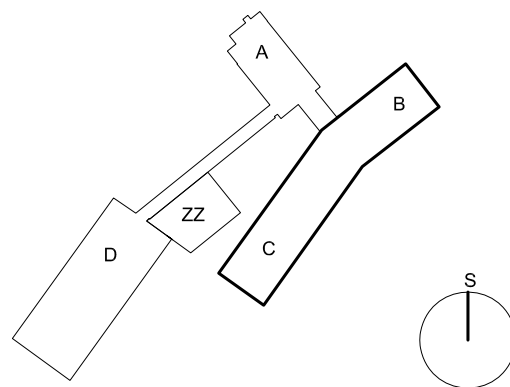




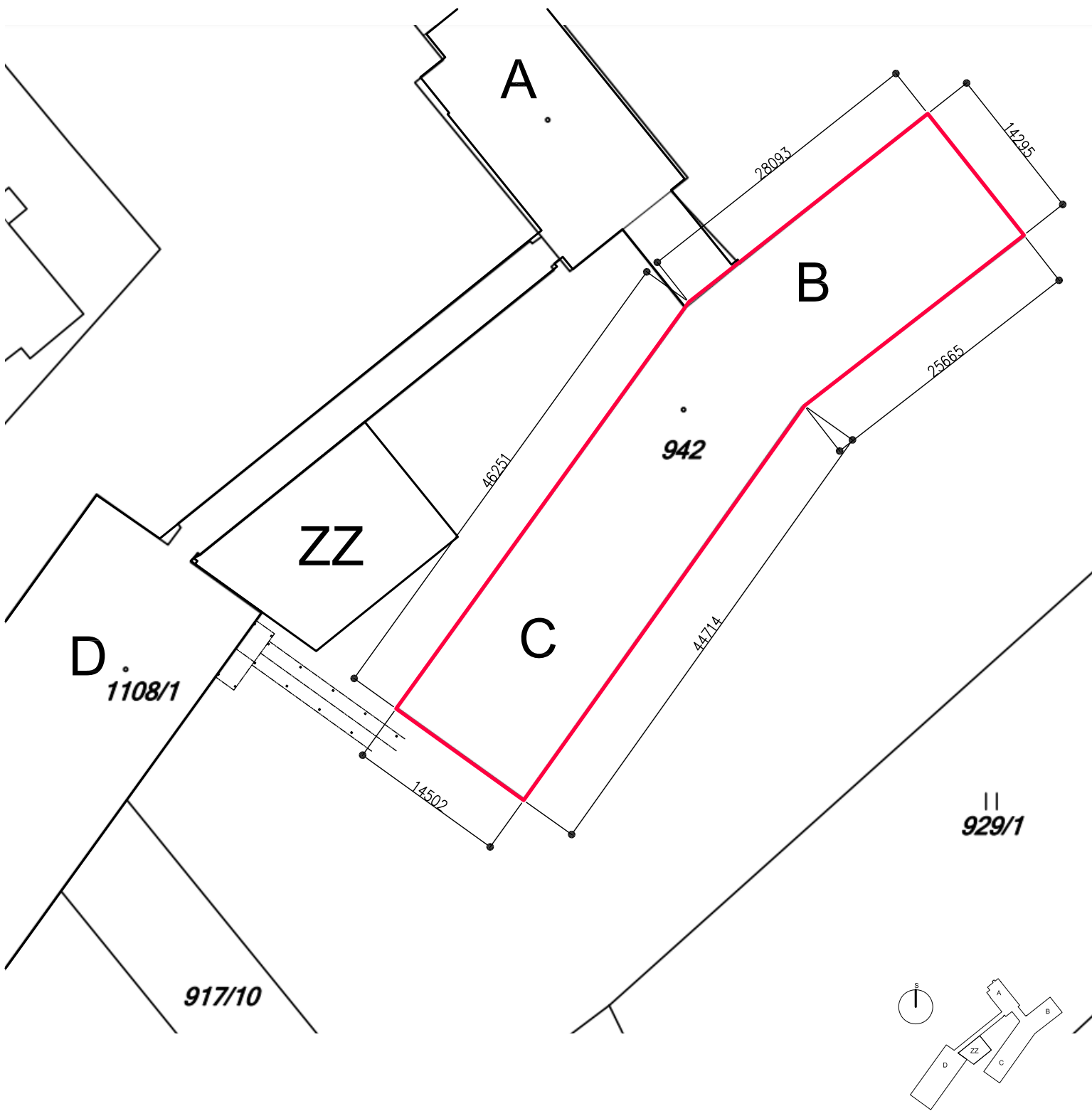
PROJEKT/PROJECT CENTRUM ROŽMITÁL p. TŘ. č.p. 589 - BLOK „B+C“ OPRAVA VNITŘNÍCH INSTALACÍ POKOJŮ 2.NP A 3.NP		GENERÁLNÍ PROJEKTANT/LEAD DESIGNER Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tř. 262 42 IČO: 40904881	
INVESTOR/CLIENT CENTRUM ROŽMITÁL p. TŘ. Na Spravedlnosti 589, Rožmitál p. Tř. 262 42 MÍSTO STAVBY/PLACE Rožmitál pod Třemšínem [742848], ppč st. 924		AUTOR/AUTHOR Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tř. 262 42 IČO: 40904881	
PROFESE/BUILDING CONSTRUCTION SPECIALIZATION ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ČÁST		VYPRACOVAL/ELABORATED BY Marek Benda	PÁŘE/COPY
NÁZEV VÝKRESU/TITLE PROJEKT OPRAV STAVBY		STUPEŇ/PHASE PROJEKT OPRAV	
		DATUM/DATE 06/2021	MĚŘÍTKO/SCALE 1:100
		VÝKRES Č./TITLE No.	



PROJEKT/PROJECT CENTRUM ROŽMITÁL p. TŘ. č.p. 589 - BLOK „B+C“ OPRAVA VNITŘNÍCH INSTALACÍ POKOJŮ 2.NP A 3.NP		GENERÁLNÍ PROJEKTANT/LEAD DESIGNER Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tř. 262 42 IČO: 40904881	
INVESTOR/CLIENT CENTRUM ROŽMITÁL p. TŘ. Na Spravedlnosti 589, Rožmitál p. Tř. 262 42 MÍSTO STAVBY/PLACE Rožmitál pod Třemšínem [742848], ppč st. 924		AUTOR/AUTHOR Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tř. 262 42 IČO: 40904881	
PROFESE/BUILDING CONSTRUCTION SPECIALIZATION ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ČÁST		VYPRACOVAL/ELABORATED BY Marek Benda	PÁŘE/COPY
NÁZEV VÝKRESU/TITLE SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ		STUPEŇ/PHASE PROJEKT OPRAV	
		DATUM/DATE 06/2021	MĚŘÍTKO/SCALE 1:500
		VÝKRES Č./TITLE No. C.01	



PROJEKT/PROJECT CENTRUM ROŽMITÁL p. TR. č.p. 589 - BLOK „B+C“ OPRAVA VNITŘNÍCH INSTALACÍ POKOJŮ 2.NP A 3.NP		GENERÁLNÍ PROJEKTANT/LEAD DESIGNER Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tr. 262 42 IČO: 40904881	
INVESTOR/CLIENT CENTRUM ROŽMITÁL p. TR. Na Spravedlnosti 589, Rožmitál p. Tr. 262 42 MÍSTO STAVBY/PLACE Rožmitál pod Třemšínem [742848], ppč st. 924		AUTOR/AUTHOR Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tr. 262 42 IČO: 40904881	
PROFESE/BUILDING CONSTRUCTION SPECIALIZATION ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ČÁST		VYPRACOVAL/ELABORATED BY Marek Benda	PARE/COPY
NÁZEV VÝKRESU/TITLE SITUACE KATASTRÁLNÍ		STUPEŇ/PHASE PROJEKT OPRAV	
		DATUM/DATE 06/2021	MĚŘÍTKO/SCALE 1:1000
		VÝKRES Č./TITLE No. C.02	

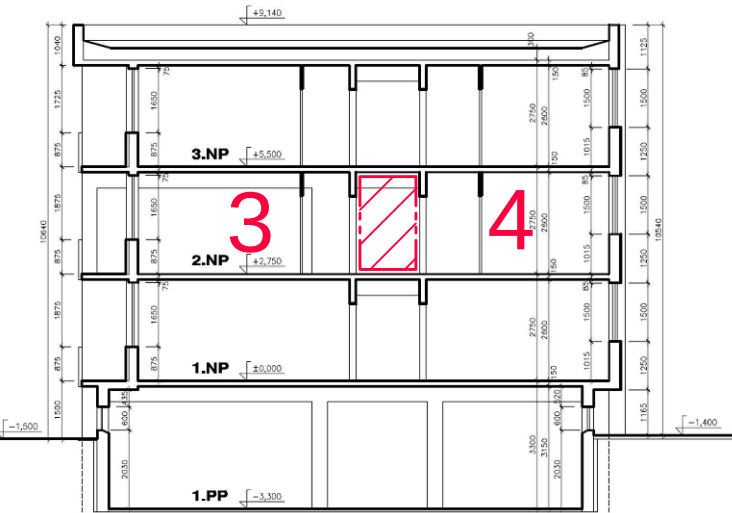
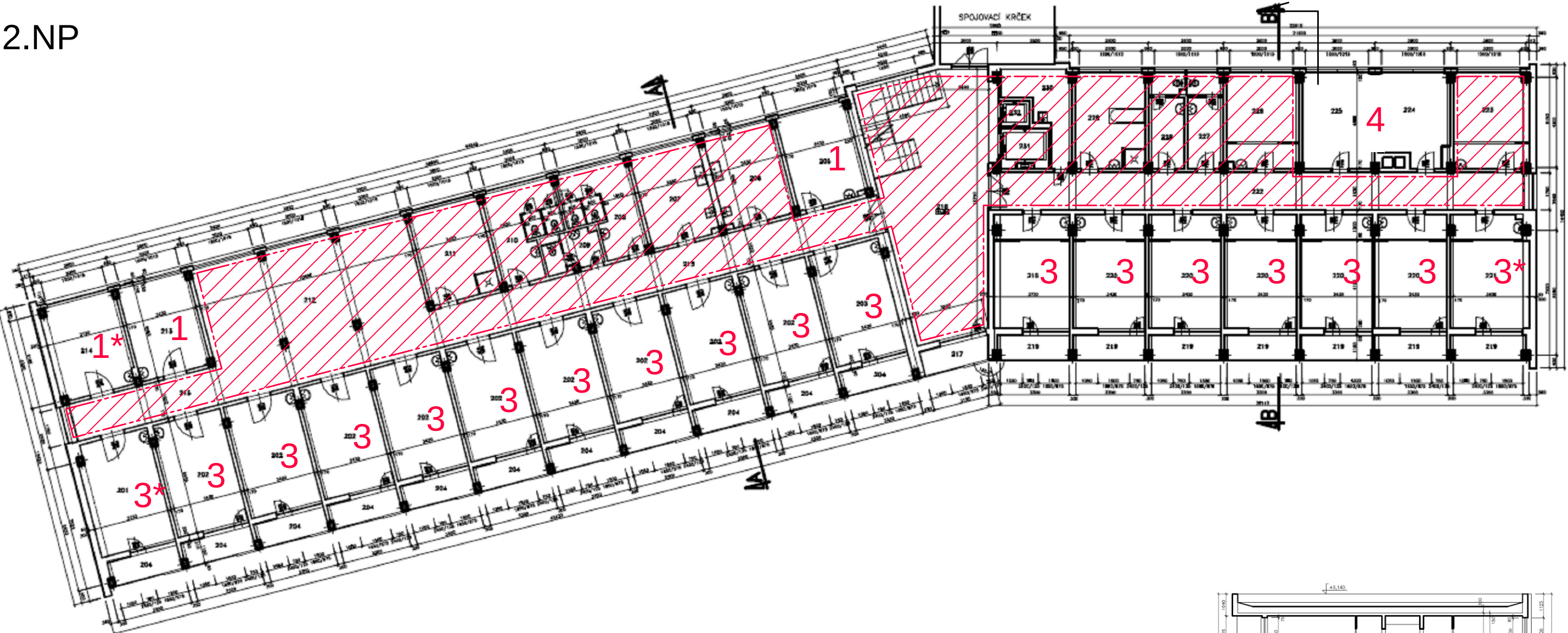


LEGENDA:

ŘEŠENÝ OBJEKT – PROSTOR PLÁNOVANÝCH OPRAV VNITŘNÍCH ROZVODŮ EI

PROJEKT/PROJECT CENTRUM ROŽMITÁL p. TŘ. č.p. 589 - BLOK „B+C“ OPRAVA VNITŘNÍCH INSTALACÍ POKOJŮ 2.NP A 3.NP		GENERÁLNÍ PROJEKTANT/LEAD DESIGNER Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tř. 262 42 IČO: 40904881	
INVESTOR/CLIENT CENTRUM ROŽMITÁL p. TŘ. Na Spravedlnosti 589, Rožmitál p. Tř. 262 42 MÍSTO STAVBY/PLACE Rožmitál pod Třemšínem [742848], ppč st. 924		AUTOR/AUTHOR Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tř. 262 42 IČO: 40904881	
PROFESE/BUILDING CONSTRUCTION SPECIALIZATION ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ČÁST		VYPRACOVAL/ELABORATED BY Marek Benda	PÁŘE/COPY
NÁZEV VÝKRESU/TITLE PŘEHLEDNÁ SITUACE STAVBY		STUPEŇ/PHASE PROJEKT OPRAV	
		DATUM/DATE 06/2021	MĚŘÍTKO/SCALE 1:500
		VÝKRES Č./TITLE No. C.03	

2.NP



LEGENDA:



NEŘEŠENÝ PROSTOR – PONECHANÉ STÁVAJÍCÍ ROZVODY

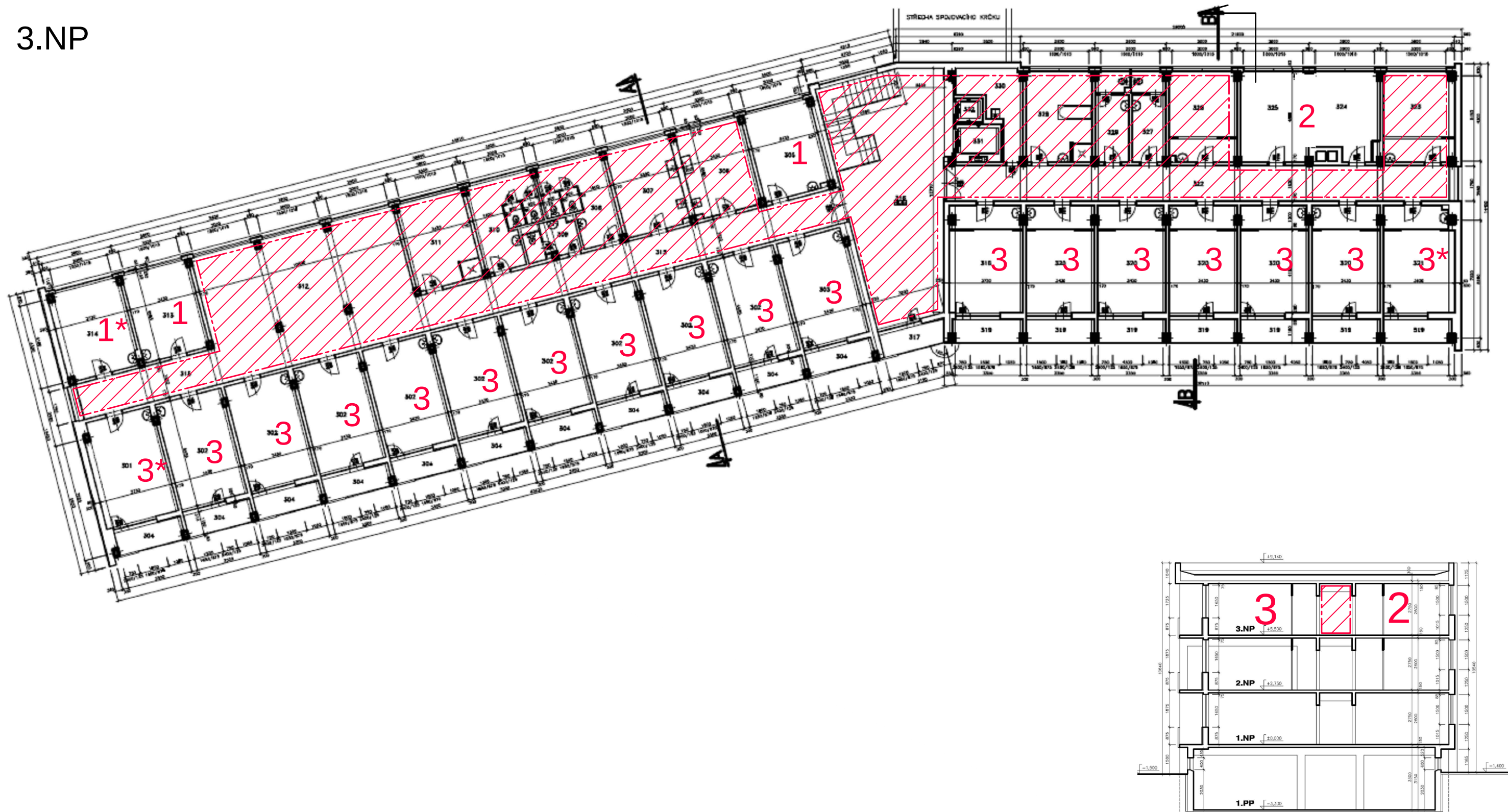
1
2
3
4

- TYP 1 – REKONSTRUOVANÉ POKOJE d.4555 x š.3430 (3600, 3730)
TYP 2 – REKONSTRUOVANÉ POKOJE d.4555 x š.7030
TYP 3 – REKONSTRUOVANÉ POKOJE d.5455 x š.3430 (3730)
TYP 4 – REKONSTRUOVANÁ SPOL. MÍSTNOST d.4555 x š.7030

POKOJ TYP:	VÝMĚRA M2	POČET	LŮŽKA
1	15,5	2	1 L
1*	16,9	1	1 L
4	30,5	1	SPOL. M.
3	18,8	16	2 L
3*	20,5	2	2 L

PROJEKT/PROJECT CENTRUM ROŽMITÁL p. TR. č.p. 589 - BLOK „B+C“ OPRAVA VNITŘNÍCH INSTALACÍ POKOJŮ 2.NP A 3.NP		GENERÁLNÍ PROJEKTANT/LEAD DESIGNER Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tr. 262 42 IČO: 40904881	
ZADAVATEL/CLIENT CENTRUM ROŽMITÁL p. TR. Na Spravedlnosti 589, Rožmitál p. Tr. 262 42 MÍSTO STAVBY/PLACE Rožmitál pod Třemšínem [742848], ppč st. 924		AUTOR/AUTHOR Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tr. 262 42 IČO: 40904881	
PROFESE/BUILDING CONSTRUCTION SPECIALIZATION ARCHITEKTONICKY STAVEBNÍ ČÁST		VYPRACOVAL/ELABORATED BY Marek Benda	
NÁZEV VÝKRESU/TITLE PŮDORYS 2.NP SCHÉMA ROZMÍSTĚNÍ TYPŮ POKOJŮ		STUPEŇ/PHASE PROJEKT OPRAV	
DATUM/DATE 06/2021		MĚŘITKO/SCALE 1:200	
		VÝKRES Č./TITLE No. D.02	

3.NP

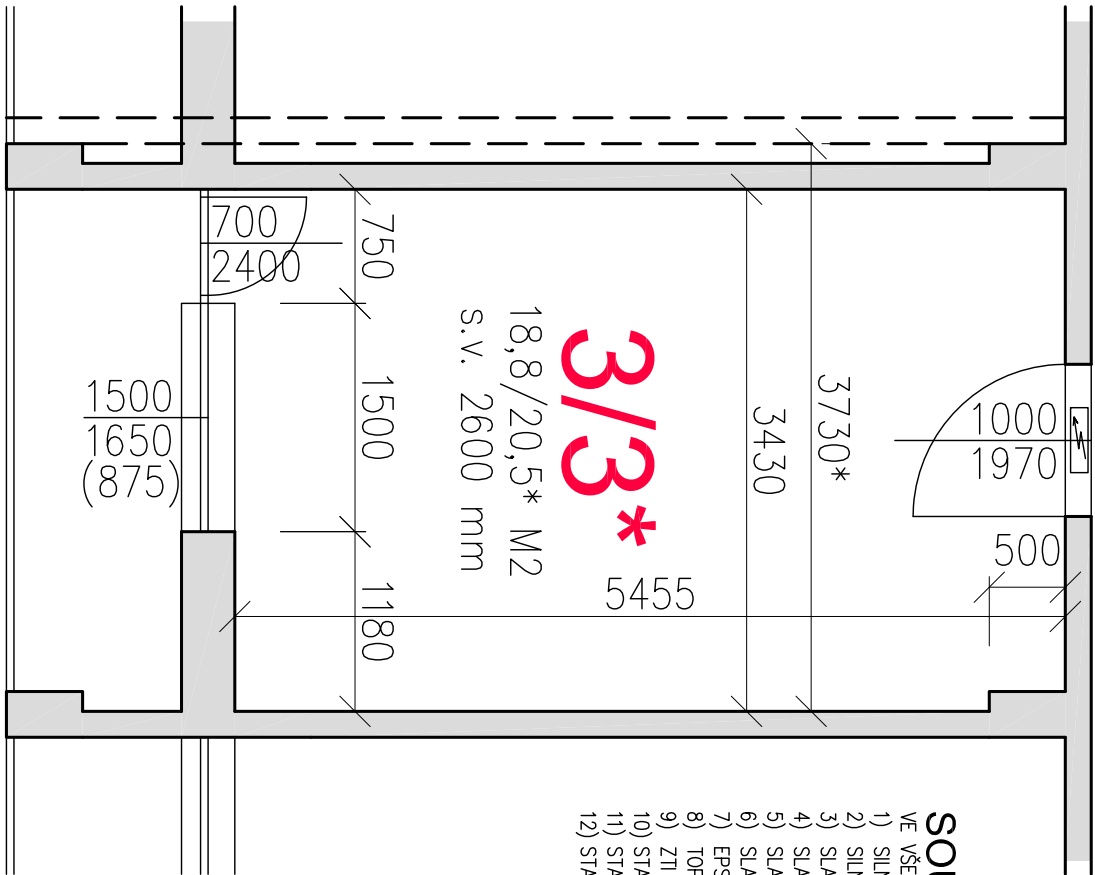
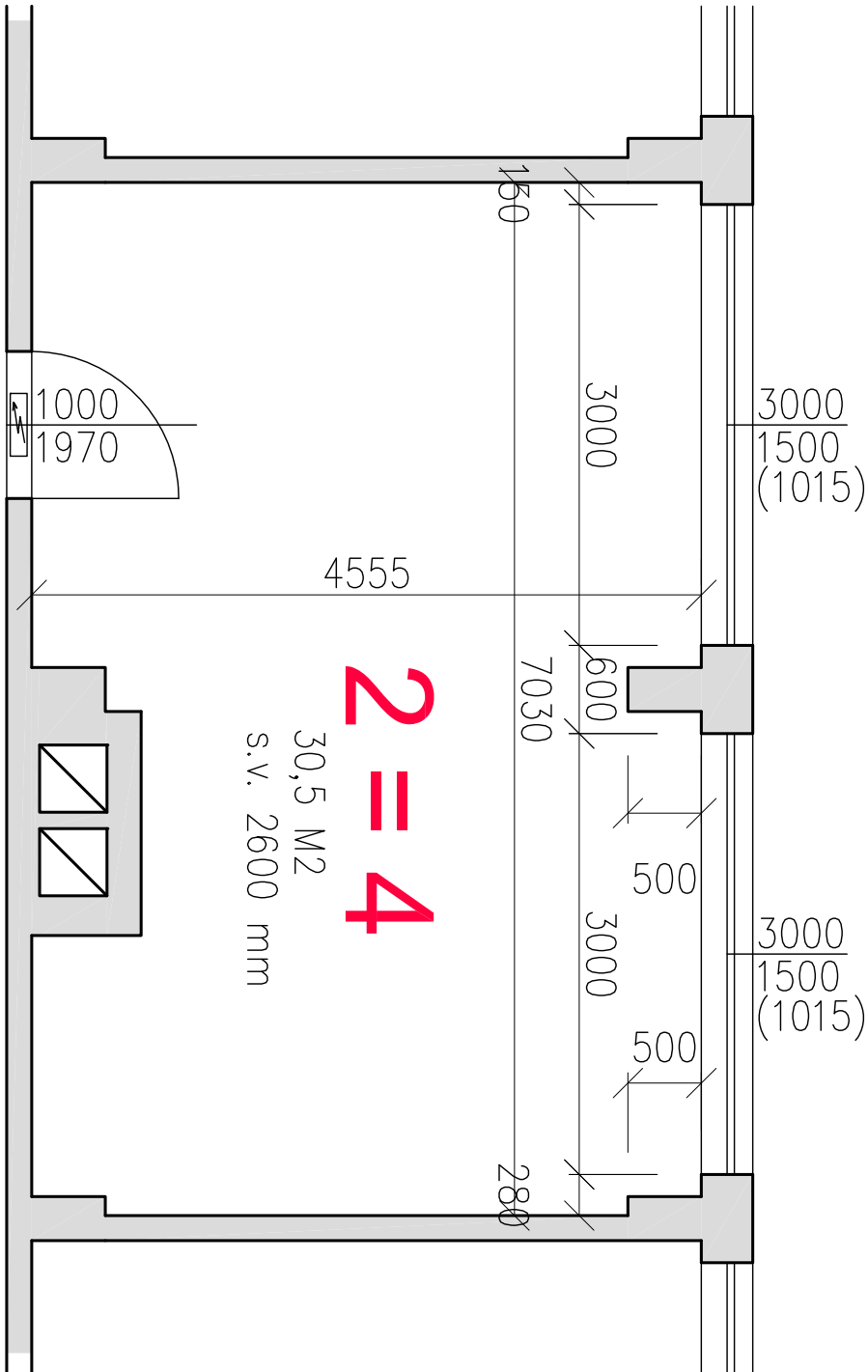
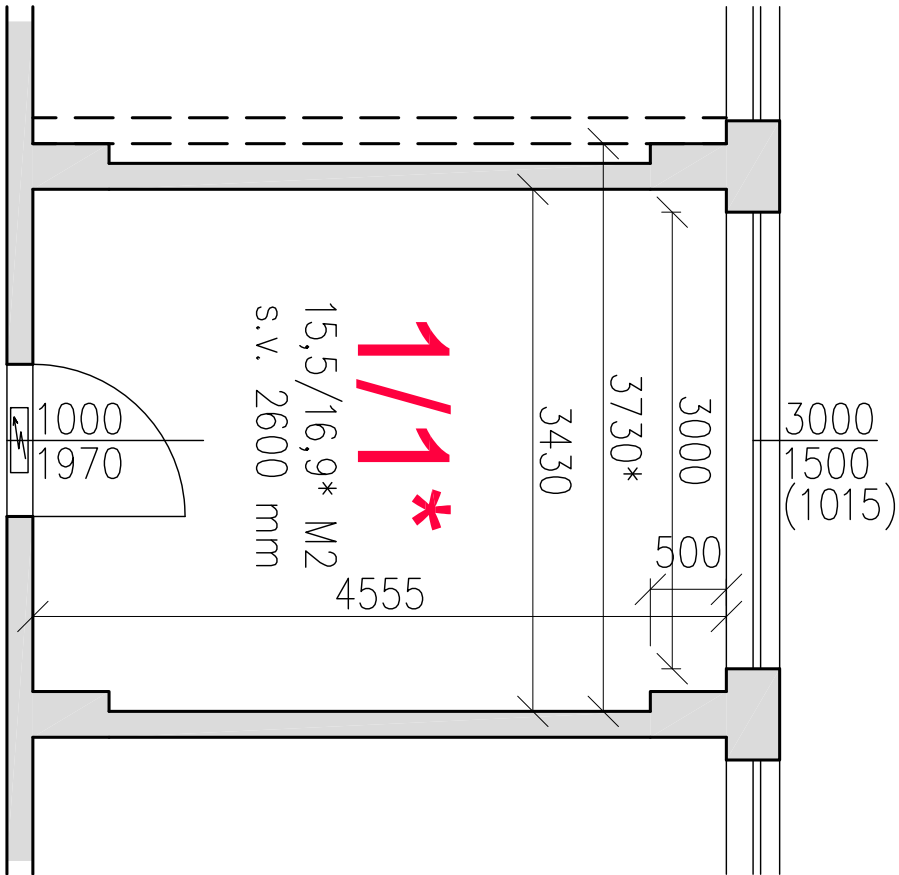


LEGENDA:

-  NEŘEŠENÝ PROSTOR – PONECHANÉ STÁVAJÍCÍ ROZVODY
- 1** TYP 1 – REKONSTRUOVANÉ POKOJE d.4555 x š.3430 (3600, 3730)
- 2** TYP 2 – REKONSTRUOVANÉ POKOJE d.4555 x š.7030
- 3** TYP 3 – REKONSTRUOVANÉ POKOJE d.5455 x š.3430 (3730)
- 4** TYP 4 – REKONSTRUOVANÁ SPOL. MÍSTNOST d.4555 x š.7030

POKOJ TYP:	VÝMĚRA M2	POČET	LŮŽKA
1	15,5	2	1 L
1*	16,9	1	1 L
2	30,5	1	4 L
3	18,8	16	2 L
3*	20,5	2	2 L

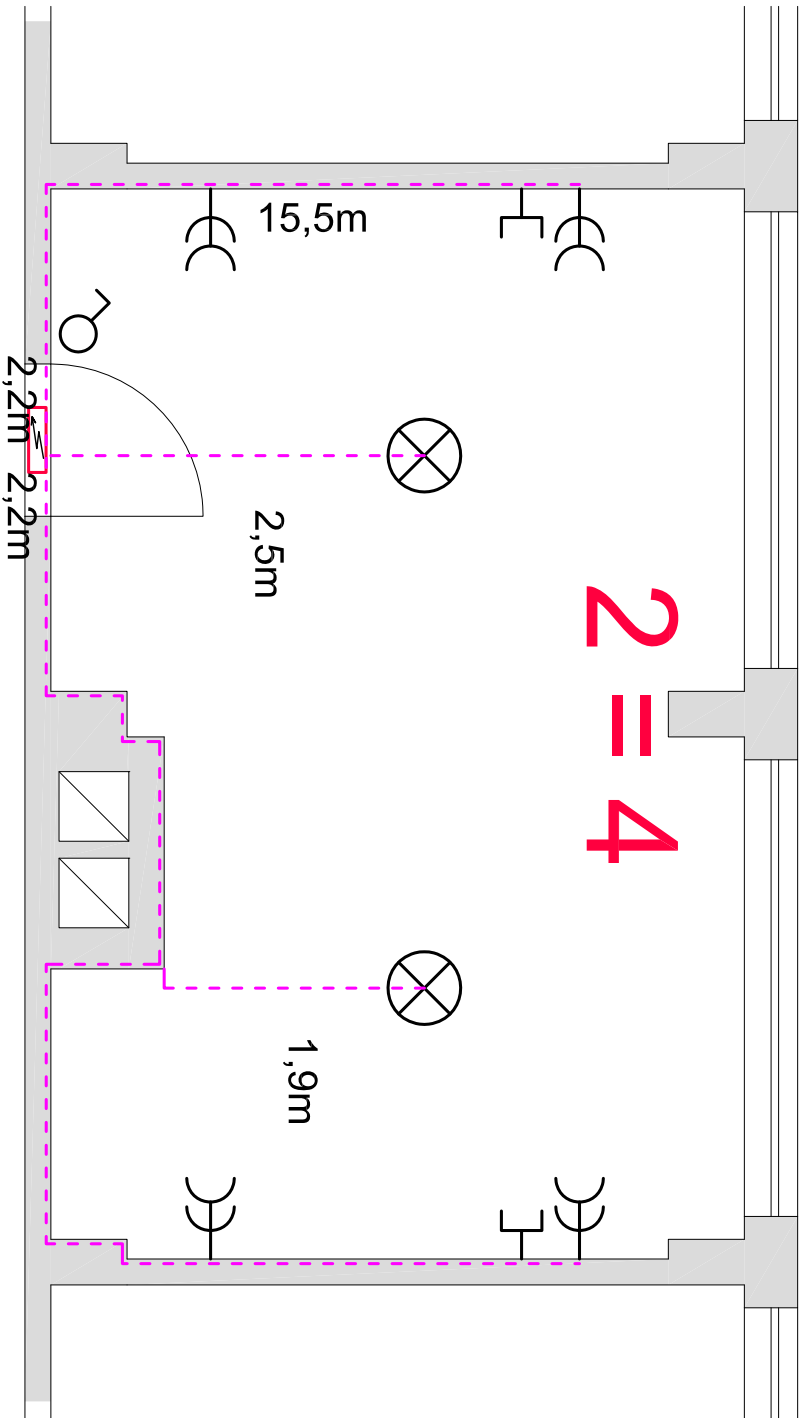
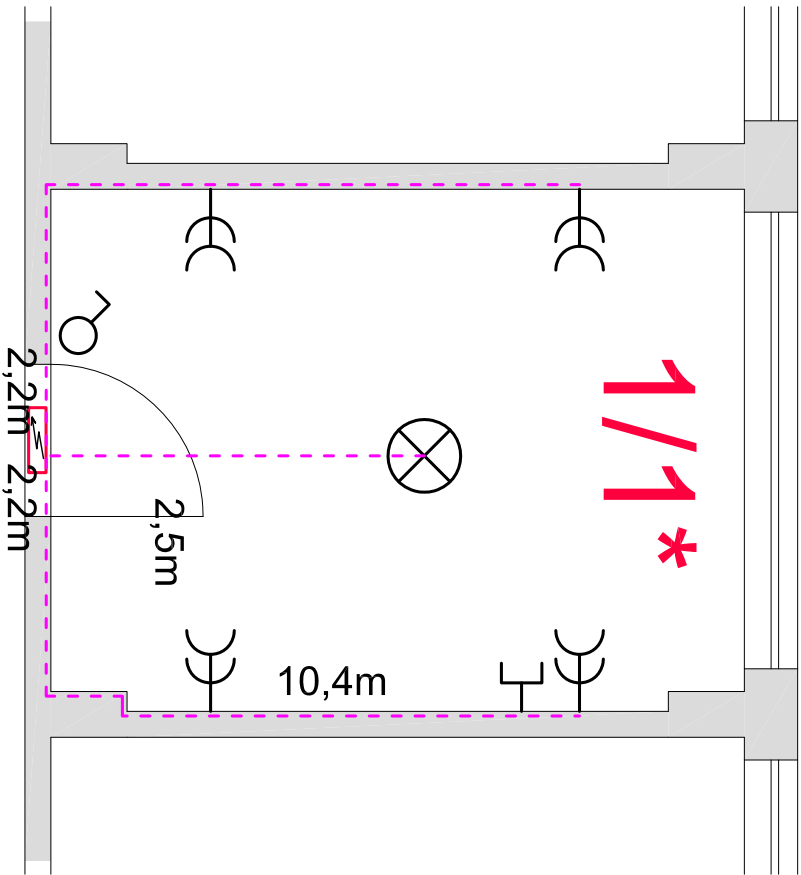
PROJEKT/PROJECT CENTRUM ROŽMITÁL p. TR. č.p. 589 - BLOK „B+C“ OPRAVA VNITŘNÍCH INSTALACÍ POKOJŮ 2.NP A 3.NP		GENERÁLNÍ PROJEKTANT/LEAD DESIGNER Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tr. 262 42 IČO: 40904881	
ZADAVATEL/CLIENT CENTRUM ROŽMITÁL p. TR. Na Spravedlnosti 589, Rožmitál p. Tr. 262 42 MÍSTO STAVBY/PLACE Rožmitál pod Třemšínem [742848], ppč st. 924		AUTOR/AUTHOR Marek BENDA - stavební projektant V Sadech 678, Rožmitál p. Tr. 262 42 IČO: 40904881	
PROFESE/BUILDING CONSTRUCTION SPECIALIZATION ARCHITEKTONICKY STAVEBNÍ ČÁST		VYPRACOVAL/ELABORATED BY Marek Benda	
NÁZEV VÝKRESU/TITLE PŮDORYS 3.NP SCHÉMA ROZMÍSTĚNÍ TYPŮ POKOJŮ		STUPEŇ/PHASE PROJEKT OPRAV	
DATUM/DATE 06/2021		MĚŘITKO/SCALE 1:200	
		VÝKRES Č./TITLE No. D.03	



SOUHRN PLÁNOVANÝCH PRACÍ:

- VE VŠECH URČENÝCH POKOJÍCH PROBEHNOUT TYTO STEJNÉ PLÁNOVANÉ ÚPRAVY:
- 1) SILNOPROUD – KOMPLETNÍ VNITŘNÍ REKONSTRUKCE PODOMÍTKOVÝCH ELEKTROROZVODŮ VČETNĚ KONCOVÝCH PRVKŮ – MÍSTO NÁPOJENÍ V ROZVADĚČI NAD VSTUPNÍMI DVEŘEMI VNĚ POKOJE (NA CHODBĚ).
 - 2) SILNOPROUD – ROZVODY ELEKTRA V CHODBÁCH, SLUŽEBNÍCH A VEŘEJNÝCH PROSTORÁCH BUDOU PONECHANY STÁVAJÍCÍ.
 - 3) SLABOPROUD – V POKOJÍCH 1.NP. BUDOU OSAZENY NOVÉ KONCOVÉ PRVKY PRO HLÁŠEČ NA SESTERNU (OSTATNÍ PATRA JSOU JIŽ TOUTO TECHNOLOGIÍ VYBAVENA).
 - 4) SLABOPROUD – VE VŠECH POKOJÍCH BUDE STÁVAJÍCÍ ROZVOD TELEVIZNÍHO SIGNÁLU PONECHÁN BEZ ÚPRAV, POUZE BUDOU OSAZENY NOVÉ KONCOVÉ PRVKY (KOMBINOVANÁ ZÁSUVKA TV, R, DATA).
 - 5) SLABOPROUD – V KAŽDEM POKOJI BUDE PŘIPRAVEN NOVÝ ROZVOD DATOVÝM KABLEM S NÁPOJENÍM NA CHODBĚ + NOVÁ KOMBINOVANÁ ZÁSUVKA TV, R, DATA + 2 X SILNOPROUD.
 - 6) SLABOPROUD – PŘÍPADNÉ ROZVODY PO PAVCHU BUDOU V VEDENÝ V LIŠTÁCH JAKO SOKL PODLAHY.
 - 7) EPS – V JEDNOTLIVÝCH PATRECH BUDE INSTALOVÁNA EPS V ROZSAHU DLE MOŽNOSTI A POTŘEB ZADAVATELE A DLE SAMOSTATNĚ NABÍDKY.
 - 8) TOPENÍ – DO ROZVODŮ ÚT SE NIKTERAK NEZASAHUJE. KONCOVÉ PRVKY BUDOU ZACHOVÁNY PŮVODNĚ.
 - 9) ZTI – DO ROZVODŮ VODY A KANALIZACE SE NIKTERAK NEZASAHUJE. KONCOVÉ PRVKY BUDOU ZACHOVÁNY PŮVODNĚ.
 - 10) STAVBA – STAVEBNÍMI ÚPRAVAMI POŠKOZENÉ PLOCHY STĚN V URČENÝCH POKOJÍCH BUDOU ZAPRAVENY OMÍTKOU A DOZTRACENA PŘEŠTUKOVANÝ (CCA DO 30% PLOCH).
 - 11) STAVBA – VEŠKERÉ PLOCHY STĚN A STROPŮ V URČENÝCH POKOJÍCH BUDOU KOMPLETNĚ VYMALOVÁNY 2 X (100% PLOCH).
 - 12) STAVBA – PRO NOVÉ ROZVODY ELEKTROINSTALACÍ BUDOU VYSEKÁNY V OMIČCE POKOJŮ POTŘEBNÉ DRAŽKY (2x2CM PRO SVĚTLA A 2x6CM PRO OSTATNÍ) KTERÉ BUDOU NÁSLEDNĚ ZAPRAVENY.

PROJEKT/PROJECT		GENERÁLNÍ PROJEKTANT/LEAD DESIGNER	
CENTRUM ROŽMÝTÁL P. TR. č.p. 589 - BLOK „B+C“		Marek BENDA - stavební projektant	
OPRAVA VNITŘNÍCH INSTALACÍ POKOJŮ 2.NP A 3.NP		V Sadech 678, Rožmítál p. Tr. 262 42	
ZADAVATEL/CLIENT		Marek BENDA - stavební projektant	
CENTRUM ROŽMÝTÁL P. TR. Na Spravedlnosti 589, Rožmítál p. Tr. 262 42		V Sadech 678, Rožmítál p. Tr. 262 42	
MÍSTO STAVBY/PLACE		V Sadech 678, Rožmítál p. Tr. 262 42	
Rožmítál pod Třemšínem [742848], ppč st. 924		IČO: 40904881	
PROJESE/BUILDING CONSTRUCTION SPECIALIZATION		ARCHITEKTONICKÝ STAVEBNÍ ČÁST	
NÁZEV VÝKRESU/TITLE		VYPRACOVÁNÍ/ELABORATED BY	
STAVEBNÍ ÚPRAVY 1.NP, 2.NP, 3.NP		Marek Benda	
PŮDORYSY URČENÝCH TYPŮ POKOJŮ		PROJEKT OPRAV	
		DATE/DATE	
		06/2021	
		MĚŘÍTKO/SCALE	
		1:100	
		VÝKRES č./TITLE No.	
		D.04	

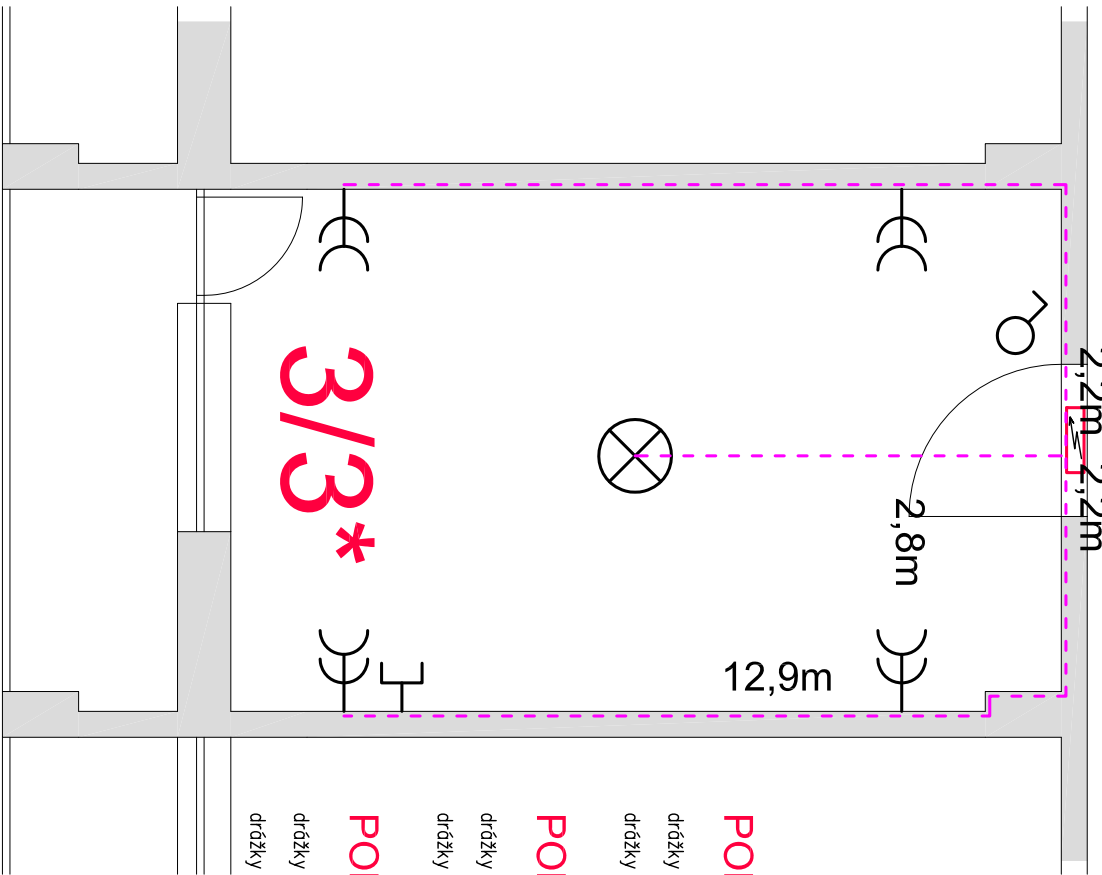


LEGENDA KONCOVÝCH PRVKŮ EI:

- ⊗ NÁSTROPNÍ SVĚTLLO LED (TYP DLE VÝBĚRU INVESTORA)
- ⌞ ZÁSUVKA DVOJITÁ
- ⌞ POKOJOVÝ VYPÍNAČ JEDNOČINNÝ
- ⌞ KOMBINOVANÁ ZÁSUVKA TV, R, DATA
- ⌞ STAVAJÍCÍ PONECHANÉ ROZVADEČE – MÍSTO NÁPOJENÍ PRO VNITŘNÍ ROZVODY
- DŘÁŽKY PRO ELEKTROINSTALACI V OMÍTCE – HL. CCA 2 CM (DLE MOŽNOSTI)

ŘEŠENÉ MÍSTNOSTI:

POKOJ TYP:	VÝMĚRA M2	POČET	LŮŽKA
1	15,5	4	1 L
1*	16,9	2	1 L
2	30,5	1	4 L
3	18,8	32	2 L
3*	20,5	4	2 L
4	30,5	1	SPOL. M.



- POKOJ - TYP 1**
drážky pro elektro 2x2 cm (strop světlá) – dl. 2,5 bm
drážky pro elektro 2x6 cm (zásuvky, vypínače, data) – dl. 14,8 bm
- POKOJ - TYP 2=4**
drážky pro elektro 2x2 cm (strop světlá) – dl. 4,4 bm
drážky pro elektro 2x6 cm (zásuvky, vypínače, data) – dl. 19,9 bm
- POKOJ - TYP 3**
drážky pro elektro 2x2 cm (strop světlá) – dl. 2,8 bm
drážky pro elektro 2x6 cm (zásuvky, vypínače, data) – dl. 17,3 bm

PROJEKT/PROJECT		GENERALNI PROJEKTANT/LEAD DESIGNER	
CENTRUM ROŽMÍTÁL p. TR. č.p. 589 - BLOK „B+C“		Marek BENDA - stavební projektant	
OPRAVA VNITŘNÍCH INSTALACÍ POKOJŮ 2.NP A 3.NP		V Sadech 678, Rožmítál p. Tr. 262 42	
ZADAVATEL/CLIENT		AUTOR/AUTHOR	
CENTRUM ROŽMÍTÁL p. TR. Na Spravedlnosti 589, Rožmítál p. Tr. 262 42		Marek BENDA - stavební projektant	
MÍSTO STAVBY/PLACE		V Sadech 678, Rožmítál p. Tr. 262 42	
Rožmítál pod Třemšínem [742848], ppč st. 924		IČO: 40904881	
PROFESÍ/BUILDING CONSTRUCTION SPECIALIZATION		VYPRACOVAL/ELABORATED BY	
ARCHITEKTONICKÝ STAVEBNÍ ČÁST		Marek Benda	
NÁZEV VÝKRESU/TITLE		STUPEŇ/PHASE	
ZJEDN. PROFESÍ 1.NP, 2.NP, 3.NP		PROJEKT OPRAV	
PŮDORYSY URČ. TYPŮ POKOJŮ		DATUM/DATE	
		06/2021	
		MĚŘÍTKO/SCALE	
		1:100	
		VÝKRES č./TITLE No.	
		D.05	

Slepý rozpočet

Stavba :	20210020 CENTRUM Rožmitál podTřemšínem č.p.589	Rozpočet: 20210020
Objekt :	002 Oprava vnitřních instalací pokojů a výměna PVC	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				
1	611403380R00	Hrubá výplň rýh ve stropěch 2x2 cm maltou z SMS	m	124,60		
		pokoj typ 1):2,5*(4+2)		15,00		
		pokoj typ 2=4):4,4*(1+1)		8,80		
		pokoj typ 3):2,8*(32+4)		100,80		
2	611421231R00	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových	m2	840,40		
		Začátek provozního součtu				
		pokoj typ 1, 1*):(15,5*4)+(16,9*2)		95,80		
		pokoj typ 2=4):30,5*(1+1)		61,00		
		pokoj typ 3, 3*):(18,8*32)+(20,5*4)		683,60		
		Konec provozního součtu		840,40		
		840,4		840,40		
3	612403381R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách 6x2 cm maltou ze SMS	m	751,40		
		pokoj typ 1):14,8*(4+2)		88,80		
		pokoj typ 2=4):19,9*(1+1)		39,80		
		pokoj typ 3):17,3*(32+4)		622,80		
4	612421231R00	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových	m2	1 826,13		
		Začátek provozního součtu				
		pokoj typ 1):(3,43+4,555)*2*2,6*4		166,10		
		pokoj typ 1*):(3,73+4,555)*2*2,6*2		86,16		
		(-1,97*6)-(3,0*1,5*6)+(6,0*0,2*6)		-42,24		
		pokoj typ 2=4):(7,03+4,555+0,75+0,5)*2*2,6*2		133,48		
		(-1,97*2)-(3,0*1,5*2*2)+(6,0*0,2*2*2)		-17,14		
		pokoj typ 3):(3,43+5,455)*2*2,6*32		1 478,46		
		(3,73+5,455)*2*2,6*4		191,05		
		(-1,97*36)-(0,7*2,4*36)-(1,5*1,65*36)+(7,05*0,2*36)		-169,74		
		Konec provozního součtu		1 826,13		
		1 826,13		1 826,13		
	Celkem za	6 Úpravy povrchu, podlahy				
Díl: 9		Ostatní konstrukce				
5	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	178,08		
		Začátek provozního součtu				
		3,0*1,5*6		10,50		
		3,0*1,5*2*2		18,00		
		(1,5*1,65*36)+(0,7*2,4*36)		149,58		
		Konec provozního součtu		178,08		
		178,08		178,08		
6	941955001R01	Lešení lehké pomocné pro opravu omítek	m2	880,00		
	Celkem za	9 Ostatní konstrukce				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
7	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	840,40		
		Začátek provozního součtu				
		pokoj typ 1, 1*):(15,5*4)+(16,9*2)		95,80		
		pokoj typ 2=4):30,5*(1+1)		61,00		
		pokoj typ 3, 3*):(18,8*32)+(20,5*4)		683,60		
		Konec provozního součtu		840,40		
		840,4		840,40		
8	974031121R00	Vysekání rýh v omítce 2 x 2 cm	m	124,60		
		pokoj typ 1):2,5*(4+2)		15,00		
		pokoj typ 2=4):4,4*(1+1)		8,80		
		pokoj typ 3):2,8*(32+4)		100,80		
9	974031122R00	Vysekání rýh v omítce 2 x 6 cm	m	751,40		

Slepý rozpočet

Stavba :	20210020 CENTRUM Rožmitál podTřemšínem čp.589	Rozpočet: 20210020
Objekt :	002 Oprava vnitřních instalací pokojů a výměna PVC	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		pokoj typ 1):14,8*(4+2)		88,80		
		pokoj typ 2=4):19,9*(1+1)		39,80		
		pokoj typ 3):17,3*(32+4)		622,80		
10	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	4,40		
		7,6546-3,25		4,40		
11	979990191R00	Poplatek za skládku - PVC	t	3,25		
12	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot	t	7,65		
13	979081111R00	Odvoz suti a vybour.hmot na skládku	t	7,65		
14	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	7,65		
15	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	30,60		
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
16	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	25,00		
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				
Díl:	776	Podlahy povlakové				
17	632902311R00	Příprava povrchu přebroušením zbytků lepidla a nerovností	m2	840,40		
18	776520010RAF	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík podlahovina Standard plus tl. 2,0 mm	m2	840,40		
		Začátek provozního součtu				
		pokoj typ 1, 1*):(15,5*4)+(16,9*2)		95,80		
		pokoj typ 2=4):30,5*(1+1)		61,00		
		pokoj typ 3, 3*):(18,8*32)+(20,5*4)		683,60		
		Konec provozního součtu		840,40		
		840,4		840,40		
19	777561020R00	Vyrovnání podlahy stěrkou	m2	840,40		
20	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	9,13		
Celkem za		776 Podlahy povlakové				
Díl:	784	Malby				
21	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	2 750,65		
		840,40+1910,26		2 750,65		
22	784195112R00	Malba tekutá bílá, 2 x	m2	2 750,65		
Celkem za		784 Malby				