

SMLOUVA O DÍLO

1.

Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Kladno

Havířská 1141, 27201 Kladno

IČO: 00066729

Zastupující osoba: RNDr. Daniela Tomsová

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. RESPO spol., s r.o.

se sídlem: Lety 226, Lety 252 29

IČ: 18620973, DIČ: CZ18620973

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze v odd. C, vložka 2255

zastoupen: Josefem Hůlou

zástupce pověřený jednáním ve věcech:

- technických: Strejček Pavel tel.: 220 200 200
- smluvních: Josef Hůla tel.: 220 200 200

bankovní spojení: ČSOB, a.s., Praha

číslo účtu: 25000000000000000000

(dále jen „**Zhotovitel**“)

I.

Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě a v níže uvedeném termínu provést stavební práce, v rozsahu položkového rozpočtu, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.

Změny nebo vícepráce požadované objednatel, pokud znamenají zvýšení rozsahu dodávek nebo prací, objednatel zadá u zhotovitele. Na tyto práce se nevztahují termíny dokončení díla a cena díla dle této smlouvy.

Případné neprovedené práce budou zúčtovány v konečné faktuře.

II.

Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo v následujících termínech

Termín zahájení prací: 1. 7. 2021

Termín dokončení prací: 31.8.2021

III.

Cena za dílo

Cena díla v rozsahu dle této smlouvy: s DPH 897.205,- Kč bez 21% DPH 741.492,- Kč

IV.

Platební podmínky

1. Cena díla bude proplacena následujícím způsobem:

bankovním převodem na bankovní účet zhotovitele číslo:

splatnost faktury bude 10 dnů od jejich doručení objednateli

- objednatel splní svou platební povinnost v den, v němž bude příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele

2. Faktury zhotovitele musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení faktury a čísla IČO a DIČ
- název a sídlo zhotovitele a objednatele,
- číslo bank. Účtu zhotovitele
- předmět plnění
- cena provedených prací
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- úctovaná částka
- den vystavení a splatnosti faktury

3. Objednatel může fakturu vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou.

V.

Závazky zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě a dodatcích. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.

Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele.

Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.

VI.

Závazky objednatele

Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli stavební parcelu ve stavu, který je způsobilý k řádnému provádění díla nejpozději dne 31. 8. 2021.

VII.

Převzetí díla

1. Dílo vymezené čl.I této smlouvy bude splněno řádným a včasným provedením díla.
2. Objednatel je povinen dílo převzít pouze v případě, že na něm nebudou v době převzetí zjištěny žádné podstatné vady a nedodělky či jiné nedostatky bránící řádnému využívání díla.

Zhotovované dílo je od počátku výstavby ve vlastnictví objednatele. Odpovědnost za škody nese po celou dobu zhotovování díla do předání díla objednateli zhotovitel.

VIII.

Ostatní podmínky smlouvy

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla:
 - kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy,
 - upozorňovat na zjištěné nedostatky

- dát zhotoviteli příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
2. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy* objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení jiných věcech určených do objektu nebo k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.
 3. Při nedodržení smluvního termínu dokončení prací má objednatel požadovat slevu z díla ve výši 0,03 % za každý den prodlení.
 4. Při nedodržení splatnosti má zhotovitel právo účtovat penále ve výši 0,03 % za každý den prodlení.
 5. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že Objednavatel má zájem o plnění této smlouvy v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel se proto výslovně zavazuje při realizaci smlouvy dodržovat veškeré pracovněprávní předpisy (a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisy upravující mzdové podmínky, pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) dále právní předpisy týkající se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na realizaci této smlouvy podílejí, tedy bez ohledu na to, zda se jedná o zaměstnance prodávajícího či jeho poddávatele.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
2. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:
 - a) prodlení zhotovitele delší než 30 dnů v dílčích pracích dle harmonogramu, bude-li sjednán
 - b) nesplnění objemu díla zhotovitelem v rozsahu 50% v polovině sjednané lhůty
 - c) prodlení zhotovitele delší než 10 dnů se zahájením prací
 - d) soustavné nebo zvlášť hrubé porušení provozních podmínek pracoviště zhotovitelem, k jejichž dodržování se zhotovitel v této smlouvě zavázal
 - e) soustavné nebo zvlášť hrubé porušení podmínek jakosti díla
3. Podstatným porušením této smlouvy, zakládajícím právo zhotovitele na odstoupení od smlouvy, se rozumí rovněž případ, kdy příslušný orgán veřejné moci (Státní úřad inspekce práce či oblastní inspektorát práce, Krajská hygienická stanice atd.) zjistí svým pravomocným rozhodnutím v souvislosti s plněním této smlouvy porušení obecně závazných právních předpisů.

X.

Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i zhotovitel.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Přílohy: 1x položkový rozpočet

V Kladně dne 8.6.2021



Objednatel: RNDr. Daniela Tomšová

Zhotovitel: Josef Hůla

