

## Posuzování vlivu projektu zateplení objektu

### Sládečkova vlastivědného muzea, Huťská 1375, 272 01 Kladno na populace chráněných a zvláště chráněných druhů živočichů

8/2018 Vypracovala: RNDr. Jindra Mourková, Ph.D.

#### Popis stavby:

Sládečkovu vlastivědné muzeum v Kladně, Huťská 1375, 272 01 Kladno, má dvě nadzemních podlaží. Budova je podsklepena, je zděná. Budova má nízkou sedlovou střechu pokrytou hliníkovým plechem. Půdní prostory nejsou přístupné, podle dokumentace z roku 2011 jsou vyplněny minerální vatou. Okna 2.NP jsou plastová, okna 1.NP a suterénu jsou s dřevěnými rámy. Okna suterénu jsou zakryta jemným (tzv. muším) kovovým pletivem.

#### Plánované stavební úpravy:

Projekt zateplení objektu nabyl dosud vypracován. Dle sdělení ředitele muzea PhDr. Zdeňka Kuchyňky je v plánu rekonstrukce: **zateplení pláště budovy** a výměna zbývajících oken za plastová a s tím související výměna parapetů. Po provedení sondy do střechy **bude rozhodnuto, zda dojde také k výměně střešní krytiny a doplnění minerální vaty do podstřešních prostor**. Není zatím plánován zásah do stávajících dřevěných střešních podhledů.

#### Kontrola dne 31. 7. 2018 v dopoledních hodinách

Během kontroly byly pečlivě prohlédnuty exteriéry i interiéry stavby. Dokumentární fotografie (obr. 1-12).

#### Zjištěné skutečnosti:

Sklepní prostory (obr. 8) jsou využívány jako depozitáře a provozní místnosti muzea. Okna všech sklepních prostor jsou uzavřena a jsou zakryta jemným (tzv. muším) kovovým pletivem, nebo se jedná o obývané kancelářské prostory. **V sklepech lze zcela vyloučit výskyt netopýrů.**

Plášť budovy je zachovalý s minimálními poruchami omítky a bez poruch ve zdivu. Na plášti budovy se **potenciální úkryty netopýrů nacházejí ve ventilačních otvorech na východní stěně** (viz obr. 1) a v místech vydroleného zdiva **pod parapety na balkoně** v JZ rohu budovy (viz obr. 5 a 12) a **pod parapetem jednoho okna na severní stěně**: 2.NP 1. okno od východu (viz obr. 3). Dřevěné podhledy kolem celé budovy jsou v dobrém stavu a bez škvír. Potenciální úkryty netopýrů jsou **v podbití střechy – vrstva prken pod hliníkovou krytinou okolo celé budovy** (obr. 10). Další potenciální úkryty netopýrů mohou být **okolo světlíků na střeše budovy** (viz obr. 9) a **na sloupku a zábradlí balkonu** v JZ rohu budovy (viz obr. 11 a 12).

**Při kontrole byla vyloučena možnost hnízdění ptáků na budově.**

## Navrhovaná opatření:

### Načasování stavebních prací:

Opravy střechy - sejmutí stávající hliníkové krytiny - musí být provedeny v období od 16. 8. do 19. 4.

Ostatní stavební práce nejsou časově omezeny.

### Při vlastních stavebních úpravách:

**1. Před započítím stavebních prací opatřit potenciální vletové otvory pro netopýry jednosměrnými uzávěrami (viz obr. 13).** Za potenciální vletové otvory pro netopýry, které je třeba zakrýt uzávěrou, jsou považovány: **1) parapet okna na severní straně (2.NP 1.okno od východu viz obr. 3) 2) parapet balkonu (viz obr.5 a 12) a 3) ventilační otvory na východní stěně (viz obr. 1).**

- jednosměrnou uzávěru lze instalovat jedině v období 1. 4. - 19. 4., nebo 16. 8. – 31. 10.

- jednosměrná uzávěra musí být instalována na otvoru/štěrbíně nejméně týden (7 dní s teplotou vzduchu ve dne 10 °C a vyšší, ideálně 12°C a vyšší) před jeho definitivním uzavřením

- jako uzávěru lze použít kousek perlinky nebo lehké drátěné sítinky, která se umístí přes otvor/štěrbinu, pevně se připevní na stěnu pouze nad otvorem, spodní okraj sítinky zůstane volný, ze všech stran musí síťka dostatečně přesahovat otvor (cca o 5 cm), musí těsně přiléhat ke stěně domu

**Na škvíry pod parapety lze jako alternativu jednosměrné uzávěry instalovat síťovinu** (např. stavební síťovinou používanou na zakrytí lešení). Síťovina bude přichycena na parapet (např. lepicí páskou) a bude přes něj přesahovat alespoň 25 cm. Síťovina by měla být také přichycena na svém spodním okraji ve třech bodech (v rozích a uprostřed spodního okraje síťoviny) montážní pěnou, nebo jiným rychle tuhoucím tmelem. Mezi síťovinou a fasádou musí zůstat skuliny umožňující netopýrům opuštění prostoru.

**2. Při snímání oplechování říms a demontáži zábradlí na balkoně postupovat opatrně a v případě nálezu netopýrů v průběhu demoličních nebo stavebních prací kontaktovat záchranou stanici Čabárna tel. 602 336 014.**

### Stavební úpravy:

**Jako náhradu za zlikvidované potenciální úkryty netopýrů doporučuji instalaci pěti budek pro netopýry na jižní a západní straně budovy. Doporučené umístění budek je vyznačeno na obr. 4 a 6.**

Podle zvoleného materiálu izolace budovy lze instalovat budky dřevocementové (viz obr. 14 a 15), nebo polystyrenové (viz obr. 16). Detailní informace o postupech při zateplování naleznete na stránkách <http://www.ceson.org/ukryty.php>, nebo na [http://www.sousednetopyr.cz/?page\\_id=232](http://www.sousednetopyr.cz/?page_id=232).

## Závěr

Stavební úpravy při dodržení podmínek a vhodném načasování nebudou mít negativní vliv na populace chráněných a zvláště chráněných živočichů.

Povolení zásahu do biotopu chráněných a zvláště chráněných druhů živočichů spadá do pravomoci Krajského úřadu Středočeského kraje.

*manuálně*

Česká společnost ornitologická  
Na Bělidle 34, 150 00 Praha 5 - Smíchov  
| [www.birdlife.cz](http://www.birdlife.cz)  
IČ: 49629549 | DIČ: CZ49629549

## Fotodokumentace průzkumu

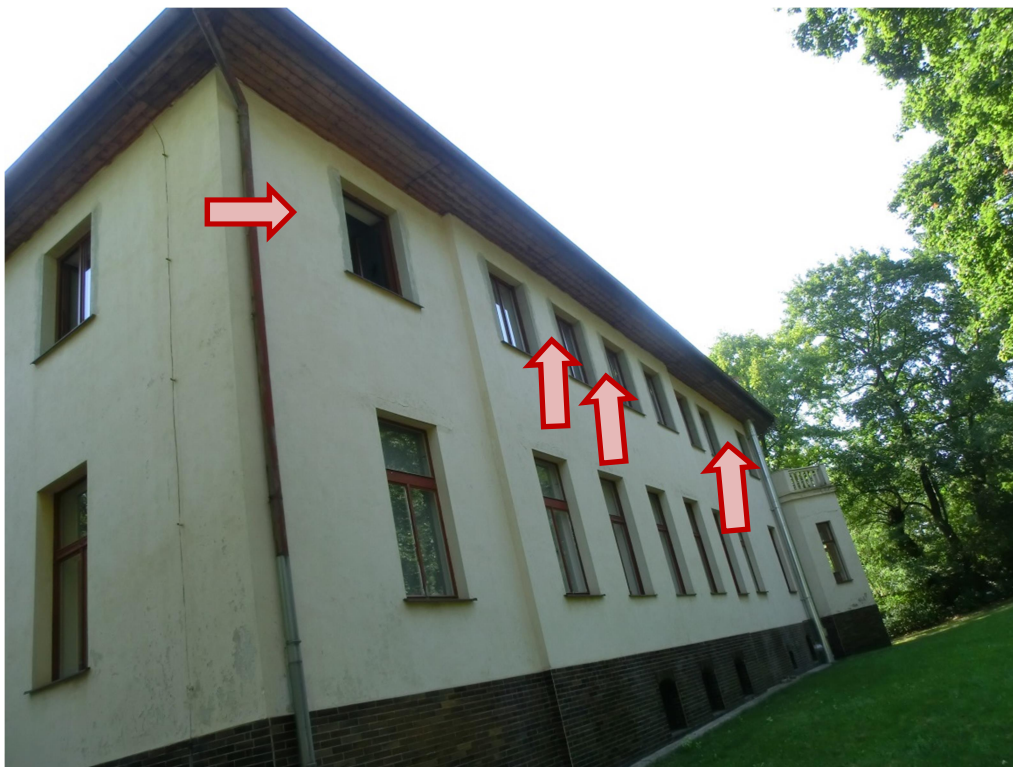


Obr.1 a 2: Východní strana budovy. Potenciální úkryty netopýrů ➡



Obr. 3: Severní strana budovy. Potenciální úkryty netopýrů ➡





Obr. 4 Západní strana budovy. Doporučené umístění budek pro netopýry ➡



Obr. 5: Věž s balkonem na jihozápadním rohu budovy.

Potenciální úkryty netopýrů ➡

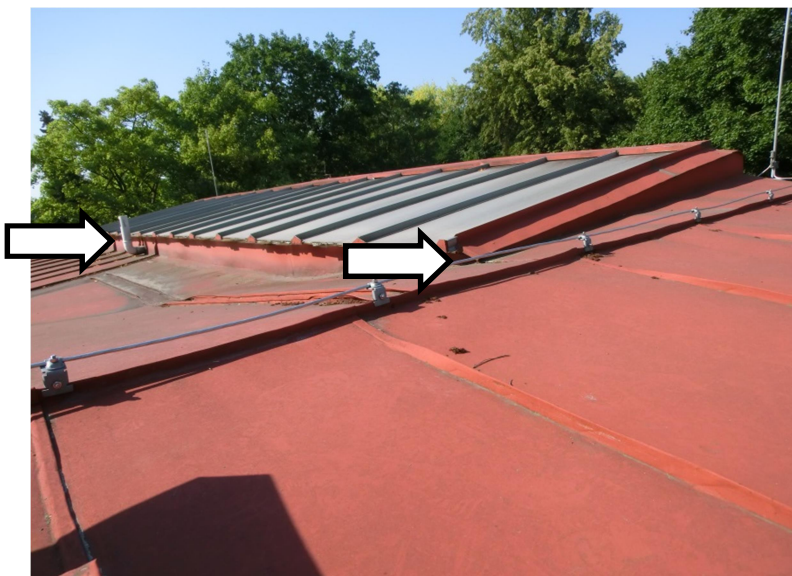


Obr. 6 a 7: Jižní strana budovy. Doporučené umístění budek pro netopýry ➡

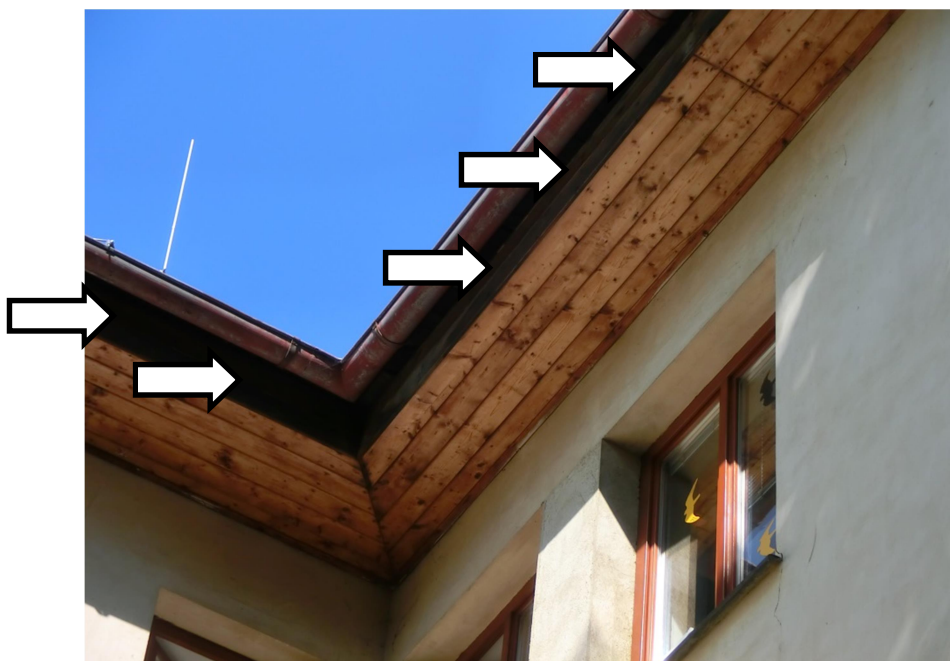


Obr. 8: Sklepní prostory.





Obr. 9: Střecha budovy se světlíkem. Potenciální úkryty netopýrů

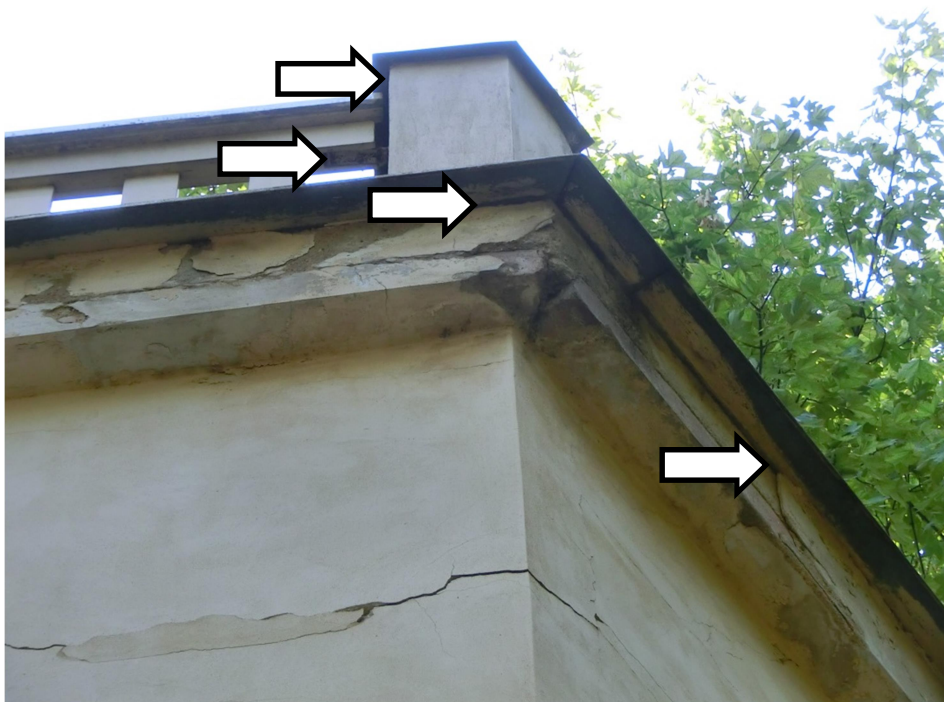


Obr. 10: Podhledy a podbití střechy. Potenciální úkryty netopýrů



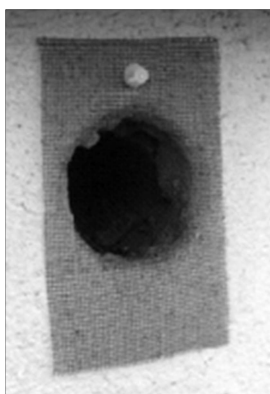


Obr. 11: Balkon na věži v JZ rohu budovy. Potenciální úkryty netopýrů ve škvírách zábradlí a pod oplechováním sloupku. ➡



Obr. 12: Detail poškozeného zdiva a škvír pod parapetem balkonu na věži v JZ rohu budovy. Potenciální úkryty netopýrů ➡





Obr. 13: Jednosměrná uzávěra přes větrací otvor.



Obr. 14 - 15: Příklady doporučených dřevocementových budek pro netopýry (převzato z <http://www.zelenadomacnost.com>)



Obr. 16: Příklad doporučené polystyrenové budky pro netopýry (převzato z <https://eshop.jezirkabanat.cz/>)

3.8.2018 Vypracovala RNDr. Jindra Mourková, Ph.D.