

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ve smyslu § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel:	<b>Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace</b> se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5 IČ: 00066001 (dále jen „zadavatel“)
Název veřejné zakázky:	Rámcová dohoda na projektové práce staveb pozemních komunikací ve vlastnictví Středočeského kraje realizovaných v prostředí BIM
Druh veřejné zakázky:	služby
Druh zadávacího řízení:	otevřené řízení
Datum zahájení zadávacího řízení:	2.12.2019
Registrační číslo veřejné zakázky:	vz-754/19

### 2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky na uzavření Rámcové dohody, která bude v rámci zadávacího řízení uzavřena na dobu trvání 48 měsíců s **pěti účastníky**, je poskytování služeb dle této zadávací dokumentace a jejích příloh. V případě naplnění podmínek dle § 133 odst. 2 ZZVZ je zadavatel oprávněn uzavřít rámcovou dohodu i s menším počtem účastníků. Na základě Rámcové dohody bude zadavatel zadávat účastníkům Rámcové dohody jednotlivé dílčí zakázky na služby dle aktuálních potřeb zadavatele.

Na základě Rámcové dohody bude zadavatel jejím účastníkům zadávat jednotlivé dílčí zakázky na služby spočívající v provádění konkrétních projektových prací pozemních komunikací včetně příslušenství (např. osvětlení, protihlukové stěny, apod.), včetně výkonu inženýrské činnosti, a to dle aktuálních potřeb zadavatele.

Poptávané projektové práce pozemních komunikací, včetně výkonu inženýrské činnosti budou zahrnovat především:

- a) Průzkumné a diagnostické práce v závislosti na druhu a náročnosti stavby, jedná se především o geotechnický průzkum dle TP 76 včetně hydrologického průzkumu, geodetické zaměření stavby, diagnostický průzkum vozovky a mostů a veškeré nutné průzkumy související s konkrétním projektovým stupněm. Tyto činnosti budou prováděny v souladu s příslušnými technickými podmínkami a předpisy. Podrobnosti jsou stanoveny v závazném vzoru Rámcové dohody, tvořící součást zadávací dokumentace;
- b) vyhotovení projektové dokumentace ve stupni DÚR (dokumentace k územnímu rozhodnutí), včetně zajištění všech potřebných podkladů a průzkumů;

- c) vyhotovení projektové dokumentace ve stupni DSP (dokumentace ke stavebnímu povolení) včetně související přílohy BOZP, včetně zajištění všech potřebných podkladů a průzkumů;
- d) vyhotovení projektové dokumentace ve stupni DUSP (dokumentace pro vydání společného povolení)
- e) vyhotovení projektové dokumentace ve stupni VD-ZDS nebo ZDS nebo PDPS (vybrané dokumenty zadávací dokumentace staveb), včetně zajištění všech potřebných podkladů a průzkumů;
- f) vyhotovení projektové dokumentace ve stupni TES (technické studie), včetně zajištění všech potřebných podkladů a průzkumů;
- g) výkon inženýrské činnosti k ÚR a/nebo k SP včetně komplexního majetkoprávního projednání, zahrnujícího mimo jiné uzavření všech smluv o smlouvách budoucích na realizaci přeložek inženýrských sítí, uzavření smluv na realizaci přeložek inženýrských sítí, uzavření smluv o smlouvách budoucích na věcná břemena apod. :
- h) oznámení záměru podle § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů a/nebo zpracování dokumentace hodnocení vlivů stavby na životní prostředí podle § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dokumentace EIA), a to včetně řešení povinnosti oznamovatele vyplývajících z ustanovení § 9a zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, dle pokynů metodického výkladu MŽP č.j. 55035/ENV/16 a zpracování žádosti o závazné stanovisko (k ověření souladu); technickou pomoc objednateli dle jeho potřeb při realizaci investorské přípravy a v rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby a při realizaci stavby;
- i) technickou pomoc objednateli při zpracování majetkoprávní přípravy v aplikaci pro majetkoprávní přípravu staveb;
- j) technickou asistenci
- k) zajištění autorského dozoru projektanta v rámci realizace stavby.

Jednotlivé projektové práce mohou být dle požadavku Zadavatele realizovány metodou BIM. (dále též jen „služby“).

Zadavatel bude poptávat služby na základě uzavřené Rámcové dohody průběžně po celou dobu jejího trvání (v rozsahu a termínech dle svých aktuálních potřeb), a to na základě dílčích smluv uzavíraných s jednotlivými účastníky Rámcové dohody (dále jen „**Dílčí smlouvy**“). Jednotlivé dílčí veřejné zakázky budou po dobu trvání Rámcové dohody vybraným dodavatelům (účastníkům Rámcové dohody) zadávány (Dílčí smlouvy budou uzavírány) postupem s obnovením soutěže mezi účastníky Rámcové dohody, upraveným v § 135 ZZVZ, tedy v tzv. minitendrech na základě výzvy zadavatele k podání nabídek, a to elektronicky

prostřednictvím elektronického nástroje.

Při uzavírání Dílčích smluv nebudou účastníci Rámcové dohody oprávněni nabídnout zadavateli vyšší jednotkové ceny (za 1 MJ), než jaké uvedli v oceněném soupisu služeb předloženém ve své nabídce, budou však oprávněni nabídnout zadavateli jednotkové ceny nižší. Zadavatel účastníky upozorňuje, že (i) v případě služeb autorského dozoru a technické pomoci objednateli je takto závazná maximální hodinová sazba, stanovená pro příslušné rozmezí předpokládaných stavebních nákladů, a (ii) v případě ostatních služeb jsou takto závazné celkové (paušální) ceny za jednotlivé dílčí činnosti, koeficienty a podrobný výpočet maximální ceny uvedený v čl. 7 zadávací dokumentace. Zadavatel může případně jako prostředek pro hodnocení nabídek využít též elektronickou aukci. Bližší postup pro uzavírání Dílčích smluv je obsažen v Rámcové dohodě. Zadavatel upozorňuje, že Dílčí smlouvy budou uzavírány výhradně v elektronické podobě a za použití elektronického podpisu založeném na kvalifikovaném certifikátu.

Účastníci Rámcové dohody budou povinni zajistit komplexní poskytnutí poptávaných služeb včetně všech prostředků a vybavení potřebných k jejich poskytnutí.

Předmět plnění veřejné zakázky je typově podrobně specifikován v příloze A – Rozsah služeb Zvláštních obchodních podmínek pro zeměměřické a průzkumné práce a dokumentaci staveb pozemních komunikací, které jsou přílohou Závazného vzoru Rámcové dohody.

Účastníci podají svoji nabídku na celý předmět veřejné zakázky, jak je požadováno v zadávací dokumentaci. Nabídky na plnění pouze na části předmětu veřejné zakázky nebudou přijaty. Veřejná zakázka tedy není dělena na části ve smyslu § 101 ZZVZ.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

**120.000.000,00 Kč** bez DPH

**145.200.000,00 Kč** včetně DPH

### 4. Účastníci zadávacího řízení

<b>Nabídka s pořadovým č. 1</b>	
Identifikační údaje účastníka:	<b>MP+SP+PUDIS – RS KSÚS BIM</b> se sídlem: Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7 IČ: 452 71 895 <b>METROPROJEKT Praha a.s.</b> se sídlem: Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7 IČ: 452 71 895 <b>SUDOP PRAHA a.s.</b> se sídlem: Olšanská 2643/1a, 130 80 Praha 3 - Žižkov IČ: 257 93 349 <b>PUDIS a.s.</b> se sídlem: Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6 IČ: 452 72 891
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	<b>111.354.892,00 Kč</b>
Zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky	<b>58 bodů</b>

<b>Nabídka s pořadovým č. 2</b>	
Identifikační údaje účastníka:	<p><b>Sdružení firem Pontex/DP Ostrava/G-Consult/HBH/APIS/MMD/Link – RD na PP BIM</b>  se sídlem: Bezová 1658, 147 14 Praha 4  IČ: 407 63 439</p> <p><b>PONTEX spol. s.r.o.</b>  se sídlem: Bezová 1658, 147 14 Praha 4  IČ: 407 63 439</p> <p><b>DOPRAVOPROJEKT Ostrava spol s.r.o.</b>  se sídlem: Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava  IČ: 427 67 377</p> <p><b>G-Consult, spol s.r.o.</b>  se sídlem: Výstavní 367/109, 703 00 Ostrava Vítkovice  IČ: 427 67 377</p> <p><b>HBH Projekt s.r.o.</b>  se sídlem: Kabátníkova 216/5, 602 00 Brno  IČ: 449 61 944</p> <p><b>Ateliér projektování inženýrských staveb, s.r.o.</b>  se sídlem: Ohradní 24 b, 140 00 Praha 4 - Michle  IČ: 618 53 267</p> <p><b>Mott MacDonald CZ, spol. s.r.o.</b>  se sídlem: Národní 984/15, 110 00 Praha 1  IČ: 485 88 733</p> <p><b>Link projekt s.r.o.</b>  se sídlem: Makovského náměstí 3147/2, 616 00 Brno  IČ: 276 78 032</p>
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	<b>113.866.175,00 Kč</b>
Zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky	<b>74 bodů</b>

<b>Nabídka s pořadovým č. 3</b>	
Identifikační údaje účastníka:	<p><b>Sdružení NOVA</b>  se sídlem: V Olšínách 2300/75, 100 00 Praha 10  IČ: 485 85 955</p> <p><b>NOVÁK &amp; PARTNER s.r.o.</b>  se sídlem: V Olšínách 2300/75, 100 00 Praha 10  IČ: 485 85 955</p> <p><b>Valbek, spol. s.r.o.</b>  se sídlem: Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec 3  IČ: 482 66 230</p> <p><b>SG Geotechnika a.s.</b>  se sídlem Geologická 988/4, 152 00 Praha 5  IČ: 411 92 168</p>
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	<b>111.111.375,00 Kč</b>
Zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky	<b>70 bodů</b>

<b>Nabídka s pořadovým č. 4</b>	
Identifikační údaje účastníka:	<b>PRAGOPROJEKT, a.s.</b> se sídlem: K Ryšance 1668/16, 147 54 Praha 4 IČ: 452 72 387
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	<b>108.788.200,00 Kč</b>
Zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky	<b>62 bodů</b>

<b>Nabídka s pořadovým č. 5</b>	
Identifikační údaje účastníka:	<b>BIM SAS4S</b> se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha IČ : 045 98 555 <b>SAGASTA, s.r.o.</b> se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha IČ : 045 98 555 <b>AFRY CZ s.r.o.</b> se sídlem: Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4 - Michle IČ: 473 07 218 <b>SATRA spol. s r.o.</b> se sídlem: Sokolská 32, 120 00 Praha 2 IČ: 185 84 209 <b>4roads s.r.o.</b> se sídlem: Jugoslávských partyzánů 1426/7, 160 00 Praha 6 IČ: 063 27 354 <b>SHB, akciová společnost</b> se sídlem: Masná 1493/8, 702 00 Ostrava IČ: 253 24 365
Nabídková cena uvedena v Kč bez DPH	<b>112.175.019,00 Kč</b>
Zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky	<b>54 bodů</b>

## 5. Dodavatelé, s nimiž byla uzavřena rámcová smlouva

<b>Nabídka s pořadovým č. 1</b>	
Identifikační údaje účastníka:	<b>MP+SP+PUDIS – RS KSÚS BIM</b> se sídlem: Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7 IČ: 452 71 895 <b>METROPROJEKT Praha a.s.</b> se sídlem: Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7 IČ: 452 71 895 <b>SUDOP PRAHA a.s.</b> se sídlem: Olšanská 2643/1a, 130 80 Praha 3 - Žižkov IČ: 257 93 349 <b>PUDIS a.s.</b> se sídlem: Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6 IČ: 452 72 891

Zadavatel vybral výše uvedeného dodavatele na základě výsledků jednání komise pro otevírání nabídek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek.

### Nabídka s pořadovým č. 2

Identifikační údaje účastníka:	<p><b>Sdružení firem Pontex/DP Ostrava/G-Consult/HBH/APIS/MMD/Link – RD na PP BIM</b> se sídlem: Bezová 1658, 147 14 Praha 4 IČ: 407 63 439</p> <p><b>PONTEX spol. s.r.o.</b> se sídlem: Bezová 1658, 147 14 Praha 4 IČ: 407 63 439</p> <p><b>DOPRAVOPROJEKT Ostrava spol s.r.o.</b> se sídlem: Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava IČ: 427 67 377</p> <p><b>G-Consult, spol s.r.o.</b> se sídlem: Výstavní 367/109, 703 00 Ostrava Vítkovice IČ: 427 67 377</p> <p><b>HBH Projekt s.r.o.</b> se sídlem: Kabátníkova 216/5, 602 00 Brno IČ: 449 61 944</p> <p><b>Ateliér projektování inženýrských staveb, s.r.o.</b> se sídlem: Ohradní 24 b, 140 00 Praha 4 - Michle IČ: 618 53 267</p> <p><b>Mott MacDonald CZ, spol. s.r.o.</b> se sídlem: Národní 984/15, 110 00 Praha 1 IČ: 485 88 733</p> <p><b>Link projekt s.r.o.</b> se sídlem: Makovského náměstí 3147/2, 616 00 Brno IČ: 276 78 032</p>
--------------------------------	--

Zadavatel vybral výše uvedeného dodavatele na základě výsledků jednání komise pro otevírání nabídek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek.

### Nabídka s pořadovým č. 3

Identifikační údaje účastníka:	<p><b>Sdružení NOVA</b> se sídlem: V Olšínách 2300/75, 100 00 Praha 10 IČ: 485 85 955</p> <p><b>NOVÁK &amp; PARTNER s.r.o.</b> se sídlem: V Olšínách 2300/75, 100 00 Praha 10 IČ: 485 85 955</p> <p><b>Valbek, spol. s.r.o.</b> se sídlem: Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec 3 IČ: 482 66 230</p> <p><b>SG Geotechnika a.s.</b> se sídlem Geologická 988/4, 152 00 Praha 5 IČ: 411 92 168</p>
--------------------------------	---

Zadavatel vybral výše uvedeného dodavatele na základě výsledků jednání komise pro otevírání nabídek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek.

#### Nabídka s pořadovým č. 4

Identifikační údaje účastníka:	<b>PRAGOPROJEKT, a.s.</b> se sídlem: K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4 IČ: 452 72 387
--------------------------------	---

Zadavatel vybral výše uvedeného dodavatele na základě výsledků jednání komise pro otevírání nabídek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek.

#### Nabídka s pořadovým č. 5

Identifikační údaje účastníka:	<b>BIM SAS4S</b> se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha IČ : 045 98 555 <b>SAGASTA, s.r.o.</b> se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha IČ : 045 98 555 <b>AFRY CZ s.r.o.</b> se sídlem: Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4 - Michle IČ: 473 07 218 <b>SATRA spol. s r.o.</b> se sídlem: Sokolská 32, 120 00 Praha 2 IČ: 185 84 209 <b>4roads s.r.o.</b> se sídlem: Jugoslávských partyzánů 1426/7, 160 00 Praha 6 IČ: 063 27 354 <b>SHB, akciová společnost</b> se sídlem: Masná 1493/8, 702 00 Ostrava IČ: 253 24 365
--------------------------------	---

Zadavatel vybral výše uvedeného dodavatele na základě výsledků jednání komise pro otevírání nabídek, posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení nabídek.

## 6. Poddodavatelé dodavatele

**ARPIK OSTRAVA s.r.o.**

IČO: 47667419

Sídlem:  
Masarykovo náměstí 5/5  
702 00 Ostrava-Moravská  
Ostrava

Zabezpečení výkonu odborného  
personálu - osoby BIM manažera  
Zpracování části PD - tvorba  
informačního modelu stavby  
(BIM)

INSET, s.r.o. IČO: 035 79 727, sídlo: Lucemburská 1170/7, Praha 3, PSČ 130 00 inženýrská geologie

Advokátní kancelář BŘESKÝ, HEIPLÍK, VOSÁTKA, s.r.o.	Botičská 1936/4, Nové Město, 128 00 Praha 2 IČ: 29146445	Právní poradenství
AZ GEO, s.r.o.,	Chittussiho 1186/14, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČO: 25358944	posuzování vlivů na životní prostředí rozptylové studie
ELPRO Liberec spol. s r.o.	Barvířská 278/12, Liberec III - Jeřáb IČO: 47309628	technologická zařízení staveb technika prostředí staveb - specializace elektrotechnická zařízení elektrotechnika
IBR Consulting, s.r.o.	Sokolovská 352/215, 190 00 Praha 9 IČO: 25023446	koordinátora BOZP technická asistence
BLAHOPROJEKT, s.r.o.	IČ: 02451379 Sídlo: Čechova 727, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice	činnost v oboru městské inženýrství
Advokátní kancelář Volopich, Tomšíček & spol., s.r.o.	IČ: 02476649 Sídlo: Plzeň 1, Severní Předměstí, Vlastina 602/23	právnícké služby
VMS projekt s.r.o.	IČ: 27394361 Sídlo: Praha 10, Vršovice, Novorossijská 977/16	činnost v oboru pozemní stavby
Advokátní kancelář Jansta, Kostka spol. s r.o.	IČ: 28505913 Sídlo: Praha 1, Nové Město, Těšnov 1059/1	právnícké služby
Contract management, a.s.	05306035 Zelený pruh 95/97, Braník, 140 00 Praha 4	Technická asistence
GT - IG s.r.o.	24121991 Praha - Reporyje, Dělená 957/1, PSČ 15500	Odborné činnosti v oboru inženýrská geologie

## 7. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

## 8. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Netýká se

## 9. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření

U žádné z osob nebyl zjištěn střet zájmů.

**10. Odůvodnění nepoužití požadavku na prokázání obratu podle § 78 odst. 3 zákona**

Netýká se

V Říčanech dne 28. 08. 2020

Krajská správa a údržba silnic  
Středočeského kraje, (123)  
příspěvková organizace  
Zbořovská 11 150 24 Praha 6  
IČO: 00066000

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje,  
příspěvková organizace**  
Mgr. Zdeněk Dvořák, MPA, ředitel

