



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

## DOHODA O NAROVNÁNÍ

ke Smlouvě o dílo

ze dne 4. 3. 2019

číslo Objednatele: S-0639/DOP/2019

číslo Dodavatele: S19-053-0147

na akci:

**„II/610 Brandýs nad Labem – Rekonstrukce křižovatky Pražská – Průmyslová a části komunikace  
v ul. Pražská“**

### Smluvní strany

Objednatel č. 1:

**Středočeský kraj**

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

IČ: 70891095 DIČ: CZ70891095

zastoupený: Liborem Lesákem, radním pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek,

bankovní spojení: PPF banka, a.s., číslo účtu: XXXXXXXXXX

(dále jen „**Objednatel 1**“)

a

Objednatel č. 2:

**Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav**

se sídlem: Masarykovo nám. 1,2, Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, PSČ: 250 01

IČ: 00240079

DIČ: CZ00240079

zastoupený: Ing. Vlastimilem Pickem, starostou

(dále jen „**Objednatel 2**“)

(dále Objednatel 1 a Objednatel 2 společně jako „**Objednatel**“)

a

Dodavatel:

**Společnost SWIETELSKY – GEOSAN GROUP – SAM**

sídlo Společnosti: SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby  
STŘED, Sokolovská 192/79, 180 00 Praha 8 - Karlín

korespondenční adresa dle této smlouvy SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní STŘED,  
Sokolovská 192/79, 180 00 Praha 8 - Karlín



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

sestavující z následujících společností:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice

odštěpný závod: SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby STŘED

umístěn: Sokolovská 192/79, 180 00 Praha 8 - Karlín

IČO: 48035599

DIČ: CZ48035599

zastoupena: Ing. Janem Merunkou, vedoucí odštěpného závodu (na základě plné moci, viz Příloha č. 1)

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, sp. zn. C 8032 („správce“)

a

GEOSAN GROUP a.s.

se sídlem: U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín

IČO: 28169522

DIČ: CZ28169522

zastoupena: Vlastou Končelovou (na základě plné moci, viz Příloha č. 1)

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 12459

a

SaM silnice a mosty a.s.

se sídlem: Máchova 1129/6, 470 01 Česká Lípa

IČO: 25018094

DIČ: CZ25018094

zastoupena: Ing. Dušanem Drahošem, předseda představenstva a ředitel podniku

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 972

společnosti sdružené na základě Smlouvy o společnosti ze dne 14. 6. 2018 za společným účelem do společnosti „**Společnost SWIETELSKY – GEOSAN GROUP – SAM**“

(společně jako „**Dodavatel**“)

se rozhodly uzavřít níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## DOHODU O NAROVNÁNÍ

### Článek I.

#### Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 4. 3. 2019 smlouvu o dílo č. smlouvy Objednatele S-0639/DOP/2019, č. smlouvy Dodavatele S19-053-0147, na základě které se Dodavatel zavázal provést pro Objednatele dílo – část stavby „II/610 Brandýs nad Labem – Rekonstrukce křižovatky Pražská – Průmyslová a části komunikace v ul. Pražská“ (dále jen „**Smlouva**“). Ke Smlouvě byl dne 16. 10. 2019 uzavřen Dodatek č. 1 a dne 27. 7. 2020 Dodatek č. 2.



2. V průběhu realizace díla dle Smlouvy požadoval Objednatel po Dodavateli změny díla, tj. vícepráce (změny kladné) anebo méněpráce (změny záporné), a to pokyny, které jsou obsahem stranami potvrzených změnových listů č. 12-38, a dále souhrnně uvedeny v Příloze č. 2 této dohody (*Rozsah a Kalkulace Změn díla dle ZBV č. 12-38*); dále jen tyto změny uvedené v Příloze č. 2 a změnových listech č. 12-38 jako „**Změny díla dle ZBV č. 12-38**“.
3. Dílo včetně Změn díla dle ZBV č. 12-38 bylo provedeno dodavatelem v termínu dle Smlouvy ve znění dodatků, avšak dosud nedošlo k dohodě smluvních stran o ceně za vícepráce (změny kladné) uvedené v Příloze č. 2.
4. Za účelem narovnání výše úhrady za provedené Změny díla dle ZBV č. 12-38, která je dosud mezi smluvními stranami sporná, a za účelem odstranění možných budoucích pochybností o rozsahu díla dle Smlouvy, uzavírají smluvní strany dle ust. § 1903 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, tuto dohodu o narovnání (dále jen „**Dohoda o narovnání**“).

## Článek II.

### Předmět Dohody o narovnání

1. Na základě této Dohody o narovnání Objednatel činí nesporným, že požadoval po Dodavateli provedení Změn díla dle ZBV č. 12-38. Smluvní strany se tak dohodly a potvrzují uzavřením této Dohody o narovnání, že v důsledku Změn díla dle ZBV č. 12-38 došlo v rozsahu těchto změn ke změně rozsahu díla dle Smlouvy.
2. Smluvní strany se dále dohodly, že v důsledku Změn díla dle ZBV č. 12-38 se cena za dílo uvedená v čl. III Smlouvy mění na částku ve výši 85 574 921,60 Kč bez DPH (slovy: osmdesát pět milionů pět set sedmdesát čtyři tisíc devět set dvacet jedna korun českých šedesát haléřů), tzn. s DPH na částku ve výši 103 545 655,13 Kč.
3. Na základě této Dohody o narovnání se Objednatel zavazuje zaplatit Dodavateli za provedené Změny díla dle ZBV č. 12-38 představující vícepráce (tzn. změny kladné, jak uvedeny v Příloze č. 2), částku ve výši **6 174 889,83 Kč bez DPH** (slovy: šest milionů jedno sto sedmdesát čtyři tisíc osm set osmdesát devět tisíc korun českých osmdesát tři haléřů), dále jen „**Cena víceprací dle ZBV č. 12-38**“. K Ceně víceprací dle ZBV č. 12-38 bude připočteno DPH dle platných právních předpisů.
4. Cenu víceprací dle ZBV č. 12-38 se Objednatel zavazuje zaplatit Dodavateli, a to na základě faktury Dodavatele, kterou je Dodavatel oprávněn vystavit po uzavření této Dohody o narovnání. Dodavatel je oprávněn fakturovat Objednateli Cenu víceprací dle ZBV č. 12-38, a to takto:
  - a) částku ve výši 2 474 559,27 Kč bez DPH Objednateli 1, a
  - b) částku ve výši 3 700 330,56 Kč bez DPH Objednateli 2.
5. Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur dle odst. 4 činí **30 kalendářních dnů** ode dne jejího doručení, a tato bude uhrazena Dodavateli v plné výši na účet Dodavatele č. účtu [REDACTED] vedený u České spořitelny, a.s..



### Článek III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda o narovnání ke Smlouvě nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv, které se zavazuje provést Objednatel 1 bez zbytečného odkladu po jejím uzavření.
2. Tato Dohoda o narovnání je vyhotovena a podepsána elektronicky.
3. Uzavření této Dohody o narovnání bylo schváleno Usnesením 018-08/2022/RK ze dne 24.2.2022 a Usnesením RM/2022/173/8 ze dne 24.3.2022. Objednatel prohlašuje, že je oprávněn Dohodu o narovnání uzavřít.
4. Tato Dohoda o narovnání může být změněna jen písemně v podobě dodatků.
5. Nedílnou součástí této dohody tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1: Plné moci

Příloha č. 2: Kalkulace Změn díla dle ZBV č. 12-38

V Praze dne:

Objednatel 1:  
**Středočeský kraj**

**Libor  
Lesák**  
Digitálně podepsal Libor Lesák  
Datum: 2022.04.05 13:11:26  
+02'00'

Libor Lesák,  
radní pro oblast investic, majetku  
a veřejných zakázek

Objednatel 2:  
**Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav**  
**Ing. Vlastimil  
Pícek**  
Digitally signed by Ing. Vlastimil  
Pícek  
Date: 2022.04.05 10:47:45  
+02'00'

Ing. Vlastimil Pícek, starosta

V Praze dne:

Dodavatel:  
**Společnost SWIETELSKY –  
GEOSAN GROUP – SAM**

**SWIETELSKY stavební s.r.o.**

**Ing. Jan  
Merunka**  
Digitálně podepsal Ing.  
Jan Merunka  
Datum: 2022.04.01  
08:37:48 +02'00'

Ing. Jan Merunka,  
vedoucí odštěpného závodu  
na základě plné moci

**GEOSAN GROUP a.s.**  
**Vlasta  
Končelová**  
Digitálně podepsal  
Vlasta Končelová  
Datum: 2022.03.30  
14:29:22 +02'00'

Vlasta Končelová,  
na základě plné moci



**SaM silnice a mosty a.s.**

**Ing. Dušan  
Drahoš**  
Digitálně podepsal Ing.  
Dušan Drahoš  
Datum: 2022.03.30  
12:33:08 +02'00'

Ing. Dušan Drahoš,  
předseda představenstva a ředitel podniku