

Sm. 79/ 71209921/2021

SMLOUVA O DODÁVCE

DOMOV SENIORŮ NOVÉ STRAŠECÍ poskytovatel sociálních služeb	
datum: 30.11. 2021	počet listů 4
č.j. DSNS 188/21	počet příloh 6

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění
mezi:

I. Smluvní strany

I.1. Objednatel:

Název: **Domov seniorů Nové Strašecí, poskytovatel sociálních služeb**

Se sídlem: Křivoklátská 417, 271 01 Nové Strašecí

IČ 71209921

Zástupce ve věcech

smluvních a technických: PhDr. Mgr. Miluše Jůnová, MHA

tel. číslo:

e-mail:



(dále jen „objednatel“)

I.2. Dodavatel:

Název: **Elic s.r.o**

Se sídlem: Otročiněves 51, Hudlice 267 03

IČO: 26719495

DIČ: CZ 26719495

Zástupce ve věcech

smluvních a technických: Jiří Linc

tel. číslo:

e-mail:



(dále jen „dodavatel“)

II. Předmět plnění

II.1. Předmětem plnění výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu je „**Dodávka materiálu, technického zabezpečení a stavebních prací nutných pro vybudování EPS provozní budovy a ubytovacího pavilonu Domova seniorů Nové Strašecí**“, pro Domov seniorů Nové Strašecí, poskytovatel sociálních služeb.

III. Doba plnění

III.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě realizace Dodávky materiálu, technického zabezpečení a stavebních prací nutných k vybudování EPS, bude termín plnění zakázky od podpisu této smlouvy (říjen 2021) do konce 1. pololetí 2022 (nebo dle možností firmy a objednatele), včetně fakturace.

IV. Cena plnění

IV.1. Smluvní strany dohodly cenu **Dodávka materiálu, technického zabezpečení a stavebních prací nutných pro vybudování EPS provozní budovy a ubytovacího pavilonu Domova seniorů Nové Strašecí** ve výši **648 127,- Kč bez DPH, což je 745 346,05 Kč včetně 15% DPH, DPH je 97 219,05,- Kč.** V případě změny sazby DPH, bude účtováno DPH v aktuální výši. V dohodnuté ceně jsou zahrnuty všechny náklady potřebné k realizaci a dokončení dodávky. Naceněný položkový rozpočet dodavatele tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy o dodávce.

IV.2. Cena za dodávku materiálu, technického zabezpečení a stavebních prací nutných pro vybudování EPS provozní budovy a ubytovacího pavilonu Domova seniorů Nové Strašecí je stanovena dle cenové nabídky Dodavatele pro celou dodávku. V ceně Dodávky jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele na realizaci Dodávky.

IV.3. Cena za dodávku materiálu, technického zabezpečení a stavebních prací nutných pro vybudování EPS provozní budovy a ubytovacího pavilonu Domova seniorů Nové Strašecí **firmou Elic, s.r.o., Otročiněves, 267 03 Hudlice je konečná a nepřekročitelná.** Ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny Dodávky proto, že si Dodávka vyžádala, jiné náklady, nebo v důvodu, že **Dodavatel opomněl ve Smlouvě o dodávce, resp. v naceněném položkovém rozpočtu uvést některé položky, které jsou bezpodmínečně nutné pro uskutečnění Dodávky.**

IV.4. Dodávky nad rámec předmětu plnění této Smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této Smlouvě. Pokud Dodavatel provede tyto úpravy bez předchozího sjednání písemného dodatku k této Smlouvě, považuje se hodnota takových dodávek za zahrnutou v celkové ceně Dodávky dle této Smlouvy. Písemný dodatek může být uzavřen pouze v souladu s právem veřejných zakázek.

IV.5. Dodavatel je povinen poskytnout slevu z ceny Dodávky za neposkytnutá plnění vyplývající z předložené cenové nabídky, a to ve výši ceny stanovené v jeho nabídce. Pokud ji nelze určit, ve výši ceny neprovedených prací v místě a čase obvyklé.

V. Podmínky provádění dodávky

V.1. Dodavatel předá spolu s dodávkou **technického zabezpečení a stavebních prací nutných pro vybudování EPS provozní budovy a ubytovacího pavilonu Domova seniorů Nové Strašecí** objednateli veškeré doklady vztahující se k provozu EPS, jako předmětu plnění této Smlouvy o dodávce, včetně všech nutných revizí a dokladů potřebných k provozu EPS.

V.2. Objednatel se stává vlastníkem a provozovatelem EPS provozní budovy a ubytovacího pavilonu až po jejím předání, na základě předávacího protokolu podepsaného oběma stranami.

VI. Placení a fakturace

VI.1. Objednatel se zavazuje uhradit **Dodávku materiálu, technického zabezpečení a stavebních prací nutných pro vybudování EPS provozní budovy a ubytovacího pavilonu Domova seniorů Nové Strašecí** před jejím předáním dle daňového dokladu (faktury) vystaveného dodavatelem. Objednatel připouští zálohové průběžné platby faktur za vykonanou a dokončenou dílčí práci.

VI.2. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do data její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné údaje nebo údaje nad rámec zakázky.

VI.3. Faktura jako daňový a účetní doklad bude obsahovat veškeré identifikační údaje a náležitosti dle obvyklých obchodních zvyklostí a údaje pro daňové účely.

VII. Záruka za dodávku

VII.1. Dodavatel zaručuje, že celá dodávka bude mít vlastnosti podle právních předpisů a vlastnosti obvyklé pro dodávku tohoto druhu a to od písemného předání zhotovené EPS po úhrnnou dobu **24 měsíců na technické zabezpečení a 60 měsíců na stavební práce.**

VII.2. Dodavatel zaručuje, že vybudování a zhotovení EPS v provozní budově a ubytovacím pavilonu, bude mít vlastnosti vyžadované platnými právními předpisy a vlastnosti obvyklé pro dodávku tohoto druhu.

VII.3. Dodavatel neodpovídá za vady dodávky vzniklé neodborným, nebo nevhodným užíváním díla, včetně mechanického poškození, nebo poškození v důsledku živelné události.

VII.4. Objednatel je povinen reklamaci vady dodávky uplatnit u dodavatele prokazatelně, tj. osobně a bez zbytečného odkladu.

VIII. Odstoupení od smlouvy

IX. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zjistí, že dodavatel:

1. nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval nějaké hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění smlouvy; nebo
2. zkresloval skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění smlouvy ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

IX. Dodavatel i objednatel jsou dále oprávněni odstoupit od smlouvy na základě ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

IX. Závěrečná ustanovení

IX.1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, dodavatel i objednatel obdrží každý jedno vyhotovení.

IX.2. Tuto smlouvu lze doplňovat či měnit pouze písemnou formou.

IX.3. Smluvní vztahy, které nejsou ve smlouvě upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

IX.4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem zveřejnění v Registru smluv.

IX.5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.

IX.6. Dodavatel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy v souladu s právními předpisy.

Přílohy:

1. Naceněný položkový rozpočet firmy Elic s.r.o., Otročiněves, 267 03 Hudlice
2. Harmonogram prací na zbudování EPS – bude upřesněn před podpisem Smlouvy o dodávce

V Novém Strašecí, dne: 30. 11. 2021



za objednatele

PhDr. Mgr. Miluše Jůnová, MHA, ředitelka

Domov seniorů Nové Strašecí
poskytovatel sociálních služeb
se sídlem Křivoklátská 417
271 01 Nové Strašecí
IČO: 71209921
Tel.: 313 572 336

V Novém Strašecí, dne: 30. 11. 2021



za dodavatele

Jiří Linc - jednatel



KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Veřejná zakázka malého rozsahu			
Název zakázky:	Dodávka materiálu, technického zabezpečení a stavebních prací nutných pro vybudování EPS v provozní budově a ubytovacím pavilonu Domova seniorů Nové Strašecí		
2. Základní identifikační údaje			
2.1. Zadavatel			
Název:	Domov seniorů Nové Strašecí, poskytovatel sociálních služeb		
Sídlo:	Křivoklátská 417, 271 01 Nové Strašecí		
IČ:	71209921		
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	PhDr. Mgr. Miluše Jünová, MHA- ředitelka		
Kontaktní osoba:	Mgr. Bohumil Knobloch, Mgr. Miroslav Kougl		
Tel./fax:			
E-mail:			
2.2. Uchazeč			
Název:	Elic s.r.o.		
Sídlo/místo podnikání:	Otročiněves 51, Hudlice 267 03		
Tel./fax:			
E-mail:			
IČ:	26719495		
DIČ:	CZ26719495		
Spisová značka v obchodním rejstříku:	oddíl C, vložka 89415		
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	Jiří Linc		
Kontaktní osoba:	Jiří Linc		
E-mail:			
IDS (datová schránka)	7yuxzsb		
Číslo bankovního účtu:			
3. Nabídková cena			
Cena celkem bez DPH:	Samostatné DPH (sazba 15 %):	Samostatné DPH (sazba 21 %):	Cena celkem včetně DPH:
648127,- Kč	97219,05		745346,05
Podpis oprávněné osoby			
Titul, jméno, příjmení	Jiří Linc		
Funkce	jednatel		

Slaboproudé rozvody

Č.p.	Popis položky	Referenční typ	Referenční výrobce	druh MJ	počet MJ		
1.	Elektrická požární signalizace						
1.1	Ústředna EPS IQ8control C VdS G 299044	808003	Honeywell	kpl.	1	24 150 Kč	24 150 Kč
1.2	Čelní ovl. panel IQ8Control C/M, CZ	786009		ks	1	7 975 Kč	7 975 Kč
1.3	Modul s jednou pozicí pro mikromodul	772478		ks	2	4 130 Kč	8 260 Kč
1.4	Mikromodul sběrnice	804382.D0		ks	2	3 799 Kč	7 598 Kč
1.5	Certifikovaná skříň s požární odolností EI 30 DP1 s proskleným uzávěrem EI15 DP1	CELSION		ks	1	81 600 Kč	81 600 Kč
1.6	Akumulátor 12 V DC / 17 Ah	018017		ks	2	1 472 Kč	2 944 Kč
1.7	Rozšiřující skříň pro aku	789300		ks	1	5 400 Kč	5 400 Kč
1.8	Síťový zdroj 24VDC/5A, 17 Ah EN 54-4/A2	960003.10.GB		ks	1	6 504 Kč	6 504 Kč
1.9	Externí síťový zdroj 24VDC/2,2A 17Ah EN 54-4	HLSPS25		ks	1	4 476 Kč	4 476 Kč
1.10	Esserbus® koppler 12 relé	808610.10		ks	1	4 320 Kč	4 320 Kč
1.11	Esserbus® koppler Alarmový (4/2)	808623		ks	1	2 880 Kč	2 880 Kč
1.12	Opticko-kouřový hlásič IQ8Quad	802371		ks	107	1 180 Kč	126 260 Kč
1.13	OT - multisenzorový hlásič IQ8Quad	802373		ks	6	1 416 Kč	8 496 Kč
1.14	IQ8Alarm Plus siréna s majákem	807224RW		ks	8	3 204 Kč	25 632 Kč
1.15	IQ8 tlačítkový hlásič malý, červený, sklo	804971		ks	10	1 524 Kč	15 240 Kč
1.16	Paralelní optická sig. - 9X00 a IQ8Quad	781814		ks	6	245 Kč	1 470 Kč
1.17	Skříňka aP pro koplety šedá	788600		ks	2	253 Kč	506 Kč
	Kabely - HOSPODÁŘSKÝ OBJEKT						
1.18	Sdělovací kabel pro EPS, červený, B2ca51D0, 1x2x0,8, stíněný kabel 2x Cu drát O 0,8 mm, PVC plášť, stínění laminovaná Al fólie, průměr pláště max. 5,7 mm, plášť rudý.		PRAKAB	m	700	11,0 Kč	7 700 Kč

1.19	Kabel 1-CHFE-V 2x1,5 kabel s funkční integritou při požáru dle ČSN 73 0848 a dle ZP27/2008 (akustická signalizace požáru)		PRAKAB	m	250	27,0 Kč	6 750 Kč
1.20	Kabel 2x2x0,8, B2ca, s1, d0, P60-R kabel s funkční integritou při požáru dle ČSN 73 0848 a dle ZP27/2008 včetně instalace (VZT, PLYN, VSTUP C,D,E)		PRAKAB	m	250	28,0 Kč	7 000 Kč
1.21	Kabel 10x2x0,8, B2ca, s1, d0, P60-R kabel s funkční integritou při požáru dle ČSN 73 0848 a dle ZP27/2008 včetně instalace (VZT, PLYN, VSTUP C,D,E)		PRAKAB	m	100	86,0 Kč	8 600 Kč
	Kabely - UBYTOVACÍ ČÁST						
1.22	Sdělovací kabel pro EPS, červený, B2caS1D0, 1x2x0,8, stíněný kabel 2x Cu drát O 0,8 mm, PVC plášť, stínění laminovaná Al fólie, průměr pláště max. 5,7 mm, plášť rudý.		PRAKAB	m	1300	11,0 Kč	14 300 Kč
1.23	Kabel 1-CHFE-V 2x1,5 kabel s funkční integritou při požáru dle ČSN 73 0848 a dle ZP27/2008 (akustická signalizace požáru)		PRAKAB	m	250	27,0 Kč	6 750 Kč
1.24	Kabel 2x2x0,8, B2ca, s1, d0, P60-R kabel s funkční integritou při požáru dle ČSN 73 0848 a dle ZP27/2008 včetně instalace (VZT, PLYN, VSTUP C,D,E)		PRAKAB	m	150	28,0 Kč	4 200 Kč
1.25	Oživení systému, programování ústředny, návaznosti, zkoušky atd., zaškolení obsluhy			kpl.	1	30 000,0 Kč	30 000 Kč
	Montáž hlásičů, sirén, koplerů apod			ks	137	228,0 Kč	31 236 Kč
	Montáž OPPO + KTPO			ks	1	5 400,0 Kč	5 400 Kč
	ALTERNATIVNĚ						
1.26	Obslužné pole požární ochrany			ks	1	7 260,0 Kč	7 260 Kč
1.27	Externí tablo pro hasiče			ks	1	23 040,0 Kč	23 040 Kč
1.28	Periferní modul PZ, OPPO a 1 MM pozice	772477		ks	1	3 480,0 Kč	3 480 Kč
1.29	Klíčový trezor požární ochrany			ks	1	21 000,0 Kč	21 000 Kč
1.30	Maják klíčového trezoru			ks	1	1 440,0 Kč	1 440 Kč
2.	Společné kabelové trasy						

Trasy - HOSPODÁŘSKÝ OBJEKT									
2.1	Kabelová příchytka nylonová pro hlavní horizontální trasy, včetně upevňovacího a vázacího materiálu ,hmoždinky, šrouby, vázací pásy. (nad podhledy v chodbách, půdní prostor)			ks	500	6 Kč	3 000 Kč		
2.2	Kabelová příchytka ohniodolná, pro upevnění jednoho systémového kabelu, V180 P90-R, E90, Včetně kotevního systému do betonu, pevného zdiva, funční při požáru. Určeno pro instalaci na zeď a na strop.			ks	1300	18 Kč	23 400 Kč		
2.3	Kabelový prostup do průměru 100mm mezi podlažními, ve stěnách, vrtaný včetně stavebního materiálu pro zajištění vyjma požárních ucpávek			kpl	1	5 500 Kč	5 500 Kč		
	Trasy - UBYTOVACÍ ČÁST								
2.4	Kabelová příchytka nylonová pro hlavní horizontální trasy, včetně upevňovacího a vázacího materiálu ,hmoždinky, šrouby, vázací pásy. (nad podhledy v chodbách, půdní prostor)			ks	700	8 Kč	5 600 Kč		
2.5	Kabelová příchytka ohniodolná, pro upevnění jednoho systémového kabelu, V180 P90-R, E90, Včetně kotevního systému do betonu, pevného zdiva, funční při požáru. Určeno pro instalaci na zeď a na strop.			m	1000	21 Kč	21 000 Kč		
2.6	Kabelový prostup do průměru 100mm mezi podlažními, ve stěnách, vrtaný včetně stavebního materiálu pro zajištění vyjma požárních ucpávek			kpl	1	5 500 Kč	5 500 Kč		
	Montáž kabelových příchyték ohniodolných			ks	2300	17 Kč	39 100 Kč		
3.	Požární bezpečnostní zařízení pro omezení šíření požáru								

3.1	Certifikovaný systém požárních ucpávek splňující podmínky vyhlášky č.246/2001Sb.			kpl	1	8 000 Kč	8 000 Kč
4.	Ostatní náklady						
4.1	Stavební přípomocné práce (prostory, drážky, manipulace s podhledy) stavební připravenost			kpl	1	7 000 Kč	7 000 Kč
4.2	Dokumentace skutečného provedení			kpl	1	7 800 Kč	7 800 Kč
4.3	Výchozí revize			kpl.	1	6 360 Kč	6 360 Kč
4.4	VRN (doprava, ubytování ...)			kpl	1	4 000 Kč	4 000 Kč

Poznámka:

648 127 Kč

Výstavba je uvažována se dvěma mikromoduly sběrnice esserbus - kruhovými linkami - linka č. 1 - obyvací část hlásiče + kopie (zapojené na konci linky), linka č. 2 hospodářská část hlásiče
Rezerva pro periferii kartu pro mikromodul essernet

Harmonogram stavebních a instalačních prací v souvislosti s vybudováním protipožárního systému v Domově seniorů Nové Strašecí

Na základě jednání o termínových možnostech prací na realizaci dodávky materiálu a stavebně-technického zabezpečení montáže elektrické protipožární signalizace (dále jen EPS) v Domově seniorů Nové Strašecí a v souladu se Smlouvou o dodávce, bylo dohodnuto, aby v měsíci prosinci probíhaly stavebně realizační práce v provozní budově, na základě již instalovaných elektrických rozvodů a rozvodů vedení, nutného pro EPS.

V první fázi budou čidla EPS instalována v kancelářích provozní budovy, dále pak v kuchyni, skladech, prádelně, sklepě a na půdě. Dále budou práce přerušeny po dobu Vánočních svátků a budou pokračovat na začátku ledna instalací kabelových rozvodů a čidel EPS ve spojovacím krčku. Dokončení je plánováno na druhou polovinu ledna.

Poté se bude pokračovat instalací kabeláže EPS v podhledech přízemí a prvního nadzemního podlaží. Následně budou instalovány kabelové rozvody na chodbách, koupelnách a na kulturní místnosti. Pak se bude pokračovat postupně s instalací kabeláže a čidel EPS (do poloviny února).

Dále bude provedena kabeláž a instalace čidel v jednotlivých pokojích klientů a to od přízemí do prvního nadzemního podlaží. Nakonec budou osazeny sirény, nouzová tlačítka na spouštění alarmu a jako poslední bude instalován výstražný maják, upozorňující jednotky záchranného systému (do poloviny března)

Všechny stavebně technické práce, včetně všech revizí a zkoušek, by měly skončit v průběhu měsíce března až dubna, aby pak dalším měsíci mohlo být přistoupeno k případné realizaci připojení EPS na pult centrální ochrany.