

Posudek stávajícího stavu oken Střední průmyslové školy Mladá Boleslav, Havlíčkova 456/1

Společnost Umělecké Truhlářství Svoboda, s.r.o. se sídlem Roháčkova 768/III, 337 01 Rokycany, provedla odborný posudek v objektu Střední průmyslové školy Mladá Boleslav, Havlíčkova 456/1. Cílem posudku je stanovení současného stavu oken a navržení způsobu opravy.

Na základě prohlídky oken je možné konstatovat, že stávající stav některých oken je naprosto havarijní a ostatní okna jsou značně poškozena. Některá okna jsou již neodborně upravena a to tak, že okenní křídla jsou nahrazena novými a některé vnitřní rámy oken jsou dokonce celé nové i s okenními křídly. U nových částí oken s výklopným mechanismem okna, není dodržen ani původní způsob otevírání, výklopný mechanismus je odstraněn a okenní výklop je pozměněn na otvírku. Většina současných oken je ve stavu nezpůsobilém užívání, což se projevuje zejména nevyhovujícím současným standardem z hlediska součinitele prostupu tepla a hygienických norem prostupu hluku. To má samozřejmě vliv na náklady vytápění objektu a přenos hluku z okolí do učeben. Současná okna nejsou opatřena těsněním, mají netěsnosti mezi křídlem a rámem, jejichž důsledkem je značné zatékání do rámu a následná degradace dřeva. Křidelní dřevěné okapnice již neplní svoji primární funkci, což je ochrana před zatečením do rámu. Stávající okna jsou provedena jako špaletová.

Repasí oken by v tomto případě nebylo možné tento stav nijak významně změnit, a to i vzhledem ke skutečnosti, že spousta okenních křidel, rámu a kování jsou již nepůvodní. Navíc finanční prostředky vynaložené na tuto opravu by investorovi nepřinesly žádnou návratnost.

Zpracoval: Tomáš Svoboda
Tel.: 603 479 637
E-mail: svoboda.mt@seznam.cz

Datum: 20.11.2019