

Vysvětlení, doplnění, změna zadávací dokumentace č. 1-3 k dotazům ze dne 27. 5. 2021 k veřejné zakázce „Vltavská cyklistická cesta - Klecany - Kralupy studie“

1	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č.1: 2.3.3 Geodetické polohopisné a výškopisné zaměření stávajícího stavu za účelem přesného určení hranic pozemků a jejich vlastníků a dalších prvků v území. – Po zveřejnění DI č.2 chápeme, že úmyslem zadavatele není geodeticky zaměřovat celou trasu, nicméně nerozumíme tomu, jak dle požadavků na geodetické zaměření dle DI č.2 máme tyto práce nacenit. V současné chvíli není možné předvídat, kolik takovýchto kolizních míst a sporných pozemků, které zadavatel v DI č.2 uvádí, po trase je a není tedy možné řádně nacenit geodetické práce s tím spojené. Nadále platí, že takovýchto míst se může v průběhu zakázky objevit tolik, že by cena za jejich geodetické zaměření mohla přesáhnout celkovou cenu zakázky a tyto skutečnosti nelze předvídat.
	Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1: Zadavatel nepožaduje geodetické polohopisné a výškopisné zaměření stávajícího stavu geodetem. Uchazeč může navrhnout stavebně technické řešení těles, technických objektů a doprovodné infrastruktury bezbariérové komunikace pro pěší a cyklisty dle dostupných podkladů (ČÚZK katastrální mapy, technická mapa, digitální model terénu 5g apod.)
2	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č.2: 2.3.13 Zajištění stanovisek vlastníků dotčených pozemků ve vlastnictví fyzických a právnických osob pro účely územního řízení ve věci vybudování cyklostezek. – Uchazeč stále ani po zveřejnění DI č.1 a DI č.2 nechápe, jakým způsobem má získat stanoviska vlastníků dotčených pozemků pro účely ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ, když předmětem zakázky je vypracování dokumentace v úrovni STUDIE. Dle našeho názoru může zhotovitel získat pouze stanoviska vlastníků pozemků k předmětné studii, nikoliv k územnímu řízení, respektive dokumentaci k územnímu rozhodnutí, která bude zpracována následně. Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2: Vzhledem k tomu, že předmětem zakázky je vypracování studie je zadání změněno takto: <u>Původní znění:</u> 2.3.13 Zajištění stanovisek vlastníků dotčených pozemků ve vlastnictví fyzických a právnických osob pro účely územního řízení ve věci vybudování cyklostezek. <u>Nové znění:</u> 2.3.13 Zajištění stanovisek vlastníků pozemků ve vlastnictví fyzických a právnických osob dotčených ve studii navrhovanými opatřeními
3	Znění žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace č.3: 2.3.14 Vyhotovení geometrických oddělovacích plánů pro předprojektovou přípravu výkupů pozemků v detailu katastrální mapy. – Geometrický oddělovací plán je dokument, který musí být zpracován a ověřen úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem, obsahující přesné hranice a souřadnice jednotlivých stávajících i budoucích oddělených pozemků. S ohledem na stanovisko zadavatele k vlastnímu geodetickému zaměření dle bodu 2.3.3 smlouvy, kdy zadavatel uvádí, že nepožaduje zaměření v celé trase a rovněž s ohledem na nízkou podrobnost dokumentace v úrovni studie, se uchazeč domnívá, že požadavek na zpracování geometrických oddělovacích plánů nelze v rámci plnění zakázky splnit. Uchazeč se domnívá, že pro vlastní předprojektovou přípravu a zahájení jednání o budoucích výkupy s vlastníky

dotčených pozemků v úrovni zpracování studie postačuje majetková situace, respektive zjednodušený záborový elaborát s uvedením těchto vlastníků pozemků a orientačním budoucím zábořem stavby.
Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3:
Vzhledem k tomu, že zadavatel k předprojektové přípravě a zahájení jednání o budoucích výkupu s vlastníky dotčených pozemků nepotřebuje geometrické oddělovací plány ověřené úředně oprávněným zeměměřickým inženýrem, je zadání změněno takto: <u>Původní znění:</u> 2.3.14 Vyhotovení geometrických oddělovacích plánů pro předprojektovou přípravu výkupů pozemků v detailu katastrální mapy. <u>Nové znění:</u> 2.3.14 Vyhotovení záborového elaborátu včetně katastrálních situací s uvedením vlastníků pozemků a orientačního budoucího záboru navrhované stavby. V návaznosti na výše uvedenou změnu zadavatel mění znění Přílohy č. 3 Smlouvy o dílo v odstavcích 2.1.10 a 2.2.2 takto: <u>Původní znění:</u> 2.1.10 Přílohy zprávy Studie proveditelnosti - fotodokumentace, stanoviska, souhlasy, vyjádření geometrické plány, geodetické zaměření. <u>Nové znění:</u> 2.1.10 Přílohy zprávy Studie proveditelnosti – záborový elaborát, fotodokumentace, stanoviska, vyjádření. <u>Původní znění:</u> 2.2.2 Přílohy zprávy studie proveditelnosti – fotodokumentace 3 ks v listinné podobě, originály podepsaných souhlasů vlastníků dotčených pozemků podle čl. 2 odst. 2.3 bod 2.3.13 a originály stanovisek podle čl. 2 odst. 2.3. bod 2.3.12 v listinné podobě, 2 ks v listinné podobě každého geometrického plánu, 1 ks technické zprávy geodetické zaměření v listinné podobě, výkresy v elektronické podobě a seznam bodů v elektronické podobě ve formátech podle čl. 7 odst. 7.15 <u>Nové znění:</u> 2.2.2 Přílohy zprávy studie proveditelnosti – fotodokumentace 3 ks v listinné podobě, originály podepsaných stanovisek vlastníků dotčených pozemků podle čl. 2 odst. 2.3 bod 2.3.13 a originály stanovisek podle čl. 2 odst. 2.3. bod 2.3.12 v listinné podobě, 1 ks technické zprávy, 1ks záborového elaborátu, výkresy v elektronické podobě ve formátech podle čl. 7 odst. 7.15.

Lhůta pro podání nabídek se na základě výše uvedeného vysvětlení k zadávací dokumentaci prodlužuje do 14. 6. 2021 do 10:00.