

AUTORDSPACE

ČÍSLO PARE

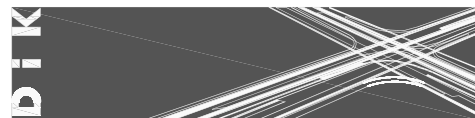
ČÍSLO ZMĚNY	DATUM ZMĚNY	POPIS/OBSAH ZMĚNY	PODPIS

**SOJOVICE, OBCHVAT - TES**

název akce

stavební objekt

KSÚS SK p.o. Zborovská 81/11 150 21 Praha 5 - Smíchov objednatel	. . . spolupráce
K.Ú. SOJOVICE místo stavby	Středočeský kraj



**DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÁ KANCELÁŘ, s.r.o.**  
Bozděchova 1668, 500 02 Hradec Králové  
tel : 495 219 036, 495 212 647, fax : 495 221 677  
e-mail : dik@dik - hk.cz, http : www.dik-hk.cz

<b>ODHAD STAVEBNÍCH NÁKLADŮ</b>		
výkres	měřítko	TST stupeň

ING. M. BURIANEC kontroloval	<i>Burianec</i>	ING. R. FIŠER hlavní inženýr projektu	<i>Fišer</i>	A103/19 číslo zakázky	<b>C4</b> číslo přílohy
ING. M. BURIANEC zodpovědný projektant	<i>Burianec</i>	ING. R. FIŠER vypracoval	<i>Fišer</i>	01/2020 datum	

**ODHAD INVESTIČNÍCH NÁKLADŮ S VYUŽITÍM CENOVÝCH NORMATIVŮ MD ČR 2019**

**VARIANTA B**

ZNAČKA	OBJEKT	POLOŽKY SOUBORU NORMATIVŮ	MJ	CENA ZA MJ DLE DEFINOVANÉHO STANDARTU	POČET MJ	EXPERTNÍ ÚPRAVA	VÝSLEDNÁ CENA STAVBY BEZ DPH
--------	--------	---------------------------	----	---------------------------------------	----------	-----------------	------------------------------

**1 STANOVENÍ ZÁKLADNÍ CENY**

A1	KOMUNIKACE					
A.1.S2.7.5.NER	silnice II. třídy (S7,5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	18 200 000 Kč	1,7		30 940 000 Kč
A.1.S3.6.5.NER	silnice III. třídy (S6,5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území	km	15 500 000 Kč	0,18		2 790 000 Kč
A.1.P6.NE	polní cesty (P6), extravilán, novostavba	km	7 200 000 Kč	0,638		4 593 600 Kč
A2	MOSTY					
A.2.S.7.5.N	silniční S 7,5, novostavba	km	289 400 000 Kč	0,037		10 707 800 Kč
A.6.S.C	částečná výměna spodní stavby	M2	4 140 Kč	50		207 000 Kč
A.6.V.C	výměna části vrchní stavby	M2	11 960 Kč	50		598 000 Kč
MEZISOUČET						49 836 400 Kč

**2 DOPOČET CENY OSTATNÍCH OBJEKTU**

B	OSTATNÍ					
B.1.1		všeobecné položky – extravilán	%	6,00%		2 990 184 Kč
B.2.1		přípravné práce – extravilán	%	5,00%		2 491 820 Kč
B.3.1		vodohospodářské objekty – extravilán	%	6,00%		2 990 184 Kč
	Expertní navýšení	RETENČNÍ NÁDRŽ A KANALIZACE	%	45,00%		22 426 380 Kč
B.4.1		inženýrské sítě – extravilán	%	3,70%		1 843 947 Kč
	Expertní navýšení	VYŠŠÍ OBJEM PŘELOŽEK (VN, NN, závlahy, nové VO)	%	25,00%		12 459 100 Kč
B.5.1		zabezpečovací a ochranná opatření – extravilán	%	3,70%		1 843 947 Kč
	Expertní navýšení	(SVODIDLA, OCHRANA VODNÍCH ZDROJŮ)	%	10,00%		4 983 640 Kč
B.6.1		technologická zařízení – extravilán	%	1,20%		598 037 Kč
B.7.1		úpravy ploch – extravilán	%	5,00%		2 491 820 Kč
B.8		Objekty drah	%	0,00%		0 Kč
	CELKEM					55 119 058 Kč
MEZISOUČET						104 955 458 Kč

**3 EXPERTNÍ ÚPRAVA PODLE ATRIBUTŮ**

A1	KOMUNIKACE					
A.1.S2.7.5.NER	silnice II. třídy (S7,5), extravilán, novostavba, rovinaté a pahorkovité území		STANDARD	VARIANTA B	ÚPRAVA	30 940 000 Kč
	ZEMNÍ PRÁCE - MNOŽSTVÍ		20 000 M3/KM	45 000 M3/KM	44,00%	13 613 600 Kč
	ZEMNÍ PRÁCE – ZATŘÍDĚNÍ ZEMIN		TŘ. I 75%, TŘ II 20% TŘ III 5%	BEZ ÚPRAV	0,00%	0 Kč

variante B

		OPEVNĚNÍ SVAHŮ DLAŽBOU		0 M2/KM	10 000 M2/KM	22,00%	6 806 800 Kč
		ZLEPŠENÍ PODLOŽÍ		0 M2/KM	20 000 M2/KM	21,30%	6 590 220 Kč
		CELKEM					57 950 620 Kč
A2	MOSTY						
A.2.S.7.5.N		<i>silniční S 7,5, novostavba</i>		STANDARD	VARIANTA B	ÚPRAVA	10 707 800 Kč
		MOSTY – VÝŠKA SPODNI STAVBY		8 M	BEZ ÚPRAV	0,00%	0 Kč
		MOSTY - ŠÍRKA NK		STAND. ŠÍRKA NK	STAND. ŠÍRKA NK + 3M	34,80%	3 726 314 Kč
		CELKEM					14 434 114 Kč
MEZISOUČET							135 692 393 Kč

#### 4 STANOVENI RIZIKOVE SLOZKY

A1	KOMUNIKACE					
	R1	RIZIKA PLYNOUCÍ Z PRŮZKUMŮ UMÍSTĚNÍ STAVBY	75% TRASY V NEZNÁMÉM PROSTŘEDÍ	12%	7 840 106 Kč	
			(pro mosty)	15%	2 285 867 Kč	
	R2	RIZIKA PLYNOUCÍ Z TECHNOLOGICKÉHO VYVOJE	TERMIN REALIZACE 0 -5 LET	1%	1 356 924 Kč	
	R3	ENVIRONMENTÁLNÍ RIZIKO	STAVBA PROCHÁZÍ EXTRAVILÁNEM	5%	6 784 620 Kč	
	R4	EXTERNÍ RIZIKA	VYŠŠÍ SPOLEČENSKÝ VÝZNAM	3%	4 070 772 Kč	
	R5	LEGISLATIVNÍ A PRÁVNÍ RIZIKA	KRÁTKODOBÝ VÝHLED TERMÍNU REALIZACE	1%	1 356 924 Kč	
	R6	EKONOMICKÁ RIZIKA	NEPŘÍZNIVÁ PREDIKCE VÝVOJE EKONOMICKÉ SITUACE	1%	1 356 924 Kč	
		CELKEM			25 052 137 Kč	
MEZISOUČET					160 744 530 Kč	

5 PREPOCET CENY NA AKTUALNI CENOVOU UROVEN

	CN 2019	%	0%		160 744 530 Kč
MEZISOUČET					<b>160 744 530 Kč</b>

## 6 ODHAD INVESTIČNICH NAKLADŮ CELKEM

**160 744 530 Kč**

\* POZN.: NEZAHHRNUJE CENU VÝKUPU POZEMKŮ TRVALÉHO ZÁBORU

## 7 ODHAD CENY VÝKUPU POZEMKŮ TRVALÉHO ZÁBORU

			MJ	TRVALÝ ZÁBOR SOUKROMÝCH POZEMKŮ	VÝKUPNÍ CENA ZA M2		VÝSLEDNÁ CENA VÝKUPU
		TRVALÝ ZÁBOR	M2	90500	160 Kč		14 480 000 Kč
CELKEM							14 480 000 Kč