

KUPNÍ SMLOUVA

číslo kupujícího: 225/61664651/2014

číslo prodávajícího: 2017/032

"Nákup venkovních mobilních boxů pro koně a kurníku pro potřeby výuky praxe žáků oboru Agropodnikání v areálu VOŠ a SZeŠ na Pomněnicích"

Smluvní strany

Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Benešov, Mendelova 131
se sídlem: Mendelova 131, 256 01 Benešov
zastoupený: PaedDr. Bc. Ivana Dobešová, ředitelkou příspěvkové organizace
IČ: 616 64 651
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 475220277/0100
(dále jen „objednatel“)

a

2. Prodávající: Equidomus s.r.o.
Se sídlem: Dráčov 45, 392 01 Dráčov
IČO: 26096820
DIČ: CZ26096820
Zastoupený: Ing. Zdeňkem Kotalem
Zapsaný v obchodní rejstříku vedeném u Krajského soudu v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 13772.

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 7217388001/5500

(dále jen „prodávající“)

dále jen „smluvní strany“

TATO KUPNÍ SMLOUVA (dále jen „Smlouva“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Tato Smlouva je uzavírána mezi prodávajícím a kupujícím na základě výsledků zadávacího řízení za účelem realizace veřejné zakázky s názvem "**Nákup venkovních mobilních boxů pro koně a kurníku pro potřeby výuky praxe žáků oboru Agropodnikání v areálu VOŠ a SZeŠ na Pomněnicích**" evidenční číslo zakázky zveřejněné na Profilu zadavatele(dále jen „veřejná zakázka“), neboť nabídka prodávajícího byla vyhodnocena jako nejvhodnější.

2. Předmětem této Smlouvy je povinnost Prodávajícího dodat Kupujícímu 1 ks venkovních mobilních boxů pro 3 – 4 koně a 1 ks mobilního kurníku pro projekt s názvem "**Nákup venkovních mobilních boxů pro koně a kurníku pro potřeby výuky praxe žáků oboru Agropodnikání v areálu VOŠ a SZeŠ na Pomněnicích**" spolufinancovaného Ministerstvem zemědělství – dotační program 129 710 Centra odborné přípravy, spolufinancovaného z rozpočtu Středočeského kraje [●] dle specifikace uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „Zboží“) za podmínek upravených v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku, v nabídce podané Prodávajícím v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a za podmínek uvedených dále v této Smlouvě a její příloze.

3. Rozsah předmětu smlouvy vymezený v tomto článku smlouvy je pro prodávajícího závazný. Změna předmětu smlouvy je možná pouze ze strany kupujícího, a to pouze za podmínek stanovených touto smlouvou.

Veškeré změny předmětu smlouvy nebo jeho rozsahu musí být písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami před započítáním jejich realizace.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran souvisejících s prodejem 1 ks venkovních mobilních boxů pro 3 – 4 koně a 1 ks mobilního kurníku (Zboží) specifikovaných v příloze č. 1 k této smlouvě Prodávajícím Kupujícímu. Prodávající se zavazuje dodat a převést vlastnické právo k 1 ks venkovních mobilních přepravních boxů pro 3 – 4 koně a 1 ks mobilního kurníku, Kupující se zavazuje 1 ks venkovních mobilních přepravních boxů pro 3 – 4 koně a 1 ks mobilního kurníku převzít a zaplatit za ně sjednanou kupní cenu, to vše za podmínek této smlouvy.

2. Místem plnění je Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Benešov, Mendelova 131, se sídlem Mendelova 131, 256 01 Benešov.

Článek III.
Základní povinnosti kupujícího

1. Kupující zaplatí prodávajícímu kupní cenu za 1 ks venkovních mobilních boxů pro 3 – 4 koně a 1 ks mobilního kurníku v souladu s ustanoveními čl. VI a VII této smlouvy.
2. Kupující převezme 1 ks venkovních mobilních boxů pro 3 – 4 koně a 1 ks mobilního kurníku v souladu s ustanoveními čl. VIII této smlouvy v případě, že bude odpovídat specifikaci dle čl. I této smlouvy a nebudou se na něm vyskytovat vady.

Článek IV.
Základní povinnosti prodávajícího, záruka

1. Prodávající prodá kupujícímu bezvadný 1 ks venkovních mobilních boxů pro 3 – 4 koně a 1 ks mobilního kurníku (Zboží).

2. Prodávající poskytuje na Zboží Kupujícímu záruku v délce 24 měsíců ode dne podpisu Protokolu pověřenými zástupci obou smluvních stran, nevyplývá-li z této smlouvy záruční doba delší.

3. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Prodávající neodstraní Kupujícím řádně uplatněné vady (vady, které byly Prodávajícímu písemně oznámeny na kontaktní adrese / e-mailu), které se na Zboží vyskytnou po dobu trvání poskytnuté záruky, nejpozději do 30 dnů ode dne dodání (Zboží) do provozovny Prodávajícího, bude Kupující oprávněn nechat takovou závadu odstranit na náklady Prodávajícího jiným dodavatelem, přičemž za tímto účelem bude oprávněn na náklady Prodávajícího příslušné Zboží nechat přemístit do místa provozovny takového jiného dodavatele.

V případě výskytu neodstranitelných vad v záruční době, které však nebrání řádnému užívání Zboží, je Prodávající povinen nabídnout Kupujícímu přiměřenou slevu. V případě výskytu neodstranitelné vady Zboží v záruční době, která brání řádnému užívání Zboží, je Kupující povinen nahradit vadné Zboží zbožím bezvadným.

5. Prodávající se zavazuje na výzvu Kupujícího poskytovat pozáruční servis na dodané Zboží a vybavení a to po dobu nejméně 5 let od doby skončení záruční doby vztahující se k dodanému Zboží, a to za cenových podmínek dle jeho aktuálních ceníků nebo výhodnějších.

6. Prodávající předá kupujícímu Zboží v souladu s ustanoveními čl. VIII této smlouvy.

Článek V. Průvodní doklady

1. Spolu se Zbožím předá prodávající kupujícímu i:
 - a) návody k obsluze a údržbě (Zboží);
 - b) další nezbytné průvodní doklady vážící se ke Zboží.

Bez těchto dokladů nebude Zboží považováno za předané a v tomto smyslu nepodepíše Kupující Protokol.

Článek VI. Kupní cena Zboží

1.

Název	Počet kusů	Předpokládaná hodnota (bez DPH)	Předpokládaná hodnota (vč. DPH)
Mobilní kurník vč. dopravy a montáže	1	11 500,-- Kč	13 915,-- Kč
Mobilní čtyřbox pro koně vč. úprav terénu, dopravy a montáže	1	162 000,-- Kč	196 020,-- Kč
Celkem		173 500,-- Kč	209 935,-- Kč

2. Kupní cena zahrnuje veškeré daně, cla, poplatky a ostatní další výdaje spojené s realizací této smlouvy, včetně veškerých nákladů na Zboží do místa plnění.

3. Kupní cenu lze měnit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace předmětu veřejné zakázky ke změnám daňových předpisů upravující výši sazby DPH.

Článek VII. Platební podmínky

1. Úhrada kupní ceny bude provedena Kupujícím ve prospěch Prodávajícího na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Prodávajícím. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení Kupujícímu. Kupní cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet Prodávajícího uvedený v úvodu smlouvy v části věnované identifikaci smluvních stran.

2. O předání a převzetí Zboží Kupujícímu bude mezi Kupujícím a prodávajícím sepsán a oběma stranami podepsán „Protokol o předání Zboží“ (dále jen „Protokol“). Kopie Protokolu tvoří povinnou přílohu faktury. V případě, že Zboží nebude dodáno v požadovaném množství, jakosti, nebo současně se všemi doklady dle této Smlouvy, nemá Kupující povinnost podepisovat Protokol.

3. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu až po dodání zboží Kupujícímu. Prodávající se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat číselné označení a název této Smlouvy, dále název a číslo projektu, pro který je Zboží nakupováno. Nedílnou součástí faktury bude jako příloha i kopie Protokolu.

4. Nebude-li faktura obsahovat výše uvedení údaje a přílohy, je Kupující oprávněn fakturu vrátit Prodávajícímu do 5 pracovních dnů po jejím obdržení, s uvedením důvodu vrácení. Prodávající je povinen fakturu podle charakteru nedostatků, buď opravit, nebo nově vystavit. Oprávněným vrácením faktury přestává Kupující běžet původní lhůta splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti začne běžet okamžikem doručení nové či opravené původní faktury.

5. Kupující neposkytuje zálohy. Nárok na úhradu faktury vzniká prodávajícímu po předání Zboží bez vad, při současném splnění následující podmínky:

- budou vypořádány veškeré případné nároky kupujícího vůči prodávajícímu vyplývající z jiných ustanovení této smlouvy (smluvní pokuty, nároky na náhradu škody).
- při předání a převzetí Zboží bude sepsán a oběma stranami podepsán Protokol. Uvedený oběma stranami podepsaný protokol je předpokladem pro vyúčtování kupní ceny a vystavení odpovídající faktury a bude tvořit její přílohu.

6. Kupní cenu uhradí kupující formou bezhotovostního převodu na účet prodávajícího uvedený v záhlaví kupní smlouvy. Faktura musí v příloze obsahovat Protokoly o předání a převzetí Zboží, podepsané pověřenými zástupci kupujícího a prodávajícího. Dále musí faktura obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu předepsané příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších odpisů. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti daňového dokladu, jak je uvedeno výše, nebo bude-li mít jiné závady v obsahu, je kupující oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti prodávajícímu vrátit a prodávající je povinen vystavit kupujícímu fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury prodávajícímu dle předcházející věty se lhůta splatnosti přerušuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet od počátku až dnem následujícím po dni, kdy byla opravená nebo doplněná faktura splňující všechny náležitosti dle zvláštních právních předpisů doručena kupujícímu.

Článek VIII.

Dodací podmínky a oprávnění zástupci smluvních stran

1. Prodávající předá Zboží kupujícímu a kupující převezme Zboží od prodávajícího v den předání a převzetí Zboží, na kterém se smluvní strany dohodnou.

2. Lhůta pro dodání je 30. 11. 2017.

Místo plnění: Vyšší odborná škola a Střední zemědělská škola, Benešov, Mendelova 131, 256 01.

3. Prodávající je povinen oznámit kupujícímu nejpozději 3 dny předem, kdy bude Zboží k převzetí. Kupující je pak povinen v prodávajícím uvedeném termínu dostavit se k příjemce.

4. Nebezpečí škody na Zboží prodávajícího a kupovaného na základě kupní smlouvy přejde z prodávajícího na kupujícího převzetím Zboží kupujícím.

5. Oprávněným zástupcem kupujícího při převzetí Zboží a ve věcech technických (dále jen „oprávněným zástupcem kupujícího“) je:

Bc. Zdeněk Piskač, zástupce ředitelky školy pro praxi, telefon: +420 317 723 571,
e-mail: z.piskac@zemsbn.cz.

Oprávněnými zástupci prodávajícího při provádění a převzetí Zboží a ve věcech technických je: Ing. Zdeněk Kotal, telefon: 608131682, e-mail: info@equidomus.com.

6. Vlastnické právo ke Zboží přechází na Kupujícího podpisem předávacího Protokolu.

Článek IX.

Sankce

1. Vlastnické právo ke Zboží nabývá kupující jejich převzetím. Pokud prodávající nepředá Zboží ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý i započatý den prodlení s dodáním předmětu plnění. Nárokováním, resp. úhradou této smluvní pokuty není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody; kupující je oprávněn domáhat se náhrady škody přesahující smluvní pokutu.

2. V případě, že Prodávající neodstraní řádně uplatněné vady dle čl. IV. odst. 3., je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ.

3. Pro případ, že by Prodávající porušil jinou povinnost stanovenou v čl. IV. odst. 2, v čl. V., je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu 5000 Kč za každý jednotlivý případ.

4. V případě prodlení kupujícího s placením kupní ceny podle kupní smlouvy zaplatí kupující prodávajícímu úrok z prodlení ve výši stanovené vládním nařízením č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Článek X.

Změna smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě.

2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání osob oprávněných k podpisu smlouvy.

Článek XI.

Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva zaniká písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením od smlouvy.

2. V případě, že bude prodávající v prodlení s realizací předmětu této smlouvy delším než 15 kalendářních dní, má se za to, že se jedná o podstatné porušení smluvní povinnosti ze strany prodávajícího, jež zakládá možnost kupujícího odstoupit od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je kupující povinen prodávajícímu oznámit písemně.

3. Účinky odstoupení od smlouvy se netýkají čl. IX. a čl. XIII. této smlouvy.

Článek XII.

Doručování

1. Veškerá oznámení týkající se smlouvy, dokumentů se smlouvou souvisejících apod. budou zasílána druhé smluvní straně na adresu uvedenou v části smluvních stran této smlouvy.

2. Smluvní strany jsou povinny zajistit příjem poštovních zásilek doručovaných na uvedené adresy. Za doručení zásilky se podle smlouvy budou považovat také případy, kdy pošta zásilku vrátí, neboť se adresát nezdržoval na uvedené adrese nebo odmítl zásilku z jakéhokoliv důvodu převzít. Dnem doručení bude v takovém případě oznámení pošty odesílateli o neúspěšném doručení zásilky.

3. V případě změny doručovací adresy v průběhu realizace předmětu smlouvy je dotčená smluvní strana povinna toto písemně oznámit druhé smluvní straně.

Čl. XIII.

Další ujednání

1. Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028, pokud nestanovuje závazný právní předpis lhůtu delší.

2. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, MZe ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
3. Prodávající bere na vědomí, že se podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající je povinen zejména umožnit výkon veřejnoprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli dotace a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění. Toto ustanovení platí také pro všechny poddodavatele Prodávajícího.

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení této smlouvy se použijí na vzájemné vztahy mezi prodávajícím a kupujícím, které souvisejí s prodejem Zboží prodávajícím kupujícímu a koupí Zboží kupujícím od prodávajícího.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami.
3. Jakýkoliv spor v souvislosti s touto smlouvou bude předmětem řízení před příslušnými soudy České republiky, kterým se každá ze smluvních stran zavazuje podřídit.
4. Pokud některé ustanovení této smlouvy (zcela nebo zčásti) je nebo se stane nezákonné, neplatné nebo nevymahatelné, zůstávají ostatní ustanovení v plném rozsahu platné a účinné.
5. Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Prodávající souhlasí s tím, že kupující může poskytovat informace dle výše uvedeného zákona č. 106/1999 Sb.
6. Prodávající bere na vědomí, že kupující, jakožto veřejný zadavatel, uveřejní podle § 219 ZZVZ na svém profilu tuto smlouvu včetně jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, a případně seznam subdodavatelů prodávajícího. Dále je prodávající povinen strpět uveřejnění této Smlouvy, jejích případných dodatků kupujícím dle zákona 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha č. 1, kterou je přesně specifikován předmět této smlouvy. Přílohu vypracuje a přiloží ke smlouvě Prodávající.
8. Tato smlouva se sepisuje v českém jazyce v **pěti vyhotoveních**, z nichž tři obdrží kupující a dvě obdrží prodávající.

9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Benešově dne: 30.10.2017

Kupující:

VOŠ a SZeŠ Benešov

PaedDr. Bc. Ivana Dobešová
ředitelka příspěvkové organizace

*Ka měnou správcem:
Monika Brázdilová*

**SPRÁVCE
ROZPOČTU**

V Dráchově, dne: 30.10.2017

Prodávající:

Equidomus s.r.o.

Dráčov 45, 392 01 Soběslav
IČO: 260 96 820, DIČ: CZ26096820
www.equidomus.com

Příloha č. 1 kupní smlouvy

Nákup venkovních mobilních boxů pro koně a kurníku pro potřeby výuky praxe žáků oboru Agropodnikání v areálu VOŠ a SZeŠ na Poměnicích

Mobilní kurník

- minimální rozměr š x h x v: 160 x 130 x 130
- kapacita kurníku min. 18 slepic
- kurník na nožkách vysokých min. 40 cm
- palubkové vnější stěny
- vnitřní stěny a podlahy z osb desek
- zateplení celého kurníku (stěny, střecha, podlaha) polystyrenem o min. šíři 4 cm
- pokrytí podlahy: plech
- sedlová střecha
- pokrytí střechy: plech

Mobilní boxy pro koně

- celodřevěný čtyřbox
- minimální velikost jednoho boxu 3 x 4 m
- síla vnějších stěn min. 40 mm
- pultová střecha krytá trapézovým, pozinkovaným plechem
- dělené dveře, spodní část celodřevěná, horní vyplněna polykarbonátem, zevnitř chráněná pozinkovanou mříží, obě části dveří otevíratelné nezávisle na sobě
- impregnace veškerých stěn
- výklopné větrací prkno v zadní stěně
- strop tvořen min. 14 mm silnými, impregnovanými palubkami
- izolace stropu min. 60 mm silnou vrstvou minerální vaty pro udržení optimálních teplotních podmínek
- mezistěny mezi jednotlivými boxy tvořeny ve spodní části dřevem, v horní části železná, žárově zinkovaná mříž