



**ROP
STŘEDNÍ
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU
UNÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ZADAVATEL: Středočeský kraj
Sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5
Zastoupený: MVDr. Josef Řihák, hejtmán Středočeského kraje
Dr. Ing. Jiří Peřina, radní Středočeského kraje
IČ: 70891095

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Učebna přípravy materiálu pro strojní výrobu
(evidenční číslo VZ 225569)

Zadavatel na základě ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), k výše uvedené veřejné zakázce zadávané dle zákona, vyhotovil tuto písemnou zprávu.

1. Předmět veřejné zakázky, sjednaná cena ve smlouvě a zvolené zadávací řízení

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce, jejíž součástí bude demolice stávajícího objektu, včetně ekologické likvidace odpadů, vybudování inženýrských sítí pro nově stavěný objekt a stavba nového objektu učebny pro přípravu materiálu pro strojírenskou výrobu a příslušných skladů, v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami.

Předmět plnění je financovaný z Regionálního operačního programu pro Střední Čechy (dále jen „ROP“), č. projektu CZ.1.15/3.2.00/61.01203.

Cena sjednaná ve smlouvě:

5.450.981,00 Kč bez DPH

Zvolené zadávací řízení:

Otevřené podlimitní řízení

2. Identifikační údaje vybraného uchazeče

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:

Stavební řemesla – Zeman, s.r.o.

Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):

Náměstí 5. května 17, 252 25 Jinočany

Právní forma:

společnost s ručením omezeným

IČ:

649 46 134

3. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky na základě doporučení hodnotící komise, která v rámci hodnocení nabídek způsobem stanoveným zadavatelem v zadávacích podmínkách seřadila nabídky dle výše nabídkových cen a jako nejvhodnější vyhodnotila nabídku s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH na základě základního hodnotícího kritéria nejnižší nabídkové ceny.



**ROP
STŘEDNÍ
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU
UNÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

4. Část veřejné zakázky, která má být plněna prostřednictvím subdodavatele	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Formista s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Evropská 327, Příbram I
IČ:	26711117
Část veřejné zakázky, kterou hodlá vybraný uchazeč těmto osobám zadat:	Klempířské a zámečnické práce
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Milan Kára
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Třešňová 147. 290 01 Sokoleč
IČ:	47532556
Část veřejné zakázky, kterou hodlá vybraný uchazeč těmto osobám zadat:	ZTI, ÚT
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	LD OKNA a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Klaricova 873/22, 370 04 České Budějovice
IČ:	63275899
Část veřejné zakázky, kterou hodlá vybraný uchazeč těmto osobám zadat:	Plastová okna
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Emex spol. s r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Hlavní 233, 252 25 Jinočany
IČ:	18621678
Část veřejné zakázky, kterou hodlá vybraný uchazeč těmto osobám zadat:	Elektromontážní práce
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Bc. Tomáš Vlasatý
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Baarova 192, 252 25 Jinočany
IČ:	70783926
Část veřejné zakázky, kterou hodlá vybraný uchazeč těmto osobám zadat:	Sadovnické úpravy



**ROP
STŘEDNÍ
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU
UNÍÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Alexandr Zvěrev
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Hájecká 532, 273 51 Unhošť
IČ:	49855115
Část veřejné zakázky, kterou hodlá vybraný uchazeč těmto osobám zadat:	Geodetické práce

5. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	JEŽ spol. s r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Karlštejská 115, 267 12 Loděnice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	495 51 281
Nabídková cena v Kč bez DPH:	5. 881.299,- Kč

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	KONSTAV a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	K Vinici 1372, 280 03 Kolín 5
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	616 72 769
Nabídková cena v Kč bez DPH:	5.850.000,- Kč

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	GEOSAN GROUP a.s.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III., korespondenční adresa: U Průhonu 32, 170 00 Praha 7
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	256 71 464
Nabídková cena v Kč bez DPH:	7. 044.865,- Kč

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Stavmika s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Sadová 636, 281 01 Velim
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	276 41 759
Nabídková cena v Kč bez DPH:	6.208.000,- Kč



Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Stavební řemesla – Zeman, s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Náměstí 5. května 17, 252 25 Jinočany
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	649 46 134
Nabídková cena v Kč bez DPH:	5.450.981,- Kč

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	WAREX spol. s r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Na Radosti 184/59, 155 21 Praha 5 - Zličín
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	186 28 419
Nabídková cena v Kč bez DPH:	5.497.271,- Kč

6. Identifikační údaje uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Stavmika s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Sadová 636 281 01 Velim
IČ:	společnost s ručením omezeným

Odůvodnění vyloučení:

Hodnotící komise při posouzení nabídek v souladu s ustanovením § 76 odst. 1 zákona vyřadila nabídku uchazeče, a to z následujícího důvodu:

Návrh Smlouvy poskytnutý uchazečem jako součást podané nabídky obsahuje v článku III – „Cena za dílo“ nabídkovou cenu v celkové výši 6.208.000,- Kč bez DPH. Hodnotící komisí bylo provedeno posouzení přílohy návrhu Smlouvy č. 2 – „Oceněný výkaz výměr“. Po posouzení uvedené přílohy bylo zjištěno, že součtem jednotlivých položek uvedených ve výkazu výměr je výsledná celková výše nabídkové ceny 4.727.563,- Kč bez DPH. Uchazečem poskytnuté nabídkové ceny uvedené v návrhu Smlouvy a v příloze návrhu Smlouvy č. 2 – Oceněný výkaz výměr se liší o 1.466.996,- Kč bez DPH.

Vzhledem k tomu, že nabídková cena uvedená v návrhu Smlouvy, který je součástí nabídky, neodpovídá součtu ocenění jednotlivých položek Výkazu výměr, došlo ze strany uchazeče ke zjevnému pochybení při specifikaci celkové nabídkové ceny. Pochybení uchazeče mělo vliv na výši celkové nabídkové ceny, jejíž změna není přípustná.

Zadavatel v zadávacích podmínkách k veřejné zakázce v článku 10 - Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny uvedl: „Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady uchazeče spojené s plněním předmětu veřejné zakázky. Uchazeč stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celé plnění veřejné zakázky na základě ocenění jednotlivých položek uvedených ve výkazu výměr.“

Hodnotící komise konstatovala, že posuzovaná nabídka v důsledku nedodržení zadávacích podmínek a nesouladu částí nabídky nespĺnila požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci. Hodnotící komise vyřadila nabídku uchazeče z dalšího posouzení a hodnocení nabídek v souladu s § 76 odst. 1 zákona a doporučila zadavateli vyloučit uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.



**ROP
STŘEDNÍ
ČECHY**



**INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI
SPOLUFINANCOVÁNO EVROPSKOU
UNÍ Z EVROPSKÉHO FONDU PRO
REGIONÁLNÍ ROZVOJ**

7. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu dle § 77 zákona, pokud došlo k takovému vyloučení

Hodnotící komise neshledala v žádné z nabídek uchazečů mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

V Praze dne ... **20-06-2013**



Dr. Ing. Jiří Peřina, radní Středočeského kraje