

SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele: S-2629/SOC/2017

číslo dodavatele: 217005

„Snížení energetické náročnosti Centra Rožmitál pod Třemšínem, poskytovatele sociálních služeb“

Smluvní strany

Objednatel

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zastoupený: MVDr. Josefem Řihákem, radním pro oblast investic a veřejných zakázek

IČ: 70891095 DIČ: CZ70891095

Bankovní spojení: PPF banka, a.s., číslo účtu: 4440000221/6000

dále jen „objednatel“

a

Dodavatel

VILLA HOMES s.r.o.

se sídlem Zdabořská 24, 261 01 Příbram V-Zdaboř

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložka 27387

jednající Bc. Jiří Valter - jednatel

IČ: 03103439 DIČ: CZ03103439

Bankovní spojení: Česká spořitelna číslo účtu 3634114329/0800

dále jen „dodavatel“

uzavírají podle § 2586 až § 2631 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,
tuto smlouvu o dílo:

**Článek I.
Předmět smlouvy**

1.1. Dodavatel se zavazuje k provedení díla - stavby „**Snížení energetické náročnosti Centra Rožmitál pod Třemšínem, poskytovatele sociálních služeb**“, podle prováděcí projektové dokumentace vč. výkazu výměr, kterou vypracovala projekční firma Dabona s.r.o., sídlem Sokolovská 682, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ: 63806126 v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu této smlouvy a byl součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla.

Místem plnění veřejné zakázky je Na Spravedlnosti 589, 262 42 Rožmitál pod Třemšínem, Centrum Rožmitál pod Třemšínem, v rozsahu podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací.

1.2. Dodavatel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení (viz čl. 8.2. smlouvy).

1.3. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. zaplatit dodavateli cenu za dílo uvedenou v článku III. této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

1.4. Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:

- zajištění vydání potřebných rozhodnutí ohledně stanovení pro přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle zpracované PD a dle vyjádření dotčených orgánů;
- zajištění vydání rozhodnutí o povolení uzavírek, a to i částečných (zajištění objízdných tras předpokládá rovněž soustavnou péči dodavatele o řádné a kvalitní značení objízdných tras);
- náklady na objízdné trasy a dopravní značení
- zabezpečení povolení kácení zeleně
- vytýčení prostoru staveniště a hranic záborů v terénu před zahájením stavebních prací (směrové, výškové);
- průběžná aktualizace harmonogramu provádění prací (v důsledku změn neprodleně, v ost. případech každé 3 měsíce);
- vypracování kontrolně zkušebnímu plánu stavby, který bude předán investorovi k odsouhlasení do 7 kalendářních dnů od předání staveniště;

- zajištění geodeta a geologa stavby, včetně zajištění potřebných rozborů v akreditované laboratoři;
- zpracování havarijního plánu, který stanoví způsob ochrany díla během stavby, včetně zajištění odsouhlasení příslušnými orgány, zajištění odsouhlasení je nutné před zahájením stavebních prací;
- náklady na případnou likvidaci havárie;
- opatření pro zajištění BOZP na staveništi;
- náklady na obnovení geodetických bodů;
- náklady na protipožární ochranu;
- příprava staveniště včetně přístupu na staveniště;
- dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
- zhotovení práce podle technologického předpisu;
- veškeré nutné prostředky ochrany práce;
- zajištění billboardů a pamětních desek;
- zabezpečení případného náhradního zásobování okolních nemovitostí, včetně odvozu domácího odpadu, zabezpečení přístupu záchranným složkám organizací ČR;
- zabezpečení průchodu pro pěší po celou dobu výstavby;
- průkazní a kontrolní zkoušky dle příslušných kapitol TP, TKP a ZTKP akreditovanou nezávislou zkušebnou odsouhlasenou investorem (TDS). Návrh akreditované zkušebny bude předložen investorovi k odsouhlasení nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne předání staveniště;
- odsouhlasená akreditovaná zkušebna bude bezodkladně předávat investorovi (TDS) výsledky jednotlivých zkoušek;
- zhotovení potřebných provizorních přechodů či přejezdů k objektům, včetně případného nutného osvětlení;
- zajištění, aby práce byly prováděny tak, aby nedošlo k narušení nočního klidu;
- zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci (čerpání vody, zajištění svahu, přístřešky, zazimování stavby, apod.);
- soustavné vytyčování zřetelného označení obvodu staveniště;
- odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot a nevhodných zemín;
- zabezpečení skládky přebytečné zeminy, ornice, kontaminované zeminy, asfaltu;
- hospodaření s ornici dle vyjádření orgánů ochrany přírody;
- dodržování bezpečnosti a hygieny na pracovišti;
- zajištění a umožnění přístupu pracovníkům organizace, provádějící archeologický průzkum;

- průběžné pořizování fotodokumentace provádění díla včetně jejího předání objednateli po skončení provádění díla, a to v rozsahu nezbytném pro posouzení kvality díla (zejména fotodokumentace skrytých konstrukcí a stavebních prvků)
- 1.5. Dodavatel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu sousedních objektů nad rámec prováděných prací. Musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů, zejména pro integrovaný záchranný systém a zajištění dopravní obslužnosti všech výstavbou dotčených obcí.
- 1.6. Dodavatel bere na vědomí, že zhotovení díla bude financováno ze strany objednatele prostřednictvím dotací z veřejných prostředků České republiky a Evropské unie, kterými jsou finanční prostředky rozpočtu Středočeského kraje, státního rozpočtu České republiky. Obě smluvní strany se tedy zavazují dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti plynou z platných právních předpisů České republiky a Evropské unie, včetně podmínek upravujících poskytování dotací z Programu 113 310 Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb.
- 1.7. Dodavatel je v době realizace projektu a dále po dobu 10 let následujících po roce, ve kterém objednatel (příjemce dotace) obdrží protokol o závěrečném vyhodnocení akce, a minimálně do roku 2028, povinen, za účelem ověřování plnění povinností vyplývajících z Rozhodnutí o poskytnutí dotace a Podmínek pro příjemce dotace, poskytovat požadované informace a dokumentaci zástupcům objednatele, zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstva práce a sociálních věcí, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 1.8. Dodavatel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započítím díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, dle požadavků objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny (viz čl. 1.4. smlouvy). Při vyúčtování každé části ceny díla dodavatel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií postihujících průběh zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena dodavatelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřipustnými, je dodavatel

povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř., digitální videozáznam záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen dodavatel pořídit rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že dodavatel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.

1.9. Pořízenou fotodokumentaci je dodavatel povinen:

- předat objednateli v jednom vytištěném vyhotovení a jednou v digitální podobě při předání díla a při případném odstranění vad a nedodělků díla,
- archivovat v jednom vytištěném vyhotovení a v digitální podobě po dobu záruky za jakost díla pro případ kontroly a řešení případných rozporů nebo reklamací.

1.10. Závaznost dokumentace:

V případě eventuálního rozporu v platnosti smluvních dokumentů, jsou dokumenty platné v tomto pořadí: 1) text smlouvy, 2) projektová dokumentace textová a tabulková část, 3) projektová dokumentace výkresová část, 4) nabídka dodavatele na veřejnou zakázku s názvem „Snížení energetické náročnosti Centra Rožmitál pod Třemšínem, poskytovatel sociálních služeb“ (dále jen „Veřejná zakázka“) – výkaz výměr, 5) nabídka dodavatele ostatní, 6) zadávací dokumentace Veřejné zakázky.

1.11. Dodavatel prohlašuje, že vypracoval nabídku na dílo úplně a beze zbytku a že provedl kontrolu součtů jednotlivých položek soupisu prací. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce a postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení díla. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba doplnit smlouvu o dílo o další materiály, práce postupy a technologie nese toto navýšení dodavatel. Pouze v případě, že jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, postupuje se podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen „ZZVZ“). Postup pro zadávání dodatečných stavebních prací je stanoven v čl. III bodu 3.4. druhá a třetí věta této smlouvy. Existenci těchto okolností prokazuje dodavatel.

Článek II.

Doba zhotovení díla

2.1. Dodavatel provede (tj. dokončí a předá) dílo specifikované v článku I. bodě 1.1. a 1.4. smlouvy v termínu do 28 kalendářních týdnů ode dne doručení výzvy dle bodu 2.2.

v souladu s Přílohou č. 1 – Harmonogram plnění. Smluvní strany se dále dohodly, že dílo musí být bez ohledu na výše uvedené dokončeno nejpozději do 31.12.2017 s ohledem na podmínky poskytované dotace.

- 2.2. K započetí plnění předmětu díla bude dodavatel objednatelem vyzván písemnou výzvou poštou, e-mailem nebo faxem, a pokud dodavatel nebude mít k této výzvě odůvodněné námitky (doručené písemně, poštou, e-mailem nebo faxem) zahájí předmět plnění dle čl. I. této smlouvy. Dodavatel je povinen zahájit provádění díla nejpozději do 1 týdne ode dne obdržení výzvy dle tohoto odstavce. V případě, že tak neučiní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 2.3. V případě, že dodavatel začne provádět dílo bez písemné výzvy popsané v čl. 2.2. smlouvy, nese náklady na práce a dodávky takto provedené sám a objednatel není povinen jejich cenu ani náklady takto vynaložené hradit.
- 2.4. Dodavatel může provést dílo před sjednanou dobou.
- 2.5. Objednatel připouští možnosti dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, pouze v těchto případech:
- dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele, tyto budou mít vždy písemnou formu a budou vždy před jejich provedením odsouhlaseny Radou kraje; a to postupem v souladu se ZZVZ;
 - nebude-li moci dodavatel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele; za okolností na straně objednatele se považují i případná opatření, stanoviska či rozhodnutí orgánů státní správy nebo správců sítí, v důsledku kterých se navýší objem prací a dodávek oproti předpokladu stanovenému v projektové dokumentaci a výkazu výměr (viz čl. 1.1. smlouvy), to vše za předpokladu, že taková rozhodnutí, opatření či stanoviska nebudou vyvolána činností či nečinností dodavatele.
 - zásahu tzv. vyšší moci.
- 2.6. Dohoda o výše uvedených změnách musí být vždy provedena písemně formou dodatku ke smlouvě, a to na základě obsahu formuláře, který je označen jako příloha č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo. Oznámení o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů od momentu, kdy se dodavatel o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla dozvěděl, a to písemně nebo elektronicky. Pokud dodavatel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozího odstavce, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, která činí částku 0,5 % z celkové ceny díla.

Článek III.
Cena za dílo

3.1 Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 18 860 518,68 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši 2 829 077,80 Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 21 689 596,48 Kč.

3.2. Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

3.3. Dodavatel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.

3.4. Cena za dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Dodavatel je povinen poskytnout slevu z ceny díla na neprovedené práce. V případě, že se jedná o dodatečné stavební práce, původním výkazem výměr nepředpokládané, postupuje se podle § 222 odst. 4, odst. 5, odst. 6 a odst. 7 ZZVZ, který stanoví podmínky, za kterých se dodatečné práce nepovažují za změnu závazku ze smlouvy. Pokud by rozsah dodatečných stavebních prací byl vyšší, než limity uvedené v § 222 odst. 4, odst. 5, odst. 6 a odst. 7 ZZVZ, je objednatel povinen provést nové zadávací řízení a po dobu jeho průběhu nepřipustit změnu rozsahu závazku z této smlouvy.

3.5. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být

dodavatel předem (tj. před provedením a dokončením dané části díla) písemně informován.

- 3.6. Dílo lze provést odlišně oproti prováděcí projektové dokumentaci pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Před provedením změny díla oproti prováděcí projektové dokumentaci musí být o rozsahu této změny (věcném i finančním) písemně informován zástupce objednatele ve věcech smluvních. K této informaci bude přiloženo stanovisko TDS a zástupce objednatele ve věcech technických. Změna díla oproti prováděcí projektové dokumentaci i v případě, že nebude zvyšovat cenu díla, musí být schválena rovněž poskytovatelem dotace, a postupem podle ZZVZ.
- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že při určení změny ceny v souladu s touto smlouvou se bude vycházet z ceny stanovené ve výkazu výměr, jsou-li daná činnost, práce či materiál ve výkazu výměr zahrnuty. Nejsou-li ve výkazu výměr zahrnuty, bude se vycházet z cenové soustavy URS platné v době předložení změn majících vliv na změnu ceny díla. Nelze-li změnu ceny určit ani tímto způsobem, změní se cena díla o částku odpovídající ceně prací a materiálů v místě a čase obvyklé.

Článek IV.

Platební podmínky

- 4.1. Objednatel nebude poskytovat dodavateli díla zálohy.
- 4.2. Realizované práce a dodávky budou dodavatelem účtovány objednateli na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek písemně odsouhlasených oprávněným zástupcem objednatele, a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude v nich uveden název a číslo projektu, číslo stavby a číslo smlouvy objednatele. Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek za kalendářní měsíc, který písemně odsouhlasí zmocněný zástupce objednatele a technický dozor investora a fotodokumentace dle ustanovení čl. 1.8. a 1.9 smlouvy.
- 4.3. Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu 1x měsíčně za kalendářní měsíc po uplynutí tohoto kalendářního měsíce, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den tohoto kalendářního měsíce; nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací a dodávek v tomto kalendářní měsíci, písemně odsouhlasený oprávněným zástupcem objednatele ve věcech technických vykonávajícím technický dozor, a fotodokumentace

dle ustanovení článku I. odst. 1.8. a odst. 1.9. smlouvy. Takto je dodavatel oprávněn vyúčtovat cenu díla až do výše 90 % celkové ceny díla dle této smlouvy bez DPH. Dalších 5 % celkové ceny díla je dodavatel oprávněn vyúčtovat objednateli po řádném a úplném dokončení díla bez vad a nedodělků a jeho převzetí objednatelem, a to na základě vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu, případně doplněného o vzájemně odsouhlasený protokol a předání odstraněných vad a nedodělků. V případě, že k příslušné faktuře není přiložena odpovídající fotodokumentace (případně z takové dokumentace provedení účtovaných prací nebo dodávek nevyplývá) a objednatel má pochybnosti o kvalitě či rozsahu takto účtovaných prací nebo dodávek, může objednatel pozastavit úhradu faktury až do doby, než se strany dohodnou na tom, zda a v jakém rozsahu a kvalitě byly takto sporné práce nebo dodávky provedeny. Posledních 5% celkové ceny díla je dodavatel oprávněn vyúčtovat objednateli po uplynutí záruční doby na dílo dle Článku XI. Odst. 1.1. této smlouvy.

- 4.4. Faktura je splatná ve lhůtě **30** kalendářních dnů (v případě, že v průběhu plnění díla to nebude vzhledem k financování z prostředků EU dohodnuto u jednotlivých faktur jinak) od jejího doručení objednateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Odchylně od předchozí věty smluvní strany sjednaly, že faktura na zaplacení zbylých 10% celkové ceny díla dle odst. 4.3 této smlouvy je splatná do 15 kalendářních dnů. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu dodavateli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatností.
- 4.5. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu dodavatele. V případě, že by se účet označený v záhlaví smlouvy ukázal v průběhu realizace díla jako neregistrovaný (ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty), bude dodavatel do 10 dnů povinen označit jiný registrovaný účet, na která bude objednatel účtovanou cenu díla povinen hradit. Objednatel není povinen hradit cenu díla na účet, který není registrovaný ve smyslu výše popsaném.
- 4.6. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže je dodavatel v prodlení s dokončením díla nebo jeho částí oproti termínům, uvedeným v článku II bodě 2.1. smlouvy a Harmonogramu plnění tvořícímu Přílohu č. 1 této smlouvy, popřípadě pokud je dodavatel v prodlení s odstraněním zjištěných vad a nedodělků díla nebo jestliže je dodavatel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči některému z objednatelů podle této smlouvy.

- 4.7. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 4.8. Dodavatel souhlasí dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, s výkonem kontroly na předmět zakázky. Dodavatel souhlasí se vstupem kontrolních orgánů strukturálních fondů Evropské unie do svých objektů, ve kterých se předmět smlouvy realizuje. Dále se zavazuje předložit ke kontrole výše uvedeným kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona o účetnictví a zákona o daních z příjmů. Dodavatel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související se smlouvou a projektem (zakázkou, předmětem smlouvy), dokladovat svoji činnost a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám – zaměstnancům objednavatele, Ministerstva práce a sociálních věcí, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančního úřadu, a dalších oprávněných orgánů statní správy do svých objektů a na pozemky k ověřování plnění podmínek smlouvy, a to po celou dobu realizace projektu (zakázky, předmětu smlouvy) za účelem kontroly plnění smlouvy a tuto kontrolu, dle požadavků pověřených osob v jimi požadovaném rozsahu, neprodleně umožnit. V případě, že část díla bude dodavatel plnit prostřednictvím jiných subjektů je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhali povinnostem uvedeným v tomto bodě smlouvy. Tuto povinnost má dodavatel i v případě dodavatelských subjektů. Dodavatel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a realizací projekt po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla, avšak minimálně do roku 2028. Dodavatel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto bodu smlouvy v plném rozsahu poskytli i jeho subdodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám.
- 4.9. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se dodavatel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.
- 4.10. Dodavatel předloží objednateli plánovaný finanční a časový harmonogram stavby (FHS), který určí objem čerpání finančních prostředků na jednotlivé měsíce, rozložený po měsících. Tento finanční a časový harmonogram tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo jako Příloha č. 1 této smlouvy. Objem finančních prostředků ve FHS nepřekročí celkovou smluvní cenu díla.

Pokud by překročení provedených částí díla a souvisejícího objemu ročního čerpání finančních prostředků znamenalo dřívější termín ukončení realizace díla, mohou se smluvní strany písemně dohodnout na odpovídající změně FHS.

- 4.11. Středočeský kraj je registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty, avšak na přijatá plnění vyplývající z této smlouvy o dílo nemůže uplatnit režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, neboť tato plnění nejsou využívána pro ekonomickou činnost Středočeského kraje, resp. nejsou využívána pro uskutečnění zdanitelných plnění. Z tohoto vyplývá, že z předmětných plnění bude daň odvedena dodavatelem na výstupu tj., že Středočeskému kraji budou předmětná plnění fakturována včetně DPH.

Článek V.

Vlastnické právo k dílu

- 5.1. Objednatel je vlastníkem dotčené stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že dodavatel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby.
- 5.2. Dodavatel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu. Dodavatel není též oprávněn postoupit na třetí osobu pohledávky vyplývající z této smlouvy.
- 5.3. Objednatel se stává vlastníkem projektové dokumentace skutečného provedení stavby okamžikem jejich převzetí od dodavatele.

Článek VI.

Staveniště

- 6.1. Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude dodavatel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 6.2. Objednatel předá dodavateli staveniště do 3 dnů po odeslání výzvy dle čl. 2.2. této smlouvy, a to na základě zevrubné prohlídky prostoru staveniště a oboustranně podepsaného písemného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.3. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána dodavateli pravomocná

rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není dodavatel povinen staveniště převzít. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel dodavateli též odsouhlasenou projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení.

- 6.4. Dodavatel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s § 14 vyhl. č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů. Zdroje energií pro realizaci díla si projedná samostatně s jejich správci, případně s orgány státní správy. Totéž učiní i v případě skládek materiálů, povolení vybudování objektů ZS apod.
- 6.5. Dodavatel je odpovědný za všechny škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště, a to podle obecných ustanoveních o náhradě škody.
- 6.6. Dodavatel je povinen před započítím výkopových prací zabezpečit na svůj náklad vytyčení všech stávajících sítí a zařízení a splnit veškeré podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré dodavatelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost dodavatel. Dodavatel je před zahájením provádění díla rovněž povinen ohledat s odbornou péčí odpovídající jeho předmětu podnikání a závazkům dle této smlouvy místo provádění díla z hlediska zjištění možných překážek v následném provádění díla, neuvedených v projektové dokumentaci či dalších podkladech pro realizaci díla.
- 6.7. Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky životního prostředí. Dodavatel je dále povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.8. Dodavatel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla, případně jednotlivé části staveniště. Při nedodržení tohoto termínu je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu podle bodu 13.2. a dále je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
- 6.9. Dodavateli je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.

Článek VII.

Oprávnění zástupci smluvních stran

- 7.1. Oprávněným zástupcem objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) je:

Jméno: Bc. Jaroslav Postl, funkce: vedoucí oddělení investic, tel: +420 257280833, e-mail: postl@kr-s.cz, Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

Oprávnění zástupci objednatele jsou oprávněni jednat za objednatele ve věcech technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, nejsou oprávnění zástupci objednatele oprávněni činit jménem žádného z objednatelů právní úkony.

Ve věcech smluvních zastupuje objednatele zmocněný člen Rady Středočeského kraje, MVDr. Josef Řihák, radní pro oblast investic a veřejných zakázek.

- 7.2. Oprávněnými zástupci dodavatele jsou:

ve věcech smluvních: Bc. Jiří Valter, tel 602 835 969, valter@villahomes.cz

ve věcech technických: Leoš Herák, tel. 773 503 030, herak@villahomes.cz

zástupce stavbyvedoucího: Leoš Herák, tel. 773 503 030, herak@villahomes.cz

technik BOZP:

Článek VIII.

Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1. Dodavatel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 8.2. Při provádění díla postupuje dodavatel samostatně a dílo provádí v souladu s projektovou dokumentací, podmínkami pro provedení stavby stanovenými ve stavebním povolení a dalšími podklady, uvedenými v článku I., obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je dodavatel, nedohodnou - li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny výrobce (nebo dovozce). V případě, že dodavatel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.

- 8.3. Dodavatel prohlašuje, že má k dispozici jedno vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr od objednatele uvedené v článku I. bodě 1.1. smlouvy.
- 8.4. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců dodavatele nebo při provádění části díla jinou osobou má dodavatel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
- 8.5. Při zhotovování vlastní stavby je dodavatel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
- 8.6. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v bodě 3.1. této smlouvy.
- 8.7. Objednatel, resp. technický dozor (TDS) objednatele je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveništi kdykoli v průběhu provádění díla. Dodavatel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP. Identifikační údaje osob vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP sdělí objednatel dodavateli bez zbytečného odkladu po jejím určení.
- 8.8. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor objednatele prostřednictvím osoby (dále jen „osoba vykonávající technický dozor“), jejíž jméno a příjmení bude objednatelem sděleno při předání staveniště a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveniště a současně zapsáno ve stavebním deníku.
- 8.9. Dodavatel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je dodavatel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP.
- 8.10. Dodavatel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x týdně (jinak vždy dle potřeby) kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci

smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je dodavatel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne. Dle požadavků objednatele se mohou kontrolní dny konat také v sídle objednatele.

- 8.11. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, je povinen dodavatel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.

Nesplní-li dodavatel tuto povinnost, je dodavatel povinen na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno dodavatelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a dodavatel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady dodavatele zakryté části díla odkryty a na náklady dodavatele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

- 8.12. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor, že dodavatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže dodavatel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

- 8.13. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Dodavatel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace vč. výkazu výměr uvedených v bodě 1.1. a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel dodavateli a dodavatel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče.

Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené dokumentace pro zadání stavby vč. výkazu výměr a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak samotného objednatele (věcně příslušný odbor). V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v odstranění nevhodnosti, nedostatků, neúplnosti a chyb v uvedené zadávací dokumentaci a v dalších písemných podkladech předaných objednatelem nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedené zadávací dokumentace, v pracích pokračovat nebude. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůty stanovená pro jeho dokončení. Dodavatel má rovněž nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.

V případě, že takové vady projektové dokumentace či dalších podkladů pro provádění díla mohl při vynaložení odborné péče dodavatel zjistit před uzavřením této smlouvy o dílo, nese náklady na přerušení provádění díla, změnu projektové dokumentace a případné vícenáklady na realizaci díla v důsledku takové změny dodavatel, přičemž o dobu přerušení provádění díla se v takovém případě termín dokončení díla neposune.

- 8.14. Jestliže dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v bodě 8.13. smlouvy, pak nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением díla.
- 8.15. Jestliže dodavatel splnil povinnost uvedenou v bodě 8.13. smlouvy, neodpovídá za nemožnost dokončení díla nebo za vady dokončeného díla způsobenými nevhodností, nedostatky, neúplností a chybami uvedené dokumentace pro zadání stavby vč. výkazu výměr v bodě 1.1. smlouvy a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů daných mu objednatelem, jestliže objednatel na jejich použití při provádění díla písemně trval. Při nedokončení díla z důvodu nemožnosti dokončení díla má dodavatel nárok na cenu sníženou o to, co ušetřil tím, že neprovedl dílo v plném rozsahu. To neplatí v případě, že na nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené dokumentace mohl dodavatel při vynaložení odborné péče upozornit objednatele před uzavřením této smlouvy.
- 8.16. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak samotného objednatele (Odbor Krajského investora). V tomto zápisu (formuláři) budou

podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v pracích, budou tyto zastaveny. Oznámení o zastavení prací musí být provedeno písemně na formuláři, a to za podmínek uvedených v bodě 2.5. této smlouvy. Nesplnění této povinnosti má za následek povinnost hradit smluvní pokutu dle ust. Bodu 2.5 smlouvy.

- 8.17. Jestliže dodavatel neporušil svou povinnost dle čl. 6.6. smlouvy zjistit před započítím provádění díla překážky uvedené v bodě 8.16 smlouvy, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; dodavatel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče. V opačném případě odpovídá dodavatel objednateli za škodu, která mu v důsledku nemožnosti dokončení díla vznikne.
- 8.18. Dodavatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla dodavatelem objednateli a jeho převzetí objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit dodavatel, přechází nebezpečí na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků dodavatelem.
- 8.19. Dodavatel je povinen označit provedenou stavbu dle Manuálu jednotného grafického stylu ESI fondů zveřejněném na www.strukturální-fondy.cz >Fondy EU v ČR > Národní orgán pro koordinaci > Publicitní činnost > Manuál jednotného vizuálního stylu ESIF 2014-2020.
- 8.20. Dodavatel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této smlouvy. Dodavatel zajistí, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, bude při plnění této smlouvy poskytovat plnění v rozsahu dle předchozí věty.
- 8.21. Změna poddodavatelů oproti obsahu nabídky podané dodavatelem v zadávacím řízení na dodavatele tohoto díla je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odpírat v případě, že nový poddodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní poddodavatel a z informací, kterými bude objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový poddodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této smlouvy.

- 8.22. Dodavatel se dále zavazuje, že poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 219 ZZVZ.
- 8.23. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla přerušit jeho provádění nebo jeho provádění ukončit. V případě, že k přerušení provádění díla nedojde z důvodů na straně dodavatele, prodlouží se o dobu přerušení provádění díla a dalších 7 dní termín dokončení díla. Pokud bude přerušení provádění díla trvat déle, jak 2 měsíce, je dodavatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Objednatel je rovněž oprávněn kdykoliv snížit rozsah prováděného díla o konkrétní položky a části.
- 8.24. Dodavatel zajistí, že osoby uvedené dodavatelem v seznamu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení, jež budou odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací, předloženém v nabídce dodavatele na Veřejnou zakázku dle odst. 7.4.2 zadávací dokumentace Veřejné zakázky, se budou podílet na realizaci díla, a to ve funkcích, v jakých byly v seznamu uvedeny. Výměna takové osoby je možná pouze s písemným souhlasem objednatele, kdy dodavatel před touto výměnou objednateli doloží, že osoba má minimálně stejné zkušenosti a odbornost jako vyměňovaná osoba a splňuje požadavky na odbornost stanovené touto Smlouvou a obecně závaznými právními předpisy.
- 8.25. Při provádění díla bude vždy v době od 8:00 do 16:00 přítomen stavbyvedoucí v místě stavby.

Článek IX.

Pojištění dodavatele

- 9.1. Dodavatel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele, ve výši nejméně 20.000.000,- Kč, se spoluúčastí nejvýše 1%, a jejíž prostá kopie nebo prostá kopie pojistného certifikátu je přílohou č. 5 této smlouvy. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 9.2. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) dodavatele, resp.

akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště, pokud je již objednatel neobdržel od dodavatele v rámci zadávacího řízení. Na žádost objednatele je dodavatel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené dodavatelem jsou a zůstávají v platnosti.

- 9.3. Dodavatel je povinen mít uzavřeno platné stavebně montážní pojištění pokrývající plnou hodnotu díla se spoluúčastí nejvýše 1 %, a to do předání a převzetí dokončeného díla. Dodavatel je povinen při podpisu smlouvy předložit pojistnou smlouvu.
- 9.4. Dodavatel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je dodavatel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany dodavatele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

Článek X.

Splnění a předání díla

- 10.1. Dodavatel splní svou povinnost dokončit dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle čl. I. a v souladu s čl. 8.2. této smlouvy, tedy bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla, které se vztahují k těm částem díla, které zhotovoval nebo dodával dodavatel ve smyslu této smlouvy (a to i prostřednictvím svých poddodavatelů), a to jejich originálů.
- 10.2. Objednatel je povinen řádně a úplně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít.
- 10.3. Dokončené dílo dodavatelem podle čl. I této smlouvy bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „protokol“). V případě, že se objednatel rozhodne dílo převzít s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu o předání díla uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělkami nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělkami. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy či

pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení tak, jak je stanoveno v čl. 8.2., nebo jiné nekvalitní provedení díla. Rovněž případné odmítnutí převzetí díla bude zaznamenáno v protokolu.

- 10.4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a úplně dokončeno, má vady nebo nedodělky nebo spolu s dílem nejsou předány všechny písemné doklady popsané v bodě 10.1. Jestliže se objednatel rozhodne dílo i přesto převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění dodavatelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání dodavatelem objednateli.
- 10.5. Pokud dodavatel neodstraní závady nebo nedodělky na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.
- 10.6. K předání díla na základě protokolu vyzve dodavatel objednatele písemně nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání, tj. bude dokončeno. Objednatel zahájí převzetí díla do 5 pracovních dnů od termínu navrženého dodavatelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, je-li termín navržený dodavatelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.
- 10.7. K předání díla přizve objednatel osoby vykonávající funkci TDS, případně také autorského dozoru projektanta.

Článek XI.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

- 11.1. Délka záruční doby za jakost díla za **stavební část** je sjednána na dobu **60 měsíců**, délka záruční doby za jakost díla za **technologickou část** je sjednána na dobu **36 měsíců**. Obě záruční doby počínají běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet až ode dne jejich úplného odstranění.
- 11.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této smlouvy, tj. vyplývající z bodu 1.2., bodu 8.2., bodu 10.1. smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.
- 11.3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytnou na díle vady, má, objednatel právo na jejich

bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u dodavatele neprodleně písemně reklamovat. Dodavatel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 10 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednateli a odstranit je nejpozději do 40 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednateli dodavateli. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se dodavatel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 24 hodin ode dne jejího ohlášení, do 48 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednateli dodavateli. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsanych, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci dodavatel. Zároveň je dodavatel nejpozději do 10 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace objednateli oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat. Po dobu ode dne doručení reklamace dodavateli do odstranění reklamovaných vad záruční doba neběží.

- 11.4. Jestliže v případě reklamace objednatel nenastoupí dodavatel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v bodě 11.3. smlouvy, popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie bránící užívání díla), je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělky díla na náklady dodavatele jinou osobou.
- 11.5. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
- 11.6. Po dobu od nahlášení oprávněné reklamace závady až po předání díla po odstranění této závady se staví běh záruční doby.

Článek XII.

Výpověď, Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Dodavatel bere na vědomí, že účinnost této smlouvy závisí na poskytnutí dotace z fondů Evropské unie na realizaci díla. Objednatel si vyhrazuje právo tuto smlouvu vypovědět v případě, že mu nebude poskytnuta dotace z fondů Evropské unie na

realizaci díla. Neposkytnutí dotace se nepovažuje za porušení závazků vyplývajících z této smlouvy a žádná smluvní strana nemá nárok na náhradu vzniklé škody nebo úhradu nákladů vzniklých v důsledku takového ukončení smlouvy.

- 12.2. Výpověď musí být písemná. V případě výpovědi zaniká smlouva ke dni doručení výpovědi dodavateli.
- 12.3. Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že dodavatel poruší některou svou smluvní povinnost dle této smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této smlouvy bude objednatelem předem písemně upozorněn, popřípadě pokud bude dodavatel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí. Dodavateli budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.
- 12.4. Podstatným porušením této smlouvy ze strany dodavatele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy, nebo provádění díla v rozporu s bodem. 8.2. smlouvy.
- 12.5 Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením takového oznámení povinné straně. Nepodaří – li se oznámení doručit, má se za to, že došlo k jeho doručení 3. dnem po odeslání na adresu povinné strany uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 12.6. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku dodavatele probíhá insolvenční řízení.
- 12.7. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 12.8. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných

nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

12.9. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků nebo změny skladby rozpočtu a s tím související nemožnosti financování realizace díla. V takovém případě se strany dohodly, že objednateli ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Dodavatel má pak pouze nárok na úhradu ceny do té doby dokončených částí díla a dále na náhradu nákladů účelně do té doby vynaložených na pořízení rozpracovaných částí díla.

12.10. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže zjistí, že dodavatel:

- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoliv jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění této smlouvy; nebo
- b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této smlouvy ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

12.11. Odstoupení (zánik práv a povinností) nastane až splněním povinností vyplývajících z vyrovnání smluvních stran.

Článek XIII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

13.1. V případě, že dodavatel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla nebo jeho části oproti FHS, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení se zhotovením díla a 0,2 % z ceny díla bez DPH, označené v bodě 3.1. této smlouvy. V případě, že dodavatel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Dodavatel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

13.2. Smluvní pokuta za včasné nevyklizení staveniště je 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení dodavatele, nejvýše však 50 000 Kč za den.

13.3. Smluvní pokuty dle této smlouvy hradí dodavatel nezávisle na tom, zda a v jaké výši

vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.

- 13.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je objednatel povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 13.5 Je-li úhrada faktury objednatelem vázána na obdržení finančních prostředků z dotace udělené rozpočtu Středočeského kraje ze státního rozpočtu České republiky, není objednatel povinen hradit úrok z prodlení za nejvýše 180 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet dodavatele. Neučiní-li tak, podléhá povinnosti zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení od uplynutí 10-ti denní lhůty po obdržení finančních prostředků od poskytovatele dotace.
- 13.6 Úrok z prodlení není objednatel povinen dodavateli hradit, jestliže objednatel pozastaví platbu dodavateli podle bodu článku IV., bodu 4.6. této smlouvy.

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

- 14.1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
- 14.2. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá dodavatel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 14.3 Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.

- 14.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 14.5. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. To se týká veškerých dodatečných stavebních prací, méněprací a změny díla včetně případných změn stavby oproti projektové dokumentaci. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny technickým zástupcem objednatele. Rozsah a hodnota případných víceprací nebo dodatečných prací (dále jen „dodatečné stavební práce“) musí být vždy před uzavřením dodatku nebo jinou změnou této smlouvy projednány a schváleny Radou Středočeského kraje. V případě, že dodavatel provede dodatečné stavební práce bez toho, aby jejich rozsah a hodnota byly předem schváleny Radou Středočeského kraje, nebude mít nárok na úhradu jejich ceny a takové dodatečné stavební práce budou považovány za součást předmětu díla dle této smlouvy bez navýšení ceny díla.
- 14.6. Ostatní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí Zákonem 89/2012 Sb. (Občanský zákoník).
- 14.7. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a dodavatel 2 stejnopisy. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu, účinnost nabývá dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí objednatel.
- 14.8. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Středočeského kraje ze dne 7.9.2017 č. usnesení 021-32/2017/RK.
- 14.9. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak (viz čl. I smlouvy).
- 14.10. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
- Příloha č. 1: Harmonogram plnění
 - Příloha č. 2: Formulář pro ohlášení změn stavby /přiloženo zadavatelem/
 - Příloha č. 3: Oceněný výkaz výměr
 - Příloha č. 4: Grafický manuál publicity /přiloženo zadavatelem/
 - Příloha č. 5: Pojistná smlouva/pojistný certifikát – pojištění odpovědnosti za škodu

14.11. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří dále zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídka dodavatele na Veřejnou zakázku.

V Příbrami dne 01 -11- 2017

V Praze dne ... 27 -11- 2017

Dodavatel
VILLA HOMES s.r.o.

Bc. Jiří Valter
jednatel

Objednatel
Středočeský kraj



MVDr. Josef Řihák
radní pro oblast investic
a veřejných zakázek

**FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY
„Snížení energetické náročnosti Centra Rožmitál pod Třemšínem,
poskytovatele sociálních služeb“**

**Určeno: MVDr. Josef Řihák
radní pro oblast investic a veřejných zakázek
(v kopii věcně příslušný odbor
Krajský úřad**

Číslo SoD:

Termín plnění:

Celková cena díla:

Dodavatel:

IČ:

Oprávněná osoba:

Telefonní spojení:

Popis předmětu informace:

Popis problému:

Čeho se dodavatel domáhá:

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:

Datum, podpis oprávněné osoby

Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

VZOR – jednotný vizuální styl Středočeského kraje

UZNAČENÍ KRAJE V KRUI
Značení materiálu Středočeského kraje je vpraveno aplikací vizuálního stylu. Logo doplněné textovou informací může být realizováno různou formou vyplývající ze samotného umístění v prostředí. Při interiéru budov pod správou kraje. Zobrazení velikosti desky Pomůlky 40 x 30 cm na šířku nabízí plnou šířku textu o velikosti 12 bodů. Pro osvětlené území je vhodná deska i přímo zveřejní



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1586/1
Stavba: Výměna oken a zateplení objektu - Centrum Rožmitál pod Třemšínem

KSO: 801 91
 Místo: Rožmitál pod Třemšínem
 CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 1
 Datum: 15.6.2017
 CZ-CPA: 41.00

Zadavatel:
 Centrum Rožmitál pod Třemšínem

IČ: 42727219
 DIČ:

Uchazeč:
 VILLA HOMES s.r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

IČ: 03103439
 DIČ: CZ03103439

Projektant:
 DABONA s.r.o., Sokolovská 682, Rychnov n. Kn.

IČ: 64826996
 DIČ:

Poznámka:
 Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci cenová soustava označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky

Cena bez DPH			18 860 518,68
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	18 860 518,68	2 829 077,80
Cena s DPH	v	CZK	21 689 596,48

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1586/1

Stavba: Výměna oken a zateplení objektu - Centrum Rožmitál pod Třemšínem

Místo: Rožmitál pod Třemšínem

Datum: 15.06.2017

Zadavatel: Centrum Rožmitál pod Třemšínem

Projektant: DABONA s.r.o., Sokolovská 61

Uchazeč: VILLA HOMES s.r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		18 860 518,68	21 689 596,48	
01 - Blok A a B výmě	01 - Blok A a B výměna ok...	7 160 828,97	8 234 953,32	STA
02 - Blok C výměna o	02 - Blok C výměna oken a...	2 697 415,86	3 102 028,24	STA
03 - Blok D výměna o	03 - Blok D výměna oken a...	7 587 497,42	8 725 622,03	STA
04 - Blok E výměna o	04 - Blok E výměna oken a...	1 414 776,43	1 626 992,89	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Výměna oken a zateplení objektu - Centrum Rožmitál pod Třemšínem

Objekt:

01 - Blok A a B výmě - 01 - Blok A a B výměna ok...

KSO: 801 91
Místo: Rožmitál pod Třemšínem
CZ-CPV: 45000000-7

Zadavatel:
Centrum Rožmitál pod Třemšínem

Uchazeč:
VILLA HOMES s.r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Projektant:
DABONA s.r.o., Sokolovská 682, Rychnov n. Kn.

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

CC-CZ: 1
Datum: 15.06.2017
CZ-CPA: 41.00
IČ: 42727219
DIČ:
IČ: 03103439
DIČ: CZ03103439
IČ: 64826996
DIČ:

Cena bez DPH				7 160 828,97
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	0,00	21,00%	0,00	
DPH snížená	7 160 828,97	15,00%	1 074 124,35	
Cena s DPH		v CZK		8 234 953,32

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna oken a zateplení objektu - Centrum Rožmitál pod Třemšínem

Objekt:

01 - Blok A a B výmě - 01 - Blok A a B výměna ok...

Místo:

Rožmitál pod Třemšínem

Datum: 15.06.2017

Zadavatel:

Centrum Rožmitál pod Třemšínem

Projektant: DABONA s.r.o., Sokolovs

Uchazeč:

VILLA HOMES s.r.o., Zdabořská 24, 261 01 Přeborn V - Zdaboř

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

7 160 828,97

HSV - Práce a dodávky HSV	4 514 381,35
1 - Zemní práce	25 226,50
3 - Svislé a kompletní konstrukce	144 784,34
5 - Komunikace pozemní	52 669,89
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 257 945,48
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	642 715,84
997 - Přesun sutě	306 761,34
998 - Přesun hmot	84 277,96
PSV - Práce a dodávky PSV	2 548 047,62
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	74 839,66
712 - Povlakové krytiny	17 853,19
713 - Izolace tepelné	33 073,82
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	1 230,84
764 - Konstrukce klempířské	263 099,87
766 - Konstrukce truhlářské	1 192 681,85
767 - Konstrukce zámečnické	739 073,26
771 - Podlahy z dlaždic	223 580,33
776 - Podlahy povlakové	1 713,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	901,80
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	98 400,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	41 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	20 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	36 900,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna oken a zateplení objektu - Centrum Rožmitál pod Třemšínem

Objekt:

01 - Blok A a B výmě - 01 - Blok A a B výměna ok...

Místo:

Rožmitál pod Třemšínem

Datum: 15.06.2017

Zadavatel:

Centrum Rožmitál pod Třemšínem

Projektant: DABONA s.r.o., Sokolovská 682, Rychnov

Uchazeč:

VILLA HOMES s.r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

7 160 828,97

D HSV

Práce a dodávky HSV

4 514 381,35

D 1

Zemní práce

25 226,50

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěši, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěši s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	85,545	29,60	2 532,13	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	---	----	--------	-------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny jsou určeny pro rozebrání dlažeb a dílců včetně odstranění lože. 2. Ceny nelze použít pro rozebrání dlažeb uložených do betonového lože nebo do cementové malty, které se oceňují cenami -7130, -7131, -7132, -7170, -7171, -7172, -7230, -7231 a -7232 Odstranění podkladů nebo krytů z betonu prostého; pro volbu těchto cen je rozhodující tloušťka bourané dlažby včetně lože nebo podkladu. 3. U komunikací pro pěši a u vozovek a ploch menších než 50 m2 jsou ceny určeny ruční rozebrání (kromě sítiných dílců), u vozovek a ploch větších než 50 m2 pro rozebrání strojní. 4. V cenách nejsou započteny náklady na popř. nutné očištění: a) dlažebních nebo mazalových kostek, které se oceňují cenami souboru cen 979 07-11 Očištění vybouraných dlažebních kostek části C01 tohoto ceníku, b) betonových, kameninových nebo kameninových desek nebo dlaždic, které se oceňují cenami souboru cen 979 0 - . . . Očištění vybouraných obrubníků, krajiníků, desek nebo dílců části C01 tohoto ceníku. 5. Přemístění vybourané dlažby včetně materiálu z lože a spár na vzdálenost přes 3 m se oceňuje cenami souboru cen 997 22-1 Vodoravná doprava suti a vybouraných hmot.

VV

"okapový chodníček"

VV

0,5*(39,62+4,55+0,6+14,55+26,225)*2

85,545

VV

Součet

85,545

2	K	132212101	Uložení zapáčených i nezapáčených tvyn sítěk do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 soudržných	m3	25,664	489,54	12 563,55	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady na převoz výkopku na přílehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo naložení výkopku na dopravní prostředek. 2. V cenách 12-2101 až 41-2102 jsou započteny i náklady na i svislý přesun horniny po házečkách do 2 metrů.

VV

"okapový chodníček"

VV

0,6*(39,62+4,55+0,6+14,55+26,225)*2*0,25

25,664

VV

Součet

25,664

3	K	162701105	Vodoravné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	25,664	210,74	5 408,43	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny nelze použít, předepsuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně. 2. V cenách jsou započteny i náklady za Jízdu loženého vozidla v terénu ve výkopšti nebo na násypšti. 3. V cenách nejsou započteny náklady na rozhrnutí výkopku na násypšti; toto rozhrnutí se oceňuje cenami souboru cen 171 . 0 - . . . Uložení sypaniny do násypů a 171 20-1201 Uložení sypaniny na skládky. 4. Je-li na dopravní dráze pro vodoravné přemístění nějaká překážka, pro kterou je nutno překládat výkopek z jednoho obvyklého dopravního prostředku na jiný obvyklý dopravní prostředek, oceňuje se toto lomené vodoravné přemístění výkopku v každém úseku samostatně příslušnou cenou tohoto souboru cen a překládací výkopku cenami souboru cen 167 10-3. Nakládání neulehlého výkopku z hromad s ohledem na ustanovení pozn. číslo 5. 5. Přemístuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru. 6. V cenách vodoravného přemístění sypaniny nejsou započteny náklady na dodávku materiálu, tyto se oceňují ve specifikaci.

PSC

4	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	25,664	13,45	345,18	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	-----------------------------	----	--------	-------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Cena -1201 je určena i pro: a) uložení výkopku nebo ornice na dočasné skládky předepsané projektem tak, že na 1 m2 projektem určené plochy této skládky připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice; v opačném případě se uložení neoceňuje. Množství výkopku nebo ornice připadající na 1 m2 skládky se určí jako podíl množství výkopku nebo ornice, měřené v rostlém stavu a projektem určené plochy dočasných skládek; b) zaspání koryt vodotečí a prohlubní v terénu bez předepsaného zhutnění sypaniny; c) uložení výkopku pod vodou do prohlubní ve dně vodotečí nebo nádrží. 2. Cenu -1201 nelze použít pro uložení výkopku nebo ornice: a) při vykopávkách pro pozemní vedení podél hrany výkopku, z něhož byl výkopek získán, a to ani tehdy, jestliže se výkopek po vyhození z výkopku na povrch území ještě dále přemísťuje na hromady podél výkopku; b) na dočasné skládky, které nejsou předepsány projektem; c) na dočasné skládky předepsané projektem tak, že na 1 m2 projektem určené plochy této skládky připadají nejvýše 2 m3 výkopku nebo ornice (viz. též poznámka č. 1 a); d) na dočasné skládky, oceňuje-li se cenou 121 10-1101 Sejmuti ornice nebo lesní půdy do 50 m, nebo oceňuje-li se vodoravné přemístění výkopku do 20 m a 50 m cenami 162 20-1101, 162 20-1102, 162 20-1151 a 162 20-1152. V těchto případech se uložení výkopku nebo ornice na dočasnou skládku neoceňuje. e) na trvalé skládky s předepsaným zhutněním; tato uložení výkopku se oceňuje cenami souboru cen 171 . 0 - . . . Uložení sypaniny do násypů. 3. V ceně -1201 jsou započteny i náklady na rozprostření sypaniny ve vrstvách s hrubým urovňáním na skládce. 4. V ceně -1201 nejsou započteny náklady na zláskání skládek ani na poplatky za skládku. 5. Množství jednotek uložení výkopku (sypaniny) se určí v m3 uloženo výkopku (sypaniny), v rostlém stavu zpravidla ve výkopšti. 6. Cenu -1211 lze po dohodě upravit podle místních podmínek.

PSC

5	K	171201211	Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)	t	41,062	106,60	4 377,21	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cena -1201 je určena i pro: a) uložení výkopku nebo ornice na dočasné skládky předepsané projektem tak, že na 1 m² projektem určené plochy této skládky připadá přes 2 m³ výkopku nebo ornice; v opačném případě se uložení neoceňuje. Množství výkopku nebo ornice připadající na 1 m² skládky se určí jako podíl množství výkopku nebo ornice, měřeno v rostlém stavu a projektem určené plochy dočasné skládky; b) zasypaní koryt vodoteží a prohlubní v terénu bez předepsaného zhuštění sypaliny; c) uložení výkopku pod vodou do prohlubní ve dně vodoteže nebo nádrží. 2. Cena -1201 nelze použít pro uložení výkopku nebo ornice: a) při vykopávkách pro podzemní vedení podél hrany výkopu, z něhož byl výkopek získán, a to ani tehdy, jestliže se výkopek po vyhození z výkopu na povrch území ještě dále přemísťuje na hromady podél výkopu; b) na dočasné skládky, které nejsou předepsány projektem; c) na dočasné skládky předepsané projektem tak, že na 1 m² projektem určené plochy této skládky připadá nejvýše 2 m³ výkopku nebo ornice (viz. též poznámku č. 1 a); d) na dočasné skládky, oceňuje-li se cenou 121 10-1101 Sejmutí ornice nebo lesní půdy do 50 m, nebo oceňuje-li se vodorovně přemístění výkopku do 20 m a 50 m cenami 162 20-1101, 162 20-1102, 162 20-1151 a 162 20-1152. V těchto případech se uložení výkopku nebo ornice na dočasnou skládku neoceňuje. e) na trvalé skládky s předepsaným zhuštěním; tato uložení výkopku se oceňuje cenami souboru cen 171 - 0 - . . . Uložení sypaliny do náspů. 3. V ceně -1201 jsou započteny i náklady na rozprostření sypaliny ve vrstvách s hrubým urovňováním na skládce. 4. V ceně -1201 nejsou započteny náklady na získání skládek ani na poplatky za skládku. 5. Množství jednotek uložení výkopku (sypaliny) se určí v m³ uloženího výkopku (sypaliny), v rostlém stavu zpravidla ve výkopšti. 6. Cenu -1211 lze po dohodě upravit podle místních podmínek.</p>								
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				144 784,34	
6	K	311272123	Zdivo z porobetonových přesných tvárníc nosné z tvárníc hladkých jakékoli pevnosti na tenké maltové lože, tloušťka zdiva 200 mm, objemová hmotnost 500 kg/m ³	m ³	26,700	3 886,80	103 777,56	CS ÚRS 2017 01
	VV		3,3*1,5*6		29,700			
	VV		-1,5*0,4*5		-3,000			
	VV		Součet		26,700			
143	K	312272411	Zdivo z porobetonových přesných tvárníc vypunové z tvárníc hladkých jakékoli pevnosti na tenké maltové lože, tloušťka zdiva 375 mm, objemová hmotnost 400 kg/m ³	m ³	4,320	6 486,25	28 020,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		1,8*0,4*1,2*5		4,320			
7	K	388995213	Chránička kabelů v římsce z trub HDPE přes DN 110 do DN 140	m	166,000	78,23	12 986,18	CS ÚRS 2017 01
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na osazení a dodání trubek a jejich spojování na potřebnou délku v konstrukci římsy vyžádané do výztuže římsy nebo do rýhy za opěrou, napojení trubních chrániček na případnou kabelovou komoru nebo přes dilataci na chráničku uloženou v zemní konstrukci za opěrou. 2. Cena nelze použít pro tvarový HDPE chráničky multikandulu nebo žlabu s víkem, které se oceňují souborem cen 388 99-51 Tvarovka kabelovodu HDPE do konstrukce římsy. 3. V cenách nejsou započteny náklady na: a) prístup bedněním římsy, prístup se oceňuje souborem cen 334 35-91 Výřez bednění pro prístup betonovou konstrukcí, b) výkop rýhy pro chráničku za opěrou, výkop se oceňuje cenami katalogu 800-1 Zemní práce, c) pískové lože chráničky, lože se oceňuje souborem cen 451 57- . 1 Podkladní a výplňová vrstva z kameniva, d) obrys chráničky a výstražnou fólii, protažení protahovacího lanka a kabelu trubní chráničkou.</p>								
	VV		166		166,000			
	VV		Součet		166,000			
D 5			Komunikace pozemní				52 669,89	
8	K	564811111	Podklad ze šterkordti ŠD s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 50 mm	m ²	85,545	34,36	2 939,33	CS ÚRS 2017 01
	VV		"okapový chodníček"					
	VV		0,5*(39,62+4,55+0,6+14,55+26,225)*2		85,545			
	VV		Součet		85,545			
9	K	564851111	Podklad ze šterkordti ŠD s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 150 mm	m ²	85,545	82,82	7 084,84	CS ÚRS 2017 01
	VV		"okapový chodníček"					
	VV		0,5*(39,62+4,55+0,6+14,55+26,225)*2		85,545			
	VV		Součet		85,545			
10	K	596811220	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těženého tl. do 30 mm velikosti dlaždic přes 0,09 m ² do 0,25 m ² , pro plochu do 50 m ²	m ²	85,545	154,98	13 257,76	CS ÚRS 2017 01
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny i náklady na dodání hmot pro lože a na dodání materiálu pro výplň spár. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodání dlaždic, které se oceňují ve specifikaci; ztratné lze dohodnout u plochy a) do 100 m² ve výši 3 %, b) přes 100 do 300 m² ve výši 2 %, c) přes 300 m² ve výši 1 %. 3. Část lože přesahující tloušťku 30 mm se oceňuje cenami souboru cen 451 - . - 9 - . Příplatek za každých dalších 10 mm tloušťky podkladu nebo lože.</p>								
	VV		"okapový chodníček"					
	VV		0,5*(39,62+4,55+0,6+14,55+26,225)*2		85,545			
	VV		Součet		85,545			
11	M	592456000	dlažba desková betonová 50x50x5 cm	m ²	89,822	327,18	29 387,96	CS ÚRS 2017 01
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				3 257 945,48	
144	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačení do tmele stěn	m ²	10,800	403,00	4 352,40	CS ÚRS 2017 01
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmel.</p>								
	VV		1,8*1,2*5		10,800			
145	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m ²	10,800	231,45	2 499,66	CS ÚRS 2017 01
	VV		1,8*1,2*5		10,800			
12	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	1 129,300	100,86	113 901,20	CS ÚRS 2017 01
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenu -5001 lze použít pouze v případě provádění opravy nebo osazování nových oken, dveří, obkladů, podlah apod.; nelze jí použít v případech provádění opravy omítek nebo nové omítky v celé ploše.</p>								
	VV		"dle špalet"					
	VV		"JV"					
	VV		(2,4+2,25)*2*3*19		530,100			
	VV		(0,6+1,8)*2*7		33,600			
	VV		Mezisoučet		563,700			
	VV		"SZ"					
	VV		(3,0+1,5)*2*3*18		486,000			
	VV		(0,6+1,8)*2*5		24,000			
	VV		Mezisoučet		510,000			
	VV		"sever"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
VV		(7,6+1,75)*2			18,700				
VV		(2,0+0,9)*2			5,800				
VV		(2,2*2+2,5)			6,900				
VV		(2,0*2+1,5)			5,500				
VV		Mezisoučet			36,900				
VV		"jih"							
VV		(7,6+1,75)*2			18,700				
VV		Mezisoučet			18,700				
VV		Součet			1 129,300				
13	K	621221021	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější podhledy, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	304,975	525,62	160 300,96	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek (lepením a talířovými hmoždinkami), b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklovláknité výtuzné tkaniny. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se ocení příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení lišt; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách -1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro podhledy a 6 ks/m2 pro stěny. 4. Kombinovaná deska je např. sendvičově uspořádaná deska tvořena izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.</p>						
VV		"JV"							
VV		"1pp"							
VV		3,02*0,4*19			22,952				
VV		"1np-3np"							
VV		3,2*1,25*19*2			152,000				
VV		"nad 3np"							
VV		3,2*1,5*19			91,200				
VV		Mezisoučet			266,152				
VV		"SZ"							
VV		"1pp"							
VV		0,77*(39,62+3,6*3)			38,823				
VV		Mezisoučet			38,823				
VV		Součet			304,975				
14	M	631515270	deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ-0.036 tl. 100 mm	m2	311,075	350,44	109 013,12	CS ÚRS 2017 01	
15	K	621521021	Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm podhledů	m2	304,975	237,80	72 523,06	CS ÚRS 2017 01	
VV		"JV"							
VV		"1pp"							
VV		3,02*0,4*19			22,952				
VV		"1np-3np"							
VV		3,2*1,25*19*2			152,000				
VV		"nad 3np"							
VV		3,2*1,5*19			91,200				
VV		Mezisoučet			266,152				
VV		"SZ"							
VV		"1pp"							
VV		0,77*(39,62+3,6*3)			38,823				
VV		Mezisoučet			38,823				
VV		Součet			304,975				
16	K	622135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	1 217,477	153,34	186 687,92	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách nejsou započteny náklady na případné vkládání výtuzné do vyrovnávací vrstvy; tyto se ocení cenami souboru cen 62.-14-10.. Potažení vnějších ploch pletivem v části A04, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické. 2. Ceny -5011 nelze použít, je-li předepsána vkládání výtuzné tkaniny; náklady se ocení cenami 62. 14-1001 v části A04, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické. 3. Ceny lze použít i pro ocenění vyrovnání nerovností podkladu ploch určených k omítnutí u novostaveb. 4. Vyrovnáním se rozumí: a) vrstva omítky pro vyrovnání nerovností podkladu (výtluků apod.), b) vrstva omítky pro vyrovnání křivě postavené zdi, v tomto případě se uvádí průměrná tloušťka vrstvy omítky.</p>						
VV		"dle zateplení"							
VV		"odhad 60%"							
VV		(59,4+9,12+95,538+603,079+1084,126+177,865)*0,6			1 217,477				
VV		Součet			1 217,477				
17	K	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačení do tmel stěn	m2	69,800	127,92	8 928,82	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmel.</p>						
VV		"komin"							
VV		5,5*(3,8+1,6)*2			59,400				
VV		"atiky"							
VV		0,4*(2,0+0,3*2)*5*2			10,400				
VV		Součet			69,800				
18	K	622143001	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtlačení do podkladní vrstvy nebo přibitím soklových	m	199,430	70,60	14 079,76	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách jsou započteny náklady na montáž profilů včetně úchytného materiálu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku profilů, tyto se oceňují ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 5%. 3. V ceně -3004 nejsou započteny náklady na ochrannou fólii pro okna a dveře; tyto se oceňují cenou 629 99-1012 podle příslušné plochy otvoru.</p>						
VV		(14,55+39,62+4,545+26,225)*2			169,880				
VV		0,67*5			3,350				
VV		0,4*2*30			24,000				
VV		2,2			2,200				
VV		Součet			199,430				
19	M	553430120	profil omítkový soklový pro omítky venkovní 20 mm	m	209,402	86,92	18 201,22	CS ÚRS 2017 01	
20	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtlačení do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	3 254,460	24,11	78 465,03	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách jsou započteny náklady na montáž profilů včetně úchytného materiálu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku profilů, tyto se oceňují ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 5%. 3. V ceně -3004 nejsou započteny náklady na ochrannou fólii pro okna a dveře; tyto se oceňují cenou 629 99-1012 podle příslušné plochy otvoru.</p>						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		10,7*10			107,000			
VV		1,4*38*2			106,400			
VV		Mezisoučet			213,400			
VV		"střecha"						
VV		3,0*4			12,000			
VV		5,5*4			22,000			
VV		Mezisoučet			34,000			
VV		"lodžie"						
VV		2,6*3*3*19			444,600			
VV		Mezisoučet			444,600			
VV		"atika"						
VV		0,4*2*5*2			8,000			
VV		Mezisoučet			8,000			
VV		"dle špalet"						
VV		"JV"						
VV		(2,4+2,25)*2*3*19*2			1 060,200			
VV		(0,6+1,8)*2*7*2			67,200			
VV		Mezisoučet			1 127,400			
VV		"SZ"						
VV		(3,0+1,5)*2*3*18*2			972,000			
VV		(0,6+1,8)*2*5*2			48,000			
VV		Mezisoučet			1 020,000			
VV		"sever"						
VV		(7,6+1,75)*2*2			37,400			
VV		(2,0+0,9)*2*2			11,600			
VV		(2,2*2+2,5)*2			13,800			
VV		(2,0*2+1,5)*2			11,000			
VV		Mezisoučet			73,800			
VV		"jih"						
VV		(7,6+1,75)*2*2			37,400			
VV		Mezisoučet			37,400			
VV		2958,6*0,1			295,860			
VV		Součet			3 254,460			
21	M	553430230	profil omítkový rohový pro omítky vnitřní 12 mm s úzkou kulatou hlavou 4,0mm	m	2 195,160	30,59	67 149,94	CS ÚRS 2017 01
VV		"rohově"						
VV		1829,3*1,2			2 195,160			
VV		Součet			2 195,160			
22	M	553430230x	APU lišta	m	1 242,230	30,59	37 999,82	
23	K	622143002	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím dilatačních s tkaninou	m	43,200	43,87	1 895,18	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na montáž profilů včetně úchytného materiálu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku profilů, tyto se oceňují ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 5%. 3. V ceně -3004 nejsou započteny náklady na ochrannou fólii pro okna a dveře; tyto se oceňují cenou 629 99-1012 podle příslušné plochy otvoru.</i>					
VV		10,8*2*2			43,200			
VV		Součet			43,200			
24	M	553430140	profil omítkový dilatační pro omítky venkovní 12 mm	m	45,360	200,08	9 075,63	CS ÚRS 2017 01
25	K	622143003x	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m	273,600	24,11	6 596,50	
VV		"lodžie"						
VV		3,6*4*19			273,600			
VV		Součet			273,600			
26	M	553430250	profil omítkový rohový pro omítky venkovní 7 mm s kulatou hlavou 7mm	m	328,320	35,10	11 524,03	CS ÚRS 2017 01
VV		273,600*1,2			328,320			
VV		Součet			328,320			
27	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	9,120	382,94	3 492,41	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklovlněné výtuzné tkaniny. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se oceňují ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se oceňují příslušnými cenami částí A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen částí A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení lišt; tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách -1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro podhledy a 6 ks/m2 pro stěny. 4. Kombinovaná deska je např. senávitově uspořádaná deska tvořená izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.</i>					
28	M	283764170	deska z polystyrenu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch tl 50 mm	m2	9,302	210,74	1 960,30	CS ÚRS 2017 01
29	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	197,625	394,42	77 947,25	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklovlněné výtuzné tkaniny. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se oceňují ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se oceňují příslušnými cenami částí A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen částí A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení lišt; tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách -1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro podhledy a 6 ks/m2 pro stěny. 4. Kombinovaná deska je např. senávitově uspořádaná deska tvořená izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.</i>					
VV		"JV"						
VV		0,5*(43,745+26,225+0,31*20*2)			41,185			
VV		Mezisoučet			41,185			
VV		"jih"						
VV		0,5*14,55			7,275			
VV		Mezisoučet			7,275			
VV		"SZ"						
VV		0,5*(39,62+4,545+0,4*12*2)			26,883			
VV		0,5*(11,25+0,4*3*2)			6,825			
VV		Mezisoučet			33,708			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"sever"					
VV			0,5*(7,1+1,4)		4,250			
VV			5,7*1,6		9,120			
VV			Mezisosučet		13,370			
VV			"lodžie"					
VV			0,3*(1,26*2+3,45)*3*19		102,087			
VV			Mezisosučet		102,087			
VV			Součet		197,625			
30	M	283764230	deska z polystyrénu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch tl 120 mm	m2	201,578	505,12	101 821,08	CS ÚRS 2017 01
31	K	622221011	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	603,079	410,82	247 756,91	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklolátknitě výtuzně tkaniny. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se ocení příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení lišt; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách -1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro podhledy a 6 ks/m2 pro stěny. 4. Kombinovaná deska je např. sendvičově uspořádaná deska tvořena izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.

PSC

VV			"atika"					
VV			1,14*(43,745+26,225)		79,766			
VV			Mezisosučet		79,766			
VV			"čela lodžii"					
VV			0,34*(43,745+26,225)*3		71,369			
VV			Mezisosučet		71,369			
VV			"stěny lodžii"					
VV			(1,12+0,14)*2,6*19*2*3		373,464			
VV			Mezisosučet		373,464			
VV			"štítové ukončení"					
VV			(0,4+0,5)*9,4*2		16,920			
VV			Mezisosučet		16,920			
VV			"nadstřešní konstrukce"					
VV			(11,84-9,14)*(7,8+3,6)*2		61,560			
VV			Mezisosučet		61,560			
VV			Součet		603,079			
32	M	631515190	deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ-0.036 tl. 50 mm	m2	615,141	224,68	138 209,88	CS ÚRS 2017 01
33	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	982,039	456,74	448 536,49	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklolátknitě výtuzně tkaniny. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se ocení příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení lišt; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách -1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro podhledy a 6 ks/m2 pro stěny. 4. Kombinovaná deska je např. sendvičově uspořádaná deska tvořena izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.

PSC

VV			"JV"					
VV			(1,1+2,6*3)*3,35*19		566,485			
VV			-1,5*1,65*3*19		-141,075			
VV			-0,75*2,4*3*19		-102,600			
VV			Mezisosučet		322,810			
VV			"jih"					
VV			(9,34+1,0)*14,55		150,447			
VV			Mezisosučet		150,447			
VV			"SZ"					
VV			(9,34+0,85)*(44,745+22,99+5,8)		749,322			
VV			-5,8*7,0		-40,600			
VV			-3,0*1,5*3*18		-243,000			
VV			Mezisosučet		465,722			
VV			"sever"					
VV			(9,34+1,0)*14,55		150,447			
VV			-1,75*7,6		-13,300			
VV			Mezisosučet		137,147			
VV			"atika"					
VV			2,0*0,4*5*2		8,000			
VV			Mezisosučet		8,000			
VV			"lodžie"					
VV			-0,3*(1,26*2+3,45)*3*19		-102,087			
VV			Mezisosučet		-102,087			
VV			Součet		982,039			
34	M	631515310	deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ-0.036 tl. 140 mm	m2	1 001,680	456,78	457 547,39	CS ÚRS 2017 01
35	K	622222001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	1 129,300	118,08	133 347,74	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek celoplošným lepením, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklolátknitě výtuzně tkaniny, d) osazení a dodávku rohovníků. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci; ztratné lze stanovit ve výši 10%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 Nátěry 3. Pro ocenění montáže kontaktního zateplení ostění nebo nadpraží hloubky přes 400 mm se použijí ceny souboru cen 62. 2.- 1...
Montáž kontaktního zateplení.

PSC

VV			"JV"					
VV			(2,4+2,25)*2*3*19		530,100			
VV			(0,6+1,8)*2*7		33,600			
VV			Mezisosučet		563,700			
VV			"SZ"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(3,0+1,5)*2*3*18		486,000			
	VV		(0,6+1,8)*2*5		24,000			
	VV		Mezisoučet		510,000			
	VV		"sever"					
	VV		(7,6+1,75)*2		18,700			
	VV		(2,0+0,9)*2		5,800			
	VV		(2,2*2+2,5)		6,900			
	VV		(2,0*2+1,5)		5,500			
	VV		Mezisoučet		36,900			
	VV		"jih"					
	VV		(7,6+1,75)*2		18,700			
	VV		Mezisoučet		18,700			
	VV		Součet		1 129,300			
36	M	631515180x	deska minerální izolační tl. 20 mm lambda 0,038	m2	177,865	179,58	31 941,00	
37	K	622511101	Omitka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu mozaiková jemnozrná stěn	m2	197,625	347,68	68 710,26	CS ÚRS 2017 01
38	K	622521021	Omitka tenkovrstvá sílíkatová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn	m2	1 933,998	227,14	439 288,31	CS ÚRS 2017 01
	VV		"dle zateplení"					
	VV		69,8+9,12+603,079+982,039+177,865		1 841,903			
	VV		Mezisoučet		1 841,903			
	VV		1841,903*0,05		92,095			
	VV		Součet		1 933,998			
39	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	645,738	24,35	15 723,72	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně -1012 nejsou započteny náklady na dodávku a montáž začišťovací lišty; tyto se oceňují cenou 622 14-3004 této části katalogu a materiálem ve specifikaci.					
	VV		"JV"					
	VV		1,5*1,65*3*19		141,075			
	VV		0,75*2,4*3*19		102,600			
	VV		0,6*1,8*7		7,560			
	VV		Mezisoučet		251,235			
	VV		"SZ"					
	VV		3,0*1,5*3*18		243,000			
	VV		0,6*1,8*5		5,400			
	VV		Mezisoučet		248,400			
	VV		"sever"					
	VV		1,75*7,6		13,300			
	VV		2,4*2,5		6,000			
	VV		2,0*1,5		3,000			
	VV		2,0*0,9		1,800			
	VV		Mezisoučet		24,100			
	VV		"jih"					
	VV		1,75*7,6		13,300			
	VV		0,9*0,6*2		1,080			
	VV		Mezisoučet		14,380			
	VV		538,115*0,2		107,623			
	VV		Součet		645,738			
40	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	2 029,128	38,70	78 527,25	CS ÚRS 2017 01
	VV		"dle zateplení"					
	VV		59,4+9,12+95,538+603,079+1084,126+177,865		2 029,128			
	VV		Součet		2 029,128			
41	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20	m3	15,513	2 632,20	40 833,32	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny jsou určeny pro mazaniny krycí (pochůzně i pojízdné), popř. podkladní, plovoucí, vyrovnávací nebo oddělující pod potěry, podlahy, průmyslové podlahy, popř. pro podlévání provizorně podklínovaných patek usazených strojů a technologických zařízení (s náležitým zatavením hutného betonu). 2. Pro mazaniny tloušťek větších než 240 mm jsou určeny: a) pro mazaniny ukládané na zem (v haldách apod.) ceny souborů cen 27* 31- Základy z betonu prostého a 27* 32 - Základy z betonu železobetonového, b) pro mazaniny v nadzemních podlažích ceny souborů cen 411 31-... Beton klenbě. 3. Ceny lze použít i pro betonový okapový chodník budovy (včetně tvarování rigolového žlábků v příslušných tloušťkách. Jeho podlaží se oceňuje samostatně. 4. V ceně jsou započteny i náklady na: a) základní stržení povrchu mazaniny s urovnáním vibrační lištou nebo dřevěným hladítkem, b) vytvoření dilatačních spár v mazanině bez zaplnění, pokud jsou dilatační spáry vytvářeny při provádění betonáže. Jestliže jsou dilatační spáry řešeny dodatečně, oceňují se cenami souborů cen 634 91-11 Řezání dilatačních nebo smršťovacích spár.					
	VV		"lodžie"					
	VV		3,6*1,26*3*19*(0,05+0,02/2)		15,513			
	VV		Součet		15,513			
42	K	632451411	Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivě do 1 m2 a tl. do 10 mm	m2	256,500	112,34	28 815,21	CS ÚRS 2017 01
	VV		3,6*1,25*3*19		256,500			
	VV		Součet		256,500			
43	K	648922421	Osazování parapetních desek železobetonových nebo teracových na cementovou maltu železobetonových leštěných, š. přes 200 do 400 mm	m	42,750	81,51	3 484,55	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku desek, které se oceňují ve specifikaci 2. Ztratné lze stanovit ve směrné výši 2 %.					
	VV		"balkónové dveře"					
	VV		0,75*3*19		42,750			
	VV		Součet		42,750			
44	M	592412000	deska parapetní žulová tl. 20 mm	m	44,888	820,00	36 808,16	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				642 715,84	
45	K	94111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m	m2	2 056,668	43,95	90 390,56	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení. 2. Montáž lešení řadového trubkového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně. 3. Šířkou se rozumí půdorysná vzdálenost, měřená od vnitřního lince sloupků zábradlí k protilehlému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními lici.					
	VV		(9,3+0,85)*((40,2+4,61+26,1+1,8*2)+(14,45+1,8*2))*2		1 878,968			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(11,84-9,14)*(3,6+7,9+1,5*4)*2			94,500		
	VV		(14,34-9,14)*(3,8+1,4+1,4*2)*2			83,200		
	VV		Součet			2 056,668		
46	K	941111231	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1131	m2	123 400,080	0,98	120 932,08	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení. 2. Montáž lešení řadového trubkového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně. 3. Šířkou se rozumí půdorysná vzdálenost, měřená od vnitřního lince sloupků zbradlí k protilehlému vnitřnímu okraji podlahy nebo mezi vnitřními linci.					
47	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m	m2	2 056,668	26,57	54 645,67	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Demontáž lešení řadového trubkového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně.					
48	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	2 056,668	10,74	22 088,61	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na lešení potřebné pro zavěšení sítě; toto lešení se oceňuje příslušnými cenami lešení.					
	VV		(9,3+0,85)*((40,2+4,61+26,1+1,8*2)+(14,45+1,8*2))*2		1 878,968			
	VV		(11,84-9,14)*(3,6+7,9+1,5*4)*2		94,500			
	VV		(14,34-9,14)*(3,8+1,4+1,4*2)*2		83,200			
	VV		Součet		2 056,668			
49	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	123 400,080	0,29	35 786,02	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na lešení potřebné pro zavěšení sítě; toto lešení se oceňuje příslušnými cenami lešení.					
50	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	2 056,668	7,23	14 869,71	CS ÚRS 2017 01
51	K	944711114	Montáž záchranné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 2,5 m	m	4,000	107,42	429,68	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cena nelze použít pro samostatnou záchrannou stříšku či jiné ochranné konstrukce, které mají za účel chránit chodce před padající omltkou či zchátralými římsami apod. 2. Množství měrných jednotek se určuje v m délky lešení, ke kterému se záchranná stříška zřizuje.					
	VV		2*2		4,000			
	VV		Součet		4,000			
52	K	944711814	Demontáž záchranné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 2,5 m	m	4,000	71,42	285,68	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cena nelze použít pro samostatnou záchrannou stříšku či jiné ochranné konstrukce, které mají za účel chránit chodce před padající omltkou či zchátralými římsami apod. vycištění: ušouš nebo ojetku před přepracování uo užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vycištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vycištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m					
53	K	952901111	vycištění: ušouš nebo ojetku před přepracování uo užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vycištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vycištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m	m2	583,800	60,68	35 424,98	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cena -1111 lze použít i pro vycištění půdy a rovné střechy budov, pokud definitivní úprava umožňuje, aby se ploché střechy používaly jako terasy, nebo tehdy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střeších (světílky, dveře apod.). Do výměry se započítává jen jedna třetina plochy. 2. Střešní plochy hal se světílky nebo okny se oceňují jako podlaží cenou -1221. 3. Množství měrných jednotek se určuje v m ² půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají.					
	VV		"odhad"					
	VV		1,5*(40,2+4,6+26,1+14,55+1,5*2)*2		265,350			
	VV		"uvnitř"					
	VV		1,5*3,6*30		162,000			
	VV		1,75*1,5*2		5,250			
	VV		1,5*3,6*16		86,400			
	VV		1,5*3,6*12		64,800			
	VV		Součet		583,800			
54	K	962081131	Bourání zdiva přiček nebo vyloubání otvorů ze skleněných tvárníc, tl. do 100 mm	m2	11,880	78,72	935,19	CS ÚRS 2017 01
	VV		3,3*0,6*6		11,880			
	VV		Součet		11,880			
55	K	965042121	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 1 m2	m3	9,911	2 435,40	24 137,25	CS ÚRS 2017 01
	VV		"lodžie"					
	VV		3,45*1,26*3*19*0,04		9,911			
	VV		Součet		9,911			
56	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	247,779	42,72	10 585,12	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Odsekání soklíků se oceňuje cenami souboru cen 965 08.					
	VV		"lodžie"					
	VV		3,45*1,26*3*19		247,779			
	VV		Součet		247,779			
57	K	968062374x	Vybourání dřevěných rámu oken a balkónových dveří zdvojených včetně křídel	m2	240,965	136,12	32 800,16	
	VV		0,75*2,4*30		54,000			
	VV		1,5*1,65*30		74,250			
	VV		1,75*7,65*2		26,775			
	VV		3,0*1,5*16		72,000			
	VV		1,8*0,6*7		7,560			
	VV		1,8*0,4*5		3,600			
	VV		0,9*0,6*2		1,080			
	VV		0,85*2,0		1,700			
	VV		Součet		240,965			
58	K	978071621	Odsekání omltky (včetně podkladní) a odstranění tepelné nebo vodotěsné izolace z desek, objemově hmotnosti do 120 kg/m ³ , tl. přes 50 mm, plochy přes 1 m2	m2	872,789	104,96	91 607,93	CS ÚRS 2017 01
	VV		"JV"					
	VV		"lodžie"					
	VV		3,45*2,6*3*19		511,290			
	VV		-0,75*2,4*3*19		-102,600			
	VV		-1,5*1,65*3*19		-141,075			
	VV		Mezisoučet		267,615			
	VV		"SZ"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,25*3+1,5*3)*(44,645+21,9)		548,996			
	VV		-3,0*1,5*3*18		-243,000			
	VV		Mezisoučet		305,996			
	VV		"jih"					
	VV		14,45*(9,34+0,55)		142,911			
	VV		Mezisoučet		142,911			
	VV		"sever"					
	VV		14,55*(9,34+1,4)		156,267			
	VV		Mezisoučet		156,267			
	VV		Součet		872,789			
59	K	985142211	Vysekáni spojovací hmoty ze spár zdíva včetně vyčištění hloubky spáry přes 40 mm délky spáry na 1 m2 upravované plochy do 6 m	m2	30,000	624,84	18 745,20	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny lze použít pro vysekání spojovací hmoty ze spár cihelného nebo kamenného zdíva. 2. Ceny se nepoužijí v případě, jestliže se provádí otlučení omítek oceňované cenami souboru cen 985 11-1. Otlučení a odsekání vrstev. 3. Délce spáry na 1 m2 upravované plochy odpovídají tyto počty kamenů: a) do 6 m - do 10 kusů na 1 m2, b) přes 6 do 12 m - přes 10 do 35 kusů na 1 m2, c) přes 12 m - přes 35 kusů na 1 m2.					
	VV		"spoje"					
	VV		30		30,000			
	VV		Součet		30,000			
60	K	985311115	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky přes 40 do 50 mm	m2	30,000	2 968,40	89 052,00	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro danou tloušťku jsou určeny pro nanášení sanačních malt v jakémkoliv počtu vrstev. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) odstranění degradovaného betonu, které se oceňují cenami souboru cen 985 11-21 Odsekání degradovaného betonu a 985 12-1 Tryskání degradovaného betonu, b) očištění povrchu betonu, které se oceňují cenami souboru cen 985 13 Očištění ploch, c) ochranný nátěr povrchu reprofilovaného betonu, které se oceňují cenami souboru cen 985 32-4 Ochranný nátěr betonu, d) uzavírání stěrku; tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 985 31-2 Stěrka k vyrovnání ploch reprofilovaného betonu, e) případné vyztužení reprofilovaných vrstev svařovanými sítěmi, které se oceňují cenami souboru cen 985 56-2 Výztuž stříkaného betonu ze svařovaných sítí.					
	VV		"spoje"					
	VV		30		30,000			
	VV		Součet		30,000			
D	997		Přesun sutě				306 761,34	
61	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	161,126	701,92	113 097,56	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovňování suti na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výťah v budově), užívá se pro ocenění dopravy suti cena -3111 (pro nejmenší výšku, tj. 6 m). 3. Montáž, demontáž a pránějem shozu se oceňují cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení dopravy suti např. tím, že není možné instalovat jeřáb.					
62	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	161,126	186,14	29 991,99	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
63	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 611,260	8,10	13 051,21	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
64	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směšného	t	161,126	934,80	150 620,58	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případně drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.					
D	998		Přesun hmot				84 277,96	
65	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	169,881	496,10	84 277,96	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výťah v budově), užívá se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 548 047,62	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				74 839,66	
66	K	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti ostatní těsnící kafi flexibilní minerální na ploše vodorovné V	m2	258,552	287,00	74 204,42	CS ÚRS 2017 01
	VV		"lodžie"					
	VV		3,6*1,26*3*19		258,552			
	VV		Součet		258,552			
67	K	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,905	701,92	635,24	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>								
D 712			Povlakové krytiny				17 853,19	
68	K	712300841	Odstranění ze střech plochých do 10 st. mechu odškrábáním a očištěním s urovnáním povrchu	m2	30,800	11,81	363,75	CS ÚRS 2017 01
	VV		"střecha kotelný"					
	VV		1,4*22,0		30,800			
	VV		Součet				30,800	
69	K	712361703	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10 st. fólii přilepenou lepidlem v plné ploše	m2	45,700	117,26	5 358,78	CS ÚRS 2017 01
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Povlakové krytiny střech jednotlivé do 10 m2 se oceňují skladebně cenou příslušné izolace a cenou 712 39-9097 Příplatek za plochu do 10 m2.</p>								
	VV		"střecha kotelný"					
	VV		(1,4+0,3*2)*22,0		44,000			
	VV		"výťahová šachta"					
	VV		1,0*1,7		1,700			
	VV		Součet				45,700	
70	M	283220000	fólie hydroizolační střešní mPVC, tl. 2 mm š 1200 mm šedá	m2	52,555	228,78	12 023,53	CS ÚRS 2017 01
71	K	998712101	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,166	645,34	107,13	CS ÚRS 2017 01
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>								
D 713			Izolace tepelné				33 073,82	
72	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izotační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	256,500	13,61	3 490,97	CS ÚRS 2017 01
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Množství tepelné izolace podlah okrajovými pásy k ceně -1211 se určuje v m projektované délky obložení (bez přesahů) na obvodu podlahy.</p>								
	VV		3,6*1,25*3*19		256,500			
	VV		Součet				256,500	
73	M	283759080	deska z pěnového polystyrenu pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3000 kg/m2) 1000 x 500 x 40 mm	m2	269,325	109,06	29 372,58	CS ÚRS 2017 01
74	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	0,323	651,00	210,27	CS ÚRS 2017 01
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>								
D 721			Zdravotnická - vnitřní kanalizace				1 230,84	
75	K	721233112x	Prodloužení vývodu vody vč. uzavíracího ventilu	kus	1,000	1 230,00	1 230,00	
	VV		"blok B"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet				1,000	
76	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,002	422,30	0,84	CS ÚRS 2017 01
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>								
D 764			Konstrukce klempířské				263 099,87	
77	K	764002812	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině skládané	m	185,250	31,32	5 802,03	CS ÚRS 2017 01
	VV		185,25		185,250			
	VV		Součet				185,250	
78	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	302,850	41,82	12 665,19	CS ÚRS 2017 01
	VV		162,0		162,000			
	VV		39,9		39,900			
	VV		88,35		88,350			
	VV		12,6		12,600			
	VV		Součet				302,850	
79	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti	m	220,000	38,38	8 443,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		220		220,000			
	VV		Součet				220,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
80	K	764212663	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu okapovým plechem střechy rovné rš 250 mm	m	185,250	246,82	45 723,41	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách 764 21-1605 až - 3642 nejsou započteny náklady na podkladní plech, tento se oceňuje cenami souboru cen 764 01-16.. Podkladní plech z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem v rozvinuté šířce dle rš střešního prvku.</i>						
	VV		"K4"						
	VV		3,25*57		185,250				
	VV		Součet		185,250				
150	K	764214607	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 670 mm	m	193,000	455,92	87 992,56	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"K6"						
	VV		193		193,000				
	VV		Součet		193,000				
82	K	764216603	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 250 mm	m	39,900	267,32	10 666,07	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"K2"						
	VV		0,7*57		39,900				
	VV		Součet		39,900				
83	K	764216604x	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 350 mm	m	100,950	313,24	31 621,58		
	VV		"K3"						
	VV		1,55*57		88,350				
	VV		"K5"						
	VV		1,8*7		12,600				
	VV		Součet		100,950				
84	K	764216605	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 400 mm	m	162,000	355,06	57 519,72	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"K1"						
	VV		3,0*54		162,000				
	VV		Součet		162,000				
85	K	764311604	Lemování zdí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střeš s krytinou prejzovou nebo vlnitou rš 330 mm	m	1,200	274,70	329,64	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"antoniček"						
	VV		1,2		1,200				
	VV		Součet		1,200				
86	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,938	1 205,40	2 336,07	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</i>						
D	766	Konstrukce truhlářské					1 192 681,85		
87	K	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	m	116,400	21,32	2 481,65		
	VV		"P1"						
	VV		1,5*30		45,000				
	VV		"P4"						
	VV		3,0*16		48,000				
	VV		"P5,6"						
	VV		1,8*12		21,600				
	VV		"P7"						
	VV		0,9*2		1,800				
	VV		Součet		116,400				
88	K	766622123	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m ² pevných do celostěnových panelů nebo ocelových rámu, výšky přes 2,5 m	m ²	26,776	374,74	10 034,04	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začištění. 2. Tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna je možné ocenit položkami 766 62 - 9 . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní. 3. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.</i>						
	VV		"sestava P2"						
	VV		1,75*7,65		13,388				
	VV		"sestava P3"						
	VV		1,75*7,65		13,388				
	VV		Součet		26,776				
89	K	766622135	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m ² otevíravých nebo sklápěcích do celostěnových panelů nebo ocelových rámu, výšky do 1,5 m	m ²	79,560	426,40	33 924,38	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začištění. 2. Tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna je možné ocenit položkami 766 62 - 9 . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní. 3. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.</i>						
	VV		"P4"						
	VV		3,0*1,5*16		72,000				
	VV		"P5"						
	VV		1,8*0,6*7		7,560				
	VV		Součet		79,560				
90	K	766622136	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m ² otevíravých nebo sklápěcích do celostěnových panelů nebo ocelových rámu, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m ²	74,250	431,32	32 025,51	CS ÚRS 2017 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<p>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začištění. 2. Tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna je možné ocenit položkami 766 62 - 9 . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní. 3. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.</p>					
			VV "P1"					
			VV 1,5*1,65*30		74,250			
			VV Součet		74,250			
91	K	766622217	Montáž oken plastových plochný do 1 m z včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu otevíracích nebo sklápěcích do celostěnových panelů nebo ocelových rámu, včetně	kus	7,000	426,40	2 984,80	CS ÚRS 2017 01
			<p>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začištění. 2. Tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna je možné ocenit položkami 766 62 - 9 . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní. 3. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.</p>					
			VV "P6"					
			VV 5		5,000			
			VV "P7"					
			VV 2		2,000			
			VV Součet		7,000			
92	K	766641131	Montáž balkonových dveří dřevěných nebo plastových včetně rámu na PU pěnu zdvojených do zdvíva jednokřídlových bez nadsvětliku	kus	30,000	869,20	26 076,00	CS ÚRS 2017 01
			<p>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách montáže dveří jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání dveřního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začištění.</p>					
			VV "P1"					
			VV 30		30,000			
			VV Součet		30,000			
93	K	766660002	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	469,04	469,04	CS ÚRS 2017 01
			<p>Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -0021 až -0031, -0161 až -0163, -0181 až -0183, se oceňují dveře s protipožární odolností do 30 min. 2. V cenách -0201 až -0272 je započtena i montáž okapného plechu, stavěče křídel a držádel křídlových dveří. 3. V cenách -0311 až -0324 jsou započteny i náklady na osazení kování, vodícího trnu, dorazů, seřízení pojezdů a následné vyrovnání a seřízení dveřních křídel. 4. V cenách -0351 až -0358 jsou započteny i náklady na osazení kování, vodícího trnu, dorazů, seřízení pojezdů na stěnu a následné vyrovnání a seřízení dveřních křídel. 5. V ceně -0722 je započtena montáž zámku, zámkové vložky a osazení štítku s klíčkou 6. V cenách -0311 až -0324 nejsou započteny náklady na sestavení a osazení stavebního pouzdra, tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 642 94-6 . . Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné příčky, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické.</p>					
			VV "P8"					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
94	M	611400190	okno plastové jednokřídlé otvíravé a vyklápěcí pravé 150 x 150 cm	kus	30,000	5 887,60	176 628,00	CS ÚRS 2017 01
			VV "P1"					
			VV 30		30,000			
			VV Součet		30,000			
95	M	611400190x1	balkonové dveře plastové jednokřídlé otvíravé 75 x 240 cm	kus	30,000	6 150,00	184 500,00	
			VV "P1"					
			VV 30		30,000			
			VV Součet		30,000			
96	M	611400190x2	sestava plastová okna + dveře otvíravé 175 x 765 cm, zámek bezpečnostní, dáte dle popisu	kus	2,000	43 870,00	87 740,00	
			VV "P2"					
			VV 1		1,000			
			VV "P3"					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		2,000			
97	M	611400190x3	dvoukřídlové plastové okno otvíravé, sklápěcí 300 x 150 cm	kus	16,000	14 350,00	229 600,00	
			VV "P4"					
			VV 16		16,000			
			VV Součet		16,000			
98	M	611400190x4	dvoukřídlové plastové okno sklápěcí 180 x 60 cm	kus	7,000	3 895,00	27 265,00	
			VV "P5"					
			VV 7		7,000			
			VV Součet		7,000			
99	M	611400190x5	dvoukřídlové plastové okno sklápěcí 180 x 40 cm	kus	5,000	3 690,00	18 450,00	
			VV "P6"					
			VV 5		5,000			
			VV Součet		5,000			
100	M	611400190x6	jednokřídlové plastové okno sklápěcí 90 x 60 cm	kus	2,000	2 050,00	4 100,00	
			VV "P7"					
			VV 2		2,000			
			VV Součet		2,000			
101	M	611400190x7	jednokřídlové plastové vchodové dveře 85 x 200 cm, vložkový bezpečnostní zámek	kus	1,000	7 790,00	7 790,00	
			VV "P8"					
			VV 1		1,000			
			VV Součet		1,000			
102	K	766694111	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky do 1000 mm	kus	2,000	88,56	177,12	CS ÚRS 2017 01
			<p>Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -8111 a -8112 se oceňují montáž vrat oboru JKPOV 611. 2. Cenami -97 . . nelze oceňovat venkovní krycí lišty balkonových dveří; tato montáž se oceňuje cenou -1610.</p>					
			VV "P7"					
			VV 2		2,000			
			VV Součet		2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
103	K	766694112	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	30,000	119,72	3 591,60	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -8111 a -8112 se oceňuje montáž vrat oboru JKPOV 611. 2. Cenami -97 . . nelze oceňovat venkovní krycí lišty balkónových dveří; tato montáž se oceňuje cenou -1610.						
	VV		"P1"						
	VV		30		30,000				
	VV		Součet		30,000				
104	K	766694113	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	12,000	162,36	1 948,32	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -8111 a -8112 se oceňuje montáž vrat oboru JKPOV 611. 2. Cenami -97 . . nelze oceňovat venkovní krycí lišty balkónových dveří; tato montáž se oceňuje cenou -1610.						
	VV		"P5"						
	VV		7		7,000				
	VV		"P6"						
	VV		5		5,000				
	VV		Součet		12,000				
105	K	766694114	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 2600 mm	kus	16,000	182,04	2 912,64	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cenami -8111 a -8112 se oceňuje montáž vrat oboru JKPOV 611. 2. Cenami -97 . . nelze oceňovat venkovní krycí lišty balkónových dveří; tato montáž se oceňuje cenou -1610.						
	VV		"P4"						
	VV		16		16,000				
	VV		Součet		16,000				
106	M	607941010	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,2 x 1 m	m	116,400	237,80	27 679,92	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"P1"						
	VV		1,5*30		45,000				
	VV		"P4"						
	VV		3,0*16		48,000				
	VV		"P5,6"						
	VV		1,8*12		21,600				
	VV		"P7"						
	VV		0,9*2		1,800				
	VV		Součet		116,400				
107	K	766991	Protihmyzové síťe do oken, D+M	m2	191,250	1 599,00	305 808,75		
	VV		"P1"						
	VV		0,75*2,0*30		45,000				
	VV		1,5*1,65*30		74,250				
	VV		"P4"						
	VV		3,0*1,5*16		72,000				
	VV		Součet		191,250				
108	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	9,803	662,56	6 495,08	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientační procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.						
D		767	Konstrukce zámečnické				739 073,26		
109	K	7670001	Z1 ocelové trubkové zábradlí 3300/1200, žárově zinkováno, na chemické kotvy, dále dle popisu (1 ks = 71,7 kg)	kus	54,000	10 004,00	540 216,00		
110	K	7670002	Z2 ocelové trubkové zábradlí 3100/1200, žárově zinkováno, na chemické kotvy, dále dle popisu (1 ks = 70,4 kg)	kus	3,000	9 840,00	29 520,00		
111	K	7670003	Z3 repase stávajícího žebříku dl. 4 m, očištění od rzi + nátěr, dále dle popisu	kus	1,000	820,00	820,00		
112	K	7670004	Z4 bezpečnostní okenní mříž 1800/600, žárově zinkováno, dále dle popisu (1 kus = 40,3 kg)	kus	2,000	3 304,60	6 609,20		
113	K	7670005	Z5 ocelové trubkové zábradlí dl. 1750mm, dále dle popisu (1 ks = 7,46 kg)	kus	4,000	615,00	2 460,00		
114	K	7670006	Z6 repase stávajícího žebříku dl. 3,8 m, očištění od rzi + nátěr, dále dle popisu	kus	1,000	820,00	820,00		
115	K	7670007	Z7 repase stávajícího žebříku dl. 4,4 m a komínové lávky 3,0 x 0,5 m, očištění od rzi + nátěr, dále dle popisu	kus	2,000	820,00	1 640,00		
116	K	7670008	Z8 demontáž a zpětná montáž zkráceného madla , očištění od rzi + nátěr, dále dle popisu	kus	2,000	1 476,00	2 952,00		
117	K	7670009	Z9 demontáž a zpětná montáž dřevěné pergoly včetně makrolonu 10,0 +4,0 m , nátěr, dále dle popisu	kus	1,000	7 790,00	7 790,00		
118	K	7670011	Z11 ocelová konzola kotvení primárního okruhu solárních panelů, kotvení HILTI, dále dle popisu (1 ks = 79,85 kg)	kus	3,000	6 560,00	19 680,00		
119	K	7670016	Z16 uvolnění a zpětná montáž stávajícího svodu bleskosvodu, výměna kotevních prvků, prodloužení o 140 mm , dále dle popisu	m	303,000	65,60	19 876,80		
120	K	7670017	Z17 demontáž a zpětná montáž stávajícího rozvodu primárního okruhu solárních panelů + tepelná izolace potrubí , dále dle popisu	m	63,500	75,44	4 790,44		
121	K	7670018	Z18 demontáž a zpětná montáž vnějších nových svítidel včetně prodloužení elektrického kabelu, dále dle popisu	kus	4,000	2 804,40	11 217,60		
122	K	7670019	Z19 demontáž a zpětná montáž plynovodních trubek s pojistným vývodem včetně prodloužení kotvení, dále dle popisu	kus	4,000	533,00	2 132,00		
123	K	7670020	Z20 demontáž a zpětná montáž nových VZT žaluzií 800/450 včetně prodloužení kotvení, dále dle popisu	kus	1,000	754,40	754,40		
124	K	7670020x	Z20 demontáž a zpětná montáž nových VZT žaluzií 300/300 včetně prodloužení kotvení, dále dle popisu	kus	2,000	393,60	787,20		
125	K	7670021	Z21 demontáž a zpětná montáž klimatizační jednotky včetně prodloužení kotvení, dále dle popisu	kus	1,000	2 050,00	2 050,00		
126	K	7670022	Z22 demontáž a zpětná montáž satelitního přijímače včetně prodloužení kotvení, dále dle popisu	kus	3,000	344,00	1 032,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
127	K	7670023	Z23 demontáž a zpětná montáž vzduchotechnické mřížky s ventilátorem včetně prodloužení kabelu a kotvení, dále dle popisu	kus	42,000	328,00	13 776,00	
128	K	7670024	Z24 demontáž a zpětná montáž bezpečnostní kamery na fasádě včetně prodloužení kabelu a kotvení, dále dle popisu	kus	2,000	1 558,00	3 116,00	
129	K	767132812	Demontáž stěn a příček z plechu svařovaných	m2	82,080	228,78	18 778,26	CS ÚRS 2017 01
	VV		1,2*1,2*3*19		82,080			
	VV		Součet		82,080			
130	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	205,200	132,02	27 090,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		"lodžie"					
	VV		3,6*3*19		205,200			
	VV		Součet		205,200			
131	K	767161813x	Demontáž výtahu do 1.pp vč. zakrytí stávající šachty 1000/1700	kus	1,000	10 250,00	10 250,00	
132	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	12,440	877,40	10 914,86	CS ÚRS 2017 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiálu ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -7181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D	771		Podlahy z dlaždic				223 580,33	
133	K	771471111	Montáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných výšky do 65 mm	m	340,290	73,31	24 946,66	CS ÚRS 2017 01
	VV		"lodžie"					
	VV		(1,26*2+3,45)*3*19		340,290			
	VV		Součet		340,290			
134	M	597613120	sokl keramický v. 65 mm	m	374,319	90,20	33 763,57	
135	K	771574118	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 35 do 45 ks/ m2	m2	247,779	263,22	65 220,39	CS ÚRS 2017 01
	VV		"lodžie"					
	VV		3,45*1,26*3*19		247,779			
	VV		Součet		247,779			
149	M	597614110	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné 29,5 x 29,5 x 0,8 cm	m2	272,557	328,00	89 398,70	CS ÚRS 2017 01
137	K	771591115	Podlahy - ostatní práce spárování silikonem	m	340,290	24,76	8 425,58	CS ÚRS 2017 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Množství měrných jednotek u ceny -1185 se stanoví podle počtu řezaných dlaždic, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položkou -1185 lze ocenit provádění více řezů na jednom kusu dlažby.					
	VV		"sokl lodžie"					
	VV		(1,26*2+3,45)*3*19		340,290			
	VV		Součet		340,290			
138	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	4,936	369,82	1 825,43	CS ÚRS 2017 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiálu ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D	776		Podlahy povlakové				1 713,00	
148	K	776201911	Ostatní opravy výměna poškozené povlakové podlahoviny bez podložky, s vyříznutím a očištěním podkladu plochy přes 0,25 do 0,50 m2	kus	30,000	57,10	1 713,00	CS ÚRS 2017 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně 776 20-1921 jsou započteny náklady na vysátí podlahy a setření vřtkým mopem.					
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				901,80	
146	K	784221101	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha oteruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	10,800	80,20	866,16	CS ÚRS 2017 01
	VV		1,8*1,2*5		10,800			
147	K	784221131	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za zvýšenou pracnost při provádění malého rozsahu plochy do 5 m2	m2	10,800	3,30	35,64	CS ÚRS 2017 01
	VV		1,8*1,2*5		10,800			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				98 400,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				41 000,00	
139	K	012002000	Vytčení inženýrských sítí před zahájením stavebních prací	Kč	1,000	4 100,00	4 100,00	
140	K	013002000	Dokumentace skutečného provedení	Kč	1,000	36 900,00	36 900,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				20 500,00	
141	K	031002000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	20 500,00	20 500,00	
D	VRN4		Inženýrská činnost				36 900,00	
152	K	041002000	BOZ	Kč	1,000	36 900,00	36 900,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Výměna oken a zateplení objektu - Centrum Rožmitál pod Třemšínem

Objekt:

02 - Blok C výměna o - 02 - Blok C výměna oken a...

KSO: 801 91
Místo: Rožmitál pod Třemšínem
CZ-CPV: 45000000-7

Zadavatel:
Centrum Rožmitál pod Třemšínem

Uchazeč:
VILLA HOMES s.r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Projektant:
DABONA s.r.o., Sokolovská 682, Rychnov n. Kn.

CC-CZ: 1
Datum: 15.06.2017
CZ-CPA: 41.0

IČ: 42727219
DIČ:

IČ: 03103439
DIČ: CZ03103439

IČ: 64826996
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH				2 697 415,86
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	0,00	21,00%	0,00	
DPH snížená	2 697 415,86	15,00%	404 612,38	
Cena s DPH		v CZK		3 102 028,24

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna oken a zateplení objektu - Centrum Rožmitál pod Třemšínem

Objekt:

02 - Blok C výměna o - 02 - Blok C výměna oken a...

Místo:

Rožmitál pod Třemšínem

Datum:

15.06.2017

Zadavatel:

Centrum Rožmitál pod Třemšínem

Projektant:

DABONA s.r.o., Sokolovs

Uchazeč:

VILLA HOMES s.r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	2 697 415,86
HSV - Práce a dodávky HSV	1 796 781,78
1 - Zemní práce	102 835,40
2 - Zakládání	99 144,39
3 - Svislé a kompletní konstrukce	156 958,39
5 - Komunikace pozemní	10 930,88
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 068 229,56
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	200 734,50
997 - Přesun sutě	95 861,25
998 - Přesun hmot	62 087,41
PSV - Práce a dodávky PSV	871 034,08
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	28 019,55
764 - Konstrukce klempířské	148 275,56
766 - Konstrukce truhlářské	81 875,52
767 - Konstrukce zámečnické	548 992,70
771 - Podlahy z dlaždic	57 241,93
776 - Podlahy povlakové	57,10
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	3 079,97
787 - Dokončovací práce - zasklivání	3 491,75
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	29 600,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	12 300,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	12 300,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna oken a zateplení objektu - Centrum Rožmitál pod Třemšínem

Objekt:

02 - Blok C výměna o - 02 - Blok C výměna oken a...

Místo: Rožmitál pod Třemšínem

Datum: 15.06.2017

Zadavatel: Centrum Rožmitál pod Třemšínem

Projektant: DABONA s.r.o., Sokolovská 682, Rychnov

Uchazeč: VILLA HOMES s.r.o., Zdabořská 24, 261 01 Přeborn V - Zdaboř

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							2 697 415,86	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 796 781,78	
D	I		Zemní práce				102 835,40	
1	K	113106121	Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěši, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěši s ložem z kamenná nebo živice a s výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek.	m2	6,000	29,60	177,60	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny jsou určeny pro rozebrání dlažeb a dílců včetně odstranění lože. 2. Ceny nelze použít pro rozebrání dlažeb uložených do betonového lože nebo do cementové malty, které se oceňují cenami -7130, -7131, -7132, -7170, -7171, -7172, -7230, -7231 a -7232 Odstranění podkladů nebo krytů z betonu prostého; pro volbu těchto cen je rozhodující tloušťka bourané dlažby včetně lože nebo podkladu. 3. U komunikací pro pěši a u vozovek a ploch menších než 50 m2 jsou ceny určeny pro ruční rozebrání (kromě silničních dílců), u vozovek a ploch větších než 50 m2 pro rozebrání strojní. 4. V cenách nejsou započteny náklady na popř. nutné očištění: a) dlažebních nebo mozaikových kosteček, které se oceňují cenami souboru cen 979 07-11 Očištění vybouraných dlažebních kosteček části C01 tohoto ceníku, b) betonových, kameninových nebo kamenných desek nebo dlaždic, které se oceňují cenami souboru cen 979 0 - - - - - Očištění vybouraných obrubníků, krajníků, desek nebo dílců části C01 tohoto ceníku. 5. Přemístění vybourané dlažby včetně materiálu z lože a spár na vzdálenost přes 3 m se oceňují cenami souboru cen 997 22-1 Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot.					
	VV		"základy sloupů terasy"					
	VV		1,0*1,0*6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
2	K	132212101	Práce na zaplavených i nezaplavených tyn sítěch do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovněním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3 souvrstevních	m3	14,255	489,54	6 978,39	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny i náklady na převoz výkopku na přílehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo naložení výkopku na dopravní prostředek. 2. V cenách 12-2101 až 41-2102 jsou započteny i náklady na i svislý přesun horniny po házečkách do 2 metrů.					
	VV		"okolo objektu"					
	VV		0,6*0,25*(25,395+13,195+8,925)*2		14,255			
	VV		Součet		14,255			
3	K	139811101	Výkopávka v uzavřených prostorách s naložením výkopku na dopravní prostředek v hornině tř. 5 až 7	m3	21,195	3 854,00	81 685,53	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na podchyzení stavebních konstrukcí a případné odvětrávání pracovního prostoru.					
	VV		"v betonových sků užích založení sloupů terasy"					
	VV		3,14*0,5*0,5*4,5*6		21,195			
	VV		Součet		21,195			
4	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	35,450	210,74	7 470,73	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístění výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; toto přemístění se oceňuje individuálně. 2. V cenách jsou započteny i náklady za jízdu loženého vozidla v terénu ve výkopšti nebo na násypšti. 3. V cenách nejsou započteny náklady na rozhrnutí výkopku na násypšti; toto rozhrnutí se oceňuje cenami souboru cen 171 - 0 - - - - - Uložení sypání do násypů a 171 20-1201 Uložení sypání na skládky. 4. Je-li na dopravní dráze pro vodorovné přemístění nějaká překážka, pro kterou je nutno překládat výkopek z jednoho obvyklého dopravního prostředku na jiný obvyklý dopravní prostředek, oceňuje se toto lomené vodorovné přemístění výkopku v každém úseku samostatně příslušnou cenou tohoto souboru cen a překládání výkopku cenami souboru cen 167 10-3. 5. Nakládání neutěhlého výkopku z hromad s ohledem na ustanovení pozn. číslo 5. 6. Přemístuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Toto ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru. 6. V cenách vodorovného přemístění sypání nejsou započteny náklady na dodávku materiálu, tyto se oceňují ve specifikaci.					
	VV		14,255+21,195		35,450			
	VV		Součet		35,450			
5	K	171201201	Uložení sypání na skládky	m3	35,450	13,45	476,80	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cena -1201 je určena i pro: a) uložení výkopku nebo ornice na dočasné skládky předepsané projektem tak, že na 1 m² projektem určené plochy této skládky připadá přes 2 m³ výkopku nebo ornice; v opačném případě se uložení neoceňuje. Množství výkopku nebo ornice připadající na 1 m² skládky se určí jako podíl množství výkopku nebo ornice, měřeného v rostlém stavu a projektem určené plochy dočasné skládky; b) zasypání koryt vodotečí a prohlubní v terénu bez předepsaného zhutnění sypaniny; c) uložení výkopku pod vodou do prohlubní ve dně vodoteče nebo nádrži. 2. Cenu -1201 nelze použít pro uložení výkopku nebo ornice: a) při vykopávkách pro podzemní vedení podél hrany výkopu, z něhož byl výkopek získán, a to ani tehdy, jestliže se výkopek po vyhození z výkopu na povrch území ještě dále přemísťuje na hromady podél výkopu; b) na dočasné skládky, které nejsou předepsány projektem; c) na dočasné skládky předepsané projektem tak, že na 1 m² projektem určené plochy této skládky připadá nejvýše 2 m³ výkopku nebo ornice (viz, též poznámku č. 1 a); d) na dočasné skládky, oceňuje-li se cenou 121 10-1101 Sejmuti ornice nebo lesní půdy do 50 m, nebo oceňuje-li se vodorovně přemístění výkopku do 20 m a 50 m cenami 162 20-1101, 162 20-1102, 162 20-1151 a 162 20-1152. V těchto případech se uložení výkopku nebo ornice na dočasnou skládku neoceňuje, e) na trvalé skládky s předepsaným zhutněním; toto uložení výkopku se oceňuje cenami souboru cen 171, 0-... Uložení sypaniny do násypů. 3. V ceně -1201 jsou započteny i náklady na rozprostření sypaniny ve vrstvách s hrubým urovňáním na skládce. 4. V ceně -1201 nejsou započteny náklady na získání skládek ani na poplatky za skládku. 5. Množství jednotek uložení výkopku (sypaniny) se určí v m³ uloženího výkopku (sypaniny), v rostlém stavu zpravidla ve výkopišti, 6. Cenu -1211 lze po dohodě upravit podle místních podmínek.</p>					
6	K	171201211	Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovně)	t	56,720	106,60	6 046,35	CS ÚRS 2017 01
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cena -1201 je určena i pro: a) uložení výkopku nebo ornice na dočasné skládky předepsané projektem tak, že na 1 m² projektem určené plochy této skládky připadá přes 2 m³ výkopku nebo ornice; v opačném případě se uložení neoceňuje. Množství výkopku nebo ornice připadající na 1 m² skládky se určí jako podíl množství výkopku nebo ornice, měřeného v rostlém stavu a projektem určené plochy dočasné skládky; b) zasypání koryt vodotečí a prohlubní v terénu bez předepsaného zhutnění sypaniny; c) uložení výkopku pod vodou do prohlubní ve dně vodoteče nebo nádrži. 2. Cenu -1201 nelze použít pro uložení výkopku nebo ornice: a) při vykopávkách pro podzemní vedení podél hrany výkopu, z něhož byl výkopek získán, a to ani tehdy, jestliže se výkopek po vyhození z výkopu na povrch území ještě dále přemísťuje na hromady podél výkopu; b) na dočasné skládky, které nejsou předepsány projektem; c) na dočasné skládky předepsané projektem tak, že na 1 m² projektem určené plochy této skládky připadá nejvýše 2 m³ výkopku nebo ornice (viz, též poznámku č. 1 a); d) na dočasné skládky, oceňuje-li se cenou 121 10-1101 Sejmuti ornice nebo lesní půdy do 50 m, nebo oceňuje-li se vodorovně přemístění výkopku do 20 m a 50 m cenami 162 20-1101, 162 20-1102, 162 20-1151 a 162 20-1152. V těchto případech se uložení výkopku nebo ornice na dočasnou skládku neoceňuje, e) na trvalé skládky s předepsaným zhutněním; toto uložení výkopku se oceňuje cenami souboru cen 171, 0-... Uložení sypaniny do násypů. 3. V ceně -1201 jsou započteny i náklady na rozprostření sypaniny ve vrstvách s hrubým urovňáním na skládce. 4. V ceně -1201 nejsou započteny náklady na získání skládek ani na poplatky za skládku. 5. Množství jednotek uložení výkopku (sypaniny) se určí v m³ uloženího výkopku (sypaniny), v rostlém stavu zpravidla ve výkopišti, 6. Cenu -1211 lze po dohodě upravit podle místních podmínek.</p>					
	VV	35,450*1,6			56,720			
	VV	Součet			56,720			
	D	2	Zakládání				99 144,39	
7	K	242311110	Příště vodárenské studny kopané nebo spouštěná z betonu se zvýšenými nároky na prostřední jakostlivost tvaru, velikosti a tloušťky stěn studny C 25/30 do 10 m hloubky	m3	21,195	2 509,20	53 182,49	CS ÚRS 2017 01
	VV	"založení sloupů terasy"						
	VV	3,14*0,5*0,5*4,5*6			21,195			
	VV	Součet			21,195			
8	K	275313611	Zakládání z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	21,195	2 017,20	42 754,55	CS ÚRS 2017 01
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně příplatku 5911 jsou započteny náklady na technologické opatření a na ztiženu betonáž pod hladinou pažicí bentonitové suspenze a na průběžné odčerpání suspenze s přepouštěním na určené místo do 20 m, popř. do vany nebo do katové čisterny k odvozu. Odvoz se oceňuje cenami katalogu 800-2 Zvláštní zakládání objektů, 2. Hloubení s použitím bentonitové suspenze se oceňuje katalogem 800-1 Zemní práce, Bednění se neoceňuje.</p>					
	VV	"v betonových skružích založení sloupů terasy"						
	VV	3,14*0,5*0,5*4,5*6			21,195			
	VV	Součet			21,195			
9	K	275361821	Výztuž základů patek z betonařské oceli 10 505 (R)	t	0,106	30 258,00	3 207,35	CS ÚRS 2017 01
			<p><i>poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny platí pro desky rovné, s náběhy, hříbové nebo upnuté do žeber včetně výztuže těchto</p>					
	VV	21,195*0,005			0,106			
	VV	Součet			0,106			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				156 958,39	
10	K	311272123	Zdivo z párobetonových přesných tvárnic nosné z tvárnice hladkých jakékoliv pevnosti na tenké maltové lože, tloušťka zdiva 200 mm, objemová hmotnost 500 kg/m3	m3	35,862	3 886,80	139 388,42	CS ÚRS 2017 01
11	K	317143421	Překlady nosné prefabrikované z párobetonu osazené do tenkého maltového lože, ve zdech tloušťky 200 mm, světlost otvoru přes 900 do 1100 mm	kus	5,000	1 189,00	5 945,00	CS ÚRS 2017 01
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na dodání a uložení překladu předepsané délky, včetně podmazáním ložné plochy tenkovrstvou maltou.</p>					
	VV	"1np"						
	VV	5			5,000			
	VV	Součet			5,000			
12	K	317143422	Překlady nosné prefabrikované z párobetonu osazené do tenkého maltového lože, ve zdech tloušťky 200 mm, světlost otvoru přes 1100 do 1350 mm	kus	4,000	1 361,20	5 444,80	CS ÚRS 2017 01
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na dodání a uložení překladu předepsané délky, včetně podmazáním ložné plochy tenkovrstvou maltou.</p>					
	VV	"2np"						
	VV	4			4,000			
	VV	Součet			4,000			
13	K	388995213	Chránička kabelů v římsce z trub HDPE přes DN 110 do DN 140	m	79,000	78,23	6 180,17	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<p>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na osazení a dodání trubek a jejich spojování na potřebnou délku v konstrukci římsy vyvážané do výztuže římsy nebo do rýhy za opěrou, napojení trubních chrániček na případnou kabelovou komoru nebo přes dilataci na chráničku uloženou v zemi konstrukci za opěrou. 2. Cena nelze použít pro tvarovky HDPE chráničky multikanálu nebo žlabu s výkem, které se oceňují souborem cen 388 99-51 Tvarovka kabelovodu HDPE do konstrukce římsy. 3. V cenách nejsou započteny náklady na: a) vstup bednění římsy, vstup se oceňuje souborem cen 334 35-91 Výřez bednění pro vstup betonovou konstrukci, b) výkop rýhy pro chráničku za opěrou, výkop se oceňuje cenami katalogu 800-1 Zemní práce, c) pískové lože chráničky, lože se oceňuje souborem cen 451 57- . 1 Podkladní a výplňová vrstva z kameníka, d) obrys chráničky a výstražná fólie, protažení protahovací lanka a kabelu trubní chráničkou.</p>					
	VV		79		79,000			
	VV		Součet		79,000			
	D	5	Komunikace pozemní				10 930,88	
14	K	564851111	Podklad ze šterkordti ŠD s rozproštěním a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m ²	19,006	82,82	1 574,08	CS ÚRS 2017 01
	VV		"okolo objektu"					
	VV		0,2*(25,395+13,195+8,925)*2		19,006			
	VV		Součet		19,006			
15	K	576133111	Asfaltový kaberec mastixový SMA 8 (AKMJ) s rozproštěním a se zhutněním v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 40 mm	m ²	2,000	492,00	984,00	CS ÚRS 2017 01
130	K	596811220	Kladení dlažeb z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pesi s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameníka těžného tl. do 30 mm velikostí dlaždic přes 0,09 m ² do 0,25 m ² , pro plochu do 50 m ²	m ²	16,000	152,30	2 436,80	CS ÚRS 2017 01
			<p>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na dodání hmot pro lože a na dodání materiálu pro výplň spár. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodání dlaždic, které se oceňují ve specifikaci; ztrátě lze dohadnout u plochy a) do 100 m² ve výši 3 %; b) přes 100 do 300 m² ve výši 2 %; c) přes 300 m² ve výši 1 %. 3. Část lože přesahující tloušťku 30 mm se oceňuje cenami souboru cen 451 . . -9 . Připlátek za každých dalších 10 mm tloušťky podkladu nebo lože,</p>					
131	M	592456000	dlažba desková betonová 50x50x5 cm	m ²	16,000	371,00	5 936,00	CS ÚRS 2017 01
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 068 229,56	
16	K	612321141	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuků do 3 mm štuková svíslých konstrukcí stěn	m ²	51,570	173,84	8 964,93	CS ÚRS 2017 01
			<p>Poznámka k souboru cen: 1. Pro ocenění nanášení omítek v tloušťce jádrové omítky přes 10 mm se použije příplatek za každých dalších i započatých 5 mm. 2. Omítky stropních konstrukcí nanášené na pletivo se oceňují cenami omítek žebrových stropů nebo osamělých trámů. 3. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 61,13-100, této části katalogu.</p>					
	VV		"nová zed' vstupu"					
	VV		"1np"					
	VV		2,555*9,0		22,995			
	VV		Mezisoučet		22,995			
	VV		"2np"					
	VV		3,175*9,0		28,575			
	VV		Mezisoučet		28,575			
	VV		Součet		51,570			
17	K	619995001	Začistění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	59,040	100,86	5 954,77	CS ÚRS 2017 01
			<p>Poznámka k souboru cen: 1. Cenu -5001 lze použít pouze v případě provádění opravy nebo osazování nových oken, dveří, obkladů, podlah apod.; nelze ji použít v případech provádění opravy omítek nebo nové omítky v celé ploše.</p>					
	VV		"dle špalet nových oken a dveří"					
	VV		(1,2+1,3)*2*3		15,000			
	VV		(1,12+2,2)*2		6,640			
	VV		(2,7+0,6)*2		6,600			
	VV		(1,0+1,3)*2*3		13,800			
	VV		(1,0+2,2)*2*2		12,800			
	VV		(0,9+1,2)*2		4,200			
	VV		Součet		59,040			
18	K	621221031	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější podhledy, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m ²	46,540	570,72	26 561,31	CS ÚRS 2017 01
			<p>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a taliřovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklolávkové výztužné tkaniny. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci, ztrátě lze stanovit ve výši 2 %, b) provedení konečné povrchové úpravy; - vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se ocení příslušnými cenami souboru cen částí A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení lišt; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách -1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m² pro podhledy a 6 ks/m² pro stěny. 4. Kombinovaná deska je např. sendvičově uspořádaná deska tvořena izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.</p>					
	VV		"nad soklem"					
	VV		0,65*(21,7+14,1)*2		46,540			
	VV		Součet		46,540			
19	M	631515310y	deska minerální izolační tl. 140 mm lambda 0,038	m ²	47,471	456,78	21 683,80	
20	K	621521021	Omitka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm podhledů	m ²	23,270	237,80	5 533,61	CS ÚRS 2017 01
	VV		"nad soklem"					
	VV		0,65*(21,7+14,1)		23,270			
	VV		Součet		23,270			
21	K	622135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m ²	451,266	153,34	69 197,13	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na případné vkládání výztuže do vyrovnávací vrstvy; tyto se ocení cenami souboru cen 62.-14-10.. Potažení vnějších ploch pletivem v části A04, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické. 2. Ceny -5011 nelze použít, je-li předepsáno vkládání výztužné tkaniny; náklady se ocení cenami 62., 14-1001 v části A04, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické. 3. Ceny lze použít i pro ocenění vyrovnání nerovnosti podkladu ploch určených k omítnutí u novostaveb. 4. Vyrovnáním se rozumí: a) vrstva omítky pro vyrovnání nerovnosti podkladu (výtluků apod.), b) vrstva omítky pro vyrovnání křivě postavené zdi, v tomto případě se uvádí průměrná tloušťka vrstvy omítky.					
			VV "dle zateplení"					
			VV "odhad 60%"					
			VV (46,54/2+50,815+13,44+5,613+532,735+420,79*0,3)*0,6		451,266			
			VV Součet		451,266			
22	K	622143001	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím soklových	m	95,390	70,60	6 734,53	CS ÚRS 2017 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na montáž profilů včetně úchytného materiálu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku profilů, tyto se oceňují ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 5%. 3. V ceně -3004 nejsou započteny náklady na ochrannou fólii pro okna a dveře; tyto se oceňují cenou 629 99-1012 podle příslušné plochy otvoru.					
			VV (25,555+13,355+8,785)*2		95,390			
			VV Součet		95,390			
23	M	553430120	profil omítkový soklový pro omítky venkovní 20 mm	m	100,160	86,92	8 705,91	CS ÚRS 2017 01
24	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	926,980	24,11	22 349,49	CS ÚRS 2017 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na montáž profilů včetně úchytného materiálu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku profilů, tyto se oceňují ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 5%. 3. V ceně -3004 nejsou započteny náklady na ochrannou fólii pro okna a dveře; tyto se oceňují cenou 629 99-1012 podle příslušné plochy otvoru.					
			VV "rohy objektů"					
			VV (6,775+1,2)*8		63,800			
			VV 1,4*4		5,600			
			VV 0,8*2*(6+4)		16,000			
			VV Mezisoučet		85,400			
			VV "JZ"					
			VV (3,0+2,1)*2*5		51,000			
			VV (3,0+1,5)*2*4		36,000			
			VV 0,6*4*15		36,000			
			VV (2,7+0,6)*2		6,600			
			VV (1,8+0,6)*2*4		19,200			
			VV (2,15+2,1)*2		6,350			
			VV Mezisoučet		155,150			
			VV "SV"					
			VV (3,0+2,1)*2*6		61,200			
			VV (3,0+1,5)*2*6		54,000			
			VV (1,2+0,6)*2*6		21,600			
			VV (1,8+0,6)*2*6		28,800			
			VV (1,2+1,3)*2*3		15,000			
			VV (1,12+2,2)*2		6,640			
			VV (1,0+1,3)*2*3		13,800			
			VV (1,0+2,2)*2*2		12,800			
			VV Mezisoučet		213,840			
			VV "SZ"					
			VV (1,5+2,1)*2		7,200			
			VV (1,0+2,1)*2		6,200			
			VV 0,6*4*16		38,400			
			VV Mezisoučet		51,800			
			VV 506,19-85,4		420,790			
			VV Součet		926,980			
25	M	553430230	profil omítkový rohový pro omítky vnitřní 12 mm s úzkou kulatou hlavou 4,0mm	m	556,809	30,59	17 032,79	CS ÚRS 2017 01
26	M	553430230x	ÁPLI lišta	m	462,869	30,59	14 159,16	
27	K	622143003x	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m	33,000	24,11	795,63	
			VV "2np - stávající okna"					
			VV 3,0*(5+6)		33,000			
			VV Součet		33,000			
28	M	553430250	profil omítkový rohový pro omítky venkovní 7 mm s kulatou hlavou 7mm	m	39,600	35,10	1 389,96	CS ÚRS 2017 01
29	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny. Tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	50,815	394,42	20 042,45	CS ÚRS 2017 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a taliřovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklolátkové výztužné tkaniny. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se ocení příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení lišt; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách -1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro podhledy a 6 ks/m2 pro stěny. 4. Kombinovaná deska je např. sendvičově uspořádaná deska tvořená izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.					
			VV "sokl"					
			VV 0,5*(25,395+13,195+8,925+0,7*11)*2		55,215			
			VV -0,5*(5,8+3,0)		-4,400			
			VV Součet		50,815			
30	M	283764230	deska z polystyrenu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch tl 120 mm	m2	51,831	505,12	26 180,87	CS ÚRS 2017 01
31	K	622221011	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	13,440	410,82	5 521,42	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklolávknitě výtuzně tkaniny. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se ocení příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení lišt; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách -1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro podhledy a 6 ks/m2 pro stěny. 4. Kombinovaná deska je např. sendvičově uspořádaná deska tvořena izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.					
			VV "strojovna výtahu"					
			VV 1,4*2,4*4			13,440		
			VV Součet			13,440		
32	M	631515190	deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ-0.036 tl. 50 mm	m2	13,709	224,68	3 080,14	CS ÚRS 2017 01
33	K	622221021	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	5,613	427,22	2 397,99	CS ÚRS 2017 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklolávknitě výtuzně tkaniny. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se ocení příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení lišt; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách -1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro podhledy a 6 ks/m2 pro stěny. 4. Kombinovaná deska je např. sendvičově uspořádaná deska tvořena izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.					
			VV "atika vstupu"					
			VV 0,63*8,91			5,613		
			VV Součet			5,613		
34	M	631515270	deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ-0.036 tl. 100 mm	m2	5,725	353,44	2 023,44	CS ÚRS 2017 01
35	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	532,735	456,74	243 321,38	CS ÚRS 2017 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklolávknitě výtuzně tkaniny. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se ocení příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení lišt; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách -1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro podhledy a 6 ks/m2 pro stěny. 4. Kombinovaná deska je např. sendvičově uspořádaná deska tvořena izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.					
			VV 7,8*(25,555+13,355)*2			606,996		
			VV -3,0*1,5*(6+4)			-45,000		
			VV -3,0*2,1*(6+5)			-69,300		
			VV -5,9*6,9			-40,710		
			VV -3,0*4,2			-12,600		
			VV 6,8*(8,785*2-0,63)			115,192		
			VV -2,15*2,1			-4,515		
			VV -1,0*2,2			-2,200		
			VV -1,12*2,2			-2,464		
			VV -1,0*1,3*3			-3,900		
			VV -1,2*1,3*3			-4,680		
			VV -1,12*2,2			-2,464		
			VV -2,7*0,6			-1,620		
			VV Součet			532,735		
36	M	631515310	deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ-0.036 tl. 140 mm	m2	543,390	456,78	248 209,68	CS ÚRS 2017 01
37	K	622222001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	420,790	118,08	49 686,88	CS ÚRS 2017 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek celoplošným lepením, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklolávknitě výtuzně tkaniny, d) osazení a dodávku rohovníků. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci; ztratné lze stanovit ve výši 10%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 Nátěry 3. Pro ocenění montáže kontaktního zateplení ostění nebo nadpraží hloubky přes 400 mm se použijí ceny souboru cen 62. 2. - 1... Montáž kontaktního zateplení.					
			VV "JZ"					
			VV (3,0+2,1)*2*5			51,000		
			VV (3,0+1,5)*2*4			36,000		
			VV 0,6*4*15			36,000		
			VV (2,7+0,6)*2			6,600		
			VV (1,8+0,6)*2*4			19,200		
			VV (2,15+2,1*2)			6,350		
			VV Mezisoučet			155,150		
			VV "SV"					
			VV (3,0+2,1)*2*6			61,200		
			VV (3,0+1,5)*2*6			54,000		
			VV (1,2+0,6)*2*6			21,600		
			VV (1,8+0,6)*2*6			28,800		
			VV (1,2+1,3)*2*3			15,000		
			VV (1,12+2,2)*2			6,640		
			VV (1,0+1,3)*2*3			13,800		
			VV (1,0+2,2)*2*2			12,800		
			VV Mezisoučet			213,840		
			VV "SZ"					
			VV (1,5+2,1)*2			7,200		
			VV (1,0+2,1)*2			6,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,6*4*16		38,400			
	VV		Mezisosoučet		51,800			
	VV		Součet		420,790			
38	M	631515180x	deska minerální izolační tl. 20 mm lambda 0,038	m ²	66,275	179,58	11 901,66	
39	K	622521021	Omitka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn	m ²	678,025	227,14	154 006,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		"dle zateplení"					
	VV		13,44+5,613+532,735+420,79*0,3		678,025			
	VV		Součet		678,025			
40	K	622521021x	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace sokla mozaiková	m ²	81,304	347,68	28 267,77	
	VV		"dle zateplení"					
	VV		50,815/0,5*0,8		81,304			
	VV		Součet		81,304			
41	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svistých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m ²	231,819	24,35	5 644,79	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V ceně -1012 nejsou započteny náklady na dodávku a montáž zaštitovací lišty; tyto se oceňují cenou 622 14-3004 této části katalogu a materiálem ve specifikaci.					
	VV		"JZ"					
	VV		(3,0*2,1)*5		31,500			
	VV		(3,0*1,5)*4		18,000			
	VV		0,6*0,6*15		5,400			
	VV		(2,7*0,6)		1,620			
	VV		(1,8*0,6)*4		4,320			
	VV		(2,15*2,1)		4,515			
	VV		Mezisosoučet		65,355			
	VV		"SV"					
	VV		(3,0*2,1)*6		37,800			
	VV		(3,0*1,5)*6		27,000			
	VV		(1,2*0,6)*6		4,320			
	VV		(1,8*0,6)*6		6,480			
	VV		(1,2*1,3)*3		4,680			
	VV		(1,12*2,2)		2,464			
	VV		(1,0*1,3)*3		3,900			
	VV		(1,0*2,2)*2		4,400			
	VV		Mezisosoučet		91,044			
	VV		"SZ"					
	VV		(1,5*2,1)		3,150			
	VV		(1,0*2,1)		2,100			
	VV		0,6*6*16		57,600			
	VV		Mezisosoučet		62,850			
	VV		62,85*0,2		12,570			
	VV		Součet		231,819			
42	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m ²	752,110	38,70	29 106,66	CS ÚRS 2017 01
	VV		"dle zateplení"					
	VV		46,54/2+50,815+13,44+5,613+532,735+420,79*0,3		752,110			
	VV		Součet		752,110			
43	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20	m ³	8,360	2 632,20	22 005,19	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny jsou určeny pro mazaniny krycí (pochůzně i pojízdné), popř. podkladní, plovoucí, vyrovnávací nebo oddělovací pod potěry, podlahy, průmyslové podlahy, popř. pro podlévání provizorně podklínovaných patek usazených strojů a technologických zařízení (s náležitým zatavením hutného betonu). 2. Pro mazaniny tloušťek větších než 240 mm jsou určeny: a) pro mazaniny ukládané na zeminu (v halách apod.) ceny souborů cen 27* 31- Základy z betonu prostého a 27* 32 - Základy z betonu železového. b) pro mazaniny v nadzemních podlažích ceny souborů cen 411 31- . . Beton klenb. 3. Ceny lze použít i pro betonový okapový chodník budovy (včetně tvarování rigolového žlábků v příslušných tloušťkách. Jeho podlaží se oceňuje samostatně. 4. V ceně jsou započteny i náklady na: a) základní stržení povrchu mazaniny s urovnáním vibrační lištou nebo dřevěným hladítkem. b) vytvoření dilatačních spár v mazanině bez zaplnění, pokud jsou dilatační spáry vytvářeny při provádění betonáže. Jestliže jsou dilatační spáry řeženy dodatečně, oceňují se cenami souborů cen 634 91-11 Řezání dilatačních nebo smršťovacích spár.					
	VV		"terasa"					
	VV		8,0*11,0*(0,07+0,05/2)		8,360			
	VV		Součet		8,360			
44	K	631319171	Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložím výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 50 do 80 mm	m ³	8,360	179,58	1 501,29	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -9011 až -9023 lze použít pro mazaniny min. tř. C 8/10. 2. V cenách -9011 až -9023 jsou započteny i náklady za přehrazení povrchu mazaniny ocelovým hladítkem. 3. Ceny -9171 až -9175 lze také použít, bude-li do mazaniny vkládána druhá vrstva výztuže nad sebou oddělená vrstvou betonové směsi, kdy se oceňuje druhé stržení povrchu latí rovněž výměrou (m ³) celkové tloušťky tří vrstev mazaniny.					
	VV		"terasa"					
	VV		8,0*11,0*(0,07+0,05/2)		8,360			
	VV		Součet		8,360			
45	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,307	20 418,00	6 268,33	CS ÚRS 2017 01
	VV		"terasa"					
	VV		8,0*11,0*3,03*1,15*0,001		0,307			
	VV		Součet		0,307			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				200 734,50	
46	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m	m ²	821,249	43,95	36 093,89	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení. 2. Montáž lešení řadového trubkového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně. 3. Šířkou se rozumí půdorysná vzdálenost, měřená od vnitřního lince sloupků zábradlí k protilehlému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními lici.					
	VV		8,075*(25,395+13,195+1,7*4)*2		733,049			
	VV		-(8,075-0,875)*5,6		-40,320			
	VV		(8,075-0,875)*8,925*2		128,520			
	VV		Mezisosoučet		821,249			
	VV		Součet		821,249			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
47	K	941111231	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2. Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1131	m2	49 274,940	0,98	48 289,44	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení. 2. Montáž lešení řadového trubkového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně. 3. Šířkou se rozumí půdorysná vzdálenost, měřená od vnitřního lince sloupků zadržadí k protilehlému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními lici.					
48	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m	m2	821,249	26,57	21 820,59	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Demontáž lešení řadového trubkového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně.					
49	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	821,249	10,74	8 820,21	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na lešení potřebné pro zavěšení sítě; tato lešení se oceňuje příslušnými cenami lešení.					
	VV		821,249		821,249			
	VV		Součet		821,249			
50	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	49 274,940	0,29	14 289,73	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na lešení potřebné pro zavěšení sítě; tato lešení se oceňuje příslušnými cenami lešení.					
51	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	821,249	7,23	5 937,63	CS ÚRS 2017 01
52	K	944711114	Montáž záchranné sítě zřízované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 2,5 m	m	15,000	107,42	1 611,30	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny nelze použít pro samostatnou záchrannou stříšku či jiné ochranné konstrukce, které mají za účel chránit chodce před padající omítkou či zchátralými římsami apod. 2. Množství měrných jednotek se určuje v m délky lešení, ke kterému se záchranná stříška zřizuje.					
	VV		8+7		15,000			
	VV		Součet		15,000			
53	K	944711814	Demontáž záchranné sítě zřízované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 2,5 m	m	15,000	71,42	1 071,30	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny nelze použít pro samostatnou záchrannou stříšku či jiné ochranné konstrukce, které mají za účel chránit chodce před padající omítkou či zchátralými římsami apod. 2. Množství měrných jednotek se určuje v m délky lešení, ke kterému se záchranná stříška zřizuje.					
54	K	952901111	Výčistění a umytí podlah, dlažeb, obkládů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zaklených a natíraných ploch a zařízení předmětů, při světlé výšce podlahy do 4 m.	m2	185,115	60,68	11 232,78	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Cena -1111 lze použít i pro vyčištění půdy a rovné střechy budov, pokud definitivní úprava umožňuje, aby se ploché střechy používaly jako terasy, nebo terasy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střeších (světličky, dveře apod.). Do výměry se započítávají jednou třetinou plochy. 2. Střešní plochy hal se světličky nebo okny se oceňují jako podlaží cenou -1221. 3. Množství měrných jednotek se určuje v m2 půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají.					
	VV		"odhad"					
	VV		1,5*(25,555+1,06+13,355+8,785+1,5*4)*2		164,265			
	VV		"uvnitř"					
	VV		1,5*(2,7+1,2*6+1,0*4)		20,850			
	VV		Součet		185,115			
55	K	968062374x	Vybouření dřevěných rámu oken zdvojených včetně křidel	m2	17,154	136,12	2 335,00	
	VV		"dle výpisu nových oken"					
	VV		2,69*0,6		1,614			
	VV		1,2*1,3*6		9,360			
	VV		1,0*2,15		2,150			
	VV		1,0*2,15		2,150			
	VV		1,0*0,8		0,800			
	VV		0,9*1,2		1,080			
	VV		Součet		17,154			
56	K	968072247	Vybouření kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkládů okenních i rámu s křídly jednoduchých, plochy přes 4 m2	m2	76,725	58,14	4 460,79	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2244 až -2559 jsou započteny i náklady na vyvážení křidel. 2. Cenou -2641 se oceňuje i vybouření nosné ocelové konstrukce pro sádkartonové příčky.					
	VV		9,0*5,35		48,150			
	VV		9,0*3,175		28,575			
	VV		Součet		76,725			
57	K	978071621	Odsekání omítky (včetně podkladů) a odstranění tepelné nebo vodotěsné izolace z dívek, objemové hmotnosti do 120 kg/m3, tl. přes 50 mm, plochy přes 1 m2	m2	426,561	104,96	44 771,84	CS ÚRS 2017 01
	VV		(8,075-0,935)*(25,395+13,195)*2		551,065			
	VV		-5,7*6,3		-35,910			
	VV		"SV"					
	VV		-3,0*2,1*6*2		-75,600			
	VV		-1,2*0,6*3*2		-4,320			
	VV		"SZ"					
	VV		-0,6*0,6*2*5		-3,600			
	VV		-0,6*0,6*4		-1,440			
	VV		-1,5*2,1		-3,150			
	VV		-1,0*2,1		-2,100			
	VV		"JZ"					
	VV		-3,0*1,5*9		-40,500			
	VV		-0,6*0,6*12		-4,320			
	VV		-2,69*0,6		-1,614			
	VV		-2,1*2,15		-4,515			
	VV		-3,1*3,6		-11,160			
	VV		Mezisoučet		362,836			
	VV		(8,075-0,935)*8,925		63,725			
	VV		Mezisoučet		63,725			
	VV		Součet		426,561			

D 997

Přesun sítě

95 861,25

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
58	K	997013212	Vnitřnostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svistě ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	50,351	701,92	35 342,37	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urování suti na dopravním prostředku, 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění dopravy suti cena -3111 (pro nejmenší výšku, tj. 6 m). 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení dopravy suti např. tím, že není možné instalovat jeřáb.</p>						
59	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	50,351	186,14	9 372,34	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.</p>						
60	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	503,510	8,10	4 078,43	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.</p>						
61	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směšného	t	50,351	934,80	47 068,11	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek, 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započten poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.</p>						
	D	998	Přesun hmot				62 087,41		
62	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výřbu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	125,151	496,10	62 087,41	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.</p>						
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				871 034,08		
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				28 019,55		
63	K	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti ostatní těsnici Kaší flexibilní minerální na pose vodorovné V. "terasa"	m2	96,800	287,00	27 781,60	CS ÚRS 2017 01	
	VV		8,0*11,0*1,1		96,800				
	VV		Součet		96,800				
64	K	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,339	701,92	237,95	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>						
	D	764	Konstrukce klempířské				148 275,56		
65	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	128,400	41,52	5 369,69	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"dle nových"						
	VV		2,75		2,750				
	VV		63,0		63,000				
	VV		16,8		16,800				
	VV		1,65		1,650				
	VV		0,85		0,850				
	VV		0,35		0,350				
	VV		20,15		20,150				
	VV		14,4		14,400				
	VV		7,4		7,400				
	VV		1,05		1,050				
	VV		Součet		128,400				
66	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti	m	163,200	38,38	6 263,62	CS ÚRS 2017 01	
	VV		11,0*19,0+18,0*8,0-107,2		163,200				
	VV		Součet		163,200				
67	K	764111641	Krytina ze svitků nebo z taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou s okapů, prostupů a výčnělků střechy i vně dražkováním ze svitků rš 670 mm, sklon střechy do 30 st.	m ²	7,700	975,80	7 513,66	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"K15"						
	VV		1,1*7		7,700				
	VV		Součet		7,700				
68	K	764212634	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závěsnými listy rš 330 mm	m	19,000	371,00	7 049,00	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách 764 21-1605 až - 3642 nejsou započteny náklady na podkladní plech, tento se oceňuje cenami souboru cen 764 01-16.. Podkladní plech z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem v rozvinuté šířce dle rš střešního prvku.</p>						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		"K12"						
	VV		19		19,000				
	VV		Součet		19,000				
133	K	764214603	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 250 mm	m	11,000	1 021,00	11 231,00	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"K11"						
	VV		11		11,000				
	VV		Součet		11,000				
134	K	764214607	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 670 mm	m	95,200	556,00	52 931,20	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"K17"						
	VV		95,2		95,200				
	VV		Součet		95,200				
70	K	764216602	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 200 mm	m	16,800	236,16	3 967,49	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"K3"						
	VV		0,7*24		16,800				
	VV		Součet		16,800				
71	K	764216603	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 250 mm	m	2,850	267,32	761,86	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"K4"						
	VV		0,55*3		1,650				
	VV		"K5"						
	VV		0,85		0,850				
	VV		"K6"						
	VV		0,35		0,350				
	VV		Součet		2,850				
72	K	764216603x	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 300 mm	m	3,800	308,32	1 171,62		
	VV		"K1"						
	VV		2,75		2,750				
	VV		"K10"						
	VV		1,05		1,050				
	VV		Součet		3,800				
73	K	764216604x	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	63,000	313,24	19 734,12		
	VV		"K2"						
	VV		3,0*21		63,000				
	VV		Součet		63,000				
74	K	764216605	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 400 mm	m	7,400	355,06	2 627,44	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"K9"						
	VV		1,85*4		7,400				
	VV		Součet		7,400				
75	K	764216606	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 500 mm	m	35,150	423,94	14 901,49	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"K7"						
	VV		0,65*31		20,150				
	VV		"K8"						
	VV		1,25*12		15,000				
	VV		Součet		35,150				
76	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	18,000	387,86	6 981,48	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"K13"						
	VV		18		18,000				
	VV		Součet		18,000				
77	K	764511642	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel hrotlik oválný (trýchťový), rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm	kus	2,000	360,80	721,60	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"K13"						
	VV		2		2,000				
	VV		Součet		2,000				
78	K	764518623	Svůd z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolien a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	8,000	752,76	6 022,08	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"K14"						
	VV		8		8,000				
	VV		Součet		8,000				
79	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovně dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,853	1 205,40	1 028,21	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vyznačí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>						
	D	766	Konstrukce truhlářské				81 875,52		
80	K	76622135	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m ² otevíravých nebo sklápěcích do celostěnových panelů nebo ocelových rámu. výšky do 1,5 m	m ²	10,974	426,40	4 679,31	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začáštění. 2. Tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna je možné ocenit položkami 766 62 - 9 . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní. 3. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.</p>						
	VV		"P1"						
	VV		2,69*0,6		1,614				
	VV		"P2"						
	VV		1,2*1,3*6		9,360				
	VV		Součet		10,974				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
81	K	766622216	Montáž oken plastových plochy do 1 m ² včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu otevíracími nebo sklápěcími do zdiva	kus	1,000	418,20	418,20	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začištění. 2. Tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna je možné ocenit položkami 766 62 - 9 . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní. 3. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.					
	VV		"P5"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet			1,000		
82	K	766641131	Montáž balkónových dveří dřevěných nebo plastových včetně rámu na PU pěnu zdvojených do zdiva jednokřídlových bez nadsvětliku	kus	1,000	869,20	869,20	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách montáže dveří jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání dveřního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začištění.					
	VV		"P3"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet			1,000		
83	K	766660411	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových bez nadsvětliku	kus	2,000	1 927,00	3 854,00	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -0021 až -0031, -0161 až -0163, -0181 až -0183, se oceňují dveře s protipožární odolností do 30 min. 2. V cenách -0201 až -0272 je započtena i montáž okapného plechu, stavěče křídla a držádel kyvných dveří. 3. V cenách -0311 až -0324 jsou započteny i náklady na osazení kování, vodícího trnu, dorazů, seřízení pojezdů a následné vyrovnání a seřízení dveřních křídel. 4. V cenách -0351 až -0358 jsou započteny i náklady na osazení kování, vodícího trnu, dorazů, seřízení pojezdů na stěnu a následné vyrovnání a seřízení dveřních křídel. 5. V ceně -0722 je započtena montáž zámku, zámkové vložky a osazení štitku s klíčkou 6. V cenách -0311 až -0324 nejsou započteny náklady na sestavení a osazení stavebního pouzdra, tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 642 94-6 . . Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné příčky, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické.					
	VV		"P4"					
	VV		1		1,000			
	VV		"P6"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet			2,000		
84	M	611400190x1	balkónové dveře plastové jednokřídlé otvíravé 100 x 215 cm, horizontální madlo pro vozíčkáře, bez zvýšeného prahu, barevný pruh, okapový plech	kus	1,000	8 815,00	8 815,00	
	VV		"P3"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet			1,000		
85	M	611400190x2	třídičné plastové okno 269 x 60 cm sklápěcí, dále dle popisu	kus	1,000	5 330,00	5 330,00	
	VV		"P1"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet			1,000		
86	M	611400190x3	jednokřídlové plastové okno otvíravé, sklápěcí 120 x 130 cm, dále dle popisu	kus	3,000	5 084,00	15 252,00	
	VV		"P2"					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet			3,000		
87	M	611400190x4	jednokřídlové plastové okno sklápěcí 100 x 80 cm, dále dle popisu	kus	1,000	3 280,00	3 280,00	
	VV		"P5"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet			1,000		
132	M	611400191x5	jednokřídlové plastové okno otvíravé, sklápěcí 100 x 130 cm, dále dle popisu	kus	3,000	5 613,00	16 839,00	
	VV		"P7"					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet			3,000		
88	M	611400190x7	jednokřídlové plastové vchodové dveře 100 x 215 cm, vložkový bezpečnostní zámek, okapový plech a barevný pruh, bez zvýšeného prahu pro vozíčkáře	kus	1,000	14 104,00	14 104,00	
	VV		"P4"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet			1,000		
89	M	611400190x8	jednokřídlové plastové vchodové dveře 90 x 120 cm, vložkový bezpečnostní zámek, výplň z vyplněného panelu, dále dle popisu	kus	1,000	4 510,00	4 510,00	
	VV		"P6"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet			1,000		
90	K	766694111	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky do 1000 mm	kus	1,000	88,56	88,56	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -8111 a -8112 se oceňuje montáž vrat obaru JKPOV 611. 2. Cenami -97 . . netze oceňovat venkovní krycí lišty balkónových dveří; tato montáž se oceňuje cenou -1610.					
	VV		"P5"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet			1,000		
91	K	766694112	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	6,000	119,72	718,32	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -8111 a -8112 se oceňuje montáž vrat obaru JKPOV 611. 2. Cenami -97 . . netze oceňovat venkovní krycí lišty balkónových dveří; tato montáž se oceňuje cenou -1610.					
	VV		"P2"					
	VV		6		6,000			
	VV		Součet			6,000		
92	K	766694114	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 2600 mm	kus	1,000	182,04	182,04	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -8111 a -8112 se oceňuje montáž vrat obaru JKPOV 611. 2. Cenami -97 . . netze oceňovat venkovní krycí lišty balkónových dveří; tato montáž se oceňuje cenou -1610.					
	VV		"P1"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet			1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
93	M	607941010	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,2 x 1 m	m	10,900	237,80	2 592,02	CS ÚRS 2017 01
	VV		"P1"		2,700			
	VV		"P2"		7,200			
	VV		1,2*6		1,000			
	VV		"P5"		10,900			
	VV		1,0					
	VV		Součet					
94	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,519	662,56	343,87	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>					
	D	767	Konstrukce zámečnické				548 992,70	
95	K	76701001	Z1 montáž nových VZT žaluzii 500/500 včetně prodloužení kotvení, žárově pozinkováno, dále dle popisu	kus	3,000	533,00	1 599,00	
96	K	76701002	Z2 montáž nových VZT žaluzii 800/500 včetně prodloužení kotvení, žárově pozinkováno, dále dle popisu	kus	1,000	803,60	803,60	
97	K	76701003	Z3 montáž nových VZT žaluzii 300/300 včetně prodloužení kotvení, žárově pozinkováno, dále dle popisu	kus	1,000	393,60	393,60	
98	K	76701004	Z4 demontáž a zpětná montáž ocelové stříšky včetně zkrácení, makrolon 2,2 x 0,8 m , nátěr, dále dle popisu	kus	1,000	2 870,00	2 870,00	
99	K	76701005	Z5 demontáž a zpětná montáž zkráceného madla , očištění od rzi + nátěr, dále dle popisu	kus	1,000	1 476,00	1 476,00	
100	K	76701006	Z6 repase stávajícího zebříku dl. 4,6 m a 2,0 m, očištění od rzi + nátěr, dále dle popisu	kus	2,000	820,00	1 640,00	
101	K	76701007	Z7 ocelová konstrukce terasy dle výpisu materiálu, žárově pozinkováno, dále dle popisu, D+M	kg	4 580,000	82,00	375 560,00	
102	K	76701007x	Z7 bezpečnostní sklo Conex tl. 12 mm + fólie tl. 0,38 mm, dále dle popisu, D+M	m2	27,000	2 050,00	55 350,00	
103	K	76701008	Z8 uvolnění a zpětná montáž stávajícího svodu bleskosvodu, výměna kotevnic prvků, prodloužení o 140 mm , dále dle popisu	m	150,000	65,60	9 840,00	
104	K	76701009	Z9 demontáž a zpětná montáž klimatizační jednotky včetně prodloužení kotvení, dále dle popisu	kus	1,000	2 050,00	2 050,00	
105	K	76701010	Z10 demontáž a zpětná montáž satelitního přijímače včetně kotvení , dále dle popisu	kus	1,000	1 230,00	1 230,00	
106	K	76701011	Z11 demontáž a zpětná montáž stožárů antény včetně úpravy , dále dle popisu	kus	1,000	1 230,00	1 230,00	
107	K	76701012	Z12 demontáž a zpětná montáž vnějšího reproduktoru včetně prodloužení elektrického kabelu a kotev, dále dle popisu	kus	2,000	820,00	1 640,00	
108	K	76701013	Z13 demontáž a zpětná montáž vnějších nových svídel včetně prodloužení elektrického kabelu, dále dle popisu	kus	4,000	2 804,40	11 217,60	
109	K	76701014	Z14 demontáž a zpětná montáž zvonkového panelu včetně prodloužení elektrického kabelu, dále dle popisu	kus	1,000	1 230,00	1 230,00	
110	K	76701015	Z15 demontáž a zpětná montáž bezpečnostní kamery včetně prodloužení elektrického kabelu a kotev, dále dle popisu	kus	1,000	1 230,00	1 230,00	
111	K	76701016	Z16 demontáž a zpětná montáž bezpečnostní žaluzie včetně prodloužení kotev, dále dle popisu	kus	1,000	1 230,00	1 230,00	
112	K	76701017	Z17 demontáž a zpětná montáž vnějšího reklamního označení včetně prodloužení kotev, dále dle popisu	kus	1,000	1 230,00	1 230,00	
113	K	76701018	Z18 automazické posuvné sklohrákové 1-kř. dveře 1200/2150 včetně rámu, dále dle popisu	kus	1,000	53 709,99	53 709,99	
114	K	767581801	Demontáž podhledů kazet	m2	61,210	205,90	12 548,05	CS ÚRS 2017 01
	VV		7,2*6,8+3,5*3,5		61,210			
	VV		Součet		61,210			
115	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	12,440	877,40	10 914,86	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -7181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>					
	D	771	Podlahy z dlaždic				57 241,93	
116	K	771471111	Montáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných výšky do 65 mm	m	8,000	73,31	586,48	CS ÚRS 2017 01
	VV		"terasa"					
	VV		8,0		8,000			
	VV		Součet		8,000			
117	M	597613120	sokl keramický v. 65 mm	m	8,800	90,20	793,76	
118	K	771574118	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rezných nebo glazovaných hladkých přes 35 do 45 ks/ m2	m2	88,000	263,22	23 163,36	CS ÚRS 2017 01
	VV		"terasa"					
	VV		8,0*11,0		88,000			
	VV		Součet		88,000			
119	M	597614110	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné 29,5 x 29,5 x 0,8 cm	m2	96,800	328,00	31 750,40	CS ÚRS 2017 01
120	K	771591115	Podlahy - ostatní práce spárování silikonem	m	16,000	24,76	396,16	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen: 1. Množství měrných jednotek u ceny -1185 se stanoví podle počtu řezaných dlaždic, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položkou -1185 lze ocenit provádění více řezů na jednom kusu dlažby.</p>					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		"sokl terasy"						
	VV		8,0*2		16,000				
	VV		Součet		16,000				
121	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,492	369,82	551,77	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.						
	D	776	Podlahy povlakové				57,10		
128	K	776201911	Ostatní opravy výměna poškozené povlakové podlahoviny bez podložky, s vyzručením a očištěním podkladu plochy přes 0,25 do 0,50 m2	kus	1,000	57,10	57,10	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně 776 20-1921 jsou započteny náklady na výsati podlahy a setření vlhkým mopem.						
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				3 079,97		
122	K	784211101	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra oteruvzdorně výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	61,884	49,77	3 079,97	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"nová zed' vstupu"						
	VV		"1np"						
	VV		2,555*9,0		22,995				
	VV		Mezisoučet		22,995				
	VV		"2np"						
	VV		3,175*9,0		28,575				
	VV		Mezisoučet		28,575				
	VV		51,57*0,2		10,314				
	VV		Součet		61,884				
	D	787	Dokončovací práce - zasklívání				3 491,75		
123	K	787100802	Vysklívání stěn a přiček, batkónového zábradlí, výtahových šachet skla plochitě, plochy přes 1 do 3 m2	m2	76,725	45,51	3 491,75	CS ÚRS 2017 01	
	VV		9,0*5,35		48,150				
	VV		9,0*3,175		28,575				
	VV		Součet		76,725				
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				29 600,00		
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				12 300,00		
124	K	012002000	Vytýčení inženýrských sítí před zahájením stavebních prací	Kč	1,000	4 100,00	4 100,00		
125	K	013002000	Dokumentace skutečného provedení	Kč	1,000	8 200,00	8 200,00		
	D	VRN3	Zařízení staveniště				5 000,00		
126	K	031002000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00		
	D	VRN4	Inženýrská činnost				12 300,00		
136	K	041002000	BOZ	Kč	1,000	12 300,00	12 300,00		

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Výměna oken a zateplení objektu - Centrum Rožmitál pod Třemšínem

Objekt:

03 - Blok D výměna o - 03 - Blok D výměna oken a...

KSO: 801 91
Místo: Rožmitál pod Třemšínem
CZ-CPV: 45000000-7

Zadavatel:
Centrum Rožmitál pod Třemšínem

Uchazeč:
VILLA HOMES s.r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Projektant:
DABONA s.r.o., Sokolovská 682, Rychnov n. Kn.

CC-CZ: 1
Datum: 15.06.2017
CZ-CPA: 41.0

IČ: 42727219
DIČ:

IČ: 03103439
DIČ: CZ03103439

IČ: 64826996
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH				7 587 497,42
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
DPH základní	0,00	21,00%	0,00	
DPH snížená	7 587 497,42	15,00%	1 138 124,61	
Cena s DPH		v CZK		8 725 622,03

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna oken a zateplení objektu - Centrum Rožmitál pod Třemšínem

Objekt:

03 - Blok D výměna o - 03 - Blok D výměna oken a...

Místo:

Rožmitál pod Třemšínem

Datum: 15.06.2017

Zadavatel:

Centrum Rožmitál pod Třemšínem

Projektant: DABONA s.r.o., Sokolovs

Uchazeč:

VILLA HOMES s.r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	7 587 497,42
HSV - Práce a dodávky HSV	4 358 172,29
1 - Zemní práce	5 535,08
3 - Svislé a kompletní konstrukce	12 938,96
5 - Komunikace pozemní	11 556,83
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 497 159,75
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	479 305,13
997 - Přesun sutě	272 792,67
998 - Přesun hmot	78 883,87
PSV - Práce a dodávky PSV	3 181 225,13
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	88 985,86
713 - Izolace tepelné	515 075,75
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	1 230,84
762 - Konstrukce tesařské	39 601,32
764 - Konstrukce klempířské vč. spojovacího a kotevního materiálu	372 321,53
766 - Konstrukce truhlářské	1 025 735,44
767 - Konstrukce zámečnické	867 543,59
771 - Podlahy z dlaždic	264 727,09
776 - Podlahy povlakové	3 197,60
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 308,41
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	497,70
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	48 100,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	24 600,00
VRN3 - Zařízení staveniště	3 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	20 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna oken a zateplení objektu - Centrum Rožmitál pod Třemšínem

Objekt:

03 - Blok D výměna o - 03 - Blok D výměna oken a...

Místo: Rožmitál pod Třemšínem

Datum: 15.06.2017

Zadavatel: Centrum Rožmitál pod Třemšínem

Projektant: DABONA s.r.o., Sokolovská 682, Rychnov

Uchazeč: VILLA HOMES s.r.o., Zdaboňská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboň

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							7 587 497,42	

D	HSV	Práce a dodávky HSV					4 358 172,29	
D	1	Zemní práce					5 535,08	

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěší, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m ²	18,770	29,60	555,59	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	---	----------------	--------	-------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny jsou určeny pro rozebrání dlažeb a dílců včetně odstranění lože, 2. Ceny nelze použít pro rozebrání dlažeb uložených do betonového lože nebo do cementové malty, které se oceňují cenami -7130, -7131, -7132, -7170, -7171, -7172, -7230, -7231 a -7232 Odstranění podkladů nebo krytů z betonu prostého; pro volbu těchto cen je rozhodující tloušťka bourané dlažby včetně lože nebo podkladu. 3. U komunikací pro pěši a u vozovek a ploch menších než 50 m² jsou ceny určeny pro ruční rozebrání (kromě silničních dílců), u vozovek a ploch větších než 50 m² pro rozebrání strojní. 4. V cenách nejsou započteny náklady na papr. nutné očištění: a) dlažebních nebo mozaikových kavek, které se oceňují cenami souboru cen 979 07-11 Očištění vybouraných dlažebních kavek částí C01 tohoto ceníku, b) betonových, kameninových nebo kamenných desek nebo dlaždic, které se oceňují cenami souboru cen 979 0... Očištění vybouraných obrubníků, krajníků, desek nebo dílců částí C01 tohoto ceníku. 5. Přemístění vybourané dlažby včetně materiálu z lože a spár na vzdálenost přes 3 m se oceňuje cenami souborů cen 997 22-1 Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot.

VV	"okapový chodníček"							
VV	0,5*(18,77)*2				18,770			
VV	Součet				18,770			

2	K	132212101	roubení zapazených i nezapazených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovňováním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3	m ³	5,631	489,54	2 756,60	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	--	----------------	-------	--------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady na přehození výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy rýhy nebo naložení výkopku na dopravní prostředek. 2. V cenách 12-2101 až 41-2102 jsou započteny i náklady na i svíslý přesun horniny po házečkách do 2 metrů.

VV	"okapový chodníček"							
VV	0,6*(18,77)*2*0,25				5,631			
VV	Součet				5,631			

3	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypání po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m ³	5,631	210,74	1 186,68	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	---	----------------	-------	--------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; tato přemístění se oceňují individuálně. 2. V cenách jsou započteny i náklady za jízdu loženého vozidla v terénu ve výkopu nebo na násypu. 3. V cenách nejsou započteny náklady na rozhrnutí výkopku na násypu; toto rozhrnutí se oceňuje cenami souboru cen 171. 0... Uložení sypání do násypu a 171 20-1201 Uložení sypání na skládku. 4. Je-li na dopravní dráze pro vodorovné přemístění nějaká překážka, pro kterou je nutno překládat výkopek z jednoho obvyklého dopravního prostředku na jiný obvyklý dopravní prostředek, oceňuje se toto lomené vodorovné přemístění výkopku v každém úseku samostatně příslušnou cenou tohoto souboru cen a překládání výkopku cenami souboru cen 167 10-3. Nakládání neulehlého výkopku z hromad s ohledem na ustanovení pozn. číslo 5. 5. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Tato ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozeru. 6. V cenách vodorovného přemístění sypání nejsou započteny náklady na dopravu materiálu, tyto se oceňují ve specifikaci.

4	K	171201201	Uložení sypání na skládku	m ³	5,631	13,45	75,74	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	---------------------------	----------------	-------	-------	-------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Cena -1201 je určena i pro: a) uložení výkopku nebo ornice na dočasně skládky předepsané projektem tak, že na 1 m² projektem určené plochy této skládky připadá přes 2 m³ výkopku nebo ornice; v opačném případě se uložení neoceňuje. Množství výkopku nebo ornice připadající na 1 m² skládky se určí jako podíl množství výkopku nebo ornice, měřeného v rostlém stavu a projektem určené plochy dočasně skládky; b) zasypaní koryt vodotečí a prohlubní v terénu bez předepsaného zhuštění sypání; c) uložení výkopku pod vodou do prohlubní ve dně vodotečí nebo nádrží. 2. Cenu -1201 nelze použít pro uložení výkopku nebo ornice: a) při výkopkách pro podzemní vedení podél hrany výkopu, z něhož byl výkopek získán, a to ani tehdy, jestliže se výkopek po vyhození z výkopu na povrch území ještě dále přemísťuje na hromady podél výkopu; b) na dočasně skládky, které nejsou předepsány projektem; c) na dočasně skládky předepsané projektem tak, že na 1 m² projektem určené plochy této skládky připadá nejvýše 2 m³ výkopku nebo ornice (viz. též poznámku č. 1 a); d) na dočasně skládky, oceňuje-li se cenou 121 10-1101 Sejmání ornice nebo lesní půdy do 50 m, nebo oceňuje-li se vodorovné přemístění výkopku do 20 m a 50 m cenami 162 20-1101, 162 20-1102, 162 20-1151 a 162 20-1152. V těchto případech se uložení výkopku nebo ornice na dočasnou skládku neoceňuje. e) na trvalé skládky s předepsaným zhuštěním; tato uložení výkopku se oceňují cenami souboru cen 171. 0... Uložení sypání do násypu. 3. V ceně -1201 jsou započteny i náklady na rozprostření sypání ve vrstvách s hrubým urovňováním na skládce. 4. V ceně -1201 nejsou započteny náklady na získání skládek ani na poplatky za skládku. 5. Množství jednotek uložení výkopku (sypání) se určí v m³ uloženého výkopku (sypání), v rostlém stavu -pravidla ve výkopu. 6. Cenu -1211 lze po dohodě upravit podle místních podmínek.

5	K	171201211	Uložení sypání poplatků za uložení sypání na skládce (skládkovné)	t	9,010	106,60	960,47	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Cena -1201 je určena i pro: a) uložení výkopku nebo ornice na dočasně skládky předepsané projektem tak, že na 1 m² projektem určené plochy této skládky připadá přes 2 m³ výkopku nebo ornice; v opažném případě se uložení neoceňuje. Množství výkopku nebo ornice připadající na 1 m² skládky se určí jako podíl množství výkopku nebo ornice, měřeného v rostlém stavu a projektem určené plochy dočasně skládky; b) zasypaní koryt vodotečí a prohlubní v terénu bez předepsaného zhuštění sypaliny; c) uložení výkopku pod vadou do prohlubni ve dně vodotečí nebo nádrží. 2. Cenu -1201 nelze použít pro uložení výkopku nebo ornice: a) při vykopávkách pro podzemní vedení podél hrany výkopu, z něhož byl výkopek ziskán, a to ani tehdy, jestliže se výkopek po vyhození z výkopu na povrch území ještě dále přemísťuje na hromady podél výkopu; b) na dočasně skládky, které nejsou předepsány projektem; c) na dočasně skládky předepsané projektem tak, že na 1 m² projektem určené plochy této skládky připadá nejvýše 2 m³ výkopku nebo ornice (viz. též poznámku č. 1 a); d) na dočasně skládky, oceňuje-li se cenou 121 10-1101 Sejmutí ornice nebo lesní půdy do 50 m, nebo oceňuje-li se vodorovně přemístění výkopku do 20 m a 50 m cenami 162 20-1101, 162 20-1102, 162 20-1151 a 162 20-1152. V těchto případech se uložení výkopku nebo ornice na dočasnou skládku neoceňuje, e) na trvalé skládky s předepsaným zhuštěním; toto uložení výkopku se oceňuje cenami souboru cen 171 . 0 . . . Uložení sypaliny do náspy. 3. V ceně -1201 jsou započteny i náklady na rozprostření sypaliny ve vrstevách s hrubým urovňáním na skládce. 4. V ceně -1201 nejsou započteny náklady na ziskání skládek ani na poplatky za skládku. 5. Množství jednotek uložení výkopku (sypaliny) se určí v m³ uloženího výkopku (sypaliny), v rostlém stavu zpravidla ve výkoplišti. 6. Cenu -1211 lze po dohodě upravit podle místních podmínek.</p>					
	VV		5,631*1,6		9,010			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				12 938,96	
6	K	311272223	Zdivo z párobových přesných tvárnic nosné z tvárnic hladkých jakékoliv pevnosti na tenké maltové lože, tloušťka zdiva 250 mm, objemová hmotnost 500 kg/m ³	m ³	0,868	3 640,80	3 160,21	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1np"					
	VV		0,8*0,6*0,25		0,120			
	VV		(5,1*2,43-2,3*1,93-1,25*1,93-1,05*2,43)*0,25		0,748			
	VV		Součet		0,868			
7	K	388995213	Chráněná kabelů v římse z trub HDPE přes DN 110 do DN 140	m	125,000	78,23	9 778,75	CS ÚRS 2017 01
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách jsou započteny náklady na osazení a dodání trubek a jejich spojování na potřebnou délku v konstrukci římsy vyžadované do výztuže římsy nebo do rýhy za opěrou, napojení trubních chrániček na případnou kabelovou komoru nebo přes dilataci na chráničku uloženou v zemní konstrukci za opěrou. 2. Cena nelze použít pro tvarovky HDPE chráničky multikanálu nebo žlabu s víkem, které se oceňují souborem cen 388 99-51 Tvarovka kabelovodu HDPE do konstrukce římsy. 3. V cenách nejsou započteny náklady na: a) vstup bednění římsy, vstup se oceňuje souborem cen 334 35-91 Výřez bednění pro vstup betonovou konstrukcí, b) výkop rýhy pro chráničku za opěrou, výkop se oceňuje cenami katalogu 800-1 Zemní práce, c) pískové lože chráničky, lože se oceňuje souborem cen 451 57- . 1 Podkladní a výplňová vrstva z kameniva, d) obrys chráničky a výstražnou fólii, protažení protahovací lanka a kabelu trubní chráničkou,</p>					
	VV		125		125,000			
	VV		Součet		125,000			
	D	5	Komunikace pozemní				11 556,83	
8	K	564811111	Podklad ze šterkodriti ŠD s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 50 mm	m ²	18,770	34,36	644,94	CS ÚRS 2017 01
	VV		"okapový chodníček"					
	VV		0,5*(18,77)*2		18,770			
	VV		Součet		18,770			
9	K	564851111	Podklad ze šterkodriti ŠD s rozprostřením a zhuštěním, po zhuštění tl. 150 mm	m ²	18,770	82,82	1 554,53	CS ÚRS 2017 01
	VV		"okapový chodníček"					
	VV		0,5*(18,77)*2		18,770			
	VV		Součet		18,770			
10	K	596811220	Nákladní dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pesi s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těžného tl. do 30 mm velikosti dlaždic přes 0,09 m ² do 0,25 m ² , pro dlební do 50 m ²	m ²	18,770	154,98	2 908,97	CS ÚRS 2017 01
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách jsou započteny i náklady na dodání hmot pro lože a na dodání materiálu pro výplň spár. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodání dlaždic, které se oceňují ve specifikaci; ztrátě lze dohodnout u plochy a) do 100 m² ve výši 3 %, b) přes 100 do 300 m² ve výši 2 %, c) přes 300 m² ve výši 1 %. 3. Část lože přesahující tloušťku 30 mm se oceňuje cenami souboru cen 451 . . 9 . Příplatek za každých dalších 10 mm tloušťky podkladu nebo lože.</p>					
	VV		"okapový chodníček"					
	VV		0,5*(18,77)*2		18,770			
	VV		Součet		18,770			
11	M	592456000	dlažba desková betonová 50x50x5 cm	m ²	19,709	327,18	6 448,39	CS ÚRS 2017 01
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				3 497 159,75	
12	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	838,060	100,86	84 526,73	CS ÚRS 2017 01
			<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Cenu -5001 lze použít pouze v případě provádění opravy nebo osazování nových oken, dveří, obkladů, podlah apod.; nelze ji použít v případech provádění opravy omítek nebo nové omítky v celé ploše.</p>					
	VV		"dle nových oken"					
	VV		(0,9+2,35)*2*56		364,000			
	VV		(0,9+1,45)*2*56		263,200			
	VV		(1,6+0,8)*2*6		28,800			
	VV		(1,23+1,5)*2*4		21,840			
	VV		(1,7+1,45)*2*11		69,300			
	VV		(0,8+0,6)*2*17		47,600			
	VV		(2,3+1,93)*2		8,460			
	VV		(1,25+2,35+1,05+2,43+0,95+2,05)*2		20,160			
	VV		(1,1+0,85)*2		3,900			
	VV		(1,2+1,5)*2*2		10,800			
	VV		Součet		838,060			
13	K	621221021	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější podhledy, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m ²	371,592	525,62	195 316,19	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek (tepením a talířovými hmoždinkami), b) přestříkávání izolačních desek, c) vložení sklolátnité výtlačné tkaniny. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) osazení desek tepelné izolace; tyto se oceňují ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 2%. b) provedení konečné povrchové úpravy; - vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se oceňují příslušnými cenami části AD7 katalogu 800-763 - keramickým obkladem; tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen části AD1 katalogu 800-781 obklady keramické, c) osazení lišt; tyto se oceňují příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách -1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m² pro podhledy a 6 ks/m² pro stěny. 4. Kombinovaná deska je např. sendvičově uspořádaná deska tvořená izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí vrstvou z minerální vlny.</i>					
		VV	"lodžie"					
		VV	1,17*5,8*4*5			135,720		
		VV	1,17*2,8*(4*5+4*13)			235,872		
		VV	Součet			371,592		
14	M	631515270	deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ-0.036 tl. 100 mm	m ²	379,024	350,44	132 825,17	CS ÚRS 2017 01
15	K	621521021	Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm podhledů	m ²	371,592	237,80	88 364,58	CS ÚRS 2017 01
		VV	"lodžie"					
		VV	1,17*5,8*4*5			135,720		
		VV	1,17*2,8*(4*5+4*13)			235,872		
		VV	Součet			371,592		
16	K	622135001	Vyrovnání nerovnosti podkladu vnějších omezených ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěnou	m ²	1 301,728	153,34	199 606,97	CS ÚRS 2017 01
			<i>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na případné vyladění výtlačné do vyrovnávací vrstvy; tyto se oceňují cenami souboru cen 62.-14-10.. Potažení vnějších ploch pletivem v části AD4, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné o monolitické. 2. Ceny -5811 nelze použít, je-li předepsáno vkladání výtlačné tkaniny; náklady se oceňují cenami 62, 14-1001 v části AD4, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné o monolitické. 3. Ceny lze použít i pro ocenění vyrovnání nerovnosti podkladu ploch určených k omítnutí u novostaveb. 4. Vyrovnáním se rozumí: a) vrstvo omítky pro vyrovnání nerovnosti podkladu (výtluků apod.), b) vrstvo omítky pro vyrovnání klivě postavené zdi, v tomto případě se uvádí průměrná tloušťka vrstvy omítky.</i>					
		VV	"dle zateplení"					
		VV	"odhad 60:3"					
		VV	(336,064+649,49+906,594+924,66*0,3)*0,6			1 301,728		
		VV	Součet			1 301,728		
17	K	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklolátnitým vtláčením do tmelu stěn	m ²	9,156	127,92	1 171,24	CS ÚRS 2017 01
			<i>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmel.</i>					
		VV	"atiky"					
		VV	0,4*(2,0+0,3*2)*2*2			4,160		
		VV	"1np"					
		VV	0,8*0,6			0,480		
		VV	(5,1*2,43-2,3*1,93-1,25*1,93-1,05*2,43)			2,990		
		VV	Mezisoučet			7,630		
		VV	7,63*0,2			1,526		
		VV	Součet			9,156		
18	K	622143001	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtláčením do podkladní vrstvy nebo přibítním soklových	m	187,600	70,60	13 244,56	CS ÚRS 2017 01
			<i>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na montáž profilů včetně úchytného materiálu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku profilů, tyto se oceňují ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 5%. 3. V ceně -3004 nejsou započteny náklady na ochrannou fólii pro okna a dveře; tyto se oceňují cenou 629 99-1012 podle příslušné plochy otvoru.</i>					
		VV	(45,68+16,53+1,17*27)*2			187,600		
		VV	Součet			187,600		
19	M	553430120	profil omítkový soklový pro omítky venkovní 20 mm	m	196,980	86,92	17 121,50	CS ÚRS 2017 01
20	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtláčením do podkladní vrstvy nebo přibítním soklových s tkaninou	m	2 501,720	24,11	60 316,47	CS ÚRS 2017 01
			<i>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny náklady na montáž profilů včetně úchytného materiálu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku profilů, tyto se oceňují ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 5%. 3. V ceně -3004 nejsou započteny náklady na ochrannou fólii pro okna a dveře; tyto se oceňují cenou 629 99-1012 podle příslušné plochy otvoru.</i>					
		VV	"rohy objektu"					
		VV	12,0*4			48,000		
		VV	2,6*4			10,400		
		VV	"lodžie"					
		VV	11,0*2*27			594,000		
		VV	Mezisoučet			652,400		
		VV	"okna"					
		VV	"lodžiové sestavy"					
		VV	(1,8+2,35)*2*3*(15+13)*2			1 394,400		
		VV	Mezisoučet			1 394,400		
		VV	"přízemí"					
		VV	(1,7+1,45)*2*13*2			163,800		
		VV	(0,8+0,6)*2*(4+26)*2			168,000		
		VV	(2,3+1,93)*2*2			16,920		
		VV	(2,43+2,3)*2*2			18,920		
		VV	Mezisoučet			367,640		
		VV	"boký"					
		VV	(1,5+1,23)*2*4*2			43,680		
		VV	(1,45+2,1)*2*2			14,200		
		VV	(1,1+0,85)*2*2			7,800		
		VV	Mezisoučet			65,680		
		VV	"výťahová šachta"					
		VV	(1,2+1,5)*2*2*2			21,600		
		VV	Mezisoučet			21,600		
		VV	Součet			2 501,720		
21	M	553430230	profil omítkový rohový pro omítky vnitřní 12 mm s úzkou kulatou hlavou 4,0mm	m	1 558,824	30,59	47 684,43	CS ÚRS 2017 01
22	M	553430230x	APU lišta	m	1 017,126	30,59	31 113,88	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
23	K	622143003x	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m	365,600	24,11	8 814,62		
	VV		"lodžie"						
	VV		5,8*4*5		116,000				
	VV		2,8*4*18		201,600				
	VV		Mezisoučet		317,600				
	VV		"dilatace"						
	VV		48		48,000				
	VV		Mezisoučet		48,000				
	VV		Součet		365,600				
24	M	553430250	profil omítkový rohový pro omítky venkovní 7 mm s kulatou hlavou 7mm	m	328,320	35,10	11 524,03	CS ÚRS 2017 01	
	VV		273,600*1,2		328,320				
	VV		Součet		328,320				
25	M	553430140	profil omítkový dilatační pro omítky venkovní 12 mm	m	52,800	200,08	10 564,22	CS ÚRS 2017 01	
26	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	15,940	382,94	6 104,06	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklolátknitě výtuzné tkaniny. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se ocení příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení lišt; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách -1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro podhledy a 6 ks/m2 pro stěny. 4. Kombinovaná deska je např. sendvičově uspořádaná deska tvořena izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.</p>						
	VV		"sokl lodžiových stěn 1np"						
	VV		0,5*0,44*27		5,940				
	VV		"sokl výtahové šachty"						
	VV		0,4*(6,2+6,3)*2		10,000				
	VV		Součet		15,940				
27	M	283764170	deska z polystyrenu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch tl 50 mm	m2	16,259	210,74	3 426,42	CS ÚRS 2017 01	
28	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	87,820	394,42	34 637,96	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklolátknitě výtuzné tkaniny. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se ocení příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení lišt; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách -1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro podhledy a 6 ks/m2 pro stěny. 4. Kombinovaná deska je např. sendvičově uspořádaná deska tvořena izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.</p>						
	VV		"sokl"						
	VV		0,5*1,17*2*27		31,590				
	VV		"sokl"						
	VV		0,5*(16,53*2+2,8*18+5,8*5)		56,230				
	VV		Součet		87,820				
29	M	283764230	deska z polystyrenu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch tl 120 mm	m2	89,576	505,12	45 246,63	CS ÚRS 2017 01	
30	K	622221011	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	336,064	410,82	138 061,81	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklolátknitě výtuzné tkaniny. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se ocení příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení lišt; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách -1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro podhledy a 6 ks/m2 pro stěny. 4. Kombinovaná deska je např. sendvičově uspořádaná deska tvořena izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.</p>						
	VV		"čela lodžii"						
	VV		0,44*2,57*4*27		122,126				
	VV		0,44*(45,68*2-2,8*2)*4		150,938				
	VV		Mezisoučet		273,064				
	VV		"výtahová šachta"						
	VV		2,5*(6,3+6,3)*2		63,000				
	VV		Mezisoučet		63,000				
	VV		Součet		336,064				
31	M	621515190	deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ-0.036 tl, 50 mm	m2	342,785	224,68	77 016,93	CS ÚRS 2017 01	
32	K	622221021	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	649,490	427,22	277 475,12	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklolátknitě výtuzné tkaniny. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se ocení příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení lišt; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách -1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro podhledy a 6 ks/m2 pro stěny. 4. Kombinovaná deska je např. sendvičově uspořádaná deska tvořena izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.</p>						
	VV		"boky lodžii"						
	VV		2,57*1,17*2*27*4		649,490				
	VV		Součet		649,490				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
33	M	631515290	deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0.036$ tl. 120 mm	m ²	662,480	409,70	271 418,06	CS ÚRS 2017 01	
34	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m ²	906,594	456,74	414 077,74	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklolátnité výtuzné tkaniny. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami souboru cen části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se ocení příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení lišt; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách -1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m² pro podhledy a 6 ks/m² pro stěny. 4. Kombinovaná deska je např. sendvičově uspořádaná deska tvořena izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.</p>						
	VV		"boky"						
	VV		16,53*(9,43+0,8+12,05-0,3)		363,329				
	VV		-1,23*15*4		-73,800				
	VV		-1,45*2,1		-3,045				
	VV		Mezisoučet		286,484				
	VV		"lodžie"						
	VV		2,57*(5,8*4*5)		298,120				
	VV		2,57*(2,8*4*18)		518,112				
	VV		-0,9*2,35*(3*5*2+4*13+3*5)		-205,155				
	VV		-0,9*1,45*(3*5*2+4*13+3*5)		-126,585				
	VV		0,9*0,9*13		10,530				
	VV		Mezisoučet		495,022				
	VV		"mezi lodžiová stěna"						
	VV		2,8*11,0*2		61,600				
	VV		-0,8*0,6*4		-1,920				
	VV		-1,6*0,8*6		-7,680				
	VV		Mezisoučet		52,000				
	VV		"atlika"						
	VV		0,8*45,68*2		73,088				
	VV		Mezisoučet		73,088				
	VV		Součet		906,594				
35	M	631515310	deska izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0.036$ tl. 140 mm	m ²	924,726	456,78	422 396,34	CS ÚRS 2017 01	
36	K	622222001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	924,660	118,08	109 183,85	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek celoplošným lepením, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklolátnité výtuzné tkaniny, d) osazení a dodávku rohovníků. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci; ztratné lze stanovit ve výši 10%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 Nátěry 3. Pro ocenění montáže kontaktního zateplení ostění nebo nadpraží hloubky přes 400 mm se použijí ceny souboru cen 62. 2.-1... Montáž kontaktního zateplení.</p>						
	VV		"lodžiové sestavy"						
	VV		(1,8+2,35)*2*3*(15+13)		697,200				
	VV		Mezisoučet		697,200				
	VV		"přízemí"						
	VV		(1,7+1,45)*2*13		81,900				
	VV		(0,8+0,6)*2*(4+26)		84,000				
	VV		(2,3+1,93)*2		8,460				
	VV		(2,43+2,3)*2		9,460				
	VV		Mezisoučet		183,820				
	VV		"boky"						
	VV		(1,5+1,23)*2*4		21,840				
	VV		(1,45+2,1)*2		7,100				
	VV		(1,1+0,85)*2		3,900				
	VV		Mezisoučet		32,840				
	VV		"výťahová šachta"						
	VV		(1,2+1,5)*2*2		10,800				
	VV		Mezisoučet		10,800				
	VV		Součet		924,660				
37	M	631515180x	deska minerální izolační tl. 20 mm $\lambda=0,038$	m ²	145,634	179,58	26 152,95		
38	K	622521021	Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn	m ²	2 386,501	227,14	542 069,84	CS ÚRS 2017 01	
	VV		"dle zateplení"						
	VV		336,064+649,49+906,594+924,66*0,3		2 169,546				
	VV		Mezisoučet		2 169,546				
	VV		2169,546*0,1		216,955				
	VV		Součet		2 386,501				
39	K	622521021x	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace soklů mozaiková	m ²	103,760	347,68	36 075,28		
	VV		"dle zateplení"						
	VV		15,94+31,59+56,23		103,760				
	VV		Součet		103,760				
40	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svistých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m ²	512,104	24,35	12 469,73	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V ceně -1012 nejsou započteny náklady na dodávku a montáž zařizovací lišty; tyto se oceňují cenou 622 14-3004 této části katalogu a materiálem ve specifikaci.</p>						
	VV		"lodžiové sestavy"						
	VV		(1,8*2,35)*3*(15+13)		355,320				
	VV		Mezisoučet		355,320				
	VV		"přízemí"						
	VV		(1,7*1,45)*13		32,045				
	VV		(0,8*0,6)*(4+26)		14,400				
	VV		(2,3*1,93)		4,439				
	VV		(2,43*2,3)		5,589				
	VV		Mezisoučet		56,473				
	VV		"boky"						
	VV		(1,5*1,23)*4		7,380				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,45*2,1)		3,045			
	VV		(1,1*0,85)		0,935			
	VV		Mezisoučet		11,360			
	VV		"výtahová šachta"					
	VV		(1,2*1,5)*2		3,600			
	VV		Mezisoučet		3,600			
	VV		426.753*0,2		85,351			
	VV		Součet		512,104			
41	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m ²	2 386,501	38,70	92 357,59	CS ÚRS 2017 01
	VV		"dle zateplení"					
	VV		336,064+649,49+906,594+924,66*0,3		2 169,546			
	VV		Mezisoučet		2 169,546			
	VV		2169,546*0,1		216,955			
	VV		Součet		2 386,501			
42	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tl. C 16/20	m ³	18,722	2 632,20	49 280,05	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny jsou určeny pro mazaniny krycí (pochůzně i pojízdně), papř. podkladní, plovoucí, vyrovnávací nebo oddělovací pod potěry, podlahy, průmyslové podlahy, papř. pro podlévání provizorně podklínovaných patek usazených strojů a technologických zařízení (s důležitým zatavením hutného betonu). 2. Pro mazaniny tlouštěk větších než 240 mm jsou určeny: a) pro mazaniny ukládané na zeminu (v haldách apod.) ceny souborů cen 27* 31- Základy z betonu prostého a 27* 32 - Základy z betonu železového, b) pro mazaniny v nadzemních podlažích ceny souborů cen 411 31- . . . Beton kleneb, 3. Ceny lze použít i pro betonový akapový chodník budovy (včetně tvarování rigolového žlábků v příslušných tloušťkách. Jeho podlaží se oceňuje samostatně. 4. V ceně jsou započteny i náklady na: a) základní stržení povrchu mazaniny s urovnáním vibrační lištou nebo dřevěným hladítkem, b) vytvoření dilatačních spár v mazanině bez zaplnění, pokud jsou dilatační spáry vytvářeny při provádění betonáže. Jestliže jsou dilatační spáry řešeny dodatečně, oceňuje se cenami souboru cen 634 91-11 Řezání dilatačních nebo smršťovacích spár.					
	VV		"lodžie"					
	VV		2,8*1,31*(13*3+3*5)*(0,05+0,02/2)		11,884			
	VV		5,8*1,31*(5*3)*(0,05+0,02/2)		6,838			
	VV		Součet		18,722			
43	K	632451411	Doplnění cementového potěru na mazaninách a betonových podkladech (s dodáním hmot), hlazeného dřevěným nebo ocelovým hladítkem, plochy jednotlivé do 1 m ² a tl. do 10 mm	m ²	312,042	112,34	35 054,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		"lodžie"					
	VV		2,8*1,31*(13*3+3*5)		198,072			
	VV		5,8*1,31*(5*3)		113,970			
	VV		Součet		312,042			
46	K	69901	Úprava zateplených plechových dveří 1200/1200 mm pro možnost otvírání	kus	1,000	2 460,00	2 460,00	
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				479 305,13	
47	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m	m ²	1 693,989	43,95	74 450,82	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení. 2. Montáž lešení řadového trubkového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně. 3. Šířkou se rozumí půdorysná vzdálenost, měřená od vnitřního líc sloupků zbradlí k protilehlému valnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními lici.					
	VV		12,05*(18,77+45,52+1,5*4)*2		1 693,989			
	VV		Součet		1 693,989			
48	K	941111231	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1131	m ²	101 639,340	0,98	99 606,55	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení. 2. Montáž lešení řadového trubkového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně. 3. Šířkou se rozumí půdorysná vzdálenost, měřená od vnitřního líc sloupků zbradlí k protilehlému valnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními lici.					
49	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m	m ²	1 693,989	26,57	45 009,29	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Demontáž lešení řadového trubkového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně.					
50	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m ²	1 693,989	10,74	18 193,44	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na lešení potřebné pro zavěšení sítě; toto lešení se oceňuje příslušnými cenami lešení.					
	VV		1693,989		1 693,989			
	VV		Součet		1 693,989			
51	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m ²	101 639,340	0,29	29 475,41	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na lešení potřebné pro zavěšení sítě; toto lešení se oceňuje příslušnými cenami lešení.					
52	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m ²	1 693,989	7,23	12 247,54	CS ÚRS 2017 01
53	K	944711114	Montáž záchytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 2,5 m	m	6,000	107,42	644,52	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny nelze použít pro samostatnou záchytnou stříšku či jiné ochranné konstrukce, které mají za účel chránit chodce před padající omltkou či zchátralými římsami apod. 2. Množství měrných jednotek se určuje v m délky lešení, ke kterému se záchytná stříška zřizuje.					
	VV		2+4		6,000			
	VV		Součet		6,000			
54	K	944711814	Demontáž záchytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 2,5 m	m	6,000	71,42	428,52	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny nelze použít pro samostatnou záchytnou stříšku či jiné ochranné konstrukce, které mají za účel chránit chodce před padající omltkou či zchátralými římsami apod. 2. Množství měrných jednotek se určuje v m délky lešení, ke kterému se záchytná stříška zřizuje.					
55	K	952901111	výčištění a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m	m ²	611,070	60,68	37 079,73	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cena -1111 lze použít i pro vyčištění půdy a rovné střechy budov, pokud definitivní úprava umožňuje, aby se ploché střechy používaly jako terasy, nebo tehdy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střeších (světlíky, dveře apod.). Do výměry se započítávají jednou třetinou plochy. 2. Střešní plochy hal se světlíky nebo okny se oceňují jako podlaží cenou -1221. 3. Množství měrných jednotek se určuje v m2 půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají.					
		VV	"odhad"					
		VV	1,5*(18,77+45,52+1,5*4)*2		210,870			
		VV	Mezisoučet		210,870			
		VV	"uvnitř"					
		VV	1,5*3,0*56		252,000			
		VV	1,5*3,0*6		27,000			
		VV	1,5*2,4*4		14,400			
		VV	1,5*3,0*11		49,500			
		VV	1,5*3,0*9		40,500			
		VV	1,5*2,4		3,600			
		VV	1,5*2,4*2		7,200			
		VV	1,5*2,0*2		6,000			
		VV	Mezisoučet		400,200			
		VV	Součet		611,070			
56	K	965042121	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 1 m2	m3	11,148	2 435,40	27 149,84	CS ÚRS 2017 01
		VV	"lodžie"					
		VV	2,8*1,17*54*0,04		7,076			
		VV	5,8*1,17*15*0,04		4,072			
		VV	Součet		11,148			
57	K	965081213	Bouání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	278,694	42,72	11 905,81	CS ÚRS 2017 01
		PSC	<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Odsekání soklíků se oceňuje cenami souboru cen 965 08.					
		VV	"lodžie"					
		VV	2,8*1,17*54		176,904			
		VV	5,8*1,17*15		101,790			
		VV	Součet		278,694			
58	K	968062374	Vybourání dřevěných rámu oken a balkonových dveří zdvojených včetně křídel	m2	261,746	136,12	35 628,87	
		VV	"dle nových oken"					
		VV	0,9*2,35*56		118,440			
		VV	0,9*1,45*56		73,080			
		VV	1,6*0,8*6		7,680			
		VV	1,23*1,5*4		7,380			
		VV	1,7*1,45*11		27,115			
		VV	0,8*0,6*18		8,640			
		VV	2,3*1,93		4,439			
		VV	1,25*2,35+1,05*2,43+0,95*2,05		7,437			
		VV	1,1*0,85		0,935			
		VV	1,2*1,5*2		3,600			
		VV	0,5*4,0+0,5*2,0		3,000			
		VV	Součet		261,746			
59	K	978071621	Odsekání omítky (včetně podkladní) a odstranění tepelné nebo vodotěsné izolace z desek, objemové hmotnosti do 120 kg/m3, tl. přes 50 mm, plochy přes 1 m2	m2	833,506	104,96	87 484,79	CS ÚRS 2017 01
		VV	"boký"					
		VV	16,53*(9,43+0,8+12,05-0,3)		363,329			
		VV	-1,23*15*4		-73,800			
		VV	-1,45*2,1		-3,045			
		VV	Mezisoučet		286,484			
		VV	"lodžie"					
		VV	2,57*(5,8*4*5)		298,120			
		VV	2,57*(2,8*4*18)		518,112			
		VV	-0,9*2,35*(3*5*2+4*13+3*5)		-205,155			
		VV	-0,9*1,45*(3*5*2+4*13+3*5)		-126,585			
		VV	0,9*0,9*13		10,530			
		VV	Mezisoučet		495,022			
		VV	"mezi lodžiová stěna"					
		VV	2,8*11,0*2		61,600			
		VV	-0,8*0,6*4		-1,920			
		VV	-1,6*0,8*6		-7,680			
		VV	Mezisoučet		52,000			
		VV	Součet		833,506			
D	997		Přesun sutě				272 792,67	
60	K	997013212	Vnitřní a veništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	143,284	701,92	100 573,91	CS ÚRS 2017 01
		PSC	<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovnání suti na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), účtuje se pro ocenění dopravy suti cena -3111 (pro nejmenší výšku, tj. 6 m). 3. Montáž, demontáž a prandjem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení dopravy suti např. tím, že není možné instalovat jeřáb.					
61	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	143,284	186,14	26 670,88	CS ÚRS 2017 01
		PSC	<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem stínění dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
62	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 432,840	8,10	11 606,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo mezikládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo mezikládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo mezikládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz sutí z mezikládky se oceňuje cenou 997 01-3511.					
63	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného	t	143,284	934,80	133 941,88	C5 ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.					
D	998		Přesun hmot				78 883,87	
64	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	159,008	496,10	78 883,87	C5 ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užívá se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				3 181 225,13	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				88 985,86	
65	K	711193121	Izolace proti zemi vlhkosti ostatní těsnící kaši flexibilní minerální na ploše vodorovně V "lodžie"	m2	307,431	287,00	88 232,70	C5 ÚRS 2017 01
	VV		2,8*1,17*54*1,1		194,594			
	VV		5,8*1,17*15*1,1		111,969			
	VV		"vzdávky"					
	VV		0,120*0,748		0,868			
	VV		Součet		307,431			
66	K	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,073	701,92	753,16	C5 ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D	713		Izolace tepelné				515 075,75	
67	K	713112215	Montáž foukané tepelné izolace z minerálních vláken tl do 200 mm vodorovně	m2	693,626	396,69	275 154,50	
	VV		44,72*16,37		732,066			
	VV		-6,2*6,2		-38,440			
	VV		Součet		693,626			
68	M	631511000	Izolace tepelná - vata minerální foukaná, $\lambda_{max} = 0,042$ W/m.K, tl, 200 mm	m3	145,662	865,31	126 042,79	
	VV		44,72*16,37*0,2*1,05		153,734			
	VV		-6,2*6,2*0,2*1,05		-8,072			
	VV		Součet		145,662			
69	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	278,694	13,61	1 793,03	C5 ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Množství tepelné izolace podlah okrajovými pásy k ceně -1211 se určuje v m projektované délky obložení (bez přesahů) na obvodu podlahy.					
	VV		"lodžie"					
	VV		2,8*1,17*54		176,904			
	VV		5,8*1,17*15		101,790			
	VV		Součet		278,694			
70	M	283759080	deska z pěnového polystyrenu pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3000 kg/m2) 1000 x 500 x 40 mm	m2	292,629	109,06	31 914,12	C5 ÚRS 2017 01
71	K	713141121	Montáž tepelné izolace střeš plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými asfaltem za horka bodově, jednovrstvá	m2	142,984	71,91	10 281,98	C5 ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Množství tepelné izolace střeš plochých atikovými pásy k ceně -1211 se určuje v m projektované délky obložení (bez přesahů) na obvodu ploché střechy. 2. Množství jednotek tepelné izolace střeš plochých spádovými klíny k cenám -1311 až -1335 se určuje v m2 půdorysné projektované vypádané plochy střechy.					
	VV		1,2*(45,52+9,2+24,2+8,2)		104,544			
	VV		6,2*6,2		38,440			
	VV		Součet		142,984			
72	M	283759220	deska z pěnového polystyrenu pro trvalé zatížení v tlaku (max. 3600 kg/m2) 1000 x 500 x 60 mm	m2	40,362	182,04	7 347,50	C5 ÚRS 2017 01
73	M	631515040	deska izolační minerální plochých střeš nepochozích pevnosti 70 kPa $\lambda=0,039$ tl, 120 mm	m2	109,771	478,88	52 567,14	C5 ÚRS 2017 01
74	K	998713102	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 m do 12 m	t	12,233	651,90	7 974,69	C5 ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D	721		Zdravotnická - vnitřní kanalizace				1 230,84	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
75	K	721233112x	Prodložení vývodu vody vč. uzavíracího ventilu	kus	1,000	1 230,00	1 230,00	
	VV		"blok B"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
76	K	998721102	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,002	422,30	0,84	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</i>					
	D	762	Konstrukce tesařské				39 601,32	
77	K	762332131	Montáž vázaných konstrukcí krovů střeš pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu, z řeziva hraněného přířezové plochy do 120 cm2	m	112,800	95,12	10 729,54	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách nejsou započteny náklady na montáž kotevnic želez s připojením k dřevěné konstrukci; tyto se ocení příslušnými položkami souboru cen 762 08-5 tohoto katalogu. 2. V cenách 762 33-5 nejsou započteny náklady na podpory (např. vazníky).</i>					
	VV		"rošt"					
	VV		1,2*(47,0+11,0+26,0+10,0)		112,800			
	VV		Součet		112,800			
78	M	605120010	řeziva Jehličnaté hranol jakost I do 120 cm2	m3	0,893	3 960,60	3 536,82	CS ÚRS 2017 01
	VV		112,800*0,06*0,12*1,1		0,893			
	VV		Součet		0,893			
79	K	762341013	Bednění a latování bednění střeš rovných sklonu do 60 st. s vyřezáním otvorů z dřevostřípkových desek šroubovaných na krokve 15 mm na sraz, tloušťky desky	m2	114,998	214,02	24 611,87	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -1011 až -1149 bednění střeš z desek dřevostřípkových a cementotřískových jsou započteny i náklady na dodávku spojovacích prostředků. Na tyto položky se nevztahuje ocenění dodávky spojovacích prostředků položka 762 39-5000.</i>					
80	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a latování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásy ocel, vruty	m3	1,065	678,96	723,09	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Cena je určena pro montážní ceny souborů cen: a) 762 33- Montáž vázaných konstrukcí krovů, b) 762 34- Bednění a latování, ceny -1210 až -2441, c) 762 35- Montáž nadstřešních konstrukcí, d) 762 36- Montáž spádových klinů. 2. Ochrana konstrukce se oceňuje samostatně, např. položkami 762 08-3 impregnace řeziva tohoto katalogu nebo příslušnými položkami katalogu 800-783 nátěry.</i>					
	VV		0,893		0,893			
	VV		114,998*0,0015		0,172			
	VV		Součet		1,065			
81	K	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t		4,58	0,00	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -2181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</i>					
	D	764	Konstrukce klempířské vč. spojovacího a kotevního materiálu				372 321,53	
82	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	120,000	77,16	9 259,20	CS ÚRS 2017 01
	VV		"K11"					
	VV		45,3*1,4		63,420			
	VV		24,3*1,4		34,020			
	VV		9,3*1,4		13,020			
	VV		6,3*1,4		8,820			
	VV		"K23"					
	VV		1,2*0,6		0,720			
	VV		Součet		120,000			
83	K	764002812	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině skládané	m	224,400	31,32	7 028,21	CS ÚRS 2017 01
	VV		"dle tabulky klempířských výrobků"					
	VV		140,4		140,400			
	VV		84		84,000			
	VV		Součet		224,400			
84	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	141,900	91,84	13 032,10	CS ÚRS 2017 01
	VV		"K13"					
	VV		12,4		12,400			
	VV		"K12"					
	VV		127,0		127,000			
	VV		"K21"					
	VV		2,5		2,500			
	VV		Součet		141,900			
85	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	121,300	41,82	5 072,77	CS ÚRS 2017 01
	VV		"K2"					
	VV		54,0		54,000			
	VV		"K3"					
	VV		9,9		9,900			
	VV		"K4"					
	VV		5,2		5,200			
	VV		"K6"					
	VV		1,15		1,150			
	VV		"K7"					
	VV		22,75		22,750			
	VV		"K8"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV	24,65			24,650			
	VV	"K9"						
	VV	2,35			2,350			
	VV	"K10"						
	VV	1,3			1,300			
	VV	Součet			121,300			
86	K	764002861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do suti	m	33,000	54,86	1 810,38	CS ÚRS 2017 01
	VV	"K20"						
	VV	33			33,000			
	VV	Součet			33,000			
87	K	764002881	Demontáž klempířských konstrukcí lemování střešních prostupů do suti	m2	8,910	124,64	1 110,54	CS ÚRS 2017 01
	VV	"K19"						
	VV	0,9*0,9*11			8,910			
	VV	Součet			8,910			
88	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	11,400	40,51	461,81	CS ÚRS 2017 01
	VV	"K14"						
	VV	11,4			11,400			
	VV	Součet			11,400			
89	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	4,500	31,49	141,71	CS ÚRS 2017 01
	VV	"K15"						
	VV	4,5			4,500			
	VV	Součet			4,500			
90	K	764111431	Krytina ze svitků nebo tabulí z pozinkovaného plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním z tabulí, velikosti 1000 x 2000 mm, sklon střechy do 30 st.	m2	120,020	585,48	70 269,31	CS ÚRS 2017 01
	VV	"K11"						
	VV	119,3			119,300			
	VV	"K23"						
	VV	1,2*0,6			0,720			
	VV	Součet			120,020			
149	K	764111641	Krytina ze svitků nebo z taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svitků rš 670 mm, sklon střechy do 30 st.	m2	0,720	1 602,00	1 153,44	CS ÚRS 2017 01
	VV	"K23"						
	VV	1,2*0,6			0,720			
	VV	Součet			0,720			
91	K	764212663	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu okapovým plechem střechy rovné rš 250 mm	m	224,400	246,82	55 386,41	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Pozitivní k souboru cen: 1. V cenách 764 21-1605 až - 3642 nejsou započteny náklady na podkladní plech, tento se oceňuje cenami souboru cen 764 01-16., Podkladní plech z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem v rozvinuté šířce dle rš střešního prvku.</i>					
	VV	"K1"						
	VV	140,4			140,400			
	VV	"K5"						
	VV	84,0			84,000			
	VV	Součet			224,400			
92	K	764214606x	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 500 mm	m	12,400	610,90	7 575,16	
	VV	"K13"						
	VV	12,4			12,400			
	VV	Součet			12,400			
93	K	764214607x	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrch úpravou mechanicky kotvené rš 660 mm	m	127,000	735,54	93 413,58	
	VV	"K12"						
	VV	127,0			127,000			
	VV	Součet			127,000			
94	K	764216603	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 250 mm	m	2,500	267,32	668,30	CS ÚRS 2017 01
	VV	"K21"						
	VV	2,5			2,500			
	VV	Součet			2,500			
95	K	764216604x	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 350 mm	m	121,300	313,24	37 996,01	
	VV	"K2"						
	VV	54,0			54,000			
	VV	"K3"						
	VV	9,9			9,900			
	VV	"K4"						
	VV	5,2			5,200			
	VV	"K6"						
	VV	1,15			1,150			
	VV	"K7"						
	VV	22,75			22,750			
	VV	"K8"						
	VV	24,65			24,650			
	VV	"K9"						
	VV	2,35			2,350			
	VV	"K10"						
	VV	1,3			1,300			
	VV	Součet			121,300			
96	K	764311603	Lemování zdi z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střeš s krytinou prežovou nebo vlnitou rš 250 mm	m	22,800	223,86	5 104,01	CS ÚRS 2017 01
	VV	"K16"						
	VV	11,4			11,400			
	VV	"K17"						
	VV	11,4			11,400			
	VV	Součet			22,800			
97	K	764311604	Lemování zdi z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovné, střeš s krytinou prežovou nebo vlnitou rš 330 mm	m	2,300	274,70	631,81	CS ÚRS 2017 01
	VV	"K22"						
	VV	2,3			2,300			
	VV	Součet			2,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
98	K	764311613	Lemování zdi z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou boční nebo horní rovně, střech s krytinou skládanou mimo prežizovou rš 250 mm	m	145,000	218,12	31 627,40	CS ÚRS 2017 01
	VV	"18"						
	VV	145			145,000			
	VV	Součet			145,000			
99	K	764311613x	Oplechování římsy z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	33,000	218,12	7 197,96	
	VV	"20"						
	VV	33			33,000			
	VV	Součet			33,000			
100	K	764314611	Lemování prístupů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou bez lišty, střech s krytinou prežizovou nebo vlnitou	m2	8,910	1 287,40	11 470,73	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na přípojovací dilatační lišty, tyto lze ocenit cenami souboru cen 764 01 - 162, Dilatační lišta z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem. "K19" 0,9*0,9*11		8,910			
	VV	Součet			8,910			
101	K	764511602x	Žlab podokapní průkrovový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm vč. sítky pro zachytávání nečistot	m	11,400	387,86	4 421,60	
	VV	"K14"						
	VV	11,4			11,400			
	VV	Součet			11,400			
102	K	764511642	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kotlík oválný (trchlýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm	kus	2,000	360,80	721,60	CS ÚRS 2017 01
	VV	"K14"						
	VV	2			2,000			
	VV	Součet			2,000			
103	K	764518623	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	4,300	752,76	3 236,87	CS ÚRS 2017 01
	VV	"K15"						
	VV	4,3			4,300			
	VV	Součet			4,300			
104	K	998764102	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	2,929	1 205,40	3 530,62	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl, Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
D:	766		Konstrukce truhlářské				1 025 735,44	
105	K	766441811	Benmontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	m	156,750	21,32	3 341,91	
	VV	"dle nových oken"						
	VV	0,9*2*56			100,800			
	VV	1,6*6			9,600			
	VV	1,25*4			5,000			
	VV	1,7*11			18,700			
	VV	0,8*17			13,600			
	VV	2,3			2,300			
	VV	1,25+1,05+0,95			3,250			
	VV	1,1			1,100			
	VV	1,2*2			2,400			
	VV	Součet			156,750			
106	K	766622135	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 otevíracích nebo sklápěcích do celostěnových panelů nebo ocelových rámu, výšky do 1,5 m	m2	119,790	426,40	51 078,46	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklinování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začištění. 2. Tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna je možné ocenit položkami 766 62 - 9 . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní. 3. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.					
	VV	0,9*1,45*56			73,080			
	VV	1,6*0,8*6			7,680			
	VV	1,23*1,5*4			7,380			
	VV	1,7*1,45*11			27,115			
	VV	1,1*0,85			0,935			
	VV	1,2*1,5*2			3,600			
	VV	Součet			119,790			
107	K	766622136	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 otevíracích nebo sklápěcích do celostěnových panelů nebo ocelových rámu, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	130,317	431,32	56 208,33	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklinování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začištění. 2. Tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna je možné ocenit položkami 766 62 - 9 . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní. 3. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.					
	VV	0,9*2,35*56			118,140			
	VV	1,25*2,35			2,938			
	VV	1,05*2,43			2,552			
	VV	2,3*1,93			4,439			
	VV	0,95*2,05			1,948			
	VV	Součet			130,317			
108	K	766622217	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu otevíracích nebo sklápěcích do celostěnových panelů nebo ocelových rámu, výšky do 1,5 m	kus	17,000	426,40	7 248,80	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začištění. 2. Tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna je možné ocenit položkami 766 62 - 9 - . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní. 3. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.					
	VV		17			17,000		
	VV		Součet			17,000		
109	K	766660002	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	469,04	469,04	CS ÚRS 2017 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -0021 až -0031, -0161 až -0163, -0181 až -0183, se oceňují dveře s protipožární odolností do 30 min. 2. V cenách -0201 až -0272 je započtena i montáž okopného plechu, stavěče křidel a držadel kyvných dveří. 3. V cenách -0311 až -0324 jsou započteny i náklady na osazení kování, vodícího trnu, dorazů, seřízení pojezdů a následné vyrovnání a seřízení dveřních křidel. 4. V cenách -0351 až -0358 jsou započteny i náklady na osazení kování, vodícího trnu, dorazů, seřízení pojezdů na stěnu a následné vyrovnání a seřízení dveřních křidel. 5. V ceně -0722 je započtena montáž zámku, zámkové vložky a osazení štítku s klíčkem. 6. V cenách -0311 až -0324 nejsou započteny náklady na sestavení a osazení stavebního pouzdra, tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 642 94-6 . . . Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné příčky, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické.					
	VV		"P5"					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
110	M	611400190	okno plastové jednokřídle otvíravé a vyklápěcí pravé 90 x 150 cm	kus	56,000	4 756,00	266 336,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"P1"					
	VV		56			56,000		
	VV		Součet			56,000		
111	M	611400190x1	balkónové dveře plastové jednokřídle otvíravé 90 x 235 cm	kus	56,000	6 150,00	344 400,00	
	VV		"P1"					
	VV		56			56,000		
	VV		Součet			56,000		
112	M	611400190x2	sestava plastová okna 125 x 193 cm + dveře otvíravé 105 x 243 cm, zděnk bezpečnostní, dále dle popisu	kus	1,000	22 878,00	22 878,00	
	VV		"P7"					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
113	M	611400190x21	sestava plastová okna 230 x 193 cm pákové otvírání nadsvětlení, dále dle popisu	kus	1,000	16 564,00	16 564,00	
	VV		"P6"					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
114	M	611400190x3	dvoukřídlové plastové okno otvíravé, sklápěcí 170 x 145 cm	kus	11,000	10 086,00	110 946,00	
	VV		"P4"					
	VV		11			11,000		
	VV		Součet			11,000		
115	M	611400190x4	dvoukřídlové plastové okno otvíravé, sklápěcí 160 x 80 cm	kus	6,000	3 895,00	23 370,00	
	VV		"P2"					
	VV		6			6,000		
	VV		Součet			6,000		
116	M	611400190x5	jednokřídlové plastové okno otvíravé, sklápěcí 123 x 150 cm	kus	4,000	7 544,00	30 176,00	
	VV		"P3"					
	VV		4			4,000		
	VV		Součet			4,000		
117	M	611400190x6	jednokřídlové plastové okno sklápěcí 80 x 60 cm	kus	17,000	2 050,00	34 850,00	
	VV		"P5"					
	VV		17			17,000		
	VV		Součet			17,000		
118	M	611400190x7	jednokřídlové plastové okno otvíravé a sklápěcí 110 x 85 cm	kus	1,000	3 690,00	3 690,00	
	VV		"P8"					
	VV		1			1,000		
	VV		Součet			1,000		
119	M	611400190x8	jednokřídlové plastové okno otvíravé a sklápěcí 120 x 150 cm	kus	2,000	7 298,00	14 596,00	
	VV		"P9"					
	VV		2			2,000		
	VV		Součet			2,000		
152	K	766694111	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky do 1000 mm	kus	73,000	88,56	6 464,88	CS ÚRS 2017 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -8111 a -8112 se oceňuje montáž vrat oboru JKPOV 611. 2. Cenami -97 . . . nelze oceňovat venkovní krycí listy balkónových dveří; tato montáž se oceňuje cenou -1610.					
	VV		"P1" 56			56,000		
	VV		"P5" 17			17,000		
	VV		Součet			73,000		
153	K	766694112	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	14,000	119,72	1 676,08	CS ÚRS 2017 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -8111 a -8112 se oceňuje montáž vrat oboru JKPOV 611. 2. Cenami -97 . . . nelze oceňovat venkovní krycí listy balkónových dveří; tato montáž se oceňuje cenou -1610.					
	VV		"P2" 6			6,000		
	VV		"P3" 4			4,000		
	VV		"P7" 1			1,000		
	VV		"P8" 1			1,000		
	VV		"P9" 2			2,000		
	VV		Součet			14,000		
154	K	766694113	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	12,000	162,36	1 948,32	CS ÚRS 2017 01
			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Cenami -8111 a -8112 se oceňuje montáž vrat oboru JKPOV 611. 2. Cenami -97 . . . nelze oceňovat venkovní krycí listy balkónových dveří; tato montáž se oceňuje cenou -1610.					
	VV		"P4" 11			11,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"P6" 1		1,000			
	VV		Součet		12,000			
155	M	607941010	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,2 x 1 m	m	104,270	237,80	24 795,41	CS ÚRS 2017 01
	VV		"P1" 56*0,9		50,400			
	VV		"P2" 6*1,6		9,600			
	VV		"P3" 4*1,23		4,920			
	VV		"P4" 11*1,7		18,700			
	VV		"P5" 17*0,8		13,600			
	VV		"P6" 1*2,3		2,300			
	VV		"P7" 1*1,25		1,250			
	VV		"P8" 1*1,1		1,100			
	VV		"P9" 2*1,2		2,400			
	VV		Součet		104,270			
120	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	7,091	662,56	4 698,21	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D 767

Konstrukce zámečnické

867 543,59

121	K	7670001	Z1 ocelové trubkové zábradlí 3300/1200, žárově zinkováno, na chemické kotvy, dále dle popisu (1 ks = 53,0 kg)	kus	54,000	8 610,00	464 940,00	
	VV		54		54,000			
	VV		Součet		54,000			
122	K	7670002	Z2 ocelové trubkové zábradlí 5650/1200, žárově zinkováno, na chemické kotvy, dále dle popisu (1 ks = 126,1 kg)	kus	15,000	15 088,00	226 320,00	
	VV		15		15,000			
	VV		Součet		15,000			
123	K	7670003	Z3 bezpečnostní okenní mříž 1900/1650mm, žárově pozinkováno dále dle popisu (1kus = 77,85 kg)	kus	5,000	7 790,00	38 950,00	
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
124	K	7670004	Z4 bezpečnostní okenní mříž 1000/800, žárově zinkováno, dále dle popisu (1 kus = 26,35 kg)	kus	8,000	2 870,00	22 960,00	
125	K	7670005	Z5 ocelové trubkové zábradlí 1600/800mm, dále dle popisu (1 ks = 20,46 kg)	kus	6,000	3 690,00	22 140,00	
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		6,000			
126	K	7670006	Z6 repase stávajícího žebříku dl. 4,0 m, očištění od rzi + nátěr, dále dle popisu	kus	1,000	861,00	861,00	
127	K	7670008	Z7 demontáž a zpětná montáž zkráceného ocelového zábradlí a OK zastřešení únikového schodiště vč. makrolonové výplně, očištění od rzi + nátěr, dále dle popisu	kus	1,000	8 036,00	8 036,00	
128	K	7670013	Z13 uvolnění a zpětná montáž stávajícího svodu bleskosvodu, výměna kotevních prvků, prodloužení o 140 mm, dále dle popisu	m	275,000	65,60	18 040,00	
129	K	7670015	Z14 repase ocelové konstrukce I140 pod solárními panely, očištění od rzi + nátěr, dále dle popisu	m	65,000	172,20	11 193,00	
130	K	7670024	Z24 demontáž a zpětná montáž bezpečnostní kamery na fasádě včetně prodloužení kabelu a kotvení, dále dle popisu	kus	2,000	1 558,00	3 116,00	
131	K	767122812	Demontáž stěn a příček s výplní z drátěné sítě svařovaných	m ²	22,075	228,78	5 050,32	CS ÚRS 2017 01
	VV		1,9*1,65*5		15,675			
	VV		1,0*0,8*8		6,400			
	VV		Součet		22,075			
132	K	767132812	Demontáž stěn a příček z plechu svařovaných	m ²	21,600	228,78	4 941,65	CS ÚRS 2017 01
	VV		1,2*1,2*3*5		21,600			
	VV		Součet		21,600			
133	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	227,850	132,02	30 080,76	CS ÚRS 2017 01
	VV		"lodžie"					
	VV		2,65*54		143,100			
	VV		5,65*15		84,750			
	VV		Součet		227,850			
134	K	998767102	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	12,440	877,40	10 914,86	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -7181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

D 771

Podlahy z dlaždic

264 727,09

135	K	771471111	Montáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných výšky do 65 mm	m	399,660	73,31	29 299,67	CS ÚRS 2017 01
	VV		"lodžie"					
	VV		(1,17*2=2,8)*54		277,560			
	VV		(1,17*2+5,8)*15		122,100			
	VV		Součet		399,660			
136	M	597613120	sokl keramický v. 65 mm	m	439,626	90,20	39 654,27	
137	K	771574118	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 35 do 45 ks/ m ²	m ²	278,694	263,22	73 357,83	CS ÚRS 2017 01
	VV		"lodžie"					
	VV		2,8*1,17*54		176,904			
	VV		5,8*1,17*15		101,790			
	VV		Součet		278,694			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
148	M	597614110	dlaždice keramické stínuté neglazované mrazuvzdorné 29,5 x 29,5 x 0,8 cm	m ²	306,563	328,00	100 552,66	ČS ÚRS 2017 01
139	K	771591115	Podlahy - ostatní práce spárování silikánem	m	799,320	24,76	19 791,16	ČS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Množství měrných jednotek u ceny -1185 se stanoví podle počtu řezaných dlaždic, nezávisle na jejich velikosti. 2. Položkou -1185 lze ocenit provádění více řezů na jednom kusu dlažby.					
	VV		"sokl lodžie"					
	VV		(1,17*2+2,8)*54*2		555,120			
	VV		(1,17*2+5,8)*15*2		244,200			
	VV		Součet		799,320			
140	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	5,603	369,82	2 072,10	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.					
	D	776	Podlahy povtlakové				3 197,60	
147	K	776201911	Ostatní opravy výměna poškozené povtlakové podlahoviny bez podložky, s vyříznutím a očištěním podkladu plochy přes 0,25 do 0,50 m ²	kus	56,000	57,10	3 197,60	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně 776 20-1921 jsou započteny náklady na výsrti podlahy a setření vlhkým mopem.					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				2 308,41	
141	K	783213111	Napouštěcí nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním jednonásobný syntetický	m ²	41,399	55,76	2 308,41	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Položky souboru cen jsou určeny pro preventivní nátěr tesařských konstrukcí (např. krovu). 2. Položky jednonásobného nátěru jsou určeny pro ochranu dřeva v interiéru pod lazurovací nebo krycí nátěry. 3. Položky dvojnásobného nátěru jsou určeny pro ochranu dřeva jako samostatného impregnačního nátěru tesařské konstrukce v interiéru nebo pro ochranu dřeva pod lazurovací nebo krycí nátěry v exteriéru.					
	VV		114,998*(0,06+0,12)*2		41,399			
	VV		Součet		41,399			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				497,70	
142	K	784211101	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oteruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m ²	10,000	49,77	497,70	CS ÚRS 2017 01
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				48 100,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				24 600,00	
143	K	012002000	Vytýčení inženýrských sítí před zahájením stavebních prací	Kč	1,000	4 100,00	4 100,00	
144	K	013002000	Dokumentace skutečného provedení	Kč	1,000	20 500,00	20 500,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				3 000,00	
145	K	031002000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00	
	D	VRN4	Inženýrská činnost				20 500,00	
151	K	041002000	BOZ	Kč	1,000	20 500,00	20 500,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Výměna oken a zateplení objektu - Centrum Rožmitál pod Třemšínem

Objekt:

04 - Blok E výměna o - 04 - Blok E výměna oken a...

KSO: 801 91
Místo: Rožmitál pod Třemšínem
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 1
Datum: 15.06.2017
CZ-CPA: 41.0

Zadavatel:
Centrum Rožmitál pod Třemšínem

IČ: 42727219
DIČ:

Uchazeč:
VILLA HOMES s.r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

IČ: 03103439
DIČ: CZ03103439

Projektant:
DABONA s.r.o., Sokolovská 682, Rychnov n. Kn.

IČ: 64826996
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			1 414 776,43
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	0,00	21,00%	0,00
	1 414 776,43	15,00%	212 216,46
Cena s DPH			1 626 992,89
			v CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna oken a zateplení objektu - Centrum Rožmitál pod Třemšínem

Objekt:

04 - Blok E výměna o - 04 - Blok E výměna oken a...

Místo:

Rožmitál pod Třemšínem

Datum: 15.06.2017

Zadavatel:

Centrum Rožmitál pod Třemšínem

Projektant: DABONA s.r.o., Sokolov

Uchazeč:

VILLA HOMES s.r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 414 776,43

HSV - Práce a dodávky HSV	805 112,55
1 - Zemní práce	13 247,52
3 - Svislé a kompletní konstrukce	35 029,27
5 - Komunikace pozemní	17 170,12
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	501 171,88
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	160 427,20
997 - Přesun sutě	58 172,45
998 - Přesun hmot	19 894,11
PSV - Práce a dodávky PSV	594 783,88
764 - Konstrukce klempířské	125 077,20
766 - Konstrukce truhlářské	467 378,19
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	2 328,49
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	14 880,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	6 180,00
VRN3 - Zařízení staveniště	2 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	6 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Výměna oken a zateplení objektu - Centrum Rožmitál pod Třemšínem

Objekt:

04 - Blok E výměna o - 04 - Blok E výměna oken a...

Místo: Rožmitál pod Třemšínem

Datum: 15.06.2017

Zadavatel: Centrum Rožmitál pod Třemšínem

Projektant: DABONA s.r.o., Sokolovská 682, Rychnov

Uchazeč: VILLA HOMES s.r.o., Zdabořská 24, 261 01 Příbram V - Zdaboř

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							1 414 776,43	

D	HSV		Práce a dodávky HSV				805 112,55	
D	1		Zemní práce				13 247,52	

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěší, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m ²	52,848	29,60	1 564,30	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	---	----------------	--------	-------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:
 1. Ceny jsou určeny pro rozebrání dlažeb a dílců včetně odstranění lože. 2. Ceny netze použít pro rozebrání dlažeb uložených do betonového lože nebo do cementové malty, které se oceňují cenami -7130, -7131, -7132, -7170, -7171, -7172, -7230, -7231 a -7232 Odstranění podkladů nebo krytů z betonu prostého; pro volbu těchto cen je rozhodující tloušťka bourané dlažby včetně lože nebo podkladu. 3. U komunikací pro pěši a u vozovek a ploch menších než 50 m² jsou ceny určeny pro ruční rozebrání (kromě silničních dílců), u vozovek a ploch větších než 50 m² pro rozebrání strojní. 4. V cenách nejsou započteny náklady na papír, nutné očištění: a) dlažebních nebo mozaikových kostek, které se oceňují cenami souboru cen 979 07-11 Očištění vybouraných dlažebních kostek částí C01 tohoto ceníku, b) betonových, kameninových nebo kamenných desek nebo dlaždic, které se oceňují cenami souboru cen 979 0... Očištění vybouraných obrubníků, krajníků, desek nebo dílců částí C01 tohoto ceníku, 5. Přemístění vybourané dlažby včetně materiálu z lože a spár na vzdálenost přes 3 m se oceňuje cenami souborů cen 997 22-1 Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot.

VV			"okapový chodníček"				52,848	
VV			0,6*(42,64*2+1,015+1,785)				52,848	
VV			Součet				52,848	

2	K	132212101	Utloučení zapuzených i nezapuzených gum sířky do 600 mm rucními nebo pneumatickým nářadím s urovňovacím dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 3	m ³	13,212	489,54	6 467,80	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	---	----------------	--------	--------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:
 1. V cenách jsou započteny i náklady na převoz výkopku na přílehlém terénu na vzdálenost do 3 m od podélné osy ryhu nebo naložení výkopku na dopravní prostředek. 2. V cenách 12-2101 až 41-2102 jsou započteny i náklady na 1 svízlý přesun horniny po házečkách do 2 metrů.

VV			"okapový chodníček"				13,212	
VV			0,6*0,25*(42,64*2+1,015+1,785)				13,212	
VV			Součet				13,212	

3	K	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m ³	13,212	210,74	2 784,30	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	---	----------------	--------	--------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:
 1. Ceny nelze použít, předepisuje-li projekt přemístit výkopek na místo nepřístupné obvyklým dopravním prostředkům; tato přemístění se oceňuje individuálně. 2. V cenách jsou započteny i náklady na jízdu loženého vozidla v terénu ve výkopu nebo na násypu. 3. V cenách nejsou započteny náklady na rozhrnutí výkopku na násypu; toto rozhrnutí se oceňuje cenami souboru cen 171 0... Uložení sypaniny do násypu a 171 20-1201 Uložení sypaniny na skládku. 4. Je-li na dopravní dráze pro vodorovné přemístění nějaká překážka, pro kterou je nutno překládat výkopek z jednoho obvyklého dopravního prostředku na jiný obvyklý dopravní prostředek, oceňuje se toto lamené vodorovné přemístění výkopku v každém úseku samostatně příslušnou cenou tohoto souboru cen a překládání výkopku cenami souboru cen 167 10-3. Nakládání neulehlého výkopku z hromad s ohledem na ustanovení pozn. číslo 5. 5. Přemísťuje-li se výkopek z dočasných skládek vzdálených do 50 m, neoceňuje se nakládání výkopku, i když se provádí. Tato ustanovení neplatí, vylučuje-li projekt použití dozoru. 6. V cenách vodorovného přemístění sypaniny nejsou započteny náklady na dopravu materiálu, tyto se oceňují ve specifikaci.

4	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m ³	13,212	13,45	177,70	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	-----------------------------	----------------	--------	-------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:
 1. Cena -1201 je určena i pro: a) uložení výkopku nebo ornice na dočasně skládky předepsané projektem tak, že na 1 m² projektem určené plochy této skládky připadá přes 2 m³ výkopku nebo ornice; v opačném případě se uložení neoceňuje. Množství výkopku nebo ornice připadající na 1 m² skládky se určí jako podíl množství výkopku nebo ornice, měřeného v rostlém stavu a projektem určené plochy dočasně skládky; b) zasypaní koryt vodotečí a prohlubní v terénu bez předepsaného ztuhnutí sypaniny; c) uložení výkopku pod vodou do prohlubní ve dně vodoteče nebo nádrží. 2. Cenu -1201 nelze použít pro uložení výkopku nebo ornice: a) při výkopkách pro podzemní vedení podél hrany výkopu, z něhož byl výkopek získán, a to ani tehdy, jestliže se výkopek po vyhození z výkopu na povrch území ještě dále přemísťuje na hromady podél výkopu; b) na dočasně skládky, které nejsou předepsány projektem; c) na dočasně skládky předepsané projektem tak, že na 1 m² projektem určené plochy této skládky připadá nejvýše 2 m³ výkopku nebo ornice (viz. též poznámka č. 1 a); d) na dočasně skládky, oceňuje-li se cenou 121 10-1101 Sejmuti ornice nebo lesní půdy do 50 m, nebo oceňuje-li se vodorovné přemístění výkopku do 20 m a 50 m cenami 162 20-1101, 162 20-1102, 162 20-1151 a 162 20-1152. V těchto případech se uložení výkopku nebo ornice na dočasnou skládku neoceňuje. e) na trvalé skládky s předepsaným ztuhnutím; tato uložení výkopku se oceňuje cenami souboru cen 171 0... Uložení sypaniny do násypu. 3. V ceně -1201 jsou započteny i náklady na rozprostření sypaniny ve vrstvách s hrubým urovňovacím na skládce. 4. V ceně -1201 nejsou započteny náklady na získání skládek ani na poplatky za skládku. 5. Množství jednotek uložení výkopku (sypaniny) se určí v m³ uloženího výkopku (sypaniny) v rostlém stavu -pravidla ve výkopu. 6. Cenu -1211 lze po dohodě upravit podle místních podmínek.

5	K	171201211	Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)	t	21,139	106,60	2 253,42	CS ÚRS 2017 01
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. Cena -1201 Je určena i pro: a) uložení výkopku nebo ornice na dočasně skládky předepsané projektem tak, že na 1 m² projektem určené plochy této skládky připadá přes 2 m³ výkopku nebo ornice; v opačném případě se uložení neoceňuje. Množství výkopku nebo ornice připadající na 1 m² skládky se určí jako podíl množství výkopku nebo ornice, měřené v rostlém stavu a projektem určené plochy dočasně skládky; b) zasypaní koryt vodotečí a prohlubní v terénu bez předepsaného zhutnění sypání; c) uložení výkopku pod vodou do prohlubní ve dně vodotečí nebo nádrži. 2. Cenu -1201 nelze použít pro uložení výkopku nebo ornice: a) při výkopkách pro pozemní vedení podél hrany výkopu, z něhož byl výkopek získán, a to ani tehdy, jestliže se výkopek po vyhození z výkopu na povrch území ještě dále přemísťuje na hromady podél výkopu; b) na dočasné skládky, které nejsou předepsány projektem; c) na dočasné skládky předepsané projektem tak, že na 1 m² projektem určené plochy této skládky připadají nejvýše 2 m³ výkopku nebo ornice (viz. též poznámku č. 1 a); d) na dočasné skládky, oceňuje-li se cenou 121 10-1101 Sejmání ornice nebo lesní půdy do 50 m, nebo oceňuje-li se vodorovné přemístění výkopku do 20 m a 50 m cenami 162 20-1101, 162 20-1102, 162 20-1151 a 162 20-1152. V těchto případech se uložení výkopku nebo ornice na dočasnou skládku neoceňuje. e) na trvalé skládky s předepsaným zhutněním; tato uložení výkopku se oceňuje cenami souboru cen 171 0-... Uložení sypání do náspyků. 3. V ceně -1201 jsou započteny i náklady na rozprostření sypání ve vrstvách s hrubým urovňáním na skládce. 4. V ceně -1201 nejsou započteny náklady na získání skládek ani na poplatky za skládku. 5. Množství jednotek uložení výkopku (sypání) se určí v m³ uložení výkopku (sypání) v rostlém stavu; pravidla ve výkopisti. 6. Cenu -1211 lze po dohodě upravit podle místních podmínek.</p>					
	VV		13,212*1,6		21,139			
	VV		Součet		21,139			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				35 029,27	
6	K	310236241	Zazdívková otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,0225 m ² do 0,09 m ² , ve zdi tl. do 300 mm	kus	46,000	107,42	4 941,32	CS ÚRS 2017 01
7	M	592441190x	mřížka větrací se sítkou proti hmyzu, plast, d=200 mm	kus	46,000	98,40	4 526,40	
8	K	311272411	Zdivo z párobetonových přesných tvárnic nosné z tvárnic hladkých jakékoliv pevnosti na tenké maltové lože, tloušťka zdiva 375 mm, objemová hmotnost 400 kg/m ³	m ³	5,569	3 353,80	18 677,31	CS ÚRS 2017 01
	VV		"zazdívkový mezi okny"					
	VV		1,8*(0,78*3+1,3*5)*0,35		5,569			
	VV		Součet		5,569			
9	K	388995213	Chráněná kabelů v římsce z trub HDPE přes DN 110 do DN 140	m	88,000	78,23	6 884,24	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách jsou započteny náklady na osazení a dodání trubek a jejich spojování na potřebnou délku v konstrukci římsy vyvážané do výžtuže římsy nebo do rýhy za opěrou, napojení trubních chrániček na případnou kabelovou komoru nebo přes dilataci na chráničku uloženou v zemi konstrukci za opěrou. 2. Cena nelze použít pro tvarovky HDPE chráničky multikanálu nebo žlabu s víkem, které se oceňují souborem cen 388 99-51 Tvarovka kabelovodu HDPE do konstrukce římsy. 3. V cenách nejsou započteny náklady na: e) prostup bedněním římsy, prostup se oceňuje souborem cen 33+35-91 Výřez bednění pro prostup betonovou konstrukcí, b) výkop rýhy pro chráničku za opěrou, výkop se oceňuje cenami katalogu 800-1 Zemní práce, c) pískové lože chráničky, lože se oceňuje souborem cen 451 57-... 1 Podkladní a výplňová vrstva z kameniva, d) obrys chráničky a výstražnou fólii, protožení protahovací lanka a kabelu trubní chráničkou.</p>					
	VV		88		88,000			
	VV		Součet		88,000			
	D	5	Komunikace pozemní				17 170,12	
10	K	564811111	Podklad ze šteré kordrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 50 mm	m ²	52,848	34,36	1 815,86	CS ÚRS 2017 01
	VV		"okapový chodníček"					
	VV		0,6*(42,64*2+1,015+1,785)		52,848			
	VV		Součet		52,848			
11	K	564851111	Podklad ze šteré kordrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m ²	52,848	82,82	4 376,87	CS ÚRS 2017 01
	VV		"okapový chodníček"					
	VV		0,6*(42,64*2+1,015+1,785)		52,848			
	VV		Součet		52,848			
12	K	596811220	Nákladní dlažba z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro přes s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těženého tl. do 30 mm velikosti dlaždic přes 0,09 m ² do 0,25 m ² , pro plochu do 50 m ²	m ²	22,020	154,98	3 412,66	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách jsou započteny i náklady na dodání hmot pro lože a na dodání materiálu pro výplň spár. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodání dlaždic, které se oceňují ve specifikaci; ztratné lze dohodnout u plochy a) do 100 m² ve výši 3 %, b) přes 100 do 300 m² ve výši 2 %, c) přes 300 m² ve výši 1 %. 3. Část lože přesahující tloušťku 30 mm se oceňuje cenami souboru cen 451 57-... 9. Příplatek za každých dalších 10 mm tloušťky podkladu nebo lože.</p>					
	VV		"okapový chodníček"					
	VV		0,5*(42,64*2+1,015+1,785)*0,5		22,020			
	VV		Součet		22,020			
13	M	592456000	dlažba desková betonová 50x50x5 cm	m ²	23,121	327,18	7 564,73	CS ÚRS 2017 01
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				501 171,88	
14	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružic, na plněm podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m ²	31,190	134,48	4 194,43	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmel.</p>					
	VV		"zazdívkový mezi okny"					
	VV		1,8*(0,78*3+1,3*5+0,35*2*8)*1,2		31,190			
	VV		Součet		31,190			
15	K	612181001	Sádrová stěrka vnitřních povrchů tloušťky do 3 mm bez penetrace, včetně následného přebroušení svislých konstrukcí stěn v podlaží i na schodišti	m ²	31,190	91,02	2 838,91	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. Ceny úprav stropů žebrových lze použít pro ocenění úprav nasníků nebo průvláků. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) spárování podkladu, tyto se oceňují cenami souboru cen 61, 12-11..., tohoto katalogu. b) provedení podkladní a spojovací vrstvy, tyto se oceňují cenami souboru cen 61, 13-1..., tohoto katalogu.</p>					
16	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	184,400	100,86	18 598,58	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. Cenu -5001 lze použít pouze v případě provádění opravy nebo osazování nových oken, dveří, obkladů, podlah apod.; nelze ji použít v případech provádění opravy omítek nebo nové omítky v celé ploše.</p>					
	VV		"dle nových oken"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
	VV		(4,8+1,8)*2*11		145,200				
	VV		(3,6+1,8)*2*2		21,600				
	VV		(2,4+1,8)*2		8,400				
	VV		(1,8+2,8)*2		9,200				
	VV		Součet		184,400				
17	K	621221031	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější podhledy, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	41,040	570,72	23 422,35	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklolámané výtlačné tkaniny. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se ocení příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení lišt; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách - 1101 a - 1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro podhledy a 6 ks/m2 pro stěny. 4. Kombinovaná deska je např. sendvičově uspořádaná deska tvořena izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.</p>						
	VV		0,5*(42,64*2-1,2*2-0,4*2)		41,040				
	VV		Součet		41,040				
18	M	631515310x	deska minerální izolační tl. 140 mm lambda 0,038	m2	41,861	456,78	19 121,27		
19	K	621521021	Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zinitá, tloušťky 2,0 mm podhledů	m2	45,144	237,80	10 735,24	CS ÚRS 2017 01	
	VV		0,55*(42,64*2-1,2*2-0,4*2)		45,144				
	VV		Součet		45,144				
20	K	622135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stěn	m2	170,194	153,34	26 097,55	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na případné vkládání výtlačky do vyrovnávací vrstvy; tyto se ocení cenami souboru cen 62.-14.-10.. Potažení vnějších ploch pletivem v části A04, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické. 2. Ceny -5011 nelze použít, je-li předepsáno vkládání výtlačné tkaniny; náklady se ocení cenami 62. 14-1001 v části A04, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické. 3. Ceny lze použít i pro ocenění vyrovnání nerovností podkladu ploch určených k omítnutí u navořaveb. 4. Vyrovnáním se rozumí: a) vrstva omítky pro vyrovnání nerovností podkladu (výtluků apod.), b) vrstva omítky pro vyrovnání křivě pastavené zdl, v tomto případě se uvádí průměrná tloušťka vrstvy omítky.</p>						
	VV		"dle zateplení"						
	VV		"odhad 60%"						
	VV		238,513*0,6		143,108				
	VV		45,144*0,6		27,086				
	VV		Součet		170,194				
21	K	622143001	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím soklových	m	89,170	70,60	6 295,40	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na montáž profilů včetně úchytného materiálu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku profilů, tyto se oceňují ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 5%. 3. V ceně -3004 nejsou započteny náklady na ochrannou fólii pro okna a dveře; tyto se oceňují cenou 629 99-1012 podle příslušné plochy otvoru.</p>						
	VV		42,64*2+0,15*4+0,49+1,785+1,015		89,170				
	VV		Součet		89,170				
22	M	553430120	profil omítkový soklový pro omítky venkovní 20 mm	m	93,629	86,92	8 138,23	CS ÚRS 2017 01	
23	K	622143003	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtačením do podkladní vrstvy nebo přibitím rohových s tkaninou	m	477,800	24,11	11 519,76	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na montáž profilů včetně úchytného materiálu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku profilů, tyto se oceňují ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 5%. 3. V ceně -3004 nejsou započteny náklady na ochrannou fólii pro okna a dveře; tyto se oceňují cenou 629 99-1012 podle příslušné plochy otvoru.</p>						
	VV		"rohů objektu"						
	VV		(5,5+4,0+0,4*2+1,2*2)*2		25,400				
	VV		"atika"						
	VV		41,0*2+0,5*4		84,000				
	VV		Mezisoučet		109,400				
	VV		"okna"						
	VV		(4,8+1,8)*2*11		145,200				
	VV		(3,6+1,8)*2*2		21,600				
	VV		(2,4+1,8)*2		8,400				
	VV		(2,7+1,8)*2		9,000				
	VV		Mezisoučet		184,200				
	VV		184,2		184,200				
	VV		Součet		477,800				
24	M	553430230	profil omítkový rohový pro omítky vnitřní 12 mm s úzkou kulatou hlavou 4,0mm	m	171,570	30,59	5 248,33	CS ÚRS 2017 01	
25	M	553430230x	APU lišta	m	132,000	30,59	4 037,88		
26	K	622143003x	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů	m	72,200	24,11	1 740,74		
	VV		"nadpraží"						
	VV		4,8*11		52,800				
	VV		3,6*2		7,200				
	VV		2,4		2,400				
	VV		1,8		1,800				
	VV		Mezisoučet		64,200				
	VV		"dilatace"						
	VV		8		8,000				
	VV		Mezisoučet		8,000				
	VV		Součet		72,200				
27	M	553430250	profil omítkový rohový pro omítky venkovní 7 mm s kulatou hlavou 7mm	m	77,040	35,10	2 704,10	CS ÚRS 2017 01	
	VV		64,2*1,2		77,040				
	VV		Součet		77,040				
28	M	553430140	profil omítkový dilatační pro omítky venkovní 12 mm	m	8,800	200,08	1 760,70	CS ÚRS 2017 01	
29	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	44,510	442,80	19 709,03	CS ÚRS 2017 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklolávkátní výtuzně tkaniny. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se ocení příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení lišt; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách -1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro podhledy a 6 ks/m2 pro stěny. 4. Kombinovaná deska je např. sendvičově uspořádaná deska tvořena izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.</p>					
	VV		"sokl"					
	VV		0,5*(42,64*2+1,785+1,015+0,49+0,15*3)			44,510		
	VV		Součet			44,510		
30	M	283764240	deska z polystyrenu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch tl 140 mm	m2	45,400	654,36	29 707,94	CS ÚRS 2017 01
31	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení z desek z minerální vlny s podélnou orientací vláken na vnější stěny. tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	210,853	456,74	96 305,00	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklolávkátní výtuzně tkaniny. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se ocení příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení lišt; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách -1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro podhledy a 6 ks/m2 pro stěny. 4. Kombinovaná deska je např. sendvičově uspořádaná deska tvořena izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.</p>					
	VV		"sokl"					
	VV		(2,44-0,14+1,34)*(42,64*2+1,785+1,015+0,49+0,15*3)+4,0			328,033		
	VV		Mezisoučet			328,033		
	VV		"odpočet oken"					
	VV		-4,8*1,8*11			-95,040		
	VV		-3,6*1,8*2			-12,960		
	VV		-2,4*1,8			-4,320		
	VV		-2,7*1,8			-4,860		
	VV		Součet			210,853		
32	M	631515310	deska izolační minerální kontaktních fasád podélně vlákně A-D.036 tl. 140 mm	m2	215,070	456,78	98 239,67	CS ÚRS 2017 01
33	K	622222001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu z desek z minerální vlny s podélnou nebo kolmou orientací vláken tloušťky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	184,400	118,08	21 773,95	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek celoplošným lepením, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklolávkátní výtuzně tkaniny, d) osazení a dodávku rohovníků. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci; ztratné lze stanovit ve výši 10%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 Nátěry. 3. Pro ocenění montáže kontaktního zateplení ostění nebo nadpraží hloubky přes 400 mm se použijí ceny souboru cen 62. 2. - 1... Montáž kontaktního zateplení.</p>					
	VV		"dle nových oken"					
	VV		(4,8+1,8)*2*11			145,200		
	VV		(3,6+1,8)*2*2			21,600		
	VV		(2,4+1,8)*2			8,400		
	VV		(1,8+2,8)*2			9,200		
	VV		Součet			184,400		
34	M	631515180x	deska minerální izolační tl. 20 mm lambda 0,038	m2	29,043	179,58	5 215,54	
35	K	622521021	Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn	m2	238,513	227,14	54 175,84	CS ÚRS 2017 01
	VV		"sokl"					
	VV		(2,44-0,14+1,34)*(42,64*2+1,785+1,015+0,49+0,15*3)+4,0			328,033		
	VV		Mezisoučet			328,033		
	VV		"odpočet oken"					
	VV		-4,8*1,8*11			-95,040		
	VV		-3,6*1,8*2			-12,960		
	VV		-2,4*1,8			-4,320		
	VV		-2,7*1,8			-4,860		
	VV		Mezisoučet			-117,180		
	VV		184,4*0,15			27,660		
	VV		Mezisoučet			27,660		
	VV		Součet			238,513		
36	K	622521021x	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace soklů mozaiková	m2	44,510	347,68	15 475,24	
	VV		"sokl"					
	VV		0,5*(42,64*2+1,785+1,015+0,49+0,15*3)			44,510		
	VV		Součet			44,510		
37	K	629991011	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svítlých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	128,898	24,35	3 138,67	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. V ceně -1012 nejsou započteny náklady na dodávku a montáž zaštitovací lišty; tyto se oceňují cenou 622 14-3004 této části katalogu a materiálem ve specifikaci.</p>					
	VV		4,8*1,8*11*1,1			104,544		
	VV		3,6*1,8*2*1,1			14,256		
	VV		2,4*1,8*1,1			4,752		
	VV		2,7*1,8*1,1			5,346		
	VV		Součet			128,898		
38	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	283,657	38,70	10 977,53	CS ÚRS 2017 01
	VV		238,513			238,513		
	VV		45,144			45,144		
	VV		Součet			283,657		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	935111211	Osazení betonového příkopového žlabu s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou s ložem tl. 100 mm z kameniva těžného nebo štěrkopisku z betonových příkopových tvárníc šířky přes 500 do 800 mm	m	43,655	77,16	3 368,42	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny i náklady na dodání hmot pro lože a pro vyplnění spár. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodání příkopových tvárníc nebo betonových desek, které se oceňují ve specifikaci. 3. Množství měrných jednotek se určuje: a) pro příkopy z betonových tvárníc (žlabu) v m délky jejich podélné osy, b) pro příkopy z betonových desek v m ² rozvinuté lícni plochy dlažby (žlabu), c) pro lože z kameniva nebo z betonu prostého v cenách -1911 a -2911 v m ² rozvinuté lícni plochy dlažby (žlabu). 4. Šířkou žlabu příkopových tvárníc se rozumí největší světlá šířka tvárnice.					
	VV		42,64*1,015		43,655			
	VV		Součet		43,655			
42	M	592277770	Žlabovka příkopová betonová BŽ šedá (přírodní) š. 600 mm	m	45,838	188,60	8 645,05	
43	K	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m	m ²	352,320	43,95	15 484,46	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení. 2. Montáž lešení řadového trubkového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně. 3. Šířkou se rozumí půdorysná vzdálenost, měřená od vnitřního líce sloupků zábradlí k protilehlému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními lici.					
	VV		(42,64*2+1,785+1,015)*4,0		352,320			
	VV		Součet		352,320			
44	K	941111231	Montáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1131	m ²	10 569,600	0,98	10 358,21	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V ceně jsou započteny i náklady na kotvení lešení. 2. Montáž lešení řadového trubkového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně. 3. Šířkou se rozumí půdorysná vzdálenost, měřená od vnitřního líce sloupků zábradlí k protilehlému volnému okraji podlahy nebo mezi vnitřními lici.					
45	K	941111831	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m ² šířky tř. W12 přes 1,2 do 1,5 m, výšky do 10 m	m ²	352,320	26,57	9 361,14	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Demontáž lešení řadového trubkového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně.					
46	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m ²	352,320	10,74	3 783,92	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na lešení potřebné pro zavěšení sítě; toto lešení se oceňuje příslušnými cenami lešení.					
	VV		352,32		352,320			
	VV		Součet		352,320			
47	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m ²	21 139,200	0,29	6 130,37	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách nejsou započteny náklady na lešení potřebné pro zavěšení sítě; toto lešení se oceňuje příslušnými cenami lešení.					
48	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m ²	352,320	7,23	2 547,27	CS ÚRS 2017 01
49	K	944711114	Montáž záchytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 2,5 m	m	2,000	107,42	214,84	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny nelze použít pro samostatnou záchytnou stříšku či jiné ochranné konstrukce, které mají za účel chránit chodce před padající omítkou či zchátralými římsami apod. 2. Množství měrných jednotek se určuje v m délky lešení, ke kterému se záchytná stříška zřizuje.					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
50	K	944711814	Demontáž záchytné stříšky zřizované současně s lehkým nebo těžkým lešením, šířky přes 2,5 m	m	2,000	71,42	142,84	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny nelze použít pro samostatnou záchytnou stříšku či jiné ochranné konstrukce, které mají za účel chránit chodce před padající omítkou či zchátralými římsami apod.					
80	K	962081141	Bouování zdiva přiček nebo vybourání otvorů ze skleněných tvárníc, tl. do 150 mm	m ²	15,735	138,01	2 171,59	CS ÚRS 2017 01
	VV		"vybourání coplitového zasklení"					
	VV		3*0,78*1,78		4,165			
	VV		5*1,30*1,78		11,570			
	VV		Součet		15,735			
51	K	968072355	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních rámu s křídly zdvojených, plochy do 2 m ²	m ²	142,452	182,04	25 931,96	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách -2244 až -2559 jsou započteny i náklady na vyvěšení křídél. 2. Cenou -2641 se oceňuje i vybourání nosné ocelové konstrukce pro sádkartonové přičky.					
	VV		1,8*(42,64-2,29-1,31)*2		140,544			
	VV		1,06*1,8		1,908			
	VV		Součet		142,452			
52	K	971033341	Vybouření otvorů ve zdívu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárníc, přičekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m ² , tl. do 300 mm	kus	46,000	73,88	3 398,48	CS ÚRS 2017 01
	VV		"do atiky"					
	VV		46		46,000			
	VV		Součet		46,000			
53	K	978015341	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyskrabáním spár a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 10 do 30 %	m ²	283,657	11,64	3 301,77	CS ÚRS 2017 01
	VV		238,510		238,513			
	VV		45,144		45,144			
	VV		Součet		283,657			
54	K	985142211	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva včetně vyčištění hloubky spáry přes 40 mm délky spáry na 1 m ² upravené plochy do 6 m	m ²	12,000	624,84	7 498,08	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny lze použít pro vysekání spojovací hmoty ze spár cihelného nebo kamenného zdiva. 2. Ceny se nepoužijí v případě, jestliže se provádí otlučení omítek oceňované cenami souboru cen 985 11-1 Otlučení a odsekání vrstev. 3. Délce spáry na 1 m ² upravené plochy odpovídají tyto počty kmenů: a) do 6 m - do 10 kusů na 1 m ² , b) přes 6 do 12 m - přes 10 do 35 kusů na 1 m ² , c) přes 12 m - přes 35 kusů na 1 m ² .					
	VV		"spoje balkonů"					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	K	985311115	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky přes 40 do 50 mm	m2	12,000	2 968,40	35 620,80	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro danou tloušťku jsou určeny pro nanášení sanačních malt v jakémkoliv počtu vrstev. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) odstranění degradovaného betonu, které se oceňuje cenami souboru cen 985 11-21 Odsekání degradovaného betonu a 985 12-1 Tryskání degradovaného betonu, b) očištění povrchu betonu, které se oceňuje cenami souboru cen 985 13 Očištění ploch, c) ochranný nátěr povrchu reprofilovaného betonu, které se oceňuje cenami souboru cen 985 32-4 Ochranný nátěr betonu, d) uzavírání stěrku; tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 985 31-21 Stěrka k vyrovnání ploch reprofilovaného betonu, e) případné vyztužení reprofilovaných vrstev svařovanými sítěmi, které se oceňují cenami souboru cen 985 56-2 Vytuž stříkaného betonu ze svařovaných sítí.</p>					
	VV		"spojí balkónů"					
	VV		12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
56	K	985422111x	Systémové řešení zabezpečení trhlin na fasádě	m	20,000	1 123,40	22 468,00	
	D	997	Přesun sutě				58 172,45	
57	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svlele ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	30,555	701,92	21 447,17	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedení výšky budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovnění sutí na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění dopravy sutí cena -3111 (pro nejmenší výšku, tj. 6 m). 3. Montáž, demontáž a praníjem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz sutí. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení dopravy sutí např. tím, že není možné instalovat jeřáb.</p>					
58	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	30,555	186,14	5 687,51	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.</p>					
59	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	305,550	8,10	2 474,96	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.</p>					
60	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směšného	t	30,555	934,80	28 562,81	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800 6 Demolice objektů.</p>					
	D	998	Přesun hmot				19 894,11	
61	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	40,101	496,10	19 894,11	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětžený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.</p>					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				594 783,88	
	D	764	Konstrukce klempířské				125 077,20	
62	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdi a nadezdívek do sutí	m	104,000	91,84	9 551,36	CS ÚRS 2017 01
	VV		"K4"					
	VV		104,0		104,000			
	VV		Součet		104,000			
63	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do sutí	m	63,100	41,82	2 638,84	CS ÚRS 2017 01
	VV		"K1"					
	VV		2,45		2,450			
	VV		"K2"					
	VV		53,35		53,350			
	VV		"K3"					
	VV		7,3		7,300			
	VV		Součet		63,100			
64	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdi do sutí	m	115,000	38,38	4 413,70	CS ÚRS 2017 01
	VV		"K5"					
	VV		110,0		110,000			
	VV		"K6"					
	VV		5,0		5,000			
	VV		Součet		115,000			
65	K	764215606	Oplechování horních ploch zdi a nadezdívek (atik) z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou celoplošně lepené rš 500 mm	m	104,000	701,92	72 999,68	CS ÚRS 2017 01
	VV		"K4"					
	VV		104,0		104,000			
	VV		Součet		104,000			
66	K	764216604	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 330 mm	m	63,100	313,24	19 765,44	CS ÚRS 2017 01
	VV		"K1"					
	VV		2,45		2,450			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"K2"					
	VV		53,35		53,350			
	VV		"K3"					
	VV		7,3		7,300			
	VV		Součet		63,100			
67	K	764311403	Lemování zdi z pozinkovaného plechu boční nebo horní rovné, střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou iš 250 mm	m	110,000	126,28	13 890,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		"K5"					
	VV		110,0		110,000			
	VV		Součet		110,000			
68	K	764311404	Lemování zdi z pozinkovaného plechu boční nebo horní rovné, střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou iš 330 mm	m	5,000	144,32	721,60	CS ÚRS 2017 01
	VV		"K6"					
	VV		5,0		5,000			
	VV		Součet		5,000			
69	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,928	1 180,80	1 095,78	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>					
	D	766	Konstrukce truhlářské				467 378,19	
70	K	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	m	62,400	21,32	1 330,37	
	VV		"dle nových oken"					
	VV		4,8*11		52,800			
	VV		3,6*2		7,200			
	VV		2,4		2,400			
	VV		Součet		62,400			
71	K	766622136	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 otevíravých nebo sklápěcích do elastických panelů nebo ocelových rámu, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	112,320	431,32	48 445,86	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začištění. 2. Tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna je možné ocenit položkami 766 62 - 9 Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní. 3. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.</p>					
	VV		1,2*1,8*52		112,320			
	VV		Součet		112,320			
72	M	611400190	okno plastové jednokřídlé otvíravé a vyklápěcí pravé 120 x 180 cm	kus	52,000	7 052,00	366 704,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"P1"					
	VV		52		52,000			
	VV		Součet		52,000			
73	M	611400190x2	sestava plastová 180 x 270 cm + dveře otvíravé 170 x 210 cm, zámek bezpečnostní, dále dle popisu	kus	1,000	28 618,00	28 618,00	
	VV		"P7"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
83	K	766694112	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	52,000	119,72	6 225,44	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Cenami -8111 a -8112 se oceňuje montáž vrat obaru JKPOV 611. 2. Cenami -97 ... nelze oceňovat venkovní krycí lišty balkonových dveří; tato montáž se oceňuje cenou -1610.</p>					
	VV		"P1" 52		52,000			
	VV		Součet		52,000			
84	M	607941010	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,2 x 1 m	m	62,400	237,80	14 838,72	CS ÚRS 2017 01
	VV		"P1" 52*1.2		62,400			
	VV		Součet		62,400			
74	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,835	662,56	1 215,80	CS ÚRS 2017 01
	PSC		<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				2 328,49	
75	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdornými za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	46,785	49,77	2 328,49	CS ÚRS 2017 01
	VV		"nová vnitřní omítka mimo špalet"					
	VV		31,19*1,5		46,785			
	VV		Součet		46,785			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				14 880,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				6 180,00	
76	K	012002000	Vytýčení inženýrských sítí před zahájením stavebních prací	Kč	1,000	2 060,00	2 060,00	
77	K	013002000	Dokumentace skutečného provedení	Kč	1,000	4 120,00	4 120,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				2 500,00	
78	K	031002000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	VRN4		Inženýrská činnost				6 200,00	
82	K	041002000	BOZ	Kč	1,000	6 200,00	6 200,00	



Pojistná smlouva

č. 8603391822

pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, Česká republika

IČ: 47116617, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1897
(dále jen "pojistitel")

a

VILLA HOMES s.r.o.

Zastoupená:

Bc. Jiří Valter, jednatel

IČO: 03103439

se sídlem / bydlištěm: Zdabořská 24, 261 01 Příbram, Česká republika
Korespondenční adresa je shodná s adresou sídla pojistníka.

mobilní telefon: 602835969

e-mail: info@villahomes.cz

(dále jen "pojistník")

uzavírají

podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto pojistnou smlouvu (dále jen "smlouva"), která spolu s pojistnými podmínkami pojistitele uvedenými v článku 1. této smlouvy a přílohami této smlouvy tvoří nedílný celek.

ČLÁNEK 1. **Úvodní ustanovení**

1. Pojistník je zároveň pojištěným.
2. **Předmět činnosti pojištěného ke dni uzavření této smlouvy je vymezen v následujících dokumentech:**
živnostenském listu ze dne 4.10.2017
3. **Pro pojištění sjednané touto smlouvou platí občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy v platném znění, ustanovení pojistné smlouvy a následující pojistné podmínky:**
P-100/14 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění majetku a odpovědnosti ZSU - 500/15 - Zvláštní smluvní ujednání k pojištění odpovědnosti za újmu a dále:
P-600/14 - Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti za újmu
4. **Doba trvání pojištění**
Počátek pojištění: 1.11.2017
Konec pojištění: 31.10.2018

ČLÁNEK 2. **Další druhy pojištění**

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU

1.1 Základní pojištění

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu včetně újmy způsobené vadou výrobku a vadou práce po předání.

Pojištění se vztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s předmětem činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2.

Limit pojistného plnění: 20 000 000 Kč
Spoluúčast: 5 000 Kč

Pokud činnost (některá z činností), na niž se vztahuje pojištění sjednané touto smlouvou, zahrnuje více oborů či podskupin (dále jen „obory“) – jako např. obory činnosti živnosti volné, vztahuje se pojištění pouze na ty obory, které jsou výslovně uvedeny v dokladu vymezujícím předmět činnosti pojištěného tvořícím přílohu této pojistné smlouvy (např. výpis z živnostenského či jiného veřejného rejstříku). Není-li takový doklad k pojistné smlouvě připojen, vztahuje se pojištění na ty obory, které má pojištěný uvedeny v příslušném rejstříku, registru nebo jiné veřejné evidenci ke dni sjednání pojištění.

Hlavní činnosti pojištěného.

Za hlavní činnosti se považují činnosti s nejvyšším podílem na ročních příjmech pojištěného:

- kancelář – obecně (např. zprostředkovatel...)
- správa a údržba nemovitostí (pro třetí osoby)
- provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby

Předpokladem plnění pojistitele je současné splnění následujících podmínek:

- a) újma byla způsobena v souvislosti s činností, která spadá do předmětu činnosti pojištěného vymezeného v čl. 1. odst. 2,
- b) pojištěný je v době vzniku škodné události oprávněn k provozování příslušné činnosti na základě obecně závazných právních předpisů,
- c) odpovědnost za újmu způsobenou v souvislosti s příslušnou činností není z pojištění vyloučena touto pojistnou smlouvou, pojistnými podmínkami nebo zvláštními ujednáními vztahujícími se k pojištění.

Činnosti, které jsou z pojištění odpovědnosti za újmu, případně z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání vyloučeny nebo u nichž je možno sjednat limit pojistného plnění maximálně do výše 5 mil. Kč, jsou uvedeny v ZSU-500/15, která tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy. Mezi činnostmi, ve vztahu k nimž je vyloučeno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku nebo vadou práce po předání patří mj. také činnost:

- kancelář – obecně (např. zprostředkovatel...)
 - provádění staveb a jejich změn, přípravné práce pro stavby
- která je v této pojistné smlouvě uvedena jako činnost hlavní.

Výše obratu za předcházející rok: do 10 000 000 Kč

Pojištěný je povinen oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu zvýšení ročního obratu nad částku 12 000 000 Kč

1.2 Územní platnost

Pojištění se sjednává s územní platností: území České republiky.

ČLÁNEK 3. **Zvláštní údaje a ujednání**

Pro mobilní stroje a mobilní elektronická zařízení (přenosná nebo pevně instalovaná ve vozidle) je místem pojištění území České republiky, není-li touto pojistnou smlouvou sjednána širší územní platnost.

Pokud je věc umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty současně cenným předmětem, musí být uložena a zabezpečena tak, aby toto zabezpečení minimálně odpovídalo předepsanému způsobu zabezpečení cenných předmětů vyplývajícímu z pojistných podmínek upravujících způsobu zabezpečení.

ČLÁNEK 4.
Údaje o pojistném

1. Pojistné:

Pojistění odpovědnosti za újmu - základní

Roční pojistné	13 365 Kč
Celkové roční pojistné před úpravou	13 365 Kč
Sjednává se běžné pojistné s pojistným obdobím 12 měsíců.	
Sleva za délku pojistného období	-5 %
Jiná sleva / přírážka	-30 %
Celkem sleva / přírážka	-35 %
Celkové roční pojistné po úpravě	8 687 Kč
Pojistné za pojistné období	8 687 Kč

2. Pojistné za pojistné období je splatné:

k 01.11.2017

převodním příkazem na účet pojistitele.

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 2226222

Kód banky: 0800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 8603391822

QR kód k vyplnění platebního příkazu
na platbu prvního pojistného:



ČLÁNEK 5.
Hlášení škodných událostí

Vznik škodné události hlásí pojistník bez zbytečného odkladu na níže uvedené kontaktní údaje:

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

CENTRUM ZÁKAZNICKÉ PODPORY

Centrální podatelna

Brněnská 634

664 42 Modřice

Tel: 957 105 105

www.koop.cz

ČLÁNEK 6.
Prohlášení pojistníka

- Pojistník potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo, s jeho souhlasem, v jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) informace pro zájemce o pojištění a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že se jedná o důležité informace, které mu napomohou porozumět podmínkám sjednávaného pojištění, obsahují upozornění na důležité aspekty pojištění i významná ustanovení pojistných podmínek.
- Pojistník dále potvrzuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné nebo jiné textové podobě (např. na trvalém nosiči dat) dokumenty uvedené v čl. 1 odst. 3) smlouvy a seznámil se s nimi. Pojistník si je vědom, že tyto dokumenty tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy a upravují rozsah pojištění, jeho omezení (včetně výluk), práva a povinnosti účastníků pojištění a následky jejich porušení a další podmínky pojištění a pojistník je jimi vázán stejně jako pojistnou smlouvou.
- Pojistník prohlašuje, že má pojistný zájem na pojištění pojištěného, pokud je osobou od něj odlišnou.

4. Pojistník potvrzuje, že adresa jeho trvalého pobytu/bydliště či sídla a kontakty elektronické komunikace uvedené v této pojistné smlouvě jsou aktuální, a souhlasí, aby tyto údaje byly v případě jejich rozporu s jinými údaji uvedenými v dříve uzavřených pojistných smlouvách, ve kterých je pojistníkem nebo pojištěným, využívány i pro účely takových pojistných smluv. S tímto postupem pojistník souhlasí i pro případ, kdy pojistiteli oznámí změnu adresy trvalého pobytu/bydliště či sídla nebo kontaktů elektronické komunikace v době trvání této pojistné smlouvy.
5. Pojistník souhlasí, aby pojistitel předával jeho osobní údaje členům pojišťovací skupiny Vienna Insurance Group a Finanční skupiny České spořitelny, a.s. (dále jen "spřízněné osoby"). Pojistník dále souhlasí, aby pojistitel i spřízněné osoby používali jeho osobní údaje, včetně kontaktů pro elektronickou komunikaci, za účelem zaslání svých obchodních a reklamních sdělení a nabídky služeb.
6. Pojistník prohlašuje, že věci nebo jiné hodnoty pojistného zájmu pojištěné touto pojistnou smlouvou nejsou k datu uzavření smlouvy pojištěny proti stejným nebezpečím u jiného pojistitele, pokud není v článku "Zvláštní údaje a ujednání" této smlouvy výslovně uvedeno jinak.

ČLÁNEK 7.

Závěrečná ustanovení

1. Návrh pojistitele na uzavření pojistné smlouvy (dále jen "nabídka") musí být pojistníkem přijat ve lhůtě stanovené pojistitelem, a není-li taková lhůta stanovena, pak do jednoho měsíce ode dne doručení nabídky pojistníkovi. Odpověď s dodatkem nebo odchylkou od nabídky se nepovažuje za její přijetí, a to ani v případě, že se takovou odchylkou podstatně nemění podmínky nabídky.
2. Subjektem věcně příslušným k mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů z tohoto pojištění je Česká obchodní inspekce, Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2, www.coi.cz.
3. Pokud tato pojistná smlouva, resp. dodatek k pojistné smlouvě (dále jen „smlouva“) podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv (dále jen „registr“) ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., zavazuje se pojistník k jejímu uveřejnění v rozsahu, způsobem a ve lhůtách stanovených citovaným zákonem. To nezabavuje pojistitele práva, aby smlouvu uveřejnil v registru sám, s čímž pojistník souhlasí. Pokud je pojistník odlišný od pojištěného, pojistník dále potvrzuje, že pojištěný souhlasil s uveřejněním smlouvy.
Při vyplnění formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru je pojistník povinen vyplnit údaje o pojistiteli (jako smluvní straně), do pole „Datová schránka“ uvést: n6tetn3 a do pole „Číslo smlouvy“ uvést: 8603391822.
 Pojistník se dále zavazuje, že před zasláním smlouvy k uveřejnění zajistí znečitelnění neuveřejnitelných informací (např. osobních údajů o fyzických osobách).
 Smluvní strany se dohodly, že ode dne nabytí účinnosti smlouvy jejím zveřejněním v registru se účinky pojištění, včetně práv a povinností z něj vyplývajících, vztahují i na období od data uvedeného jako počátek pojištění (resp. od data uvedeného jako počátek změn provedených dodatkem, jde-li o účinky dodatku) do budoucna.
4. Pojistná smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Pojistník obdrží 1 stejnopis, pojistitel si ponechá 1 stejnopis.

Pojistná smlouva uzavřena dne: 4.10.2017

Jméno, příjmení/název zástupce pojistitele (získatele): Zdeňka Houdková, zastoupený/á Zdeňka Houdková

Pojišťovací zprostředkovatel zastupující pojistitele na základě plné moci

Získatelské číslo: 23169

Registrační číslo ČNB: 07769VPZ

Telefonní číslo: 774-715174

Email: zhoudkova.koop@seznam.cz

Zdeňka Houdková
 Podpis zástupce pojistitele (získatele)

Zdeňka Houdková
 Podpis pojistníka

Zdeňka Houdková

Vázaný pojišťovací zprostředkovatel

mobil: 774 715 174

e-mail: zhoudkova.koop@seznam.cz

VILLA HOMES s.r.o.

zápis v obchodním rejstříku, číslo 23169

zapsaná v obchodním rejstříku, číslo 23169

ICD: 6820/310 (KOBIS)

Tato zvláštní smluvní ujednání (dále jen "ZSU") jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

V případě, že je jakékoli ustanovení těchto ZSU v rozporu s ustanovením pojistné smlouvy, má přednost příslušné ustanovení pojistné smlouvy. Nejsou-li ustanovení pojistné smlouvy a těchto ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistné smlouvy i ZSU zároveň.

V případě, že je jakékoli ustanovení pojistných podmínek vztahujících se k pojištění odpovědnosti za újmu v rozporu s ustanovením těchto ZSU, má přednost příslušné ustanovení ZSU. Nejsou-li ustanovení pojistných podmínek a ZSU v rozporu, platí ustanovení pojistných podmínek a ZSU zároveň.

Článek 1

Další vyluky z pojištění

Vedle vyluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistných podmínek a pojistné smlouvy se pojištění nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) provozováním tržnic a stánkovým prodejem v tržnicích,
- b) provozováním zastáven, heren, non-stop pohostinských zařízení (restaurací, barů apod.),
- c) provozováním a pořádáním akcí motoristického sportu, paintballových střelnic, bobových a motokárových drah, voztek segway, lanových parků, bungee jumpingu, zorbingu, potápění, parasailingu, swoopingu, surfingu, raftingu, canyoningu a obdobných aktivit,
- d) provozováním a pořádáním cirkusových představení, poutí a pouťových atrakcí, zábavních parků,
- e) pořádáním tanečních zábav a diskoték pro více než 500 návštěvníků,
- f) činností kaskadérů,
- g) provozováním činností, při které je porušována integrita lidské kůže,
- h) ochranou majetku a osob a službami soukromých detektivů,
- i) činností agentury práce,
- j) směnářskou činností,
- k) hornickou činností a činností prováděnou hornickým způsobem, ražbou tunelů a štol,
- l) výrobou, opravami, úpravami, přepravou, nákupem, prodejem, půjčováním, uschováváním a znehodnocováním zbraní a bezpečnostního materiálu.

Článek 2

Další vyluky z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání

Vedle vyluk vyplývajících z příslušných ustanovení pojistné smlouvy a pojistných podmínek se pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání nevztahuje na povinnost nahradit újmu způsobenou v souvislosti s:

- a) výsledky projektové, konstrukční, analytické, testovací, poradenské, konzultační, účetní, plánovací, výzkumné, překladatelské a jakékoli duševní tvůrčí činnosti,
- b) výsledky zkušební, kontrolní a revizní činnosti, s výjimkou zkoušek, kontrol a revizí elektrických, plynových, hasičích, tlakových nebo zdvihacích zařízení a zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení,
- c) zastupováním, zprostředkovatelskou činností, správou majetku a jiných finančních hodnot,
- d) poskytováním software, zpracováním a poskytováním dat a informací,
- e) poskytováním technických služeb k ochraně majetku a osob (např. montáž EZS, EPS),
- f) obchodem s léčivými, s výjimkou obchodu s volně prodejnými léčivými přípravky mimo lékárny,
- g) poskytováním zdravotní a veterinární péče,
- h) provozováním fit center a solárií, poskytováním kosmetických, masérských, rekondičních a regeneračních služeb a služeb trenérů,
- i) prováděním geologických prací,
- j) úpravou a rozvodem vody, výrobou, rozvodem, distribucí a prodejem elektrické energie, plynu, tepla apod.,
- k) obchodem s erotickým zbožím.

Článek 3

Pojištění odpovědnosti z provozu pracovních strojů

- 1) Pojištění se vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo provozem motorového vozidla sloužícího jako pracovní stroj, včetně újmy způsobené výkonem činností pracovního stroje (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. b) ZPP P-600/14).
- 2) Pojištění se však nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu, pokud:

- a) v souvislosti se škodnou událostí bylo nebo mohlo být uplatněno právo na plnění z pojištění odpovědnosti za újmu (škodu) sjednaného ve prospěch pojištěného jinou pojistnou smlouvou (zejména z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla), nebo
 - b) jde o újmu, jejíž náhrada je předmětem povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, ale právo na plnění z takového pojištění nemohlo být uplatněno z důvodu, že:
 - i) byla porušena povinnost takové pojištění uzavřít,
 - ii) jde o vozidlo, pro které právní předpis stanoví výjimku z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla, nebo
 - iii) k újmě došlo při provozu vozidla na pozemní komunikaci, na které bylo toto vozidlo provozováno v rozporu s právními předpisy,
 - c) jde o újmu, jejíž náhrada je právním předpisem vyloučena z povinného pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla,
 - d) ke vzniku újmy došlo při účasti na motoristickém závodě nebo soutěži nebo v průběhu přípravy na ně.
- 3) Pojistitel poskytne z pojištění dle tohoto článku pojistné plnění:
- a) v případě újmy způsobené výkonem činností pracovního stroje, která nemá původ v jeho jízdě, nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu a v jeho rámci (sublimit),
 - b) v případech neuvedených pod písm. a) nejvýše do částky odpovídající sjednanému limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 500.000,- Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).

Článek 4

Rozsah pojištění ve vztahu k vyjmenovaným případům odpovědnosti za újmu

- 1) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s:
- a) nakládáním s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky, stlačenými nebo zkapalněnými plyny (odchylně od čl. 2 odst. 1) písm. s) ZPP P-600/14),
 - b) provozováním vodovodů a kanalizací, úpravou a rozvodem vody; výluka vyplývající z čl. 2 odst. 1 písm. r) ZPP P-600/14 není dotčena,
 - c) pořádáním kulturních, prodejních a obdobných akcí, pořádáním sportovních akcí, organizováním sportovní činnosti,
 - d) stavbou, opravami a likvidací lodí,
 - e) výstavbou a údržbou přehrad, pracemi pod vodou,
- poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 2) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku a vadou práce po předání v souvislosti s:
- a) výrobou a obchodem s motorovými vozidly a dalšími motorovými dopravními prostředky, včetně jejich součástí a příslušenství,
 - b) výrobou a prodejem pohonných hmot,
 - c) prováděním revizí elektrických, plynových, hasících, tlakových nebo zdvihacích zařízení a zařízení sloužících k vytápění nebo chlazení,
 - d) poskytováním technických služeb,
 - e) provozováním útulků a jiných obdobných zařízení pečujících o zvířata,
- poskytne pojistitel pojistné plnění do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).
- 3) Z pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku vzniklou spojením nebo smísením vadného výrobku s jinou věcí a újmu vzniklou dalším zpracováním nebo opravováním vadného výrobku poskytne pojistitel pojistné plnění (odchylně od čl. 3 odst. 2) písm. d) ZPP P-600/14) do výše sjednaného limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti za újmu, maximálně však do výše 5 000 000 Kč ze všech pojistných událostí nastalých v průběhu jednoho pojistného roku v rámci limitu pojistného plnění sjednaného pro základní pojištění odpovědnosti za újmu (sublimit).



- 4) Je-li sjednáno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s realitní činností nebo pronájmem nemovitosti nebo je-li pojištění sjednáno výslovně v rozsahu odpovědnosti za újmu způsobenou v souvislosti s vlastnictvím nebo držbou nemovitosti, vztahuje se takové pojištění na odpovědnost za újmu vyplývající z vlastnictví nebo držby pouze těch nemovitostí, které jsou v době vzniku škodné události z pojištění odpovědnosti za újmu majetkově pojištěny u pojišťitele uvedeného v této pojistné smlouvě proti živelním pojistným nebezpečím, a pozemků k takovým nemovitostem příslušejícím.