

Smlouva o dílo č. 246/71234454/2020
uzavřená podle ustanovení § 2586 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

I.
Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Domov Pod Lipami Smečno, poskytovatel sociálních služeb

se sídlem: Zámek 1, 27305 Smečno

IČ: 71234454

DIČ: CZ71234454

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 35-3513280267/0100

telefon: 312 547 857

zastoupení ve věcech smluvních: Bc. Petr Šála

zastoupení ve věcech technických: Bc. Petr Šála

ZHOTOVITEL:

ALL4TREES, s.r.o.

se sídlem: 273 27 Otavice 147

IČ: 28998880

DIČ: CZ28998880

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 233758779/0300

telefon: 604 603 101

zastoupení ve věcech smluvních: Ing. Jiří Skotnica

zastoupení ve věcech technických: Ing. Jiří Skotnica, Ing. Šárka Weberová

II.
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo, a to:
provedení arboristických prací v areálu zámeckého parku příspěvkové organizace Domov Pod Lipami Smečno, dle cenové nabídky 22.10.2020.
2. Objednatel se zavazuje dílo uvedené v předcházejícím odstavci převzít a zaplatit sjednanou cenu.

III.
Místo plnění

Dílo uvedené v čl. II odst. 1. této smlouvy provede zhotovitel v areálu zámeckého parku Domova Pod Lipami Smečno, na pozemku parcelní číslo 12/1 a 16/6, v katastrálním území Smečno.

IV.
Čas plnění

1. Dílo, které je předmětem této smlouvy provede zhotovitel v tomto čase:
a) zahájení prací: listopad 2020
b) dokončení prací: prosinec 2020

V případě, že se při zhotovení díla vyskytne překážka na straně objednatele či zhotovitele nebo z důvodu vyšší moci, prodlužuje se doba zhotovení díla o dobu přerušením vyvolanou.

V.
Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se sjednává dohodou smluvních stran a činí:
Cena bez DPH: 192 208,00 Kč
DPH 21 %: 40 363,68 Kč
Cena včetně DPH: 232 571,68 Kč
2. Pokud zákon o dani z přidané hodnoty bude v době uskutečnění zdanitelného plnění zhotovitele změněn, bude zhotovitel přepočítávat k dohodnuté ceně za dílo daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Podkladem pro placení je faktura vystavená po předání díla a obsahující náležitosti daňového dokladu. Splatnost faktury je 14 dní od jejího doručení objednateli. V případě nejasnosti se za den doručení považuje třetí den po předání faktury k poštovní přepravě. Úhradou faktury se rozumí připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

VI.
Vlastnické právo k zhotovené věci a nebezpečí na ní

1. Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí vzniku škody na díle se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, především § 2599 a násl. a § 2624 a násl. obč. zák.

VII.
Způsob provádění a součinnost k zabezpečení díla

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo provádění díla způsobilé k zahájení prací, a to formou písemného protokolu nejpozději tři dny předem. Při prodlení s předáním místa plnění díla se prodlužuje čas zhotovení o takový počet dní, které byly předmětem prodlevy. Případná změna termínu dokončení díla bude řešena dodatkem této smlouvy.
2. Zhotovitel dává objednateli na dílo záruku v trvání 24 měsíců. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po uvedené dobu vlastnosti sjednané touto smlouvou. Záruční lhůta počíná běžet předáním díla. Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou, popř. elektronickou formou. V oznámení o vadách díla (reklamací) je objednatel povinen vady popsat, popř. uvést, jak se projevují.
3. Zadavatel je povinen zajistit včas právní a jiné úkony související s předmětem díla, u nichž je nezastupitelným účastníkem a příslušné doklady, respektive informace či dokumenty a tyto poskytnout zhotoviteli. Dále je zadavatel povinen zamezit zasahování třetích osob do díla.
4. Strany smlouvy si vzájemně poskytují doplňující údaje, informace a konzultace dle postupu plnění díla, a to neprodleně.

VIII.
Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla dle čl. IV. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nesplněné části ceny díla za každý den prodlení, maximálně však 15 % z celé ceny díla.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou fakturovaných částek zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do

úplného zaplacení.

3. Úhradou smluvní pokuty není dotčen případný nárok oprávněné strany na náhradu škody.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Jakékoliv změny a dodatky této smlouvy lze sjednat pouze písemně a se souhlasem obou zúčastněných stran.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a závazky z ní vzniklé zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují své podpisy.

Ve Smečně dne 18.11.2020

V Otavovicích dne 18.11.2020

objednatel

Bc. Petr Šála
ředitel

Domov Pod Lipami Smečno
poskytovatel sociálních služeb
se sídlem Zámek 1, 273 05 Smečno
IČ: 71234454

zhotovitel

Ing. Jiří Skotnica
jednatel

ALL4TREES s.r.o.
Otvovice 147, 273 27
IČO: 28998880
mobil: 604 603 101
e-mail: ssk@all4trees.cz