

Městský úřad Mnichovo Hradiště

Odbor životního prostředí

Masarykovo nám. 1, 295 21 Mnichovo Hradiště

Číslo jednací: MH-ŽP / 9164 / 2019 / Ši
JID: 21685 / 2019 / MH
Vyřizuje: Ing. Alena Šimonová
Telefon: 326 776 752
E-mail: alena.simonova@mnhradiste.cz

Vaše zn./Č.j.:
Ze dne: 07.06.2019

Mnichovo Hradiště: 11.07.2019

Závazné stanovisko - souhlas s dočasným odnětím částí pozemků parc. č. 2652/1, 2652/8, 2652/9 a 2652/11 v kat. území Mnichovo Hradiště ze zemědělského půdního fondu

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný podle ustanovení § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dál jen „zákon č. 334/1992 Sb.“), dále ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 500/2004 Sb.“) a § 149 odst. 1/ zákona č. 500/2004 Sb.

závazným stanoviskem

I. uděluje souhlas

podle § 9 odst. 8/ zákona č. 334/1992 Sb. a v souladu s § 21 odst. 1/ zákona č. 334/1992 Sb. s **dočasným odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro Středočeský kraj, IČ: 708 91 095, se sídlem Zborovská 11, 150 00 Praha 5 za účelem výstavby nového mostu (náhrada za demolici stávajícího) v rámci akce: „II/268 Klášter Hradiště nad Jizerou, most ev. č. 268-007 přes Jizeru před obcí Klášter Hradiště nad Jizerou“ na pozemcích parc. č. 2652/1, 2652/8, 2652/9 a 2652/11 v kat. území Mnichovo Hradiště (BPEJ 5.56.00 – I. třída ochrany zemědělské půdy).**

| | | |
|------------------------|---|------------------------|
| z toho zábor pro: | p. č. 2652/1 – TTP o výměře zpevněná plocha | 2,1884 ha 0,3572 ha |
| | p. č. 2652/8 – TTP o výměře zpevněná plocha | 0,1667 ha 0,0788 ha |
| | p. č. 2652/9 – TTP o výměře zpevněná plocha | 0,4976 ha 0,0436 ha |
| | p. č. 2652/11 – TTP o výměře zpevněná plocha | 0,0443 ha 0,0094 ha |
| Celkem plocha k odnětí | | 0,4890 ha |

II. vymezuje

dle § 11 odst. 1/ zákona č. 334/1992 Sb. **osobě které svědčí oprávnění k záměru** (dále jen „povinný“), pro který byl vydán souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, **povinnost zaplatit odvod za odňatou zemědělskou půdu o výměře 0,4890 ha a to ve výši 69 404 Kč ročně po dobu dvou let, tj. do 31.12.2021.**

O výši odvodu za odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu rozhodne orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle přílohy k zákonu č. 334/1992 Sb. po zahájení realizace záměru.

III. stanovuje podmínky

1) Povinný k platbě odvodů je dle § 11 odst. 4/ zákona č. 334/1992 Sb. povinen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, který vydal souhlas:

- **doručit kopii rozhodnutí stavebního úřadu a to do 1 roku ode dne jeho platnosti,**
- **písemně oznámit zahájení realizace záměru a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením,**

- oznámit změnu způsobu využití (oproti původnímu záměru, v případě že k ní dojde) a doložit kopii oprávnění k provedení změny, a to do 1 měsíce od této změny,
- dojde-li ke změně v osobě povinného, je nový povinný k platbě odvodů povinen oznámit a doložit příslušnému orgánu ochrany zemědělského půdního fondu tuto změnu, a to do 1 měsíce od této změny.

Účastníkem řízení dle § 27 odst. 1/ zákona č. 500/2004 Sb. je :

Středočeský kraj, IČ: 708 91 095, se sídlem Zborovská 11, 150 00 Praha 5,
Ing. Roman Malivánek, nar. dne 16.09.1972, trvale bytem Ke Hrádku 1645/34, 148 00 Praha 4,
Jarmila Volfová, nar. dne 11.01.1947, trvale bytem Rooseveltova 842/38, 250 88 Čelákovice,
Bc. Václav Zelený, nar. dne 16.04.1987, trvale bytem Kruhy 20, 294 13 Mohelnice nad Jizerou.

Odůvodnění:

Dne 07.06.2019 obdržel Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu žádost o dočasné odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro Středočeský kraj, IČ: 708 91 095, se sídlem Zborovská 11, 150 00 Praha 5 za účelem výstavby nového mostu (náhrada za demolici stávajícího) v rámci akce: „II/268 Klášter Hradiště nad Jizerou, most ev. č. 268-007 přes Jizeru před obcí Klášter Hradiště nad Jizerou“ na pozemcích parc. č. 2652/1, 2652/8, 2652/9 a 2652/11 v kat. území Mnichovo Hradiště (BPEJ 5.56.00 – I. třída ochrany zemědělské půdy).

Orgán zemědělského půdního fondu posoudil předložené podklady, zejména pak účel a rozsah požadovaného odnětí pozemku z pozemků zemědělského půdního fondu, výpočet poplatku za odnětí pozemku z pozemků zemědělského půdního fondu, informaci o navazujícím řízení, které ve věci stavby povede příslušný stavební úřad atd.

Podle § 10 odst. 1/ zákona č. 334/1992 Sb. je souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů – stavebního zákona.

Povinný je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy rozhodnutí stavebního úřadu nabylo právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich určených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle zvláštních předpisů.

Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů.

Poučení:

Podle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu samostatně odvolat. Jeho obsah je závazným podkladem pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu. Obsah závazného stanoviska lze napadnout odvoláním proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

otisk razítka

podepsáno elektronicky

Ing. Alena Šimonová
odborná referentka
oprávněná úřední osoba

Doručí se:

Žadatel

Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 00 Praha 5 prostřednictvím Pragoprojekt, a. s., K Ryšánce 1168/16,
147 54 Praha 4, *IdDS*

Ing. Roman Malivánek, Ke Hrádku 1645/34, 148 00 Praha 4, *IdDS*

Jarmila Volfová, Rooseveltova 842/38, 250 88 Čelákovice

Bc. Václav Zelený, Kruhy 20, 294 13 Mohelnice nad Jizerou

Dotčené orgány

Městský úřad Mnichovo Hradiště – Odbor VÚP, odděl. stavební úřad

Dodaná zpráva - Detail zprávy

Věc: ZS - odnětí KSÚS Pragoprojekt
ID zprávy: 691633493
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 11.7.2019 v 14:00:34

Odesílatel: Město Mnichovo Hradiště, Masarykovo náměstí 1, 29501 Mnichovo Hradiště, CZ
ID schránky: 8ztb4jw
Typ schránky: OVM

Zmocnění: Nežadáno
Odstavec: Nežadáno
Naše číslo jednací: MH-ŽP/9164/2019
Naše spisová značka: MH-ŽP/9164/2019
Vaše číslo jednací: Nežadáno
Vaše spisová značka: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ne
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

odneti ze ZPF most Klášter Pragoprojekt.pdf (432,22 kB)

