**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

**Zadavatel:**

Rabasova galerie Rakovník, příspěvková organizace

veřejná zakázka malého rozsahu s názvem

**„Oprava fasády“**

zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**zákon**“)

**Obsah:**

[1. OBECNÉ INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE 4](#_Toc35333651)

[1.1 Informace o zadavateli 4](#_Toc35333652)

[1.1.1 Zadavatel 4](#_Toc35333653)

[1.1.2 Osoba zastupující Zadavatele v zadávacím řízení 4](#_Toc35333654)

[1.2 Základní informace o veřejné zakázce 4](#_Toc35333655)

[1.2.1 Poptávkové řízení 4](#_Toc35333656)

[1.2.2 Účel Veřejné zakázky 5](#_Toc35333657)

[1.2.3 Předmět plnění Veřejné zakázky 5](#_Toc35333658)

[1.2.4 Klasifikace předmětu Veřejné zakázky 5](#_Toc35333659)

[1.2.5 Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky 5](#_Toc35333660)

[1.2.6 Doba plnění 5](#_Toc35333661)

[1.2.7 Místo plnění 5](#_Toc35333662)

[1.2.8 Závaznost požadavků zadavatele 5](#_Toc35333663)

[2. KVALIFIKACE ÚČASTNÍKŮ 6](#_Toc35333664)

[2.1 Obecná ustanovení o prokazování kvalifikace 6](#_Toc35333665)

[2.2 Základní způsobilost 6](#_Toc35333666)

[2.3 Profesní způsobilost 6](#_Toc35333667)

[2.4 Technická kvalifikace 6](#_Toc35333668)

[2.5 Společná ustanovení o prokazování kvalifikace 7](#_Toc35333669)

[2.5.1 Pravost a stáří dokladů 7](#_Toc35333670)

[3. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY 7](#_Toc35333671)

[3.1 Základní požadavky zadavatele 7](#_Toc35333672)

[3.2 Maximální výše nabídkové ceny 7](#_Toc35333673)

[3.3 Podmínky překročení nabídkové ceny 7](#_Toc35333674)

[4. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK 8](#_Toc35333675)

[4.1 Posouzení splnění podmínek účasti v poptávkovém řízení 8](#_Toc35333676)

[4.2 Hodnocení nabídek 8](#_Toc35333677)

[5. OBCHODNÍ PODMÍNKY A PLATEBNÍ PODMÍNKY 8](#_Toc35333678)

[5.1 Obchodní podmínky 8](#_Toc35333679)

[5.2 Platební podmínky 9](#_Toc35333680)

[6. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE 9](#_Toc35333681)

[6.1 Poddodavatelé 9](#_Toc35333682)

[6.2 Zadávací lhůta 9](#_Toc35333683)

[6.3 Obchodní tajemství 9](#_Toc35333684)

[7. VYSVĚTLENÍ A ZMĚNY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE 9](#_Toc35333685)

[7.1 Vysvětlení zadávací dokumentace 9](#_Toc35333686)

[7.2 Změny a doplnění zadávací dokumentace 9](#_Toc35333687)

[8. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK 10](#_Toc35333688)

[8.1 Podání nabídky 10](#_Toc35333689)

[8.2 Požadavky na obsah nabídky 10](#_Toc35333690)

[8.3 Jazyk nabídky 10](#_Toc35333691)

[9. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK 10](#_Toc35333692)

[9.1 Lhůta a místo pro podání nabídek 10](#_Toc35333693)

[9.2 Otevírání nabídek 10](#_Toc35333694)

[10. PRÁVA A VÝHRADY ZADAVATELE 10](#_Toc35333695)

[11. SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE 11](#_Toc35333696)

1. OBECNÉ INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE
   1. Informace o zadavateli
      1. Zadavatel

|  |  |
| --- | --- |
| **Název:** | Rabasova galerie Rakovník, příspěvková organizace |
| Sídlo: | Vysoká 232, 26901 Rakovní |
| IČO: | 14800209 |
| DIČ: | CZ14800209 |
| **Profil zadavatele:** | https://zakayzky.kr-stredocesky.cz/ |
| Osoba oprávněná jednat za zadavatele: akad. mal. Václav Zoubek  Kontaktní osoba: akad.ma. Václav Zoubek  Tel. 739058352  E-mail: rabasova.galerie@tiscali.cz  (dále jen „**Zadavatel**“) | |
|  | |

* + 1. Osoba zastupující Zadavatele v zadávacím řízení

|  |  |
| --- | --- |
| **Název:** | **[BUDE DOPLNĚNO]** |
| Sídlo: | [BUDE DOPLNĚNO] |
| IČO: | [BUDE DOPLNĚNO] |
| Kontaktní osoba zástupce Zadavatele: | [BUDE DOPLNĚNO] |
| Email: | [BUDE DOPLNĚNO] |
| Tel.: | [BUDE DOPLNĚNO] |

* 1. Základní informace o veřejné zakázce
     1. Poptávkové řízení

Veřejná zakázka s názvem „„Oprava fasády“ je veřejnou zakázkou malého rozsahu na stavební práce (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

Veřejná zakázka je v souladu s § 31 zákona zadávána mimo režim zákona. Obsahuje-li tato zadávací dokumentace odkaz na zákon, použije se příslušné ustanovení zákona analogicky. To však neznamená, že Zadavatel zadává Veřejnou zakázku v režimu zákona.

* + 1. Účel Veřejné zakázky

Účelem Veřejné zakázky je uzavření smlouvy na plnění Veřejné zakázky s jedním vybraným dodavatelem, na jejímž základě budou pro Zadavatele prováděny stavební práce

* + 1. Předmět plnění Veřejné zakázky

Předmětem plnění Veřejné zakázky jsou stavební práce opravy fasády budovy galerie Rabasovy galerie Rakovník, příspěvková organizace v ulici Vysoká 226 v Rakovníku uvedené v příloze č.1 Rozsah opravy fasády.

V případě, že popis předmětu plnění obsahuje požadavky nebo odkazy na určité dodavatele, nebo na patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje Zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení, které naplní Zadavatelem požadovanou funkcionalitu.

* + 1. Klasifikace předmětu Veřejné zakázky

|  |  |
| --- | --- |
| **Kód CPV** | **Popis CPV** |
| 45212310-2 | Stavební úpravy budov sloužících k pořádání výstav |

* + 1. Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky byla stanovena na základě § 16 a násl. zákona a činí 95 000,- Kč (slovy: devadesát pět tisíc korun českých) bez DPH; 119 790,- Kč (slovy: jedno sto devatenást tisíc sedm set devadesít korun českých) včetně DPH.

* + 1. Doba plnění

Smlouva na plnění Veřejné zakázky bude uzavřena bezodkladně po výběru nejvhodnější nabídky a obdržení souhlasu s podpisem smlouvy od zřizovatele – Středočeský kraj.

* + 1. Místo plnění

Místem plnění Veřejné zakázky je Rabasova galerie Rakovník, příspěvková organizace, Vysoká 226, 269 01 Rakovník

* + 1. Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v jejích přílohách vymezují závazné požadavky Zadavatele na plnění této Veřejné zakázky, není-li uvedeno jinak. Tyto požadavky jsou účastníci povinni plně a bezvýhradně dodržet při zpracování své nabídky. Nedodržení závazných požadavků Zadavatele bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek, jehož následkem může být vyloučení účastníka z poptávkového řízení.

1. KVALIFIKACE ÚČASTNÍKŮ
   1. Obecná ustanovení o prokazování kvalifikace

Zadavatel stanovil požadavky na kvalifikaci analogicky k požadavkům uvedeným v § 73 zákona.

Kvalifikovaným pro splnění Veřejné zakázky je účastník, který:

1. splní základní způsobilosti ve smyslu § 74 a násl. zákona, v rozsahu dle odst. 2.2 této zadávací dokumentace;
2. splní profesní způsobilosti ve smyslu § 77 zákona, v rozsahu dle odst. dle odst. 2.3 této zadávací dokumentace této zadávací dokumentace;
3. splní technickou kvalifikaci ve smyslu § 79 a násl. zákona, v rozsahu dle odst. 2.4 této zadávací dokumentace.
   1. Základní způsobilost

Účastník je povinen prokázat základní způsobilost v rozsahu dle písm. a) až e) ustanovení § 74 odst. 1 zákona. Ustanovení § 74 odst. 2 a 3 zákona se aplikují obdobně.

Účastník prokáže základní způsobilost následujícími způsoby:

1. splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona předložením výpisu z evidence Rejstříků trestů,
2. splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. b) zákona předložením potvrzení příslušného finančního úřadu,
3. splnění základní způsobilosti ve vztahu ke spotřební dani podle § 74 odst. 1 písm. b) předložením písemného čestného prohlášení,
4. splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. c) předložením čestného prohlášení,
5. splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. d) předložením potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení,
6. splnění základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 písm. e) předložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.

K prokázání základní způsobilosti lez využít čestného prohlášení dle vzoru uvedeného v příloze

č. 2 této zadávací dokumentace

* 1. Profesní způsobilost

Účastník je povinen prokázat profesní způsobilost předložením:

1. výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm účastník zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
2. dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu Veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci k předmětu plnění.
   1. Technická kvalifikace

Zadavatel nepožaduje prokazování technické kvalifikace.

* 1. Společná ustanovení o prokazování kvalifikace
     1. Pravost a stáří dokladů

Účastník je oprávněn předložit kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Analogicky k § 86 odst. 3 zákona je účastník, se kterým má být uzavřena Smlouva, povinen předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, pokud již nebyly v poptávkovém řízení předloženy.

Doklady prokazující základní způsobilosti podle odst. 2.2 této zadávací dokumentace a profesní způsobilost podle odst. 2.3 této zadávací dokumentace musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení poptávkového řízení (tj. před uveřejněním výzvy k podání nabídky nebo jejím doručením účastníkovi, nebyla-li uveřejněna).

Je-li zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí být ze strany účastníka podepsáno statutárním orgánem nebo jinou osobou prokazatelně oprávněnou jednat za účastníka; v takovém případě doloží účastník toto oprávnění v originálu či v kopii v nabídce.

1. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY
   1. Základní požadavky zadavatele

Účastník stanoví nabídkovou cenu za řádné a včasné splnění předmětu Veřejné zakázky, na jejíž plnění podává nabídku.

Nabídková cena bude uvedena v závazném návrhu smlouvy v následujícím členění:

* Cena v Kč bez DPH
* Sazba DPH v %
* Cena v Kč včetně DPH

Nabídková cena bude zpracována podle této Výzvy a bude obsahovat veškeré náklady spojené s realizací zakázky (předmětu plnění). V nabídkové ceně budou obsaženy veškeré práce a činnosti potřebné pro řádné splnění zakázky. V nabídce musí být specifikovány jednotkové ceny minimálně v rozsahu přílohy č. 1 Rozsah opravy fasády v části Ocenění dodávek a prací. Nabídková ceny účastníka buse sestavena podle nabídnutých a uvedených cen v návrhu smlouvy. Účastník v návrhu smlouvy uvede všechny ceny a tyto budou považovány za nejvýše přípustné.

* 1. Maximální výše nabídkové ceny

Maximální výše nabídkové ceny, kterou jsou účastníci oprávněni v nabídce uvést, odpovídá výši předpokládané hodnoty Veřejné zakázky.

Účastník, který podá nabídku obsahující vyšší nabídkovou cenu, bude za zadávacího řízení vyloučen.

* 1. Podmínky překročení nabídkové ceny

Nabídková cena a veškeré její položky musí být stanoveny jako nejvýše přípustné a neměnné.

Nabídková cena bude stanovena jako cena konečná, tj. zahrnující jakékoliv případné dodatečné náklady účastníka, nepřekročitelná a ve smlouvě jako cena smluvní.

Překročení nabídkové ceny je možné pouze v případě, že po podání nabídky na Veřejnou zakázku a před termínem jejího plnění dojde ke změně relevantních sazeb DPH, a to pouze o hodnotu odpovídající této změně.

1. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK
   1. Posouzení splnění podmínek účasti v poptávkovém řízení

V rámci posouzení splnění podmínek účasti v poptávkovém řízení bude zadavatelem posouzeni, zda nabídka účastníka splňuje všechny podmínky účasti v poptávkovém řízení stanovené zadavatelem v této zadávací dokumentaci. Nabídky, které nebudou splňovat některou z podmínek

účasti v poptávkovém řízení, budou vyloučeny z hodnocení nabídek.

* 1. Hodnocení nabídek

Základní kritérium pro hodnocení nabídek je ekonomická výhodnost nabídky ve smyslu § 114 odst. 1 zákona. Hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek bude provedeno na základě těchto kritérií:

a) podle nejnižší nabídkové ceny.

Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena taková nabídková cena, která bude nižší oproti nabídkovým cenám ostatních účastníků.

Hodnocena bude celková výše nabídkové cena v Kč bez DPH.

1. OBCHODNÍ PODMÍNKY A PLATEBNÍ PODMÍNKY
   1. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky obsahuje návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

Návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky představuje závazné požadavky zadavatele na plnění Veřejné zakázky a účastníci jsou oprávněni činit:

a) úpravy smlouvy, které jsou v návrhu smlouvy výslovně označeny k doplnění (uvozeny formulací [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]),

b) doplnit identifikace účastníka uvedené v hlavičce návrhu smlouvy (zejména pokud je účastníkem více dodavatelů či fyzická osoba).

c) úpravy ve smlouvě smlouvy předem dohodnuté se zadavatelem mimo úprav čl.I., čl.II., čl. III., čl.IV a čl.IX, které jsou závazné pro dodavatele.

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem nebo jinou osobou prokazatelně oprávněnou jednat za účastníka; v takovém případě doloží účastník toto oprávnění v originálu či v úředně ověřené kopii v nabídce. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy není předložením řádného návrhu požadované smlouvy. Podává-li nabídku více účastníků společně (jako konsorcium dodavatelů), návrh smlouvy musí být podepsán statutárními orgány nebo jinými osobami prokazatelně oprávněnými jednat za všechny účastníky podávající nabídku, nebo účastníkem, který byl ostatními účastníky k tomuto úkonu výslovně zmocněn.

Vybraný účastník bude uskutečňovat svou součinnost po podpisu smlouvy podle pokynů zadavatele a v souladu s jeho zájmy, pokud tyto nebudou v rozporu s obecně platnými právními předpisy.

* 1. Platební podmínky

Platební podmínky obsahuje závazný návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky, který tvoří přílohu č.2 této zadávací dokumentace.

1. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE
   1. Obchodní tajemství

Předmět plnění nevyžaduje použití § 504 Obchodní tajemství dle občanského zákoníku.

1. VYSVĚTLENÍ A ZMĚNY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE
   1. Vysvětlení zadávací dokumentace

Účastníci jsou oprávněni po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena kontaktní osobě zadavatele dle bodu 1.1.1 na uvedenou emailovou adresu nejpozději 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na později doručené žádosti není Zadavatel povinen reagovat.

Vysvětlení zadávací dokumentace Zadavatel poskytne všem dodavatelům, a to stejným způsobem jako výzvu k podání nabídky.

Zadavatel může poskytnout účastníkům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

* 1. Změny a doplnění zadávací dokumentace

Kdykoli v průběhu lhůty pro podání nabídek může Zadavatel přistoupit ke změně nebo doplnění zadávací dokumentace.

1. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK
   1. Podání nabídky

Nabídky na Veřejnou zakázku se podávají písemně v listinné formě v uzavřené obálce opatřené na uzavřeních razítkem či podpisem osoby oprávněné jednat za účastníka a označené „Veřejná zakázka –Oprava fasády – Neotevírat“, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné vyrozumět účastníka o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

V nabídce musejí být uvedeny identifikační údaje účastníka v rozsahu dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona.

Účastník může v poptávkovém řízení podat pouze jedinou nabídku, a pokud podá nabídku, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž poptávkovém řízení prokazuje kvalifikaci.

* 1. Požadavky na obsah nabídky

Účastník předloží nabídku na Veřejnou zakázku v jednom výtisku označeném jako „Originál“ Všechny listy nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Všechny výtisky budou řádně čitelné, bez škrtů a přepisů. Všechny stránky nabídky, resp. jednotlivých výtisků, budou očíslovány vzestupnou kontinuální řadou; není třeba číslovat originály či úředně ověřené kopie požadovaných dokumentů.

* 1. Jazyk nabídky

Nabídka musí být zpracována ve všech svých částech v českém jazyce (výjimku tvoří odborné údaje a názvy).

1. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK A OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK
   1. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídky na Veřejnou zakázku se podávají v listinné podobě osobně nebo poštou na adresu

zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 12.4.2021 ve 14.00 hodin.

* 1. Otevírání nabídek

Otevírání nabídek je neveřejné.

1. PRÁVA A VÝHRADY ZADAVATELE

Na vyloučení účastníka z poptávkového řízení se přiměřeně aplikuje ustanovení § 48 zákona, s výjimkou § 48 odst. 7, 9 a 10 zákona. Okamžikem doručení rozhodnutí o vyloučení zaniká účastníkovi účast v poptávkovém řízení.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek ani dodatečné plnění nabídnuté nad rámec požadavků stanovených v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel nehradí náklady spojené se zpracováním nabídek účastníků a s účastí v poptávkovém řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel si vyhrazuje právo toto poptávkové řízení kdykoli až do uzavření smlouvy zrušit, popřípadě odmítnout všechny předložené nabídky, a to i bez udání důvodu.

1. SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 Rozsah opravy fasády

Příloha č. 2 Čestné prohlášení k prokázání kvalifikace

Příloha č. 3 Krycí líst nabídky

Příloha č. 4 Smlouva o dílo

Za Rabasovu galerii Rakovník, příspěvkovou organizaci dne 23.3.2021

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Akad. mal. Václav Zoubek