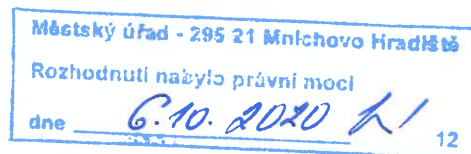


Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a územního plánování, oddělení stavební úřad

Masarykovo náměstí 1, 295 21 Mnichovo Hradiště

Č.j: MH-VÚP/337/2020-7/MaJ
Spis. zn.: MH-VÚP/337/2020
Vyřizuje: Bc. Jana Marková
E-mail: jana.markova@mnhradiste.cz
Telefon: 326776746

Mnichovo Hradiště 03.09.2020



Žadatel:

Středočeský kraj (IČO - 70891095), Zborovská 81/11, Praha - Smíchov, 150 00 Praha

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a územního plánování, oddělení stavební úřad, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **"II/268 Klášter - Hradiště n. J., most ev.č. 268-007 přes Jizeru před obcí Klášter-Hradiště nad Jizerou"** na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 163/4, 672/4, 672/2, 672/3, 672/1 v katastrálním území Klášter Hradiště nad Jizerou, pozemkové parcely parcelní číslo 2650/1, 2652/16, 2652/6, 2652/14, 2652/15, 2652/17 a 2797/1 v katastrálním území Mnichovo Hradiště, kterou podal subjekt Středočeský kraj (IČO - 70891095), Zborovská 81/11, Praha - Smíchov, 150 00 Praha, takto:

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **"II/268 Klášter - Hradiště n. J., most ev.č. 268-007 přes Jizeru před obcí Klášter-Hradiště nad Jizerou"** na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 163/4, 672/4, 672/2, 672/3, 672/1 v katastrálním území Klášter Hradiště nad Jizerou, pozemkové parcely parcelní číslo 2650/1, 2652/16, 2652/6, 2652/14, 2652/15, 2652/17 a 2797/1 v katastrálním území Mnichovo Hradiště.

Popis záměru:

Účelem mostu je převedení dopravy přes inundaci a koryto řeky Jizery, potok Zábrdka a dvě polní cesty. Nový most je navržen jako náhrada stávajícího mostu, který svým umístěním kopíruje (viz výše uvedené pozemky), opěry a pilíře jsou navrženy ve stávajících polohách, původní založení mostního objektu (velkopřůměrové piloty o průměru 1,80 m), bude zachováno a využito pro založení nového mostu (celkem tedy 10 pilířů).

Konstrukce mostu je navržena jako monolitická spojitá dvoutrámová konstrukce s vynecháním pilíře v korytě řeky Jizery (P8). Nad pilíři u koryta řeky přechází nosná konstrukce z dvoutrámové do komorové konstrukce. Most je uložen pomocí kalotových ložisek na pilíře a opěry.

Délka mostu bude 312,00 m, délka nosné konstrukce 300,80 m. Celková šířka mostu bude 12,60 m. Šířkové uspořádání na mostě se nemění. Dochází pouze ke zúžení chodníku na pravé římse z původních 1,53 m na nových 1,50 m. Šířka vozovky bude 9,50 m. Vozovka na mostě je navržena jako dvouvrstvá celkové tl. 100 mm, finální povrch z asfaltového betonu.

Během stavby dojde k dočasnému záboru na pozemcích p.č. : 163/1 a 163/6 v k.ú. Klášter Hradiště nad Jizerou a na pozemcích p.č.: 2652/1, 2652/8, 2652/9, 2652/11, 2693/1 a 2693/3 v k.ú. Mnichovo Hradiště.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 163/4, 672/4, 672/2, 672/3, 672/1 v katastrálním území Klášter Hradiště nad Jizerou, pozemkové parcely parcelní číslo 2650/1, 2652/16, 2652/6, 2652/14, 2652/15, 2652/17 a 2797/1 v katastrálním území Mnichovo Hradiště. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací, kterou vypracoval Ing. Lukáš Baffi, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské

konstrukce, ČKAIT 0012635, listopad 2018, ověřené v územním řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavbou budou dotčena ochranná pásma nebo vedení technické infrastruktury. Stavba v ochranných pásmech, nebo napojení na vedení bude prováděno v souladu s podmínkami jednotlivých vlastníků uvedenými v jejich vyjádřeních:
 - ČEPS, a.s., Praha, souhlas ze dne 27.3.2019, zn. 134/14720/27.3.2019/Le
 - ČEZ Distribuce, a.s., Děčín, souhlas ze dne 11.3.2019, zn. 001102915222, sdělení ze dne 15.2.2019, zn. 0101060578 a vyjádření ze dne 7.1.2019, zn. Jin/03/1101781739/18
 - Grid Services, s.r.o., Brno, vyjádření ze dne 21.2.2019, zn. 5001873261
 - Povodí Labe, s.p., ze dne 16.1.2019, č.j. PVZ/19/50838/Mf/0
3. Nejpozději před vlastní realizací stavby bude uzavřena nájemní smlouva pro nezemědělské účely mezi žadatelem a Státním pozemkovým úřadem. Po ukončení stavební činnosti žadatel požádá Státní pozemkový úřad o převod zastavěného pozemku.
4. Budou dodrženy podmínky uvedené v koordinovaném závazném stanovisku ze dne 18.3.2019 č.j. MH-ŽP/530/2019/jvaj vydaného MěÚ Mn. Hradiště, odbor ŽP.
5. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku ze dne 11.7.2019 č.j. MH-ŽP/9164/2019/Ši vydaného MěÚ Mn. Hradiště, odbor ŽP.
6. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku ze dne 6.3.2020 č.j. MH-ŽP/3511/2020/Mau vydaného MěÚ Mn. Hradiště, odbor ŽP.
7. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku ze dne 15.3.2019 č.j. 023154/2019/KUSK/2 vydaného Krajským úřadem Středočeského kraje, Odbor ŽP a zemědělství.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Středočeský kraj (IČO - 70891095), Zborovská 81/11, Praha - Smíchov, 150 00 Praha

Ing. Roman Malivánek, Ke hrádku 1645/34, Praha - Kunratice, 148 00 Praha

Město Mnichovo Hradiště, (IČO - 00238309), Masarykovo náměstí 1, 295 01 Mnichovo Hradiště

Povodí Labe, státní podnik (IČO - 708900005), Víta Nejedlého 951/8, Hradec Králové - Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

Státní pozemkový úřad (IČO - 01312774), Husinecká 1024/11a, Praha - Žižkov, 130 00 Praha

Státní statek Čáslav (IČO - 00104248), Nad Rezkovcem 1114/2, Čáslav-Nové Město, 286 01 Čáslav

Jarmila Volfová, Rooseveltova 842/38, Čelákovice, 250 88 Čelákovice

Bc. Václav Zelený, Kruhy 20, Mnichovo Hradiště, 294 13 Mnichovo Hradiště

Odůvodnění

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a územního plánování, oddělení stavební úřad obdržel dne 19.2.2019 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Jelikož žadatel nedoložil všechny potřebné podklady, Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a územního plánování, oddělení stavební úřad, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), vyzval žadatele k doplnění podkladů a usnesením č.j.: MH-VÚP/5249/2019-Mar přerušil územní řízení.

Dne 22.1.2020 zdejší speciální stavební úřad vydal oznámení o zahájení územního řízení o umístění stavby a pozvání k ústnímu jednání pod č.j.: MH-VÚP/337/2020-2/MaJ. Během ústního jednání bylo zjištěno, že mezi žadatelem a Státním podnikem Povodí Labe neproběhlo majetkoprávní vyrovnání.

Dne 3.8.2020 doplnil žadatel Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 23.7.2020 a Smlouvu o nájmu pozemků ze dne 27.7.2020 (uzavřené mezi žadatelem a Povodí Labe, s.p.).

Povolení k odstranění stavby "II/268 Klášter - Hradiště n. J., most ev.č. 268-007 přes Jizeru před obcí Klášter-Hradiště nad Jizerou" bylo vydáno dne 28.11.2019 pod č.j.: MH-VÚP/2950/2019-7-Mar. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 16.1.2020.

Dne 2.9.2019 vydal Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor ŽP, rozhodnutí č.j. MH-ŽP/7891/2019-4/Ši-20, a to souhlas se zásahem do VKP údolní nivy vodního toku Jizera a lesa a povolení kácení dřevin rostoucích mimo les. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 20.9.2019.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky. Podmínky účastníků řízení – vlastníků technické infrastruktury a podmínky dotčených orgánů – byly převzaty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Obec Klášter Hradiště nad Jizerou, účastník řízení, dne 14.2.2019 uvedla ve vyjádření podmínky:

1. *Zachování boční lávky, pokud to bude technicky možné, nebo zřízení provizorní lávky.*
2. *Předložení návrhu dopravního řešení objízdných tras, platných po dobu demolice a výstavby nového mostu. Tento návrh bude obci předložen před vydáním demoličního rozhodnutí.*

K bodu č. 1 – most se nachází v extravilánu. Na současném mostě se nachází jednostranný veřejný chodník šíře cca 1,5 m. Ale podél silnice II/268 před a za mostem se chodník nenachází. Po dobu výstavby bude most uzavřen jak pro silniční tak i pro pěší provoz. Dočasné přemostění Jizery by bylo technicky i ekonomicky náročné. Provoz mezi obcí Klášter Hradiště nad Jizerou a městem Mnichovo Hradiště bude přes stávající kamenný most navazující na Klášterskou ulici (viz vyjádření projektanta ze dne 20.2.2019). Tato podmínka je zamítnuta.

K bodu č. 2 – k vydání povolení uzavírky komunikace a stanovení objízdných tras je příslušný silniční správní úřad. Proto je tato podmínka zamítnuta.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a územního plánování, oddělení stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a územního plánování, oddělení stavební úřad v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a územního plánování, oddělení stavební úřad v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a územního plánování, oddělení stavební úřad, upozorňuje na dodržení závazného stanoviska (č.j. KHSSC 66242/2018) Krajské hygienické stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště Mladá Boleslav, ze dne 3.12.2018.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne nabytí právní moci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabytí-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolení rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Seznam všech účastníků řízení:

ČEPS, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., Ing. Roman Malivánek, Obec Klášter Hradiště nad Jizerou, Město Mnichovo Hradiště, Povodí Labe, státní podnik, Státní pozemkový úřad, Státní statek Čáslav, Středočeský kraj, Jarmila Volfová a Bc. Václav Zelený.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat podle ustanovení § 81 až 83 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo a to ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Lhůta pro podání odvolání počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu dnem následujícím po dni, kdy bylo toto rozhodnutí oznámeno doručením jeho písemného vyhotovení. Případně-li konec lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním den lhůty nejbližší příští pracovní den. Doručení písemnosti upravují § 19 až 24 správního řádu.

Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Středočeského kraje, Praha. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je zdejší správní úřad na náklady účastníka.



Bc. Jana Marková
referent Odboru výstavby a ÚP
oprávněná úřední osoba



Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení (doručení jednotlivě):

Ing. Roman Malivánek, Ke hrádku 1645/34, Praha - Kunratice, 148 00 Praha, IdDS: 4zyeirv
Obec Klášter Hradiště nad Jizerou, Klášter Hradiště nad Jizerou 2, 294 15 Klášter Hradiště nad Jizerou, IdDS: 3mqanvs
Město Mníchovo Hradiště, Masarykovo náměstí 1, Mníchovo Hradiště, 295 01 Mníchovo Hradiště
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Hradec Králové - Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IdDS: dbyt8g2
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha - Žižkov, 130 00 Praha, IdDS: z49per3
Státní statek Čáslav, Nad Rezkovcem 1114/2, Čáslav-Nové Město, 286 01 Čáslav, IdDS: gixwvq7
Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Praha - Smíchov, 150 00 Praha, prostřednictvím zástupce:
PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánce 1668/16, Praha - Krč, 147 00 Praha, IdDS: keebyyf
Jarmila Volfová, Rooseveltova 842/38, Čelákovice, 250 88 Čelákovice
Bc. Václav Zelený, Kruhy 20, Mníchovo Hradiště, 294 13 Mníchovo Hradiště

(doručení veřejnou vyhláškou - jmenovitě):

ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, Praha - Michle, 101 00 Praha, IdDS: seccdqd
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IdDS: v95uqfy
GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno - Zábrdovice, 602 00 Brno, IdDS: jnnyjs6

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Úřední deska, Masarykovo náměstí 1, 295 01 Mnichovo Hradiště
Obecní úřad Klášter Hradiště nad Jizerou, Klášter Hradiště nad Jizerou 2, 294 15 Klášter Hradiště nad Jizerou,

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Územní odbor Mladá Boleslav, Jana Palacha 1970, Kladno, 272 01 Kladno, IdDS: dz4aa73
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště v Mladé Boleslavi, Bělská 151, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav, IdDS: hhcai8e
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Mladá Boleslav, Na Baních 1535, Praha - Zbraslav, 156 00 Praha, IdDS: 2dtai5u
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor ŽP a zemědělství, Zborovská 81/11, Praha - Smíchov, 150 00 Praha, IdDS: keebyyf
Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a územního plánování, Úřad ÚP, Masarykovo náměstí 1, 295 01 Mnichovo Hradiště
Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor životního prostředí, (OP, OZPF, Lesní hospodářství, Odpadové hospodářství, Vodoprávní úřad), Masarykovo náměstí 1, 295 01 Mnichovo Hradiště