

Objednatel stavby:



Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.

Zborovská 11, 150 21 Praha 5
IČ: 000 66 001

Souřadnicový systém: S-JTSK

Výškový systém: Bpv

| | | | | |
|-----------------|---------------------|------------------------------|---------------------|---|
| Číslo zakázky: | 15 279 00 | HIP: | Ing. Petr SOUČEK | Praha 4, Bezová 1658, 147 14 tel: +420 244062215 fax: +420 244461038 e-mail: pontex@pontex.cz |
| Schválil: | Ing. Václav HVÍZDAL | 602214618, soucek@pontex.cz | | |
| | | Zodp. projektant: | Ing. Martin VAVŘENA | |
| | | 241096737, vavrena@pontex.cz | | |
| Tech. kontrola: | Ing. Petr DRBOHLAV | Vypracoval: | Ing. Martin VAVŘENA | |
| | | 241096737, vavrena@pontex.cz | | |

| | | | | | |
|-------------|--|-------|-----------|----------|-------------|
| Objednatel: | KSUS Středočeského kraje | Obec: | KARLŠTEJN | Kraj: | STŘEDOČESKÝ |
| Akce: | III/11619,11620, MOSTY EV. Č. 11619-1 A 11620-1,2,4 MOST EV. Č. 11620-1 PŘES POTOK V OBCI KARLŠTEJN | | | Datum | Stupeň |
| | | | | 01/2016 | DSP/PDPS |
| Část: | G. DOKLADY | | | Souprava | Č. přílohy |
| | | | | | G |

Vážený pan
Ing. Martin Vavřena
Pontex s.r.o.
Bezová 1658
147 14 Praha 4

Váš dopis

Naše značka: 185/2016-POS-PB
Datum: 25.8.2016

Vyřizuje: Maněna 318 628 882
lubos.manena@cetin.cz

Věc : Stanovisko společnosti CETIN a.s.

Název akce : Most ev. č. 11620-1 přes potok v obci Karlštejn

Stavebník : Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5

Na základě vydaného vyjádření o existenci PVSEK pod čj: 658001/16 a doložené situace v PD Vám sděluji následující:

V místě budoucí stavby se nachází síť elektronických komunikací (dále jen SEK), zajišťující telekomunikační obslužnost telefonickým a datovým provozem.

Výše uvedená stavba si vyžádá vyvolané přeložení a ochráníení dotčených tras SEK.

Souhlasíme n navrhovaným řešením dle PD.

Vše bude řešeno na náklady a objednávku stavebníka podle Zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích a podle příložených Základních podmínek naší

společnosti ve všech případech vyvolaných stavbou. V tomto případě jde o přeložení a ochránění dotčené kabelizace – její vymístění ze zájmového území pro stavbu: “Most ev. č. 11620-1 přes potok v obci Karlštejn”.

Před zahájením správního (územního, atd.) řízení požadujeme, aby na místně příslušném, stavebním úřadě byla předložena také podepsaná smlouva o vyvolané překládce sítí elektronických komunikací. Vyvolanou překládku požadujeme koordinovat s ostatními pracemi.

Dále postupujte podle vydaného vyjádření o existenci.

Požadujeme, aby toto stanovisko bylo zohledněno v zahajovaném řízení a stavebník (investor) s ním byl prokazatelně seznámen.

Stavebník se s tímto stanoviskem, projektem stavby a vydaným vyjádřením obrátí na oddělení výstavby sítí Praha za účelem řešení přeložky SEK, dle přiložených Základních podmínek.

Na základě shora uvedeného souhlasí společnost Česká telekomunikační společnost a.s se zahájením řízení a následně provedení stavby.

Příloha : Základní podmínky společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pro realizaci překládky vedení a zařízení sítě elektronických komunikací SEK vynucené cizími stavebníky

S pozdravem
Maněna Luboš

Česká telekomunikační infrastruktura a. s.

Ochrana sítí Praha – pracoviště Příbram



PONTEX s.r.o.
Bezová 1658
147 14 PRAHA 4

Došlo: 23-06-2016
Č.j.: 1872/2016
Přílohy:
K vyřízení: 780 (MVA)
Rozdělit:

Pontex s.r.o.
Bezová 1658/1
Praha
147 00 BRANÍK
Česká republika



000000010126051100

VÁŠ DOPIS ZNAČKY
001085945290

NAŠE ZNAČKA
8120055234

LINKA
840 840 840

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
21. 6. 2016

Vyjádření Provozovatele distribuční soustavy k žádosti č. 8120055234

Vážený žadateli,

Vašemu požadavku o přeložku most č. 11620-1 11620-1, 267 18 Karlštejn, Budňany, ze dne 31. 5. 2016, lze vyhovět po splnění následujících podmínek.

Přeložka bude provedena tímto způsobem:

Z důvodu rekonstrukce stávajícího mostu ev. č. 11620-1 přes potok v obci Karlštejn bude provedena přeložka stávajícího kabelového vedení VN 22 kV a NN 0,4 kV. Stávající kabely VN 1x AXEKCEY 3x150mm² (3x120mm²) a NN 5x AYKY AYKY 3x240+120mm² budou před zahájením prací na opravě mostu přerušeny nespojkovány a přeloženy do provizorních chráničků umístěných mimo konstrukci mostu, tak aby byl zajištěn bezpečný provoz el. zařízení. Po vybudování nového mostu bude provedena definitivní přeložka kabelů. Kabely budou uloženy do chráničků (6x průměr 160mm) připravených v konstrukci mostu a sespojovány (založení chráničků zajistí investor rekonstrukce mostu). Uložení kabelového vedení v mostu musí být provedeno v souladu s PNE 34 1050 a ČSN 73 6005.

Zmíněné úpravy může provést dle §47 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů (energetický zákon), pouze provozovatel (vlastník energetického zařízení) na náklady toho, kdo přeložku vyvolal. V příloze Vám zasíláme návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení ve 2 vyhotoveních. Pokud s tímto návrhem souhlasíte, tak oba podepsané návrhy zašlete na adresu ČEZ Distribuce, a. s., Guldenerova 19, 326 00, Plzeň k rukám pan(i) Zdeněk Strakoš. Obratem Vám zašleme námi potvrzenou smlouvu. Po uzavření smlouvy zahájíme zpracování projektové dokumentace včetně získání stavebního povolení. Následně bude upřesněna výše ceny přeložky a uzavřena smlouva na její úhradu. Po úhradě zálohy bude provedena přeložka zařízení distribuční soustavy a zbylé náklady vyfakturovány po jejím ukončení.

Při úspěšném územním projednání stanoveného technického řešení činí odhad celkových nákladů na přeložku zařízení distribuční soustavy cca 460500.00 Kč. Výše této ceny bude upřesněna smluvním vztahem.

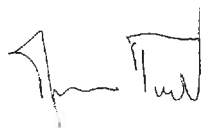
ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | Zákaznická linka: 840 840 840, Linka pro hlášení poruch: 840 850 860, fax: 371 102 008, e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 | zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 | bank. spoj.: KB Praha 35-4544580267/0100 |
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

Otočte prosím

Platnost stanoviska je do 21. 12. 2016, pokud v této lhůtě neproběhnou další vzájemná jednání upřesňující tuto dobu.

S pozdravem

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'T' followed by a series of loops and a final vertical stroke.

Tibor Brezina
Vedoucí oddělení Připojování



SMLOUVA

číslo: Z_S14_12_8120055234

o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, uzavřené podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“).

I. SMLUVNÍ STRANY

PROVOZOVATEL:

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035
se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
s předmětem podnikání (mimo jiné) – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu/kód banky: 35-4544580267/100,
na základě pověření ze dne 20150123 zastupuje: Tibor Brezina, pozice: Vedoucí oddělení Připojování
(dále jen „provozovatel“)

Kontaktní údaje:

Adresa pro písemný styk: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00
Zákaznická linka: 840 840 840; www.cezdistribuce.cz; E-mail: info@cezdistribuce.cz

ŽADATEL:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Číslo zákazníka: 0010699698
Datum narození: 00000000, IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001
Ulice: Zborovská 11
Obec: Praha 5 - Smíchov, Dodací pošta: Praha 5, PSČ: 150 00
Zápis v obchodním rejstříku (rejstříkový soud a spisová značka (tj. oddíl a vložka)):
Zástupce: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, tel. č.:
(dále jen „žadatel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Žadatel se zavazuje na základě písemné výzvy od provozovatele do 30 dnů od jejího doručení uzavřít konečnou smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (dále jen „konečná smlouva“), ve smyslu stanoviska provozovatele ze dne 20160621 ev. č. 8120055234 na stavbu most č. 11620-1 11620-1, Karlštejn, 267 18, Krajská správa a údržba silnic Středočeského k (dále jen „přeložka“).

Provozovatel je povinen učinit uvedenou výzvu nejpozději do 30 dnů od splnění veškerých podmínek stanovených příslušnými právními předpisy pro zahájení stavby přeložky a zajištění jejího zhotovitele, nejdéle však do dvou let od uzavření této smlouvy, nedohodnou-li se provozovatel s žadatelem na prodloužení této lhůty.

V konečné smlouvě se provozovatel zaváže zajistit realizaci přeložky do 6 měsíců po uzavření konečné smlouvy o úhradě nákladů na přeložku, po vlastní úhradě zálohové platby na tyto náklady a po úspěšném předání a převzetí staveniště (za předpokladu vhodných klimatických podmínek).

III. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

a) PROVOZOVATEL:

1. Zajistí zpracování projektové dokumentace (dále též jen „PD“) na danou přeložku v rozsahu stanoveného technického řešení dle stanoviska provozovatele, jehož ev. č. je uvedeno v čl. II této smlouvy.
2. Zajistí nutnou inženýrskou činnost související s projektem vč. zajištění potřebného povolení podle stavebního zákona. Provozovatel je vázán povinností realizace přeložky pouze za předpokladu, že se k navrženému technickému řešení podaří získat potřebné povolení podle stavebního zákona (vyjma případů, kdy se na základě stavebního zákona toto povolení nevyžaduje).
3. Zajistí dodavatele přeložky.
4. Výše nákladů žadatele obsažených v konečné smlouvě se bude řídit těmito zásadami:
Na základě zákona č. 458/2000 Sb. § 47 ve znění pozdějších předpisů provozovatel zajistí realizaci přeložky na náklady žadatele.
Předběžný odhad celkových realizačních nákladů přeložky činí 460 500,00 Kč.
Předpokládané náklady (bez DPH) spojené s realizací přeložky budou vyčísleny po zajištění zhotovitele a upřesnění ceny hlavního materiálu dle zpracované projektové dokumentace ve smlouvě o realizaci přeložky. Skutečné náklady budou vyúčtovány po ukončení samotné realizace přeložky a po provedení vkladu případných věcných břemen (služebností) podle energetického zákona (dále jen „věcné břemeno“) k přeložkou dotčeným nemovitým věcem. V případě nutnosti zřízení věcných břemen vyvolaných přeložkou může být zálohová platba na realizaci přeložky rozdělena za účelem samostatného vyúčtování nákladů na tato věcná břemena.
5. Předpokladem pro uzavření konečné smlouvy je rovněž uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene s vlastníky nemovitých věcí dotčených stavbou přeložky.
6. Po podepsání konečné smlouvy a úhradě zálohy na náklady realizace přeložky žadatelem zajistí realizaci stavby přeložky.

Otočte prosím

7. Zjistí-li provozovatel, že přeložku není možné za původních předpokládaných podmínek provést, oznámí tuto skutečnost bezodkladně žadateli společně s předložením návrhu dodatku k této smlouvě, případně s návrhem jiného řešení. Nepřijetí návrhu smluvního dodatku dle předchozí věty žadatelem ve lhůtě stanovené provozovatelem, která nesmí být kratší jak 30 dnů, zakládá právo provozovatele odstoupit od této smlouvy.

b) ŽADATEL:

1. Zavazuje se poskytnout za provozovatelem stanovených podmínek nezbytnou součinnost a podklady pro zhotovení PD.
2. Je povinen přijmout od provozovatele nabídku (návrh) konečné smlouvy ve lhůtě do 30 dnů od jejího doručení, pokud její obsah nebude odporovat ujednáním této smlouvy. Přijetím nabídky dle předchozí věty se rozumí zpětné doručení jednoho vyhotovení konečné smlouvy podepsané žadatelem provozovateli bez učinění jakýchkoliv dodatků nebo odchylek od obsahu nabídky. V opačném případě je provozovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a žadatel je povinen provozovateli nahradit v důsledku toho vzniklou škodu.
3. Pokud žadatel v průběhu zpracování svůj požadavek zruší nebo neuzavře ve lhůtě uvedené v bodě 2. konečnou smlouvu na realizaci přeložky, uhradí dosud vzniklé či konečné náklady za zpracování projektové dokumentace a na inženýrskou činnost na základě předložené faktury. Předběžný odhad celkové ceny za zpracování projektové dokumentace a inženýrskou činnost činí 96375,- Kč. Konečná cena za PD bude stanovena na základě součtu ceny za zpracování technické části PD a kalkulace ceny za uzavření nezbytných smluv o budoucích smlouvách na zřízení věcného břemene na přeložku dotčených nemovitých věcech, vč. uhrazených správních poplatků a nákladů na potřebné geodetické práce v rámci zpracování PD.
4. Na nemovitých věcech ve vlastnictví žadatele, dotčených stanoveným technickým řešením přeložky dle stanoviska provozovatele, jehož ev. č. je uvedeno v čl. II této smlouvy, umožní zřízení věcného břemene za finanční náhradu dle znění zákona 151/1997 Sb. a souvisejících předpisů, v platném znění. Smlouva o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene bude s žadatelem uzavřena v průběhu projekčních prací.
5. Je povinen se v rámci konečné smlouvy zavázat na svůj náklad v nezbytně nutném rozsahu k vyklizení a přípravě prostor pro stavbu přeložky na svých nemovitých věcech.

Smluvní strany se dohodly, že budou účinně spolupracovat při přípravě i realizaci celé stavby přeložky. Zároveň se zavazují vzájemně se informovat o všech skutečnostech majících vliv na závazky dohodnuté v této smlouvě.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva představuje úplnou dohodu mezi stranami smlouvy týkající se jejího předmětu a obsahu. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to pod sankcí jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení Smlouvy.
2. Odpověď smluvní strany podle ustanovení § 1740 odst. 3 OZ s dodatkem, odchylkou, byť i takovou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva v celém rozsahu nahrazuje veškerá vzájemná jednání stran smlouvy uskutečněná před dnem uzavření smlouvy.
5. Je-li smlouva uzavírána prostředky umožňujícími komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS, je žadatel (spotřebitel), oprávněn od této smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů od uzavření smlouvy a to písemně prostřednictvím formuláře, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis OZ a který je k dispozici na kontaktních místech provozovatele a ke stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz. Žadatel, je-li spotřebitelem současně žádá provozovatele, aby započal s plněním svého závazku dle této smlouvy ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle předchozí věty a to ve smyslu § 1823 OZ.
6. Fyzické osoby, které tuto smlouvu za jednotlivé smluvní strany uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
8. Podpisem této smlouvy žadatel jako subjekt údajů potvrzuje, že provozovatel jako správce údajů splnil vůči danému subjektu údajů informační povinnost ve smyslu ust. § 11 zákona č. 101/2000 Sb., v platném znění, týkající se zejména rozsahu, účelu, způsobu, místa provádění zpracování osobních dat subjektu údajů a možnosti nakládání s nimi, jakož i osobě jejich zpracovatele.
9. Žadatel svým podpisem současně potvrzuje, že (vedle výše uvedených informací) je si též plně vědom všech svých práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou a rovněž potvrzuje pravdivost a aktuálnost osobních údajů, které k účelu předmětné smlouvy poskytl. Žadatel se podpisem smlouvy též zavazuje prokazatelně provozovateli oznámit do pěti pracovních dnů případné změny svých osobních údajů.
10. Provozovatel se zavazuje, že osobní údaje bude využívat a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.
11. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily a jejím jednotlivým ustanovením rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

ZA ŽADATELE:

ZA PROVOZOVATELE:

ČEZ Distribuce, a. s.

JMÉNO, PŘIJMENÍ, FUNKCE

Tibor Brezina
Vedoucí oddělení Připojování

DATUM A MÍSTO

PODPIS

DATUM A MÍSTO

PODPIS



SMLOUVA

číslo: Z_S14_12_8120055234

o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, uzavřené podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“).

I. SMLUVNÍ STRANY

PROVOZOVATEL:

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145

s předmětem podnikání (mimo jiné) – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu/kód banky: 35-4544580267/100,

na základě pověření ze dne 20150123 zastupuje: Tíbor Brezina, pozice: Vedoucí oddělení Připojování (dále jen „provozovatel“)

Kontaktní údaje:

Adresa pro písemný styk: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

Zákaznická linka: 840 840 840; www.cezdistribuce.cz; E-mail: info@cezdistribuce.cz

ŽADATEL:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Číslo zákazníka: 0010699698

Datum narození: 00000000, IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001

Ulice: Zborovská 11

Obec: Praha 5 - Smíchov, Dodací pošta: Praha 5, PSČ: 150 00

Zápis v obchodním rejstříku (rejstříkový soud a spisová značka (tj. oddíl a vložka)):

Zástupce: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, tel. č.:

(dále jen „žadatel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Žadatel se zavazuje na základě písemné výzvy od provozovatele do 30 dnů od jejího doručení uzavřít konečnou smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (dále jen „konečná smlouva“), ve smyslu stanoviska provozovatele ze dne 20160621 ev. č. 8120055234 na stavbu most č. 11620-1 11620-1, Karlštejn, 267 18, Krajská správa a údržba silnic Středočeského k (dále jen „přeložka“).

Provozovatel je povinen učinit uvedenou výzvu nejpozději do 30 dnů od splnění veškerých podmínek stanovených příslušnými právními předpisy pro zahájení stavby přeložky a zajištění jejího zhotovitele, nejdéle však do dvou let od uzavření této smlouvy, nedohodnou-li se provozovatel s žadatelem na prodloužení této lhůty.

V konečné smlouvě se provozovatel zaváže zajistit realizaci přeložky do 6 měsíců po uzavření konečné smlouvy o úhradě nákladů na přeložku, po vlastní úhradě zálohové platby na tyto náklady a po úspěšném předání a převzetí staveniště (za předpokladu vhodných klimatických podmínek).

III. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

a) PROVOZOVATEL:

1. Zajistí zpracování projektové dokumentace (dále též jen „PD“) na danou přeložku v rozsahu stanoveného technického řešení dle stanoviska provozovatele, jehož ev. č. je uvedeno v čl. II této smlouvy.
2. Zajistí nutnou inženýrskou činnost související s projektem vč. zajištění potřebného povolení podle stavebního zákona. Provozovatel je vázán povinností realizace přeložky pouze za předpokladu, že se k navrženému technickému řešení podaří získat potřebné povolení podle stavebního zákona (vyjma případů, kdy se na základě stavebního zákona toto povolení nevyžaduje).
3. Zajistí dodavatele přeložky.
4. Výše nákladů žadatele obsažených v konečné smlouvě se bude řídit těmito zásadami:
Na základě zákona č. 458/2000 Sb. § 47 ve znění pozdějších předpisů provozovatel zajistí realizaci přeložky na náklady žadatele.
Předběžný odhad celkových realizačních nákladů přeložky činí 460 500,00 Kč.
Předpokládané náklady (bez DPH) spojené s realizací přeložky budou vyčísleny po zajištění zhotovitele a upřesnění ceny hlavního materiálu dle zpracované projektové dokumentace ve smlouvě o realizaci přeložky. Skutečné náklady budou vyúčtovány po ukončení samotné realizace přeložky a po provedení vkladu případných věcných břemen (služebností) podle energetického zákona (dále jen „věcné břemeno“) k přeložkou dotčeným nemovitým věcem. V případě nutnosti zřízení věcných břemen vyvolaných přeložkou může být zálohová platba na realizaci přeložky rozdělena za účelem samostatného vyúčtování nákladů na tato věcná břemena.
5. Předpokladem pro uzavření konečné smlouvy je rovněž uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene s vlastníky nemovitých věcí dotčených stavbou přeložky.
6. Po podepsání konečné smlouvy a úhradě zálohy na náklady realizace přeložky žadatelem zajistí realizaci stavby přeložky.

Otočte prosím

7. Zjistí-li provozovatel, že přeložku není možné za původních předpokládaných podmínek provést, oznámí tuto skutečnost bezodkladně žadateli společně s předložením návrhu dodatku k této smlouvě, případně s návrhem jiného řešení. Nepřijetí návrhu smluvního dodatku dle předchozí věty žadatelem ve lhůtě stanovené provozovatelem, která nesmí být kratší jak 30 dnů, zakládá právo provozovatele odstoupit od této smlouvy.

b) ŽADATEL:

1. Zavazuje se poskytnout za provozovatelem stanovených podmínek nezbytnou součinnost a podklady pro zhotovení PD.
2. Je povinen přijmout od provozovatele nabídku (návrh) konečné smlouvy ve lhůtě do 30 dnů od jejího doručení, pokud její obsah nebude odporovat ujednáním této smlouvy. Přijetím nabídky dle předchozí věty se rozumí zpětné doručení jednoho vyhotovení konečné smlouvy podepsané žadatelem provozovateli bez učinění jakýchkoliv dodatků nebo odchylek od obsahu nabídky. V opačném případě je provozovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a žadatel je povinen provozovateli nahradit v důsledku toho vzniklou škodu.
3. Pokud žadatel v průběhu zpracování svůj požadavek zruší nebo neuzavře ve lhůtě uvedené v bodě 2. konečnou smlouvu na realizaci přeložky, uhradí dosud vzniklé či konečné náklady za zpracování projektové dokumentace a na inženýrskou činnost na základě předložené faktury. Předběžný odhad celkové ceny za zpracování projektové dokumentace a inženýrskou činnost činí 96375,- Kč. Konečná cena za PD bude stanovena na základě součtu ceny za zpracování technické části PD a kalkulace ceny za uzavření nezbytných smluv o budoucích smlouvách na zřízení věcného břemene na přeložku dotčených nemovitých věcech, vč. uhrazených správních poplatků a nákladů na potřebné geodetické práce v rámci zpracování PD.
4. Na nemovitých věcech ve vlastnictví žadatele, dotčených stanoveným technickým řešením přeložky dle stanoviska provozovatele, jehož ev. č. je uvedeno v čl. II této smlouvy, umožní zřízení věcného břemene za finanční náhradu dle znění zákona 151/1997 Sb. a souvisejících předpisů, v platném znění. Smlouva o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene bude s žadatelem uzavřena v průběhu projekčních prací.
5. Je povinen se v rámci konečné smlouvy zavázat na svůj náklad v nezbytně nutném rozsahu k vyklizení a přípravě prostor pro stavbu přeložky na svých nemovitých věcech.

Smluvní strany se dohodly, že budou účinně spolupracovat při přípravě i realizaci celé stavby přeložky. Zároveň se zavazují vzájemně se informovat o všech skutečnostech majících vliv na závazky dohodnuté v této smlouvě.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva představuje úplnou dohodu mezi stranami smlouvy týkající se jejího předmětu a obsahu. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to pod sankcí jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení Smlouvy.
2. Odpověď smluvní strany podle ustanovení § 1740 odst. 3 OZ s dodatkem, odchylkou, byť i takovou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva v celém rozsahu nahrazuje veškerá vzájemná jednání stran smlouvy uskutečněná před dnem uzavření smlouvy.
5. Je-li smlouva uzavírána prostředky umožňujícími komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS, je žadatel (spotřebitel), oprávněn od této smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů od uzavření smlouvy a to písemně prostřednictvím formuláře, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis OZ a který je k dispozici na kontaktních místech provozovatele a ke stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz. Žadatel, je-li spotřebitelem současně žádá provozovatele, aby započal s plněním svého závazku dle této smlouvy ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle předchozí věty a to ve smyslu § 1823 OZ.
6. Fyzické osoby, které tuto smlouvu za jednotlivé smluvní strany uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
8. Podpisem této smlouvy žadatel jako subjekt údajů potvrzuje, že provozovatel jako správce údajů splnil vůči danému subjektu údajů informační povinnost ve smyslu ust. § 11 zákona č. 101/2000 Sb., v platném znění, týkající se zejména rozsahu, účelu, způsobu, místa provádění zpracování osobních dat subjektu údajů a možnosti nakládání s nimi, jakož i osobě jejich zpracovatele.
9. Žadatel svým podpisem současně potvrzuje, že (vedle výše uvedených informací) je si též plně vědom všech svých práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou a rovněž potvrzuje pravdivost a aktuálnost osobních údajů, které k účelu předmětné smlouvy poskytl. Žadatel se podpisem smlouvy též zavazuje prokazatelně provozovateli oznámit do pěti pracovních dnů případné změny svých osobních údajů.
10. Provozovatel se zavazuje, že osobní údaje bude využívat a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.
11. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily a jejím jednotlivým ustanovením rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

ZA ŽADATELE:

ZA PROVOZOVATELE:

ČEZ Distribuce, a. s.

JMÉNO, PŘÍJMENÍ, FUNKCE

Tibor Brezina
Vedoucí oddělení Připojování

DATUM A MÍSTO

PODPIS

DATUM A MÍSTO

PODPIS

ODDĚLENÍ
SPRÁVA CHKO ČESKÝ KRAS
267 18 Karlštejn I/85
tel.: +420 311 681 713
fax: +420 311 681 023
e-mail: stredni.cechy@nature.cz
http://ceskykras.ochranaprirody.cz

PONTEX s. r. o.
Bezová 1658/1
147 14 Praha 4-Braník

NAŠE ČÍSLO JEDNACÍ: SR/1296/SC/2016-2
SPISOVÁ ZNAČKA SR/1296/SC/2016

VYŘIZUJE: Urban

DATUM: 28. 7. 2016

Věc: závazné stanovisko - stavba „Most ev.č. 11620-1 přes potok v obci Karlštejn“ na pozemcích parc. č. 409/1, 452, st. 210 a 423/1 v k.ú. Budňany, PONTEX s.r.o.

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR (dále jen „AOPK ČR“), jako orgán ochrany přírody podle ust. § 75 odst. 1 písm. e) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „zákon“), příslušný podle ust. § 78 odst. 3 písm. m) zákona, na základě žádosti společnosti PONTEX s.r.o., IČ: 407 63 439, se sídlem Bezová 1658/1, 147 14 Praha 4-Braník ze dne 17. června 2016 (evidované pod našim č.j. 03168/SC/2016) o udělení souhlasu k vydání rozhodnutí o umístění stavby a povolení stavby „Most ev.č. 11620-1 přes potok v obci Karlštejn“, parc. č. 409/1, 452, st. 210 a 423/1 v k.ú. Budňany, ležících v ochranném pásmu Národní přírodní rezervace Karlštejn, vydává ve smyslu ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb. - správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) toto

závazné stanovisko:

podle ust. § 37 odst. 2 zákona, § 44 odst. 1 zákona a § 12 odst. 2 zákona, AOPK ČR

souhlasí

- **se stavební činností v ochranném pásmu Národní přírodní rezervace Karlštejn**, prováděné v rámci stavby „Most ev.č. 11620-1 přes potok v obci Karlštejn“ na pozemcích parc. č. 409/1, 452, st. 210 a 423/1 v k.ú. Budňany;
- **s vydáním rozhodnutí o umístění stavby a rozhodnutí o povolení stavby „Most ev.č. 11620-1 přes potok v obci Karlštejn“ na pozemcích parc. č. 409/1, 452, st. 210 a 423/1 v k.ú. Budňany**, podle projektové dokumentace, kterou zpracovali pan Ing. Petr Souček (ČKAIT 0009754), pan Ing. Martin Vavřena, pan Ing. Václav Hvízdal, pan Ing. Petr Drbohlav a pan Jan Rohlík ze společnosti PONTEX s.r.o., IČ: 407 63 439, se sídlem Bezová 1658/1, 147 14 Praha 4-Braník v lednu 2016;

a to při splnění těchto **podmínek:**

1. K provedení kamenné dlažby na dně koryta Budňanského potoka bude použit místní druh lomového kamene – např. vápenec nebo bulizník.
2. K veškerým dodatečným změnám musí dát AOPK ČR předem souhlas.

Odůvodnění:

Společnost PONTEX s.r.o., IČ: 407 63 439, se sídlem Bezová 1658/1, 147 14 Praha 4-Braník požádala dne 17. června 2016, pod č.j. 03168/SC/2016 o udělení souhlasu k vydání rozhodnutí o umístění stavby a povolení stavby „Most ev.č. 11620-1 přes potok v obci Karlštejn“ na pozemcích parc. č. 409/1, 452, st. 210 a 423/1 v k.ú. Budňany. Žádost doložila projektovou dokumentací, kterou zpracovali pan Ing. Petr Souček (ČKAIT 0009754), pan Ing. Martin Vavřena, pan Ing. Václav Hvízdal, pan Ing. Petr Drbohlav a pan Jan Rohlík ze společnosti PONTEX spol. s r.o., IČ: 407 63 439, se sídlem Bezová 1658/1, 147 14 Praha 4-Braník v lednu 2016.

Investorem stavby a zároveň správcem silniční komunikace je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5.

Z podkladů vyplývá, že předmětem stavby je demolice stávajícího mostního objektu a výstavba nového, shodně umístěného, mostu přes Budňanský potok. Potřeba nahrazení stávajícího mostního objektu je zdůvodněna jeho nevyhovujícím technicko-stavebním stavem a nevyhovující zatížitelností mostu. Stávající most bude kompletně odstraněn včetně základů. Nový mostní objekt bude jednoplošný, tvořený monolitickou železobetonovou (uzavřenou) rámovou konstrukcí, s plošným založením. Římsy budou monolitické železobetonové (o šířce 0,8 m a 1,8 m) a po obou stranách mostu na nich bude osazeno ocelové zábradlí výšky 1,1 m se svislou výplní. Vozovka na mostě bude dvojvrstvá, živičná s jednostranným proměnným sklonem.

Dno koryta Budňanského potoka bude v délce cca 26,5 m (v podmostí, pod rampou, před a za mostním objektem) zpevněno kamennou dlažbou položenou do podkladního betonu. AOPK ČR ve výroku tohoto závazného stanoviska stanovila podmínku, aby k dláždění koryta toku byl použit lomový kámen místního původu – např. vápenec nebo bulizník.

Záměr bude realizován v zastavěném území obce Karlštejn, při jeho realizaci nebude zasahováno do přírodních biotopů ani do lokalit výskytu zvláště chráněných druhů rostlin či živočichů. V rámci stavby nedojde k vyřezávání či kácení dřevin.

Pozemky dotčené stavbou parc. č. 409/1, 452, st. 210 a 423/1 v k.ú. Budňany leží ve 3. zóně odstupňované ochrany přírody CHKO Český kras, mimo maloplošná zvláště chráněná území a prvky územního systému ekologické stability, v ochranném pásmu Národní přírodní rezervace Karlštejn, na území Evropsky významné lokality Karlštejn-Koda (CZ0214017), v současně zastavěném území obce Karlštejn.

Existence ochranného pásma národní přírodní rezervace vyplývá z ust. § 37 odst. 1 zákona a je jím území do vzdálenosti 50 metrů od hranice zvláště chráněného území. Účelem ochranného pásma je zabezpečit zvláště chráněné území před rušivými vlivy z okolí a proto je dle § 37 odst. 2 zákona ke stavební činnosti v ochranném pásmu nezbytný souhlas orgánu ochrany přírody.

Předmětem ochrany Národní přírodní rezervace Karlštejn je soubor přirozených skalních, stepních, lesostepních a lesních společenstev s výskytem řady chráněných rostlinných a živočišných druhů. Chráněny jsou dále i krasové jevy, význačné geologické profily a paleontologické lokality. Před změnou je chráněn rovněž krajinný ráz.

Z předložených podkladů vyplývá, že stavební činnost bude nevelkého rozsahu a bude se odehrávat výhradně v zastavěném území obce Karlštejn, mimo plochy přírodních biotopů. Stavba proto svým rozsahem ani důsledky nijak nepoškodí předmět ochrany Národní přírodní rezervace Karlštejn.

Předmětem ochrany EVL Karlštejn-Koda jsou evropsky významná přírodní stanoviště náležející k biotopům lesním (teplomilné doubravy, hercynské dubohabřiny, suťové lesy, květnaté a vápnomilné bučiny), k bezlesí (suché trávníky s křovinami, ovsíkové louky, vegetace sutí, skalních svahů a skal) nebo jsou to biotopy vznikající v důsledku krasové činnosti (jeskyně či pěnovcová prameniště). Pozemky dotčené stavbou parc. č. 409/1, 452, st. 210 a 423/1 v k.ú. Budňany, kterými stavba zasahuje na území EVL Karlštejn-Koda, jsou v současné době silniční komunikací s asfaltovým povrchem, zastavěným stavebním pozemkem a regulovaným korytem vodního toku. Dotčené plochy mají výrazně až zcela antropogenní charakter, vylučující přítomnost přírodních stanovišť či evropsky významných druhů. Sousedící lesní pozemek parc. č. 102/1 v k.ú. Budňany je biotopem suťové lesy (resp. stanovištěm „lesy svazu *Tilio-Acerion* na svazích, sutích a v roklicích“), který sice náleží k předmětům ochrany EVL, avšak jeho významnější ovlivnění je vzhledem k rozsahu a povaze záměru vyloučeno.

AOPK ČR posoudila věc z hledisek ochrany přírody a krajiny a došla k závěru, že navržený stavební záměr je pro danou lokalitu možný. Realizací stavby nebude výrazněji ovlivněno přírodní prostředí této části CHKO Český kras, nebude negativně ovlivněn předmět ochrany Národní přírodní rezervace Karlštejn a EVL Karlštejn-Koda, ani dotčen krajinný ráz.

Z uvedených důvodů vydává AOPK ČR toto souhlasné stanovisko.

Poučení:

Toto závazné stanovisko je podkladem pro úkony činěné ve věci stavebním úřadem a nelze se proti němu odvolat.

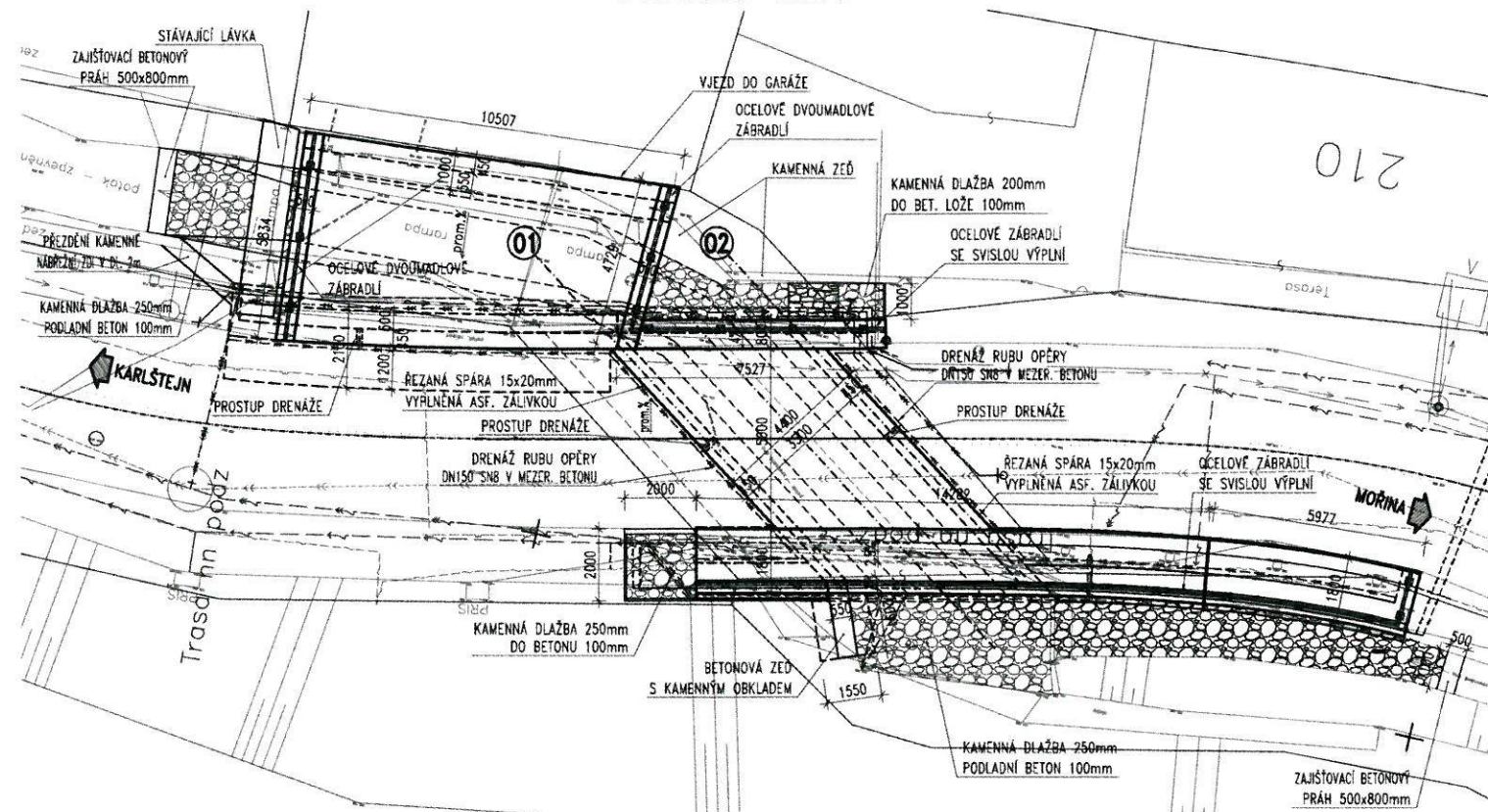
Josef Mottl

VEDOUCÍ SPRÁVY CHKO

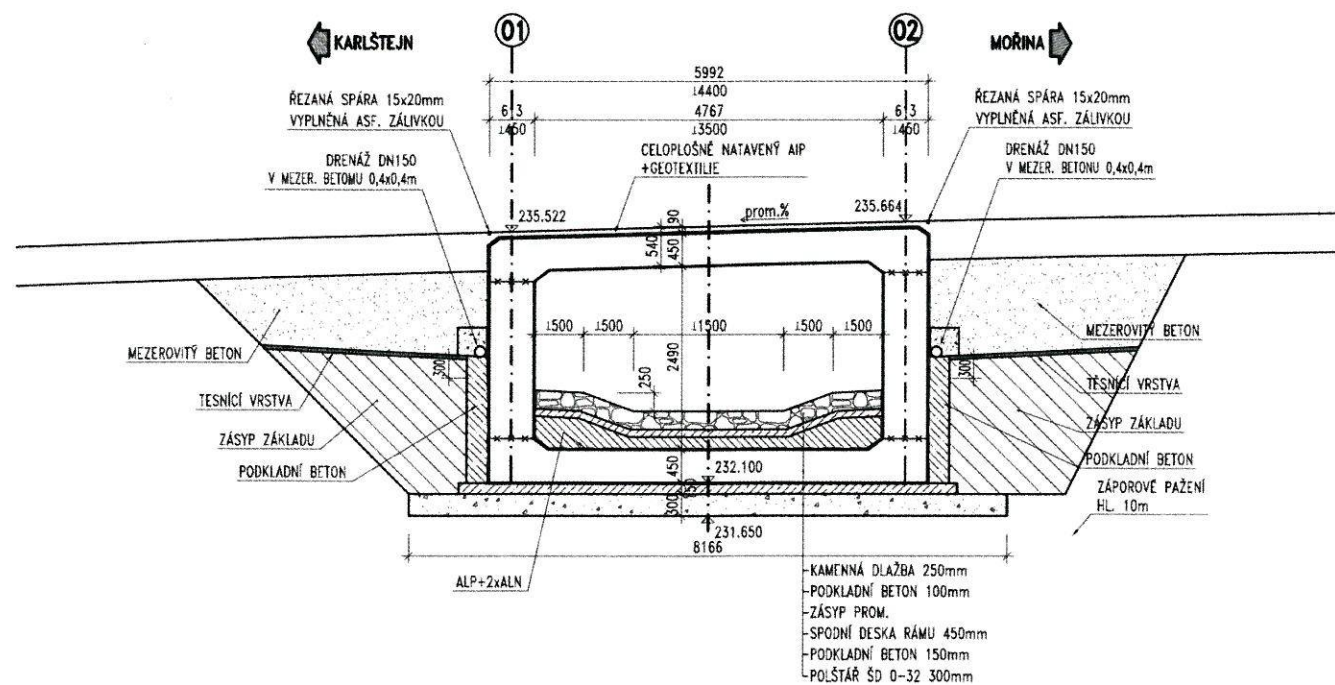
Přílohy:

- ověřený výkres č. 4 „Nový stav“

PŪDORYS 1:100



PODÉLNÝ ŘEZ 1:50



BETONY: (ČSN EN 206-1)

| | |
|---------------------|-----------------------|
| POKLADNĚ BETON | C12/15-X0 |
| ZÁKLADY | C30/37-XA1 (XF3, XC2) |
| NOSNÁ KONSTRUKCE | C30/37-XF2 (XD1, XC2) |
| DŘÍKY KŘÍDEL, STĚNY | C30/37-XF4 (XD3, XC3) |
| ŘÍMSY | C30/37-XF4 (XD3, XC4) |
| LOŽE DLÁŽEB | C25/30-XF3 |
| ZAJIŠŤOVACÍ PRAHY | C25/30-XF3 |

BETONÁŘSKÁ VÝZTUŽ

B500B ZARUČENÉ SVAŘITELNÁ

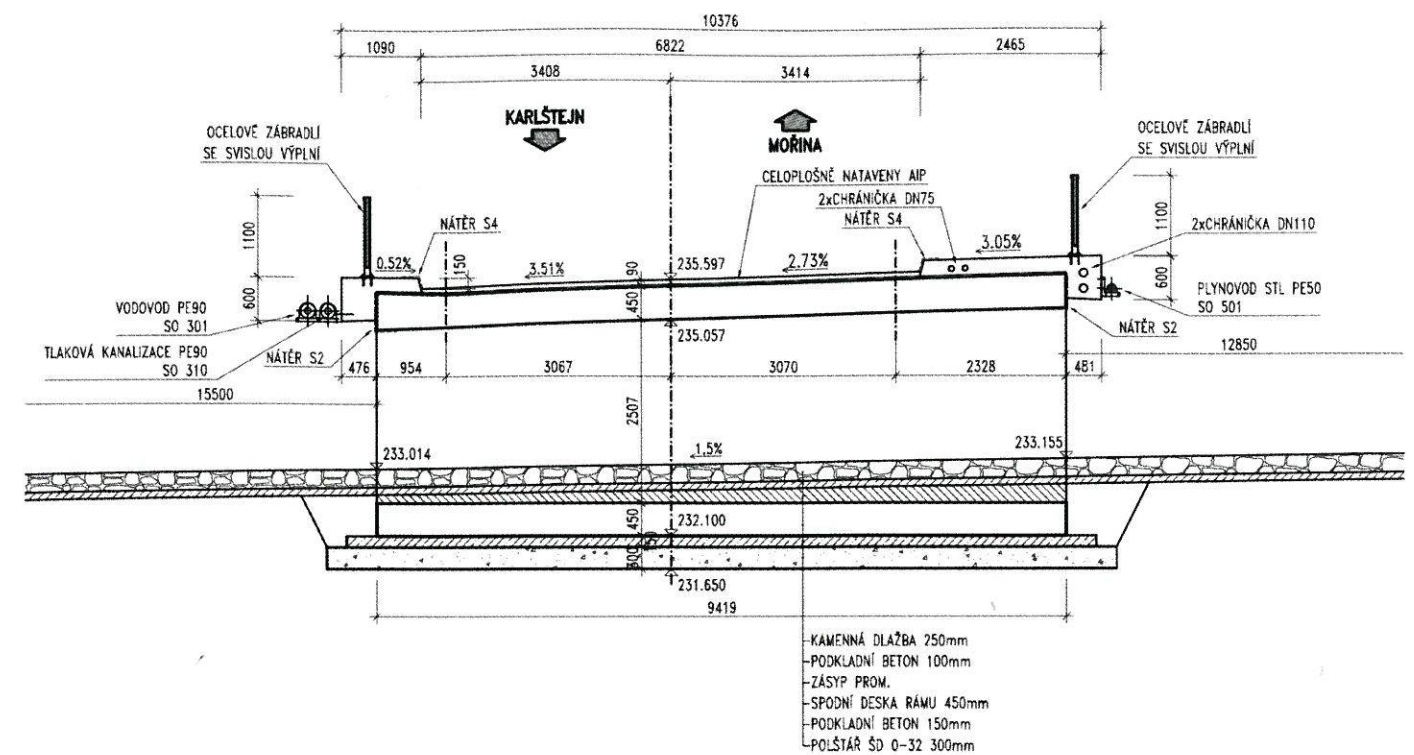
SKLADBA VOZOVKY NA MOSTĚ:

| | |
|---------|-------|
| SMA 11+ | 45 mm |
| MA 11V | 40 mm |
| AIP | 5 mm |
| CELKEM | 90 mm |

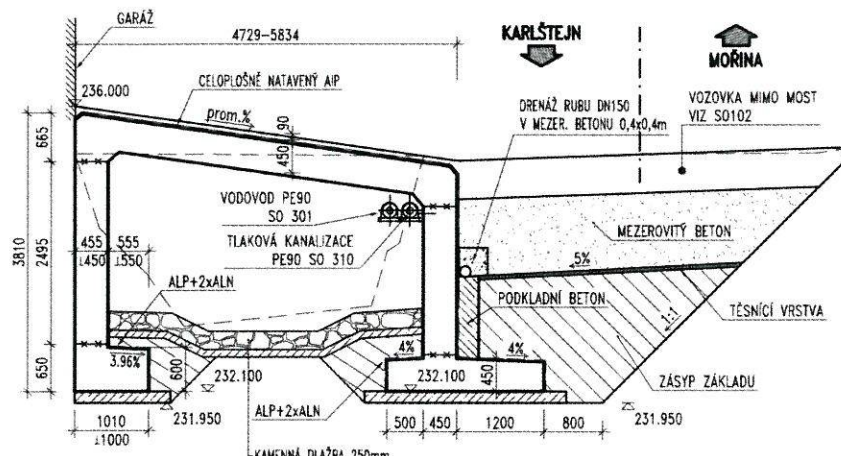
SKLADBA VOZOVKY MIMO MOST:

| | |
|---------------|-------------|
| ACO 11+ | 45 mm |
| ACL 16+ | 85 mm |
| SC C8/10 | 120 mm |
| SD | 200 mm |
| CELKEM | min. 450 mm |

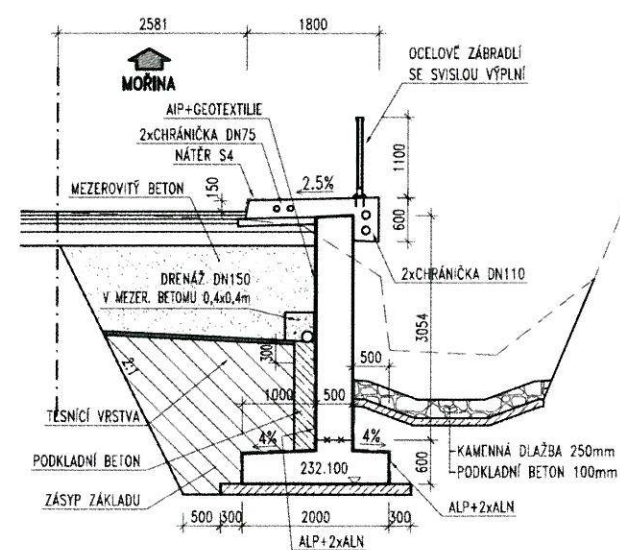
PŘÍČNÝ ŘEZ 1:50



ŘEZ V MÍSTĚ RAMPY 1:50



PŘÍČNÝ ŘEZ KŘÍDLE 1:50



ZMĚNŠENO NA 50%

Správa CHKO Český kras

Dokumentace ověřena dne: 28.7.2016

25 SR/1296/SC/16-2

Souřadnicový systém: S-JTSK
Výškový systém: Bpv

| | | | |
|-----------------|---------------------|------------------------------|--------------------|
| Číslo zakázky: | 15 168 00 | HIP: | Ing. Petr SOUCEK |
| Schválil: | Ing. Václav HVEZDAL | 602214618, soucek@pontex.cz | <i>[Signature]</i> |
| Tech. kontrola: | Ing. Petr DRBOHLAV | Zodp. projektant: | Ing. Martin VAVRDA |
| | <i>[Signature]</i> | 601096737, vavreda@pontex.cz | <i>[Signature]</i> |
| | | Vypracoval: | Jan ROHLIK |
| | | 601096737, rohlík@pontex.cz | <i>[Signature]</i> |



Průba A, Buzand 1558, 147 14
 tel: +420 248275, fax: +420 2461438
 e-mail: pontex@pontex.cz

| | | |
|---|------------------------------------|--|
| Objednatel: KÚOS Stredoslovensko kraj | Obec: KARLSTEJN | Kraj: STREDOČESKÝ |
| Miesto: III/11619,11620, MOSTY EV. Č. 11619-1 A 11620-1,2,4 MOST EV. Č. 11620-1 PŘES POTOK V OBCI KARLSTEJN | Datum: 01/2016 Souprava: | Stupeň: DSP/PUPS Č. prílohy: |
| Číslo: NOVÝ STAV | | 4 |

ČR – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje územní odbor Beroun

Adresa: Pod Studánkou 1258, 266 01 Beroun

Tel.: 950 841 011

Fax: 950 841 000

E-mail: spisovna.be@sck.izscr.cz

Ev. č. BE - 419 - 2/2016/PD

Beroun 1. 7. 2016

Počet listů: 1

Příloha: 0/0

Pontex, spol. s r.o.
Bezová 1658/1
147 00 Praha

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

(Vyřizuje: nprap. Lenka Miková, DiS., tel.: 950 841 021, e-mail: lenka.mikova@sck.izscr.cz)

Místo stavby : Karlštejn, k. ú. 663719 Budňany, III/11619, 11620
Název stavby : Most ev. č. 11620-1 přes potok v obci Karlštejn
Stavebník – investor : Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje,
příspěvková organizace, Zborovská 81, 150 00 Praha
Předložená dokumentace : pro spojené územní a stavební řízení

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o PO“), posoudil výše uvedenou dokumentaci **předloženou dne: 17. 6. 2016** a k této vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 zákona o PO a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu ve znění pozdějších předpisů

souhlasné závazné stanovisko.

Poučení

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání.

Hasičský záchranný sbor
Středočeského kraje
Jana Palacha 1970
272 01 Kladruby
24

plk. Mgr. Milan Novák
ředitel územního odboru
rada

Váš dopis zn.:
Ze dne: 17.6.2016

Sp. zn.:
Č. j.:KHSSC 32269/2016

Datovou schránkou
PONTEX, spol. s r.o.
Bezová 1658
147 14 Praha 4

Vyřizuje: MUDr. Alena Bulvasová
Tel.: 311 548 829
E-mail: alena.bulvasova@khsstc-be.cz

Datum: 07.07.2016

Most ev.č. 11620-1 přes potok v obci Karlštejn, dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení.

Na základě žádosti Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ 00066001 na základě plné moci ze dne 21.12.2015 zastoupené společností PONTEX spol. s r.o. se sídlem Bezová 1658, 147 14 Praha 4, IČ 40763439, posoudila Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze jako dotčený správní úřad podle § 77 zák.č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále je „zákon“), věcně a místně příslušný dle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a § 82 odst. 1 a 2 písm. i) zákona, projektovou dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení „Most ev.č. 11620-1 přes potok v obci Karlštejn“ a v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 149 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o:

S předloženou projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí a stavební povolení „Most ev.č. 11620-1 přes potok v obci Karlštejn“ **se souhlasí za splnění následujících podmínek stanovených v souladu s ustanovením § 77 zákona:**

1. před užíváním stavby bude doloženo, že kvalita vody ve vodovodním řádu splňuje v souladu s § 3 odst. 1 zák. č. 258/2000 Sb., v platném znění hygienické požadavky na zdravotní nezávadnost a čistotu pitné vody, které jsou upraveny vyhl.č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody. V souladu s §4 odst. 2, písm. a) cit. vyhl. bude provedeno stanovení v rozsahu „kráceném“ dle přílohy č. 5 cit. vyhl.,
2. před užívání stavby bude doloženo, že užití výrobků, které přicházejí do přímého styku s pitnou vodou neovlivní nežádoucím způsobem pitnou vodu - bude předložen doklad o dodržení ustanovení § 5 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, v platném znění, hodnocení a rozsah záznamu o ověření bude provedeno v souladu s vyhl. č. 409/2005 Sb.,

Odůvodnění: Svým podáním doručeným dne 20.6.2016 jste požádali, v zastoupení investora, o posouzení výše uvedené dokumentace. Most ev.č. 11620-1 přes potok v obci Karlštejn. Demolice stávajícího mostu a výstavba nového mostu přes potok.

Výstavba proběhne při úplném přerušení provozu, pro dopravu nebude zbudováno provizorní přemostění. Stávající mostní objekt převádí dvoupruhovou směrově nerozdělenou silnici III/11620 přes koryto Budňanského potoka. Most se nachází v intravilánu v obci Karlštejn. Nový most bude postaven na místě původního mostu. Směrově a výškově bude napojen na stávající komunikaci. Délka přemostění 4,75 m. Na konzolách vedle mostu je uložen vodovodní řad, který je nutné z důvodu opravy mostu přeložit. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o provozovaný úsek vodovodu, bude nutné zachovat jeho funkčnost i během demolice starého mostu a výstavby nového. Proto bude provedena nejprve provizorní přeložka vodovodu, která bude vyvěšena po okraji stavební jámy. Společně s novým mostem bude uloženo i nové potrubí vodovodu na konzole zakotvené do římsy mostu. Přeložka vodovodu je navržena z IPE 90, SDR 11. Délka přeložky je 26 m. Přeložka bude na obou koncích napojena na stávající potrubí přes nové uzávěry Š80 se zemními zákopovými soupravami. Na konzolách vedle mostu je uložena tlaková kanalizace PE63, kterou je nutné z důvodu opravy mostu přeložit. Společně s novým mostem bude uloženo i nové potrubí kanalizace na konzole (společně i pro vodovod) zakotvené do římsy mostu. Potrubí bude tepelně izolované nenasákavou izolací tl. 7,5 cm s titanizinkovým ochranným obalem. Přeložka tlakové kanalizace je navržena z IPE 63, SDR 11. Délka přeložky je 30 m.

Dále bude provedena přeložka STL plynovodu.

Stavba bude probíhat za úplné uzavírky silnice III/11620. Doprava bude vyznačena od obce Karlštejn po silnici II/116 do obce Hlásná Třebáň a dále vlevo po silnici III/10122 do obce Mořina. Zde trasa odbočí vlevo na silnici III/11620 po které je objízdná trasa dovedena do obce Karlštejn a napojí se na původní trasu. Délka objízdné trasy je 10,5 km.

K podmínkám stanoviska: po dokončení stavby, před zahájením užívání musí být doloženo, že voda vyhovuje parametrům pitné vody s tím, že tyto parametry stanoví vyhl. č. 252/2004 Sb., v platném znění - podm. č. 1. Rovněž musí být doloženo, že při realizaci byly použity pouze materiály a výrobky, které kvalitu vody neovlivní - podm. č. 2.

Projektová dokumentace není v rozporu s požadavky legislativy na ochranu veřejného zdraví, a proto bylo možno vydat souhlasné stanovisko.

Otisk úředního razítka

MUDr. Alena Bulvasová
vedoucí odd. hygieny obecné a komunální
pro okresy Beroun a Rakovník

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
150 21 PRAHA 5, Zborovská 11

PONTEX spol.s.r.o.
Martin Vavřena ing.
Bezová 1658
147 14 Praha 4

Váš dopis značky/ze dne : 15. 6. 2016 Naše značka
/KSUS/KLP/KNO

Vyřizuje/telefon
M.Knopp 702288935

Králův Dvůr
20.6.2016

Věc: Vyjádření k projektové dokumentaci ve stupni DUR a DSP „ most ev. č. 11619 – 1 v obci Karlštejn

Dobrý den.

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, jako správce silnic II. a III. třídy v majetku Středočeského kraje, na základě Vaší žádosti ze dne 15.6.2016 a po prostudování předložené projektové dokumentace akce: „III/11619 - 1, s výše uvedenou projektovou dokumentací souhlasí s následující připomínkou:

A/ Souhlasí bez připomínek, projekt byl předán v DUR a DSP

S pozdravem

Miroslav Knopp
mostních technik – KSUS KL
Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, (114)
příspěvková organizace
Zborovská 11 150 21 Praha 5
IČO: 00066001 DIČ: CZ00066001

| | |
|----------------|------------|
| PONTEx s.r.o. | |
| Bezová 1658 | |
| 147 14 Praha 4 | |
| Došlo: | 29-06-2016 |
| Č.j.: | 6946/2016 |
| Přílohy: | 8 |
| K vyřízení: | PSB (MVA) |
| Rozdělit: | |

PONTEX s.r.o.

Bezová 1658

147 14 Praha 4

Česká republika

VÁŠ DOPIS ZN.

ČÍSLO JEDNACÍ

SPISOVÁ ZNAČKA

DATUM

-

LCR955/008240/2016

LCR024986/2016

24.6.2016

VYŘIZUJE

TELEFON

GSM

FAX

E-MAIL

Lenka Barčáková

956 955 504

725 257 971

-

lenka.barcakova@lesycr.cz

Věc: **Vyjádření k projektové dokumentaci pro územní a stavební povolení na akci:**
„Most ev. č. 11620-1 přes potok v obci Karlštejn“

Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Berounky (LČR ST-OP Berounky), jako správce Budňanského potoka (IDVT 10251827), ČHP 1-11-05-031) od Vás dne 17. 6. 2016 obdržely žádost o vyjádření správce toku k projektové dokumentaci „Most ev.č.11620-1 přes potok v obci Karlštejn“ za účelem vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení. Stavbou mostu bude dotčeno opevněné koryto Budňanského potoka v ř.km 0,75. Tato stavba je vedena pod IČ: 118257 a je majetkem ČR-Lesy ČR, s.p.

Jako určený správce výše uvedeného toku souhlasí LČR ST-OP Berounky s projektovou dokumentací za následujících podmínek:

- 1) stavba bude provedena dle projektové dokumentace vypracované firmou Pontex s.r.o. v lednu 2016 pod číslem zakázky 15 279 00, která byla zaslána jako příloha se žádostí;
- 2) v projektové dokumentaci je řešena komplexní oprava výše uvedeného mostu. Nový most bude postaven na místě původního mostu. Směrově a výškově bude napojen na stávající komunikaci. Bude dodržen požadavek, aby most byl navržen na vzdutou hladinu Q_{100} Budňanského potoka;
- 3) stávající opevnění Budňanského potoka, které navazuje na rekonstrukci mostu, je v majetku ČR – Lesy ČR,s.p. Jestliže při výše uvedené stavbě mostu dojde k zásahu do stávajícího opevnění koryta potoka, musí být před provedením prací předložen návrh řešení, který bude odsouhlasen správcem toku.

- 4) stavbou bude dotčen pozemek p.č. 452 v k.ú. Budňany, který je ve správě LČR s.p., v případě, že není zřízena služebnost na přemostění toku na zmíněném pozemku, tak požadujeme před vydáním stavebního povolení uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene a po dokončení stavby požadujeme zřízení věcného břemene, kontakt pí. Králová, telefon 724 523 261, email: jana.kralova@lesy-cr.cz;
- 5) stavbou bude dotčen pozemek p.č. 452 v k.ú. Budňany, který je ve správě LČR, s.p., z tohoto důvodu je nutné zřízení nájemní smlouvy po dobu výstavby, která bude zřízena ke dni zahájení stavby mostu
- 6) dále upozorňujeme, že v PD jsou chybně uvedeny pozemky a vlastníci pozemků
- 7) stavba bude řádně projednána, včetně souhlasu vlastníků dotčených pozemků a vodoprávně povolena;
- 8) při manipulaci s technikou a případných přejezdech mechanizace bude zhotovitel dbát na to, aby nebylo nijak poškozeno koryto toku ve správě LČR ST-OP Berounky,
- 9) bude zamezeno transportu sedimentu do vodního toku;
- 10) uskladňování PHM, olejů a ostatních závadných látek včetně doplňování do strojů bude prováděno výhradně mimo území, kde by mohlo dojít ke splavení látek do toku;
- 11) veškeré stavební materiály budou ukládány mimo záplavové území;
- 12) správa toků nenese žádnou odpovědnost za škody způsobené vodním tokem na majetku na výše uvedené akci;
- 13) správce toku požaduje k vyjádření další stupně projektové dokumentace a následně přizvání k účasti na kolaudaci stavby.

S pozdravem

Lesy České republiky, s.p. [01]
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Správa toků - oblast povodí Berounky
Sukova 2820/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň



František Šampalík

Vedoucí správy toků-oblast povodí Berounky

Městský úřad Beroun
Odbor dopravy a správních agendDatum:
08.08.2016Číslo jednací:
MBE/42777/2016/DOPR-PeJSpisová značka:
530/2016/DOPRVyřizuje / telefon:
Jana Petrášková/ 311630228E-mail:
doprava12@muberoun.cz

Vyjádření

Dne 20.06.2016 byla Městskému úřadu Beroun doručena žádost spol. PONTEX s.r.o., IČ 40763439, se sídlem Bezová 1658, 147 14 Praha 4 o vydání souhlasu s dokumentací pro územní rozhodnutí a stavební povolení na stavbu „**Most ev. č. 11620-1 přes potok v obci Karlštejn**“.

Městský úřad Beroun, odbor dopravy a správních agend, vykonávající ve smyslu § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) působnost speciálního stavebního úřadu podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích), ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací, vydává k předložené dokumentaci toto vyjádření:

1. Návrh přeložek inženýrských sítí požadujeme doplnit o údaje prokazující splnění požadavků § 51 odst. 2 vyhl. č. 104/1997 Sb. a čl. 15.21 ČSN 73 6201, za kterých lze umístit taková cizí zařízení na mostním objektu.
2. Pokud bude římsa š. 1,8 m plnit funkci veřejného chodníku, smí mít příčný sklon 2,5 %.
3. Je třeba sjednotit lišící se údaje o šířce a příčném sklonu uvedené v půdorysu a příčném řezu.
4. Z PD není jednoznačné, zda rampa příjezdu k sousednímu objektu bude součástí návrhu výstavby mostu. Pokud ano, bude tato rampa vybavena mostním zábradlím v souladu s čl. 15.18.2 ČSN 73 6201.
5. Most bude navržen tak, aby vozovka na mostě a přilehlém úseku silnice byla šíře 5,5 m.
6. Chybí schodiště umožňující přístup k mostu pro provádění jeho prohlídek a údržby.
7. Navržená dopravně inženýrská opatření spojená s návrhem objízdné trasy budou posouzena následně jako podklad žádosti o uzavírku a objížděku podle dopravní situace aktuální v době podání žádosti a budou předem schválena Policií ČR, KŘP Stč. kraje, DI Beroun.
8. Projektová dokumentace k žádosti o stavební povolení bude vypracována v rozsahu stanoveném vyhl. č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.

Mgr. Miroslav Jerling
vedoucí odboru
v. z. Jiří Havel v. r.

Za správnost vyhotovení: Martina Krejčová

Doručí se:

PONTEX s.r.o., Bezová 1658, 147 14 Praha 4
Spis ODaSA zde

Městský úřad Beroun

Odbor územního plánování a regionálního rozvoje

 Pontex, s. r. o.
 Bezová 1658
 147 14 Praha 4
 ID-DS: PO nrpt3sn

 Číslo jednací:
 MBE 53648/2016/ÚPRR-Tyf

 Spisová značka:
 10817/2016/ÚPRR

 Vyřizuje/ telefon/e-mail:
 Ing. Jiří Týfa/311654184/uprr3@muberoun.cz

 Datum:
 14. října 2016

Karlštejn, k. ú. Budňany – oprava mostu č. 11620-1

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

Městský úřad Beroun, odbor územního plánování a regionálního rozvoje, jako příslušný orgán státní památkové péče (dále jen „orgán památkové péče“) dle ust. § 29 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“), k žádosti podané dne 8. 8. 2016 zplnomocněným zástupcem Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, IČ 00066001, se sídlem Zborovská 11, Praha 5 (společnost oprávněná hospodařit s dotčeným majetkem Středočeského kraje, vlastníka pp. č. 423/1 a 409/7 a současně uživatele ostatních stavbou dotčených pozemků), společností Pontex, s. r. o., IČ 40763439, se sídlem Bezová 1658, 147 14 Praha 4, zastoupenou pověřeným zaměstnancem panem Ing. Martinem Vavřenou, podle ust. § 14 odst. 2 památkového zákona ve věci vydání závazného stanoviska k návrhu opravy silničního mostu č. 11620-1 převádějícího silnici č. III/11620 přes Budňanský potok (projektová dokumentace zak. č. 15 279 00, zpracovaná v 01/2016, zodpovědný projektant Ing. Martin Vavřena, paré bez autorizace osobou s příslušným oprávněním) v k. ú. Budňany v obci Karlštejn situovaného na území ochranného pásma NKP hradu Karlštejna vyhlášeného dne 14. 2. 1980 usnesením rady Okresního národního výboru v Berouně č. 29/1980, **vydává** podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 14 odst. 2, 3 a 6 památkového zákona po písemném odborném vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště středních Čech v Praze (dále jen „NPÚ-ÚOPSČ“), čj. NPÚ-321/63737/2016 ze dne 30. 8. 2016 (doručeno orgánu památkové péče dne 2. 9. 2016) toto

z á v a z n ě s t a n o v i s k o :

A. Provedení betonových zajišťovacích prahů v korytě Budňanského potoka před a za mostem, a provedení ocelového zábradlí se svislou výplní na mostu ev. č. 11620-1 v k. ú. Budňany v obci Karlštejn podle výše uvedeného návrhu

j e n e p ř í p u s t n ě

z hlediska zájmů státní památkové péče ve smyslu ust. § 14 odst. 3 památkového zákona.

B. Záměr demolice stávajícího a stavby nového mostu ev. č. 11620-1 převádějícího silnici č. III/11620 přes koryto Budňanského potoka v k. ú. Budňany v obci Karlštejn, včetně úprav

navržených ve výše uvedené projektové dokumentaci, s výjimkou úprav stanovených v části „A“ výroku závazného stanoviska za nepřípustné,

j e p ř í p u s t n ý

z hlediska zájmů státní památkové péče ve smyslu ust. § 14 odst. 3 památkového zákona, a pro úpravu projektové dokumentace se stanoví tyto podmínky:

1. Horní líc železobetonových říms bude hladký, okraj říms u vozovky bude osazen kamenným obrubníkem.
2. Stávající zádržný systém na mostu (ocelové zábradlí s výplní ze svislých trubek) bude nahrazen zádržným systémem navazujícím vzhledem i materiálově na zádržný systém osazený v nedávné době na hraně Budňanského potoka podél silnice č. III/11619, která je hlavní přístupovou cestou od centrálního parkoviště a nádraží ČD k hradu, a části úseku silnice č. III/11620 pod mostem (od mostu dolů po proudu potoka), tj. zádržným systémem sestávajícím z kamenných sloupků s jehlancovým zakončením s výplní s vodorovným ocelovým madlem s tím, že na mostě bude výplň doplněna o jedno spodní madlo. Tento zádržný systém byl osazen na základě výjimky udělené Ministerstvem dopravy ČR.
3. Nové dlažby koryta potoka vynucené opravou mostu, popř. nové obklady betonových stěn a prahů, budou respektovat strukturu a materiál stávajícího dláždění.
4. Místo navržených betonových zajišťovacích prahů v korytě Budňanského potoka budou provedeny kamenné prahy, alternativně lze provést betonové prahy s kamenným obkladem viditelných ploch imitujícím zděný kamenný práh.
5. Žadatel předloží orgánu památkové péče projektovou dokumentaci upravenou podle výše uvedených podmínek k posouzení spolu se žádostí o vydání nového závazného stanoviska.

O d ů v o d n ě n í

Dne 8. 8. 2016 podala společnost Pontex, s. r. o., IČ 40763439, se sídlem Bezová 1658, 147 14 Praha 4, zastoupená pověřeným zaměstnancem panem Ing. Martinem Vavřenou, jako zplnomocněný zástupce Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, IČ 00066001, se sídlem Zborovská 11, Praha 5 (společnost oprávněná hospodařit s dotčeným majetkem Středočeského kraje, vlastníka pp. č. 423/1 a 409/7 v k. ú. Budňany v obci Karlštejn, která je současně uživatelem částí okolních dotčených pozemků) žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu opravy silničního mostu č. 11620-1 převádějícího silnici č. III/11620 přes koryto Budňanského potoka v k. ú. Budňany v obci Karlštejn. Z obsahu podání je zřejmé, že se jedná o stavbu, o které je příslušný rozhodovat stavební úřad, proto v souladu s ust. § 44a odst. 3 památkového zákona vydává orgán památkové péče toto závazné stanovisko podle ust. § 149 odst. 1 správního řádu, jako úkon učiněný dotčeným orgánem pro správní řízení, které je věcně příslušný vést stavební úřad.

Most č. 11620-1 na silnici č. III/11620 v k. ú. Budňany v obci Karlštejn je situován na území ochranného pásma NKP hradu Karlštejna (dále jen „ochranné pásmo NKP“) vyhlášeného dne 14. 2. 1980 usnesením rady Okresního národního výboru v Berouně č. 29/1980.

Orgán památkové péče posuzoval, zda má vydat závazné stanovisko rozhodnutím vydaným v samostatném správním řízení, nebo jako úkon učiněný dotčeným orgánem pro správní řízení vedené příslušným stavebním úřadem. Jak je uvedeno výše, z obsahu podání je zřejmé, že se jedná o věc, o které je příslušný rozhodovat stavební úřad, proto orgán památkové péče vydal závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu jako úkon učiněný dotčeným orgánem pro správní řízení, které je příslušný vést stavební úřad.

V předložené projektové dokumentaci je navrženo odstranění stávajícího mostu a zřízení nového. Nový most má mít železobetonovou plošně založenou rámovou konstrukci s železobetonovými opěrami. Stávající boční betonové nebo železobetonové římsy vystupující horní plochou cca 15 cm nad povrch přilehlé vozovky mají být nahrazeny novými železobetonovými římsami, které budou vyčnívat horní plochou rovněž cca 15 cm nad úroveň vozovky. Stávající zádržný systém z ocelových sloupků z válcovaných „I“ profilů s výplní ze tří vodorovných trubek má být nahrazen blíže nespecifikovaným ocelovým zábradlím se svislou výplní. V korytě Budňanského potoka mají být provedeny betonové zajišťovací prahy. Shodně se stávajícím stavem má být přes most vedena vozovka s asfaltovým povrchem.

V průběhu projednávání žádosti provedl orgán památkové péče kontrolu aktuálního stavu mostu, a pořídil fotodokumentaci. Kontrolou orgán památkové péče nezjistil zásadní rozdíly mezi stávajícím stavem uvedeným v předložené projektové dokumentaci a aktuální skutečností.

Orgán památkové péče vycházel při posuzování návrhu z písemného odborného vyjádření NPÚ-ÚOPSC čj. NPÚ-321/63737/2016 ze dne 30. 8. 2016 zpracovaného v souladu s ust. § 14 odst. 6 a 7 památkového zákona k návrhu demolice a novostavby silničního mostu č. 11620-1 přes Budňanský potok v k. ú. Budňany v obci Karlštejn. NPÚ-ÚOPSC v písemném vyjádření uvedl, že záměr je z hlediska památkové péče akceptovatelný pouze při dodržení podmínek, které v písemném odborném vyjádření stanovil:

1. Vnitřní hrana říms (směrem k vozovce) bude opatřena kamenným obrubníkem.
2. Ocelová výplň zábradlí bude kotvena do kamenných sloupků s jehlancovým zakončením. Výrobní výkres ocelové výplně bude předložen zástupci NPÚ k odsouhlasení. Doporučujeme zvolit obdobný typ výplně jako v případě zábradlí mostu 11619-1. Odstín nátěru kovových částí zábradlí bude zvolen ze škály tmavých zelení dle stávajícího řešení v území a bude prověřen na vzorku.
3. Nové dláždění koryta bude respektovat strukturu a materiál jeho stávajícího dláždění. Ukončující betonové prahy nebudou realizovány, akceptovatelné je provedení předmětného rozhraní z velkých kamenů.
4. Jakékoli změny a úpravy předloženého záměru je třeba s NPÚ předem projednat.
5. Před zahájením prací bude svoláno vstupní jednání za účasti zástupců investora, zhotovitele, projektanta a zástupců památkové péče. Zástupci památkové péče budou zváni na pravidelné KD stavby.

Své požadavky NPÚ-ÚOPSC odůvodnil takto:

„Dotčený silniční most ev. č. 11620-1 v k. ú. Budňany není kulturní památkou ve smyslu zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Nachází se však na území ochranného pásma (dále jen OP) hradu Karlštejna, národní kulturní památky (NKP) rej. č. ÚSKP 11743/2-327. Toto ochranné pásmo vzniklo usnesením rady Okresního národního výboru v Berouně č. 29/1980 ze dne

14. 2. 1980. V části B., bodě 2. dokumentu se mezi podmínkami ochrany mimo jiné uvádí: „V území (...) je nutno zachovat v (co možná) největším rozsahu dosavadní charakter volné přírody bez rozšiřování zástavby nebo jiných zařízení, která by mohla narušit dosavadní ráz.“ Dále pak: „Při vnějších úpravách jednotlivých objektů a jejich okolí (...) je nutné brát zřetel na estetický vzhled obce a odstraňovat různé nešvary...“, a dále „z hlediska nejdůležitějšího přístupu ke hradu směrem od řeky Berounky je třeba dbát příznivých pohledů směrem na hrad, odstraňovat veškeré rušivé objekty nebo zařízení a přísně dbát těchto zásad při řešení nových úprav nebo zřizování nových objektů nebo zařízení.“

Předkládaný záměr tak vstupuje do prostředí národní kulturní památky reprezentující mimořádné urbanistické, architektonické a památkové hodnoty, a tvořící symbol dějin české státnosti. Stávající konstrukce dotčeného silničního mostu je novodobá, ale v rámci okolního prostředí se snaží pohledově uplatňovat co nejméně.

Parter tvoří klíčovou součást charakteru území jako celku, v případě obce Karlštejn hraje také významnou roli v prostorových vztazích NKP a přilehlé krajiny, zejména v partiích pod hradem. Při úpravách v tomto území je proto nutné postupovat uměřeně a citlivě.

Předložená projektová dokumentace řeší v konceptu i v detailu typizovanou konstrukci, která nijak nereflektuje zdejší unikátní *genius loci* a popírá některé nedávno úspěšně realizované rehabilitující úpravy (zejména postupná obnova zábradlí z kamenných sloupků podél potoka). Typizované zábradlí a ukončující betonové prahy odláždění koryta mají výrazně rušivý charakter a v prostředí OP NKP mimořádného významu jsou proto nežádoucí. V bezprostředním okolí dotčeného mostního díla zástavba zvolna přechází do území přírodního charakteru. Navržené mostní římsy poměrně výrazně vystupují vůči povrchu vozovky, vzhledem k spíše přírodnímu charakteru okolí je však možné akceptovat toto řešení za podmínky, že jeho utilitární výraz bude kultivován použitím přírodního materiálu obruby.

Utilitární pojetí železobetonových opěr není v historickém prostředí NKP příliš vhodné, nicméně opěry dotčeného mostu se pro stísněné podmínky v místě pohledově téměř neuplatňují. Proto je způsob jejich řešení v tomto případě výjimečně akceptovatelný.

V minulých letech se v místní části Budňany započalo s obnovou záchytného zařízení podél koryta Budňanského potoka podle jeho podoby z přelomu 19. a 20. století (kamenné sloupky s jehlancovým zakončením nesoucí vodorovné madlo). Zbytky této úpravy jsou dochovány i výše proti proudu potoka až k hranici OP. Sloupky z 1. třetiny 20. století jsou betonové, starší kamenné, obdobné řešení lze nalézt i v některých okolních obcích (např. v okolí Sv. Jana pod Skalou). Do jisté míry se jedná o charakteristický regionální prvek. Proto je žádoucí postupná rehabilitace tohoto historického záchytného zařízení na území OP a pojetí zábradlí mostů by tuto koncepci mělo respektovat. Při obnově dláždění koryta potoka je nutné dodržet jeho charakter.“

Orgán památkové péče se při posuzování návrhu ztotožnil s názorem NPÚ-ÚOPSC, že je nutné úpravu mostu provést tak, aby byla v maximální možné míře vizuálně potlačena jeho novodobá konstrukce, včetně zádržného systému. Zádržný systém by měl respektovat charakter zádržného systému nově osazeného na hraně koryta Budňanského potoka při silnicích č. III/11619 a č. III/11620, tj. kamenné sloupky (patníky) s výplní s vodorovným madlem. Týž zádržný systém by měl být osazován podél Budňanského potoka ve všech úsecích, kde bude nutná jeho oprava nebo výměna, či doplnění chybějícího. Na mostech je tento zádržný systém doplněn o jedno spodní vodorovné madlo. Betonové římsy vyčnívající nad povrch vozovky jsou obecně na území ochranného pásma NKP rušivým, novodobým, tedy nežádoucím prvkem, ale v tomto konkrétním místě s velmi omezenými pohledovými vazbami a s minimálním pohybem návštěvníků hradu je

jejich provedení výjimečně možné za podmínky, že jejich nežádoucí výraz bude zjemněn osazením kamenného obrubníku na straně k vozovce. Rovněž betonové zajišťovací prahy v korytě potoka jsou novodobým rušivým prvkem, proto byla stanovena podmínka jejich provedení z kamene, nebo alternativně alespoň s kamenným obkladem pohledových ploch. Betonové opěry mostu jsou rovněž novodobým nežádoucím prvkem, ale vzhledem k tomu, že se díky výrazně omezeným pohledovým vazbám v lokalitě nebudou při pohledech z běžně veřejně přístupných míst prakticky uplatňovat, lze je výjimečně provést. Podmínky stanovené v písemném odborném vyjádření NPÚ-ÚOPSC byly zapracovány do podmínek stanovených ve výroku závazného stanoviska. Požadavky NPÚ-ÚOPSC na projednání změn v návrhu a na svolání vstupního jednání před zahájením prací nebyly do podmínek ve výroku závazného stanoviska zapracovány, protože orgán památkové péče požaduje provedení úpravy projektové dokumentace podle podmínek stanovených ve výroku závazného stanoviska, a její předložení k novému posouzení spolu se žádostí o vydání nového závazného stanoviska, a dále proto, že na základě tohoto závazného stanoviska nelze práce provádět (ani stavebním úřadem povolit), a vstupní jednání by nebylo smysluplné. Tyto podmínky budou zapracovány až do podmínek ve výroku nového závazného stanoviska vydaného k upravené projektové dokumentaci.

Zádržný systém z kamenných sloupků s výplní z vodorovného madla (jäckl 100 x 100 mm) byl schválen a osazen v místě styku komunikací č. III/11619 a č. III/11620 s korytem Budňanského potoka jako kompromis splnění požadavků památkové péče a příslušných technických předpisů pro takovýto zádržný systém, a byl osazen na základě výjimky udělené Ministerstvem dopravy ČR. Na mostech může být osazen tento zádržný systém se dvěma vodorovnými madly.

Protože z podkladů závazného stanoviska bylo zřejmé, že návrh je z části v rozporu s požadavky NPÚ-ÚOPSC, umožnil orgán památkové péče zmocněnci žadatelky vyjádřit se k těmto podkladům. Zmocněnec žadatelky nechal lhůtu poskytnutou k vyjádření proběhnout marně, k podkladům závazného stanoviska se nevyjádřil, a ani požadavky NPÚ-ÚOPSC jinak nerozporoval.

Po zhodnocení všech podkladů vydal orgán památkové péče závazné stanovisko tak, jak je uvedeno výše.

P o u č e n í

Závazné stanovisko vydané podle § 149 odst. 1 správního řádu není rozhodnutím vydaným v samostatném správním řízení, nelze se proto proti němu samostatně odvolat.

Jeho obsah lze napadnout pouze podáním odvolání proti rozhodnutí, pro jehož výrokovou část je obsah tohoto závazného stanoviska závazný, a které ve věci vydá příslušný stavební úřad.

Otisk úředního razítka.

Ing. Jiří Týfa v. r.
referent památkové péče

Za správnost vyhotovení: Bc. Eliška Bělohoubková

Městský úřad Beroun

Odbor životního prostředí

Pontex, spol. s r.o.
(Pontex Consulting Engineers, Ltd.)
Bezová č.p.1658
147 00 Praha 4

Datum:
23.06.2016

Číslo jednací:
MBE/42776/2016/ŽP-Cir

Spisová značka:
8805/2016/ŽP

Vyřizuje / telefon:
RNDr. Jitka Ciroková/ 311654270

E-mail:
zp4@muberoun.cz

Počet listů: 1

Vyjádření odboru životního prostředí

Dne 17.6.2016 byla odboru ŽP MěÚ Beroun doručena žádost společnosti PONTEX s.r.o., Praha o vyjádření ke stavbě „**Most ev.č.11620-1 přes potok v obci Karlštejn.**“

Podle předložených údajů bude stávající most přes Budňanský potok ev.č.11620-1 kompletně odstraněn vč.základů Na jeho místě bude vybudován most nový s nosnou konstrukcí tvořenou monolitickou železobetonovou rámovou konstrukcí. Na mostě bude 2-vrstvá živičná vozovka s jednostranným levostranným sklonem.

Stavba mostu si vyžádá provizorní přeložky plynovodu, vodovodu a kanalizace, které vedou na konzolách vedle mostu, a to vyvěšením v okraji stavební jámy. Nové potrubí sítě povede ve stávající trase.

Dotčené pozemky jsou p.č.409/7, 452, 423/1 a stp.č.210 k.ú.Budňany.

1) Vyjádření podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší

Nemáme námitek. Zájmy chráněné zákonem o ochraně ovzduší nejsou dotčeny.

2) Vyjádření podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších změn a doplňků

Pokud se stavba nachází do vzdálenosti 50 m od kraje lesa požádá stavebník na odbor ŽP MěÚ Beroun o souhlas k dotčení pozemků do vzdálenosti 50 m od okraje lesa dle § 14 odst. 2 lesního zákona.

Bližší informace tel.č.311 654 281, Ing.Bradáčová.

3) Vyjádření podle zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších změn a doplňků

Nemáme námitek. Zájmy chráněné zákonem o ochraně ZPF nejsou dotčeny.

4) Vyjádření podle zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších změn a doplňků

Príslušná k vyjádření je Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Regionální pracoviště Střední Čechy, Správa CHKO Český kras, Karlštejn 85.

5) Vyjádření podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších změn a doplňků

S odpady vzniklými při stavbě bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a souvisejícími předpisy. V případě vzniku mezideponií budou odpady zabezpečeny před jejich únikem do ovzduší a kanalizace.

Kontejnery na odkládání odpadů, vč.kontejnerů na vytríděné složky odpadů, budou umístěny tak, aby nedocházelo k úletům a uvolňování odpadů do okolního prostředí a nebyl narušován negativně vzhled městyse.

6) Vyjádření podle § 18 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů

Stavebník požádal odbor ŽP MěÚ Beroun o vydání závazného stanoviska dle § 17 odst.1 c – souhlas se stavbou na pozemcích, na kterých se nachází koryto vodního toku a na pozemcích s pozemky vodního toku sousedících, dne 20.6.2016 pod č.j.43306/2016/ŽP.

Upozornění:

Toto vyjádření nenahrazuje povolení ani souhlas ke stavbě a není rozhodnutím ani závazným stanoviskem ve smyslu předpisů o správním řízení.

Jeho platnost není omezena a platí pro všechny stupně řízení vedené v předmětné věci stavebním úřadem za předpokladu, že nedojde ke změně posuzovaného návrhu a ke změně právních předpisů, podle kterých byl návrh posuzován.

Výše požadovaná závazná stanoviska jsou podkladem pro stavební úřad a stavebník je povinen si je obstarat. Bez těchto stanovisek nemůže stavební úřad vydat povolení ke stavbě nebo činnosti.

Tiskopisy žádostí dle textu lze najít na www.mesto-beroun.cz.

RNDr. Jitka Círoková,v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Petra Vilhánová

Městský úřad Beroun

Odbor životního prostředí

Datum: 2016-07-26 Číslo jednací: MBE/43306/2016/ŽP-HaL

Spisová značka: 8870/2016/ŽP

Vyřizuje / telefon: Lenka Hadáčková / 311 654 275

E-mail: odpad@muberoun.cz

Počet listů: 2

Z á v a z n é s t a n o v i s k o

Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen „vodní zákon“) a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), žadateli

**organizaci Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace,
Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ: 000 66 001**

u d ě l u j e s o u h l a s

podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona ke stavbě vedené pod názvem „III/11619, 11620, mosty ev.č. 116919 -1 a 11620 -1, 2, 4 -Most ev. č. 11620-1 přes potok v obci Karlštejn“ na pozemcích p.č. 409/1, 452, 423/1 a st. 210 v k.ú. Budňany.

Stavba bude realizována podle zákresu do koordinační situace v měřítku 1:100, předložené k žádosti na pozemcích **p.č. 409/1, 452, 423/1 a st. 210 v k.ú. Budňany.**

Lokalita stavby se nachází v povodí drobného vodního toku Budňanský potok (IDVT 10251827), č.h.p. 1-11-05-0310-0-00. Most kříží v ř. km cca 0,8 drobný vodní tok Budňanský potok IDVT 10251827.

Pozemky p.č. 409/1, 423/1 a st. 210 v k.ú. Budňany sousedí s pozemkem p.č. 452 v k.ú. Budňany, který je korytem vodního toku Budňanský potok (IDVT 10251827).

Určení polohy místa stavby orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální:

X=1057126, Y=761748

Název a kód vodního útvaru povrchových vod: Berounka po ústí do toku Vltava, kód 13749070.

V souladu s ustanovením § 17 odst. 2 vodního zákona se souhlas uděluje za následujících podmínek:

- Stavba bude provedena v souladu s průvodní zprávou, kterou vypracoval Jan Rohlík z 01/2016 a s výkresem pod názvem nový stav – půdorys v měřítku 1:100, podélný řez v měřítku 1:50, příčný řez v měřítku 1:50, řez v místě rampy v měřítku 1:50, příčný řez křídlem v měřítku 1:50 který vypracoval Jan Rohlík z 01/2016.
- Při pracích bude postupováno tak, aby nemohlo dojít ke znečištění vod ve vodním toku závadnými látkami.
- Dle ustanovení § 39 odst. 2 písm. a) zákona o vodách bude zpracován havarijní plán platný po dobu stavby.
- Bude vypracován povodňový plán platný po dobu provádění stavby.
- Nový most bude postaven na místě původního mostu. Směrově a výškově bude napojen na stávající komunikaci. Bude dodržen požadavek, aby most byl navržen na vzdutou hladinu Q_{100} Budňanského potoka.
- Při manipulaci s technikou a případných přejezdech mechanizace bude zhotovitel dbát na to, aby nebylo nijak poškozeno koryto vodního toku Budňanský potok.
- Bude zamezeno transportu sedimentu do vodního toku.
- Uskladnění pohonných hmot a maziv, olejů a ostatních závadných látek včetně doplňování do strojů bude prováděno výhradně mimo území, kde by mohlo dojít ke splavení látek do toku.
- Veškeré stavební materiály budou ukládány mimo zaplavované území

O d ů v o d n ě n í

MěÚ Beroun, odbor životního prostředí, obdržel dne 17.6.2016 žádost organizace Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ: 000 66 001 v zast. společností Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), Bezová 1658, 147 14 Praha 4, IČ: 40763439 ve věci vydání souhlasu podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona ke stavbě vedené pod názvem „III/11619, 11620, mosty ev.č. 116919 -1 a 11620 -1, 2, 4 - Most ev. č. 11620-1 přes potok v obci Karlštejn“ na pozemcích p.č. 409/1, 452, 423/1 a st. 210 v k.ú. Budňany.

K řízení byly předloženy následující doklady:

- Stanovisko správce povodí Povodí Vltavy, státní podnik, zn. 36420/2016/342/Ron, ze dne 8.7.2016
- Vyjádření správce vodního toku – Lesy České republiky, s.p., správa toků – oblast povodí Berounky, č.j. LCR955/008240/2016 ze dne 24.6.2016
- Situace širších vztahů v měřítku 1:10000
- Koordinační situace v měřítku 1:100
- Nový stav – půdorys v měřítku 1:100, podélný řez v měřítku 1:50, příčný řez v měřítku 1:50, řez v místě rampy v měřítku 1:50, příčný řez křídlem v měřítku 1:50 (datum: 01/2016, vypracoval: Jan Rohlík)
- Stávající stav – půdorys v měřítku 1:100, podélný řez v měřítku 1:100, řez v lici O2 v měřítku 1:100
- Průvodní zpráva, zpracovaná Janem Rohlíkem z 01/2016
- Záborový elaborát, zpracovaný Janem Rohlíkem z 01/2016
- Dopravně inženýrská opatření, zpracovaná Janem Rohlíkem z 01/2016
- Plná moc k zastupování

Dne 22.6.2016 byl žadatel Městským úřadem Beroun, odborem životního prostředí pod č.j. MBE/43950/2016/ŽP-HaL vyzván k odstranění nedostatků podané žádosti. Nedostatky byly odstraněny dne 15.7.2016 podáním č.j. MBE/48600/2016/ŽP-HaL a dne 20.7.2016 MBE/49508/2016/ŽP-HaL.

Z předložených podkladů je zřejmé provedení stavby.

Předložený záměr řeší demolici stávajícího mostu, který bude nahrazen novou monolitickou uzavřenou železobetonovou rámovou konstrukcí.

Stávající most bude kompletně odstraněn včetně základů.

Nový most bude postaven na místě původního mostu. Směrově a výškově bude napojen na stávající komunikaci.

Příčný sklon vozovky v ZÚ je jednostranný 3,5 % vlevo, který se mění ke KÚ na jednostranný sklon vpravo 3,5 %. Vozovka lemována betonovými obrubami ABO 2-15 nebo betonovými římsami, které součástí SO 202. Betonové obruby budou osazeny do lože z betonu C20/25nXF3. Na straně vody v úseku km 0,0564 – KÚ vpravo bude obruba převýšená na 0,15m. V úsecích km 0,0235 – 0,0335 vpravo a 0,0408 – KÚ vlevo budou obruby zcela zapuštěny.

Nové přemostění bude tvořeno monolitickou, železobetonovou rámovou konstrukcí. S ohledem na minimalizaci stavebních základů je zvolena konstrukce uzavřeného rámu s plošným založením. Opěry jsou tvořeny štíhlými stěnami, které jsou monoliticky spojeny s křídly. Přechodová oblast bude tvořena klínem z mezerovitého betonu. Římsy budou monolitické železobetonové a budou mít nášlap výšky 150 mm. Římsy budou mít šířku 0,8 m a 1,8 m. Na římsách bude osazeno ocelové zábradlí v. 1,10 m se svislou výplní. Vozovka na mostě bude dvojvrstvá, živičná. Sklon vozovky na mostě je levostranný proměnný. Na mostě budou osazeny značky s ev.č. mostu.

Společně s novým mostem bude uloženo i nové potrubí vodovodu na konzole zakotvené do římsy mostu. Potrubí bude tepelně izolované nenasákavou izolací tl. 7,5 cm s titanzinkovým ochranným obalem. Přeložka vodovodu je navržena z PE 90, SDR 11. Délka přeložky je 26 m. Přeložka bude na obou koncích napojena na stávající potrubí přes nové uzávěry Š 80 se zemními zákopovými soupravami. Přeložka bude napojena na stávající PVC potrubí DN 80 před a za mostem. Na obou koncích přeložky budou umístěny uzávěry. Před vstupem na mostní konstrukci budou na potrubí zhotoveny etáže pomocí kolen 15° až 45° a potrubí bude nasměrováno do připravené trasy na římsu, kde pokračuje na závěsech. Podélný profil trasy je dán hloubkou uložení stávajícího potrubí a umístění mostovky, na které je potrubí zavěšeno. Před demolicí stávajícího mostu a stavbou nového mostu bude provedena provizorní přeložka vodovodu, která bude vyvěšena po okraji stavební jámy, která po vybudování nové přípojky bude zrušena.

Dále společně s novým mostem bude uloženo i nové potrubí kanalizace na konzole (společné i pro vodovod) zakotvené do římsy mostu. Potrubí bude tepelně izolované nenasákavou izolací tl. 7,5 cm s titanzinkovým ochranným obalem. Přeložka tlakové kanalizace je navržena z PE 63, SDR 11. Délka přeložky je 30 m. Přeložka bude na obou koncích napojena na stávající potrubí přes uzávěry Š50 se zemními zákopovými soupravami. Před demolicí stávajícího mostu a stavbou nového mostu bude provedena provizorní přeložka tlakové kanalizace, která bude dočasně vyvěšena v okraji stavební jámy, která po vybudování nové přípojky bude zrušena.

Společně s novým mostem bude uloženo i nové potrubí plynovodu z oceli DN 50 na konzolách zakotvených do římsy mostu. Potrubí bude uloženo v ocelových ochranných trubkách, kde bude potrubí plynovodu vystředěno pomocí vystředovacích plastových kroužků. Potrubí bude na obou stranách za mostem napojeno na stávající potrubí PE 50 pomocí přechodových tvarovek PE - ocel. Celková délka přeložky je 15 m. Před demolicí stávajícího mostu a stavbou nového mostu bude provedena provizorní přeložka plynovodu, která bude dočasně vyvěšena v okraji stavební jámy na pomocné ocelové konstrukci, která po vybudování nové přípojky bude zrušena. Provizorní přeložka bude z ocelového potrubí DN 50 celkové délky 25 m.

Pro potřeby SO 413 Přeložka kabelu ČEZ bude v pravé římse instalována chránička DN 110/93.

Pro potřeby SO 414 Přeložka kabelu ČEZ bude v pravé římse instalována chránička DN 110/93.

Pro potřeby SO 462 Přeložka kabelu CETIN bude v pravé římse instalována chránička DN 75/61.

Správce vodního toku Budňanský potok (IDVT 10251827) jsou Lesy Česká republika, s.p.

Souhlas se nevztahuje pro stavby přeložky vodovodu a přeložky kanalizace. Tyto stavby jsou vodní díla, pro které se souhlas podle § 17 vodního zákona nevydává.

Po posouzení všech předložených podkladů došel vodoprávní úřad k závěru, že realizací stavby nedojde k negativnímu ovlivnění vodních poměrů na pozemcích stavby. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Podání je tedy možné vyhovět za dodržení výše stanovených podmínek a souhlas k dané stavbě se uděluje.

P o u ě n í

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (ust. § 149 odst. 1 správního řádu).

Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný správní orgán nadřízený správnímu orgánu, který závazné stanovisko vydal. Zrušení nebo změna závazného stanoviska je v případě, kdy rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení.

RNDr. Jitka Círoková v.r.

vedoucí odboru životního prostředí

Doručí se datovou schránkou

1. Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ: 000 66 001 v zast. společností Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), Bezová 1658, 147 14 Praha 4, IČ: 40763439

Doručí se do vlastních rukou:

1. Městský úřad Beroun, odbor dopravy a správních agend, Politických vězňů 20, 266 01 Beroun-Město

K založení:

1. Městský úřad Beroun, odbor ŽP – VPE
2. Povodí Vltavy s.p., Holečkova 8, 150 00 Praha 5 – prostřednictvím editoru VPE

Za správnost vyhotovení: Petra Vilhánová

Městský úřad Beroun
Odbor životního prostředíDatum:
10.04.2018Číslo jednací:
MBE/21310/2018/ŽP-BrESpisová značka:
5511/2018/ŽPVyřizuje / telefon:
Ing. Eliška Bradáčová/ 311654281E-mail:
zp6@muberoun.cz

Počet listů: 1

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O**Souhlas k vydání rozhodnutí o umístění stavby „Most ev. č. 11620-1 přes potok v obci Karlštejn“ ve vzdálenosti do 50 m od okraje pozemku určeného k plnění funkcí lesa v k.ú. Budňany, podle § 14 odst. 2 lesního zákona**

Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona číslo 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (dále jen „lesní zákon“) a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

v y d á v á

podle § 14 odst. 2 lesního zákona, organizaci Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČ 00066001, se sídlem Zborovská 81/11, PSČ 150 00, Praha 5 – Smíchov,

s o u h l a s

k vydání rozhodnutí o umístění stavby „Most ev. č. 11620-1 přes potok v obci Karlštejn“, umístěné na pozemcích parcelní číslo 452, st. 210, 423/1 a 409/7 vše k.ú. Budňany ve vzdálenosti do 50 m od okraje pozemku určeného k plnění funkcí lesa (dále též „PUPFL“) parcelní číslo 167/4 k.ú. Budňany, podle výkresu „Koordinační situace“ (Měřítko: 1:100, Zodp. projektant: Ing. Martin Vavřena, Datum: leden 2018, Číslo: B.2), který je přílohou žádosti,

p ř i s p l n ě n í n á s l e d u j í c í p o d m í n k y :

- v souvislosti s realizací předmětného stavebního záměru nedojde k žádnému dotčení PUPFL parc. číslo 167/4 k.ú. Budňany ani k poškození lesních porostů na něm rostoucích včetně kořenového systému dřevin, a to ani ukládáním stavebního či výkopového materiálu.

O d ů v o d ě n í :

Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, obdržel dne 26. 3. 2018 žádost organizace Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČ 00066001, se sídlem Zborovská 81/11, PSČ 150 00, Praha 5 – Smíchov, **zastoupené na základě plné moci** právnickou osobou Pontex spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), IČ 40763439, se sídlem Bezová 1658, PSČ 147 14, Praha 4, **zastoupenou na základě pověření** Ing. Martinem Vavřenou (dále též „žadatel“), o souhlas k umístění stavby „Most ev. č. 11620-1 přes potok v obci Karlštejn“ na pozemcích parc. číslo 452, st. 210, 423/1 a 409/7 vše k.ú. Budňany ve vzdálenosti do 50 m od okraje PUPFL parc. číslo 167/4 k.ú. Budňany, podle § 14 odst. 2 lesního zákona.

Žádost je doložena informacemi o předmětných pozemcích z katastru nemovitostí, výkresem „Koordinační situace“ (Měřítko: 1:100, Zodp. projektant: Ing. Martin Vavřena, Datum: leden 2018, Číslo: B.2), plnou mocí k zastupování pro právnickou osobu Pontex spol. s r.o., IČ 40763439, pověřením k zastupování pro Ing. Martina Vavřenu a technickou zprávou stavby. Dne 9. 4. 2018 byl do spisu vložen úřední záznam Č.j. MBE/24808/2018/ŽP-BrE s přílohami: výřez katastrální/ortofoto mapy, výpis z obchodního rejstříku právnické osoby Pontex spol. s r.o., IČ 40763439, údaje z příslušného lesního hospodářského plánu a porostní mapa.

Ústní jednání spojené s ohledáním místa nebylo pro znalost místních poměrů nařízeno.

Souhlas k vydání rozhodnutí o umístění předmětné stavby se po posouzení všech předložených podkladů vydává. Předmětem stavby je stavební úprava mostu ev. č. 11620-1 přes Budňanský potok na silnici č. III/11620, spojující obce Karlštejn a Mořina. Původní most bude demolován, nový bude vystavěn na stejném místě. V rámci prací dojde k úpravě komunikace a přeložení vodovodu, kanalizace, plynovodu a kabelů ČEZ a CETIN. Dále budou provedeny úpravy živičné konstrukce, betonových říms, kamenné dlažby a násypů (ohumusování). Příjezd k místu stavby je možný po stávající komunikaci. PUPFL, jehož ochranné pásmo bude stavbou dotčeno, se nachází západně od pozemků stavby. Nejkratší vzdálenost mezi stavbou a PUPFL bude cca 30 metrů, pozemky jsou navzájem odděleny jiným pozemkem (zbořeniště). Dle údajů z lesního hospodářského plánu se na předmětném PUPFL nachází smíšený lesní porost s převahou BK a DBZ a výškou do 22 metrů. Vzhledem k výše uvedenému, především ke skutečnosti, že se jedná o rekonstrukci stávajícího objektu, je riziko negativního vlivu plánované stavby na předmětný PUPFL zanedbatelné.

Upozornění:

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (ust. § 149 odst. 1 správního řádu).

Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný správní orgán nadřízený správnímu orgánu, který závazné stanovisko vydal. Zrušení nebo změna závazného stanoviska je, v případě, kdy rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení.

RNDr. Jitka Círoková v.r.
vedoucí odboru životního prostředí

Doručí se (datovou schránkou):

- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČ 00066001, Zborovská 81/11, PSČ 150 00, Praha 5 – Smíchov, **zastoupená na základě plné moci** právnickou osobou Pontex spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), IČ 40763439, Bezová 1658, PSČ 147 14, Praha 4, **zastoupenou na základě pověření** Ing. Martinem Vavřenou
- Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, Hradec Králové, **zastoupený na základě pověření** Ing. Ivanem Lengyelem, lesním správcem Lesní správy Nižbor, Pod Lesem 268, PSČ 267 05, Nižbor

Doručí se:

- Městský úřad Beroun – odbor dopravy a správních agend, zde

Za správnost vyhotovení: Iva Veselá

Městský úřad Beroun

Odbor výstavby

Č.j.: **MBE/47840/2016/VÝST-Kp**V Berouně dne **12.7.2016**Spis. zn.: **9357/2016/VÝST**Vyřizuje: **Švarcová Štěpánka**, tel.: 311 654 258, e-mail: vyst4@muberoun.czŽadatel: **Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje**, příspěvková organizace, IČO 00066001, Zborovská 81, 150 00 Praha,kterou zastupuje **Pontex, spol. s r.o.** (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), Ing. Jindřiška Čamrová, IČO 40763439, Bezová 1658, 147 14 Praha**VYJÁDŘENÍ**

Městský úřad Beroun, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle ustanovení § 15 odst. 2 stavebního zákona

s d ě l u j e,

že navržená stavba

"Most ev.č. 11620-1 přes potok za obcí Karlštejn" zak.č. 15 279 00na pozemcích st. p.č. **210** a parc. č. **423/1, 452, 409/7** v katastrálním území **Budňany** je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území.**Poučení:**

Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních orgánů, jichž je zapotřebí pro povolení speciální stavby podle zvláštních předpisů.

„otisk úředního razítka“

Švarcová Štěpánka

samostatný odborný referent

Příloha:

Ověřený situační plán s umístěním stavby

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o. v zastoupení:

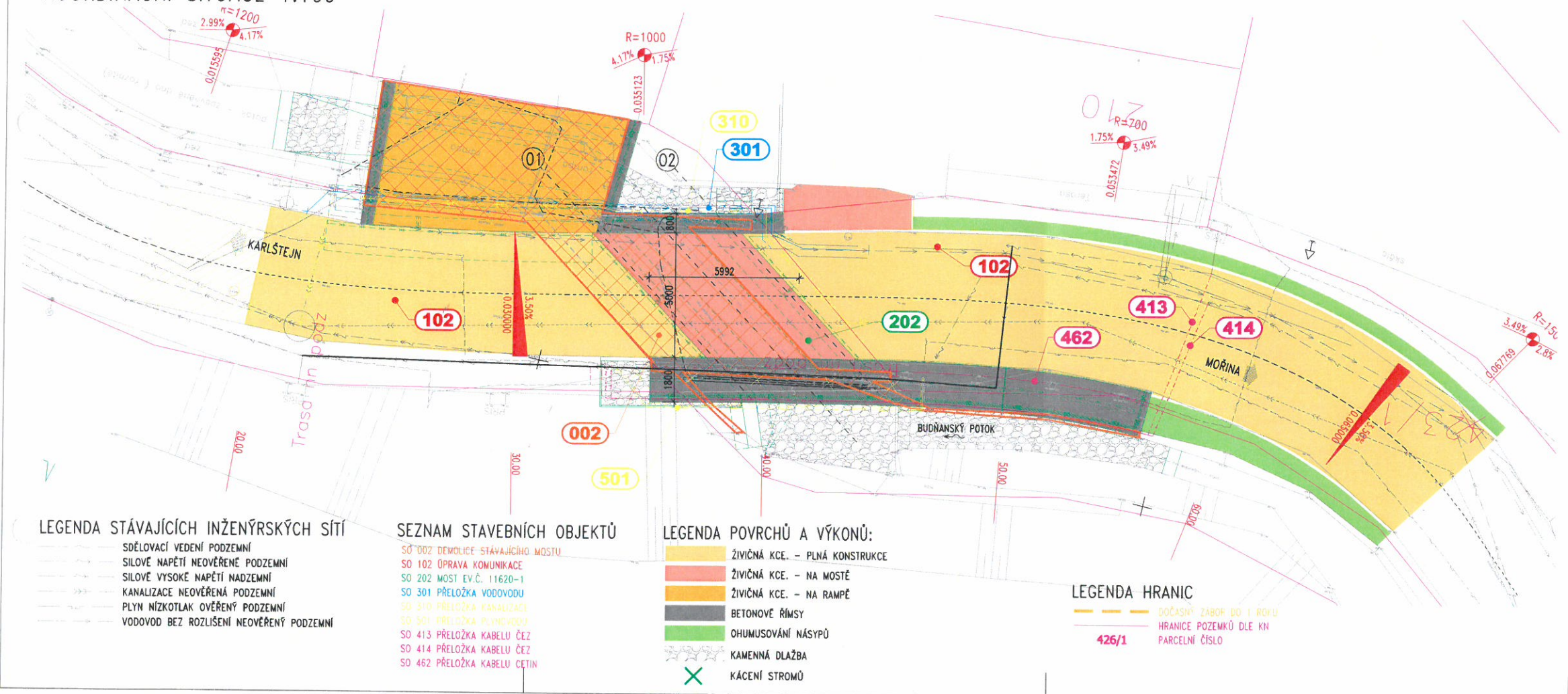
Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), IDDS: nrpt3sn

sídlo: Bezová č.p. 1658/1, Praha 4-Braník, 147 14 Praha 47

ostatní

Městský úřad Beroun - odbor dopravy a správních agend, Husovo nám. č.p. 68, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun 1

KOORDINAČNÍ SITUACE 1:100



LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- SDĚLOVACÍ VEDENÍ PODZEMNÍ
- SÍLOVÉ NAPĚTÍ NEOVĚŘENÉ PODZEMNÍ
- SÍLOVÉ VYSOKÉ NAPĚTÍ NADZEMNÍ
- KANALIZACE NEOVĚŘENÁ PODZEMNÍ
- PLYN NÍZKOTLAK OVĚŘENÝ PODZEMNÍ
- VODOVOD BEZ ROZLIŠENÍ NEOVĚŘENÝ PODZEMNÍ

SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

- SO 002 DEMOLICE STÁVAJÍCÍHO MOSTU
- SO 102 OPRAVA KOMUNIKACE
- SO 202 MOST EV.Č. 11620-1
- SO 310 PŘELOŽKA VODOVODU
- SO 310 PŘELOŽKA KANALIZACE
- SO 501 PŘELOŽKA PLYNOVODU
- SO 413 PŘELOŽKA KABELU ČEZ
- SO 414 PŘELOŽKA KABELU ČEZ
- SO 462 PŘELOŽKA KABELU ČEZ

LEGENDA POVRCHŮ A VÝKONŮ:

- ŽIVIČNÁ KCE. - PLNÁ KONSTRUKCE
- ŽIVIČNÁ KCE. - NA MOSTĚ
- ŽIVIČNÁ KCE. - NA RAMPĚ
- BETONOVÉ ŘÍMSY
- OHUMUSOVÁNÍ NÁSPŮ
- KAMENNÁ DLAŽBA
- KÁCENÍ STROMŮ

LEGENDA HRANIC

- DOČASNÝ ZABŮH DO 1 ROČU
- HRANICE POZEMKŮ DLE KN
- PARCELNÍ ČÍSLO

| | |
|--------------------|--|
| Objednatel stavby: | Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o. |
| | Zborovská 11, 150 21 Praha 5 IČ: 000 66 001 |

Souřadnicový systém: S-JTSK
Výškový systém: Bpv

| | | | |
|-----------------|---------------------|-------------------|-----------------------------|
| Číslo zakázky: | 15 279 00 | HIP: | Ing. Petr SOUCEK |
| Schválil: | Ing. Václav HVIŽDAL | Zodp. projektant: | Ing. Martin VAVŘENA |
| Tech. kontrola: | Ing. Petr DRBOHLAV | Vypracoval: | Jan ROHLÍK |
| | | | 241096737, rohlik@pontex.cz |



| | | | | | |
|-------------|--|---------|-------------|----------|-------------|
| Objednatel: | KSUS Středočeského kraje | Obec: | KARLŠTEJN | Kraj: | STŘEDOČESKÝ |
| Akce: | III/11619,11620, MOSTY EV. Č. 11619-1 A 11620-1,2,4 MOST EV. Č. 11620-1 PŘES POTOK V OBCI KARLŠTEJN | | | | |
| Část: | KOORDINAČNÍ SITUACE | | | | |
| | Datum: | 01/2016 | Stupeň: | DSP/PDPS | |
| | Souprava: | | Č. přílohy: | B.2 | |

ke dni 12.4.2016
Městský úřad Beroun
odbor výstavby
- 5 -
č.j. 135/41540/2016/MSÚ
J. HANČOTA



MVCRX031NA7X

prvotní identifikátor

odbor správy majetku
P.O.BOX 155/OSM
Praha 4
140 21

Č. j. MV- 89179-4/OSM-2016

Praha 29. června 2016
Počet listů: 1
Přílohy: 0

PONTEX, s.r.o.
Bezová 1658
147 14 Praha 4

Most ev. Č. 11620-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn

Odbor správy majetku Ministerstva vnitra obdržel dne 16.6.2016 Vaši žádost o stanovisko ke stavbě „**Most ev. Č. 11620-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn**“.

Vzhledem k tomu, že výše uváděná stavba bude realizována na pozemcích, na kterých neevidujeme z našeho pohledu žádný majetek ve vlastnictví České republiky v příslušnosti hospodaření Ministerstva vnitra, nemáme k dané výstavbě z hlediska vlastníka žádné připomínky.

Česká pošta s.p. posoudila stavbu z hlediska zajištění elektromagnetické kompatibility s elektronickými (resp. radiokomunikačními) zařízeními MV ČR. Plánovaná stavba se nachází v dostatečné vzdálenosti od elektronických zařízení MV, jejich činnost nemůže negativně ovlivnit, a proto vydáváme

souhlasné stanovisko.

Toto stanovisko platí jeden rok.

Případný kontakt s podzemními sítěmi Policie ČR je nutno projednat s odborem informačních komunikací a technologií Krajského ředitelství policie Středočeského kraje.

Ing. Miroslav Konopecký
vrchní ministerský rada
ředitel odboru správy majetku
v.z. Mgr. Josef Vodička
vedoucí OSNM OSM

Vyřizuje: Ing. Michaela Kopáčová
tel. č.: 974 849 371



MINISTERSTVO VNITRA
ČESKÉ REPUBLIKY

e-mail: michaela.kopacova@mvr.cz

DOKUČENO DO DS DNE 2.9.2016
Čj.: MBE 54371/2016/ÚPRR-Tyř
Sp.zn.: 10817/2016/ÚPRR

17/9

Městský úřad Beroun
Odbor územního plánování a regionálního rozvoje
Husovo náměstí 68
266 43 Beroun

| | | | | |
|-------------------------|--------------------|----------------------------------|--------------|-------------|
| Váš dopis čj. ze dne | Naše čj. | Vyřizuje tel. | Spisový znak | V Praze dne |
| MBE 54371/2016/ÚPRR-Tyř | NPU-321/63737/2016 | Ing. arch. Rákosníková/274008275 | 820.2 | 30. 8. 2016 |

Vyjádření podle ust. §14 zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Věc: Karlštejn, správní obvod obce Beroun, OP NKP hradu Karlštejna, demolice a novostavba silničního mostu č. 11620-1 přes Budňanský potok

Dne 11. 8. 2016 jsme obdrželi Vaši žádost o vyjádření ve věci demolice a novostavby silničního mostu ev. č. 11620-1 přes Budňanský (Mořinský) potok, v k. ú. Budňany. Žádost byla doložena podáním a neautorizovanou projektovou dokumentací „III/11619, 11620, mosty ev. č. 11619-1 a 11620-1,2,4; most ev. č. 11620-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn,“ autor Ing. P. Souček a kol., PONTEX, s.r.o., s datem 01/2016.

V dané věci Vám zasíláme toto vyjádření z hlediska státní památkové péče:

Předmětný silniční most se nachází v severní části pěší zóny v místní části Budňany, která leží v hlubokém údolí Budňanského (nebo též Mořinského) potoka, pod jihozápadním úbočím vrchu, na němž stojí hrad Karlštejn. Most převádí pozemní komunikaci z Mořiny, která serpentinou klesá směrem k centru obce. Přes most je vedena i část pěší trasy vedoucí okolo hradu. Jedná se o jednopolevý deskový železobetonový most s opěrami z kamenného kvádříkového (nelze ověřit bez vstupu do koryta s poměrně strmými břehy). K levé části povodní strany mostu přiléhá sjezd ze dvora přilehlého objektu. Vozovka mostu je živičná. Boční římsy jsou slícovány s vozovkou, zábradlí je ocelové se třemi vodorovnými trubkovými madly s bílým nátěrem. Koryto potoka je vydlážděno lámaným kamenem tzv. na divoko.

V předložené PD se uvažuje odstranění stávajícího mostu a jeho náhrada novostavbou. Nový most by měl železobetonovou rámovou konstrukci s plošným založením. Opěry by byly betonové, vozovka živičná. Krajiní římsy by byly ze železobetonu, na návodní straně šířky 2, 4 m, na povodní 1,09m, s nášlapem vůči vozovce 0,15 m. Výška těchto říms na návodní i povodní straně by byla 0,6 m. Na římsách by bylo umístěno ocelové zábradlí se svíslou výplní (podrobnější popis chybí). Vozovka mostu by byla asfaltová. Dláždění koryta pod mostem se navrhuje ukončit betonovými prahy.

Záměr demolice a novostavby mostu ev. č. 11620-1 v Karlštejně dle předložené PD je z hlediska památkové péče akceptovatelný pouze za následujících podmínek:

1. Vnitřní hrana mostních říms (směrem k vozovce) bude opatřena kamenným obručným.
2. Ocelová výplň zábradlí bude kotvena do kamenných sloupků s jehlancovým zakončením.

Výrobní výkres ocelové výplně bude předložen zástupci NPÚ k odsouhlasení. Doporučujeme zvolit obdobný typ výplně jako v případě zábradlí mostu 11619-1. Odstín nátěru kovových částí zábradlí bude zvolen ze škály tmavých zelení dle stávajícího řešení v území a bude prověřen na vzorku.

3. Nové dláždění koryta bude respektovat strukturu a materiál jeho stávajícího dláždění. Ukončující betonové prahy nebudou realizovány, akceptovatelné je provedení předmětného rozhraní z velkých kamenů.
4. Jakékoli změny a úpravy předloženého záměru je třeba s NPÚ předem projednat.
5. Před zahájením prací bude svoláno vstupní jednání za účasti zástupců investora, zhotovitele, projektanta a zástupců památkové péče. Zástupci památkové péče budou zváni na pravidelné KD stavby.

Zdůvodnění:

Dotčený silniční most ev. č. 11620-1 v k. ú. Budňany, není kulturní památkou ve smyslu zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Nachází se však na území ochranného pásma (dále jen OP) hradu Karlštejna, národní kulturní památky (NKP), rej. č. ÚSKP 11743/2-327. Toto ochranné pásmo vzniklo usnesením rady Okresního národního výboru v Berouně č. 29/1980 ze dne 14. 2. 1980. V části B., bodě 2. dokumentu se mezi podmínkami ochrany mimo jiné uvádí: „V území (...) je nutno zachovat v (co) největším rozsahu dosavadní charakter volné přírody bez rozšiřování zástavby nebo jiných zařízení, která by mohla narušit dosavadní ráz.“ Dále pak: „Při vnějších úpravách jednotlivých objektů a jejich okolí (...) je nutné brát zřetel na estetický vzhled obce a odstraňovat různé nešvary... „ a dále „z hlediska nejdůležitějšího přístupu ke hradu směrem od řeky Berounky je třeba dbát příznivých pohledů směrem na hrad, odstraňovat veškeré rušivé objekty nebo zařízení a přísně dbát těchto zásad při řešení nových úprav nebo zřizování nových objektů nebo zařízení.“

Předkládaný záměr tak vstupuje do prostředí národní kulturní památky reprezentující mimořádné urbanistické, architektonické a památkové hodnoty a tvořící symbol dějin české státnosti. Stávající konstrukce dotčeného silničního mostu je novodobá, ale v rámci okolního prostředí se snaží pohledově uplatňovat co nejméně.

Parter tvoří klíčovou součást charakteru území jako celku, v případě obce Karlštejn hraje také významnou roli v prostorových vztazích NKP a přilehlé krajiny, zejména v partiích pod hradem. Při úpravách v tomto území je proto nutné postupovat uměřeně a citlivě.

Předložená projektová dokumentace řeší v konceptu i v detailu typizovanou konstrukci, která nijak nereflektuje zdejší unikátní *genius loci* a popírá některé nedávno úspěšně realizované rehabilitující úpravy (zejména postupná obnova zábradlí z kamenných sloupků podél potoka). Typizované zábradlí a ukončující betonové prahy odláždění koryta mají výrazně rušivý charakter a v prostředí OP NKP mimořádného významu jsou proto nežádoucí. V bezprostředním okolí dotčeného mostního díla zástavba zvolna přechází do území přírodního charakteru. Navržené mostní římsy poměrně výrazně vystupují vůči povrchu vozovky, vzhledem k spíše přírodní povaze okolí je však možné akceptovat toto řešení za podmínky, že jeho utilitární výraz bude kultivován použitím přírodního materiálu obruby.

Utilitární pojetí železobetonových opěr není v historickém prostředí NKP příliš vhodné, nicméně opěry dotčeného mostu se pro stísněné podmínky v místě pohledově téměř neuplatňují. Proto způsob jejich řešení v tomto případě výjimečně akceptovatelný.

V minulých letech se v níže položené části obce započalo s obnovou záchranného zařízení podél koryta Budňanského potoka podle jeho podoby z přelomu 19. a 20. století (kamenné sloupky s jehlancovým zakončením, nesoucí vodorovné madlo). Zbytky této úpravy jsou dochovány i výše proti proudu potoka až k hranici OP. Sloupky z 1. třetiny 20. století jsou betonové, starší kamenné, obdobné řešení lze nalézt i v některých okolních obcích (např. v okolí Sv. Jana pod Skalou). Do jisté míry se jedná o charakteristický regionální prvek. Proto je na území

OP žádoucí postupná rehabilitace tohoto historického záchytného zařízení a pojetí zábradlí mostů by tuto koncepci mělo respektovat. Při obnově dláždění koryta potoka je nutné dodržet jeho charakter.

Upozornění:

Dle ust. §22, 23 zák. č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je nutné oznámit zahájení zemních prací příslušnému archeologickému pracovišti.

Ing. Jan Žižka

vedoucí odboru péče o památkový fond

vedoucí odboru péče o památkový fond



Pomáhat a chránit.

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE STŘEDOČESKÉHO KRAJE
Územní odbor
Dopravní inspektorát Beroun



KRPS-385566-1/ČJ-2016-010206

Pontex spol. s r.o.
Bezová 1658
147 14 Praha 4

Beroun 15. listopadu 2016
Počet listů: 1
Příloha: PD zpět

Vyjádření k PD pro územní rozhodnutí a stavební povolení ve věci stavby „Most ev.č.11620-1 přes potok v obci Karlštejn“

Na základě Vaší žádosti o vyjádření k předložené projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení ve věci výše uvedené stavby a v souladu s ust. § 16 odst. 2 písm. b) zák. č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích Vám po jejím posouzení sdělujeme, že k této nemáme závažnějších připomínek.

Požadujeme, aby římsa na mostu byla na začátku a na konci zakončena postupným náběhem.

K dopravně inženýrskému opatření na tuto stavbu se náš útvar bude vyjadřovat až před samotnou realizací stavby (žádost o uzavírku komunikace).

Žádáme Vás o zaslání projektové dokumentace v elektronické podobě (datová schránka 2dtai5u).

Vyřizuje: komisař por. Bc. Petr Krejch

komisař npor. Mgr. Soňa PFEIFEROVÁ
vedoucí DI

Adresa:
Tyršova 1635
266 50 BEROUN

Tel.: +420 974 872 253
Fax: +420 974 872 258
Email: be.di@pcr.cz



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE STŘEDOČESKÉHO KRAJE
Územní odbor
Dopravní inspektorát Beroun



KRPS-385566-2/ČJ-2016-010206

Beroun 27. prosince 2017
Počet listů: 1

Pontex spol. s.r.o.
Bezová 1658
147 14 Praha 4

Vyjádření k PD pro územní rozhodnutí a stavební povolení ve věci stavby „Most ev.č.11620-1 přes potok v obci Karlštejn“

Na základě Vaší žádosti o vyjádření k předložené projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí a stavební povolení ve věci výše uvedené stavby a v souladu s ust. § 16 odst. 2 písm. b) zák. č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích Vám po jejím posouzení sdělujeme, že k této nemáme závažnějších připomínek.

Požadujeme, aby římsa na mostu byla na začátku a na konci zakončena postupným náběhem.

K dopravně inženýrskému opatření na tuto stavbu se náš útvar bude vyjadřovat až před samotnou realizací stavby (žádost o uzavírku komunikace).

Vyřizuje: komisař por. Bc. Petr Krejbich

komisař npor. Mgr. Soňa PFEIFEROVÁ
vedoucí DI

Adresa:
Tyršova 1635
266 50 BEROUN

Tel.: +420 974 872 253
Fax: +420 974 872 258
Email: be.di@pcr.cz

PONTEX, s.r.o.
Jan Rohlík
Bezová 1658
147 14 PRAHA 4

Váš dopis značky / ze dne
PX1918/2018/Pso/17.4.2018

Naše značka
O181-6787/2018

Vyřizuje / linka
Šebková/137
e-mail: svetlana.sebkova@vakberoun.cz

v Berouně dne
22. 05. 2018

Věc: Vyjádření k umístění a povolení stavby

Stavba: k.ú. Budňany – Most ev.č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn

SO 302 Přeložka vodovodu

SO 311 Přeložka kanalizace

– Most ev.č. 11620 - 1 přes potok v obci Karlštejn

SO 301 Přeložka vodovodu

SO 310 Přeložka kanalizace

– Most ev.č. 11620 - 2 přes potok za obcí Karlštejn

SO 312 Přeložka kanalizace

Stavebník: KSÚS Středočeského kraje, p.o., Zborovská 11, Praha 5

Předložené podklady:

- průvodní dopis, PZ, situace, koordinační situace k uvedeným přeložkám vodovodu a kanalizace (Ing. A. Voženílek v
- Popis stavby: Předmětem stavby je oprava nevyhovujících mostů a vozovek v potřebné délce stavby (demolice stávajícího mostu a výstavba nového objektu) přes koryto Mořinského potoka a bezejmenného potoka v intravilánu obce Karlštejn. Nová přemostění budou tvořena monolitickou, železobetonovou rámovou konstrukcí. Vozovka na mostě bude dvojvrstvá, živičná.
- Most ev. č. 11619-1
- SO 302 – přeložka vodovodu: provizorní z IPE 90 mm, definitivní v délce 15 m z IPE 110 mm v chrániče DN 200 pode dnem koryta potoka. Před a za mostem budou vyměněny hydranty, v trase přeložky čtyři výškové lomy.
- SO 311 – přeložka kanalizace: Splašková gravitační kanalizace vedená pode dnem potoka se během stavby v šachtě nad mostem uzavře balónem a splašky budou přečerpávány do kanalizace za mostem. Přeložka ve stejné trase v délce 11 m z PVC 300 SN 10 s napojením na stávající před a za mostem.
- Most ev. č. 11620-1
- SO 301 – přeložka vodovodu: provizorní v délce 30 z IPE 63 mm, definitivní v délce 26 m z IPE 90 mm s tepelnou izolací na mostě, potrubí zavěšeno na římse.
- SO 310 – přeložka kanalizace: provizorní v délce 40 m z IPE 63 mm, definitivní v délce 30 m z PE 63 mm uložené v chrániče, potrubí vedeno po římse.
- Most ev. č. 11620-2
- SO 312 – přeložka kanalizace: Splašková tlaková kanalizace procházející pode dnem potoka je koncovým úsekem bez přípojek, proto bude během stavby přerušena a zaslepena a nahrazena novým potrubím v délce 10 m z potrubí PE 63 mm SDR 11 v chrániče DN 150 mm v přibližně stejné trase pode dnem potoka.

K předloženému záměru dle dokumentace pro umístění a povolení stavby má naše společnost jako provozovatel sítě vodovodu a splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu v Karlštejně následující připomínky a požadavky:

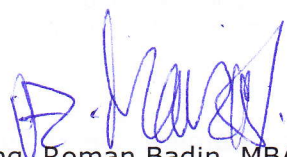
1. Termín přeložky vodovodu a kanalizace musí být projednán s naší společností s předstihem nejméně 21 dní.
2. Náklady vzniklé naší společností v souvislosti s přeložkou vodovodu a kanalizace hradí stavebník.

3. Umístění inženýrských sítí musí vyhovět normě ČSN 73 60 05.
4. V ochranném pásmu vodovodů a kanalizací neumísťovat stavby, konstrukce nebo jiná podobná zařízení (přípojkové skříně, dělicí skříně, sloupy), které trvale omezují přístup nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování.
5. Je nutné dodržet bezpečnou vzdálenost obrysů základů staveb ode dna výkopu pro vedení sítí.
6. Dodávku a montáž napojení přeložek na podzemní zařízení (stávající vodovod a kanalizaci) provede naše společnost na základě objednávky.
7. Nebude-li zhotovitelem stavby naše společnost, požadujeme přizvat ke všem předepsaným zkouškám a prohlídkám před záhozem a zakrytím.
8. V místě napojení na stávající podzemní vedení vodovodu a splaškové kanalizace a v místech stavby se jedná o umístění stavby v ochranném pásmu vodovodních řadů a kanalizačních stok dle §23 zákona č.274/2001Sb., proto požadujeme:
 - Před prováděním prací v ochranném pásmu je nutné požádat o vytyčení vodovodu a kanalizace v místech možných střetů.
 - Oznámit termín zahájení a ukončení prací a zabránit poškození našich zařízení.
 - Ve vzdálenosti dle ČSN 73 6005 až 1m nutno zajistit ruční provádění výkopů.
 - Při provádění zásypu je nutno dodržet původní uložení a ochranu našich potrubí (obsyp pískem, betonové bloky, signální kabel apod.).
9. Při odkrytí zařízení vodovodu nebo kanalizace v našem provozování požadujeme přizvat zástupce naší společnosti před záhozem a zakrytím.
10. Zajistit ochranu nadzemních a podzemních zařízení před poškozením při provádění prací na komunikacích a případné umístění nadzemních zařízení do nové nivelety vozovky.
11. Na všech trvale položených plastových tlakových potrubích bude připoložen identifikační vodič.
12. Před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby požadujeme předání:
 - dokumentace přeložky vodovodu a splaškové kanalizace opravené dle skutečného provedení a zaměření skutečného provedení v souřadnicích (také v digitální podobě – formát dwg/dgn) včetně polohopisu dle Směrnic naší společnosti
 - výsledky předepsaných zkoušek

Dále sdělujeme:

- Zákres našich sítí je orientační, přesné uložení lze zjistit pouze vytyčením na místě.
- Vytyčení našich sítí, dodávku a montáž napojení přeložky na stávající vodovod a kanalizaci, kontrolu dodržení našich podmínek si objednejte u našeho provozu Beroun (tel. 311 747 125 – vodovod, tel.: 311 747 123 - kanalizace)
- Směrnice pro geodetické zaměření, formuláře objednávek možno získat na www.vakberoun.cz nebo vakberoun@vakberoun.cz nebo v zákaznických centrech naší společnosti

Souhlasíme s umístěním a povolením uvedených přeložek vodovodu a splaškové kanalizace v rámci stavby mostu ev.č. 11619-1, ev.č. 11620 – 1 a ev.č. 11620-2 v obci Karlštejn, v k.ú. Budňany při dodržení našich podmínek.

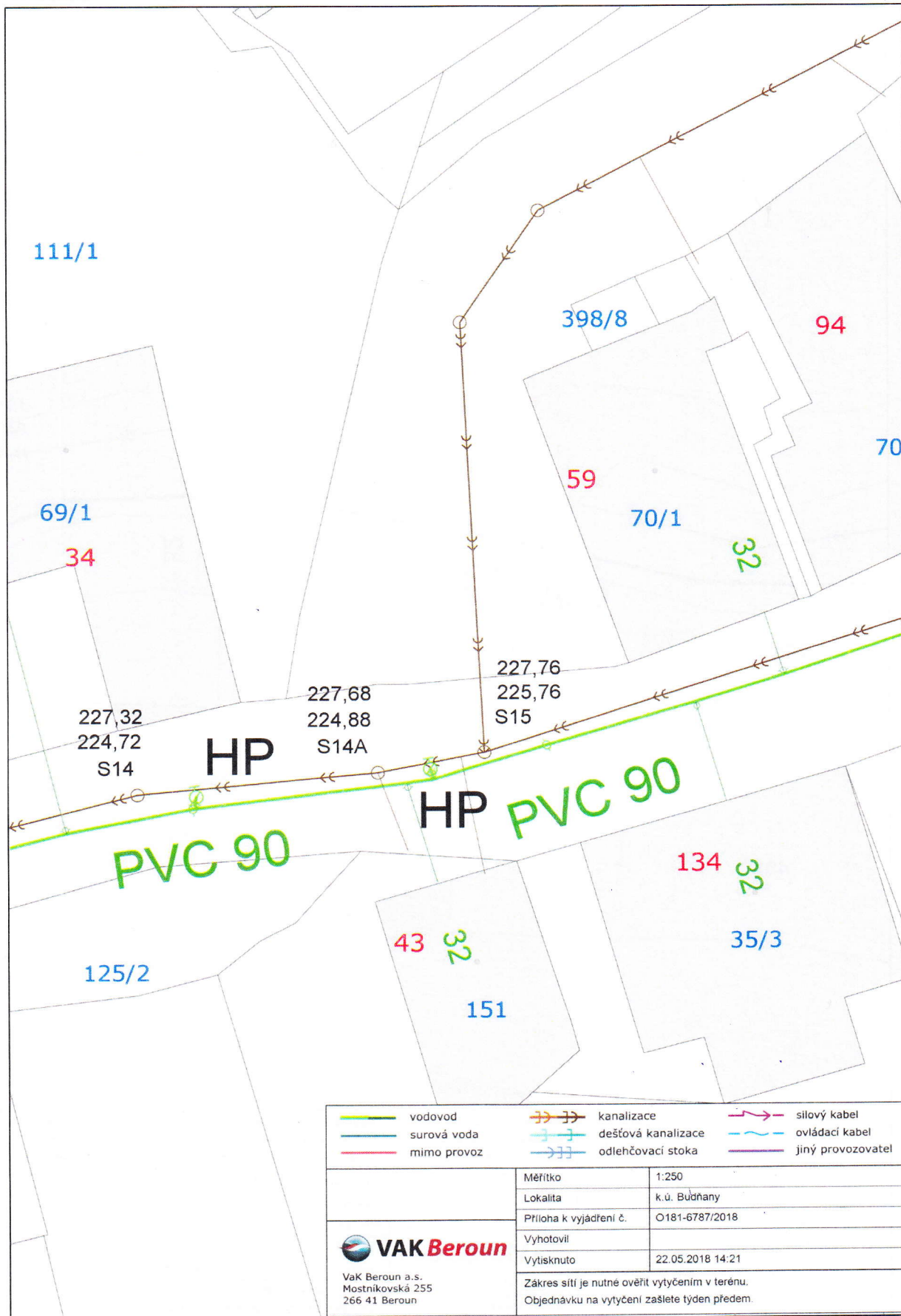


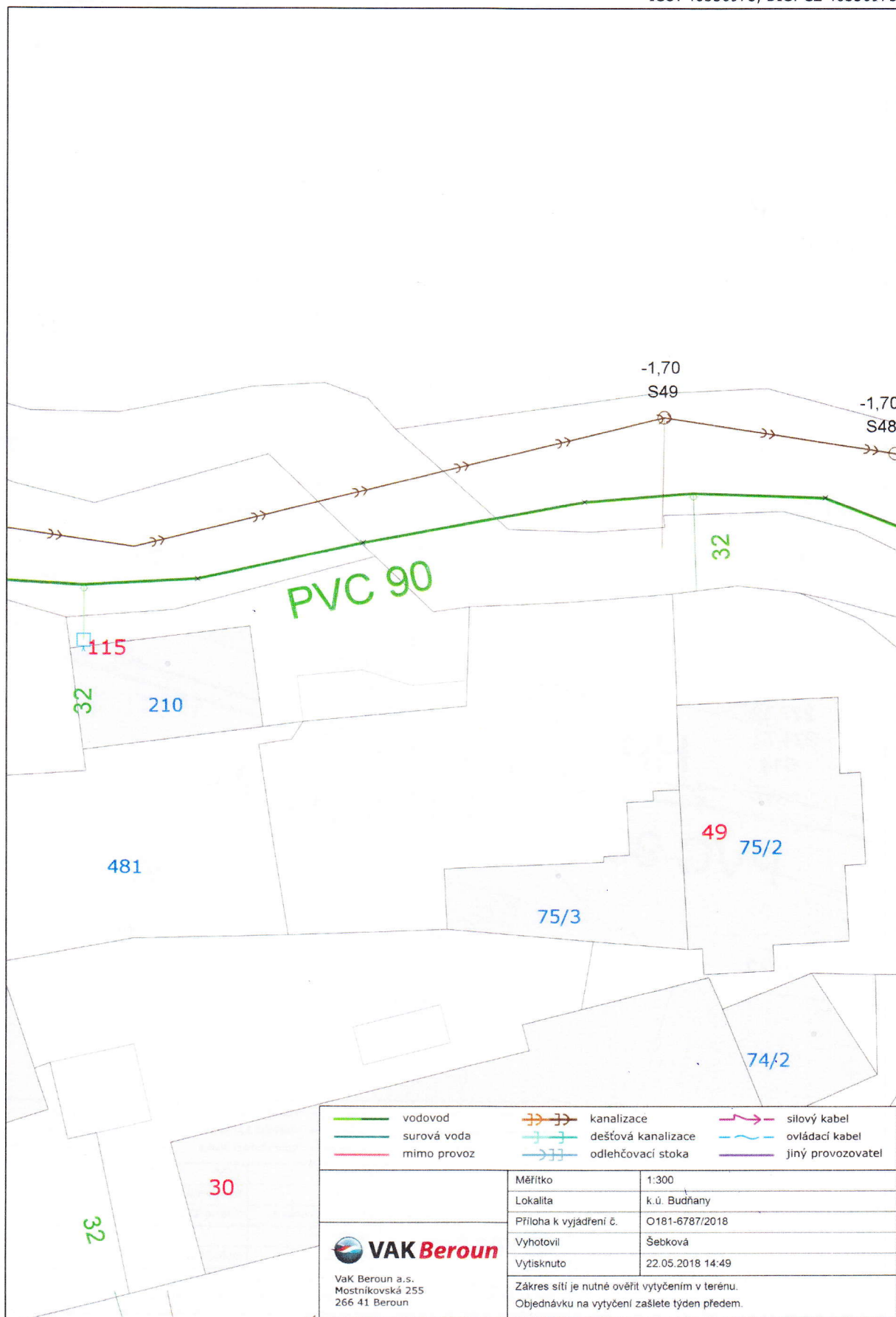
Ing. Roman Badin, MBA
technický ředitel

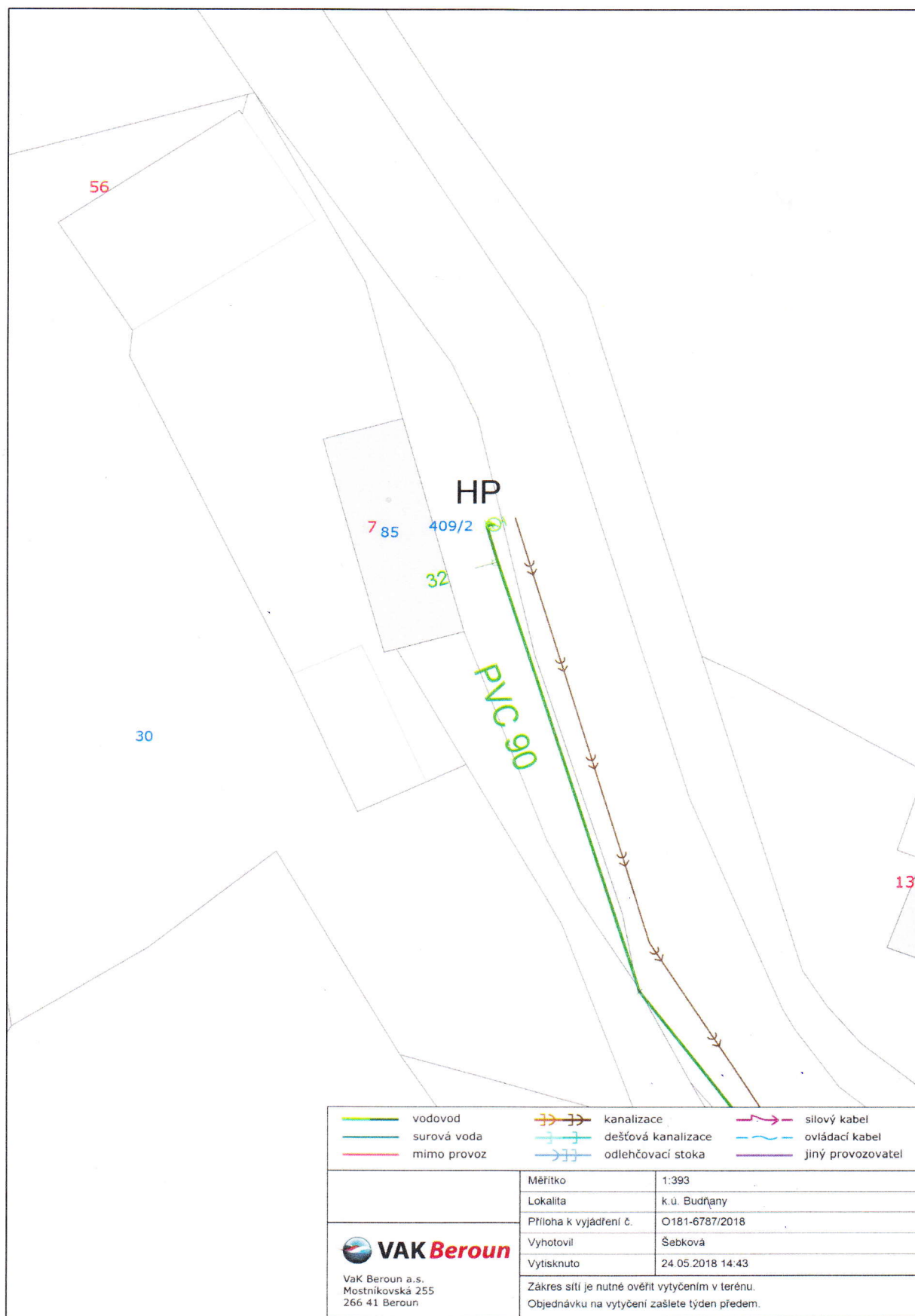
Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.
Mostníkovská 255/3, Beroun-Závodí
266 01 Beroun, www.vakberoun.cz
Tel. 311 747 111, 800 100 663
IČO: 46356975, DIČ: CZ46356975

Příloha: situace VaK, ověřené situace přeložek

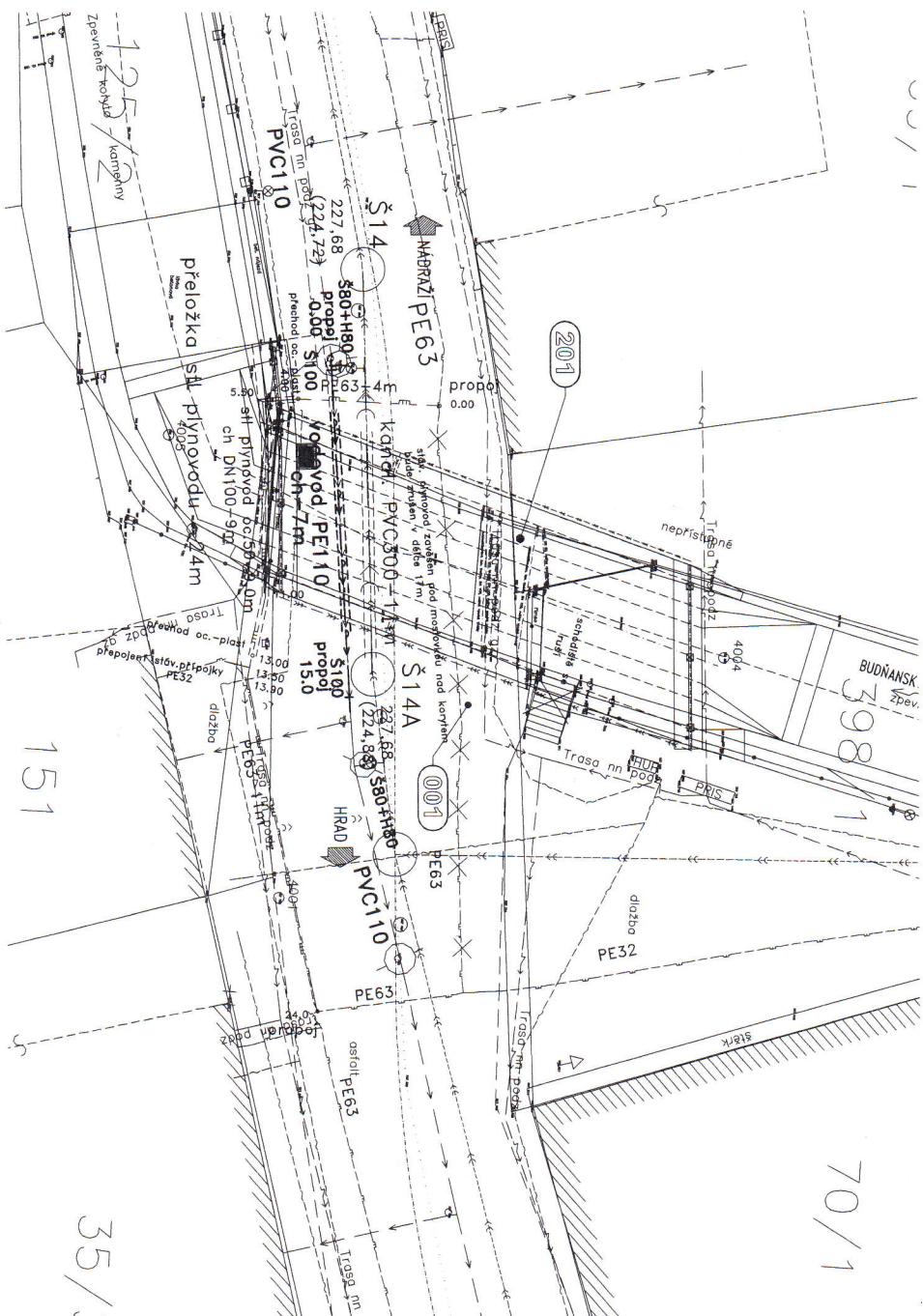
Platnost tohoto vyjádření je jeden rok ode dne jeho vystavení.







11



Pr/Ohs WJ: 2011 OIR-6289/2018
re due, 22.T. 2018

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.
Mostníkovská 255/3, Beroun-Závodí
266 01 Beroun, www.vakberoun.cz
Tel. 311 747 111, 800 100 663
IČO: 463 577 65 DIČ: CZ46356972


SO 301 PŘELOŽKA VODOVODU
SO 310 PŘELOŽKA KANALIZACE
SO 501 PŘELOŽKA PLYNOVODU

 KANALIZACE GRAVITAČNÍ PODZEMNÍ
 PLYN STŘEDOTLAK PODZEMNÍ
 VODOVOD PODZEMNÍ

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.
Zbořovská 11, 150 21 Praha 5
IČ: 000 66 001

| | |
|----------------------|--------|
| Souřadnicový systém: | S-JTSK |
| Výškový systém: | Bpv |

| | | | |
|------------------|---------------------|--------------------------|---------------------|
| Číslo zakázky: | 15 279 00 | HP-: | Ing. Petr ŠOUŘEK |
| Šachtič: | Ing. Václav HYVZDL | 802/1418, sociální fond: | Ing. Alena VOZNIČEK |
| Techn. kontrola: | Ing. Petr DŘIBOHLAV | Zodp. projektant: | Ing. Alena VOZNIČEK |
| | | 35192/98, související: | <i>AS</i> |
| | | Výpracoval: | Ing. Alena VOZNIČEK |
| | | Podpisovatel: | <i>AS</i> |



POMEX S.R.O.
 Pánská 4, Besed 1654, 147 14
 tel: +420 266375 fax: +420 2663833
 e-mail: pomex@pomex.cz

| | | |
|--|----------------------|-------------------|
| Objednaný: KSIS Středostavko Ing. J. J. J. | Obec: KARLSTEN | Koř: STŘEDOSTAVKO |
| Místo: III/11610,11620, MOSTY EV. Č. 11619-1 A 11620-1,2,4 MOST EV. Č. 11619-1, PŘESY MOŘSKÝ PRŮVAZ V OBCI KARLSTEN C. STAVEBNÍ ČÁST | Datum: 01/2016 | Stav: DSP/PDP |
| Dát: SO 302 – PŘELOŽKA VODOVODU | Souprava: Č. přílohy | 2 |
| Objekt: SITUACE | | |
| Předmět: | | |

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.
Mostimkova 255/3, Beroun-Závodí
266 01 Beroun, www.vakberoun.cz
Tel. 311 747 111, 800 400 633
151 403 111, fax 311 747 111
151 403 111, fax 311 747 111

11



SO 301 PŘELOŽKA VODOVODU
SO 310 PŘELOŽKA KANALIZACE
SO 501 PŘELOŽKA PLYNOVODU


PŘELOŽKA KANALIZACE GRAVITAČNÍ

PLYN STŘEDOTLAK PODZEMNÍ

VODOVOD PODZEMNÍ

Objectivel storby:

| | |
|----------------------|--------|
| Souřadnicový systém: | S-JTSK |
| Výškový systém: | Bpv |

| | | | |
|-----------------|--------------------|---------------------------------------|------------------|
| Cislo zadavky: | 15 279 00 | HP: | Ing. Petr ŠOUČEK |
| Schválil: | Ing. Václav HVDAL | 60224618, souk@post.cz | |
| Tech. kontrola: | Ing. Petr DRBOHLAV | Zápd. projektant: Ing. Ales VOZENILEK | |
| | | 25362106, souk@volny.cz | |
| | | Vypracoval: Ing. Ales VOZENILEK | |

| | | |
|---|---------|-----------|
| Objednatel: KSJUS Středočeského kraje | Obec: | KARLŠTEJN |
| Adresa: III/11619,11620 MOSTY EY, č. 11619-1 a 11620-1,2,4 MOST EY, č. 11619-1 PŘES MOBYNSÝ POTOK V OBCI KARLŠTEJN C. STAVEBNÍ ČÁST SO 311 – PŘELOŽKA KANALIZACE SITUACE | | |
| Datum: | Období: | |
| Průběh: | | |

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.
Mostníkovská 255/3, Beroun-Závod
266 01 Beroun, www.vkberoun.cz

266 01 Beroun, www.vakberoun.cz

Tel. 311 747 111, 800 100 663 ②



SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

- | | |
|-----------------|--------------------------|
| SO 301 PRELOŽKA | VODOVODU |
| SO 310 PRELOŽKA | KANALIZACE |
| SO 501 PRELOŽKA | PLINOVODU |
| — -- -- | KANALIZACE PODZEMNÍ |
| — — — | PLYN STŘEDOTLAK PODZEMNÍ |
| — — — | VODOVOD PODZEMNÍ |

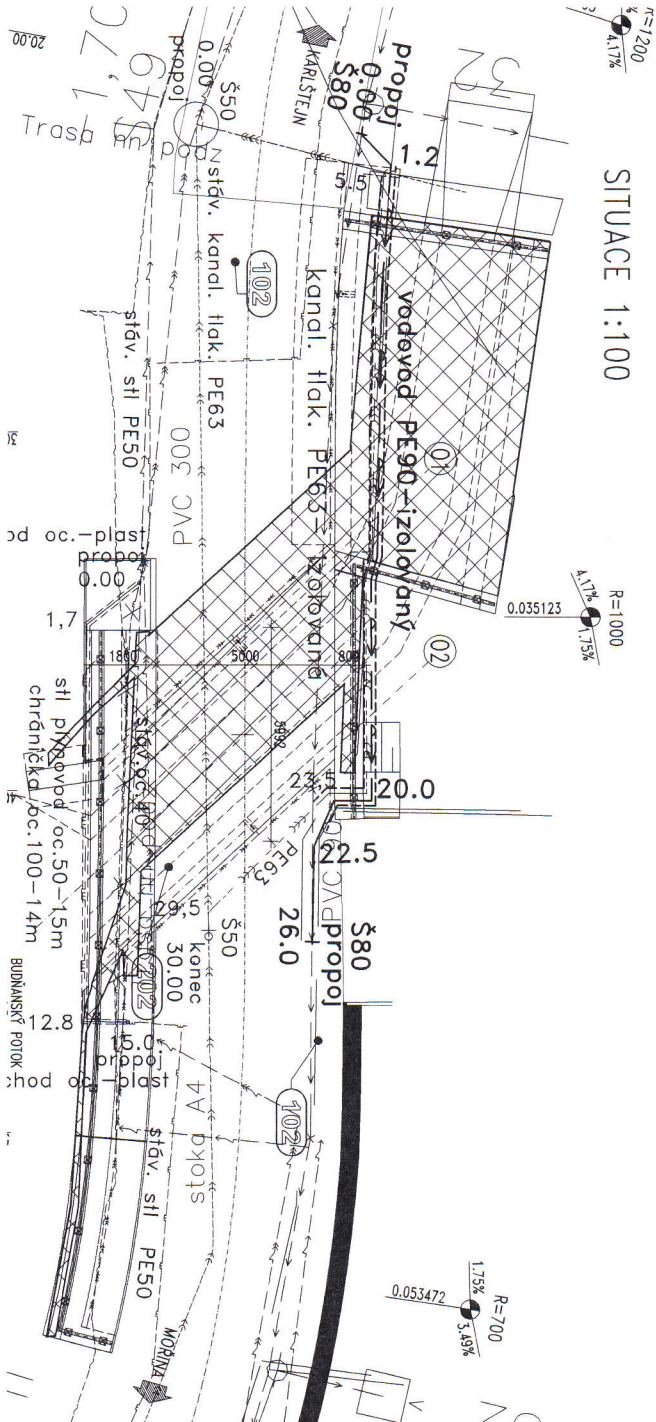
| | |
|----------------------|--------|
| Souřadnicový systém: | S-JTSK |
| Výškový systém: | Bpv |

| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Číslo zakázky | 15 279 00 | HP: | Ing. Petr ŠOUČEK |
| Schválil: | Ing. Věroslav HYZDRA | Zodp. projektant: | Ing. MAM VOŽNÍČEK |
| Tech. kontrola: | Ing. Petr DRBOHÁLA | Vypracoval: | Ing. MAM VOŽNÍČEK |
| Objednatel: KSÚS Středočeský úřad | | Objec: | KARLŠTEJN |
| Místo: | III/11619, 11620, MOSTY EV. č. 11619-1 a 11620-1, 1,2 MOST EV. č. 11620-1 PŘES PŮDU v OBCI KARLŠTEJN Č. STAVEBNÍ ČÁST | Datum: | 01/2016 |
| Objekt: | SO 310 – PŘELOŽKA KANALIZACE | Stupeň: | DSP /PP/PP |
| Průběh: | SITUACE | Supravod: | Č. priority |

*Průběh výměny DIP-čtyřlístku
ze dne 22.5.2018*

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.
Mosinkovská 255/3, Beroun-Závodí
256 01 Beroun, www.vakberoun.cz
Tel: 311 747 111, 800 100 663
IČ: 463 005 910, CZ04156975

SITUACE 1:100



LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- SÍTĚ VEDENÍ POD ZEMÍ
- SÍTĚ VYŠKOTI NEVĚŘENÉ PODZEMÍ
- SÍTĚ VYŠKOTI NEVĚŘENÉ PODZEMÍ
- KANALIZACE NEVĚŘENÉ PODZEMÍ
- PLYN STŘEDOTLAKÝ NEVĚŘENÉ PODZEMÍ
- VODOVOD BEZ ROZLIŠENÍ NEVĚŘENÉ PODZEMÍ
- KANALIZACE BEZ ROZLIŠENÍ NEVĚŘENÉ PODZEMÍ

SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

- SO 301 PŘELOŽKA VODOVODU
- SO 310 PŘELOŽKA KANALIZACE
- SO 301 PŘELOŽKA PLYNOVODU
- KANALIZACE POD ZEMÍ
- PLYN STŘEDOTLAKÝ POD ZEMÍ
- VODOVOD POD ZEMÍ

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.
Zborovská 11, 150 21 Praha 5
IČ: 000 86 001

Soutěžní systém: S-JTSK
Výškový systém: Bp

| | | | | |
|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------|------------------|
| Celkové zhotovení | 15 279 00 | HIP: | 602214618, soukromá společnost | Ing. Petr Souček |
| Schválil: | Ing. Václav Hájek | Zodp. projektant: | Ing. Alena Vozňáková | |
| Tech. kontrola: | Ing. Petr Hájek | Vypracoval: | Ing. Alena Vozňáková | |

| | | | |
|---------|----------------------------|--------|-------------|
| Objekt: | SO 301 - PŘELOŽKA VODOVODU | Kraj: | STŘEDOČESKÝ |
| Průběh: | SITUACE | Datum: | 01/2016 |
| | | Stav: | DSP/PDPS |
| | | Číslo: | 2 |

Vodovodný a kanalizačný Beroun, a.s.
Mostníkovská 255/3, Beroun-Závodí
266 01 Beroun, www.vakberoun.cz
Tel. 311 747 111, 800 100 663 ☎
ID: 460 075 510, CNA: 58975

SITUACE 1:100

BUDŇANSKÝ PŘÍTOK

KT 0.041382

propoj 0.00

kanál. tlak. PE90

koniec 10.0

MOŘINA

DOČASNÝ ZABOR

TP 0.069562

DOČASNÝ ZABOR

423/1

229/1

30

35

02

01

312

003

103

103

KARŠTEJN


LEGENDA PLOCHŮ A VÝKONŮ:

ŽIVIČNÁ KCE. - PLNÁ KONSTRUKCE
ŽIVIČNÁ KCE. - NA MOSTĚ

— — — — — KANALIZACE SPLAŠKOVÁ TLAKOVÁ VAK BEROUN

| | |
|-------|-------------------------|
| — — — | DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 ROKU |
| — — — | HRANICE POZEMKŮ DLE KN |
| 426/1 | PARCELNÍ ČÍSLO |

☒ OHUMOVANÍ
☐ BETONOVÉ ŘÍMSY
KAMENNÁ DLAŽBA
TĚŽKÝ KAMENNÝ ZAHOZ
KÁCENÍ STROMŮ

| | | | |
|-----------------------------------|--|---------------------------|---|
| Číslo zadávky | 15 279 00 | 00214615, soukromoprinter | Ing. Petr Souček |
| Šachetě | Ing. Václav HYZDAL | Zácp. propojení: | Ing. MAM VOŽNÍKEL |
| | | 25462396, soukromoprinter | |
| Tech. kontrola | Ing. Petr DRBOHLAV | Vypracoval: | Ing. MAM VOŽNÍKEL |
| | | |  |
| Objednatel: KSÚS SYPDOKSÚS k.ř.p. | Král. Dvůr: | Karlštejn | |
| Auce | 17/11619,11620, MOSTY EV. č. 11619-1 A 11620-1,2,4 MOST EV. č. 11620-2 PŘES POKOJ ZA OBČI KARLŠTEJN C. STAVEBNÍ ČÁST | | |
| Dat: | | | |
| Opisit: | SO 312 – PŘELOŽKA KANALIZACE | | |
| Přizvat: | SITUACE | | |
| | | Král. Dvůr: | STŘEDOKENČEN |
| | | Datum | Sheet |
| | | 05./2016 | DSP / PDP |
| | | Supraven | č. přílohy |
| | | | 2 |

K **SÚS**
KRAJSKÝ ÚRAD
SPOLUPRÁCA S
MESTOM ŽILINA

Opisované služby:

Krajská správa a údržba silnic Stredoslovenského kraja, p.o.
Zborovská 11, 150 21 Praha 5
IČ: 000 66 001



POVODÍ VLTAVY

Povodí Vltavy, státní podnik
závod Berounka
Denisovo nábřeží 14
301 00 Plzeň

TEL.: 377 307 111
FAX: 377 237 361

BANKOVNÍ SPOJENÍ:
KOMERČNÍ BANKA, a.s. PLZEŇ - MĚSTO
č.ú.: 7004311/0100

Pontex s.r.o.

Bezová 1658

147 14 Praha 4

0 087 0084P 0X

| | |
|---|-------------|
| PONTEx s.r.o. Bezová 1658 147 14 PRAHA 4 | |
| Došlo: | 13 -07-2016 |
| Č.j.: | 3146/2016 |
| Přílohy: | |
| K vyřízení: | PSO (Mk) |
| Rozdělit: | |

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
36420/2016/342/Ron
SP- 2016/9012

VYŘIZUJE/ LINKA
Ing. Jana Ronovská/371

DATUM

2016-07-08

Most ev.č. 11620-1 přes Budňanský potok v obci Karlštejn
k.ú. Budňany, okres Beroun, kraj Středočeský, č.h.p. 1-11-05-0310-0-00
VÚ: BER_0940 Berounka od toku Litavka po ústí do toku Vltava
Stanovisko správce povodí

Dopisem ze dne 15. 6. 2016 jste nám předložili ke stanovisku správce povodí projektovou dokumentaci „**Most ev.č. 11620-1 přes Budňanský potok v obci Karlštejn**“ vypracovanou Vaší firmou v 01/2016.

Most kříží v ř. km cca 0,8 drobný vodní tok Budňanský potok IDVT 10251827. Správcem toku jsou Lesy České republiky, s.p.

Stávající most bude demolován a nahrazen novou monolitickou uzavřenou železobetonovou rámovou konstrukcí. Průtočný profil bude zvětšen.
Součástí stavby je přeložka vodovodu, kanalizace a plynovodu, které budou zavěšeny na mostě.

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů, vydává organizace Povodí Vltavy, státní podnik, jako příslušný správce povodí v dílčím povodí Berounky k předložené projektové dokumentaci (předloženému záměru) následující

stanovisko :

- A. Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe, Plánem dílčího povodí Berounky [ustanovení § 24 až 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů]
je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.



Povodí Vltavy, státní podnik - zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

Obchodní firma: Povodí Vltavy, státní podnik
Sídlo: Holečkova 8, 150 24 Praha 5

IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953

B. Z hlediska dalších zájmů daných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, souhlasíme s uvedeným záměrem „**Most ev.č. 11620-1 přes Budňanský potok v obci Karlštejn**“ za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Dle ustanovení § 39 odst. 2, písm. a) zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů bude zpracován havarijní plán platný po dobu stavby.
2. Bude vypracován povodňový plán platný po dobu provádění stavby.

Dle předložené situace v projektové dokumentaci jsou souřadnice mostu dle centrální evidence vodních toků $X = 1057126$; $Y = 761748$.

Toto stanovisko správce povodí platí dva roky ode dne jeho vydání.

Příloha:
PD



Povodí Vltavy,
státní podnik
závod Berounka 24
Denísovo nábreží 14, 301 00 Pízeň

Ing. Eva Rozšafná
vedoucí provozního střediska 4

PONTEX, s.r.o.
Ing. Martin Vavřena
Bezová 1658
147 14 PRAHA 4

Váš dopis značky / ze dne
PX2750/2016/MVa/17.6.2016

Naše značka
O161-6048/2016

Vyřizuje / linka
Šebková/37
e-mail: svetlana.sebkova@vakberoun.cz

v Berouně dne
13. 07. 2016

Věc: Vyjádření k umístění a povolení stavby

Stavba: k.ú. Budňany – Most ev.č. 11620-1 přes potok v obci Karlštejn

Stavebník: KSÚS Středočeského kraje, p.o., Zborovská 11, Praha 5

Předložené podklady:

- průvodní dopis, PZ, situace, koordinační situace
- **Popis stavby:** Předmětem stavby je oprava nevyhovujícího mostu a vozovky v potřebné délce stavby (demolice stávajícího mostu a výstavba nového objektu) přes koryto Budňanského potoka v intravilánu obce Karlštejn. Nové přemostění bude tvořeno monolitickou, železobetonovou rámovou konstrukcí. Vozovka na mostě bude dvojvrstvá, živičná.
- Na konzolách vedle mostu je uložen vodovodní řad a tlaková splašková kanalizace, které je nutné z důvodu opravy mostu přeložit. Směr a uložení přeložek bude provedeno přibližně ve stejné trase jako je stávající. Bude nutné zachovat jejich funkčnost i během demolice a výstavby, proto bude provedena nejprve provizorní přeložka vodovodu a tlakové kanalizace, které budou dočasně vyvěšeny po okraji stavební jámy. Společně s novým mostem bude uloženo i nové potrubí vodovodu z IPE 90 (SDR 11) v délce 26m, tepelně izolované. Přeložka bude na obou koncích napojena na stávající potrubí přes nové uzávěry Š80 se zemními zákopovými soupravami. Nové potrubí tlakové kanalizace bude z PE 63, SDR 11 v délce 30 m, tepelně izolované, uložené v chrániče na konzole zakotvené do římsy mostu a napojeno na stávající vedení kanalizace PE 63 před a za mostem (na obou koncích přeložky budou umístěny uzávěry Š50). Provizorní přeložky budou poté zrušeny.
- Další součástí stavby bude i přeložka STL plynovodu, a kabelů spol. ČEZ Distribuce, a.s. a spol. CETIN.

K předloženému záměru dle dokumentace pro povolení stavby má naše společnost jako provozovatel sítě vodovodu a splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu v Karlštejně následující připomínky a požadavky:

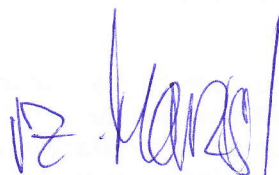
1. Termín přeložky vodovodu a kanalizace musí být projednán s naší společností s předstihem nejméně 21 dní.
2. Náklady vzniklé naší společností v souvislosti s přeložkou vodovodu a kanalizace hradí stavebník.
3. Umístění inženýrských sítí musí vyhovět normě ČSN 73 60 05.
4. V ochranném pásmu vodovodů a kanalizací neumísťovat stavby, konstrukce nebo jiná podobná zařízení (přípojkové skříně, dělicí skříně, sloupy), které trvale omezují přístup nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování.
5. Je nutné dodržet bezpečnou vzdálenost obrysů základů staveb ode dna výkopu pro vedení sítí.
6. Dodávku a montáž napojení přeložky na podzemní zařízení (stávající vodovod a kanalizaci) provede naše společnost na základě objednávky.

7. Nebude-li zhotovitelem stavby naše společnost, požadujeme přizvat ke všem předepsaným zkouškám a prohlídkám před záhozem a zakrytím.
8. V místě napojení na stávající podzemní vedení vodovodu a kanalizace a v místě stavby se jedná o umístění stavby v ochranném pásmu vodovodních řadů a kanalizačních stok dle §23 zákona č.274/2001Sb., proto požadujeme:
 - Před prováděním prací v ochranném pásmu je nutné požádat o vytyčení vodovodu a kanalizace v místech možných střetů.
 - Oznámit termín zahájení a ukončení prací a zabránit poškození našich zařízení.
 - Ve vzdálenosti dle ČSN 73 6005 až 1m nutno zajistit ruční provádění výkopů.
 - Při provádění zásypu je nutno dodržet původní uložení a ochranu našich potrubí (obsyp pískem, betonové bloky, signální kabel apod.).
9. Při odkrytí zařízení vodovodu nebo kanalizace v naší správě požadujeme přizvat zástupce naší společnosti před záhozem a zakrytím.
10. Zajistit ochranu nadzemních a podzemních zařízení před poškozením při provádění prací na komunikacích a případné umístění nadzemních zařízení do nové nivelety vozovky.
11. Na všech trvale položených plastových tlakových potrubích bude připoložen identifikační vodič.
12. Před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby požadujeme předání:
 - dokumentace přeložky vodovodu a splaškové kanalizace opravené dle skutečného provedení a zaměření skutečného provedení v souřadnicích (také v digitální podobě – formát dwg/dgn) včetně polohopisu dle Směrnic naší společnosti
 - výsledky předepsaných zkoušek

Dále sdělujeme:

- Zákres našich sítí je orientační, přesné uložení lze zjistit pouze vytyčením na místě.
- Vytyčení našich sítí, dodávku a montáž napojení přeložky na stávající vodovod a kanalizaci, kontrolu dodržení našich podmínek si objednejte u našeho provozu Beroun (tel. 311 747 125 – vodovod, tel.: 311 747 123 - kanalizace)
- Směrnice pro geodetické zaměření, formuláře objednávek možno získat na www.vakberoun.cz nebo vakberoun@vakberoun.cz nebo v zákaznických centrech naší společnosti

Souhlasíme s umístěním a povolením stavby mostu ev.č. 11620 – 1 přes potok v obci Karlštejn při dodržení našich podmínek.

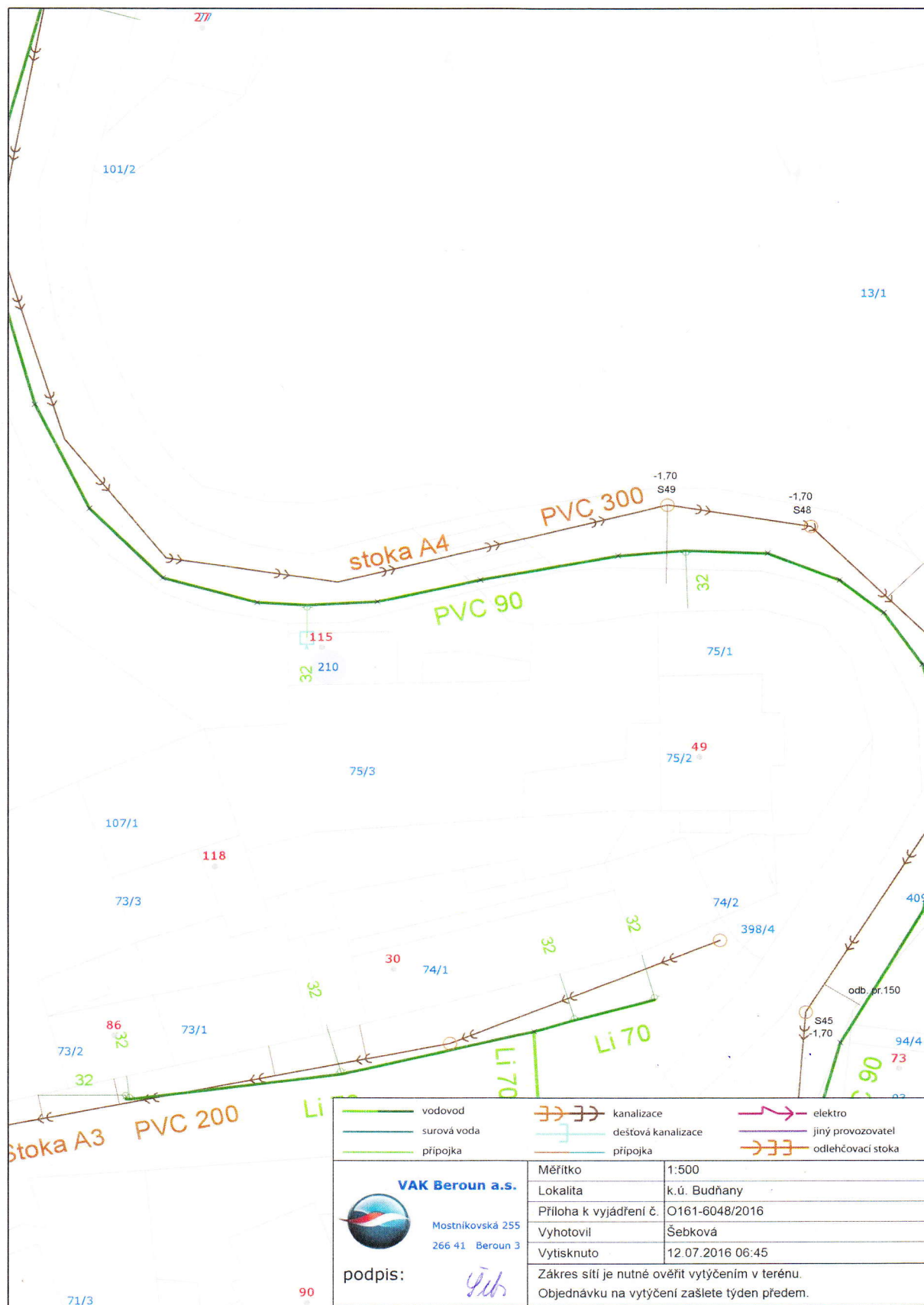


Ing. Roman Badin, MBA
technický ředitel

Vodovody a kanalizace Beroun
akciová společnost
266 41 Beroun, Mostníkovská 255
Tel.: 311 747 111, Fax: 311 621 372
DIČ: CZ46356975 4

Příloha: situace VaK, ověřená koordinační situace








Platnost tohoto vyjádření je jeden rok ode dne jeho vystavení.



KOORDINAČNÍ SITUACE 1:100



SEZNAM STAVEBNÍCH OBJEKTŮ

| LEGENDA POVRCHŮ A VÝKONŮ: | |
|---|---------------------------------|
|  | ZVÝŠENÁ KČE. – PLYNÁ KONSTRUKCE |
|  | ZVÝŠENÁ KČE. – NA MOSTĚ |
|  | ZVÝŠENÁ KČE. – NA RAMPE |
|  | BELONOVÉ FINISY |
|  | ODHUMSOVÁNÍ NÁSTYPU |
|  | KAMENNÁ DLUŽBA |
|  | KÁČENÍ STŘEŠNÍ |

LEGENDA POVRCHŮ A VÝKONŮ:

LEGENDA HRANIC

— DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 KILÓU
— HRANICE POZEMKŮ DLE KN
— PŘÍRODNÍ GRANIČE

426/1

LEGENDA HRANIC

ZABOR DO 1. ROKU
POZEMKŮ DLE KN
ČÍSLO

PONTEX S.R.L.

| | | |
|------------------------------|---|-----------------|
| Akce: Objekt: Příloha: | MOST EV.Č. 11620-1 PŘES POTOK V OBL. KARLSTYN SO 202 – MOST EV.Č. 11620-1 KOORDINAČNÍ SITUACE | Č. přílohy 2 |
|------------------------------|---|-----------------|

Vodovody a Kanalizace Beroun, a.s.
Mostnícká 256, 256 41 Beroun 3, Tel: 311 747 11, fax: 311 621 372
e-mail: vka@vka.cz

Právní statut a řízení ke sřezu a našim zajištěním. Která jsou provozována na
území města Beroun. Tato společnost je součástí zakazatelů a dokumentace VAK Beroun,
která přiložka je nedílnou součástí našeho vyjádření (zn. viz níže).

Právní statut tohoto vyjádření je jeden rok

vyř.: Datum: Řešitel: Podpis: Věk:

061-6049/2016 13. 8. 2016 5.102

NÁJEMNÍ SMLOUVA**Lesy České republiky, s. p.**

se sídlem: Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08

zapsaný: u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka č. 540

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

zastoupený: panem Františkem Šampalíkem, vedoucím Správy toků – oblast povodí Berounky, Sukova 40, 301 00 Plzeň na základě pověření ze dne 10. 12. 2015 uděleného Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

účet: 26300511/0100

(dále jen „pronajímatel“)

a

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Zborovská 11, Praha 5, PSČ 150 21

zapsaný: v OR vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. Pr 1478

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

zastoupený: panem Bc. Zdeňkem Dvořákem, ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka a.s. pobočka Kutná Hora

číslo účtu: 7730161/0100

e-mail: podatelna@ksus.cz

datová schránka: ID a6ejgm

(dále jen „nájemce“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

Smlouvu o nájmu pozemků**I.****Předmět smlouvy**

1. Pronajímatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedenému pozemku, který je ve vlastnictví České republiky, a to:

| Číslo parcely | Druh pozemku | Výměra v m ² | Pronajímaná výměra v m ² | Katastrální území | LV | Obec |
|------------------|-----------------|----------------------------|--|----------------------|-----|-----------|
| 452 | vodní plocha | 5685 | 293 | Budňany | 114 | Karlštejn |

Uvedený pozemek je vedený v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun. (dále jen „předmětné pozemky“)

2. Pronajímatel přenechává část předmětného pozemku o výměře 293 m² (dále jen „předmět nájmu“) nájemci k dočasnému úplatnému užívání s tím, že nájemce se zavazuje předmět nájmu využívat výlučně za níže uvedeným sjednaným účelem. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu nájmu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují pochybnosti. Kopie záborového elaborátu s vyznačením dotčení předmětného pozemku je nedílnou součástí smlouvy.
3. Smluvní strany výslovně upouštějí od bližšího popisu předmětu nájmu a současně nájemce prohlašuje, že je mu stav předmětu nájmu dobře znám.

II. Účel nájmu

1. Nájemce se zavazuje předmět nájmu uvedený v čl. I. této smlouvy užívat výlučně za účelem **vybudování stavby mostu** v rámci akce „**Most ev. č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn.**“
2. Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími s touto smlouvou.
3. Ke dni skončení nájmu se nájemce zavazuje předmět nájmu předat pronajímateli ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účely dle odst. 1. tohoto článku. O předání předmětu nájmu bude sepsán písemný protokol, opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků pronajímatele a nájemce.
4. Nájemce nese plnou odpovědnost za veškeré újmy, které vzniknou pronajímateli či třetím osobám jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinnosti založené touto smlouvou či právním předpisem, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku nájemcem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.

III. Nájemní doba

1. Pronajímatel přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. této smlouvy, **o celkové výměře 293 m². Doba trvání nájmu se sjednává ode dne zahájení stavby mostu do doby ukončení stavby, nejdéle však na dobu 12ti měsíců. O předání předmětu nájmu k zahájení stavby bude sepsán písemný protokol, opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků, pronajímatele a nájemce.**
2. Nájem dle této smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí kterékoli ze smluvních stran jen za níže uvedených podmínek,
 - d) odstoupením kterékoli ze smluvních stran, pokud druhá smluvní strana nebude řádně a včas plnit povinnosti plynoucí z této smlouvy, odstoupení je účinné dnem doručení druhé smluvní straně uplynutím třiceti kalendářních dnů ode dne přechodu či převodu vlastnického práva k předmětu nájmu na oprávněnou osobu ve smyslu zákona č. 428/2012

Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů.

1. Před uplynutím sjednané doby nájmu lze tento dále skončit výpovědí ze strany pronajímatele jestliže:
 - a) nájemce je o více než jeden měsíc v prodlení s placením nájemného, a to i přes písemné upozornění pronajímatele k dodatečné úhradě dluhu nájemce,
 - b) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s ustanoveními této smlouvy i přes písemné upozornění pronajímatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy,
 - c) nájemce přenechal bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu,
 - d) nájemce na předmětu nájmu umístil trvalou stavbu nebo stavbu dočasného charakteru ve smyslu stavebního zákona bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
 - e) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
 - f) bude pronajímatel předmět nájmu potřebovat k plnění svých funkcí nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu podnikání.
4. Před uplynutím sjednané doby nájmu lze tento dále skončit výpovědí ze strany nájemce jestliže:
 - a) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
 - b) nájemce předmět nájmu dále nepotřebuje k provozování činnosti, pro kterou si jej pronajal.
5. Pro výpověď dle odst. 3 a odst. 4 tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
6. Pronajímatel i nájemce je oprávněn od této smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v příslušných ustanoveních Občanského zákoníku. Odstoupením od smlouvy se smlouva neruší od počátku, ale od doručení písemného odstoupení příslušné straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na splatné nájemné, úrok z prodlení, smluvní pokutu nebo náhradu újmy.
7. Bude-li nájemce užívat předmět nájmu i po uplynutí sjednané nájemní doby, tj. i po dokončení stavebních prací spojených s vybudováním stavby mostu v rámci akce „Most ev. č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn“ a pronajímatel jej ani do jednoho měsíce po takovém uplynutí nevyzve k předání předmětu nájmu, tato smlouva se za stejných podmínek obnovuje, a to na dobu odpovídající době, resp. počtu měsíců, na které byl nájem dle této smlouvy sjednán, maximálně však na dobu 6 měsíců, pokud do uplynutí doby nájmu stávajícího nájemního vztahu nebude ze strany pronajímatele učiněna výzva k předání předmětu nájmu v návaznosti na vydání majetku dle zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů. Ustanovení čl. III. odst. 2 písm. e) smlouvy o skončení nájmu tím není dotčeno.

IV.

Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu **nájemné ve výši 5,54 Kč/m²/rok. Celkové roční nájemné tak činí 1623,- Kč** (slovy: jedentisícšestsetdvacet tři korun českých).
2. Dle přechodícího odstavce tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. K nájemnému bude připočtena příslušná daň z přidané hodnoty ve výši dle účinných předpisů na tuto daň se vztahujících pro dané období. Pronajímatel bude nájemné fakturovat do 30ti dnů ode dne převzetí písemného protokolu o zahájení stavby. Datum vystavení příslušné faktury je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Splatnost faktury činí 21 kalendářních dnů od data jejího vystavení. Dnem úhrady je den připsání částky ve prospěch účtu pronajímatele č. **26300511/0100**, variabilní symbol **005/955/2017/Mou**. V případě ukončení nájmu sjednaného dle této smlouvy v průběhu roku bude poměrně upravena výše nájemného, případný přeplatek (či nedoplatek) na nájemném bude vyúčtován.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen využívat předmět nájmu řádným způsobem a pouze k dohodnutému a příslušnými úřady povolenému účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této smlouvy a v záležitostech touto smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy.
2. Nájemce je dále povinen na své náklady řádně udržovat na předmětu nájmu se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
3. Nájemce se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
4. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli vstup na předmět nájmu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání nájemcem v souladu s touto smlouvou.
5. Nájemce je povinen na předmětu nájmu umožnit pronajímateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zák. č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak. Nájemci se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
6. Nájemce není oprávněn umístit na předmětu nájmu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
7. Pronajímatel je oprávněn kontrolovat, jak nájemce plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této Smlouvy.
8. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty pronajímateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím nájemce dle této smlouvy, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli

- částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů pronajímatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 10 pracovních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k úhradě.
9. Nájemce není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu třetí osobě.
 10. Nájemce se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu nájmu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k odstranění újmy.
 11. Nájemce se zavazuje neuskładňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu nájmu. Za odvoz odpadu z předmětu nájmu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně nájemce. Odvoz a likvidaci provede nájemce na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.
 12. Nájemce se zavazuje, že bude svá práva podle této smlouvy vykonávat pouze tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu nájmu a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
 13. Nájemce nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto smlouvou či právním předpisem vznikne pronajímateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti nájemcem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
 14. Smluvní strany ujednávají, že právo nájmu dle této smlouvy se nezapiše do veřejného seznamu.
 15. Smluvní strany sjednávají pro případ porušení povinností uvedených v článku V. této smlouvy smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního nájemného, nejméně však 5 000,- Kč, za každý jednotlivý případ. Stanovením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu škody a zaplacená smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení výzvy smluvní straně, která porušila své povinnosti.

VI.

Ostatní ujednání

1. Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu nájmu nebo jeho částí.

VII.

Sankční ujednání

1. Pro případ prodlení s úhradou nájemného se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo pronajímatele na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností nájemce či právo tuto smlouvu vypovědět ve smyslu čl. III. této smlouvy tím není dotčeno.

2. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
3. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.

VIII.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Druhá smluvní strana prohlašuje, že se seznámila se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR, včetně všech jejich příloh. Druhá smluvní strana se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty CCP LČR, pokud to jejich povaha umožňuje.
4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
2. Pronajímatel je oprávněn zveřejnit smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), příp. dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zveřejnění zajistí pronajímatel. Nájemce je se zveřejněním smlouvy včetně metadat srozuměn.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Přílohy:

č. 1: Kopie záborového elaborátu s vyznačením dotčení předmětných pozemků

24 -04- 2017
V Plzni dne.....

V Praze dne.....-5.-04- 2017

Pronajímatel:

[02]
Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Správa toků – oblast povodí Berounky
Sukova 2820/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

.....
Lesy České republiky, s. p.,
František Šampalík, vedoucí Správy
toků – oblast Povodí Berounky
na základě pověření

Nájemce:

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje,
příspěvková organizace
Zborovská 11 150 21 Praha 5
IČO: 00066001 DIČ: CZ00066001

.....
Krajská správa a údržba Středočeského kraje,
příspěvková organizace
Bc. Zdeněk Dvořák
ředitel

Objednatel stavby:



Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.

Zborovská 11, 150 21 Praha 5
IČ: 000 66 001

Souřadnicový systém: S-JTSK
Výškový systém: Bpv

| | | | | |
|-----------------|---------------------|------------------------------|---------------------|---|
| Číslo zakázky: | 15 279 00 | HIP: | Ing. Petr SOUCEK | Praha 4, Bezová 1658, 147 14 tel: +420 244062215 fax: +420 244461038 e-mail: pontex@pontex.cz |
| Schválil: | Ing. Václav HVÍZDAL | 602214618, soucek@pontex.cz | | |
| | | Zodp. projektant: | Ing. Martin VAVŘENA | |
| | | 241096737, vavrena@pontex.cz | | |
| Tech. kontrola: | Ing. Petr DRBOHLAV | Vypracoval: | Ing. Jan BAŽIL | |
| | | 241 096 743, bazil@pontex.cz | | |

| | | | | | |
|-------------|--|-------|-----------|----------|-------------|
| Objednatel: | KSUS Středočeského kraje | Obec: | KARLŠTEJN | Kraj: | STŘEDOČESKÝ |
| Akce: | III/11619,11620, MOSTY EV. Č. 11619-1 A 11620-1,2,4 MOST EV. Č. 11620-1 PŘES POTOK V OBCI KARLŠTEJN | | | Datum | Stupeň |
| Část: | F. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTACE | | | 01/2016 | DSP/PDPS |
| Objekt: | ZÁBOROVÝ ELABORÁT | | | Souprava | Č. přílohy |
| | | | | | F.1 |

Technická zpráva – F.1 Záborový elaborát

Identifikační údaje stavby:

| | |
|----------------------------|---|
| Název stavby: | Most ev. č. 11619-1 přes Mořinský potok v obci Karlštejn |
| Objednatel: | KSÚS Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 |
| Stupeň: | DSP/PDPS |
| Dotčené katastrální území: | Budňany [663719]; Mořina [669306] |
| Zpracovatel: | Pontex s.r.o., Bezová 1658, 147 14 Praha 4 |
| Hlavní inženýr projektu: | ing. Martin Vavřena, vavrena@pontex.cz |
| Datum zpracování: | 02/2016 |
| Platné zákony a vyhlášky: | <ul style="list-style-type: none">• Zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon)• Vyhláška č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením |

Použité podklady:

1. Grafické podklady – soubor geodetických informací katastru nemovitostí:

- kopie katastrální mapy (k.ú. Budňany, k.ú. Mořina)

Katastrální mapa byla naskenována a natransformována na vhodné podrobné body (rohy budov, ploty), které byly zaměřeny polární metodou. Katastrální mapa byla částečně zvektorizována.

2. Písemné podklady – soubor popisných informací katastru nemovitostí

- Informace o parcele z aplikace „Nahlížení do KN“ (nahliznidokn.cuzk.cz)

3. Geodetické zaměření

- GRV Engineering s.r.o., Židovice 128, 411 83 Hrobce

Přílohy:

Příloha 1 -Předběžný výkres výkupu pozemků

Příloha 2 -Seznam nemovitostí dotčených stavbou

Příloha 3 -Informace z KN (pouze digitálně)

Příloha1 -Předběžný výkres výkupu pozemků

Podklad pro výkres tvoří grafický operát katastru nemovitostí.

Ve výkrese jsou modře zvýrazněny nemovitosti nebo jejich části dotčené trvalým záborom. Vzhledem k tomu, že investor (*Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje*) je správcem nemovitostí ve vlastnictví státu dotčených trvalým záborom, jedná se o trvalý zábor bez výkupu. Dočasné zábory jsou v bezprostřední blízkosti stavebních objektů.

Poloha a rozsah záborů byly stanoveny na základě vyprojektovaných stavebních objektů a převzaty dle pokynů hlavního inženýra projektu (Ing. Martin Vavřena), stav k datu 02.02.2016.

Příloha 2 -Seznam nemovitostí dotčených stavbou

Tabulky obsahují seznam nemovitostí v dotčeném katastrálním území Budňany (okres Beroun), kód katastrálního území 663719, obec Karlštejn, kraj Středočeský a katastrálním území Mořina (okres Beroun), kód katastrálního území 669306, obec Mořina, kraj Středočeský.

Nemovitosti jsou členěny do tabulek:

Seznam listů vlastnictví s uvedením vlastníků dotčených nemovitostí (obsahuje všechny stavby dotčené pozemky podle jejich vlastníků-čísla LV jsou řazena vzestupně; u každého vlastníka je uvedena celková velikost záborů v m²)

Seznam dotčených nemovitostí -TRVALÝ ZÁBOR (zahrnuje údaje o parcele KN, údaje o vlastníkov, údaje o velikosti trvalého záboru)

Seznam dotčených nemovitostí -DOČASNÝ ZÁBOR (zahrnuje údaje o parcele KN, údaje o vlastníkov, údaje o velikosti dočasného záboru)

Seznam nemovitostí SOUSEDNÍCH (obsahuje sousední pozemky parcel dotčených záborom)

Údaje o dotčených nemovitostech a rozsahu záborů jsou podkladem pro předběžný návrh na výkup či nájem pozemků. Parcelní čísla všech dotčených pozemků jsou řazena vzestupně.

Určení vlastnických práv a stanovení hranic pozemků dotčených nemovitostí vychází z platného stavu katastru nemovitostí, který byl zjišťován v průběhu zpracování projektové dokumentace (viz použité podklady).

V případě, že je na dotčeném pozemku umístěna budova, která je zapsána na jiném listu vlastnictví (LV) než parcela, na které se nachází, je ve sloupci LV toto vyznačeno.

Příloha 3 Informace z KN (pouze digitálně)


Tato část obsahuje:

informace z katastru nemovitostí o nemovitostech dotčených a sousedních
kopie katastrální mapy

Bilance ploch záborů stavby (v m²)

| katastr. území | Trvalý zábor celkem | Trvalý zábor bez výkupu | Trvalý zábor s výkupem pro KSÚS | Dočasný zábor |
|----------------|---------------------|-------------------------|---------------------------------|---------------|
| Budňany | 0 | 0 | 0 | 678 |



| | | |
|----------------------------|--|---|
| <p>Č. přílohy</p> <p>•</p> | <p>Akce: MOST EV. Č. 11620-1 PŘES POTOK V OBCI KARLŠTEJN</p> <p>Příloha: SITUACE</p> |  |
|----------------------------|--|---|

PLOT

kraj: Středočeský

obec: Karlštejn

katastrální území: **Budňany**

kód katastrálního území : 663719

Obsah :

Seznam listů vlastnictví s uvedením vlastníků dotčených nemovitostí

Seznam nemovitostí a jejich částí dotčených DOČASNÝM zábohem do 1 roku

Seznam sousedních pozemků

Seznam listů vlastnictví s uvedením vlastníků dotčených nemovitostí

okres : Beroun
 obec: Karlštejn
 katastrální území: Budhany

| LV | Podíl | Jméno (název) a adresa (sídlo) vlastníka | | | Výměra dle KN | | Trvalý zábor | | Dočasný zábor |
|-----|-------|---|---------|---|-------------------|-------|-------------------|-------------------|---------------|
| | | Parc.číslo dle KN | | | (m ²) | pozn. | (m ²) | (m ²) | |
| 114 | | Lesy České Republiky, s.p., | 452 | Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové | 5685 | | | | |
| 319 | | Skořepa František, V jezírkách 1541/8, Chodov, | st. 210 | 14900 Praha 4 | 159 | | | 293 | |
| 343 | | Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, | 423/1 | 15000 Praha 5 | 9218 | | 6 | | |
| | | | 409/7 | | 793 | | | 214 | |
| | | | | | | | | 165 | |

Zábory celkem
 Trvalý zábor bez výkupu
 Trvalý zábor s výkupem

0,00

0

0

0

Seznam požadovaných nemovitostí - DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 ROKU

| Údaje z katastru nemovitostí | | | | | | | | | |
|--|------------------------------|-------------------------------|----------------------------|------------------------|-----|---------------------------------------|-------|---|--|
| <p>kraj: Středočeský obec: Karlštejn katastrální území : Budňany</p> | | | | | | | | | |
| dosavadní stav parcela | výměra (m ²) | dosavadní stav | | | LV | dočasný zábor (m ²) | Podíl | Jméno (název), adresa (sídlo) vlastníka | |
| | | druh pozemku | ochrana | využití | | | | | |
| 452 | 5685 | vodní plocha | rozsáhlé chráněné území | koryto vodního toku | 114 | 293 | | Lesy České Republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové | |
| st. 210 | 159 | zastavěná plocha a nádvoří | rozsáhlé chráněné území | | 319 | 6 | | Skofepta František, V Jezírkách 1541/8, Chodov, 14900 Praha 4 | |
| 423/1 | 9218 | ostatní plocha | rozsáhlé chráněné území | silnice | 343 | 214 | | Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 | |
| 409/7 | 793 | ostatní plocha | rozsáhlé chráněné území | silnice | 343 | 165 | | Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 15000 Praha 5 | |

16/1736/K2/MOT/SS

SMLOUVA O UMOŽNĚNÍ REALIZOVAT STAVBU

Pan František Skořepa, narozen dne: 15.1.1952
Trvale bytem: V jezírkách 1541/8, 149 00 Praha 4 – Chodov
Telefon: 005 844 066 e-mail:

(dále jen „**vlastník pozemků**“)

a

Středočeský kraj

IČ: 70891095

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zastoupený:

Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací

IČ: 00066001

DIČ: CZ00066001

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zastoupenou panem Bc. Zdeňkem Dvořákem, ředitelem Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace oprávněné k výkonu práv a povinností Středočeského kraje podle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „**stavebník**“)

(oba též jako „**smluvní strana**“ nebo „**smluvní strany**“)

Článek I.

Vlastník pozemku prohlašuje, že vlastní pozemek par. č. st. 210 o výměře 159 m², v katastrálním území Budňany, v obci Karlštejn. Uvedený pozemek je zapsaný na listu vlastnictví č. 343 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun (dále jen „**dotčené pozemky**“).

Článek II.

Předmětem této smlouvy je umožnění realizovat stavebníkem na dotčeném pozemku stavbu: „III/11619,11620, mosty ev.č. 11619 -1 a 11620 -1, 2, 4“. Stavba bude provedena na dotčeném pozemku v rozsahu par. č. st. 210 – dočasný zábor 6 m² dle zákresu do mapy KN jež je nedílnou součástí této smlouvy.

Vlastník pozemku se touto smlouvou zavazuje umožnit realizaci stavby, její umístění a provedení specifikované v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy.

Článek III.

Stavebník se zavazuje co nejvíce šetřit práv vlastníka pozemků při realizaci stavby specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy.

Stavebník se zavazuje, že na základě této Smlouvy provede na pozemcích pouze Stavbu specifikovanou v čl. II. odst. 1 této smlouvy.

Po provedení Stavby stavebník uvede pozemky v dočasném záboru do stavu před zahájením prací na vlastní náklady.

Vznikne-li vlastníku pozemku majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. 1 této Smlouvy, stavebník vlastníku tuto újmu nahradí v plné výši.

Stavebník oznámí zahájení stavby vlastníkově bezodkladně.

Článek IV.

Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být uzavřeny písemně, formou číslovaných dodatků k této smlouvě.

Tato smlouva nenahrazuje stanoviska dalších účastníků řízení dle stavebního zákona, ani jiných orgánů statní správy.

Tato smlouva zanikne, pokud stavebník nebo jeho právní nástupce ne zahájí stavbu dle článku II. této smlouvy do dvou let od uzavření této smlouvy.

Stavba zůstane ve vlastnictví a správě stavebníka. Nestane se součástí pozemku, ale bude samostatnou nemovitostí.

Tuto smlouvu nelze vypovědět v případě zahájení stavby na základě stavebního povolení.

Právo stavebníka provést stavbu specifikovanou v čl. II. odst. 1 této smlouvy se zakládá bezúplatně.

Stavebník je povinen do 1 roku od kolaudačního řízení požádat o majetkoprávní vypořádání pozemků.

Článek V.

Tato smlouva bude přílohou žádosti stavebníka ve stavebním řízení podle ustanovení § 109 až § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (stavební zákon), kterou stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu dle ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Článek VI.

Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s tím, že každý stejnopis má platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží vlastníci pozemku a tři stejnopisy stavebník.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před svým podpisem přečetly. Prohlašují dále, že byla podepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany toto stvrzují svým podpisem.

V
Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje,
příspěvková organizace
Zborovská 11
IČO: 00066001

150 21 Praha 5
DIČ: CZ00066001

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje
Bc. Zdeněk Dvořák
ředitel

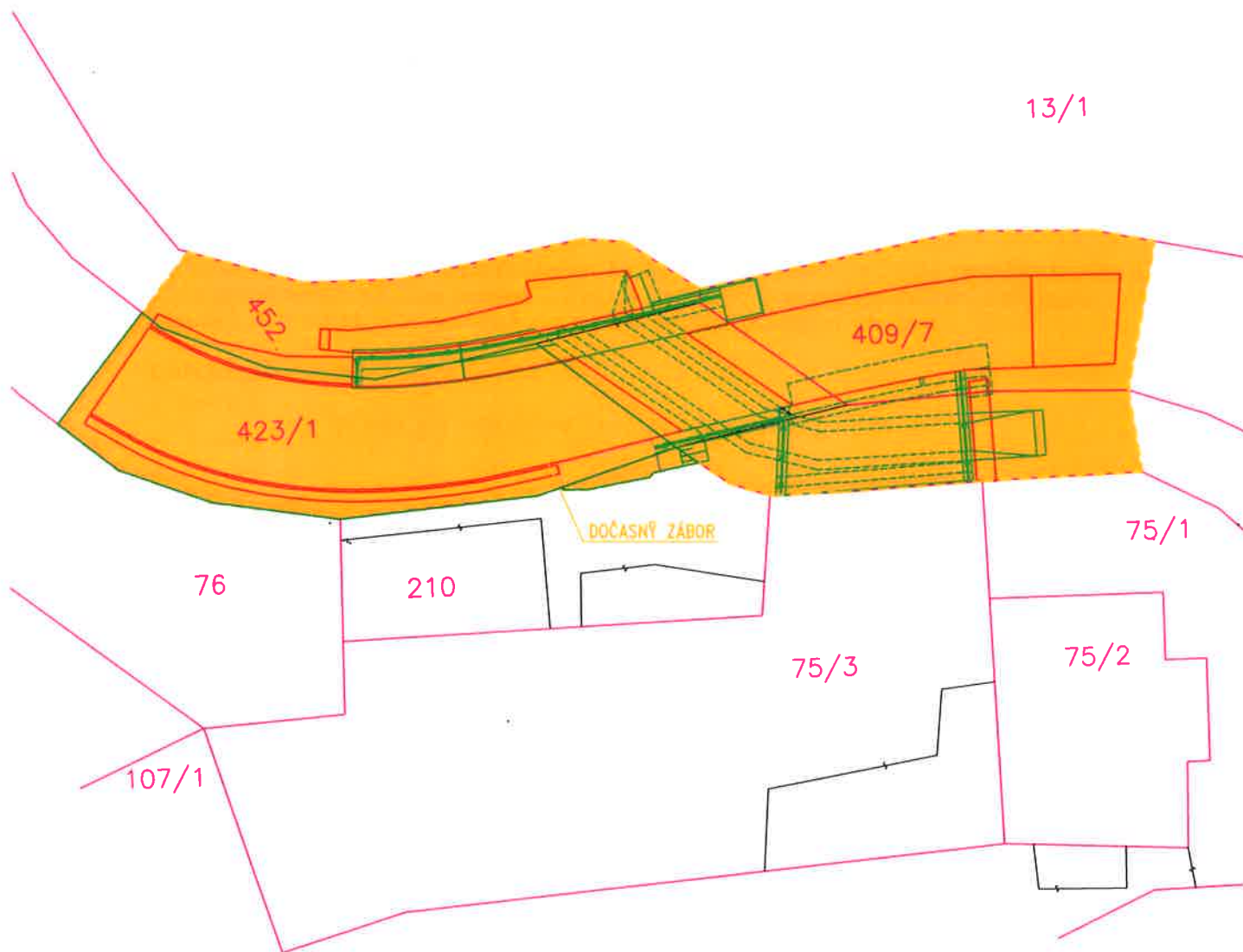
dně 2-08-2016

V

SARLŠTEVŮ dne 12.4.16

František Skořepa
vlastník pozemku

Přílohou: zákres do mapy KN



| | | |
|----------------------------|--|---------------------------------------|
| <p>Č. přílohy</p> <p>•</p> | <p>Akce: MOST EV. Č. 11620-1 PŘES POTOK V OBCI KARLŠTEJN</p> <p>Příloha: SITUACE</p> | <p>PONTEX^{S.R.O.}</p> |
|----------------------------|--|---------------------------------------|

Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací

č. VPI/PH/2016/125

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a v souladu s § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), v platném znění

Vlastník sítě elektronických komunikací:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

se sídlem: Praha 3, Olšanská 2681, PSČ 130 00

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

zastoupená: Pavel Ptáček, Supervizor, Výstavba pevné přístupové sítě Praha

Bankovní spojení: PPF banka

číslo účtu: 2019160003/6000

(dále jen „CETIN“)

a

Stavebník žádající o překládku sítě elektronických komunikací:

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

IČ: 70891095

DIČ: CZ70891095

zastoupený

Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Zborovská 81/11, Praha 5, Smíchov PSČ: 150 00

zastoupený: Bc. Zdeňkem Dvořákem, ředitelem

IČ: 00066001

DIČ: CZ00066001

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 7730161/0100

(dále jen „Stavebník“)

uzavírají tuto smlouvu:

Definice pojmů

Sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“) se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní, které umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, Překládkou sítě elektronických komunikací (dále jen „Překládka“) se rozumí stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN.

Čl. 1

Úvodní ustanovení

1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě této smlouvy. Stavebník ve smyslu Vyjádření o existenci SEK a Všeobecných podmínek ochrany SEK vydaného dne **9.12.2015** pod č.j. **754889/15** vyvolává ve smyslu § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb. překládku dotčeného úseku SEK. Překládka SEK dle této smlouvy je vedena u CETINu pod označením:

" VPI, Karlštejn, MOST EV. Č. 11620-1"

Čl. 2

Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je požadavek Stavebníka na překládku SEK ve vlastnictví CETINu, závazek CETINu zajistit si překládku SEK a s ní související záležitosti v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a závazek Stavebníka, jež překládku SEK vyvolal, uhradit nezbytné náklady, které CETINu v souvislosti se zajištěním překládky SEK vzniknou.

Čl. 3

Překládka SEK, podmínky překládky SEK

3.1 Překládka SEK dle této smlouvy bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech dle Cenového a technického návrhu překládky SEK, který je Přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „CTN“).

3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:

- zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu (Překládky),
- zajištění práv k užívání překládkou dotčených nemovitostí, tzn. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky nemovitostí dotčených překládkou SEK nebo vyvlastnění takového práva.

(to vše dále jen „Předpoklady pro realizaci Překládky SEK“).

3.3 Bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky SEK nebude Překládka realizována.

3.4 Vlastníkem přeložené SEK zůstává CETIN

3.5 CETIN je oprávněn realizaci Překládky pověřit jinou osobu. Při realizaci Překládky jinou osobou nese CETIN odpovědnost, jako by Překládku realizovala sama.

Čl. 4

Závazky spojené s překládkou SEK

4.1 V souvislosti s realizací Překládky se CETIN zavazuje

- před realizací Překládky:

- pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy v souladu s § 5 zákona č. 184/2006 Sb.

- po realizaci Překládky:

- zajistit dokumentaci skutečného provedení Překládky,
- zajistit nezbytné geometrické plány služebností, uzavřít smlouvy o zřízení služebností a zajistit vložení práv ze služebností na základě smlouvy či na základě správního rozhodnutí do katastru nemovitostí.

4.2 V souvislosti s provedením Překládky se Stavebník zavazuje

- před realizací Překládky:

- oznámit CETINu nejpozději do 60 dnů před realizací Překládky stavební připravenost, resp. vyzvat CETIN k převzetí staveniště s určením termínu převzetí staveniště ne dříve než 60 dnů po doručení tohoto oznámení a to zaměstnanci, který je určen pro dohled investiční zakázky.

Libor Čára MT: 606 652 795

- zajistit územní rozhodnutí - rozhodnutí o umístění stavby (Překládky)
- po nabytí právní moci územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby (Překládky), převést na CETIN práva a povinnosti z tohoto územního rozhodnutí týkající se Překládky (uzavřít s CETINem Dohodu o převodu některých práv a povinností z rozhodnutí o umístění, jejíž vzor je uveden v příloze č.2 této smlouvy) a předat toto územní rozhodnutí společnosti CETIN, to vše nejpozději do 30 dnů od nabytí právní moci územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby (Překládky).

4.3 CETIN se zavazuje, že zajistí realizaci Překládky nejpozději do 3 měsíců ode dne termínu převzetí staveniště stanoveného v oznámení Stavebníka dle odst. 4.2 tohoto článku, a dále za předpokladu, že nejpozději 3 měsíce před tímto datem budou zajištěny ve prospěch CETINu všechny Předpoklady pro realizaci Překládky SEK uvedené v Čl. 3 bodu 3.2 této

smlouvy a ze strany Stavebníka splněny povinnosti uvedené v Čl. 4. bodu 4.2 této smlouvy vyjma ustanovení o stavební připravenosti, jinak nejpozději do 3 měsíců od jejich zajištění.

4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi CETINem a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 zákona č. 127/2005 Sb. k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, event. zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení takových služebností, které CETIN vlastníkům dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb. povinen uhradit CETINu jako náklady vzniklé CETINu v souvislosti s Překládkou, stejně tak v případě nákladů CETINu za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do Katastru nemovitostí, event. případně nákladů vzniklých CETINu v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.

4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout CETINu při uzavírání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smlouvy o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.

4.6 Sjednaná lhůta realizace Překládky dle Čl. 4 bodu 4.3 této smlouvy se prodlužuje o tolik dnů, o kolik dnů byly práce k jejímu provedení přerušeny nebo nemohly být případně zahájeny z důvodu nikoliv na straně CETINu.

4.7 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce této smlouvy nebo adresu elektronické pošty uvedenou v Čl. 8 této smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky.

Čl. 5

Náklady spojené s překládkou SEK

5.1 Stavebník je na základě zákona č. 127/2005 Sb. § 104 odst. 17 povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které mu v souvislosti s překládkou SEK vzniknou, a které by mu nevznikly, kdyby k překládce nedošlo.

5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě Cenového a technického návrhu ke dni uzavření této smlouvy činí: **64.844,- Kč**

Překládka na základě zákona č. 127/2005 Sb. je mimo předmět daně z přidané hodnoty.

Stavebník bere na vědomí, že tato výše nákladů byla stanovena na základě měrných nákladů CETINu ke dni zpracování této Smlouvy a vzhledem k nutnosti koordinace s nosnou stavbou Stavebníka, jejíž rozsah nelze zejména v rámci nákladového druhu "Zemní práce" předem jednoznačně vymezit, je nutné tuto specifikaci nákladů chápat jako orientační. Fakturace bude provedena dle skutečně provedených prací a nákladů v době výstavby.

5.3 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky CETINu vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v Čl. 5 bod 5.2 této smlouvy, Stavebník se zavazuje je CETIN uhradit.

Může se jednat například o:

- náklady na náhrady za omezení vlastnického práva zřízením služebnosti vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti, případně dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím (blíže specifikovány v Čl. 4 bodu 4.4 této smlouvy),
- náklady vzniklé v souvislosti s vyvlastňovacím řízením dle předchozího odstavce a dle čl. 4 bodu 4.4 této smlouvy,
- náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vázanosti na nemovitostech dotčených původní, překládanou trasou SEK) z katastru nemovitostí,
- náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu, včetně nákladů na vypracování výpočtu,
- hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,
- náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
- náklady na identifikaci parcel,
- náklady na správní poplatky podle zákona č. 634/2004 Sb. v platném znění, které vzniknou CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí - povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
- náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v platném znění,
- náklady související se zvláštním užíváním komunikace ve smyslu § 25 zákona č. 13/1997 Sb.,
- náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
- náklady související s majetkovými újmami způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
- náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
- náklady související se záchranným archeologickým dohledem.

Čl. 6

Platební podmínky

6.1 Náklady na Překládku ve výši skutečně provedených prací a nákladů dle Čl. 5 bod 5.2 této smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě faktury po realizaci Překládky do 30 dnů ode dne jejího vystavení.

6.2 Faktura dle Čl. 6 bod 6.1 bude vystavena do 15 dnů od ukončení realizace Překládky ve smyslu čl. 4 bod. 4.7 této smlouvy a neprodleně doručena stavebníkovi. Stavebník je povinen uhradit ji ve lhůtě splatnosti.

6.3 Faktura bude Stavebníkovi zasílána na adresu uvedenou v hlavičce této smlouvy.



6.4 Náklady CETINu zmiňované v Čl. 5 bod 5.3 budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatné faktury vystavené CETINem a Stavebník je povinen je uhradit ve lhůtě splatnosti..

6.5 Náklady dle této Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet CETINu uvedený v hlavičce této smlouvy, pokud nebude fakturou vystavenou CETINem stanoveno jinak.
Dnem úhrady faktury (zaplacením fakturovaných nákladů) se rozumí den připsání účtované (fakturované) částky na účet CETINu.

Čl. 7 Sankce

7.1. Strany této smlouvy si sjednávají pro případ prodlení Stavebníka s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle této smlouvy povinen, povinnost Stavebníka zaplatit CETINu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

7.2 Pro případ prodlení CETINu s termínem dokončení realizace Překládky dle článku 4.3 této smlouvy je CETIN povinen uhradit Stavebníkovi smluvní pokutu ve výši 0,1% sjednané ceny Překládky za každý započatý kalendářní den prodlení.

7.3. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany v tomto směru druhé straně doručena.

7.4. Povinností zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v bodech 7.1 a 7.2 tohoto článku, není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.

7.5. Povinnost zaplatit smluvní pokutu, jak je specifikována v bodech 7.1 až 7.3. tohoto článku, trvá i po skončení trvání této smlouvy, jakož i poté, co dojde k odstoupení od ní některou ze stran či oběma stranami.

Čl. 8 Kontaktní osoby

a) Za CETIN
ve věcech smluvních : Pavel Ptáček
funkce: Supervizor Výstavba přístupové sítě Praha
e-mail: pavel.ptacek@cetin.cz. tel.: 238462810

ve věcech technických : Libor Čára
funkce: Senior specialista pro výstavbu sítě - přístupová síť
e-mail: libor.cara@cetin.cz. tel.: 238462234

b) Za stavebníka :
Miroslav Knopp funkce : mostní technik
e-mail: miroslav.knopp@ksus.cz tel.: 778 532 514

Čl. 9

Rozvazovací podmínka

9.1 Realizace Překládky musí být zahájena nejpozději do dvou let od uzavření této smlouvy. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou této smlouvy ve smyslu ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku, v platném znění.

9.2 Tato smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou let od uzavření této smlouvy, aniž by realizace Překládky byla zahájena. Zánikem smlouvy touto rozvazovací podmínkou není dotčeno právo společnosti CETIN na zaplacení smluvní pokuty dle Čl. 7 bodů 7.1.až 7.4. této smlouvy, a tomu odpovídající povinnost Stavebníka tuto pokutu zaplatit. Právo na náhradu škody zůstává zachováno.

9.3 V případě, že dojde k zániku smlouvy dle bodu 9.1 nebo 9.2 tohoto článku, je Stavebník povinen uhradit CETINu náklady již vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.

Čl. 10

Závěrečná ustanovení

10.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

10.2. Vztahy, které nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

10.3. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany.

10.4. Započtení na pohledávky vzniklé z této smlouvy se nepřipouští.

10.5. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

10.6. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami bude zasílána doporučeně na adresy uvedené v hlavičce této smlouvy na adresy elektronické pošty uvedené v Čl. 8 této smlouvy, ustanovení § 573 občanského zákoníku se neuplatní.

10.7. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

10.8. Strany vylučují aplikaci ustanovení § 1805 odst. 2 občanského zákoníku na tuto smlouvu.

10.9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření

této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

10.10. Odpověď strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

10.11. Smluvní strany potvrzují, že uzavření této smlouvy je výsledkem jednání stran a každá ze stran měla příležitost ovlivnit obsah této smlouvy.

10.12 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

Přílohy :

1. Cenový a technický návrh Překládky
2. Dohoda o převodu práv Rozhodnutí o umístění stavby
3. Situační plán

V Praze

dne

16. 8. 2016

V ...

- 8 -09- 2016
dne



Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Čižanská 2681/6
190 00 Praha 3
IČO: CZ0084063
218

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Pavel Ptáček
Supervizor Výstavba přístupové sítě Praha

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, (76)
příspěvková organizace
Zborovská 11 150 21 Praha 5
IČO: 00066001 DIČ: CZ00066001


Stavebník :



SMLOUVA

číslo: Z_S14_12_8120055234

2016/2186/00066001/KL/MOT/VP

o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, uzavřené podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“).

I. SMLUVNÍ STRANY

PROVOZOVATEL:

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035
se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
s předmětem podnikání (mimo jiné) – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu/kód banky: 35-4544580267/100,
na základě pověření ze dne 20150123 zastupuje: Tibor Brezina, pozice: Vedoucí oddělení Připojování
(dále jen „provozovatel“)

Kontaktní údaje:

Adresa pro písemný styk: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00
Zákaznická linka: 840 840 840; www.cezdistribuce.cz; E-mail: info@cezdistribuce.cz

ŽADATEL:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Číslo zákazníka: 0010699698
Datum narození: 00000000, IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001
Ulice: Zborovská 11
Obec: Praha 5 - Smíchov, Dodací pošta: Praha 5, PSČ: 150 00
Zápis v obchodním rejstříku (rejstříkový soud a spisová značka (tj. oddíl a vložka)): MĚSTSKÝ SOUD V PRAZE, Pr/1478
Zástupce: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, tel. č.: LUDMILA POUPĚTOVÁ
(dále jen „žadatel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Žadatel se zavazuje na základě písemné výzvy od provozovatele do 30 dnů od jejího doručení uzavřít konečnou smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (dále jen „konečná smlouva“), ve smyslu stanoviska provozovatele ze dne 20160621 ev. č. 8120055234 na stavbu most č. 11620-1 11620-1, Karlštejn, 267 18, Krajská správa a údržba silnic Středočeského k (dále jen „přeložka“).

Provozovatel je povinen učinit uvedenou výzvu nejpozději do 30 dnů od splnění veškerých podmínek stanovených příslušnými právními předpisy pro zahájení stavby přeložky a zajištění jejího zhotovitele, nejdéle však do dvou let od uzavření této smlouvy, nedohodnou-li se provozovatel s žadatelem na prodloužení této lhůty.

V konečné smlouvě se provozovatel zaváže zajistit realizaci přeložky do 6 měsíců po uzavření konečné smlouvy o úhradě nákladů na přeložku, po vlastní úhradě zálohové platby na tyto náklady a po úspěšném předání a převzetí staveniště (za předpokladu vhodných klimatických podmínek).

III. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

a) PROVOZOVATEL:

1. Zajistí zpracování projektové dokumentace (dále též jen „PD“) na danou přeložku v rozsahu stanoveného technického řešení dle stanoviska provozovatele, jehož ev. č. je uvedeno v čl. II této smlouvy.
2. Zajistí nutnou inženýrskou činnost související s projektem vč. zajištění potřebného povolení podle stavebního zákona. Provozovatel je vázán povinnostmi realizace přeložky pouze za předpokladu, že se k navrženému technickému řešení podaří získat potřebné povolení podle stavebního zákona (vyjma případů, kdy se na základě stavebního zákona toto povolení nevyžaduje).
3. Zajistí dodavatele přeložky.
4. Výše nákladů žadatele obsažených v konečné smlouvě se bude řídit těmito zásadami:
Na základě zákona č. 458/2000 Sb. § 47 ve znění pozdějších předpisů provozovatel zajistí realizaci přeložky na náklady žadatele.
Předběžný odhad celkových realizačních nákladů přeložky činí 460 500,00 Kč.
Předpokládané náklady (bez DPH) spojené s realizací přeložky budou vyčísleny po zajištění zhotovitele a upřesnění ceny hlavního materiálu dle zpracované projektové dokumentace ve smlouvě o realizaci přeložky. Skutečné náklady budou vyúčtovány po ukončení samotné realizace přeložky a po provedení vkladu případných věcných břemen (služebností) podle energetického zákona (dále jen „věcné břemeno“) k přeložkou dotčeným nemovitým věcem. V případě nutnosti zřízení věcných břemen vyvolaných přeložkou může být zálohová platba na realizaci přeložky rozdělena za účelem samostatného vyúčtování nákladů na tato věcná břemena.
5. Předpokladem pro uzavření konečné smlouvy je rovněž uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene s vlastníky nemovitých věcí dotčených stavbou přeložky.
6. Po podepsání konečné smlouvy a úhradě zálohy na náklady realizace přeložky žadatelem zajistí realizaci stavby přeložky.

Otočte prosím

7. Zjistí-li provozovatel, že přeložku není možné za původních předpokládaných podmínek provést, oznámí tuto skutečnost bezodkladně žadateli společně s předložením návrhu dodatku k této smlouvě, případně s návrhem jiného řešení. Nepřijetí návrhu smluvního dodatku dle předchozí věty žadatelem ve lhůtě stanovené provozovatelem, která nesmí být kratší jak 30 dnů, zakládá právo provozovatele odstoupit od této smlouvy.

b) ŽADATEL:

1. Zavazuje se poskytnout za provozovatelem stanovených podmínek nezbytnou součinnost a podklady pro zhotovení PD.
2. Je povinen přijmout od provozovatele nabídku (návrh) konečné smlouvy ve lhůtě do 30 dnů od jejího doručení, pokud její obsah nebude odporovat ujednáním této smlouvy. Přijetím nabídky dle předchozí věty se rozumí zpětné doručení jednoho vyhotovení konečné smlouvy podepsané žadatelem provozovateli bez učinění jakýchkoliv dodatků nebo odchylek od obsahu nabídky. V opačném případě je provozovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a žadatel je povinen provozovateli nahradit v důsledku toho vzniklou škodu.
3. Pokud žadatel v průběhu zpracování svůj požadavek zruší nebo neuzavře ve lhůtě uvedené v bodě 2. konečnou smlouvu na realizaci přeložky, uhradí dosud vzniklé či konečné náklady za zpracování projektové dokumentace a na inženýrskou činnost na základě předložené faktury. Předběžný odhad celkové ceny za zpracování projektové dokumentace a inženýrskou činnost činí 96375,- Kč. Konečná cena za PD bude stanovena na základě součtu ceny za zpracování technické části PD a kalkulace ceny za uzavření nezbytných smluv o budoucích smlouvách na zřízení věcného břemene na přeložkou dotčených nemovitých věcech, vč. uhrazených správních poplatků a nákladů na potřebné geodetické práce v rámci zpracování PD.
4. Na nemovitých věcech ve vlastnictví žadatele, dotčených stanoveným technickým řešením přeložky dle stanoviska provozovatele, jehož ev. č. je uvedeno v čl. II této smlouvy, umožní zřízení věcného břemene za finanční náhradu dle znění zákona 151/1997 Sb. a souvisejících předpisů, v platném znění. Smlouva o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene bude s žadatelem uzavřena v průběhu projekčních prací.
5. Je povinen se v rámci konečné smlouvy zavázat na svůj náklad v nezbytně nutném rozsahu k vyklizení a přípravě prostor pro stavbu přeložky na svých nemovitých věcech.

Smluvní strany se dohodly, že budou účinně spolupracovat při přípravě i realizaci celé stavby přeložky. Zároveň se zavazují vzájemně se informovat o všech skutečnostech majících vliv na závazky dohodnuté v této smlouvě.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva představuje úplnou dohodu mezi stranami smlouvy týkající se jejího předmětu a obsahu. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to pod sankcí jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení Smlouvy.
2. Odpověď smluvní strany podle ustanovení § 1740 odst. 3 OZ s dodatkem, odchylkou, byť i takovou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva v celém rozsahu nahrazuje veškerá vzájemná jednání stran smlouvy uskutečněná před dnem uzavření smlouvy.
5. Je-li smlouva uzavírána prostředky umožňujícími komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS, je žadatel (spotřebitel), oprávněn od této smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů od uzavření smlouvy a to písemně prostřednictvím formuláře, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis OZ a který je k dispozici na kontaktních místech provozovatele a ke stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz. Žadatel, je-li spotřebitelem současně žádá provozovatele, aby započal s plněním svého závazku dle této smlouvy ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle předchozí věty a to ve smyslu § 1823 OZ.
6. Fyzické osoby, které tuto smlouvu za jednotlivé smluvní strany uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
8. Podpisem této smlouvy žadatel jako subjekt údajů potvrzuje, že provozovatel jako správce údajů splnil vůči danému subjektu údajů informační povinnost ve smyslu ust. § 11 zákona č. 101/2000 Sb., v platném znění, týkající se zejména rozsahu, účelu, způsobu, místa provádění zpracování osobních dat subjektu údajů a možnosti nakládání s nimi, jakož i osobě jejich zpracovatele.
9. Žadatel svým podpisem současně potvrzuje, že (vedle výše uvedených informací) je si též plně vědom všech svých práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou a rovněž potvrzuje pravdivost a aktuálnost osobních údajů, které k účelu předmětné smlouvy poskytl. Žadatel se podpisem smlouvy též zavazuje prokazatelně provozovateli oznámit do pěti pracovních dnů případné změny svých osobních údajů.
10. Provozovatel se zavazuje, že osobní údaje bude využívat a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu se zákonem.
11. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily a jejím jednotlivým ustanovením rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

ZA ŽADATELE:

ZA PROVOZOVATELE:

ČEZ Distribuce, a. s.

JMÉNO, PŘÍJMENÍ, FUNKCE

Tibor Brezina
Vedoucí oddělení Připojování

14 -11- 2016
DATUM A MÍSTO

L. Poupětova
PODPIS

24 -11- 2016
DATUM A MÍSTO

PODPIS

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje,
příspěvková organizace
Zborovská 11
IČO: 00066001

150 21 Praha 5
DIČ: CZ00066001



ČEZ Distribuce, a.s.
Děčín, Děčín IV-Podmokl
Teplická 874/8
PSČ 405 02
IČ: 247 29 035

SMLOUVA O UMOŽNĚNÍ REALIZOVAT STAVBU

Paní Irena Týslová, narozena dne: 10.1.1962
 Trvale bytem: Karlštejn č.p. 49, 267 18 Karlštejn
 Telefon: 603 92 10 91, e-mail: irena.tyslova@kiscali.cz

(dále jen „**vlastník pozemku a přilehlé stavby**“)

a

Středočeský kraj

IČ: 70891095

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zastoupený:

Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací

IČ: 00066001

DIČ: CZ00066001

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zastoupenou panem Bc. Zdeňkem Dvořákem, ředitelem Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace oprávněné k výkonu práv a povinností Středočeského kraje podle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „**stavebník**“)

(oba též jako „**smluvní strana**“ nebo „**smluvní strany**“)

Článek I.

Vlastník pozemku a přilehlé stavby prohlašuje, že vlastní pozemek par. č. st. 75/3 o výměře 379 m², v katastrálním území Budňany, v obci Karlštejn, vč. budovy na něm umístěné. Uvedený pozemek je zapsaný na listu vlastnictví č. 543 vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun (dále jen „**dotčený pozemek**“). Zároveň vlastník pozemku a přilehlé stavby prohlašuje, že vlastní přilehlou stavbu – třídlílnou rampu – která zajišťuje přechod Budňanského potoka na pozemku par. č.452 v katastrálním území Budňany, v obci Karlštejn, ve vlastnictví Lesů ČR, a tvoří jediný přístup na dotčený pozemek vlastníka a k budově vlastníka na něm umístěné.

Článek II.

Předmětem této smlouvy je umožnění realizovat stavebníkem stavbu: „**III/11619,11620, mosty ev.č. 11619 -1 a 11620 -1, 2, 4**“, a to konkrétně část této stavby: rekonstrukci mostu ev.č. 11620-1. Tato stavba není umístěna na pozemku vlastníka, pro realizaci stavby je však nezbytné zasáhnout do přilehlé stavby (rampy) v jeho vlastnictví – viz čl. I této smlouvy. Stávající třídlílná rampa bude v rámci stavby v nezbytném rozsahu odstraněna a následně bude obnovena (nově zhotovena), a to vč. jejího příslušenství (zábradlí). Po dobu stavby bude trvale zajištěn přístup na dotčený pozemek a k budově specifikovaným v čl. I. této smlouvy.

Vlastník pozemku a přilehlé stavby se touto smlouvou zavazuje umožnit realizaci stavby, její umístění a provedení specifikované v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy a souhlasí s demolicí stávající rampy a s výstavbou nové rampy.

Článek III.

Stavebník se zavazuje co nejvíce šetřit práv vlastníka pozemků a přilehlé stavby při realizaci stavby specifikované v čl. II. odst. 1 této smlouvy.

Stavebník se zavazuje, že na základě této smlouvy provede na přilehlé stavbě vlastníka pouze Stavbu specifikovanou v čl. II. odst. 1 této smlouvy.

Po provedení stavby stavebník uvede pozemky v dočasném záboru do stavu před zahájením prací na vlastní náklady, rampa specifikovaná v čl. I této smlouvy bude obnovena (nově zhotovena) vč. příslušenství.

Vznikne-li vlastníku pozemku a přilehlé stavby majetková újma způsobená v důsledku činností uvedených v čl. II. této smlouvy, stavebník vlastníkově tuto újmu nahradí v plné výši.

Stavebník oznámí zahájení stavby vlastníkově bezodkladně.

Článek IV.

Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být uzavřeny písemně, formou číslovaných dodatků k této smlouvě.

Tato smlouva nenahrazuje stanoviska dalších účastníků řízení dle stavebního zákona, ani jiných orgánů statní správy.

Tato smlouva zanikne, pokud stavebník nebo jeho právní nástupce nezahájí stavbu dle článku II. této smlouvy do dvou let od uzavření této smlouvy.

Stavba není umístěna na pozemcích ve vlastnictví vlastníka pozemků a přilehlé stavby. Stavba zůstane ve vlastnictví a správě stavebníka, výjimku tvoří část stavby – třídlílná rampa vedoucí k pozemku par. č. st. 75/3 o výměře 379 m², v katastrálním území Budňany, v obci Karlštejn a k budově na něm umístěné, která zůstane ve vlastnictví vlastníka pozemku a přilehlé stavby.

Tuto smlouvu nelze vypovědět v případě zahájení stavby na základě stavebního povolení.

Právo stavebníka provést stavbu specifikovanou v čl. II. odst. 1 této smlouvy se zakládá bezúplatně.

Článek V.

Tato smlouva bude přílohou žádosti stavebníka ve stavebním řízení podle ustanovení § 109 až § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (stavební zákon), kterou stavebník prokáže své oprávnění provést stavbu dle ustanovení § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Článek VI.

Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s tím, že každý stejnopis má platnost originálu. Dva stejnopisy obdrží vlastník pozemku a přilehlé stavby a tři stejnopisy stavebník.

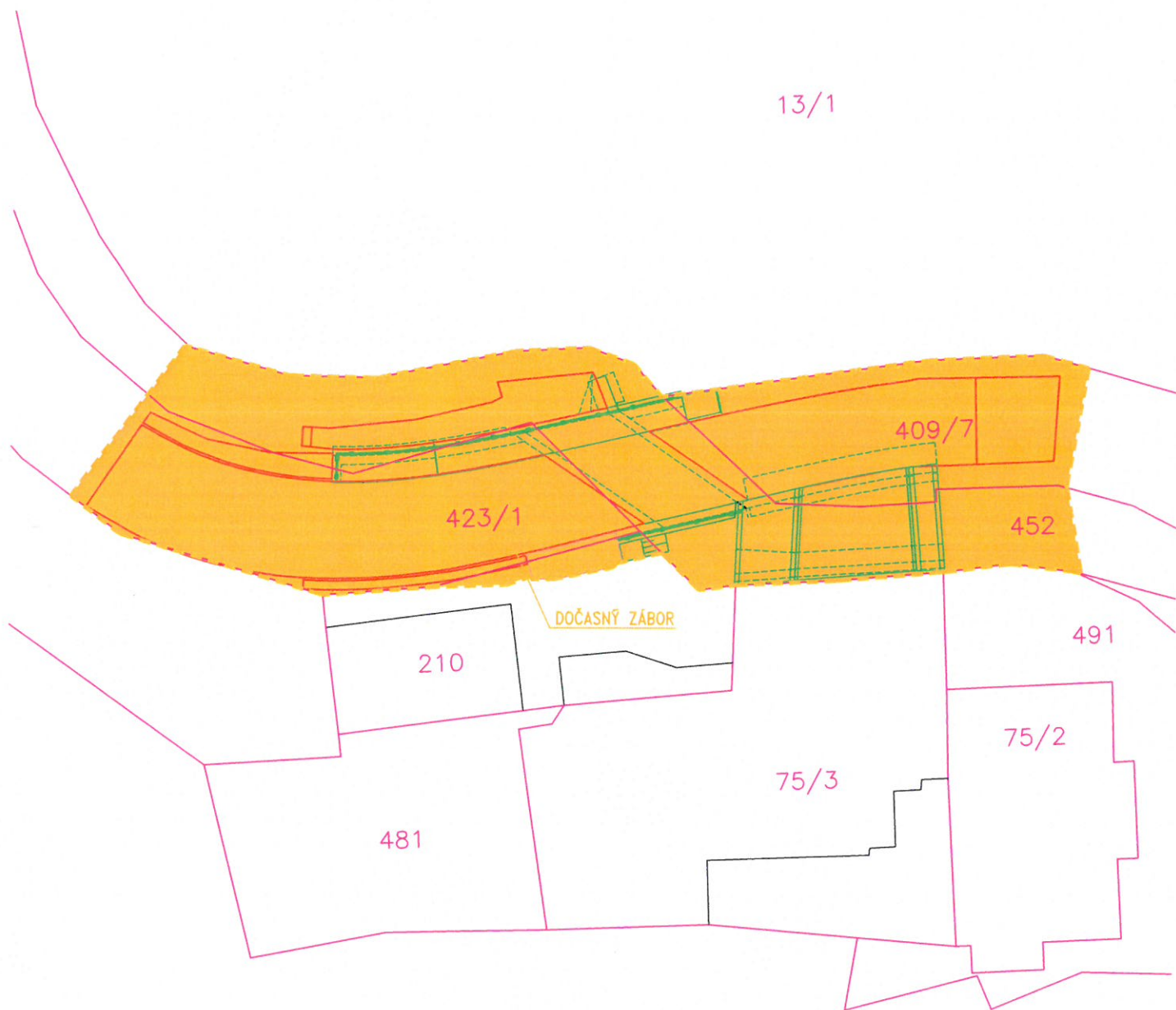
Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před svým podpisem přečetly. Prohlašují dále, že byla podepsána po vzájemném projednání podle jejich pravé a skutečné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tisni za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany toto stvrzují svým podpisem.

V _____ dne _____

v Karlštejně dne 19.2.2019

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje
Bc. Zdeněk Dvořák
Ředitel

Irena Týslová
Irena Týslová
vlastník pozemku a přilehlé stavby



Č. přílohy

•

Akce: MOST EV. Č. 11620-1 PŘES POTOK V OBCI KARLŠTEJN

Příloha: SITUACE

PONTEX S.R.O.®

287/00066001/2019-MOS/ČUD

č. sml. 8800089846_1/BVB/P

SMLOUVA

o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

uzavřená v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1785 - 1788 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi smluvními stranami:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.

Zborovská 11, 150 21, Praha 5,

Zastoupená: Mgr. Zdeňkem Dvořákem, MPA

IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 7730-161/0100

dále jen „**budoucí povinný**“

a

GasNet, s.r.o.

Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

IČO: 27295567

DIČ: CZ27295567

Zastoupena na základě plné moci společností

GridServices, s.r.o.

Sídlo: Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně

IČO: 27935311

DIČ: CZ27935311

Zastoupena na základě plné moci

Roman Brabec, specialista přípoj.a rozvoje PZ – Čechy západ

Ivana Puhlovská, specialista PZ – Čechy západ

dále jen „**budoucí oprávněný**“

I.

Budoucí povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku KN parc. č. . 423/1 a parc. č. 409/7 zapsaného na LV č. 343, pro k.ú. Budňany , obec Karlštejn, u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Beroun (dále jen „**budoucí služební pozemek**“).

Budoucí povinný provede v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů stavbu plynářského zařízení Most ev. č. 11620-1 přes potok v obci Karlštejn, SO501 - Přeložka plynovodu, číslo stavby 8800089846 včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů (dále jen „**plynárenské zařízení**“) na budoucím služebním pozemku. Trasa plynářského zařízení je vyznačena v kopii katastrální mapy, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II.

Smluvní strany se dohodly, že nejpozději do jednoho roku po doručení kolaudačního souhlasu k plynárenskému zařízení nebo jiného dokladu vydaného (potvrzeného) stavebním úřadem, kterým se prokáže, že lze stavbu plynárenského zařízení užívat, nejpozději však do 31. 12. 2025, uzavřou v souladu s příslušnými ustanoveními § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1257 – 1266 a 1299 – 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „**smlouva o VB**“), jejímž předmětem bude k budoucímu služebnímu pozemku na dobu neurčitou úplatně zřízeno věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:

- a) právu zřídit a provozovat na budoucím služebním pozemku plynárenské zařízení,
- b) právu vstupovat a vjíždět na budoucí služební pozemek v souvislosti se zřizováním, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraňováním plynárenského zařízení (dále jen „**věcné břemeno**“).

Smluvní strany se dále dohodly na rozsahu věcného břemene 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení.

Geometrický plán, kterým se vyznačí část budoucího služebního pozemku dotčeného věcným břemenem, nechá na své náklady vyhotovit budoucí povinný.

Budoucí oprávněný se zavazuje vyhotovit a zkompletovat příslušný počet výtisků smlouvy o VB a prokazatelně je doručit budoucímu povinnému.

Budoucí povinný se zavazuje nejpozději do 30 dnů od jejího doručení smlouvu o VB podepsat, přičemž na jejím prvopisu úředně ověří svůj vlastnoruční podpis, a prokazatelně ji doručit budoucímu oprávněnému, který následně podá návrh na zápis věcného břemene do katastru nemovitostí.

Úplata za zřízení věcného břemene bude poukázána na výše uvedený účet ve výši 500,- Kč bez DPH jednorázově nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy bude budoucímu oprávněnému od katastrálního úřadu doručeno vyrozumění o provedení zápisu věcného břemene do katastru nemovitostí.

Je-li budoucí povinný plátcem daně z přidané hodnoty a hradí-li úplatu za zřízení věcného břemene budoucí oprávněný, bude smlouva o VB vyhotovena tak, aby splňovala veškeré náležitosti daňového dokladu vyžadované aktuálně platnými právními předpisy.

Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u budoucí povinného naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“), je budoucí oprávněný oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je budoucí oprávněný oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty za zřízení věcného břemene, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet budoucího povinného, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek budoucího oprávněného vůči budoucímu povinnému v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnáný. Budoucí oprávněný se zavazuje věcné břemeno přijmout a budoucí povinný se zavazuje výkon těchto práv trpět.

III.

Náklady spojené s běžným udržováním budoucího služebného pozemku ponese budoucí povinný. Budoucí oprávněný podá návrh na zápis věcného břemene do katastru nemovitostí.

IV.

Budoucí povinný se pro případ převodu vlastnického práva k budoucímu služebnému pozemku na třetí osobu před uzavřením smlouvy o VB zavazuje postoupit za souhlasu budoucího oprávněného na tuto třetí osobu současně i tuto smlouvu, případně zajistit uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene za shodných podmínek mezi budoucím oprávněným a touto třetí osobou.

V opačném případě vzniká budoucímu oprávněnému nárok na náhradu škody způsobené porušením povinností z této smlouvy vyplývajících.

Budoucí oprávněný se pro případ převodu vlastnického práva k plynárenskému zařízení, případně jeho části, na třetí osobu před uzavřením smlouvy o VB zavazuje postoupit za souhlasu budoucího povinného na tuto třetí osobu současně i tuto smlouvu, případně zajistit uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene za shodných podmínek mezi budoucím povinným a touto třetí osobou.

V.

Předpokládané termíny realizace: zahájení prací - 03/2021
 ukončení prací - 09/2021

VI.

Pokud byl budoucí povinný nebo uživatel nemovité věci v důsledku výkonu práv budoucího oprávněného jako provozovatele distribuční soustavy omezen v souladu s touto smlouvou v obvyklém užívání nemovité věci nebo mu vznikla újma na majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu. Právo na náhradu lze uplatnit u provozovatele distribuční soustavy do 2 let ode dne, kdy k omezení nebo újmě došlo, jinak právo zaniká.

Provozovatel distribuční soustavy je povinen co nejvíce šetřit práv vlastníků dotčených nemovitých věcí a vstup na jejich nemovitou věc jim oznámit. Po skončení prací je povinen uvést nemovitou věc do předchozího stavu, nebo není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu či užívání dotčené nemovité věci a oznámit tuto skutečnost vlastníku nemovité věci. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.

VII.

Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se výslovně zavazují, že tuto smlouvu ani její případné dodatky nebudou uveřejňovat v registru smluv.

VIII.

GasNet, s.r.o. je, ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), správcem osobních údajů subjektů údajů. Informace o jejich zpracování vyžadované platnými právními předpisy, včetně jejich rozsahu a účelu zpracování, přehledu práv a povinností GasNet, s.r.o. a aktualizovaného seznamu zpracovatelů osobních údajů, jsou zveřejněny na webové stránce GasNet, s.r.o. (www.gasnet.cz/cs/informace-o-zpracovani-osobnich-udaju) a při uzavírání smlouvy nebo kdykoli v průběhu jejího trvání budou subjektu údajů poskytnuty na jeho vyžádání, adresované písemně na adresu sídla GasNet, s.r.o. nebo do jeho datové schránky ID rdxzhzt.

IX.

Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží budoucí oprávněný a 2 budoucí povinný.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením 016-14/2014 ZK ze dne 8. 12. 2014.

V PRAZE dne 5.2.2019

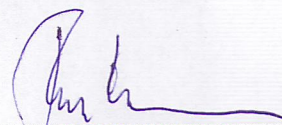
**Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje,**
příspěvková organizace

Zborovská 11
IČO: 00066001

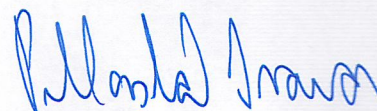
150 21 Praha 5
DIČ: CZ00066001

.....
budoucí povinný

13 -02- 2019
V PČM dne

.....


Roman Brabec
specialista přípoj.a rozvoje PZ – Čechy západ

.....


Ivana Puhlovská
specialista PZ – Čechy západ

GridServices, s.r.o.
Plynářská 499/1
Zábrdovice
602 00 Brno
IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311
- 153 -

SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ PŘELOŽKY PLYNÁRENSKÉHO ZAŘÍZENÍ A ÚHRADĚ NÁKLADŮ S NÍ SOUVISEJÍCÍCH

číslo smlouvy: 4000215835

Čl. I. Smluvní strany

1.

GasNet, s.r.o.

Sídlo: Klišská 940/96, Kliše, 400 01 Ústí nad Labem

Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

Banka: Československá obchodní banka, a.s. Číslo účtu: 17663193/0300

IČO: 27295567

DIČ: CZ27295567

ID datové schránky: rdxzhzt

zastoupen na základě plné moci společnosti

GridServices, s.r.o.

Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně

Zastoupena: technikem *připojování a rozvoje PZ, Romanem Brabcem*

technikem připojování a rozvoje PZ, Vladimírem Procházkou

Banka: Československá obchodní banka, a.s. Číslo účtu: 17837923/0300

IČO: 27935311

DIČ: CZ27935311

ID datové schránky: jnnyjs6

jako vlastník plynárenského zařízení (dále jen „vlastník PZ“)

a

2.

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov

IČO: 70891095

DIČ: CZ70891095

právní forma: 804 – Kraj

Zastoupen: **Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací** na základě usnesení č. 016-14/2014/ZK ze dne 8. 12. 2014

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5 - Smíchov

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl Pr, vložka 1478

zastoupená Bc. Zdeňkem Dvořákem ředitelem Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje podle zák. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, zastoupeného na základě plné moci ze dne 1. 7. 2017, ověřenou 22. 3. 2018, Ludmilou Poupětovou, tech. nám. pro oblast KL + MH oprávněnou k výkonu práva a povinností Středočeského kraje podle zák. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pobočka Kutná Hora], Číslo účtu: [7730161/0100]

jako osoba vyvolávající přeložku plynárenského zařízení (dále jen „stavebník“)

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností spojených s provedením přeložky plynárenského zařízení (dále jen „PZ“) či jeho části - STL plynovod PE d 63 cca 24 m, ID 286132 (dále jen „přeložka PZ“), v obci Karlštejn k.ú. Budňany, které je v majetku vlastníka PZ, dále podmínky její realizace a nabytí vlastnictví ke zrušené části plynárenského zařízení stavebníkem. Potřeba přeložky PZ je vyvolána realizací stavby: oprava mostu 11619-1, Karlštejn, jejímž investorem je stavebník.
2. Rozsah přeložky PZ včetně předpokládaných nákladů je specifikován ve stanovisku vlastníka PZ ze dne 14.5.2018 č.: 5001721437. Její technické řešení může být upřesňováno v průběhu přípravy stavby v jednotlivých stupních projektové dokumentace (dále také jako jen „PD“). Tyto změny mohou mít vliv na výši předpokládaných nákladů na provedení přeložky PZ.
3. Smluvní strany se dohodly podle ustanovení § 70 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), že stavebník svým jménem a na své náklady pro vlastníka PZ zajistí veškeré činnosti spojené s provedením přeložky PZ v rozsahu sjednaném v této smlouvě a které budou vyplývat z projektové dokumentace („PD“).
4. Touto smlouvou se dále vymezuje rozsah spolupráce, vzájemných práv a povinností smluvních stran v období přípravy a realizace stavby přeložky PZ, za účelem zajištění jejího řádného budoucího provozu, zejména z hlediska bezpečnosti, spolehlivosti a hospodárnosti.

čl. III.

Termín provedení stavby

1. Přeložku PZ podle článku II. této smlouvy zajistí stavebník v předpokládaném termínu 07-09. 2018, a to včetně provedení propojovacích prací na stávající PZ a zprovoznění přeložky.

čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

A. Stavebník

1. U autorizovaného projektanta nechá na své náklady zpracovat projektovou dokumentaci, která bude technickým podkladem pro správní řízení o povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) vedeného příslušným stavebním úřadem, jehož výsledkem bude vystavení příslušného dokladu dle stavebního zákona opravňujícího k realizaci přeložky PZ a předloží ji k odsouhlasení vlastníkově PZ.
2. Zavazuje se k zapracování případných připomínek vlastníka PZ do PD. Pouze taková PD je způsobilým technickým podkladem pro jednání se stavebním úřadem.
3. Zavazuje se zadat realizaci stavby přeložky PZ pouze zhotoviteli, který je pro činnosti na plynárenských zařízeních certifikován v souladu s TPG 923 01, dodrží podmínky této smlouvy a stavbu přeložky PZ zrealizuje dle schválené PD.
4. Zavazuje se, že zhotovitele přeložky PZ prokazatelně seznámí s PD schválenou vlastníkem PZ a s podmínkami stanovenými vlastníkem PZ pro realizaci přeložky PZ v této smlouvě.
5. Zaváže zhotovitele přeložky PZ, aby nejpozději 5 dnů před zahájením stavby přeložky PZ nahlásil termín zahájení prostřednictvím webového rozhraní provozovatele PZ, na adrese: <https://www.gasnet.cz/cs/eviz/prihlaseni/index/> z důvodu ustanovení zaměstnance vlastníka PZ, který bude provádět kontroly přeložky PZ. Zaváže zhotovitele přeložky

PZ, aby nejpozději pět pracovních dnů předem oznámil vlastníkově PZ zahájení předepsaných zkoušek v souladu se stanoviskem vlastníka PZ k PD.

6. Při realizaci přeložky je povinen dodržet podmínky uvedené ve stanovisku vlastníka PZ k PD přeložky PZ. Tyto podmínky nesmí být v rozporu s touto smlouvou, ledaže podmínky budou vycházet ze změn právních předpisů, technických norem, technických pravidel nebo rozhodnutí příslušného orgánu.
7. Je povinen provádět všechny činnosti související s realizací přeložky PZ s odbornou péčí.
8. Zavazuje se respektovat připomínky a pokyny vlastníka PZ vznesené při kontrolní činnosti, které nebudou v rozporu s touto smlouvou, a rovněž další podmínky, které v termínu realizace přeložky vyplynou ze změn právních předpisů, technických norem, technických pravidel nebo rozhodnutí příslušného orgánu. Tyto další podmínky musí vlastník PZ zapsat do stavebního deníku přeložky PZ.
9. Zavazuje se uhradit nezbytně nutné náklady spojené s odpojením a propojením překládaného PZ s/od distribuční soustavou/y, zejména náklady za případné použití bezodstávkových technologií pro zásobování stávajících odběratelů a náklady vlastníka PZ spojené s účastí na odpojení a propojení překládaného PZ prostřednictvím zhotovitele přeložky PZ a náhradu škody za uniklý plyn odpuštěný při propoji.
10. Zaváže zhotovitele přeložky PZ provést odpoje a propoje podle technologického postupu, který zhotovitel přeložky PZ předloží vlastníku PZ k odsouhlasení nejpozději 15 dní před zahájením propojovacích prací. Má-li dojít k omezení nebo přerušení distribuce plynu zákazníkům (dále jen „odstávka“), zavazuje se stavebník zajistit u zhotovitele přeložky PZ zpracování předběžného pracovního postupu a předložit jej ve vlastním zájmu k odsouhlasení vlastníkově PZ nejpozději 30 dní před zahájením propojovacích prací, aby vlastník PZ mohl zabezpečit splnění své povinnosti podle § 59 odst. 5 zákona č. 458/2000 Sb. energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a oznámit včas dotčeným účastníkům trhu s plynem přerušení nebo omezení distribuce plynu.

Předběžný pracovní postup musí obsahovat název akce, přesnou specifikaci rozsahu odstávky (možno i vyznačit v situaci z projektu), předpokládanou dobu trvání odstávky a předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky, který musí splňovat následující podmínky:

- u plánovaných jednodenních odstávek lze předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky uvést tak, aby mezi zahájením a ukončením odstávky nebyla doba delší než 7 kalendářních dnů;
- u plánovaných vícedenních odstávek lze předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky uvést tak, aby mezi zahájením a ukončením odstávky nebyla doba delší než předpokládaná doba odstávky navýšená maximálně o 7 kalendářních dnů.

Stavebník se zavazuje zavázat zhotovitele přeložky PZ k dodržení oznámeného termínu provádění propojovacích prací.

11. Propojení přeložky PZ s distribuční soustavou může být realizováno nejdříve po technické převzetí a podpisu „Zápisu o odevzdání a převzetí přeložky PZ ke vpuštění plynu“ mezi stavebníkem, zhotovitelem přeložky PZ a vlastníkem PZ, ke které je povinen vyzvat vlastníka PZ stavebník nebo jím pověřená osoba.
12. Při převímacím řízení předá stavebník listiny a doklady v originálním vyhotovení stanovené TPG 905 01 a doklady požadované vlastníkem PZ v jeho stanovisku k PD přeložky PZ, zejména doklady opravňující k realizaci a dokládající stav předávané přeložky PZ dle stavebního zákona.
13. Při plnění předmětu této smlouvy se stavebník zavazuje dodržovat příslušné obecně závazné předpisy, technické normy a technická pravidla (např. EN ČSN, ČSN, TPG), pokyny vlastníka, zápisy a dohody smluvních stran a podmínky a vyjádření veřejnoprávních orgánů.
14. Při plnění předmětu této smlouvy se stavebník zavazuje dodržovat i vnitřní dokumenty vlastníka PZ, které se vztahují k výstavbě PZ a které jsou zveřejněny na jeho internetových stránkách <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-pozadavky/>.

15. Zavazuje se nahradit škody vzniklé při přípravě či realizaci přeložky PZ, např. škody na nemovitostech a jejich příslušenství, škody na polních plodinách a porostech, na movitých věcech a na ostatním majetku, na zdraví a na životě; nahradit pokuty a další sankční platby stanovené příslušnými orgány za porušení příslušných právních předpisů souvisejících se zřizováním a zprovozněním přeložky PZ.
16. Po dokončení přeložky PZ se stavebník zavazuje zajistit kolaudační souhlas či jiné příslušné veřejnoprávní povolení k jejímu užívání dle stavebního zákona a jejich předání v originálním vyhotovení vlastníkově PZ, v případě vydání rozhodnutí s doložkou právní moci. Za řádně dokončenou přeložku PZ se považuje její provedení bez jakýchkoliv vad a nedodělků a její protokolární předání vlastníkově PZ.

B. Vlastník PZ

1. Vyhrazuje si právo kdykoli, i bez předchozího oznámení, po ohlášení na místě stavby odpovědné osobě, provést kontrolu způsobu provádění přeložky a všech předepsaných zkoušek. Vlastník PZ při těchto kontrolách nepřijímá odpovědnost za vady prováděné přeložky.
2. Zavazuje se poskytovat stavebníkovi účinnou součinnost a spolupráci při plnění této smlouvy.
3. Při kontrolách stavby přeložky PZ je oprávněn provádět zápisy do stavebního deníku vedeného zhotovitelem přeložky PZ a požadovat plnění svých připomínek a pokynů v požadovaném termínu.

čl. V.

Věcně právní vztahy

1. Stavebník bere na vědomí, že vlastnictví plynárenského zařízení se provedením přeložky PZ nemění a že realizovaná přeložka PZ, tj. nová část, po propojení s distribuční soustavou vlastníka PZ nahradí v souladu s § 70 odst. 3. energetického zákona dotčenou část vlastníkově plynárenského zařízení. Původní část plynárenského zařízení, tj. zrušenou část, která bude s ohledem na čl. II odst. 1 této smlouvy podrobněji určena v příloze zápisu o technické převěři, a případně vzniklé odpady, které stavebník řádně neodstraní, nabývá do vlastnictví stavebník okamžikem odpojení od distribuční soustavy (odpojením od stávajícího plynovodu). Dokumentace vyžadovaná k plynovodům nebude stavebníkovi ke zrušené části plynovodu předána, neboť zrušená část PZ již není plynovodem.
Vlastník PZ tímto stavebníka informuje o tom, že původní část plynárenského zařízení, tj. zrušenou část, je třeba odstranit z pozemku. Nahrazení dotčené části rušeného plynárenského zařízení nemá vliv na povinnost stavebníka vlastním jménem zkolaudovat přeloženou část PZ (novou část).
2. Smluvní strany se dohodly, že stavebník je povinen zajistit zřízení věcného břemene ve smyslu služebnosti (dále jen „VB“) ve prospěch vlastníka PZ ke všem dotčeným pozemkům, včetně jeho zápisu do katastru nemovitostí. Za věcnou a formální správnost veškerých relevantních dokumentů, které jsou přílohou návrhu na vklad podle katastrálního zákona č. 256/2013 Sb. v platném znění odpovídá stavebník. Stavebník není povinen zajistit zřízení VB k pozemkům ve vlastnictví vlastníka PZ.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že vyjma úhrady za případné zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví stavebníka, nese veškeré náklady na zřízení VB výlučně stavebník. Úhradu za případné zřízení VB k pozemkům ve vlastnictví stavebníka nese vlastník PZ, a to v jednorázové výši 500,- Kč (bez DPH).
4. Stavebník se zavazuje zajistit nejpozději před vydáním stanoviska vlastníka PZ k projektové dokumentaci stavebních objektů přeložek PZ pro účely povolení stavby dle stavebního zákona uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení VB se všemi vlastníky pozemků dotčenými přeložkou PZ v rozsahu níže uvedeném, a to podle vzorů přiložených k této smlouvě. Případné odchylky od vzorů je stavebník povinen

projednat s vlastníkem PZ. Smluvní strany se dohodly, že rozsah VB vyznačený v geometrických plánech k částem pozemků dotčeným přeložkou PZ bude odpovídat u plynovodů a plynovodních přípojek:

- a) do 4 bar včetně vždy jeden metr na obě strany od půdorysu potrubí,
- b) nad 4 bar do 40 bar včetně vždy dva metry na obě strany od půdorysu potrubí,
- c) nad 40 bar vždy čtyři metry na obě strany od půdorysu potrubí.

Stavebník se dále zavazuje zajistit nejpozději k přejímce přeložky PZ 3x originál geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene, 1x výkaz délek a výměr a 1x CD – vše bude zpracováno dle dokumentace distribuční soustavy <http://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/>. V případě, že stavebník nesplní povinnosti uvedené v tomto odstavci, nebude přeložka PZ propojena s distribuční soustavou.

5. Nabyde-li stavebník po uzavření této smlouvy do svého vlastnictví pozemek dotčený přeložkou PZ před zřízením VB k tomuto pozemku, je povinen o této skutečnosti neprodleně informovat vlastníka PZ a uzavřít s ním smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení VB a/nebo smlouvu o zřízení VB, které v souladu s přiloženými vzory upravují vztah mezi vlastníkem PZ a stavebníkem jako vlastníkem dotčeného pozemku. Totéž platí v případě, kdy stavebník zajistil uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB k přeložkou PZ dotčenému pozemku ve vlastnictví třetí osoby a tento pozemek následně nabyt do svého vlastnictví. Pro případ porušení povinnosti informování vlastníka PZ se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000 Kč/pozemek. Pro případ neuzavření příslušné smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 50.000 Kč/pozemek. Nárok na uplatnění náhrady škody tímto není dotčen.
6. Vlastník PZ se zavazuje v souladu s výše uvedenými smlouvami o budoucích smlouvách o zřízení VB, jejichž uzavření zajistil stavebník, zajistit na náklad stavebníka uzavření smluv o zřízení věcného břemene, jakož i vypracování a podání návrhu na vklad.
7. Stavebník se zavazuje uhradit vlastníkově PZ veškeré jím prokazatelně vynaložené nezbytně nutné náklady na zřízení VB k pozemkům, dotčeným přeložkou PZ, ke kterým nebylo zřízeno VB součinností stavebníka. Za nezbytně nutné náklady se považují především částky jednorázových úplat prokazatelně uhrazené vlastníkům pozemků dotčených přeložkou PZ, cena geometrického plánu v maximální výši bez DPH 3.500,- Kč/100bm PZ, přičemž minimální cena jednoho geometrického plánu činí maximálně bez DPH 4.500,- Kč, cena za zpracování smlouvy o zřízení VB (na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB) v maximální výši bez DPH 6.500,- Kč/1 smlouva, cena za zpracování smlouvy o zřízení VB (bez smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB) v maximální výši bez DPH 7.000,- Kč/1 smlouva.
8. Je-li v katastru nemovitostí k pozemkům dotčeným původním (překládaným) PZ zapsáno právo odpovídající VB ve prospěch vlastníka PZ, zavazuje se stavebník zajistit na své náklady do jednoho roku od vydání kolaudačního souhlasu, či jiného příslušného veřejnoprávního povolení k užívání přeložky PZ dle stavebního zákona zrušení tohoto práva a podání návrhu na zápis výmazu VB v katastru nemovitostí. Správní poplatek za zahájení správního řízení vedeného příslušným katastrálním úřadem hradí stavebník.
9. Ustanovení odst. 2 – 8 tohoto článku se neuplatní v případech, kdy VB k pozemkům dotčeným PZ vzniklo ve prospěch vlastníka PZ přímo ze zákona nebo je zapsáno v katastru nemovitostí. Přeložením PZ však nesmí dojít ke změně jeho uložení v horizontální ose.

čl. VI.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Stavebník se zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ ve smlouvě o dílo záruku za jakost přeložky PZ. Záruční doba musí činit 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí přeložky PZ vlastníkem PZ.
2. Stavebník se současně zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ, že právo uplatnit nároky plynoucí z odpovědnosti ze záruky za jakost přejdou dnem protokolárního předání a převzetím přeložky PZ ze stavebníka na vlastníka PZ.

3. Stavebník se současně zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ následující způsob uplatnění nároku z vady: V případě výskytu vady přeložky PZ je vlastník PZ povinen to písemně oznámit zhotoviteli přeložky PZ. Jakmile vlastník PZ odešle takové písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Oznámení o vadě zašle vlastník PZ na adresu zhotovitele přeložky PZ. Zhotovitel přeložky PZ odstraní vadu v termínu do 72 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se v daném případě písemně nedohodne s vlastníkem PZ jinak. Zhotovitel přeložky PZ je povinen písemně předat opravenou část přeložky vlastníkovu PZ.
4. Stavebník se zavazuje zavázat zhotovitele nést nebezpečí škody na přeložce PZ až do dne jejího protokolárního předání a převzetí.

čl. VII

Registr smluv

1. Tato smlouva včetně jejích případných dodatků podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. Smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od uzavření smlouvy, uveřejní stavebník. Při uveřejnění je stavebník povinen postupovat tak, aby nebyla ohrožena doba zahájení plnění ze smlouvy, pokud si ji smluvní strany sjednaly, případně vyplývá-li z účelu smlouvy. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, jež by nebylo možné uveřejnit.
4. Stavebník zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců vlastníka PZ, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i emailové adresy apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.
5. Verze smlouvy k uveřejnění a znění metadat budou před uveřejněním v registru smluv odsouhlaseny oběma smluvními stranami. Stavebník zašle k potvrzení smlouvu k uveřejnění včetně metadat do 5 dnů od podpisu smlouvy, vlastník PZ zašle vyjádření stavebníkovi k obdrženým dokumentům k uveřejnění do 5 dnů od jejich obdržení.

čl. VIII.

Závěrečná ustanovení


1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou (2).
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že stavebník je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoliv, nejpozději však před realizací propojení přeložky PZ s distribuční soustavou.
4. Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
5. Smluvní strany prohlašují, že si text smlouvy prostudovaly a prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
6. Převede-li stavebník investorství stavby, uvedené v čl. II. odst. 1, na nový subjekt, zavazuje se převést práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na nového stavebníka a současně oznámit vlastníkovu PZ změnu investorství, název a adresu nového stavebníka.
7. Tato smlouva se uzavírá s náležitostmi podle zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník a energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů.
8. Jakékoliv provedené byť nepodstatné změny v návrhu této smlouvy (s výjimkou údajů, jejichž doplnění se předpokládá, např. označení podepisujících osob, apod.) tímto

prohlášením smluvní strany automaticky předem odmítají a změny v návrhu této smlouvy (s výjimkou změn uvedených v předchozí závorce) se považují za nový návrh smlouvy.

9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.
10. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do 31.12.2019. Stavebník není oprávněn zahájit realizaci přeložky PZ bez platné smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení. Tímto ustanovením nejsou dotčeny závazky, které ze své povahy mají trvat i po uplynutí platnosti této smlouvy; jde zejména o závazky uvedené v čl. IV., V. a VI. této smlouvy.

Stavebník

V, dne


.....
Ludmila Poupětová

tech. nám. pro oblast KL+ MH


Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, (104)
příspěvková organizace
Zborovská 11 150 21 Praha 5
IČO: 00066001 DIČ: CZ00066001


Příloha:


Přehled stavbou dotčených pozemků

Vzory smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene a smluv o zřízení věcného břemene

Vlastník PZ


V, dne 1.4.-05- 2018


.....
Roman Brabec
technik připojování a rozvoje PZ


.....
Vladimír Procházka
technik připojování a rozvoje PZ

GridServices, s.r.o.
Plynárenská 499/1
Zábrdovice
602 00 Brno
IČ: 27935311, DIČ: CZ27935311
- 261 -

UNISERVIS HAŠEK, s.r.o.

Na Písku 19

273 01 Žilina

Vyřizuje

Kateřina Pflégrová/ 601 500 384
katerina.pflegrova@ksus.cz

Naše značka

8640/18/KLT

Praha/dne

10. prosince 2018

Věc: Podepsané smlouvy

Akce: Karlštejn most č. 11620-1-Krajská správa

Vážená paní/vážený pane,

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace (dále jen KSÚS), jako správce a zároveň zástupce Středočeského kraje jako vlastníka silnic II. a III. třídy, zasílá v příloze podepsané smlouvy ve 2 vyhotoveních:

- 3315/00066001/2018 – KL/KY/VP

O vyhotovení faktury požádejte včas tak, aby byla uhrazena před zahájením stavby.

S pozdravem

K. Pflégrová

Karel Motal

vedoucí TSÚ-oblast Kladno

**Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje,
příspěvková organizace**

Zborovská 11
IČO: 00066001

150 21 Praha 5
DIČ: CZ00066001

Příloha:

- 2x smlouva č. 3315/00066001/2018 – KL/KY/VP

S M L O U V A
o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají a podpisem již uzavřely podle ustanovení § 509, § 1257-1266, § 1299-1302 a § 1785 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v kontextu s § 25 odst. 6 písm. d) a § 36 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“)

Účastníci:

Středočeský kraj

IČ: 70891095, DIČ: CZ70891095

se sídlem: Praha 5 – Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21

Zastoupen **Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace**, IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001, se sídlem: Praha 5 – Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21, zastoupená Bc. Zdeňkem Dvořákem, ředitelem Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace, zastoupeného na základě plné moci ze dne 1. 4. 2016 Karlem Motalem, vedoucím TSÚ oblast Kladno, oprávněného k výkonu práva a povinností Středočeského kraje podle zák. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen budoucí povinný)

a

ČEZ Distribuce, a.s.

IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zapsaná v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd. B, vložka 2145, zastoupena na základě plné moci ev. č. PM/II - 038/2018 ze dne 22. 1. 2018 firmou **UNISERVIS HAŠEK, s.r.o.**, Na písku 19, 273 01 Žilina, IČ: 25719980, DIČ: CZ25719980, jednající Miloslavem Haškem, (dále jen budoucí oprávněný)

uzavírají tuto

s m l o u v u

o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti a podmínkách umístění stavby a provozu:

**„Karlštejn most č. 11620-1 - Krajská správa“
EP-12-6003499**

I.

1.1 Budoucí povinný je výlučným vlastníkem pozemků p. č. 423/1 a 409/7 v k. ú. Budňany, zapsaného katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Beroun pro k. ú. Budňany na LV č. 343 a to na základě rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů České republiky č. j. 3796/01/1 KN ze dne 10. 9. 2001 podle ust. § 1 zákona č. 157/2000 Sb. (dále jen budoucí povinný pozemek). Správcem silnic a pozemků je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace (dále jen KSUS)

1.2 Budoucí oprávněný je budoucím provozovatelem stavby „Karlštejn most č. 11620-1 - Krajská správa“ (dále jen zařízení) v k. ú. Budňany umístěné na výše uvedené nemovitosti ve vlastnictví budoucího povinného dle podmínek stanovených ve vyjádření správce silnice ze dne 23. 1. 2018 zn. 117003/21050/2018-KSUS.

II.

2.1 Dle dohody účastníků vzniká na základě této smlouvy za dále stanovených podmínek:

a) budoucímu oprávněnému právo:

- na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti k budoucímu povinnému pozemku uvedenému v čl. I. shora podle § 1257 a násl. občanského zákoníku, v níž budou zahrnuty podmínky v této smlouvě dohodnuté, a to ve prospěch budoucího oprávněného,
- zřídit, provozovat a likvidovat zařízení v rozsahu vyplývajícím z příslušného pravomocného rozhodnutí příslušného stavebního úřadu o povolení stavby zařízení nebo jeho likvidaci,
- vstupovat na budoucí povinný pozemek na nezbytně nutnou dobu za účelem zajištění výstavby, oprav, údržby, rekonstrukce a likvidace zařízení,
- umístit po provedené opravě silnice zpět do silničního pozemku (budoucího povinného pozemku) nebo objektu svoje zařízení na své náklady, kromě nákladů, které je povinen hradit budoucí povinný dle § 36 odst. 7, zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění.

b) budoucímu oprávněnému povinnost:

- nést veškeré náklady spojené se zřízením, provozem, údržbou a likvidací zařízení,
- vykonávat tuto služebnost za maximálního šetření povinného pozemku, přičemž musí především dbát toho, aby při výkonu práva služebnosti byly použity všechny techniky a pomocné prostředky, které co možná nejméně omezí činnost budoucího povinného na povinném pozemku,
- povinnost v případě způsobení škody na budoucím povinném pozemku uvedeném v čl. I. této smlouvy tuto v celém rozsahu a bezodkladně uhradit,

c) budoucímu povinnému právo:

- na bezplatné zakreslení, vytyčení a uložení zařízení budoucího oprávněného, a to nejpozději do 10 dnů po doručení jeho žádosti,
- v případě plánované opravy či rekonstrukce dotčené silnice (budoucího povinného pozemku) na úpravu nebo přeložení zařízení na náklady budoucího oprávněného v termínu, který obě strany dohodnou, a to na náklady budoucího oprávněného, kromě nákladů, které je povinen hradit budoucí povinný dle § 36 odst. 7 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění,
- na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti podle § 1257 a násl. občanského zákoníku v rozsahu podmínek dohodnutých touto smlouvou,
- na uvedení budoucího povinného pozemku do stavu dle vzorových listů budoucím oprávněným na jeho náklady,
- na poskytnutí náhrady za omezené užívání po dobu provádění stavebních prací dle ceníku v případě následných oprav a údržby zařízení,
- na zpřístupnění dokumentace inženýrské sítě v ujednaném rozsahu, a není-li ujednáno, v rozsahu nutném k ochraně jeho oprávněných zájmů.

2.2 Uvedením nemovitosti do stavu dle vzorových listů se pro účely této smlouvy rozumí obnovení konstrukce vozovek, jejich vrstev a krytové vrstvy dle vyjádření správce silnice ze dne 23. 1. 2018 zn. 117003/21050/2018-KSUS.

2.3 Záruka na obnovení konstrukce vozovky a na úpravu silničního příkopu a silničního pomocného pozemku je stanovena v délce **60 měsíců** od sepsání předávacího protokolu mezi budoucím povinným a budoucím oprávněným. Stavební práce budou prováděny dle pravomocného rozhodnutí silničního správního úřadu o zvláštním užívání silnice.

III.

3.1 Smluvní strany se dohodly, že za omezení výkonu vlastnického práva k předmětné nemovitosti poskytne budoucí oprávněný budoucímu povinnému jednorázovou úhradu stanovenou výpočtem dle Ceníku Středočeského kraje k úhradě nájemného, náhrady za zřízení služebnosti a za omezené užívání silnic II. a III. tříd ve Středočeském kraji s účinností od 1. 5. 2018.

Uplatňuje se náhrada ve výši 500,- Kč dle ceníku "Obecné zásady při uzavírání smluvních vztahů" – odst. f).

3.2 Tuto částku, ke které bude připočtena platná sazba DPH pro příslušný rok, ve kterém bude provedena fakturace, uhradí budoucí oprávněný před zahájením stavebních prací na základě vyhotovené zálohové faktury KSUS (o vystavení faktury nutno požádat) na bankovní účet budoucího povinného se splatností nejpozději do 30 dnů ode dne jejího doručení budoucímu oprávněnému.

3.3 Záloha bude vypořádána daňovým dokladem po skončení stavby podle skutečného rozsahu a způsobu provedení zásahu do pozemků p. č. 423/1 a 409/7 v k. ú. Budňany před podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí. K vypořádání zálohy je budoucí oprávněný povinen předložit geometrický plán skutečného provedení stavby.

IV.

4.1 Smluvní strany se dohodly:

- a) kterýkoli z účastníků může od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - předmětnou stavbou nedojde k dotčení budoucího povinného pozemku sjednáním věcného břemene dle této smlouvy
 - nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí o povolení stavby a stavba nebude realizována, případně nebude vydáno rozhodnutí o zvláštním užívání silnice
 - důsledkem odstoupení od této smlouvy je neuzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti účastníky ve lhůtě dále uvedené
- b) budoucí povinný je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že:
 - budoucí oprávněný ve stanoveném termínu neuhradí částku uvedenou v čl. III
 - budoucí oprávněný nesplní podmínky stanovené v příslušném vyjádření budoucího povinného a rozhodnutí o zvláštním užívání silnice.

4.2 V případě, že z důvodu uvedeného v odst. 4.1 písm. a) této smlouvy nebude budoucím oprávněným stavba realizována a nedojde k dotčení ve smlouvě uvedených nemovitostí sjednáním věcného břemene, je budoucí povinný povinen vrátit budoucímu oprávněnému vyplacenou jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene, a to v termínu do 60 dnů ode dne doručení písemného oznámení budoucího oprávněného o odstoupení od smlouvy. Budoucí povinný je však oprávněn si z jednorázové úhrady budoucího oprávněného ponechat částku odpovídající prokazatelně vynaloženým nákladům, které mu v souvislosti se zřízením věcného břemene před ukončením této smlouvy vznikly.

4.3 Účinky odstoupení nastanou dnem doručení jeho písemného vyhotovení druhé smluvní straně.

V.

5.1 Smluvní strany se dohodly, že smlouvu o věcném břemenu k nemovitosti uvedené v čl. I. této smlouvy uzavřou nejpozději do 1 roku od sepsání předávacího protokolu mezi budoucím povinným a budoucím oprávněným. Podklady pro návrh smlouvy o zřízení věcného břemene předloží budoucímu povinnému budoucí oprávněný a na své náklady zajistí vklad práva odpovídajícímu věcnému břemenu do katastru nemovitostí.

VI.

6.1 Budoucí povinný touto smlouvou prohlašuje, že vydává budoucímu oprávněnému

s o u h l a s

s umístěním a provozem zařízení za účelem vydání příslušného rozhodnutí o umístění a povolení stavby. K tomuto účelu budoucí povinný zmocňuje budoucího oprávněného předložit smlouvu jako vyjádření účastníka ve správním řízení o povolení stavby.

VII.

7.1 Smluvní strany jsou smlouvou vázány po dobu, než katastrální úřad rozhodne o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí.

VIII.

8.1 V případě, že při realizaci stavebního díla došlo vlivem technických podmínek ke změně, která má za následek změnu v umístění nebo ve způsobu uložení zařízení a tím i změnu výpočtu

jednorázové úhrady, je budoucí oprávněný povinen předložit budoucímu povinnému k odsouhlasení návrh dodatku k této smlouvě, ve kterém budou uvedeny tyto nové skutečnosti.

IX.

9.1 Budoucí oprávněný není oprávněn postoupit práva a závazky z této smlouvy bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.

9.2 Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah smlouvy znám a že tato byla uzavřena na základě jejich svobodné a pravé vůle, což potvrzují svými podpisy.


9.3 Dodržení závazků z této smlouvy je soudně vymahatelné.

9.4 Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, tři originály obdrží budoucí povinný a dva originály budoucí oprávněný.

Smlouva byla schválena usnesením Rady Středočeského kraje č. 016-14/2014/ZK ze dne 8. 12. 2014.

V Žilině dne : 30. 11. 2018

Budoucí oprávněný:



Miloslavem Haškem
na základě plné moci

V Praze dne : 10. 12. 2018

Budoucí povinný:



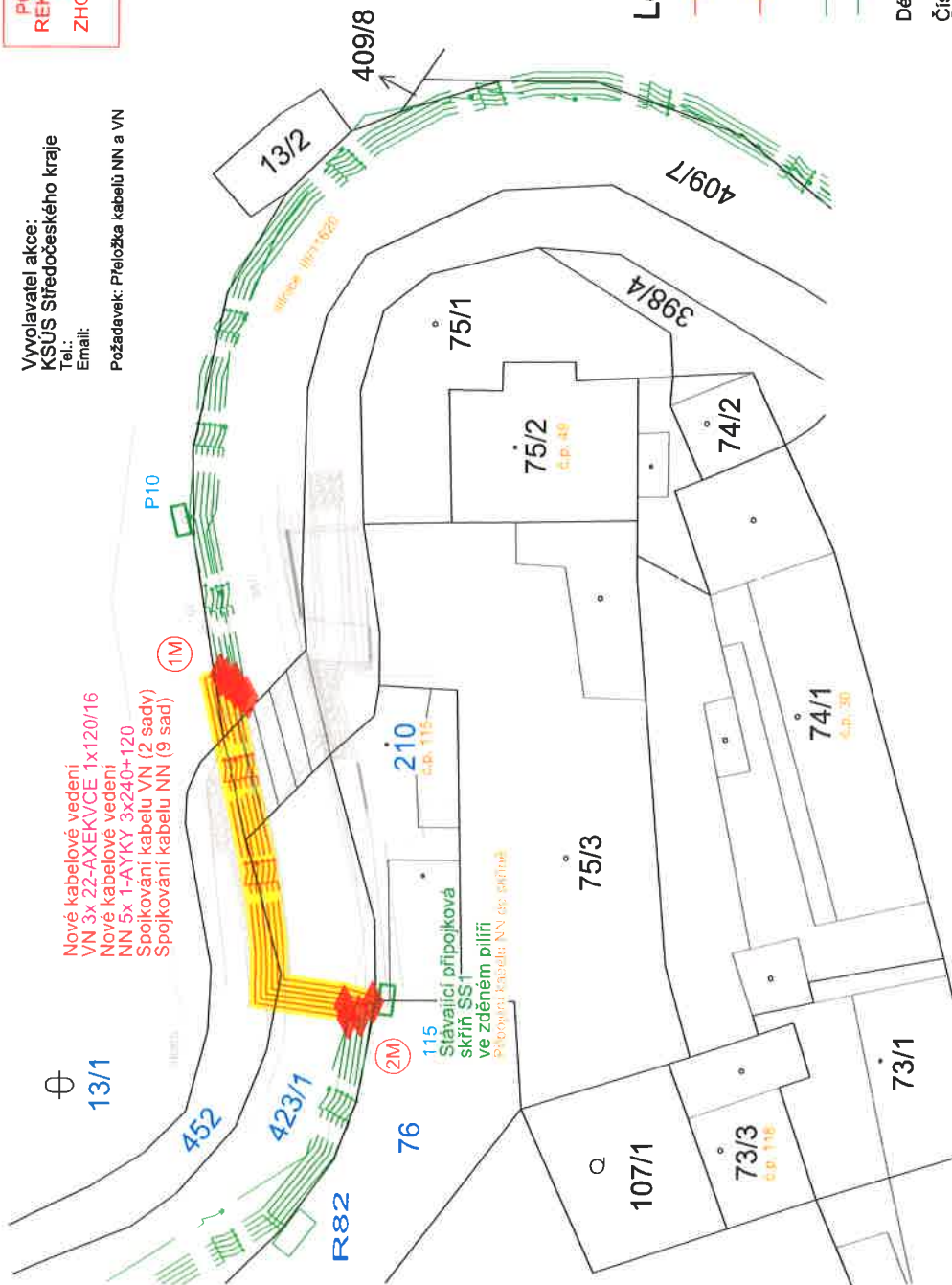
Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje,
příspěvková organizace
Zborovská 11
IČO: 00066001
150 21 Praha 5
DIČ: CZ00066001

Karel Motal
na základě plné moci za:
Bc. Zdeněk Dvořák
ředitel

Příloha: plná moc Karla Motala, vedoucího TSÚ oblast Kladno

Vyvolatel akce:
KSÚS Středočeského kraje
Tel.:
Email:
Požadavek: Přeložka kabelů NN a VN

Nové kabelové vedení
VN 3x 22-AXEKVCE 1x120/16
Nové kabelové vedení
NN 5x 1-AYKY 3x240+120
Spojkování kabelu VN (2 sady)
Spojkování kabelu NN (9 sad)



Legenda:

- nové kabelové vedení NN 0,4kV
uložené v kabel. chrániče
- nové kabelové vedení VN 22kV
uložené v kabel. chrániče
- stávající kabelové vedení NN 0,4kV
- stávající kabelové vedení VN 22kV

Délka trasy nového kabelového vedení NN a VN 30 metrů

Číslo evidenčního celku NN: IDEC 120627_NN 300834-0001

Číslo evidenčního celku VN: IDEC 88563_VN 312713

k.ú. Budňany (okres Beroun);663719

UNISERVIS HAŠEK S.R.O.

Na Písku 19, 273 01, Kamenné Žehrovice

Projekce Elektro - Manž. Toplinkových 796, 272 01 Kladno



| | | | | | |
|----------------|--|--------------|----------|----------------|---------------|
| VYPRACOVAL: | Tomáš Hliza | KONTROLOVAL: | Petr Ton | DATUM: | 05/2017 |
| NÁZEV STAVBY: | Karlštejn most č. 11620-1 Krajská správa | | | | |
| NÁZEV VÝKRESU: | Situace vedení NN a VN | | | | |
| INVESTOR: | ČEZ Distribuce, a.s. | | | | |
| | | | | STUPEŇ: | DSP |
| | | | | MĚŘÍTKO: | 1:500 |
| | | | | ČÍSLO STAVBY: | EP-12-6003496 |
| | | | | ČÍSLO VÝKRESU: | 3496.3 |

PLNÁ MOC

Zmocnitel:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, se sídlem Zborovská 11, PSČ 150 21, Praha 5, IČ 00066001, zastoupená níže podepsaným Bc. Zdeňkem Dvořákem, ředitelem

Zmocňuje tímto uvedeného zaměstnance:

Karla Motala, dat. nar. 20.4.1975,
bytem Lesní 236, 252 28 Černošice

k tomu, aby Zmocnitele zastupoval ve všech věcech souvisejících s uzavíráním smluv o budoucích smlouvách o zřízení služebností a smluv o zřízení služebností mezi Zmocnitelem a třetími osobami po jejich schválení Radou Středočeského kraje, uzavíráním smluv o náhradě za omezení užívání silnice, a to při jednání s úřady, orgány státní správy a orgány místní samosprávy, právníckými a fyzickými osobami, vůči úřadům, státním orgánům a orgánům místní samosprávy, právníckým i fyzickým osobám, zejména:

- činil v této souvislosti jménem Zmocnitele veškeré úkony, včetně úkonů písemných,
- podával návrhy a žádosti, apod.

Tato plná moc se uděluje i jako plná moc pro řízení před příslušným katastrem nemovitostí.

Tato plná moc se uděluje na dobu neurčitou.

Zmocněnec není oprávněn si za sebe ustanovit zástupce, a to ani v části rozsahu zmocnění dle této plné moci.

Doručovací adresou zůstává adresa sídla Zmocnitele.

V Praze dne 1.4.2016

Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje, (50)
příspěvková organizace
Zborovská 11 150 21 Praha 5
IČO: 00066001 DIČ: CZ00066001

Bc. Zdeněk Dvořák

Ředitel Krajské správy a údržby silnic
Středočeského kraje, příspěvkové organizace

Přijímám zmocnění:

Karel Motal
vedoucí TSÚ - oblast Kladno



DISTRIBUCE

PLNÁ MOC

EVIDENČNÍ Č.: PM/II - 038/2018

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Richardem Vidlíčkou, MBA

a členem představenstva Ing. Pavlem Šolcem

(dále jen „zmocnitel“)

z m o c ň u j e

zmocněnce: **UNISERVIS HAŠEK, s.r.o.**

sídlo: Na Písku 19, 273 01 Žilina

IČO: 25719980

DIČ: CZ25719980

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 64129,

(dále jen „zmocněnec“)

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k Dotčeným nemovitým věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnitele zejména:
 - a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebností) ve smyslu a k účelu danému zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, na Dotčených nemovitých věcech, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,
 - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,
 - c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,
 - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nuceně omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitým věcem.
3. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti.
4. Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebně – právních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení, popř. opatření kolaudačního souhlasu nebo oznámení záměru započít s užíváním) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti, dále též za zmocnitele, jako stavebníka, plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Dále pak, aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých věcí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného tímto zmocněním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnitele platně sjednávat pouze písemnou formou.

V souvislosti s předmětem zmocnění, uvedeným výše v odstavci 2. pod písm. c), d), v odstavci 3. a v odstavci 4. je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány, aj. v úvahu přicházejícími subjekty, veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

5. Zmocnitel opravňuje zmocněnce dále udělovat k účelu, za podmínek a v rozsahu danému tímto zmocněním též substituční zmocnění jiným osobám.
6. Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnitele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vyměřuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

Touto plnou mocí se nahrazují a ruší veškeré doposud vydané plné moci výše uvedenému zmocněnci, a to dnem, který předchází prvnímu dni období, na které je tato plná moc vydána.

Tato plná moc je vydána na dobu určitou, a to na období od 18.2.2018 do 18.2.2019.

V Děčíně dne 22-01-2018

Zmocnitel:
ČEZ Distribuce, a. s.

Ing. Richard Vidlička, MBA
předseda představenstva

Ing. Pavel Šolc
člen představenstva

Zmocněnec plnou moc ve výše uvedeném rozsahu přijímá

V Žilině dne 29.1.2018

Zmocněnec:
UNISERVIS HAŠEK, s.r.o.

Miloš Hašek - jednatel
(jméno, příjmení, funkce)

podpis

Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Žilina

poř. č. legalizace 24.

vlastnoručně podepsal - uzel podpis na listině za vlastní

MILOSLAV HAŠEK 4.4.1975 KLAŠNO

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

NA MROZY 280 ŽILINA

adresa místa trvalého pobytu - adresa místa pobytu na území

České republiky - adresa bydliště mimo území České republiky

00 20592454

označení dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje,

uvedené v této ověřovací doložce

V Žilině dne 29.1.2018

Jméno a příjmení ověřující osoby,

která legalizaci provedla (nebo obisk jménem)

KATEŘINA ČERNÁ



Ověření-Legalizace:

Běžné číslo ověřovací knihy: O-IV-94-461/2018-----

Ověřuji, že podpisy na této listině přede mnou uznaly za vlastní tyto osoby, jejichž totožnost byla zjištěna z úředních průkazů:-----

Ing. Richard Vidlička, nar. 19.6.1966, pobytem Šestajovice, Na Výsluní 561,-----

Pavel Šolc, nar. 31.8.1962, pobytem Praha 2, Slovenská 1145/11,-----

V Praze dne 22.1.2018

