



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DOHODA O NAROVNÁNÍ

ke Smlouvě o dílo

ze dne 25. 10. 2018

číslo sml. Objednatele: S-6879/DOP/2018

číslo sml. Zhotovitele: S 19-073-0030

na akci:

„II/118 Zlonice, rekonstrukce mostu ev. č. 118-057“

Smluvní strany

Objednatel:

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

IČ: 70891095 DIČ: CZ70891095

zastoupený: Liborem Lesákem, radním pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek
na základě usnesení Rady Středočeského kraje č. 043-26/2021/RK ze dne 17.06.2021

bankovní spojení: PPF banka, a.s., číslo účtu:



dále jen „**Objednatel**“

a

Zhotovitel:

SWIETELSKY stavební s.r.o.

se sídlem: Pražská tř. 495/58, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice

IČO: 48035599

DIČ: CZ48035599

Zastoupena: Ing. Michalem Belou, ředitelem závodu MOSTY, na základě plné moci a
Ing. Alicí Ondřejčkovou, ekonomem závodu MOSTY, na základě plné moci

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddílu
C, sp. zn. 8032

bankovní spojení:

Raiffeisen BANK a.s. č.ú.

korespondenční adresa:

Swietelsky stavební s.r.o., závod MOSTY
Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8 – Karlín

dále jen „**Zhotovitel**“

se rozhodli uzavřít níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto



DOHODU O NAROVNÁNÍ

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Dne 25. 10. 2018 smluvní strany uzavřely smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení díla – stavby s názvem „II/118 Zlonice, rekonstrukce mostu ev.č. 118/057“ Zhotovitelem, ke které byl dne 23. 9. 2020 uzavřen i Dodatek č. 1 (uvedená smlouva ve znění dodatku dále jen jako „**Smlouva**“).
2. Dle čl. II odst. 2.1 Smlouvy se zhotovitel zavázal provést dílo specifikované v článku I. odst. 1.1 a 1.4 Smlouvy v termínu do 26 týdnů ode dne protokolárního předání staveniště a v souladu s přílohou č. 7 Smlouvy-Aktuální finanční a časový harmonogram plnění. K protokolárnímu převzetí staveniště zhotovitelem došlo dne 20. 3. 2020, a proto byla doba pro dokončení díla dle čl. II odst. 2.1 Smlouvy dohodnuta smluvními stranami na termín 18. 9. 2020

Při realizaci díla dle Smlouvy nastaly okolnosti, které Zhotovitel nemohl při podpisu smlouvy předvídat, a které znemožnily Zhotoviteli realizaci díla v termínu dle čl. II odst. 2.1 smlouvy, jak uveden v odst. 2 tohoto článku dohody. Uvedené okolnosti (dále jen „**Okolnosti**“) spočívají v nutnosti provedení výstavby opěrné zdi v souladu s požadavky památkového ústavu, která přímo navazuje na mostní objekt ev. č. 118/057 ve Zlonicích, tzn. v nutnosti dokončení stavby „II/118 Zlonice oprava zdi“ (dále jen „**Stavba**“), kterou realizuje **Středočeský kraj**, IČO: 70891095, jako Objednatel, se Zhotovitelem na základě smlouvy o dílo ze dne 1. 12. 2020 (dále jen „**Smlouva 2**“). Objednatel potvrzuje, že disponuje Smlouvou č. 2.
3. Objednatel činí za nesporné, že v důsledku Okolností, které Zhotovitel nemohl při podpisu Smlouvy předvídat, Objednatel přerušil provádění prací, které přímo souvisí s dokončením díla dle Smlouvy, a to ke dni 25. 8. 2020.
4. Z důvodů Okolností vznikla dále nutnost provedení vícenákladů při realizaci díla dle Smlouvy, které jsou nezbytné k jeho dokončení, a které jsou uvedeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této dohody (dále jen „**Vícenáklady**“).
5. Za účelem zachování právní jistoty Zhotovitele, že není v prodlení s termínem plnění dle Smlouvy a za účelem dohody o Vícepracích vzniklých z důvodů Okolností uzavírají smluvní strany tuto Dohodu o narovnání, kterou dochází ke stanovení:



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

- a. termínu pro předání a dokončení díla uvedeného v čl. II odst. 2.1 Smlouvy;
- b. změny Ceny za dílo uvedené v čl. III odst. 3.1 Smlouvy v důsledku Vícenákladů.

Článek II

Předmět dohody o narovnání

1. Touto dohodou se smluvní strany dohodly, že termín pro dokončení a předání díla, uvedený v čl. II odst. 2.1 Smlouvy, se nově stanovuje na **11.5.2021**.
2. Touto dohodou se Zhotovitel dále zavazuje, z důvodu Okolností, které zhotovitel nemohl při podpisu smlouvy předvídat, pro Objednatele provést i Vícepráce, uvedené v příloze č. 1 této dohody. Cena těchto Víceprací je smluvními stranami dohodnuta na částku ve výši 816 327,40 Kč bez DPH (slovy: osm set šestnáct tisíc tři sta dvacet sedm korun českých čtyřicet haléřů), k této částce bude připočteno DPH v zákonné výši. Cenu Víceprací se Objednatel zavazuje uhradit Zhotoviteli dle podmínek Smlouvy.
3. V důsledku Víceprací se smluvní strany dohodly na navýšení Ceny za dílo uvedené v čl. III odst. 3.1 Smlouvy, která se v důsledku Víceprací zvyšuje o částku ve výši 816 327,40 Kč (slovy: osm set šestnáct tisíc tři sta dvacet sedm korun českých čtyřicet haléřů) bez DPH.

Výsledná cena díla se zohledněním ZBV č. 2 a ZBV č. 3 se mění následně:

Cena za dílo dle SOD ve znění dodatku č. 1 (čl. III, odst. 3.1): **18 067 315,49 Kč bez DPH**

ZBV č. 2 625 917,40 Kč bez DPH

ZBV č. 3 190 410,00 Kč bez DPH

Cena za dílo ve znění dodatku č. 1 vč. ZBV 2-3: **18 883 642,89 Kč bez DPH**

Touto dohodou se mění cena za dílo uvedená v Článku III odst. 3.1 Smlouvy ve znění Dodatku č. 1, která se zvyšuje ve smyslu předkládaných ZBV č. 2-3 o částku 816 327,40 Kč bez DPH, 987 756,15 Kč včetně DPH 21%.

Na základě vzájemné dohody se upravuje cena díla sjednaná v čl. V. Smlouvy následovně:



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Původní cena díla dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1:

Cena bez DPH	18 067 315,49 Kč
Cena včetně DPH 21%	21 861 451,74 Kč

Nová cena díla dle Dohody o narovnání:

Cena díla bez DPH	18 883 642,89 Kč
Celková cena díla včetně DPH 21 %	22 849 207,89 Kč

Cena dodatečných stavebních prací, které jsou uvedeny v ZBV 2– 3, činí 816 327,40Kč bez DPH, 987 756,15 Kč s DPH

Cena dodatečných stavebních prací, které jsou uvedeny v ZBV 2 - 3, činí 976 271,80 Kč bez DPH, 1 181 288,88Kč s DPH, avšak po odečtení méněprací v hodnotě 159 944,40 Kč bez DPH, 193 532,72 Kč s DPH se původní cena díla ve znění Dodatku č. 1 mění z **18 067 315,49 Kč bez DPH**, 21 861 451,74 Kč s DPH na **18 883 642,89 Kč bez DPH**, 22 849 207,89 Kč s DPH tj. jedná se o zvýšení ceny díla o 816.327,40 Kč bez DPH, 987 756,15 Kč s DPH.

Suma změn kladných a změn záporných Skupiny 3 a 4 stanovených dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a Dohodou o narovnání činí 29,22% hodnoty závazku (nepřekračuje povolený limit 30%), absolutní hodnota změn Skupiny 3 a 4 činí celkem 33,25% hodnoty závazku (nepřekračuje povolený limit 50%). Suma změn kladných a změn záporných Skupiny 5 stanovených dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a Dohodou o narovnání činí 4,36% hodnoty závazku (nepřekračuje povolený limit 15%).

- Změna závazku je předkládána v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 a 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v souladu se Směrnicí ředitele KSÚS, upřesňující provádění změn závazku dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Objednatel prohlašuje, že Zhotovitel není ke dni podpisu této dohody v prodlení s realizací díla dle Smlouvy, a že nemá vzhledem k Okolnostem vůči Zhotoviteli žádný nárok na smluvní pokutu dle Smlouvy.
- Smluvní strany shodně konstatují, že uzavřením této dohody jsou nově upravena práva a povinnosti stran z původního závazku – Smlouvy a jejich splněním budou tato práva a povinnosti zcela a v plném rozsahu vypořádány.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Článek II.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda o narovnání ke Smlouvě nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv, které provede Objednatel do 30 dnů od jeho podpisu.
2. Tato Dohoda byla schválena v Radě Středočeského kraje usnesením č. 043-26/2021/RK ze dne 17.06.2021.
3. Tato Dohoda je podepisována elektronicky
4. Nedílnou součástí této dohody tvoří následující přílohy:
Příloha č. 1 Vícenáklady – ZBV 2
Příloha č. 2 Vícenáklady – ZBV 3
Příloha č. 3: plná moc k zastupování a podepisování za Zhotovitele

V Praze dne:

dne:

Objednatel

Zhotovitel

Středočeský kraj

SWIETELSKY stavební s.r.o.

**Libor
Lesák**

Digitálně podepsal
Libor Lesák
Datum: 2021.07.09
08:53:42 +02'00'

**Michal
Beľa**

Digitálně podepsal
Michal Beľa
Datum: 2021.07.08
15:15:43 +02'00'

Libor Lesák

Radní pro oblast investic, majetku
a veřejných zakázek

Ing. Michal Beľa

ředitel závodu MOSTY
na základě plné moci

**Alice
Ondrejčková**

Digitálně podepsal Alice
Ondrejčková
Datum: 2021.07.08 13:49:49
+02'00'

Ing. Alice Ondrejčková
ekonom závodu MOSTY
na základě plné moci