



## MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM STAVEBNÍ ÚŘAD

Tyršova 108, 261 19 Příbram, tel.: 318 402 211 mail: [e-podatelna@pribram-city.cz](mailto:e-podatelna@pribram-city.cz),  
ID datové schránky města Příbram: 2ebbrqu, IČ: 00243132

VÁŠ DOPIS ZN:  
SPIS. ZNAČKA: SZ MeUPB/29730/2012/SÚ/Vr  
ČÍSLO JEDNACÍ: MeUPB 47202/2012

VYŘIZUJE: Ing. Vladimír Vrba  
TEL/FAX: 318 402 469  
E-MAIL: [vladimir.vrba@pribram.eu](mailto:vladimir.vrba@pribram.eu)

DATUM: 21.08.2012

  
**MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM**  
toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 26.09.2012  
zapsáno dne 26.09.2012 podpis 

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Příbram, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 28.05.2012 podal

**Krajský úřad Středočeského kraje, IČ 70891095, Zborovská 11, 150 00 Praha 5-Smíchov,**  
**který zastupuje CR Projekt, s.r.o., IČ 27086135, Pod Borkem č.p. 319, 293 01 Mladá Boleslav 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### rozhodnutí o umístění stavby

#### stavební úpravy komunikace II/118 Příbram - Hluboš, Km 30,620 - 31,730

(dále jen "stavba") na pozemích parc. č. 143, 144/1, 144/14, 144/15, 144/18, 144/19, 144/20, 144/21, 144/22, 144/33, 144/35, 144/36, 144/38, 144/39, 144/40, 144/41, 146/3, 147/1, 147/4, 147/5, 149/1, 149/2, 149/3, 463/3, 467/4, 467/7, 467/8, 468/3, 468/10, 485/1, 485/5, 485/7, 488/1, 488/12, 517/1, 517/3, 520/1, 520/3, 525, 531, 532, 533/1, 535/1, 535/3, 535/4, 535/5, 535/6, 535/7, 537, 553/4, 555/1, 556/1, 556/2, 556/3, 557/1, 698/1, 698/2 v katastrálním území Trhové Dušníky.

Popis stavby: jedná se o stavební úpravy stávající silnice II/118 mezi Příbramí a Hluboší ve staničení 30,620 - 31,730 včetně mostních objektů. Dále bude komunikace doplněna o gabionovou zeď a nový propustek. Stavební úpravy komunikace spočívají v odstranění stávajícího konstrukčního souvrství a vybudování nové vozovky včetně násypů a příkopů pro správné odvodnění nové silnice.

Stavba je rozdělena na stavební objekty:

- SO. 101 Komunikace - stavba nové komunikace o délce 1076 m v kategorii S 9,5/60, jízdní pruh šířky 3,5 m, příčný sklon střežovitý 2,5 %
- SO. 201 Most ev. č. 118-006 - stavba mostu na trase komunikace km 0,06387, délka mostu 11,074 m, šířka mostu 11,1 m.
- SO. 202 Most ev. č. 118-007 - stavba mostu na trase komunikace km 0,06387, délka mostu 13,750 m, šířka mostu 11,1 m.
- SO. 251 Gabionová zeď - stavba gabionové zdi o celkové délce 92 m, na trase komunikace km 077677 - km 0,86846, max. výška 3,0 m

- SO. 401 Přeložka sdělovacího vedení o celkové délce 120 m
- SO. 801 Vegetační úpravy
- SO. 811 Rekultivace území

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby a projektovou dokumentaci stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí II/118 Příbram – Hluboš, km 30,620 – 31,730, celková situace stavby, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:1000 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům, které nejsou ve vlastnictví navrhovatele a jsou dotčeny částmi navržené stavby, které jsou nezbytnou podmínkou pro řádné stavebně technické užívání stavby budou smluvně vyřešeny (smlouva o náhradě za omezení užívání nemovitosti nebo smlouva o věcném břemenu) před podáním žádosti o stavební povolení.
3. Dojde ke styku s vedením inž. sítí tyto sítě budou respektovány, vč. jejich ochranných pásem. Podmínky technického řešení (vytýčení stávajících zařízení, uložení, apod.) budou řešeny ve stavebním řízení.
4. Do dalšího stupně projektové dokumentace budou zapracovány požadavky jednotlivých správců či vlastníků inž. sítí uplatněné k územnímu řízení. Další stupeň PD bude předložen jednotlivým správcům či vlastníkům inž. sítí k vyjádření.
5. Při realizaci stavby je nutné dbát základních povinností k ochraně pozemků určených plnění funkcí lesa, uvedených v § 13 lesního zákona.
6. Návrh dopravně inženýrského řešení v dalším stupni projektové dokumentace bude předloženo Policii ČR, OR –DI Příbram k odsouhlasení a stanovení podmínek.
7. Toto územní rozhodnutí neopravňuje k zahájení stavby ani nenahrazuje žádné jiné rozhodnutí.
8. Budou plně respektovány podmínky obsažené ve vyjádření nebo stanovisku:
  - Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, ze dne 08.08.2011, zn. 42499/2011/342/Ron
  - Lesy České republiky, s.p., ze dne 12.08.2011, čj. LCR954/001260/2011
  - Pozemkového fondu ČR ze dne 10.08.2011, zn. PF/409301/2011/Pb
  - Městského úřadu Příbram, odboru životního prostředí ze dne 24.08.2011 č.j. MeUPB 52200/2011/OŽP/Wa.
9. Před zahájením stavby bude provedena skrývka ornice v množství cca 1623 m<sup>3</sup>, která bude použita na osvahování oboustranných příkopů a náspu silnice pro následné osetí travní směsí. Zatím bude uložena na okraji pozemku, bude udržována v bezplevelném stavu a zabezpečena před znehodnocením a ztrátou. V souladu s ust. § 10 odst. 2 vyhl. MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu, bude o skrývce, přemístění, rozprostření či jiném využití, uložení, ochraně a ošetřování skrývaných kulturních vrstev půdy vedena řádná evidence (pracovní deník), v němž budou vedeny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti těchto zemin.
10. Ve smyslu ust. § 11 zákona je trvalé odnětí půdy podmíněno zaplacením odvodu. Jeho skutečná výše bude stanovena samostatným rozhodnutím MěÚ Příbram, odborem životního prostředí, v návaznosti na pravomocné rozhodnutí vydané Městským úřadem Příbram, odborem silničního hospodářství a investic. Při výpočtech bude použit základní hodnotový ukazatel zem. půdy 1,20, 2,80, 2,84, 3,83 a 6,86 Kč/m<sup>2</sup>, dle jednotlivých BPEJ, bude použit koeficient 2 a 6 dle jednotlivých tříd ochrany ZPF. Při výpočtu budou použity faktory životního prostředí : B.A. – územní systémy ekologické stability- s ekologickou váhou vlivu 10 a B.B.- chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních a povrchových vod a ochranná pásma vodních zdrojů II. stupně s ekologickou váhou vlivu 10.
11. Na základě rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů a ohlášení vlastníků, provede Katastrální úřad v Příbrami změnu druhu pozemků v katastru nemovitostí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 00 Praha 5-Smíchov  
1.SčV, a.s., Novohospodská č.p. 93, Příbram IX, 261 01 Příbram 1

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská č.p. 81/11,  
150 21 Praha 5-Smíchov  
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, 501 68 Nový Hradec Králové  
Město Příbram, Tyršova č.p. 108, 261 01 Příbram 1  
Obec Trhové Dušníky, Trhové Dušníky 116, 261 01 Příbram 1  
Pozemkový fond České republiky, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov  
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Brno-střed, Zábřdovice, 657 02 Brno 2  
Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4-Michle

### Odůvodnění:

Dne 28.05.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 14.8.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

K žádosti byly doloženy tyto doklady:

- projektová dokumentace pro stavbu " II/118 Příbram – Hluboš, km 30,620 – 31,730", odpovědný projektant stavby Ing. Jindřich Jiráček, ČKAIT 0009708, zakázka č. 2006-120, s datem 07/2011
- seznam vlastníků pozemků dotčených stavbou
- závazné stanovisko k projektové dokumentaci, MěÚ Příbram, odboru životního prostředí, čj. MeÚPB 53570/2011/2011/OŽP/Bi ze dne 10.03.2011
- závazné stanovisko k projektové dokumentaci, MěÚ Příbram, odboru silničního hospodářství a investic, čj. MeUPB 52625/2012/OSHI/Zd ze dne 01.09.2011
- vyjádření k projektové dokumentaci, MěÚ Příbram, odboru koncepce a rozvoje města, čj. MeUPB 53225/2010/OddPP/Sch ze dne 20.09.2011
- sdělení k projektové dokumentaci, MěÚ Příbram, stavební úřad, čj. MeUPB 67271/2011 ze dne 04.10.2011
- rozhodnutí o povolení ke kácení, které vydal Obecní úřad Trhové Dušníky dne 17.05.2012 pod čj. 296/2011
- závazného stanovisko MěÚ Příbram, odboru životního prostředí ze dne 24.08.2011 č.j. MeUPB 52200/2011/OŽP/Wa
- plná moc ve prospěch firmy CR Projet s.r.o., IČ: 270 86 135, Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav
- plná moc ve prospěch pana Ing. Martina Švehly
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací, Telefónica, čj.117371/11 platné do dne 02.08.2013
- stanovisko Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje ze dne 22.08.2011, č.j.KRPS-118380-1/ČJ-2011-011106
- vyjádření k projektové dokumentaci, Lesy České republiky, s.p., ze dne 12.08.2011, čj. LCR954/001260/2011
- vyjádření ke stavbě, Zemědělské vodohospodářské správy ze dne 05.08.2011, zn. ZVHS/3766/11/ÚPČB
- souhlas se stavbou, Vojenské ubytovací a stavební správy Praha ze dne 16.08.2011, čj. 10245/51884 – ÚP/2011-7103/44
- stanovisko Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, zn. 42499/2011/342/Ron, ze dne 08.08.2011
- vyjádření ke stavbě, Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, zn. 21677/2011/KSÚS/BN-205-487, ze dne 16.08.2011
- vyjádření ke stavbě, Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, zn. 32038/2011/KSÚS/BN-415-737, ze dne 15.11.2011

- vyjádření ke stavbě, Pozemkového fondu ČR ze dne 10.08.2011, zn. PF/409301/2011/Pb
- stanovisko k projektové dokumentaci, Lesy České republiky, s.p., Lesní závod Dobříš ze dne 17.08.2011, čj. LCR011/000319/2011
- vyjádření ke stavbě Obecního úřadu Trhové Dušnice ze dne 05.09.2011, zn. 201/2011
- vyjádření 1.SčV, a.s. ze dne 06.10.2011, čj. TÚP/606/11/OB
- vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, vyjádření zn. 3906/11/179 ze dne 17.08.2011
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, pracoviště Příbram, zn.: 001036200593 ze dne 08.08.2011
- souhlas s navrženým řešením úpravy komunikace, města Příbram, ze dne 08.11.2011, spis. zn. SZ MěÚPB-54064/2011
- souhlas s odnětím ze ZPF, města Příbram, ze dne 11.04.2012, spis. zn. SZ MěÚPB-72238/2011/OP-Pen
- závěr zjišťovacího řízení Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, ze dne 04.02.2008, čj. 185720/2007/KÚSK/OŽP/Če
- závazné stanovisko k projektové dokumentaci, MěÚ Příbram, odboru životního prostředí, čj. MěÚPB 35709/2012/2011/OŽP/B ze dne 27.06.2012
- doklad o zaplacení správního poplatku ze dne 28.05.2012

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.


Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

otisk úředního razítka



Ing. Vladimír Vrba  
referent stavebního úřadu



Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Příbram a na úřední desce Obecního úřadu obce Trhové Dušnice min. 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení  
Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí  
Razítko:

**Příloha:**

Ověřený situační výkres pro žadatele a obec po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

Účastníci územního řízení (případně zástupci)

CR Projekt, s.r.o., IDDS: dkhws7q

Obec Trhové Dušnice, IDDS: yxhbzv2

Ostatní účastníci řízení se v souladu s §92 odst. 3 stavebního zákona vyzumívají veřejnou vyhláškou.

Dotčené orgány

Městský úřad Příbram, odbor silničního hospodářství a investic, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 19 Příbram 1

Městský úřad Příbram, odbor životního prostředí, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 01 Příbram 1

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Příbram, Dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, odbor správy nemovitého majetku, IDDS: hjyaavk

Zemědělská vodohospodářská správa, územní pracoviště České Budějovice, Rudolfovska tř. č.p. 80, 370 01 České Budějovice 1

spis

