



GALERIE STŘEDOČESKÉHO KRAJE,  
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce  
(dále jen „Výzva“)  
s názvem

### "Oprava místnosti – Kavárna“

<b>Zadavatel veřejné zakázky:</b>	Galerie Středočeského kraje, příspěvková organizace
<b>Sídlo zadavatele:</b>	Barborská ulice č. 51-53, 284 01 Kutná Hora
<b>Identifikační číslo:</b>	00069922
<b>Číslo projektu</b>	x
<b>Zastoupený:</b>	Janou Šorfovou, ředitelkou

Zadavatel Vás

### VYZÝVÁ

k předložení nabídky k výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce. Tato veřejná zakázka malého rozsahu (dále jen „zakázka“) je v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), zadávána mimo působnost zákona.

Podkladem pro zpracování nabídky je tato Výzva. Účastník je povinen zadavatele upozornit na případné nejasnosti a chyby v předaných podkladech, a to zejména pokud mají vliv na cenu zakázky.

Tam, kde tato Výzva odkazuje na ustanovení zákona o zadávání veřejných zakázek, bude zadavatel postupovat obdobnými pravidly, jaká jsou uvedena v tomto zákoně.

**Pokud se kdekoli v zadávacích podmínkách vyskytne požadavek nebo odkaz na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je účastník oprávněn navrhnout i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, neboť se jedná pouze o vymezení požadovaného standardu.**

## 1 Identifikace zadavatele

Zadavatel: Galerie Středočeského kraje, příspěvková organizace  
Sídlo: Barborská ulice č. 51-53, 284 01 Kutná Hora  
IČ: 00069922  
Osoba oprávněná jednat za zadavatele: Jana Šorfová, ředitelka  
Telefon: 725 607 397  
Email: [sorfova@gask.cz](mailto:sorfova@gask.cz)

Kontaktní osoba příspěvkové organizace  
ve věcech technických: Simona Čudová  
Telefon: 725 372 654  
Email: [cudova@gask.cz](mailto:cudova@gask.cz)

## 2 Vymezení předmětu zakázky

### 2.1 Název zakázky

„Oprava místnosti – Kavárna“  
(dále jen „veřejná zakázka“)

### 2.2 Účel veřejné zakázky

Účelem Veřejné zakázky je uzavření smlouvy na plnění Veřejné zakázky s jedním vybraným dodavatelem, na jejímž základě budou pro Zadavatele prováděny stavební práce.

### 2.3 Popis předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je oprava místnosti – Kavárny v budově Galerie Středočeského kraje, příspěvkové organizace. Bude provedena výměna již nevyhovujícího SDK podhledu, nově s použitím perforovaných akustických desek natřených černou barvou. Na hlavní stěně za barovým pultem bude provedena úprava tras vody a elektroinstalace, oprava šuku, penetrace a malba v černé a tabulově černé barvě. Zbývající část celého prostoru kavárny a zázemí bude penetrováno a vymalováno bílou barvou. Budou provedeny výměny a nátěry 3 ks litinových radiátorů. Budou provedeny nátěry vnitřních okenních rámců bílou barvou. Součástí opravy je úprava elektroinstalace – 20 x krabice, příprava elektroinstalace pro umístění světelných lišt v SDK podhledu, 1 x demontáž lustru. Dále bude provedena nezbytná oprava dřevěné podlahy, přebroušení a moření v černém odstínu. Veškeré přesuny hmot, likvidace odpadu a úklid jsou součástí veřejné zakázky. Součástí opravy je kompletní repase 2 ks barového pultu a polic, dále dodávka a montáž dřevěných posuvných dveří včetně obložek v černé barvě.

Práce budou probíhat v rozmezí od 7:00 do 18:00 hod, se zachováním nočního klidu od 22.00 do 6.00. K zajištění pracovních podmínek zaměstnanců je nutné provedení účinného opatření proti hluku a prachu. Při realizaci předmětu plnění musí vzít zhotovitel v úvahu, že práce budou prováděny v památkově chráněném objektu.

Součástí předmětu plnění je i likvidace všech odpadů vzniklých při činnosti dodavatele. Umístění kontejneru na odpad nesmí bránit provozu v areálu.

Další informace o předmětu plnění Veřejné zakázky obsahuje závazný návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky (Příloha č. 4).

Kód předmětu veřejné zakázky dle číselníku Common Procurement Vocabulary je:  
45300000-0 Stavební montážní práce

## 2.4 Předpokládaná hodnota

Předpokládaná hodnota **1 198 347,00 Kč bez DPH, tj., 1 450 000,00 Kč vč. DPH (21%)**.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona, jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění kompletní veřejné zakázky. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky, je stanovena jako limitní hodnota a nejvýše přípustná nabídková cena. Její nedílnou součástí jsou i veškeré vedlejší náklady. Pokud nabídková cena uchazeče ve vztahu k veřejné zakázce překročí výše uvedenou předpokládanou hodnotu, bude taková nabídka vyřazena a účastník z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.

## 2.5 Doba plnění zakázky

Smlouva na plnění Veřejné zakázky bude uzavřena bezodkladně po výběru nejvhodnější nabídky.

<b>Předpokládaný termín zahájení:</b>	<b>2. listopadu 2020</b>
<b>Předpokládaný termín ukončení:</b>	<b>31. prosince 2020</b>

Termín zahájení plnění Veřejné zakázky je podmíněn ukončením Zadávacího řízení a podepsáním Smlouvy s vybraným Účastníkem.

## 2.6 Místo plnění, prohlídka místa plnění

Místem plnění veřejné zakázky je sídlo zadavatele, tedy: Galerie Středočeského kraje, příspěvková organizace, Barborská ulice č. 51-53, 284 01 Kutná Hora.

**Podmínkou účasti uchazeče ve výběrovém řízení je účast na prohlídce místa plnění.**

**Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 21. října 2020 v 14.00 hodin. . Zájemci se shromáždí u vchodu do budovy („u koule“ – ul. Smíškova).**

## 2.7 Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v jejích přílohách vymezují závazné požadavky Zadavatele na plnění této Veřejné zakázky, není-li uvedeno jinak. Tyto požadavky jsou účastníci povinni plně a bezvýhradně dodržet při zpracování své nabídky. Nedodržení závazných požadavků Zadavatele bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek, jehož následkem může být vyloučení účastníka z poptávkového řízení.

### 3 Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel (dále také „účastník“, „zájemce“, „uchazeč“), který:

- a) splní základní způsobilost,
- b) splní profesní způsobilost,
- c) splní technickou způsobilost.

#### 3.1 Základní způsobilost

Účastník prokazuje splnění základní způsobilosti formou čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje všechny základní kvalifikační předpoklady. K prokázání splnění základní způsobilosti stanovené zadavatelem účastník doloží:

– čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka.

K prokázání základní způsobilosti lze využít čestného prohlášení dle vzoru uvedeného v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

#### 3.2 Profesní způsobilost

Účastník je povinen prokázat profesní způsobilost předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm účastník zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu Veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci k předmětu podnikání.

(Zadavateli postačí k prokázání profesní způsobilosti doručení prosté kopie dokladu/ů.)

**Nebo účastník prokáže profesní způsobilost předložením písemného čestného prohlášení, z něhož bude vyplývat:**

- a) údaj o zápisu v obchodním rejstříku, pokud je v něm účastník zapsán, či v jiné obdobné evidenci, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) že účastník má oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu Veřejné zakázky, zejména příslušné živnostenské oprávnění či licenci k předmětu podnikání

K prokázání profesní způsobilosti lze využít čestného prohlášení dle vzoru uvedeného v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

#### 3.3 Technická způsobilost

Účastník prokáže technickou způsobilost předložením:

Seznamu stavebních prací stejného nebo obdobného charakteru poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením poptávkového řízení (tj. před uveřejněním výzvy k podání nabídek).

Účastník prokáže splnění této technické způsobilosti, pokud z předložených dokladů bude bez pochybností vyplývat, že účastník v posledních 3 letech před zahájením poptávkového řízení poskytl alespoň 3 významné

stavební práce stejného nebo obdobného charakteru, a to v minimální finanční hodnotě jednotlivě ve výši 200 000,- Kč bez DPH.

V seznamu musí být ve vztahu ke každé zakázce uvedeny minimálně následující údaje:

- a) identifikace objednatele,
- b) specifikace realizovaných stavebních prací,
- c) finanční objem stavebních prací,
- d) doba realizace stavebních prací.

Z předložených podkladů musí být ve vztahu ke každé uvedené zakázce možné bez pochybností posoudit, zda se jedná o významnou zakázku, jak je definována zadavatelem výše. Seznam bude opatřen podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka.

### 3.4 Prokazování kvalifikace prostřednictvím poddodavatele

Účastník může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti prostřednictvím poddodavatele. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základní způsobilosti poddodavatele podle odst. 3.1 této zadávací dokumentace,
- b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti poddodavatele podle odst. 3.2 této zadávací dokumentace,
- c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele,
- d) písemný závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal kvalifikaci za účastníka.

Ustanovení § 83 odst. 2 a 3 zákona se použijí obdobně. Příloha č. 5 – Čestné prohlášení - Poddodavatelé.

### 4 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude zpracována dle této Výzvy a bude obsahovat veškeré náklady spojené s realizací zakázky (předmětu plnění) dle příložené specifikace-položkového rozpočtu (Příloha č. 3). Nabídková cena bude v nabídce účastníka uvedena také v celkové výši nabídkové ceny za celý předmět plnění ve struktuře bez DPH, výše DPH a včetně DPH (Příloha č. 1).

Nabídková cena bude rovněž zpracována do návrhu Smlouvy o dílo (Příloha č. 4).

### 5 Kritéria pro zadání veřejné zakázky a způsob hodnocení

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena.

Výběr nejvhodnější nabídky bude proveden zadavatelem jmenovanou hodnotící komisí. Hodnotící komise provede veškeré úkony spojené s otevíráním obálek. Otvírání obálek je neveřejné.

Hodnocení nabídek bude provedeno podle ekonomické výhodnosti nabídky: **Nejnižší nabídková cena.**

Zadavatel si vyhrazuje právo prověření předložených referencí účastníka. V případě zjištění negativních referencí či nepravdivosti doložených referencí, nebo v případě, že se účastník zadávacího řízení dopustil v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění

dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem zadávané veřejné zakázky, nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla k vzniku škody, předčasnému ukončení smluvního vztahu nebo jiným srovnatelným sankcím, si zadavatel vyhrazuje právo účastníka vyloučit.

V případě, že nabídková cena některých nabídek bude totožná, bude takovým nabídkám při hodnocení stanoveno pořadí podle termínu, v jakém byly doručeny zadavateli s tím, že budou seřazeny postupně od nejdříve doručené nabídky po nejpozději doručenou nabídku.

Při posuzování případné mimořádně nízké nabídkové ceny bude postupovat hodnotící komise podle § 113 zákona obdobným způsobem.

## 6 Způsob zpracování nabídky

Zadavatel nepřipouští zpracování variant nabídky; nepřipouští ani podání nabídek na dílčí plnění.

Nabídka **musí být podepsána** osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka; uchazeč použije krycí list nabídky, který tvoří přílohu č. 1 Výzvy. V případě podpisu nabídky pověřenou osobou doloží účastník v nabídce příslušnou plnou moc či jiný platný pověřovací dokument.

Nabídka bude podána v českém jazyce. Nabídka bude podána v listinné podobě.

Členění nabídky:

- **Krycí list nabídky** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele (Příloha č. 1).
- **Doklady k prokázání způsobilosti a kvalifikace** (dle čl. 3 Výzvy) podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele
- **Vlastní nabídka zpracovaná dle podmínek Specifikace-položkového rozpočtu** (Příloha č. 3)
- **Návrh Smlouvy o dílo** doplněný dle nabídky účastníka a podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka (Příloha č. 4).

Zadavatel doporučuje, aby všechny účastníkem předložené dokumenty byly svázané do jednoho dokumentu a stránky byly očíslovány. Na obálce musí být uvedena kontaktní adresa účastníka.

Nabídku je nutno podávat v uzavřené obálce označené názvem:

**" Oprava místnosti - Kavárna "**

**– NABÍDKA –**

**„POZOR! - Neotevírat před datem otevírání obálek.“**

Nabídka bude zaslána poštou nebo osobně odevzdána do sídla zadavatele tak, aby byla doručena Zadavateli do skončení lhůty pro podání nabídek.

**Adresa pro podání nabídky** (sídlo zadavatele):

<b>Obchodní firma / název:</b>	Galerie Středočeského kraje, příspěvková organizace
<b>Ulice:</b>	Barborská ulice
<b>Číslo popisné:</b>	51 -53
<b>Obec:</b>	Kutná Hora
<b>Poštovní směrovací číslo:</b>	284 01
<b>Stát:</b>	ČR

**Doba určená pro přijetí nabídek:**

**Pondělí – pátek od 9.00 do 16.00 hodin** (asistentka ředitelky nebo pokladna galerie)

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Zadavatel bezodkladně vyrozumí účastníka o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Pokud dodavatel považuje část své nabídky za své obchodní tajemství, pro které má zákonné důvody pro to, aby nebylo uveřejněno v souvislosti s povinností zadavatele uveřejňovat uzavřené smlouvy na předmět plnění veřejných zakázek včetně jejich příloh a dodatků, je povinen takové informace v nabídce označit a řádně odůvodnit požadavek na jejich neuveřejnění.

## 7 Obchodní a platební podmínky

Zadavatel požaduje, aby uchazeč prokázal pojistnou smlouvou (kopie) pojištění subjektu na škody jím způsobené při realizaci předmětu zakázky ve výši nejméně 1.500. 000,- Kč

Účastník bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetí osobě při výkonu své činnosti včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele eventuálně platné stavebně montážní pojištění. Vybraný účastník je povinen předat zadavateli doklad o tomto pojištění (např. Kopii pojistné smlouvy nebo pojistný certifikát) nejpozději při podpisu smlouvy v rámci této veřejné zakázky. Pokud vybraný účastník neposkytne zadavateli součinnost dle předchozí věty, zadavatel s ním není povinen uzavřít smlouvu v rámci této veřejné zakázky.

Obchodní podmínky jsou specifikovány v závazném návrhu smlouvy, který je přiložen k této Výzvě jako Příloha č. 4.

Účastník pouze doplní požadované chybějící údaje (údaje v textu podbarvené žlutě znakem **[DOPLNÍ ÚČASTNÍK/ZHOTOVITEL]**) vč. požadovaných příloh a smlouvu **podepsanou** osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka učiní součástí nabídky jako **NÁVRH** smlouvy. Návrh smlouvy musí po obsahové stránce odpovídat údajům uvedeným v této výzvě k podání nabídek a zadávací dokumentaci včetně příloh a obsahu nabídky účastníka. Návrh smlouvy je pro účastníka závazný. V případě, že návrh smlouvy nebude odpovídat specifikaci v této výzvě a ostatním částem nabídky účastníka, může být tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení.

V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě bude dodavatel vybraný na základě tohoto zadávacího řízení osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

### 7.1. Platební podmínky

Provedené stavební práce budou zadavatelem hrazeny po jejich provedení a dodání na základě faktury, která bude vystavena dle předmětu plnění a která budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů. Bude v ní uveden název akce " **Oprava místnosti - Kavárny** " a číslo smlouvy zadavatele. Faktura je splatná ve lhůtě **30** kalendářních dnů od jejího vystavení, přičemž musí být Objednateli doručena alespoň 20 dnů před datem splatnosti za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn fakturu dodavateli vrátit. Vrácením pozbývá faktura splatnosti.

Platba bude probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

## 8 Poskytování dodatečných informací, vysvětlení zadávací dokumentace

Účastník je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost musí být zadavateli doručena e-mailem nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně znění požadavku budou odeslány nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti.

Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

Kontaktní osoba zadavatele/zastupující osoby: Simona Čudová, (e-mail: [cudova@gask.cz](mailto:cudova@gask.cz) )

Zadavatel stanovuje, že pro právní jistotu zadávacího řízení musí být veškerá komunikace se zadavatelem realizována pouze elektronickou formou (email). Jakýkoliv jiný způsob, např. osobní či telefonické jednání, je vyloučen.

## 9 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 29. října 2020 ve 14 hodin.**

Zadávací lhůta činí 30 dnů, tj. lhůta, po kterou je účastník vázán celým obsahem nabídky.

## 10 Vyhrazená práva a další požadavky zadavatele

- a) Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění či doplnění podmínek Výzvy v průběhu lhůty pro podání nabídek, popřípadě právo nevybrat žádného z účastníků, eventuálně zrušit Výzvu – zadání zakázky kdykoliv, a to i bez udání důvodu.
- b) Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem.
- c) Zadavatel si vyhrazuje právo jednat o návrhu smlouvy předloženém účastníkem v nabídce. Zadavatel si je vědom, že při tomto jednání nesmí dojít k porušení zásad uvedených v ustanovení § 6 zákona.
- d) Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace a skutečnosti deklarované uchazečem v jeho nabídce.
- e) Účastníkovi nevzniká právo na úhradu nákladů spojených s účastí v tomto zadávacím řízení. Zadavatel nabídky ani jejich části účastníkům nevrací.
- f) Vztahy neupravené touto Výzvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- g) Zadavatel upozorňuje, že veškeré údaje účastníka o jím nabízené ceně a podmínkách nabídky a obsah uzavřené smlouvy na plnění veřejné zakázky mohou být předmětem zveřejnění ze strany zadavatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů
- h) Zadavatel upozorňuje, že dodavatel je povinen:
  - zpracovávat osobní údaje pouze pro plnění výzvy (vč. předání údajů do třetích zemí a mezinárodním organizacím); výjimkou jsou pouze případy, kdy jsou určité povinnosti uloženy přímo právním předpisem,
  - zajistit, aby osoby oprávněné zpracovávat osobní údaje u dodavatele byly zavázány k mlčenlivosti nebo aby se na ně vztahovala zákonná povinnost mlčenlivosti,
  - zajistit, že dodavatel bude zadavateli bez zbytečného odkladu nápomocen při plnění jeho povinností v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 zejména povinností ohlašovat případy porušení zabezpečení osobních údajů dozorovému úřadu dle čl. 33 nařízení, povinnosti



oznamovat případy porušení zabezpečení osobních údajů subjektu údajů dle čl. 34 nařízení, povinnosti posoudit vliv na ochranu osobních údajů dle čl. 35 nařízení a povinnosti provádět předchozí konzultace dle čl. 36 nařízení, a že za tímto účelem zajistí nebo přijme vhodná technická a organizační opatření

- po ukončení výzvy řádně naložit se zpracovávanými osobními údaji, např. že všechny osobní údaje vymaže a vymaže existující kopie apod.,
- i) Nabídky ani jednotlivé součásti nabídek účastníků či vyloučených účastníků nebudou vráceny.

#### Seznam příloh:

- Příloha č. 1: Krycí list nabídky
- Příloha č. 2: Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- Příloha č. 3: Specifikace – položkový rozpočet
- Příloha č. 4: Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 5: Čestné prohlášení - Poddodavatelé

V Kutné Hoře dne 18. 10. 2020

v.z.

.....

Jana Šorfová

ředitelka příspěvkové organizace