



## **PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**

**ZADAVATEL:** Středočeský kraj  
Sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5  
Zastoupený: MVDr. Josef Řihák, hejtman Středočeského kraje  
Dr. Ing. Jiří Peřina, radní Středočeského kraje  
IČ: 70891095

### **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:**

**Modernizace dílen odborného výcviku SOŠ a SOU Kladno, Dubská**

Zadavatel na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle zákona, vyhotovil tuto písemnou zprávu.

#### **1. Předmět veřejné zakázky, sjednaná cena ve smlouvě a zvolené zadávací řízení**

##### **Předmět veřejné zakázky:**

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci a obnově interiérů a inženýrských sítí objektu dílen odborného výcviku při SOŠ a SOU Kladno, Dubská a dále modernizace a inovace vybavení těchto pracovišť technickými a učebními pomůckami a moderními technologiemi nezbytnými pro zajištění vysoké odbornosti absolventů a osvojení praktických dovedností žádaných na trhu práce, a to v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami.

##### **Cena sjednaná ve smlouvě:**

8.421.383,- Kč bez DPH

##### **Zvolené zadávací řízení:**

otevřené řízení

#### **2. Identifikační údaje vybraného uchazeče, popř. uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče**

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>Stavitelství Kladno, spol. s r.o.</b>
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Ladislava Zápotockého č. 3094, 272 51 Kladno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	16978064

#### **3. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:**

Na základě výsledku hodnocení členů hodnotící komise byla jako ekonomicky nejvhodnější dle základního hodnotícího kritéria „nejnižší nabídková cena“ vybrána nabídka uchazeče č. 3. Uchazečem dokladovaná výše nabídkové ceny je nejnižší. Nabídky ostatních uchazečů jsou hodnotící komisí hodnoceny jako ekonomicky méně výhodné.



<b>4. Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele</b>	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>KP elektro</b>
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Vítězná 2536, 272 04 Kladno
IČ:	13296302
Část veřejné zakázky, kterou hodlá vybraný uchazeč těmto osobám zadat:	Rozvody elektro (finanční podíl 7%)

<b>5. Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele</b>	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>Triumpf professional tools s.r.o.</b>
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	třída T.G. Masaryka 862, 552 03 Česká Skalice
IČ:	27516725
Část veřejné zakázky, kterou hodlá vybraný uchazeč těmto osobám zadat:	technologie (finanční podíl 10%)

<b>6. Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele</b>	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>Diametral spol. s r.o.</b>
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Františka Kadlece 12/849, 180 00 Praha 8
IČ:	45796807
Část veřejné zakázky, kterou hodlá vybraný uchazeč těmto osobám zadat:	technologie (finanční podíl 36%)

<b>7. Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele</b>	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>Z-therm, spol s r.o.</b>
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Telce 76, 440 01 Peruc
IČ:	16978161
Část veřejné zakázky, kterou hodlá vybraný uchazeč těmto osobám zadat:	zdravotní technika a ústřední topení (finanční podíl 5%)
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>Klimatest s.r.o.</b>
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Karpatská 857, 100 00 Praha 10 - Vršovice
IČ:	26068290
Část veřejné zakázky, kterou hodlá vybraný uchazeč těmto osobám zadat:	vzduchotechnika (finanční podíl 2%)



**ROP  
STŘEDNÍ  
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI  
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU  
UNIÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO  
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

<b>8. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena</b>	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>KONSTRUKTIVA KONSIT a.s.</b>
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Půlkruhová 20/786, 160 05 Praha 6
IČ:	18630197
Nabídková cena bez DPH:	9.865.651,- Kč

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>JEŽ, spol. s r.o.</b>
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Karlštejnská 115, 267 12 Loděnice
IČ:	49551281
Nabídková cena bez DPH:	10.300.258,- Kč

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>Stavitelství Kladno spol. s r.o.</b>
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Ladislava Zápotockého č. 3094, 272 51 Kladno
IČ:	16978064
Nabídková cena bez DPH:	8.421.383,- Kč

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<b>Energie – stavební a báňská a.s.</b>
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Vašíčkova 3081, 272 04 Kladno
IČ:	45146802
Nabídková cena bez DPH:	11.265.718,80,- Kč


**9. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení**

Žádný uchazeč nebyl v rámci nového posouzení a hodnocení nabídek vyloučen.

**10. Mimořádně nízká nabídková cena dle § 77 zákona**

Hodnotící komise shledala mimořádně nízkou nabídkovou cenu u 3 ze 4 nabídek (Stavitelství Kladno spol. s r.o., JEŽ, spol. s r.o., KONSTRUKTIVA KONSIT a.s.). Uchazeči v stanovené lhůtě doručili písemná vysvětlení mimořádně nízké nabídkové ceny. Hodnotící komise rozhodla, že doručená písemná vysvětlení uchazečů dostatečně odůvodňují nízkou nabídkovou cenu.

V Praze dne 22. 10. 13

  
Dr. Ing. Jiří Peřina, radní Středočeského kraje