

profil zadavatele

V Říčanech dne 07. 03. 2022

Reg. č.: VZ-29/22

Č.j.: 242/22/KSUS/R/BAL

Vyřizuje: Bc. Lukáš Balog

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 14-15 k veřejné zakázce „II/101 Jirny, most ev.č. 101-075a přes D11 v obci Jirny“

Vážený dodavateli,

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 – Smíchov (dále jen „zadavatel“) Vám tímto poskytuje níže uvedená vysvětlení zadávací dokumentace.

	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ZZVZ. S ohledem na situaci na Ukrajině (vojenský konflikt) bychom se chtěli dotázat, jak budou ze strany zadavatele v průběhu plnění zakázky řešeny následující situace, dojde-li k jejich vzniku právě z důvodů uvedeného konfliktu na Ukrajině: 1. u dodavatele nebo jeho poddodavatelů se projeví nedostatek pracovníků z důvodu jejich odchodu na Ukrajinu (pracovníci ukrajinské národnosti), když v tuto chvíli nelze přesně vyhodnotit počty pracovníků, kteří skutečně odejdou a kteří nakonec zůstanou, 2. dodavatel nebo jeho poddodavatelé (a následně i dodavatel) se dostanou do prodlení/zpoždění s realizací zakázky z důvodu dočasné nedostupnosti věcí k provedení díla (a to relativně krátké nedostupnosti, kdy dojde pouze k omezenému prodloužení běžných/sjednaných dodacích dob, ale i trvalejší, případně definitivní nedostupnosti věcí potřebných pro provedení díla), 3. nebo konečně u dodavatele nebo jeho poddodavatelů (a následně i u dodavatele jako takového) dojde k zásadnímu navýšení nákladů na realizaci stavby pro zvyšování cen materiálů a výrobků (bude v takovém případě možno po zadavateli požadovat navýšení ceny díla?), Respektive bychom se k výše uvedeným možným situacím chtěli zeptat, zda budeme mít nárok na prodloužení doby pro dokončení díla a na úhradu vícenákladů způsobených uvedenými situacemi. Závěrem si dovoluujeme požádat o prodloužení doby pro podání nabídek alespoň o 14 dní, když v aktuální době již dochází ke skokovému nárůstu cen oceli až o 30 %, protože nejsme nyní schopni sestavit relevantní nabídku (když cena nejpodstatnějších materiálů, zejména oceli pro ocelové nosníky, pro zhotovení díla se stává turbulentní). Prodloužení doby pro podání nabídek by bylo vhodné, aby dodavatelé měli prostor pro ověření vývoje na trhu, zjištění relevantních cen materiálů a zejména pak jejich pravděpodobné dostupnosti v budoucnosti (máme určité indicie, že problematická bude v budoucnu samotná dostupnost oceli). Vysvětlení zadávací dokumentace
--	--

	• Lze předpokládat, že dění na Ukrajině skutečně ovlivní počty pracovníků na českém pracovním trhu. Účastník musí samostatně řešit tuto situaci a posoudit, zda má zajištěny pracovní kapacity k dosažení dokončení díla v požadovaných termínech. • V případě vzniku neovlivnitelných a nepředvídatelných skutečností v souvislosti se zpožděním dodávek materiálů a surovin (např. ve vztahu ke geopolitickému vývoji), bude tato situace Zadavatelem individuálně posuzována a to i v návaznosti na zákon o zadávání VZ • Cenová politika je obchodní záležitostí Zadavatele a je tedy zcela v jeho kompetenci. Předpokládáme, že účastník o zakázku tohoto rozsahu má možnosti předzásobení. Na předpokládanou cenu zakázky se vztahuje článek 2 zadávací dokumentace: Zadavatel účastníky upozorňuje, že tato předpokládaná hodnota veřejné zakázky, zvýšená o 20 %, je pro účastníky maximální cenou pro účast v zadávacím řízení, tedy účastníci musí stanovit své nabídkové ceny, resp. jednotkové ceny poptávaného plnění tak, aby tato částka nebyla překročena. Účastník, jehož nabídková cena (vyčíslená v Kč bez DPH) bude vyšší než předpokládaná hodnota zakázky zvýšená o 20 %, bude ze zadávacího řízení vyloučen pro nesplnění podmínek účasti v zadávacím řízení. Zadavatel tedy zvážil žádosti účastníku zaávacího řízení a rozhodl se neměnit zadávací podmínky.
--	--

	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v souvislosti s válečným konfliktem na území Ukrajiny, který vypukl dne 24. 2. 2022 mezi Ruskou federací a Ukrajinou (dále jako „válečný konflikt“) Vás tímto žádáme o vysvětlení zadávací dokumentace a s tím spojené prodloužení lhůty pro podání nabídek na výše uvedenou veřejnou zakázku. Uchazeč úvodem uvádí, že má zájem předložit zadavateli kvalitní a řádně připravenou nabídku. V současné době ovšem může vznikat právní nejistota při výkladu ujednání smlouvy o dílo, neboť je zcela nepředvídatelné, jaké dopady bude válečný konflikt mít na plnění této zakázky, jakož i na celý stavební sektor v České republice – a to jak v oblasti rapidního zvyšování cen materiálu (např. oceli) či energií a pohonných hmot, až po jeho úplnou nedostupnost, tak v oblasti akutního nedostatku pracovních sil (ukrajinské národnosti). Uchazeč považuje za nezbytné, aby bylo vyjasněno, zda budou dopady válečného konfliktu mít účinky jako důsledky vyšší moci a jaké budou konkrétní dopady do práv a povinností smluvních stran. Uchazeč se domnívá, že v tomto ohledu by měla být vyjasněna a upravena smlouva o dílo tak, aby součástí smlouvy byla doložka vyšší moci zahrnující dopady válečného konfliktu mezi důsledky vyšší moci. V takovém případě by zhotovitel nebyl odpovědný za prodlení s plněním jakékoliv povinnosti plynoucí ze smlouvy o dílo, a nad to by zhotoviteli vznikl přiměřený nárok na prodloužení doby pro dokončení díla a úhradu dodatečných nákladů v souvislosti s dopady válečného konfliktu. Uchazeč navrhuje, aby zadavatel
15.	

	v tomto smyslu upravil smlouvu o dílo. Uchazeč zároveň navrhuje, aby v tomto kontextu byla ve smlouvě o dílo upravena i inflační doložka zohledňující výše uvedené skutečnosti. Vzorovou inflační doložku vhodnou pro široké spektrum stavebních zakázek zpracovala např. Hospodářská komora České republiky nebo je součástí smluvních podmínek pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem (FIDIC Red Book). Uchazeč závěrem konstatuje, že považuje za nespravedlivé přenášet rizika plynoucí z dopadů válečného konfliktu pouze na zhotovitele díla. Rovněž je přesvědčen, že by se zadavatel měl k výše uvedeným aspektům vyjádřit v zadávacím řízení dříve, než dojde k podání nabídek ze strany zájemců o veřejnou zakázku, a to i s ohledem na zásady zadávání veřejných zakázek. V případě, že zadavatel postaví na jisto výše uvedené otázky a dojde k přiměřené úpravě příslušných ustanovení smlouvy o dílo, uchazeč je přesvědčen, že tím zadavatel předejde tomu, že se tyto sporné otázky budou řešit až při realizaci díla. V krajním případě by tak mohla být řádná a včasná realizace díla i ohrožena. Uchazeč tímto žádá zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu výše uvedeném a v tomto ohledu rovněž žádá o prodloužení lhůty pro podání nabídek.
	Vysvětlení zadávací dokumentace
	Viz odpověď na dotaz č. 14

.....

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje,
příspěvková organizace
 Ing. Jan Lichtneger, ředitel