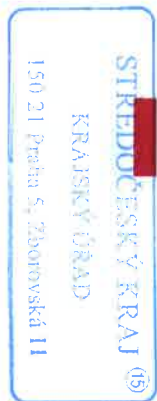


2041/OVZ/2013



**INTEGROVANÝ
OPERAČNÍ
PROGRAM**



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele 411/2013/NPZ

číslo zhotovitele 201300019

**„Stavební práce v rámci projektů Podpory transformace sociálních služeb“
část 4**

**„Podpora transformace sociálních služeb – skupinová domácnost Kostelec n./L, ul.
Zeyvalova“**

Smluvní strany

Objednatel

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zastoupený MVDr. Josefem Řihákem, hejtmanem Středočeského kraje

Dr. Ing. Jiřím Peřinou, radním Středočeského kraje

IČ: 70891095 DIČ: CZ70891095

Bankovní spojení: PPF Banka a.s., číslo účtu: 4440009090/6000

dále jen „objednatel“

a

Zhotovitel

ORSmix s.r.o

se sídlem Šluknovská 315/14, 190 00 Praha 9

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v oddíle C , vložka 174011

jednající Ing. Filip Raboch, Michal Sládek - jednatele

IČ: 24784834 DIČ: CZ24784834

Bankovní spojení: ČSOB číslo účtu 241766146/0300

dále jen „zhotovitel“

uzavírají podle ustanovení § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb.,
obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“)

tuto smlouvu o dílo:

Článek I.

Předmět smlouvy

1.1. Předmětem smlouvy je provedení díla - stavby „Podpora transformace sociálních služeb – skupinová domácnost Kostelec n./L, ul. Zeyvalova“ podle projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr, kterou vypracoval Ing. arch. Jan Ritter, Poděbradská 1867/7, 288 02 Nymburk. a v souladu se Souhlasem s provedením ohlášené stavby Č.j.: Výst./442/55/12/P (bude zhotoviteli předáno při předání staveniště), a to včetně zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby v elektronické podobě a ve čtyřech vyhotoveních v tiskové podobě.

Místem plnění předmětu plnění díla je objekt čp. 800 v Kostelci nad Labem v ulici Zeyvalova.

- 1.2. Předmětem díla jsou i práce nespecifikované ve výkazu výměr, popsaném v čl. 1.1., které jsou však nezbytné k řádnému provedení a dokončení díla dle projektové dokumentace tam uvedené, a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem uchazeč (zhotovitel) měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení (viz čl. 8.2.).
- 1.4. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. zaplatit zhotoviteli cenu za dílo uvedenou v článku III. této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

1.5. Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:

- zajištění vydání potřebných rozhodnutí a stanovení pro přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích dle zpracované PD a dle vyjádření dotčených orgánů;
- zajištění vydání rozhodnutí o povolení uzavírek, a to i částečných (zajištění objízdných tras předpokládá rovněž soustavnou péči zhotovitele o řádné a kvalitní značení objízdných tras);
- náklady na objízdné trasy a dopravní značení
- zabezpečení povolení kácení zeleně
- vytyčení prostoru staveniště a hranic záborů v terénu před zahájením stavebních prací (směrové, výškové);
- průběžná aktualizace harmonogramu provádění prací (v důsledku změn neprodleně, v ost. případech každé 3 měsíce);
- vypracování kontrolně zkušebního plánu stavby, který bude předán investorovi k odsouhlasení do 7 kalendářních dnů od předání staveniště;
- zajištění geodeta a geologa stavby, včetně zajištění potřebných rozborů v akreditované laboratoři;
- zpracování havarijního plánu, který stanoví způsob ochrany díla během stavby, včetně zajištění odsouhlasení příslušnými orgány, zajištění odsouhlasení je nutné před zahájením stavebních prací;
- náklady na případnou likvidaci havárie;
- opatření pro zajištění BOZP na staveništi;
- náklady na obnovení geodetických bodů;
- náklady na protipožární ochranu;
- příprava staveniště včetně přístupu na staveniště;
- dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
- zhotovení práce podle technologického předpisu;
- veškeré nutné prostředky ochrany práce;
- zabezpečení případného náhradního zásobování okolních nemovitostí, včetně odvozu domácího odpadu, zabezpečení přístupu záchranným složkám organizací ČR;
- zabezpečení průchodu pro pěší po celou dobu výstavby;

- průkazní a kontrolní zkoušky dle příslušných kapitol TP, TKP a ZTKP akreditovanou nezávislou zkušebnou odsouhlasenou investorem (TDI). Návrh akreditované zkušebny bude předložen investorovi k odsouhlasení nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předání staveniště;
- odsouhlasená akreditovaná zkušebna bude bezodkladně předávat investorovi (TDI) výsledky jednotlivých zkoušek;
- zhotovení potřebných provizorních přechodů či přejezdů k objektům, včetně případného nutného osvětlení;
- zajištění, aby práce byly prováděny tak, aby nedošlo k narušení nočního klidu;
- zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci (čerpání vody, zajištění svahu, přístřešky, zazimování stavby, apod.);
- soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu staveniště;
- odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot a nevhodných zemín;
- zabezpečení skládky přebytečné zeminy, ornice, kontaminované zeminy, asfaltu;
- hospodaření s ornici dle vyjádření orgánů ochrany přírody;
- dodržování bezpečnosti a hygieny na pracovišti;
- zajištění a umožnění přístupu pracovníkům organizace, provádějící archeologický průzkum;
- průběžné pořizování fotodokumentace provádění díla včetně jejího předání objednateli po skončení provádění díla, a to v rozsahu nezbytném pro posouzení kvality díla (zejména fotodokumentace skrytých konstrukcí a stavebních prvků)

1.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu sousedních objektů nad rámec prováděných prací. Musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů, zejména pro integrovaný záchranný systém a zajištění dopravní obslužnosti všech výstavbou dotčených obcí.

1.7. Zhotovitel bere na vědomí, že zhotovení díla bude financováno ze strany objednatele prostřednictvím dotací z veřejných prostředků Evropské unie, kterými jsou finanční prostředky rozpočtu MPSV z Integrovaného operačního programu. Obě smluvní strany se tedy zavazují dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti plynou z platných právních předpisů České republiky a Evropské unie, včetně podmínek upravujících poskytování dotací z Integrovaného operačního programu v rámci intervence 3.1.

1.8. Zhotovitel je v době realizace projektu a dále minimálně 10 let ode dne schválení závěrečného vyhodnocení akce povinen, za účelem ověřování plnění povinností vyplývajících z Rozhodnutí a Podmínek, archivovat všechny dokumenty k projektu a poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MPSV, CRR ČR, MMR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Článek II. Doba zhotovení díla

- 2.1. Zhotovitel provede dílo specifikované v článku I. bodě 1.1. v termínu do **90** kalendářních dnů) ode dne doručení výzvy dle bodu 2.2. v souladu s **Přílohou č. 1** - Harmonogram plnění. Smluvní strany se dále dohodly, že dílo musí být bez pohledu na výše uvedené dokončeno nejpozději do 31.12.2013 s ohledem na podmínky poskytnuté dotace.
- 2.2. K započetí plnění předmětu díla bude zhotovitel objednatelem vyzván vždy písemně, e-mailem nebo faxem, a to nejméně 7 kalendářních dnů před požadovaným započetením prací, přičemž zhotovitel je povinen potvrdit převzetí této výzvy, písemně, e-mailem nebo faxem, s uvedením přesného data započetí předmětu plnění dle čl. I. této smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději do 1 týdne ode dne obdržení výzvy dle tohoto odstavce. V případě, že tak neučiní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 2.3. Pokud nebude zhotovitel objednatelem vyzván k provedení díla specifikovaného v čl. I. v termínu dle čl. II. bodu 2.2., a to nejpozději do dvou let od uzavření této smlouvy o dílo, uplynutím této doby se tato smlouva ruší.. V případě, že zhotovitel začne provádět dílo bez písemné výzvy popsané v čl. 2.2., nese náklady na práce a dodávky takto provedené sám a objednatel není povinen jejich cenu ani náklady takto vynaložené zhotoviteli hradit.
- 2.4. Zhotovitel může provést dílo před sjednanou dobou.
- 2.5. Objednatel připouští možnost dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, zejména v těchto případech:
- nebude-li moci zhotovitel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele;
 - za okolností na straně objednatele se považují i případná opatření, stanoviska či rozhodnutí orgánů státní správy nebo správců sítí, v důsledku kterých se navýší objem prací a dodávek oproti předpokladu stanovenému v projektové dokumentaci a výkazu výměr (viz čl. 1.1.), to vše za předpokladu, že taková rozhodnutí, opatření či stanoviska nebudou vyvolána činností zhotovitele

Oznámení o výše uvedených změnách musí být vždy provedeno písemně, a to na formuláři, který je označen jako **Příloha č. 2** a tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo. Oznámení musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů, a to písemně nebo elektronicky. Pokud zhotovitel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozího odstavce, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, která činí částku 5 % z celkové ceny díla.

Článek III. Cena za dílo

- 3.1. Cena za dílo dle článku I. bodu 1.1. je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č.526/1990 Sb., o cenách, ve

znění pozdějších předpisů, v celkové výši 1 699 527 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši 254 929 Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 1 954 456 Kč.

3.2. Sjednaná cena za dílo dohodou smluvních stran v bodě 3.1. se člení dle níže uvedených částí díla takto:

a) za zhotovení vlastní stavby činí:

cena bez DPH 1 669 527 Kč

DPH 250 429 Kč

cena včetně DPH 1 919 956 Kč

b) za zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve čtyřech vyhotoveních v tištěné podobě a jedenkrát v elektronické podobě činí:

cena bez DPH 10 000 Kč

DPH 1 500 Kč

cena včetně DPH 11 500 Kč

c) za činnosti uvedené v čl. 1.5. činí:

cena bez DPH 20 000 Kč

DPH 3 000 Kč

cena včetně DPH 23 000 Kč

Kontrolní součet činí:	cena bez DPH	1 699 527 Kč
	DPH celkem	254 929 Kč
	Celková cena včetně DPH	1 954 456 Kč

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr a je označen jako **příloha č. 3**. Jednotkové ceny uvedené ve výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla.

3.3. Zhotovitel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.

3.4. Cena za dílo může být upravena (zvýšena či snížena) pouze písemnými dodatky k této smlouvě za následujících předpokladů:

- 1) změna výměr dohodnutých s oprávněným zástupcem ve věcech technických v průběhu realizace díla, předem potvrzených stavebním dozorem objednatele a schválených Radou kraje;
- 2) Vícepráce požadované objednatelem, které nejsou předmětem zadání, budou podrobně vysvětleny v písemném stanovisku stavebního dozoru objednatele a oceněny jednotkovými cenami, uvedenými v položkovém rozpočtu. Práce, které se v položkovém rozpočtu

- nevyskytují, budou oceněny dohodou mezi zhotovitelem a objednatelem, na základě cen obvyklých, a to v cenové úrovni platné v době podání nabídky;
- 3) Položky, které nebudou obsaženy v nabídce ani v ÚRS Praha, budou oceněny na základě dohody všech smluvních stran – obvyklá cena;

Zadání víceprací/dodatečných prací musí být řešeno v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění. Hodnota případných méněprací nesnižuje celkovou cenu víceprací či dodatečných prací za účelem výpočtu limitu pro postup dle § 23 ZVZ.

V případě, že zhotovitel provede vícepráce nebo dodatečné práce bez předchozí písemné dohody s objednatelem, nebudou objednatelé povinni zhotoviteli jejich cenu ani náklady na jejich provedení hradit ani nebudou povinni nahradit zhotoviteli případné bezdůvodné obohacení, které jim takto vznikne, popřípadě náhradu za zhodnocení majetku některého z objednatelů.

- 3.5. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být zhotovitel předem (tj. před provedením a dokončením dané části díla) písemně informován.

Článek IV. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli díla zálohy.
- 4.2. Realizované práce a dodávky budou zhotovitelem účtovány objednateli na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek písemně odsouhlasených oprávněným zástupcem objednatele a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude v nich uveden název veřejné zakázky „**Stavební práce v rámci projektů Podpory transformace sociálních služeb**“ a název projektu „**Podpora transformace sociálních služeb – skupinová domácnost Kostelec n./L, ul. Zeyvalova**“, číslo smlouvy objednatele, identifikační číslo EIS : **CZ.1.06/3.1.00/07.08191** a identifikační číslo EDS: **113D34B000218**. Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc, který písemně odsouhlasí zmocněný zástupce objednatele – technický dozor investora.
- 4.3. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu 1x měsíčně za kalendářní měsíc po uplynutí tohoto kalendářního měsíce; nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek v tomto kalendářní měsíci, písemně odsouhlasený zmocněným zástupcem objednatele vykonávajícím technický dozor investora.
- 4.4. Fakturami, vystavovanými 1x měsíčně, mohou být postupně vyúčtovány zhotovitelem objednateli k úhradě realizované práce a dodávky do výše 100% celkové ceny za provedení celého díla včetně DPH.
- 4.5. Faktura je splatná ve lhůtě **30** kalendářních dnů (v případě, že v průběhu plnění díla to

nebude vzhledem k financování z prostředků EU dohodnuto u jednotlivých faktur jinak) od jejího doručení objednateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli díla vrátit; v případě, že je faktura oprávněně vrácena, hledí se na ni, jako by nebyla vystavena.

4.6. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele.

4.7. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže je zhotovitel v prodlení s dokončením díla nebo některé jeho části oproti termínům, uvedeným v čl. 2.1. a Harmonogramu plnění tvořícímu Přílohu č. 1 této smlouvy, popřípadě pokud je zhotovitel v prodlení s odstraněním zjištěných vad a nedodělků díla nebo jestliže je zhotovitel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči některému z objednatelů podle této smlouvy.

4.8. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.

4.9. Zhotovitel souhlasí dle ust. § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, s výkonem kontroly na předmět zakázky. Zhotovitel souhlasí se vstupem kontrolních orgánů strukturálních fondů Evropské unie do svých objektů, ve kterých se předmět smlouvy realizuje. Dále se zavazuje předložit ke kontrole výše uvedeným kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů.

4.10. Zhotovitel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle bodu 4.9. v plném rozsahu poskytli i jeho subdodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám.

4.11. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

Článek V. Vlastnické právo k dílu

5.1. Objednatel je vlastníkem vlastní stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že zhotovitel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby.

5.2. Objednatel se stává vlastníkem projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve čtyřech vyhotoveních v tištěné podobě a jedenkrát v elektronické podobě okamžikem

připsání sjednané ceny za jejich provedení na účet zhotovitele ve výši dle bodu 3.2., písmenem b).

Článek VI. Staveniště

6.1. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.

6.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště do 3 dnů po odeslání výzvy dle čl. 2.2. této smlouvy o dílo, a to na základě zevrubné prohlídky prostoru staveniště a oboustranně podepsaného písemného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

6.3. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelům předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.

6.4. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s vyhl. č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů. Zdroje energií pro realizaci díla si projedná samostatně s jejich správci, případně s orgány státní správy. Totéž učiní i v případě skládek materiálů, povolení vybudování objektů ZS apod.

6.5. Zhotovitel je odpovědný za všechny škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště, a to podle obecných ustanoveních o náhradě škody.

6.6. Zhotovitel je povinen před započítáním výkopových prací zabezpečit na svůj náklad vytyčení všech stávajících sítí a zařízení a splnit veškeré podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré zhotovitelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel je před zahájením provádění díla rovněž povinen ohledat s odbornou péčí odpovídající jeho předmětu podnikání a závazkům dle této smlouvy místo provádění díla z hlediska zjištění možných překážek v následném provádění díla, neuvedených v projektové dokumentaci či dalších podkladech pro realizaci díla.

6.7. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky životního prostředí. Zhotovitel je dále povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.

6.8. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení tohoto termínu je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, která činí 1000,-Kč za každý jednotlivý byť jen započatý den prodlení a dále je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

Článek VII. Oprávnění zástupci smluvních stran

7.1 Další oprávněný zástupce objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávněný zástupce objednatele“) je:

Mgr. Lenka Šmídová, tel: 257 280 286, fax: 257 280 116, e-mail: smidova@kr-s.cz

Oprávněný zástupce objednatele je oprávněn jednat za objednatele ve věcech technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není – li touto smlouvou stanoveno jinak, není oprávněný zástupce objednatele oprávněn činit jménem objednatele právní úkony.

Ve věcech smluvních zastupuje objednatele statutární zástupce MVDr. Josef Řihák, hejtman SK či jejím určený a Radou kraje zmocněný náměstek SK

7.2. Oprávněnými zástupci zhotovitele jsou Ing. Filip Raboch,
email: filip.raboch@orsmix.cz
mob.: +420 731 411 000

Článek VIII. Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran

8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.

8.2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a dílo provádí v souladu s projektovou dokumentací a dalšími podklady, uvedenými v článku I., obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je zhotovitel, nedohodnou – li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). V případě, že zhotovitel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.

8.3. Zhotovitel prohlašuje, že má k dispozici jedno vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr od objednatele uvedenou v článku I. bodě 1.1..

8.4. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením celého díla podle článku I. bodu 1.1. jinou osobu, zhotovitel je povinen realizovat vlastními zaměstnanci minimálně 60% finančního objemu díla. Zhotovitel díla může provádět dílo prostřednictvím svých zaměstnanců nebo může pověřit k provedení části nebo částí díla podle článku I. bodu 1.1. jinou osobu, to však nejvýše v rozsahu 40% finančního objemu díla. O této skutečnosti je povinen písemně předem informovat

objednatele. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců zhotovitele nebo při provádění části díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. V případě porušení uvedené povinnosti odpovídá zhotovitel objednateli za škodu, která by zhotoviteli vznikla ve formě uložení sankce ze strany orgánu poskytujícího dotaci na financování realizace díla dle této smlouvy, neboť uvedené omezení je součástí podmínek poskytnutí dotace objednateli.

- 8.5. Při zhotovování vlastní stavby je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
- 8.6. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v bodě 3.1. a 3.2 této smlouvy.
- 8.7. Objednatel, resp. technický dozor (TDI) objednatele je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění.
- 8.8. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor objednatele prostřednictvím osoby (dále jen „osoba vykonávající technický dozor“), jejíž jméno a příjmení bude objednatелеm sděleno při předání staveniště a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveniště a současně zapsáno ve stavebním deníku
- 8.9. Zhotovitel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla.
- 8.10. Zhotovitel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x týdně (jinak vždy dle potřeby) kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněných zástupců objednatelů a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.
- 8.11. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, je povinen zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.

Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je zhotovitel povinen na základě písemné žádosti kteréhokoliv objednatele na náklady zhotovitele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě písemné žádosti kteréhokoliv objednatele na náklady zhotovitele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a zhotovitel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady zhotovitele zakryté části díla odkrýty a na náklady zhotovitele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

8.12. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy ve smyslu § 345, odst. 2 obchodního zákoníku, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Takovým odstoupením se ruší smlouva o dílo jako celek. Za stejných podmínek je na místo odstoupení od smlouvy kterýkoliv objednatel oprávněn na náklady zhotovitele nechat takové vady nebo nedostatky odstranit třetí osobou.

8.13. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr uvedené v článku I. bodě 1.1. a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel zhotoviteli a zhotovitel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče.

Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDI, tak samotného objednatele. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v odstranění nevhodnosti, nedostatků, neúplností a chyb v uvedené prováděcí projektové dokumentaci vč. výkazu výměr a v dalších písemných podkladech předaných objednatelem nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedené zadávací dokumentace, v pracích pokračovat nebude. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůta stanovená pro jeho dokončení. Zhotovitel má rovněž nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.

V případě, že takové vady projektové dokumentace či dalších podkladů pro provádění díla mohl při vynaložení odborné péče zhotovitel zjistit před uzavřením této smlouvy o dílo, nese náklady na přerušení provádění díla, změnu projektové dokumentace a případné

vícenáklady na realizaci díla v důsledku takové změny zhotovitel, přičemž o dobu přerušení provádění díla se v takovém případě termín dokončení díla neposune.

- 8.14. Jestliže zhotovitel nesplnil povinnost uvedenou v bodě 8.13., odpovídá za vady díla způsobené nevhodností, nedostatky, neúplností a chybami uvedené projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr v článku I. bodě 1.1. a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů daných mu objednatelem.
- 8.15. Jestliže zhotovitel splnil povinnost uvedenou v bodě 8.13., neodpovídá za nemožnost dokončení díla nebo za vady dokončeného díla způsobenými nevhodností, nedostatky, neúplností a chybami uvedené projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr v článku I. bodě 1.1. a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů daných mu objednatelem, jestliže objednatel na jejich použití při provádění díla písemně trval. Při nedokončení díla z důvodu nemožnosti dokončení díla má zhotovitel nárok na cenu sníženou o to, co ušetřil tím, že neprovedl dílo v plném rozsahu. To neplatí v případě, že na nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené dokumentace mohl zhotovitel při vynaložení odborné péče upozornit objednatele před uzavřením této smlouvy.
- 8.16. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDI, tak samotného objednatele. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v pracích, budou tyto zastaveny. Oznámení o zastavení prací musí být provedeno písemně na formuláři, a to za podmínek uvedených v bodě 2.5. této smlouvy.
- 8.17. Jestliže zhotovitel neporušil svou povinnost dle čl. 6.6. zjistit před započatím provádění díla překážky uvedené v bodě 8.16, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; zhotovitel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče. V opačném případě odpovídá zhotovitel objednatelům za škodu která jim v důsledku nemožnosti dokončení díla vznikne.
- 8.18. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla zhotovitelem objednateli a jeho převzetí objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit zhotovitel, přechází nebezpečí na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků zhotovitelem.
- 8.19. Zhotovitel prohlašuje, že subdodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce zhotovitele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy.

- 8.20. Změna subdodavatelů oproti obsahu nabídky podané zhotovitelem v zadávacím řízení na zhotovitele tohoto díla je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový subdodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní subdodavatel a z informací, kterými bude objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový subdodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této smlouvy.
- 8.21. V souladu s ustanovením § 46d ZVZ nesmí technický dozor u díla provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
- 8.22. Zhotovitel se dále zavazuje, že po provedení díla dle této Smlouvy poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 147a ZVZ, zejména mu poskytne seznam subdodavatelů podílejících se na provádění díla.
- 8.23. Zhotovitel se zavazuje po dobu realizace díla dle této smlouvy provádět pravidelnou a podrobnou fotodokumentaci provádění díla, a to zejména těch jeho částí, které zůstanou zakryty. V případě, že zhotovitel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.

Článek IX. Pojištění zhotovitele

- 9.1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **2.000.000,-Kč**, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je **přílohou č. 4** této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 9.2. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) zhotovitele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště, pokud je již objednatel neobdržel od zhotovitele v rámci zadávacího řízení. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti.
- 9.3. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této

povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

Článek X. Splnění a předání díla

- 10.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle článku I. v souladu s čl. 8.2., tedy bez vad, nedostatků a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla, které se vztahují k těm částem díla, které zhotovoval nebo dodával zhotovitel ve smyslu této smlouvy (a to i prostřednictvím svých subdodavatelů), a to jejich originálů.
- 10.2. Objednatel je povinen řádně a úplně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít.
- 10.3. Provedené dílo zhotovitelem podle článku I. bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „protokol“). V případě, že se objednatelé rozhodnou dílo převzít s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu o předání díla uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělky nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělky. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení tak, jak je stanoveno v čl. 8.2.
- 10.4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a kvalitně dokončeno, má vady nebo nedodělky nebo spolu s dílem nejsou předány všechny písemné doklady popsané v bodě 10.1. Jestliže se objednatel rozhodne dílo i přesto převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli.
- 10.5. Pokud zhotovitel neodstraní závady nebo nedodělky na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,-Kč za každý den prodlení.
- 10.6. K předání díla na základě protokolu vyzve zhotovitel objednatele písemně nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel zahájí převzetí díla do 5 pracovních dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, je-li termín navržený zhotovitelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.

XI.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

- 11.1. Délka záruční doby za jakost díla za **stavební část** je sjednána na dobu **60 měsíců**, délka záruční doby za jakost díla za **technologickou část** je sjednána na dobu **36 měsíců**. Obě záruční doby počínají běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělkami, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění.
- 11.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této smlouvy, tj. vyplývající z bodu 1.3., bodu 8.2., bodu 10.1. a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu, v souladu s ust. § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.
- 11.3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytly na díle vady, má, objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u zhotovitele neprodleně písemně reklamovat. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do **10 kalendářních dnů** od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli a odstranit je nejpozději do 40 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se zhotovitel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin ode dne jejího ohlášení, do 48 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsaných, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci zhotovitel. Zároveň je zhotovitel nejpozději do **10 kalendářních dnů** po obdržení písemné reklamace objednatelem oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.
- 11.4. Jestliže v případě reklamace objednatele nenastoupí zhotovitel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v bodě 11.3., popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie bránící užívání díla), je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělků díla na náklady zhotovitele jinou osobou.
- 11.5. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

Článek XII.

Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel poruší některou svou smluvní povinnost dle této smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této smlouvy bude objednateli předem písemně upozorněn, popřípadě pokud bude zhotovitel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí.

Zhotoviteli budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.

- 12.2. Podstatným porušením této smlouvy ze strany zhotovitele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy, nebo provádění díla v rozporu s čl. 8.2.
- 12.3 Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením takového oznámení povinné straně. Nepodaří – li se oznámení doručit, má se za to, že došlo k jeho doručení 3 dnem po odeslání na adresu povinné strany uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- e12.4. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku zhotovitele
- 12.4. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení.
- 12.5. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 12.6. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 12.7. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků nebo změny skladby rozpočtu a s tím související nemožnosti financování realizace díla. Zhotovitel pak má nárok na úhradu ceny do té doby dokončených částí díla a dále na náhradu nákladů účelně do té doby vynaložených na pořízení rozpracovaných částí díla.

XIII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 13.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla nebo jeho části oproti termínu, uvedenému v čl. 2.1. případně Harmonogramu prací, který tvoří přílohu č.1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení se částky odpovídající 0,5% z ceny díla bez DPH, označené v čl. III. bodě 3.1. této smlouvy. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

- 13.2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení s odstraněním vad a nedodělků a částky 10.000,-Kč.
- 13.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odevzdáním staveniště, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení a částky 1.000,-Kč.
- 13.4. Smluvní pokuty uvedené v bodě 13.1., 13.2., a 13.3. hradí zhotovitel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
- 13.5. Pokud zhotovitel nesplní svoji povinnost dle ust. čl. II. bodu 2.5., je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, která činí částku 5 % z celkové ceny díla, a to v případě každého jednotlivého porušení. Tuto pokutu lze uložit opakovaně, za každé jednotlivé porušení zvlášť.
- 13.6. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
- 14.2. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 14.3. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 14.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 14.5. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. To se týká veškerých víceprací, méněprací a změny díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny

technickým zástupcem objednatele. Rozsah a hodnota případných víceprací nebo dodatečných prací (dále jen „vícepráce“) musí být vždy před uzavřením dodatku nebo jinou změnou této smlouvy projednány a schváleny Radou Středočeského kraje. V případě, že zhotovitel provede vícepráce bez toho, aby jejich rozsah a hodnota byly předem schváleny Radou Středočeského kraje, nebude mít nárok na úhradu jejich ceny a takové vícepráce budou považovány za součást předmětu díla dle této smlouvy bez navýšení ceny díla.

14.6. Ostatní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí obchodním zákoníkem

14.7. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a zhotovitel 2 stejnopisy.

14.8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Středočeského kraje ze dne ~~16.9.2013~~ č. usnesení ~~063-31/2013/RAK~~.

14.9. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce zhotovitele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak (viz čl. I).

14.10. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:

Příloha č. 1: Harmonogram plnění /příloha bude předložena v nabídce/ příkládá uchazeč/

Příloha č. 2: Formulář pro ohlášení změn stavby /příloženo zadavatelem/

Příloha č. 3: Oceněný výkaz výměr /příloha bude předložena v nabídce//příkládá uchazeč/

Příloha č. 4: Pojistná smlouva/pojistný certifikát – pojištění odpovědnosti za škodu /příkládá
vybraný uchazeč při podpisu smlouvy

V Praze dne 30.9.2013

V Praze dne 11-10-2013

Zhotovitel

Objednatel
Středočeský kraj

ORSmix s.r.o.
Šluknovská 315/14, Praha 9, 19000
IČ: 24784834, DIČ: CZ24784834
www.orsmix.cz - info@orsmix.cz

Ing. Filip Raboch - jednatel
Michal Sládek - jednatel

Dr. Ing. Jiří Peřina - radní

FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY
„Stavební práce v rámci projektů Podpory transformace sociálních služeb“
část 4
„Podpora transformace sociálních služeb – skupinová domácnost Kostelec n./L, ul.
Zeyvalova“

Určeno: Dr. Ing. Jiří Peřina
radní pro oblast financí Středočeského kraje
(v kopii Krajský úřad Odbor regionálního rozvoje a Odbor sociálních věcí,
Zborovská 11, 150 21 Praha 5)

Číslo SoD: 201300019

Termín plnění: do 90 dní od doručení výzvy

Celková cena díla s DPH: 1 954 456 Kč

Zhotovitel: ORSmix s.r.o. Šluknovská 315/14, 190 00 Praha 9

IČ: 24784834

Oprávněná osoba: Ing. Filip Raboch

Telefonní spojení: +420 731 411 000

Popis předmětu informace:

Popis problému:

Čeho se zhotovitel domáhá:

Nejzažší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:

Datum, podpis oprávněné osoby

Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Stavební práce v rámci projektů Podpory transformace sociálních služeb	JKSO	
Název objektu	Kostelec - Zeyvalova 800	EČO	
Název části		Místo	
		IČ	DIČ
Objednatel	Středočeský kraj		
Projektant			
Zhotovitel	ORSmix s.r.o.	24784834	CZ24784834
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
	Ing. Filip Raboch	02.07.2013	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00
2		Montáž	1 669 527,08	9	Bez pevné podl.	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00			
6		Montáž	0,00			
7	ZRN (ř. 1-6)		1 669 527,08	12	DN (ř. 8-11)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00
				13	Zařízení staveniště	0,00
				14	Mimotořav. doprava	0,00
				15	Územní vlivy	0,00
				16	Provozní vlivy	0,00
				17	Ostatní	0,00
				18	NUS z rozpočtu	0,00
				19	NUS (ř. 13-18)	0,00
				22	Ostatní náklady	0,00

Projektant		D Celkové náklady
Datum a podpis	Razítko	23 Součet 7, 12, 19-22
Objednatel		24 15 % 1 669 527,08 DPH
Datum a podpis	Razítko	25 21 % 0,00 DPH
Zhotovitel		26 Cena s DPH (ř. 23-25)
Datum a podpis		27 Přípočty a odpočty
30.9.2013		27 Dodávky objednatele
		28 Klouzavá doložka
		29 Zvýhodnění + -

ORSmix s.r.o.
 Šluknovská 315/14, Praha 9, 19000
 IČ: 24784834, DIČ: CZ24784834
 www.ormix.cz - info@ormix.cz

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební práce v rámci projektů Podpory transformace sociálních služeb
Objekt: Kostelec - Zeyvalova 800
Část:
JKSO:
Objednatel: Středočeský kraj
Zhotovitel: ORSmix s.r.o.
Datum: 02.07.2013

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
D1	SO_01: Hlavní objekt	1 477 233,32
D2	003: Svislé konstrukce	26 650,39
D3	006: Úpravy povrchu	345 570,31
D4	009: Ostatní konstrukce a práce	116 067,55
D5	021: Silnoproud	156 908,00
D6	099: Přesun hmot HSV	11 393,65
D7	711: Izolace proti vodě	2 833,69
D8	721: Vnitřní kanalizace	16 851,55
D9	722: Vnitřní vodovod	29 396,38
D10	725: Zařizovací předměty	79 693,04
D11	731: Ústřední vytápění - kotelny	36 948,79
D12	733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	18 791,97
D13	734: Ústřední vytápění - armatury	7 272,07
D14	735: Ústřední vytápění - otopná tělesa	18 922,80
D15	751: Vzduchotechnika	5 082,00
D16	764: Konstrukce klempířské	25 095,89
D17	766: Konstrukce truhlářské	413 678,41
D18	771: Podlahy z dlaždic	6 574,70
D19	776: Podlahy povlakové	42 544,54
D20	781: Obklady keramické	52 619,16
D21	783: Nátěry	2 766,60
D22	784: Malby	39 101,83
D23	V03: Zařízení staveniště	8 370,00
D24	V06: Územní vlivy	14 100,00
D25	SO_02: Venkovní úpravy a ostatní náklady	192 293,76
D26	001: Zemní práce	72 436,16
D27	005: Komunikace	43 998,00
D6	099: Přesun hmot HSV	6 839,60
D28	TZ3: Výtahy, parkovací systémy	47 000,00
D23	V03: Zařízení staveniště	7 920,00
D24	V06: Územní vlivy	14 100,00
	<u>Celkem</u>	<u>1 669 527,08</u>

ROZPOČET

Stavba: Stavební práce v rámci projektu Podpory transformace sociálních služeb
 Objekt: Kostelec - Zeyvalova 800

Část:
JKSO:

Objednatel: Středočeský kraj
 Zhotovitel: ORSmix s.r.o.
 Datum: 02.07.2013

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
D	D1	D1		SO_01: Hlavní objekt				1 477 233,32	
D	D2	D2		003: Svislé konstrukce				26 650,39	
1	K	PK	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	50,570	527,00	26 650,39	15,0
				$((3,6+3,65+2,1+1,35+1,1)^2 \cdot 7) \cdot (1,2^2 + 1,6^2) + ((3,6+2,1)^2 \cdot 7) + (2,1 \cdot 2) \cdot (3,6^2 \cdot 7 \cdot 1,6)$		50,570			
				Součet		50,570			
2	K	PK	55331115	Zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 700 L/P	kus	3,000	637,00	2 511,00	15,0
3	K	PK	55331117	Zárubeň ocelová pro běžné zdění H 110 800 L/P	kus	6,000	837,00	5 022,00	15,0
4	K	PK	612473181	Vnitřní omítka zdiva vápenocementová ze suchých směsí hladká	m2	101,600	179,00	18 186,40	15,0
				"obklad:" $((8,5+4+8,8+4,2^2+3+8,7+4,7^2)^2)$		101,600			
				Součet		101,600			
5	K	PK	612473182	Vnitřní omítka zdiva vápenocementová ze suchých směsí štuková	m2	131,140	113,00	14 818,82	15,0
				$((((3,6+3,65+2,1+1,35+1,1)^2 \cdot 7) \cdot (1,2^2 + 1,6^2) + ((3,6+2,1)^2 \cdot 7) + (2,1 \cdot 2) \cdot (3,6^2 \cdot 7 \cdot 1,6))^2)$		101,140			
				"opravy po instalacích:" 30		30,000			
				Součet		131,140			
6	K	PK	620471123	Vnější omítka silikonová tenkovrstvá probarvená zařízení (zrnitá) tl 2 mm	m2	364,270	207,00	75 403,89	15,0
				267,67+26,8		294,670			
				$((1,2^2 \cdot 6 \cdot 6,5) + (3,6^3) + (1,2^4 \cdot 10))$		69,600			
				Součet		364,270			
7	K	PK	620471821	Náter základní pod tenkovrstvé omítky	m2	364,270	46,10	16 792,85	15,0
8	K	PK	622711113	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrenu EPS tl 30 mm s hmoždinkami s plastovým tmelem	m2	26,800	564,00	15 115,20	15,0
				"ostění:"		26,800			
				$(2,7^2 \cdot 2 + 2,6 + 2,55^2 + 2,4^2 + 4,6^2 + 4,2^2 + 4,6^2 + 2 + 4,2^2 + 7,6^2 + 6,65^2 + 6,7^2 + 9)^2 \cdot 0,25$		26,800			
				Součet		26,800			

9	K	PK	622711226	KZS stěn budov pod omítku deskami z polystyrenu EPS tl 160 mm s hmoždinkami s kovovým tmelem (11,5*2+11,3*2)*7) "výplně otvorů," (0,9*0,9*2+0,8*0,9+0,75*0,9*2)+(0,6*0,9*3*2+1*1,5*2)+(1,6*1,5*2+1,95*1,5*2+1,2*1,5*2)+(2,8*2,4*2+1,85*2,4*2)+(2,1*2,3)) Součet	m2	267,870	677,00	181 347,99	15,0
10	K	PK	63131124	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř C 16/20 "po opravách;" 8*0,1+8*0,08 "pod plištinu;" 3*3*0,15 Součet	m3	2,790	3 720,00	10 378,80	15,0
11	K	PK	631319173	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za střížení povrchu spodní vrstvy před vložení m vyztuže Součet	m3	2,790	95,90	267,56	15,0
12	K	PK	631361921	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi "po opravách;" 8*0,00315 "pod plištinu;" 3*3*0,00315 Součet	m	0,054	36 700,00	1 981,80	15,0
13	K	PK	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2 009: Ostatní konstrukce a práce	kus	9,000	416,00	3 744,00	15,0
14	K	PK	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m (11,5*2+11,3*2)*7) Součet	m2	319,200	47,20	15 066,24	15,0
15	K	PK	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití 319,2*30 Součet	m2	9 576,000	1,13	10 820,88	15,0
16	K	PK	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zařízení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m Součet	m2	319,200	28,50	9 097,20	15,0
17	K	PK	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m (11,7+13,9,5+1,2+8,2+12,7+5,9+8,4+3,6+1,3+6,3+9,1)+(16,6+0,8+1,3+4,4+10,5+16,7+12,5+12,3+10,9)+(17,5+16,1+12,5+11,5+1,5*2+4,2+12,3+1+5,2) Součet	m2	260,200	65,10	16 939,02	15,0
18	K	PK	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm (1,65+0,5+3,6*2)*2,7*(1,6*2) Součet	m2	22,045	67,50	1 488,04	15,0
19	K	PK	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2 Součet	m3	1,440	1 970,00	2 836,80	15,0

20	K	PK	968062355	"ZTI," (8*1,0,1)+8*0,08 Součet	1,440 1,440				
21	K	PK	968062356	Vybourání dřevěných rámnů oken dvojitých včetně křídel pl do 2 m2 "okna:" ((0,9*0,9*2+0,8*0,9+0,75*0,9*2)+(0,6*0,9*3*2+1*1,5*2)) Součet	9,930 9,930 9,930	128,00	1 271,04	15,0	
22	K	PK	968062357	Vybourání dřevěných rámnů oken dvojitých včetně křídel pl přes 4 m2 "okna:" (2,8*2,4*2+1,85*2,4*2) Součet	22,320 22,320 22,320	90,60	2 022,19	15,0	
23	K	PK	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2 "dveře," (1,6+2+1,8+1,2+1,6+1,6) Součet	9,800 9,800 9,800	129,00	1 264,20	15,0	
24	K	PK	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2 2,35*1,94*2 Součet	9,118 9,118 9,118	120,00	1 094,16	15,0	
25	K	PK	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 % (8,5+4+6,8+4,2*2+8,7+4,7*2)*2) Součet	91,600 91,600 91,600	54,20	4 964,72	15,0	
26	K	PK	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2 (8,5+4+6,8+4,2*2+8,7+4,7*2)*2) Součet	91,600 91,600 91,600	62,50	5 725,00	15,0	
27	K	PK	979082111	Vnitřnostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m Součet	18,726 18,726 18,726	197,00	3 689,02	15,0	
28	K	PK	979082121	Vnitřnostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	18,726	21,90	410,10	15,0	
29	K	PK	979083117	Vodorovné přemístění suti s naložením a složením na skládku do 6000 m Příplatek k vodorovnému přemístění suti s naložením a složením na skládku ZKD 1000 m nad 6000 m	18,726 168,534	299,00	5 599,07	15,0	
30	K	PK	979083191	18,726*9 Součet	168,534 168,534	26,00	4 381,88	15,0	
31	K	PK	979098231	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné) D5	18,726	1 490,00	27 901,74	15,0	
32	K	PK	210010026	Montáž trubek plastových ohebných D 23 mm uložených pevně D5	60,000	25,20	1 512,00	15,0	
33	K	PK	210010301	Montáž krabic přístrojových zapuštěných plastových kruhových KU 68/1, KU68/1301, KP67, KP68/2	211,000	23,90	5 042,90	15,0	

34	K	PK	210011R01	Snižení spínačů osvětlení v prostorech domu vč. sekání a přepojení	kpl	1,000	6 490,00	6 490,00	15,0
35	K	PK	210110001	Montáž nástěnný vypínač nn jednodílnový pro prostředí základní nebo vlhké	kus	36,000	80,20	2 887,20	15,0
36	K	PK	210110081	Montáž spínač nn přípojkašporáková s doutnavkou se zapojením vodičů	kus	4,000	105,00	420,00	15,0
37	K	PK	210111021	Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P+PE prostředí základní, vlhké	kus	43,000	112,00	4 816,00	15,0
38	K	PK	210191013	Montáž rozvaděčů - skříní nástěnných	kus	3,000	652,00	1 956,00	15,0
39	K	PK	210291015	Montáž svítidel zařízkových bytových stropních přisazených 1 zdroj s krytem	kus	2,000	223,00	446,00	15,0
40	K	PK	210800546	Montáž měděných vodičů CY, HO5V, HO7V, NYM, NYY, YY 4 mm2 uložených pevně	m	60,000	27,90	1 674,00	15,0
41	K	PK	210800547	Montáž měděných vodičů CY, HO5V, HO7V, NYM, NYY, YY 6 mm2 uložených pevně	m	30,000	27,90	837,00	15,0
42	K	PK	210800550	Montáž měděných vodičů CY, HO5V, HO7V, NYM, NYY, YY 25 mm2 uložených pevně	m	18,000	27,90	502,20	15,0
43	K	PK	210802074	Montáž měděných šňur těžkých CGTG, CGTU, CGGU, CGDU do 1 kV do 1,6 kg uložených pevně	m	5,000	37,30	186,50	15,0
44	K	PK	210810045	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x1,5 mm2 uložených pevně	m	400,000	27,90	11 160,00	15,0
45	K	PK	210810046	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x2,5 mm2 uložených pevně	m	160,000	27,90	4 464,00	15,0
46	K	PK	210810055	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 5x1,5 mm2 uložených pevně	m	65,000	27,90	1 813,50	15,0
47	K	PK	210810056	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 5x2,5 mm2 uložených pevně	m	33,000	27,90	920,70	15,0
48	K	PK	210810057	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYY, YSLY 750 V 5x6 mm2 uložených pevně	m	24,000	29,80	715,20	15,0
49	K	PK	210980R01	Podružný montážní materiál	kpl	1,000	2 350,00	2 350,00	15,0
50	K	PK	210999996	Likvidace suší a demontovaného materiálu (recyklace) vč. popílatku	kpl	1,000	3 290,00	3 290,00	15,0
51	K	PK	210999999	Revize silnoproudů	kus	1,000	3 290,00	3 290,00	15,0
52	K	PK	34111030	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 30X1,5 mm2	m	120,000	27,90	3 348,00	15,0
53	K	PK	34111031	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	280,000	21,20	5 936,00	15,0
54	K	PK	34111036	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	185,000	25,30	4 680,50	15,0
55	K	PK	34111090	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 50X1,5 mm2	m	34,000	30,60	1 040,40	15,0
56	K	PK	34111094	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x2,5 mm2	m	33,000	32,00	1 056,00	15,0
57	K	PK	34111100	Kabel silový s Cu jádrem CYKY 5x6 mm2	m	24,000	32,00	768,00	15,0
58	K	PK	34140825	Vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 4 mm2	m	60,000	83,70	5 022,00	15,0
59	K	PK	34140826	Vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-U 6 mm2	m	30,000	89,30	2 679,00	15,0
60	K	PK	34140829	Vodič silový s Cu jádrem CY H07 V-R 25 mm2	m	18,000	113,00	2 034,00	15,0
61	K	PK	34160102	Šňura těžká s Cu jádrem CGTG (H07RN-F) 3x2,50 mm2	m	2,000	118,00	236,00	15,0
62	K	PK	34160162	Šňura těžká s Cu jádrem CGTG (H07RN-F) 5x2,50 mm2	m	3,000	306,00	918,00	15,0
63	K	PK	34511R02	Klížový spínač, 10AX, 250V TA 3559-A-07345 kompletní	kus	4,000	273,00	1 092,00	15,0
64	K	PK	34511R03	Sřídavý spínač, 10AX, 250V, typ 3559-A-01345- kompletní	kus	12,000	273,00	3 276,00	15,0

65	K	PK	34511R04	Strídavý spínač, 10AX, 250V, typ 3559-A-05345- kompletní	kus	4,000	273,00	1 092,00	15,0
66	K	PK	34511R05	Senový spínač, 10AX, 250V, typ 3559-A-05345- kompletní	kus	16,000	273,00	4 368,00	15,0
67	K	PK	34536220	Spínač páčkový, nástěnný, 3425A-0334 16 A, 400 V	kus	4,000	273,00	1 092,00	15,0
68	K	PK	34555103	Zásuvka 1násobná 16A 250V/16A TA5519A-A02357B kompletní	kus	32,000	273,00	8 736,00	15,0
69	K	PK	34555R01	Dormovní zásuvka dvojnásobná 16A, 250V, TA 5513A-C02357 B	kus	9,000	517,00	4 653,00	15,0
70	K	PK	34555R02	Dormovní zásuvka 16A, 250V, TA 5598A-A02357 B	kus	2,000	517,00	1 034,00	15,0
71	K	PK	34561033	Svorčka WAGO 273-112 2x2,5	kus	60,000	14,10	846,00	15,0
72	K	PK	34561034	Svorčka WAGO 273-104 3x2,5	kus	240,000	14,10	3 384,00	15,0
73	K	PK	34561035	Svorčka WAGO 273-102 4x2,5	kus	180,000	14,10	2 538,00	15,0
74	K	PK	34561036	Svorčka WAGO justrová	kus	40,000	14,10	564,00	15,0
75	K	PK	34571154	Tubka elektroinstalční ohebná Monoflex z PH 1423/1	m	60,000	11,30	678,00	15,0
76	K	PK	34571519	Krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	145,000	51,70	7 496,50	15,0
77	K	PK	34571521	Krabice univerzální z PH KR 68	kus	66,000	32,90	2 171,40	15,0
78	K	PK	34821277	Svítlidlo přisazené stropní IP20 1x60W + zdroj	kus	2,000	893,00	1 786,00	15,0
79	K	PK	35715343	Rozváděč KV-U_2/28F vč. náplně, chrániče, atestu IP30/40 - dodávka	kus	3,000	9 870,00	29 610,00	15,0
80	K	PK	999281111	099: Přesun hmot HSV	€	22,038	517,00	11 393,65	15,0
81	K	PK	711193121	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	m2	8,000	353,00	2 824,00	15,0
82	K	PK	998711202	711: Izolace proti vodě	%	3,210	3,02	9,69	15,0
				Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovně ploše těsnící kaší					
				Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m					
				721: Vnitřní kanalizace					
				721: Vnitřní kanalizace					
83	K	PK	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100	m	10,000	419,00	4 190,00	15,0
84	K	PK	721174026	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 125	m	10,000	543,00	5 430,00	15,0
85	K	PK	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 40	m	6,000	253,00	1 518,00	15,0
86	K	PK	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	4,000	278,00	1 112,00	15,0
87	K	PK	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpusťek DN 40	kus	5,000	49,50	247,50	15,0
88	K	PK	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpusťek DN 100	kus	2,000	87,70	175,40	15,0
89	K	PK	721211401	Vpusť podlahová s vodorovným odlohem DN 40/50	kus	1,000	891,00	891,00	15,0
90	K	PK	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	30,000	15,50	465,00	15,0
91	K	PK	721291R01	Napojení do stávajících šachet	kus	2,000	1 410,00	2 820,00	15,0
92	K	PK	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	1,680	1,58	2,65	15,0
				722: Vnitřní vodovod					
93	K	PK	55114126	Kulový kohout, PN 42, T 185 C, chromovaný R250D 3/4" červený	kus	4,000	423,00	1 692,00	15,0
94	K	PK	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	30,000	207,00	6 210,00	15,0
95	K	PK	722174023	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	28,000	252,00	7 056,00	15,0
96	K	PK	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelnými izolačními trubkami z PE tl do 10 mm DN do 22 mm	m	30,000	43,20	1 296,00	15,0

29 396,38

16 851,55

2 833,69

11 393,65

97	K	PK	722181222	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl do 10 mm DN do 42 mm	m	28,000	49,60	1 388,80	15,0
98	K	PK	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	13,000	134,00	1 742,00	15,0
99	K	PK	722224115	Kohout pínici nebo vypouštěcí G 1/2 PN 10 s jedním závětem	kus	4,000	163,00	652,00	15,0
100	K	PK	722229102	Montáž vodovodních armatur s jedním závětem G 3/4 ostatní typ	soubor	4,000	66,90	267,60	15,0
101	K	PK	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závětového do DN 50	m	58,000	32,60	1 890,80	15,0
102	K	PK	722290234	Propiach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	58,000	26,90	1 560,20	15,0
103	K	PK	722291R01	Napojení na stávající potrubí	kus	4,000	1 410,00	5 640,00	15,0
104	K	PK	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	1,020	0,96	0,98	15,0
			D10	725: Zařizovací předměty				79 693,04	
105	K	PK	725112172	Klozet keramický kombi s hlubokým splachováním odpad svíslý	soubor	3,000	1 430,00	4 290,00	15,0
106	K	PK	725112173	Kombi klozeti s hlubokým splachováním zvýšený odpad svíslý	soubor	1,000	5 650,00	5 650,00	15,0
107	K	PK	725211603	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sířon 600 mm	soubor	2,000	2 050,00	4 100,00	15,0
108	K	PK	725211604	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sířon 650 mm (invalidní)	soubor	1,000	2 210,00	2 210,00	15,0
109	K	PK	725211701	Umyvátko keramické stěnové 400 mm	soubor	2,000	1 870,00	3 740,00	15,0
110	K	PK	725222113	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávětkou 1500x700 mm	soubor	1,000	6 490,00	6 490,00	15,0
111	K	PK	725241112	Vanínka sprchová akrylátová čtvercová 900x900 mm	soubor	1,000	5 030,00	5 030,00	15,0
112	K	PK	725245103	Zástěna sprchová jednokřídlá do výšky 2000 mm a šířky 900 mm	soubor	1,000	5 850,00	5 850,00	15,0
113	K	PK	725291702	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 400 mm	soubor	1,000	372,00	372,00	15,0
114	K	PK	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklápěné dl 834 mm	soubor	1,000	841,00	841,00	15,0
115	K	PK	725311131	Dřez dvojitý nerezový se zápachovou uzávětkou nastavný 900x600 mm	soubor	2,000	4 060,00	8 120,00	15,0
116	K	PK	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 3/8	soubor	9,000	150,00	1 350,00	15,0
117	K	PK	725821316	Baterie drezové a umyvadlové nástěnné pákové s otáčivým plochým ústím a délkou ramínka 300 mm	soubor	7,000	3 000,00	21 000,00	15,0
118	K	PK	725831323	Baterie vanová nástěnná klasická s roztečí 150 mm otočný výtok	soubor	1,000	1 340,00	1 340,00	15,0
119	K	PK	725841332	Baterie sprchové podomítkové s přeplnačem a pohyblivým držákem	soubor	2,000	3 880,00	7 760,00	15,0
120	K	PK	725861102	Zápachová uzávětka pro umyvadla DN 40	kus	5,000	310,00	1 550,00	15,0
121	K	PK	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	%	0,210	0,20	0,04	15,0
			D11	731: Ústřední vytápění - kotelny				36 948,79	
122	K	PK	48417868	Kotel závěsný plynový 24kW	kus	1,000	22 100,00	22 100,00	15,0
123	K	PK	731239124	Montáž kotle ocelového na kapalná nebo plynná paliva do 29 kW	soubor	1,000	8 370,00	8 370,00	15,0
124	K	PK	731891R01	Přípojovací armatury pro kotel	kpl	1,000	1 490,00	1 490,00	15,0
125	K	PK	731891R02	Ekvitermiální regulátor	kpl	1,000	3 430,00	3 430,00	15,0
126	K	PK	998731201	Přesun hmot procentní pro kotelny v objektech v do 6 m	%	2,810	554,73	1 558,79	15,0
			D12	733: Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				18 791,97	
127	K	PK	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	36,000	461,00	16 596,00	15,0

128	K	PK	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	36,000	12,90	464,40	15,0
129	K	PK	733291902	Propojení potrubí měděného při opravě D 15x1 mm	kus	6,000	287,00	1 722,00	15,0
130	K	PK	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	3,190	3,00	9,57	15,0
		D	D13	734: Ústřední vytápění - armatury				7 272,07	
131	K	PK	734221545	Ventil závlivový termostatický přímý jednoregulační PN 16 do 110°C bez hlavice ovládaní	kus	3,000	206,00	618,00	15,0
132	K	PK	734221682	Termostatická hlavice kapalinná PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	3,000	286,00	858,00	15,0
133	K	PK	734221R01	Armatura HM středová vč. termostatické hlavice	kus	1,000	4 230,00	4 230,00	15,0
134	K	PK	734261402	Armatura přípojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	3,000	522,00	1 566,00	15,0
135	K	PK	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	0,270	0,25	0,07	15,0
		D	D14	735: Ústřední vytápění - otopná tělesa				18 922,80	
136	K	PK	541530R5	Těleso otopné 1220 600 + SEV (žebřík)	kus	1,000	6 490,00	6 490,00	15,0
137	K	PK	735152271	Otopné těleso panelové typ 11 VK výška/délka 600/400 mm	kus	1,000	2 070,00	2 070,00	15,0
138	K	PK	735152592	Otopné těleso panelové typ 22 VK výška/délka 900/500 mm	kus	1,000	3 690,00	3 690,00	15,0
139	K	PK	735152594	Otopné těleso panelové typ 22 VK výška/délka 900/700 mm	kus	1,000	4 330,00	4 330,00	15,0
140	K	PK	735159341	Montáž - přemístění otopných těles	kus	1,000	1 490,00	1 490,00	15,0
141	K	PK	735164531	Montáž otopného tělesa trubkového volně výšky tělesa do 1500 mm	kus	4,000	212,00	848,00	15,0
142	K	PK	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	2,260	2,12	4,80	15,0
		D	D15	751: Vzduchotechnika				5 082,00	
143	K	PK	42914101	Ventilátor axiální do potrubí,	kus	2,000	1 790,00	3 560,00	15,0
144	K	PK	75111271	Mříž vent ax sříti potrubního základního D do 200 mm	kus	2,000	161,00	322,00	15,0
145	K	PK	751510042	Vzduchotechnické potrubí pozink kruhové spirálně vinuté D do 200 mm	m	8,000	150,00	1 200,00	15,0
		D	D16	764: Konstrukce klampířské				25 095,89	
146	K	PK	764711120	Oplechování parapetu poplastovaný plech rš 500 mm	m	20,000	329,00	6 580,00	15,0
				"parapety:" (0,9*2+0,8*2+0,75*2+0,6*6+1*2+1,6*2+1,95*2+1,2*2)		20,000			
				Součet		20,000			
147	K	PK	764731115	Oplechování zdi poplast. plech rš 500 mm	m	48,720	380,00	18 513,60	15,0
148	K	PK	398764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klampířské v objektech v do 12 m	%	1,560	1,47	2,29	15,0
		D	D17	766: Konstrukce truhlářské				413 678,41	
149	K	PK	54914620	Klika včetně rozet a montážního materiálu	kus	9,000	367,00	3 303,00	15,0
150	K	PK	60794110	Deska parapetní dřevěná vnitřní	m	20,000	649,00	12 980,00	15,0
				"parapety:" (0,9*2+0,8*2+0,75*2+0,6*6+1*2+1,6*2+1,95*2+1,2*2)		20,000			
				Součet		20,000			
151	K	PK	61144164	Dveře plastové vchodové 1křídlové otevíravé 80x220 cm	kus	1,000	14 100,00	14 100,00	15,0
152	K	PK	61161717	Dveře vnitřní hladké dýhované plně 1křídlové 70x197 cm dub	kus	3,000	2 770,00	8 310,00	15,0
153	K	PK	61161721	Dveře vnitřní hladké dýhované plně 1křídlové 80x197 cm dub	kus	6,000	2 770,00	16 620,00	15,0
154	K	PK	766680001	Montáž dveřních křídel otevíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	9,000	477,00	4 293,00	15,0
155	K	PK	766660411	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětliku do zdi	kus	1,000	2 120,00	2 120,00	15,0

156	K	PK	766660722	Montáž dveřního kování	Kus	9,000	153,00	1 377,00	15,0
157	K	PK	766661R01	Plastová okna - vč kování, těsnění, podklad lišty - dodávka+montáž "Okna:" ((0,9*0,9*2+0,8*0,9+0,75*0,9*2)+(0,6*0,9*3*2+1*1,5*2)+1,6*1,5*2+1,95*1,5*2+1,2*1,5*2)+(2,8*2,4*2+1,85*2,4*2)	m2	46,500	2 490,00	115 785,00	15,0
				Součet		46,500			
158	K	PK	766661R02	Plastové dveře - vč kování a těsnění - dodávka+montáž (2,1*2,3)	m2	4,830	3 470,00	16 760,10	15,0
				Součet		4,830			
159	K	PK	766665R01	Dveře vnitřní dřevěné 600x1970 vč kování - dodávka+montáž	Kus	2,000	2 770,00	5 540,00	15,0
160	K	PK	766665R03	Dveře vnitřní dřevěné 800x1970 vč kování - dodávka+montáž	Kus	9,000	2 770,00	24 930,00	15,0
161	K	PK	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,0 m	Kus	14,000	97,80	1 369,20	15,0
162	K	PK	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 1,6 m	Kus	6,000	132,00	792,00	15,0
163	K	PK	766811R01	Kuchyňská linka vč varné desky - dodávka+montáž	Kus	4,000	46 200,00	184 800,00	15,0
164	K	PK	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	1,080	554,73	598,11	15,0
				771: Podlahy z dlaždic				6 574,70	
165	K	PK	59761290	Dlaždice keramické - 30 x 30 x 0,9 cm I. j.	m2	10,044	188,00	1 888,27	15,0
166	K	PK	771573112	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených do 9 ks/m2 3,6+1,3+4,4	m2	9,300	311,00	2 892,30	15,0
				Součet		9,300			
167	K	PK	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	6,580	272,66	1 794,13	15,0
				776: Podlahy povlakové				42 544,54	
168	K	PK	776200R01	Podlahová krytina PVC vč.soklu - dod+montáž 8,2+17,5+16,6	m2	42,300	649,00	27 452,70	15,0
				Součet		42,300			
169	K	PK	776300R01	Podlahová krytina koberec vč.soklu celoplošně lepený - dod+montáž 11,7+13	m2	24,700	611,00	15 091,70	15,0
				Součet		24,700			
170	K	PK	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	0,380	0,36	0,14	15,0
				781: Obklady keramické				52 619,16	
171	K	PK	59761037	Obkladačky keramické dle výběru	m2	111,760	188,00	21 010,88	15,0
172	K	PK	781413114	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravouhých do 45 ks/m2 lepených standardním lepidlem "obklad:" ((8,5+4+8,8+4,2*2+3+8,7+4,7*2)*2)	m2	101,600	311,00	31 597,60	15,0
				Součet		101,600			
173	K	PK	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	3,370	3,17	10,68	15,0

174	D	D21	783225600	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní 2x email "zárubně" 18 <i>Součet</i>	m2	18,000	107,00	2 766,60	15,0
175	K	PK	783226100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní základní <i>784: Malby</i>	m2	18,000	46,70	840,60	15,0
176	K	PK	784453641	Malby směsi tekuté disperzní bílé fungicidní dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m $(11,7+13+9,5+1,2+8,2+12,7+5,9+6,4+3+6,1,3+6,3+9,1)+(16,6+0,8+1,3+4,4+10,5+16,7+12,5+12,3+10,9)+(17,5+16,1+12,5+11,5+1,5+2+4,2+12,3+1+5,2)$ $((13,7+14,7+13,6+4,5+9,2+4,7+5,5+10,8+10,6+14,3+9,8+9,9)+(16+2+17+2+4,8+2+3,7+9,5+14,8+14,2+2+14,6+2+5,1+2+8,4+15,4+4,1+17))^2,7$ "vyplně otvorů:" - $((0,9+0,9+2+0,8+0,9+0,75+0,9+2)+(0,6+0,9+3+2+1+1,5+2)+(1,6+1,5+2+1,95+1,5+2+1,2+1,5+2)+(2,8+2,4+2+1,85+2,4+2)+(2,1+2,3))$ "obklad:" - $((8,5+4+8,8+4,2+2+3+8,7+4,7+2)^*2)$	m2	1 092,230	35,80	39 101,83	15,0
				<i>Součet</i>		-101,600		1 092,230	
177	D	D23	030001000	<i>V03: Zařízení staveniště</i> Zařízení staveniště (mobilní WC, ochranná opatření B0ZP)	Kč	1,000	8 370,00	8 370,00	15,0
178	K	PK	065002000	<i>V06: Územní vlivy</i> Mimořádnější doprava materiálů	Kč	1,000	14 100,00	14 100,00	15,0
179	D	D25	00572440	<i>SO_02: Venkovní úpravy a ostatní náklady</i> <i>001: Zemní práce</i> Osivo směs travní hřištní 439*0,03 <i>Součet</i>	kg	13,170	235,00	3 094,95	15,0
180	K	PK	132202201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneurn nářadím v soudržných horninách tř. 3 60*0,2 <i>Součet</i>	m3	12,000	735,00	8 820,00	15,0
181	K	PK	132202209	Příplatek za lepidlosti u hlcubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneurn nářadím v hornině tř. 3 <i>Součet</i>	m3	6,000	148,00	888,00	15,0
182	K	PK	162201211	Vodorovné přemístění výkoppku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	12,000	517,00	6,204,00	15,0
183	K	PK	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkoppku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	24,000	32,00	768,00	15,0
184	K	PK	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkoppku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	12,000	263,00	3 156,00	15,0
185	K	PK	167101101	Nakládání výkoppku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	12,000	159,00	1 908,00	15,0
186	K	PK	171201201	Uložení sypání na skládky	m3	12,000	15,60	187,20	15,0

187	K	PK	171201212	Poplatek za skládku zeminy	m3	12,000	527,00	6 324,00	15,0
188	K	PK	180404111	Založení tříštinového trávníku výševem na vrstvě ornice	m2	439,000	64,00	28 096,00	15,0
189	K	PK	182001121	Plošná úprava terénu zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 150 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	439,000	26,20	11 501,80	15,0
190	K	PK	183403114	Obdělání půdy kultivátorem v rovině a svahu do 1:5	m2	439,000	0,88	386,32	15,0
191	K	PK	183403153	Obdělání půdy hráběním v rovině a svahu do 1:5	m2	439,000	2,51	1 101,89	15,0
			D27	005: Komunikace				43 998,00	
192	K	PK	564801111	Podklad ze šterkodně ŠD tl 30 mm	m2	60,000	42,30	2 538,00	15,0
193	K	PK	564871111	Podklad ze šterkodně ŠD tl 250 mm	m2	60,000	187,00	11 220,00	15,0
194	K	PK	59245681	Dlažba betonová hladká 40x40x5 cm sedá	m2	60,000	301,00	18 060,00	15,0
195	K	PK	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěši do lože z kamenu vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	60,000	203,00	12 180,00	15,0
			D6	099: Přesun hmot HSV				6 839,60	
196	K	PK	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným	t	44,413	154,00	6 839,60	15,0
			D28	TZ3: Výtahy, parkovací systémy				47 000,00	
197	K	PK	TZ3-001	Zdvihací plošina pro invalidy - dodávka, montáž a doprava na místo	kus	1,000	32 900,00	32 900,00	15,0
198	K	PK	TZ3-002	Stavební připravenost pro dvíhací plošinu pro invalidy	kpl	1,000	14 100,00	14 100,00	15,0
			D23	V03: Zařízení staveniště				7 920,00	
199	K	PK	030001000	Zařízení staveniště (mobilní WC, ochranná opatření BOZP)	Kč	1,000	7 920,00	7 920,00	15,0
			D24	V06: Územní vlivy				14 100,00	
200	K	PK	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	Kč	1,000	14 100,00	14 100,00	15,0
				Celkem				1 669 527,08	



Číslo pojistné smlouvy: 80914477-15
Stav k datu: 22. 3. 2014
Kód pojištění: DP002
Poradové číslo pojištění: 1

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele

1. Účastníci smlouvy

Pojišťovna:

Česká pojišťovna a.s., Spalena 75/16, 113 04, Praha 3, Česká republika, IČ: 45272956, DIČ: CZ699001273, zapsána v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka: 1464

Pojistník, Pojištěný

Název firmy: ORSmix s.r.o., zapsána v obchodním rejstříku MS Praha
IČ: 24784834

Na základě požadavku pojištěníka je sjednána tato změna pojištění, která nahrazuje předchozí verze pojištění tohoto poradového čísla a je platná ode dne 22. 3. 2014.

2. Smluvní ujednání

2.1. Toto pojištění je nedílnou součástí smlouvy v šedě uvedeného čísla.

2.2. Toto pojištění se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 (dále jen „Všeobecné pojistné podmínky“), Doplnkovými pojistnými podmínkami pro pojištění obecné odpovědnosti za škodu podnikatele a průmyslu DPPP 2005 (dále jen „doplnkové pojistné podmínky“), ujednáními v Úvodní části pojistné smlouvy a ujednáními tohoto pojištění.

3. Odpovědi pojištěníka na dotazy pojišťovny

Výše příjmu, které jsou předmětem daně z příjmu popř. předpokladate příjmy v Kč

8 000 000,-

Máte sjednáno pojištění pro stejná pojištění nebezpečí?

NE

V provozovně se vytábějí nebo zpracovávají potraviny

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce s horlavými nebo chemikáliemi,
radioaktivními látkami nebo s otevřeným ohněm

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce s výbušninami a traskavinami

NE

S provozovanou činností jsou spojeny práce ve výškách nad 5 m

ANO

S činností je spojeno provozování střediska praktického vyučování

NE

bez právní subjektivity nebo pracoviště praktického vyučování

NE

Při poskytování služby dochází k odkladání věcí zakazníku na místech, která nejsou trvale hlídána

NE

4. Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

4.1. Pojištění se sjednává pro případ právně předepsané stanovene odpovědnosti za škodu vzniklou jiněmu v souvislosti s:

– činností uvedeným v seznamu z obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, č. 174011, ze dne 20. 12. 2010.

4.2. Odchylně od článku 3 bodu 1 písm. c) doplnkových pojistných podmínek se pojištění vztahuje i na škody na věcech, na kterých pojištěný prováděl objednanou činnost, pokud ke škodě došlo proto, že tato činnost byla provedena vadně. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění je skutečnost, že pojištěný dodržel předepsaný nebo uotorkicky známý či běžně používaný postup, resp. návod k používání zařízení, stroje nebo jiné věci.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem peněz v Kč

10 000 000,-

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem

Česká republika

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s pojistnou částí v Kč

1 000,-

4.3. Pojistěm se dále sjednává v rozsahu těchto doložek

Doložka V70 Pojistěm odpovědnosti za škodu způsobenou jinak než na zdraví, usmrcením, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci

Odečlyně od ustanovení článku 2 bod 1 doplňkových pojistných podmínek se ujednáva, že pojistěm se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobou jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešováním věci, kterou má tato osoba ve vlastním, v nebo v užívání. Předpokladem vzniku práva na plnění z pojistěm v rozsahu tohoto ujednání je, že vzniklá škoda je udělná, došlo k době trvání pojistěm v souvislosti s pojištěnou činností nebo činností z této činnosti vyplývajícími. Pojistěm se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou přelomením se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojistěm nevztahuje na odpovědnost za škodu na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojistěm pověřen, a na odpovědnost za škodu vzniklou přechodováním cenných papírů. Pojistěm se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoli obchodní společnosti. Dále se ujednáva, že pokud není míže uvedeno jinak, pojistěm se nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s poradenstvím ve věcech dotčených Evropské Unií včetně zpracováním žádosti o dotace a granty, za škodu vzniklou v souvislosti s organizací veřejných zakázek a dále vzniklou v souvislosti s vymáháním pohledávek.

Pojistěm v rozsahu doložky V70 se sjednává se sublimitem plnění v Kč: 500 000,-
 Česká republika
 Pojistěm v rozsahu doložky V70 se sjednává s územním rozsahem: 1 000,-
 Pojistěm v rozsahu doložky V70 se sjednává se spoluceastí v Kč:

Doložka V72 Pojistěm odpovědnosti za škodu na věcech užívaných pojištěným

Odečlyně od ustanovení článku 6 bod 1 písm. g) všeobecných pojistných podmínek se ujednáva, že pojistěm se vztahuje na odpovědnost za škodu na věcech, které pojištěm užívá. Pojistěm se však nevztahuje na škody vzniklé opoštebením, nadměrným mechanickým zatěním, zřizováním, obsluháním. Pojistěm se dále nevztahuje na škody vzniklé pohřešováním věci.

Pojistěm v rozsahu doložky V72 se sjednává se sublimitem plnění v Kč: 500 000,-
 Česká republika
 Pojistěm v rozsahu doložky V72 se sjednává s územním rozsahem: 1 000,-
 Pojistěm v rozsahu doložky V72 se sjednává se spoluceastí v Kč:

Doložka V79 Pojistěm náhrady nákladů léčení vynaložených zdravotní pojišťovnou následkem pracovního úrazu nebo nemoci z povolání

Odečlyně od doplňkových pojistných podmínek se ujednáva, že pojistěm se vztahuje i na náhradu nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného. Toto pojistěm se však vztahuje jen na případy, kdy se na odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání, ke kterým se náklady na zdravotní péči vztahují zákonně pojistěm odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojistěm došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojistěm v rozsahu doložky V79 se sjednává se sublimitem plnění v Kč: 3 000 000,-
 Česká republika
 Pojistěm v rozsahu doložky V79 se sjednává s územním rozsahem: 1 000,-
 Pojistěm v rozsahu doložky V79 se sjednává se spoluceastí v Kč:

4.4. Odečlyně od ustanovení článku 10 bodu 1 všeobecných pojistných podmínek se ujednáva, že zachraňovatel náklady na zachráněm života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistné, plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistěm nebezpečí, kterého se zachraňovatel náklady týká.

5. Rozsah pojištění

Pol. č.	Pojistná nebezpečí	Pojistné v Kč
01	Pojistěm odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V70	18 774,-
02	Pojistěm odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V70	3 150,-
03	Pojistěm odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V72	3 413,-
04	Pojistěm odpovědnosti za škodu v rozsahu doložky V79	2 100,-
Pojistné za všechna pojištění nebezpečí v Kč		27 437,-
Pojistěm se sjednává s obchodní slevou 5 000,- tj. v Kč		1 372,-
Roční pojistné po započtení slevy v Kč		26 065,-

6. Počátek a doba trvání pojištění

Pojistěm se sjednává na dobu od 00:00 hod. dne 22. 12. 2013 do konce pojistného roku ve smyslu ujednání 1 vodního listu smlouvy. Pro účely tohoto pojistěm je posledním dnem pojistného roku den v roce, který předchází dni v následujícím kalendářním roce, který se dnem a měsícem shoduje s prvním dnem pojistného roku.

7. Přílohy

Součástí pojistné smlouvy jsou přílohy: Vyhlášení z obchodního rejstříku C 074011

8. Závěrečná ujednání

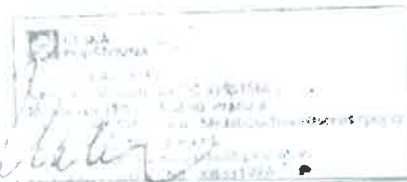
Odpovědi pojištěnka na dotazy pojištěného a údaje přirozeně z tohoto pojištění se považují za odpovědi na písemné dotazy pojištěného a pojištěný s tímto podpisem potvrzuje jejich úplnost a pravdivost.

Pojištěný s tímto podpisem dále potvrzuje, že přešel za pojištění podmínky uvedené v bodě 2.2. tohoto pojištění.

Svedčan: 7203E

dně 21. 3. 2013 hodín _____ minut

ORSmx s.r.o.



Podpis ta razítko pojištěnka

Podpis a razítko zástupce České pojišťovny a.s.
poskytného uzavřením této smlouvy



S-VRAV04/N



Rekapitulace k pojistné smlouvě č. 50914477-15
 Kód produktu: DP
 Pojistný rok od 1. 2. 2014 do 31. 1. 2015

ORSmix s.r.o.
 Šluknovská 315/14
 190 00 PRAHA
 ČESKÁ REPUBLIKA

Rekapitulace stavu pojistné smlouvy č. 50914477-15 k datu 22. 3. 2015 Vyúčtování pojistného Pojištění odpovědnosti podnikatelů

Na základě provedené změny byl aktualizován dokument Rekapitulace, který zobrazuje stav pojistné smlouvy k výše uvedenému datu a je zároveň podkladem k úhradě pojistného za aktuální pojistný rok. Žádáme Vás o včasnou úhradu pojistného podle termínů uvedených v tabulce 2.

1. Přehled aktivních a stornovaných pojištění

Tabulka 1a – Přehled pojištění, která jsou od výše uvedeného data sjednána v pojistné smlouvě. Další informace o těchto pojištěních jsou uvedeny v pojistné smlouvě.

Uvedená výše ročního pojistného odpovídá právě aktuálnímu stavu tohoto pojištění (tedy částce, která by pojistník měl zaplatit), a pokud by pojištění v tomto stavu trvalo celý pojistný rok.

Aktuální pojistné pro pojistný rok je pojistné, které je pro příslušné pojištění stanoveno s ohledem na dobu trvání pojištění v pojistném roce a případné změny prováděné v tomto pojištění v průběhu pojistného roku.

Tabulka 1a - Přehled aktivních pojištění

pořadové číslo pojištění v pojistné smlouvě	název pojištění	roční pojistné v Kč	sleva za způsob úhrady pojistného v Kč ¹⁾	sleva za počet splátek úhrady pojistného v Kč	sleva za propojitelnost v Kč ²⁾	celkem roční pojistné v Kč	aktuální pojistné pro poj. rok v Kč
1	Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele	26 065,15	0,00	0,00	0,00	26 065,-	23 733,-
Celkem v Kč ³⁾						26 065,-	23 733,-

Celkové pojistné za pojistnou smlouvu upravené na dlužitelnost počtem splátek v Kč

¹⁾ způsobem úhrady je zvolena metoda úhrady pojistného např. složenka, SIPO;

²⁾ sleva za propojitelnost – výše příznané slevy za propojitelnost je závislá na počtu platících pojištění v pojistné smlouvě

³⁾ Pojistné v jednotlivých sloupcích je zaokrouhleno na 2 desetinná místa a v posledních dvou sloupcích na celé Kč

Tabulka 1b – Přehled pojištění, která v aktuálním pojistném roce stornována

Tabulka 1b - Přehled stornovaných pojištění

pořadové číslo pojištění v pojistné smlouvě	název pojištění	roční pojistné v Kč	pojistné za dobu trvání pojištění v Kč
Celkem v Kč			

2. Přehled splátek pojistného

Tabulka 2 – Přehled splátek – datum jejich splatnosti a výše pojistného

Jednotlivé splátky pojistného (tabulka 2) mají být vždy hrazeny v termínech a ve výších podle platných detailů v bodě 3. Způsob úhrady pojistného

Tabulka 2

datum splatnosti	výše splátky pojistného v Kč stav před provedenou změnou	aktuální stav	
1. 1. 2013	0,007		9,607
22. 8. 2013	0,-		14,126
Celkem v Kč	0,007		23,733

3. Způsob úhrady pojistného

Číslo účtu: 246246

Kód banky: 5500

Variabilní symbol: 5091447735

Všech případných dotazů Vám rádi zodpovíme, pokud jste našimi Klientskými servery na telefonní lince 841 114 114. Rovněž nás můžete kontaktovat písemně na naší korespondenční adrese Česká pojišťovna a.s., P.O. Box 305, 601 00 Brno

Dne 21. 8. 2013

Ing. Michal Hofman

všechny ředitel správy pojistem a plateb

Pojišťovna roku 2012

3,6 MILIONKRÁT DÍKY
VŠEM NAŠIM KLIENTŮM

Vážíme si, že jste nám pomohli
k titulu Pojišťovna roku.



www.ceska-pojistovna.cz 841 114 114



ČESKÁ POJIŠŤOVNA

Česká pojišťovna a.s. IČO: 246246



ČESKÁ
POJIŠŤOVNA



Z-SZME01/N

Pojištění odpovědnosti podnikatele
Pojistná smlouva č. 50914477-15

ORSmix s.r.o.
Šluknovská 315/14
190 00 Praha
ČESKÁ REPUBLIKA

Potvrzení o provedení změny pojistné smlouvy

V Praze dne 21. 3. 2013

Vážný kliente,

dovolujeme si Vám oznámit, že ve výše uvedené pojistné smlouvě jsme provedli Vámi požadované změny dne 22. 3. 2013 takto:

Aktualizace pojistné smlouvy, úprava pojistného na základě výše příjmů před zdaněním za rok 2012, která činí čca 8000000,- Kč

Vše případně dotazy Vám rádi zodpoví pracovníci našeho Klientského servisu na telefonní lince 841 114 114. Rovněž vás můžete kontaktovat písemně na naší korespondenční adrese P.O.Box 305, 601 00 Brno.

S pozdravem

Ing. Michal Hofman
všechní ředitel správy pojištění a pláten

Informace pro klienta k pojistné smlouvě č. 50914477-15

Dle § 21 zákona č. 38/2004 Sb. o pojišťovacích zprostředkovatelích a samostatných likvidátorech pojišťovacích údaostí a o změně zvláštního zákona v platném znění: Informace pro klienta jsou informacemi ve smyslu výše uvedeného zákona, které je pojišťovaci zprostředkovatel povinen před uzavřením pojistné smlouvy sdělit a jestliže to nezbytně, přejetí změně klientovi nebo pojistníkovi sdělit i dále jen klientovi, nejpozději za uzavření následně uzavřené pojistné smlouvy.

Klient

Název firmy: ORS s.r.o.
Slukovská 315/14, Praha – 150 00, ČESKÁ REPUBLIKA
IČ: 24784834

Pojišťovaci zprostředkovatel

Jméno a příjmení: Milena KLÁBOUCHOVÁ
IČ: 47618809
Místo podnikání: V Průčelí 1649, 149 00 Praha 415
Zapsan v registru poj. zprostředkovatelů a sam. likvidátorů
ČNB pod č. 00831VPA
Jméno a příjmení pojišťovacího zprostředkovatele (oprávněného
jednat. s klientem): Milena Klabouchová

– Zapsí pojišťovacího zprostředkovatele v leg. strán. pojišťovacích zprostředkovatelů (ze ověření ve Vestníku ČNB) a na internetových stránkách ČNB nebo přímo na ČNB
– Pojišťovaci zprostředkovatel prohlašuje, že na smluvní povinnost vykonávací zprostředkování pojištění vyhradně pro ČP a není povinen poskytovat analýzu nabídky pojištění dle § 21 odst. 7 zákona č. 38/2004 Sb.

– Pojišťovaci zprostředkovatel nemá žádný primý ani nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu České pojišťovny (s dále jen ČP), se kterou má být pojištění sjednáno.

– Smlouva na pojištění je zprostředkována na psdát osobě nebo písemně na ČNB nebo Oddělení stížností ČP.

– Žalobu na pojišťovacího zprostředkovatele lze podat u věcně a místně příslušného soudu
– ČP nebo osoba ovládající ČP nemá žádný primý podíl na hlasovacích právech a kapitálu pojišťovacího zprostředkovatele

Požadavky a potřeby klienta související se sjednáváním firemním pojištěním

Pojištění odpovědnosti za škodu dopravce Pojištění odpovědnosti za škodu

Pojišťovaci zprostředkovatel doporučuje klientovi tento pojistný produkt.

Pojištění odpovědnosti za škodu podnikatele
Aktualizace pojistné smlouvy, úprava pojistného na základě výše příjmu před zdaněním za rok 2017, která činí cca 8000000,-Kč

Důvody, na kterých pojišťovaci zprostředkovatel zakládá svo doporučení pro výběr daného pojistného produktu

- | | | |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Příjmy firmy | <input type="checkbox"/> Majetková situace firmy | <input type="checkbox"/> Počet zaměstnanců |
| <input type="checkbox"/> Plány do budoucna | <input type="checkbox"/> Stavající zápisem firmy | <input checked="" type="checkbox"/> Druh podnikání firmy |

Pojišťovaci zprostředkovatel svým podpisem potvrzuje, že svou činnost vykonává s odbornou péčí, chrání zájmy spotřebitele, neuvádí nepravdivé, nepřesné, neúplné, nejasné nebo dvojsmyslné údaje a informace, nezaměňuje údaje o charakteru a vlastnostech poskytovaných služeb. Na požádání předložil klientovi osvědčení o svém zápisu do registru dle zákona č. 38/2004 Sb. Na žádost klienta mu sdělil způsob svého udržování. Nebude poskytovat v souvislosti se svou činností výhradního pojišťovacího agenta klientovi neoprávněně finanční, materiální či nemateriální výhody.

Klient svým podpisem potvrzuje, že výše uvedené informace mu byly poskytnuty písemně, jasné a přesně, srozumitelnou formou, a to před uzavřením pojistné smlouvy, a že jeho výše uvedené požadavky a potřeby jsou jasné a přesně srozumitelnou formou zaznamenány. Na žádost klienta mu byly tyto informace sděleny ústně, jasné, přesně a srozumitelnou formou před uzavřením pojistné smlouvy.

✓ PRÁCE

Podpis klienta

dne

Podpis pojišťovacího zprostředkovatele

V případě, že klient jednání převzal formálně svým podpisem, je nutné, aby pojišťovaci zprostředkovatel zaslal tento formulář klientovi posílenou dopisovou rukou klienta a po dobu uzavírání pojistné smlouvy a tří měsíců od jejího ukončení si uchovával do učenku potvrzující, že tak prokazatelně učinil, spolu s tímto formulářem.

