



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PROVÁDĚCÍ SMLOUVA

mezi

objednatel: **Středočeský kraj**
se sídlem: Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
zastoupeným: Martinem Hermanem, radním pro oblast investic
a veřejných zakázek
IČO: 70891095 DIČ: CZ70891095
Bankovní spojení: PPF banka, a.s.,
Číslo účtu: 4440009090/6000
Osoba oprávněná jednat
ve věcech smluvních: Martin Herman, radní pro oblast investic
a veřejných zakázek
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Mgr. Zdeněk Dvořák, MPA, ředitel Krajské správy a údržby
silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

zhotovitelem: **Společnost AFSAG – PRISMOTT**
vedoucí společník 1: AFRY CZ s.r.o.
se sídlem: Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4 – Michle
zastoupený: Ing. Petrem Košanem, jednatelem
bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo účtu: 482851413/0300
IČO: 45306605
DIČ: CZ45306605
údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: zapsán v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 8073

společník 2: SAGASTA s.r.o.
se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4
zastoupený: Ing. Jiřím Čurdou, jednatelem
Ing. Ladislavem Beranem, jednatelem
IČO: 04598555
DIČ: CZ04598555
údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: zapsán v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 250116

společník 3: Projekční kancelář PRIS spol. s.r.o.
se sídlem: Osová 717/20, 625 00 Brno
zastoupený: Ing. Martinem Řehulkou, jednatelem
Ing. Janem Šrubařem, jednatelem
IČO: 46974806
DIČ: CZ46974806

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: zapsán v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 7545

společník 4: Mott MacDonald CZ, spol. s r.o.
se sídlem: Národní č. p. 984/15, 110 00 Praha 1
zastoupený: Ing. Radkem Buckem, jednatelem
Ing. Janem Loškou, Ph.D., jednatelem
IČO: 48588733
DIČ: CZ48588733

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: zapsán v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 14051

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Prováděcí smlouvu (smlouvu o dílo)
(č. smlouvy [S-6094/DOP/2020], č. smlouvy zhotovitele: 2020/0211)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na vlastní nebezpečí, odpovědnost a bez zbytečných prodlení dílo, včetně poskytování souvisejících služeb (dále jen „plnění“) na minitendr s názvem
„II/261 a III/26124 Liběchov – hr. kraje, rekonstrukce“ - PD
dle zadání objednatele v tomto rozsahu a členění:
 - a) Dokumentace k územnímu rozhodnutí včetně všech souvisejících průzkumů (zaměření, předběžný geotechnický průzkum dle TP 76, apod.)
 - b) Dokumentace ke stavebnímu povolení včetně všech souvisejících průzkumů (akt. zaměření, podrobný geotechnický průzkum dle TP 76, apod.)
 - c) Projektové dokumentace pro provedení stavby v rozsahu vyhlášky č. 169/2016 Sb. v platném znění, kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na

- stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů a dotačního programu IROP (viz čl. IV. Odst. 3 smlouvy)
- d) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o územní rozhodnutí v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové smlouvy
 - e) Výkonu inženýrské činnosti k podání žádosti o vydání stavebního povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby v rozsahu uvedeném v obchodních podmínkách Rámcové smlouvy

Předmět plnění bude zpracován v souladu s platnou legislativou, vyhláškami a TP. Rozpočet bude reflektovat zařídění dle vyhlášky č. 130/2019 Sb.

V rámci výkonu inženýrské činnosti ke stavebnímu povolení je zhotovitel u majetkoprávní přípravy staveb povinen využívat on-line aplikaci na sledování postupu majetkoprávní přípravy, která bude provázána s katastrem nemovitostí v pravidelně aktualizovaném, resp. platném stavu a současně zajistí její provoz. Přístup do on-line aplikace poskytne zhotoviteli objednatel a to včetně manuálu na její použití. Tato on-line aplikace umožňuje pracovníkům objednatel, resp. jím pověřeným oprávněným osobám, přístup k údajům o stavu majetkoprávní činnosti. Z on-line aplikace slouží ke komplexnímu aktuálnímu přehledu pozemků dotčených trvalým, resp. dočasným zábořem, resp. přehled služebností, které je nezbytné v rámci IČ zajistit pro možnost realizace stavby. Z on-line aplikace budou zřejmé jednotlivé procesní kroky majetkoprávní přípravy, tedy: vyhotovení (oddělovacích) geometrických plánů trvalých záborů, věcných břemen - služebností, zanesené geometrické plány, výčet listů vlastnictví a seznam jejich majitelů dle KN, stav zadání/zpracování znaleckého posudku (termíny), stav zpracování návrhu kupní smlouvy, termín jejího odeslání, informace o termínu (ne)doručení majiteli, informace o datu uplynutí lhůty pro akceptaci návrhu kupní smlouvy, evidence stavu reakcí majitele (majitelů) na návrh kupní smlouvy, po akceptaci kupní smlouvy termín podání návrhu na vklad kupní smlouvy do KN. Aplikace umožňuje evidenci komplikací a překážek na jednotlivých LV, zpracování přehledného výpisu nevypořádaných LV s možností filtrování dle důvodů nevypořádání jednotlivých LV.

Postup v rámci projednání majetkoprávní přípravy je definován v: Obecně platném postupu při majetkoprávním vypořádání stavby, která má pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení, v působnosti Středočeského kraje

Zhotovitel je povinen ukládat do on-line aplikace veškeré úkony související s majetkoprávní přípravou a to v okamžiku jejich uskutečnění. Přístup do on-line aplikace včetně návodu na její použití předá objednatel nejpozději na prvním výrobním výboru týkající se výkonu IČ k SP.

- f) Technická pomoc objednateli v rozsahu:
 - Technické pomoci objednateli v rozsahu poskytnutí výkonu autorského dozoru
 - Technické pomoci objednateli při výběrovém řízení na zhotovitele stavby, tj. při zpracování odpovědí na dotazy uchazečů a dodatečných úpravách zadávací dokumentace stavby
 - Technické pomoci objednateli v rámci majetkoprávního projednání v rozsahu vedení aplikace pro majetkoprávní přípravu

Pro odstranění všech pochybností objednavatel uvádí, že v případě potřeby vyhotovení dešťové kanalizace je tato součástí předmětu díla.

Podrobná specifikace předmětu plnění tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění převzít a zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu podle této smlouvy.
3. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí Rámcovou dohodou.

Článek II.

Cena za dílo

1. Za řádnou realizaci této smlouvy náleží zhotoviteli cena ve výši stanovené jako součet cen za skutečně realizované plnění, které se vypočítají jako součin skutečně poskytnutého rozsahu plnění a jednotkových a dílčích cen příslušného plnění, tj.:
 - a) Dokumentace k územnímu rozhodnutí
bez DPH: 1 070 000 Kč
DPH: 224 700 Kč
včetně DPH: 1 294 700 Kč
 - b) Dokumentace ke stavebnímu povolení
bez DPH: 1 550 000 Kč
DPH: 325 500 Kč
včetně DPH: 1 875 500 Kč
 - c) Projektová dokumentace pro provedení stavby
bez DPH: 413 000Kč
DPH: 86 730 Kč
včetně DPH: 499 730 Kč
 - d) Výkon inženýrské činnosti k územnímu rozhodnutí
bez DPH: 501 000 Kč
DPH: 105 210 Kč
včetně DPH: 606 210 Kč
 - e) Výkon inženýrské činnosti ke stavebnímu povolení včetně majetkoprávní přípravy stavby
bez DPH: 820 000 Kč
DPH: 172 200 Kč
včetně DPH: 992 200 Kč
 - f) Technická pomoc objednateli v rozsahu uvedeném v příloze č. 3 Smlouvy
bez DPH: 700 Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb
DPH: 147 Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb
včetně DPH: 847 Kč / za 1 hodinu poskytování těchto služeb

Cena celkem:

bez DPH: 4 417 000 Kč

DPH: 927 570 Kč

včetně DPH: 5 344 570 Kč

Podrobná specifikace ceny tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2. Cena byla zhotovitelem nabídnuta a stranami sjednána v souladu s podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě. Objednatel bude zhotoviteli hradit cenu pouze za skutečně poskytnuté a objednatelům odsouhlasené plnění.
3. Objednatel uhradí cenu v souladu s platebními podmínkami uvedenými v Rámcové dohodě.
4. Kontaktní osobou objednatele ve věci fakturace a ve věcech technických (osobou příslušnou k převzetí, schválení nebo připomínek ve smyslu přílohy C Zvláštních obchodních podmínek Rámcové dohody) je

Ing. Milan Peška mob: 601 159 692 mail: milan.peska@ksus.cz

Ing. Petr Nádvorník mob: 725 890 866 mail: petr.nadvornik@ksus.cz .

Článek III.

Doba a místo plnění

1. Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:
 - a) Zahájení prací: ihned po podpisu smlouvy
 - b) Specifikace případných etap:
 - Koncept DUR – do 6 měsíců od podpisu smlouvy
 - Čistopis DUR – do 3 týdnů od schválení konceptu DUR objednatelům
 - Podání žádosti o vydání ÚR – do 2 měsíců od vydání čistopisu DUR
 - Koncept DSP – do 3 měsíců od vydání pravomocného ÚR
 - Čistopis DSP – do 2 týdnů od schválení konceptu DSP objednatelům
 - Podání žádosti o vydání SP – do 2 měsíců od vydání čistopisu DSP
 - PDPS – do 1 měsíce od vydání pravomocného SP nebo na výzvu objednatele
 - Technická pomoc – výkon AD – v průběhu stavby
 - Technická pomoc – ostatní – dle potřeb objednatele
2. Smluvní strany sjednávají místo plnění takto: sídlo zhotovitele.

Článek IV.

Podmínky provádění díla

1. Pro plnění této smlouvy a práva a povinnosti smluvních stran platí příslušná ustanovení Rámcové dohody, pakliže v této smlouvě není sjednáno jinak,
2. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně před zahájením jeho činnosti následující dokumentaci: Technickou specifikaci předmětu díla.

3. Ostatní podmínky, za kterých bude plněna smlouva, jsou následující (podmínky nad rámec stanovený v Rámcové dohodě):

Aktuální podmínky pro poskytování dotací z Integrovaného operačního programu, tak, aby byly ze strany objednatele zachovány všechny podmínky, k jejichž splnění se v návaznosti na přijetí dotace zavázal (zhotovitel je zejména povinen dohlížet na soulad realizace díla se zveřejněnými pravidly poskytovatele dotace, např. na <https://irop.mmr.cz/cs/vyzvy> byly v době před zahájením zadávacího řízení na uzavření Rámcové smlouvy zveřejněny výzvy IROPu a zároveň také Obecná Pravidla a Specifická Pravidla pro žadatele a příjemce IROP pro specifický cíl 1.1 (vybrané úseky silnic II. a III. třídy) a dle pokynů objednatele.

Resortní pravidla metodika Ministerstva dopravy a Státního fondu dopravní infrastruktury uveřejněné na webové prezentaci:

- <https://www.sfdi.cz/pravidla-metodiky-a-ceniky/>
- www.pjpk.cz

Článek V. Další ustanovení

Zhotovitel souhlasí dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, s výkonem kontroly této smlouvy. Zhotovitel souhlasí se vstupem všech kontrolních orgánů (objednatel, Centra pro regionální rozvoj ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, orgánů strukturálních fondů EU, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, finančních úřadů apod.) do svých objektů, ve kterých se realizuje předmět této smlouvy. Dále se zhotovitel zavazuje předložit ke kontrole kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu této smlouvy. Tato evidence musí být archivována v souladu s požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu 10 let ode dne poskytnutí služeb dle této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušným orgánům ve stanovených termínech úplné, pravdivé informace a dokumentaci související s touto smlouvou. V případě, že část předmětu této smlouvy zhotovitel plní prostřednictvím jiných subjektů, je povinen smluvně zajistit, aby i tyto subjekty podléhaly povinnostem uvedeným v tomto článku smlouvy, pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám. Tuto povinnost má zhotovitel i v případě dodavatelských subjektů.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit za podmínek stanovených v Rámcové dohodě.

3. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním uzavřené Smlouvy v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, Objednatel. Zhotovitel nepovažuje žádnou část této Smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
4. Přílohy této smlouvy tvoří:
 - Příloha č. 1: Podrobná specifikace předmětu plnění,
 - Příloha č. 2: Podrobná specifikace ceny,
 - Příloha č. 3: Obecně platný postup při majetkoprávním vypořádání stavby, která má pravomocné územní rozhodnutí nebo pravomocné sloučené povolení, v působnosti Středočeského kraje.
5. Tato smlouva se vyhotovuje v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží jejich elektronický originál.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně a vážně a že považují její obsah za určitý a srozumitelný, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY ZALOŽENÉ NA KVALIFIKOVANÉM CERTIFIKÁTU DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ.

V Praze dne

V Praze dne

PODEPSÁN

za objednatele: **Středočeský kraj**

PODEPSÁN

za zhotovitele **Společnost AFSAG – PRISMOTT**

.....

Martin Herman

radní pro oblast investic a veřejných zakázek

.....

Jméno: Ing. Petr Košan

Funkce: jednatel AFRY CZ s.r.o.

***Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace
150 21 PRAHA 5, Zborovská 11***

Technická specifikace pro vypracování projektové dokumentace

Popis akce:

1. Identifikační údaje stavby:

Název projektu (stavby):

„II/261 a III/26124 Liběchov – hr. kraje, rekonstrukce“

Staničení:

II/261 - úsek prov. staničení km cca 0,000 – 3,013 délka úseku cca 3,013 km
Průměrná šířka komunikace je v těchto úsecích 6,5 m.

III/26124 - úsek prov. staničení km cca 0,330 – 1,300 délka úseku cca 0,97 km
Průměrná šířka komunikace je v těchto úsecích 5,5 m.

Jedná se o vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci silnic II/261 a III/26124

Cílem PD je rekonstrukce stávajících úseků silnic II/261 a III/26124 , přičemž u silnice II/261 je požadováno rozšíření profilu stávající vozovky a to v návaznosti na možnosti majetkoprávní přípravy s ohledem na budoucí výkupy pozemků. Návrh technického řešení bude odsouhlasen po dvou měsících od zahájení prací objednatelem na výrobním výboru. Dále úprava krajnic a příkopů, opravy stávajících propustků a posouzení opravy mostu 261-001 v obci Liběchov. Dále je nutná koordinace rekonstrukce s obcí Liběchov, která má v plánu opravu chodníků a s ŘSD pro případnou úpravu křižovatky I/9 x II/261 v obci Liběchov. Dále je požadováno zhotovení vodorovného dopravního značení v plastu a obnova svislého dopravního značení. U silnice III/26124 je požadována výměna krytu vozovky a návrh odvodnění v obci Ješovice, úprava krajnic a příkopů a zřízení VDZ.

Požaduje se vypracování dokumentace (DÚR, DSP + PDPS) a zajištění stavebního povolení.

2. Popis stávajícího stavu a zdůvodnění nezbytnosti realizace stavby:

Současný stav vozovek neodpovídá současnému dopravnímu zatížení, jedná se o velmi frekventovanou trasu, zejména nákladní dopravy. Na území Ústeckého kraje je již silnice II/261 po rekonstrukci a je nutné zcelit celý úsek.

3. Požadavky na stavebně – technické řešení stavby:

V celém úseku je požadováno rozšíření profilu stávající vozovky, úprava krajnic a příkopů, opravy stávajících propustků a posouzení opravy mostu 261-001 v obci Liběchov. Dále je nutná koordinace rekonstrukce s obcí Liběchov, která má v plánu opravu chodníků a s ŘSD pro případnou úpravu křižovatky I/9 x II/261 v obci Liběchov. Dále je požadováno zhotovení vodorovného dopravního značení v plastu a obnova svislého dopravního značení. U silnice III/26124 je požadována výměna krytu vozovky a návrh odvodnění v obci Ješovice, úprava krajnic a příkopů a zřízení VDZ.

4. Specifikace rozhodujících stavebních objektů:

S ohledem na rozsah stavby a její charakter stanoví rozdělení na jednotlivé stavební objekty zpracovatel PD, vše však výhradně na základě provedených průzkumů a projednání s dotčenými orgány.

5. Územně – technické podmínky:

Stavba se bude realizovat na pozemcích ve vlastnictví obce Liběchov.

6. Požadavky na zabezpečení budoucího provozu a údržby:

Rekonstruovaná komunikace bude ve správě a údržbě KSÚS Středočeského kraje. Po provedení stavby bude zajištěn odpovídající technický stav komunikace, přičemž rekonstrukcí se podstatně zlepší bezpečnost provozu, sníží se negativní vlivy na okolní zástavbu v obci Liběchov a dojde i ke zlepšení výkonu letní a zimní údržby.

Zakázka obsahuje:

Průzkumy a rozbory (diagnostika konstrukce silnice, průběh inženýrských sítí apod.) vč. vyřešení přeložek inženýrských sítí, POV a DIO.

Dokumentaci pro územní rozhodnutí (DÚR)

Inženýrskou činnost pro zajištění územního rozhodnutí

Zajištění vydání právoplatného územního rozhodnutí

Dokumentaci pro stavební povolení (DSP) nebo ohlášení stavby (DOS)

Inženýrskou činnost pro zajištění povolení stavby (stavebního povolení)

Zajištění vydání právoplatného povolení stavby (stavebního povolení)

Dokumentaci pro provedení stavby (PDPS) vč. neoceněného výkazu výměr

Oceněný výkaz výměr (rozpočet)

Výkon autorského dozoru

Průzkumy a rozbory (zaměření, průběh inženýrských sítí, diagnostika apod.)
Laboratorní zkoušky na ZAS (zatřídění asfaltů) dle vyhlášky 130/2019 sb.

Projektová dokumentace bude obsahovat platná vyjádření dotčených orgánů státní správy. V průběhu projekční přípravy zhotovitel PD oznámí záměr realizace stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR. V případě kladného stanoviska Archeologického ústavu věd ČR ve věci nutnosti provedení archeologického výzkumu začlení zhotovitel PD do položkového rozpočtu oceněnou položku na základě kvalifikovaného odhadu pro náklady spjaté s archeologickým výzkumem a pro náklady spjaté se sanací území po provedení archeologického výzkumu a dále zpracuje návrh smlouvy na provedení archeologického výzkumu mezi stavebníkem a organizací, určenou Archeologickým ústavem Akademie věd ČR k provedení archeologického výzkumu.

V případě záboru cizích pozemků bude řádně dokončena majetkoprávní příprava této akce, tj. budou smluvně oboustranně upraveny vztahy k pozemkům zabraným dočasně či trvale stavbou – uzavření Smluv o Smlouvách budoucích kupních či darovacích, Smlouvy nájemní či o výpůjčce. Budou oboustranně podepsány Smlouvy o smlouvách budoucích na provedení přeložek inženýrských sítí a Smlouvy o smlouvách budoucích na věcná břemena.

Předpokládaná cena: Stavební práce 45.500.000,- Kč bez DPH, 55 055 000,- Kč vč. DPH

Kontakty:

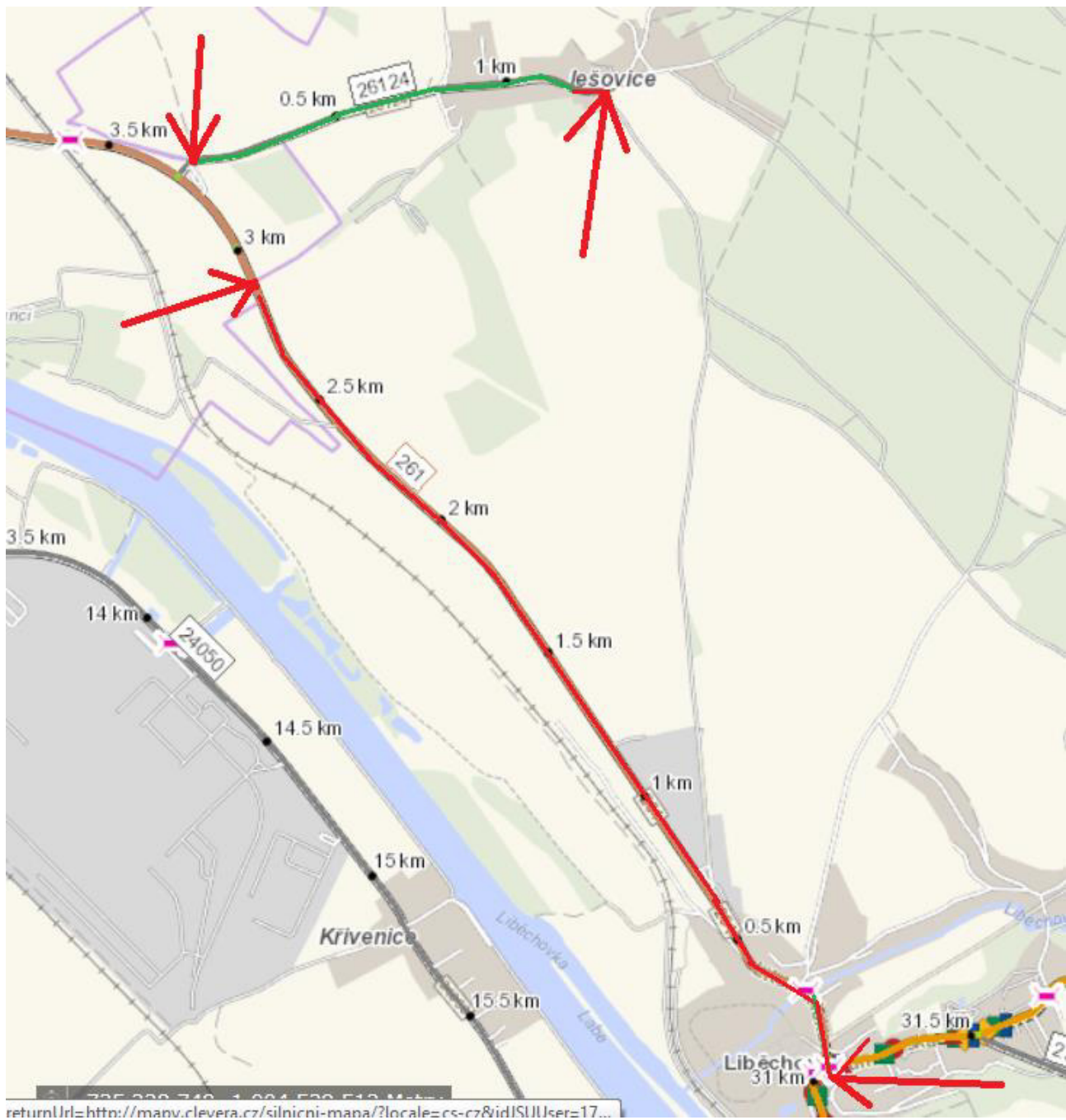
Lenka Chmelová, vedoucí TSÚ - oblast Mnichovo Hradiště
tel. 736 623 720, e-mail: lenka.chmelova@ksus.cz

Vladimír Krejča, vedoucí provozu - oblast Mnichovo Hradiště
tel. 602 489 625, e-mail: vladimir.krejca@ksus.cz

Karel Sulek, dozor a ochrana silniční sítě – oblast Mnichovo Hradiště
tel. 602 739 774, e-mail: karel.sulek@ksus.cz

Tomáš Pecka, dozor a ochrana silniční sítě – oblast Mnichovo Hradiště
tel. 736 623 713, e-mail: tomas.pecka@ksus.cz

Situace :



**Fotodokumentace (stávající stav): viz přílohy
II/261 a III/26124**

Podrobná specifikace ceny

AKCE

Příloha č. 2

„II/261 a III/26124 Liběchov – hr. kraje, rekonstrukce“ - PD

žlutě - vyplní uchazeč

Tabulka č. 1

| Předpokládaná hodnota stavebních nákladů v Kč bez DPH | Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část DÚR*) | Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část Výkon IČ k ÚR*) | Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část DSP*) | Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část Výkon IČ k SP vč. majetkopr. projednání*) | Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě - část VD-ZDS*) | Technická pomoc objednateli (v Kč bez DPH/hod)**) | Cena celkem v Kč bez DPH****) |
|---|--|--|--|--|---|---|-------------------------------|
| 45 500 000 | 2,352% | 1,101% | 3,407% | 1,802% | 0,908% | 700 | |
| Předpokládaný celkový počet hod technické pomoci | x | x | x | x | x | 90 | |
| Předpokládaná hodnota dílčí části Veřejné zakázky ***) | 1 078 350 | 586 950 | 1 615 250 | 932 750 | 427 700 | 67 500 | 4 708 500 |
| Nabídka uchazeč v Kč bez DPH | 1 070 000 | 501 000 | 1 550 000 | 820 000 | 413 000 | 63 000 | 4 417 000 |
| % změna ceny Nabídka/Předpoklad | 99,23% | 85,36% | 95,96% | 87,91% | 96,56% | 93,33% | 93,81% |

*) Uchazeč použije při ocenění % poměr ze stavebních nákladů uvedený v Rámcové smlouvě. Tento % poměr může být buď shodný nebo nižší než je % poměr uvedený v Rámcové smlouvě. Podrobnější popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě

***) Uchazeč použije při ocenění hodinovou sazbu (bez DPH) ve stejné výši nebo nižší než, je příslušná hodinová sazba bez DPH uvedené v příslušném rozmezí předpokládaných stavebních nákladů uvedených v Soupisu prací v tabulce "IV.C) Položkový rozpočet - technická pomoc objednateli" příslušného typového příkladu, který je součástí Rámcové smlouvy. Bližší popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě. Hodinovou sazbu doplní do příslušné tabulky technické pomoci

****) Předpokládanou hodnotu dílčí části Veřejné zakázky považuje Zadavatel jako maximální a nepřekročitelnou. V případě jejího překročení si zadavatel vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit

*****) Celková cena bez DPH uvedená v **Tabulce soupisu prací** musí být shodná s Celkovou cenou v Kč bez DPH uvedenou v **Nabídkové tabulce** uchazeče.

***Kontrola rovnosti dílčích cen v tabulce č. 1 a
rozepsaných cen v tabulce č. 2 - 6***

| | |
|---|----|
| Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část DÚR Rozdíl: | Ok |
| Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část IČ k ÚR Rozdíl: | Ok |
| Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2 část DSP Rozdíl: | Ok |
| Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část IČ k SP Rozdíl: | Ok |
| Kontrolní propočet Tab. č. 1 a 2. část VD-ZDS Rozdíl: | Ok |

„II/261 a III/26124 Liběchov – hr. kraje, rekonstrukce“ - PD

| žlutě ocení uchazeč | |
|---|------------------------------|
| popis položky | Nabídková cena uchazeče v Kč |
| Průzkumy a podklady - DUR | |
| Zjištění průběhu a zakres IS, zaměření, záborový elaborát, digitální katastrální mapa, | 180 000,00 |
| Předběžný GTP dle TP 76 | 300 000,00 |
| Průzkumy pro DUR (Hluková, Exhalační studie, Balance zemin a ornice, Dendrologický průzkum, diagnostika vozovky včetně (PAU), apod) | 180 000,00 |
| Průzkumy DÚR celkem | 660 000,00 |
| DÚR | |
| Průvodní zpráva | 50 000,00 |
| Výkresová část | 290 000,00 |
| Dokladová část | 40 000,00 |
| Reprografické práce | 30 000,00 |
| DÚR celkem | 410 000,00 |
| DUR celkem včetně průzkumů | 1 070 000,00 |
| Průzkumy a podklady - DSP | |
| Zjištění průběhu a zakres IS, zaměření, záborový elaborát, digitální katastrální mapa - aktualizace | 190 000,00 |
| Podrobný GTP dle TP 76 | 400 000,00 |
| Doplňující průzkumy a aktualizace průzkumů z DUR | 60 000,00 |
| Průzkumy DSP celkem | 650 000,00 |
| DSP | |
| Průvodní zpráva | 40 000,00 |
| Souhrnné technické řešení | 80 000,00 |
| Stavební část | 580 000,00 |
| DIO | 75 000,00 |
| ZOV, havarijní a povod. plán a nakládání s odpady | 45 000,00 |
| BOZP | 40 000,00 |
| Reprografické práce | 40 000,00 |
| DSP celkem | 900 000,00 |
| DSP celkem včetně průzkumů | 1 550 000,00 |

| | |
|---|---------------------|
| IČ-zajištění vydání ÚR | |
| projednání dokumentace | 200 000,00 |
| majetkoprávní podklady | 251 000,00 |
| podání žádosti bez poplatků | 50 000,00 |
| IČ celkem | 501 000,00 |
| | |
| IČ-zajištění vydání SP | |
| projednání dokumentace | 320 000,00 |
| majetkoprávní podklady a uzavření smluv | 450 000,00 |
| podání žádosti bez poplatků | 50 000,00 |
| IČ celkem | 820 000,00 |
| | |
| PDPS | |
| Technická zpráva | 35 000,00 |
| Výkresová část | 210 000,00 |
| ZTKP | 60 000,00 |
| Soupis prací a rozpočet | 80 000,00 |
| Reprografické práce | 28 000,00 |
| PDPS celkem | 413 000,00 |
| | |
| celkem bez DPH | 4 354 000,00 |

„II/261 a III/26124 Liběchov – hr. kraje, rekonstrukce“ - PD

| | Počet hod. | Kč/hod *) | Cena celkem |
|---|------------|------------|---------------|
| Cena Technická pomoc v rámci výběrového řízení na zhotovitele stavby | 25 | 700 | 17 500 |
| Cena AD celkem bez DPH | 65 | | 45 500 |
| Celkem | 90 | | 63 000 |

*) Sazba zahrnuje veškeré související náklady s AD, tj. cestovné, náklady na PHM, stravné apod.

| Dílčí činnosti při výkonu AD | AD |
|--|-------|
| činnost | hodin |
| Posuzování postupu výstavby z technického hlediska, sledování a kontrola technických a kvalitativních parametrů stavby. | 15 |
| Vyjádření k požadavkům na zvětšený rozsah stavebních prací, popř. změn v průběhu výstavby oproti projektové dokumentaci, změn vycházejících z podmínek smlouvy se zhotovitelem stavby, posuzování jejich oprávněnosti, řešení množství a kvality, změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a prodloužení lhůt výstavby. | 10 |
| Odsouhlasení dílenské a provozní dokumentace zhotovitele stavby z hlediska souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby. | 10 |
| Účast na jakémkoliv jednání, které svolává objednatel a vyzývá AD k účasti. | 7 |
| Vyjadřování se zástupci objednatele k plnění díla z hlediska pochybností k provedenému množství. Vyjadřovat se zástupci objednatele k požadavkům zhotovitele stavby a případně i budoucího provozovatele na změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a na prodloužení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů stanovených zadávací dokumentací | 8 |

| | |
|---|--------|
| Pouze na výzvu zadavatele dle aktuální potřeby se bude podílet na: <ul style="list-style-type: none"> • účasti kontrolních dnech stavby • účasti přejímacích řízeních dílčích částí stavby a celé stavby • účasti při zásadních zkouškách a měřeních včetně vydání případných stanovisek k jejich výsledkům • odsouhlasování geodetické měření pohybů nosné konstrukce v určených bodech • spolupráci se zástupcem objednatele při výběru a schvalování vzorků materiálů, zařízení a vybavení předkládaných zhotovitelem stavby, zejména z hlediska jejich jakosti, druhu provedení a vhodnosti použití a to z pohledu souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem a zadávací dokumentací pro výběr zhotovitele stavby | 15 |
| celkem hodin | 65 |
| Kč/hod | 700 |
| Celkem Kč bez DPH | 45 500 |

***) Pozn.: Hodinová sazba musí být u všech položek ve stejné výši**

Poznámky:

1. Základním účelem výkonu AD je sledování, zda postup stavebních prací odpovídá schválené zadávací dokumentaci stavby a spolupráce při řešení nepředvídaných problémů. Zástupce zhotovitele zadávací dokumentace stavby se bude zúčastňovat kontrolních dnů na stavbě a dalších jednání svolaných investorem stavby na základě jeho výzev. V případě pochybnosti zhotovitele dokumentace o kvalitě prováděných prací na stavbě může zástupce zhotovitele dokumentace provést kontrolu stavby dle vlastního uvážení s tím, že předem na tuto skutečnost upozorní investora stavby.
2. Výkon autorského dozoru bude realizován průběžně dle aktuálních potřeb, na základě výzvy objednatele. Výzva musí být zhotoviteli oznámena nejpozději dva pracovní dny před datem výkonu autorského dozoru. Za AD však nejsou považovány nesrovnalosti v původním projektu a jejich následné vysvětlování.
3. Osoba pověřená výkonem autorského dozoru provádí zápisy do stavebního deníku o své účasti na stavbě, o zjištěných skutečnostech při kontrole a ověřování a jejich vyhodnocení, o návrzích na opatření a o svých doporučeních. Stanoviska k návrhům ostatních účastníků provádění stavby zapisuje do stavebního deníku nejpozději do tří (3) pracovních dnů od doručení výzvy zástupce objednatele.
4. Veškerá činnost bude zajišťována bez zbytečného odkladu tak, aby nebyl ohrožen postup stavby.

**Obecně platný postup při majetkoprávním vypořádání stavby, která má
pravomocné územní rozhodnutí a nebo pravomocné sloučené povolení,
v působnosti Středočeského kraje**

- a) Po odsouhlasení záborového elaborátu akce objednatelem, zajistí zhotovitel vypracování geometrických plánů
- b) Návrh geometrických plánů nechá zhotovitel schválit místně příslušným katastrem nemovitostí
- c) Po odsouhlasení místně příslušným KN budou geometrické plány zhotovitelem vloženy do KN společně s přílohami
 - i) Pravomocným ÚR a nebo pravomocným sloučeným povolením
 - ii) Prohlášením investora, že stavba je veřejně prospěšná
 - iii) Srovnávací sestavou potvrzující soulad mezi pozemky vyjmenovanými v ÚR a záborovým elaborátem z DSP
- d) Po zavkládání GP objednatel anebo zhotovitel, má-li to v soupisu prací, zajistí zpracování znaleckých posudků znaleckým ústavem/znalcem
- e) Po vyhotovení znaleckých posudků zpracuje zhotovitel dle vzorů kupní smlouvy a ostatní majetkové smlouvy.
- f) Po zpracování kupních smluv jsou tyto společně se zpracovaným materiálem do RK postoupeny Odboru majetku KÚ SK ke kontrole a procesnímu zajištění projednání v orgánech kraje (RK, ZK, majetková komise)
- g) Po odsouhlasení ZK jsou zhotovitelem provedeny finální kontroly kupních smluv. Zhotovitel současně požádá o provedení finanční kontroly Odbor majetku a přidělení čísla KSÚS systému Athéna paní Elišku Richtrovou (akce financované z finančních zdrojů Kraje) nebo Renatu Matějkovou (akce financované ze finančních zdrojů SFDI).
- h) Po provedení finanční kontroly a přidělení ev. č. smlouvy je smlouva předána k podpisu řediteli KSÚS a poté zaslána k zajištění podpisu vlastníkovi pozemku, pozemků
- i) Po uzavření smlouvy provede zhotovitel kontrolu, že smlouva obsahuje bankovní spojení na prodávajícího a jedno pare kupní smlouvy předá **neprodleně na Odbor majetku KÚ SK**. Zhotovitel vyhotoví návrh na vklad do KN, přičemž v tomto návrhu bude uvedena kontaktní datová schránka kraje, KSÚS a zhotovitele. Návrh na vklad musí obsahovat informaci, že KSÚS je oprávněna hospodařit s pozemky ve vlastnictví Středočeského kraje. Dále zhotovitel zkontroluje, zda smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv. Pokud ano, zajistí, před podáním návrhu na vklad u KSÚS její zveřejnění v registru.
V případě, že v průběhu procesu zajišťování podpisu smluv dojde k jejich úpravě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat Odbor majetku KÚ SK a objednatele (pí. Matějkvou a pí Richtrovou)
- j) Poté podá zhotovitel návrh na vklad, jehož přílohou bude i doklad o zveřejnění smlouvy v registru smluv (pokud podléhá zveřejnění). Náklady spojené s návrhem na vklad jsou hrazeny přefakturací objednatelem. **Zhotovitel je povinen provést kontrolu řádného uveřejnění smlouvy v registru smluv.**
- k) Po podání návrhu na vklad a vyznačení plomby je tento stav nahlášen Odboru majetku a hospodářské správy KÚ SK (pí Paulová).
- l) Po provedení vkladu zašle zhotovitel informativní e-mail objednateli (KSÚS) o provedení vkladu, součástí bude zasláná kupní smlouva (PDF), informace o provedení vkladu popř. čestné prohlášení vlastníka o vlastnictví bankovního účtu včetně čísla tohoto účtu a vyplněné tabulky dle vzoru který je přílohou č.1 tohoto dokumentu
- m) KSÚS zajistí procesní úhradu financí za výkup buď z rozpočtu KSÚS nebo SK

n) Po dokončení celé majetkoprávní přípravy a výkonu IČ předá zhotovitel celou složku inženýringu protokolárně objednateli v šanonu a to včetně majetkových smluv v originále a jednom pare. Zhotovitel je povinen pravidelně (jednou měsíčně) informovat KSÚS (pí Poupětová / pí Matějkovou) o stavu uzavřených smluv a to z důvodu jejich evidence.

Příloha č.1: vzor evidenční tabulky excel

| číslo smlouvy GINIS | jméno a příjmení prodávajícího | číslo vkladu sp. zn. | datum založení řízení na katastru nem. | datum provedení vkladu | datum žádosti KSÚS o zaplacení (vyplní KSÚS) | datum zaplacení kupní smlouvy Krajem (vyplní KU) |
|---------------------|--------------------------------|----------------------|--|------------------------|--|--|
|---------------------|--------------------------------|----------------------|--|------------------------|--|--|