
**DODATEK Č. 2
KE SMLouvĚ O DíLO**

„Vybudování Kongresového centra v budově parkovacího domu“

Číslo Objednatele	SML0002/2020/2/2020
Číslo Zhotovitele	I 1/2020/224

TENTO DODATEK Č. 2 (dále jen „**Dodatek**“) **KE SMLOUVĚ O DÍLO** uzavřené dne 16. 1. 2020,
(dále jen „**Smlouva**“) je uzavřen

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI, KTERÝMI JSOU:

Galerie Středočeského kraje, příspěvková organizace

Sídlo: Barborská 51 – 53, 284 01 Kutná Hora

Zastoupený: Janou Šorfovou, ředitelkou příspěvkové organizace

IČ: 000 69 922

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. účtu: 115-5456110227/0100

DÁLE JEN „**Objednatel**“
NA STRANĚ JEDNÉ,

a

POZIMOS, a. s.

se sídlem K Pasekám 3663, 760 01 Zlín

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle B, vložka 2

jednající Ing. Jiří Havlík, předseda představenstva

IČO: 00147389 DIČ: CZ00147389

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Zlín číslo účtu 1116448661/0100

DÁLE JEN „**Zhotovitel**“
NA STRANĚ DRUHÉ,

OBJEDNATEL A ZHOTOVITEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.

Článek I. Předmět Dodatku

1. V rámci provádění prací na díle „Vybudování Kongresového centra v budově parkovacího domu“ byly zjištěny skutečnosti, které byly zohledněny formou změnových listů a schváleny dodatkem č. 1. Na základě schválených změn v dodatku č. 1 bylo nutné aktualizovat Projektovou dokumentaci – Změna stavby před dokončením, která si vyžádala nezbytný čas na zpracování. Absence aktualizované Projektové dokumentace – Změna stavby před dokončením, týkající se schválených změn, vyvolala překážku na straně objednatele dokončit dílo v řádném termínu. Zhotovitel požaduje prodloužení termínu i s ohledem na šíření nákazy COVID -19 u smluvních partnerů zajišťujícími dodávky materiálu na stavbu.
2. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:
 - a) Vzhledem k aktualizované Projektové dokumentaci – Změna stavby před dokončením, vyplývající ze schválených Změnových listů č. 1, 2, 3, 5, 6 a 7 v návaznosti na nezbytnost aktualizace Požárně bezpečnostního řešení, se původní znění čl. I., odst. 1.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

Zhotovitel se zavazuje k provedení díla – stavby „Vybudování Kongresového centra v budově parkovacího domu“ podle Projektové dokumentace – Změna stavby před dokončením a prováděcí projektové dokumentace vč. výkazu výměr, kterou vypracovala společnost Atelier M1 architektu s. r. o., Markétská 1/28, 169 00 Praha 6 v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy a byl součástí nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího na výběr zhotovitele předmětu díla., ve znění Změnových listů číslo 1, 2, 3, 5, 6 a 7. Součástí provedení díla je i vypracování nezbytné výrobní a dílenské dokumentace.

Doplňná projektová dokumentace obsahuje:

Projektová dokumentace - Změna stavby před dokončením – stavební část včetně výkresů ze dne 14.10.2020

Architektonicko-stavební řešení, revize 2, ze dne 23.9.2020.

Požárně bezpečnostní řešení - Změna stavby před dokončením, 09/2020

Vzduchotechnika a vytápění - Změna stavby před dokončením - aktualizace ke dni 30.9.2020

Silnoproudá elektrotechnika - Změna stavby před dokončením, ze dne 7.10.2020

Elektronické komunikace - Změna stavby před dokončením, ze dne 7.10.2020

Místem plnění předmětu plnění díla je Barborská 51-23, 284 01 Kutná Hora

- b) Vzhledem k době zpracování aktuální Projektové dokumentace – Změna stavby před dokončením a šíření nákazy COVID-19 u smluvních partnerů dodavatele, se původní znění čl. II., bod 2.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

„Zhotovitel provede (tj. dokončí a předá) dílo specifikované v článku I. Odst. 1.1. a 1.4. smlouvy v termínu do 52 týdnů od protokolárního předání staveniště a v souladu s Přílohou č.



1 – Finanční a časový harmonogram stavby (dále také „FHS“). Doba plnění předmětu smlouvy se přiměřeně prodlužuje o dobu, po kterou z důvodů na straně objednatele nemohl zhotovitel začít s plněním dle této smlouvy, a to zejména z důvodu pozdějšího podpisu smlouvy oproti předpokládané době počátku plnění uvedené v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. I odst. 1.9. této smlouvy.“

Článek II.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek se uzavírá v souladu s § 222, odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou originálech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden originál.
4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.
5. Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Usnesením č. 037-85 2020/RK ze dne 3. 12. 2020

Příloha: Formulář pro ohlášení změn ze dne 5.11.2020

V ZLÍNĚ dne 4. 12. 2020

Zhotovitel
POZIMOS, a. s.



Ing. Jiří Havlík
předseda představenstva

POZIMOS
POZIMOS, a.s.
K Pasekám 3663
760 01 Zlín



V KUTNÉ HORE dne 4. 12. 2020

Objednatel
Galerie Středočeského kraje, příspěvková organizace



Galerie Středočeského kraje
příspěvková organizace
Erburská 51-60
284 01 Kutná Hora
DIČ: CZ00000922



FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY-ZL 15
 „Vybudování Kongresového centra v budově parkovacího domu“

 Určeno:
 (v kopii věcně příslušný odbor)

 Galerie Středočeského kraje GASK, příspěvková organizace
 Technická správa

Číslo SoD:

Č. SML0002/2020 (I 12/2020/224)

Termín plnění:

6.2.2020 - 3.12.2020

Celková cena díla:

27 834 853,68 bez DPH

Zhotovitel:

POZIMOS, a. s.

IČO:

147389

Oprávněná osoba:

Ing. Radim Babík

Telefonní spojení:

777 654 642

Popis předmětu informace:

Prodloužení termínu dokončení díla.

Popis problému:

Termín dokončení díla stanovený v Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo vycházel z předpokladu předání revize projektové dokumentace zhotoviteli do 4.8.2020. Ze strany objednatele došlo v této věci k prodlení, na něž upozornil zhotovitel zápisem z kontrolního dne stavby viz bod 26.15 a v Žádosti o poskytnutí součinnosti při realizaci stavby "Vybudování Kongresového centra v budově parkovacího domu" ze dne 29.9.2020. Uvedená revize projektové dokumentace byla zhotoviteli předána teprve dne 7.10.2020. Z uvedeného vyplývá, že lhůta pro dokončení díla stanovená v Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo, která činí 11 týdnů, končí 23.12.2020. Na základě uzavřené smlouvy o dílo má být dílo prováděno v souladu s projektovou dokumentací. Při její absenci však logicky nelze toto ustanovení dodržet.

Zhotovitel dále žádá, o oddálení termínu dokončení stavby s ohledem na zhoršující se situaci ve věci šíření nákazy COVID-19, kdy se smluvní partneri zhotovitele dostávají v této souvislosti do problémů s dodacími lhůtami. Tyto skutečnosti mají dopad do schopnosti zhotovitele plnit termíny realizace zakázky. V důsledku zavedení mimořádných opatření vládou České republiky dochází také ke zhoršení dostupnosti materiálů nutných pro realizaci stavby. Nastalou situaci mimo jiné zhotovitel popsal v dopise, který byl objednateli zaslán dne 14.10.2020. Současně situace, kdy pracovníci zhotovitele či jeho smluvní partneri mají pozitivní test na nákladu COVID-19 nebo jsou v karanténě neumožňuje dodržet časový plán postup výstavby a dochází k výraznému zpoždění v provádění díla. V souvislosti se současnou pandemickou situací Vám tímto oznamujeme, že z důvodu omezených personálních, výrobních a pracovních kapacit naší společnosti a našich smluvních partnerů nebudeme moci v souladu s Dodatkem č. 1 ke Smlouvě o dílo splnit stanovený smluvný termín dokončení předmětné zakázky. Z výše popsaných důvodů tímto zhotovitel žádá posun termínu dokončení na 31.1.2021. Po ukončení vzniklé pandemické situace vyvineme veškeré úsilí k řádnému ukončení zakázky k nově stanovenému termínu. Předpokládáme, že pandemická situace nás a naše smluvní partnery již více nebude omezovat a naopak dojde ke stabilizování současného stavu a mimo jiné i nouzový stav na území České republiky bude k datu 20.11.2020 zrušen.

Čeho se zhotovitel domáhá:

Zhotovitel požaduje prodloužení doby výstavby do 31.1.2021.

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:

16.11.2020

 Datum, podpis oprávněné osoby
 Ing. Radim Babík

 Ing.
 Radim
 Babík

 Digitálně
 podepsal Ing.
 Radim Babík
 Datum:
 2020.11.05
 10:49:42 +01'00'

Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatelem: