

Číslo smlouvy objednatele:
Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

*uzavřená podle § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
na základě výběrového řízení dle zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů*

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Domov Sedlčany poskytovatel sociálních služeb**
se sídlem: U Kulturního domu 746
zastoupená: Mgr. Jaroslava Kocíková, ředitelka
IČ: 42727227
DIČ: CZ42727227

na straně jedné - dále jen „objednatel“

a

2. Zhotovitel: **Kaiser & spol.CZ s.r.o.**
se sídlem: Praha - Praha 5, Smíchov, náměstí 14. října 1307/2, PSČ 150 00
zastoupená: Karlem Kaiserem, jednatelem
Společnost vedená Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 16861
IČ: 475 36 161
DIČ: CZ47536161
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 43-6242610247/0100

na straně druhé - dále jen „zhotovitel“

uzavřeli tuto smlouvu o dílo:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla – stavby:
- Název: Oprava lůžkového výtahu Domov Sedlčany, 1. pavilon
 - Místo plnění: Domov Sedlčany, poskytovatel sociálních služeb, U Kulturního domu 746, 264 01 Sedlčany
 - Předmět plnění:
Oprava lůžkového výtahu v Domově Sedlčany, 1. pavilon
- provedení opravy v souladu se soupisem prací a dodávek, výkazem výměr, položkovým rozpočtem, projektem
- oprava budou odstraněna zjištěná provozní rizika specifikovaná inspekční zprávou jako vysoká a střední a bude tak dosažené úrovně bezpečného výtahu
- po ukončení prací zajistí zhotovitel montážní zkoušku, kterou garantuje bezpečnost užívání opraveného lůžkového výtahu
- oprava výtahu nemění stabilitu a vzhled stavby a práce nezasahují do nosných konstrukcí stavby. Díky odstranění rizik bude zlepšena požární bezpečnost stavby
- opravou bude splněn požadavek OTP na použití automatických stranově posuvných dveří

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

- opravený výtah bude vybaven prvky v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (Brailovo písmo, akustická signalizace)
- práce nenaruší běžný domovní provoz

III.

ZÁKLADNÍ PRÁVA A POVINNOSTI ÚČASTNÍKŮ SMLOUVY

1. Objednatel touto smlouvou objednává u zhotovitele zhotovení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy, v rozsahu a provedení podle zadání zakázky zavazuje se je převzít a zaplatit sjednanou cenu díla podle ustanovení čl. VI. této smlouvy.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zhotovit pro objednatele dílo uvedené v čl. II. této smlouvy v rozsahu a provedení podle zadání zakázky a zhotovené dílo ve stanoveném termínu, uvedeném v čl. IV. této smlouvy, předat objednateli.

IV.

TERMÍNY

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat kompletní dílo objednateli protokolem o předání a převzetí díla podepsaným zástupci smluvních stran v následujících termínech:
zahájení prací zhotovitelem: ihned po předání stavby objednatelem
dokončení prací zhotovitelem: nejpozději do 15. 12 2015
2. Objednatel se zavazuje předat a zpětně převzít od zhotovitele staveniště, a to protokolem o předání staveniště. Předání a převzetí staveniště proběhne nejpozději do sedmi dnů od podpisu smlouvy.

V.

CENA DÍLA

1. Za zhotovení předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu v celkové výši **784 762,-- Kč bez DPH**
2. Základem pro stanovení smluvní ceny díla je cenová nabídka ze dne 25. 9. 2015 zpracovaná zhotovitelem.
- 3.. Dodavatel je povinen vystavit, za podmínek uvedených v zákoně o DPH, doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 tohoto zákona.

VI.

PODMÍNKY FINANČNÍHO PLNĚNÍ

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy
2. Objednatel bude hradit zhotoviteli skutečně provedené práce a dodávky na základě oprávněně vystavené faktury po řádném ukončení a předání díla. Faktura je splatná do 21 dnů po jejím doručení zhotovitelem objednateli. Za den úhrady se považuje den odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Přílohou faktury musí být soupis provedených prací potvrzený oprávněným zástupcem objednatele.

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

VII.
KVALITA PRACÍ A ZÁRUKA ZA DÍLO

1. Zhotovitel (nebo jeho právní nástupce) poskytuje objednateli záruku za jakost dodávek po dobu 36 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po podepsání protokolu o předání a převzetí poslední části díla zhotovitelem a objednatelem, nebo po potvrzení o odstranění vad a nedodělků uvedených v příloze protokolu oběma účastníky smlouvy.


VIII.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných dodatků k ní.
3. Tato smlouva byla sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží jeden stejnopis.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřenou podle jejich svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
5. Jakékoli změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty písemně ve formě číslovaného a datovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V Praze dne 25. 9. 2015

za objednatele:

5.10.7025



Mgr. Jaroslava Kocíková
ředitelka Domova Sedlčany
Domov Sedlčany
poskytovatel sociálních služeb
se sídlem U Kulturního domu 746, 264 01 Sedlčany
IČO: 42 72 72 27
tel: 318 841 811, tel/fax: 318 822 333

za zhotovitele:



Karel Kaiser, jednatel
Kaiser & spol. CZ s.r.o.

Kaiser & spol. CZ s.r.o.
nám. 14. října 1307/2, 150 00 Praha 1
IČ: 475 36 161 DIČ: CZ475361
tel.: 606 152 496, kspol.info@seznam.cz

