

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 034011/2019Haj

Vyřizuje: Mgr. Eva Hajlichová

Tel: 702 167 646

E-mail: e.hajlichova@spucr.cz

ID DS: z49per3

PRAGOPROJEKT, a. s.
K Ryšánce 1668/16
147 54 Praha 4

Datum: 28. 1. 2019

VYJÁDRĚNÍ K ZÁMĚRU STAVBY

Vážení,

požádali jste Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) o stanovisko ke stavbě: „**II/268 Klášter – Hradiště n/J, most e.v.č. 268-007 přes Jizeru před obcí Klášter – Hradiště nad Jizerou**“, jejímž stavebníkem (investorem) je **Středočeský kraj se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČO: 70891095** (dále jen „navrhovatel“). V této věci vám sdělujeme následující.

Vyjádření k trvalému záboru pozemku

SPÚ, který je v současné době příslušný hospodařit s pozemkem ve vlastnictví státu, **parc. č. KN 2652/17 v katastrálním území Mnichovo Hradiště, okres Mladá Boleslav**, zapsaným v současné době na LV 10002, souhlasí s umístěním a provedením této stavby na citovaném pozemku včetně odnětí tohoto pozemků ze ZPF.

Souhlas se vydává pod podmínkou, že nejpozději před vlastní realizací stavby uzavře navrhovatel s SPÚ „speciální“ nájemní smlouvu pro nezemědělské účely a po ukončení stavební činnosti obratem požádá o převod zastavěného pozemku (prosím obraťte se na pobočku Mladá Boleslav, tel: 725 949 877, e-mail: mboleslav.pk@spucr.cz).

Majetkoprávní vypořádání může být realizováno formou bezúplatného převodu podle příslušného ustanovení zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o SPÚ), splní-li navrhovatel zákonné podmínky pro tento převod.

Vyjádření k meliorační stavbě

Upozorňujeme na skutečnost, že se v zájmovém území plánované stavby dle nám dostupných podkladů nachází podrobná odvodňovací zařízení (dále jen „POZ“). Stav a funkčnost tohoto zařízení nám není známa. Údaje o POZ (investicích do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti) jsou neaktualizovanými historickými daty, která pořídila Zemědělská vodohospodářská správa digitalizací analogových map 1 : 10 000. Vzhledem k tomu, že neexistuje evidence meliorací (odvodnění a závlah) a jejich následných změn (zrušení, rozšíření) od doby pořízení těchto dat (zákresy do map provedeny v 90. letech, jejich následná digitalizace proběhla přibližně v letech 2003-2007), nemusí proto tato data odpovídat skutečnému rozsahu meliorací na jednotlivých pozemcích. Údaje jsou k dispozici ke stažení na Portálu farmáře (<http://eagri.cz/public/web/mze/farmar/LPIS/data-melioraci/>) ve formátu shp a

jsou také zobrazeny v LPIS ve vrstvě LPIS/Životní prostředí/Nitrátová směrnice/Uložení hnojiv – detail/Meliorace.

Uvedený souhlas nezakládá právo na převod státního pozemku a meliorační stavby v příslušnosti hospodařit SPÚ na navrhovatele a v případě, že náležitý smluvní vztah nebude uskutečněn, nemůže navrhovatel požadovat vůči SPÚ kompenzaci nákladů, které vynaložil v souvislosti s příslušným správním řízením podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Vyjádření SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo navrhovatele.

S pozdravem

.....
Ing- Jiří Veselý

Ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

Za správnost: Mgr. Eva Hajlichová

Na vědomí

Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
SPÚ, Odbor převodu majetku státu

Dodaná zpráva - Detail zprávy

Věc: Vyjádření_II/268 Klášter - Hradiště n/ J, most ev. č. 268-007
ID zprávy: 643714943
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 29.1.2019 v 7:11:16

Odesílatel: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 13000 Praha 3, CZ
ID schránky: z49per3
Typ schránky: OVM

Zmocnění: 0 / 0
Odstavec: Nezádáno
Naše číslo jednací: SPU 034011/2019Haj
Naše spisová značka: Nezádáno
Vaše číslo jednací: Nezádáno
Vaše spisová značka: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ano
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

Pragoprojekt_Str_kraj_k.u._Mnichovo_Hradiste_III-268_Klaster_-_Hradiste.pdf (707,81 kB)

