



# MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

Č. j.: ŽP – 336.2 – 92569/2020

Datum: 09.07.2020

**Energy Benefit Centre a.s.**

**Křenova 438/3**

**162 00 Praha 6**

**Mladá Boleslav – snížení energetické náročnosti budovy Střední průmyslové školy, p.p.č.st. 1544  
- žádost o vyjádření**

## VYJÁDŘENÍ

Dne 25.06.2020 jste odboru životního prostředí Magistrátu města Mladé Boleslavi, se žádostí o vyjádření pro stavební povolení, doručili projektovou dokumentaci, která řeší stavbu „*Snížení energetické náročnosti budovy Střední průmyslové školy v Mladé Boleslavi*“ na pozemku parc. č. st. 1544 v k.ú. Mladá Boleslav.

Budou provedeny stavební úpravy stávající budovy za účelem snížení její energetické náročnosti. Dojde k repasi otvorových výplní, částečnému zateplení střech, náhradě stávajícího plynového kotle za nové (kaskáda 3 ks plynových kondenzačních kotlů o dílčím jmenovitém výkonu  $Q=466$  kW), k instalaci systému nuceného větrání s rekuperací v prostorách šaten a k souvisejícím pracím.

**Investor:** Střední průmyslová škola Mladá Boleslav, Havlíčkova 456, 293 01 Mladá Boleslav

**Projektant:** Energy Benefit Centre a.s., Křenova 438/3, 162 00 Praha 6  
zakázkové číslo: 190219, datum: 05.06.2020

**K předložené žádosti odbor životního prostředí Magistrátu města Mladé Boleslavi vydává toto stanovisko:**

**Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), s předloženým záměrem souhlasíme za podmínky, že investor v souladu se zněním §5 odst. 3 zákona zabezpečí, aby v průběhu realizace plánované stavby nedocházelo k poškozování rostlin, zvláště dřevin, ke zraňování a úhynu živočichů, či ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky a ekonomicky dostupnými prostředky – tzn. zejména:**

- stavební práce v okolí dotčené budovy realizovat v souladu s normou ČSN 83 9061 o ochraně stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech
- stavební práce (vyjma úprav vnitřních prostor) směřovat do období mimo hlavní hnízdní sezónu ptactva (mimo období cca 15. duben – 15. červenec), případně je nutné zabránit obsazování různých štěrbin či ventilačních otvorů ptáky či jinými drobnými živočichy (např. včasné zakrytí možných hnízdních úkrytů – zejména větrací otvory, spáry apod.)
- předmětná budova se nachází v lokalitě s běžným výskytem zvláště chráněných živočichů:

rorýse obecného, kavky obecné a různých druhů netopýra. Mohou se zde však vyskytovat i jiné, zvláště chráněné druhy. Dle § 50 zákona jsou zvláště chráněni živočichové chráněni ve všech vývojových stádiích, včetně jimi užívaných přirozených a umělých sídel. Z důvodu zabránění případného porušení zákona a dalších komplikací (např. přerušení započaté stavby apod.) proto investor zajistí těsně před započítím stavby provedení zběžné prohlídky dotčeného objektu (prohlídku provede odpovědná osoba a provede o svém zjištění záznam do stavebního deníku). V případě zjištění výskytu zvláště chráněných živočichů je realizace navrhované stavby možná jen s výjimkou od příslušného orgánu ochrany přírody – v takovém případě je investor povinen požádat o výjimku ze zákazu dle § 56 zákona Krajský úřad Středočeského kraje

- Upozorňujeme dále, že je zakázáno odstraňování ptačích hnízd (např. jiříček) i obecně chráněných živočichů – ptáků (§5a odst. 1b zákona) – Jejich případné odstranění je možné jen za předpokladu získání souhlasu zdejšího orgánu ochrany přírody.

**Vyřizuje: Mgr. Schubertová, tel. 326716115**

**Z hlediska zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vydáváme podle § 79, odst. 4 toto závazné stanovisko: s předloženým záměrem souhlasíme.**

**Odůvodnění:** Jako dotčený orgán chránící veřejné zájmy podle zákona o odpadech a podle ustanovení § 4 odst. 2) zákona č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění posoudil záměr dle předložené projektové dokumentace a shledal její soulad s povinnostmi plynoucími původci odpadů. Nakládání s odpady bude respektovat ochranu veřejného zájmu podle zákona o odpadech § 1 písm. a) a povinnosti původců odpadů.

O odpadech vznikajících při výstavbě bude vedena samostatná evidence v rozsahu vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění.

Doklady o likvidaci odpadů budou archivovány a na vyžádání předloženy příslušným orgánům ke kontrole.

**Vyřizuje: Ing. Rodová, tel. 326716106**

**Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, je k vydání povolení provozu vyjmenovaného zdroje znečišťování ovzduší věcně i místně příslušný Krajský úřad Středočeského kraje a to podle § 11 odst. 2, výše uvedeného zákona.**

**Vyřizuje: Ing. Rodová, tel. 326716106**

Magistrát města Mladá Boleslav  
Mladá Boleslav  
odbor životního prostředí  
293 01 Mladá Boleslav



**Ing. Jan Jihlavec**  
vedoucí odboru

Příloha  
PD – pare č. 3