

KUPNÍ SMLOUVA

číslo objednavatele.....uvádět při fakturaci

číslo zhotovitele:

uzavřená dle § 2079 a násl. a § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník)

mezi

1. Domov seniorů Uhlířské Janovice, příspěvková organizace

se sídlem: Topolová 918, 285 04 Uhlířské Janovice

IČO: 486 77 744

DIČ: CZ48677744

zastoupený: Ing. Václavem Váňou, MPA, ředitelem

Tel./fax: 311 444 100

e-mail: reditel@domovjanovice.cz

(dále jen „KUPUJÍCÍ“)

a

2. Servis záložních zdrojů, s.r.o.

Se sídlem: třída Kpt. Jaroše 1922/3, Černé Pole, 602 00 Brno

Zastoupena: Michal Típek

IČ: 09391126

DIČ: CZ09391126

Zapsána v OR vedeného u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 118826

(dále jen „PRODÁVAJÍCÍ“)

uzavírají tuto smlouvu:

I.

Předmět kupní smlouvy

1. Touto kupní smlouvou se prodávající zavazuje, že kupujícímu dodá předmět koupě dle nabídky ze dne 31.8.2021:

- 2x vysokonapěťový lifepo nabíječ
- sada akumulátorových baterií s celkovou kapacitou 6249,6 Ah:
 - o 5x 186/6Ah/6V
 - o 1x 186/3,6 Ah/6V

Součástí dodávky je dovoz, instalace a montáž zařízení bez vad a nedodělků v souladu s technickými normami ČSN.

Prodávající se zavazuje kupujícímu dodat a převést na něj vlastnické právo k předmětu smlouvy. Kupující se zavazuje zařízení převzít a zaplatit za ně prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.

II.

Kupní cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na celkové kupní ceně takto:

Cena celkem bez DPH: 163.700,00 Kč

DPH: 34.377,00 Kč

Cena celkem s DPH: 197.077,00 Kč

(slovy: jedno sto devadesát sedm tisíc sedmdesátsedm korun českých)

2. Kupní cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené se splněním jeho závazku z této kupní smlouvy, tj. cena zboží včetně cel, dopravného, dokumentace, instalace a zaškolení kupujícího a dalších souvisejících nákladů.
3. Úhrada kupní ceny zboží bude provedena ve dvou fázích:
 - a. 60 % kupní ceny bude uhrazeno do 72 hodin od podpisu smlouvy na základě vystavené zálohové faktury prodávajícím,
 - b. 40 % kupní ceny bude uhrazeno po předání a převzetí zboží kupujícím. Podkladem pro úhradu kupní ceny bude celková vyúčtovací faktura. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu a bude obsahovat mimo obchodního označení subjektů, identifikačních platebních údajů rovněž informaci o množství, ceně a daňovém zatížení dodaného zboží. Dále musí obsahovat číslo smlouvy kupujícího a úplný název veřejné zakázky dle této smlouvy.
4. Součástí faktury musí být oběma stranami potvrzený předávací protokol bez vad a nedodělků.
5. V případě, že faktura nebude mít všechny potřebné náležitosti a přílohy nebo nebude-li cena v souladu s cenou uvedenou v této smlouvě, je kupující oprávněn ji vrátit prodávajícímu, aniž by se dostal do prodlení. V tom případě se na fakturu hledí jako na nedoručenou a po doručení opravené faktury běží nová doba splatnosti.
6. Režim uplatnění DPH bude stanoven v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
7. Splatnost faktury stanoví smluvní strany do 14 dnů od data dodání faktury kupujícímu.
8. Peněžitý závazek prodávajícího se považuje za splněný v den, kdy je příslušná částka odepsána z účtu kupujícího.

III.

Místo a doba plnění

1. Zařízení, které je předmětem této kupní smlouvy, dopraví prodávající do sídla kupujícího, tj. na adresu: Topolová 918, Uhlířské Janovice.
2. Prodávající se zavazuje dodat zařízení nejpozději do 14-ti kalendářních dnů od připsání platby zálohové faktury na účet prodávajícího, nejpozději však do 5.10.2021.

IV.

Povinnosti prodávajícího a kupujícího

1. Prodávající je povinen:

- a) Dodat zboží řádně a včas.
- b) Dodat kupujícímu zboží:
 - v provedení dle § 2095 občanského zákoníku a balení dle § 2097 občanského zákoníku,
 - v I. jakosti (tj. zejm. bez škrábanců, v originálním obalu, s kompletní dokumentací apod.).
- c) Dodat zboží nové, nepoužívané, nerepasované a odpovídající platným technickým normám, právním předpisům a předpisům výrobce.
- d) Při dodání zboží do místa plnění dle čl. III této smlouvy předat kupujícímu doklady, které se ke zboží vztahují ve smyslu § 2087 občanského zákoníku (záruční list, návod k použití, technické a bezpečnostní listy apod.) v českém jazyce.
- e) Dbát při poskytování plnění dle této smlouvy na ochranu životního prostředí. Dodávané zboží musí splňovat požadavky na bezpečný výrobek ve smyslu zákona č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků), ve znění pozdějších předpisů, platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí, vztahujících se na výrobek a jeho výrobu.

2. Kupující je povinen:

- a) Poskytnout prodávajícímu potřebnou součinnost při plnění jeho závazku.
- b) Pokud nabídnuté zboží nemá zjevné vady a plnění prodávajícího splňuje požadavky stanovené touto smlouvou, zboží převzít.

V.

Převod vlastnického práva a nebezpečí škody na zboží

Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží jeho převzetím v místě plnění; v témže okamžiku přechází na kupujícího nebezpečí škody na zboží.

VI.

Předání a převzetí zboží

1. Zboží se považuje za odevzdané kupujícímu jeho převzetím kupujícím v místě plnění dle čl. III této smlouvy. Pověřený zástupce kupujícího potvrdí převzetí zboží na předávacím protokolu, vystaveném prodávajícím.
2. Pověřený zástupce kupujícího při převzetí zboží provede kontrolu:
 - a) dodaného druhu a množství zboží včetně příslušenství,
 - b) zjevných jakostních vlastností zboží,
 - c) zda nedošlo k poškození zboží při přepravě,
 - d) neporušenosti obalů zboží,
 - e) dokladů dodaných se zbožím.
3. V případě zjištění zjevných vad zboží může kupující odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody potvrdí na předávacím protokolu.
4. O předání a převzetí zboží prodávající vyhotoví předávací protokol, který za kupujícího podepíše k tomu pověřený zástupce. Prodávající je povinen na předávacím protokolu uvést typ zboží včetně dodaného a předaného příslušenství, počet kusů, sériové číslo zboží (pokud existuje) a datum předání.

5. Prodávající odpovídá za to, že informace uvedené v předávacím protokolu odpovídají skutečnosti. Nebude-li předávací protokol obsahovat údaje uvedené v tomto odstavci, je kupující oprávněn převzetí zboží odmítnout, a to až do předání předávacího protokolu s výše uvedenými údaji.
6. Prodávající zajistí s předáním i zaškolení obslužného personálu kupujícího.

VII.

Záruka za jakost, práva z vadného plnění

Záruka za jakost

1. Prodávající kupujícímu na zboží poskytuje záruku za jakost (dále jen „záruka“), a to v délce 48 měsíců, deklarovaná životnost LIFEPO baterií cca 10 let.
2. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí zboží kupujícím. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže kupující zboží řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.
3. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 5 a násl. tohoto článku smlouvy.

Práva z vadného plnění

4. Kupující má právo z vadného plnění z vad, které má zboží při převzetí kupujícím, byť se vada projeví až později. Kupující má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí zboží kupujícím, pokud je prodávající způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí zboží kupujícím, má se zato, že dodaná věc byla vadná již při převzetí.
5. Kupující má právo na odstranění vady dodáním nové věci nebo opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má kupující.
6. Vady zboží dle odst. 5 tohoto článku a vady, které se projeví po záruční dobu, budou prodávajícím odstraněny bezplatně.
7. Veškeré vady zboží je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení, obsahujícím specifikaci zjištěné vady.
8. V případě výměny vadného zboží začíná na vyměněné zboží běžet nová záruční doba v délce dle odst. 1 tohoto článku.

VIII.

Záruční, pozáruční servis, odborná údržba a revize

1. Záruční servis zajišťuje prodávající.
2. Prodávající se zavazuje po dobu běhu záruční doby je provádět servis, odbornou údržbu a revize.
3. Prodávající může při provádění servisu spolupracovat se třetími osobami, které splňují požadavky příslušných právních předpisů a jiných norem vztahujících se k provádění servisu. V takovém případě však odpovídá stejně, jako by závazky z této smlouvy plnil sám.
4. Požadavky kupujícího na provedení servisu budou vznášeny prostřednictvím objednávek zasílaných prodávajícímu, a to písemně nebo elektronicky.
5. Prodávající je povinen bez zbytečného odkladu po doručení objednávky tuto objednávku kupujícímu potvrdit, včetně vymezení časové a cenové náročnosti na provedení požadavku.
6. Prodávající je povinen nastoupit neprodleně k odstranění závady přístroje v pracovních dnech do 48 hodin od nahlášení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Prodávající je povinen odstranit závadu nejpozději do 2 pracovních dní od nahlášení (potvrzené objednávky).

8. Na základě provedení opravy bude prodávajícím vypracován zápis o provedené práci a použitých náhradních dílech (dále jen „výkaz práce“), který předá kupující při předání poskytnutého plnění.
9. Záruka se nevztahuje na mechanické poškození přístroje, na závady způsobené neodbornou manipulací a na závady způsobené použitím v rozporu s návodem na použití.

IX.

Sankce

1. Kupující je oprávněn účtovat Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s plněním konečného termínu dodávky zboží.
2. Prodávající je oprávněn účtovat kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených smlouvou, a to ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý započatý kalendářní den prodlení.

X.

Zánik smlouvy

1. Tato smlouva zaniká:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména
 - neodevzdání zboží kupujícímu ve stanovené době plnění,
 - pokud má zboží vady, které je činí neupotřebitelným nebo nemá vlastnosti, které si kupující vymínil nebo o kterých ho prodávající ujistil,
 - nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - neuhrazení kupní ceny kupujícímu po druhé výzvě prodávajícího k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 14 dnů po doručení první výzvy.
2. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že prodávající je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) podá-li prodávající sám na sebe insolvenční návrh.
3. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

XI.

Prohlášení prodávajícího

1. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě, jehož dodání je předmětem této smlouvy, má vlastnosti uvedené v této smlouvě a vlastnosti, které jsou pro takové přístroje obvyklé.
2. Prodávající dále prohlašuje, že předmět koupě, jehož dodání je předmětem této smlouvy, splňuje technické, hygienické, veterinární, bezpečnostní a další standardy dle předpisů Evropské Unie a odpovídá požadavkům stanoveným právními předpisy České republiky, harmonizovanými českými technickými normami a ostatními ČSN, které se vztahují k předmětu plnění.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně.
2. Doplnění nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, postupně číslovaných a takto označených dodatků.
3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto právnímu jednání oprávněny.
4. Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
5. Tato smlouva bude zveřejněna kupující stranou jako povinně zveřejňovaná smlouva ve smyslu zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Smluvní strany vysloveně souhlasí se zveřejněním této smlouvy a v jejím plném rozsahu, včetně příloh a dodatků v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ve smyslu zákona o registru smluv.

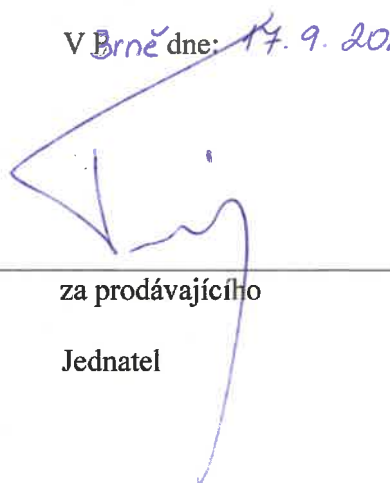
V Uhlířských Janovicích dne:

V Brně dne: 14. 9. 2021

**Ing. Václav
Váňa**

Digitálně podepsal
Ing. Václav Váňa
Datum: 2021.09.17
08:03:12 +02'00'

za kupujícího
Ing. Václav Váňa, MPA
Ředitel



za prodávajícího

Jednatel