutí tohoto vysvětlení k zadávací dokumentaci nevyžaduje prodloužení lhůty pro podání nabídek.

Petra Řezníčková

Krajský úřad Středočeského kraje

Odbor krajského investora

Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Tel.: 257 280 983, E-mail: reznickova@kr-s.cz