



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“ nebo „Zákon“)

Zadavatel:	Středočeský kraj se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5 IČ: 70891095 zastoupený: Martinem Hermanem, radním pro oblast investic a veřejných zakázek (dále jen „zadavatel“)
Název veřejné zakázky:	Stavební úpravy v podkroví budovy ZUŠ Nymburk
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Datum zahájení zadávacího řízení:	12.03.2020
Systémové číslo VZ na profilu zadavatele	P20V00000236

1. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce za účelem realizace vybudování užitného podkroví v budově Základní umělecké školy B.M. Černoohorského, Nymburk, Palackého třída 574.

Předmětem plnění veřejné zakázky je vybudování čtyř učeben, kabinetu, odpovídajícího zázemí, dále rekonstrukce hygienického zázemí v patře a v přízemí objektu.

2. Uzavřená smlouva a cena sjednaná ve smlouvě:

Smlouva o dílo na plnění veřejné zakázky byla uzavřena dne 06.08.2020. Smlouva byla dne 06.08.2020 uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Cena sjednaná ve smlouvě s vybraným dodavatelem činí 9.655.501,76 Kč bez DPH, 11.683.157,13 Kč s DPH.

3. Druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení na stavební práce

4. Označení účastníků zadávacího řízení:

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek, tj. do 14.04.2020, 10:00, nabídky následujících účastníků:

Nabídka č. 1:	
Identifikační údaje účastníka:	BFK service a.s. Komenského nám. 54, 281 44 Zásmyky IČ: 27155153
Nabídka č. 2:	
Identifikační údaje účastníka:	EMH stavební CZ s.r.o. Na Rokytce 1032/24, Libeň, 180 00 Praha 8 IČ: 01972197



5. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení:

Žádný z účastníků řízení nebyl vyloučen.

6. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru:

Zadavatel rozhodl na základě posouzení a hodnocení nabídek podaných do zadávacího řízení tak, že vybraným dodavatelem v rámci shora uvedené veřejné zakázky je účastník:

Nabídka č. 1:	
Identifikační údaje účastníka:	BFK service a.s. Komenského nám. 54, 281 44 Zásmuky IČ: 27155153

Zadavatel rozhodl o výběru uvedeného dodavatele, neboť jeho nabídka splnila veškeré podmínky a požadavky stanovené Zadavatelem v zadávací dokumentaci a dále veškeré požadavky ZZVZ. Zadavatel vybral nabídku shora uvedeného účastníka tak, jak odpovídá doporučení komise na základě provedeného hodnocení nabídek, v rámci něhož byla nabídka vybraného dodavatele v souladu se zadávací dokumentací vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Zadavatel provedl hodnocení nabídek následujícím způsobem:

Zadavatel stanovil v zadávací dokumentaci základní hodnotící kritérium - ekonomická výhodnost nabídky (dle § 114 Zákona). Komise v rámci ekonomické výhodnosti nabídky hodnotila pouze nejnižší nabídkovou cenu. Předmětem hodnocení byla nabídková cena v Kč bez DPH uvedená v Krycím listu každé nabídky.

Komise seřadila nabídkové ceny účastníků vzestupně od nejnižší po nejvyšší s následujícím výsledným pořadím nabídek účastníků:

Pořadí nabídek	Pořadové číslo nabídky	Účastník
1.	1	BFK service a.s.
2.	2	EMH stavební CZ s.r.o.



7. Označení poddodavatelů:

Obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení poddodavatele	IČO (pokud bylo přiděleno) a sídlo poddodavatele	Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit
RBE Koláčný s.r.o	IČO: 27197671, Hradská 505 281 26 Týnec nad Labem	Kompletní střecha
Pavel Doležal - Z.I.T.	IČO: 48660787, Dukelských hrdinů 1, 281 23 Starý Kolín - Bašta	OK konstrukce
Středočeské stavomontáže spol. s r.o.	IČO: 41190378, Dvořákova 680, Úvaly	EURO okna
František Maňák - Intako	IČO: 13793802, Křížíkova 270/13, 186 00 Praha 8	Vnitřní obložkové dveře
Elnar nábytek s.r.o.	IČO: 45790604, Zbuzany, Na Sadech 290	Vestavěný nábytek
Oktherm s.r.o.	IČO: 28183100, Ovčárecká 638, 280 02 Kolín	Elektroinstalace Prokázání části kvalifikačních předpokladů živnostenské oprávnění pro „Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení“, autorizaci v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení
Jaroslav Coufal	IČO: 11295155, Kobyli Hlava 41, Golčův Jeníkov	ÚT vytápění
Jiří Vepřek	IČO: 64756815, Hluboký Důl 47, 280 02, Nebovidy	ZTI voda, kanalizace. zař. předměty Prokázání části kvalifikačních předpokladů živnostenské oprávnění pro „Vodoinstalatérství, topenářství“
PULSKLIMA, spol. s r.o.	IČO: 63144409, Andělská cesta 609/11, 460 01 Liberec	VZT vzduchotechnika
Ludmila Benešová	IČO: 71610278, Kapitána Jaroše 260, 281 51 Velký Osek	zajištění odborné způsobilosti v oboru prevenci rizik BOZP Prokázání části kvalifikačních předpokladů – doložení odborně způsobilé osoby v prevenci rizik BOZP
SATER – PROJEKT s.r.o.	IČO: 49615882, Plynářská 671, 280 02 Kolín IV	zajištění odborného dohledu v oboru statika a dynamika staveb Prokázání části kvalifikačních předpokladů – osvědčení o autorizaci v oboru statika a dynamika staveb



8. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem:

Nepoužito.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění:

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu:

Nepoužito.

11. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému:

Nepoužito.

12. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků:

Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil pro podání nabídek a další komunikaci použití elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.kr-stredocesky.cz/>.

13. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření:

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

14. Odůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části:

Veřejná zakázka nebyla rozdělena na části, a to z důvodu, že předmět plnění veřejné zakázky (stavební práce) představuje ucelený soubor prací, u něhož nelze připustit plnění ze strany rozdílných dodavatelů.

15. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ:

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu nad rámec dvojnásobku předpokládané hodnoty veřejné zakázky.

Zadavatel uveřejnil veškerá oznámení ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. č. veřejné zakázky **Z2020-028417**

V Praze

Martin Herman
radní pro oblast investic a veřejných zakázek