




EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program




MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PROVÁDĚCÍ SMLOUVA

mezi

objednatel: **Středočeský kraj**
se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
zastoupeným: Liborem Lesákem, radním pro oblast investic, majetku
a veřejných zakázek
IČO: 70891095 DIČ: CZ70891095
Bankovní spojení: PPF banka, a.s.,
Číslo účtu: 
Osoba oprávněná jednat
ve věcech smluvních: Libor Lesák, radní pro oblast investic, majetku
a veřejných zakázek
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Mgr. Zdeněk Dvořák, MPA, ředitel Krajské správy a údržby
silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

zhotovitelem: **Společností APIS/ PGP/Pontex – RD projekty Středočeský kraj**
zastoupená společností Ateliér projektování inženýrských staveb, s.r.o.
se sídlem v Ohradní 24b, 140 00 Praha 4 – Michle
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., č.ú. 
IČO: 61853267 DIČ: CZ61853267
údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: zapsaná v obchodním rejstříku vedený
Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 31260
(správce společnosti)

PRAGOPROJEKT, a.s.

se sídlem Praha 4, K Ryšánce 1668/16, PSČ 147 54, IČ: 45272387, zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1434
(společník)

Pontex, spol. s r.o.

se sídlem Bezová 1658/1, 147 00 Praha 4, IČ: 40763439, zapsána v OR u Městského soudu
v Praze, oddíl C, 2994
(společník)
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Prováděcí smlouvu (smlouvu o dílo)
(č. smlouvy S-0626/DOP/2021, č. smlouvy zhotovitele: 3294/08)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na vlastní nebezpečí, odpovědnost a bez zbytečných prodlení dílo, včetně poskytování souvisejících služeb (dále jen „plnění“) na minitendr s názvem:

„II/334 Sadská – Milčice“ - PD

dle zadání objednatele v tomto rozsahu a členění:

- a) Dokumentace k územnímu rozhodnutí včetně všech souvisejících průzkumů (zaměření, předběžný geotechnický průzkum dle TP 76, apod.)
- b) Dokumentace ke stavebnímu povolení včetně všech souvisejících průzkumů (akt. zaměření, podrobný geotechnický průzkum dle TP 76, apod.)
- c) Projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu vyhlášky č. 169/2016 Sb. v platném znění, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů a dotačního programu IROP (viz čl. IV. Odst. 3 smlouvy)
- d) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o územní rozhodnutí v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové smlouvy
- e) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o vydání stavebního povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové smlouvy

Předmět plnění bude zpracován v souladu s platnou legislativou, vyhláškami a TP.

Rozpočet bude reflektovat zařazení dle vyhlášky č. 130/2019 Sb., bude provedena důsledná diagnostika vozovky vč. PAU.

Postup v rámci projednání majetkoprávní přípravy je definován v: Obecně platném postupu při majetkoprávním vypořádání stavby, která má pravomocné územní rozhodnutí nebo pravomocné sloučené povolení, v působnosti Středočeského kraje

- f) Technická pomoc objednateli v rozsahu:
 - Technické pomoci objednateli v rozsahu poskytnutí výkonu autorského dozoru
 - Technické pomoci objednateli při výběrovém řízení na zhotovitele stavby, tj. při zpracování odpovědí na dotazy uchazečů a dodatečných úpravách zadávací dokumentace stavby

Pro odstranění všech pochybností objednavatel uvádí, že v případě potřeby vyhotovení dešťové kanalizace je tato součástí předmětu díla.

Podrobná specifikace předmětu plnění tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění převzít a zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu podle této smlouvy.

3. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí Rámcovou dohodou.

Článek II.

Cena za dílo

1. Za řádnou realizaci této smlouvy náleží zhotoviteli cena ve výši stanovené jako součet cen za skutečně realizované plnění, které se vypočítají jako součin skutečně poskytnutého rozsahu plnění a jednotkových a dílčích cen příslušného plnění, tj.:

- a) Dokumentace k územnímu rozhodnutí
bez DPH: 785 000,- Kč
DPH: 164 850,- Kč
včetně DPH: 949 850,- Kč
- b) Dokumentace ke stavebnímu povolení
bez DPH: 1 015 000,- Kč
DPH: 213 150,- Kč
včetně DPH: 1 228 150,- Kč
- c) Projektová dokumentace pro provedení stavby
bez DPH: 320 000,- Kč
DPH: 67 200,- Kč
včetně DPH: 387 200,- Kč
- d) Výkon inženýrské činnosti k územnímu rozhodnutí
bez DPH: 230 000,- Kč
DPH: 48 300,- Kč
včetně DPH: 278 300,- Kč
- e) Výkon inženýrské činnosti ke stavebnímu povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby
bez DPH: 410 000,- Kč
DPH: 86 100,- Kč
včetně DPH: 496 100,- Kč
- f) Technická pomoc objednateli v rozsahu uvedeném v příloze č. 3 Smlouvy
bez DPH: 680,- Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb
DPH: 142,80 Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb
včetně DPH: 822,80 Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb

Cena celkem:

bez DPH: 2 916 400,- Kč
DPH: 612 444,- Kč
včetně DPH: 3 528 844,- Kč

Podrobná specifikace ceny tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2. Cena byla zhotovitelem nabídnuta a stranami sjednána v souladu s podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě. Objednatel bude zhotoviteli hradit cenu pouze za skutečně poskytnuté a objednatelům odsouhlasené plnění.
3. Objednatel uhradí cenu v souladu s platebními podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě.
4. Kontaktní osobou objednatele ve věci fakturace a ve věcech technických (osobou příslušnou k převzetí, schválení nebo připomínek ve smyslu přílohy C Zvláštních obchodních podmínek Rámcové dohody) je:

Ing. Milan Peška

Martin Voříšek,

Článek III.

Doba a místo plnění

1. Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:

- a) Zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy
- b) Specifikace případných etap:

Dokumentace pro územní rozhodnutí DUR - koncept

- Nejpozději do 5 měsíců od podpisu Smlouvy

Dokumentace pro územní rozhodnutí DUR - čistopis

- Nejpozději do 3 týdnů od obdržení písemných připomínek ke konceptu dokumentace pro územní řízení od Objednatele

podání žádosti s kompletní dokladovou částí a podání KOMPLETNÍ žádosti o vydání územního rozhodnutí

- Nejpozději do 3 měsíců od vydání čistopisu DUR

Dokumentace pro stavební povolení DSP včetně záborového elaborátu - koncept

- Nejpozději do 4 měsíců od vydání pravomocného ÚR

Geometrické plány – do 1 měsíce od schválení konceptu DSP objednatelům

Dokumentace pro stavební povolení – DSP - čistopis

- Nejpozději do 3 týdnů od obdržení písemných připomínek ke konceptu dokumentace pro stavební povolení od Objednatele

- Termín plnění pro majetkoprávní činnost:

- Návrh geometrických plánů včetně jejich schválení místně příslušným Katastrem nemovitostí – do 1 měsíce od schválení konceptu DSP objednatelům

- Podání žádosti o vydání stanoviska na místně příslušný stavební úřad ke zpracovanému GP tj. souladu GP s výčtem pozemků definovaným v pravomocném ÚR– do 3 pracovních dnů od schválení návrhů geometrických plánů Katastrálním úřadem
- Podání žádosti k zavkládování GP na KN – do 1 týdne od vydání stanoviska stavebního úřadu k souladu dle předchozího bodu
- Zpracování materiálu pro jednání RK a ZK týkající se schválení kupních smluv popř. ostatních majetkových smluv – do 1 měsíce od předání znaleckých posudků objednatelem
- Odeslání všech typů majetkových smluv protistraně (tj. kupní, věcné břemeno, nájemní smlouvy apod.) – do 1 měsíce od schválení ZK a provedení finanční kontroly krajským úřadem
- Zpracování návrhu na vklad do KN – do 1 týdne od obdržení podepsané kupní smlouvy popř. jiného typu majetkové smlouvy
- Podání návrhu na vklad na KN – do 3 dnů od podpisu návrhu na vklad do KN oprávněnou osobou (ředitel KSÚS)
- Předání originálů smluv – do jednoho týdne od provedení vkladu do KN

podání žádosti o vydání stavebního povolení s kompletní dokladovou částí a to pro všechna stavební povolení, bude-li jich více (např. vodoprávní, drážní, apod.)

- Nejpozději do 4 měsíců od vydání čistopisu DSP

Dokumentace PDPS

Do 1 měsíce od vydání pravomocného stavebního povolení nebo na výzvu objednatele.

Výkon autorského dozoru

- Na výzvu Objednatele, v průběhu realizace stavby

2. Smluvní strany sjednávají místo plnění takto: sídlo zhotovitele.

Článek IV.

Podmínky provádění díla

1. Pro plnění této smlouvy a práva a povinnosti smluvních stran platí příslušná ustanovení Rámcové dohody, pakliže v této smlouvě není sjednáno jinak,
2. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně před zahájením jeho činnosti následující dokumentaci: Technickou specifikaci předmětu díla.
3. Ostatní podmínky, za kterých bude plněna smlouva, jsou následující (podmínky nad rámec stanovený v Rámcové dohodě):

Aktuální podmínky pro poskytování dotací z Integrovaného operačního programu, tak, aby byly ze strany objednatele zachovány všechny podmínky, k jejichž splnění se v návaznosti na přijetí dotace zavázal (zhotovitel je zejména povinen dohlížet na soulad realizace díla se zveřejněnými pravidly poskytovatele dotace, např. na <https://irop.mmr.cz/cs/vyzvy> byly v době před

zahájením zadávacího řízení na uzavření Rámcové smlouvy zveřejněny výzvy IROPu a zároveň také Obecná Pravidla a Specifická Pravidla pro žadatele a příjemce IROP pro specifický cíl 1.1 (vybrané úseky silnic II. a III. třídy) a dle pokynů objednatele.

Resortní pravidla metodika Ministerstva dopravy a Státního fondu dopravní infrastruktury uveřejněné na webové prezentaci:

- <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/>
- www.pjpk.cz

Článek V.

Další ustanovení

Zhotovitel souhlasí dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, s výkonem kontroly této smlouvy. Zhotovitel souhlasí se vstupem všech kontrolních orgánů (objednatel, Centra pro regionální rozvoj ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, orgánů strukturálních fondů EU, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančních úřadů apod.) do svých objektů, ve kterých se realizuje předmět této smlouvy. Dále se zhotovitel zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu této smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu 10 let ode dne poskytnutí služeb dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související s touto smlouvou. V případě, že část předmětu této smlouvy zhotovitel plní prostřednictvím jiných subjektů, je povinen smluvně zajistit, aby i tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto článku smlouvy, pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě dodavatelských subjektů.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit za podmínek stanovených v Rámcové dohodě.
3. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním uzavřené Smlouvy v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, Objednatel. Zhotovitel nepovažuje žádnou část této Smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
4. Přílohy této smlouvy tvoří:

Příloha č. 1: Technická specifikace

Příloha č. 2: Podrobná specifikace ceny

Příloha č. 3: Obecně platný postup při majetkoprávním vypořádání stavby, která má pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení, v působnosti Středočeského kraje.

5. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží jejich elektronický originál.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně a vážně a že považují její obsah za určitý a srozumitelný, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY ZALOŽENÉ NA KVALIFIKOVANÉM CERTIFIKÁTU DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

V Praze

V Praze dne

PODEPSÁN

PODEPSÁN

za objednatele: **Středočeský kraj**

za zhotovitele: **Ateliér projektování
inženýrských staveb, s.r.o.**

Ing. Karel
Nejedlý

Digitálně podepsal
Ing. Karel Nejedlý
Datum: 2021.02.03
15:53:01 +01'00'

.....

Libor Lesák

radní pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek

.....

Jméno: Ing. Karel Nejedlý

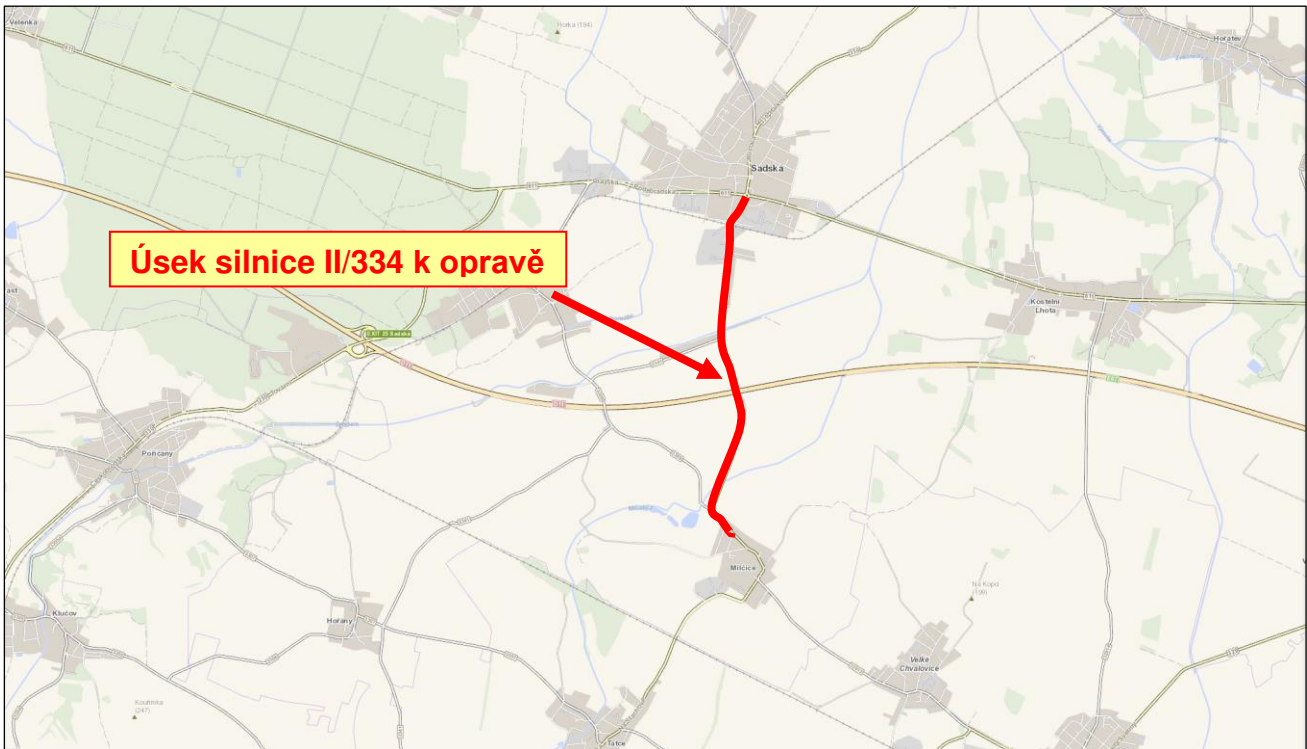
Funkce: jednatel

Technická specifikace

Název akce: „II/334 Sadská – Milčice“ - PD

Místo realizace akce:

Silnice II/334, staničení km 0,000 až 2,910 v délce 2,910 km, mezi uzlovými body 1313A00802 – 1314A081, oblast Kutná Hora



Základní popis akce:

Podrobný popis akce a podrobné vymezení předmětu plnění jednotlivých zakázek a veřejných zakázek včetně předpokládané doby jejich realizace (od-do):

Jedná se o zpracování PD pro územní řízení (DUR) stavební řízení (DSP) a zadání stavby (PDPS) a souvisejícího výkonu IČ při dodržení platných norem (např. ČSN 73 6201, 73 6101, 73 6102, 73 6110) TKP a TP. Součástí prací je výkon autorského dozoru (AD).

Technický popis stávajících objektů:

Silnice ve stanoveném úseku je v nevyhovujícím až havarijním technickém stavu. Vykazuje četné poruchy – vysprávkky, podélné, příčné a mozaikové trhliny, vyjeté koleje, místy deformace apod. Předpokládá se rekonstrukce vozovky, která bude mít dopady i do podkladních vrstev (např. recyklace za studena).

V řešeném úseku silnice 334 jsou celkem tři mostní objekty (ev. č. 334-002 – stav objektu – V, špatný, ev. č. 334-002a – stav objektu – III, dobrý, ev. č. 334-003 – stav objektu – IV. uspokojivý).

V řešeném úseku se nachází rovněž železniční přejezd č. P 4940 na železniční trati č. 060 (Poříčany – Nymburk). Tento však není součástí stavby.

Jedná se o zpracování PD na opravu silnice ve velmi špatném technickém stavu:

Provést důslednou diagnostiku vozovky vč. PAU celého úseku silnice a na jejím základě navrhnout opravu silnice, odfrézování asfaltových vrstev vozovky, případné rozebrání stmelěných/nestmelěných podkladných vrstev, případná recyklace za studena.

Zajistit řádné odvodnění silnice (obnovení, pročištění příkopů, vyčištění případně oprava a doplnění propustků, v intravilánu obce Sadská vyčištění uličních vpustí a dešťové kanalizace).

V rámci PD bude zhodnocen silniční záchytný systém a bude navržena jeho případná obnova a doplnění. Dále bude v řešeném úseku silnice obnoveno vodící bezpečnostní zařízení v podobě směrových sloupků a bude obnoveno vodorovné i svislé dopravní značení, vše v souladu s platnou legislativou.

Dotčené mostní objekty budou opraveny / rekonstruovány v souladu s poslední mostní prohlídkou.

Projektová dokumentace bude obsahovat platná vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.

Bude řádně dokončena majetkoprávní příprava této akce, tj. budou smluvně oboustranně upraveny vztahy k pozemkům zabraným dočasně či trvale stavbou – uzavření Smluv o Smlouvách budoucích kupních či darovacích, Smlouvy nájemní či o výpůjčce. Budou oboustranně podepsány smlouvy o smlouvách budoucích na provedení přeložek inženýrských sítí a Smlouvy o smlouvách budoucích na věcná břemena.

Návrh řešení:

- provést diagnostiku vozovky, inženýrskogeologický průzkum
- provést geodetické zaměření
- rekonstrukce silnice jejich součástí a vybavení podle výsledků diagnostického průzkumu
- rekonstrukce mostních objektů v rozsahu stanoveném mostní prohlídkou
- výměna, doplnění svodidel, obnova směrových sloupků, obnova VDZ i SDZ
- zajištění řádného odvodnění silnice

Oprava bude realizována po etapách. Součástí plnění je DIO – včetně jeho projednání.

Specifikace rozhodujících stavebních objektů:

- oprava silnice
- oprava propustků
- sanace silničního tělesa, případně svahu
- oprava mostních objektů
- DIO
- BOZP

Předpokládané stavební náklady rekonstrukce:

- 55 mil Kč bez DPH

Termín realizace

Dokumentace pro územní rozhodnutí DUR - koncept

- **Nejpozději do 5 měsíců od podpisu Smlouvy**

Dokumentace pro územní rozhodnutí DUR - čistopis

- **Nejpozději do 3 týdnů od obdržení písemných připomínek ke konceptu dokumentace pro územní řízení od Objednatele**

podání žádosti s kompletní dokladovou částí a podání KOMPLETNÍ žádosti o vydání územního rozhodnutí

- **Nejpozději do 3 měsíců od vydání čistopisu DUR**

Dokumentace pro stavební povolení DSP včetně záborového elaborátu - koncept

- **Nejpozději do 4 měsíců od vydání pravomocného ÚR**

Geometrické plány – do 1 měsíce od schválení konceptu DSP objednatelem

Dokumentace pro stavební povolení – DSP - čistopis

- **Nejpozději do 3 týdnů od obdržení písemných připomínek ke konceptu dokumentace pro stavební povolení od Objednatele**

- **Termín plnění pro majetkoprávní činnost:**

- **Návrh geometrických plánů včetně jejich schválení místně příslušným Katastrem nemovitostí – do 1 měsíce od schválení konceptu DSP objednatelem**
- **Podání žádosti o vydání stanoviska na místně příslušný stavební úřad ke zpracovanému GP tj. souladu GP s výčtem pozemků definovaným v pravomocném ÚR– do 3 pracovních dnů od schválení návrhů geometrických plánů Katastrálním úřadem**
- **Podání žádosti k zavkládání GP na KN – do 1 týdne od vydání stanoviska stavebního úřadu k souladu dle předchozího bodu**
- **Zpracování materiálu pro jednání RK a ZK týkající se schválení kupních smluv popř. ostatních majetkových smluv – do 1 měsíce od předání znaleckých posudků objednatelem**
- **Odeslání všech typů majetkových smluv protistraně (tj. kupní, věcné břemeno, nájemní smlouvy apod.) – do 1 měsíce od schválení ZK a provedení finanční kontroly krajským úřadem**
- **Zpracování návrhu na vklad do KN – do 1 týdne od obdržení podepsané kupní smlouvy popř. jiného typu majetkové smlouvy**
- **Podání návrhu na vklad na KN – do 3 dnů od podpisu návrhu na vklad do KN oprávněnou osobou (ředitel KSÚS)**
- **Předání originálů smluv – do jednoho týdne od provedení vkladu do KN**

podání žádosti o vydání stavebního povolení s kompletní dokladovou částí a to pro všechna stavební povolení, bude-li jich více (např. vodoprávní, drážní, apod.)

- **Nejpozději do 4 měsíců od vydání čistopisu DSP**

Dokumentace PDPS

Do 1 měsíce od vydání pravomocného stavebního povolení nebo na výzvu objednatele.

Výkon autorského dozoru

- **Na výzvu Objednatele, v průběhu realizace stavby**

Kontakty:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ 00066001

Oblast Kutná Hora

Fotodokumentace:

II/334 ZÚ km 0,000



II/334 km 100,5



II/334 km 103,3



II/334 km 100,5



II/334 KÚ km 2,910



Podrobná specifikace ceny

Příloha č. 2

AKCE

„II/334 Sadská - Milčice“ – PD

žlutě - vyplní uchazeč

Tabulka č. 1

Předpokládaná hodnota stavebních nákladů v Kč bez DPH	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě část DÚR*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě část Výkon IČ k ÚR*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě část DSP*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě část Výkon IČ k SP vč. majetkop. projednání*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě část VD-ZDS*)	Technická pomoc objednateli (v Kč bez DPH/hod)**)	Cena celkem v Kč bez DPH****)
55 000 000	1,427%	0,418%	1,845%	0,745%	0,582%	680	
Předpokládaný celkový počet hod technické pomoci	x	x	x	x	x	230	
Předpokládaná hodnota dílčí části Veřejné zakázky ***)	890 000	260 000	1 150 000	460 000	360 000	190 000	3 310 000
Nabídka uchazeč v Kč bez DPH	785 000	230 000	1 015 000	410 000	320 000	156 400	2 916 400
% změna ceny Nabídka/Předpoklad	88,20%	88,46%	88,26%	89,13%	88,89%	82,32%	88,11%

*) Uchazeč použije při ocenění % poměr ze stavebních nákladů uvedený v Rámcové smlouvě. Tento % poměr může být buď shodný nebo nižší než je % poměr uvedený v Rámcové smlouvě. Podrobnější popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě

***) Uchazeč použije při ocenění hodinovou sazbu (bez DPH) ve stejné výši nebo nižší než, je příslušná hodinová sazba bez DPH uvedené v příslušném rozmezí předpokládaných stavebních nákladů uvedených v Soupisu prací v tabulce "IV.C) Položkový rozpočet - technická pomoc objednateli" příslušného typového příkladu, který je součástí Rámcové smlouvy. Bližší popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě. Hodinovou sazbu doplní do příslušné tabulky technické pomoci

****) Předpokládanou hodnotu dílčí části Veřejné zakázky považuje Zadavatel jako maximální a nepřekročitelnou. V případě jejího překročení si zadavatel vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit

*****) Celková cena bez DPH uvedená v Tabulce soupisu prací musí být shodná s Celkovou cenou v Kč bez DPH uvedenou v Nabídkové tabulce uchazeče.

Kontrola rovnosti dílčích cen v tabulce č. 1 a rozepsaných cen v tabulce č. 2 - 6

Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část DÚR Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část IČ k ÚR Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2 část DSP Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část IČ k SP Rozdíl:	Ok
Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část VD-ZDS Rozdíl:	Ok

Ing. Karel Nejedlý
Digitálně podepsal
Ing. Karel Nejedlý
Datum: 2021.02.03
15:53:56 +01'00'

V Praze dne

Ing. Karel Nejedlý, jednatel
osoby oprávněné podepisovat nabídku
Podpis

„II/334 Sadská - Milčice“ – PD

žlutě ocenění uchazeč	
0 popis položky	Nabídková cena uchazeče v Kč
Průzkumy a podklady - DUR	
Zjištění průběhu a zakres IS, zaměření, záborový elaborát, digitální katastrální mapa,	200 000,00
Geologická rešerše	70 000,00
Průzkumy pro DUR (Hluková, Exhalační studie, Bilance zemin a ornice, Dendrologický průzkum, diagnostika vozovky, mostu apod)	100 000,00
Průzkumy DÚR celkem	370 000,00
DÚR	
Průvodní zpráva	35 000,00
Výkresová část	320 000,00
Dokladová část	60 000,00
DÚR celkem	415 000,00
DUR celkem včetně průzkumů	785 000,00
Průzkumy a podklady - DSP	
Zjištění průběhu a zakres IS, zaměření, záborový elaborát, digitální katastrální mapa - aktualizace	100 000,00
Doplňující průzkumy a aktualizace průzkumů z DUR	80 000,00
Průzkumy DSP celkem	180 000,00
DSP	
Průvodní zpráva	80 000,00
Souhrnné technické řešení	250 000,00
Stavební část	400 000,00
DIO	55 000,00
ZOV, havarijní a povod. plán a nakládání s odpady	
BOZP	50 000,00
DSP celkem	835 000,00
DSP celkem včetně průzkumů	1 015 000,00
IČ-zajištění vydání ÚR	
projednání dokumentace	100 000,00
majetkoprávní podklady	100 000,00
podání žádosti bez poplatků	30 000,00
IČ celkem	230 000,00
IČ-zajištění vydání SP	
projednání dokumentace	150 000,00
majetkoprávní podklady	150 000,00
podání žádosti bez poplatků	110 000,00
IČ celkem	410 000,00
PDPS	
Technická zpráva	40 000,00
Výkresová část	225 000,00
ZTKP	15 000,00
Soupis prací a rozpočet	40 000,00
PDPS celkem	320 000,00
celkem bez DPH	2 760 000,00

Ing. Karel Nejedlý
 Digitálně podepsal
 Ing. Karel Nejedlý
 Datum: 2021.02.03
 15:54:20 +01'00'

V Praze dne

Ing. Karel Nejedlý, jednatel
 osoby oprávněné podepisovat nabídku
 Podpis

Technická pomoc objednateli - Autorský dozor

„II/334 Sadská - Milčice“ – PD

	Počet hod.	Kč/hod *)	Cena celkem
Cena Technická pomoc v rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby	50	680	34 000
Cena AD celkem bez DPH	180		122 400
Celkem	230		156 400

*) Sazba zahrnuje veškeré související náklady s AD, tj. cestovné, náklady na PHM, stravné apod.

Díličí činnosti při výkonu AD	AD
činnost	hodin
Posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrola technických a kvalitativních parametrů stavby.	15
Vyjádření k požadavkům na zvětšený rozsah stavebních prací, popř. změn v průběhu výstavby oproti projektové dokumentaci, změn vycházejících z podmínek smlouvy se zhotovitelem stavby, posuzování jejich oprávněnosti, řešení množství a kvality, změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a prodloužení lhůt výstavby.	20
Odsouhlasení dílenské a provozní dokumentace zhotovitele stavby z hlediska souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby.	25
Účast na jakémkoliv jednání, které svolává objednatel a vyzývá AD k účasti.	20
Vyjádřování se zástupci objednatele k plnění díla z hlediska pochybností k provedenímu množství. Vyjadřovat se zástupci objednatele k požadavkům zhotovitele stavby a případně i budoucího provozovatele na změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a na prodloužení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů stanovených zadávací dokumentací	40
Pouze na výzvu zadavatele dle aktuální potřeby se bude podílet na: <ul style="list-style-type: none"> • účasti kontrolních dnech stavby • účasti přejímacích řízení dílčích částí stavby a celé stavby • účasti při zásadních zkouškách a měřeních včetně vydání případných stanovisek k jejich výsledkům • odsouhlasování geodetické měření pohybů nosné konstrukce v určených bodech • spolupráci se zástupcem objednatele při výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení předkládaných zhotovitelem stavby, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu provedení a vhodnosti použití a to z pohledu souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby 	60
celkem hodin	180
Kč/hod	680
Celkem Kč bez DPH	122 400

*) Pozn.: **Hodinová sazba musí být u všech položek ve stejné výši**

Poznámky:

1. Základním účelem výkonu AD je sledování, zda postup stavebních prací odpovídá schválené zadávací dokumentaci stavby a spolupráce při řešení nepředvídaných problémů. Zástupce zhotovitele zadávací dokumentace stavby se bude zúčastňovat kontrolních dnů na stavbě a dalších jednání svolaných investorem stavby na základě jeho výzev. V případě pochybnosti zhotovitele dokumentace o kvalitě prováděných prací na stavbě může zástupce zhotovitele dokumentace provést kontrolu stavby dle vlastního uvážení s tím, že předem na tuto skutečnost upozorní investora stavby.
2. Výkon autorského dozoru bude realizován průběžně dle aktuálních potřeb, na základě výzvy objednatele. Výzva musí být zhotoviteli oznámena nejpozději dva pracovní dny před datem výkonu autorského dozoru. Za AD však nejsou považovány nesrovnalosti v původním projektu a jejich následné vysvětlování.
3. Osoba pověřená výkonem autorského dozoru provádí zápisy do stavebního deníku o své účasti na stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění stavby zapisuje do stavebního deníku nejpozději do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy zástupce objednatele.
4. Veškerá činnost bude zajišťována bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup stavby.

Ing. Karel
Nejedlý

Digitálně podepsal
Ing. Karel Nejedlý
Datum: 2021.02.03
15:54:43 +01'00'

V Praze dne

Ing. Karel Nejedlý, jednatel
osoby oprávněně podepisovat nabídku
Podpis

**Obecně platný postup při majetkoprávním vypořádání stavby, která má
pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení,
v působnosti Středočeského kraje**

- a) Po odsouhlasení záborového elaborátu akce objednatelem, zajistí zhotovitel vypracování geometrických plánů
- b) Návrh geometrických plánů nechá zhotovitel schválit místně příslušným katastrem nemovitostí
- c) Po odsouhlasení místně příslušným KN budou geometrické plány zhotovitelem vloženy do KN společně s přílohami
 - i) Pravomocným ÚR a nebo pravomocným sloučeným povolením
 - ii) Prohlášením investora, že stavba je veřejně prospěšná
 - iii) Srovnávací sestavou potvrzující soulad mezi pozemky vyjmenovanými v ÚR a záborovým elaborátem z DSP
- d) Po zavkládání GP objednatel anebo zhotovitel, má-li to v soupisu prací, zajistí zpracování znaleckých posudků znaleckým ústavem/znalcem
- e) Po vyhotovení znaleckých posudků zpracuje zhotovitel dle vzorů kupní smlouvy a ostatní majetkové smlouvy.
- f) Po zpracování kupních smluv jsou tyto společně se zpracovaným materiálem do RK postoupeny Odboru majetku KÚ SK ke kontrole a procesnímu zajištění projednání v orgánech kraje (RK, ZK, majetková komise)
- g) Po odsouhlasení ZK jsou zhotovitelem provedeny finální kontroly kupních smluv. Zhotovitel současně požádá o provedení finanční kontroly Odbor majetku a přidělení čísla KSÚS systému Athéna paní Elišku Richtrovou (akce financované z finančních zdrojů Kraje) nebo Renatu Matějkovou (akce financované ze finančních zdrojů SFDI).
- h) Po provedení finanční kontroly a přidělení ev. č. smlouvy je smlouva předána k podpisu řediteli KSÚS a poté zaslána k zajištění podpisu vlastníkovi pozemku, pozemků
- i) Po uzavření smlouvy provede zhotovitel kontrolu, že smlouva obsahuje bankovní spojení na prodávajícího a jedno pare kupní smlouvy předá **neprodleně na Odbor majetku KÚ SK**. Zhotovitel vyhotoví návrh na vklad do KN, přičemž v tomto návrhu bude uvedena kontaktní datová schránka kraje, KSÚS a zhotovitele. Návrh na vklad musí obsahovat informaci, že KSÚS je oprávněna hospodařit s pozemky ve vlastnictví Středočeského kraje. Dále zhotovitel zkontroluje, zda smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv. Pokud ano, zajistí, před podáním návrhu na vklad u KSÚS její zveřejnění v registru.
V případě, že v průběhu procesu zajišťování podpisu smluv dojde k jejich úpravě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat Odbor majetku KÚ SK a objednatele (pí. Matějkvou a pí Richtrovou)
- j) Poté podá zhotovitel návrh na vklad, jehož přílohou bude i doklad o zveřejnění smlouvy v registru smluv (pokud podléhá zveřejnění). Náklady spojené s návrhem na vklad jsou hrazeny přefakturací objednatelem. **Zhotovitel je povinen provést kontrolu řádného uveřejnění smlouvy v registru smluv.**
- k) Po podání návrhu na vklad a vyznačení plomby je tento stav nahlášen Odboru majetku a hospodářské správy KÚ SK (pí Paulová).
- l) Po provedení vkladu zašle zhotovitel informativní e-mail objednateli (KSÚS) o provedení vkladu, součástí bude zasláná kupní smlouva (PDF), informace o provedení vkladu popř. čestné prohlášení vlastníka o vlastnictví bankovního účtu včetně čísla tohoto účtu a vyplněné tabulky dle vzoru který je přílohou č.1 tohoto dokumentu
- m) KSÚS zajistí procesní úhradu financí za výkup buď z rozpočtu KSÚS nebo SK

- n) Po dokončení celé majetkoprávní přípravy a výkonu IČ předá zhotovitel celou složku inženýringu protokolárně objednateli v šanonu a to včetně majetkových smluv v originále a jednom pare. Zhotovitel je povinen pravidelně (jednou měsíčně) informovat KSÚS (pí Poupětová / pí Matějkovou) o stavu uzavřených smluv a to z důvodu jejich evidence.

Příloha č.1: vzor evidenční tabulky excel

číslo smlouvy GINIS	jméno a příjmení prodávajícího	číslo vkladu sp. zn.	datum založení řízení na katastru nem.	datum provedení vkladu	datum žádosti KSÚS o zaplacení (vyplní KSÚS)	datum zaplacení kupní smlouvy Krajem (vyplní KU)
---------------------	--------------------------------	----------------------	--	------------------------	--	--