

Část: D.1 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ		Akce: PANENSKÉ BŘEŽANY HORNÍ ZÁMEK
Investor: Oblastní muzeum Praha - východ v Brandýse nad Labem / Správa budov PB	Datum: 11/2018	
Architekt projektu: Ing. arch., MgA., Ing. Pavel Fanta Na Hřebenkách 67, 150 00 Praha 5	Stupeň PD: STS / AS	
Zodpovědný projektant: Ing. Jiří Svoboda / svoboda.plan s.r.o. 561 53 Dolní Čermná 234		Část: Velká koupelna / 2.NP
Místo stavby: p.č. 11/1; k.ú. Panenské Břežany [717550] (okres Praha - východ)	Číslo paré:	
Návrh rekonstrukce interiéru		

- Autorská zpráva
- Vizualizace
- 01 Stávající stav / orientační schema 1:100
- 02 Stávající stav / průběh poruch I. 1:50
- 03 Stávající stav / průběh poruch II. 1:50
- 04 Návrh / m. č. 209 1:50
- 05 Návrh / m. č. 210 + 211 1:50
- 06 Kamenné prvky (K) a obkladové prvky (O) 1:50
- 07 Tabulky prvků, výrobků a předmětů
 - 07/I (Š) Štukové prvky
 - 07/II (K) Kamenné prvky
 - 07/III (O) Obkladové prvky
 - 07/IV (T) Truhlářské výrobky
 - 07/V (Z) Zařizovací předměty
 - 07/VI (D) Doplnkové výrobky
 - 07/VII (E) Elektro koncové výrobky
 - 07/VIII (Ú) Topná tělesa

Část: D.1 - ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ		Akce: PANENSKÉ BŘEŽANY HORNÍ ZÁMEK
Investor: Oblastní muzeum Praha - východ v Brandýse nad Labem / Správa budov PB	Datum: 11/2018	
Architekt projektu: Ing. arch., MgA., Ing. Pavel Fanta Na Hřebenkách 67, 150 00 Praha 5	Stupeň PD: STS / AS	
Zodpovědný projektant: Ing. Jiří Svoboda / svoboda.plan s.r.o. 561 53 Dolní Čermná 234		Část: Velká koupelna / 2.NP
Místo stavby: p.č. 11/1; k.ú. Panenské Břežany [717550] (okres Praha - východ)		
Autorská zpráva		

Rekonstrukce interiéru velké koupely Horního zámku v Panenských Břežanech vychází z několika dochovaných pramenů a pečlivého rozboru místa se sadou původních dobových prvků v různém stupni poškození.

Místnost číslo 209 stejně jako obě drobné niky číslo 210 a 211 lze horizontálně zhruba rozdělit na dvě poloviny.

Vrchní část je poškozena lokálně, stavební detaily jsou vcelku dobře čitelné.

Tato polovina je až na portály ve zlatistém mramoru nevykazuje výraznější tvarové poškození a nutnost dedukce.

Prvky lze velmi dobře rekonstruovat na základě vizuálního rozboru, jedná se spíše o repasi, opravu či doplnění menších chybějících částí s čitelnými návaznostmi.

Jedinou výjimkou je již zmíněná značná destrukce obkladu obou portálů nik se zařizovacími předměty.

Tyto je třeba znovu nově vybudovat dle výkresové dokumentace.

Spodní část prostoru je oproti vrchní destruována značně.

Plně destruována je nejen čistá podlaha, ale i všechny hrubé vrstvy pod ní, a to včetně hydroizolace.

Zcela chybí sokl po celém obvodu, jeho přesnou výšku lze zaměřit jen u zárubní dveří.

Pro sokl v místě zrcadlové skřínky je třeba vytvořit podezdění či podbetonávku v celém jejím rozsahu,

v důsledku destrukce podlahy zde není sokl na co nalepit.

Značně poškozeny jsou štuky, jejich profilaci je třeba plně převzít z dochovaných částí ve vrchní polovině.

Pro výšku nad podlahou a tvar ortogonálního přechodu ze svislice do horizontály je určující jediné dochované místo vpravo od ostění dveří do místnosti číslo 211 při pohledu z vnějšku z místnosti číslo 209.

Plně destruovány jsou obklady mramoru, dochovány jsou jen záda niky vany s řadou dílčích poškození a dále parapet okna.

Obložení vany, portál i podparapetní části za tělesem ústředního topení zcela chybí.

Dodržení výkresové dokumentace je pro spodní polovinu nezbytné, analogií a referenčních vzorků, byť poškozených, obsahuje stávající interiér více než dost.

Ve variantách je zpracováno využití obkladu zad niky vany, kdy zda lze kamenné desky plně zrestaurovat či zůstanou na místě a budou překryty novým obkladem, vyhodnotí po nové podrobné prohlídce restaurátorský záměr RZ.

Variantně lze uvažovat i o vynechání či osazení křídel dveří do místností číslo 210 a 211.

Bezpečně bylo zjištěno, že do m. č. 210 dveře původně nebyly, otvor byl jen zakryt drapérií.

Dnes jsou však obě zárubně osazeny prvky kování, proto lze o osazení křídel uvažovat, rozhodnout může opět RZ.



Důležité je pro celkovou rekonstrukci i celková revize tras jednotlivých médií.

V době projektování dokumentace nebyly známy možnosti připojení ani objednatelem požadované kapacity.

Dílenská dokumentace dodavatele řeší na základě zadání objednatele (určení napojovacích míst a požadovaných kapacit) i případnou úpravu nebo doplnění stávající technické připravenosti jednotlivých médií, součástí dodávky jsou i potřebné revizní či jiné zkoušky.

Jsou-li trasy médií a napojovací body zachovány, je třeba po dohodě s TDI ověřit jejich funkčnost a kapacitu, aby nedošlo v případě užívání k pozdějším škodám.

O rozsahu napojení na média stejně jako o napojovacích bodech rozhodne objednatel s TDI v rámci KD.

Pro účely cenové nabídky je nutné uvažovat plné napojení všech médií, napojovací body lze ověřit při případné prohlídce určené objednatelem nebo na vyžádání.

--