

SEZNAM PŘÍLOH:

1. Průvodní zpráva ... 1 A4
2. Seznam stavebních objektů ... 1 A4
3. Tabelární sestavení všech záborů - řazeno dle parcel KN ... 1 A4
4. Seznam sousedních pozemků ... 1 A4
5. Tabelární sestavení záborů ZPF - řazeno dle parcel KN ... 1 A4
6. Přehled záborů ZPF dle KN a BPEJ ... 1 A4
7. Situace ... 2 A4

ČÁST F

Objednatel stavby:



Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, p.o.

Se sídlem Zborovská 11
150 21, Praha 5 IČ: 000 66 001

Souřadnicový systém S-JTSK, Výškový systém Bpv

Zhotovitel PD: PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4, IČ: 45272387, www.pragoprojekt.cz, datová schránka: 4kifr54
Zpracovatelský útvar: Ateliér Praha II – K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4, Tel.: 226 066 111, E-mail: mailbox@pragoprojekt.cz

Navrhl/vypracoval: Ing. Michal POSPÍŠIL podpis:	Zodpovědný projektant: Ing. Michal POSPÍŠIL podpis:	Ředitelka ateliéru Praha II: Ing. Dagmar ŠIMLEROVÁ	
Technická kontrola: Ing. Petra PROCHÁZKOVÁ podpis:	Hlavní inženýr projektu: Ing. Filip ŘEHOR, Ph.D. podpis:		

Kraj:	STŘEDOČESKÝ	Číslo zakázky:	19-260-1
Místo stavby:	JIRNY	Číslo akce:	19-260
Objednatel:	KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC STŘEDOČESKÉHO KRAJE, p.o.	Datum:	11/2020
Název stavby:	II/101 JIRNY, MOST ev. č. 101-075a PŘES D11 V OBCI JIRNY-PD	Formát:	8xA4
Část:	SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTACE	Měřítko:	
Příloha:	ZÁBOROVÝ ELABORÁT	Stupeň:	DUSP
		Číslo přílohy:	F.5
			Souprava:

1. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Stavba:

Název stavby: II/101 Jirny, most ev.č. 101-075a přes D11 v obci Jirny - PD
Místo stavby: Jirny, Středočeský kraj
Kat. území: Jirny
Stavebník/objednatel stavby: KSÚS Středočeského kraje, p.o.
Zborovská 11
150 21, Praha 5

Projektant/zhotovitel proj. dokumentace:

PRAGOPROJEKT, a.s.
K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4
Zpracovatelský útvar: Ateliér Praha I
Hlavní inženýr projektu: Ing. Filip ŘEHOŘ, Ph.D.
Zpracovatel záborového elaborátu: Ing. Michal POSPÍŠIL
Stupeň dokumentace: DUSP

Podkladem pro vypracování záborového elaborátu byla projektová dokumentace vypracovaná firmou PRAGOPROJEKT, a.s. v roce 2020 pro vydání společného povolení a mapové podklady katastru nemovitostí. Informace o vlastnících jednotlivých parcel byly převzaty z databáze katastru nemovitostí.

Projektovaný most a související stavební objekty jsou umístěny na parcelách ve výše uvedených katastrálních územích. Podkladem záborového elaborátu je katastrální mapa aktualizovaná k datu 10.2020. V dotčeném katastrálním území je vedena katastrální mapa DKM.

Z aktuálních dostupných mapových podkladů byl vytvořen digitální podklad v systému S-JTSK, do něhož byly zakresleny hranice záborů dle rozsahu stavby. Záboř byly navrženy dle požadavků HIPa. Výměry záborů a věcných břemen dotčených parcel byly určeny přímým měřením v grafickém prostředí počítače. Tabulková část je členěna pouze dle parcel KN z důvodu nízkého počtu parcel. Sousední parcely byly vypsány do vzdálenosti cca 50 m od hranic záboru.

Trvalým zábořem jsou dotčeny pozemky ZPF. Vzhledem k tomu, že stavba II/101 Jirny, most ev.č. 101-075a přes D11 v obci Jirny - PD je stavbou ve veřejném zájmu, a proto dle § 11a odst. 1 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb., v platném znění, se odvozy za trvale odnímanou půdu nepředepisují. Protože nebyly pozemky ZPF dotčeny ani dočasným zábořem do 1 roku, výpočet odvodů ze ZPF tedy nebyl vypracován.

Lesní pozemky (PUPFL) nebyly zábořem zasaženy.

Záborový elaborát byl zpracován s náležitostmi a podrobností pro žádost o stavební povolení. Jednotlivé druhy záborů jsou barevně v situacích odlišeny a v tabulkových sestavách jsou uvedeny samostatně.

V Praze, říjen 2020

Ing. Michal Pospíšil



2. SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

Číslo objektu	Název	Vlastník/Správce
ŘADA 100 OBJEKTY POZEMNÍCH KOMUNIKACÍ		
SO 180	Dopravní opatření v průběhu výstavby	
ŘADA 200 MOSTNÍ OBJEKTY A ZDI		
SO 201	Most ev.č. 101-075a přes D11 a přilehlá silnice	KSÚS Stř. kraje, p.o.
ŘADA 400 ELEKTRO A SDĚLOVACÍ OBJEKTY		
SO 430	Přeložka vedení V1121-110kV ČEZ Distribuce-v km 72,500	ČEZ Distribuce a.s.
SO 431	Náhrada vedení nn v km 73,6 trafostanicí	Obec Jirny
SO 461	Výšková úprava vedení VN do 35 Kv	CETIN, a.s.
ŘADA 500 OBJEKTY TRUBNÍCH VEDENÍ		
SO 501	Přeložka STL plynovodu	GasNet, s.r.o.

3. TABELÁRNÍ SESTAVENÍ VŠECH ZÁBORŮ - řazeno dle parcel KN

II/101 Jirny, most ev.č. 101-075a přes D11 v obci Jirny - PD

ZÁBOROVÝ ELABORÁT

Katastrální území : Jirny

Parc.č. dle KN	kultura	způsob využití	výměra dle KN m ²	Parc.č. dle KN dle GP po vkladu	LV	vlastník	trvalý zábor m ²	trvalý zábor bez výkupu m ²	SO v trvalém záboru	dočasný zábor do 1 roku m ²	věcné břemeno (VB) m ²	SO v doč. z. do 1 r. a VB
643/5	ost.pl.	komunikace	676	643/137	1447	Prologis Czech Republic XLII (P) s.r.o., Na Dlouhém 79, Jazlovce, 25101 Říčany	44		201			
643/5	ost.pl.	komunikace	676		1447	Prologis Czech Republic XLII (P) s.r.o., Na Dlouhém 79, Jazlovce, 25101 Říčany			201	5		201
647/75	orná p.	ZPF	5 466	647/237	10001	Obec Jirny, Brandýská 9, 25090 Jirny	9		201			
791/13	ost.pl.	dálnice	111 078	791/122	954	ČR - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	112		201			
791/13	ost.pl.	dálnice	111 078	791/124	954	ČR - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	29		201			
791/13	ost.pl.	dálnice	111 078	791/125	954	ČR - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	48		201			
791/13	ost.pl.	dálnice	111 078	791/123	954	ČR - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4				5		201
791/13	ost.pl.	dálnice	111 078		954	ČR - Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4				1 135		201, 430, 461, 501 61 430 30 461 127 501
791/56	orná p.	ZPF	18 560		336	Římskokatolická farnost Jirny, Brandýská 44, 25090 Jirny				76		430, 461, 501 18 430 8 461 23 501
791/73	orná p.	ZPF	896	791/126	1364	Cacák Jiří Ing., Pod Průhonem 248, 25303 Chýně, 6/100 Čepěk Robert, Tyršova 2133/5, 36001 Karlovy Vary, 14/100 Jarolímek Václav Ing., Chabská 262/5, Zličín, 15521 Praha 5, 40/100 Kysilka Pavel Ing. CSc., Ke Stromečkům 1360, 25301 Hostivice, 40/100	44		201			3 431 3 461 4 501
791/73	orná p.	ZPF	896		1364	Cacák Jiří Ing., Pod Průhonem 248, 25303 Chýně, 6/100 Čepěk Robert, Tyršova 2133/5, 36001 Karlovy Vary, 14/100 Jarolímek Václav Ing., Chabská 262/5, Zličín, 15521 Praha 5, 40/100 Kysilka Pavel Ing. CSc., Ke Stromečkům 1360, 25301 Hostivice, 40/100				26		430, 461, 501 10 430 4 461 14 501
791/74	orná p.	ZPF	1		1003	Kožantová Lenka Ing., Nad Okrouhlíkem 2365/17, Libeň, 18200 Praha 8, 1/4 Straková Michaela Mgr., Baštýřská 536, Hostavice, 19800 Praha 9, 1/4 Zubr Jan, Jeremenkova 1171/102, Podolí, 14000 Praha 4, 1/4 Zubr Josef Ing. CSc., Zubrnická 845/1, Prosek, 19000 Praha 9, 1/4	1		201			
820/1	zahradka	ZPF	2 633		876	Lukešová Michaela Ing., Pod Nouzovem 970/9, Kbely, 19700 Praha 9				26		431, 461 3 431 3 461
1766/1	ost.pl.	silnice	6 663		782	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 KSÚS Stč kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5		973	201			73 431 4 461
1766/2	ost.pl.	silnice	17 626		782	Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 KSÚS Stč kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5		1 555	201			10 430 53 431 5 461 14 501

Katastrální území : Jirny - celkem:

287

2 528

1 273

470

4. SEZNAM SOUSEDNÍCH POZEMKŮ

K.ú. Jirny

KN 643/6;KN 647/1;KN 647/4;KN 818/2; KN st.819; KN 820/2

5. TABELÁRNÍ SESTAVENÍ ZÁBORŮ ZPF - řazeno dle parcel KN

Katastrální území : Jirny

Parc.č. dle KN	kultura	způsob využití	výměra dle KN m ²	Parc.č. dle KN dle GP po vkladu	LV	vlastník	trvalý zábor m ²	dočasný zábor do 1 roku m ²	věcné břemeno (VB) m ²
647/75	orná p.	ZPF	5 466	647/237	10001	Obec Jirny, Brandýská 9, 25090 Jirny	9		
791/56	orná p.	ZPF	18 560		336	Římskokatolická farnost Jirny, Brandýská 44, 25090 Jirny		76	49
791/73	orná p.	ZPF	896	791/126	1364	Cacák Jiří Ing., Pod Průhonem 248, 25303 Chýně, 6/100 Čepek Robert, Tyršova 2133/5, 36001 Karlovy Vary, 14/100 Jarolímek Václav Ing., Chabská 262/5, Zličín, 15521 Praha 5, 40/100 Kysilka Pavel Ing. CSc., Ke Stromečkům 1360, 25301 Hostivice, 40/100	44		10
791/73	orná p.	ZPF	896		1364	Cacák Jiří Ing., Pod Průhonem 248, 25303 Chýně, 6/100 Čepek Robert, Tyršova 2133/5, 36001 Karlovy Vary, 14/100 Jarolímek Václav Ing., Chabská 262/5, Zličín, 15521 Praha 5, 40/100 Kysilka Pavel Ing. CSc., Ke Stromečkům 1360, 25301 Hostivice, 40/100		26	28
791/74	orná p.	ZPF	1		1003	Kožantová Lenka Ing., Nad Okrouhlíkem 2365/17, Libeň, 18200 Praha 8, 1/4 Straková Michaela Mgr., Baštyřská 536, Hostavice, 19800 Praha 9, 1/4 Zubr Jan, Jeremenkova 1171/102, Podolí, 14000 Praha 4, 1/4 Zubr Josef Ing. CSc., Zubrnická 845/1, Prosek, 19000 Praha 9, 1/4	1		
820/1	zahrada	ZPF	2 633		876	Lukešová Michaela Ing., Pod Nouzovem 970/9, Kbely, 19700 Praha 9		26	6

Katastrální území : Jirny - ZPF celkem:

54

128

93

6. PŘEHLED ZÁBORŮ ZPF DLE KN A BPEJ**K.ú. Jirny**

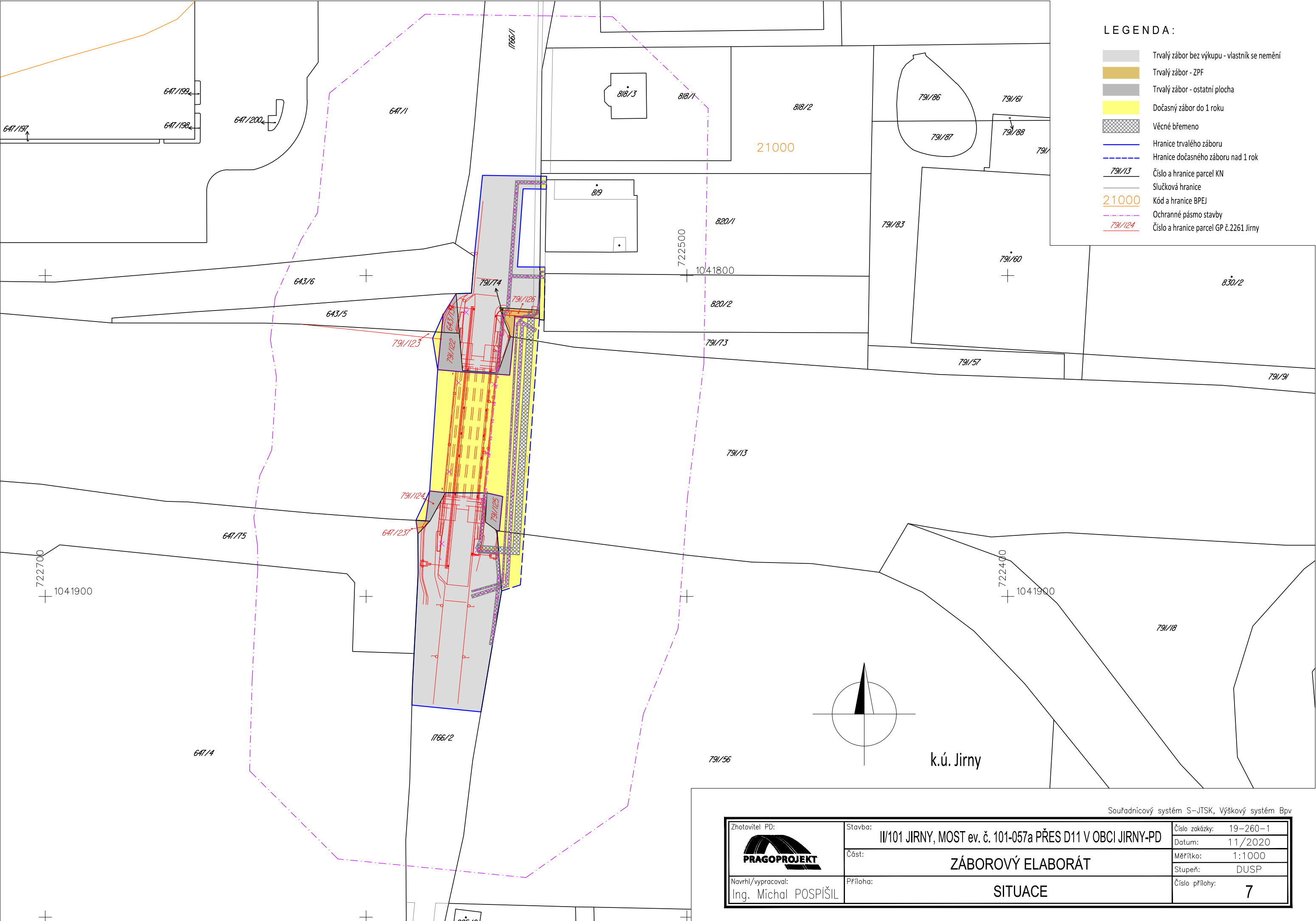
Obec : Jirny

Kraj : Středočeský


				Z Á B O R					
				trvalý			dočasný nad 1 rok		
Parc.č. dle KN	Parc.č. dle KN dle GP	Kultura	Výměra dle KN m ²	plocha m ²	dle bonit BPEJ	m ²	plocha m ²	dle bonit BPEJ	m ²
647/75	647/237	orná p.	5 466	9	2 10 00	9			
791/73	791/126	orná p.	896	44	2 10 00	44			
791/74		orná p.	1	1	2 10 00	1			
celkem:				54		54	0		0

k.ú. Jirny - ZPF rekapitulace:

	<i>m²</i>	<i>BPEJ</i>	<i>m²</i>
<i>orná</i>	54	2 10 00	54
	54		54



- LEGENDA :
- Trvalý zábor bez výkupu - vlastník se nemění
 - Trvalý zábor - ZPF
 - Trvalý zábor - ostatní plocha
 - Dočasný zábor do 1 roku
 - Věcné břemeno
 - Hranice trvalého záboru
 - Hranice dočasného záboru nad 1 rok
 - Číslo a hranice parcel KN
 - Slučková hranice
 - Kód a hranice BPEI
 - Ochranné pásmo stavby
 - Číslo a hranice parcel GP č.2261 Jirny

Zhotovitel PD: 	Stavba: II/101 JIRNY, MOST ev. č. 101-057a PŘES D11 V OBCI JIRNY-PD	Číslo zakázky: 19-260-1
	Část: ZÁBOROVÝ ELABORÁT	Datum: 11/2020
Navrhl/vypracoval: Ing. Michal POSPÍŠIL	Příloha: SITUACE	Měřítko: 1:1000
		Stupeň: DUSP
		Číslo přílohy: 7

Souřadnicový systém S—JTSK, Výškový systém Bpv