|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **PŘÍLOHA Č. 2 - KRYCÍ LIST nabídky** | | | |
| **Název veřejné zakázky:** | **údržba a správa kotelny v husově ulici PRO SCCR** | | |
| **Zadavatel** | | | |
| **Název:** | **Středočeská centrála cestovního ruchu, p. o.**  (dále jen SCCR) | | |
| **Sídlo:** | Husova 156/21, Praha 1 Staré Město, PSČ 110 00 | | |
| **IČO:** | 06097758 | | |
| **Osoba oprávněná za zadavatele jednat:** | Marek Černoch, pověřen řízením organizace | | |
| **Dodavatel** | | | |
| **Obchodní firma nebo jméno a příjmení:** |  | | |
| **Sídlo / Místo podnikání:** |  | | |
| **IČO:** |  | | |
| **Osoba oprávněná zastupovat dodavatele:** |  | | |
| **Spisová značka v obchodním rejstříku či jiné evidenci, je-li dodavatel v ní zapsán:** |  | | |
| **Kontaktní osoba:** |  | | |
| **Tel./fax:** |  | | |
| **E-mail:** |  | | |
| **Celková nabídková cena:** | **Bez DPH** | **Sazba 21 % DPH** | **včetně DPH** |
| **Jednotková nabídková cena za 1 měsíc správcovství kotelny a pravidelné roční revize** |  |  |  |
| **Celková nabídková cena za 24 měsíců správcovství kotelny** |  |  |  |
| **Osoba oprávněná zastupovat dodavatele** | | | |
| **Podpis osoby oprávněné zastupovat dodavatele:** |  | | |
| **Titul, jméno, příjmení** |  | | |
| **Funkce:** |  | | |
| **Datum:** |  | | |

**Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění kvalifikace**

**Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem:**

**„údržba a správa kotelny v husově ulici PRO SCCR“**

|  |  |
| --- | --- |
| Název dodavatele (vč. právní formy) |  |
| Sídlo / místo podnikání |  |
| IČO: |  |
| DIČ: |  |

1. Dodavatel tímto čestně prohlašuje, že splňuje podmínky základní způsobilosti analogicky dle § 74 zákona, a sice že:
2. nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží
3. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
4. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
5. nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
6. není v likvidaci, a proti němu nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němu nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.
7. Dodavatel tímto čestně prohlašuje, že splňuje podmínky profesní způsobilosti analogicky dle § 77 zákona, a sice že:

* je zapsán v obchodním rejstříku či v jiné obdobné evidenci,
* je zapsán v živnostenském rejstříku či jiném obdobném rejstříku a rozsah oprávnění k podnikání odpovídá předmětu veřejné zakázky,

1. Dodavatel tímto čestně prohlašuje, že splňuje podmínky technické kvalifikace požadované zadavatelem a předkládá následující dokumenty:
2. **seznam významných služeb** poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele:

Významnou službou se rozumí realizace **alespoň 3 služeb** obdobného charakteru a rozsahu jako je předmět veřejné zakázky spočívající ve správcovství kotelny obdobných technických parametrů jako je stávající kotelna zadavatele a zároveň každá tato významná služba byla ve finančním objemu **nejméně 100 000,- Kč bez DPH** za kalendářní rok.

|  |  |
| --- | --- |
| **Reference č.1** | |
| Identifikace objednatele (název, IČ, sídlo) | (název, IČ, sídlo) |
| popis/specifikace poskytnutých služeb | [předmět poskytnuté služby] |
| finanční objem služby za celou dobu trvání (cena bez DPH) | [cena bez DPH] |
| doba realizace služby | [od … do … v celých měsících] |
| Jméno, příjmení kontaktní osoby a na ověření zakázky, telefon/email | [jméno, příjmení  Telefon/email] |
| **Reference č.2** | |
| Identifikace objednatele (název, IČ, sídlo) | (název, IČ, sídlo) |
| popis/specifikace poskytnutých služeb | [předmět poskytnuté služby] |
| finanční objem služby za celou dobu trvání (cena bez DPH) | [cena bez DPH] |
| doba realizace služby | [od … do … v celých měsících] |
| Jméno, příjmení kontaktní osoby a na ověření zakázky, telefon/email | [jméno, příjmení  Telefon/email] |
| **Reference č.3** | |
| Identifikace objednatele (název, IČ, sídlo) | (název, IČ, sídlo) |
| popis/specifikace poskytnutých služeb | [předmět poskytnuté služby] |
| finanční objem služby za celou dobu trvání (cena bez DPH) | [cena bez DPH] |
| doba realizace služby | [od … do … v celých měsících] |
| Jméno, příjmení kontaktní osoby a na ověření zakázky, telefon/email | [jméno, příjmení  Telefon/email] |

1. **realizační tým**

Dodavatel předloží seznam členů realizačního týmu složeného **minimálně z 1 provozního technika**, který se bude podílet na plnění veřejné zakázky. Zadavatel požaduje po dodavateli, aby zajistil zastupitelnost provozního technika jako člena navrženého realizačního týmu.

Jednotliví členové realizačního týmu musí splňovat následující předpoklady:

Provozní technik: minimálně středoškolské vzdělání v technickém oboru a minimálně 6 let praxe / vysokoškolské vzdělání v technickém směru a minimálně 3 roky praxe,

Dodavatel doloží **strukturované profesní životopisy** každého člena realizačního týmu**,** ze kterých budou zřejmé požadované předpoklady, minimálně v níže uvedené struktuře:

* jméno a příjmení,
* dosažené vzdělání,
* celková délka praxe,
* přehled profesní praxe,
* referenční služby poskytované členem realizačního týmu,
* vztah člena realizačního týmu k dodavateli- zaměstnanec či poddodavatel
* vlastnoruční podpis člena realizačního týmu.

1. **pojistnou smlouvu uzavřenou mezi dodavatelem a pojišťovnou**, u které je dodavatel pojištěn zejména pro případ vzniku povinnosti dodavatele nahradit Zadavateli škodu vzniklou Zadavateli nebo třetímu subjektu v důsledku porušení povinnosti dodavatele při plnění předmětu Veřejné zakázky. Pojištění dodavatele musí být sjednáno **minimálně na částku ve výši 1.000.000,- Kč.** Pojištění dodavatele musí být udržováno platným po celou dobu realizace Veřejné zakázky. Doklad o Pojištění dodavatele musí být dodavatelem přiložen k návrhu smlouvy o předmětu Veřejné zakázky podepsaném osobou (osobami) oprávněnou jednat za dodavatele.

V ………………….. dne ……………

……………………………….

jméno a podpis oprávněného

zástupce dodavatele

**Příloha č. 4 – Cenová nabídka**

**Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem:**

**„údržba a správa kotelny v husově ulici PRO SCCR“**

|  |  |
| --- | --- |
| **Dodavatel** | |
| **Obchodní firma nebo jméno a příjmení:** |  |
| **Sídlo / Místo podnikání:** |  |
| **IČ:** |  |
| **Osoba oprávněná zastupovat dodavatele:** |  |
| **Spisová značka v obchodním rejstříku či jiné evidenci, je-li dodavatel v ní zapsán:** |  |
| **Kontaktní osoba:** |  |
| **Tel./fax:** |  |
| **E-mail:** |  |

**Cenová nabídka:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Cena bez DPH** | **DPH** | **Cena včetně DPH** |
| **Jednotková nabídková cena za 1 měsíc správcovství kotelny a pravidelné roční revize** |  |  |  |
| **Celková nabídková cena za 24 měsíců správcovství kotelny** |  |  |  |

V ………………….. dne ……………

……………………………………………

jméno a podpis oprávněného

zástupce dodavatele

**Příloha č. 5 – Technická specifikace kotelny Husova**

**Veřejná zakázka malého rozsahu s názvem:**

**„údržba a správa kotelny v husově ulici PRO SCCR“**

**Technický popis:**

Typ kotle: 2x plynový kotel De Dietrich 23

Výkon: 108 Kw

Plynová kotelna s možností sledování přes webové rozhraní

Předepsaná kontrola 1x 5 kalendářních dní

|  |  |
| --- | --- |
| **Nízkotlaká teplovodní kotelna** | |
| **Instalovaný komponent** | **počet ks** |
| Plynový kotel DE DIETRICH DTG 23 Eco.Nox 13 108kW | 2 |
| TNS - Reflex N 400l, 6bar. V.č.: 11L070860869 | 2 |
| TNS - Reflex N 50l, 6bar | 1 |
| Čerpadlo rozdělovač (větve) - Grundfos | 6 |
| Čerpadlo kotlový - Grundfos | 2 |
| Přepouštěcí ventil Hydrolux DN 20 | 5 |
| Trojcestná směšovací armatura - Siemens acvatix | 4 |
| Termohydraulický rozdělovač – anuloid (HVT) | 1 |
| Detektor úniku plynů GR 31 | 1 |
| Detektor úniku plynů GC 20 | 1 |
| Ústředna NZ 23 | 1 |
| Automatické doplňování do topné soustavy: reflex-magcontrol aquina | 1 |
| Nucené přetlakové odvětrání – ventilátor přívod vzduchu | 1 |

Zadavatel požaduje následující:

1. **průběžné služby servisu a údržby technologií, včetně kontrol a revizí**
2. **služby servisního zásahu,**
3. **provoz kotelny.**

**Ad. a) Průběžné služby** – tyto budou prováděny pravidelně po celou dobu trvání smlouvy tyto služby pak jsou:

1. **Údržba zařízení kotelny –** kdy hlavním je maximalizace prodloužení živostnosti zařízení, a to za podmínky dodržování všech zákonných požadavků, které jsou s provozem takového zařízení spojené a s ohledem na co nejvyšší uživatelský komfort zadavatele, ale zároveň maximálně hospodárným využitím vstupních energií,
2. **Pravidelné prohlídky a revize zařízení –** kdy dodavatel bude provádět **veškeré zákonné kontroly na předmětných zařízeních**, elektrické revize, měření a kalibrace zařízení, servisní prohlídky a kontroly, jejichž provedení předepisuje platná legislativa.
3. **Aktualizace programového vybavení v případě potřeby**
4. **Technická podpora –** bude prováděna odborným pracovníkem dodavatele, a to přímo v předmětném objektu. Technickou podporou se pak pro účely této smlouvy rozumí poskytování odborného poradenství a konzultací týkajících se předmětu této smlouvy.
5. **Energetický reporting –** s měsíčním vyhodnocením spotřeb vstupních energií a zároveň v případě potřeby doplněným o návrhy na optimalizaci spotřeb
6. **Kontrola faktur dodavatelů energií co do správnosti fakturovaných jednotek**

**Ad. b) Služby servisního zásahu –** a to na zařízeních uvedených v tabulce viz výše

* servisní zásah bude prováděn na výzvu zadavatele prostřednictvím e-mailu zaslaného kontaktní osobě dodavatele,
* výzva bude obsahovat alespoň stručný popis závady či problému a zařízení, na kterém se závada či problém vyskytla,
* výzva může být provedena také telefonicky, přičemž toto musí být následně potvrzeno i písemně e-mailem,
* dodavatel obratem, nejpozději do 24 hodin od obdržení výzvy potvrdí přijetí požadavku, a to kontaktní osobě zadavatele,
* dodavatel je povinen nastoupit k odstranění neshody nejpozději do 2 pracovních dní od jejího nahlášení zadavatelem,
* v případě havarijní situace je dodavatel povinen zahájit nápravu havárie do 120 ti minut od nahlášení havárie,
* servisní zásah pak spočívá v odstranění neshody, resp. v opravě vadného či nefunkčního zařízení s cílem zprovoznění zařízení.

**Ad. c) Provoz kotelny:**

* zajistit provoz a údržbu tepelného hospodářství specifikovaného viz výše technický popis
* zajistit provoz a servis návazného otopného systému budovy na adrese Husova 19 a 21,
* zajistit provozu tepelného hospodářství ve smyslu platných technických, požárních a bezpečnostních předpisů a norem,
* zajistit běžné a periodické údržby technologického vybavení tepelného hospodářství včetně provádění potřebných kontrol,
* zajistit pravidelné roční revize kotelny viz Příloha č.6 revize Husova kotelna
* zajistit nepravidlené revize kotelny viz Příloha č.6 revize Husova kotelna
* zabezpečení nepřetržité havarijní služby s garancí zásahu při havarijním stavu zařízení ve lhůtě jednotek hodin od doby zjištění a nahlášení závady s dojezdem dle závažnosti závady,
* dodavatel si na svůj náklad zajistí nahlášení provozu předmětného zařízení na ERÚ (Energetický regulační úřad) ve smyslu platné legislativy.
* dodavatel bude měsíčně provádět vyhodnocení spotřeb energií a předkládat měsíční report zadavateli,
* případně bude dodavatel předkládat návrhy možných zlepšení provozu nebo zařízení ve smyslu úspory nákladů nebo návrhy vedoucí k prodloužení životnosti zařízení,
* nákup energií je na straně zadavatele.

Zadavatel zajistí před zahájení poskytování činnosti dodavatelem níže uvedené:

* funkčnost systému tepelného hospodářství, především UT, MaR a elektro,
* bezobslužný provoz kotelny,
* součinnost zadavatele při zajištění vstupních údajů a podkladů – technologie UT, MaR, elektro,
* předání dostupné dokumentace kotelny, především provozních knih, návodů k obsluze, revizí a další,
* zajištění přístupu do kotelny a předání kotelny,
* funkčnost předmětných technologií,
* součinnost zadavatele při zajištění vstupních údajů (administrátorských ovládacích kódů jednotlivých technologií, apod.).

Dodavatel je povinen minimálně 1x 5 kalendářních dní provést předepsanou kontrolu kotelny.

Údržba kotelny není prováděna NON STOP, ale pouze v pracovní době

Zadavatel umožňuje přístup do objektu s kotelnou 24 hodin denně 365 dnů v roce.