

Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
pracoviště Praha

nám. Republiky 3, 110 01 Praha 1, ☎221 621 111

Č.jedn. : 100/43499/2012

246 V/5

Vyřizuje : Ing. Simona Filipová

☎ 221 621 452

Středočeský kraj
Renáta Vrtílková
K Průhonu 558
155 31 Praha 5

Praha 9.8.2012

Komplexní stanovisko k rekonstrukci areálu Horního zámku v Panenských Břežanech, včetně objektů vodního příkopu, bazénu s gloriety a pergolou a domku pro děti a obnovy zámeckého parku

Identifikační údaje:

Místo stavby: parc.č. 11/1, 11/2, 11/3, k.ú. Panenské Břežany

Účel stavby: rekonstrukce areálu Horního zámku

Investor: Středočeský kraj

Projektant: Ing. Martina Macháčková

Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán státní správy v územním a stavebním řízení, Vám vydává toto vyjádření k předložené žádosti ze dne 28.7.2012, doručené odboru životního prostředí dne 3.8.2012 a k dokumentaci z 12/2011:

- vodoprávní úřad příslušný podle § 104 zák. č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vodní zákon (Ing. Kateřina Jonczová, ☎221 621 456):

1. U stávajícího vodního zdroje je třeba prověřit, zda má řádné povolení vodoprávního úřadu dle § 15 odst. 1) vodního zákona, včetně kolaudace a povolený odběr podzemních vod dle § 8 vodního zákona, v dostatečném množství a účelu.
2. Napojení na stávající síť bude předem projednáno s jejich vlastníkem a provozovatelem, musí být zajištěna dostatečná kapacita těchto sítí, včetně ČOV.
3. Dešťové vody budou na pozemku zasakovány nezávadným způsobem.

- orgán ochrany ZPF příslušný podle ust. § 15 zák. ČNR č. 334/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů (Ing. Barbora Vojarová, ☎221 621 468):

Nejsou námítky. Nedotýká se zájmů chráněných dle zákona č. 334/1992 Sb., předmětné pozemky nejsou součástí ZPF.

- orgán SSL příslušný dle ust. § 48 zák. č. 289/1995 Sb. o lesích (Ing. Andrea Čadilová, ☎221 621 403):
Nedotýká se zájmů chráněných dle zákona č. 289/1995 Sb.

- **orgán ochrany přírody a krajiny** příslušný podle § 65 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (Ing. Andrea Čadilová, ☎221 621 403):

Nedotýká se zájmů chráněných dle zákona č. 114/1992 Sb.

- **orgán odpadového hospodářství** příslušný podle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech (Ing. Veronika Legátová, ☎221 621 463):

1. Stavební odpady budou uloženy podle druhu a kategorie odpadů a na základě jejich skutečných vlastností (třída vyluhovatelnosti odpadů vodou, vzájemná mísitelnost, obsah škodlivin v sušině atd.) na schválené úložiště (skládka inertního materiálu, skládka ostatního odpadu, skládka nebezpečného odpadu, terénní úpravy, rekultivace apod.), odpady využitelné jako druhotné suroviny budou nabídnuty k využití.
Na nakládání se zeminami a jinými přírodními materiály vytěženými během stavebních činností, pokud vlastník prokáže, že budou použity v přirozeném stavu v místě stavby a že jejich použití nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví, se zákon o odpadech nevztahuje.
2. V průběhu prací bude vedena dodavatelem díla evidence odpadů podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb. tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům a to včetně dokladů. Doklady o nezávadném zneškodnění všech při stavbě vzniklých odpadů budou předloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

SOUHLASÍME SE ZJEDNODUŠENÝM ÚZEMNÍM ŘÍZENÍM.

Upozornění: toto vyjádření nenahrazuje vyjádření dalších dotčených orgánů státní správy ani účastníků územního a stavebního řízení ve smyslu stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a není rozhodnutím ve smyslu správního řízení a nelze se vůči němu odvolat.

**Městský úřad Brandýs nad Labem
- Stará Boleslav
odbor životního prostředí
pracoviště Praha
náměstí Republiky 3, 110 01 Praha 1**



Ing. Vlastislav Horáček
vedoucí odboru životního prostředí

otisk úředního razítka

Rozdělovník: adresát

Stavební úřad
odbor ŽP - zde

Vypraveno dne: 21-05-2012

STEJNOPIS



Městský úřad Odolena Voda

Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda

Stavební odbor

Telefon: 283 116 436
Fax: 283 971 022
E-mail: jan.rosa@odolenavoda.cz
IČ: 00240559
DIČ: CZ 00240559
Bankovní spojení: KB Praha a.s.
Číslo účtu: 19-28129201/0100

Renáta Vrtílková
K Průhonu 558
155 31 Praha 5 - Lipence

Váš dopis značka/ze dne
20. 4. 2012
doruč. 23. 4. 2012

Naše značka
Č.j.: STO-2294/2012 rosj
Spis zn.: 403/2012

Vyřizuje
Ing. Jan Rosa

Odolena Voda
18. 5. 2012

Věc: Závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do registrovaného VKP „Park u horního zámku“ na pozemku parc. č. 6/2 k. ú. Panenské Břežany, v obci Panenské Břežany – „Památník národního odboje“ - I. etapa

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Odolena Voda, stavební odbor, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle § 76 odst. 2 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), správní orgán podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě žádostí o vydání závazného stanoviska k zásahu do významného krajinného prvku podle § 4 odst. 2 zákona, podaných dne 23. 4. 2012 pod č. j. STO-2293/2012 rosj a STO-2294/2012 rosj, žadatelé,

**Středočeskému kraji, IČ 70891095,
se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov,**

**zastoupeného firmou Renáta Vrtílková, IČ 12608971,
se sídlem K Průhonu 558, 155 31 Praha 5 - Lipence,**

vydává souhlasné závazné stanovisko podle § 4 odst. 2 zákona **sezásahem do registrovaného významného krajinného prvku** (dále jen VKP), vymezeného pozemky parc. č. 6/2 a 6/8, vše v katastrálním území Panenské Břežany, v obci Panenské Břežany, registrovaného rozhodnutím Městského úřadu Odolena Voda, stavebního odboru č. j. STO-1226/2012 rosj ze dne 6. 3. 2012 a vedeného v seznamu VKP v k. ú. Panenské Břežany pod č. 10 – „Park u horního zámku“, za účelem záměru „Památník národního odboje v Panenských Břežanech“ **na pozemku parc. č. 6/2 k. ú. Panenské Břežany**, za podmínek:

- Zásah do VKP bude proveden v rozsahu předložené dokumentace „Památník národního odboje v Panenských Břežanech“ – Objekt zámeckého parku, SO A. 1 Architektonická a stavebně technická řešení (Kompletní dokumentace – I. etapa, stupeň: DSP), zpracovaná 12/2011 firmou Ing. Ivan Marek – zahradní architektura, IČ 15855864,

se sídlem Martinov 279, 277 13 Kostelec nad Labem, a autorizovaná Ing. Barborou Eismanovou, ČKA 03 696, autorizovanou architektkou – krajinářská architektura.

- Kácení stromů č. 62, 102, 105, 116, 117, 121, 134, 135, 217, 225, 252, 261 a redukcí keřových skupin K1, K11, K20, K27, K29, K30, K32, K33, K34, K36, K38, K39, K43, K45, K46, K48 je v krajním případě možno provést mimo období vegetačního klidu v termínu 1. 7. – 31. 10.), a to pouze za předpokladu dodržení podmínek ochrany volně žijících ptáků vyplývajících z ust. § 5a odst. 1 zákona.
- Dřeviny podléhající povolení ke kácení podle § 8 odst. 1 zákona budou posouzeny v rámci správního řízení vedeného příslušným orgánem ochrany přírody. V případě uložení náhradní výsadby ke kompenzaci vzniklé ekologické újmy orgán ochrany přírody zohlední návrh vegetačních úprav podle části A.2 výše uvedené dokumentace.
- Ošetření dřevin provede odborná arboristická firma, přičemž žadatel je povinen se o její způsobilosti a oprávněnosti před započítím prací přesvědčit.
- Při všech realizovaných pracích budou dodržena ustanovení ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavební činnosti.
- Vegetační úpravy budou provedeny v souladu s ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou, ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba a ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy.

Odůvodnění

Výše uvedený orgán ochrany přírody posoudil žádosti Středočeského kraje, IČ 70891095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov, zastoupeného na základě bližší nedatované plné moci firmou Renáta Vrtílková, IČ 12608971, se sídlem K Průhonu 558, 155 31 Praha 5 - Lipence (dále jen „žadatel“), podaných dne 23. 4. 2012 pod č. j. STO-2293/2012 rosj a STO-2294/2012 rosj, o vydání závazného stanoviska k zásahu do registrovaného VKP „Park u horního zámku“, na pozemku parc. č. 6/2 k. ú. Panenské Břežany, ve vlastnictví žadatele.

Zásah spočívá v dokumentaci navržených revitalizačních opatřeních: A.1 Dendrologický průzkum – asanační a arboristické opatření, A.2 Vegetační úpravy – dosadby dřevin a trvalek a obnova travnatých ploch, A.3 Komunikace a zpevněné plochy – úpravy a změny, A.4 Drobný mobiliář – doplnění parku o prvky mobiliáře a drobnou architekturu (dřevěné podium), A.5 Elektroinstalace – obnova nebo oprava stávajícího veřejného osvětlení a odběrných míst jednotlivých funkčních prvků, A.6 Závlahový systém – pro centrální travnatý parter. Účelem zásahu je obnova vegetační složky zámeckého parku a obnova kompozičních vazeb v areálu.

I. etapa zahrnuje pozemky ve vlastnictví Středočeského kraje - žadatele, přičemž zásah do VKP se týká pouze pozemku parc. č. 6/2 k. ú. Panenské Břežany.

Ke kácení dřevin dojde pouze s ohledem na jejich výrazně zhoršený zdravotní stav resp. provozní bezpečnost, dále jsou káceny dřeviny se zásadně sníženou perspektivou setrvání na stanovišti, které mohou být nahrazeny novými výsadbami. V minimální míře dojde ke kácení dřevin z důvodů plánovaných stavebních oprav, nejedná se však o hodnotné či dendrologicky významné jedince. Historicky a esteticky nejvýznamnější dřeviny tvořící lipovou alej, částečně zasahující na předmětný pozemek v severní části, nebudou asanačními pracemi dotčeny. Ve výjimečném případě lze v souladu se stanovenými podmínkami stanoviska kácet vybrané dřeviny i mimo období vegetačního klidu. Tyto stromy jsou ve výrazně zhoršeném zdravotním stavu, většina má zároveň sníženou vitalitou a perspektivu dalšího růstu na daném stanovišti. V podmínce uvedené keřové porosty lze ve výjimečném případě redukovat

v období vegetace, a to vzhledem k jejich rozsahu, charakteru parkové zeleně a druhovému složení. Orgán ochrany přírody v těchto porostech, i s ohledem na místo růstu v rámci areálu, nepředpokládá hnízdění významnějších druhů ptactva.

Navržené vegetační úpravy vycházejí z původního řešení zahradního architekta Františka Thomayera z přelomu 19. a 20. století a z dokumentace je patrná snaha o maximální možné zachování a obnova původní historické kompozice parku a zvýšení biodiverzity v daném místě. Ochrana stávajících dřevin byla stanovena v podmínkách tohoto stanoviska.

Návrh komunikací a zpevněných ploch zahrnuje obnovu a stabilizaci stávajících cest a pěšin. Dále se bude jednat rozšíření trasování cest, v návaznosti na obnovované nebo nově navržené parkové aktivity a procházkové trasy. Povrchy bude tvořit mlatové souvrství o mocnosti 0,25 m. Travnatá komunikace lemovaná lipovou alejí bude ponechána bez zásahu i z důvodu ochrany kořenového systému cenných dřevin.

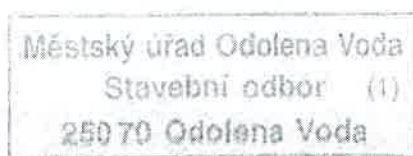
Doplnění a obnova prvků parkového mobiliáře nemá významný vliv na ochranu VKP, i s ohledem na jeho charakter parkově upravené plochy.


Při provádění prací na elektroinstalaci a závlahového systému dojde ke hloubení výkopů v blízkosti dřevin. S ohledem na tuto skutečnost je nutno během provádění vlastních stavebních prací dodržovat v podmínkách uvedenou normu ČSN 83 9061, zejména pak ustanovení o ochraně kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam. Stávající dřeviny nesmí být narušeny, vzrostlé stromy budou v blízkosti trasy musí být obedněny do výše 2 m, kořenový systém nesmí být stavbou dotčen.

Podmínky závazného stanoviska byly stanoveny s ohledem na ochranu jak estetického, tak funkčního významu areálu zámeckého parku jako celku. Navrhovaný zásah nebude mít zásadní vliv na snížení ekologicko-stabilizační funkce VKP a dojde k jeho částečné obnově v přiměřené míře, vzhledem k celku, a to za předpokladu dodržení stanovených podmínek.

Poučení

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného správního orgánu (§ 149 odst. 1 správního řádu).




Ing. Jan R o s a
odborný referent

Rozdělovník:

žadatel

1. Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov, IDDS: keebyyf
- zast. Renáta Vrtílková, K Průhonu 558, 155 31 Praha 5 - Lipence

na vědomí

2. Obec Panenské Břežany, Hlavní 17, Panenské Břežany, 250 70 Odolena Vođa, IDDS: 5bubjri

Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
odbor územního rozvoje a památkové péče
Pracoviště Praha 1
nám. Republiky 3, 110 01 Praha 1, ☎221 621 111

č.j. 19317/2012 - 140

411.1 V/10

Vyřizuje: Michal Roček

☎ 221 621 410

Středočeský kraj IČ: 70891095, DIČ: CZ70891095

Zborovská 11

150 21 Praha 5

Zastoupený na základě plné moci:

Renáta Vrtílková, IČ: 12608971

K Průhonu 558

155 31 Praha 5 - Lipence

V Praze dne 15.05.2012

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor územního rozvoje a památkové péče, jako příslušný orgán státní památkové péče podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších změn a předpisů, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, úpravě jejich působnosti a o některých dalších opatřeních s tím souvisejících, k žádosti **Renáty Vrtílkové, IČ: 12608971, bytem: K Průhonu 558, 155 31 Praha 5 – Lipence zastupující na základě plné moci vlastníka objektu: Středočeský kraj IČ: 70891095, DIČ: CZ70891095, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 doručené dne 29.03.2012 a na základě písemného vyjádření Národního památkového ústavu územního odborného pracoviště středních Čech v Praze (dále NPÚ), jako příslušné odborné organizace státní památkové péče č.j.vl.NPÚ-321/31616/2012, doručené dne 02.05.2012, **vydává** ve smyslu ustanovení § 149 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a ustanovení § 4 odst.2 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon,**

závazné stanovisko

k obnově zámku, kaple sv. Anny, obnově vodního příkopu, bazénu s gloriety a pergolou, domku pro děti a zámeckého parku na pozemcích parc.č. st. 11/1, 11/2, st. 11/3, st. 12, 6/2, 6/6, 6/8, 459, 461, 462, 474/3 v k.ú. Panenské Břežany,

kteřé jsou součástí kulturní památky areálu zámku v Panenských Břežanech, vedené pod rejstříkovým číslem 41314/2-2129 v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky.

Obnova zámku, kaple sv. Anny, vodního příkopu, bazénu s gloriety a pergolou, domku pro děti a zámeckého parku na pozemcích parc.č. st. 11/1, 11/2, st. 11/3, st. 12, 6/2, 6/6, 6/8, 459, 461, 462, 474/3 v k.ú. Panenské Břežany, podle přiložené žádosti ze dne 29.03.2012 a předložené projektové dokumentace ke stavebnímu povolení jejímž zpracovatelem je

Architektonický atelier Gentura B.K.R. spol. s.r.o. Palackého 223/58, 288 02 Nymburk, datum: 12/2011 je z hlediska zájmů státní památkové péče, podle ustanovení §14 odst.3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

p ř í p u s t n á,

za splnění těchto podmínek, určených v souladu s ustanovením §9 odst.4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

K obnově kaple sv. Anny:

1. Vnější omítky budou vápenné, hladké, bude navázáno na technologie použité při již obnovených částí fasád kaple.
2. Bude provedeno mikroskopické vyšetření nátěrů okenních mříží.

K obnově hlavní zámecké budovy:

1. Okapový chodník kolem paty budovy bude zhotoven z kamenných desek.
2. Bude proveden průzkum barevnosti fasád z lešení, který bude podkladem pro stanovení konečné barevnosti omítek průčelí zámku. Vnější omítky budou vápenné s vrchním vápenným nátěrem.
3. Sanační omítky budou aplikovány jen v prostorech sklepů.
4. Při obnově konstrukce krovu bude užito metody protézování. Odstraňovány budou jen neopravitelné části krovu. Nové prvky budou kopiemi prvků původních včetně tvaru, velikosti a rozměrů. Ošetření krovu proti dřevokaznému hmyzu a houbám bude provedeno tak, aby nebyla narušena původní struktura ani barevnost konstrukce krovu.
5. Bude proveden restaurátorský průzkum omítek v interiéru zámku restaurátorem s odpovídající licencí Ministerstva kultury pro provádění těchto prací. Případné následné restaurátorské práce musí být schváleny orgány státní památkové péče a jejich provádění se musí řídit postupem stanoveným zákonem o státní památkové péči.
6. U barokních mříží bude proveden restaurátorský průzkum jejich nátěrů restaurátorem s příslušným povolením Ministerstva kultury k provádění těchto prací.
7. Obnovu kamenných prvků provede kameník s odpovídajícími zkušenostmi s pracemi tohoto typu.
8. Veškeré inženýrské sítě budou vedeny ve starých trasách, případné nové trasy budou minimalizovány a schváleny orgány státní památkové péče. V místech nově vedených sítí bude proveden restaurátorský průzkum omítek, který provede restaurátor s patřičným oprávněním Ministerstva kultury ČR.

K obnově vjezdové brány a ohradní zdi:

1. Při obnově vjezdové brány bude respektováno stávající architektonické členění brány, včetně profilace jednotlivých prvků. Bude proveden průzkum barevnosti omítek z lešení, který bude podkladem pro stanovení konečné barevnosti vnějších omítek. Nové omítky budou hladké, vápenné, vrchní nátěr omítek bude vápenný.
2. Bude obnovena krytina na koruně ohradní zdi. Omítky ohradní zdi budou respektovat typ stávajících omítek. Budou vápenné, sanační omítky nebudou aplikovány. Nátěr omítek bude vápenný.

K obnově zpevněných ploch:

1. Vlastní vstup do objektu zámku, nástupní plocha před vstupem do zámku a malá asfaltová plocha u schodiště do zahrady bude provedena jako mlatová plocha. Její složení a barevnost bude odpovídat typu užitém v PD.
2. Bude zpracována podrobná dokumentace typu, rozvrhu a materiálu zámkové dlažby mezi zámeckou budovou a provozními objekty, která bude před zahájením realizačních prací schválena orgány státní památkové péče.

K obnově zámeckého parku:

1. Obnova bude probíhat přesně dle předložené dokumentace. Případné změny je nutné s dostatečným předstihem projednat s orgány státní památkové péče.
2. Ošetření dřevin musí provést arborista s příslušnou certifikací.
3. Na kontrolní dny týkající se obnovy zámeckého parku budou zváni specialisti Národního památkového ústavu.

O d ů v o d n ě n í :

Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor územního rozvoje a památkové péče, obdržel žádost o vydání závazného stanoviska k obnově **zámku, kaple sv. Anny, obnově vodního příkopu, bazénu s gloriety a pergolou, domku pro děti a zámeckého parku na pozemcích parc.č. st. 11/1, 11/2, st. 11/3, st. 12, 6/2, 6/6, 6/8, 459, 461, 462, 474/3 v k.ú. Panenské Břežany**, které jsou součástí kulturní památky areálu zámku Panenské Břežany vedené pod rejstříkovým číslem 41314/2-2129 v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky.

Součástí barokního zámeckého areálu je kromě zámku barokní zahrada a cenná kaple sv. Anny od J. Santiniho. Kaple patří k nejhodnotnějším barokním stavbám v Česku a může se směle srovnávat s poutním kostelem sv. Jana Nepomuckého na Zelené Hoře. Stavebně technický stav jednotlivých částí areálu je různý.

Navržené stavební práce spočívají v dokončení obnovy kaple sv. Anny. Navrhuje se aplikace sanační omítky, dokončení obnovy fasád v duchu již provedených stavebních prací, zhotovení okapového chodníku s instalací obvodové drenáže a provedení výmalby interiéru kaple po předchozím restaurátorském průzkumu, který provede restaurátor s odpovídající licencí k provádění těchto prací od Ministerstva kultury ČR. Schválení všech restaurátorských zásahů bude probíhat vsouladu s postupem stanoveným zákonem o státní památkové péči. Dále se navrhuje provedení revize stávajících rozvodů elektroinstalace s využitím stávajících tras vedení. Navrhuje se mechanické očištění kartáčováním všech okenních rámu a mříží na místě a jejich opatření anitikorozním nátérem. Před zahájením stavebních prací bude provedena prováděcí dokumentace. Dále se navrhuje obnova hlavní zámecké budovy. Budou odstraněny novodobé zásahy v interiéru zámku, bude restaurováno původní zařízení koupelny a vestavěných skříní v chodbě, bude obnovena štuková výzdoba, v podkroví bude vybourána novodobá vestavba, budou obnoveny fasády zámku. Vjezdová brána do areálu zámku a zděné ohradní zdi se navrhuje obnovit za respektování technologie a barevnosti užití již při obnově kaple sv. Anny. Bude opravena krytina na koruně ohradní zdi, degradované části omítek budou odstraněny a nahrazeny omítkami novými stejného typu. Navrhuje se užití sanačních omítek. Dále se navrhuje sanace krovu objektu bývalé fortnýřky a dřevěného stropu a provedení drobných vnitřních úprav za účelem odstranění prvků degradujících památkovou hodnotu objektu. Navrhuje se rehabilitace původního vzhledu fasád objektu včetně architektonického členění. U přízemních objektů severně od zámku se navrhuje úprava terénu, oprava odvodnění střešního pláště, ponechání stávajících vnějších omítek, zhotovení vrchního nátěru a drobné vnitřní stavební úpravy. Nástupní plocha před zámkem se navrhuje provést jako plocha asfaltová s barevným povrchem, plocha mezi budovou zámku a provozními objekty se navrhuje pokrýt zámkovou dlažbou.

Navrhuje se oprava betonového bazénu v parku formou asanační malty na opravu betonu včetně dalších zásahů, dále se navrhuje lokální oprava betonových sloupů zahradních altánů, sanace sloupu pergoly, výměna střešního pláště altánů a oprava omítek, povrchové ošetření kovové konstrukce pergoly včetně jejích dřevěných prvků, zhotovení kopií původních dveřních a okeních otvorů altánů, provedení nášlapné vrstvy v altánech dle původního stavu. Navrhuje se odstranění železobetonového kanálu v zámeckém parku a zhotovení jeho betonové kopie s novým vyztužením. Domek pro děti bude obnoven, navrhuje se výměna dřevěných prvků římsy a zhotovení nových dřevěných výplní ve stěnách včetně lokální opravy zděného okenního pilíře, opravy střešního pláště a krovu, oprava vnějšího pláště bude provedena ve shodné barevnosti. Obnova vegetační složky zámeckého parku a cestní síť. Podle dendrologického průzkumu, který je součástí předložené PD, budou odstraněny dožívající jedinci a náletové dřeviny. K výsadbám budou, v souladu s původní podobou parku, použity listnaté, stálezelené a jehličnaté dřeviny. Tyto vsadby budou doplněny trvalkami a cibulovinami. Na východních terasách bude založena reminiscence ovocného sadu. Parkové cesty a pěšiny budou řešeny mlatovým souvrstvím s okrovým povrchem. Od obnovených trávníků budou odděleny svislými ocelovými pásnicemi.

Stávající schodiště a kamenná dlažba budou zbaveny biologických nánosů. V blízkosti relaxační plochy bude zřízen druhý přístup do parku. Park bude doplněn lavičkami a koši ve stejném typovém provedení. Centrální travnatý parter bude zavlažován automatickým zavlažovacím systémem.

Výše uvedené podmínky je nutno zdůvodnit následujícím způsobem. Použití sanačních omítek u kaple sv. Anny by představovalo devastační zásah do originálního barokního zdiva stavby, neboť tento typ omítek předpokládá aplikaci chemických prostředků, které mění původní složení barokních konstrukcí, jako jsou zbytky původních omítek, malt apod. Proto je třeba respektovat původní technologické postupy, jako je užití vápenných omítek a nátěrů, které respektují původní vlastnosti barokních konstrukcí. Provedení mikroskopického průzkumu případných zbytků nátěrů barokních mříží je důležité pro zjištění původní barevnosti těchto mříží, která bude vodítkem pro navrhovanou rehabilitaci původního barevného vzhledu vnějšího pláště kaple. Provedení okapního chodníku z kamenných desek odpovídá historické podobě hlavní barokní zámecké budovy. Provedení průzkumu barevnosti fasád hlavní zámecké budovy z lešení je nutným předpokladem pro správné rozhodnutí o konečné barevnosti vnějšího pláště budovy.

Vápenné omítky s vápenným nátěrem jsou v souladu s tradiční technologií a nepoškozují historické konstrukce stavby. Metoda protézování při opravě historicky hodnotných konstrukcí krovů při výměně neopravitelných částí za části nové, je nejcitlivější metodou minimálně poškozující původní konstrukci krovu a jeho vzhled. Provedení restaurátorského průzkumu vnitřních omítek je nutné, neboť nelze vyloučit, že i přes novodobé stavební zásahy jsou v interiéru zámku dochovány pod omítkovými vrstvami torza původní malířské výzdoby.

Zdůvodnění průzkumu nátěrů mříží u hlavní zámecké budovy je shodné s odůvodněním u kaple sv. Anny. Zásahy do kamenných prvků stavby musí být provedeny odborně s maximální citlivostí, aby nebyla narušena jejich podstata a proto je třeba, aby veškeré tyto práce prováděla firma se zkušenostmi s pracemi tohoto typu. Průzkum omítek u vjezdové brány je nutný, aby mohla být odborně určena konečná barevnost jejích omítek. Použití vápenných omítek a vápenného nátěru u brány odpovídá technologii původních omítek a nepoškozují stávající omítky.

Pro zdůvodnění zamítnutí aplikace sanačních omítek u ohradní zdi platí stejné zásady jako u zdůvodnění zamítnutí aplikace sanačních omítek u kaple sv. Anny. Vápenný nátěr je nejcitlivější technologií pro obnovu historicky hodnotných konstrukcí. Prostor před hlavním zámeckým průčelím je jednou z historicky nejvýznamnějších ploch v areálu zámku. Použití asfaltu na tuto plochu by zásadním způsobem degradovalo celý areál. Je nutné, aby povrchová úprava této historicky exponované plochy odpovídala její památkové hodnotě. Použití řádně zpevněné mlatové směsi není v rozporu s historickou podstatou této části zámeckého areálu a zároveň vyhoví i požadavkům na technické nároky kladené na tento prostor v souvislosti s jeho předpokládaným budoucím využitím jako areálu muzea odboje. Složení, typ, barevnost a skladba navržené zámecké dlažby výrazným způsobem ovlivní výraz prostoru severně od zámecké budovy.

Dále pak upozorňuji na povinnost stanovenou na základě zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, je nutné při provádění zemních prací v předstihu informovat Archeologický ústav AV ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1.

Zástupce vlastníka byl seznámen s písemným vyjádřením NPÚ č.j.NPÚ-321/31616/2012, doručené dne 15.05.2012, a nevznesl k němu žádné námitky ani připomínky.

SOUHLASÍME SE ZJEDNODUŠENÝM ÚZEMNÍM ŘÍZENÍM

Poučení:

Toto závazné stanovisko je vydáváno jako podklad příslušného stavebního úřadu a nelze se proti němu samostatně odvolávat. Napadnout odvoláním je možné až rozhodnutí stavebního úřadu.


Mgr. Michal Roček
samostatný referent odboru



Na vědomí:

Stavební úřad Odolena Voda, Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda
NPÚ ÚOPSC, Dr. Pavel Kroupa, Sabinova 5, 130 11 Praha 3 – Žižkov



Městský úřad Odolena Voda

Dolní náměstí 14, 250 70 Odolena Voda

Stavební odbor

Telefon: 283 116 436
 Fax: 283 971 022
 E-mail: jan.rosa@odolenavoda.cz
 IČ: 00240559
 DIČ: CZ 00240559
 Bankovní spojení: KB Praha a.s.
 Číslo účtu: 19-28129201/0100

Renáta Vrtílková
 K Průhonu 558
 155 31 Praha 5 - Lipence

Váš dopis značka/ze dne
 20. 4. 2012
 doruč. 23. 4. 2012

Naše značka
 Č.j.: STO-2294/2012 rosj
 Spis zn.: 403/2012

Vyřizuje
 Ing. Jan Rosa

Odolena Voda
 18. 5. 2012

Věc: Závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do registrovaného VKP „Park u horního zámku“ na pozemku parc. č. 6/2 k. ú. Panenské Břežany, v obci Panenské Břežany – „Památník národního odboje“ - I. etapa

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Odolena Voda, stavební odbor, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody podle § 76 odst. 2 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), správní orgán podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na základě žádosti o vydání závazného stanoviska k zásahu do významného krajinného prvku podle § 4 odst. 2 zákona, podaných dne 23. 4. 2012 pod č. j. STO-2293/2012 rosj a STO-2294/2012 rosj, žadateli,

**Středočeskému kraji, IČ 70891095,
 se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov,
 zastoupeného firmou Renáta Vrtílková, IČ 12608971,
 se sídlem K Průhonu 558, 155 31 Praha 5 - Lipence,**

vydává souhlasné závazné stanovisko podle § 4 odst. 2 zákona **se zásahem do registrovaného významného krajinného prvku** (dále jen VKP), vymezeného pozemky parc. č. 6/2 a 6/8, vše v katastrálním území Panenské Břežany, v obci Panenské Břežany, registrovaného rozhodnutím Městského úřadu Odolena Voda, stavebního odboru č. j. STO-1226/2012 rosj ze dne 6. 3. 2012 a vedeného v seznamu VKP v k. ú. Panenské Břežany pod č. 10 – „Park u horního zámku“, za účelem záměru „Památník národního odboje v Panenských Břežanech“ na pozemku parc. č. 6/2 k. ú. Panenské Břežany, za podmíněk:

- Zásah do VKP bude proveden v rozsahu předložené dokumentace „Památník národního odboje v Panenských Břežanech“ – Objekt zámeckého parku, SO A. 1 Architektonická a stavebně technická řeční (Kompletní dokumentace – I. etapa, stupeň: DSP), zpracovaná 12/2011 firmou Ing. Ivan Marek – zahradní architektura, IČ 15855864,

se sídlem Martinov 279, 277 13 Kostelec nad Labem, a autorizovaná Ing. Barborou Eismanovou, ČKA 03 696, autorizovanou architektkou – krajinářská architektura.

- Kácení stromů č. 62, 102, 105, 116, 117, 121, 134, 135, 217, 225, 252, 261 a redukci keřových skupin K1, K11, K20, K27, K29, K30, K32, K33, K34, K36, K38, K39, K43, K45, K46, K48 je v krajním případě možno provést mimo období vegetačního klidu v termínu 1. 7. – 31. 10.), a to pouze za předpokladu dodržení podmínek ochrany volně žijících ptáků vyplývajících z ust. § 5a odst. 1 zákona.
- Dřeviny podléhající povolení ke kácení podle § 8 odst. 1 zákona budou posouzeny v rámci správního řízení vedeného příslušným orgánem ochrany přírody. V případě uložení náhradní výsadby ke kompenzaci vzniklé ekologické újmy orgán ochrany přírody zohlední návrh vegetačních úprav podle části A.2 výše uvedené dokumentace.
- Ošetření dřevin provede odborná arboristická firma, přičemž žadatel je povinen se o její způsobilosti a oprávněnosti před započatím prací přesvědčit.
- Při všech realizovaných pracích budou dodržena ustanovení ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavební činnosti.
- Vegetační úpravy budou provedeny v souladu s ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou, ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba a ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy.

Odůvodnění

Výše uvedený orgán ochrany přírody posoudil žádosti Středočeského kraje, IČ 70891095, se sídlem Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov, zastoupeného na základě bližší nedatované plné moci firmou Renáta Vrtílková, IČ 12608971, se sídlem K Průhonu 558, 155 31 Praha 5 - Lipence (dále jen „žadatel“), podaných dne 23. 4. 2012 pod č. j. STO-2293/2012 rosj a STO-2294/2012 rosj, o vydání závazného stanoviska k zásahu do registrovaného VKP „Park u horního zámku“, na pozemku parc. č. 6/2 k. ú. Panenské Břežany, ve vlastnictví žadatele.

Zásah spočívá v dokumentaci navržených revitalizačních opatřeních: A.1 Dendrologický průzkum – asanační a arboristické opatření, A.2 Vegetační úpravy – dosadby dřevin a trvalek a obnova travnatých ploch, A.3 Komunikace a zpevněné plochy – úpravy a změny, A.4 Drobný mobiliář – doplnění parku o prvky mobiliáře a drobnou architekturu (dřevěné podium), A.5 Elektroinstalace – obnova nebo oprava stávajícího veřejného osvětlení a odběrných míst jednotlivých funkčních prvků, A.6 Závlahový systém – pro centrální travnatý parter. Účelem zásahu je obnova vegetační složky zámeckého parku a obnova kompozičních vazeb v areálu.

I. etapa zahrnuje pozemky ve vlastnictví Středočeského kraje - žadatele, přičemž zásah do VKP se týká pouze pozemku parc. č. 6/2 k. ú. Panenské Břežany.

Ke kácení dřevin dojde pouze s ohledem na jejich výrazně zhoršený zdravotní stav resp. provozní bezpečnost, dále jsou káceny dřeviny se zásadně sníženou perspektivou setrvání na stanovišti, které mohou být nahrazeny novými výsadbami. V minimální míře dojde ke kácení dřevin z důvodů plánovaných stavebních oprav, nejedná se však o hodnotné či dendrologicky významné jedince. Historicky a esteticky nejvýznamnější dřeviny tvořící lipovou alej, částečně zasahující na předmětný pozemek v severní části, nebudou asanačními pracemi dotčeny. Ve výjimečném případě lze v souladu se stanovenými podmínkami stanoviska kácet vybrané dřeviny i mimo období vegetačního klidu. Tyto stromy jsou ve výrazně zhoršeném zdravotním stavu, většina má zároveň sníženou vitalitou a perspektivu dalšího růstu na daném stanovišti. V podmínce uvedené keřové porosty lze ve výjimečném případě redukovat

v období vegetace, a to vzhledem k jejich rozsahu, charakteru parkové zeleně a druhovému složení. Orgán ochrany přírody v těchto porostech, i s ohledem na místo růstu v rámci areálu, nepředpokládá hnízdění významnějších druhů ptactva.

Navržené vegetační úpravy vycházejí z původního řešení zahradního architekta Františka Thomayera z přelomu 19. a 20. století a z dokumentace je patrná snaha o maximální možné zachování a obnova původní historické kompozice parku a zvýšení biodiverzity v daném místě. Ochrana stávajících dřevin byla stanovena v podmínkách tohoto stanoviska.

Návrh komunikací a zpevněných ploch zahrnuje obnovu a stabilizaci stávajících cest a pěšin. Dále se bude jednat rozšíření trasování cest, v návaznosti na obnovované nebo nově navržené parkové aktivity a procházkové trasy. Povrchy bude tvořit mlatové souvrství o mocnosti 0,25 m. Travnatá komunikace lemovaná lípovou alejí bude ponechána bez zásahu i z důvodu ochrany kořenového systému cenných dřevin.

Doplnění a obnova prvků parkového mobiliáře nemá významný vliv na ochranu VKP, i s ohledem na jeho charakter parkově upravené plochy.

Při provádění prací na elektroinstalaci a závlahového systému dojde ke hloubení výkopů v blízkosti dřevin. S ohledem na tuto skutečnost je nutno během provádění vlastních stavebních prací dodržovat v podmínkách uvedenou normu ČSN 83 9061, zejména pak ustanovení o ochraně kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam. Stávající dřeviny nesmí být narušeny, vzrostlé stromy budou v blízkosti trasy musí být obedněny do výše 2 m, kořenový systém nesmí být stavbou dotčen.

Podmínky závazného stanoviska byly stanoveny s ohledem na ochranu jak estetického, tak funkčního významu areálu zámeckého parku jako celku. Navrhovaný zásah nebude mít zásadní vliv na snížení ekologicko-stabilizační funkce VKP a dojde k jeho částečné obnově v přiměřené míře, vzhledem k celku, a to za předpokladu dodržení stanovených podmínek.

Poučení

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného správního orgánu (§ 149 odst. 1 správního řádu).

Městský úřad Odolena Voda
Stavební odbor (i)
250 70 Odolena Voda



Ing. Jan R o s a
odborný referent

Rozdělovník:

žadatel

1. Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov, IDDS: keebyyf
- zast. Renáta Vrtílková, K Průhonu 558, 155 31 Praha 5 - Lipence

na vědomí

2. Obec Panenské Břežany, Hlavní 17, Panenské Břežany, 250 70 Odolena Voda,
IDDS: 5bubjri

**ČR – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje
územní odbor Mladá Boleslav**

Adresa: Laurinova 1370, 293 01 Mladá Boleslav
Tel.: 950 861 011 Fax: 950 861 241 E-mail: spisovna.mb@sck.izscr.cz

Č. j. HSKL - 8273 - 2/2012 - MB

Stará Boleslav 5. 11. 2012

Počet listů: 1
Příloha: 1/PD

Středočeský kraj
Renáta Vrtílková
K Průhonu 558
155 31 Praha 5

Koordinované závazné stanovisko dotčeného orgánu

(Vyřizuje: nprap. Pavla Kellerová , tel.: 950 882 184, e-mail: pavla.kellerova@sck.izscr.cz)

Místo stavby : k. ú. 717550 Panenské Břežany, č. parc. 11/1, 11/3, 12
Název stavby : Památník národního odboje v Panenských Břežanech
- stavební úpravy objektů SO 01 (budova zámku), SO
03 (kancelář ředitele), SO 05 (provozní objekt)
Stavebník – investor stavby : Středočeský kraj, Zborovská 81, 150 00 Praha
Předložená dokumentace : pro stavební řízení

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, jako dotčený orgán na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva, posoudil podle § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o PO), a podle § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o IZS), výše uvedenou dokumentaci, předloženou dne: 15. 8. 2012 a doplněnou dne : 29. 10. 2012.

K výše uvedené dokumentaci vydává v souladu s § 4 odst. 6 zák. č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů

SOUHLASNÉ STANOVISKO S PODMÍNKAMI.

Toto stanovisko je vázáno na splnění těchto podmínek :

1. Sádrokartonové konstrukce, na které je kladen požadavek požární odolnosti, budou realizovány oprávněnou osobou stanovenou výrobcem zvoleného systému.
2. Požární uzávěry budou provedeny ve smyslu vyhl.č. 202/1999 Sb., kterou se stanoví technické podmínky požárních dveří, kouřotěsných dveří a kouřotěsných požárních dveří . Dle čl. 5.5.8 ČSN 73 0810 bude zajištěno jejich uzavření v době požáru.

IČ
Bankovní spojení (bank connection)
Číslo účtu (Bank-konto, N/Nr.)

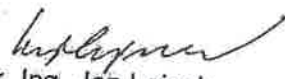
: 70885371
: Česká národní banka Praha
: 8609881/0710

3. Vnitřní odběrní místa budou provedena dle čl. 6 ČSN 73 0873.
4. Instalovaná požárně bezpečnostní zařízení, věcné prostředky požární ochrany, hlavní uzávěry medií, únikové cesty a únikové východy budou označeny tabulkami dle ČSN ISO 3864.

Poznámky:

Část dokumentace obsahující řešení požární bezpečnosti si trvale ponecháváme.

Hasičský záchranný sbor
Středočeského kraje
Jana Palacha 1970
272 01 Kladno
27


plk. Ing. Jan Lejsek
ředitel územního odboru
rada

Příloha : PD



ÚŘAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ

**Středočeský kraj
Vz. Renáta Vrtílková
K Průhonu 558
155 31 Praha 5**

Vz. zn.:

**č.j.:
4540-12-701**

**Vyřizuje:
Plachý
tel. 225 422 736
email: plachy@caa.cz**

**V Praze dne:
2012-07-27**


Úřad pro civilní letectví jako věcně a místně příslušný orgán podle ustanovení § 89 odst. 2 písm. c) zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon o civilním letectví), na základě žádosti č.j. - ze dne: 2.7.2012 žadatele Středočeský kraj, Vz. Renáta Vrtílková IČ - se sídlem K Průhonu 558, Praha 5, vydává dle § 40 (zřizování staveb a provádění činnosti v OP) zákona o civilním letectví a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, následující závazné stanovisko k akci

REKONSTRUKCE AREÁLU HORNÍHO ZÁMKU V PANENSKÝCH BŘEŽANECH, VČETNĚ OBJEKTŮ VODNÍHO PŘÍKOPU, BAZÉNU S GLORIETY A PERGOLOU A DOMKU PRO DĚTI A OBNOVY ZÁMECKÉHO PARKU

Předmětnou stavbou nejsou dotčeny zájmy civilního letectví a ÚCL nemá námitek proti její realizaci. Realizace předmětné akce se povoluje za předpokladu dodržení projektové dokumentace (situování, výška, rozsah atd.). Stanovisko je platné i pro další stupně projektu i pro další řízení. Žadatel je oprávněn pořizovat kopie tohoto stanoviska za účelem jeho dalšího šíření dotčeným subjektům v rámci správní ekonomie, tak aby se zamezilo duplicitnímu projednávání. Stanovisko je konečné a platné dva roky.

Odůvodnění

Odůvodnění není potřeba, jestliže bylo správním orgánem žadatel v plném rozsahu vyhověno.


**Ing. Petr Hokův
Vedoucí oddělení**

**ÚŘAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ
ČESKÁ REPUBLIKA
letišťe Ruzyně
160 08 Praha 6
-26-**

Příloha: PD

Na vědomí:

Renáta Vrtílková
K Průhonu 558
155 31 Praha 5

AS DOPIS ZN	ČÍSLO JEDNACÍ LCR176/002446/2012	SPISOVÁ ZNAČKA 13.4	DATUM 19.12.2012
VYŘIZUJE Demjan	TELEFON 956176106	FAX 315626127	E-MAIL demjan.ls176@lesy.cz

Věc: **Rekonstrukce areálu horního zámku v Panenských Břežanech**

Lesy České republiky, s.p. Lesní správa Mělník, jako odborný lesní hospodář dle § 37 zák. č. 289/1995 Sb. o lesích souhlasí s předloženou projektovou dokumentací stavby pro stavební povolení na stavbu - *Rekonstrukce areálu horního zámku v Panenských Břežanech*, na pozemcích st.p.č. 11/1, 11/2 a 11/3 v k.ú. Panenské Břežany.

Vzhledem k dostatečné vzdálenosti stavby od lesních pozemků nemáme k realizaci stavby další připomínky.

S pozdravem

Ing. Zdeněk Žára
lesní správce

**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
SPOLEČNOSTI TELEFÓNICA CZECH REPUBLIC, A.S.**

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Číslo jednací: 123977/12

Číslo žádosti: 0112 768 121

Důvod vydání Vyjádření: Stavební řízení

Platnost tohoto Vyjádření končí dne: 19. 7. 2014.

Žadatel	Renáta Vrtílová	
Stavebník	Středočeský kraj, Zborovská 11, Praha 5, 150 00	
Název akce	rekonstrukce areálu horního zámku v Panenských Břežanech	
Zájmové území	Okres	Praha-východ
	Obec	Panenské Břežany
	Kat. území / č. parcely	Panenské Břežany

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a Všeobecných podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Telefonica Czech Republic, a.s. (dále jen *Vyjádření*).

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání *Vyjádření* vydává společnost Telefonica Czech Republic, a.s. (dále jen *Telefonica*) následující *Vyjádření*:

dojde ke střetu

se sítí elektronických komunikací (dále jen *SEK*) společnosti *Telefonica*, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Telefonica*. Ochranné pásmo *SEK* je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení *SEK* a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Telefonica* vyznačeno (dále jen *Ochranné pásmo*).

(1) *Vyjádření* je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání *Vyjádření* stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto *Vyjádření* uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti nebo nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu 2 tohoto *Vyjádření*, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto *Vyjádření* nastane nejdříve.

(2) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil, že jeho záměr, pro který podal shora označenou žádost, je v kolizi se *SEK* a nebo zasahuje do *Ochranného pásma SEK*, nejpozději však před počátkem zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se *SEK* a nebo zasahuje do *Ochranného pásma SEK*, vyzvat společnost *Telefonica* ke stanovení konkrétních podmínek ochrany *SEK*, případně k přeložení *SEK*, a to v pracovní dny od 8:00 do 15:00, prostřednictvím zaměstnance společnosti *Telefonica* pověřeného ochranou sítě - **Jakub Vojta, tel.: 606 757 174, e-mail: jakub.vojta@o2.com** (dále jen *POS*).

(3) Přeložení *SEK* zajistí její vlastník, společnost *Telefonica*. Stavebník, který vyvolal překládku *SEK* je dle ustanovení § 104 odst. 16 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti *Telefonica* veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(4) Pro účely přeložení *SEK* dle bodu (3) tohoto *Vyjádření* je stavebník povinen uzavřít se společností *Telefonica* Smlouvu o realizaci překládky *SEK*.

Číslo jednací: 123977/12

Číslo žádosti: 0112 768 121

(5) Bez ohledu na všechny shora v tomto *Vyjádření* uvedené skutečnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Telefónica*, které jsou nedílnou součástí tohoto *Vyjádření*.

(6) Společnost *Telefónica* prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré dostupné informace o *SEK*.

(7) Žadateli převzetím tohoto *Vyjádření* vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti *Telefónica*. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě jakýkoliv dotazů k poloze *SEK* a její dokumentaci lze kontaktovat společnost *Telefónica* na bezplatné lince 800 255 255.

Přílohami *Vyjádření* jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany *SEK* společnosti *Telefónica*
- Situační výkres (obsahuje zájmové území určené a vyznačené žadatelem a výřezy účelové mapy *SEK*)
- Informace k vytyčení *SEK*

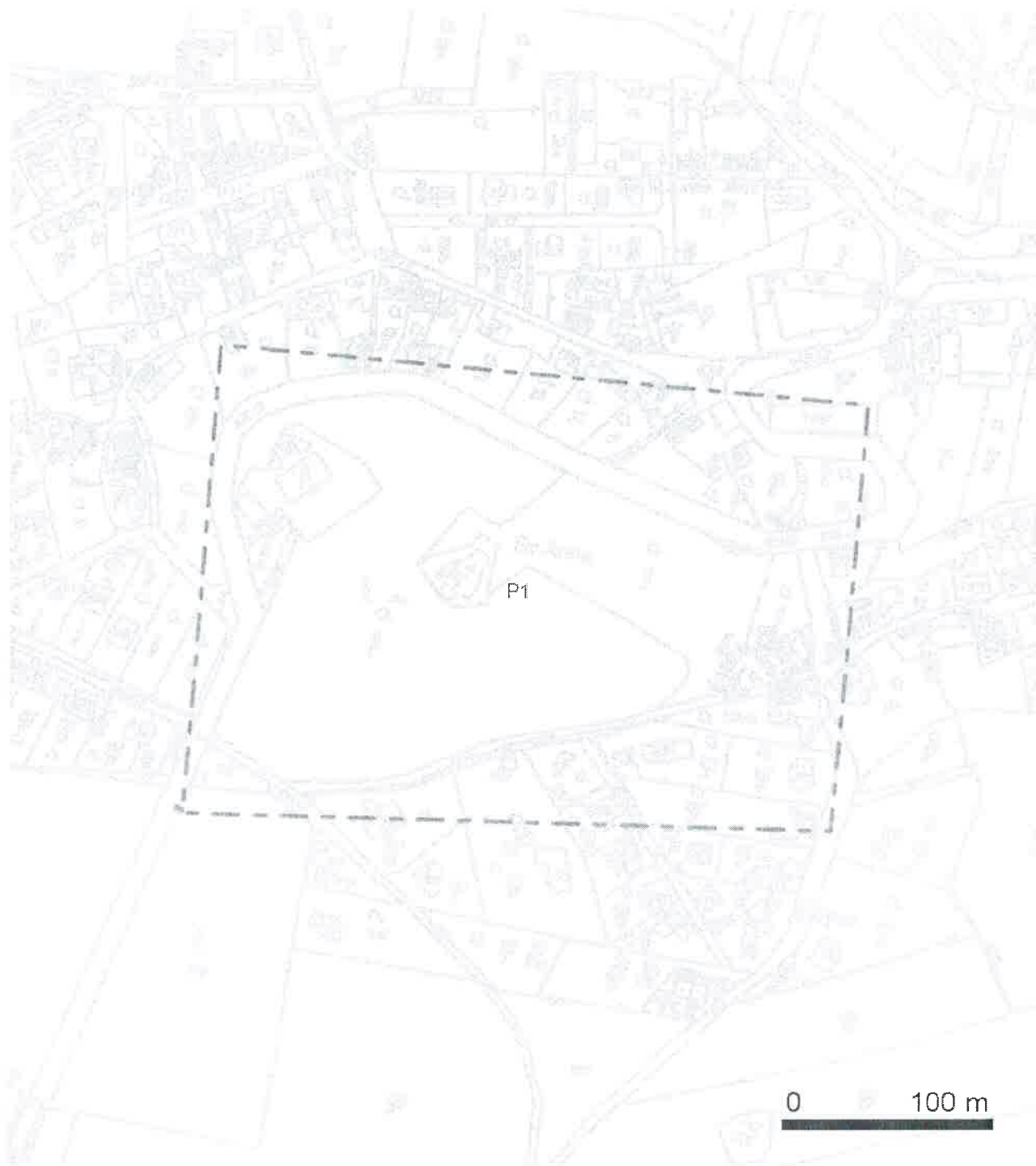
Vyjádření vydala společnost *Telefónica* dne: 19. 7. 2012.



Telefónica Czech Republic, a.s.
Za Brumlovkou 266/2
140 22 Praha 4
DIČ: CZ 60193336

188

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ

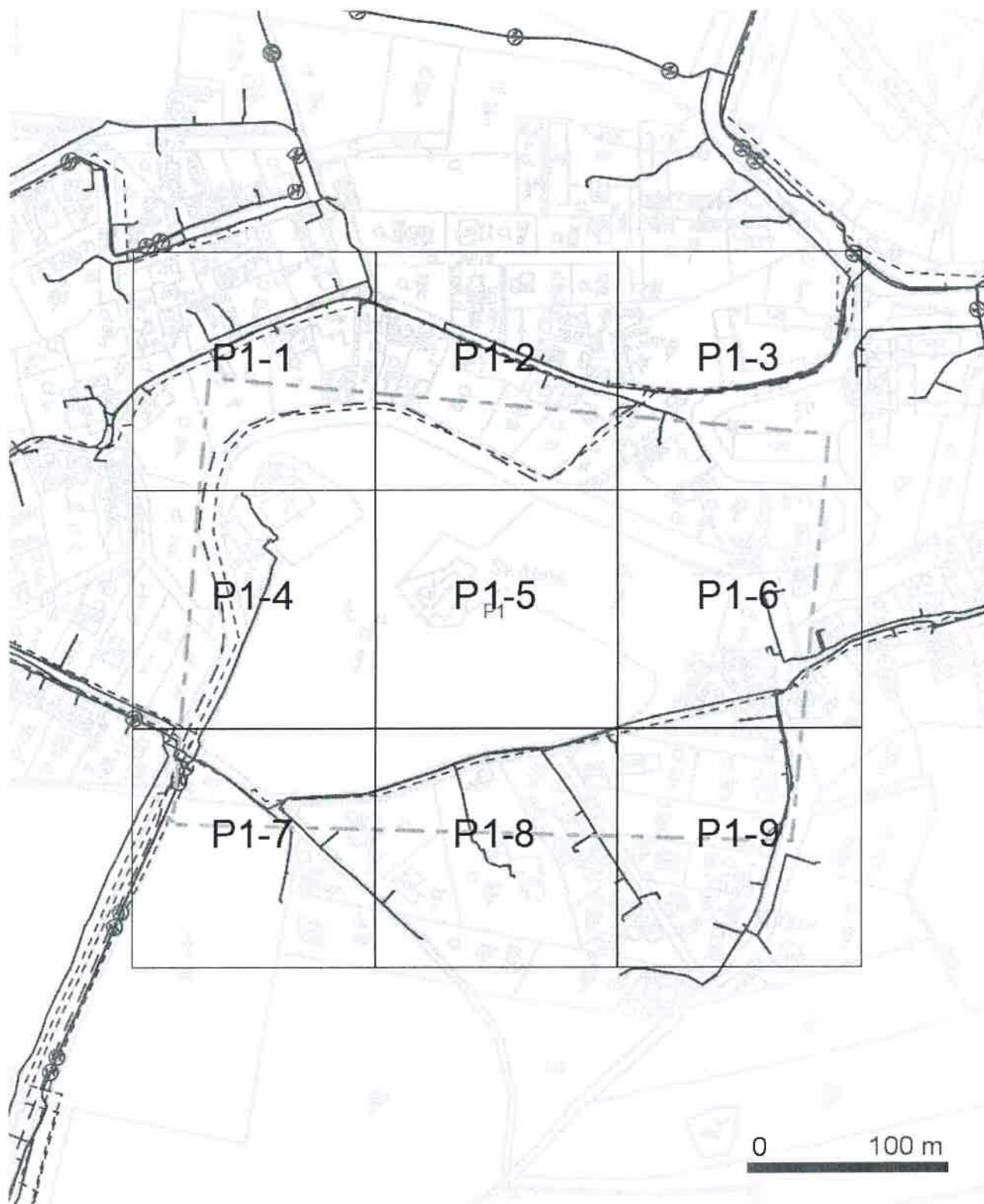


LEGENDA:

--- hranice zájmového území k vyjádření

Telefónica Czech Republic, a.s.
Za Brumlovkou 266/2
140 22 Praha 4
DIČ CZ 60193336
188

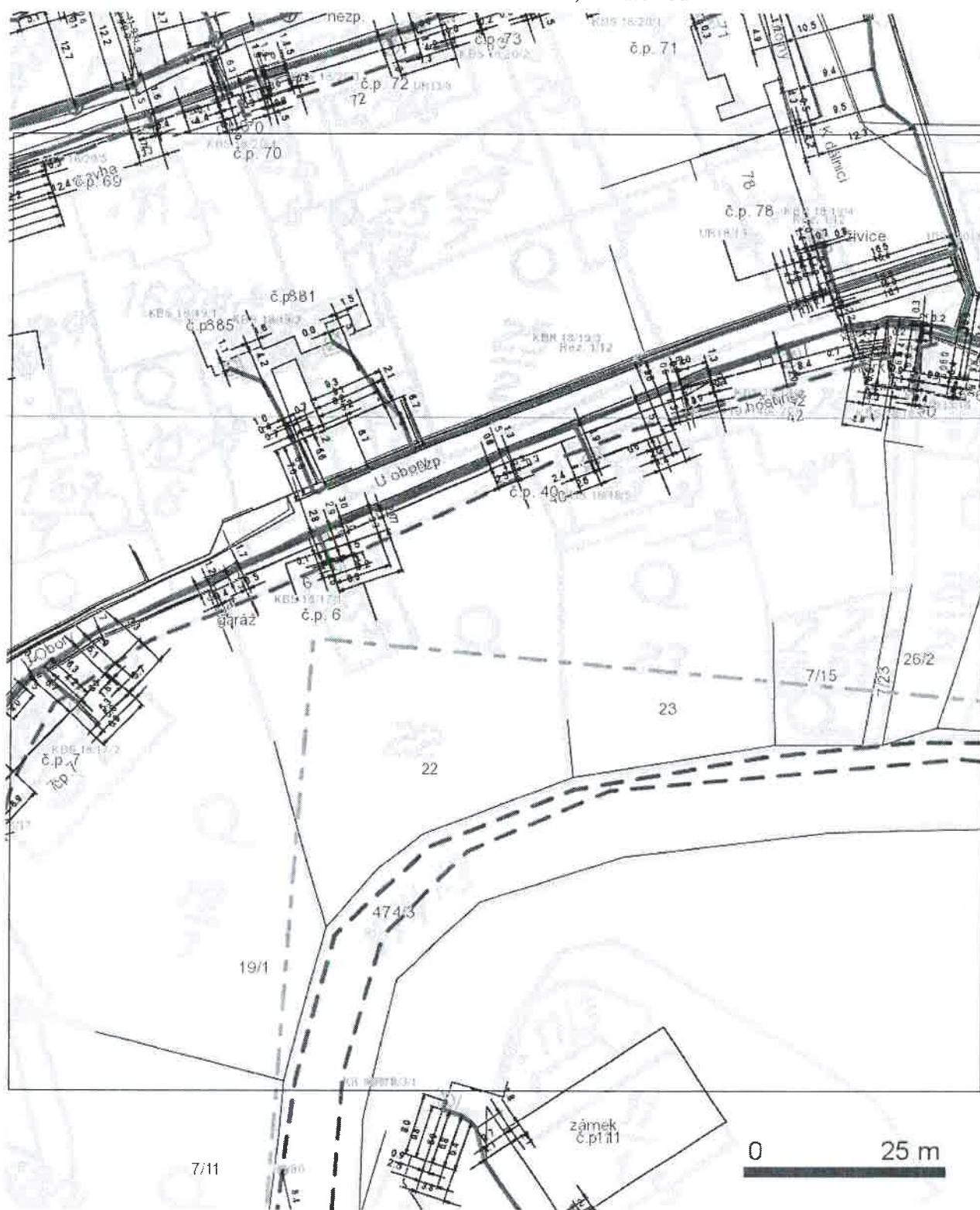
SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1



LEGENDA:

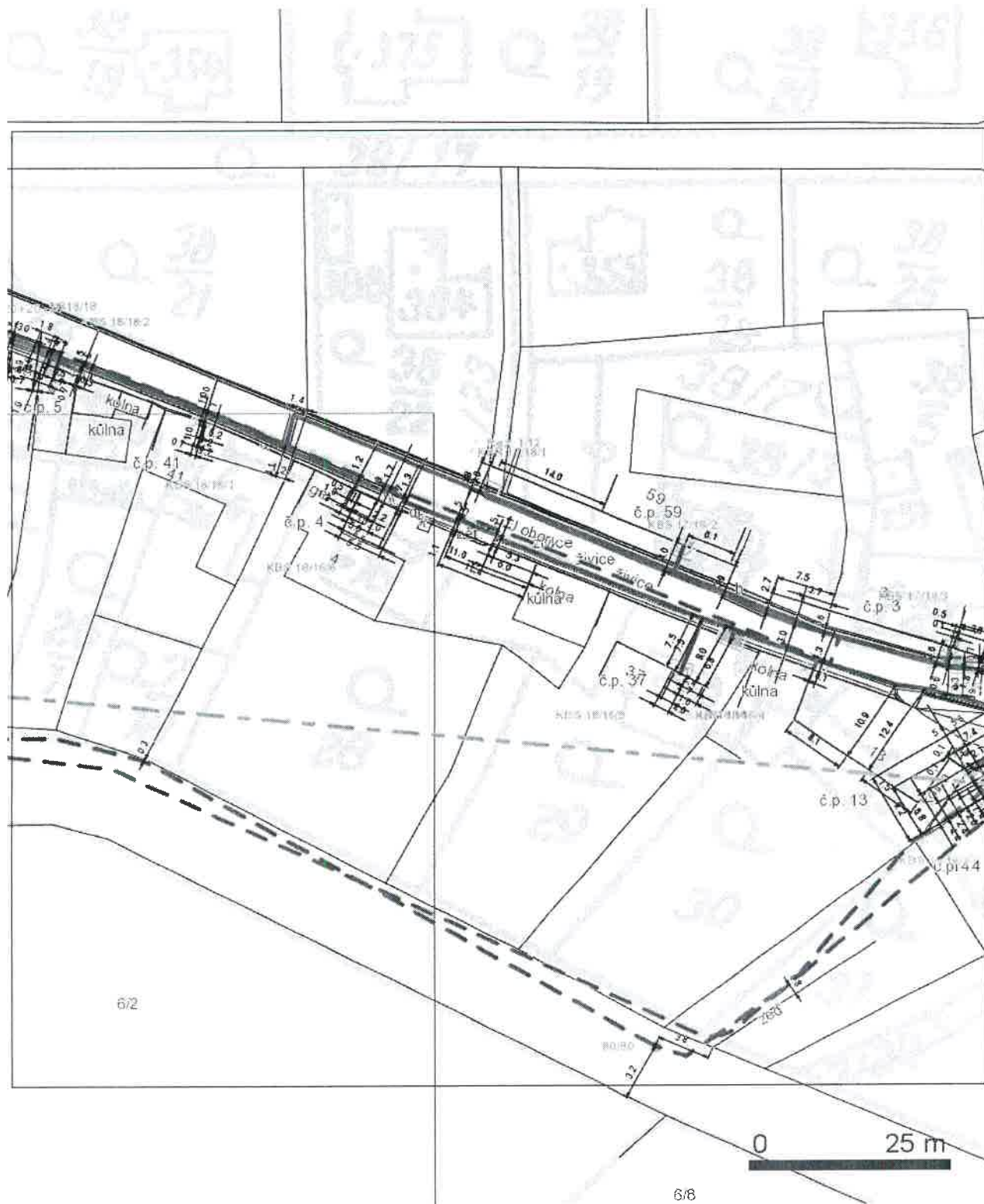
- | | | | |
|--|--|--|--|
| | hranice zájmového území k vyjádření | | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
| | nn přípojka, území s nn přípojkou O2 | | radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě |
| | zaměřený průběh metalického kabelu | | nadzemní síť |
| | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu | | zrušené síť |
| | nezaměřený průběh metalického kabelu | | ..kolektor, kabelovod |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-1



- LEGENDA:
- hranice zřejmého území k vyjádření
 - nn přípojka, území s nn přípojkou O2
 - zaměřený průběh metalického kabelu
 - zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
 - nezaměřený průběh metalického kabelu
 - nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
 - RR radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
 - nadzemní síť
 - zrušené síť
 - kolektor, kabelovod

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-2



- LEGENDA:**
- - - - - hranice zájmového území k vyjádření
 - - - - - nn přípojka, území s nn přípojkou O2
 - zaměřený průběh metalického kabelu
 - zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
 - - - - - nezaměřený průběh metalického kabelu
 - nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
 - RR → radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
 - nadzemní síť
 - zrušené síť
 - kolektor, kabelovod

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-3



LEGENDA:

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> --- hranice zájmového území k vyjádření --- nn přípojka, území s nn přípojkou O2 --- zaměřený průběh metalického kabelu --- zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu --- nezaměřený průběh metalického kabelu | <ul style="list-style-type: none"> --- nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu RR--- radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě nadzemní sítě --- zrušené sítě --- kolektor, kabelovod |
|---|--|

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-4

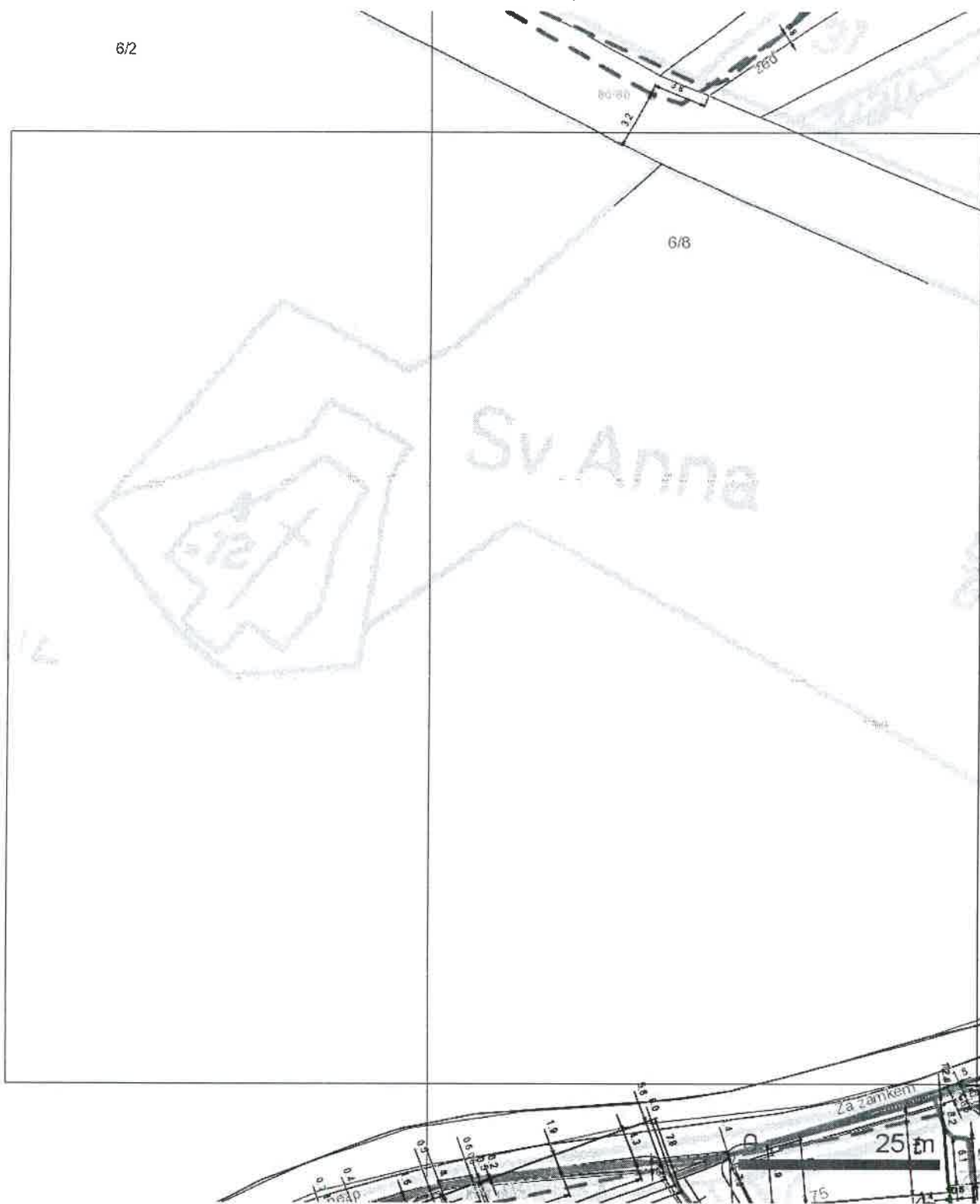


LEGENDA:

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> — hranice zájmového území k vyjádření — nn přípojka, území s nn přípojkou O2 — zaměřený průběh metalického kabelu — zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu — nezaměřený průběh metalického kabelu | <ul style="list-style-type: none"> — nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu RR — radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě — nadzemní síť — zrušená síť — kolektor, kabelovod |
|---|---|

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-5

6/2



LEGENDA:

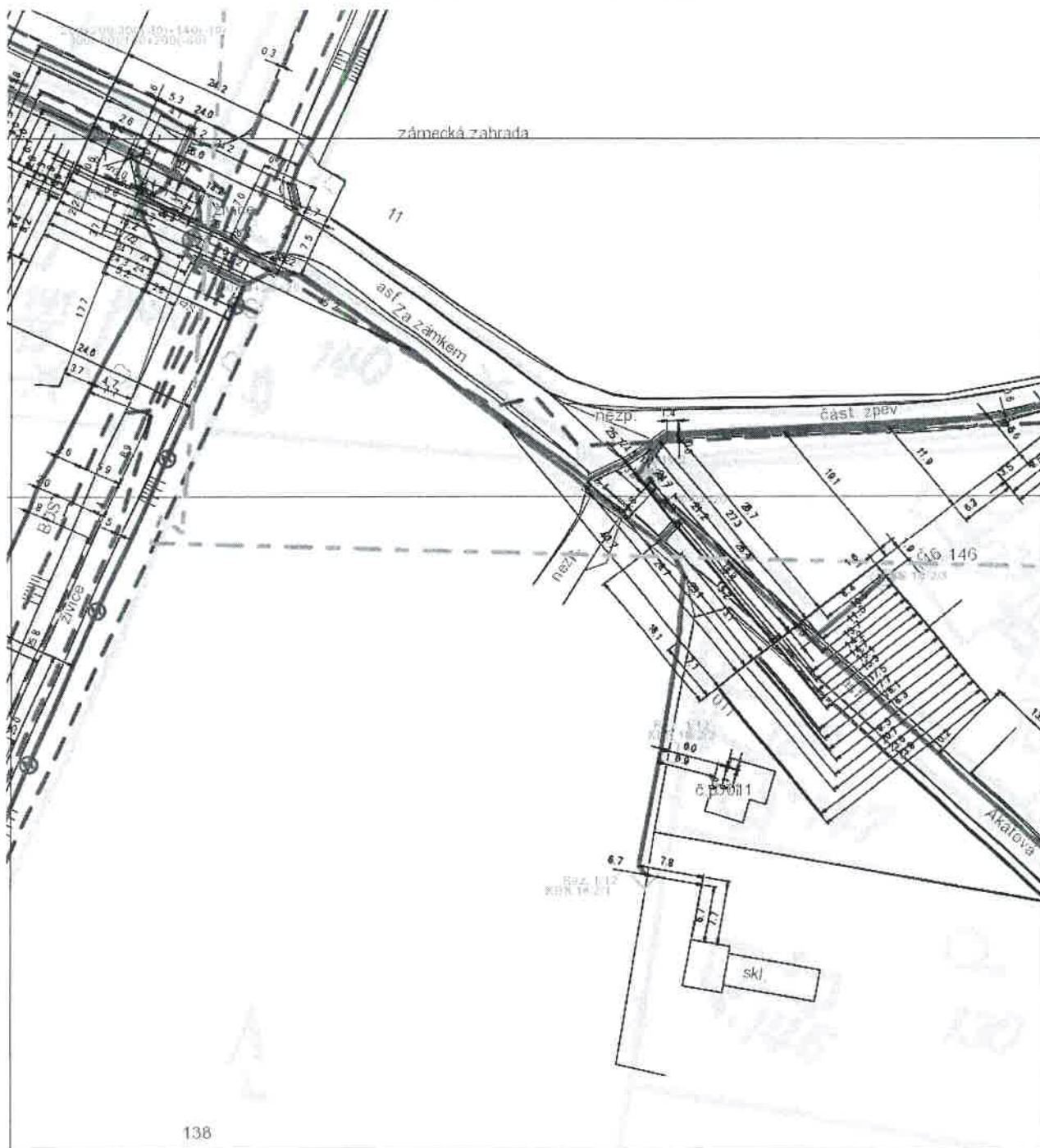
- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> --- hranice zájmového území k vyjádření --- nn přípojka, území s nn přípojkou O2 --- zaměřený průběh metalického kabelu --- zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu --- nezaměřený průběh metalického kabelu | <ul style="list-style-type: none"> --- nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu RR--- radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě --- nadzemní sítě ••• zrušené sítě --- kolektor, kabelovod |
|---|---|

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-6



- LEGENDA:**
- | | | | |
|---|--|----|--|
| — | hranice zájmového území k vyjádření | — | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
| — | nn přípojka, území s nn přípojkou O2 | RR | radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě |
| — | zaměřený průběh metalického kabelu | — | nadzemní sítě |
| — | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu | — | zrušené sítě |
| — | nezaměřený průběh metalického kabelu | — | kolektor, kabelovod |

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-7



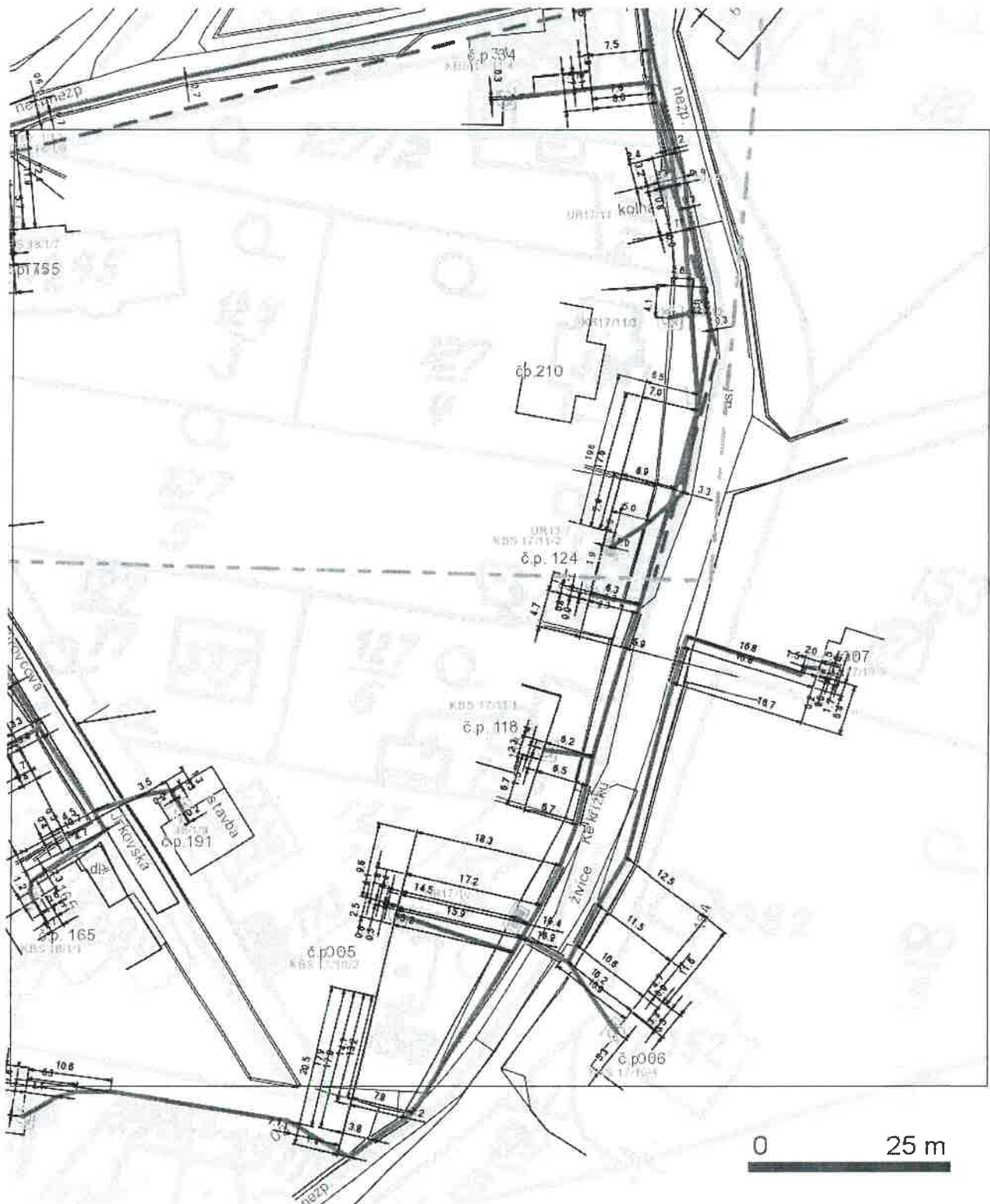
- LEGENDA:**
- hranice zájmového území k vyjádření
nn přípojka, území s nn přípojkou O2
 - zaměřený průběh metalického kabelu
 - zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky
nebo souběh optického a metalického kabelu
 - nezaměřený průběh metalického kabelu
 - nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE
trubky nebo souběh optického a metalického
kabelu
 - RR → radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
 - nadzemní síť
 - zrušené síť
 - kolektor,
kabelovod

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-8



- LEGENDA:**
- hranice zájmového územi k vyjádření
 - nn přípojka, území s nn přípojkou O2
 - zaměřený průběh metalického kabelu
 - zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
 - nezaměřený průběh metalického kabelu
 - nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu
 - RR--- radiové síť, ochranné pásmo radiové sítě
 - nadzemní síť
 - zrušené síť
 - kolektor, kabelovod

SITUAČNÍ VÝKRES - POLYGON 1, list kladu P1-9



- LEGENDA:**
- | | | | |
|--|--|--|--|
| | hranice zájmového území k vyjádření nn přípojka, území s nn přípojkou O2 | | nezaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
| | zaměřený průběh metalického kabelu | | zaměřený průběh optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu |
| | nezaměřený průběh metalického kabelu | | radiové sítě, ochranné pásmo radiové sítě |
| | | | nadzemní sítě |
| | | | zrušené sítě |
| | | | koléktor, kabelovod |

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
STŘEDOČESKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V PRAZE

Váš dopis zn.:

Ze dne: 28.7.2012

Renáta Vrtílková
K Průhonu 558
155 31 Praha 5

Naše zn.: KHSSC/36473/2011

Vyřizuje: Hroníková

Tel.: 234 118 130

E-mail: irena.hronikova@khsstc.cz

Datum: 19.12.2012

Panenské Břežany – rekonstrukce areálu Horního zámku . Závazné stanovisko ke zjednodušenému územnímu a stavebnímu řízení.

Na základě žádosti Renáty Vrtílkové, K Průhonu 558, 155 31 Praha 5 ze dne 2.8.2012, doplněné dne 30.11.2012, v zastoupení investora stavby Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze jako dotčený správní úřad podle § 77 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), místně a věcně příslušný dle ustanovení § 11 odst. 1 písm.b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a § 82 odst. 1 a 2 písm.i) zákona, předloženou projektovou dokumentaci zpracovanou k územnímu řízení a stavebnímu povolení na stavbu – rekonstrukce areálu Horního zámku v Panenských Břežanech – I. etapa a v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm..a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 149 odst.1 správního řádu vydává toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o :

s předloženou projektovou dokumentací zpracovanou k územnímu řízení a stavebnímu povolení na stavbu - rekonstrukce areálu Horního zámku v Panenských Břežanech - I. etapa

s e s o u h l a s í

V souladu s § 77 zákona se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

- před uvedením stavby do provozu bude proveden proplach a desinfekce vodovodních řadů a přípojek a ke kolaudaci bude předložena kontrolní laboratorní analýza pitné vody z objektu.
- nejpozději při kolaudaci bude doloženo, že výrobek přicházející do přímého styku s vodou (před uvedením na trh) byl ověřen a při účelu jeho využití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody dle § 5 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

O d ů v o d n ě n í:

Zámek sloužil v minulosti jako dům seniorů, v současné době je snahou zpřístupnění zámku i parku široké veřejnosti. Zámek bude plnit funkci muzea s památníkem národního odboje. Související stavby jsou oprava kaple Sv. Anny, oprava vodních prvků v areálu zahrady a vybudování památníku národního odboje v Horním zámku.

Objekt SO – 01 – Horní zámek: navrhované stavební práce se týkají stavebních úprav zámku pro potřeby zřízení expozice – Památníku národního odboje. V přízemí budou odstraněny příčky za účelem vybudování sanitárního zařízení pro návštěvníky. Bude přestavěna stávající koupelna na WC pro invalidy a úklidovou komoru. Dále bude provedena vestavba a přípravná kavárny do bývalé jídelny a přípravný kuchyně. V patře bude restaurován mobiliář koupelny

Stavební úpravy objektu SO 03 – budova zámku – kancelář, denní místnost zaměstnanců zámku, kuchyňka, koupelna a WC.

Stavební úpravy SO – 05- funkce kanceláře bude nahrazena vytvořením bytové jednotky pro správce objektu. V části bývalé škrabárny brambor se buduje zázemí pro personál provozu kavárny (WC personálu, koupelna personálu, šatna pro personál).

Zásobování vodou ze stávající vlastní studny.

Budou provedeny úpravy zahrady a parků. Dále úprava komunikací a zpevněných ploch. Úprava parkového mobiliáře – jednoduché pódium pro příležitostné kulturní pořady.

Záměrem investora je dále zřízení kavárny v areálu Horního zámku v Panenských Břežanech, ve kterém se nachází památník národního odboje. V přízemí je navržena provozovna kavárny, ve které bude probíhat výroba teplých pokrmů.

Sortiment bude zahrnovat podávání omezeného sortimentu teplých pokrmů minutkového charakteru, výrobků studené kuchyně, zeleninových salátů, cukrářských výrobků, které se budou dovážet a podávání nápojů. Denní kapacita kuchyně bude do cca 50 porcí. Provoz budou zajišťovat 3 osoby. Otevírací doba bude od 8:00-17:00 hodin. Hudební produkce nebude provozována. Provozovna bude jako nekuřácké zařízení. V provozovně bude 14 míst k sezení. Kavárna bude sestávat z odbytového prostoru, přípravný, kuchyně, umývárny stolního nádobí. V zázemí kavárny je vyčleněná přípravná, kde bude probíhat manipulace s dovezenými balenými potravinami. Dále bude k dispozici šatna a WC pro personál a úklidová komora.

Příjem surovin pro kavárnu je řešen samostatným vstupem v časově odděleném úseku od hlavní provozní doby.

Kuchyně zajišťuje provoz výroby z předem připravených surovin a z polotovarů formou rychlého občerstvení. Kuchyně bude vybavená dostatečným počtem pracovních ploch a potřebnou technologií. Vedle pracovních stolů bude umístěno umyvadlo pro mytí rukou zaměstnanců s přívodem tekoucí teplé a studené vody. Na provozovně bude dostatečný počet chladících a mrazících zařízení. Provozovna bude vybavená moderní technologií (plynový sporák, salamandr, mikrovlnná trouba, pracovní deska, chladicí skříň, chladící obslužná vitrina). V expediční části kuchyně bude probíhat porcování pokrmů. Dále bude zřízena místnost pro oddělené mytí provozního a stolního nádobí, kde pro mytí stolního nádobí bude k dispozici dřez a k mytí stolního nádobí myčka.

Pro přípravu zeleniny je zřízena hrubá přípravná zeleniny a brambor, kde bude k dispozici dřez s přívodem tekoucí teplé a studené vody.

Pro zaměstnance bude zřízena šatna, vybavená šatními skříňkami. Vedle šatny pro zaměstnance bude zřízeno WC pro personál. Dále bude k dispozici úklidová komora vybavená výlevkou s přívodem tekoucí teplé a studené vody a úložnou skříňkou.

Větrání bude přirozené okny. Jako součást vybavení gastro provozu bude instalována kondenzační digestoř s odvodem kondenzátu nad konvektomat a recyklační uhlíková digestoř nad elektrický sporák. Výroba a ohřev teplé vody bude pomocí plynového zásobníkového ohříváče. Zásobování objektu pitnou vodou řeší stávající přípojka z areálového veřejného vodovodního řádu. Kanalizace bude napojena na kanalizační řád obce. Odpadky budou ukládány do uzavíratelných nádob a odváženy odbornou firmou. Na podlaze bude keramická dlažba a na stěnách, kde dochází k jejich zvýšenému znečišťování, bude keramický obklad. Osvětlení v prostorách provozovny bude kombinované. Vytápění je řešeno instalováním teplovodního vytápění s deskovými otopnými tělesy.

Před uvedením stavby do trvalého užívání bude předložen provozní řád pro individuální zdroj pitné vody – studnu, zásobující areál v souladu s § 4 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění.

Podmínky závazného stanoviska jsou dány v rámci zajištění zdravotní nezávadnosti pitné vody dodávané obyvatelstvu dle § 3 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a v souladu s § 4 odst. 2. písm. a) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah její kontroly, vše ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Blanka Vávrová
vedoucí odd. hygieny obecné a komunální



Renáta Vrtílková
K Průhonu 558
155 31 Praha 5 - Lipenice

Dne : 27.3.2012

Věc : Akce „Rekonstrukce areálu Horního zámku v Panenských Břežanech“ – vyjádření pro územní a stavební řízení“.

Prostudovali jsme předloženou dokumentaci výše uvedené akce a sdělujeme Vám, že proti její realizaci není z hlediska provozovatele obecního vodovodu a splaškové kanalizace v Panenských Břežanech námitek.

Akce se nedotýká zařízení spravovaných firmou VaK Zápy. Areál Horního zámku má vlastní zdroj vody a bereme na vědomí, že množství odpadních vod se oproti dřívějšímu stavu nezvýší.

Dokumentaci je možno si převzít v sekretariátu naší firmy.

S pozdravem

Kosík Vladimír, Ing.
ředitel společnosti




*Provozování a výstavba vodovodů
a kanalizací*

Zápy č. 9, 250 01 p. Brandýs n. L.

IČO: 47544511 DIČ: CZ47544511

Tel./fax: 326/902922, 903 560



Oblastní inspektorát práce
pro Středočeský kraj

**Vážená paní
Renáta Vrtílková
K Průhonu 558
155 31 Praha 5**

Váš dopis:

Ze dne:

28.06.2012

Naše č.j.:

10475/4.42/12/15.7

Vyřizuje/linka:

Čechová /4269

Ze dne:

07.08.2012

Vyjádření k projektové dokumentaci stavby

Podle § 5 odst. 1 písm. i) zák. č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů, posoudil výše uvedený Oblastní inspektorát práce (dále jen OIP) projektovou dokumentaci stavby:

Název: **„Stavební úpravy areálu Horního zámku v Panenských Břežanech pro potřeby zřízení expozice – Památníku národního odboje“**

Místo: **parcela KN č. st. 11/1, KN č. ST. 11/2 a KN č. st. 11/3 v k.ú. Panenské Břežany**

Investor: **Středočeský kraj, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ: 708 91 095**

Projektant: **Agentura B.K.R. spol. s r.o., Palackého třída č.p. 223, 288 02 Nymburk, IČ: 147 98 395**

Žádost o vyjádření k dokumentaci předložila výše nadepsanému OIP pí. Renáta Vrtílková, zplnomocněná investorem, dopisem dne 23. července 2012.

Po posouzení projektové dokumentace OIP konstatuje:

Nebyly zjištěny závady z oblasti bezpečnosti práce a technických zařízení.

Souhlasíme s vydáním stavebního povolení.

Zadavatel stavby posoudí, zda se na výše uvedenou stavbu vztahují požadavky § 14 a § 15 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Současně upozorňujeme, že tímto vyjádřením nejsou dotčeny Vaše povinnosti dané příslušnými ustanoveními zákoníku práce a souvisejícími předpisy z hlediska bezpečnosti práce, technických zařízení a stanovených pracovních podmínek.

Vypracoval(i): Čechová

Oblastní inspektorát práce
pro Středočeský kraj
Ve Smečkách 29
110 00 Praha 1

Ing. Jiří Matyáš
vedoucí útvaru inspekce II

Příloha: Předložená projektová dokumentace stavby

**Středočeský kraj
K Průhonu 558
PRAHA 5**

Váš dopis ze dne
30.7.2012
Tel.: 608 410 045

Naše značka
63/12

Vyřizuje
Řízek Čestmír

Praha dne
3.8.2012

**VĚC: Územní řízení a stavební povolení – Rekonstrukce “Horního zámku” –
Panenské Břežany.**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona č. 183/2006 Sb., jeho prováděcích vyhlášek a vyhlášky č. 398/2009 Sb., které zabezpečují užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Místo stavby : K.ú. Panenské Břežany.

Stavebník : Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Praha 5.

Projektant : Architektonický Atelier, s.r.o., Palackého třída 2235, Nymburk.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle § 2 odst. 1 a,b) a proto máme k předložené dokumentaci následující připomínky :

- 1. Vstupy do budov ad. 1.1.1. až 1.3.1. přílohy č. 3 k vyhl. č. 398/09 Sb.** (Před vstupem plocha nejméně 1500mm x 1500mm ve směru přístupu nejméně 2000mm, sklon plochy nejvýše 1:50, šířehlavního křídla 900mm, ve výši 800 až 900mm vodorovná madla, zasklení dveří od 400mm, chráněny proti mech. poškození, zámeček do výše 1000mm, klika 1100mm, polep zasklení).
- 2. V přízemí WC pro imoblní ad. 1.2 až 5.1.8. přílohy č. 3 k vyhl. č. 398/09 Sb.** (Záchodová kabina nejméně 1800 x 2150mm, záchodová mísa, umyvadlo, háček na oděv a prostor pro koš, vstup nejméně 800mm, dveře otvírat ven z vnitřní strany vodorovné madlo ve výši 800 až 900mm atd.).

Ostatní nespecifikované detaily dle příloh č. 1 až 4 vyhl. č. 398/09 Sb..

Předložená projektová dokumentace vyhovuje bezbariérovému přístupu, pokud se připomínky 1- 2 promítnou do stavebního povolení.

NEMÁME NÁMITEK PROTI VYDÁNÍ ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍHO POVOLENÍ.

Příloha: Předložená PD parafovaná zpět.

Řízek Čestmír

NIPI BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, s.r.o.
DOPORUČENÝ ČLEKOVÝ SÍŤ
KONZULTAČNÍCH STŘEDISEK
DOBROU KONZULTANT

-045