



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele: 107/49534955/2022

číslo dodavatele: _____

„Úspory energie – Domov Rožďalovice, poskytovatel sociálních služeb, areál Zámek“

Smluvní strany

Objednatel:

Domov Rožďalovice, poskytovatel sociálních služeb

Zastoupený: RNDr. Janou Příhodovou, ředitelkou příspěvkové organizace

IČO: 495 34 955

Se sídlem: U Barborky 1, 289 34 Rožďalovice

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

dále jen „objednatel“

a

Dodavatel:

EMH stavební CZ s.r.o.

sídlo: Na Rokytce 1032/24, Libeň, 180 00 Praha 8

zastoupen: Martin Hajzler, jednatel

bank. spojení:

číslo účtu:

IČO: 01972197

DIČ: CZ01972197

zápis: Spisová značka C 214067 vedená u Městského soudu v Praze

kontaktní osoba: Martin Hajzler, jednatel

tel.: dále jen „dodavatel“

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku
tuto smlouvu o dílo:



Preambule

- 1.1. Dodavatel prohlašuje, že není osobou nebo subjektem^[1], který je určeným cílem nebo který je jinak předmětem sankcí, včetně, ale nejen, v důsledku toho, že je takový subjekt vlastněn nebo jinak ovládán, přímo či nepřímo, jakoukoli fyzickou nebo právnickou osobou, která je určeným cílem sankcí nebo která je jinak předmětem sankcí (dále jen „Sankcionovaná osoba“).
- 1.2. Dodavatel dále prohlašuje, že neporušuje jakékoli zákony, předpisy, obchodní embarga nebo jiná omezující opatření týkající se hospodářských nebo finančních sankcí (zejména, ale nikoli výlučně, opatření týkající se financování terorismu) přijatá, spravovaná, prováděná a/nebo vynucená čas od času některým z následujících způsobů:
 - a) Organizací spojených národů a jakoukoli agenturu nebo osobu, která je řádně jmenována, zmocněna nebo oprávněna Organizací spojených národů k přijímání, správě, provádění a/nebo uplatňování těchto opatření;
 - b) Evropskou unií a jakoukoli agenturu nebo osobu, která je řádně jmenována, zmocněna nebo oprávněna Evropskou unií k přijímání, správě, provádění a/nebo uplatňování těchto opatření; a
 - c) vláda Spojených států amerických a jakékoli její ministerstvo, divize, agentura nebo kancelář, včetně Úřadu pro kontrolu zahraničních aktiv (OFAC) ministerstva financí USA, ministerstva zahraničí USA a/nebo ministerstvo obchodu USA (dále souhrnně jen „**Sankce**“).
- 1.3. Dodavatel zároveň prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář^[2] uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zák. č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a dále prohlašuje, že takovou obchodní společností není ani žádný z jeho poddodavatelů, prostřednictvím kterého Dodavatel prokazuje kvalifikaci v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku (dále jen „Střet zájmů“).

Článek I. Předmět smlouvy

- 1.4. Dodavatel se zavazuje k provedení díla – stavby „**Úspory energie – Domov Rožďalovice, poskytovatel sociálních služeb, areál Zámek (opakování II)**“ podle projektové dokumentace vč. výkazu výměr, kterou vypracovala společnost **Projekce CZ s.r.o., IČ: 27558860; DIČ: CZ27558860, se sídlem Tovární 290, 537 01 Chrudim**, v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu této smlouvy a byl součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla. Součástí provedení díla je i vypracování nezbytné výrobní a dílenské dokumentace.

Plnění je spolufinancováno z OPŽP. Registrační čísla projektů:

„CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0010629“, „CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0010630“

Názvy projektů:

„5.1b - Úspory energie - Domov Rožďalovice, poskytovatel sociálních služeb, areál zámek“,

„5.1a - Úspory energie - Domov Rožďalovice, poskytovatel sociálních služeb, areál zámek“

^[1] Pojem subjekt zahrnuje, ale není omezen na jakoukoli vládu, skupinu nebo teroristickou organizaci.



Místem plnění předmětu této smlouvy je Domov seniorů Rožďalovice, U Barborky 1, 289 34 Rožďalovice, v rozsahu projektové dokumentace a podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací.

- 1.5. Dodavatel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých ve Smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení (viz článek VIII. odst. 8.2. Smlouvy). Objednatel v souladu s ustanovením § 90 odst. 3 ZZVZ stanovuje, že kdekoli je ve smlouvě uvedena česká technická norma, evropské technické posouzení, mezinárodní norma, technický dokument, stavební technické osvědčení nebo národní technická podmínka - má dodavatel možnost nabídnout rovnocenné řešení).
- 1.6. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. Smlouvy zaplatit dodavateli cenu za dílo uvedenou v článku III. smlouvy, a to za podmínek uvedených v této Smlouvě.
- 1.7. Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:
 - průběžná aktualizace harmonogramu provádění prací (v důsledku změn neprodleně, v ostatních případech každé 3 měsíce);
 - vypracování kontrolně zkušebního plánu stavby, který bude předán objednateli k odsouhlasení do 7 kalendářních dnů od předání staveniště;
 - náklady na případnou likvidaci havárie;
 - náklady na protipožární ochranu;
 - příprava staveniště včetně přístupu na staveniště;
 - dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
 - zhotovení práce podle technologického předpisu;
 - veškeré nutné prostředky ochrany práce;
 - zabezpečení průchodu pro pěší po celou dobu výstavby;
 - letní opatření;
 - zimní opatření;
 - zhotovení potřebných provizorních přechodů či přejezdů k objektům, včetně případného nutného osvětlení;
 - zajištění, aby práce byly prováděny tak, aby nedošlo k narušení nočního klidu;
 - zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci (čerpání vody, zajištění svahu, přístřešky, zazimování stavby, apod.);
 - soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu staveniště;
 - odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot a nevhodných zemin;
 - dodržování bezpečnosti a hygieny na pracovišti;
 - v případě, že před zahájením prací nebo v jejich průběhu bude zjištěn výskyt netopýrů nebo rorýse obecného, musí Dodavatel neprodleně pozastavit práce a tuto skutečnost ohlásit a projednat s příslušným orgánem ochrany přírody a krajiny;
 - zabezpečení povolení kácení zeleně;
 - zpracování havarijního plánu, který stanoví způsob ochrany díla během stavby, včetně zajištění odsouhlasení příslušnými orgány, zajištění odsouhlasení je nutné před zahájením stavebních prací;
 - zabezpečení případného náhradního zásobování okolních nemovitostí, včetně odvozu domácího odpadu, zabezpečení přístupu záchranným složkám organizací ČR;
 - dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
 - zkoušky a měření, revize zařízení;
 - zajištění ostrahy stavby v průběhu realizace;



- zajištění vytápěného a osvětleného prostoru vč. možnosti připojení elektrospotřebičů pro stálý stavební dozor objednatele a konání kontrolních dnů;
 - předložení technologických postupů k prováděným pracím, a to alespoň 8 dní před zahájením prací;
 - doložení technických listů k použitým materiálům;
 - vyzvání zástupce objednatele (technického dozoru stavebníka) ke kontrole jednotlivých technologických kroků, zakrývaných vrstev a konstrukcí, a to alespoň 4 dny před jejich zakrytím.
- 1.8. Dodavatel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu sousedních objektů nad rámec prováděných prací. Musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů, zejména pro integrovaný záchranný systém. Dodavatel je povinen odstranit na vlastní náklady znečištění komunikací způsobené prováděnou stavbou, které by mohlo být způsobilé vytvořit závadu ve sjízdnosti komunikace, ještě před vznikem této závady. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom této odpovědnosti.
- 1.9. Dodavatel bere na vědomí, že realizace díla bude financována ze strany objednatele prostřednictvím dotací z veřejných prostředků České republiky a Evropské unie, kterými jsou zejména finanční prostředky rozpočtu Středočeského kraje, státního rozpočtu České republiky a rozpočtu Státního fondu životního prostředí. Obě smluvní strany se tedy zavazují dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti plynou z platných právních předpisů České republiky a Evropské unie, včetně podmínek upravujících poskytování dotací z Operačního programu Životního prostředí 2014-2020.
- 1.10. Dodavatel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započatím díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, podle požadavků objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny (viz článek I. odst. 1.4 Smlouvy). Při vyúčtování každé části ceny díla dodavatel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií postihujících průběh zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena dodavatelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je dodavatel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam, nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen dodavatel pořádit rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že dodavatel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.
- 1.11. Pořízenou fotodokumentaci je dodavatel povinen:
- předat objednateli v jednom vytištěném vyhotovení a jednou v digitální podobě při předání díla a při případném odstranění vad a nedodělků díla,
 - archivovat v jednom vytištěném vyhotovení a v digitální podobě po dobu záruky za jakost díla pro případ kontroly a řešení případných rozporů nebo reklamací.
- 1.12. Závaznost dokumentace:
- V případě eventuálního rozporu obsahu smluvních dokumentů, jsou dokumenty řazeny podle priority výkladu v tomto pořadí: 1) text smlouvy, 2) projektová dokumentace textová a tabulková část, 3) projektová dokumentace výkresová část, 4) nabídka dodavatele na veřejnou zakázku s názvem „**Úspory energie – Domov Rožďalovice, poskytovatel sociálních služeb, areál Zámek (opakování II)**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) – výkaz výměr, 5) nabídka dodavatele



ostatní, 6) zadávací dokumentace Veřejné zakázky.

- 1.13. Dodavatel prohlašuje, že vypracoval nabídku na dílo úplně a beze zbytku a že provedl kontrolu součtů jednotlivých položek soupisu prací. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce a postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení díla. Vyskytnou-li se v průběhu realizace díla dodatečné stavební práce, které se nepovažují za změnu závazku ze smlouvy dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále také „ZZVZ“), může objednatel uzavřít dodatek na tyto dodatečné stavební práce. Postup pro zadávání dodatečných stavebních prací je stanoven v článku III. bodu 3.4 Smlouvy. Existenci a naplnění těchto okolností prokazuje dodavatel.

Článek II. Doba zhotovení díla

- 2.1. Dodavatel je povinen dodat (tj. dokončit a předat) dílo specifikované v článku I. odst. 1.4. a 1.7. smlouvy v termínu **do jedenácti (11) kalendářních měsíců ode dne protokolárního předání staveniště a v souladu s Přílohou č. 1 – Finanční a časový harmonogram stavby (dále jen „HMG“.**
- 2.2. K započetí plnění předmětu díla bude dodavatel objednatelem vyzván písemně, e-mailem nebo faxem, a to nejméně 7 kalendářních dnů před požadovaným započetím prací, přičemž dodavatel je povinen potvrdit převzetí této výzvy, písemně, e-mailem nebo faxem, s uvedením přesného data započetí předmětu plnění dle článku I. této Smlouvy. Dodavatel je povinen zahájit provádění díla v termínu dle zaslané výzvy. V případě, že výzva neobsahuje přesný termín zahájení provádění díla, je dodavatel povinen zahájit provádění díla do 7 dnů ode dne obdržení výzvy dle tohoto odstavce. Tato lhůta neplatí, pokud objednatel nedodrží podmínky vážící se k zahájení stavby dle této smlouvy. V případě, že dodavatel nezahájí práce v termínu stanovené dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
- 2.3. V případě, že dodavatel začne provádět dílo bez písemné výzvy popsané v článku II. odst. 2.2. Smlouvy, je objednatel oprávněn od Smlouvy odstoupit, přičemž dodavatel nese náklady na práce a dodávky takto provedené sám a objednatel není povinen jejich cenu ani náklady takto vynaložené hradit.
- 2.4. Dodavatel může provést dílo před sjednanou dobou.
- 2.5. Změna termínů plnění je možná pouze v případě, že taková změna nemá charakter podstatné změny závazku ve smyslu § 222 ZZVZ. Dohoda o změnách musí být vždy provedena písemně formou dodatku ke Smlouvě, a to na základě obsahu formuláře, který je označen jako **příloha č. 2** a tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo. Oznámení o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů od momentu, kdy se dodavatel o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla dozvěděl, a to písemně nebo elektronicky. Pokud dodavatel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozí věty, je povinen uhradit objednateli **smluvní pokutu, která činí částku ve výši 15.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení se splněním této povinnosti.**
- 2.6. Provádění díla se v rámci zimního období přerušuje po dobu trvání nevhodných klimatických podmínek zamezující provádění díla. Po tuto dobu neběží termín pro dokončení díla dle Smlouvy. Oznámení o nutnosti přerušování provádění dle tohoto odstavce musí být provedeno neprodleně, do



tří pracovních dnů od momentu, kdy se dodavatel o nutnosti přerušení provádění díla dozvěděl, a to písemně nebo elektronicky. Pokud dodavatel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozí věty, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, která činí částku ve výši 15.000,00 Kč za každý i započatý den prodlení se splněním této povinnosti.

2.7. Objednatel připouští možnosti dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, zejména v těchto případech:

- dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele, tyto budou mít vždy písemnou formu a budou vždy před jejich provedením odsouhlaseny Radou kraje; a to postupem v souladu se ZZVZ;
- nebude-li moci dodavatel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele; za okolnosti na straně objednatele se považují i případná opatření, stanoviska či rozhodnutí orgánů státní správy nebo správců sítí, v důsledku kterých se navýší objem prací a dodávek oproti předpokladu stanovenému v projektové dokumentaci a výkazu výměr (viz článek I. odst. 1.1. Smlouvy), to vše za předpokladu, že taková rozhodnutí, opatření či stanoviska nebudou vyvolána činností či nečinností dodavatele;
- z důvodů vyšší moci, kdy nelze pokračovat v plnění dle této smlouvy;

v případě změny klimatických podmínek v období od 30. 11. do 31. 3. následujícího roku bude provádění stavební prací závislé na povětrnostních a klimatických podmínkách. Pokud budou v tomto období klimatické podmínky pro výkon stavebních prací příznivé, budou práce dále probíhat. V případě nepříznivých klimatických podmínek je dodavatel povinen objednatele na tuto skutečnost upozornit a navrhnout, na jakou dobu budou stavební práce přerušeny. O každém přerušení stavebních prací vlivem klimatických podmínek a o každém opětovném započetí stavebních prací bude sepsán písemný protokol.

2.8. Objednatel si v souladu s ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze Smlouvy spočívající v prodloužení doby plnění dodavatele o dobu, po kterou trvá překážka, bránící dodavateli v řádném plnění Smlouvy. Tato překážka může spočívat zejména:

- a) na straně správních orgánů, kdy je plnění dodavatele na jednání těchto orgánů závislé a je jimi podmíněno, přičemž dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně správních orgánů zabránit,
- b) na straně třetích osob, kdy je plnění dodavatele na jednání těchto osob závislé a je jimi podmíněno, přičemž dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně třetích osob zabránit,
- c) ve vzniku mimořádných nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, ohledně kterých nebylo možno rozumně očekávat, že by s nimi strany počítaly v době uzavření Smlouvy, a kterými jsou zejména živelné pohromy, epidemie či závažné společenské události (vis maior),
- d) v nepříznivých klimatických podmínkách (např. tuhá zima, přetrvávající mrazivé počasí, extrémní klimatické podmínky, nánosy sněhu) a jiných podmínkách, které objektivně zabraňují realizaci Díla v původních termínech nebo
- e) v okolnosti/okolnostech, které objednatel ani dodavatel nemohli rozumně předpokládat a které nezávisí na jejich vůli (např. objev archeologického naleziště).

2.9. Dodavatel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel má zájem o plnění této smlouvy v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Dodavatel se proto výslovně zavazuje při realizaci smlouvy dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdové podmínky, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směny, placené přesčasy) dále právní předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na realizaci díla podílejí, tedy bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance dodavatele či jeho poddodavatele.



- 2.10. Veškeré práce budou probíhat za plného provozu. Pracovní doba pro dodavatele bude umožněna 7 dní v týdnu od 8.00 do 19.00 hodin. Veškeré práce mohou probíhat po jednotlivých částech budovy vždy po dohodě s investorem. V objektu Zámku nebude umožněno skladovat žádný materiál. Vjezd do objektu bude umožněn pouze za účelem naložení a složení materiálu. Výměna, repase okenních výplní nebude umožněna v zimním období.

Článek III. Cena za dílo

- 3.1. Cena za dílo dle článku I. Smlouvy je sjednána na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 17 452 528,65 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná ve vztahu k oceněnému výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 3 této Smlouvy.

K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon o DPH“), DPH ve výši 2 629 258,70 Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 20 081 787,35 Kč.

Nedílnou součástí Smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v příloze č. 3 této Smlouvy. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky a stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

- 3.2. Dodavatel je povinen změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty DPH, jestliže po uzavření této Smlouvy nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.
- 3.3. Cena za dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Dodavatel je povinen snížit cenu díla o neprovedené práce. Dodatečné stavební práce mohou být zadány pouze postupem v souladu se ZZVZ.
- 3.4. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatel vyžadovány (méně práce) a tedy nebudou provedeny. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být dodavatel předem (tj. před započítáním odpovídajících prací na díle) písemně informován.
- 3.5. Dílo lze provést odlišně oproti prováděcí projektové dokumentaci pouze s předchozím písemným souhlasem objednatel. Před provedením změny díla oproti prováděcí projektové dokumentaci musí být o rozsahu této změny (věcném i finančním) písemně informován zástupce objednatel ve věcech smluvních. K této informaci bude přiloženo stanovisko TDS, autorského dozoru projektanta a zástupce objednatel ve věcech technických. Změna díla oproti prováděcí projektové dokumentaci i v případě, že nebude zvyšovat cenu díla, musí být schválena rovněž



poskytovatelem dotace, a učiněna postupem podle ZZVZ.

- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že při určení změny ceny v souladu s touto smlouvou se bude vycházet z ceny stanovené v oceněném výkazu výměr, jsou-li daná činnost, práce či materiál ve výkazu výměr zahrnutý. Nejsou-li ve výkazu výměr zahrnutý, bude se vycházet z cenové soustavy ÚRS. Nelze-li změnu ceny určit ani tímto způsobem, změní se cena díla o částku odpovídající ceně prací a materiálů v místě a čase obvyklé.
- 3.7. Případná změna ceny díla je možná jestliže:
- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.).

Článek IV. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel nebude poskytovat dodavateli díla zálohy.
- 4.2. Realizované práce a dodávky budou dodavatelem účtovány objednateli na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek písemně odsouhlasených technickým dozorem stavby, a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude v nich uveden název „**Úspory energie – Domov Rožďalovice, poskytovatel sociálních služeb, areál Zámek (opakování II)**“, číslo smlouvy dodavatele, číslo smlouvy objednatele, příslušné číslo projektu: CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0010629“, CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0010630. Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc, a fotodokumentace dle ustanovení článku I. odst. 1.10. a odst. 1.11. této smlouvy.
- 4.3. Dodavatel je oprávněn, způsobem uvedeným v odst. 4.2 Smlouvy, vystavit fakturu pro objednatele 1x měsíčně za kalendářní měsíc po uplynutí tohoto kalendářního měsíce, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den tohoto kalendářního měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek v tomto kalendářní měsíci, písemně odsouhlasený TDS. Vystavené faktury objednatel uhradí až do výše 90 % základu daně (fakturované ceny díla) a DPH v plné výši. Zbývajících 10 % základu daně tvoří pozastávku. Tuto informaci o výši pozastávky je dodavatel povinen na faktuře uvádět, spolu s dalšími náležitostmi vyplývajícími z bodu 4.2. této smlouvy. Právo na úhradu pozastávky ve výši 10 % z celkové ceny díla bez DPH (základu daně) vznikne Dodavateli po řádném a úplném dokončení díla bez vad a nedodělků a jeho převzetí objednatelem, a to na základě vzájemně písemně odsouhlaseného Konečného protokolu o předání a převzetí díla, případně doplněného o vzájemně odsouhlasený protokol a předání odstraněných vad a nedodělků, a zároveň předání bankovní záruky dle čl. XIV této Smlouvy. V případě, že je dílo předáno bez vad a nedodělků, pozastávku objednatel uhradí do 30 dnů od doručení písemné žádosti o uvolnění pozastávky. V případě, že k příslušné faktuře není přiložena odpovídající fotodokumentace (případně z takové dokumentace provedení účtovaných prací nebo dodávek nevyplývá) a objednatel má pochybnosti o kvalitě či rozsahu takto účtovaných prací nebo dodávek, může objednatel pozastavit úhradu faktury až do doby, než se



strany dohodnou na tom, zda a v jakém rozsahu a kvalitě byly takto sporné práce nebo dodávky provedeny.

- 4.4. Zádržné, dohodnuté podle podmínek předešlého bodu smlouvy, může být po vzájemné dohodě smluvních stran nahrazeno bankovní zárukou ve stejné výši. Dodavatel v termínu před provedením úhrady 90 % celkové ceny díla poskytne objednateli originál záruční listiny ve výši zádržného, platné do termínu předání a převzetí díla, prodloužené do termínu odstranění vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla. Finanční ústav v záruční listině potvrdí, že uhradí objednateli částku až do výše zádržného dohodnutého ve smlouvě, jestliže dodavatel nesplní své závazky spojené s dokončením díla a odstraněním vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí díla. Objednatel pozbývá nárok z bankovní záruky dnem podpisu protokolu o odstranění poslední vady nebo nedodělků.
- 4.5. Faktura je splatná ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejího vystavení, přičemž musí být objednateli doručena alespoň 25 dnů před datem splatnosti. Faktura je splatná za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Odchylně od předchozí věty smluvní strany sjednaly, že faktura na zaplacení zbylých 10 % celkové ceny díla dle článku IV. odst. 4.3. Smlouvy je splatná do 15 kalendářních dnů. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu dodavateli díla vrátit, vrácením pozbývá faktura splatnost.
- 4.6. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu dodavatele splatnosti.
- 4.7. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže je dodavatel v prodlení s dokončením díla nebo jeho částí oproti termínům, uvedeným v článku II odst. 2.1. Smlouvy a HMG tvořícímu Přílohu č. 1 této Smlouvy, popřípadě pokud je dodavatel v prodlení s odstraněním zjištěných vad a nedodělků díla nebo jestliže je dodavatel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči některému z objednatelů podle této Smlouvy.
- 4.8. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 4.9. Dodavatel souhlasí dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, s výkonem kontroly na předmět Veřejné zakázky. Dodavatel souhlasí se vstupem kontrolních orgánů strukturálních fondů Evropské unie do svých objektů, ve kterých se předmět Smlouvy realizuje. Dále se zavazuje předložit ke kontrole výše uvedeným kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu Smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů. Dodavatel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se Smlouvou a projektem (Veřejnou zakázkou, předmětem Smlouvy), dokladovat svoji činnost a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám – zaměstnancům objednavatele, Ministerstva financí ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů státní správy do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek Smlouvy, a to po celou dobu realizace projektu (Veřejné zakázky, předmětu Smlouvy) za účelem kontroly plnění Smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. V případě, že část díla bude dodavatel plnit prostřednictvím jiných subjektů je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto odst. Smlouvy. Dodavatel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a realizací projekt po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla. Dodavatel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto odstavce



smlouvy v plném rozsahu poskytl i jeho poddodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám.

- 4.10. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se dodavatel stane ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou. Dodavatel je na svoji nespolehlivost povinen Objednatele upozornit po právní moci rozhodnutí. Nesplnění této povinnosti je hrubým porušením povinností dodavatele.
- 4.11. Dodavatel předloží při podpisu Smlouvy objednateli plánovaný HMG, který určí objem čerpání finančních prostředků na jednotlivé měsíce, rozložený po měsících. Tento finanční a časový harmonogram tvoří nedílnou součást Smlouvy o dílo jako Příloha č. 1 této Smlouvy. Objem finančních prostředků ve HMG nepřekročí celkovou smluvní cenu díla.

Pokud by překročení provedených částí díla a souvisejícího objemu ročního čerpání finančních prostředků znamenalo dřívější termín ukončení realizace díla, mohou se smluvní strany písemně dohodnout na odpovídající změně HMG.

Článek V. Vlastnické právo k dílu

- 5.1. Objednatel je vlastníkem vlastní stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že dodavatel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby.
- 5.2. Dodavatel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

Článek VI. Staveniště

- 6.1. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude dodavatel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2. Objednatel předá dodavateli staveniště do 3 dnů po odeslání výzvy dle článku II. odst. 2.2. Smlouvy, a to na základě zevrubné prohlídky prostoru staveniště a oboustranně podepsaného písemného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.3. Nejpozději při předání staveniště budou objednatel předána dodavateli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není dodavatel povinen staveniště převzít. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel dodavateli též odsouhlasenou projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení. V případě, že objednatel nesplní povinnost dle tohoto odstavce, lhůta pro zahájení provádění díla nezačne běžet. Dodavatel je pak povinen zahájit provádění díla do 7 dní ode dne, kdy mu objednatel předá pravomocná rozhodnutí veřejné



správy.

- 6.4. Dodavatel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s § 14 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Zdroje energií pro realizaci díla si projedná samostatně s jejich správcí, případně s orgány státní správy. Totéž učiní i v případě skládek materiálů, povolení vybudování objektů ZS apod.
- 6.5. Dodavatel je odpovědný za všechny škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště, a to podle obecných ustanovení o náhradě škody.
- 6.6. Dodavatel je povinen před započatím výkopových prací zabezpečit na svůj náklad vytyčení všech stávajících sítí a zařízení a splnit veškeré podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré dodavatelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost dodavatel. Dodavatel je před zahájením provádění díla rovněž povinen ohledat s odbornou péčí odpovídající jeho předmětu podnikání a závazkům dle této Smlouvy místo provádění díla z hlediska zjištění možných překážek v následném provádění díla, neuvedených v projektové dokumentaci či dalších podkladech pro realizaci díla.
- 6.7. Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky životního prostředí. Dodavatel je dále povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod. Je-li to právními předpisy vyžadováno, koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci jmenuje objednatel.
- 6.8. Dodavatel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení tohoto termínu je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, viz článek XIII. odst. 13.2. této Smlouvy a dále je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 6.9. Dodavateli je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a TDS, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

Článek VII.

Oprávnění zástupci smluvních stran

- 7.1. Oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) jsou:

Bc. Petr Kučera, vedoucí oddělení investic, email: [REDACTED]

Oprávnění zástupci objednatele jsou oprávněni jednat za objednatele ve věcech technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není – li touto smlouvou stanoveno jinak, nejsou oprávnění zástupci objednatele oprávněni činit jménem žádného z objednatelů právní úkony.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že při změně oprávněných zástupců objednatele při



provádění a převzetí díla a ve věcech technických není třeba vyhotovovat dodatek ke Smlouvě a postačí pouze prokazatelná notifikace druhé smluvní strany.

Ve věcech smluvních zastupuje objednatel: RNDr. Jana Příhodová, ředitelka, tel: +420 222 311 111

7.2. Oprávněnými zástupci dodavatele jsou:

Hlavní stavbyvedoucí: Petr Hajzler, tel. +420 222 311 111
Zástupce stavbyvedoucího: Břetislav Nádvořník, tel. +420 222 311 111
Technik – specialista pro realizaci vzduchotechniky (VZT): Jiří Vaňousek, tel. +420 222 311 111
Odborně způsobilá osoba v prevenci rizik BOZP: Jiří Vaňousek, tel. +420 222 311 111
Osoba poskytující služby v oboru tvorby a kontroly rozpočtů: Jiří Vaňousek, tel. +420 222 311 111

Smluvní strany se výslovně dohodly, že při změně oprávněných zástupců objednatel není třeba vyhotovovat dodatek ke Smlouvě a postačí pouze prokazatelná notifikace druhé smluvní straně za podmínky, že i po změně oprávněných zástupců budou dodrženy podmínky dané v rámci zadávacího řízení.

Ve věcech smluvních zastupuje dodavatele: Martin Hajzler, tel.: +420 222 311 111

Článek VIII.

Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1. Dodavatel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 8.2. Při provádění díla postupuje dodavatel samostatně a dílo provádí v souladu projektovou dokumentací a dalšími podklady, uvedenými v článku I., obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami nebo jimi rovnocennými. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je dodavatel, nedohodnou - li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). V případě, že dodavatel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.
- 8.3. Dodavatel prohlašuje, že má k dispozici jedno vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr od objednatel uvedený v článku I. odst. 1.4. Smlouvy.
- 8.4. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců dodavatele nebo při provádění části díla jinou osobou má dodavatel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 8.5. Při zhotovování vlastní stavby je dodavatel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
- 8.6. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v článku III. odst. 3.1. této Smlouvy.



- 8.7. Oprávněný zástupce objednatele a TDS je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Dodavatel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP. Identifikační údaje osob vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP sdělí objednatel dodavateli bez zbytečného odkladu po jejím určení.
- 8.8. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor stavebníka (objednatele) prostřednictvím osoby (dále jen „osoba vykonávající technický dozor“), jejíž jméno a příjmení bude objednatel sděleno při předání staveniště a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveniště a současně zapsáno ve stavebním.
- 8.9. Dodavatel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je dodavatel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP.
- 8.10. Dodavatel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x týdně (jinak vždy dle potřeby), kdy den v týdnu určí oprávněný zástupce objednatele ve věcech technických nebo smluvních, kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je dodavatel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.
- 8.11. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, je povinen dodavatel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.
- Nesplní-li dodavatel tuto povinnost, je dodavatel povinen na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem.
- Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno dodavatelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a dodavatel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady dodavatele zakryté části díla odkryty a na náklady dodavatele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle českých technických norem.



- 8.12. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor, že dodavatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže dodavatel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 8.13. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Dodavatel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace vč. výkazu výměr uvedených v článku I. odst. 1.4. Smlouvy a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel dodavateli a dodavatel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče. Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené dokumentace pro zadání stavby vč. výkazu výměr a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatele překáží v řádném provádění díla, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. Smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v odstranění nevhodnosti, nedostatků, neúplnosti a chyb v uvedené zadávací dokumentaci a v dalších písemných podkladech předaných objednatelem nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedené zadávací dokumentace, v pracích pokračovat nebude. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení. Dodavatel má rovněž nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- 8.14. Jestliže dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v článku VIII. odst. 8.13. Smlouvy, pak nemá nárok úhradu nákladů spojených s přerušением díla.
- 8.15. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. Smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v pracích, budou tyto zastaveny. Oznámení o zastavení prací musí být provedeno písemně na formuláři, a to za podmínek uvedených v článku II. odst. 2.5. této Smlouvy. Nesplnění této povinnosti má za následek povinnost uhradit smluvní pokutu dle článku II. odst. 2.6. Smlouvy.
- 8.16. Jestliže dodavatel neporušil svou povinnost dle článku VI. odst. 6.6. Smlouvy zjistit před započatím provádění díla překážky uvedené v článku VIII. odst. 8.15. Smlouvy, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; dodavatel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče. V opačném případě odpovídá dodavatel objednateli za škodu, která mu v důsledku nemožnosti dokončení díla vznikne.
- 8.17. Dodavatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla dodavatelem objednateli a jeho převzetí objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit dodavatel, přechází nebezpečí na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků dodavatelem.
- 8.18. Dodavatel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce



dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této Smlouvy. Dodavatel zajistí, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, bude při plnění této Smlouvy poskytovat plnění v rozsahu dle předchozí věty.

- 8.19. Změna poddodavatelů oproti obsahu nabídky podané dodavatelem v zadávacím řízení na dodavatele tohoto díla je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový poddodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní poddodavatel a z informací, kterými bude objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový poddodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této Smlouvy.
- 8.20. Dodavatel se dále zavazuje, že poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 219 ZZVZ.
- 8.21. Dodavatel nesmí u díla provádět činnost TDS a tuto činnost nesmí provádět ani osoba s dodavatelem propojená.
- 8.22. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla přerušit jeho provádění nebo jeho provádění ukončit. V případě, že k přerušení provádění díla nedojde z důvodů na straně dodavatele, prodlouží se o dobu přerušení provádění díla a dalších 7 dní termín dokončení díla. Pokud bude přerušení provádění díla trvat déle než 2 měsíce, je dodavatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Objednatel je rovněž oprávněn kdykoliv snížit rozsah prováděného díla o konkrétní položky a části.
- 8.23. Dodavatel zajistí, že osoby uvedené dodavatelem v seznamu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení, jež budou odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací, předloženém v nabídce dodavatele na Veřejnou zakázku dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky, se budou podílet na realizaci díla, a to ve funkcích, v jakých byly v seznamu uvedeny. Výměna takové osoby je možná pouze s písemným souhlasem objednatele, a to pouze pokud tato osoba bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňovala nahrazovaná osoba.
- 8.24. Při provádění díla bude vždy v době od 8:00 do 16:00 přítomen hlavní stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího v místě stavby.
- 8.25. Pracovníci za dodavatele musí mít po celou pracovní dobu v areálu a budově, nasazen respirátor FFP2 nebo N95 a na ruku nasazeny jednorázové ochranné rukavice, pokud nepoužívají pracovní rukavice. Před vstupem do objektu se každý den podrobí měření tělesné teploty. Každý pracovník se v intervalu po 5 dnech podrobí antigennímu testu na COVID 19, výtěrem z nosohltanu. Test i odběr zajišťuje zadavatel na své náklady. V případě porušení hygienických nařízení je zadavatel oprávněn pracovníka vykázat z objektu. Pokud se v rodině nebo blízkém okruhu se kterým přišel zaměstnanec do kontaktu, vyskytne potvrzení na COVID 19, má zaměstnanec povinnost tuto skutečnost neprodleně oznámit zadavateli.

Článek IX.

Pojištění dodavatele

- 9.1. Dodavatel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž



předmětem je **pojištění odpovědnosti za škody způsobené dodavatelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti**, včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele, **minimálně ve výši celkové ceny díla** bez DPH uvedené v článku III. odst. 3.1 Smlouvy, **se spoluúčastí nejvýše 5 %**, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 4 této Smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

- 9.2. Kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) dodavatele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště, pokud je již objednatel neobdržel od dodavatele v rámci zadávacího řízení. Na žádost objednatele je dodavatel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené dodavatelem jsou a zůstávají v platnosti.
- 9.3. Dodavatel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této Smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je dodavatel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany dodavatele považují strany této Smlouvy za podstatné porušení Smlouvy zakládající právo objednatele od Smlouvy odstoupit.

Článek X. Splnění a předání díla

- 10.1. Dodavatel splní svou povinnost dokončit dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle článku I. Smlouvy a v souladu s článkem VIII. odst. 8.2 Smlouvy, tedy bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla, které se vztahují k těm částem díla, které zhotovoval nebo dodával dodavatel ve smyslu této Smlouvy (a to i prostřednictvím svých poddodavatelů), a to předáním jejich originálů.
- 10.2. Objednatel je povinen řádně a úplně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít.
- 10.3. Dokončené dílo dle článku I. Smlouvy bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran ve věcech smluvních (dále jen „protokol“). V případě, že se objednatel rozhodne dílo převzít s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu o předání díla uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělkami nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělkami. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto Smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení tak, jak je stanoveno v článku VIII odst. 8.2 Smlouvy, nebo jiné nekvalitní provedení díla. Rovněž případné odmítnutí převzetí díla bude zaznamenáno v protokolu.
- 10.4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a úplně dokončeno, má vady nebo nedodělkami nebo spolu s dílem nejsou předány všechny písemné doklady popsány v článku X. odst. 10.1 Smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne dílo i přesto převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění dodavatelem, případně soupis chybějících



písemných dokladů s termínem jejich dodání dodavatelem objednateli.

- 10.5. Pokud dodavatel neodstraní závady nebo nedodělky na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit objednateli **smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč** za každou vadu a každý den prodlení.
- 10.6. K předání díla na základě protokolu vyzve dodavatel objednatele písemně nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání, tj. bude dokončeno. Objednatel zahájí převzetí díla do 5 pracovních dnů od termínu navrženého dodavatelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, je-li termín navržený dodavatelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.
- 10.7. K předání díla přizve objednatel osobu vykonávající technický dozor, případně také autorský dozor projektanta.

Článek XI.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

- 11.1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu **36 měsíců**. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělkami, počíná záruční doba běžet, až ode dne jejich úplného odstranění. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 11.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této Smlouvy, tj. vyplývající z článku I. odst. 1.5. Smlouvy, článku VIII. odst. 8.2 Smlouvy a článku X. odst. 10.1 Smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.
- 11.3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytly na díle vady, má, objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u dodavatele neprodleně písemně reklamovat. Dodavatel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 5 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatele dodavateli a odstranit je nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele dodavateli. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se dodavatel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin ode dne jejího ohlášení, do 48 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele dodavateli. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsaných, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci dodavatel. Zároveň je dodavatel nejpozději do 5 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace objednateli oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.
- 11.4. Jestliže v případě reklamace objednatele nenastoupí dodavatel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v článku XI. odst. 11.3. Smlouvy, popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie bránící užívání díla), je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělky díla na náklady dodavatele jinou osobou.



11.5. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

Článek XII. Výpověď, Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Výpověď musí být písemná. V případě výpovědi zaniká Smlouva ke dni doručení výpovědi dodavateli.
- 12.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě, že dodavatel poruší některou svou smluvní povinnost dle této Smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této Smlouvy bude objednatel předem písemně upozorněn, popřípadě bude dodavatel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí. To neplatí v případě článku IV. odst. 4.9 Smlouvy (nespolehlivý plátce DPH), kdy nelze předem písemně upozornit. Dodavateli budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi, mimo nákladů spojených s odstoupením od Smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v článku II. této Smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodáváním termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu. Objednatel může odstoupit od této Smlouvy i v případě, že k porušení smluvních povinností dodavatele ještě nedošlo, ovšem z činnosti dodavatele je zjevné, že k takovému porušení dojde.
- 12.3. Podstatným porušením této Smlouvy ze strany dodavatele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této Smlouvy, nebo provádění díla v rozporu s článkem VIII. odst. 8.2 a článkem IV. odst. 4.11. Smlouvy.
- 12.4. Odstoupení od Smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením dle článku XV. odst. 15.3 Smlouvy takového oznámení povinné straně uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Nepodaří – li se oznámení doručit, má se za to, že došlo k jeho doručení třetím dnem po odeslání na adresu povinné strany uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
- 12.5. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku dodavatele probíhá insolvenční řízení.
- 12.6. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od Smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od Smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 12.7. Odstoupením od Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této Smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.
- 12.8. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků nebo změny skladby rozpočtu a s tím související nemožnosti financování realizace díla. V takovém případě se strany dohodly, že objednateli ve splnění povinností ze Smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná



nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Dodavatel má pak pouze nárok na úhradu ceny do té doby dokončených částí díla a dále na náhradu nákladů účelně do té doby vynaložených na pořízení rozpracovaných částí díla.

- 12.9. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy, jestliže zjistí, že dodavatel:
- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkovával určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoliv jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení Veřejné zakázky nebo při provádění této Smlouvy; nebo
 - b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této Smlouvy ke škodě objednatele nebo jiné osoby, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 12.10. Odstoupení (zánik práv a povinností) nastane až splněním povinností vyplývajících z vyrovnání smluvních stran.
- 12.11. Smlouvu lze dále ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí ze strany objednatele, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí v takovém případě 15 dnů ode dne doručení výpovědi smluvní straně.
- 12.12. Podstatným porušením této smlouvy, zakládajícím právo objednatele na odstoupení od smlouvy, se rozumí rovněž případ, kdy příslušný orgán veřejné moci (Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této smlouvy porušení obecně závazných právních předpisů.
- 12.13. Zjistí-li Objednatel, že Dodavatel je Sankcionovanou osobou, porušil či porušuje Sankce, je ve Střetu zájmů či jakýmkoliv jiným způsobem Dodavatel porušil či porušuje prohlášení uvedená v článku 1.1 až 1.3 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

Článek XIII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 13.1. V případě, že dodavatel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla nebo jeho části oproti HMG, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení se zhotovením díla a 0,1 % z ceny díla bez DPH, označené v článku III. odst. 3.1. Smlouvy. V případě, že dodavatel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Dodavatel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
- 13.2. Smluvní pokuta za včasné nevyklizení staveniště je 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení dodavatele, nejvýše však 50.000,00 Kč za den.
- 13.3. Smluvní pokuta za nedodržení stanovené lhůty pro odstranění reklamovaných vad v období záruční lhůty, které brání řádnému užívání díla nebo hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, ve výši 10.000,00 Kč za každou vadu a každý den prodlení.
- 13.4. Smluvní pokuty dle této Smlouvy hradí dodavatel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.



- 13.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je objednatel povinen uhradit dodavateli zákonný úrok z prodlení stanovený nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
- 13.6. Je-li úhrada faktury objednatelem vázána na obdržení finančních prostředků z dotace udělené zejména z rozpočtu Středočeského kraje, státního rozpočtu České republiky nebo dotace z fondu IROP není objednatel povinen hradit úrok z prodlení za nejvýše 180 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet dodavatele. Neučiní-li tak, podléhá povinnosti zaplatit zákonný úrok z prodlení stanovený nařízením vlády č. 351/2013 Sb. od uplynutí 10 denní lhůty po obdržení finančních prostředků od poskytovatele dotace.
- 13.7. Úrok z prodlení není objednatel povinen dodavateli hradit, jestliže objednatel pozastaví platbu dodavateli podle článku IV. odst. 4.6 Smlouvy.
- 13.8. Objednatel není povinen hradit úrok z prodlení v případě, že cena za dílo, či její část, není uhrazena ve lhůtě splatnosti z důvodu zadržení platby pro účely zajištění práv Objednatele plynoucích z této Smlouvy.

Článek XIV. Bankovní záruka

- 14.1. Dodavatel poskytne při podpisu Konečného protokolu o předání a převzetí díla objednateli bankovní záruku, v minimální výši **5 % z celkové ceny díla** bez DPH uvedené v článku III. odst. 3.1 Smlouvy, za řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči dodavateli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době. Bankovní záruka musí být platná minimálně po celou dobu záruční doby.
- 14.2. Právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že dodavatel nebude plnit své povinnosti vyplývající ze záruky za dílo, ke kterým je ze Smlouvy povinen.
- 14.3. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně dodavateli výši požadovaného plnění ze strany banky. Dodavatel je povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s předchozí záruční listinou, v původní výši nejpozději do 7 kalendářních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude uvolněna objednatelem do 10 dnů po uplynutí záruční doby a vypořádání všech závazků mezi dodavatelem a objednatelem.
- 14.4. Bankovní záruka zajišťuje řádné odstranění vad uplatněných objednatelem vůči dodavateli z titulu odpovědnosti za vady díla v záruční době, přičemž platí, že:
- a) v případě jakékoli změny záruční lhůty je dodavatel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu záruční lhůty;
 - b) právo ze záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, že dodavatel neodstraní vadu díla způsobem a v době, k nimž je podle příslušných ustanovení Smlouvy k odstraňování vad v záruční lhůtě povinen;
 - c) nepředložení bankovní záruky v požadovaném termínu je důvodem k nepřevzetí dokončeného díla a uplatnění sankcí pro nedodržení termínu dokončení a



předání díla.

14.5. Náklady na poskytnutí bankovní záruky a veškeré další výdaje vzniklé v souvislosti s plněním povinností dle tohoto článku nese dodavatel.

Článek XV. Závěrečná ustanovení

- 15.1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví Smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
- 15.2. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Smlouvy předává či předkládá dodavatel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 15.3. Písemnosti mezi stranami této Smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto Smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 15.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 15.5. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu se zákonem a postupem popsáním v čl. III odst. 3.3. a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. To se týká veškerých dodatečných stavebních prací, méně prací a změny díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny technickým zástupcem objednatele.
- 15.6. Ostatní vztahy smluvních stran v této Smlouvě výslovně neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb, občanský zákoník.
- 15.7. Tato Smlouva je vyhotovena jako elektronický originál.
- 15.8. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Středočeského kraje ze dne 24.02.2022 č. usnesení 039-08/2022/RK.
- 15.9. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv (dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv), které provede objednatel
- 15.10. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky, jsou nedílnou součástí této Smlouvy, pokud tato Smlouva nestanoví jinak (viz článek I. Smlouvy).



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

15.11. Dodavatel v souladu s § 219 ZZVZ a v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, souhlasí, aby veřejný zadavatel (objednatel) uveřejnil na profilu zadavatele Smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn, dodatků a příloh. Dále Dodavatel souhlasí se zveřejněním této Smlouvy Objednatelem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.

15.12. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří následující přílohy:

- Příloha č. 1: Harmonogram plnění
- Příloha č. 2: Formulář pro ohlášení změn stavby /přiloženo zadavatelem/
- Příloha č. 3: Oceněný výkaz výměr
- Příloha č. 4: Kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu – pojištění odpovědnosti za škodu
- Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů

V Rožďalovicích

V Bosni

Objednatel

Dodavatel

Digitálně podepsal/ a RNDr. Jana
Příhodová
DN: C= CZ, OID.2.5.4.97= NTRCZ-47114983,
O= "Česká pošta, s.p.", CN= Post Signum Qualified CA
4
Důvod: Jsem autorem tohoto dokumentu
Datum: 5. duben 2022 6:07:43

Digitálně
podepsal Martin
Hajzler
Datum:
2022.04.01
09:53:59 +02'00'

Domov Rožďalovice, poskytovatel sociálních služeb
RNDr. Jana Příhodová
ředitelka příspěvkové organizace

EMH stavební CZ s.r.o.
Martin Hajzler
jednatel

IČ: 01972197

DOMOV ROŽĎALOVICE, AREÁL ZÁMEK

[illegible]



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Příloha č. 2

FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY
„Úspory energie – Domov Rožďalovice, poskytovatel sociálních služeb,
areál Zámek (opakování II)“

Určeno:, ředitelka PO
(v kopii věcně příslušný odbor)

Číslo SoD:

Termín plnění:

Celková cena díla:

Dodavatel:

IČO:

Oprávněná osoba:

Telefonní spojení:

Popis předmětu informace:

Popis problému:

Čeho se dodavatel domáhá:

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:

Datum, podpis oprávněné osoby

Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **19-064 Zámek Rožďalovice zateplení**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: **EMH stavební CZ s.r.o.** IČO: **1972197**
Na Rokytce 1032/24 DIČ: **CZ01972197**
1800 00 Praha 8 - Libeň

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			3 980 763,94
PSV			11 810 746,95
MON			1 086 517,76
Vedlejší náklady			379 500,00
Ostatní náklady			195 000,00
Celkem			17 452 528,65

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	17 262 874,35 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	189 654,30 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **17452528,65** CZK

v _____ dne _____

 Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
D.1.1	Stavební část	14 620 197,69	0,00		14 620 197,69	####
D.1.1	Stavební část	14 620 197,69	0,00		14 620 197,69	####
D.1.4 a	Vzduchotechnika	1 745 813,20	0,00		1 745 813,20	####
D.1.4 a	SPECIFIKACE	1 745 813,20	0,00		1 745 813,20	####
D.1.4.d	Měření a regulace	896 863,46	0,00		896 863,46	####
D.1.4.d	MaR	896 863,46	0,00		896 863,46	####
D.1.4.e	Elektroinstalace	0,00	189 654,30		189 654,30	####
D.1.4.e	Specifikace	0,00	189 654,30		189 654,30	####
Celkem za stavbu					17 452 528,65	####

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	KUCHYŇ	HSV			1 663 213,20	10
2	DEMONTÁŽE, LIKVIDACE A PŘELOŽKY STÁVAJÍCÍCH ROZVODŮ	HSV			63 100,00	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			35 589,16	0
4	Vodorovné konstrukce	HSV			29 859,28	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			186 790,38	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			112 351,71	1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			6 346,51	0
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			998 491,76	6
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			166 070,57	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			284 583,73	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			103 381,54	1

711	Izolace proti vodě	PSV			212 813,58	1
713	Izolace tepelné	PSV			1 625 309,87	9
762	Konstrukce tesařské	PSV			104 929,55	1
764	Konstrukce klempířské	PSV			179 019,81	1
765	Krytiny tvrdé	PSV			1 859,19	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			9 543 930,66	55
767	Konstrukce zámečnické	PSV			43 670,16	0
781	Obklady keramické	PSV			10 593,97	0
783	Nátěry	PSV			29 966,88	0
784	Malby	PSV			58 653,28	0
M21	Elektroinstalace	MON			189 654,30	1
M36	Montáže měřících a regulačních zařízení	MON			896 863,46	5
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			330 986,10	2
VN	Vedlejší náklady	VN			379 500,00	2
ON	Ostatní náklady	ON			195 000,00	1
Cena celkem					17 452 528,65	100

Položkový rozpočet

S:	19-064	Zámek Rožďalovice zateplení
O:	D.1.1	Stavební část
R:	D.1.1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				35 589,16
1	310238211RT1	Zazdívká otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC s použitím suché maltové směsi	m3	0,50000	7 404,00	3 702,00
2	317234410RT2	Vyzdívká mezi nosníky cihlami pálenými na MC s použitím suché maltové směsi	m3	0,32000	9 091,00	2 909,12
3	317235811RT2	Doplnění zdiva hlavních a kordonových říms cihlami s použitím suché maltové směsi	m3	0,59625	8 872,00	5 289,93
4	317944313RT3	Válcované nosníky č.14-22 do připravených otvorů včetně dodávky profilu I č.15	t	0,22919	42 441,00	9 727,05
5	331231116RT2	Zdivo pilířů cihelné z CP 29 P15 na MC 10 s použitím suché maltové směsi	m3	1,38298	8 312,00	11 495,33
6	349234831R00	Doplnění zdiva okenních obrub	m	0,80000	499,00	399,20
7	349235861R00	Doplnění plošných fasádních prvků vylož. do 15 cm	m2	1,63750	1 262,00	2 066,53
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				29 859,28
8	411351101RT1	Bednění stropů deskových, bednění vlastní -zřízení bednicí materiál prkna	m2	2,91500	982,00	2 862,53
9	411351102R00	Bednění stropů deskových, vlastní - odstranění	m2	2,91500	161,00	469,32
10	411354173R00	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - zřízení	m2	2,91500	342,00	996,93
11	411354174R00	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - odstranění	m2	2,91500	90,00	262,35
12	411361721R00	Výztuž stropů z oceli Bst 500 S	t	0,00748	53 929,00	403,39
13	411361921RT8	Výztuž stropů svařovanou sítí průměr drátu 8,0, oka 100/100 mm KY81	t	0,02645	54 844,00	1 450,62
14	411388531R00	Zabetonování otvorů ve stropích	m3	0,43725	20 954,00	9 162,14
15	953981107R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 280 mm, M 30, ampule	kus	14,00000	1 018,00	14 252,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				186 790,38
16	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	59,24640	581,00	34 422,16
17	612425931RT2	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi	m2	106,62200	1 154,00	123 041,79
18	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	451,60450	62,00	27 999,48
19	611401991R00	Příplatek za přísadu pro zvýšení přilnavosti	m2	165,86840	8,00	1 326,95
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				112 351,71
20	622421725R00	Oprava vněj.om.vápenné štuk. stěn,sl.II,do 50%,SMS	m2	98,20200	703,00	69 036,01
21	622421143R00	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 1-2	m2	20,85750	682,00	14 224,82
22	622421146RY1	Omítka vnější stěn, MVC, štuková, složitost 5 ze suché směsi Cemix	m2	3,24250	1 710,00	5 544,68
23	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	379,77740	62,00	23 546,20
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				6 346,51
24	631312141R00	Doplnění ryh betonem v dosavadních mazaninách	m3	1,12050	5 664,00	6 346,51
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				998 491,76
25	941941052R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m	m2	2 978,94500	89,00	265 126,11
26	941941392R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052	m2	8 936,83500	47,00	420 031,25
27	941941852R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m	m2	2 978,94500	63,00	187 673,54
28	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	59,24640	246,00	14 574,61
29	941955004R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m	m2	379,77740	246,00	93 425,24
30	941941051R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m	m2	76,12500	98,00	7 460,25
31	941941391R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1051	m2	76,12500	47,00	3 577,88
32	941941851R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m	m2	76,12500	87,00	6 622,88
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				166 070,57

Položkový rozpočet

S:	19-064	Zámek Rožďalovice zateplení
O:	D.1.1	Stavební část
R:	D.1.1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
33	952903111R00	Odstranění prachu z trámů	m2	1 552,45230	92,00	142 825,61
34	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	140,12000	158,00	22 138,96
35	95-V01	D+M Protidešťová žaluzie 500x500mm vč.doplňků AL profily, povrch komaxit, RAL 9001	ks	1,00000	1 106,00	1 106,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				284 583,73
36	962032641R00	Bourání zdiva komínového z cihel na MC	m3	51,88700	1 661,00	86 184,31
37	962042334R00	Bourání pilířů z betonu prostého	m3	2,23740	4 194,00	9 383,66
38	965042241RT2	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 15 - 20 cm	m3	2,14824	3 852,00	8 275,02
39	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2	kus	1 120,00000	13,00	14 560,00
40	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	12,00000	22,00	264,00
41	968061126R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. nad 2 m2	kus	2,00000	40,00	80,00
42	968062246R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduch. pl. 4 m2	m2	3,12800	163,00	509,86
43	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	59,89340	337,00	20 184,08
44	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	304,86700	262,00	79 875,15
45	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,76700	316,00	558,37
46	968062456R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. nad 2 m2	m2	26,87500	298,00	8 008,75
47	968095001R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm	m	177,61000	45,00	7 992,45
48	971033591R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.1 m2, nad 90cm, MVC	m3	1,42710	3 593,00	5 127,57
49	974031165R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 20 cm	m	12,00000	344,00	4 128,00
50	767996802R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 100 kg	kg	100,00000	42,00	4 200,00
51	767996803R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 250 kg	kg	559,65700	37,00	20 707,31
52	767996804R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 500 kg	kg	427,80000	34,00	14 545,20
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				103 381,54
53	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	105,49137	980,00	103 381,54
Díl: 711		Izolace proti vodě				212 813,58
54	711131101R00	Izolace proti vlhkosti vodorovná pásy na sucho	m2	1 552,45230	68,00	105 566,76
55	59244251R	Fólie hydroizolační paropropustná difúzně otevřená	m2	1 707,69753	60,00	102 461,85
56	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	2,30000	2 080,42	4 784,97
Díl: 713		Izolace tepelné				1 625 309,87
57	713111231R00	Montáž parozábrany stropů shora s přelepením spojů	m2	1 552,45230	120,00	186 294,28
58	713121121RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, dvouvrstvá materiál ve specifikaci	m2	1 552,45230	225,00	349 301,77
59	63150817R	Fólie parobrzda UV 1,5x40 m tl. 220 mikrometru	m2	1 707,69753	75,00	128 077,31
60	63151406R	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 100 mm	m2	1 707,69753	186,00	317 631,74
61	63151414.AR	Deska z minerální plsti ISOVER UNI tl. 200 mm	m2	1 707,69753	353,00	602 817,23
62	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	2,60000	15 841,36	41 187,54
Díl: 762		Konstrukce tesařské				104 929,55
63	762523104R00	Položení podlah hoblovaných na sraz z prken použít stáv.materiál	m2	152,89225	428,00	65 437,88
64	762521811R00	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	152,89225	150,00	22 933,84
65	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	3,82231	1 277,00	4 881,09
66	762-001	D+M konstrukce krovu - doplnění námětku z fošen 50x120mm po ubourané části komína vč.laťování	kompl	1,00000	9 016,00	9 016,00
67	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	2,60000	1 023,36	2 660,74
Díl: 764		Konstrukce klempířské				179 019,81

Položkový rozpočet

S:	19-064	Zámek Rožďalovice zateplení
O:	D.1.1	Stavební část
R:	D.1.1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
68	764333240R00	Lemování zdí na plochých střeších Pz, rš 400 mm K10	m	2,80000	487,00	1 363,60
69	764352203R00	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm K07	m	2,80000	457,00	1 279,60
70	764391210R00	Krycí lišta z Pz plechu, rš 250 mm K09	m	2,80000	398,00	1 114,40
71	764291210R00	Závětrná lišta, okapnice z Cu plechu, rš 250 mm K06	m	96,10000	846,00	81 300,60
72	764510250R00	Oplechování parapetů včetně rohů z Cu, rš 330 mm K01-K05	m	79,65000	1 127,00	89 765,55
73	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	2,40000	1 748,36	4 196,06

Díl: 765		Krytiny tvrdé	1 859,19			
74	765312813R00	Demontáž krytiny dvoudrážk., na sucho, pro použití	m2	2,65000	225,00	596,25
75	765319211R00	Mont.krytiny drážk.střech jedn.na sucho do 12ks/m2 použít původní krytinu	m2	2,65000	301,00	797,65
76	765319211RM2	Mont.krytiny drážk.střech jedn.na sucho do 12ks/m2 taškami pálenými	m2	1,32500	301,00	398,83
77	998765203R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	3,60000	18,46	66,46

Díl: 766		Konstrukce truhlářské	9 543 930,66			
78	766-D01	D+M D01 Hlavní portákové 2kř.dveře vnější atyp 2,3x3,35 (2,4) m Repase dle PD, opravy, nátěry	ks	1,00000	154 797,00	154 797,00
79	766-D02	D+M D02 Vnější 2kř.dveře s nadsv.atyp 1,24x2,67 m Repase dle PD, opravy, nátěry, fládrování	ks	1,00000	76 215,00	76 215,00
80	766-D03	D+M D03 Vnější 2kř.dveře s nadsv.atyp 1,3x2,67 m Repase dle PD, opravy, nátěry, RAL 9001	ks	1,00000	72 639,00	72 639,00
81	766-D04	D+M D04 Vnější 2kř.dveře s nadsv.atyp 1,9x3,02 m Repase dle PD, opravy, nátěry, RAL 9001	ks	1,00000	97 640,00	97 640,00
82	766-D05	D+M D05 Vnější 1kř.dveře s nadsv.atyp 0,95x1,85 m, nadsv.0,95x0,55 m, kamenný rám Repase dle PD, opravy, nátěry	ks	1,00000	63 221,00	63 221,00
83	766-D06	D+M D06 Vnější 1kř.dveře atyp 0,93x1,9 m, kamenný rám Repase dle PD, opravy, nátěry	ks	1,00000	48 519,00	48 519,00
84	766-D07	D+M D07 Vnější 2kř.dveře s nadsv.atyp 1,44x2,67 m Repase dle PD, opravy, nátěry, fládrování	ks	1,00000	88 509,00	88 509,00
85	766-D08	D+M D08 Vnější 2kř.dveře s nadsv.atyp 1,1x2,2 m nadsv.0,95x0,55 m kamenný rám Repase dle PD, opravy, nátěry	ks	1,00000	71 539,00	71 539,00
86	766-O01	D+M O01 Okno špaletové 3kř.s nadsv.1,94x2,01 m + 2,09x2,03 m, kování mosaz, parapet 170 mm, RAL9001 Repase dle PD a skutečného stavu	ks	8,00000	94 266,00	754 128,00
87	766-O02	D+M O02 Okno špaletové 2kř.s nadsv.1,25x1,9 m + 1,45x1,95 m, kování mosaz, parapet 150 mm, RAL9001 Repase dle PD a skutečného stavu	ks	1,00000	56 627,00	56 627,00
88	766-O03	D+M O03 Okno špaletové 1kř.s nadsv.0,88x1,95 m + 0,92x1,95 m, kování mosaz, parapet 170 mm, RAL9001 Repase dle PD a skutečného stavu	ks	4,00000	35 192,00	140 768,00
89	766-O04	D+M O04 Okno špaletové 2kř.s nadsv.1,24x1,95 m + 1,3x1,9 m, kování mosaz, parapet 100 mm, RAL9001 Repase dle PD a skutečného stavu	ks	3,00000	53 995,00	161 985,00
90	766-O05	D+M O05 Okno špaletové 2kř.s nadsv.1,25x1,9 m + 1,45x1,95 m, kování mosaz, parapet 100 mm, RAL9001 Repase dle PD a skutečného stavu	ks	4,00000	42 227,00	168 908,00
91	766-O06	D+M O06 Okno špaletové 2kř.s nadsv.1,18x1,5 m + 1,25x1,5 m, kování mosaz, parapet 200 mm, RAL9001 Repase dle PD a skutečného stavu	ks	7,00000	38 823,00	271 761,00

Položkový rozpočet

S:	19-064	Zámek Rožďalovice zateplení
O:	D.1.1	Stavební část
R:	D.1.1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
92	766-O07	D+M O07 Okno špaletové 2kř.s nadsv.2,29x1,9 m + 2,35x2,0 m, kování mosaz, parapet 150 mm, RAL9001 Repase dle PD a skutečného stavu	ks	2,00000	105 025,00	210 050,00
93	766-O08	D+M O08 Okno špaletové 2kř.s nadsv.2,29x2,01 m + 2,4x2,15 m, kování mosaz, roleta, RAL9001 Repase dle PD a skutečného stavu	ks	1,00000	109 505,00	109 505,00
94	766-O09	D+M O09 Okno špaletové 2kř.s nadsv.2,29x1,9 m + 2,35x2,0 m, kování mosaz, parapet 110 mm, RAL9001 Repase dle PD a skutečného stavu	ks	2,00000	105 025,00	210 050,00
95	766-O10	D+M O10 Okno špaletové 2kř.s nadsv.1,115x2,42 m + 1,2x2,515 m, kování mosaz, parapet 350mm, RAL9001 Repase dle PD a skutečného stavu	ks	3,00000	61 741,00	185 223,00
96	766-O11	D+M O11 Okno špaletové 2kř.s nadsv.1,24x2,44 m + 1,3x2,5 m, kování mosaz, parapet 170 mm, RAL9001 Repase dle PD a skutečného stavu	ks	1,00000	63 812,00	63 812,00
97	766-O12	D+M O12 Okno špaletové 2kř.s nadsv.1,29x2,39 m + 1,35x2,45 m, kování mosaz, parapet 160 mm, RAL9001 Repase dle PD a skutečného stavu	ks	39,00000	64 022,00	2 496 858,00
98	766-O13	D+M O13 Okno špaletové 1kř.s nadsv.0,84x2,47 m + 0,9x2,53 m, kování mosaz, parapet 170 mm, RAL9001 Repase dle PD a skutečného stavu	ks	4,00000	43 251,00	173 004,00
99	766-O14	D+M O14 Okno špaletové 1kř.s nadsv.1,24x2,44 m + 1,4x2,6 m, kování mosaz, parapet 700 mm, RAL9001 Repase dle PD a skutečného stavu	ks	4,00000	72 155,00	288 620,00
100	766-O14a	D+M O14a Okno špaletové 1kř.s nadsv.1,24x2,44 m + 1,4x2,6 m, kování mosaz, parapet 150 mm, RAL9001 Repase dle PD a skutečného stavu	ks	1,00000	72 155,00	72 155,00
101	766-O14b	D+M O14b Okno špaletové 1kř.s nadsv.1,24x2,44 m + 1,4x2,6 m, kování mosaz, parapet 180 mm, RAL9001 Repase dle PD a skutečného stavu	ks	1,00000	72 155,00	72 155,00
102	766-O14c	D+M O14c Okno špaletové 1kř.s nadsv.1,24x2,44 m + 1,4x2,6 m, kování mosaz, parapet 150 mm, RAL9001 Repase dle PD a skutečného stavu	ks	4,00000	72 155,00	288 620,00
103	766-O15	D+M O15 Okno špaletové 1kř.s nadsv.1,5x2,75 m + 1,6x2,85 m, kování mosaz, parapet 700 mm, RAL9001 Repase dle PD a skutečného stavu	ks	1,00000	75 048,00	75 048,00
104	766-O16	D+M O16 Okno 2dílné s izol.skle 1,15x1,45 m, kování, roleta, parapet-keram.obklad 150mm, RAL9001 Repase dle PD a skutečného stavu	ks	1,00000	32 230,00	32 230,00
105	766-O17	D+M O17 Okno špaletové 1kř.s nadsv.1,54x1,89 m + 1,6x1,95 m, kování mosaz, parapet 280 mm, RAL9001 Repase dle PD a skutečného stavu	ks	1,00000	62 466,00	62 466,00
106	766-O18	D+M O18 Okno špaletové 1kř.s nadsv.1,29x1,89 m + 1,35x1,95 m, kování mosaz, parapet 50 mm, RAL9001 Repase dle PD a skutečného stavu	ks	10,00000	57 844,00	578 440,00
107	766-O19	D+M O19 Okno špaletové 1kř.s nadsv.0,86x1,86 m + 1,02x1,95 m, kování mosaz, parapet 50 mm, RAL9001 Repase dle PD a skutečného stavu	ks	4,00000	38 460,00	153 840,00
108	766-O20	D+M O20 Okno špaletové 1kř.s nadsv.1,25x1,8 m + 1,3x1,85 m, kování mosaz, parapet 150 mm, RAL9001 Repase dle PD a skutečného stavu	ks	25,00000	45 931,00	1 148 275,00
109	766-O21	D+M O21 Okno špaletové 1kř.s nadsv.1,15x1,8 m + 1,29x1,94 m, kování mosaz, parapet 150 mm, RAL9001 Repase dle PD a skutečného stavu	ks	14,00000	45 671,00	639 394,00

Položkový rozpočet

S:	19-064	Zámek Rožďalovice zateplení
O:	D.1.1	Stavební část
R:	D.1.1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
110	766-O22	D+M O22 Okenní žaluzie-samostatná 1,23x2,4 m, nátěry Repase dle PD a skutečného stavu	ks	3,00000	39 538,00	118 614,00
111	766-O23	D+M O23 Okenní žaluzie-samostatná 1,23x1,85 m, nátěry Repase dle PD a skutečného stavu	ks	3,00000	38 097,00	114 291,00
112	766-O24	D+M O24 Okenní žaluzie-samostatná 1,3x1,8 m, nátěry Repase dle PD a skutečného stavu	ks	2,00000	39 176,00	78 352,00
113	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	1,55000	93 982,36	145 672,66
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						43 670,16
114	767211112R00	Montáž schodů rovných na ocel.konstr.- svařováním	kg	100,00000	64,00	6 400,00
115	767392112RT1	Montáž krytiny střech, tvar. plechem, šroubováním včetně dodávky KOB 1004 tl.0,70 mm K08	m2	2,92000	1 224,00	3 574,08
116	767-Z01	D+M Vnitřní pozinkované ocelové zábradlí v kotelně, svařované ocel DN40+20mm, v.0,9m	m	5,85000	2 934,00	17 163,90
117	767-Z02	D+M Ocelový slizový plech 500x1210mm tl.6mm	ks	4,00000	3 815,00	15 260,00
118	998767203R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	%	3,00000	424,06	1 272,18
Díl: 781 Obklady keramické						10 593,97
119	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	5,92960	64,00	379,49
120	781675116RV4	Montáž obkladů parapetů keram. na tmel, 30x30 cm Unifix 2K (lepidlo), ASO-Flexfuge (spár.hmota)	m	11,85920	432,00	5 123,17
121	597642030R	Dlažba keramická matná 300x300x9 mm	m2	7,00000	676,00	4 732,00
122	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	3,50000	102,66	359,31
Díl: 783 Nátěry						29 966,88
123	783782221R00	Nátěr tesařských konstrukcí impregnačním nátěrem proti škůdcům a houbám 2x	m2	305,78450	98,00	29 966,88
Díl: 784 Malby						58 653,28
124	784121101R00	Penetrace podkladu nátěrem JUB, Akрил Emulze, 1 x	m2	122,30200	30,00	3 669,06
125	784121101R00	Penetrace podkladu nátěrem JUB, Akрил Emulze, 1 x	m2	379,11240	30,00	11 373,37
126	784125212R00	Malba Jupol Classic, bílá, bez penetrace,2x	m2	379,11240	86,00	32 603,67
127	784125222R00	Malba Jupol Classic, barva,bez penetrace,2x	m2	122,30200	90,00	11 007,18
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						330 986,10
128	979087113R00	Nakládání vybour.hmot na doprav.prostředky - mosty	t	127,35133	664,00	84 561,28
129	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	127,35133	14,00	1 782,92
130	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	127,35133	301,00	38 332,75
131	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 910,27000	26,00	49 667,02
132	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	127,35133	417,00	53 105,50
133	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	127,35133	813,00	103 536,63
Díl: VN Vedlejší náklady						360 000,00
134	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	295 000,00	295 000,00
135	005122010R	Provoz objednatele	Soubor	1,00000	40 000,00	40 000,00
136	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00
Díl: ON Ostatní náklady						195 000,00
137	004111020R	Vypracování výrobní projektové dokumentace výplní otvorů	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
138	004111021R	Zhotovení vzorků vnějšího křídla a rámu výplní pro odsouhlasení NPU v min počtu 4KS	ks	4,00000	40 000,00	160 000,00
139	004111022R	Zhotovení stratigrafického průzkumu barevnosti	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00
Celkem						14 620 197,69

Položkový rozpočet

S:	19-064	Zámek Rožďalovice zateplení
O:	D.1.1	Stavební část
R:	D.1.1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Poznámky uchazeče k zadání

--

Položkový rozpočet

S:	19-064	Zámek Rožďalovice zateplení
O:	D.1.4 a	Vzduchotechnika
R:	D.1.4 a	SPECIFIKACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		KUCHYŇ				1 663 213,20
1	1. 01	Sestavná vzduchotechnická rekuperační jednotka tepelně a zvukově opláštěná (40mm izolace; 1mm krycí plechy), vnitřní provedení - přívod/odtah nad sebou; Jednotka splňuje požadavky ErP směrnice	kpl	1,00000	483 000,00	483 000,00
2	1. 10	Uzavírací klapka těsná, vícelistá, protiběžná 400x400 mm; příprava pro ovládání servopohonem - servopohon v dodávce profese MaR	ks	1,00000	3 475,00	3 475,00
3	1. 11	Odsávací, prostorový, nerezový zákryt 1200x1500 mm; vč. kovových tukových filtrů s maximální konečnou tlakovou ztrátou 100 Pa; žlábků pro odvod kondenzátu a vypouštěcího ventilu; BEZ osvětlení;	kpl	1,00000	55 940,00	55 940,00
4	1. 12	Odsávací, prostorový, nerezový zákryt 1400x1550 mm; vč. kovových tukových filtrů s maximální konečnou tlakovou ztrátou 100 Pa; žlábků pro odvod kondenzátu a vypouštěcího ventilu; vč. osvětlení	kpl	2,00000	56 852,00	113 704,00
5	1. 13	Odsávací, prostorový, nerezový zákryt 1200x1800 mm; vč. kovových tukových filtrů s maximální konečnou tlakovou ztrátou 100 Pa; žlábků pro odvod kondenzátu a vypouštěcího ventilu; vč. osvětlení	kpl	1,00000	61 233,00	61 233,00
6	1. 14	Odsávací, prostorový, nerezový zákryt 1200x2250 mm; vč. kovových tukových filtrů s maximální konečnou tlakovou ztrátou 100 Pa; žlábků pro odvod kondenzátu a vypouštěcího ventilu; BEZ osvětlení;	kpl	1,00000	58 660,00	58 660,00
7	1. 15	Odsávací, prostorový, nerezový zákryt 1150x2150 mm; vč. kovových tukových filtrů s maximální konečnou tlakovou ztrátou 100 Pa; žlábků pro odvod kondenzátu a vypouštěcího ventilu; vč. osvětlení	kpl	2,00000	58 610,00	117 220,00
8	1. 16	Přívodní textilní výústky, tvar kruhový, rozměr d800/d560 mm, celková délka 9900 mm (4800+500+4400), první konec začátek, druhý konec zaslepení, 1ks zip d800, 1ks zip d560, průtok 9700 m3/h	kpl	1,00000	28 000,00	28 000,00
9	1. 17	Pružná manžeta pro napojení ventilátoru; 400x400 mm	ks	2,00000	1 682,90	3 365,79
10	1. 18	Hranaté potrubí sk I z pozinkovaného plechu, vč. montážního, závěsového, spojovacího a těsnícího materiálu viz technická zpráva a výkresová dokumentace	m2	425,00000	826,42	351 229,41
11	1. 19	Izolace hluková z minerální vaty o tl. 6cm s AL polepem; min. 65 kg/m3; $\lambda = 0,033$ W/mK při 0°C; činitel zvukové pohltivosti/frekvence = 0,25/125Hz; 0,8/250Hz; 1/500Hz; 1/1kHz; 1/2kHz; 1/4kHz ;	m2	250,00000	539,00	134 750,00
12	1. 02	Radiální KUCHYŇSKÝ (motor mimo proud vzduchu) ventilátor do čtyřhranného potrubí s EC motorem; 1300 m3/h; 200 Pa; 0,18 kW; 230 V; 0,8 A; 53 dBA ve 3m; tmax 120°C; IP55	ks	1,00000	38 376,00	38 376,00
13	1. 20	Izolace hluková z minerální vaty o tl. 6cm s AL polepem ve venkovním provedení (tj. do plechu); min. 65 kg/m3; $\lambda = 0,033$ W/mK při 0°C; činitel zvukové pohltivosti/frekvence = 0,25/125Hz; 0,8/250Hz;	m2	65,00000	1 264,00	82 160,00
14	1. 21	ocelové konzole pod VZT potrubí vedené po střeše; vč. 4 roznašecích plastových dlaždic a vyrovnávacích prvků	kpl	5,00000	1 500,00	7 500,00

Položkový rozpočet

S:	19-064	Zámek Rožďalovice zateplení
O:	D.1.4 a	Vzduchotechnika
R:	D.1.4 a	SPECIFIKACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
15	1. 03	Tlumič hluku buňkový, velikost 1500x600/1500 mm (složený z 9 buněk s děrovaným plechem 500x200x1500mm), včetně náběhových a výběhových plechů. Parametry útlumu hluku pro buňku délky	kpl	2,00000	15 900,00	31 800,00
16	1. 04	Tlumič hluku buňkový, velikost 1500x600/1000 mm (složený z 9 buněk s děrovaným plechem 500x200x1000mm), včetně náběhových a výběhových plechů. Parametry útlumu hluku pro buňku délky	kpl	4,00000	11 300,00	45 200,00
17	1. 05	Kulisový tlumič hluku 400x355x1500 (složený ze 2 kulis 100x355x1500, konce kulis budou opatřeny náběhovými hranami), plášť tlumiče hluku je započten do výměry 4hranného potrubí	kpl	2,00000	5 300,00	10 600,00
18	1. 06	Protidešťová žaluzie "NASÁVACÍ" v Al provedení 1000x1500 mm, vč. ochranného pletiva z drátků o tl. 1mm, s oky 10x10mm; tvar sacích lamel v horní části uzpůsoben pro zachyt kapek strhávaných proudem	ks	1,00000	10 200,00	10 200,00
19	1. 07	Výfukový/nasávací díl na 4hranné potrubí 1000x500 mm; zkosený 45°; vč. ochranného pletiva z drátků o tl. 1mm, s oky 10x10mm	ks	1,00000	2 900,00	2 900,00
20	1. 08	Požární klapka do čtyř-hranného potrubí 630x710 mm; ovládání teplotní a ruční s koncovým stavem polohy "zavřeno"; požární odolnost min. 90 minut	ks	2,00000	8 300,00	16 600,00
21	1. 09	Stropní ventilátor (destratifikátor) ; průměr oběžného kola 1420mm; 65W; 230V; 0,3A; vč. regulátoru otáček (on/off; 1°,2°,3°); přepínače pro změnu směru otáček	ks	1,00000	7 300,00	7 300,00
Díl: 2		DEMONTÁŽE, LIKVIDACE A PŘELOŽKY STÁVAJÍCÍCH ROZVODŮ				63 100,00
22	2. 1	Demontáž a ekologická likvidace stávající VZT jednotky umístěné ve strojovně vzduchotechniky, VZT zařízení přívod+odvod, bez rekuperace, V=5000m3/h	kpl	1,00000	7 500,00	7 500,00
23	2. 2	Demontáž a ekologická likvidace stávajících odsávacích zákrytů, nerezových; rozměru (2750x500; 2x 950x950; 3x 1700x900; 2800x900)	kpl	1,00000	9 000,00	9 000,00
24	2. 3	Demontáž a ekologická likvidace stávajícího VZT potrubí vč. prvků rozvodu (výústky, klapky, tlumiče hluku, ad.); celkový výměra VZT potrubí cca 250 m2	kpl	1,00000	30 100,00	30 100,00
25	2. 4	Přeložka stávajícího rozvodu plynového potrubí v délce cca 5m (v místě kde vstupuje potrubí VZT do kuchyně)	kpl	1,00000	7 500,00	7 500,00
26	2. 5	Přeložka stávajícího rozvodu potrubí vody v délce cca 5m (v místě kde vstupuje potrubí VZT do kuchyně)	kpl	1,00000	1 500,00	1 500,00
27	2. 6	Přeložka stávajícího rozvodu potrubí ÚT v délce cca 5m (v místě kde vstupuje potrubí VZT do kuchyně) ; vč. vypuštění a opětovného napuštění větve	kpl	1,00000	4 500,00	4 500,00
28	2. 7	Demontáž a ekologická likvidace stávajícího kruhového VZT potrubí ODVOD SPALIN OD PLYNOVÝCH GASTRO SPOTŘEBIČŮ. Délky cca 30m do max d250mm	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00

Položkový rozpočet

S:	19-064	Zámek Rožďalovice zateplení
O:	D.1.4 a	Vzduchotechnika
R:	D.1.4 a	SPECIFIKACE

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				19 500,00
29	Pol__0049	Doprava	kompl	1,00000	15 000,00	15 000,00
30	Pol__0050	Zaregulování, předání a vyzkoušení	kompl	1,00000	3 000,00	3 000,00
31	Pol__0051	Zaškolení obsluhy	kompl	1,00000	1 500,00	1 500,00

Celkem	1 745 813,20
---------------	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	19-064	Zámek Rožďalovice zateplení
O:	D.1.4.d	Měření a regulace
R:	D.1.4.d	MaR

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M36		Montáže měřicích a regulačních zařízení				896 863,46
1	1	ŘÍDICÍ SYSTÉM (DT1)	0	0,00000	0,00	0,00
2	2	Operátorský panel s kapacitním dotykovým displejem 7", 800x480, ARM, 256MB RAM, Ethernet, mikroSD (není součástí dodávky), Linux, 24 V ss, bez zdroje	ks	1,00000	24 479,34	24 479,34
3	3	Kombinovaný I/O modul s řídicí deskou MiniPLC 88 I/O (16 AI, 8 AO, 32 DI, 32 DO), bez displeje	ks	1,00000	33 423,13	33 423,13
4	4	Průmyslový switch 5x10/100TX (RJ-45), neřízený, rozšířený rozsah prac.teploty	ks	1,00000	4 403,31	4 403,31
5	5	VYTVOŘENÍ APLIKAČNÍHO SOFTWARE CENTRÁLY	db	46,00000	4 132,04	190 073,64
6	6	ŘÍDICÍ SYSTÉM (DTV1)	0	0,00000	0,00	0,00
7	7	Operátorský panel s kapacitním dotykovým displejem 7", 800x480, ARM, 256MB RAM, Ethernet, mikroSD (není součástí dodávky), Linux, 24 V ss, bez zdroje	ks	1,00000	24 479,34	24 479,34
8	8	Kombinovaný I/O modul s řídicí deskou MiniPLC 88 I/O (16 AI, 8 AO, 32 DI, 32 DO), bez displeje	ks	1,00000	33 423,13	33 423,13
9	9	Průmyslový switch 5x10/100TX (RJ-45), neřízený, rozšířený rozsah prac.teploty	ks	1,00000	4 403,31	4 403,31
10	10	VYTVOŘENÍ APLIKAČNÍHO SOFTWARE CENTRÁLY	db	34,00000	578,48	19 668,34
11	11	SOFTWAREOVÉ OŽIVENÍ (ROZŠÍŘENÍ SW O PERIFERIE MODBUS)	ks	1,00000	13 773,45	13 773,45
12	12	PERIFERIE – PLYNOVÁ KOTELNA	0	0,00000	0,00	0,00
13	13	VENKOVNÍ TEPLOTNÍ ČIDLO Ni1000 – TES1	ks	1,00000	1 134,99	1 134,99
14	14	PLYNOVÝ UZÁVĚR 230V, POD NAPĚTÍM OTEVŘEN (SOUČÁSTÍ DODÁVKY ÚT) - HUP1	ks	1,00000	4 167,09	4 167,09
15	15	BEZPEČNOSTNÍ TLAČÍTKO (KOMPLET) - SB1	ks	1,00000	845,20	845,20
16	16	DVOUSTUPŇOVÝ DETEKTOR ÚNIKU PLYNU (ZEMNÍ PLYN, METAN, LPG) - SG1	ks	1,00000	7 246,34	7 246,34
17	17	DVOUSTUPŇOVÝ DETEKTOR ÚNIKU PLYNU (CO) - SG2	ks	1,00000	5 699,80	5 699,80
18	18	PONORNÉ TEPLOTNÍ ČIDLO Ni1000 – TK1, TK2, TK3, TKN1, TKZ1	ks	5,00000	2 541,31	12 706,54
19	19	OCHRANNÁ JÍMKA 100mm – TK1, TK2, TK3, TKN1, TKZ1	ks	5,00000	1 190,80	5 954,00
20	20	REGULÁTOR TLAKU 63-630 kPa - BPH1	ks	1,00000	3 816,06	3 816,06
21	21	SMYČKA + KOHOUT- BPH1	ks	1,00000	2 865,93	2 865,93
22	22	ČIDLO ZAPLAVENÍ, 24V - SHL1	ks	1,00000	1 846,92	1 846,92
23	23	PŘÍLOŽNÉ TEPLOTNÍ ČIDLO Ni1000 – TV2, TV3, TV4	ks	3,00000	1 290,51	3 871,53
24	24	TROJCESTNÝ SMĚŠ. VENTIL DN25, KV10 – SRVT2, SRVT3, SRVT4	ks	3,00000	2 479,10	7 437,30
25	25	ZÁVITOVÉ ŠROUBENÍ S PLOCHÝM TĚSNĚNÍM, TEMPEROVANÁ LITINA – SRVT2, SRVT3, SRVT4	ks	3,00000	803,73	2 411,20
26	26	SERVOPOHON 24V 0-10V SIG., 400N – SRVT2, SRVT3, SRVT4	ks	3,00000	7 783,23	23 349,69
27	27	Zásuvka 2P+Z, 230V/16A, bílá IP44 – K1, K2, K3, UV, EXP.AUT.	ks	5,00000	396,68	1 983,41
28	28	PROSTOROVÉ TEPLOTNÍ ČIDLO Ni1000 – TIK3	ks	1,00000	1 014,55	1 014,55
29	29	PERIFERIE – VZT1 KUCHYŇ	0	0,00000	0,00	0,00
30	30	KANÁLOVÉ TEPLOTNÍ ČIDLO Ni1000, 0,4m – TA1, TOR1, TP1, TO1	ks	4,00000	2 436,16	9 744,63

Položkový rozpočet

S:	19-064	Zámek Rožďalovice zateplení
O:	D.1.4.d	Měření a regulace
R:	D.1.4.d	MaR

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
31	31	KLAP. POHON 18Nm 230V, 2BOD. Havarijní – KE1, KO1.1, KO1.2	ks	3,00000	9 549,44	28 648,33
32	32	KLAP. POHON 15Nm 24V 0-10V – KOB1	ks	1,00000	7 759,26	7 759,26
33	33	DIFERENČNÍ TLAKOVÝ SPÍNAČ PRO VZDUCH – DPF1.1, DP1.1, DP1.2, DPF1.2, DP1.3	ks	5,00000	2 902,71	14 513,55
34	34	TROJCESTNÝ SMĚŠ. VENTIL DN.., KV.. (PARAMETRY DLE PD ÚT) - SRV1	ks	1,00000	2 479,10	2 479,10
35	35	ZÁVITOVÉ ŠROUBENÍ S PLOCHÝM TĚSNĚNÍM, TEMPEROVANÁ LITINA - SRV1	ks	1,00000	803,73	803,73
36	36	SERVOPOHON 24V 0-10V SIG., 400N - SRV1	ks	1,00000	7 783,23	7 783,23
37	37	PŘÍLOŽNÉ TEPLOTNÍ ČIDLO Ni1000 - TOHV1	ks	1,00000	1 290,51	1 290,51
38	38	PROTIMRAZOVÁ OCHRANA, DÉLKA KAPIL. 6M - TOH1	ks	1,00000	2 579,58	2 579,58
39	39	Pokojeový ovladač, komunikativní Displej 60 x 60 mm, otočný knoflík s tlačítkem, měření teploty, nastavování hodnot, přepínání a indikace stavů, komunikace Modbus / RS485 galv. Oddělená - PP1	ks	1,00000	2 097,47	2 097,47
40	40	SADA PRO MÍSTNÍ OVLÁDÁNÍ (PŘEPÍNAČ 3polohy s aretací) - MS1	ks	1,00000	1 709,19	1 709,19
41	41	ROZVADEČ DT1	0	0,00000	0,00	0,00
42	42	ROZVADEČ 1000x800x260 + ÚCHYTY	ks	1,00000	8 173,31	8 173,31
43	43	VÝVODKA PG.. S MATICÍ	ks	40,00000	55,30	2 211,81
44	44	ZÁSUVKA SOKLOVÁ 230V	ks	2,00000	190,08	380,15
45	45	Vypínač LTS40A, 3.pól., červený, 40A, panel	ks	1,00000	1 458,41	1 458,41
46	46	SALTEK OCHRANA DA-275 DF 10A	ks	1,00000	4 395,96	4 395,96
47	47	TRANSFORMÁTOR 230/24 125VA	ks	1,00000	940,02	940,02
48	48	JISTIČ 16A 1POL.	ks	2,00000	181,44	362,87
49	49	JISTIČ 10A 1POL.	ks	5,00000	165,89	829,43
50	50	JISTIČ 6A 1POL.	ks	5,00000	216,00	1 079,98
51	51	POMOCNÝ KONT.	ks	10,00000	164,16	1 641,57
52	52	MINIATURNÍ RELÉ PT, CÍVKA 230V AC	ks	6,00000	402,62	2 415,71
53	53	MINIATURNÍ RELÉ PT, CÍVKA 24V AC	ks	13,00000	402,62	5 234,03
54	54	PATICE, 4 PÓL., 6A	ks	19,00000	190,08	3 611,46
55	55	STYKAČ LSD-12A, 5,5kW/400V, AC230V/50/60Hz	ks	1,00000	255,74	255,74
56	56	AKUSTICKÝ HLÁSIČ	ks	1,00000	561,59	561,59
57	57	BZUČÁK, NEPŘERUŠOVANÝ TÓN 10-30V AC/DC	ks	1,00000	414,71	414,71
58	58	OVLÁDAČ 2-POLOHOVÝ, S ARETACÍ ČERNÝ I-0, OTOČNÝ	ks	2,00000	319,68	639,35
59	59	UPEVNŮVACÍ ADAPTÉR 3 POZICE	ks	2,00000	164,16	328,31
60	60	ZAPÍNAČÍ KONTAKT	ks	2,00000	129,60	259,20
61	61	HLAVICE PRO SIGNÁLKY NÍZKÉ - ŽLUTÁ	ks	1,00000	285,12	285,12
62	62	UPEVNŮVACÍ ADAPTÉR 3 POZICE	ks	1,00000	164,16	164,16
63	63	LED 12-30V AC/DC BILÁ	ks	1,00000	267,84	267,84
64	64	HLAVICE PRO SIGNÁLKY NÍZKÉ - ZELENÁ	ks	1,00000	285,12	285,12
65	65	UPEVNŮVACÍ ADAPTÉR 3 POZICE	ks	1,00000	164,16	164,16
66	66	LED 12-30V AC/DC ZELENÁ	ks	1,00000	267,84	267,84
67	67	OVLÁDAČ 3-POLOHOVÝ, S ARETACÍ ČERNÝ I-0-II, OTOČNÝ	ks	5,00000	362,87	1 814,37
68	68	UPEVNŮVACÍ ADAPTÉR 3 POZICE	ks	5,00000	164,16	820,79
69	69	ZAPÍNAČÍ KONTAKT	ks	10,00000	129,60	1 295,98

Položkový rozpočet

S:	19-064	Zámek Rožďalovice zateplení
O:	D.1.4.d	Měření a regulace
R:	D.1.4.d	MaR

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
70	70	SVORKA ŘADOVÁ 4mm2	ks	60,00000	16,17	970,07
71	71	POJISTKOVÁ SVORKA	ks	10,00000	24,19	241,92
72	72	POMOCNÝ MATERIÁL	ks	1,00000	1 036,78	1 036,78
73	73	VÝROBA ROZVADĚČE	ks	1,00000	17 065,30	17 065,30
74	74	ROZVADĚČ DTV1	0	0,00000	0,00	0,00
75	75	ROZVADĚČ 1000x800x260 + ÚCHYTÝ	ks	1,00000	8 173,31	8 173,31
76	76	VÝVODKA PG.. S MATICÍ	ks	40,00000	55,30	2 211,81
77	77	ZÁSUVKA SOKLOVÁ 230V	ks	2,00000	190,08	380,15
78	78	Vypínač LTS40A, 3.pól., červený, 40A, panel	ks	1,00000	1 458,41	1 458,41
79	79	SALTEK OCHRANA DA-275 DF 10A	ks	1,00000	4 395,96	4 395,96
80	80	TRANSFORMÁTOR 230/24 125VA	ks	1,00000	940,02	940,02
81	81	JISTIČ 10A 3POL.	ks	2,00000	181,44	362,87
82	82	JISTIČ 10A 1POL.	ks	2,00000	165,89	331,77
83	83	JISTIČ 6A 1POL.	ks	2,00000	216,00	431,99
84	84	POMOCNÝ KONT.	ks	1,00000	164,16	164,16
85	85	MINIATURNÍ RELÉ PT, CÍVKA 24V AC	ks	8,00000	402,62	3 220,94
86	86	PATICE, 4 PÓL.,6A	ks	8,00000	190,08	1 520,62
87	87	HLAVICE PRO SIGNÁLKY NÍZKÉ - ZELENÁ	ks	1,00000	285,12	285,12
88	88	UPEVNŮVACÍ ADAPTÉR 3 POZICE	ks	1,00000	164,16	164,16
89	89	LED 12-30V AC/DC ZELENÁ	ks	1,00000	267,84	267,84
90	90	HLAVICE PRO SIGNÁLKY NÍZKÉ - ŽLUTÁ	ks	1,00000	285,12	285,12
91	91	UPEVNŮVACÍ ADAPTÉR 3 POZICE	ks	1,00000	164,16	164,16
92	92	LED 12-30V AC/DC BÍLÁ	ks	1,00000	267,84	267,84
93	93	OVLÁDAČ 3-POLOHOVÝ, S ARETACÍ ČERNÝ I-0-II, OTOČNÝ	ks	1,00000	362,87	362,87
94	94	UPEVNŮVACÍ ADAPTÉR 3 POZICE	ks	1,00000	164,16	164,16
95	95	ZAPÍNAČÍ KONTAKT	ks	2,00000	129,60	259,20
96	96	SVORKA ŘADOVÁ 4mm2	ks	60,00000	16,17	970,07
97	97	POJISTKOVÁ SVORKA	ks	10,00000	24,19	241,92
98	98	POMOCNÝ MATERIÁL	ks	1,00000	863,99	863,99
99	99	VÝROBA ROZVADĚČE	ks	1,00000	12 396,11	12 396,11
100	100	MONTÁŽ VČETNĚ DODÁVKY KABELŮ A KABELOVÝCH TRAS	0	0,00000	0,00	0,00
101	101	kabel CYKY 3x2.5	m	40,00000	33,57	1 342,71
102	102	kabel CYKY 7x1.5	m	15,00000	58,53	877,89
103	103	kabel CYKY 5x1.5	m	30,00000	40,31	1 209,43
104	104	kabel CYKY 3x1.5	m	410,00000	20,41	8 366,10
105	105	kabel JYTY 4x1	m	1 020,00000	23,06	23 525,98
106	106	POKLÁDKA KABELŮ	m	1 515,00000	68,86	104 328,21
107	107	NAPOJENÍ A OZNAČENÍ KABELŮ	ks	67,00000	27,54	1 845,34
108	108	VODIČ CY6 ŽLUTOZEL.	m	100,00000	21,47	2 147,19
109	109	OSAZENÍ PERIFERIÍ	ks	35,00000	137,74	4 820,97
110	110	ŽLAB DRÁTĚNÝ MERKUR M2 100/50 VČETNĚ KONSTRUKČNÍCH DÍLŮ NA ZEĎ	m	20,00000	216,00	4 319,93
111	111	ŽLAB DRÁTĚNÝ MERKUR M2 50/50 VČETNĚ KONSTRUKČNÍCH DÍLŮ NA ZEĎ	m	10,00000	164,16	1 641,57
112	112	LIŠTA VKLÁDACÍ PVC 40x40	m	40,00000	88,13	3 525,07
113	113	LIŠTA VKLÁDACÍ PVC 20x20	m	40,00000	38,02	1 520,62

Položkový rozpočet

S:	19-064	Zámek Rožďalovice zateplení
O:	D.1.4.d	Měření a regulace
R:	D.1.4.d	MaR

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
114	114	TRUBKA OHEBNÁ PVC P35	m	30,00000	36,29	1 088,62
115	115	DROBNÝ INSTALAČNÍ MATERIÁL	ks	1,00000	7 512,93	7 512,93
116	116	MONTÁŽNÍ PRACE	ks	1,00000	17 079,08	17 079,08
117	117	DOPRAVA	ks	1,00000	0,00	0,00
118	118	REVIZE	ks	1,00000	30 051,71	30 051,71
119	119	OŽIVENÍ A ZKUŠEBNÍ PROVOZ	ks	1,00000	15 025,86	15 025,86
120	120	ZAŠKOLENÍ OBSLUHY	ks	1,00000	7 512,93	7 512,93
121	121	PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE (VÝROBNÍ SCHÉMATA + DSPS)	ks	1,00000	45 077,57	45 077,57

Celkem	896 863,46					
---------------	-------------------	--	--	--	--	--

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	19-064	Zámek Rožďalovice zateplení
O:	D.1.4.e	Elektroinstalace
R:	D.1.4.e	Specifikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektroinstalace				189 654,30
1	01	Dozbrojení stáv. rozváděče	0	0,00000		0,00
2	02	Jistič 25B/3	ks	1,00000	836,51	836,51
3	03	Rozváděč RM1	0	0,00000		0,00
4	04	Skříň oceloplechová nástěnná IP40, 380x1055x250	ks	1,00000	7 546,68	7 546,68
5	05	Svodič přepětí T2+T3	ks	1,00000	4 363,33	4 363,33
6	06	Vypínač 40A/3p na DIN	ks	1,00000	1 236,25	1 236,25
7	07	Jistič 16B/3	ks	1,00000	753,02	753,02
8	08	Jistič s chráničem	ks	2,00000	2 230,54	4 461,07
9	09	Jistič 10B/1	ks	4,00000	323,10	1 292,41
10	10	Jistič 2B/1	ks	1,00000	464,78	464,78
11	11	Stykač 25A/3p	ks	1,00000	865,43	865,43
12	12	Jistič 16B/1	ks	8,00000	334,49	2 675,90
13	13	Cena RM1 celkem	set	1,00000	1 345,00	1 345,00
14	14	Svítlidla	0	0,00000		0,00
15	15	Svítlidlo průmyslové LED nástěnné, IP65, 230V, 63W, vč. uchycení	ks	9,00000	2 809,17	25 282,52
16	16	Elektroinstalační materiál	0	0,00000		0,00
17	17	Zásuvka jednonásobná na povrch, 230V, 16A, IP44	ks	10,00000	290,40	2 904,00
18	18	Vypínač řazení 1 na povrch, 230V, 10A, IP44	ks	1,00000	355,99	355,99
19	19	Vypínač střídavý řazení 6, na povrch, 230V, 10A, IP44	ks	2,00000	358,52	717,05
20	20	Vypínač páčkový, na povrch, 230V, 16A, IP44	ks	1,00000	670,62	670,62
21	21	Termostat na DIN, TER-4, vč. čidla	ks	1,00000	2 477,74	2 477,74
22	22	Elektroinstalační krabice pro termostat vč. DIN, vč. svorek, koncovek	ks	1,00000	442,20	442,20
23	23	Kabel CYKY-O 4x1,5 - pevně ložený	m	50,00000	72,35	3 617,35
24	24	Kabel CYKY-J 3x1,5 - pevně ložený	m	100,00000	65,35	6 535,10
25	25	Kabel CYKY-J 3x2,5 - pevně ložený	m	100,00000	74,99	7 498,70
26	26	Kabel CYKY-J 5x6 - pevně ložený	m	50,00000	159,70	7 984,90
27	27	Vodič CY4mm2 Z-Ž - ochranné pospojování včetně ukončení	m	50,00000	61,12	3 055,80
28	28	Vodič CY6mm2 Z-Ž - ochranné pospojování včetně ukončení	m	80,00000	66,13	5 290,56
29	29	Kabelový žlab 200x60 vč. podpěr vč. příslušenství	m	10,00000	399,38	3 993,77
30	30	Kabelový žlab 60x60 vč. podpěr vč. příslušenství	m	80,00000	217,22	17 377,36
31	31	Elektroinstalační trubka vč. uchycení vel. 25	m	30,00000	82,01	2 460,15
32	32	Stavební práce	0	0,00000		0,00
33	33	Drobné stavební přípomoce (sekání drážek, sádrování apod.)	set	1,00000	12 099,78	12 099,78
34	34	Natažení omítek	m2	10,00000	211,78	2 117,83
35	35	Oprava povrchu, výmalba	m2	50,00000	133,65	6 682,50
36	36	Vedlejší a rozpočtové náklady	0	0,00000		0,00
37	37	Podružný elektroinstalační materiál (šroubky, vruty, úchyty...), cca 5% z rozpočtové ceny	set	1,00000	6 600,00	6 600,00
38	38	Prořez kabelů	set	1,00000	1 650,00	1 650,00
39	39	Doprava	set	1,00000	11 000,00	11 000,00
40	40	Zařízení staveniště	set	1,00000	11 000,00	11 000,00
41	41	Revize	set	1,00000	22 000,00	22 000,00

Položkový rozpočet

S:	19-064	Zámek Rožďalovice zateplení
O:	D.1.4.e	Elektroinstalace
R:	D.1.4.e	Specifikace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Celkem						189 654,30
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

--



POJISTNÁ SMLOUVA č. 2733901902

Pojistitel:**UNIQA pojišťovna, a.s.**

Sídlem: Evropská 136, 160 12 Praha 6

IČ: 492 40 480

vedená u Městského soudu v Praze

oddíl B, vložka 2012

Pojistník a pojištěný:**EMH stavební CZ s.r.o.**

Sídlem: Na Rokytce 1032/24, 180 00 Praha 8- Libeň

IČ: 019 72 197

vedená u Městského soudu v Praze

oddíl C, vložka 214067

Další pojištěný:**ELEKTRO-HAJZLER Group CZ s.r.o.**

Sídlem: Na Rokytce 1032/24, 180 00 Praha 8- Libeň

IČ: 285 83 531

vedená u Městského soudu v Praze

oddíl C, vložka 153446

Počátek pojištění: 19. 6. 2019**Konec pojištění:** 19. 6. 2022 bez automatického prodlužování**Doba pojištění:** 1 rok**Dodatek č. 2:** účinný od 1.8.2020 (tímto dodatkem se zvyšuje limit plnění u základního pojištění odpovědnosti a odpovědnosti za výrobek a aktualizují se příjmy)

Odchylně od znění článku 4 Všeobecných pojistných podmínek – obecná část - UCZ/14 se ujednává, že pojištění vzniká dnem uvedeným v této pojistné smlouvě jako počátek pojištění. Je-li pojistná smlouva uzavírána po datu počátku pojištění, pojištění vzniká pouze tehdy, pokud pojistník podepíše pojistnou smlouvu nejpozději do 14 dnů ode dne jejího podpisu pojistitelem a neprodleně ji doručí zpět pojistiteli.

Pojištěné předměty podnikání/činnosti – dle výpisů z obchodního rejstříku a z živnostenského rejstříku pojištěného, které jsou uvedeny v příloze této smlouvy, s vyloučením těchto činností:

- Výroba, vývoj, projektování, zkoušky, instalace, údržba, opravy, modifikace a konstrukční změny letadel, motorů letadel, vrtulí, letadlových částí a zařízení a leteckých pozemních zařízení
- Výroba drážních hnacích vozidel a drážních vozidel na dráze tramvajové, trolejbusové a lanové a železničního parku
- Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
- Poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
- Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
- Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
- Testování, měření, analýzy a kontroly
- Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
- Překladatelská a tlumočnická činnost

Základní pojištění odpovědnosti – v rozsahu článku 3 doplňkových pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti podnikatele a právnické osoby – UCZ/Odp-P/14 (dále jen „UCZ/Odp-P/14“).

Limit plnění:	76.000.000,- Kč
Spoluúčast:	10.000,- Kč
	1.000,- Kč na věci odložené a vnesené
	1.000,- Kč pro regresy zdravotních pojišťoven
Územní platnost:	Česká republika
Roční pojistné:	131.100,- Kč

V souladu s doplňkovými pojistnými podmínkami UCZ/Odp-P/14 dle čl. 4, bodu 1 se pro činnost ve stavebnictví pojištění automaticky vztahuje i na povinnost nahradit škodu nebo újmu způsobenou sesedáním a sesouváním půdy, jakož i poddolováním a vibracemi.

Retroaktivní krytí příčiny

Odchylně od čl. 8 odst. 2 písm. g) UCZ/Odp/14 se pojištění vztahuje i na povinnost nahradit škodu a při ublížení na zdraví a při usmrcení též újmu, která byla způsobena porušením právní povinnosti v době před uzavřením pojištění, konkrétně po datu 18. 6. 2016

Další pojištěná rizika a nebezpečí – v rozsahu čl. 4 UCZ/Odp-P/14

Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku (VV) v rozsahu bodu 1 čl. 4 UCZ/Odp-P/14, zahrnuje i odpovědnost za škodu způsobenou vadou vykonané práce po jejím předání.

Sublimit plnění: 76.000.000,- Kč
Spoluúčast: 10.000,- Kč
Územní platnost: Česká republika
Roční pojistné: zahrnuto v pojistném za základní pojištění

Retroaktivní krytí k výrobku

Odchylně od čl. 4 bodu 1 UCZ/Odp-P/14 se v rámci limitu plnění a spoluúčasti pro základní pojištění a odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku pojištění vztahuje i na případy, kdy dodávka vadného výrobku byla uskutečněna v době před uzavřením pojištění, konkrétně po datu 18. 6. 2016.

Odpovědnost za škodu na věcech movitých užívaných (02) dle bodu 2 čl. 4 UCZ/Odp-P/14 a
Odpovědnost za škodu na věcech převzatých (03) dle bodu 3 čl. 4 UCZ/Odp-P/14

Společný sublimit plnění: 300.000,- Kč
Spoluúčast: 10.000,- Kč
Územní platnost: Česká republika
Roční pojistné: 1.550,- Kč

Odpovědnost za finanční škodu (04)

Sublimit plnění: 500.000,- Kč
Spoluúčast: 10.000,- Kč
Územní platnost: Česká republika
Roční pojistné: 3.010,- Kč

Odpovědnost za škodu vzniklou narušením životního prostředí (09)

Sublimit plnění: 500.000,- Kč
Spoluúčast: 10.000,- Kč
Územní platnost: Česká republika
Roční pojistné: 2.580,- Kč

Odpovědnost za finanční škodu způsobenou vadou výrobku - vzniklou v důsledku montáže, umístění nebo položení dodaných vadných výrobků (10)

Sublimit plnění: 500.000,- Kč
Spoluúčast: 10.000,- Kč
Územní platnost: Česká republika
Roční pojistné: 2.670,- Kč

Odpovědnost za finanční škodu způsobenou vadou výrobku - jeho smísením, spojením nebo zpracováním s vadným výrobkem vyrobeným pojištěným (16)

Sublimit plnění: 500.000,- Kč
Spoluúčast: 10.000,- Kč
Územní platnost: Česká republika
Roční pojistné: 2.670,- Kč

Křížová odpovědnost (17)

Sublimit plnění: 10.000.000 Kč
Spoluúčast: 10.000,- Kč
Územní platnost: Česká republika
Roční pojistné: zahrnuto v pojistném za základní pojištění

Základní pojištění a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit škodu a při ublížení na zdraví a při usmrcení též újmu způsobenou osobám pojištěným v rámci jedné smlouvy. Ustanovení čl. 8 odst. 4 písm. a), b) a odst. 5 UCZ/Odp/14 se pro uvedené pojištění nepoužijí.

Závěrečná ustanovení

Roční pojistné celkem: 143.580 Kč
Sleva za dobu pojištění: 10 %
Roční pojistné po slevě: 129.222 Kč
Způsob placení: Čtvrtletně
Splátka pojistného: 32.306 Kč
Příjmy, které jsou předmětem daně z příjmu, za rok 2019: 176.000.000,- Kč
Splatnost pojistného: ihned (den a měsíc běžného roku)

Alikvotní pojistné za období od 1.8.2020 – 19.9.2020 dle dodatku č. 2 činí 6.401 Kč.

Případná odchylka pojistného je způsobena upřesněním výpočtu počítačovým zpracováním.

Makléřská doložka: Pojištěný pověřuje výhradně pojišťovací makléřskou společnost RENOMIA, a. s., se sídlem Holandská 8, 639 00 Brno, IČ: 48391301 (dále jen "makléř"), vedením (řízením) a zpracováním jeho pojistného zájmu. Veškerý styk, který se bude týkat této pojistné smlouvy, včetně hlášení pojistných událostí, bude prováděn výhradně prostřednictvím makléře. Prohlášení a jiné úkony pojištěného směřované pojistiteli jsou vůči pojistiteli účinné doručení makléři. Makléř je povinen o těchto úkonech pojistitele informovat bez zbytečného prodlení.

Pojistné bude hrazeno prostřednictvím peněžního ústavu na účet zplnomocněného makléře RENOMIA a.s., č. ú. 5030018888/5500, konst. symbol. 3558, variabilní symbol – číslo pojistné smlouvy.

Za termín úhrady se považuje den, kdy byla částka připsána na účet zplnomocněného makléře.

Ujednání ke slevě za pojištění na 3 roky

Sleva 10 % za délku pojištění se poskytuje na celou dobu pojištění. Pojistník je oprávněn vypovědět pojistnou smlouvu dle příslušných ujednání VPP, obecná část UCZ/14, které tvoří přílohu této pojistné smlouvy. Vypoví-li však pojistník pojistnou smlouvu před uplynutím sjednané lhůty pojištění a pojistná smlouva z tohoto důvodu zanikne před 19. 6. 2022, je povinen neoprávněně získanou slevu vrátit.

Způsob likvidace pojistných událostí:

V případě vzniku pojistné události se neprodleně obraťte na Vašeho pojišťovacího zprostředkovatele, který s Vámi pojištění sjednal, případně na nejbližší pracoviště UNIQA pojišťovny, a.s. Při každém jednání uveďte číslo pojistné smlouvy, které je zároveň variabilním symbolem.

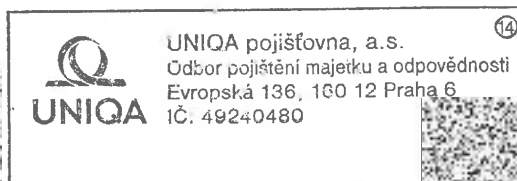
Sankční doložka:

Bez ohledu na všechna ostatní ustanovení této smlouvy pojistitel neposkytne pojistné plnění či jakékoliv jiné plnění z pojištění, pokud by takový postup byl v rozporu s ekonomickými, obchodními nebo finančními sankcemi a/nebo embargy Rady bezpečnosti OSN, Evropské unie nebo jakýmkoliv vnitrostátními právními předpisy či právními předpisy Evropské unie, které se vztahují na účastníky tohoto pojištění. To platí také pro hospodářské, obchodní nebo finanční sankce a/nebo embarga vydaná Spojenými státy americkými nebo jinými zeměmi, není-li to v rozporu s právními předpisy Evropské unie nebo vnitrostátními právními předpisy.

V Praze dne 30.7.2020



Jitka Oudránová
Junior upisovatel
Pojištění odpovědnosti



Mgr. Věra Pešková
vedoucí
Pojištění odpovědnosti

„Prohlašuji, že mi byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy přesným, jasným a srozumitelným způsobem, písemně a v českém jazyce informace o pojistném vztahu a o zpracování osobních údajů pro účely tohoto pojistného vztahu, že jsem byl seznámen s obsahem všech souvisejících pojistných podmínek (viz výše), které jsem převzal. Prohlašuji, že pojistná smlouva na uzavření pojištění odpovídá mému pojistnému zájmu, mým pojistným potřebám a požadavkům, že všechny mé dotazy, které jsem položil pojistiteli nebo jím pověřenému zástupci, byly náležitě zodpovězeny a že s rozsahem a podmínkami pojištění jsem srozuměn/a.

Ochrana osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy se řídí nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Pojistník je povinen pojištěného, resp. pojištěné, jakož i všechny další oprávněné třetí osoby, řádně a včas informovat o zpracování jejich osobních údajů v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy, o jejich souvisejících právech a dalších relevantních skutečnostech vymezených v článku 13, resp. v článku 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a sice poskytnutím samostatné listiny obsahující informace o zpracování osobních údajů dle článku 13, resp. článku 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a to poskytnutím stejnopisu listiny označené jako „Informace o zpracování osobních údajů“ nebo jiným vhodným způsobem.

Souhlasím s tím, aby pojistitel uvedl mé jméno/název v seznamu významných klientů, se kterými uzavřel příslušná pojištění (bez uvedení další specifikace pojištění). Toto prohlášení je činěno pro účely § 128 zákona č. 277/2009 Sb. v platném znění.

Potvrzuji, že souhlasím s níže uvedenými všeobecnými pojistnými podmínkami, a že jsem převzal níže uvedené dokumenty, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy:

- Informace o zpracování osobních údajů
- Všeobecné pojistné podmínky – obecná část – UCZ/14
- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu – zvláštní část – UCZ/Odp/14
- Doplnkové pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatele a právnické osoby – UCZ/Odp – P/14

Jsou-li pojistník a pojištěný odlišnými osobami, pak pojištěný svým podpisem výslovně osvědčuje pojistný zájem pojistníka uvedeného výše.

Prohlašuji, že nejsem povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „povinný subjekt“), a tedy že pojistná smlouva č. 2733901902, resp. dodatek k této pojistné smlouvě (dále jen „smlouva“) nepodléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „registr smluv“).



Beru na vědomí, že pokud se výše uvedené prohlášení nezakládá na pravdě, odpovídám společnosti UNIQA pojišťovna, a. s. (dále jen „UNIQA“) za škodu, která UNIQA v důsledku tohoto nepravdivého prohlášení vznikne.“

EMH stavební CZ s.r.o.

Na Rokytce 1032/24, 180 00 Praha 8

IČ: 01972197 DIČ: CZ01972197

Provozovna:

níchovo Hradisti

Bosni

9.9.2020



podpis a otisk razítka pojistníka

Pojištěno prostřednictvím: RENOMIA, a.s., Z.Č. 74023009

Zpracovala: Jitka Oudránová



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ O PODDODAVATELÍCH

Účastník **EMH stavební CZ s.r.o.**
se sídlem: Na Rokytce 1032/24, Libeň, 180 00 Praha 8
IČO: **01972197**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném **Městským soudem v Praze**, oddíl C, vložka **214067**
jakožto dodavatel veřejné zakázky na stavební práce: **Úspory energie – Domov Rožďalovice, poskytovatel sociálních služeb, areál Zámek (opakování II)**, (dále jen „**dodavatel**“),

Účastník vybere alternativu 1 nebo alternativu 2

Alternativa 1

čestně prohlašuje, že nemá v úmyslu zadat jakoukoli část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli), a zároveň, že neprokazuje prostřednictvím jiných osob kvalifikaci.

nebo

Alternativa 2

v souladu s požadavky § 105 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, níže předkládá seznam poddodavatelů, pokud jsou dodavateli známi včetně uvedení, kterou část bude každý z poddodavatelů plnit

Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení poddodavatele	IČO (pokud bylo přiděleno) a sídlo poddodavatele	Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit	% finanční podíl
Elektro-Hajzler Group CZ s.r.o.	28583531	Elektromontáže	[bude doplněno]
TVK servis, s. r. o.	05984611	Vzduchotechnika	[bude doplněno]
PRACOM s.r.o.	48026450	Konstrukce truhlářské repase	[bude doplněno]
[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]
[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]	[bude doplněno]

V souladu s požadavky § 83 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, jsou ve výše předloženém seznamu vypsány i jiné osoby, jejichž prostřednictvím prokazuje kvalifikaci a u nichž doložil písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Osoby, jejichž prostřednictvím dodavatel prokazoval kvalifikaci ve veřejné zakázce, je dodavatel povinen využívat při plnění dle Smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem, a to po celou dobu jejího trvání a lze je vyměnit pouze s předchozím písemným souhlasem zadavatele, který může být dán



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Příloha č. 5

výlučně za předpokladu, že tyto osoby budou nahrazeny osobami splňujícími kvalifikaci požadovanou ve veřejné zakázce nejméně ve stejném rozsahu jako nahrazované osoby. Zadavatel bezdůvodně neodmítne udělení souhlasu. Dodavatel je povinen poskytnout součinnost k tomu, aby byl zadavatel schopen identifikovat osoby poskytující plnění na jeho straně.

Za účastníka podepsán **Martin Hajzler, jednatel:**

V **Bosni** dne **9.11.2021**

Podpis: