



## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ve smyslu § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel:	<b>Střední průmyslová škola stavební, Mělník, Českobratrská 386 IČO: 49518933 Sídlo: Českobratrská 386, 276 01 Mělník</b>
Název veřejné zakázky:	<b>Snížení energetické náročnosti budov SPŠS Mělník</b>
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Druh zadávacího řízení:	otevřené podlimitní
Datum zahájení zadávacího řízení:	4. 5. 2020

### 2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy hlavní budovy školy, tělocvičny a domova mládeže spojené se snížením energetické náročnosti. Jedná se o stavební práce spočívající zejména v následujících činnostech:

- Výměně výplní otvorů oken a dveří;
- Zateplení obvodového pláště včetně střechy;
- Instalace systému nuceného větrání;
- Provedení vnější omítky.

Bližší specifikace předmětu plnění je uvedena na profilu zadavatele pod odkazem:  
[https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile\\_display\\_70.html](https://zakazky.kr-stredocesky.cz/profile_display_70.html)

### 3. Uzavřená smlouva a cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Smlouva na plnění veřejné zakázky byla uzavřena dne 16. 10. 2020. Smlouva byla dne 20. 10. 2020 uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem činí 48.860.685,56 Kč bez DPH tj. 59 121 429,19 Kč vč. DPH.

### 4. Účastníci zadávacího řízení



	<b>Účastník</b>	<b>Nabídková cena v Kč bez DPH</b>
Nabídka č. 1	<b>TOMIreko, s.r.o.</b> IČ 28359216 se sídlem: Karlovo náměstí 48, 674 01 Třebíč	<b>57.829.935,00 Kč</b>
Nabídka č. 2	<b>Sdružení škola Mělník PORR - KASTEN</b> IČ 43005560 se sídlem: Dubečská 3238/36 Strašnice, 100 00 Praha 10 <b>Společník č. 1: PORR a.s.</b> IČ 43005560 se sídlem: Dubečská 3238/36 Strašnice, 100 00 Praha 10 a <b>Společník č. 2: KASTEN spol. s.r.o.</b> IČ 62954890 se sídlem: Větrná 145, 277 11 Neratovice	<b>57.607.737,29 Kč</b>
Nabídka č. 3	<b>Společnost: „BBP – Bystroň-Kami – RI OKNA group“</b> IČ 03875199 se sídlem: Praha 7, Bubeneč, Korunovační 103/6 <b>Vedoucí společník: BBP Stavby s.r.o.</b> IČ 03875199 se sídlem: Korunovační 103/6, Bubeneč, 170 00 Praha 7 a <b>Společník č. 1: BYSTROŇ Group a.s.</b> IČ 27800466 se sídlem: Bieblova 406/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava a <b>Společník č. 2: KAMI PROFIT CZ s.r.o.</b> IČ 28463463 se sídlem: Spojů 835/2, Poruba, 708 00 Ostrava a <b>Společník č. 3: RI OKNA a.s.</b> IČ 60724862 se sídlem: Úkolky 1055, 696 81 Bzenec	<b>55.555.555,63 Kč</b>
Nabídka č. 4	<b>KALAHA a.s.</b> IČ 543245570 se sídlem: Maříkova 1899/1, 621 00 Brno	<b>58.472.058,79 Kč</b>
Nabídka č. 5	<b>NEPRO stavební a.s.</b> IČ 474 331 613 se sídlem: Ve Žlábku 1621/104, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice	<b>48.860.685,56 Kč</b>

## 5. Vyloučení účastníci ze zadávacího řízení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.



## 6. Dodavatel, s nímž byla uzavřena smlouva a odůvodnění

Zadavatel rozhodl o výběru uvedeného dodavatele, neboť jeho nabídka splnila veškeré podmínky a požadavky stanovené Zadavatelem v zadávací dokumentaci a dále veškeré požadavky Zákona.

Účastník byl vybrán na základě provedeného hodnocení nabídek, v rámci něhož byla nabídka vybraného dodavatele v souladu se zadávací dokumentací vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější na základě stanovených hodnotících kritérií.

Nabídka č. 5	<b>NEPRO stavební a.s.</b> IČ 474 331 613 se sídlem: Ve Žlíbku 1621/104, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice	<b>48.860.685,56 Kč</b>
--------------	--	-------------------------

## 7. Poddodavatelé dodavatele

Vybraný dodavatel uvedl následující poddodavatele:

Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení poddodavatele	IČO (pokud bylo přiděleno) a sídlo poddodavatele	Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit
Entalpa s.r.o.	IČ 28403304, Korunní 588/4, 12000, Praha Vinohrady	VZT
TEBA MONTÁŽE s.r.o.	02475600, Javorová 1814, 432 01 Kadaň	ÚT

## 8. Zrušení zadávacího řízení

Netýká se.

## 9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Zadavatel použil formu písemného podání nabídek v elektronické podobě.

## 10. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

U žádné z osob nebyl zjištěn střet zájmů.

## 11. Odůvodnění nepoužití požadavku na prokázání obratu podle § 78 odst. 3 zákona

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

## 12. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ FOND  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY

Netýká se.

V Mělníku

Ing. Jitka Horáčková,  
ředitelka příspěvkové organizace