



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo

číslo Objednatele: S-16533/DOP/2016

číslo Zhotovitele: 037/16/AP

„II/237 N. Strašecí - Mšec, rekonstrukce, PD“

uzavřený ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
v platném a účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“)

dále jen „**Dodatek č. 1**“

Objednatel: Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

zastoupený ve věcech smluvních:

RNDr. Martinem Macháčkem, CSc., radním pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek

IČO: 70891095

DIČ: 005-70891095

bankovní spojení: PPF banka, a.s., Praha 6

číslo účtu: 4440009090/6000

zastoupený ve věcech technických:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5 - Smíchov

IČO: 00066001

DIČ: CZ00066001

jejímž jménem jedná: Bc. Zdeněk Dvořák, ředitel

osoba zajišťující dohled nad realizací zakázky: Ing. Aleš Čermák, MBA
náměstek ředitele pro oblast investic, +420 702 021 917, ales.cermak@ksus.cz

dále jen „**Objednatel**“



a

Zhotovitel: **Atelier PROMIKA s.r.o.**
se sídlem: Muchova 9, 160 00 Praha 6
zastoupený: Ing. Petrem Mackem, jednatelem společnosti
IČO: 26080273
DIČ: CZ26080273
bankovní spojení: Raiffeisen bank Praha 6
číslo účtu: 403522001/5500
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 103969
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:
Ing. Petr Macek, +420 777 641 303, macek@promika.cz
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
Ing. Tomáš Roztočil, +420 732 214 154, roztocil@promika.cz

dále jen „Zhotovitel“

Objednatel a Zhotovitel dále společně také jako „Smluvní strany“

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) Smluvní strany uzavřely dne 11. 11. 2016 Smlouvu o dílo č. S-16533/DOP/2016 na akci „II/237 N. Strašecí - Mšec, rekonstrukce, PD“ (dále jen „Smlouva“);
- (B) Smluvní strany konstatují, že z objektivních důvodů, které nejsou na straně Zhotovitele, neboť se týkají klimatických podmínek a zásadního nesouladu mezi skutečným stavem silnice a příslušnými pozemky v katastru nemovitostí, není Zhotovitel přes maximální úsilí schopen plnit předmět Smlouvy v požadované době plnění. Vzhledem k nevhodným klimatickým podmínkám, které panovaly od prosince 2016 do března 2017, nebylo možné řádně zhotovit základní průzkumné práce a podklady nezbytné pro projekční činnost. Jedná se zejména o geodetické zaměření, geotechnický průzkum pro most, diagnostický průzkum vozovky a dendrologický průzkum. Z tohoto důvodu došlo ke zpoždění projekčních prací, což má nepříznivý dopad na termíny především v úseku průtahu městysem Mšec, kde je nutné vydání územního rozhodnutí. V prostoru rekonstruovaného mostu přes výpusť Červeného rybníka u Mšece v k.ú. Mšec jsou některé pozemky dotčené stavbou ve vlastnictví státu resp. státních organizací. Aktuálně probíhá lustrace těchto pozemků (resp. právních listin), neboť není jasná příslušnost těchto organizací k dotčeným pozemkům. V prostoru stavby mostu se dále nachází soukromý pozemek, který je tvořen vodním dílem nezapsaným v katastru nemovitostí. Zhotovitel jedná s vlastníkem vodního díla o podmínkách zápisu do katastru nemovitostí



a rovněž ve věci umístění komunikace na tento pozemek (zhojení historicky nesprávného stavu). V souvislosti s uvedeným bude nutné vypracovat příslušné geometrické plány a zajistit zápis vodního díla s odkazem na příslušná ustanovení vodního zákona do katastru nemovitostí. V tuto chvíli nelze žádným způsobem předjímat termín dokončení uvedených pozemkových úkonů; a

- (C) Smluvní strany se, ve snaze o maximalizaci rozsahu prací, které je možné dokončit v původních smluvních termínech a stavebních prací, které je možné reálně realizovat v roce 2018, dne 25.5.2017 dohodly na rozdělení akce na dvě etapy. Projektová dokumentace bude rozdělena a označena takto:

II/237 NOVÉ STRAŠECÍ – MŠEC, REKONSTRUKCE

(DUR, DSP, PDPS) od začátku obce Mšec po KÚ plus most ev.č. 237-009 s krátkými přilehlými částmi silnice

II/237 NOVÉ STRAŠECÍ – MŠEC, REKONSTRUKCE, I. ETAPA

(DSP/PDPS I. etapa) od ZÚ po začátek obce Mšec vyjma úseku s mostem;

se Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly na následujícím znění Dodatku č. 1:

I. PŘEDMĚT DODATKU

- I.1 Předmětem Dodatku č. 1 je změna čl. 3.1 Smlouvy, který se týká ceny za Dílo a čl. 3.2 Smlouvy, který se týká doby plnění díla.
- I.2 Smluvní strany se dohodly, že ustanovení článku 3.1 Smlouvy č. S-16533/DOP/2016 „Zhotovení PD na akci II/237 N. Strašecí - Mšec, rekonstrukce“ ze dne 11.11.2016 se mění a nyní zní následovně:

„Cena za Dílo dle odst. 2.2 Smlouvy je sjednána na základě nabídkové ceny Zhotovitele stanovené v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dle následující cenové tabulky:

Handwritten signatures and initials



Součásti Díla	Cena bez DPH
Projektová dokumentace pro územní řízení včetně dokladové části	700.000,- Kč
Projektová dokumentace pro stavební řízení I. etapa včetně záborového elaborátu a dokladové části	450.000,- Kč
Projektová dokumentace pro stavební řízení včetně záborového elaborátu a dokladové části	350.000,- Kč
Projektová dokumentace pro provádění stavby I. etapa včetně výkazu výměr, položkového rozpočtu stavby	350.000,- Kč
Projektová dokumentace pro provádění stavby včetně výkazu výměr, položkového rozpočtu stavby	250.000,- Kč
Zastupování v územním řízení včetně opatření územního rozhodnutí o povolení umístění Stavby dle vypracované projektové dokumentace a dodání originálu platného územního rozhodnutí o povolení umístění Stavby s doložkou nabytí právní moci	50.000,- Kč
Zastupování ve stavebním řízení I. etapa včetně opatření stavebního povolení k realizaci Stavby dle vypracované projektové dokumentace a dodání originálu platného stavebního povolení k realizaci Stavby s doložkou nabytí právní moci	25.000,- Kč
Zastupování ve stavebním řízení včetně opatření stavebního povolení k realizaci Stavby dle vypracované projektové dokumentace a dodání originálu platného stavebního povolení k realizaci Stavby s doložkou nabytí právní moci	25.000,- Kč
Autorský dozor I. etapa	30.000,- Kč
Autorský dozor	30.000,- Kč
Účast na jednání hodnotící komise na výběr dodavatele	10.000,- Kč
Další úkony nutné za účelem zhotovení Stavby (Řešení majetkoprávních vztahů v místě Stavby a jiné)	80.000,- Kč
Cena celkem bez DPH	2,350.000,- Kč



I.3 Smluvní strany se dohodly, že ustanovení článku 3.2 Smlouvy č. S-16533/DOP/2016 „Zhotovení PD na akci II/237 N. Strašecí - Mšec, rekonstrukce“ ze dne 11.11.2016 se mění a nyní zní následovně:

„Zhotovitel se zavazuje provést Dílo, dle odst. 2.2 této Smlouvy v následujících termínech, kompletně hotové pro **I. etapu** však musí být nejpozději do termínu **31. 11. 2017**.

- průzkumy a rozbory do 60 dnů od uzavření smlouvy;
- Koncept DÚR do 3 měsíců od podpisu smlouvy;
- Čistopis DÚR do 1 měsíce od zajištění souhlasů vlastníků dotčených pozemků s provedením stavby;
- koncept DSP I. etapa do 2 týdnů od podpisu dodatku;
- koncept DSP do 4 měsíců od vydání pravomocného územního rozhodnutí;
- čistopis DSP a čistopis DSP I. etapa do 1 měsíce od schválení příslušného konceptu DSP objednatelům;
- podání žádosti o vydání pravomocného stavebního povolení (SP) do 2 měsíců od schválení příslušného čistopisu DSP;
- PDPS do 1 měsíce od vydání příslušného pravomocného SP;
- výkaz výměr vyhotoví Zhotovitel do 30 dnů od vydání SP;
- položkový rozpočet stavby vyhotoví Zhotovitel do 30 dnů od vydání SP;
- dokladovou část vyhotoví Zhotovitel jako součást dokumentace pro územní řízení a dokumentace pro stavební řízení;
- zajišťovat Autorský dozor bude Zhotovitel průběžně po dobu provádění Stavby až do jejího zhotovení, tedy po celou dobu skutečného provádění stavby, a to i v případě, že skutečná doba provádění stavby přesáhne předpokládanou dobu stavby; termín zahájení a provádění Stavby bude Zhotoviteli upřesněn Objednatelům alespoň třicet (30) dnů předem; Zhotovitel zahájí činnost na základě písemné výzvy objednatelů, nejpozději však do pěti kalendářních dnů od dne přijetí této výzvy. Činnost autorského dozoru ze strany zhotovitele bude ukončena po vydání kolaudačního rozhodnutí stavby nebo uvedením stavby do provozu a po předání závěrečného technicko-ekonomického vyhodnocení stavby.
- účastnit se na jednáních hodnotící komise bude Zhotovitel v souladu s termíny, které stanoví pro jednání hodnotící komise Objednatel nebo hodnotící komise samotná; na jednání hodnotící komise bude Zhotovitel pozván písemně nejméně pět (5) dní předem a o jeho případném jmenování za člena komise, bude Zhotovitel písemně vyzváno nejpozději pět (5) dní před prvním jednáním hodnotící komise.“



II. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- II.1 Dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy o dílo S-16533/DOP/2016 (číslo objednatele) a 037/16/AP (číslo zhotovitele), jejíž ostatní ustanovení nedotčená tímto Dodatkem č. 1 zůstávají nadále v platnosti beze změn.
- II.2 Dodatek č. 1 je vyhotoven v pěti stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel obdrží 3 a Zhotovitel 2 vzájemně potvrzené stejnopisy tohoto Dodatku.
- II.3 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo S-16533/DOP/2016 (číslo objednatele) a 037/16/AP (číslo zhotovitele) byl schválen Radou kraje Usnesením č. 052-27/2017/RK ze dne .3.8.2017
- II.4 Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti pozdějším dnem jeho podpisu kteroukoliv ze Smluvních stran.

NA DŮKAZ TOHO, že Smluvní strany s obsahem tohoto Dodatku č. 1 souhlasí, rozumí mu a zavazují se k jeho plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tento Dodatek č. 1 byl uzavřen podle jejich svobodné a vážné vůle.

Za Objednatele

18-09-2017

V Praze, dne



RNDr. Martin Macháček, CSc.

radní pro oblast investic, majetku
a veřejných zakázek

Za Zhotovitele

18-09-2017

V Praze, dne

Ing. Petr Macek

jednatel společnosti

Ing. Pavel Míka

jednatel společnosti



atelierpromika s.r.o.

Muchova 9 / 223, 160 00 Praha 6
IČ: 26080273 DIČ: CZ26080273

Bc. David Petržílek

odborný referent pro oblast VZ
Odbor krajského investora