

---

**DODATEK Č. 1  
KE SMLouvĚ O DíLO**

**„Rekonstrukce Vlastivědného muzea Nymburk“**

---

Číslo Objednatele      173/69841/2019/1/2021  
Číslo Zhotovitele      557/2019

**TENTO DODATEK Č. 1** (dále jen „**Dodatek**“) **KE SMLOUVĚ O DÍLO** uzavřené dne 29.10.2019,  
(dále jen „**Smlouva**“) je uzavřen

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI, KTERÝMI JSOU:

Polabské muzeum, příspěvková organizace  
se sídlem: Palackého 68, 290 55 Poděbrady  
zastoupený: PhDr. Janem Vinduškou, ředitelem  
IČO: 00069841  
DIČ: CZ00069841  
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
dále jen „objednatel“

a

BFK service a.s.  
Sídlo: Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9379  
Jednající Ing. Jiří Fořt, člen představenstva  
IČO: 27155153  
DIČ: CZ27155153  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
dále jen „dodavatel“

OBJEDNATEL A DODAVATEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“  
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.

## Článek I. Předmět Dodatku

1. V rámci provádění prací na díle „Rekonstrukce Vlastivědného muzea Nymburk“ byly zjištěny skutečnosti, které je nutné zohlednit změnou v projektu formou změnových listů. Detailní popisy změn jsou součástí změnových listů, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku.
2. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.1 Vzhledem k zjištěným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, popsaných ve změnových listech č. 1, 2, 3 a 4, které tvoří přílohu tohoto Dodatku, se původní znění čl. I., odst. 1.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

*Dodavatel se zavazuje k provedení díla – stavby „Rekonstrukce Vlastivědného muzea Nymburk“ podle prováděcí projektové dokumentace vč. výkazu výměr, kterou vypracoval RAM projekt s.r.o., Architektonická a projekční kancelář, se sídlem Jugoslávským partyzánů 24, Praha 6, IČ: 27100669 v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu této smlouvy, ve znění změnových listů č. 1, 2, 3 a 4, a byl součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla. Součástí provedení díla je i vypracování nezbytné výrobní a dílenské dokumentace.*

*Místem plnění předmětu plnění díla je Vlastivědné muzeum Nymburk, Tyršova 174/6, 288 02 Nymburk v rozsahu projektové dokumentace a podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací.*

2.2 Vzhledem k zjištěným skutečnostem v rozsahu a časové náročnosti stavebních prací popsaných ve Změnových listech č. 1, 2, 3 a 4, které tvoří přílohu tohoto Dodatku, se původní znění čl. II., bod 2.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

*Dodavatel provede (tj. dokončí a předá) dílo specifikované v článku I. odst. 1.1. a 1.4. smlouvy v termínu do 31 měsíců ode dne protokolárního předání staveniště a v souladu s Přílohou č. 1 – Harmonogram plnění.*

2.3 Vzhledem k zjištěným nepředvídatelným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, popsaných ve změnových listech č. 1, 2, 3 a 4, které tvoří přílohu tohoto Dodatku, se původní znění čl. III., odst. 3.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

*Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 37.242.908,16 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.*

*K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši 7.821.010,71 Kč.*

*Celková cena za dílo včetně DPH činí 45.063.918,87 Kč.*

*Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v příloze č. 3. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.*

**3. Rekapitulace změny ceny díla dle Smlouvy s ohledem na tento Dodatek.**

Původní cena za dílo dle Smlouvy činila 36.399.796,88 Kč bez DPH, tedy 44.043.754,22 Kč s DPH. Tímto Dodatkem č. 1 je cena za dílo dle Smlouvy navýšena o 843.111,28 Kč bez DPH, nová cena za dílo dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 činí 37.242.908,16 bez DPH, tedy 45.063.918,87 Kč s DPH.

	<b>cena bez DPH</b>	<b>DPH 21 %</b>	<b>cena vč. DPH</b>
Smlouva o dílo	36.399.796,88 Kč	7.643.957,34 Kč	44.043.754,22 Kč
Dodatek č. 1	843.111,28 Kč		
<b>Celková nová cena díla</b>	<b>37.242.908,16 Kč</b>	<b>7.821.010,71 Kč</b>	<b>45.063.918,87 Kč</b>

**Článek II.**

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek se uzavírá v souladu s § 222, odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
3. Tato smlouva je vyhotovena v elektronickém originále, přičemž každá ze smluvních stran obdrží originál.
4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.
5. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Usnesením č. 037-06/2021/RK ze dne 11.2.2021.

Přílohy:

- 1) Harmonogram plnění
- 2) Změnové listy č. 1, 2, 3 a 4

V Zásnukách

Dodavatel  
BFK service a.s.

.....  
Ing. Jiří Fořt, člen představenstva

V Poděbradech

Objednatel  
Polabské muzeum, příspěvková organizace

.....  
PhDr. Jan Vinduška, ředitel











## FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY „Rekonstrukce Vlastivědného muzea Nymburk“

**Určeno:** Polabské muzeum, příspěvková organizace  
Zastoupený: PhDr. Janem Vinduškou  
(v kopii věcně příslušný odbor)

**Číslo SoD:** 173/69841/2019

**Termín plnění:** 30 měsíců od protokolárního předání staveniště

**Celková cena díla:** 36.399.796,88 Kč bez DPH

**Dodavatel:** BFK service a.s., Komenského náměstí 54, 281 44 Zásmuky

**IČO:** 271 55 153

**Oprávněná osoba:** Ing. Jiří Fořt, člen představenstva

**Telefonní spojení:** [REDAKCE]

### **Popis předmětu informace:**

Změnový list č. 1 – bourací práce, stropní výměny, odečet anhydritových podlah

### **Čeho se dodavatel domáhá:**

V průběhu provádění prací, bylo zjištěno, že uvažovaný rozsah prací v projektové dokumentaci neodpovídá předpokladu GP. Práce bude třeba přizpůsobit zjištěné situaci tak, aby bylo možné dále provádět práce bez přerušení nebo pozastavení činností.

V půdním prostoru bylo oproti předpokladu projektu zjištěno větší množství materiálu násypu určeného k odstranění (o 41,55 m<sup>3</sup>). K tomu je třeba připočíst potřebné vynesení suti, její odvoz a uložení na skládku (74,28 t).

V bouraných konstrukcích byla objevena komínová tělesa, která nebyla zakreslena v PD. Množství, které bude třeba vybourat je 5,32 m<sup>3</sup>. Dále bude třeba provést demontáž původního SDK podhledu v půdním prostoru (86,38 m<sup>2</sup>), demontáž obložení stěn z dřevoštěpkových desek (116 m<sup>2</sup>), demontáž opláštění stěn původního depozitu v půdním prostoru (146,40 m<sup>2</sup>), demontáž obkladů stěn (54,78 m<sup>2</sup>). K tomu pak potřebné vynesení suti, její odvoz a uložení na skládku (30,70 t).

Tento rozsah prací nebylo možné zjistit při vypracování projektové dokumentace, jelikož byl objekt plně využíván a veškeré konstrukce byly zakryty expozicí.

Pro zajištění stability stávající konstrukce bude třeba provést nové výměny s osazením ocelových nosníků a s tím spojených přidružených stavebních činností, potřebné množství pro zajištění těchto prací je 0,45 t. Dále k těmto pracím bude třeba doplnit položku vyzdívky mezi nosníky z cihel pálených v množství 0,67 m<sup>3</sup>.

Vzhledem k historické podstatě objektu musí být přistupováno k prováděným pracím tak, aby byl dodržen původní způsob realizace v dané době a rekonstrukce objektu byla provedena co

nejpodobněji době, kdy byl objekt vystaven. To znamená, zajištění takových materiálů, které budou co nejpodobnější původním.

Zhotovitel se domáhá uzavření dodatku na uvedené práce.

**Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:** v co nejkratším termínu

Datum, podpis oprávněné osoby

Datum, potvrzení převzetí podat



č. položky	Typ	Kód	Zkrátky popis	Číska a výmiera dle smlouvy			Skutečný provedený stav			Rozdíly a odpočty			cena celkem vč. DPH		
				M.J.	množství	cena (Kč)	celkem	množství	cena (Kč)	celkem	množství	cena (Kč)		celkem	sažba DPH
21	K	965081113	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár puding, plochy přes 1 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	98,31	39,00	3 634,09	286,88	39,00	11 166,28	188,57	39,00	7 354,19	0,21	8 888,57
22	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	291,05	65,00	19 918,25	316,66	65,00	20 962,85	25,61	65,00	1 664,60	0,21	2 014,17
23	K	965082941	Odstředění nátěry pod podlahami nebo ochranného nátěry na střeších tl. přes 200 mm bez povrchové úpravy	m <sup>3</sup>	62,77	325,00	20 400,25	104,32	325,00	33 805,20	41,55	325,00	13 504,95	0,21	16 340,99
37	K	981611112	Demolice konstrukcí objektu postupným rozbíráním zdiva na malou cementovou z chel nebo keramiku	m <sup>3</sup>	9,81	1 430,00	14 021,15	11,50	1 430,00	16 448,47	1,70	1 430,00	2 428,32	0,21	2 938,27
17	M	963053925	Bourání lázně železobetonové klenby	m <sup>2</sup>	1,09	1 250,00	1 368,25	1,15	1 250,00	1 435,00	0,05	1 250,00	68,75	0,21	83,19
16	M	962081141	Bourání zdiva příček nebo vyzdívání otvorů ze skleněných tváří, tl. do 150 mm	m <sup>2</sup>	5,00	1 780,00	8 895,00	7,05	1 780,00	12 561,05	2,05	1 780,00	366,95	0,21	444,01
32	M	971033651	Vypouštění otvorů ve zdivu základových nebo nadzákladových z chel, tvárnice, přířůvek z chel pálených na maltu vápennou nebo vápencementovou plochy do 4 m <sup>2</sup> , tl. do 600 mm	m <sup>3</sup>	22,95	1 070,00	24 554,36	28,27	1 070,00	30 247,81	5,32	1 070,00	5 683,40	0,21	6 889,07
33	M	971033661	Vypouštění otvorů ve zdivu základových nebo nadzákladových z chel, tvárnice, přířůvek z chel pálených na maltu vápennou nebo vápencementovou plochy do 4 m <sup>2</sup> , tl. do 500 mm	m <sup>3</sup>	3,42	1 380,00	4 711,60	4,94	1 380,00	6 674,40	1,53	1 380,00	2 062,80	0,21	2 485,99
38	M	9851111R	Očištění omítek stěn	m <sup>2</sup>	1 091,81	89,00	97 171,27	1 146,60	89,00	102 046,96	54,78	89,00	4 875,69	0,21	5 699,58
44	K	9897013501	Odvoz suti a vyzdívání hmot na skládku nebo meziskládku se složením, ne vzdálenost do 1 km	t	572,77	235,00	134 601,89	647,06	235,00	152 059,40	74,28	235,00	17 456,51	0,21	21 122,38
45	K	9897013509	Odvoz suti a vyzdívání hmot na skládku nebo meziskládku se složením, ne vzdálenost 1 km, přes 1 km	t	6 873,29	10,50	72 169,52	7 764,68	10,50	81 529,18	891,40	10,50	9 359,66	0,21	11 325,19
46	K	9897013631	Poníraťe k endě ze každý dílel (zpracák) 1 km přes 1 km	t	572,77	1 140,00	652 962,36	647,06	1 140,00	737 644,98	74,28	1 140,00	84 682,62	0,21	102 465,97
3	M	273313711	Základy z betonu prostého tl. C20/25	m <sup>3</sup>	0,82	2 790,00	2 282,85	1,14	2 790,00	3 180,60	0,23	2 790,00	627,75	0,21	759,58
2	M	273313581	Základy z betonu prostého tl. C16/20	m <sup>3</sup>	10,50	2 650,00	27 825,00	11,41	2 650,00	30 243,79	0,91	2 650,00	2 418,79	0,21	2 928,74
11	M	310239211	Zasílka otvorů ve zdivu nadzákladových chliami pálenými plochy přes 1 m <sup>2</sup> do 4 m <sup>2</sup> na maltu vápencementovou	m <sup>3</sup>	12,71	4 470,00	56 804,76	17,21	4 470,00	76 915,07	4,50	4 470,00	20 110,31	0,21	24 333,48
25	K	317944321	Válčované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdílení hlav do 6. 12	t	0,77	42 200,00	32 662,80	0,95	42 200,00	39 926,64	0,17	42 200,00	7 266,84	0,21	8 792,88
26	K	317944323	Válčované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdílení hlav č. 14 až 22	t	0,97	39 600,00	38 372,40	1,12	39 600,00	44 154,00	0,15	39 600,00	5 781,60	0,21	6 995,74
90	K	711131101	Provedení izolace proti zemi vlhkosti pásy na suchu A/P nebo keraniny na ploše vodotěrné V	m <sup>2</sup>	305,19	15,00	4 577,82	310,44	15,00	4 656,54	5,25	15,00	78,72	0,21	85,25
91	M	693110241	gestavilce z polypropylenových vláken netkaná, šířka 650 cm, 300 g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	350,97	27,50	9 651,57	357,00	27,50	9 817,53	6,04	27,50	165,97	0,21	200,82
94	M	711141559	Provedení izolace proti zemi vlhkosti pásy přitavenými NA/P na ploše vodotěrné V	m <sup>2</sup>	58,18	95,00	5 527,10	60,16	95,00	5 715,20	1,98	95,00	188,10	0,21	227,60
95	M	629331580	pás asfaltový netavěný oxidovaný tl. 4mm typu G200 940 s vločkou ze skleněné keraniny, s jemně	m <sup>2</sup>	86,91	135,00	9 022,45	89,18	135,00	9 936,84	2,28	135,00	307,40	0,21	371,85
41	K	985142112	Vysazení spojovací tlmy ze spár zdiva včetně vyčištění hloubky spár do 40 mm delší spáry na	m <sup>2</sup>	370,36	380,00	144 439,62	185,18	380,00	72 219,61	-185,18	380,00	-72 219,61	0,21	-87 365,97
95	K	762511687	Demontáž podlažní konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek dvostranných lepených na	m <sup>2</sup>	248,16	135,00	33 501,60	106,55	135,00	14 383,58	-141,62	135,00	-19 118,03	0,21	-23 132,82
57	K	765111812	Demontáž příček ze sádkeramoňových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů	m <sup>2</sup>	50,56	125,00	6 319,63	23,28	125,00	2 909,69	-27,28	125,00	-3 409,94	0,21	-4 126,03
63	K	77157181R	Demontáž opláštění, opláštění izolací	m <sup>2</sup>	26,50	120,00	3 180,00	17,46	120,00	2 095,20	-9,04	120,00	-1 084,80	0,21	-1 312,61
9	K	279232513	Postupně podzdvíhací základového zdiva lakalokulitových, bez výkopu a zepážení na maltu cement	m <sup>3</sup>	4,24	6 650,00	28 162,75	2,72	6 650,00	18 074,70	-1,52	6 650,00	-10 088,05	0,21	-12 206,54
61	K	632441212	Potěr anhydritový samonivelační tl. 2 cm, tl. přes 30 do 35 mm	m <sup>2</sup>	251,86	275,00	69 281,50	125,93	275,00	34 630,75	-125,93	275,00	-34 630,75	0,21	-41 903,21
62	K	632441215	Potěr anhydritový samonivelační tl. 2 cm, tl. přes 45 do 50 mm	m <sup>2</sup>	120,88	360,00	43 516,80	60,44	360,00	21 758,40	-60,44	360,00	-21 758,40	0,21	-26 327,66
84	K	985231112	Spárování zdiva hloubky do 40 mm aktivovanou maltou delší spáry na 1 m <sup>2</sup> upravené plochy	m <sup>2</sup>	366,09	425,00	155 587,40	201,35	425,00	85 973,07	-164,74	425,00	-70 014,33	0,21	-84 717,34
87	K	989011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zdivou z chel, tvárnice nebo keraniny dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	536,88	279,00	149 818,64	546,37	279,00	152 438,39	9,38	279,00	2 617,86	0,21	3 167,61
8	K	763131821	Demontáž SDK podlahy s dvostrannou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduše	m <sup>2</sup>				86,38	73,70	6 365,84	86,38	73,70	6 365,84	0,21	7 702,67
82	K	766673811	Demontáž tříštiného okna vlnitá krytina do 45°	kus				1,00	250,00	250,00	1,00	250,00	250,00	0,21	302,50
83	K	762431815	Demontáž obložení stěn z desek dřevostěpkových tl. do 15 mm na sraz pzbíjených	m <sup>2</sup>				116,00	44,80	5 166,80	116,00	44,80	5 166,80	0,21	6 288,13
84	K	966072121	Demontáž opláštění stěn ocelových kci z tvarovaných ocelových plechu budov v 6 do 6 m	m <sup>2</sup>				206,00	30 158,40	146,40	206,00	30 158,40	0,21	36 481,66	
85	K	781411810	Demontáž obkladů z obkladěk porovných kladených do malty	m <sup>2</sup>				54,78	107,00	5 861,78	54,78	107,00	5 861,78	0,21	7 082,75
86	K	966001R	Zřízení ochranného bednění stávajících konstrukcí z desek dřevostěpkových	m <sup>2</sup>				62,41	422,00	26 335,33	62,41	422,00	26 335,33	0,21	31 885,75
3	M	966002R	Dřevostěpková deska OSB rovná hrana 15-2500x1250 mm	m <sup>2</sup>				65,63	174,00	11 416,75	65,63	174,00	11 416,75	0,21	13 816,69
88	K	964061341	Uvolnění zdiva trámy ze zdiva ochranného přířezu zdiva přes 0,05 m <sup>2</sup>	kus				383,00	26 044,00	68,00	383,00	26 044,00	0,21	31 513,24	
89	K	976027331	Vybourání krycích desek keraniných (parapěty)	m <sup>2</sup>				534,00	1 335,00	2,50	534,00	1 335,00	0,21	1 615,35	
810	K	976027331	Vybourání krycích desek keraniných (parapěty)	m <sup>2</sup>				7,23	856,00	6 187,42	7,23	856,00	6 187,42	0,21	7 488,78
811	K	961021311R	Postupně pobourávání stávajících keraniných základů	m <sup>3</sup>				1,52	2 600,00	3 945,83	1,52	2 600,00	3 945,83	0,21	4 774,45
812	M	981031411	Bourání základů zdiva keraniného	m <sup>3</sup>				0,77	938,00	717,57	0,77	938,00	717,57	0,21	888,26
813	M	964072221	Vybourání válcovaných nosníků ze zdiva smíšeného dl. do 4m	t				0,13	7 120,00	939,84	0,13	7 120,00	939,84	0,21	1 137,21
814	M	964011211	Vybourání žb příkladů přábřikovanych dl 60 3 m	m <sup>3</sup>				0,01	4 340,00	36,28	0,01	4 340,00	36,28	0,21	46,32
815	M	966072455	Vybourání kovových avětných přírub plochy do 2m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>				7,09	293,00	2 077,96	7,09	293,00	2 077,96	0,21	2 514,33

číslo položky	popis	m	21,07	223,00	4 898,61	21,07	223,00	4 898,61	21,07	223,00	4 898,61	0,21	5 685,32
816	Vysekní rýh ve zdivu chleběm pro vřívání nosníku hl do 150 mm v do 150 mm	m											
817	Vysekní rýh ve zdivu chleběm pro vřívání nosníku hl do 150 mm v do 250 mm	m	8,50	290,00	2 465,00	8,50	290,00	2 465,00	8,50	290,00	2 465,00	0,21	2 892,65
818	Přilepení rovných ostění v chleběm zdivu na MV nebo MVC	m <sup>2</sup>	3,05	132,00	401,84	3,05	132,00	401,84	3,05	132,00	401,84	0,21	486,35
819	Bedení základů žlizení	m <sup>2</sup>	0,45	501,00	225,45	0,45	501,00	225,45	0,45	501,00	225,45	0,21	272,79
820	Bedení základů odstranění	m <sup>2</sup>	0,45	145,00	65,25	0,45	145,00	65,25	0,45	145,00	65,25	0,21	78,95
821	Základová zedř tl. 150mm z tvárnice ze ztraceného bednění vř. výplně betonů tř. C16/20	m <sup>2</sup>	4,35	788,00	3 340,80	4,35	788,00	3 340,80	4,35	788,00	3 340,80	0,21	4 042,37
822	Výzrub základových zdí betonářskou ocelí 10x05	t	0,03	43 300,00	1 288,61	0,03	43 300,00	1 288,61	0,03	43 300,00	1 288,61	0,21	1 559,22
823	Výzrubka mezi nosníky z chleď pálených volně ložených	m <sup>3</sup>	0,67	5 470,00	3 682,73	0,67	5 470,00	3 682,73	0,67	5 470,00	3 682,73	0,21	4 456,10
824	Nosníky ze železobetonu tř. C20/25 - zaití mezi I nosníky	m <sup>3</sup>	0,13	3 020,00	380,52	0,13	3 020,00	380,52	0,13	3 020,00	380,52	0,21	460,43
825	Žlizení bednění nosníku bez podpěrné konstrukce	m <sup>2</sup>	1,05	541,00	568,05	1,05	541,00	568,05	1,05	541,00	568,05	0,21	687,34
826	Odstranění bednění nosníku bez podpěrné konstrukce	m <sup>2</sup>	1,05	99,00	103,95	1,05	99,00	103,95	1,05	99,00	103,95	0,21	125,78
827	Žlizení podpěrné konstrukce nosníku výšky do 4m	m <sup>2</sup>	0,80	541,00	432,80	0,80	541,00	432,80	0,80	541,00	432,80	0,21	523,69
828	Odstranění podpěrné konstrukce nosníku výšky do 4m	m <sup>2</sup>	0,80	99,00	79,20	0,80	99,00	79,20	0,80	99,00	79,20	0,21	95,83
829	Monáž železobetonových překladů prefabrikovaných do 1800mm	ks	1,00	268,00	268,00	1,00	268,00	268,00	1,00	268,00	268,00	0,21	324,28
830	Překlad železobetonový RZP 2/10 149x14x14cm	ks	1,00	385,00	385,00	1,00	385,00	385,00	1,00	385,00	385,00	0,21	465,85
831	Příčky tl. 140mm z chleď plných dl. 290mm pevnosti P15 na MC	m <sup>2</sup>	7,78	742,00	5 789,05	7,78	742,00	5 789,05	7,78	742,00	5 789,05	0,21	6 980,55
832	Přízdívka ostění s ozubec tl. do 300mm	m <sup>2</sup>	2,30	981,00	2 288,75	2,30	981,00	2 288,75	2,30	981,00	2 288,75	0,21	2 733,09
833	Přízdívka ostění s ozubec tl. do 150mm	m <sup>2</sup>	0,74	1 500,00	1 113,75	0,74	1 500,00	1 113,75	0,74	1 500,00	1 113,75	0,21	1 347,64
834	Vnitrostavěbní doprava suti a vyořovaných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	30,70	1 700,00	52 190,00	30,70	1 700,00	52 190,00	30,70	1 700,00	52 190,00	0,21	63 149,90
835	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	30,70	117,00	3 591,90	30,70	117,00	3 591,90	30,70	117,00	3 591,90	0,21	4 348,20
44	Odvoz suti a vyořovaných hmot na skládku nebo mezikládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	572,77	235,00	7 214,50	572,77	235,00	7 214,50	572,77	235,00	7 214,50	0,21	8 729,55
45	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směšného stavebního a demolič	t	6 873,28	10,50	3 868,20	6 873,28	10,50	3 868,20	6 873,28	10,50	3 868,20	0,21	4 680,52
46	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směšného stavebního a demolič	t	572,77	1 140,00	34 898,00	572,77	1 140,00	34 898,00	572,77	1 140,00	34 898,00	0,21	42 324,98
87	Přesun hmot pro budovy občanská výstavba, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí	t	536,88	279,00	1 883,25	536,88	279,00	1 883,25	536,88	279,00	1 883,25	0,21	2 278,73

položky z SoD  
přílohy z URS

vícepráce	447 227,94
méněpráce	-232 324,11
Cena díla bez DPH SoD	36 399 796,88
DPH 21%	7 643 957,34
Cena díla vč.DPH	44 043 754,22
Cena díla bez DPH Z11	36 614 700,70
DPH 21%	7 689 087,10
Cena díla vč.DPH Z11	44 303 787,80
Rozdíly a odpoty bez DPH	214 903,83
Rozdíly vč. DPH	45 129,80
Rozdíly vč. DPH	260 033,63

Zhotovitel/dodavatel: [redacted]  
Firma: [redacted] Datum: 20.11.20  
*BZ service a.s.*

Schválili: [redacted]  
TDS: [redacted] Datum: 20.11.20  
*Pochk*

Projektant - autorský dozor: [redacted]  
[redacted] Datum: 20.11.2020  
*RAM projekt, s.r.o.*

Objednatel: [redacted]  
[redacted] Datum: 20.11.  
*Pražská ulice*



## FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY „Rekonstrukce Vlastivědného muzea Nymburk“

**Určeno:** Polabské muzeum, příspěvková organizace  
Zastoupený: PhDr. Janem Vinduškou  
(v kopii věcně příslušný odbor)

**Číslo SoD:** 173/69841/2019

**Termín plnění:** 30 měsíců od protokolárního předání staveniště

**Celková cena díla:** 36.399.796,88 Kč bez DPH

**Dodavatel:** BFK service a.s., Komenského náměstí 54, 281 44 Zásnuky

**IČO:** 271 55 153

**Oprávněná osoba:** Ing. Jiří Fořt, člen představenstva

**Telefonní spojení:** [REDAKCE]

### **Popis předmětu informace:**

Změnový list č. 2 – bourací práce – vyzdívky, svislé konstrukce

### **Čeho se dodavatel domáhá:**

V průběhu provádění bouracích prací bylo zjištěno, že navržený stav v projektové dokumentaci neodpovídá současnému stavu. Tento byl zjištěn až po kompletním vyklizení půdního prostoru a provedení sond stávajících konstrukcí.

Současně je třeba provést práce dle nově zpracovaném mykologickém průzkumu. V tomto průzkumu bylo zjištěno, že v objektu je aktivní dřevomorka a stávající konstrukce jsou napadeny dřevokazným hmyzem. Poškozené části bude třeba okamžitě ošetřit způsobem uvedeným v mykologickém průzkumu tak, aby bylo zamezeno další šíření v objektu.

Práce nutné k provedení v 1. PP: demontáž podbíjení obkladů stropů ve výměře 46,53 m<sup>2</sup>, otlučení a osekání dřevokazné houby v množství 27,73 m<sup>2</sup>, ruční dočištění ploch v rozsahu 27,73 m<sup>2</sup>, finální odstranění dřevokazné houby opálením v rozsahu 27,73 m<sup>2</sup> a následný nátěr fungicidním přípravkem v rozsahu 27,73 m<sup>2</sup>.

Dále je třeba řešit dodatečné požadavky na provedení vyzdívek po vybourání otvorů pro vytvoření expozic, pro tyto práce bude třeba vybourat zdivo v množství 4,16 m<sup>3</sup>, bude třeba zajistit ocelové nosníky pro vynesení zdiva v množství 0,09 t, dále bude třeba vysekat rýhy pro osazení ocelových nosníků v množství 10,55 bm a provést vyzdívkou mezi nosníky v množství 0,19 m<sup>3</sup>. Pro tyto práce bude třeba odvézt a uložit na skládku 7,67 t suti.

Další dodatečné stavební práce budou provedeny kolem okenních otvorů, a to na základě konzultace s památkáři. Dojde tím ke sjednocení detailů u nových okenních otvorů. Pro provedení těchto prací bude třeba těchto položek: přisekání zdiva (4,65 m<sup>2</sup>), vysekání výklenků ve zdivu (1,62 m<sup>2</sup>), přisekání rovných ostění ve zdivu kamenném (5,59 m<sup>2</sup>), plentování

jednostranné (9,15 m<sup>2</sup>).

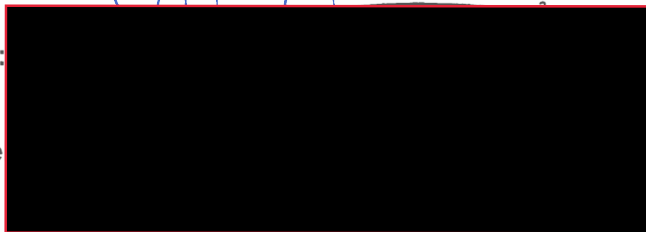
Ve změnovém listu jsou současně použity položky pro odečet ze základního rozpočtu, které nebudou realizovány – anhydritové potěry ve výměře 186,37 m<sup>2</sup>.

Zhotovitel se domáhá uzavření dodatku na uvedené práce.

**Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:** v co nejkratším termínu

Datum, podpis oprávněné osoby:

Datum, potvrzení převzetí podate





číslo	K	Nakládání sůl na dopravní prostředky pro vodotornou dopravu	t	t	10,83	10,83	10,83	117,00	4 698,61	10,83	117,00	1 267,34	0,21	1 533,48
44	K 997013501	Otvaz sůl a vybavených hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	572,77	235,00	134 601,89	10,83	235,00	2 465,00	10,83	235,00	2 545,52	0,21	3 080,08
45	K 997013509	Otvaz sůl a vybavených hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připátek k ceně za každý hektar 1 km přes 1 km	t	6 873,29	10,50	72 169,52	129,98	10,50	401,94	129,98	10,50	1 364,83	0,21	1 651,44
46	K 997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směšného stavebního a demoličního znečištěného do katalogu odpadu pod kódem 170 904	t	572,77	1 140,00	652 962,36	10,83	1 140,00	225,45	10,83	1 140,00	12 348,48	0,21	14 941,66
87	K 998011002	Přesun hmot pro budovy občanské vybavení, bydlení, výrobu a služby s nosnou světlou konstrukcí zlehkou z oceli, tvárnice nebo kamene vodotorná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m	t	536,88	279,00	149 818,54	16,81	279,00	65,29	16,81	279,00	4 691,11	0,21	5 676,24

položky z SOD  
položky z URS

vícepráce	240 762,86
méněpráce	-98 397,75
Cena díla bez DPH SOD	36 399 796,88
DPH Z1%	7 643 957,34
Cena díla vč. DPH	44 043 754,22
Cena díla bez DPH Z12	36 542 162,00
DPH Z1%	7 673 854,00
Cena díla vč. DPH Z12	44 216 016,00
Rozdíly a odpocfty bez DPH	142 365,11
DPH	29 896,67
Rozdíly vč. DPH	172 261,78

Zhotovitel/dodavatel:

Firma: [redacted] Datum: 2011

IFC service a.s.

Schváli:

TDS: [redacted] Datum: 2011

FLOCHT

Projektant - autorský dozor

[redacted] Datum: 2011

RAM projekt, s.r.o.

Objednatel

[redacted] Datum: 2011

Polabská uševna

**FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY  
„Rekonstrukce Vlastivědného muzea Nymburk“**

**Určeno:** Polabské muzeum, příspěvková organizace  
Zastoupený: PhDr. Janem Vinduškou  
(v kopii věcně příslušný odbor)

**Číslo SoD:** 173/69841/2019

**Termín plnění:** 30 měsíců od protokolárního předání staveniště

**Celková cena díla:** 36.399.796,88 Kč bez DPH

**Dodavatel:** BFK service a.s., Komenského náměstí 54, 281 44 Zásmyky

**IČO:** 271 55 153

**Oprávněná osoba:** Ing. Jiří Fořt, člen představenstva

**Telefonní spojení:** XXXXXXXXXX

**Popis předmětu informace:**

Změnový list č. 3 - krov

**Čeho se dodavatel domáhá:**

Po provedení vyklizení půdního prostoru a odstranění původních podlahových konstrukcí byl zajištěn nový mykologický průzkum k ověření stavu původních konstrukcí. Na základě tohoto průzkumu bude třeba zajistit odstranění původních dřevěných prvků – prkenný záklop, který je značně napaden aktivním dřevokazným hmyzem a hrozí jeho rozmnožení do okolních prostor. Prkenný záklop bude v celém rozsahu demontován a nahrazen novým vysušeným řezivem. Pro tento rozsah prací bude třeba provést tyto položky: demontáž záklopu (80 m<sup>2</sup>), osekání stropních trámů a osekání napadeného dřeva, nátěr původních hranolů (100 m<sup>2</sup>), nátěr fošen nového záklopu (340 m<sup>2</sup>), montáž nového záklopu z fošen sušených (170 m<sup>2</sup>). Dále bylo po odstranění záklopu zjištěno poškození nosných trámů, které bude třeba ošetřit následujícím postupem: otesat poškozené dřevo na zdravý materiál, následně provést příložky pro zpevnění. Dále je třeba provést vysátí všech míst, která budou odkryta a provedení impregnačního nátěru popsáným v mykologickém posudku. Dalším krokem je pak vyrovnání podkladu pro montáž navržené podlahové konstrukce v rozsahu 144 m<sup>2</sup>.

Zhotovitel se domáhá uzavření dodatku na uvedené práce.

**Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:** v co nejkratším termínu

**Datum, podpis oprávněné osob**



Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:





Č. položky	Typ	Kód	Zkázený popis	Částka a výměra dle smlouvy		Skutečný provedený stav		Rozdílly a odpočty								
				M.j.	množství	cena (Kč)	celkem	množství	cena (Kč)	celkem	množství	cena (Kč)	celkem	sažba DPH	cena celkem vč. DPH	
60516100			<b>Fošny 32mm nový záklóp</b>													
762 81-2510 R00			Fošna SMAJD omítaná II, 4,5 dl, 200-390 x, 25-30, sušená	m3		15 600,00	93 600,00	6,00	15 600,00	93 600,00	0,21	113 256,00				
762 81-2510 R00			Montáž SMAJD z fošen	m2		245,52	41 738,40	170,00	245,52	41 738,40	0,21	50 503,46				
762 81-2510 R00			Uprava podkladu pro montáž záklópu	kpl		7 656,00	7 656,00	1,00	7 656,00	7 656,00	0,21	9 263,76				
998 76-2102 R00			Osekání stropních trámů od napadeného dřeva	1		26 500,00	26 500,00	1,00	26 500,00	26 500,00	0,21	32 065,00				
763 78-2206 R00			Přesun hmot pro tesářské konstrukce, výšky do 12 m	m2		1 900,80	9 504,00	5,00	1 900,80	9 504,00	0,21	11 489,84				
763 78-2206 R00			Náhr. fošen Buchenitilem OB Hobby 2x	m2		115,50	39 270,00	340,00	115,50	39 270,00	0,21	47 516,70				
763 78-2206 R00			Náhr. původních hranolů po osekání Buchenitilem OB Hobby 2x - původní hranoly	m2		115,50	11 550,00	100,00	115,50	11 550,00	0,21	13 975,50				
763 78-2206 R00			Minimální doprava	kpl		5 940,00	5 940,00	1,00	5 940,00	5 940,00	0,21	7 187,40				
762 33-2120 R00			<b>Podlaha č. 2 - namísto podsýpu</b>													
762 33-2120 R00			Demontáž původního záklópu z fošen...PODL. 2	m2		235,58	19 166,40	80,00	235,58	19 166,40	0,21	23 191,34				
762 33-2120 R00			Montáž doplňujících stropních trámů...PODL. 2	mb		285,96	2 370,04	9,00	285,96	2 370,04	0,21	3 109,75				
762 33-2120 R00			Montáž trámů pod nosníky náhrada za podsyp...PODL. 2	kpl		216,30	40 075,20	144,00	216,30	40 075,20	0,21	48 490,99				
762 33-2120 R00			Osekání napadeného dřeva...PODL. 2	1,00		24 500,00	24 500,00	1,00	24 500,00	24 500,00	0,21	29 645,00				
762 33-2120 R00			Řezivo na stropní trámy...PODL. 2	0,80		12 705,00	10 164,00	0,80	12 705,00	10 164,00	0,21	12 288,44				
998 76-2202 R00			Řezivo na hranoly náhrada za podsyp...PODL. 2	m3		12 705,00	19 057,50	1,50	12 705,00	19 057,50	0,21	23 059,58				
763 78-2221 R00			Přesun hmot pro tesářské konstrukce, výšky do 12 m	kpl		8 712,00	8 712,00	1,00	8 712,00	8 712,00	0,21	10 541,52				
763 78-2221 R00			Náhr. původních fošen Lignofix I Profi 2x	m2		127,50	22 950,00	180,00	127,50	22 950,00	1,21	27 769,50				
763 78-2221 R00			Náhr. původních stropních trámů Lignofix I Profi 2x	m2		127,50	10 200,00	80,00	127,50	10 200,00	0,21	12 288,44				
1			Doprava	kpl		5 450,00	5 450,00	1,00	5 450,00	5 450,00	0,21	6 594,50				

položky z SoD  
položky z URS  
nábidkové ceny

Vícepráce	398 603,54
měněpráce	0,00
Cena díla bez DPH SoD	36 399 796,88
DPH 21%	7 643 957,34
Cena díla vč.DPH	44 043 754,22
Cena díla bez DPH ZLZ	36 798 400,40
DPH 21%	7 727 664,10
Cena díla vč.DPH ZLZ	44 526 064,50
Rozdílly a odpočty bez DPH	398 603,54
DPH	83 706,74
Rozdílly vč. DPH	482 310,28

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	IFX service a.s.	Podpis	[Redacted]	Datum	20.11.20
-------	------------------	--------	------------	-------	----------

Schvátil:

TDS	[Redacted]	Podpis	[Redacted]	Datum	20.11.20
-----	------------	--------	------------	-------	----------

Projektant - autorský dozor

RAM projekt, s.r.o.	[Redacted]	Podpis	[Redacted]	Datum	20.11.20
---------------------	------------	--------	------------	-------	----------

Objednatel

Požárso ussma	[Redacted]	Podpis	[Redacted]	Datum	20.11.20
---------------	------------	--------	------------	-------	----------

**FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY  
„Rekonstrukce Vlastivědného muzea Nymburk“**

**Určeno:** Polabské muzeum, příspěvková organizace  
Zastoupený: PhDr. Janem Vinduškou  
(v kopii věcně příslušný odbor)

**Číslo SoD:** 173/69841/2019

**Termín plnění:** 30 měsíců od protokolárního předání staveniště

**Celková cena díla:** 36.399.796,88 Kč bez DPH

**Dodavatel:** BFK service a.s., Komenského náměstí 54, 281 44 Zásmyky

**IČO:** 271 55 153

**Oprávněná osoba:** Ing. Jiří Fořt, člen představenstva

**Telefonní spojení:** 321 770 352

**Popis předmětu informace:**

Změnový list č. 4

**Čeho se dodavatel domáhá:**

Po zaměření výškové úrovně pro provedení nové konstrukce podlahy ve 3. NP bylo zjištěno, že stávající dřevěné konstrukce krovu jsou v různých výškových úrovních. Pro jejich sjednocení bylo svoláno jednání za účasti GP a statika. Zde bylo odsouhlaseno, že tato problematika bude řešena následovně.

Pro vnesení ocelové konstrukce přes stávající dřevěné trámy bude třeba zhotovit ocelovou výměnu, která spočívá v dodání a osazení ocelových nosníků v množství 0,467 t. Dále bude třeba statické zajištění dřevěných trámů uložených do původní kolejnice, která překáží nové podlaže. Toto řešení vyžaduje dodání a montáž nových ocelových nosníků a provedení jejich propojení s původní konstrukcí krovu v množství 0,639 t.

Výškové dorovnání tesařských konstrukcí, které jsou v různých úrovních, bude řešeno dodávkou a montáží nových ocelových nosníků v množství 0,214 t, na které bude provedena nová konstrukce podlahy.

Zhotovitel se domáhá uzavření dodatku na uvedené práce.

**Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:** v co nekratším termínu

**Datum, podpis oprávněné osoby:**

**Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatelem:**



Č. položky	Typ	Kód	Zkrácený popis	Částka a výměra dle smlouvy			Skutečný provedený stav			Rozdíl a odpočty					
				M.j.	množství	cena (Kč)	celkem	množství	cena (Kč)	celkem	množství	cena (Kč)	celkem	sazba DPH	cena celkem vč. DPH
272		130109740	Doplnění ocelové konstrukce podlahy ve 3.NP	t	0,613	24 500,00	15 018,50	1,08	24 500,00	26 460,00	0,47	24 500,00	11 441,50	0,21	13 844,22
286		767590110	ocel profilová HE-B 140 jakost 11 375	kg	2 907,000	39,80	115 698,60	3 374,00	39,80	134 285,20	467,00	39,80	18 586,60	0,21	22 489,79
286		998767202	Montáž podlahových konstrukcí podlahových roštů, podlah přípevných svařováním Presun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	10 615,000	1,79	19 000,85	11 082,00	1,79	19 836,78	467,00	1,79	835,93	0,21	1 011,48
272		130109740	Ocelová konstrukce – vynešení stropních trámů v půdě, místnost č.309,310	t	0,613	24 500,00	15 018,50	1,25	24 500,00	30 674,00	0,64	24 500,00	15 665,50	0,21	18 943,16
286		767590110	ocel profilová HE-B 140 jakost 11 375	kg	2 907,000	39,80	115 698,60	3 546,00	39,80	141 130,80	639,00	39,80	25 432,20	0,21	30 772,96
286		998767202	Montáž podlahových konstrukcí podlahových roštů, podlah přípevných svařováním Presun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	10 615,000	1,79	19 000,85	11 254,00	1,79	20 144,86	639,00	1,79	1 143,81	0,21	1 384,01
272		130109740	Doplnění ocelového nosníku do podlahových konstrukcí – zvýšení podlahy v podkrovi	t	0,613	24 500,00	15 018,50	0,83	24 500,00	20 261,50	0,21	24 500,00	5 243,00	0,21	6 344,03
286		767590110	ocel profilová HE-B 140 jakost 11 375	kg	2 907,000	39,80	115 698,60	3 121,00	39,80	124 215,60	214,00	39,80	8 517,20	0,21	10 305,81
286		998767202	Montáž podlahových konstrukcí podlahových roštů, podlah přípevných svařováním Presun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	10 615,000	1,79	19 000,85	10 829,00	1,79	19 383,91	214,00	1,79	383,06	0,21	463,50

přílohy z SoD

vícepráce	87 238,80
měněnípráce	0,00
Cena díla bez DPH SoD	36 399 796,88
DPH 21%	7 643 957,34
Cena díla vč.DPH	44 043 754,22
Cena díla bez DPH ZLZ	36 487 035,70
DPH 21%	7 662 277,50
Cena díla vč.DPH ZLZ	44 149 313,20
Rozdíl a odpočty bez DPH	87 238,80
Rozdíl vč. DPH	18 320,15
Rozdíl vč. DPH	105 558,95

Zhotovitel/dodavatel:

Firma	Podpis	Datum
BE service a.s.		20.11.20

Schválit:

TDS	Podpis	Datum
ROCHK		20.11.20

Projektant - autorský dozor:

Autorský dozor	Podpis	Datum
Autorský dozor		20.11.20

Objednatel:

Objednatel	Podpis	Datum
Realsé Muzeum		20.11.20