


---

# FITOX TEAM s.r.o.

Vítězné náměstí 576/1, 160 00 Praha 6, IČ 038 05 433 tel. 

---

Stavba : **„Oprava vozovky na pozemku 1636/4, 1633/8, 1623/3, 1633/7“**

Druh stavby : **oprava konstrukcí a povrchů**

Investor : **Středočeský kraj**

Zborovská 11

150 21 Praha 5

Místo stavby : **Sadská ul. Lázeňská – p.p.č. 1636/4, 1633/8, 1623/3,  
1633/7**

**k.ú. Sadská u Nymburka**

Stavební úřad : **Nymburk**

Speciální stavební úřad: **Nymburk**

Navrhl : **ing. Pavel Kolář,** 

Schválil : **ing. Pavel Kolář,** 

Datum : **08/2021**

## **B.SOUHRNNÁ TECHNICKÁ Z P R Á V A**

**AKTUALIZACE Dokumentace**

**– pro provedení stavby**

---

## B.1. Popis území stavby

### a) charakteristika území a stavebního pozemku

Zájmové území leží v intravilánu města Sadská u Nymburka v uzavřeném areálu – bývalého učiliště, nyní technického a provozního zázemí Policie ČR - - Ministerstva vnitra. Řešený úsek je na na místní obslužné komunikaci, která tvoří předmět díla tj. oprav. Vlastní území je součástí uzavřeného areálu. Stávající místní obslužná komunikace je situována na p.p.č. **1636/4, 1633/8, 1623/3, 1633/7**– k.ú. Sadská u Nymburka. Stavba se nachází z větší části na pozemku určeném k plnění funkcí lesa – jedná se o parcelu 1633/8, stavba je stávající , opravou nedojde k jejímu rozšíření. Stavba se nenachází v ochranném pásmu vodních toků. Přehled pozemků dotčených stavbou je uveden v další části projektové dokumentace. Stavba – komunikace je užívána jako účelová komunikace, která zajišťuje přístup k jednotlivým objektům v areálu. Silnice, je v souladu s územím stavby. Stavba je umístěna v zastavěném území.

### b) údaje o souladu s územním rozhodnutím, veřejnoprávní smlouvou o umístění stavby, územním souhlasem

Charakter stavby není věcně v rozporu s ÚP ani žádnými jinými plánovacími podklady ( jedná se o opravu komunikace resp. zpevněných asfaltových ploch). Stavba nemá přímou vazbu na regulační plány, jejím provedením nedojde ke změně v účelu stavby, stavba není v rozporu se stávajícím územním plánem. Po dobu výstavby bude však nutná úprava resp. regulace provozu na komunikacích v areálu.

Na stavbu nebude nutné vydávat územní rozhodnutí, není nutné plnit podmínky územního rozhodnutí popř. územního souhlasu – tyto nebudou vydány.

Stavba probíhá v zastavěném území, jedná se o **opravu konstrukcí – resp. asfaltových ploch** stávajícího objektu – areálu – jeho části ve stávající zastavěné oblasti. Nebude nutné žádat o souhlas s vynětím pozemků ze zemědělského půdního fondu ( ZPF ). Stavba není umístěna na pozemku ZPF. Dle územního plánu je výstavba navrženého druhu staveb v souladu s územním plánem. Na navrženou stavbu nebylo vydáno žádné předchozí rozhodnutí. Nebude nutné vydávat stavební povolení jedná se o opravné – udržovací práce.

---

**c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci**

Jedná se o stávající stavbu, která je v souladu s územně plánovací dokumentací, úkoly územního plánování, na stavbu bylo v minulosti vydáno územní rozhodnutí a stavební povolení. Stavba je užívána v souladu s původními rozhodnutími.

**d) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod**

Předmětem stavby – jsou opravné práce stávajícího objektu komunikace, nebylo nutné provádět geotechnický ani hydrogeologický průzkum, nebyl proveden hydrogeologický průzkum, nebyla zjištěna zvýšená hladina podzemní vody, místo stavby není zdrojem nerostných surovin.

**e) výčet a závěry provedených průzkumů a měření - geotechnický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, geotechnický průzkum materiálových nalezišť (zemníků), stavebně historický průzkum apod.**

V rámci stavby nebyly provedeny žádné speciální průzkumy, bylo provedeno zaměření generálním projektantem, nebylo nutné provádět geologický popř. hydrogeologický průzkum, nebyl proveden radonový průzkum, vzhledem ke stavu konstrukcí a prohlídce projektantem nebyl proveden diagnostický průzkum konstrukcí, nebylo nutné provádět korozní průzkum. Stavebně historický průzkum stavby – nebyl proveden, nejedná se o kulturní památku, stavba není v památkové rezervaci, ani v památkové zóně. Stavbou nedojde ani ke změně charakteru stavby.

Přestože se jedná o opravu konstrukcí - udržovací práce bude nutné před zahájením stavby požádat o vytyčení inženýrských sítí, vzhledem k původnímu využívání území je doporučeno provádět kopané sondy před strojními výkopy – je však předpoklad vzhledem k udržovacím pracím, že rozsáhlé výkopy – hlavně do hloubky nebudou prováděny. (bude určeno dle skutečného průběhu inženýrských sítí. Není znám průběh inženýrských sítí, které nejsou ve správě běžných vlastníků sítí jako je např. ČEZ,a.s., CETIN apod. Před zahájením výkopu provede zhotovitel vyhledání sítí. Průběh kanalizace byl orientačně zjištěn kamerovými zkouškami, které tvoří součást projektové dokumentace.

---

f) ochrana území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, poddolované území, ochranná pásma vodních zdrojů a ochranná pásma vodních děl a prvků životního prostředí - soustava chráněných území Natura 2000, záplavové území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.

( například zákon č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů) – stavba se nenachází v památkové zóně, není dále řešeno, jedná se o stávající stavbu – resp. udržovací práce na stávající komunikaci, ochrana není dále řešená. V řešeném území se nenachází ochranná pásma vodních děl, nejedná se o záplavové území, v řešeném území mohou být uloženy inženýrské sítě pro zásobování vlastního areálu- vodovod, kanalizace, elektroinstalace apod.

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území. Tuto část není nutné řešit.

h) Vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba svým charakterem nemá negativní vliv na okolní stavby a pozemky. V průběhu výstavby bude nutné zajistit stálé udržování čistoty okolních komunikací ( hlavně při provádění zemních prací). Stavba nebude oplocena, areál je již oplocen.

Po dokončení stavby – udržovacích prací, bude uvedena do původního stavu okolní zeleň popř. v případě narušení např. místních komunikací tyto budou uvedeny do původního stavu. Stavba svým obsahem nezmění odtokové poměry v území. Součástí opravných prací je částečné řešení odvodnění komunikace – řešení je pouze pro navržený úsek stavby s informací o návazání na další rozvody. Není řešena situace v celém areálu. Vzhledem ke kamerovému průzkumu a skutečnosti, že část podzemních vedení nemohla být zpřesněna je navrženo základní řešení, které bude nutné v případě potřeby resp.upřesnění skutečností upravit.

---

*i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.*

Vzhledem k charakteru stavebních prací nejsou požadavky na asanace. Ke kácení dřevin dojde a to odstraněním dřevin – keře v místě stavby a dále pak k odstranění zbytků kořenů původních stromů, které byly vykáceny v minulosti, nebyl však odstraněn kořenový systém stromů, což je jedna z hlavních příčin stavu asphaltových komunikací. V rámci stavby bude nutné odstranit kompletně kořenový systém pokácených stromů. Generální projektant upozornil na skutečnost ponechání části vzrostlých stromů u řešeného úseku – na požadavek objednatele nebudou pokáceny. Může však nastat obdobná situace – tj. jako je stávající stav – narušených asphaltových ploch. Demolice zahrnují bourací práce stávajících asphaltových ploch v místě navrhované stavby resp. odfrézování asphaltových vrstev vozovky, vybourání stávajících kanalizačních vpustí a části podzemního potrubí, které by mohlo bránit provedení navrženého řešení.

*j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa*

Tato část je řešena pouze částečně, stavba se nenachází na pozemcích ZPF, je však umístěna na pozemcích určených k plnění funkce lesa. Jedná se o stavbu stávající, u které nedojde k jejímu plošnému rozšíření, je předpoklad, že již v minulosti byl dán souhlas s umístěním stavby v ochranném pásmu lesa a proto tato část není dále řešená.

*k) Územně technické podmínky.*

Vstup na parcelu stavebníka je z místních obslužných komunikací v městě Sadská – z ulice Lázeňské a popř. z ulice Pod Bory, tyto umožňují vlastní přístup k vjezdu do areálu, řešená část projektu je dále přístupná z komunikace v areálu střediska. Stávající vjezd na parcelu stavebníka je z výše uvedených komunikací. Všechny práce budou probíhat na parcele stavebníka. Stavba je napojena na technickou infrastrukturu – dopravní napojení, pro účely stavby budou využívány mobilní zdroje el. energie – elektrocentrály, cisterny jako zdroj vody apod.

*l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.*

Není řešeno, nevzniknou další investice. Stavba resp. její provádění udržovacích prací neovlivní výrazně další činnosti v řešeném území.

---

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí a umístuje

- 1623/3 - 3222 m<sup>2</sup>- ( celková výměra pozemku )- zastavěná plocha a nádvoří, vlastníci-  
Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5
- 1633/7 - 1314 m<sup>2</sup>- ( celková výměra pozemku )- ostatní plocha – využití – jiná plocha, vlastníci-  
ČR- -Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Na Baních 1535  
Zbraslav, 156 00 Praha 5
- 1633/8 - 289 m<sup>2</sup>- ( celková výměra pozemku )- lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa, vlastníci-  
Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5
- 1636/4 - 1659 m<sup>2</sup>- ( celková výměra pozemku )- ostatní plocha – využití – ostatní komunikace, vlastníci-  
Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5

Všechny plochy jsou umístěny v k.ú. Sadská

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Stavba nezasahuje do ochranných pásem, nebude nutné žádat před zahájením stavby o vytyčení podzemního vedení – viz situace stavby, Dále tato část není řešena. Nevznikne požadavek na nová ochranná a bezpečnostní pásma - viz vyjádření správců inženýrských sítí o jejich existenci.

o) požadavky na monitoringy a sledování přetvoření

- není řešeno, po provedení opravy bude nutné provádět pravidelnou údržbu komunikace a přilehlých ploch

p) možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

- stavba je součástí sítě místních účelových komunikací, dále tato část není řešena.

---

## B.2. Celkový popis stavby

### B.2.1 Celková koncepce řešení stavby

a) Jedná se o stávající stavbu – místní obslužnou komunikaci – zpevněné asfaltové plochy, navržené stavební úpravy – **zahrnují pouze opravu na asfaltových částech vozovky a přilehlých krajnicích a opravu podzemního odvodnění asfaltových ploch v řešené části.** Nedojde ke změně v užívání stavby. Navržená stavba je umístěna na stávající místní obslužné komunikaci v Sadské (u Nymburka) na pozemkových parcelách č. **1636/4, 1633/8, 1623/3, 1633/7**– k.ú. Sadská. Komunikace resp. řešený úsek místní komunikace je umístěn ve středové části areálu. Řešená část je rozlohy cca 400 m<sup>2</sup>. Stávající zpevněné asfaltové plochy obslužné komunikace – její části slouží pro pohyb vozidel a pracovníků v areálu a umožňují přístup k jednotlivým objektům. Řešená část je přímo napojena na hlavní příjezdovou komunikaci v areálu. Stávající místní obslužná komunikace je s asfaltovým povrchem. Celkový rozsah řešeného úseku je cca 400 m<sup>2</sup>. Komunikace je různé šířky – 3,5 – 10 m. Je tvořena kruhovým objezdem, který však není dopravně vyznačen a proto není používán jako kruhový objezd.

Stávající konstrukce asfaltových ploch je na řadě míst popraskaná – jsou zde mozaikové trhliny, na hlavní ploše je vozovka silně vyboulená, **na základě prohlídky prostorů ( stav k 07-08/2021) bylo zjištěno mírné rozšíření narušených prostor proto byl rozsah opravy narušených boulí zvýšen o 20 % – příčinou rozšíření je zatékání do již narušených ploch, zatěžování – pojíždění narušené komunikace se nemění, resp.nedošlo k jeho omezení, což má rovněž vliv na další narušení,** hlavní příčinou je pravděpodobně kořenový systém stromů, které byly již v minulosti z důvodu narušování komunikace vykáceny, nebyl však dostatečně resp. vůbec odstraněn kořenový systém. Tento silně narušuje asfaltové plochy. Plochy jsou ohraničeny silničními a v části zahradními obrubníky, obrubníky – hlavně zahradní nejsou řešeny dle norem, v některých místech vystupují malou částí nad vozovku, v části jsou v úrovni vozovky. Odvodnění vozovky resp. zpevněných ploch v řešené části není dostatečné, Na základě kamerové zkoušky byl proveden základní průzkum situování dešťové kanalizace v řešené části území a stav průchodnosti kanalizace – potrubí. V prostoru jsou umístěny dvě odvodňovací šachty s litinovou mříží v horní části. Šachty jsou zděné, v části je proveden betonový (pravděpodobně vyztužený) věnec, do kterého je kotven litinový horní rám. Zdivo je silně narušeno, je vypadaná výplň spár, mříže jsou poškozené. Šachta

---

UV2 je propojena se šachtou UV1 – betonovým potrubím, potrubí je silně zaneseno naplaveninami. Trasa potrubí dle kamerové zkoušky vede východním směrem k budově na pozemku č. 1626/4, bylo však zjištěno, že potrubí není napojeno do navazujících kanalizačních šachet v areálu. Při průzkumu byla nalezena kanalizační šachta u objektu 1626/4, která byla zcela zahrnuta zeminou – šachta byla označena Š2. Tato je připojena do stávající šachty označené Š3. Do šachty Š2 je napojeny dešťové potrubí ze střešních svodů. Je tam však rovněž napojena splašková kanalizace. Tato není předmětem řešení. Provedená potrubí jsou v části betonová, popř. kamenina, v části je potrubí plastové.

Stavba je řešená jako jeden stavební úsek, dokumentace je pro účely udržovacích prací – oprav a pro výběr zhotovitele stavby.

b) účel užívání stavby

- stavba je užívána jako místní obslužná komunikace

c) trvalá nebo dočasná stavba

- jedná se o trvalou stavbu

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

Na stavbu nebylo vydáno rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby, stavba není řešená z hlediska požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby. Tato část není již dále řešena.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Stanoviska dotčených orgánů nebyla vyžádána, účelem projektu je oprava stávající komunikace a požadavky objednatele.

f) celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby - návrhová rychlost, provozní staničení, šířkové uspořádání, intenzity dopravy, technologie a zařízení, nová ochranná pásma a chráněná území apod.

Navržená stavba je umístěna na stávající místní obslužné komunikaci v areálu na parcelách č. **1636/4, 1633/8, 1623/3, 1633/7**– k.ú. Sadská..



---

Stavba je řešená jako jeden stavební úsek, dokumentace je pro účely udržovacích prací – oprav a pro výběr zhotovitele stavby.

Popis stávajícího stavu komunikace resp. ploch :

Komunikace resp. řešený úsek místní komunikace je umístěn ve středové části areálu. Řešená část je rozlohy cca 400 m<sup>2</sup>. Stávající zpevněné asfaltové plochy obslužné komunikace – její části slouží pro pohyb vozidel a pracovníků v areálu a umožňují přístup k jednotlivým objektům. Řešená část je přímo napojena na hlavní příjezdovou komunikaci v areálu. Stávající místní obslužná komunikace je s asfaltovým povrchem. Celkový rozsah řešeného úseku je cca 400 m<sup>2</sup>. Komunikace je různé šířky – 3,5 – 10 m. Je tvořena kruhovým objezdem, který však není dopravně vyznačen a proto není používán jako kruhový objezd.

Stávající konstrukce asfaltových ploch je na řadě míst popraskaná – jsou zde mozaikové trhliny, na hlavní ploše je vozovka silně vyboulená, **na základě prohlídky prostorů ( stav k 07-08/2021) bylo zjištěno mírné rozšíření narušených prostor proto byl rozsah opravy narušených boulí zvýšen o 20 % – příčinou rozšíření je zatékání do již narušených ploch, zatěžování – poježdění narušené komunikace se nemění, resp.nedošlo k jeho omezení, což má rovněž vliv na další narušení,** hlavní příčinou je pravděpodobně kořenový systém stromů, stromy byly již v minulosti z důvodu narušování komunikace vykáceny, nebyl však dostatečně resp. vůbec odstraněn kořenový systém. Tento silně narušuje asfaltové plochy. Plochy jsou ohraničeny silničními a v části zahradními obrubníky, obrubníky – hlavně zahradní nejsou řešeny dle norem, v některých místech vystupují malou částí nad vozovku, v části jsou v úrovni vozovky. Odvodnění vozovky resp. zpevněných ploch v řešené části není dostatečné, Na základě kamerové zkoušky byl proveden základní průzkum situování dešťové kanalizace v řešené části území a stav průchodnosti kanalizace – potrubí. V prostoru jsou umístěny dvě odvodňovací šachty s litinovou mříží v horní části. Šachty jsou zděné, v části je proveden betonový ( pravděpodobně vyztužený) věnec, do které=ho je kotven litinový horní rám. Zdivo je silně narušeno, je vypadaná výplň spár, mříže jsou poškozené. Šachta UV2 je propojena se šachtou UV1 – betonovým potrubím, potrubí je silně zaneseno naplaveninami. Trasa potrubí dle kamerové zkoušky vede východním směrem k budově na pozemku č. 1626/4, bylo však zjištěno, že potrubí není napojeno do navazujících kanalizačních šachet v areálu. Při průzkumu byla nalezena kanalizační šachta u objektu 1626/4, která byla zcela zahrnuta

---

zeminou – šachta byla označena Š2. Tato je připojena do stávající šachty označené Š3. Do šachty Š2 je napojeny dešťové potrubí ze střešních svodů. Je tam však rovněž napojena splašková kanalizace. Tato není předmětem řešení. Provedená potrubí jsou v části betonová, popř. kamenina, v části je potrubí plastové.

g) u změn stávajících staveb údaje o jejich současném stavu; závěry stavebně technického průzkumu, případně stavebně historického a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.

Nejedná se o změnu stávající stavby. Dále není tato část řešená.

h) ochrana stavby podle jiných právních předpisů<sup>7)</sup> - kulturní památka apod.,

( například zákon č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů) – stavba se nenachází v památkové zóně, není dále řešeno, jedná se o stávající stavbu ochrana není dále řešená.

i) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Navržená stavba – udržovací práce, nepotřebuje žádné energie, dešťová voda bude odváděna navrženým podélným sklonem vozovky a navrženými příčnými sklony – do upravené dešťové kanalizace. Odvodnění – úprava je součástí opravných prací, je navrženo v komplexní dokumentaci na sanaci celé stavby. Stavba neprodukuje žádné odpady, není řešená třída energetické náročnosti vzhledem k charakteru stavby.

j) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Stavba ( udržovací práce) bude řešená jako jeden stavební objekt. Výstavba bude probíhat na pozemcích stavebníka a to na p.p.č. **1636/4, 1633/8, 1623/3, 1633/7**– k.ú. Sadská. Předpokládaná lhůta výstavby jsou cca 2 měsíce. Materiály pro stavbu budou ukládány resp. skladovány na výše uvedeném pozemku.

Stavba bude řešena jako jeden stavební objekt, jedná se o provádění opravy komunikace, které zahrnují obnovu asfaltových vrstev komunikace, kompletní

---

odstranění původních kořenových systémů stromů a úpravu stávajícího odvodnění.

k) základní požadavky na předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb ke zkušebnímu provozu, doba jeho trvání ve vztahu k dokončení kolaudace a užívání stavby - údaje o postupném předávání částí stavby do užívání, které budou samostatně uváděny do zkušebního provozu,

Stavba nebude užívána předčasně ani prozatímně, resp. nebude proveden zkušební provoz. Jedná se o stávající opravu komunikace. Provoz může na komunikaci probíhat i po dobu výstavby a to s omezením – dle postupu prací.

l) orientační náklady stavby.

- orientační náklady stavby činí 

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Jedná se o stávající stavbu resp. opravu na stávající komunikaci, není nutné řešit územní regulaci, stavba je v souladu s územním plánem, nedojde ke změně v účelu využití stavby. Prostorově nedojde ke změně prostorového rozsahu ploch, navrženou opravou nebude komunikace rozšířena.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

V rámci stavebních úprav budou provedeny opravné práce narušené komunikace. Řešený úsek je v situaci vyznačen jedná se o plochu cca 400 m<sup>2</sup>. Udržovací práce komunikace zahrnují celoplošnou výměnu asfaltových vrstev, v části , kde je vozovka vyboulená bude nutné po odkopávkách provést úpravu podloží včetně zhutnění vrstev. **Na základě prohlídky aktuálního stavu v roce 2021 je zvýšen rozsah narušení trhlinami – resp. plocha boulí o cca 20 %.**

Na celém úseku je navrženo kompletní odstranění asfaltových vrstev – tj. obrusné a ložní vrstvy – v tloušťce cca 100 - 150 mm, dále pak vybourání všech obrubníků včetně betonové opěry.

---

V rámci opravy je navržena následující skladba vozovky v místě, kde nejsou viditelné boule v asfaltové vrstvě. A to:

- Asfaltový beton pro obrusné vrstvy ACO 11+ ..... tl. 40 mm
- Spojovací postřík kationaktivní asfalt.emulzí PS-C..... 0,2 kg/m<sup>2</sup>
- Asfaltový beton pro ložné vrstvy ACL 16+ .....tl. 60 mm
- Spojovací postřík kationaktivní asfalt.emulzí PS-C..... 0,4 kg/m<sup>2</sup>
- Recyklovaná vyrovnávací vrstva- AB frézing (R materiál)- tj. asfaltový recyklát) – bude použito dle potřeby pro vyrovnání a vytvoření požadovaného sklonu pro účely odvedení vody z ploch.

Celoplošná oprava - rozsah použití bude stanoven po odfrézování asfaltových vrstev, odbourání narušené části. **Je předpoklad odkopávky vyboulených částí v rozsahu cca 69 m<sup>2</sup>**, do hloubky uložených původních kořenů stromů. Odhaduje se min. 0,6 m. **Zvýšený rozsah je na základě prohlídky v roce 2021 z původních 54 m<sup>2</sup>**.

**Je nutné upozornit na skutečnost, že je nutné kompletně odstranit zbylý kořenový systém, aby nedošlo k následnému novému poškození vozovky a ploch vyhníváním kořenového systému. I přes zjištění stavu v roce 2021 bude přesný rozsah stanoven po odkopávkách a odfrézování asfaltových vrstev. V případě, že kořeny nebudou při realizaci zcela odstraněny nelze v rámci projektu dát záruky na navržené řešení. Proto GP navrhuje kompletní odstranění kořenového systému.**

Úprava v části narušené boulemi resp. skladba je následující:

- Asfaltový beton pro obrusné vrstvy ACO 11+ ..... tl. 40 mm
  - Spojovací postřík kationaktivní asfalt.emulzí PS-C..... 0,4 kg/m<sup>2</sup>
  - Recyklovaná vyrovnávací vrstva- AB frézing (R materiál)- tj.asfaltový recyklát)
- |                               |                 |                      |
|-------------------------------|-----------------|----------------------|
| - Štěrkodrt' 0/32             | ŠD <sub>A</sub> | tl. 200 mm           |
| - Kamenivo HDK 32/63          | HDK             | tl. 250 mm           |
| Netkaná separační geotextilie |                 | 400 g/m <sup>2</sup> |

---

## Zhutnění parapláně na modul přetvárnosti $E_{def,2} = 30 \text{ MPa}$ !!!

---

Oprava narušených částí – rozsah bude stanoven po odstranění kořenového systému a zjištěných hloubkách odkopávek. po kontrole odfrézovaných míst, odkopávkách budou upřesněny plochy sanací, či opravy ( za účasti GP, TDI a zhotovitele stavby.

### Součástí oprav je odvodnění komunikace

Ze stávajícího rozvodu dešťové kanalizace budou vybourány vpust' UV1 – tj. šachta Š1, potrubí ze šachty směřující blíže neurčenou trasou směrem k východní straně areálu bude demontováno pouze v případě, že bude křížit nově navržené trasy odvodnění – vzhledem k návrhu je předpoklad demontáže a odkopávky v délce cca 25 m. Dále budou vykopány jámy pro založení nových odvodňovacích prvků – šachet UV3, RŠ1, a UV4 a UV5. Šachta UV 3 je navržena jako železobetonová jímka rozměrů 1200 x 1200 mm, tl. stěn 250 mm, tl. podlahy 250 mm. Hloubka šachty je 1 m, celková výška 1,25 m. Výztuž tvoří 2 x sítě pr. 8 mm, oka 100/100 mm. Beton C 30/37-XF4+XD3. Podkladní vyrovnávací beton tl. 50 mm – C 16/20, podsyp štěrk 0 – 32 mm – tl. 100 mm – hutněný. Vnější stěny bude natřeny penetrací a asfaltovým lakem. Vnitřní části budou ošetřeny proti vodě dle TKP 31 – typ S3 a S4. Do šachty je přítok z UV 2. Potrubím KG DN 160. Šachta UV2 nebude měněna v rámci tohoto projektu.

Revizní šachta RŠ1 je navržena jako železobetonová jímka rozměrů 1300 x 1300 mm, tl. stěn 250 mm, tl. podlahy 250 mm. Hloubka šachty je 1.25 m, celková výška 1,50 m. Výztuž tvoří 2 x sítě pr. 8 mm, oka 100/100 mm. Beton C 30/37-XF4+XD3. Podkladní vyrovnávací beton tl. 50 mm – C 16/20, podsyp štěrk 0 – 32 mm – tl. 100 mm – hutněný. Vnější stěny bude natřeny penetrací a asfaltovým lakem. Vnitřní části budou ošetřeny proti vodě dle TKP 31 – typ S3 a S4. Do šachty je přítok z UV 3, potrubím KG DN 200 resp. z UV 4, potrubím KG DN 160.

Potrubí bude uloženo do lože ze štěrkopísku tl. 100 mm a bude obetonováno – beton C 25/30 – XF4+XD3.

UV4 a UV 5 jsou uliční vpusti - spodní díl 1D s výtokem pro betonovou trubku DN160, vyrovnávací prstenec 10A pod mříže 50/50 cm a horní vtoková litinová mříž D400 s vtokovým průřezem 1300 cm<sup>2</sup> Se vzdáleností mezi žebry 35 mm s pantem.

Potrubí KG DN 200 je ukončeno ve stávající šachtě Š3. Odvodnění u vstupu do objektu skladu – budova na parcele 1623/2 je řešeno osazením betonového

---

žlabu – firmy Gutta - spádový betonový žlab D400 s litinovou mříží 4 / 1000 x 200 x 250 mm . Jedná se o Odvodňovací žlab třídy únosnosti D400 (40 t) vyrobený z betonu třídy C35/45 . Bude napojený do potrubí vedeného ze šachty UV3 do RŠ1.

### **B.2.3 Celkové technické řešení**

a) popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech včetně údajů o statických výpočtech prokazujících, že stavba je navržena tak, aby návrhové zatížení na ni působící nemělo za následek poškození stavby nebo její části nebo nepřípustné přetvoření,

V rámci stavebních úprav budou provedeny opravné práce narušené komunikace. Řešený úsek je v situaci vyznačen jedná se o plochu cca 400 m<sup>2</sup>. Udržovací práce komunikace zahrnují celoplošnou výměnu asfaltových vrstev, v části , kde je vozovka vyboulená bude nutné po odkopávkách **provést úpravu podloží včetně zhutnění vrstev- Na základě prohlídky v roce 2021 je rozsah cca 82,8 m<sup>2</sup>**

Na celém úseku je navrženo kompletní odstranění asfaltových vrstev – tj. obrusné a ložní vrstvy – v tloušťce cca 100 - 150 mm, dále pak vybourání všech obrubníků včetně betonové opěry.

V rámci opravy je navržena následující skladba vozovky v místě, kde nejsou viditelné boule v asfaltové vrstvě. A to:

- Asfaltový beton pro obrusné vrstvy ACO 11+ ..... tl. 40 mm
- Spojovací postřík kationaktivní asfalt.emulzí PS-C..... 0,2 kg/m<sup>2</sup>
- Asfaltový beton pro ložné vrstvy ACL 16+ .....tl. 60 mm
- Spojovací postřík kationaktivní asfalt.emulzí PS-C..... 0,4 kg/m<sup>2</sup>
- Recyklovaná vyrovnávací vrstva- AB frézing (R materiál)- tj. asfaltový recyklát) – bude použito dle potřeby pro vyrovnání a vytvoření požadovaného sklonu pro účely odvedení vody z ploch.

Celoplošná oprava - rozsah použití bude stanoven po odfrézování asfaltových vrstev, odbourání narušené části. Je předpoklad odkopávky vyboulených částí



---

podlahy 250 mm. Hloubka šachty je 1 m, celková výška 1,25 m. Výztuž tvoří 2 x síť pr. 8 mm, oka 100/100 mm. Beton C 30/37-XF4+XD3. Podkladní vyrovnávací beton tl. 50 mm – C 16/20, podsyp štěrk 0 – 32 mm – tl. 100 mm – hutněný. Vnější stěny bude natřeny penetrací a asfaltovým lakem. Vnitřní části budou ošetřeny proti vodě dle TKP 31 – typ S3 a S4. Do šachty je přítok z UV 2. Potrubím KG DN 160. Šachta UV2 nebude měněna v rámci tohoto projektu.

Revizní šachta RŠ1 je navržena jako železobetonová jímka rozměrů 1300 x 1300 mm, tl. stěn 250 mm, tl. podlahy 250 mm. Hloubka šachty je 1,25 m, celková výška 1,50 m. Výztuž tvoří 2 x síť pr. 8 mm, oka 100/100 mm. Beton C 30/37-XF4+XD3. Podkladní vyrovnávací beton tl. 50 mm – C 16/20, podsyp štěrk 0 – 32 mm – tl. 100 mm – hutněný. Vnější stěny bude natřeny penetrací a asfaltovým lakem. Vnitřní části budou ošetřeny proti vodě dle TKP 31 – typ S3 a S4. Do šachty je přítok z UV 3, potrubím KG DN 200 resp. z UV 4, potrubím KG DN 160.

Potrubí bude uloženo do lože ze štěrkopísku tl. 100 mm a bude obetonováno – beton C 25/30 – XF4+XD3.

UV4 a UV 5 jsou uliční vpusti - spodní díl 1D s výtokem pro betonovou trubku DN160, vyrovnávací prstenec 10A pod mříže 50/50 cm a horní vtoková litinová mříž D400 s vtokovým průřezem 1300 cm<sup>2</sup> Se vzdáleností mezi žebry 35 mm s pantem.

Potrubí KG DN 200 je ukončeno ve stávající šachtě Š3. Odvodnění u vstupu do objektu skladu – budova na parcele 1623/2 je řešeno osazením betonového žlabu – firmy Gutta - spádový betonový žlab D400 s litinovou mříží 4 / 1000 x 200 x 250 mm . Jedná se o Odvodňovací žlab třídy únosnosti D400 (40 t) vyrobený z betonu třídy C35/45 . Bude napojený do potrubí vedeného ze šachty UV3 do RŠ1. **Celkový rozsah potrubí KG DN 200 je z uliční vpusti UV 2 do UV3, dále z UV 3 do RŠ1, z RŠ1 do Š3.**

**b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody, podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima,**

Předmětem řešení jsou opravy na stávající pozemní komunikaci, tato nevyžaduje nároky na energie, teplo apod. Tato část není dále řešena.

**c) celková spotřeba vody,**

Není řešeno



---

**d) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem,**

Užíváním stavby nevznikají žádné odpady, tato část není dál řešena.

**e) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě**

- Není řešeno

#### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením nejsou v projektové dokumentaci řešeny a to z důvodu charakteru stavby. Jedná se o pozemní komunikaci. Na komunikaci nejsou zřízeny komunikace pro pěší – chodníky, stezky apod. Stavba není proto řešena dle vyhlášky 398/2009 .

#### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba resp. úpravy jsou navrženy v souladu s platnými předpisy a nařízeními pro danou výstavbu, použité materiály a technologie neohroží bezpečnost investora při užívání stavby. Stavba je navržena takovým způsobem, aby odolala s požadovanou spolehlivostí zatížení a vlivům, které lze během provádění a užívání očekávat.

Zdravotní rizika pro obyvatelstvo při realizaci, ani provozu projektu neohroží. K významnějšímu porušení faktoru pohodu může dojít v době provádění realizace, ovlivnění může být způsobeno zejména zvýšenou prašností, emisemi a hlukem. Jedná se však o vliv pouze dočasný a limitovaný délkou realizace stavebních a montážních prací.

Po dokončení stavby nedojde ke změně intenzity dopravy v areálu, tato je dána provozem areálu. Ke zvýšení hlučnosti dojde pouze při výstavbě na přechodnou dobu. Budou dodrženy povolené ekvivalentní hladiny hluku ve smyslu vyhlášky 502/2000 Sb. MZ ČR o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Zajistí se nejvhodnějším druhem a typem strojní mechanizace pro danou technologii s ohledem na jeho hlučnost, účel a doporučení výrobce.

---

## **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

### **a) popis současného stavu,**

Komunikace resp. řešený úsek místní komunikace je umístěn ve středové části areálu. Řešená část je rozlohy cca 400 m<sup>2</sup>. Stávající zpevněné asfaltové plochy obslužné komunikace – její části slouží pro pohyb vozidel a pracovníků v areálu a umožňují přístup k jednotlivým objektům. Řešená část je přímo napojena na hlavní příjezdovou komunikaci v areálu. Stávající místní obslužná komunikace je s asfaltovým povrchem. Celková délka řešeného úseku je cca 400 m<sup>2</sup>. Komunikace je různé šířky – 3,5 – 10 m. Je tvořena kruhovým objezdem, který však není dopravně vyznačen a proto není používán jako kruhový objezd.

Stávající konstrukce asfaltových ploch je na řadě míst popraskaná – jsou zde mozaikové trhliny, na hlavní ploše je vozovka silně vyboulená – **na základě prohlídky prostorů ( stav k 07-08/2021) bylo zjištěno mírné rozšíření narušených prostor proto byl rozsah opravy narušených boulí zvýšen o 20 % – příčinou rozšíření je zatékání do již narušených ploch, zatěžování – poježdění narušené komunikace se nemění, resp.nedošlo k jeho omezení, což má rovněž vliv na další narušení,** původní ( hlavní ) příčinou je pravděpodobně kořenový systém stromů, které byly již v minulosti z důvodu narušování komunikace vykáceny, nebyl však dostatečně resp. vůbec odstraněn kořenový systém. Tento silně narušuje asfaltové plochy. Plochy jsou ohraničeny silničními a v části zahradními obrubníky, obrubníky – hlavně zahradní nejsou řešeny dle norem, v některých místech vystupují malou částí nad vozovku, v části jsou v úrovni vozovky. Odvodnění vozovky resp. zpevněných ploch v řešené části není dostatečné, Na základě kamerové zkoušky byl proveden základní průzkum situování dešťové kanalizace v řešené části území a stav průchodnosti kanalizace – potrubí. V prostoru jsou umístěny dvě odvodňovací šachty s litinovou mříží v horní části. Šachty jsou zděné, v části je proveden betonový ( pravděpodobně vyztužený) věnec, do které=ho je kotven litinový horní rám. Zdivo je silně narušeno, je vypadaná výplň spár, mříže jsou poškozené. Šachta UV2 je propojena se šachtou UV1 – betonovým potrubím, potrubí je silně zaneseno naplaveninami. Trasa potrubí dle kamerové zkoušky vede východním směrem k budově na pozemku č. 1626/4, bylo však zjištěno, že potrubí není napojeno do navazujících kanalizačních šachet v areálu. Při průzkumu byla nalezena kanalizační šachta u objektu 1626/4, která byla zcela zahrnuta zemínou – šachta byla označena Š2. Tato je připojena do stávající šachty

---

označené Š3. Do šachty Š2 je napojeny dešťové potrubí ze střešních svodů. Je tam však rovněž napojena splašková kanalizace. Tato není předmětem řešení. Provedená potrubí jsou v části betonová, popř. kamenina, v části je potrubí plastové.

**b) popis navrženého řešení.**

Jedná se o stávající stavbu – místní obslužnou komunikaci – zpevněné asfaltové plochy, navržené stavební úpravy – **zahrnují pouze opravu na asfaltových částech vozovky a přilehlých krajnicích a opravu podzemního odvodnění asfaltových ploch v řešené části.** Nedojde ke změně v užívání stavby. Navržená stavba je umístěna na stávající místní obslužné komunikaci v Sadské (u Nymburka) na pozemkových parcelách č. **1636/4, 1633/8, 1623/3, 1633/7**– k.ú. Sadská. Komunikace resp. řešený úsek místní komunikace je umístěn ve středové části areálu. Řešená část je rozlohy cca 400 m<sup>2</sup>. Stávající zpevněné asfaltové plochy obslužné komunikace – její části slouží pro pohyb vozidel a pracovníků v areálu a umožňují přístup k jednotlivým objektům. Řešená část je přímo napojena na hlavní příjezdovou komunikaci v areálu. Stávající místní obslužná komunikace je s asfaltovým povrchem. Celková délka řešeného úseku je cca 400 m<sup>2</sup>. Komunikace je různé šířky – 3,5 – 10 m. Je tvořena kruhovým objezdem, který však není dopravně vyznačen, a proto není používán jako kruhový objezd.

**1. Pozemní komunikace**

**a) výčet a označení jednotlivých pozemních komunikací stavby**

- Jedná se o stávající stavbu – místní obslužnou komunikaci – zpevněné asfaltové plochy

**b) základní charakteristiky příslušných pozemních komunikací:**

- navržené opravy stávající komunikace nemění šířkové uspořádání komunikace, je navržena nová skladba asfaltových vrstev a to výměna obrusné a v části ložní vrstvy, úprava narušených částí vlivem účinku původního kořenového systému. Z hlediska příčného uspořádání je úprava provedena dle stávajícího šířkového a podélného uspořádání, s úpravou ploch pro odvod dešťových vod do kanalizace.

---

Vzhledem k návaznosti na okolní komunikace nejsou navrženy parkovací plochy ani pásy pro chodce popř. chodníky. Jedná se o stávající areál- tato úprava zde není potřebná.

- Parametry a zdůvodnění úprav – nejsou navrženy nové plochy, jedná se o opravu stávajících ploch ve stejném rozsahu.

- návrh zemního tělesa – je předpoklad, že nebude proveden zásah do zemního tělesa komunikace, projektová dokumentace tuto část neřeší

Poznámka:

Oprava narušených částí – rozsah bude stanoven po odstranění kořenového systému a zjištěných hloubkách odkopávek. po kontrole odfrézovaných míst, odkopávkách budou upřesněny plochy sanací, či opravy ( za účasti GP, TDI a zhotovitele stavby.

**Je nutné však upozornit na skutečnost, že je nutné kompletně odstranit zbylý kořenový systém, aby nedošlo k následnému novému poškození vozovky a ploch vyháněním kořenového systému. Přesný rozsah bude stanoven po odkopávkách a odfrézování asfaltových vrstev. V případě, že kořeny nebudou zcela odstraněny nelze v rámci projektu dát záruky na navržené řešení. Proto GP navrhuje kompletní odstranění kořenového systému.**

## 2. Mostní objekty a zdi

Tato část není řešena, na trase se nevyskytují žádné mostní objekty ani opěrné popř. zárubní zdi.

## 3. Odvodnění pozemní komunikace

Projekt opravy řeší odvodnění pozemní komunikace. Ze stávajícího rozvodu dešťové kanalizace budou vybourány vpust' UV1 – tj. šachta Š1, potrubí ze šachty směřující blíže neurčenou trasou směrem k východní straně areálu bude demontováno pouze v případě, že bude křížit nově navržené trasy odvodnění – vzhledem k návrhu je předpoklad demontáže a odkopávky v délce cca 25 m.

---

Dále budou vykopány jámy pro založení nových odvodňovacích prvků – šachet UV3, RŠ1, a UV4 a UV5. Šachta UV 3 je navržena jako železobetonová jímka rozměrů 1200 x 1200 mm, tl. stěn 250 mm, tl. podlahy 250 mm. Hloubka šachty je 1 m, celková výška 1,25 m. Výztuž tvoří 2 x sítě pr. 8 mm, oka 100/100 mm. Beton C 30/37-XF4+XD3. Podkladní vyrovnávací beton tl. 50 mm – C 16/20, podsyp štěrku 0 – 32 mm – tl. 100 mm – hutněný. Vnější stěny bude natřeny penetrací a asfaltovým lakem. Vnitřní části budou ošetřeny proti vodě dle TKP 31 – typ S3 a S4. Do šachty je přítok z UV 2. Potrubím KG DN 160. Šachta UV2 nebude měněna v rámci tohoto projektu. Revizní šachta RŠ1 je navržena jako železobetonová jímka rozměrů 1300 x 1300 mm, tl. stěn 250 mm, tl. podlahy 250 mm. Hloubka šachty je 1.25 m, celková výška 1,50 m. Výztuž tvoří 2 x sítě pr. 8 mm, oka 100/100 mm. Beton C 30/37-XF4+XD3. Podkladní vyrovnávací beton tl. 50 mm – C 16/20, podsyp štěrku 0 – 32 mm – tl. 100 mm – hutněný. Vnější stěny bude natřeny penetrací a asfaltovým lakem. Vnitřní části budou ošetřeny proti vodě dle TKP 31 – typ S3 a S4. Do šachty je přítok z UV 3, potrubím KG DN 200 resp. z UV 4, potrubím KG DN 160.

Potrubí bude uloženo do lože ze štěrkopísku tl. 100 mm a bude obetonováno – beton C 25/30 – XF4+XD3.

UV4 a UV 5 jsou uliční vpusti - spodní díl 1D s výtokem pro betonovou trubku DN160, vyrovnávací prstenec 10A pod mříže 50/50 cm a horní vtoková litinová mříž D400 s vtokovým průřezem 1300 cm<sup>2</sup> Se vzdáleností mezi žebry 35 mm s pantem.

Potrubí KG DN 200 je ukončeno ve stávající šachtě Š3. Odvodnění u vstupu do objektu skladu – budova na parcele 1623/2 je řešeno osazením betonového žlabu – firmy Gutta - spádový betonový žlab D400 s litinovou mříží 4 / 1000 x 200 x 250 mm . Jedná se o Odvodňovací žlab třídy únosnosti D400 (40 t) vyrobený z betonu třídy C35/45 . Bude napojený do potrubí vedeného ze šachty UV3 do RŠ1.

#### **4. Tunely, podzemní stavby a galerie**

Tato část není řešena, na trase se nevyskytují žádné stavby tohoto charakteru.

#### **5. Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny, protihlukové clony.**

Tato část není řešena, na trase se nevyskytují žádné stavby tohoto charakteru.

---

## 6. Vybavení pozemní komunikace

### a) Záchytná bezpečnostní zařízení

Oprava neřeší záchytná zařízení, jedná se o účelové komunikace v areálu, není zde požadavek na toto zařízení.

### b) Dopravní značky, dopravní zařízení, světelné signály, zařízení pro provozní informace a telematiku

- Není řešeno.

### c) Veřejné osvětlení

Není řešeno.

### d) Ochrany proti vniku volně žijících živočichů na komunikace a umožnění jejich migrace přes komunikace

- Není řešeno, nepředpokládá se pohyb-migrace živočichů přes komunikaci

### e) Opatření proti oslnění

- Není řešeno

## 7. Objekty ostatních skupin objektů

Tato část není řešena, na trase se nevyskytují žádné další objekty.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

Tato část není řešena, na trase technologická zařízení.

### **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

- v průběhu výstavby:

---

Nebude nutné projednávat navržené řešení s územním odborem HZS, před zahájením výstavby bude odbor HZS upozorněn na prováděné úpravy a případná částečná omezení v areálu.

- Při užívání stavby:

Při užívání stavby nedojde k výraznému omezení přístup do areálu je možný v případě ohrožení i z vnější komunikace .

### ***B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana***

Tato část není řešená, stavbou nevznikají nároky na elektrickou energii, není nutné zajišťovat tepelnou ochranu.

### ***B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí***

V průběhu výstavby bude v rámci zařízení staveniště zajištěno mobilní WC – např. TOITOI. Na staveništi budou provozní mobilní buňky popř. maringotky pro pracovníky provádějící firmy, zdroj vody bude zajištěn cisternami popř. plastovými zásobníky – nádržemi. Při provádění prací bude v případě bouracích prací zajištěno kropení sutí. V blízkém okolí se nachází provozní budovy – bude dohodnut časový rozsah provádění prací – je předpoklad, že práce nebudou probíhat v nočních hodinách. Použité resp. navržené technologie a materiály splňující hygienické požadavky a hygienické normy.

### ***B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí***

#### *a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,*

- není řešeno, jedná se o udržovací práce na stávající komunikaci

#### *b) ochrana před bludnými proudy,*

Ochrana staveb před účinky bludných proudů se navrhuje a provádí v souladu se zákony ČR a jeho prováděcími předpisy, zejména zák. č. 13/1997 Sb., zák. č.183/2006 Sb., vyhl. č. 146/2008 Sb. a ČSN EN 50162. Technické podmínky stanoví zásady pasivní a aktivní ochrany ocelové výztuže mostních objektů a ocelové výztuže ostatních betonových1 konstrukcí pozemních komunikací před korozi vlivem působení bludných proudů. Použití ochrany v případě možného ohrožení ocelové výztuže zabrání snížení předpokládané životnosti stavby.

Stavba neobsahuje betonové konstrukce, tato část není dále řešena.

---

c) *ochrana před technickou seizmicitou,*

- není řešeno

d) *ochrana před hlukem,*

- stavbu není nutné chránit před hlukem, jedná se o pozemní komunikaci

e) *protipovodňová opatření,*

- stavba – komunikace se nenachází v záplavové oblasti, dále není řešeno

f) *ochrana před sesuvy půdy,*

- není řešeno

g) *ochrana před vlivy poddolování,*

- stavba se nenachází na poddolovaném území, dále není řešeno

h) *ostatní negativní vlivy.*

- není řešeno

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

a) *nápojevací místa technické infrastruktury,*

- stavba je součástí stávající místní obslužné komunikace, nevyžaduje napojení na místa technické infrastruktury

b) *připojevací rozměry, výkonové kapacity a délky.*

- není řešeno

### **B.4 Dopravní řešení**

a) *popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,*

- není řešeno, stavba není řešena dle vyhlášky 398/2009

b) *napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,*



---

- stavba je součástí místní obslužné komunikace, je napojena na stávající dopravní infrastrukturu

c) *doprava v klidu,*

- není řešeno, jedná se o stávající pozemní komunikaci – oprava zahrnuje stávající objekt komunikace

d) *pěší a cyklistické stezky.*

- není řešeno, stávající pozemní komunikace, která je předmětem projektové dokumentace neobsahuje pěší a cyklistické stezky, tato část není dále řešena

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

a) *terénní úpravy,*

- terénní úpravy zahrnují konečnou úpravu podél obrubníků

b) *použité vegetační prvky,*

- není řešeno,

c) *biotechnická, protierozní opatření.*

- není řešeno

### **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

a) *vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,*

Stavba svým charakterem nemá negativní vliv na životní prostředí.

**Odpadové hospodářství :** V rámci stavby nevznikají škodlivé látky popř. materiály. Při výstavbě bude s odpady vzniklými při stavbě nakládáno podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších právních předpisů ( dále jen zákon o odpadech ). Výsledkem stavební činnosti jsou obalové materiály od použitých stavebních materiálů popř. zbytky použitých stavebních materiálů.

Z hlediska množství odpadů není možné přesně stanovit jejich množství, je předpoklad využití části zbytkových materiálů k dalším činnostem investora, materiály vzniklé z výkopových prací budou rovněž částečně využity na

---

vyrovnání terénu, resp. zásypy. Zbývající část výkopků bude odvezena na řízenou skládku odpadů.

K předání stavby je zhotovitel stavby povinen doložit doklady o uložení odpadů na řízenou skládku popř. doklady o předání odpadů jiné osobě k recyklaci či dalšímu využití.

Všechn odpadový materiál (sutě, obalové materiály apod.) budou deponovány na určeném místě na pozemku (popř. ihned nakládány na dopravní prostředky) a následně odvezeny na řízenou skládku.

Odpadní látky vzniklé při stavebních pracích lze rozdělit na dvě kategorie a to obalové materiály – tyto budou nakládány a odvezeny na řízenou skládku odpadů ( viz výše), zbytkové stavební materiály – lze využít na další stavby obdobného charakteru ( materiál využije stavebník ).

**Ochrana ovzduší :** Vzniklé odpady při stavební činnosti ani vlastní stavební činnost svým charakterem neovlivní stav ovzduší.

**Ochrana přírody a krajiny a ZPF :** stavba svým charakterem a rozsahem činností neovlivní negativně krajinu a přírodu.

**Vodoprávní řád :** stavebník musí postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ( vodní zákon ) a se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích. Při výstavbě a provozu stavby nesmí dojít k ohrožení jakosti podzemní či povrchové vody závadnými látkami, zvláště ne ropnými látkami. Vzhledem k oblasti a charakteru prací nedojde ke křížení s vodním tokem.

**Orgán státní správy lesů :** v rámci stavby nebudou dotčeny zájmy zachování, péče a obnovy lesa ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb., o lesích , ve znění

pozdějších předpisů, zejména ustanovení § 14 odst. 2 a 3 ( stavby na lesních pozemcích ).

Doklady o likvidaci stavebních odpadů předloží dodavatelská firma k předávacímu řízení. Stavba neohrozí životní prostředí. V případě nakládky a deponování vybouraných hmot – sutí bude snižována prašnost kropením

---

b) *vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,*

práce probíhají na stávající pozemní komunikaci, stavebními pracemi nesmí dojít k poškození zeleně apod.

c) *vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,*

- není řešeno

d) *způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,*

- není řešeno

e) *v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,*

- není řešeno

f) *navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.*

- na základě vyjádření správců sítí není stavba umístěna v ochranném pásmu

- na základě zjištění z minulosti při provádění různých drobných stavebních činností v řešeném prostoru ( výkopy apod.), bude nutné v případě hlubších výkopů což se v rámci udržovacích prací nepředpokládá provést před strojními výkopy ručně kopané sondy pro případné zjištění inženýrských sítí, které nejsou uvedeny ve vyjádřeních o existenci poskytnutých správci inž. Sítí.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

*Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.*

Stavba svým charakterem ani provozem neohrozí obyvatelstvo. V rámci stavebních prací bude zajištěn bezpečný provoz v okolí stavby provizorním dopravním značením.

---

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### ***B.8.1 Technická zpráva***

*a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,*

- pro potřeby elektrické energie budou využity elektrocentrály zhotovitele, potřeba vody bude zajištěna cisternami.

Vzhledem k charakteru a rozsahu prací bude spotřeba energií minimální.

*b) odvodnění staveniště,*

Předpokládá se, že nebude nutné provádět odvodnění staveniště ( pouze přítok případných srážkových vod z místních zpevněných ploch bude nutné odklonit a to například použitím zábran – pytle s pískem apod, aby nedocházelo k podmáčení konstrukcí.

*c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,*

- není řešeno, stavba je napojena na systém místních obslužných komunikací

- přístup na staveniště je po místních obslužných komunikacích

*d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,*

- práce budou probíhat na pozemku stavebníka, stavba se nenachází v těsné blízkosti zástavby. Nebude nutné výrazně omezovat pracovní dobu. Práce nebudou probíhat v nočním období, v době pracovního volna – soboty a neděle budou práce probíhat dle rozhodnutí zhotovitele popř. pokud bude nutná návaznost technologických postupů.

*e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,*

- Bude nutné zajistit všechny výkopy – označením - páskou popř. dřevěnou zábranou, ochrana staveniště vzhledem k dopravnímu omezení bude záležet na rozhodnutí o druhu omezení provozu. Omezení provozu po dobu výstavby bude minimální, s provozovatelem areálu bude před zahájením výstavby dohodnut postup prací a to i z hlediska místa právě prováděné činnosti.

---

e) *maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,*

- stavba je umístěna na pozemcích stavebníka, nebude nutné provádět zábory sousedních pozemků

g) *požadavky na bezbariérové obchozí trasy,*

Po dobu výstavby bude v místě prováděných prací vyloučena doprava.

h) *maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,*

170 101 beton                      1 t                      řízená skládka popř. recyklace

(odhad množství – zakryté zbytky beton.konstrukcí)

170102 cihly                      0,5 t                      řízená skládka

(odhad zbytků podél trasy z bouracích prací původních objektů v oblasti)

170302 asfalt.směsi neuvedené pod číslem 170301    450 t -    recyklace, popř.

řízená skládka

170405 železo a ocel    0,3 t                      řízená skládka

i) *bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,*

zemina z výkopů bude z větší části odvezena na řízenou skládku, část – pokud bude vhodná ( bude posouzeno GP v průběhu stavby), bude použita na případné vyrovnání terénu v okolí stavby. Skrývka ornice nebude prováděna.

j) *ochrana životního prostředí při výstavbě,*

Stavbou nebudou narušeny stávající odtokové poměry daného území. V průběhu stavebních prací nebudou prováděny rozsáhlé zemní práce, které by mohly ovlivnit odtokové poměry v lokalitě. Nepředpokládá se ani s prováděním technologických procesů nebo skladování látek, které by mohly negativně ovlivnit podzemní nebo povrchové vody.

---

*k) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,*

Zaměstnavatel je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví zaměstnanců při práci s ohledem na rizika možného ohrožení jejich života a zdraví, která se týkají výkonu práce. Zajištění péče o bezpečnost a ochranu zdraví při práci (BOZP) ukládá zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, část pátá, účinnost od 1. 1. 2007. Další požadavky BOZP stanovují zvláštní právní předpisy. Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště, a spolupracovat při zajišťování BOZP pro všechny zaměstnance na pracovišti. Na základě písemné dohody zúčastněných zaměstnavatelů touto dohodou pověřený zaměstnavatel koordinuje provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy jejich zajištění.

V návaznosti na zákon č. 262/2006 Sb. upravuje další požadavky BOZP v pracovněprávních vztazích a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti mimo pracovněprávní vztahy zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, účinnost 1. 1. 2007. Zákon stanovuje i další úkoly zadavatele stavby, jejího zhotovitele, popřípadě fyzické osoby, která se podílí na zhotovení stavby, a koordinátora BOZP na staveništi.

Bližší požadavky stanoví prováděcí právní předpisy:

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích, účinnost 1. 1. 2007, upravuje:

- bližší minimální požadavky na BOZP na staveništích (k §3 zákona č. 309/2006 Sb.)
- náležitosti oznámení o zahájení prací (k §15 zákona č. 309/2006 Sb.)
- práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (k §15 zákona č. 309/2006 Sb.)
- další činnosti, které je koordinátor BOZP povinen provádět při přípravě a realizaci stavby (k §18 zákona č. 309/2006 Sb.)

Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, účinnost 1. 1. 2008.

Požadavky:

- na pracoviště a pracovní prostředí,
- bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, dopravních prostředků a nářadí
- způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit
- vzhled, umístění a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů a rizikové faktory pracovních podmínek, jejich členění, hygienické limity, způsob jejich zjišťování a hodnocení a minimální rozsah opatření k ochraně

---

zdraví zaměstnance, které stanovují další bezpečnostní předpisy platné do vydání dalších prováděcích právních předpisů k zákonu č. 591/2006 Sb. a č. 309/2006 Sb. :

- NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci + přílohy č. 1-10
- NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

*l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,*

Stavba není řešena dle vyhlášky 398/2009 Sb., jedná se o stávající stavbu, nejsou zde vybudovány komunikace pro pěší,

*m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,*

Stavba – udržovací práce jsou navrženy dle platných předpisů a norem, stavba se nachází v intravilánu. Zásady DIO nebyly zpracovány a to vzhledem k umístění stavby a charakteru prací..

*n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - řešení dopravy během výstavby (přepravní a přístupové trasy, zvláštní užívání pozemní komunikace, uzavírky, objížďky, výluky), opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,*

- přepravní a přístupové trasy – přístupové trasy jsou po komunikaci z ulice Lázeňské v Sadské.

-uzavírky, objížďky – nebudou prováděny

*o) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu,*

Zhotovitel je povinen zajistit zařízení staveniště s vyznačením vjezdu

*p) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.*

Stavební práce budou prováděny v jedné etapě výstavby. Vybraný zhotovitel stavebních prací, který bude vybrán na základě veřejné obchodní soutěže, předloží investorovi harmonogram postupu výstavby, ze kterého bude zřejmý průběh stavby.

Postup výstavby:

- - bude stanoven harmonogramem prací a to zhotovitelem na základě výběrového řízení. Postup prací musí být předem projedná s uživateli a

---

vlastníky areálu – toto se týká firem, které mají v areálu sklady a hlavně Policie ČR pro zajištění jejich činností.

Předpokládané zahájení stavby nejdříve 2021, předpokládaná lhůta výstavby 2 měsíce. Termíny zahájení a dokončení výstavby jsou pouze orientační.

### **B.8.2 Výkresy**

- a) přehledná situace 1 : 5000 se zákresem trasy, příjezdů na staveniště, vlastního staveniště, dotčených pozemků. V koordinační situaci v části C je označen průběh inženýrských sítí, navržené řešení.

### **B. 8.3 Harmonogram výstavby**

Harmonogram stavby není součástí projektové dokumentace, bude vytvořen zhotovitelem stavby na základě kapacit zhotovitele.

### **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Z hlediska charakteru stavby není řešeno.

Zpracoval : ing. Pavel Kolář