
**DODATEK Č. 2
KE SMLOUVĚ O DÍLO**

**„Optimalizace energetické bilance budovy Gymnázia Jiřího Ortena v
Kutné Hoře“**

Číslo Objednatele S-6765/ŠKS/2018/2/2000
Číslo Dodavatele 74/06/2018-I.

TENTO DODATEK Č. 2 (dále jen „**Dodatek**“) **KE SMLOUVĚ O DÍLO** uzavřené dne 18.9.2019,
(dále jen „**Smlouva**“) je uzavřen

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI, KTERÝMI JSOU:

Objednatel

Středočeský kraj

se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zastoupený: Martinem Hermanem, radním pro oblast investic a veřejných zakázek

IČO: 70891095 DIČ: CZ70891095

Bankovní spojení: [REDAKCE]

dále jen „objednatel“

a

Dodavatel

Realitní a stavební společnost s.r.o.

Sídlo: Fantova 693/45, Obřany, 614 00 Brno

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložka 214067

Jednatel: Jaroslavem Vaňátkem, jednatel

IČO: 41432037 DIČ: CZ41432037

Bankovní spojení: [REDAKCE]

dále jen „dodavatel“

OBJEDNATEL A DODAVATEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.

Článek I. Předmět Dodatku

1. V rámci provádění prací na díle „Optimalizace energetické bilance budovy Gymnázia Jiřího Ortena v Kutné Hoře“ byly zjištěny skutečnosti, které je nutné zohlednit změnou v projektu formou změnových listů. Detailní popisy změn jsou součástí změnových listů, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.
2. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.1 Vzhledem k zjištěným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, popsaných ve změnových listech č. 1, 2 a 3, které tvoří přílohu tohoto Dodatku, se původní znění čl. I., odst. 1.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

Dodavatel se zavazuje k provedení díla - stavby „Realizace stavby: Optimalizace energetické bilance budovy Gymnázia Jiřího Ortena v Kutné Hoře“ podle prováděcí projektové dokumentace vč. výkazu výměr, kterou vypracoval Ing. Jiří MAREK Ph.D., se sídlem Blanická 940/21, 120 00 Praha 2, IČO: 72692049, v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu této smlouvy a byl součástí nabídky Dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr Dodavatele předmětu díla, ve znění Změnového listu č. 1, 2 a 3. Součástí provedení díla je i vypracování nezbytné výrobní a dílenské dokumentace.

Místem plnění předmětu plnění díla je objekt gymnázia na adrese Jaselská 932, Kutná Hora, 284 80, v rozsahu projektové dokumentace a podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací, ve znění Změnových listů č. 1, 2 a 3.

2.2 Vzhledem k zjištěným nepředvídatelným skutečnostem v průběhu realizace stavebních prací, popsaných ve změnových listech č. 2 a 3, které tvoří přílohu tohoto Dodatku, se původní znění čl. III., odst. 3.1. ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

Cena za dílo dle článku I. smlouvy vychází z výsledku zadávacího řízení, z nabídkové ceny Dodavatele a tato je sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 44.952.147,04 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, DPH ve výši 9.439.950,88 Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí 54.392.097,92 Kč.

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný soupis prací vč. výkazu výměr uvedený v Příloze č. 3 ve znění změnových listů č. 1, 2 a 3, které tvoří přílohu číslo 1 k Dodatku č. 2. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a

dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

3. Rekapitulace změny ceny díla dle Smlouvy s ohledem na tento Dodatek.

Původní cena za dílo dle Smlouvy činila 38.844.997,00 Kč bez DPH, tedy 47.002.446,37 Kč s DPH. Dodatkem č. 1 byla cena navýšena o 1.563.906,00 Kč bez DPH na 40.408.903,00 Kč bez DPH, tedy 48.894.772,63 s DPH.

Nová cena za dílo dle Smlouvy ve znění tohoto Dodatku č. 2 činí 44.952.147,04 Kč bez DPH, tedy 54.392.097,92 s DPH.

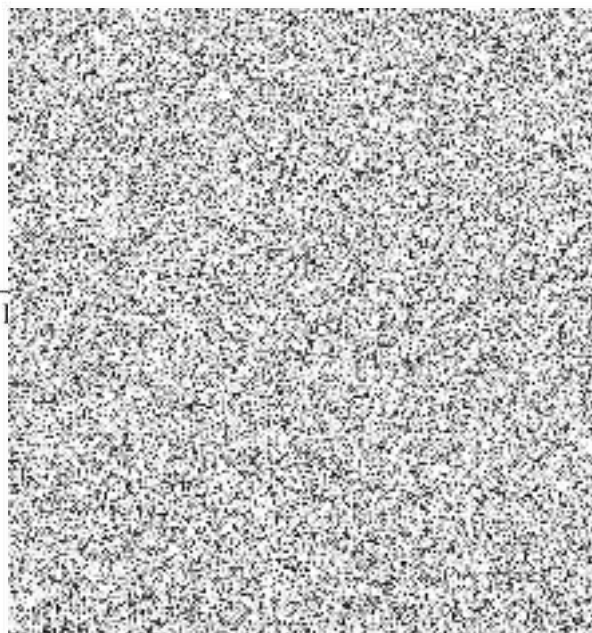
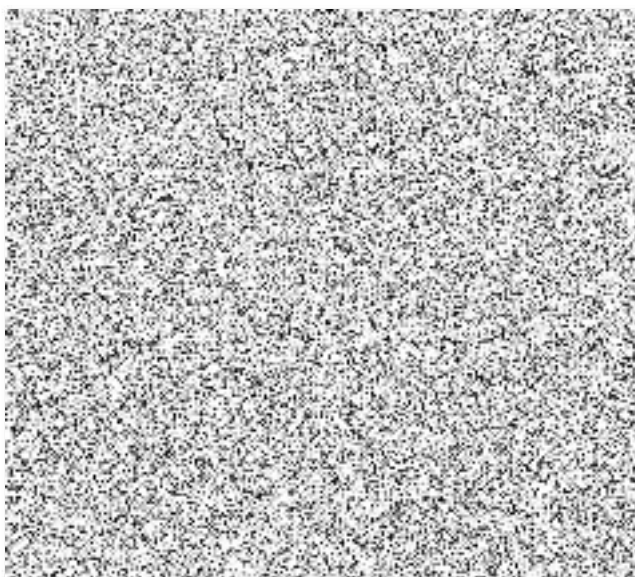
	cena bez DPH	DPH 21 %	cena vč. DPH
Smlouva o dílo	38.844.997,00 Kč	8.157.449,37 Kč	47.002.446,37 Kč
Dodatek č. 1	1.563.906,00 Kč		
Dodatek č. 2	4.543.244,04 Kč		
Celková nová cena díla	44.952.147,04 Kč	9.439.950,88 Kč	54.392.097,92 Kč

Článek II.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek se uzavírá v souladu s § 222, odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
3. Tento Dodatek se uzavírá v 5 stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu. Objednatel obdrží 3 stejnopisy a Zhotovitel 2 stejnopisy.
4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.

Přílohy:

- 1) Změnové listy č. 1, 2 a 3



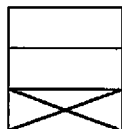
ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Název stavby: „Realizace stavby: Optimalizace energetické bilance budovy Gymnázia Jiřího Ortena v Kutné Hoře“

Pořadové číslo návrhu změny stavby:

1

Změna:



D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl,
(provozní celek)

Číslo (pod)objektu,
(provozního souboru)

Název: Změny vyvolané při realizaci díla

Popis změny:

- 1. Demontáže VZT potrubí a strojovny** - při prohlídce vzduchotechniky bylo zjištěno, že je nefunkční a tedy nevyužívaná, proto byla demontována strojovna a potrubí a provedeno zednické zapravení. V budově školy tak vznikly další volné prostory.
- 2. Oprava propadlé dešťové kanalizace** - při realizaci díla bylo kamerovou zkouškou zjištěno, že je kanalizace propadlá. Situace byla vyhodnocena jako havarijní stav a bylo domluveno, že je nutné kanalizaci opravit.
- 3. Elektrorozvody a motory pro stínění** - venkovní žaluzie byly projektovány s manuálním ovládáním, po konzultaci s dodavatelem žaluzií bylo rozhodnuto instalovat elektropohony žaluzií (vč. realizace nového elektrorozvodu pro napájení těchto motorů), a to hlavně vzhledem k jejich velikosti a hmotnosti. Dále by při manuálním ovládání docházelo k jejich rychlému opotřebování a nefunkčnosti.
- 4. Ocelové zábradlí schodiště sauna** - při prohlídce stávajícího venkovního schodiště byl konstatován jeho havarijní stav a dále bylo zjištěno, že stávající zábradlí nespĺňuje požadavky norem.
- 5. Výplně otvorů a stínění** - při realizaci díla zástupci školy vyhodnotili, že není třeba stínit projektovaný počet oken, došlo k redukci dle dohody školy a projektanta (méněpráce).
- 6. Výplně otvorů a doplňky pro správnou funkci** - při realizaci díla bylo dohodnuto, že vstupní dveře větších rozměrů budou provedeny hliníkové místo plastových. Tyto dveře a některé výplně otvorů jsou opatřeny doplňky - jako jsou samozavírače, el.zámky, zamykací klíčky na balkónových a chodbových křídlech.
- 7. Odpočty a přípočty - stavební práce** - jedná se o nutné drobné stavební práce, které zajistí vyšší kvalitu a především funkčnost díla (Vyrovnaní vnitřních parapetů betonovou mazaninou, Oprava dveří, Montáž obkladů vnějších z dlaždic).
- 8. Řešení retence dešťových vod** - při provádění zemních prací bylo domluveno, že zároveň bude řešena retence dešťových vod pro lepší hospodaření školy s dešťovou vodou pro zálivku školní zeleně.
- 9. Izolace suterénu pod bytem školníka** - při realizaci díla byl zjištěn havarijní stav hydroizolace části objektu pod bytem školníka a je nutné tuto nefunkční izolaci opravit. Při odkopování objektu bylo zjištěno, že odkopávaný materiál je pouze suť, kterou nelze použít pro zpětný zásyp. Proto je doplněno zasypání zeminou.
- 10. Výměna dveří tělocvična-aula** - stávající prosklené dveře jsou značně poškozené (rozbité sklo apod.) a budou nahrazeny zardívkou s osazením protipožárních dveří.
- 11. Bílení a nátěry tělocvičny** - při realizaci díla bylo konstatováno, že stávající malby a nátěry ocelových konstrukcí jsou značně poničeny. Protože stavba má instalované lešení v tomto prostoru pro jiné práce, bylo dohodnuto, že bude provedena nová výmalba a nátěry ocelových konstrukcí již nyní. V budoucnu by cena byla vyšší o instalaci lešení.
- 12. Venkovní hodiny** - při realizaci díla došlo ke změně dispozic a designu prostoru nad vstupem. Vznikla tak celistvá plocha na čele budovy, která bude využita pro instalaci hodin
- 13. Kamerový systém** - při realizaci díla bylo zjištěno, že stávající systém je značně zastaralý, některé kamery nefunkční a bylo tedy dohodnuto, že bude provedena výměna kamer a jejich zprovoznění.
- 14. Markýza nad vstupem do tělocvičny bez zasklení** - před vstupem do tělocvičny dochází při přívalových deštích k zatékání vody. Zhotovitel provede osazení ocelové konstrukce pro budoucí zasklení. Tuto instalaci je nutné provést před zateplením fasády.
- 15. Stínění kanceláří a dílen vnitřní** - při realizaci díla bylo dohodnuto, že nebude realizováno 1 okno a venkovní roleta. Dále bylo zjištěno, že je vhodné zastínit okna dílen, kanceláří a kabinetů. Budou zastíněna vnitřními žaluziemi.
- 16. Ochranné sítě a stínění** - při realizaci díla a zaměření prostoru bylo zjištěno, že nerezové ochranné sítě není možné instalovat dle výpisu prvků. Bylo stanoveno adekvátní řešení a dle požadavku školy budou okna zastíněna textilií.
- 17. Výměna krytiny - nad bytem školníka** - při realizaci hromosvodů a obslužného záchytného systému by stávající krytina (asfaltový šindel) byla porušena a mohlo by docházet k případnému zatékání, proto bylo dohodnuto, že celý střešní plášť nad bytem školníka bude proveden ve skladbě shodné s ostatní plochou střeš.

Odůvodnění změny:

Výše uvedené práce nebylo možné určit při projektové fázi.

Posouzení změny - autorský dozor projektanta:

Souhlasím s použitými výměrami, materiály i výše uvedeným zdůvodněním.

Ing. Arch. Jiří Marek

podpis / razítko:

**POSOUZENÍ NÁVRHU ZMĚNY****DOPADY ZMĚNY:**

Do ceny stavby:	vícepráce	4 341 546,80	Kč	bez DPH
	méněpráce	-2 777 640,80	Kč	bez DPH

NAVRHOVATEL ZMĚNY - firma, jméno:

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost, s. r. o.

Stavbyvedoucí: Jaroslav Vaňátko

podpis:

**VYJÁDRĚNÍ VE VĚCÍCH TECHNICKÝCH A FINANČNÍCH:**

TDI investora: Ing. Otakar Otta souhlasím

Objednatel: souhlasím

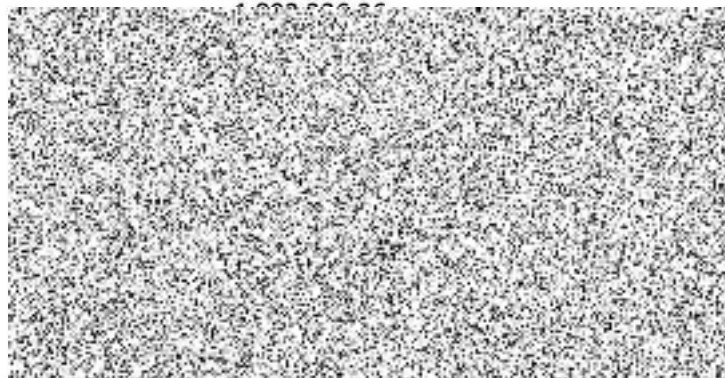
podpis:



REKAPITULACE CENY ZMĚNOVÉHO LISTU

"Realizace stavby: Optimalizace energetické bilance budovy Gymnázia Jiřího Ortena v Kutné Hoře"

část	vícepráce	méněpráce
1. Demontáže VZT potrubí a strojovny	62 640,00	
2. Oprava propadlé dešťové kanalizace	43 124,00	
3. Elektrorozvody a motory pro stínění	698 189,00	
4. Ocelové zábradlí schodiště sauna	33 320,00	
5. Výplně otvorů a stínění	699 306,30	-973 395,30
6. Výplně otvorů a doplňky pro správnou funkci	1 234 588,00	-1 176 202,00
7. Odpočty a přípočty - stavební práce	401 660,00	-113 115,00
8. Řešení retence dešťových vod	61 830,80	
9. Izolace suterénu pod bytem školníka	205 366,60	
10. Výměna dveří tělocvična - aula	20 151,60	
11. Bílení a nátěry tělocvičny	36 260,00	
12. Venkovní hodiny	65 688,00	
13. Kamerový systém	100 000,00	
14. Markýza nad vstupem do tělocvičny bez zasklení	35 000,00	
15. Stínění kanceláří a dílen vnitřní	112 173,50	-22 926,50
16. Ochranné sítě a stínění	450 564,00	-492 002,00
17. Výměna krytiny - nad bytem školníka	81 685,00	
<hr/>		
Změnový list č. 1	4 341 546,80	-2 777 640,80
Změnový list č. 1 bez DPH	1 563 906,00	
DPH 21 %	328 420,26	
Celková cena vč. DPH	1 892 326,26	



Gymnázium Kutná Hora - 1. demontáž VZT potrubí a strojovny

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
1.	Demontáž stávajícího potrubí vyřezáním	78,00 m	105,00	8 190,00
2.	Zazdívka malých ploch cihla plná	14,00 ks	450,00	6 300,00
3.	Omítka malých ploch	28,00 ks	450,00	12 600,00
4.	Bílení ploch	200,00 m2	55,00	11 000,00
5.	Demontáž strojovny VZT	1,00 kpl	16 500,00	16 500,00
6.	Přesun vybouraného potrubí	1,00 kpl	4 500,00	4 500,00
7.	Odvoz na skládku	1,00 kpl	2 500,00	2 500,00
8.	Odpojení VZT od elektro a vody	3,00 hod	350,00	1 050,00
	Celkem součet bez DPH			62 640,00
	DPH 21 %			13 154,40
	Celková cena vč. DPH			75 794,40

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o , IČO 41432037

Gymnázium Kutná Hora - 2. oprava propadlé dešťové kanalizace

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
1.	Hloubení rýh š. do 600mm ručním nebo pneu náradím 26,5x1,2x0,6	10,50 m3	950,00	9 975,00
2.	Příplatek za lepivost u hloubených rýh š. do 600mm	10,50 m3	150,00	1 575,00
3.	Vodorovné přemístění výkopu na skládku v rámci školy	10,50 m3	100,00	1 050,00
6.	Uložení sypaniny v areálu školy	10,50 m3	15,50	162,50
9.	Zásyp jam ,šachet nebo rýh kolem objektů sypaninou se zhutněním	10,50 m3	109,00	1 144,50
10.	Dodávka hutnitelného materiálu včetně dopravy	2,50 m3	650,00	1 625,00
11.	Demontáž stávající dlažby	24,00 m2	65,00	1 560,00
12.	Vybourání beton mazaniny podkladní	2,40 m3	1 950,00	4 680,00
13.	Demontáž stávající kanalizace	13,00 m	250,00	3 250,00
14.	Montáž a dodávka nové kanalizace DN125	13,00 m	750,00	9 750,00
15.	Zpětná montáž dlažby	24,00 m2	210,00	5 040,00
16.	Přesun hmot pro komunikace	24,00 t	138,00	3 312,00
	Celkem součet bez DPH			43 124,00
	DPH 21 %			9 056,04
	Celková cena vč. DPH			52 180,04

Gymnázium Kutná Hora - 3. Elektrorozvody a motory pro stínění tj. vnější rolety, elektro pohon, rozvody pro napájení

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
1.	Dodávka elektropohonů pro rolety	145,00 ks	1 244,00	180 380,00
2.	Úprava rozvaděčů pro doplnění jištění	1,00 kpl	56 850,00	56 850,00
3.	Montáž kabel rozvodů	3 300,00 m	25,00	82 500,00
4.	Montáž elektroinstalační lišty	3 000,00 m	25,00	75 000,00
5.	Elektroinstalační lišta	3 300,00 m	31,94	105 402,00
7.	Dodávka kabel CYKY 5*1,5	2 300,00 m	21,10	48 530,00
8.	Dodávka kabel CYKY 3*1,5	1 000,00 m	12,90	12 900,00
12.	Ukončení kabelů	1,00 kpl	15 000,00	15 000,00
13.	Vypínače včetně vybavení a krabičky	163,00 ks	329,00	53 627,00
14.	Zednická výpomoc	1,00 kpl	40 000,00	40 000,00
15.	Revize	1,00 kpl	6 500,00	6 500,00
16.	Projekt skutečného provedení	1,00 kpl	21 500,00	21 500,00
	Celkem součet bez DPH			698 189,00
	DPH 21 %			146 619,69
	Celková cena vč. DPH			844 808,69

Gymnázium Kutná Hora - 4. ocelové zábradlí schodiště sauna

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
1.	Výroba zábradlí	136,00 kg	120,00	16 320,00
2.	Povrchová úprava	136,00 kg	80,00	10 880,00
3.	Montáž zábradlí	136,00 kg	45,00	6 120,00
	Celkem součet bez DPH			33 320,00
	DPH 21 %			6 997,20
	Celková cena vč. DPH			40 317,20

Odpočty - položky odečtené :**-973 395,30**

Venkovní rolety			
Položka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem
1.Np. chodba / okno 104	-1	10 592 Kč	- 10 592,00 Kč
1.Np. vstupní chodba / okno 102,102	-2	10 592 Kč	- 21 184,00 Kč
1.Np. vstupní chodba / okno 103	-1	10 592 Kč	- 10 592,00 Kč
1.Np. chodba/ okno 152	-1	10 592 Kč	- 10 592,00 Kč
1.Np. místnost 155/okno 107	-1	10 592 Kč	- 10 592,00 Kč
1.Np. knihovna 145/ okno 101,101,101,101,101	-5	10 592 Kč	- 52 960,00 Kč
1.Np. místnost 144 /okno 101	-1	10 592 Kč	- 10 592,00 Kč
1.Np. místnost 187 /okno 101	-1	10 592 Kč	- 10 592,00 Kč
1.Np. jídelna 167 /okno 101,101	-2	10 592 Kč	- 21 184,00 Kč
1.Np. chodba 163 /okno 122,122,122	-3	10 592 Kč	- 31 776,00 Kč
1.Np. studovna 127 /okno 127	-1	10 592 Kč	- 10 592,00 Kč
1.Np. studovna 127 /okno 127a,127a	-2	10 592 Kč	- 21 184,00 Kč
2.Np. schodiště / okno 126	-1	10 592 Kč	- 10 592,00 Kč
2.Np. chodba / okno 104	-1	10 592 Kč	- 10 592,00 Kč
2.Np. chodba / okno 152	-1	10 592 Kč	- 10 592,00 Kč
2.Np. místnost 252 / okno 101	-1	10 592 Kč	- 10 592,00 Kč
2.Np. místnost 253 / okno 101	-1	10 592 Kč	- 10 592,00 Kč
2.Np. chodba 263 / okno 101	-1	10 592 Kč	- 10 592,00 Kč
2.Np. ředitelna 251 / okno 101	-1	10 592 Kč	- 10 592,00 Kč
2.Np. ředitelna 251 / okno 129	-1	10 592 Kč	- 10 592,00 Kč
2.Np. sekretariát 250 / okno 129	-1	10 592 Kč	- 10 592,00 Kč
2.Np. místnost 248 / okno 129	-1	10 592 Kč	- 10 592,00 Kč
2.Np. místnost 249 / okno 129	-1	10 592 Kč	- 10 592,00 Kč
2.Np. sklad / okno 177	-1	10 592 Kč	- 10 592,00 Kč
3.Np. schodiště / okno 134	-1	10 592 Kč	- 10 592,00 Kč
3.Np. kabinet 325 / okno 129	-1	10 592 Kč	- 10 592,00 Kč
3.Np. ateliér 313 / okno 143,143	-2	10 592 Kč	- 21 184,00 Kč
3.Np. místnost 323 / okno 129	-1	10 592 Kč	- 10 592,00 Kč
4.Np. server 329 / okno 148	-1	10 592 Kč	- 10 592,00 Kč
4.Np. galerie 330 / okno 148,148	-2	10 592 Kč	- 21 184,00 Kč
4.Np. hala 320 / okno 145,145,145	-3	10 592 Kč	- 31 776,00 Kč
Přesun hmot pro čalounické	-1	4 660 Kč	- 3 495,00 Kč
Celkem			- 469 543,00 Kč

Vnitřní látkové rolety manuálně ovládané			
Položka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem
DM roleta 2400/2350	-17	16 992 Kč	- 288 864,00 Kč
DM roleta 2400/3050	-2	19 235 Kč	- 38 470,00 Kč
DM roleta 2360/770	-4	11 651 Kč	- 46 604,00 Kč
DM roleta 2000/2200	-2	15 157 Kč	- 30 314,00 Kč
DM roleta 2950/1840	-2	12 085 Kč	- 24 170,00 Kč
DM roleta 2360/2000	-2	15 370 Kč	- 30 740,00 Kč
Přesun hmot pro čalounické KCE	-1	4 591 Kč	- 3 443,25 Kč
Celkem			- 462 605,25 Kč

Okna			
Položka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem
4.Np. server 329 / okno 148	-1	25 491 Kč	- 25 491,00 Kč
4.Np. server 329 / okno 149	-1	12 517 Kč	- 12 517,00 Kč
Interiérový parapet	-5,90	289,00	- 1 705,10 Kč
Montáž parapetu	-5,90	208,00	- 1 227,20 Kč
Přesun hmot truhlářské KCE	-0,75	409,00	- 306,75 Kč
Celkem			- 41 247,05 Kč

Přípočty - položky doplněné :**699 306,30**

Venkovní rolety			
Položka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem
2.Np. prázdná roletová schránka + vodící lišty	3	7 415 Kč	22 245,00 Kč
4.Np. prázdná roletová schránka + vodící lišty	3	7 415 Kč	22 245,00 Kč
Montáž venkovních rolet	6	910 Kč	5 460,00 Kč
Konzole venkovní rolety podomítková (6ks/okno)	228	176 Kč	40 128,00 Kč
Celkem			49 950,00 Kč

Vnitřní látkové rolety			
Položka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem
1.Np. učebna 127 / okno 127 M	1	17 072 Kč	17 072,00 Kč
1.Np. učebna 127 / okno 127a M	2	16 790 Kč	33 580,00 Kč
1.Np. učebna / okno 101	5	17 260 Kč	86 300,00 Kč
1.Np. učebna / okno 128	1	19 794 Kč	19 794,00 Kč
1.Np. stávající okno kuchyň	3	19 794 Kč	59 382,00 Kč
1.Np. stávající vstupní stěna	1	29 011 Kč	29 011,00 Kč
2.Np. okno 101	5	17 259 Kč	86 295,00 Kč
2.Np. Stávající okno 176	3	15 254 Kč	45 762,00 Kč
3.Np. stávající dveře M	2	16 712 Kč	33 424,00 Kč
Elektromotor látkové rolety ZIP	18	2 548 Kč	45 864,00 Kč
Montáž látkových rolet	23	1 950 Kč	44 850,00 Kč
Celkem			501 334,00 Kč

Interiérové horizontální žaluzie			
Položka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem
1.Np. okno 111	3	1 317 Kč	3 951,00 Kč
1.Np. okno 112	1	2 344 Kč	2 344,00 Kč
1.Np. okno 105	1	1 782 Kč	1 782,00 Kč
1.Np. okno 101	1	2 907 Kč	2 907,00 Kč
3.Np. okno 129	3	1 932 Kč	5 796,00 Kč
Montáž horizontálních žaluzií	21	169 Kč	3 549,00 Kč
Celkem			20 329,00 Kč

Sítě proti hmyzu			
Položka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem
1.pp. okno 70	10	735 Kč	7 350,00 Kč
1.pp. okno 73	1	718 Kč	718,00 Kč
Montáž sítí proti hmyzu	11	78 Kč	858,00 Kč
Celkem			8 926,00 Kč

Dveře			
Položka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem
1.Np. Nákladová rampa, místnost 174, dveře 120	1	30 934 Kč	30 933,50 Kč
1.Np. Dveře parkoviště	1	62 450 Kč	62 450,00 Kč
Parotěsná a paropropustná páska	31,64	72,00	2 278,10 Kč
Montáž parotěsné a paropropustné pásy	31,64	26,00	822,70 Kč
Montáž oken PVC	15,82	195,00	3 693,00 Kč
Celkem			100 177,30 Kč

Látkové závěsy			
Položka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem
1.Np. Únikový východ aula 121	1	4 485 Kč	4 485,00 Kč
1.Np. Stávající dveřní stěna vstup od jídelny	1	5 005 Kč	5 005,00 Kč
Garnyž	2	2 600,00	5 200,00 Kč
Montáž garynyže a závěsu	2	1 950,00	3 900,00 Kč
Celkem			18 590,00 Kč

Odpočty - položky odečtené :	-1 176 202,00
-------------------------------------	----------------------

Otvorové výplně - dveře			
Položka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem
1.Np. Vstupní stěna hliníková, položka 103	-1	153 741 Kč	- 153 741,00 Kč
1.Np. Vstupní dveře plastové, položka 106	-1	110 760 Kč	- 110 760,00 Kč
1.Np. Vstupní dveře plastové, položka 114	-1	155 744 Kč	- 155 744,00 Kč
1.Np. Vstupní stěna hliníková, položka 116	-1	482 612 Kč	- 482 612,00 Kč
1.Np. Vstupní dveře plastové, položka 118	-1	113 902 Kč	- 113 902,00 Kč
1.Np. Vstupní dveře plastové, položka 121	-1	106 154 Kč	- 106 154,00 Kč
1.Np. Vstupní dveře plastové, položka 155	-1	53 289 Kč	- 53 289,00 Kč
Celkem			- 1 176 202,00 Kč

Přípočty - položky doplněné :	1 234 588,00
--------------------------------------	---------------------

Otvorové výplně - dveře			
Položka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem
1.Np. Vstupní stěna plastová, položka 103	1	123 068 Kč	123 068,00 Kč
1.Np. Vstupní dveře hliníkové, položka 106	1	126 141 Kč	126 141,00 Kč
1.Np. Vstupní dveře hliníkové, položka 114	1	129 436 Kč	129 436,00 Kč
1.Np. Vstupní stěna hliníková, položka 116	1	460 056 Kč	460 056,00 Kč
1.Np. Vstupní dveře hliníkové, položka 118	1	143 936 Kč	143 936,00 Kč
1.Np. Vstupní dveře hliníkové, položka 121	1	134 145 Kč	134 145,00 Kč
1.Np. Vstupní dveře hliníkové, položka 155	1	57 265 Kč	57 265,00 Kč
Celkem			1 174 047,00 Kč

Samozavírač			
Položka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem
TS 4000 stříbrný - pol. 103,106,114,116,118,121,155	8	2 596 Kč	20 768,00 Kč
Ramínko s aretací - pol. 103,106,114,116,118,121,155	8	1 006 Kč	8 048,00 Kč
Montáž samozavírače	8	840 Kč	6 720,00 Kč
Celkem			35 536,00 Kč

Elektrický zámek s odzávorováním			
Položka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem
Elektrický zámek pro panikové kování	1	9 764 Kč	9 764,00 Kč
Elektrický zámek s odzávorováním	1	2 324 Kč	2 324,00 Kč
Montáž el. zámku	2	1 250 Kč	2 500,00 Kč
Celkem			14 588,00 Kč

Zamykací klika balkonových dveří			
Položka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem
Uzamykatelná klika balk.dveří - pol.č. 112,128,146,155	7	754 Kč	5 278,00 Kč
Celkem			5 278,00 Kč

Zámek otvíravé polohy okenního křídla			
Položka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem
Zámek křídla - pol.č.104,152 (5xchodba), 101 (4xher)	9	446 Kč	4 014,00 Kč
Montáž zámku otevíravého křídla	9	125 Kč	1 125,00 Kč
Celkem			5 139,00 Kč

Gymnázium Kutná Hora - 7. odpočty a přípočty stavební práce

	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
1.	Vyrovnání vnitřních parapetů betonovou mazaninou	187,00 m2	250,00	46 750,00
2.	Montáž a dodávka asfaltové parotěsné zábrany	234,00 m2	265,00	62 010,00
190.	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí folie separační PE	-234,00 m2	20,00	-4 680,00
191.	pás parotěsný	-257,40 m2	25,00	-6 435,00
3.	Odstranění heraklitu plocha teras	234,00 m2	65,00	15 210,00
469.	D+M dveří sklad ocel rám , ocel dveře ozn 120	-2,00 ks	12 500,00	-25 000,00
470.	Montáž vrat garážových	-2,00 ks	3 500,00	-7 000,00
471.	Garážová vrata 2400/2435	-2,00 ks	35 000,00	-70 000,00
494.	Montáž obkladů vnějších z dlaždic keramických do 19ks/m2	20,00 m2	600,00	12 000,00
495.	dlaždice keramické	22,00 m2	720,00	15 840,00
4.	Oprava dveří do skladu ozn120	1,00 kpl	7 500,00	7 500,00
5.	Oprava garážových vrat a přiteplení špalety	2,00 ks	12 500,00	25 000,00
6.	Montáž a dodávka dlažby beton přírodní šedá na terče teras	234,00 m2	865,00	202 410,00
7.	Zazdívka otvorů oken která se nebudou realizovat	3,60 m3	4 150,00	14 940,00
	Celkem odpočty			-113 115,00
	Celkem přípočty			401 660,00
	Celkem přípočty a odpočty			288 545,00
	DPH 21 %			60 594,45
	Celková cena vč. DPH			349 139,45

Gymnázium Kutná Hora - 8. řešení retence dešťových vod

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
1.	Rozebrání stávající dlažby pro pužití	6,50 m2	65,00	422,50
2.	Výkop pro nový chodník	2,50 m3	950,00	2 375,00
3.	Vodorovné přemístění výkopu na skládku v rámci školy	2,50 m3	100,00	250,00
4.	Demontáž okapového chodníku	6,50 bm	35,00	227,50
5.	Výkop rýhy pro usazení palisád	2,00 m3	1 560,00	3 120,00
6.	Dodávka palisád KB Blok černá 120/140/1000	84,00 ks	160,00	13 440,00
7.	Montáž palisád	12,00 bm	350,00	4 200,00
8.	Montáž a dodávka stěrku pod nádrže	2,46 m3	1 230,00	3 030,80
9.	Montáž a dodávka obrubníku	15,00 bm	320,00	4 800,00
10.	M+D šterkového lože pod zámkovou dlažbu tl.150mm	10,00 m2	230,00	2 300,00
11.	Pokládka zámkové dlažby do šterkového lože	9,00 m2	280,00	2 520,00
12.	Dodávka zámkové dlažby	3,00 m2	300,00	900,00
13.	Montáž dlažby 50/50	1,50 m2	400,00	600,00
14.	Propojení přepadu do kanalizace	1,00 kpl	4 500,00	4 500,00
15.	M+D sběrače dešťových vod	1,00 ks	2 500,00	2 500,00
16.	Propojení nádrží	1,00 kpl	2 500,00	2 500,00
17.	M+D dřevěné zástěny	4,50 m2	1 560,00	7 020,00
18.	Dodávka mulčovací kůry	1,00 kpl	300,00	300,00
18.	Přesun hmot bez použití mechanizace	10,50 t	650,00	6 825,00
	Celkem součet bez DPH			61 830,80
	DPH 21 %			12 984,47
	Celková cena vč. DPH			74 815,27

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o , IČO 41432037

Gymnázium Kutná Hora - 9. izolace suterénu pod bytem školníka, odvoz suti a návoz hutnitelného materiálu

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
1.	Hloubení rýh š. do 600mm ručním nebo pneu nářadím 26,5x1,2x0,6	19,08 m3	950,00	18 126,00
2.	Příplatek za lepivost u hloubených rýh š. do 600mm	19,08 m3	150,00	2 862,00
3.	Vodorovné přemístění výkopu na skládku v rámci školy	19,08 m3	100,00	1 908,00
4.	Vodorovné přemístění výkopu nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku přes 9000 do 10000m	108,00 m3	261,00	28 188,00
5.	Vodorovné přemístění výkopu nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku příplatek ZKD 1000m	1 080,00 m3	20,59	22 237,20
6.	Uložení sypaniny v areálu školy	19,08 m3	15,50	295,70
7.	Uložení sypaniny na skládku	108,00 m3	15,50	1 674,00
8.	Uložení sypaniny poplatek za skládku	194,00 t	250,00	48 500,00
9.	Zásyp jam ,šachet nebo rýh kolem objektů sypaninou se zhutněním	19,08 m3	109,00	2 079,70
10.	Dodávka hutnitelného materiálu včetně dopravy	54,00 m3	650,00	35 100,00
11.	Montáž zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek 26,5x1,2	31,80 m2	558,00	17 744,40
12.	Dodávka XPS tl.80mm 31,8x1,05	33,39 m2	542,00	18 097,40
13.	Provedení izolace proti zemní vlhkosti na sucho	31,80 m2	18,00	572,40
14.	Geotextilie	38,16 m2	20,00	763,20
15.	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy ořitavené svisle	31,80 m2	95,00	3 021,00
16.	Pás těžký asfaltový	38,16 m2	110,00	4 197,60
	Celkem součet bez DPH			205 366,60
	DPH 21 %			43 127,00
	Celková cena vč. DPH			248 493,60

Gymnázium Kutná Hora - 10. výměna dveří tělocvična- aula

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
1.	Demontáž dřevěné stěny	6,00 m2	320,00	1 920,00
2.	Odvoz a likvidace na skládku	1,00 kpl	650,00	650,00
3.	Zazdívka otvorů probeton t.150mm	4,20 m2	750,00	3 150,00
4.	Montáž a dodávka protipožární zárubně 90/197	1,00 ks	3 500,00	3 500,00
5.	Omítka zdiva štuková	8,40 m2	360,00	3 024,00
6.	Bílení zdiva	12,00 m2	50,00	600,00
7.	Ukončení obkladu palubek a zdiva lištou	1,00 kpl	1 000,00	1 000,00
8.	Mnontáž a dodávka dveří protipožrních bílých včetně kování	1,00 ks	5 500,00	5 500,00
9.	Přesun hmot	1,20 t	298,00	357,60
10.	Zakrývaná ploch	10,00 m2	45,00	450,00
	Celkem součet bez DPH			20 151,60
	DPH 21 %			4 231,84
	Celková cena vč. DPH			24 383,44

Gymnázium Kutná Hora - 11. bílení a nátěry tělocvičny

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
1.	Nátěr ocelových sloupů, průvlaků a KCI tělocvičen	198,00 m2	120,00	23 760,00
2.	Malba z malířských směsí na omítky	250,00 m2	50,00	12 500,00
	Celkem součet bez DPH			36 260,00
	DPH 21 %			7 614,60
	Celková cena vč. DPH			43 874,60

Gymnázium Kutná Hora - 12. venkovní hodiny

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
1.	Dodávka a montáž venkovních hodin	1,00 kpl	58 188,00	58 188,00
2.	Stavební připravenost	1,00 kpl	2 500,00	2 500,00
3.	Přívod a úprava elektro	1,00 kpl	5 000,00	5 000,00
	Celkem součet bez DPH			65 688,00
	DPH 21 %			13 794,48
	Celková cena vč. DPH			79 482,48

Gymnázium Kutná Hora - 13. kamerový systém

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
1.	Dodávka a montáž nového kamerového systému dle dohody	1,00 kpl	100 000,00	100 000,00
	Celkem součet bez DPH			100 000,00
	DPH 21 %			21 000,00
	Celková cena vč. DPH			121 000,00

Gymnázium Kutná Hora - 14. markýza nad vstupem do tělocvičny bez zasklení

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
1.	Dodávka a montáž ocel KCE Jakl	140,00 kg	180,00	25 200,00
2.	Zinkování	140,00 kg	55,00	7 700,00
3.	Nátěr konstrukce	1,00 kpl	2 100,00	2 100,00
	Celkem součet bez DPH			35 000,00
	DPH 21 %			7 350,00
	Celková cena vč. DPH			42 350,00

Odpočty - položky odečtené :	-22 926,50
-------------------------------------	-------------------

Okna			
Položka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem
4.Np. učebna 311 / okno 145	-1	9 896 Kč	- 9 896,00 Kč
Montáž oken PVC	-1,65	769,00	- 1 270,40 Kč
Interiérový parapet	-2,35	289,00	- 679,30 Kč
Montáž parapetu	-2,35	208,00	- 488,80 Kč
Celkem			- 12 334,50 Kč

Venkovní rolety			
Položka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem
4.Np. učebna 311 / okno 145	-1	10 592 Kč	- 10 592,00 Kč
Celkem			- 10 592,00 Kč

Přípočty - položky doplněné :	112 173,50
--------------------------------------	-------------------

Interiérové vertikální žaluzie			
Položka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem
1.Np. knihovna 145 / okno 101	5	3 881 Kč	19 402,50 Kč
2.Np. knihovna 145 / okno 101	2	3 881 Kč	7 762,00 Kč
2.Np. kancelář 252 / okno 101	1	3 881 Kč	3 881,00 Kč
2.Np. kancelář 253 / okno 101	1	3 881 Kč	3 881,00 Kč
2.Np. ředitelna 251 / okno 101	1	3 881 Kč	3 881,00 Kč
2.Np. ředitelna 251 / okno 129	1	3 811 Kč	3 811,00 Kč
2.Np. sekretariát 250 / okno 129	1	3 487 Kč	3 487,00 Kč
2.Np. kancelář 249 / okno 129	1	3 487 Kč	3 487,00 Kč
2.Np. kancelář 248 / okno 129	1	3 487 Kč	3 487,00 Kč
2.Np. sborovna 238 / okno 129	1	3 487 Kč	3 487,00 Kč
Montáž vertikálních žaluzií	15	1 435 Kč	21 525,00 Kč
Celkem			78 091,50 Kč

Interiérové horizontální žaluzie			
Položka	Množství	Cena za jednotku	Cena celkem
1.Np. kabinet 146 / okno 105	1	2 316 Kč	2 316,00 Kč
1.Np. dílna 144 / okno 105	1	2 316 Kč	2 316,00 Kč
1.Np. dílna 144 / okno 101	1	3 993 Kč	3 993,00 Kč
2.Np. kabinet 256 / okno 105	1	2 316 Kč	2 316,00 Kč
2.Np. učebna 254 / okno 105	1	2 316 Kč	2 316,00 Kč
2.Np. učebna 254 / okno 101	2	3 993 Kč	7 986,00 Kč
2.Np. herna 255 / okno 101	2	3 993 Kč	7 986,00 Kč
Montáž horizontálních žaluzií	23	211 Kč	4 853,00 Kč
Celkem			34 082,00 Kč

Gymnázium Kutná Hora - 16. ochranné sítě a stínění

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
Odpočty				
427.	DM ochranné sítě do malé tělocvičny 28/Z	4,00 kpl	-9 141,00	-36 564,00
428.	DM ochranné sítě do malé tělocvičny 29/Z	4,00 kpl	-42 620,00	-170 480,00
429.	DM ochranné sítě do velké tělocvičny 30/Z	1,00 kpl	-29 770,00	-29 770,00
430.	DM ochranné sítě do velké tělocvičny 31/Z	4,00 kpl	-35 816,00	-143 264,00
431.	DM ochranné sítě do velké tělocvičny 31/Z	4,00 kpl	-27 981,00	-111 924,00
Přípočty dle skutečných rozměrů a nového zadání				
1.	DM ochranné sítě do malé tělocvičny 28/Z	4,00 kpl	17 729,00	70 916,00
2.	DM ochranné sítě do velké tělocvičny 30/Z	6,00 kpl	25 220,00	151 320,00
3.	DM ochranné sítě do velké tělocvičny 31/Z	4,00 kpl	34 914,00	139 656,00
4.	DM zastínění tělocvičen dle návrhu	1,00 kpl	76 172,00	76 172,00
5.	Pomocné lešení pro montáž stínění	1,00 kpl	12 500,00	12 500,00
	Celkem odpočty			-492 002,00
	Celkem přípočty			450 564,00
	Celkem součet bez DPH			-41 438,00
	DPH 21 %			-8 701,98
	Celková cena vč. DPH			-50 139,98

Soupis prací - cenová nabídka

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s r.o , IČO 41432037

Gymnázium Kutná Hora - 17. výměna krytiny střechy nad bytem školníka

č.p.	název položky	výměra mj	cena/mj	celkem
1.	Demontáž stávající krytiny do suti	177,00 m2	21,00	3 717,00
2.	Vnitrostaveništní doprava suti	0,89 t	230,00	203,50
3.	Odvoz suti na skládku do 1km	0,89 t	210,00	186,90
4.	Odvoz suti na skládku příplatek ZKD 1km	16,91 t	15,00	253,60
5.	Poplatek za uložení suti na skládku šindel asfatový	0,89 t	250,00	222,50
6.	D+M mPVC folie střech	177,00 m2	420,00	74 340,00
7.	Přesun hmot	3,50 %	789,00	2 761,50
	Celkem součet bez DPH			81 685,00
	DPH 21 %			17 153,85
	Celková cena vč. DPH			98 838,85

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Název stavby: „Realizace stavby: Optimalizace energetické bilance budovy Gymnázia Jiřího Ortena v Kutné Hoře“

Pořadové číslo návrhu změny stavby:

2

Změna:



D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební
oddíl,
(provozní
celk):

Číslo (pod)objektu,
(provozního souboru)

Název: Změny vyvolané při realizaci díla

Popis změny:

1. Povlaková krytina -- úprava napojení stávající folie pod panely elektrárny - stávající folie není kompatibilní s novou pokládanou folií, je nutné vytvořit přechod mezi stávající a novou folií přechodovým můstkem, který je za použití piechu poplastovaného a chemické pružné stěrky - sířecha 115
2. Zesílení ochranných sítí v tělocvičně - nebylo možné kotvení do stávajícího zdiva na kotvy, bude nutné vyrobit ocelové rámy, do kterých se sítě vypnou
3. Úprava držáků slunolamu - celý obvod objektu vykazoval jinou skladbu, než byla předpokládána dle původního projektu, kotvení nebylo možné provádět dle PD - úprava kotvicích ploch držáků
denní v PD, je zde dvojitě bednění, pod bedněním se objevila suť, která tam byla zanechána při realizaci u krajů střech, v místech kde je napojení do objektu z důvodu absence větrané mezery, bude nutná výměna nosných konstrukcí krovu, některé se podařilo tzv. opravit protézou a některé bude nutné vyměnit kompleť. Dále je třeba provést vyrovnání celé plochy střešního pláště o 120mm
5. Bourání skladby podlah nad chodbou a terasa 116 a 117 - při zahájení prací byla zjištěna dvojitá skladba podlahy, kde se nachází další vrstva betonu v tl.100mm armovaná sítí. Pokud by tato visiva nebyla vybourána, nebylo by možné doplnit skladbu o požadovanou tl. tepelné izolace.
6. Větší výměra plochy fasád - dle stávajícího PD nesedí rozměry ploch (kót) fasády - po zaměření skutečnosti jsou větší plochy fasád pro zateplení, omítku a obklad cihelný
7. Komunikační zařízení vstup - při realizaci bylo zjištěno, že stávající zařízení, které je namontováno ve škole, již neodpovídá bezpečnosti a není zcela funkční, proto bylo navrženo nové řešení DVTLP.
8. Neprovedené práce - při provádění stavby bylo domluveno, že některé práce nebudou provedeny, jedná se o zemní práce spojené s výsadbou stromů, barely na dešťovou vodu - betonové palisády a montáž a demontáž patníků a lavičky

Odůvodnění změny:

Výše uvedené práce nebylo možné určit při projektové fázi.

Pasouzení změny - autorský dozor projektanta:

Souhlasím s použitými výměrami, materiály i výše uvedeným zdůvodněním.

Ing. Arch. Jiří Marek
pčdpis / razítko.

DOMUSDES

telefon: +420 222 210
email: info@domusdes

POSOUZENÍ NAVRHU ZMĚNY

DOPADY ZMĚNY:

Do ceny stavby:	vícepráce	2 259 158,84	Kč	bez DPH
	méněpráce	-299 237,00	Kč	bez DPH

NAVRHOVATEL ZMĚNY - firma, jméno:

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost, s. r. o.

Stavbyvedoucí: Jaroslav Vaňátko

podpis:

**VYJÁDRĚNÍ VE VĚCÍCH TECHNICKÝCH A FINANČNÍCH:**TDI investora: Ing. Otakar Otta souhlasímObjednatel: souhlasím

podpis:



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20003
Stavba: Gymnázium Jiřího Ortena Kutná Hora - změnový list č. 2

KSO:
Místo: Jaseňská 932, Kutná Hora

CC-CZ:
Datum: 21. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Realitní a stavební společnost s.r.o

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 959 921,84
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	1 959 921,84	411 683,59
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	2 371 505,43

Projektant

DOMUSDESIGN Ing. Jiří Marek, Ph.D.
Blanická 21
telefon: +420 222 210 051 120 00 Praha 2
email: info@domusdesign.cz IČ 726 92 049

Datum a

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Jaseňská 932, Kutná Hora, 284 80

Zhotovitel

REALSTAV MB

- 1 -

Datum a podpis

Datum a podpis:

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20003

Stavba: Gymnázium Jiřího Ortena Kutná Hora - změnový list č. 2

Místo: Janelská 932, Kutná Hora

Datum: 21. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 959 921,84	2 371 505,43
20003	Změnový list - povlaková krytina	125 700,00	152 097,00
200031	Změnový list - zesílení ochranných sítí v tělocvičně	301 749,50	365 116,90
200032	Změnový list - úprava držáků slunolamu	243 760,00	294 949,60
200033	Změnový list - úprava střešního pláště na ploše 101,113,114,109	806 155,50	975 448,16
200035	Změnový list - bourání skladby podlah nad chodbou a terasou	158 563,84	191 862,25
200036	Změnový list - větší výměra plochy fasád	550 593,00	666 217,53
200037	Změnový list - komunikační zařízení vstup	72 637,00	87 890,77
200038	Změnový list - práce neprovedené	-299 237,00	-362 076,77
	Vícepráce celkem	2 259 158,84	2 733 582,21
	Méněpráce celkem	-299 237,00	-362 076,77

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Gymnázium Jiřího Ortena Kutná Hora - změnový list č. 2
Změnový list - povlaková krytina

KSO:
Místo: Jaselská 932, Kutná Hora

CC CZ
Datum: 21. 7. 2020

Zadavatel:

IC:
DIČ:

Zhotovitel:
Realitní a stavební společnost s r.o

IC:
DIČ:

Projektant:

IC:
DIČ:

Zpracovatel:

IC:
DIČ:

Poznámka

Cena bez DPH

125 700,00

DPH základní
snížená

Základ daně
125 700,00
0,00

Sazba daně
21 00%
15 00%

Výše daně
26 397,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

152 097,00

Projektant

DOMUSDESIGN Ing. Jiří
Blanický
telefon: +420 222 210 051 120 00
email: info@domusdesign.cz IČ 726

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel Jase

GYMNÁZIUM JIŘÍHO ORTEN A

RC

Zhotovitel

Datum a podpis:

Dat

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Změnový list - povlaková krytina

Místo:

Jiněštská 932, Kuhná Hora

Datum:

21. 7. 2020

Zadávatel:

Zhotovitel:

Realitní a stavební společnost s.r.o

Projektant:

Zpracovatel:

Kód účtu - Popis

Cena celkem (CZK)

Náklady ze soupisu prací

PSV - Práce a dodávky PSV

712 - Povlakové krytiny

125 700,00

125 700,00

125 700,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Změnový list - povlaková krytina

Místo: Jasočská 932, Kutná Hora

Datum: 21. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s.r.o.

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenná soustava
Náklady soupisu celkem							125 700,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				125 700,00	
D	712		Povlakové krytiny				125 700,00	
1	K	712R1	Napojovací můstek stávající a nové fólie pomocí chemické pružné stěrky	m	60,000	2 096,00	125 700,00	
	vv		Úprava napojení stávající fólie pod panely elektrárny - stávající fólie není kompaktní a novou pokládkou fólie, je nutné vytvořit přechod mezi					
	vv		stávající a novou fólii přechodovým můstkem který je za použití plechu poplastovaného a chemické pružné stěrky - sílečna 110					
	vv		60,0		60,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Gymnázium Jiřího Ortena Kutná Hora - změnový list č. 2

Objekt:

200031 - Změnový list - zesílení ochranných sítí v tělocvičně

KSO

Místo:

Jaselská 932, Kutná Hora

Zadavatel

Zhotovitel:

Realitní a stavební společnost s r.o.

Projektant:

Zpracovatel

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

21. 7. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

301 749,50

DPH základní
snižená

Základ daně

301 749,50

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

63 367,40

0,00

Cena s DPH

v GZK

365 116,90

Projektant

DOMUSDESIGN

telefon: +420 222 210 051
email: info@domusdesign.cz

Ing. Jiří Ma
Blanická 2
120 00 Pra
IČ 726 92

pracovatel

Datum

Objed

Datum a pod

GYMNÁZIUM JIŘÍHO ORTENA

30

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

REALSTAV MB spol. s r.o.
Klaudánova 124

Datum a podpis:

razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Jiřího Ortena Kutná Hora - změnový list č. 2

Objekt:

200031 - Změnový list - zesílení ochranných sítí v tělocvičně

Místo:

Jaselská 932, Kutná Hora

Datum:

21. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Realitní a stavební společnost s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

301 749,50

HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	291 547,00
767 - Konstrukce zámečnické	291 547,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	10 202,50
VRN1 - Průzkumné, geodtické a projeklové práce	10 202,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Jiřího Orleana Kutná Hora - změnový list č. 2

Objekt:

200031 - Změnový list - zesílení ochranných sítí v tělocvičně

Místo: Jaselská 932, Kutná Hora

Datum: 21. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s.r.o

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							301 749,50	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				0,00	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				291 547,00	
D		767	Konstrukce zámečnické				291 547,00	
1	K	767R1	Montáž nerezových rámu včetně sítě	kus	8,000	4 225,00	33 800,00	
			* Zesílení konstrukcí ochranných sítí v tělocvičně. Nebylo možné konvert. do stávajícího zd. va na kotvy. by c nutná výroba ocelové rámy do kterých se sítě vypnou. "		8,000			
2	K	R2	Kotevní materiál pro nerezové rámy	kus	84,000	195,00	12 480,00	
3	K	R3	Napínák nerez vč. svorky pro lano	kus	84,000	256,00	16 384,00	
4	K	R4	Nerezová lana	m	200,000	84,00	16 800,00	
5	K	R5	Dodávka nerezového rámu	kus	8,000	17 426,00	139 408,00	
6	K	R6	Ochranné sítě PP 3mm oko 45mm barva šedá do posilovny	kus	7,000	2 500,00	17 500,00	
7	K	R7	Zapravení špalet po původním návrhu	kus	25,000	650,00	16 250,00	
8	K	R8	Přebílení stěny tělocvičny po montáži nových rámu	m2	165,000	65,00	10 725,00	
9	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2 pro montáž sítí a bílení	m2	235,000	120,00	28 200,00	CS ÚRS 2019 01
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				10 202,50	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				10 202,50	
10	K	013002000	VRN	%	3,500	2 915,00	10 202,50	CS ÚRS 2019 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Jiřího Orteny Kutná Hora - změnový list č. 2

Objekt:

200032 - Změnový list - úprava držáků slunolamu

KSO:

Místo: Jaselská 932, Kutná Hora

CC-CZ:

Datum: 21. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Reakční a stavební společnost s r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

243 760,00

DPH základní
snížená

Základ daně

243 760,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

51 189,60

0,00

Cena s DPH

v CZK

294 949,60

Projektant

DOMUSDESIGN Ing. Jiří
Blanice 120 00
telefon: +420 222 210 051
email: info@domusdesign.cz IČ 726

Zpracovatel

Datum

Datum a podpis:

Razítko

Objed

ENA
4 80

Zhotovitel

REACTION spol. s r.o.
Klaudiánova 124
200 04 480 00 00

Datum

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Gymnázium Jiřího Ortena Kutná Hora - změnový list č. 2
Objekt: 200032 - Změnový list - úprava držáků stunořlamu

Místo: Jáselska 932, Kutná Hora

Datum: 21. 7. 2026

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s.r.o

Zpracovatel

Kód dílu - Počís

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

243 760,00

PSV - Práce a dodávky PSV

243 760,00

767 - Konstrukce zámečnické

243 760,00

SOUPIS PRACÍ

Slavba:

Gymnázium Jiřího Ortena Kutná Hora - změnový list č. 2

Objekt:

200032 - Změnový list - úprava držáků slunolamu

Místo:

Jaselská 932, Kutná Hora

Datum:

21. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Realitní a stavební společnost s.r.o

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cizová soustava
Náklady soupisu celkem							243 760,00	
0	PSV		Práce a dodávky PSV				243 760,00	
0	767		Konstrukce zámečnické				243 760,00	
1	K	767R1	Předělání kotvení držáků slunolamu a zinkování	kus	140,000	1 054,00	147 560,00	
	vv		Úprava držáků slunolamu a okapní hrany celý obvod objektu vykazuje jinou skladbu než byla předpokládána dle původního projektu.					
	ww		Kotvení nebylo možno provést dle PD, všechny vyrobené držáky se musely opětovně upravit		140,0			
2	K	R2	Vyrovnání podkladu pro kotvení držáků, nerovnost věnců, absence ověru krovy	m	148,000	650,00	98 200,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Jiřího Ortena Kutná Hora - změnový list č. 2

Objekt:

200033 - Změnový list - úprava střešního pláště na ploše 101,113,114,109

KSO:

Místo: Jaselská 932, Kutná Hora

CC-CZ:

Datum: 21. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Reallini a stavební společnost s.r.o

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

806 155,50

DPH základní
snížená

Základ daně
806 155,50
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
169 292,66
0,00

Cena s DPH

v CZK

975 448,16

Projektant

DOMUSDESIGN

telefon: +420 222 210 05
email: info@domusdesign.cz

Datum a podpis:

podpis:

Režítka

Objednavatel:

Datum a podpis:

podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Jirího Ortena Kutná Hora - změnový list č. 2

Objekt:

Z00003 - Změnový list - úprava střešního pláště na pose
101 112 111 100

Místo:

Jaselská 932, Kutná Hora

Datum:

21. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Realitní a stavební společnost s.r.o

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	806 155,50
HSV - Práce a dodávky HSV	362 560,50
997 - Přesun sutě	362 560,50
PSV - Práce a dodávky PSV	443 595,00
762 - Konstrukce tesařské	443 595,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Jiřího Ortena Kutná Hora - změnový list č. 2

Objekt:

200033 - Změnový list - úprava střešního pláště na pose
101 113 114 100

Místo:

Jaselská 932, Kutná Hora

Datum:

21. 7. 2020

Zadavatel:

Realitní a stavební společnost s.r.o

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

806 155,50

D HSV Práce a dodávky HSV

362 560,50

D 997 Přesun sutě

362 560,50

1	K	997006551	Uložení sutí na skládce	t	125,000	10,50	1 312,50	CS ÚRS 2019 01
2	K	997013011	vyklizení terénu sutí z prostoru přes 15 m ² s paložením	m ²	1 750,000	65,00	113 750,00	CS ÚRS 2019 01
3	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s omezením mechanizace	t	125,000	230,00	28 750,00	CS ÚRS 2019 01
4	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10	t	1 250,000	45,00	56 250,00	CS ÚRS 2019 01
5	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	125,000	210,00	26 250,00	CS ÚRS 2019 01
6	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 833,200	15,00	42 498,00	CS ÚRS 2019 01
7	K	997013845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadů po otryskávání se zbytky barev včetně místního poplatku	t	125,000	750,00	93 750,00	

D PSV Práce a dodávky PSV

443 595,00

D 762 Konstrukce tesařské

443 595,00

8	K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevckaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m ³	13,200	750,00	9 900,00	CS ÚRS 2019 01
9	K	762331942	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 450 cm ²	m	150,000	230,00	34 500,00	CS ÚRS 2019 01
10	K	762332923	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 240 cm ² včetně materiálu	m	1 100,000	120,00	132 000,00	CS ÚRS 2019 01
11	K	762332924	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 450 cm ² včetně materiálu	m	150,000	619,00	92 850,00	CS ÚRS 2019 01
12	K	762341832	Demontáž bednění střech z prken	m ²	2 298,000	65,00	149 370,00	CS ÚRS 2019 01
	vv		Úprava střešního pláště na ploše 101, 113, 114, 109. Tyto plochy mají jinou skladbu stáv. střešního pláště, zde je dvojitě bednění, pod bedněním se objevila suť která tam byla zanechána při realizaci u krajních střech kde je napojení do objektu. Z důvodu absence větracích mezer byla nutná výměna nosných kcí krovu, některé se podařilo tzv. opravit protězou a některé bylo nutné vyměnit kompleť. Celo plocha střešního pláště se musí vyrovnat, crocad a cca 120mm, z důvodu pohledových klemářských výrobků na šlitování lemování. 2298,0					
13	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m ³	13,200	1 050,00	13 860,00	CS ÚRS 2019 01
14	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	4,500	2 470,00	11 115,00	CS ÚRS 2019 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Jiřího Ortena Kutná Hora - změnový list č. 2

Objekt:

200036 - Změnový list - bourání skladby podlah nad chodbou a terasa

KSO:

Místo: Jaseiská 932, Kutná Hora

CC-CZ:

Datum: 21. 7 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Realitní a stavební společnost s.r.o

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

158 563,84

DPH základní
snížená

Základ daně
158 563,84
0,00

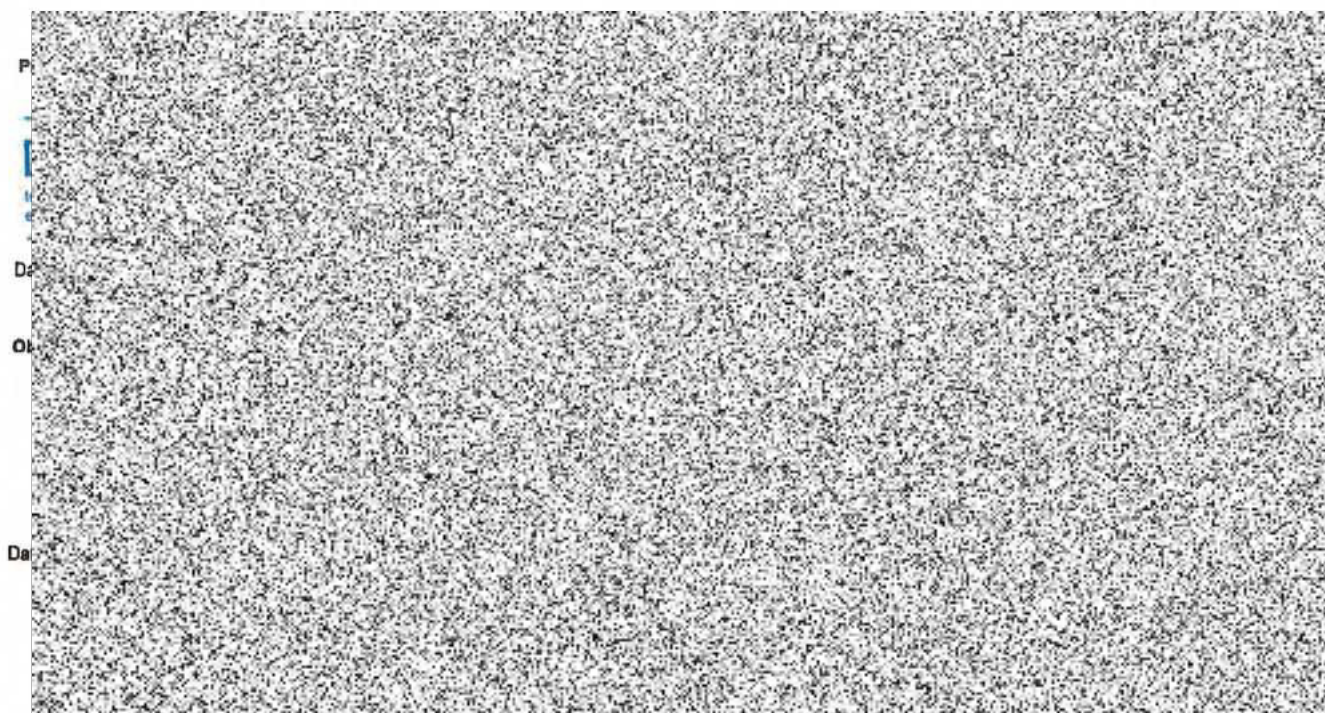
Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
33 298,41
0,00

Cena s DPH

v CZK

191 862,25



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Gymnázium Jiřího Ortena Kutná Hora - změnový list č. 2
Objekt: 200035 - Změnový list - bourání skladby podlah nad chodbou a terasa
Místo: Jaselská 932, Kutná Hora
Zadavatel: Reaktivní a stavební společnost s.r.o.
Zhotovitel: Reaktivní a stavební společnost s.r.o.

Datum: 21. 7. 2020

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu: Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	158 563,84
HSV - Práce a dodávky HSV	158 563,84
9 - Ostatní konstrukce a práce bourání	90 112,00
997 - Přesun sulě	68 451,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Jiřího Ortena Kutná Hora - změnový list č. 2

Objekt:

200035 - Změnový list - bourání skládky podlah nad chodbou a terasa

Místo:

Jaselská 932, Kutná Hora

Datum:

21. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Realitní a stavební společnost s r. o

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							158 563,84	
n	HSV		Práce a dodávky HSV				158 563,84	
n	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				90 112,00	
1	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z lišého asfaltu II do 100 mm tl přes 4 m2	m3	25,600	2 415,00	61 824,00	CS ÚRS 2010 01
	W		Bourání skládky podlah nad chodbou a terasa 116 a 117 m ² zahájení prací bytí zkušební prvotní klasoba podlahy kde se nachází další vrstva betonu v					
	Vv		II 100mm armovaná síť. Pokud by se tato vrstva nasoudila, mohlo by možné doplnit skladbu požadovanou s tepelné izolace					
	Vv		25 a		25,600			
2	K	965049113	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin s rabocovým pleťem II do 100 mm	m3	25,600	1 105,00	28 208,00	CS ÚRS 2019 01
n	997		Přesun sušé				68 451,84	
3	K	997006551	Uložení sušé na skládce	t	46,080	18,50	483,84	CS ÚRS 2019 01
4	K	997013163	Vnitrostaveništní doprava sušé a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s omezením mechanizace	t	46,080	230,00	10 598,40	CS ÚRS 2019 01
5	K	997013501	Cévoz sušé a vybouraných hmot na skládce nebo meziskládku do 1 km se složáním	t	46,080	210,00	9 676,80	CS ÚRS 2019 01
6	K	997013509	Příplatek k odvozu sušé a vybouraných hmot na skládce ZKD 1 km přes 1 km	t	875,620	15,00	13 132,80	CS ÚRS 2019 01
7	K	997013845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) odpadu po nřyskáování se zbytky barev včetně nástřihu počátku	t	46,080	760,00	34 560,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Jiřího Ortena Kutná Hora - změnový list č. 2

Objekt:

200036 - Změnový list - větší výměra plochy fasád

KSO:

Místo:

Jaselská 932, Kutná Hora

CC-CZ:

Datum:

21. 7. 2020

Zadavatel:

IC:

DIČ:

Zhotovitel:

Realitní a stavební společnost s.r.o

IC:

DIČ:

Projektant:

IC:

DIČ:

Zpracovatel:

IC:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

550 593,00

DPH základní
snížená

Základ daně

550 593,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

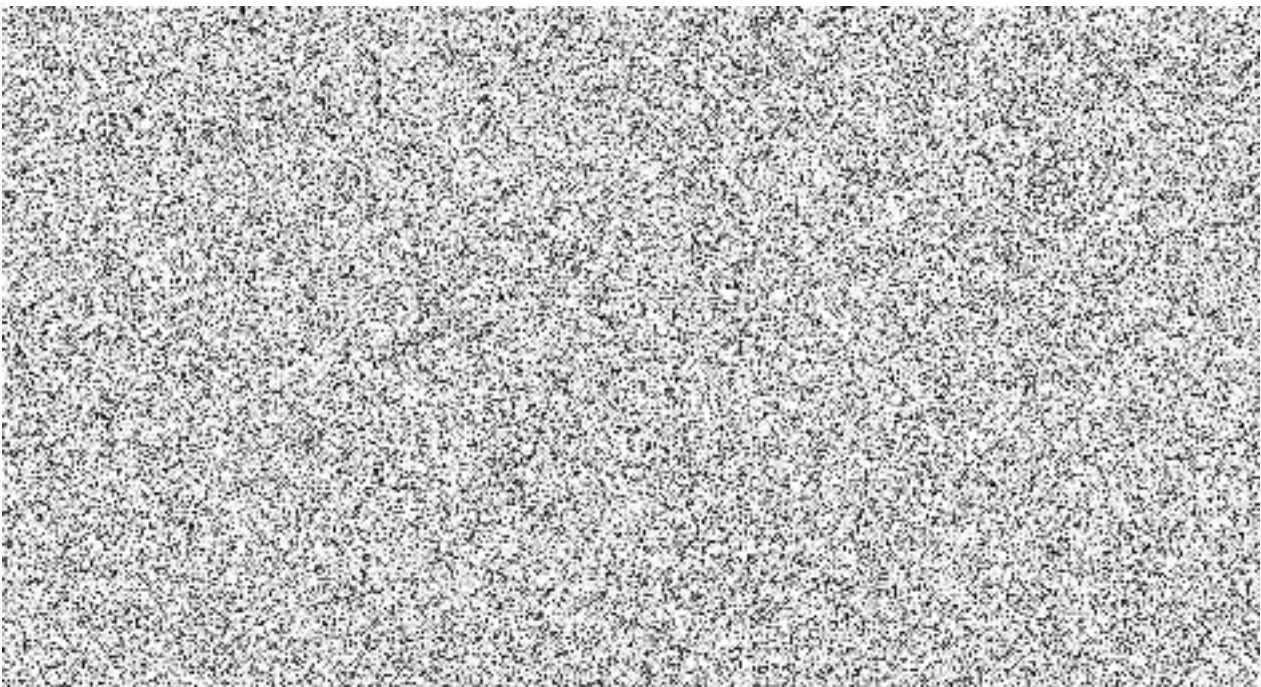
115 624,53

0,00

Cena s DPH

v CZK

666 217,53



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Jiřího Ortena Kutná Hora - změnový list č. 2

Objekt:

200036 - Změnový list - větší výměra plochy fasád

KSO:

Místo: Jaselská 932, Kutná Hora

CC-CZ:

Datum: 21. 7. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Realitní a stavební společnost s.r.o

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

550 593,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	550 593,00	21,00%	115 624,53
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

666 217,53

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Jiřího Ortena Kutná Hora - změnový list č. 2

Objekt:

200036 - Změnový list - větší výměra plochy fasád

Místo:

Jaselská 932, Kutná Hora

Datum:

21. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Realitní a stavební společnost s.r.o

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

550 593,00

HSV - Práce a dodávky HSV

402 201,50

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

328 364,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

71 232,00

998 - Přesun hmot

2 605,50

PSV - Práce a dodávky PSV

148 391,50

781 - Dokončovací práce - obklady

148 391,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Jiřího Ortena Kutná Hora - změnový list č. 2

Objekt:

200036 - Změnový list - větší výměra plochy fasád

Místo:

Jaselská 932, Kutná Hora

Datum:

21. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Realitní a stavební společnost s.r.o

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							550 593,00	
D HSV Práce a dodávky HSV							402 201,50	
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							328 364,00	
1	K	622211041	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrenových desek tl do 200 mm Větší výměra plochy fasád po zaměření skutečnosti dle stávajícího PD nesedí výměry ploch (kód) fasády, po zaměření skutečnosti jsou větší plochy fasád pro zateplení, omítku a obklad cihlný 336,0	m2	336,000	558,00	187 488,00	CS ÚRS 2019 01
2	M	28375950	deska EPS 100 fasádní $\lambda=0,037$ tl 100mm 345,882352041176*1,02 Přepočtené koeficientem množství 357,800	m2	352,800	135,00	47 628,00	CS ÚRS 2019 01
3	K	622325102	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 30%	m2	336,000	60,00	20 160,00	CS ÚRS 2019 01
4	K	622521031	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	233,000	256,00	59 648,00	CS ÚRS 2019 01
5	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	336,000	40,00	13 440,00	CS ÚRS 2019 01
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							71 232,00	
6	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25	m2	336,000	45,00	15 120,00	CS ÚRS 2019 01
7	K	941111222	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	30 240,000	1,10	33 264,00	CS ÚRS 2019 01
8	K	941112822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	336,000	45,00	15 120,00	CS ÚRS 2019 01
9	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	336,000	8,00	2 688,00	CS ÚRS 2019 01
10	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	336,000	6,00	2 016,00	CS ÚRS 2019 01
11	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	30 240,000	0,10	3 024,00	CS ÚRS 2019 01
D 998 Přesun hmot							2 605,50	
12	K	998011022	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	9,650	270,00	2 605,50	
D PSV Práce a dodávky PSV							148 391,50	
D 781 Dokončovací práce - obklady							148 391,50	
13	K	781774114	Montáž obkladů vnějších z dlaždic keramických hladkých do 19 ks/m2	m2	103,000	600,00	61 800,00	CS ÚRS 2019 01
14	M	5976142	dlaždice keramické	m2	113,300	720,00	81 576,00	CS ÚRS 2019 01
15	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	3,500	1 433,00	5 015,50	CS ÚRS 2019 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Jiřího Ortena Kutná Hora - změnový list č. 2

Objekt:

200037 - Změnový list - komunikační zařízení vstup

KSO:

Místo:

Jaselská 932, Kutná Hora

CC-CZ:

Datum:

21 7 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Realitní a stavební společnost s.r.o

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

72 637,00

DPH základní
snížená

Základ daně

72 637,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

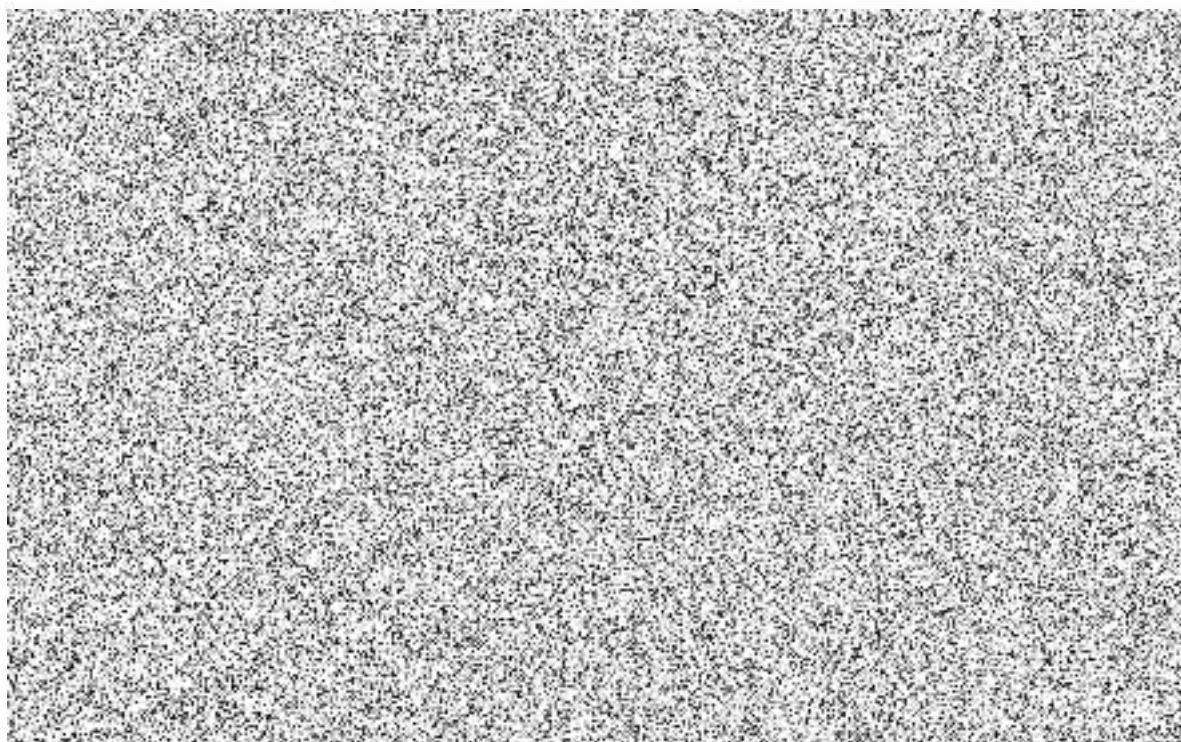
15 253,77

0,00

Cena s DPH

v CZK

87 890,77



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Gymnázium Jiřího Ortena Kutná Hora - změnový list č. 2
Objekt: 200037 - Změnový list - komunikační zařízení vstup

Místo: Jaseňská 932, Kutná Hora
Zadavatel:
Zhotovitel: Realitní a slavební společnost s r.o.

Datum: 21. 7. 2020

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem (CZK)

Náklady ze soupisu prací

PSV - Práce a dodávky PSV

742 - Elektroinstalace - slaboproud

72 637,00

72 637,00

72 637,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Jiřího Ortena Kutná Hora - změnový list č. 2

Objekt:

200037 - Změnový list - komunikační zařízení vstup

Místo:

Jaselská 932, Kutná Hora

Datum:

21. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Realitní a stavební společnost s.r.o

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							72 637,00	
D	PSV		Práce a dodávky PSV				72 637,00	
U	742		Elektroinstalace - slaboproud				72 637,00	
1	K	742R1	Zvonkové table, video.přijímač tlavní vchod Komunikační zařízení vstup, škola, školník - při realizaci bylo zjištěno, že stávající zařízení které je namontováno ve škole již neodpovídá bezpečnosti a není zcela funkční, proto bylo navrženo nové řešení DVILF	kpl	1,000	49 687,00	49 687,00	
	W							
	WV							
	WV				1,000			
2	K	742R2	Zvonky audio boční vchod a školník	kpl	1,000	22 650,00	22 650,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Gymnázium Jiřího Ortena Kutná Hora - změnový list č. 2

Objekt:

200038 - Změnový list - práce neprovedené

KSO:

Místo: Jaselská 932, Kutná Hora

Zadavatel:

Zhotovitel:

Reallini a stavební společnost s.r.o

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 21. 7. 2020

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

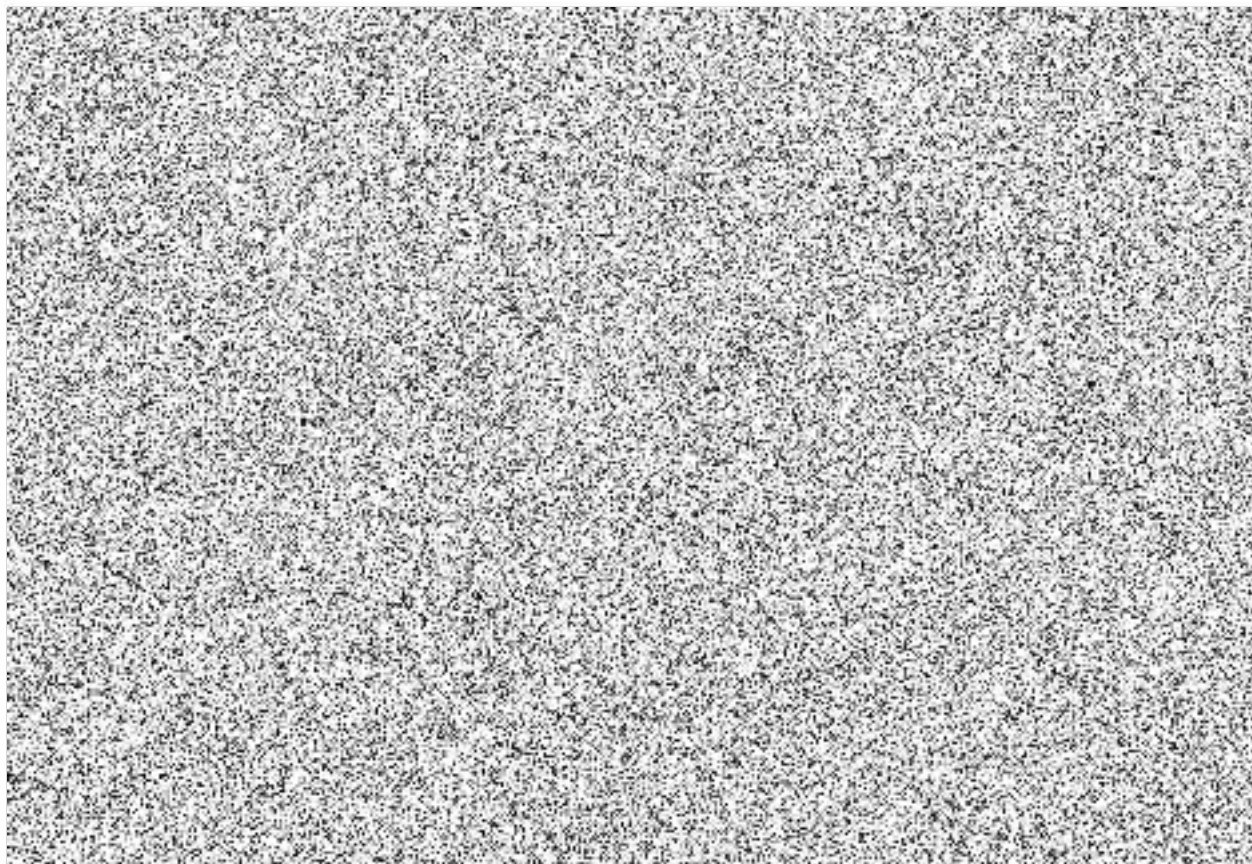
IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH				-299 237,00
	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-299 237,00		21,00%	-62 839,77
snížená	0,00		15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK		-362 076,77



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Jiřího Ortena Kutná Hora - změnový list č. 2

Objekt:

200038 - Změnový list - práce neprovedené

Místo:

Jaselská 932, Kutná Hora

Datum:

21. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Realitní a stavební společnost s.r.o

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	-299 237,00
HSV - Práce a dodávky HSV	-89 987,00
1 - Zemní práce	-6 992,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	-60 030,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-22 965,00
PSV - Práce a dodávky PSV	-209 250,00
767 - Konstrukce zámečnické	-209 250,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Jiřího Ortena Kutná Hora - změnový list č. 2

Objekt:

200038 - Změnový list - práce neprovedené

Místo:

Jaselská 932, Kutná Hora

Datum:

21. 7. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Realitní a stavební společnost s.r.o

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-299 237,00	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				-89 987,00	
D		1	Zemní práce				-6 992,00	
1	K	183101221	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 1 m ³ v rovině a svahu do 1:5	kus	-1,000	1 322,00	-1 322,00	CS ÚRS 2019 01
2	K	184102118	Výsadba dřeviny s balem D do 1,2 m do jamky	kus	-1,000	903,00	-903,00	CS ÚRS 2019 01
3	M	026504	strom vzrostlý listnatý obvod kmene 16-18cm, s nasazením koruny 240 cm	kus	-1,000	4 767,00	-4 767,00	
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				-60 030,00	
4	K	339921133	Osazování betonových palisád do betonového základu v řadě výšky prvku přes 1 do 1,5 m	m	-30,800	350,00	-10 780,00	CS ÚRS 2019 01
5	M	5922841	palisáda betonová přírodní v 120 cm	kus	-197,000	250,00	-49 250,00	
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				-22 965,00	
6	K	95333209	Barely na dešťovou vodu	kus	-6,000	2 000,00	-12 000,00	
7	K	95333218a	D+M odpadkového koše na sloupku	kus	-3,000	3 655,00	-10 965,00	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				-209 250,00	
D		767	Konstrukce zámečnické				-209 250,00	
8	K	76711123	Informační panel s nápisem Gymnázium Jiřího Ortena	kus	-1,000	120 000,00	-120 000,00	
9	K	767531114	D+M venkovní čistící zóna pryžová	m ²	-11,500	3 500,00	-40 250,00	
10	K	76799524	D+M ocelového palníku sklopného	kus	-2,000	4 500,00	-9 000,00	
11	K	76799525	D+M ocelového palníku	kus	-13,000	2 000,00	-26 000,00	
12	K	76799526	D+M půlkruhové lavičky, polcměr 1500mm	kus	-4,000	3 500,00	-14 000,00	

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY

Název stavby: „Realizace stavby: Optimalizace energetické bilance budovy Gymnázia Jiřího Ortena v Kutné Hoře“

Pořadové číslo návrhu změny stavby:

3

Změna:



D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl, (provozní celek)

Číslo (pod)objektu, (provozního souboru)

Název: Změny vyvolané při realizaci díla

Popis změny:

1. Vstupní nádvoří - Realizovaný předprostor gymnázia ze zámkové dlažby z roku 1994 je v současné době již značně degradován a celkový povrch je poškozen (dochází ke zvedání nebo naopak procadání povrchu). K tomu dochází ze dvou důvodů. Prvním důvodem jsou v tomto konkrétním případě špatně zvolené podkladní vrstvy v době realizace v roce 1994, které nezajišťují dostatečnou stabilitu dlažby. Při zpracování projektové dokumentace se vycházelo z archivní dokumentace, na základě sondy do podloží, která byla provedena během realizace. Byl zjištěn zcela jiný podklad. Zasažené podloží je zcela nevhodné pro pěší komunikace (v tomto konkrétním případě, zde byla dokonce dlažba pojižděna automobily).

Druhou zásadní příčinou je havarijní stav dešťové kanalizace. K podstatě nefunkčnímu stavu dešťové kanalizace nevhodně podloží dlažby určitě také přispělo. Docházelo pravděpodobně opakovaně k tlaku na potrubí a jeho postupné degradaci následněmu mechanickému poškození a zneprůchodnění potrubí. V současné době dochází k zatékání dešťové vody do již tak nevhodného podloží a další degradaci. Ve vrstvách blíže k povrchu pak v kombinaci s mrazem v zimním období dochází opět k narušení podloží a pchybu celé skladby, mráz, který s dlažbou pracuje a nutí ji měnit polohu. V neposlední řadě je příčinou špatného povrchu přílišné zatížení plochy, v souvislosti s výše uvedeným pak vznikají tzv. vyjeté koleje, propadliny, či naopak boule.

Vzhledem ke zcela nevhodnému podloží a havarijnímu stavu dešťové kanalizace se jeví lokální oprava jako nevhodná. Jednak dojde při obnově kanalizace k výkopu ve velké části prostoru a jednak se odstraní pouze jeden z problémů – zatékání do podloží. Vzhledem k nevyhovujícímu podloží bude i do budoucna nutno počítat s opakovanými opravami, které určitě finančně přesáhnou náklady nad celkovou rekonstrukcí povrchu. Současně s nápravou technické stavu by došlo k zatraktivnění prostoru, doplnění zeleně a doplnění drobné architektury, tak aby vznikl adekvátně pojatý prostor vzhledem k budově gymnázia.

Odůvodnění změny:

Výše uvedené práce nebylo možné určit při projektové fázi

Posouzení změny - autorský dozor projektanta:

Souhlasím s použitými výměrami, materiály i výše uvedeným zdůvodněním.

POSOUZENÍ

DOPADY ZMĚNY:

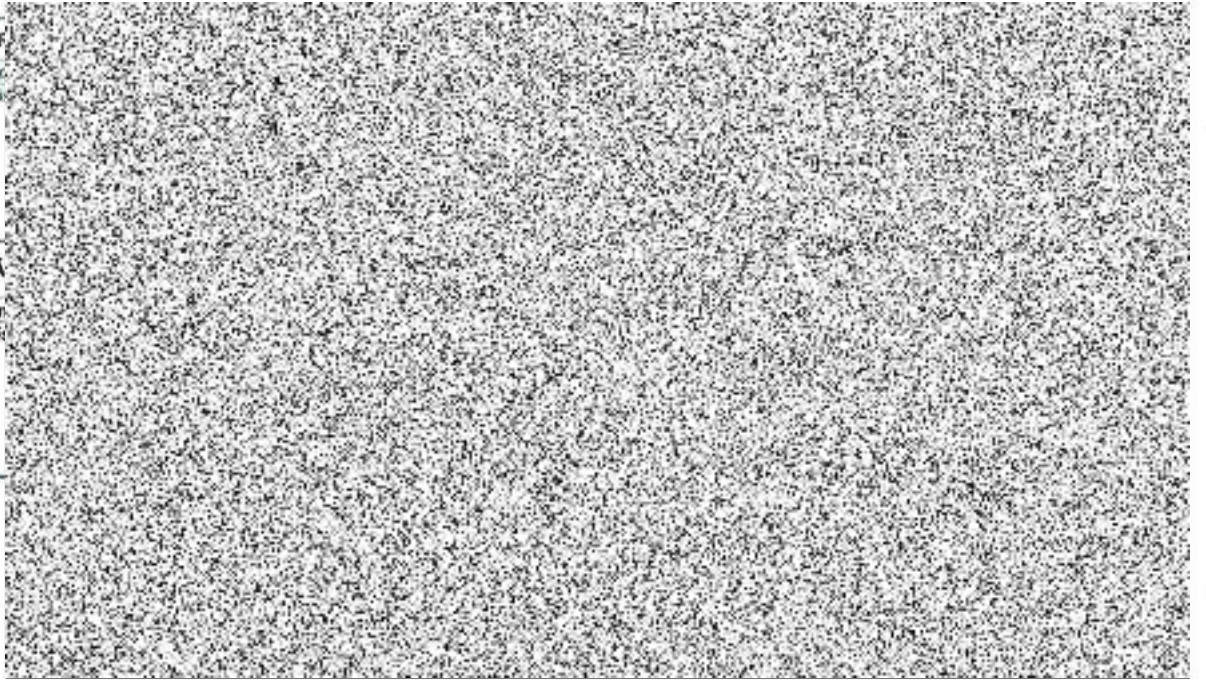
Do ceny stavby:	vícepráce	2 583 322,20	Kč	bez DPH
	méněpráce	0,00	Kč	bez DPH

NAVĚ

Zhot
podpi

VYJÁ

TDI in
podpi



KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba

Gymnázium Jiljího Ortena/vstupní nádvoří - změnový list č. 3

KSO:

Místo: Gymnázium Jiljího Ortena

CC-CZ:

Datum: 23. 8. 2020

Zedavatel:

Středočeský kraj

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Reallini a stavební společnost s.r.o.

IČ:

DIČ:

Projektant

DOMUSDESIGN s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

2 583 322,20

DPH základní
snížená

Základ daně
2 583 322,20
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
542 497,66
0,00

Cena s DPH

v CZK

3 125 819,86

Projektant

Zpracovatel

DOMU

telefon: +420
email: info@

Datum a podpis

Objednavatel

REF

Datum a podpis

Razítko

AVEBNJ

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Jiřího Ortena/stupní nádvoří

Místo: Gymnázium Jiřího Ortena

Datum: 23. 8. 2020

Zadavatel: Středočeský kraj

Projektant: DOMUSDESIGN
s.r.o.

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 583 322,20

HSV - Práce a dodávky HSV	2 404 856,78
1 - Zemní práce	491 946,80
2 - Zakládání	41 259,24
3 - Svíslé a kompletní konstrukce	346 592,26
5 - Komunikace pozemní	654 676,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	106 145,00
8 - Trubní vedení	59 350,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	413 393,80
997 - Přesun sutě	221 369,00
998 - Přesun hmot	70 124,18
PSV - Práce a dodávky PSV	52 413,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	35 000,00
767 - Konstrukce zámečnické	17 413,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	126 052,42
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projekové práce	81 052,42
VRN3 - Zařízení staveniště	25 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	20 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Gymnázium Jiřího Ortena/stupní nádvoří

Místo: Gymnázium Jiřího Ortena

Datum: 23. 8. 2020

Zadavatel: Středočeský kraj

Projektant: DOMUSDESIGN

Zhotovitel: Realitní a stavební společnost s.r.o.

Zpracovatel:

s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							2 583 322,20	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				2 404 856,78	
D	1		Zemní práce				491 946,80	
1	K	113106071	Rozebrání dlažeb při překopech vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	1 068,000	90,00	96 120,00	CS ÚRS 2020 01
PP			Rozebrání dlažeb a dílců při překopech inženýrských sítí s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek ručně vozovek a ploch; s jakoukoliv výš. ní spár ze zámkové dlažby s ložem z kameniva					
3	K	113107113	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl 300 mm ručně	m2	770,000	221,00	170 170,00	CS ÚRS 2020 01
PP			Odstranění podkladů nebo krytí ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těženého, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm					
4	K	113201111	Vytrhání obrub chodnikových ležatých	m	58,500	89,00	5 206,50	CS ÚRS 2020 01
PP			Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek chodnikových ležatých					
5	K	113201112	Vytrhání obrub silničních ležatých	m	21,980	107,00	2 351,86	CS ÚRS 2020 01
PP			Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek silničních ležatých					
7	K	122251103	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	78,610	138,00	10 848,18	CS ÚRS 2020 01
PP			Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3					
9	K	131251100	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	10,500	442,00	4 641,00	CS ÚRS 2020 01
PP			Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3					
11	K	132254102	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	66,000	450,00	29 700,00	CS ÚRS 2020 01
PP			Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovňáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 20 do 50 m3					
12	K	162751117	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	66,000	233,00	15 378,00	CS ÚRS 2020 01
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 3 000 do 10 000 m					
13	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	66,000	17,00	1 122,00	CS ÚRS 2020 01
PP			Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m					
14	K	167151102	Nakládání výkopku z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 do 100 m3	m3	66,000	161,00	10 626,00	CS ÚRS 2020 01
PP			Nakládání, skládání a překládání neuztlušeného výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5					
16	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	822,000	90,00	73 980,00	CS ÚRS 2020 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kamení zařazeného do Katalógu odpadů pod kódem 17 05 04					
15	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	66,000	15,00	990,00	CS ÚRS 2020 01
PP			Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru					
17	K	174152101	Zásyp jam, šachet a rýh do 30 m3 sypaninou se zhutněním při překopech inženýrských sítí	m3	22,500	144,00	3 240,00	CS ÚRS 2020 01
PP			Zásyp sypaninou z jakéhokoli horniny při překopech inženýrských sítí strojně objemu do 30 m3 s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách					
18	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	3,500	188,00	658,00	CS ÚRS 2020 01
PP			Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných tříd těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny					
19	M	58331200	šterkopisek nelhádný zásyrový	t	7,000	223,00	1 561,00	CS ÚRS 2020 01
PP			šterkopisek nelhádný zásyrový					
VV			3,5*2 Přepočtené koeficientem množství		7,000			
21	K	180405111	Založení trávníku ve vegetačních prefabrikátech výševem semene v rovině a ve svahu do 1:5	m2	228,400	70,60	16 125,04	CS ÚRS 2020 01
PP			Založení trávníku ve vegetačních dlaždicích nebo prefabrikátech výševem semene v rovině nebo na svahu do 1:5					
22	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	3,426	93,00	318,62	CS ÚRS 2020 01
PP			osivo směs travní parková					
VV			228,4*0,015 Přepočtené koeficientem množství		3,426			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	181951112	Uprava plánů v homině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	228,400	21,50	4 910,60	CS ÚRS 2020 01
	PP		Uprava plánů vyrovnáním výškových rozdílů strojně v homině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním					
23	K	184004723	Sazenice kerů bez balu v nad 600 mm do jamky D 500 mm hl 500 mm	kus	15,000	650,00	9 750,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Výsadba sazenic bez vykořcení jamek a bez donesení hlíny keřů bez balu, výšky přes 600 mm, do jamky o průměru 500 mm, hl. 500 mm					
24	K	184201112	Výsadba stromů bez balu do jamky výška kmene do 2,5 m v rovině a svahu do 1:5	kus	5,000	350,00	1 750,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Výsadba stromů bez balu do předem vyhloubené jamky se zalitím v rovině nebo na svahu dc 1:5, př. výšce kmene přes 1,8 do 2,5 m					
25	M	02650300	dodávka vzrostlého stromu dle PD	kus	5,000	6 500,00	32 500,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Javor mlátě /Acer platanoides/ 20-50cm					
	D	2	Zakládání				41 259,24	
69	K	274321511	Základové pasy ze ZB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	13,662	3 020,00	41 259,24	CS ÚRS 2020 01
	PP		Základy z betonu železobetonu (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 25/30					
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				346 592,26	
64	K	311321815	Nosná zeď ze ZB pohledového tř. C 20/37 bez výztuže	m3	11,700	3 700,00	43 290,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Nadzákladové zdi z betonu železobetonu (bez výztuže) nosné pohledového (v přírodní barvě dit. a přísad) tř. C 20/37					
66	K	311351311	Zřízení jednostranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	92,880	889,00	82 570,32	CS ÚRS 2020 01
	PP		Bednění nadzákladových zdí nosných rovné jednostranné zřízení					
67	K	311351312	Odstranění jednostranného bednění nosných nadzákladových zdí	m2	92,880	162,00	15 046,56	CS ÚRS 2020 01
	PP		Bednění nadzákladových zdí nosných rovné jednostranné odstranění					
65	K	311351911	Příplatek k cenám bednění nosných nadzákladových zdí za pohledový beton	m2	92,880	151,00	14 024,88	CS ÚRS 2020 01
	PP		Bednění nadzákladových zdí nosných Příplatek k cenám: bednění za pohledový beton					
68	K	312361221	Výztuž výplňových zdí betonářskou ocelí 10 216	t	1,755	47 100,00	82 660,50	CS ÚRS 2020 01
	PP		Výztuž nadzákladových zdí výplňových svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z belcnářské oceli 10 216 (E)					
50	K	382411115	Zemní nádrž objemu 6500 l z PE na dešťovou vodu samonosná pro běžné zatížení, včetně čerpadla, elektroniky a 5ks oádeniv pro napojení zavlažování	kus	1,000	109 000,00	109 000,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Zemní nádrž z polyetylénu PE na dešťovou a splaškovou vodu univerzální samonosná pro běžné zatížení, objemu 6500 l					
	D	5	Komunikace pozemní				654 676,50	
35	K	564211111	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku ŠP tl 50 mm	m2	49,500	48,00	2 376,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Podklad nebo podsyp ze šterkopísku ŠP s rozprostřením, vlhčením a zhutněním, po zhutnění tl. 50 mm					
26	K	564811113	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 70 mm	m2	644,000	65,00	41 860,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Podklad ze šterkodrtě ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 70 mm					
27	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	644,000	138,00	88 872,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Podklad ze šterkodrtě ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm					
28	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	644,000	180,00	115 920,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Podklad ze šterkodrtě ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 200 mm					
31	K	596211122	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny B pl do 300 m2	m2	465,000	295,00	137 175,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěši s ložem z kameniva těžkého nebo drobného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojčtým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu u na krajnici tl. 60 mm skupiny B, pro plochy přes 100 do 300 m2					
32	M	59245001	dlažba světlá + tmavá kostička tl.60mm	m2	465,000	290,00	134 850,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		dlažba zámková tvaru I 200x165x40mm přírodní					
29	K	596211212	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	130,000	320,00	41 600,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěši s ložem z kameniva těžkého nebo drobného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojčtým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu u na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy přes 100 do 300 m2					
30	M	BTB.21101	dlažba tl.80mm	m2	130,000	273,00	35 490,00	
	PP		dlažba zámková loko 4 20x16,5x4cm přírodní					
33	K	596412312	Kladení zámkové dlažby z vegetačních tvarů komunikací tl 100 mm do 300 m2	m2	49,500	295,00	14 602,50	CS ÚRS 2020 01
	PP		Kladení dlažby z betonových vegetačních dlaždic pozemních komunikací s ložem z kameniva těžkého nebo drobného tl. do 50 mm, s vyplněním spár a vegetačních otvorů, s hutněním vibrováním tl. 100 mm, bez rozlišení skupiny, pro plochy do 300 m2					
34	M	BTB.21201	dlažba vegetační	kus	49,500	338,00	16 731,00	
	PP		dlažba vegetační 60x40x8cm					
36	K	596991112	Řezání betonové, kameninové a kamenné dlažby do oblouku tl do 80 mm	m	210,000	120,00	25 200,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Řezání betonové, kameninové nebo kamenné dlažby do oblouku tloušťky dlažby přes 80 do 80 mm					
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				106 145,00	
84	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pleťvem vylučným do tenkovrstvé hmoty	m2	65,000	191,00	12 415,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Potažení vnějších ploch pleťvem v ploše nebo pružích, na něm podkladu sklovláknitým vylučným do tenké stěny					
82	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	65,000	240,00	15 600,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm: hladká stěna					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
83	K	622321191	Příplatek k vápenocementové omítkě vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m2	260,000	63,00	16 380,00	CS ÚRS 2020 01
	PP							
85	K	622531021	Stěrková omítka broušená typu beton	m2	65,000	950,00	61 750,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěr					
	D	8	Trubní vedení				59 350,00	
75	K	871315221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvě tuhost třídy SN8 DN 160	m	25,000	372,00	9 300,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Kanalizační potrubí z tvrdého PVC v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 %, hladkého ploštlenného jednovrstvého, tuhost třídy SN 8 DN 160					
76	K	877315211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 160	kus	15,000	216,00	3 240,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Montáž tvarovek na kanalizačním potrubí z trub z plastu z tvrdého PVC nebo z polypropylenu v otevřeném výkopu jednoosých DN 160					
77	M	28611360	koleno kanalizace PVC KG 160x30°	kus	15,000	103,00	1 545,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		koleno kanalizace PVC KG 160x30°					
81	K	89C001	Úprava výšková stávajících šachet	ks	5,000	3 950,00	19 750,00	
	PP		Úprava výšková stávajících šachet					
74	K	899102211	Demontáž poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti přes 50 do 100 kg	kus	5,000	425,00	2 125,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Demontáž poklopů litinových a ocelových včetně rámu, hmotnosti jednotlivě přes 50 do 100 Kg					
72	K	899103112	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu pro třídu zatížení B125, C250	kus	5,000	988,00	4 940,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Osazení poklopů litinových a ocelových včetně rámu pro třídu zatížení B125, C250					
73	M	28661933	poklop šachtový litinový dno DN 600 pro třídu zatížení B125	kus	5,000	3 690,00	18 450,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		poklop šachtový litinový dno DN 600 pro třídu zatížení B125					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				413 393,80	
37	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrku do lože z betonu prostého	m	27,000	251,00	6 777,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovcu maťou stojatého s boční opěrku z betonu prostého, do lože z betonu prostého					
38	M	59217028	obrubník betonový silniční nájazdový 500x150x150mm	m	27,000	248,00	6 696,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		obrubník betonový silniční nájazdový 500x150x150mm					
70	K	916231113	Osazení chodníkového obrubníku betonového ležatého s boční opěrku do lože z betonu prostého	m	254,000	266,00	67 564,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovcu maťou ležatého s boční opěrku z betonu prostého, do lože z betonu prostého					
71	M	59217002	obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm	m	254,000	76,20	19 354,80	CS ÚRS 2020 01
	PP		obrubník betonový zahradní šedý 1000x50x200mm					
51	K	935932321	Odvodňovací plastový žlab pro zatížení C250 vnitřní š 150 mm s roštem mřížkovým z litiny	m	25,000	1 950,00	48 750,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Odvodňovací plastový žlab pro třídu zatížení C 250 vnitřní šířky 150 mm s krycím roštem mřížkovým z litiny					
52	K	935932614	Vpust s kalovým košem pro plastový žlab vnitřní š 150 mm	kus	2,000	4 534,00	9 068,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Odvodňovací plastový žlab vpust s kalovým košem pro žlab vnitřní šířky 150 mm					
53	K	935932639	Adaptér pro napojení pro plastový žlab vnitřní š 150 mm z Pz oceli	kus	4,000	4 534,00	18 136,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Odvodňovací plastový žlab adaptér pro boční napojení na žlab, pro roh, T a křížové napojení pro žlab vnitřní šířky 150 mm z pozinkové oceli					
54	M	31674062	vlažkový stožár	kus	3,000	8 140,00	24 420,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		stožár osvětlovací sadový Pz 133/89/80 v 3,5m					
55	M	74910190	mříže ke stromům bez rámu tvárná litina 1080x340mm	kus	1,000	6 030,00	6 030,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		mříže ke stromům bez rámu tvárná litina 1080x340mm					
56	M	PSB.34030600	Sloupek elektrický se zásuvkami	kus	5,000	1 605,00	8 025,00	
	PP		GAMA - betonový sloupek 500/350/230 x 500/350/230 x 140/940 mm					
57	M	35441610	zemní světlo	kus	5,000	2 150,00	10 750,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		podpěra vedení FeZn na skleněný světlík 80mm					
58	M	74910114	Betonový sedák TYP 2	kus	3,000	9 062,00	27 186,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Betonový sedák ocelkový 2030x400x400mm					
59	M	74910115	Betonový sedák TYP1	kus	6,000	6 778,00	40 668,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Betonový sedák 2000x500x400mm					
60	M	BTB.22210	betonová kostka	m2	9,000	1 300,00	11 700,00	
	PP		dlažba kostka 10x10x8cm přírodní					
61	M	74910100	dřevěný sedák	kus	10,000	1 200,00	12 000,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		lavice bez opěrky dle rekonvená 1500x450x420mm konstrukce-koř, sedák-čivo					
62	M	74910133	odpadkový koš	kus	3,000	5 500,00	16 500,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		koš odpadkový litina, ocel v 1305mm D 470mm obsah 50L					
63	M	69752001	čisticí vstupní rohož pryžová	m2	2,500	3 650,00	9 125,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		rohož vstupní provedení hlítek standard 27 mm					
2	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	46,680	1 500,00	70 020,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2					
6	K	978059361	Bourání obkladů plochy přes 1 m2	m2	6,000	104,00	624,00	CS ÚRS 2020 01
	PP		Odsazení obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na závoje z niazakových lepenou keramických nebo skleněných přes 1 m2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
D 997			Přesun sutě					221 369,00
47	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	507,000	234,00	118 638,00	CS ÚRS 2020 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
48	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	7 605,000	10,20	77 571,00	CS ÚRS 2020 01
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další 1 započatý 1 km přes 1 km					
86	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skladkovně) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	34,000	740,00	25 160,00	CS ÚRS 2020 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skladkovně) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07					
D 998			Přesun hmot					70 124,18
39	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždicovým	t	254,997	275,00	70 124,18	CS ÚRS 2020 01
PP			Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždicovým dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu					
D PSV			Práce a dodávky PSV					52 413,00
D 741			Elektroinstalace - silnoproud					35 000,00
40	K	741110001	Elektromontáže, včetně úpravy rozvaděče, připojení osvětlení, napojení nádrže na vodu a čerpadel	m	1,000	35 000,00	35 000,00	CS ÚRS 2020 01
PP			Montáž trubek elektrických s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnější Ø přes 18 do 23 mm					
D 767			Konstrukce zámečnické					17 413,00
78	K	767995116	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 250 kg	kg	65,000	30,10	1 956,50	CS ÚRS 2020 01
PP			Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 100 do 250 kg					
79	K	767995116	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 250 kg	kg	65,000	30,10	1 956,50	CS ÚRS 2020 01
PP			Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 100 do 250 kg					
80	M	79001	Branka vstupní	kpl	1,000	13 500,00	13 500,00	
PP			Branka vstupní					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					126 052,42
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce					81 052,42
41	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	...	1,000	21 052,42	21 052,42	CS ÚRS 2020 01
PP			Geodetické práce při provádění stavby					
42	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	...	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2020 01
PP			Geodetické práce po výstavbě					
43	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2020 01
PP			Dokumentace skutečného provedení stavby					
D VRN3			Zařízení staveniště					25 000,00
44	K	030001000	Zařízení staveniště	...	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2020 01
PP			Zařízení staveniště					
D VRN7			Provozní vlivy					20 000,00
45	K	072002000	Silniční provoz, zařízení a zřízení včetně poplatků	...	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2020 01
PP			Silniční provoz					