



**ROP  
STŘEDNÍ  
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI  
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU  
UNIÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO  
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

**ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY DLE § 156 ZÁKONA Č. 137/2006 SB., O  
VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH , (DÁLE JEN „ZÁKON“)**

**ZADAVATEL:** Středočeský kraj  
Sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5  
Jednající: MVDr. Josef Řihák, hejtmán  
Dr. Ing. Jiří Peřina, radní Středočeského kraje  
IČ: 70891095

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:**  
II/275 Mcely- Křinec, rekonstrukce silnice

<b>Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky</b>	
<p>Veřejný zadavatel popíše změny</p> <p>a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny</p> <p>b) v popisu předmětu veřejné zakázky</p> <p>c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele</p> <p>d) předpokládaný termín splnění veřejné zakázky oproti skutečnostem uvedeným podle § 1.</p>	<p>Došlo ke změně předpokládaného termínu splnění veřejné zakázky oproti údajům uvedeným v předběžném oznámení dle ustanovení § 1 vyhlášky č. 232/2012 Sb. Zadavatel nově stanovuje předpokládaný termín ukončení plnění veřejné zakázky nejpozději do 31. 8. 2015.</p> <p>Ostatní údaje (popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, popis předmětu veřejné zakázky, popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele) zůstávají beze změny.</p>
<p>Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.</p>	<p><u>Riziko nerealizace veřejné zakázky:</u></p> <p>Riziko nerealizace veřejné zakázky: Nedojde k naplnění potřeb zadavatele, které jsou zároveň potřebami obyvatel kraje, tzn. zadavatel by nezajistil rekonstrukci silnice, která spočívá v zajištění lepší dopravní obslužnosti v daném místě, neboť rekonstrukcí by mělo dojít ke zvýšení bezpečnosti a k obnově a zesílení krytu vozovky dle provedené diagnostiky. Zadávací podmínky veřejné zakázky jsou stanoveny tak, aby realizace veřejné zakázky proběhla řádně a včas v souladu s právním řádem ČR.</p> <p><u>Riziko prodlení s plněním veřejné zakázky:</u></p> <p>Riziko prodlení s plněním veřejné zakázky: V případě prodlení s realizací předmětu veřejné zakázky může dojít k ohrožení poskytnutí dotačních prostředků a tím k ohrožení financování celé veřejné zakázky. Zadavatel pro tento případ v závazném návrhu smlouvy stanovil sankční a zajišťovací prostředky,</p>



	<p>zejm. smluvní pokutu za prodlení s realizací předmětu plnění veřejné. Zadavatel případně v případě prodlení bude po vybraném uchazeči uplatňovat náhradu škody související s jeho činnostmi při naplnění zákonných podmínek.</p> <p><u>Riziko snížení kvality plnění:</u></p> <p>Riziko snížení kvality plnění: Kvalita plnění je zadavatelem jasně definována v zadávacích podmínkách (smlouvě), a proto zadavatel nepřipouští, že by mohlo dojít k jakémukoliv snížení kvality plnění. Kvalita plnění je definována odkazem na relevantní právní předpisy a jiné normy a certifikáty. Zadavatel po celou dobu záruční doby bude požadovat aby předmět plnění byl ve stanovené kvalitě, tak jak zadavatel vymezil ve smlouvě.</p> <p><u>Riziko vynaložení dalších finančních nákladů:</u></p> <p>Riziko vynaložení dalších finančních nákladů: Předmět plnění veřejné zakázky je jasně a určitě definován zadávacími podmínkami resp. vymezením předmětu plnění veřejné zakázky v souladu se zákonem. Cena stanovená na základě zadávacího řízení tak je konečná a úplná vč. všech nákladů souvisejících s předmětem plnění veřejné zakázky. Zadavatel tak nepředpokládá vynaložení dalších finančních nákladů v souvislosti s realizací předmětné veřejné zakázky. Případné vícepráce budou realizovány v souladu se zákonem. V případě nutnosti vynaložení dalších finančních nákladů z důvodu na straně vybraného uchazeče, zadavatele bude jednoznačně uplatňovat náhradu škody v případě naplnění zákonných podmínek.</p>
Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Zadavatel nevolí alternativní naplnění plánovaného cíle.
Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Zadávací podmínky veřejné zakázky jsou stanoveny tak, aby realizace veřejné zakázky proběhla řádně a včas v souladu s právním řádem ČR.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	---

**Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky**



Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Zadavatel požaduje předložení seznamu stavebních prací v přiměřeném rozsahu, ze kterého vyplývá, že finanční hodnota uvedených stavebních prací není v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění přiměřenosti	Zadavatel nepožaduje.



ROP  
STŘEDNÍ  
ČECHY



INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI  
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU  
UNIÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO  
REGIONÁLNÍ ROZVOJ

požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	
---	--

<b>Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na stavební práce dle § 1 odst. 3 vyhlášky č. 231/2012 Sb.</b>	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící splatnost faktur.	Zadavatel stanovil <b>splatnost faktur na 60 kalendářích dnů</b> od data vystavení faktury, s ohledem na potřeby veřejného zadavatele a na fakt, že se jedná o dotovaný projekt (dlouhé lhůty administrace žádostí o platbu).
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám.	Aby zadavatel předešel případným rizikům spojeným s realizací veřejné zakázky, požaduje po dodavateli (zhotoviteli) <b>pojištění odpovědnosti za škodu</b> způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši nejméně <b>20.000.000,- Kč</b> . Pojištění odpovídají složitosti, rozsahu a charakteru předmětu plnění a adekvátně pokrývají škodu, která by mohla vzniknout.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky.	Zadavatel nepožaduje.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek poskytnutí jistoty.	Zadavatel dále požaduje k zajištění splnění povinností uchazeče vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení jistotu ve výši <b>550 000,- Kč</b> . Daný zajišťovací institut dává zadavateli záruky, že v případě, že uchazeč v rozporu se zákonem nebo zadávacími podmínkami zruší nebo změní nabídku, odmítne-li uzavřít smlouvu podle § 82 odst. 2 a 4 nebo nesplní povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy podle § 82 odst. 4, bude zadavatel oprávněn plnit z bankovní záruky.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící záruční lhůtu.	Zadavatel požaduje <b>záruční lhůtu</b> na dílo v délce 60 měsíců u stavební části díla a v délce 36 měsíců u technologické části díla. Zadavatel má zájem na kvalitním zpracování předmětu veřejné zakázky a zajištění jeho následného fungování. V případě výskytu vad po předání předmětu veřejné zakázky, pak v rámci záruční doby bude zhotovitel povinen bezplatně odstranit zjištěné vady a to po dobu stanovené záruční doby. Zadavatel stanovuje záruční lhůty s ohledem na věcné plnění, ke kterému se záruční lhůty vztahují. Opět se jedná o lhůty



	odpovídající běžné obchodní praxi.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele.	<p>Zadavatel stanovil dále následující <b>smluvní pokuty</b>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• smluvní pokutu za prodlení dodavatele se zhotovením a předáním díla nebo jeho části, výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení se zhotovením díla a 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH</li> <li>• smluvní pokutu za nedodržení stanovené lhůty pro odstranění vad a nedodělků, přičemž její výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení s odstraněním vad a nedodělků a částky 10.000,- Kč</li> <li>• smluvní pokutu za prodlení s odevzdáním staveniště, přičemž její výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení a částky 1.000,-Kč</li> <li>• smluvní pokutu za každé jednotlivé porušení neoznámení přiměřeného prodloužení doby plnění (v souladu se smlouvou o dílo), a to částku 5 % z celkové ceny díla, minimálně však 300 000,- Kč</li> <li>• další smluvní pokuty uvedené v návrhu smlouvy o dílo.</li> </ul> <p>Smluvní pokuty jsou občanskoprávními zárukami působících k tomu, aby závazky byly plněny řádně a včas. Tyto záruky jednak působí tak, aby povinnosti ze závazkových vztahů byly splněny a představují pro případ nesplnění závazku hrozbu dodatečnou sankcí. Jde tedy o smluvní sankci sjednanou pro případ nesplnění nebo nikoliv řádného či včasného splnění smlouvy (neboli pro případ, že dlužník svůj závazek nesplní vůbec, anebo jej nesplní řádně a včas). Výše smluvních pokut odpovídá charakteru, rozsahu, složitosti a hodnotě díla a jsou stanoveny přiměřeně i s ohledem na soukromoprávní předpisy a s ohledem na konkrétní smluvní povinnosti smluvních stran, které zajišťují.</p>
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur.	Smluvní pokuta za prodlení zadavatele s úhradou ceny díla nebo její části je stanovena následovně: objednatel je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Účelem této podmínky je zajištění dobrých platebních vztahů objednatel – poskytovatel.
Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek.	Zadavatel uvádí, že všechny jím vymezené obchodní podmínky jsou v souladu s Právním řádem České republiky.

<b>Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky</b>	
<b>Technická podmínka</b>	<b>Odůvodnění technické podmínky</b>
Zadavatel vymežil v zadávací dokumentaci pouze takové technické podmínky, které nepřekračují	



**ROP  
STŘEDNÍ  
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI  
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU  
UNÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO  
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

rozsah uvedený v § 44 odst. 4 zákona, § 45 a § 46 zákona.

**Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky**

<b>Hodnota</b>	<b>Odůvodnění</b>
Nejnižší nabídková cena	Základním hodnotícím kritériem zadavatel stanovil nejnižší nabídkou cenu. Veškeré požadavky na předmět plnění zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a rovněž ve vzoru smlouvy, tudíž bude hodnocena pouze nabídková cena. Zadavatel výše uvedené považuje za nejefektivnější řešení, kterým předpokládá, že bude dosaženo, co nejnižších nákladů při realizaci předmětu veřejné zakázky a bude rovněž možné dosáhnout úspor.

**Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky**

<b>Hodnota</b>	<b>Odůvodnění</b>
29 362 268,- Kč bez DPH	Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu této veřejné zakázky v souladu § 13 odst. 2 zákona, a to na základě údajů a informací o veřejných zakázkách stejného či obdobného předmětu plnění, které v minulosti zadavatel realizoval. Zadavatel vycházel jak ze svých vlastních zkušeností, tak i z dalších dostupných informací a údajů. Zadavatel zohlednil vývoj relevantních faktorů na trhu v čase tak, aby použité údaje a informace mohly být považovány za aktuální