



DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM č. 2

ZADAVATEL: STŘEDOČESKÝ KRAJ

Sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Zastoupený: MVDr. Josefem Řihákem, hejtmánem SK,
Ing. Zdeňkem Štětinou, ředitelem Krajského úřadu

IČ: 70891095

Profil zadavatele: <https://ezakazky.kr-stredocesky.cz/kusk/>

V Praze dne 4.9.2013

DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM č.2

Výše uvedený zadavatel Vám sděluje následující dodatečné informace k zadávacím podmínkám vztahující se k veřejné zakázce na služby zadané v režimu veřejné zakázky malého rozsahu **PD - Zateplení fasád a půdních prostor, výměna oken a instalace OZE pro vytápění objektu – Domov Kladno-Švermov.**

Znění žádosti o dodatečné informace č.1:

1. Jaký typ tepelného čerpadla bude použit pro vytápění ?
 - a. Plynové tepelné čerpadlo nebo čerpadlo využívající zemní vrty ?
 - b. V jedné větě se píše o použití plynových tepelných čerpadel a dále se uvádí využití podzemních vrtů ?
 - c. V případě využití podzemních vrtů jsou tyto zrealizovány ? event. územně povoleny a je ně vydáno stavení povolení
 - d. V případě, že nejsou realizovány event. povoleny budou součástí projektové dokumentace ?
 - e. Bude provedena pouze výměna topných zdrojů ? nebo bude potřeba i úprava stávajícího vytápění (rozvodů), v případě instalace dvou topných zdrojů je nutný projekt MaR a elektroinstalace, bez těchto částí nebude projektová dokumentace kompletní a bude se doplňovat
2. Zateplení budovy požadujete zpracovat v souladu s ČSN 73 0540-2:2007, bude součástí projektové dokumentace energetický audit ? event. je zpracován a bude k dispozici při zpracování projektové dokumentace ?. Bez EA není možné stanovit požadavky na zateplení, pouze je možné stanovit prostupy konstrukcemi. V případě podání žádosti na dotaci bude EA požadován.
3. Bude součástí projektové dokumentace Průkaz energetické náročnosti budovy + štítek ověřující správnost návrhu zateplení ?
4. Není stanoven termín realizace projektové dokumentace (reálně v tomto rozsahu min. 3 měsíce)
5. Je požadováno projednání s dotčenými orgány státní správy ?
 - a. Hasičský záchranný sbor
 - b. Krajská hygienická stanice
 - c. Životní prostředí
6. Existuje stávající projektová dokumentace v digitální event. tištěné podobě dokumentující stávající stav objektů (11 objektů), v případě, že neexistuje je možné zajištění původní projektové dokumentace ze stavebního archivu



7. Bude požadováno zaměření skutečného stavu objektů – nutné pro objektivní stanovení ploch a rozsahu prací ? Bez zaměření skutečného stavu objektů není možné vůbec zahájit projektovou přípravu stavby !! - hlavní problém u všech námi realizovaných zakázek – není odpovídající podklad a začínáme v 99% o nuly což výrazně ovlivňuje cenovou nabídku a termín realizace.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám č.1 :

Informace k vypracování projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby na instalaci tepelných čerpadel a současným zateplením obálek všech objektů areálu Vám poskytne ředitel Domova Kladno-Švermov Bc. Tomáš Abrham v místě plnění zakázky

Znění žádosti o dodatečné informace č. 2:

Rád bych vznesl žádost k zadávacím podmínkám veřejné zakázky s názvem: **PD - Zateplení fasád a půdních prostor, výměna oken a instalace OZE pro vytápění objektu – Domov Kladno-Švermov**

Prosíme o zveřejnění seznamu předmětných budov výše uvedené veřejné zakázky, např. výpisem objektů podle adresy s číslem popisným, či vyznačením objektů v situační mapě.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám č.2 :

Areál čítá 11budov, z nichž každá bude opatřena samostatným zdrojem tepla s využitím tepla z hlubinných vrtů a následně zateplena na hodnoty požadované normou ČSN 73 0540-2:2007. Stávající plynové zdroje budou ponechány jakožto bivalentní zdroje tepla. U každého z objektů je součástí projektu zateplení obvodových stěn a stropu nad posledním NP. U některých objektů je plánována výměna oken a sklobetonů, budou osazena nová plastová okna a dveře.

V současné době existuje stávající projektová dokumentace v tištěné podobě dokumentující stávající stav objektů (11 objektů). Tyto informace Vám poskytne ředitel Domova Kladno-Švermov Bc. Tomáš Abrham v místě plnění zakázky

Na základě těchto dodatečných informací se zadavatel rozhodl prodloužit lhůtu pro podání nabídek a to do 18.9.2013 do 10:00 hodin.

Hana Černá

Kontaktní osoba za zadavatele:

Hana Černá

tel.: +420 257 280 784

e-mail : cernah@kr-s.cz

STŘEDOČESKÝ KRAJ ②
KRAJSKÝ ÚŘAD
150 21 Praha 5, Zborovská 11