

SMLOUVA O DÍLO

číslo objednatele:

číslo dodavatele:

„Výměna oken, vnějších a vnitřních parapetů v budově školy“

Smluvní strany

Objednatel: **Základní škola Čáslav, příspěvková organizace**

Sídlo: Základní škola Čáslav, příspěvková organizace

Zastoupený: Mgr. Bc. Marika Jelínková

IČ: 708 362 05


DIČ: CZ70836205

Bankovní spojení: 

dále jen „objednatel“

a

Dodavatel: **Window Holding a.s.**



se sídlem  Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B, vložka 14506

jednající Karel Pošvář, manažer veřejných zakázek (plná moc)

IČ:  28436024

DIČ:  CZ28436024

Bankovní spojení:  Česká spořitelna, a.s. číslo účtu 

dále jen „dodavatel“

uzavírají podle příslušných ustanovení občanského zákoníku
tuto smlouvu o dílo:

Článek I.

Předmět smlouvy

1.1. Dodavatel se zavazuje k provedení díla „Výměna oken, vnějších a vnitřních parapetů v budově školy“, dle položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy a byl součástí nabídky dodavatele podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele předmětu díla.

Místem plnění veřejné zakázky je Základní škola Čáslav, Husova 526/15, 28601 Čáslav, v rozsahu podle uvedeného položkového rozpočtu a požadovaného soupisu prací.

- 1.2. Dodavatel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem, v jakosti a za podmínek dohodnutých v této smlouvě, svým jménem a na vlastní odpovědnost, v souladu s právními předpisy a technickými normami ČR a podmínkami výrobců materiálu a dodaných zařízení (viz článek VIII. odst. 8.2. smlouvy).
- 1.3. Objednatel se zavazuje za provedení díla uvedeného v článku I. smlouvy zaplatit dodavateli cenu za dílo uvedenou v článku III. smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.
- 1.4. Předmětem díla jsou rovněž všechny dále uvedené činnosti:
- vytýčení prostoru pracoviště
 - aktualizace harmonogramu provádění prací v důsledku změn
 - náklady na případnou likvidaci havárie;
 - opatření pro zajištění BOZP na pracovišti;
 - příprava pracoviště včetně přístupu na něj;
 - dodání materiálů a dílců v požadované kvalitě, včetně jejich certifikátů a atestů;
 - zhotovení práce podle technologického předpisu;
 - veškeré nutné prostředky ochrany práce;
 - zabezpečení přístupu záchranným složkám organizací ČR;
 - zajištění, aby práce byly prováděny tak, aby nedošlo k narušení chodu školy (práce přizpůsobit provozu školy, který nesmí být narušen),
 - v případě potřeby práce po 18.00, či před 07.00 hodin nutno předem (minimálně jeden kalendářní den) informovat ředitele organizace, který následně seznámí provoz s požadavkem. V případě, že požadavek nebude schválen budou stavební práce probíhat od 07.00 – 18.00 hodin;
 - zajištění pracoviště proti všem vlivům znemožňujícím nebo znesnadňujícím práci (čerpání vody, zajištění svahu, přístřešky, apod.);
 - odvoz a poplatek za uložení vybouraných hmot;
 - dodržování bezpečnosti a hygieny na pracovišti;
 - průběžné pořizování fotodokumentace provádění díla včetně jejího předání objednateli po skončení provádění díla, a to v rozsahu nezbytném pro posouzení kvality díla (zejména fotodokumentace skrytých konstrukcí a stavebních prvků)
 - postupovat při provádění díla s maximální ohleduplností k zařízení školy
- 1.5. Dodavatel je povinen zabezpečit provádění díla tak, aby při realizaci díla nedošlo k omezení současného provozu sousedních objektů nad rámec prováděných prací. Musí být zachována průjezdnost stávajících komunikací nebo jinak zajištěna přístupnost všech objektů, zejména pro integrovaný záchranný systém.

- 1.6. Dodavatel bere na vědomí, že zhotovení díla bude financováno ze strany objednatele prostřednictvím veřejných prostředků České republiky
- 1.7. Dodavatel je v době realizace projektu a dále po dobu 10 let následujících po roce, ve kterém ukončí předmětnou stavbu v případě kontroly orgánů státní správy zajistit součinnost a dokumenty k předmětnému dílu
- 1.8. Dodavatel je povinen pořizovat fotodokumentaci před započítím díla, v jeho průběhu a po dokončení díla v potřebném rozsahu dle předmětu díla, podle požadavků objednatele, s digitálním vyznačením data pořízení. Tato fotodokumentace bude součástí předmětu díla a jeho ceny (viz článek I. odst. 1.4. smlouvy). Při vyúčtování každé části ceny díla dodavatel přiloží k příslušné faktuře jen přiměřený počet fotografií postihujících průběh zhotovení dané části díla. V případě dílčích faktur tedy bude přiložena dodavatelem jen fotodokumentace, která postihuje fakturované položky. V případě těch částí a dodávek díla, které budou v dalším postupu zakryté, nebo se stanou nepřístupnými, je dodavatel povinen vést podrobnou fotodokumentaci (popř. videozáznam, nebo digitální záznam) postihující detailně všechny tyto části. Fotodokumentaci je povinen dodavatel poříditi rovněž při případném odstranění vad a nedodělků díla. V případě, že dodavatel takovou dokumentaci nepovede nebo ji povede v nedostatečné podrobnosti, budou strany v případě sporu o kvalitu díla nebo jeho konkrétní části vycházet z dokumentace, kterou si pořídí objednatel a její obsah bude pro takový případ stranami považován za nesporný.
- 1.9. Pořízenou fotodokumentaci je dodavatel povinen:
- předat objednateli v jednom vytištěném vyhotovení a jednou v digitální podobě při předání díla a při případném odstranění vad a nedodělků díla,
 - archivovat v jednom vytištěném vyhotovení a v digitální podobě po dobu záruky za jakost díla pro případ kontroly a řešení případných rozporů nebo reklamací.
- 1.10. Závaznost dokumentace:
V případě eventuálního rozporu v platnosti smluvních dokumentů, jsou dokumenty platné v tomto pořadí: 1) text smlouvy, 2) projektová dokumentace textová a tabulková část, 3) projektová dokumentace výkresová část, 4) nabídka dodavatele na veřejnou zakázku s názvem „**Výměna oken, vnějších a vnitřních parapetů v budově školy**“ (dále jen „Veřejná zakázka“) – výkaz výměr, 5) nabídka dodavatele ostatní, 6) zadávací dokumentace Veřejné zakázky.
- 1.11. Dodavatel prohlašuje, že vypracoval nabídku na dílo úplně a beze zbytku a že provedl kontrolu součtů jednotlivých položek soupisu prací. Jeho nabídka obsahuje všechny materiály, práce a postupy a technologie, které jsou potřebné k dohotovení díla. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba doplnit smlouvu o dílo o další materiály, práce postupy a technologie nese toto navýšení dodavatel. Pouze v případě, že jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, postupuje se podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, (dále jen „ZZVZ“). Postup pro zadávání dodatečných stavebních prací je stanoven v čl. III bodu 3.4. druhá a třetí věta této smlouvy. Existenci těchto okolností prokazuje dodavatel.

Článek II.

Doba zhotovení díla

- 2.1. Dodavatel provede (tj. dokončí a předá) dílo specifikované v článku I. bodě 1.1. a 1.4. smlouvy v termínu do konce dubna 2019 v souladu s Přílohou č. 1 – Harmonogram plnění.
- 2.2. K započetí plnění předmětu díla bude dodavatel objednatelem vyzván vždy písemně nebo e-mailem, a to nejméně 7 kalendářních dnů před požadovaným započatím prací, přičemž dodavatel je povinen potvrdit převzetí této výzvy, písemně nebo e-mailem, s uvedením přesného data započetí předmětu plnění dle článku I. smlouvy. Dodavatel je povinen zahájit provádění díla nejpozději do 1 týdne ode dne obdržení výzvy dle tohoto odstavce. V případě, že tak neučiní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 2.3. V případě, že dodavatel začne provádět dílo bez písemné výzvy popsané v článku II. odst. 2. 2. smlouvy, nese náklady na práce a dodávky takto provedené sám a objednatel není povinen jejich cenu ani náklady takto vynaložené hradit.
- 2.4. Dodavatel může provést dílo před sjednanou dobou.
- 2.5. Objednatel připouští možnosti dohody o přiměřeném prodloužení doby plnění, pouze v těchto případech:
- dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací na žádost objednatele, tyto budou mít vždy písemnou formu a budou vždy před jejich provedením odsouhlaseny Radou kraje; a to postupem v souladu se ZZVZ;
 - nebude-li moci dodavatel plynule pokračovat v pracích z jakéhokoliv důvodu na straně objednatele; za okolností na straně objednatele se považují i případná opatření, stanoviska či rozhodnutí orgánů státní správy nebo správců sítí, v důsledku kterých se navýší objem prací a dodávek oproti předpokladu stanovenému v projektové dokumentaci a výkazu výměr (viz článek I. odst. 1.1. smlouvy), to vše za předpokladu, že taková rozhodnutí, opatření či stanoviska nebudou vyvolána činností či nečinností dodavatele.
 - zásahu tzv. vyšší moci.
- 2.6. Dohoda o výše uvedených změnách musí být vždy provedena písemně formou dodatku ke smlouvě, a to na základě obsahu formuláře, který je označen jako příloha č. 2 a tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo. Oznámení o nutnosti prodloužení termínu dokončení díla musí být provedeno neprodleně, do tří pracovních dnů od zjištění potřeby prodloužení termínu, a to písemně nebo elektronicky. Pokud dodavatel nesplní povinnost písemného oznámení dle předchozího odstavce, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, která činí částku 5 % z celkové ceny díla, minimálně však 300 000,- Kč.

Článek III.

Cena za dílo

3.1. Cena za dílo dle článku I. smlouvy je sjednána dohodou na základě nabídkové ceny dodavatele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů,

v celkové výši 1 648 066,- Kč bez DPH,

a to jako cena nejvýše přípustná.

K této ceně za dílo bude dodavatelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění,

DPH ve výši 346 094,- Kč.

Celková cena za dílo včetně DPH činí: 1 994 160,- Kč.

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v **příloze č. 3**. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči dodavatele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

3.2. Dodavatel je oprávněn změnit účtovanou výši DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, jestliže po uzavření této smlouvy o dílo nabude účinnosti zákon, kterým bude výše DPH v uvedeném zákoně změněna.

3.3. Cena za dílo je konečná, ani jedna strana není oprávněna požadovat změnu ceny díla proto, že si dílo vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno. Dodavatel je povinen poskytnout slevu z ceny díla na neprovedené práce. V případě, že se jedná o dodatečné stavební práce, původním výkazem výměr nepředpokládané, postupuje se podle § 222 odst. 4, odst. 5, odst. 6 a odst. 7 ZZVZ, který stanoví podmínky, za kterých se dodatečné práce nepovažují za změnu závazku ze smlouvy. Pokud by rozsah dodatečných stavebních prací byl vyšší, než limity uvedené v § 222 odst. 4, odst. 5, odst. 6 a odst. 7 ZZVZ, je objednatel povinen provést nové zadávací řízení a po dobu jeho průběhu nepřipustit změnu rozsahu závazku z této smlouvy.

3.4. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatel vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny. Objednatel si v tomto směru vyhrazuje právo omezit rozsah prováděného díla dle vlastní úvahy. O takovém omezení musí být dodavatel předem (tj. před provedením a dokončením dané části díla) písemně informován.

3.5. Dílo lze provést odlišně oproti prováděcí projektové dokumentaci pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele. Před provedením změny díla oproti prováděcí projektové dokumentaci musí být o rozsahu této změny (věcném i finančním) písemně informován objednatel. K této informaci bude přiloženo stanovisko TDS a VPTÚ

3.6. Změna díla oproti prováděcí projektové dokumentaci i v případě, že nebude zvyšovat cenu díla, musí být schválena postupem podle ZZVZ.

- 3.7. Smluvní strany se dohodly, že při určení změny ceny v souladu s touto smlouvou se bude vycházet z ceny stanovené ve výkazu výměr, jsou-li daná činnost, práce či materiál ve výkazu výměr zahrnutý. Nejsou-li ve výkazu výměr zahrnuty, bude se vycházet z cenové soustavy URS. Nelze-li změnu ceny určit ani tímto způsobem, změní se cena díla o částku odpovídající ceně prací a materiálů v místě a čase obvyklé.

Článek IV. Platební podmínky

- 4.1. Objednatel nebude poskytovat dodavateli díla zálohy.
- 4.2. Realizované práce a dodávky budou dodavatelem účtovány objednateli na základě skutečně řádně provedených prací a dodávek písemně odsouhlasených oprávněným zástupcem objednatele, maximálně jednou za kalendářní měsíc a to fakturami, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude v nich uveden název „**Výměna oken, vnějších a vnitřních parapetů v budově školy**“, nacionále objednatele. Nedílnou součástí každé faktury musí být soupis provedených prací a dodávek za fakturované období, který písemně odsouhlasí zmocněný zástupce objednatele a technický dozor investora a fotodokumentace dle ustanovení článku I. odst. 1.7. a odst. 1.8. smlouvy.
- 4.3. Takto je dodavatel oprávněn vyúčtovat cenu díla až do výše 90 % celkové ceny díla dle této smlouvy bez DPH. Zbýlých 10 % celkové ceny díla je dodavatel oprávněn vyúčtovat objednateli po řádném a úplném dokončení díla bez vad a nedodělků a jeho převzetí objednatel, a to na základě vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu, případně doplněného o vzájemně odsouhlasený protokol a předání odstraněných vad a nedodělků. V případě, že k příslušné faktuře není přiložena odpovídající fotodokumentace (případně z takové dokumentace provedení účtovaných prací nebo dodávek nevyplývá) a objednatel má pochybnosti o kvalitě či rozsahu takto účtovaných prací nebo dodávek, může objednatel pozastavit úhradu faktury až do doby, než se strany dohodnou na tom, zda a v jakém rozsahu a kvalitě byly takto sporné práce nebo dodávky provedeny.
- 4.4. Faktury jsou splatné ve lhůtě 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny uvedené náležitosti, týkající se vystavené faktury. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu dodavateli díla vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti.
- 4.5. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu objednatele a poukázána ve prospěch účtu dodavatele. V případě, že by se účet označený v záhlaví smlouvy ukázal v průběhu realizace díla jako neregistrovaný (ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty), bude dodavatel do 10 dnů povinen označit jiný registrovaný účet, na která bude objednatel účtovanou cenu díla

povinen hradit. Objednatel není povinen hradit cenu díla na účet, který není registrovaný ve smyslu výše popsaném.

- 4.6. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu zhotovování díla, jestliže je dodavatel v prodlení s dokončením díla nebo jeho částí oproti termínům, uvedeným v článku II odst. 2.1. smlouvy a Harmonogramu plnění tvořícímu Přílohu č. 1 této smlouvy, popřípadě pokud je dodavatel v prodlení s odstraněním zjištěných vad a nedodělků díla nebo jestliže je dodavatel v prodlení s plněním peněžitého závazku vůči některému z objednatelů podle této smlouvy
- 4.7. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 4.8. Dodavatel souhlasí dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, s výkonem kontroly na předmět zakázky. Dále se zavazuje předložit ke kontrole výše uvedeným kontrolním orgánům veškerou provozní a účetní evidenci, která se týká předmětu smlouvy. V případě, že část díla bude dodavatel plnit prostřednictvím jiných subjektů je povinen zajistit, aby tyto subjekty podléhali povinnostem uvedeným v tomto bodě smlouvy. Tuto povinnost má dodavatel i v případě dodavatelských subjektů. Dodavatel se dále zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související se smlouvou a realizací projekt po dobu 10 let ode dne předání a převzetí díla. Dodavatel je povinen smluvně zajistit, aby součinnost při plnění jeho závazků dle tohoto bodu smlouvy v plném rozsahu poskytli i jeho subdodavatelé. Pokud tak neučiní, bude odpovídat objednateli za jejich nesoučinnost sám.
- 4.9. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se dodavatel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou. Dodavatel je na svoji nespolehlivost Objednatele upozornit po právní moci rozhodnutí. Nesplnění této povinnosti je hrubým porušením povinností dodavatele.
- 4.10. Dodavatel předloží objednateli plánovaný finanční a časový harmonogram stavby (FHS), který určí předběžně objem čerpání finančních prostředků. Tento finanční a časový harmonogram tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo jako Příloha č. 1 této smlouvy. Objem finančních prostředků ve FHS nepřekročí celkovou smluvní cenu díla.
- 4.11. Středočeský kraj je registrovaným plátcem daně z přidané hodnoty, avšak na přijatá plnění vyplývající z této smlouvy o dílo nemůže uplatnit režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů, neboť tato plnění nejsou využívána pro ekonomickou činnost Středočeského kraje, resp. nejsou využívána pro uskutečnění zdanitelných plnění. Z tohoto vyplývá, že z předmětných plnění bude daň odvedena dodavatelem na výstupu tj., že Středočeskému kraji budou předmětná plnění fakturována včetně DPH.

Článek V. Vlastnické právo k dílu

- 5.1. Objednatel je vlastníkem vlastní opravy od počátku jejího zhotovování s tím, že dodavatel je vlastníkem věcí, které si opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní opravy.
- 5.2. Dodavatel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.

Článek VI. Staveniště

- 6.1. Prostor opravy je vymezen zadáním díla. Pokud bude dodavatel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady, před vlastním rozšířením prostoru bude žádat o svolení VPTÚ minimálně jeden kalendářní den dopředu, v případě neudělení svolení bude dodavatel nucen vyčkat náhradního řešení, které nesmí zasáhnout do konečné výše hodnoty opravy
- 6.2. Objednatel předá dodavateli prostor díla po odeslání výzvy k převzetí dle článku II. odst. 2.2.smlouvy, a to na základě zevrubné prohlídky prostoru staveniště a oboustranně podepsaného písemného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6.3. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel dodavateli též odsouhlasenou projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení.
- 6.4. Dodavatel zabezpečí na vlastní náklad pracoviště díla a zajistí funkční vjezd, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s § 14 vyhl. č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.5. Elektrickou energii nezbytnou pro vlastní realizaci opravy poskytne zadavatel v rámci běžné spotřeby, kontrolu spotřeby el. energie provede namátkově, průběžně VPTÚ, společně s vedoucím směny pracovníků na pracovišti. O této kontrole bude proveden písemný záznam do stavebního deníku.
- 6.6. V případě zjištění nevhodné spotřeby (bezdůvodné přestoupení běžné praxe) bude přistoupeno k měření spotřeby el. energie, kterou zajistí dodavatel a následně bude požádán nezávislý orgán (soudní znalec) o vyhodnocení. Na základě předmětné odborné zprávy o případné nevhodnosti bude dodavatel platit veškerou další spotřebovanou el. energii. V případě vyhodnocení negativního, zadavatel uhradí náklady na měřicí zařízení a další spotřebovanou el. energii. Práce na stavbě se do doby, kdy dodavatel zajistí měření spotřeby el. energie zastaví. Tato komplikace nesmí mít vliv na ukončení termínu opravy ani na tvorbu vícenákladů.
- 6.7. Zadavatel vytvoří pro dodavatel prostor pro odpočinek zaměstnanců, kde bude k dispozici zázemí na převlečení, záchod, tekoucí voda, možnost stolování. K dispozici bude rychlovarná konvice.

- 6.8. Předmětný prostor pro zázemí bude předán při začátku stavby. Zaměstnanci dodavatele jsou povinni dodržovat běžné hygienické návyky, šetřit s poskytnutými zdroji i zajistit běžné užívání vybavení (židle, stoly, záchod...) V případě poškození, nehody, poruchy jsou povinni toto bezodkladně nahlásit svému přímému nadřízenému, který bezodkladně zajistí informovanost VPTÚ, který zajistí nápravu a následně zajistí zapsání o problému do stavebního deníku V případě, že na pracovišti nebude předmětný vedoucí směny je povinnost předání informace na zaměstnanci dodavatele, který informaci zjistil.
- 6.9. Zadavatel si vyhrazuje právo kontroly využívání tohoto prostoru, ekonomického využívání zdrojů (el. energie, vody). V případě zjištění porušování výše uvedených pravidel bude tento prostor pro zaměstnance dodavatele uzavřen a nebude již dále k dispozici. Pravomoc rozhodnout o odebrání možnosti zázemí leží na řediteli Domova
- 6.10. Zadavatel zajistí možnost odběru studené vody dle potřeb opravy.
- 6.11. Vodu nezbytnou pro vlastní realizaci opravy poskytne zadavatel v rámci běžné spotřeby, kontrolu spotřeby provede namátkově, průběžně VPTÚ, společně s vedoucím směny pracovníků na opravě. O této kontrole bude proveden písemný záznam do stavebního deníku.
- 6.12. V případě zjištění nevhodné spotřeby (bezdůvodné přestoupení běžné praxe) bude přistoupeno k měření spotřeby vody, kterou zajistí dodavatel a následně bude požádán nezávislý orgán (soudní znalec) o vyhodnocení. Na základě předmětné odborné zprávy o případné nevhodnosti bude dodavatel platit veškerou další spotřebovanou dle platné ceny v místním vodovodním řádu platným pro obec Mnichovo Hradiště. V případě vyhodnocení negativního, zadavatel uhradí náklady na měřicí zařízení a další spotřebovanou vodu. Práce na opravě se do doby, kdy dodavatel zajistí měření spotřeby vody zastaví. Tato komplikace nesmí mít vliv na ukončení termínu opravy ani na tvorbu vícenákladů.
- 6.13. Dodavatel je odpovědný za všechny škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště, a to podle obecných ustanovení o náhradě škody.
- 6.14. Veškeré dodavatelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení a kabelech nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost dodavatel. Dodavatel je před zahájením provádění díla rovněž povinen ohledat s odbornou péčí odpovídající jeho předmětu podnikání a závazkům dle této smlouvy místo provádění díla z hlediska zjištění možných překážek v následném provádění díla, neuvedených v projektové dokumentaci či dalších podkladech převzetí díla
- 6.15. Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků. Dále se zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky životního prostředí. Dodavatel je dále povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 6.16. Dodavatel se zavazuje vyklidit a vyčistit pracoviště do 14 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu, viz článek XIII. odst. 13.2. této smlouvy a dále je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.

- 6.17. Dodavateli je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost dalších kontrolních orgánů, kteří dle platné legislativy mají oprávnění kontroly.

Článek VII.

Oprávnění zástupci smluvních stran

- 7.1. Oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla a ve věcech technických (dále jen „oprávnění zástupci objednatele“) jsou:

Ředitel organizace: , ☎: ✉: [REDACTED]

Správce objektu: ☎: ✉: [REDACTED].CZ

Oprávnění zástupci objednatele jsou oprávněni jednat za objednatele ve věcech technických a ve věcech, které tato smlouva výslovně stanoví. Není – li touto smlouvou stanoveno jinak, nejsou oprávnění zástupci objednatele oprávněni činit jménem žádného z objednatelů právní úkony.

Ve věcech smluvních zastupuje objednatele Mgr.Bc.Marika Jelinková

- 7.2. Oprávněnými zástupci dodavatele jsou:

ve věcech smluvních: Karel Pošvář, manažer veřejných zakázek, [REDACTED]
[REDACTED]

ve věcech technických: Václav Šedivec, obchodní zástupce, [REDACTED]
[REDACTED]

hlavní stavbyvedoucí: Ing. Pavel Kašpar, ředitel divize montáží, [REDACTED]
[REDACTED]

zástupce stavbyvedoucího

technik BOZP: Josef Krombholz, obchodně technický poradce, [REDACTED]
[REDACTED]

Článek VIII.

Realizace díla, nebezpečí škody na díle, práva a povinnosti smluvních stran

- 8.1. Dodavatel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 8.2. Při provádění díla postupuje dodavatel samostatně a dílo provádí v souladu projektovou dokumentací a dalšími podklady, uvedenými v článku I., obecně závaznými právními předpisy a českými technickými normami. V případě, že výrobce (nebo dovozce) užitého materiálu nebo zařízení stanoví postup pro montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení, je dodavatel, nedohodnou - li se strany jinak, povinen provést montáž, instalaci či aplikaci takového materiálu či zařízení v souladu s takovými pokyny

- výrobce (nebo dovozce). V případě, že dodavatel dílo provádí v rozporu s předchozími větami, má se za to, že dílo obsahuje vady a nedostatky.
- 8.3. Při provádění díla prostřednictvím zaměstnanců dodavatele nebo při provádění části díla jinou osobou má dodavatel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
 - 8.4. Při zhotovování vlastní stavby je dodavatel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“).
 - 8.5. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit cenu za dílo uvedenou v článku III. odst. 3.1. této smlouvy.
 - 8.6. Objednatel, resp. technický dozor (TDS) objednatele je oprávněn kontrolovat provádění díla a má přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Dodavatel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP. Identifikační údaje osob vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a koordinátora BOZP sdělí objednatel dodavateli bez zbytečného odkladu po jejím určení.
 - 8.7. V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při zhotovování vlastní stavby na staveništi technický dozor objednatele prostřednictvím osoby (dále jen „osoba vykonávající technický dozor“), jejíž jméno a příjmení bude objednatelem sděleno při předání staveniště a bude uvedeno v písemném protokolu o předání staveniště a současně zapsáno ve stavebním deníku
 - 8.8. Dodavatel je povinen zajistit objednateli a osobě vykonávající technický dozor přístup ke stavebnímu deníku v průběhu zhotovování vlastní stavby. Na požádání je dodavatel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající technický dozor veškeré písemné doklady o provádění díla. Tento odstavec platí obdobně i ve vztahu k osobě vykonávající funkci autorského dozoru projektanta a k osobě vykonávající koordinátora BOZP.
 - 8.9. Dodavatel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 1x týdně (jinak vždy dle potřeby) kontrolní dny průběhu zhotovování vlastní stavby za účasti oprávněného zástupce objednatele a osoby vykonávající technický dozor objednatele. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je dodavatel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnuto při předání staveniště a uvedeno v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.
 - 8.10. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických

norem, je povinen dodavatel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.

Nesplní-li dodavatel tuto povinnost, je dodavatel povinen na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkrýt a na základě písemné žádosti objednatele na náklady dodavatele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle českých technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno dodavatelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a dodavatel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady dodavatele zakryté části díla odkrýty a na náklady dodavatele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle českých technických norem.

8.11. Zjistí-li objednatel nebo osoba vykonávající technický dozor, že dodavatel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže dodavatel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

8.12. Za správnost a úplnost předané dokumentace odpovídá objednatel. Dodavatel je povinen písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnost nebo nedostatky, neúplnost a chyby projektové dokumentace vč. výkazu výměr uvedených v článku I. odst. 1.1. smlouvy a dalších písemných podkladů a pokynů, které dal objednatel dodavateli a dodavatel mohl jejich nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby zjistit při vynaložení odborné péče.

Jestliže nevhodnost, nedostatky, neúplnost a chyby uvedené dokumentace pro zadání stavby vč. výkazu výměr a dalších písemných podkladů předaných objednatelem a pokynů objednatele překážejí v řádném provádění díla, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak osobu objednatele odpovědnou ve věcech technických dle článku VII. smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy, bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v odstranění nevhodnosti, nedostatků, neúplnosti a chyb v uvedené zadávací dokumentaci a v dalších písemných podkladech předaných objednatelem nebo do doby změny pokynů objednatele nebo písemného sdělení objednatele, že objednatel trvá na provádění díla podle uvedené zadávací dokumentace, v pracích pokračovat nebude. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se prodlužuje lhůty stanovená pro jeho dokončení. Dodavatel má rovněž nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.

8.13. Jestliže dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v článku VIII. odst. 8.13. smlouvy, pak nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением díla.

- 8.14. Zjistí-li dodavatel při provádění díla skryté překážky, týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je dodavatel povinen provádění díla v nezbytném rozsahu okamžitě přerušit. O této skutečnosti je povinen ihned písemně ve lhůtě 3 pracovních dnů informovat jak TDS, tak školu dle článku VII. smlouvy. V tomto zápisu (formuláři) budou podrobně popsány problémy bránící v pokračování prací. Do doby písemného pokynu, jak bude pokračováno v pracích, budou tyto zastaveny. Oznámení o zastavení prací musí být provedeno písemně na formuláři, a to za podmínek uvedených v článku II. odst. 2.5. této smlouvy. Nesplnění této povinnosti má za následek povinnost uhradit smluvní pokutu dle článku II. odst. 2.6. smlouvy.
- 8.15. Jestliže dodavatel neporušil svou povinnost dle článku VI. odst. 6.6. smlouvy zjistit před započtím provádění díla překážky uvedené v článku VIII. odst. 8.15. smlouvy, nemá žádná ze stran nárok na náhradu škody; dodavatel má nárok na cenu za část díla, jež bylo provedeno do doby, než překážky mohl odhalit při vynaložení odborné péče. V opačném případě odpovídá dodavatel objednateli za škodu, která mu v důsledku nemožnosti dokončení díla vznikne.
- 8.16. Dodavatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem předání díla dodavatelem objednateli a jeho převzetí objednatelem na základě písemného předávacího protokolu. Jestliže však tento písemný předávací protokol obsahuje vady a nedodělky díla, které je povinen odstranit dodavatel, přechází nebezpečí na díle na objednatele až okamžikem odstranění těchto vad a nedodělků dodavatelem.
- 8.17. Dodavatel prohlašuje, že případný poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, se v nabídce zavázal k poskytnutí plnění v rozsahu, který je uveden v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této smlouvy. Dodavatel zajistí, že poddodavatel, jehož prostřednictvím prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů, bude při plnění této smlouvy poskytovat plnění v rozsahu dle předchozí věty.
- 8.18. Změna poddodavatelů oproti obsahu nabídky podané dodavatelem v zadávacím řízení na dodavatele tohoto díla je možná pouze na základě písemného souhlasu objednatele. Objednatel se zavazuje, že takový souhlas nebude odírat v případě, že nový poddodavatel bude splňovat veškeré kvalifikační požadavky, které splňoval původní poddodavatel a z informací, kterými bude objednatel v dané situaci disponovat, nebude vyplývat obava, že nový poddodavatel by mohl provést jemu svěřenou část díla vadně nebo jiným způsobem narušit realizaci díla dle této smlouvy.
- 8.19. Dodavatel se dále zavazuje, že poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostát svým povinnostem dle § 219 ZZVZ, zejména mu poskytne seznam poddodavatelů podílejících se na provádění díla.
- 8.20. Dodavatel nesmí u díla provádět činnost technického dozoru a tuto činnost nesmí provádět ani osoba s dodavatelem propojená.

- 8.21. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla přerušit jeho provádění nebo jeho provádění ukončit. V případě, že k přerušení provádění díla nedojde z důvodů na straně dodavatele, prodlouží se o dobu přerušení provádění díla a dalších 7 dní termín dokončení díla. Pokud bude přerušení provádění díla trvat déle než 2 měsíce, je dodavatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Objednatel je rovněž oprávněn kdykoliv snížit rozsah prováděného díla o konkrétní položky a části.
- 8.22. Dodavatel zajistí, že osoby uvedené dodavatelem v seznamu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení, jež budou odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací, předloženém v nabídce dodavatele na Veřejnou zakázku dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky, se budou podílet na realizaci díla, a to ve funkcích, v jakých byly v seznamu uvedeny. Výměna takové osoby je možná pouze s písemným souhlasem objednatele.

Článek IX. Pojištění dodavatele

- 9.1. Dodavatel prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je **pojištění odpovědnosti za škody způsobené dodavatelem třetím osobám v souvislosti s výkonem jeho činnosti**, včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele, **minimálně ve výši celkové ceny díla bez DPH uvedené v článku III. odst. 3.1 Smlouvy, se spoluúčastí nejvýše 1 %**. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- 9.2. Na žádost objednatele je dodavatel povinen kdykoliv později v průběhu trvání Smlouvy předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva uzavřená dodavatelem je a zůstává v platnosti.
- 9.3. V případě, že dojde k zániku pojištění, je dodavatel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany dodavatele považují strany této Smlouvy za podstatné porušení Smlouvy zakládající právo objednatele od Smlouvy odstoupit.

Článek X. Splnění a předání díla

- 10.1. Dodavatel splní svou povinnost dokončit dílo tak, že řádně a úplně zhotoví dílo podle článku I. smlouvy a v souladu s článkem VIII. odst. 8.2. smlouvy, tedy bez vad a nedodělků. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech písemných dokladů potřebných k užívání a provozování díla, které se vztahují k těm částem díla, které zhotovoval nebo dodával dodavatel ve smyslu této smlouvy (a to i prostřednictvím svých poddodavatelů), a to jejich originálů.
- 10.2. Objednatel je povinen řádně a úplně dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít.
- 10.3. Dokončené dílo dle článku I. smlouvy bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran ve věcech smluvních (dále jen „protokol“). V případě, že se objednatel rozhodne dílo převzít s vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání díla, budou v protokolu o předání díla uvedeny i takto zjištěné vady a nedodělkami nebránící řádnému užívání díla a lhůty pro jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla v případě, že má vady nebo nedodělkami. Vadou se přitom rozumí odchylka v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy či pokyny výrobců či dovozců materiálu a použitých zařízení tak, jak je stanoveno v článku VIII. odst. 8.2. smlouvy. Rovněž případné odmítnutí převzetí díla bude zaznamenáno v protokolu.
- 10.4. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže dílo není řádně a úplně dokončeno, má vady nebo nedodělkami nebo spolu s dílem nejsou předány všechny písemné doklady popsány v článku X. odst. 10.1. smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne dílo i přesto převzít, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění dodavatelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání dodavatelem objednateli.
- 10.5. Pokud dodavatel neodstraní závady nebo nedodělkami na díle v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.
- 10.6. K předání díla na základě protokolu vyzve dodavatel objednatele písemně nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání, tj. bude dokončeno. Objednatel zahájí převzetí díla do 5 pracovních dnů od termínu navrženého dodavatelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení převjímacího řízení, je-li termín navržený dodavatelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.
- 10.7. K předání díla přizve objednatel osoby vykonávající funkci TDS, případně také autorského dozoru projektanta.

XI.

Záruka za jakost díla a odpovědnost za vady díla

- 11.1. Délka záruční doby za jakost díla je sjednána na dobu 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Pokud bylo dílo převzato s vadami a nedodělky, počíná záruční doba běžet, až ode dne jejich úplného odstranění. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
- 11.2. V průběhu záruky za jakost díla bude mít dílo vlastnosti vyplývající z této smlouvy, tj. vyplývající z odst. 1.2, odst. 8.2. a odst. 10.1. smlouvy a dále bude mít obvyklé vlastnosti pro využití díla ke stanovenému účelu.
- 11.3. Pokud se v průběhu záruční lhůty vyskytly na díle vady, má, objednatel právo na jejich bezplatné odstranění. Objednatel je povinen tyto vady u dodavatele neprodleně písemně reklamovat. Dodavatel je povinen nastoupit k odstranění běžných vad a nedodělků díla do 2 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatele dodavateli a odstranit je nejpozději do 5 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele dodavateli. V případě, že se jedná o vadu, která brání užívání díla (havárie), zavazuje se dodavatel nastoupit k jejímu odstranění nejpozději do 12 hodin ode dne jejího ohlášení, do 24 hodin provést alespoň taková opatření, aby dílo bylo možné, byť s dočasným přiměřeným omezením, opětovně užívat a vadu se zavazuje odstranit nejpozději do 20 dnů ode dne doručení písemné reklamace objednatele dodavateli. Dodavatel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínech výše popsaných, reklamované vady odstranit, i když neuznává, že za vady odpovídá; ve sporných případech nese náklady až do pravomocného rozhodnutí o reklamaci dodavatel. Zároveň je dodavatel nejpozději do 10 kalendářních dnů po obdržení písemné reklamace objednatele oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu k odstranění vad navrhuje nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat. Po dobu ode dne doručení reklamace dodavateli do odstranění reklamovaných vad záruční doba neběží.
- 11.4. Jestliže v případě reklamace objednatele nenastoupí dodavatel k odstranění reklamovaných vad a nedodělků ve lhůtě stanovené v článku XI. odst. 11.3. smlouvy, popřípadě je neodstraní v tam popsané lhůtě nebo v tam popsané lhůtě neprovede opatření potřebná k tomu, aby mohlo být dílo dále užíváno (v případě havárie bránící užívání díla), je objednatel oprávněn nechat odstranit reklamované vady a nedodělky díla na náklady dodavatele jinou osobou.
- 11.5. Nároky z odpovědnosti ze záruky za jakost díla se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

Článek XII. Výpověď, Odstoupení od smlouvy

- 12.1. Objednatel může tuto smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodu. Strany se dohodly na výpovědní lhůtě, která činí čtrnáct dní po dni doručení výpovědi dodavatelí. V případě výpovědi má dodavatel nárok na úhradu veškerých účelně vynaložených nákladů, které se zhotovováním díla měl až do dne obdržení písemné výpovědi od objednatele.
- 12.2. Objednatel může odstoupit od této smlouvy v případě, že dodavatel poruší některou svou smluvní povinnost dle této smlouvy přesto, že na možnost odstoupení pro porušování povinností dle této smlouvy bude objednatelem předem písemně upozorněn, popřípadě pokud bude dodavatel v úpadku či jeho majetek bude postižen exekucí či výkonem rozhodnutí. To neplatí v případě článku IV. odst. 4.10. smlouvy, kdy nelze předem písemně upozornit. Dodavatelí budou v takovém případě uhrazeny účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Současně objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla uvedeného v čl. II. této smlouvy a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu jejího dokončení ve stejném rozsahu.
- 12.3. Podstatným porušením této smlouvy ze strany dodavatele se rozumí zejména nesplnění smluvních termínů podle této smlouvy, nebo provádění díla v rozporu s článkem VIII. odst. 8.2. smlouvy, a článkem IV. odst. 4.10. smlouvy.
- 12.4. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné písemně. Účinky odstoupení nastanou doručením takového oznámení povinné straně. Nepodaří – li se oznámení doručit, má se za to, že došlo k jeho doručení třetím dnem po odeslání na adresu povinné strany uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 12.5. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit, pokud vůči majetku dodavatele probíhá insolvenční řízení.
- 12.6. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 12.7. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 12.8. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy není schopen uhradit sjednanou cenu díla z důvodů nepřidělení finančních prostředků nebo změny skladby rozpočtu a s tím související nemožnosti financování realizace díla. V takovém případě se strany dohodly, že objednateli ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Dodavatel má pak pouze nárok na úhradu ceny do té doby dokončených částí díla a dále na náhradu nákladů účelně do té doby vynaložených na pořízení rozpracovaných částí díla.

- 12.9. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže zjistí, že dodavatel:
- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoliv jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění této smlouvy; nebo
 - b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění této smlouvy ke škodě objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

12.10. V případě ukončení platnosti Smlouvy z jakéhokoliv důvodu jsou povinnosti obou stran následující:

- a) Dodavatel provede soupis všech provedených plnění a služeb oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena smluvního plnění,
- b) Dodavatel provede finanční vyčíslení provedených plnění a služeb a zpracuje dílčí konečnou fakturu,
- c) po dílčím předání provedených plnění (v písemné/elektronické podobě) sjednají obě strany písemný protokol o ukončení spolupráce na základě této Smlouvy,
- d) strana, která důvodně odstoupí (či ukončení Smlouvy jiným způsobem) od Smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré účelné náklady jí vzniklé z důvodu takového odstoupení od Smlouvy.

12.11. Odstoupení (zánik práv a povinností) nastane až splněním povinností vyplývajících z vyrovnání smluvních stran.

12.12. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí bez uvedení důvodů. Smluvní strany si dohodly výpovědní lhůtu dvou týdnů ode dne doručení výpovědi smluvní straně.

XIII.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

13.1. V případě, že dodavatel bude v prodlení se zhotovením a předáním díla nebo jeho části oproti FHS, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, jejíž výše bude určena jako násobek počtu dní prodlení se zhotovením díla a 0,2 % z ceny díla bez DPH, označené v článku III. odst. 3.1. smlouvy. V případě, že dodavatel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Dodavatel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.

13.2. Smluvní pokuta za včasné nevyklizení staveniště je 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení dodavatele, nejvýše však 50 000 Kč za den.

13.3. Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním vad v záruční lhůtě dle čl. XI. odst. 11.3. činí 0,05 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.

případných změn stavby oproti projektové dokumentaci. Tyto musí být současně předem odsouhlaseny technickým zástupcem objednatele.

- 14.6. Ostatní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 14.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv, které provede objednatel.
- 14.8. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a dodavatel 2 stejnopisy.
- 14.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 14.10. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v nabídce dodavatele, podané v rámci zadávacího řízení na výběr dodavatele díla dle této smlouvy, jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak (viz čl. I smlouvy).
- 14.11. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří následující přílohy:
Příloha č. 1: Harmonogram plnění /tato příloha bude vypracována až před uzavřením smlouvy o dílo v návaznosti na znalost konkrétního termínu uzavření smlouvy. Pokud bude tato příloha v podobě návrhu uchazeče přiložena k nabídce, netvoří součást nabídky a nebude předmětem posuzování nabídky/
Příloha č. 2: Formulář pro ohlášení změn stavby /přiloženo zadavatelem/
Příloha č. 3: Oceněný položkový rozpočet(výkaz výměr) /příloha bude předložena v nabídce//přikládá uchazeč/

V Čáslavi dne 11.10.2018

Dodavatel



Window Holding a.s.
VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
Hlavní 436, 250 89 Lázně Toušeň
IČ: 28436024, DIČ: CZ28436024

V Čáslavi dne 11.10.2018

Objednatel



Základní škola Čáslav,
příspěvková organizace

- 13.4. Smluvní pokuty dle této smlouvy hradí dodavatel nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou je oprávněn objednatel vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši.
- 13.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla nebo její části je objednatel povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení dle platné legislativy z dlužné částky za každý den prodlení.
- 13.6. Je-li úhrada faktury objednatelem vázána na obdržení finančních prostředků z dotace udělené rozpočtu Středočeského kraje ze státního rozpočtu České republiky, rozpočtu Státního fondu životního prostředí, není objednatel povinen hradit úrok z prodlení za nejvýše 180 dnů prodlení, pokud prokáže, že tyto finanční prostředky nemá k dispozici. Objednatel je však povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od obdržení těchto prostředků poukázat dlužnou částku na bankovní účet dodavatele. Neučiní-li tak, podléhá povinnosti zaplatit úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb. za prodlení od uplynutí 10-ti denní lhůty po obdržení finančních prostředků od poskytovatele dotace.
- 13.7. Úrok z prodlení není objednatel povinen dodavateli hradit, jestliže objednatel pozastaví platbu dodavateli podle bodu článku IV., odst. 4.7. této smlouvy.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1. V případě změny údajů uvedených v záhlaví smlouvy, týkající se smluvních stran, je povinna ta smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, je strana, která škodu způsobila, tuto v plném rozsahu nahradit.
- 14.2. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá dodavatel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 14.3. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy či výpověď) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 14.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 14.5. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky uzavřenými v souladu se zákonem a postupem popsáním v čl. III odst. 3.3. a podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran. To se týká veškerých víceprací, méněprací a změny díla včetně

Harmonogram plnění
„Výměna oken, vnějších a vnitřních parapetů v budově školy“

Rok	2019																																							
Měsíc	leden											únor																												
Den	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
Zahájení stavebních prací	•																																							
Výměna oken	•	•	•	•	•			•	•	•	•	•			•	•	•	•	•			•	•	•	•	•			•	•	•	•	•			•	•	•	•	
Dokončení stavebních prací																																								•
Předání a převzetí díla																																								•

Před zahájením stavebních prací proběhne výroba oken dle aktuálních výrobních termínů výrobce oken.



V Lázních Toušeni 09.10.2018

.....
Window Holding a.s.
 Karel Pošvář
 manažer veřejných zakázek
 (zmocněnec)

Základní škola Čáslav,
 příspěvková organizace



Příloha č. 2

FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY
„Výměna oken, vnějších a vnitřních parapetů v budově školy“

Určeno:.....– ředitel PO
věcně příslušný odbor

Číslo SoD:

Termín plnění:

Celková cena díla:

Dodavatel:

IČO:

Oprávněná osoba:

Telefonní spojení:

Popis předmětu informace:

Popis problému:

Čeho se dodavatel domáhá:

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla:

Datum, podpis oprávněné osoby:

Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:

Výměna výplní otvorů

Investor: Základní škola Čáslav, Husova 526/15, Čáslav-Nové Město, 286 01 Čáslav

Popis	Cena
Architektonicko stavební řešení	1 648 066
**: Nezařazeno	1 300
003: Svislé konstrukce	13 005
006: Úpravy povrchu	263 147
009: Ostatní konstrukce a práce	116 437
099: Přesun hmot HSV	48 316
764: Konstrukce klempířské	8 290
766: Konstrukce truhlářské	1 081 103
781: Obklady keramické	66 700
782: Obklady z kamene	6 500
783: Nátěry	964
784: Malby	5 037
786: Čalounické úpravy	35 267
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce	200
V03: Zařízení staveniště	1 000
V04: Inženýrská činnost	200
V06: Územní vlivy	100
V07: Provozní vlivy	500
Celkem (bez DPH)	1 648 066
DPH	
DPH: 21% ze základny	346 094
Celkem (včetně DPH)	1 994 160

Výměna výplní otvorů

Investor: Základní škola Čáslav, Husova 526/15, Čáslav-Nové Město, 286 01 Čáslav

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
Architektonicko stavební řešení						1 648 066
**: Nezařazeno						1 300
1.	0001	Dodavatel bere na vědomí skutečnost, že výstavba může probíhat za plného provozu investora.	soubor	1,0	100,00	100
2.	0002	V případě vzniklých škod zaviněných dodavatelem na veřejném či soukromém majetku v souvislosti s pracemi dle tohoto popisu, uhradí tyto škody plně dodavatel.	soubor	1,0	100,00	100
3.	0003	V ceně dodávky musí být zahrnuty ceny za spotřebované energie, plyn a vozu v době výstavby.	soubor	1,0	100,00	100
4.	0004	Při stanovení ceny dle výkazu výměr je potřeba započítat všechny předpokládané doplňkové související prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční.	soubor	1,0	100,00	100
5.	0005	Dodavatel provede a zajistí na svůj účet veškeré potřebné pomocné a zabezpečovací konstrukce řešení, plošiny atp. pro provedení těchto prací.	soubor	1,0	100,00	100
6.	0006	Ve výkazu výměr jsou výměry stanoveny jako čisté změřené z projektové dokumentace, zhotovitel musí v rámci nabídky započítat veškeré nadměrné výměry (přesahy, přejezy aj.).	soubor	1,0	100,00	100
7.	0007	Veškeré zařízení a dodávky budou dokončovány, nainstalovány, přikotveny a propojeny tak, aby byly při předání plně funkční.	soubor	1,0	100,00	100
8.	0008	Všechny použité materiály a výrobky budou 1. jakostní třídy, musí mít příslušné atesty, homologace, prohlášení o shodě a certifikáty pro použití v ČR dle platných předpisů.	soubor	1,0	100,00	100
9.	0009	Součástí prací dodávky zhotovitele bude shromažďování, třídění a likvidace odpadů vzniklých při provádění prací.	soubor	1,0	100,00	100
10.	00010	Součástí každé dodávky je i funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku.	soubor	1,0	100,00	100
11.	00011	Zhotovitel je povinen výrobky před jejich zabudováním do stavby předložit k odsouhlasení - (předložit vzorky) ke schválení zástupci TDI a AD před vlastním použitím.	soubor	1,0	100,00	100
12.	00012	Stavební materiály nebudou používány pokud jejich hmotnostní aktivita Radonu je větší než 120 Bq/kg.	soubor	1,0	100,00	100
13.	00013	Tento výkaz výměr slouží pouze pro rozpočet ne pro objednání.	soubor	1,0	100,00	100
003: Svislé konstrukce						13 005
1.	310238211R	Zazdivka otvorů pl do 1 m2 ve zdivu tl. do 600 mm cihlami pálenými na MVC - zazdivka nadpraží u okna ozn. N	kus	18,0	167,00	3 006
2.	349231811R	Přizdivka ostění, nadpraží a parapetů po demontáži špaletových výplní otvorů	m	502,975	19,88	9 999
006: Úpravy povrchu						263 147
1.	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží - zednické zapravení	m2	294,13	699,97	205 882
2.	632681113R	Vyspravení vnitřních parapetů - zednické zapravení	m2	77,715	492,79	38 297
3.	622252002	Montáž ostatních lišt	m	640,8	15,60	9 996
4.	59051475	Profil okenní začíšťovací s tkaninou APU lišta	m	640,8	14,00	8 971
009: Ostatní konstrukce a práce						116 437
1.	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 1 m2 - stávající špaletová okna	m2	11,164	367,28	4 100
2.	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2 - stávající špaletová okna	m2	6,676	367,28	2 452
3.	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2 - stávající špaletová okna	m2	223,337	367,28	82 027
4.	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2 - stávající špaletová okna	m2	32,284	367,28	11 857
5.	009_pozn.č.1	Bouráním dřevěných rámu oken včetně křidel se rozumí veškeré stávající vyměněné otvory - špaletová okna, sestavy prosklených stěn, dveře aj.	-	-	-	-
6.	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	200,0	15,00	3 000
7.	949101112R	Příplatek za pomocné a zabezpečovací konstrukce k výměně výplní otvorů - řešení včetně montáže, pronájmu, demontáže, plošina aj. - zvolená technologie prací dle dodavatele stavby	soubor	1,0	13 000,00	13 000
009: Přesun hmot HSV						48 316
1.	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	15,87	391,64	6 215
2.	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	15,87	391,64	6 215
3.	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	31,74	391,64	12 431
4.	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	13,712	391,64	5 370

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
5.	997013804	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 170 202	t	1,524	391,64	597
6.	997013803	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního keramického odpadu kód odpadu 170 103	t	0,634	391,64	248
7.	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	44,019	391,64	17 240

764: Konstrukce klempířské

1.	764001114	Montáž podkladního plechu	m	130,18	23,71	3 087
2.	13814183R	Pozinkovaný plech 20x45 mm - exteriér parapet	m	130,18	27,99	3 644
3.	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	1,56	1 000,00	1 560

766: Konstrukce truhlářské

1.	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m	kus	68,0	147,06	10 000
2.	766622216	Montáž plastových oken plochy do 1 m ² otevíravých s rámem do zdiva	kus	20,0	130,51	2 610
3.	766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m ² otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m ²	5,169	130,51	675
4.	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m ² otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m ²	238,78	130,51	31 163
5.	766622133	Montáž plastových oken plochy přes 1 m ² otevíravých výšky přes 2,5 m s rámem do zdiva	m ²	16,358	130,51	2 135
6.	okno A	Okno plastové 950x530 mm výklopné jednokřídlové, zasklení izolačním dvojsklem - podr viz výpis oken a skica A	kus	6,0	1 599,42	9 597
7.	okno B	Okno plastové 1400x2190 mm otevíravé vodorovně dělené na 2 části poutcem šířky 90 mm, horní i dolní část dvoukřídla s dělicími nalepovacími mřížkami, zasklení izolačním dvojsklem - podr viz výpis oken a skica B	kus	8,0	9 241,03	73 928
8.	okno C	Okno plastové 1400x2190 mm otevíravé vodorovně dělené na 2 části poutcem šířky 90 mm, horní i dolní část dvoukřídla s dělicími nalepovacími mřížkami, zasklení izolačním dvojsklem - podr viz výpis oken a skica C	kus	2,0	8 285,03	16 570
9.	okno D	Okno plastové 1400x2450 mm otevíravé vodorovně dělené na 2 části poutcem šířky 90 mm, horní i dolní část dvoukřídla s dělicími nalepovacími mřížkami, zasklení izolačním dvojsklem, bezpečnostní sklo z interiéru - podr viz výpis oken a skica D	kus	5,0	11 626,02	58 130
10.	okno E	Sestava 6-i oken plastových 2750x2500 mm, - 5x pevné zasklení, 1x otevíravé, izolační dvojsklo, bezpečnostní sklo z exteriéru - podr viz výpis oken a skica E	kus	2,0	17 059,12	34 118
11.	okno F	Sestava plastové prosklené stěny 2700x3300 mm s dvoukřídlymi otevíravými vstupními dveřmi, boční - částí a pevné zasklením nadsvětlikem, izolační dvojsklo, spodní skla oboustranné bezpečnostní, kování klika-klika s krytím, FAB vložka - podr viz výpis oken a skica F	kus	1,0	39 770,44	39 770
12.	okno G	Okno plastové 620x870 mm otevíravé jednokřídlové, zasklení izolačním dvojsklem - podr viz výpis oken a skica G	kus	2,0	1 787,90	3 576
13.	okno H	Okno plastové 900x590 mm výklopné jednokřídlové, zasklení izolačním dvojsklem - podr viz výpis oken a skica H	kus	1,0	1 582,96	1 593
14.	okno I	Okno plastové 1400x2450 mm otevíravé vodorovně dělené na 2 části poutcem šířky 90 mm, horní i dolní část dvoukřídla s dělicími nalepovacími mřížkami, zasklení izolačním dvojsklem - podr viz výpis oken a skica I	kus	18,0	10 290,26	185 225
15.	okno J	Okno plastové 650x750 mm otevíravé jednokřídlové, zasklení izolačním dvojsklem - podr viz výpis oken a skica J	kus	3,0	1 620,32	4 861
16.	okno K	Okno plastové 650x1700 mm otevíravé vodorovně dělené na 2 části poutcem šířky 90 mm, horní i dolní část jednokřídla, zasklení izolačním dvojsklem - podr viz výpis oken a skica K	kus	2,0	3 546,36	7 093
17.	okno L	Okno plastové 900x1180 mm otevíravé jednokřídlové, zasklení izolačním dvojsklem - podr viz výpis oken a skica L	kus	2,0	2 477,98	4 956
18.	okno M	Okno plastové 1400x2450 mm otevíravé vodorovně dělené na 2 části poutcem šířky 90 mm, horní i dolní část dvoukřídla s dělicími nalepovacími mřížkami, zasklení izolačním dvojsklem - podr viz výpis oken a skica M	kus	5,0	10 290,26	51 451
19.	okno N	Okno plastové 1350x2080 mm otevíravé vodorovně dělené na 2 části poutcem šířky 90 mm, horní i dolní část dvoukřídla, horní část jednokřídla výklopná do oblouku se sklodělicí příčkou, šířky 90 mm, s dělicími nalepovacími mřížkami, zasklení izolačním dvojsklem - podr viz výpis oken a skica N	kus	18,0	13 135,95	236 447
20.	okno O	Okno plastové 1400x2120 mm otevíravé vodorovně dělené na 2 části poutcem šířky 90 mm, horní i dolní část dvoukřídla s dělicími nalepovacími mřížkami, zasklení izolačním dvojsklem - podr viz výpis oken a skica O	kus	7,0	8 120,64	56 844
21.	okno P	Okno plastové 650x1700 mm otevíravé vodorovně dělené na 2 části poutcem šířky 90 mm, horní i dolní část jednokřídla, zasklení izolačním dvojsklem - podr viz výpis oken a skica P	kus	2,0	3 546,36	7 093
22.	okno Q	Okno plastové 1350x1700 mm otevíravé vodorovně dělené na 2 části poutcem šířky 90 mm, horní i dolní část dvoukřídla, zasklení izolačním dvojsklem - podr viz výpis oken a skica Q	kus	2,0	7 014,80	14 030
23.	okno R	Okno plastové 700x880 mm otevíravé jednokřídlové s dělicími nalepovacími mřížkami, zasklení izolačním dvojsklem - podr viz výpis oken a skica R	kus	6,0	2 232,50	13 395

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
24.	okno S	Okno plastové 650x620 mm otevíravé jednokřídlové, zasklení izolačním dvojsklem - podr viz výpis oken a skica S	kus	1,0	1 520,00	1 520
25.	okno T	Okno plastové 1520x2400 mm otevíravé vodorovně dělené na 2 části poutcem šířky 90 mm, horní i dolní část dvoukřídla s dělicími nalepovacími mřížkami, zasklení izolačním dvojsklem - podr viz výpis oken a skica T	kus	2,0	9 302,07	18 604
26.	okno U	Okno plastové 2120x2400 mm otevíravé svisle dělené sloupkem šířky 90 mm na 3 části a každá část, dělena vodorovně na 2 části poutcem šířky 90 mm, s dělicími nalepovacími mřížkami, zasklení izolačním dvojsklem - podr viz výpis oken a skica U	kus	1,0	15 554,37	15 554
27.	okno V	Okno plastové 1400x2660 mm otevíravé vodorovně dělené na 2 části rozšiřovacím profilem, dolní část, dvoukřídla, horní část jednokřídla výklopná do oblouku se sklodělicí příčkou šířky 90 mm, s dělicími nalepovacími mřížkami, zasklení izolačním dvojsklem - podr viz výpis oken a skica V	kus	2,0	15 110,76	30 222
28.	okno W	Okno plastové 1930x2910 mm svisle dělené na 3 části a každá část dělená vodorovně na 2 části poutcem šířky 90 mm, prostřední část okna otevíravá, horní část oken do oblouku, s dělicími nalepovacími mřížkami, zasklení izolačním dvojsklem, okování obloukového okna - podr viz výpis oken a skica W	kus	1,0	28 603,65	28 604
29.	okno X	Okno plastové 2100x1450 mm otevíravé do oblouku, svisle dělené sloupkem šířky 90 mm na 3 části s dělicími nalepovacími mřížkami, zasklení izolačním dvojsklem - podr viz výpis oken a skica X	kus	1,0	19 585,15	19 585
30.	okno Y	Okno plastové 950x530 mm výklopné jednokřídlové, zasklení izolačním dvojsklem - podr viz výpis oken a skica Y	kus	1,0	1 599,42	1 599
31.	766691510R	Montáž těsnění oken a balkonových dveří páskou	m	1 256,201	20,04	25 174
32.	28329302R	Parotěsná vrstva - interiérová strana	m	743,69	23,00	17 105
33.	28329303R	Paropropustná vrstva - exteriérová strana	m	512,511	25,98	13 315
34.	766694121	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	23,0	184,00	4 232
35.	766694122	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	67,0	184,00	12 328
36.	766694123	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 2,6 m	kus	4,0	184,00	736
37.	766694124	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky přes 2,6 m	kus	2,0	184,00	368
38.	61144403	Parapet plastový vnitřní - komůrkový š. 350 mm - podr viz výpis oken	m	27,9	176,38	4 921
39.	61144404	Parapet plastový vnitřní - komůrkový š. 400 mm - podr viz výpis oken	m	21,45	176,38	3 783
40.	611444040	Parapet plastový vnitřní - komůrkový š. 450 mm - podr viz výpis oken	m	2,4	176,38	423
41.	61144405	Parapet plastový vnitřní - komůrkový š. 500 mm - podr viz výpis oken	m	28,89	176,38	5 096
42.	611444050	Parapet plastový vnitřní - komůrkový š. 550 mm - podr viz výpis oken	m	50,8	176,38	8 960
43.	61144406	Parapet plastový vnitřní - komůrkový š. 600 mm - podr viz výpis oken	m	7,2	176,38	1 270
44.	611444060	Parapet plastový vnitřní - komůrkový š. 650 mm - podr viz výpis oken	m	1,2	176,38	212
45.	61144019	Koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár	sada	96,0	12,00	1 152
46.	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	1,08	1 000,00	1 080

781: Obklady keramické

66 700

1.	771273812R	Demontáž obkladů parapetů a ostění z obkladaček keramických lepených	m	66,69	250,04	16 675
2.	781674113R	Montáž obkladů parapetů š. do 500 mm z obkladaček keramických lepených flexibilním lepidlem	m	19,99	250,04	4 998
3.	781544230R	Montáž obkladů ostění š. do 500 mm z obkladaček keramických lepenými flexibilním lepidlem	m	46,7	250,04	11 677
4.	59761000R	Obkladačky keramické, kvalita 1. jakostní třída, součástí dlažeb jsou kovové ukončovací, přechodové, dilatační a další profily - rozměr a barva dle stávajících	m2	33,345	224,77	7 495
5.	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	33,345	224,77	7 495
6.	781479196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování	m2	33,345	224,77	7 495
7.	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	33,345	224,77	7 495
8.	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	3,37	1 000,00	3 370

782: Obklady z kamene

6 500

1.	782631211R	Demontáž obkladu parapetů z kamene včetně uložení pro opětovné použití - opatrná demontáž pro pozdější využití kamenných parapetů investorem	m2	5,88	1 020,41	6 000
2.	998782202	Přesun hmot procentní pro obklady kamenné v objektech v do 12 m	%	3,0	166,67	500

783: Nátěry

964

1.	783812930	Opravy nátěrů olejových omítek stěn dvojnásobně a 1x email a 1x tmel	m2	155,43	6,20	964
----	-----------	--	----	--------	------	-----

784: Malby

5 037

1.	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	270,78	6,20	1 679
2.	784211121	Dvojnásobně bílé malby ze směsí za mokra středně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	270,78	6,20	1 679
3.	784221131R	Příplatek k cenám maleb otěruvzdorných za provádění ostění a nadpraží	m2	270,78	6,20	1 679

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
786: Čalounické úpravy						35 267
1.	786624121	Montáž vnitřní horizontální žaluzie	m2	86,151	124,56	10 731
2.	42972914R	Žaluzie celostínící s listou - podr viz výpis oken	m2	86,151	279,82	24 107
3.	998786202	Přesun hmot procentní pro čalounické úpravy v objektech v do 12 m	%	0,33	1 300,00	429
V01: Průzkumné, geodetické a projektové práce						200
1.	013002000	Projektové práce - dílenská a dodavatelská dokumentace	soubor	1,0	200,00	200
V03: Zařízení staveniště						1 000
1.	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,0	1 000,00	1 000
V04: Inženýrská činnost						200
1.	045002000	Kompletační a koordinační činnost dodavatele stavby	soubor	1,0	200,00	200
V06: Územní vlivy						100
1.	065002000	Mimostaveništní doprava	soubor	1,0	100,00	100
V07: Provozní vlivy						500
1.	070001000	Provozní vlivy	soubor	1,0	500,00	500



38 Window Holding a.s.
VEREJNÉ ZAKÁZKY
Hlavní 416, 250 89 Lázně Toušeň
IČ: 28430024, DIČ: CZ28436024