



---

**SMLOUVA O DÍLO**

---

Tato **SMLOUVA O DÍLO** (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

## I. SMLUVNÍ STRANY

### **Středočeský kraj**

Se sídlem: Zborovská 11

150 21 Praha 5

IČO: 70891095

Zastoupen: Ing. Jaroslavem Řikovským, MPA, vedoucím odboru majetku a hospodářské správy Krajského úřadu Středočeského kraje

Bankovní spojení: PPF banka a.s.

Číslo účtu: 

(dále jen též jen „**Objednatel**“)

a

### **Společnost: SRDÍNKO s.r.o.**

Se sídlem: Jana Nohy 1441

256 01 Benešov

IČ: 276 35 520

Zastoupená: Ing. Tomášem Srdínkem

Číslo účtu: 

(dále jen „**Zhotovitel**“)

uzavírají tuto Smlouvu o dílo v souladu s ustanoveními § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a za následujících podmínek:

## II.

### PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Tato Smlouva je uzavírána mezi Objednatelem a Zhotovitelem na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Demolice objektu bez čp/če v obci Šlapanice a k.ú. Šlapanice v Čechách“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas dále specifikované dílo spočívající v demolici níže specifikovaného objektu bývalého skladu, bez čp/če v obci Šlapanice a k.ú. Šlapanice v Čechách (dále jen „**Dílo**“).
- 2.2 Jedná se o **objekt bez čp/če**, zem. stav., v k.ú. Šlapanice v Čechách, který je součástí **pozemku st.p.č. 135, k.ú. Šlapanice v Čechách o výměře 40 m<sup>2</sup> – zastavěná plocha a nádvoří, zaps. v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Slaný na LV 154 pro obec Šlapanice a katastrální území Šlapanice v Čechách, který je ve vlastnictví Objednatele.**

- 2.3 Součástí Díla jsou i práce a činnosti v této Smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení Díla nezbytné, a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto nespecifikovaných prací a činností však v žádném případě nezvyšuje touto Smlouvou sjednanou cenu za provedení Díla.
- 2.4 Objednatel se zavazuje od Zhotovitele Dílo převzít a zaplatit mu za něj dohodnutou cenu.
- 2.5 Specifikace Díla – Demolice objektu bez čp/če v obci Šlapanice a k.ú. Šlapanice v Čechách, viz příloha č. 1 této smlouvy. Výkaz výměr, který je součástí přílohy č. 2 této Smlouvy, odpovídá Zhotovitelově cenové nabídce, podané v rámci zadávacího řízení, vymezeném odst. 2.1 této Smlouvy. Zhotovitel je povinen ověřit lokaci podzemního vedení a zajistit jeho ochranu před zahájením a v průběhu plnění Díla.

### III.

#### DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ



- 3.1 Objednatel umožní do tří dnů od nabytí účinnosti Smlouvy vstup na pozemky tak, aby Zhotovitel mohl řádně provést Dílo.
- 3.2 Zhotovitel je povinen provést Dílo do 45 kalendářních dní od nabytí účinnosti Smlouvy.
- 3.3 Místo plnění je určeno odst. 2.2 této Smlouvy.

### IV.

#### CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Celková cena za realizaci Díla byla stanovena nabídkou Zhotovitele podanou v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a činí **207.588,40 Kč** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). Subjekt je plátcem DPH, DPH ve výši 21% činí 43.593,56 Kč. Celková cena včetně DPH 21% tedy činí **251.181,96Kč** /slovy: dvě stě padesát jedna tisíc sto osmdesát jedna korun devadesát šest haléřů/ (dále jen „Cena“).
- 4.2 Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu plnění této Smlouvy jako cena konečná, pevná a nepřekročitelná. V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele na realizaci Díla, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této Smlouvy.
- 4.3 Výše uvedená Cena se může měnit pouze v případě, dojde-li ke změně rozsahu Díla vymezeného nabídkou v rámci výběrového řízení ze strany Objednatele, na což si Objednatel vyhrazuje právo. V případě, že bude Objednatel dodatečně požadovat větší rozsah Díla (vícepráce), bude toto řešeno uzavřením písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného oběma smluvními stranami. Cena Díla se dále může změnit v případě, že dojde ke změně zákonné výše DPH.



- 4.4 Práce nad rámec předmětu plnění této Smlouvy vyžadují předchozí dohodu Smluvních stran formou písemného dodatku k této Smlouvě. Pokud Zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku k této Smlouvě, považuje se hodnota takových prací za zahrnutou v celkové Ceně Díla dle této Smlouvy.
- 4.5 Cena bude Zhotoviteli hrazena bezhotovostním převodem v české měně a Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu do 10 dnů po převzetí a akceptaci Díla bez vad Objednatelem v souladu s čl. III této Smlouvy.
- 4.6 Podmínkou pro vystavení faktury je řádné předání Díla dle čl. V. Smlouvy.
- 4.7 Faktura bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení faktury a její číslo, obchodní firmu/název, sídlo a IČ Objednatele, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena číslem smlouvy z Centrální evidence smluv Objednatele (viz také záhlaví této Smlouvy).
- 4.8 Faktura bude zaslána prostřednictvím elektronické pošty na adresy Objednatele:   

- 4.9 Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do konce doby splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě se doba splatnosti zastavuje a nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.
- 4.10 Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit Cenu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na faktuře budou v této měně. V případě prodlení Objednatele s úhradou splatné faktury zaplatí Objednatel Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

## V.

### PROVEDENÍ DÍLA A JEHO PŘEDÁNÍ

- 5.1 Zhotovitel je při realizaci Díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno Objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů Objednatele je Zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů Objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese Zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů Objednatele vznikly Objednateli a/nebo Zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
- 5.2 Zhotovitel prohlašuje, že práce budou provedeny odborně s důrazem na správnou aplikaci a dodržení technologií oprav. Při práci bude dbát na bezpečnost práce. V případě závažného porušení postupu dle tohoto

článku je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení.

- 5.3 Zhotovitel zajistí odstranění odpadu vzniklého při realizaci Díla v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.4 Zhotovitel je povinen Dílo dle této Smlouvy provést řádně a včas. Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním dle tohoto článku.
- 5.5 Dílo je provedeno řádně, pokud je v souladu s:
- a) platnou legislativou;
  - b) podmínkami stanovenými touto Smlouvou;
  - c) všemi platnými technickými normami upravujícími předmět Díla;
  - d) pokyny Objednatele; a
  - e) dokumentací Veřejné zakázky.
- 5.6 O předání Díla se pořídí závěrečný písemný předávací protokol. Současně Zhotovitel předloží Objednateli záznam výsledků díla v elektronické podobě fotodokumentací ve dvojnásobném vyhotovení na CD/DVD nosiči.
- 5.7 Převezme-li Objednatel Dílo s vadami a nedodělky, dohodnou se Smluvní strany, jakým způsobem budou vady a nedodělky odstraněny a dohodu zaznamenají v předávacím protokolu včetně způsobu a termínu odstranění vad a nedodělků. Nedohodnou-li se na způsobu či termínu odstranění takových vad a nedodělků, náleží Objednateli nároky z odpovědnosti za vady.
- 5.8 Nepřevezme-li Objednatel Dílo v souladu s touto Smlouvou, ve stanoveném termínu, je Zhotovitel v prodlení. V takovém případě Objednatel v předávacím protokolu uvede důvody odmítnutí převzetí Díla a stanoví Zhotoviteli přiměřený náhradní termín pro provedení Díla (dokončení a předání).
- 5.9 V případě, že je Zhotovitel v prodlení s provedením Díla tj. jeho dokončením a jeho předáním podle této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení.

## VI.

### POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo tak jak ukládá tato Smlouva a v dohodnuté době.
- 6.2 Zhotovitel provede Dílo podle této Smlouvy na svou vlastní odpovědnost a bude poskytovat všechny ekonomické, materiální a lidské prvky tak, aby mohl naplnit účel této Smlouvy řádně a včas.



- 6.3 Po celou dobu poskytování plnění a s ním souvisejících činností Zhotovitelem Objednateli na základě této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje poskytovat služby nejvyšší kvality a při jejich poskytování zachovávat obecné principy vztahující se k plnění Díla, jako je dobrá víra a profesionalita. Při poskytování plnění podle této Smlouvy je Zhotovitel povinen postupovat s odbornou péčí a s přihlédnutím k zájmům Objednatele. Zhotovitel je při plnění Díla povinen dodržovat veškerou platnou legislativu, která se k plnění vztahuje.
- 6.4 Zhotovitel je povinen účastnit se jednání svolaných Objednatelem, týkajících se postupu při poskytování plnění dle této Smlouvy. Pokud není specifikováno jinak, účastní se za Zhotovitele takového jednání vždy oprávněné osoby, jimž jsou pro účely těchto jednání i kontaktní osoby dle odst. 10.6 této smlouvy a Objednatelem jmenovaný autorský dozor projektanta/technický dozor stavebníka.
- 6.5 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi je oprávněn dožadovat se, aby Zhotovitel prováděl Dílo řádným způsobem, popřípadě ihned odstranil vzniklé vady.

## VII.

### OCHRANA DŮVĚRNÝCH INFORMACÍ

- 7.1 Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při plnění této Smlouvy a které nejsou právním předpisem nebo Objednatelem určeny ke zveřejnění nebo nejsou obecně známé. S informacemi poskytnutými Objednatelem za účelem splnění závazků Zhotoviteli plynoucích z této Smlouvy je povinen Zhotovitel nakládat jako s důvěrnými informacemi.
- 7.2 Za důvěrné informace se pro účel této Smlouvy nepovažují:
- a) informace, které se staly obecně dostupnými veřejnosti jinak než následkem jejich zpřístupnění Zhotovitelem,
  - b) informace, které Zhotovitel získá jako informace nikoli důvěrného charakteru z jiného zdroje než od Objednatele.
- 7.3 Zhotovitel se zavazuje použít důvěrné informace výhradně za účelem splnění svých závazků vyplývajících ze Smlouvy. Zhotovitel se zejména zavazuje, že on ani jiná osoba, která bude Zhotovitelem seznámena s důvěrnými informacemi v souladu s touto Smlouvou, je nezpřístupní žádné třetí osobě vyjma případů, kdy:
- a) Zhotovitel zpřístupní důvěrné informace osobám, které potřebují mít možnost přístupu k těmto informacím za účelem splnění závazků Zhotoviteli vyplývajících z této Smlouvy,
  - b) Zhotovitel zpřístupní důvěrné informace s předchozím písemným souhlasem Objednatele,
  - c) tak stanoví obecně závazný právní předpis.
- 7.4 V případě, že Zhotovitel bude mít důvodné podezření, že došlo ke zpřístupnění důvěrných informací neoprávněné osobě, je povinen neprodleně o této skutečnosti informovat Objednatele.

- 7.5 Závazek ochrany důvěrných informací zůstává v platnosti i po splnění závazků dle této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje přenést svou povinnost mlčenlivosti na všechny své zaměstnance a subdodavatele podílející se souhlasem Objednatele na poskytování plnění pro Objednatele.
- 7.6 Objednatel je oprávněn kdykoliv po dobu účinnosti této Smlouvy i po skončení její účinnosti, uveřejnit tuto Smlouvu nebo její část.
- 7.7 Za porušení povinnosti mlčenlivosti Zhotovitele uvedené v tomto článku si sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.

## VIII.

### ZÁRUKA

- 8.1 Zhotovitel ručí za kvalitu provedeného Díla dle této Smlouvy po dobu 24 měsíců od data předání Díla Objednateli dle čl. V. této smlouvy, tj. od protokolárního předání Díla (datum podpisu závěrečného předávacího protokolu). Po dobu, po kterou Objednatel nemůže užívat Dílo pro vady, na které se vztahuje záruka, záruční doba neběží.
- 8.2 Vadou, na niž se vztahuje záruka, se pro účely této Smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech Díla dle této Smlouvy a obecně závaznými předpisy, technickými normami atp. Zhotovitel je povinen odstraňovat záruční vady během záruční doby bezplatně.
- 8.3 V průběhu záruční doby Zhotovitel odstraní prokázané vady, resp. nedodělky, do pěti (5) kalendářních dnů od doručení písemné reklamace Zhotoviteli, pokud si Smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodů faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě, nejdéle však do patnácti (15) dnů.
- 8.4 Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady či nedodělky ve lhůtě stanovené v tomto článku, anebo oznámí před jejím uplynutím, že vady či nedodělky neodstraní, uplatní Objednatel nárok na přiměřenou slevu ze sjednané ceny Díla, zajistí provedení oprav prostřednictvím jiné osoby na náklady Zhotovitele, nebo je oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Volba řešení uvedeného náleží Objednateli.
- 8.5 Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
- 8.6 Objednatel je oprávněn započítat splatné i nesplatné pojistné a veškeré související platby proti jakýmkoliv splatným i nesplatným pohledávkám Zhotovitele vůči Objednateli.
- 8.7 V případě, že Zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad, resp. nedodělků, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení.



## IX.

### ZÁNİK ZÁVAZKU

- 9.1 Smluvní strany se dohodly, že závazek může být ukončen:
- a) písemnou dohodou smluvních stran,
  - b) písemným odstoupením od Smlouvy dle níže uvedených ustanovení,
- 9.2 Ukončením závazku z této Smlouvy nezaniká nárok oprávněné strany na zaplacení smluvní pokuty a náhradu prokázané škody. Stejně jako jím nejsou dotčena ustanovení, které ze své povahy mají trvat i po ukončení platnosti této smlouvy jako např. ustanovení o mlčenlivosti a sankcích.
- 9.3 Zhotovitel může od Smlouvy odstoupit v případě prodlení Objednatele s proplacením řádně vystavené a doručené faktury Zhotovitele delším než 30 dnů.
- 9.4 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy písemně odstoupit z důvodu jejího podstatného porušení Zhotovitelem. Tímto není dotčeno právo smluvních stran ukončit trvání smluvního vztahu rovněž na základě příslušných ustanovení právních předpisů z důvodu porušení povinnosti některou ze smluvních stran. Za podstatné porušení je vždy považováno Zhotovitelem zaviněné nedodržení termínu pro zhotovení Díla či jeho části.
- 9.5 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této Smlouvy, jestliže zjistí, že Zhotovitel:
- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoli jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění této Smlouvy; nebo
  - b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

## X.

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Tato Smlouva je sepsána v 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 si ponechá Zhotovitel a 2 vyhotovení obdrží Objednatel.
- 10.2 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.



- 10.3 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného resp. neúčinného.
- 10.4 Objednavatel prohlašuje, že Usnesením Zastupitelstva Středočeského kraje č. 066-07/2021/ZK ze dne 31. 5. 2021 byla v souladu se zák. č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, schválena demolice objektu bez čp/če, zem. stav., nacházející se na pozemku st.p.č. 135 o výměře 40 m<sup>2</sup> – zastavěná plocha a nádvoří, zaps. v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Slaný na LV 154 pro obec Šlapanice a katastrální území Šlapanice v Čechách.
- 10.5 Kontaktními osobami za Objednatele jsou stanoveni:  
[redacted] evidence majetku Odboru majetku a hospodářské správy Krajského úřadu Středočeského kraje, [redacted]  
[redacted] specialista odd. evidence majetku Odboru majetku a hospodářské správy Krajského úřadu Středočeského kraje, [redacted]
- 10.6 Veškeré dodatky této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovým číslem a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této Smlouvy.
- 10.7 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel do 30 dnů od podpisu této Smlouvy.
- 10.8 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:  
příloha č. 1 - Souhrnná technická zpráva  
příloha č. 2 - Výkaz výměr

V ..... dne ..... 2.9.12.2021...

V Praze dne ..... 2.9.12.2021.....

**ZA ZHOTOVITELE**

**SRDÍNKO s.r.o.** ①  
Jana Nohy 1441, 256 01 Benešov  
IČO: 276 35 520 DIČ: CZ27635520  
tel.: 317 724 175 fax: 317 721 877

[redacted]

**ZA OBJEDNATELE**

STŘEDOČEKÝ KRAJ  
[redacted]

Zodp.projektant:	Vypracoval:	Kreslil:	
Investor: Středočeský kraj, Zbojovská 611/1, Smíchov, 15000 Praha 5	Formát:		
Název akce: <b>DEMOLICE zemědělského skladu BUDENIČKY na st.parc.135 k.ú. Šlapanice v Čechách</b>	Datum: září 2021	Měřítko: 1:100	
Obsah: <b>SOUHRNNÁ PRŮVODNÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	Č.zakázky:	Stupeň: PD výběr zhotovitele	
		Č.výkresu: <b>A a B</b>	

## Dokumentaci bouracích prací tvoří:

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situační výkresy
- D. Dokumentace odstraňované stavby





## A. Průvodní zpráva

### A.1 Identifikační údaje:

#### A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: Demolice zemědělského skladu  
Místo stavby: část obce Šlapánice - BUDENIČKY

Katastrální území: Šlapánice v Čechách  
Parcela č. st. 135

#### A.1.2 Údaje o vlastníkoví stavby

Středočeský Kraj  
Zborovská 81/11, Praha 5 – Smíchov; 150 00

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Zodpovědný projektant:



Autorizovaný technik pro pozemní stavby  
ČKAIT 0010492

Stavební část:



IČ: 700 47 006

tel.

dat.schránka: 4em22x9

#### A.2 Členění odstraňované stavby

stavba není členěna na objekty

#### A.3 Seznam vstupních podkladů

Zaměření skutečného stavu na místě 2/2021

## B. Souhrnná technická zpráva

### B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku:

Objekt zemědělské budovy bez čísla popisného je součástí bývalého zemědělského statku nedaleko šlapanického zámku. V nedávné minulosti sloužila pro parkování, v současnosti je již bez střešní krytiny a v důsledku toho je i krov a nadezdívky nad konstrukcí z betonových panelů ve velice špatném technickém stavu. V blízkosti jsou domy pro bydlení a pro zemědělství. Vlastní stavební pozemek 135, na kterém je objekt garáže je veden jako zastavěná plocha a nádvoří, sousední parcely 72/7 a 72/10 jsou zahrady a 72/9 a 72/11 jsou vedeny jako ostatní plocha se způsobem využití jako manipulační plocha. Všechny jsou ve vlastnictví středočeského kraje ČR. Pozemek navazuje na místní komunikační síť obce Šlapanice ze západu přes ostatní plochy ke komunikaci, kde je stávající vstup a vjezd z místní obslužné komunikace na pozemku 961. Objekt garáže je ve špatném technickém stavu, vnější omítky již také nejsou zachovány a původní izolace proti zemní vlhkosti je nejspíš již dožívající. Variantně se řeší demolice celého objektu včetně podlahových betonových částí a nebo zachování pevných zachovalých částí – železobetonového stropu a stěn z panelů s novou vyzdívkou podkrovní části, novým železobetonovým věncem, krovem a střechou. Objekt nemá žádnou bytovou jednotku a byl využíván pro parkování vozidel (osobní auta). I po demolici by byl počet parkovacích stání zachován. Půdorysné rozměry stavby: půdorysně je objekt obdélník o rozměrech 3,95m x 10,2m, výška objektu je 3,87m.

b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma:

Stavba se nenachází v ochranném nebo bezpečnostním pásmu

c) ochrana území podle jiných právních předpisů:

Stávající objekt není předmětem zvlášť chráněných zájmů

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Stavba se nenachází v záplavovém území a je mimo poddolované území

e) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků:

Při bourání stavby bude ponecháno stávající oplocení areálu, přístup je po areálové komunikaci ve vlastnictví investora.

Odtokové poměry se nezmění a vliv na požární bezpečnost okolních staveb se nezmění.

f) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu:

Ve stavbě se nenacházejí škodlivé látky pro životní prostředí

g) požadavky na kácení dřevin:

Demolice stavby nevyžaduje kácení dřevin rostoucích mimo les. Stávající dřeviny budou ochráněny proti poškození během stavebních prací.

h) věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice:

Demolice stavby nevyvolá žádné související investice.

i) seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací:

parcela	druh pozemku	způsob využití	výměra m <sup>2</sup>
135	zastavěná plocha a nádvoří		40

## B.2 Celkový popis stavby

### a) druh a účel užívání odstraňované stavby:

Jedná se o bývalý zemědělský objekt určený ke skladování, dnes je kvůli technickému stavu určen pro celkovou demolici. Jedná se o montovaný objekt z železobetonových dílců - (stěny a strop) z druhé poloviny 20.století. Stavba již nemá střešní konstrukci a proto zatékáním do konstrukcí krovu a zděné části došlo k jejich degradaci. Zatím je konstrukčně stabilní strop a stěny objektu, které jsou z železobetonových panelů. Ostatní konstrukce odpovídají stáří objektu (podlaha, výplně otvorů). Delším zatékáním do stropní konstrukce hrozí i jeho zničení.

### b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Budou v plné výši dodrženy a respektovány podmínky dotčených orgánů. Vzhledem k tomu, že se jedná o demolici stavby v uzavřeném areálu nebyly vydány žádné podmínky dotčených orgánů. Podmínky správců sítí jsou zohledněny v dokumentaci.

### c) ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů:

Stavba není předmětem chráněných zájmů podle jiných právních předpisů.

### d) stávající parametry odstraňované stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty - celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů:

Zastavěná plocha	40 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor 1	35 m <sup>3</sup>
Počet funkčních jednotek	1
Je zde pouze nebytový prostor	
Celková podlahová plocha budovy	32,16 m <sup>2</sup>
Počet zanikajících bytů 0	
Velikost zanikajících bytů 0	
Obytná plocha zanikajících bytů 0 m <sup>2</sup>	
Užitková plocha zanikajících bytů 0 m <sup>2</sup>	

### e) základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby:

Předpoklad průběhu bouracích prací je po dobu jednoho měsíce podle klimatických poměrů od vydání povolení k demolici.

Stavba nebude členěna na etapy

Předpokládaná lhůta záměrů: demolice 1 měsíc. Datum zahájení: listopad 2021. Datum ukončení demolice dle klimatických podmínek – 12/21 – 4/22

Popis demolice: 1) sejmutí krovu a nadezdívky, 2) rozebrání výplní otvorů 3) sejmutí stropních monolitických panelů a stěnových panelů + jejich naložení strojní technikou a odvoz na skládku, 4) demolice zpevněné plochy podlahy a poté začišťování terénu + jeho ozelenění

plán kontrolních prohlídek stavby: 1) po dokončení demolice 4/2021

#### **orientační náklady stavby.**

**Orientační náklad na provedení demolice: 260.000,- Kč.**

Celkový náklad stavby bude dále upřesněn smluvním vztahem mezi investorem a dodavatelem stavby.

Po vydání povolení k demolici bude poučena stavební skupina obce a budou zahájeny bourací práce stavební firmou, dle výběrového řízení investora.

### f) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí:

Z hlediska stavebního řešení se jedná o volně stojící, nepodsklepenou železobetonovou stavbu s dřevěnou zastřešující konstrukcí s jedním nadzemním podlažím. V přízemí je jedna místnost – sklad 32,16m<sup>2</sup> přístupná přímo zvenčí dvěma nebo ocelovými výklopnými vraty. Objekt je v celkové



špatném technickém stavu, vnější omítky již také nejsou zachovány a původní izolace proti zemi vlhkosti je nejspíš již degradovaná.

Půdní prostory nejsou. Střecha byla pultová, v současnosti bez krytiny i laťování, pouze se zbytky krovových konstrukcí. Objekt je založen na betonových základových pasech pod nosnými obvodovými stěnami. Nosné boční stěny jsou z betonových panelů, z čelních stran a v krovové části doplněné o vyzdívký z CP plných na maltu VC. Stropní konstrukce je také z železobetonových panelů. Krov byl klasický dřevěný. Krytina se na objektu nenachází ani žádné další střešní konstrukce kromě pár zbývajících krokví pultové střechy.

Objekt je bez vodotěsné a tepelné izolace.

**g) stručný popis technických nebo technologických zařízení:**

V objektu se nenachází technologické zařízení, objekt je připojen pouze na síť NN v samostatném rozvaděči. Před demolicí bude odpojen.

**h) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě:**

**Ve stavbě nebyla zjištěna přítomnost azbestu**

**B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

**a) napojovací místa technické infrastruktury,**

**b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,**

**c) způsob odpojení:**

Objekt není napojen na inženýrské sítě kromě elektroinstalací – pro umělé osvětlení objektu.

Elektropřípojka – stávající rozvaděč je umístěn v obvodové stěně objektu. Před zahájením prací bude areálová podružná přípojka NN odpojena z rozvaděče hlavní budovy.

**B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby**

**a) terénní úpravy po odstranění stavby:**

Po odstranění stavby zde bude srovnán terén do roviny s ostatními plochami a ozeleněno.

**b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření:**

Ozelenění – výsev trávy, plocha není určena k dalším úpravám.

**B.5 Zásady organizace bouracích prací**

**a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění:**

Přívod elektrické energie bude zajištěn ze staveništního rozvaděče napojeného do sousední hlavní budovy areálu.

Při bourání domu může dojít k větší hlučnosti a prašnosti, která bude eliminována kropením a pravidelným úklidem a nejhlučnější demoliční práce (rozebírání montované železobetonové konstrukce) budou směřovány do běžné pracovní doby dle platných norem, aby nenarušovaly okolí hlukem v brzkých ranních a pozdějších večerních hodinách.

**b) odvodnění staveniště:**

zůstává beze změn s odvodněním prostoru do areálové dešťové kanalizace – vsakem do zatravněných ploch areálu.

**c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:**

Staveniště je na vlastním pozemku, přístup k objektu je stávající vstupní branou a brankou. Vjezd na staveniště bude bránou z místní komunikace 3. třídy na pozemku č. 961 k.ú. Jarpice.

**d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky:**

Při bourání stavby budou práce prováděny stroji a ručně a opatrně tak, aby bylo dbáno na splnění podmínek max.prašnosti a v rámci možností bude eliminována kropením, zakrýváním konstrukcí směrem k dotčeným blízkým stavbám atd.

Práce prováděny v pracovní dny v denní době (dodržován noční klid v noční době min.22.00 - 6.00 hod.a max.limity pro akustickou hladinu hluku dle požadavků ČSN).

Dotčené území, v němž mají být realizovány stavební úpravy nebo demolice není územím s trvalými přírodními zdroji, nenacházejí se zde ložiska nerostných surovin ani není reálná perspektiva jejich

nálezu. Realizaci úprav předmětné lokality nebude narušena kvalita a schopnost regenerace území. V prostoru vlastní lokality plánované stavby ani v bezprostředním okolí se nenacházejí žádné prvky územního systému ekologické stability. Pozemek se nachází min.300m od odkraje lesního pozemku (zámecký park).

**e) ochrana okolí staveniště:**

Při bourání stavby je nutné zajistit bezpečnost osob v okolí stavby. Přilehlé komunikace a chodníky budou udržovány čisté bez suti a bouraných materiálů. Staveniště bude zajištěno proti vniknutí cizích osob v mimopracovní době a při probíhajících pracích. Prašnost bude snižována kropením. Práce budou probíhat mimo noční klid a nebudou probíhat o nedělech a svátcích.

Zároveň je nutné zabezpečit očistu vozidel vyjíždějících ze stavby na přilehlé komunikace a případně i úpravy provozu po těchto komunikacích.

**f) maximální zábory:**

Zábory pro skládku jsou pouze na vlastním pozemku uvnitř areálu, na hranici pozemku bude demolice prováděna zevnitř budovy.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy:**

Nestanovují se, nebude dotčena veřejně přístupná komunikace.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace:**

Při stavebních úpravách a nástavbě nevznikne žádný nebezpečný odpad, pouze běžný odpad spojený s demolicí zděné stavby s betonovým stropem, dřevěným krovem a cihlovými stěnami (kámen, beton, cihly, dřevo, obaly papírové, igelitové, zbytky řeziva, zbytky izolačních materiálů, elektroinstalace, sklo a drobný kovový odpad).

Výše uvedené odpady budou na stavbě skladovány tak, aby nenarušovaly životní prostředí. Odpady nebudou páleny.

S odpady bude nakládáno dle příslušných ustanovení zákona o odpadech 541/2020 Sb. - Zákon o odpadech a prováděcích předpisů.

Odpady vzniklé při demolici stavby budou soustřeďovány, tříděny a nabízeny k materiálovému využití, likvidovány ve sběrném dvoře nebo bude využito služeb oprávněné firmy. Materiálové využití odpadů má přednost před jinou likvidací. Nakládání s případnými nebezpečnými odpady se řídí zvláštními předpisy.

Na stavbě mohou být produkovány tyto kategorie odpadu:

Kat. číslo odpadu NÁZEV odpadu

17 01 01 Beton

17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedených pod číslem 17 01 06

17 02 01 Dřevo

17 02 02 Sklo

17 02 03 Plasty

17 03 01\* Asfaltové směsi obsahující dehet

17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01

17 04 01 Měď, bronz, mosaz

17 04 02 Hliník

17 04 04 Zinek

17 04 05 Železo a ocel

17 04 07 Směsné kovy

17 04 11 Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10

17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03

17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03

15 01 01 Papírové a lepenkové obaly

15 01 02 Plastové obaly

20 02 02 Zemina a kameny



## 20 03 01 Směsný komunální odpad

S odpady bude nakládáno dle zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. Odpad bude tříděn podle kategorií a bude nabídnut k dalšímu využití v souladu s §9a tohoto zákona, nebo odvezen do zařízení které je určeno pro nakládání s odpady.

Množství vzniklého odpadu z demolice je cca: **9,1t cihel** s kusy malty, které budou odvezeny na skládku stavební sutě; další materiály předběžně: **kovy cca 0,4t; betonová suť** odvezena a drcena na skládkách k tomu určených – **cca 58t**; dřevo 0,1t, plasty, izolační a nátěrové hmoty v malém množství do 0,01t likvidovány separací odpadu. Množství odpadu vzniklého při demolici a způsob jeho likvidace doloží dodavatelská firma po realizaci.

## i) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby,

S ohledem na odstranění neužívané chátrající budovy bez nového využití nebude mít demolice negativní vliv na životní prostředí. Demolici nedojde ke zhoršení podmínek životního prostředí. Všechny imisní limity ze stacionárních zdrojů znečištění budou dodrženy. Při výstavbě nebudou vznikat žádné nebezpečné odpady. Při demolici budou respektovány všechny hygienické předpisy (hlučnost, pracnost, vibrace, délka pracovní doby).

Při realizaci všech činností na staveništi bude postupováno s maximální šetrností k životnímu prostředí a budou dodržovány příslušné právní předpisy. Jedná se zejména o zákon č. 17/1992 Sb. o životním prostředí, zákon č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, zákon č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a o nařízení vlády č. 9/2002 Sb., které stanovuje maximální požadavky na emise hluku stavebních strojů.

## j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Při provádění veškerých prací budou dodrženy předpisy bezpečnosti práce (zák. č. 262/2006 Sb., zák. č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.)

Demolice je navržena v souladu s ČSN pro bezpečné užívání staveb. Je provedena tak, aby při jejím provozu nedocházelo k úrazu uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby nebo k úrazu způsobeným pohybujícím se vozidlem. Při provádění demolice nebude ohrožena bezpečnost provozu na pozemních komunikacích. Stavba nevyžaduje speciální ochranu zdraví při práci.

Demoliční práce v místech, kde hrozí pád z výšky (výška nad 1,5m) nebo do hloubky (volná hloubka větší než 1,5m) musí být prováděny z vhodné technické konstrukce.

Pracovníci jsou při pracích povinni používat osobní ochranné pomůcky.

Pro realizaci činností se zvýšeným požárním nebezpečím se musí dále dbát, aby byly splněny všechny kvalifikační předpoklady a zdravotní způsobilost pro zahájení dané činnosti (např. platný svářečský průkaz) a být vybaven vhodnými osobními ochrannými pracovními prostředky a řídit se pokyny pro zajištění požární bezpečnosti na pracovišti. Výstavbou nedojde ke zhoršení podmínek životního prostředí. Všechny imisní limity ze stacionárních zdrojů znečištění budou dodrženy. Při výstavbě nebudou vznikat žádné nebezpečné odpady. Při výstavbě budou respektovány všechny hygienické předpisy (hlučnost, pracnost, vibrace, délka pracovní doby).

Veškeré skladování a manipulace se suti na staveništi je nutno provádět s ohledem na BOZP.

Veškeré činnosti se vztahem k BOZP je třeba řádně zaznamenávat do stavebního deníku nebo jiného přehledu o činnosti na stavbě. Jedná se zejména o:

- poučení pracovníků o BOZP
- zajišťování stavby proti vstupu nepovolaných osob
- dodržování předpisů při manipulaci s materiálem
- pravidelná kontrola platnosti oprávnění k některým pracím (např. svářečským, elektrikařským apod.)

Odpovědnost za dodržování všech bezpečnostních opatření požadovaných zákonem a vyhláškami spočívá na vedení stavby.

## k) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby,

Nebudou prováděny, stavba nebude užívána osobami s omezenou schopností pohybu.

## l) zásady pro dopravně inženýrská opatření

Demolice se nedotýká veřejně přístupných komunikací, proto se nevyžaduje DIO.



## C. Situační výkresy

### C.1 Situační výkres širších vztahů

- a) měřítko 1 : 500 až 1 : 50000
- b) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu – ortofoto, katastrální mapa

### C.2 Katastrální situační výkres

- a) měřítko podle použité katastrální mapy,
- b) vyznačení odstraňovaných stavebních a inženýrských objektů

## D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

### D.1. Technická zpráva

#### Technologický postup bouracích prací:

- a. Odpojení objektu od elektroinstalace.
- b. Sejmутí zbylých krovových konstrukcí
- c. Ubourání cihelné nadezdívky pod pozednice, ubourání štítových zdí
- d. Vybourání záklopu stropní konstrukce
- e. Vybourání stropní konstrukce
- f. Vybourání obvodového montovaného zdiva
- g. Vybourání podlah
- h. Vybourání základových konstrukcí

#### Odstranění technických nebo technologických zařízení

Původní elektroinstalace bude odstraněna při bourání zděných konstrukcí.

#### Zvláštní a neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily a technologické postupy:

Jedná se o jednoduchou stavbu, zvláštní a neobvyklé konstrukce se na ní nevyskytují. Nejsou potřebné žádné zvláštní technologické postupy.

### D.2. Výkresová část

#### 2.1. Dokumentace stávajícího stavu s vyznačením vazeb na sousední stavby:

- a) Půdorys stavby
- b) Příčný řez
- c) Pohledy na stávající objekt

#### 2.2. Schematické výkresy postupu bouracích prací – pro jednoduchost stavby nejsou zakresleny.

### D.3. Statické posouzení

(statický, popřípadě dynamický výpočet k posouzení stability konstrukce v jednotlivých etapách bouracích prací, případně pro navržení dočasných podpěrných konstrukcí).

Objekty určené k bourání nemají poškozené nosné konstrukce a jsou stabilní. Nehrozí zhroucení nosných konstrukcí.

Statické posouzení se nezpracovává. Stavba je jednoduchá, přízemní s betonovým stropem a dřevěným krovem.

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRÁČÍ

Stavba:

Stavební úpravy objektu garáže Budeničky

Objekt:

SO 01 - Varianta demolice objektu

KSO:

Místo: parc.č 135

CC-CZ

Datum: 14.1.2021

Zadavatel:

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Praha 5 Smíchov

IC:

DIČ:

Uchazeč:

Vyplň údaj

IC:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:



IC:

DIČ:

Zpracovatel:



IC:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

207 588,40

DPH základní:  
snižená

Základ daně  
207 588,40  
0,00

Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
43 593,56  
0,00

Cena s DPH

v CZK

251 181,96

**SRDINKA**  
Jana Nohy 1441, 244  
IČO: 276 35 520  
tel: 3





# SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu garáže Budeničky

Objekt: SO 01 - Varianta demolice objektu

Místo: parc. č. 135

Datum: 14. 1. 2021

Zadavatel: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Praha 5 Smíchov

Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj

Zpracovatel:



PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

207 588,40

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	HSV		Práce a dodávky HSV				186 142,60	
D	9		Ostatní konstrukce a práce; bourání				150 355,20	
21	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	9,540	1 300,00	12 402,00	CS ÚRS 2021 01
	W		10,2*0,45*0,8*2		7,344			
	W		3,05*0,45*0,8*2		2,196			
	W		Součet		9,540			
1	K	962032230	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3	m3	5,094	600,00	3 056,40	CS ÚRS 2021 01
	W		(1,2*10,2+2*0,5*1,2*3,95)*0,3		5,094			
	W		Součet		5,094			
2	K	962042321	Bourání zdiva z betonu prostého nadzákladového objemu přes 1 m3	m3	19,612	2 400,00	47 068,80	CS ÚRS 2021 01
	W		(10,2*0,3*2,65)*2+(1,5*1,5*2*0,3)		14,868			
	W		(3,95*0,3*2,65)*2+(2,45*2,09*0,3)		4,744			
	W		Součet		19,612			
3	K	963051113	Bourání železobetonových stropů deskových, tl. přes 80 mm	m3	3,876	3 600,00	13 953,60	CS ÚRS 2021 01
	W		0,1*10,2*3,8		3,876			
	W		Součet		3,876			
22	K	965043441	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo terčem tl. do 150 mm, plochy přes 4 m2	m2	4,824	1 600,00	7 718,40	CS ÚRS 2021 01
	W		3,35*9,6*0,15		4,824			
	W		Součet		4,824			
23	K	965045113	Bourání potěru tl. do 50 mm cementových nebo priskocementových plochy přes 4 m2	m2	32,160	1 600,00	51 456,00	CS ÚRS 2021 01
	W		3,35*9,6		32,160			
	W		Součet		32,160			
4	K	971038331	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel tvárnic příčkových dutých tvárnic nebo příčkových velikosti plochy do 0,05 m2, tl. do 150 mm	kus	98,000	150,00	14 700,00	CS ÚRS 2021 01
	W		7*7*2		98,000			
	W		Součet		98,000			
D	997		Přesun sutě				35 787,40	
5	K	997013501	Odvoz sutě a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	96,750	97,00	9 384,75	CS ÚRS 2021 01
6	K	997013509	Odvoz sutě a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlatek k ceně za každý další i započaty 1 km přes 1 km	t	870,750	5,00	4 353,75	CS ÚRS 2021 01
	W		96,75*9 Přepočtené koeficientem množství		870,750			
25	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	32,587	250,00	8 146,75	CS ÚRS 2021 01
	W		32,587		32,587			
	W		Součet		32,587			
7	K	997013602	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	9,302	650,00	6 046,30	CS ÚRS 2021 01
	W		9,302		9,302			
	W		Součet		9,302			
8	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	9,169	450,00	4 126,05	CS ÚRS 2021 01
	W		9,169		9,169			
	W		Součet		9,169			
26	K	997013645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	0,161	3 800,00	611,60	CS ÚRS 2021 01
	W		0,161		0,161			
	W		Součet		0,161			
9	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02	t	0,410	3 800,00	1 558,00	CS ÚRS 2021 01
	W		0,410		0,410			
	W		Součet		0,410			
10	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	0,600	2 600,00	1 560,00	CS ÚRS 2021 01
	W		0,600		0,600			
	W		Součet		0,600			

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	PSV		Práce a dodávky PSV				9 945,80	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				3 805,80	
24	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovně V	m2	40,290	20,00	805,80	CS ÚRS 2021 01
	W		3,95*10,2		40,290			
	W		Součet		40,290			
27	K	998711201	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 5 m	%	3,000	1 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 01
D	762		Konstrukce tesařské				4 245,00	
11	K	762331812	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	49,800	25,00	1 245,00	CS ÚRS 2021 01
	W		10,2*2		20,400			
	W		4,2*7		29,400			
	W		Součet		49,800			
12	K	998762201	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	3,000	1 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 01
D	766		Konstrukce truhlářské				1 500,00	
13	K	766622862	Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití vyvážení křídla dřevěných nebo plastových okenních plochy otvoru přes 1,5 m2	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	CS ÚRS 2021 01
	W		1		1,000			
D	767		Konstrukce zámečnické				395,00	
14	K	767641800	Demontáž dveřních zárubní odězáním od upravní plochy dveří do 2,5 m2	kus	1,000	65,00	65,00	CS ÚRS 2021 01
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
15	K	767651800	Demontáž vratových zárubní odězáním od upravní plochy vrat přes 4,5 do 10 m2	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2021 01
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
16	K	767651851	Demontáž garážových a průmyslových vrat zvodacích vyklápěcích plochy do 6 m2	kus	1,000	180,00	180,00	CS ÚRS 2021 01
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
D	M		Práce a dodávky M				4 200,00	
D	46-M		Zemní práce při extr mont pracích				4 200,00	
17	K	460061141	Zabezpečení výkopu a objektů ocelové mobilní oplocení výšky do 1,5 m zřízení	m	70,000	35,00	2 450,00	CS ÚRS 2021 01
	W		70		70,000			
	W		Součet		70,000			
18	K	460061142	Zabezpečení výkopu a objektů ocelové mobilní oplocení výšky do 1,5 m odstranění	m	70,000	25,00	1 750,00	CS ÚRS 2021 01
	W		70		70,000			
	W		Součet		70,000			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				7 300,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				2 800,00	
19	K	032803000	Ostatní vybavení staveniště - mobilní WC - "předpoklad pronájmu na 1 měsíc-důvoz, servis, odvoz" 1	měsíc	1,000	2 800,00	2 800,00	CS ÚRS 2021 01
	W				1,000			
D	VRN4		Inženýrská činnost				4 500,00	
20	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	kp	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2021 01
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			

**SRDINKO s.r.o.** e  
 Jana Nohy 1441, 256 01 Benešov  
 IČO: 270 700 270  
 tel.: 31 270 700 270





# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy objektu garáže řízeníčky

Objekt: **SO 01 - Varianta demolice objektu**

Místo: parc. č. 135

Zadavatel: Středočeský kraj Zborovská 81/11 Praha 5 Smíchov

Uchazeč: Vyplň údaj

Datum: 14. 1. 2021

Projektant:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>207 588,40</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	186 142,60
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání	150 355,20
997 Přesun sutě	35 787,40
PSV - Práce a dodávky PSV	9 945,80
711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 805,80
762 Konstrukce tesařské	4 245,00
766 Konstrukce truhlářské	1 500,00
767 Konstrukce zámečnické	395,00
M - Práce a dodávky M	4 200,00
46-M Zemní práce při extr. mont. pracích	4 200,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	7 300,00
VRN3 - Zařízení staveniště	2 800,00
VRN4 - Inženýrská činnost	4 500,00

**SRDINKO s.r.o.**

Jana Nohy 1441, 256 01 Benice

IČO: 276 35 520 DIČ: CZ27635520

tel.:

