



**SMLOUVA O DÍLO č. 138/00659771/2020**  
uzavřená dle § 2586 a násl. občanského zákoníku

na veřejnou zakázku : **“KOMPLETNÍ OPRAVA KONEKTIVITY,,**

**Zhotovitel:**

Název zhotovitele: **Jiří Pižl**  
Sídlo zhotovitele: **Slivická 401, 202 31 Milín**  
Zastoupen: **Jiří Pižl**  
IČO: **13300865**  
Telefon: 318 691 642  
GSM:604 122 549  
E-mail:   
Webové stránky: [www.pizl.cz](http://www.pizl.cz)  
Datová schránka: **6w2u6c8**  
Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: Jiří Pižl  
Kontaktní údaje: **info@pizl.cz**

Bankovní spojení zapsané v evidenci finanční správy: 

Název objednatele: **Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Dubno**  
Sídlo objednatele: **Dubno 100, 261 01 Příbram 1**  
Zastoupena: **Mgr. Milan Lehocký, ředitel**  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: **Mgr. Jan Lehocký, koordinátor ICT**

IČ **006597711**  
Telefon: **318 679 041**  
E-mail: **info@dubno.cz**  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Webové stránky: **www.dubno.cz**  
Datová schránka: **8yrjud6**

Na základě výsledků zadávacího řízení pro veřejnou zakázku s názvem

**“KOMPLETNÍ OPRAVA KONEKTIVITY,,**

Realizované dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „**veřejná zakázka**“), v němž zhotovitel předložil nejvhodnější nabídku z hlediska hodnocených kritérií, uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené smluvní strany podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) tuto: **smlouvu o dílo** (dále jen „**smlouva**“):

## I. Preambule

- I.1. Místem plnění je „**Areál Střední odborné školy a Středního odborného učiliště, Dubno**“ – Dubno 100, 261 01 Příbram1.
- I.2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý ke splnění všech svých závazků podle této smlouvy, a to s ohledem na předmět plnění, jak je vymezen níže.
- I.3. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem prací a dodávek, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jejich poskytnutí a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro provedení stavebních a montážních prací za cenu vymezenou v článku III. této smlouvy.
- I.4. Zhotovitel prohlašuje, že plnění dle této smlouvy není plněním nemožným a uzavírá tuto smlouvu po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Dílo dle této smlouvy bude poskytnuto způsobem a v termínech stanovených v této smlouvě a v zadávací dokumentaci pro zadávací řízení specifikované v čl. II. 2 této smlouvy.

## II. Předmět smlouvy

- II.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované níže v dalších bodech tohoto článku (II. Předmět smlouvy) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu dle článku III. této smlouvy.
- II.2. Předmětem této smlouvy je dílo – **KOMPLETNÍ OPRAVA KONEKTIVITY** (dále jen jako „**dílo**“ nebo též jako „**předmět smlouvy**“ či též jako „**předmět plnění**“ nebo případně jen jako „**dodávka**“) dle níže vymezených závazných parametrů:

Specifikace parametrů	Obecný popis	počet kusů/metrů
Stojanový rozvaděč	19" stojanový rozvaděč 42U/800x1000, přední a zadní dveře 80% síto, boční kryty plech, včetně potřebných poic pro umístění serveru a datových prvků včetně ventilace	1
Nástěnný rozvaděč	19" jednoduchý nástěnný rozvaděč 12U, hloubka 450mm, kouřové sklo, nosnost 60kg	11
Optická vana	Optická vana výsuvná 1U, 24x SC simplex (24x LC Duplex, 24x E2000), včetně kazety na 24 svarů, 48 otvorů se závity M2 pro fixaci spojek, 48x šroubek M2 pro uchycení spojek 1x kazeta pro 24 svarů včetně hřebínků pro uchycení svarů (dva svary nad sebe) 2x pomocný vázací hřeben - půlkruh 2x průchodka PG 13.5, stahovací pásy vanu je možné vybavit další kazetou na 24 svarů tj. může být vybavena až na 48 vláken (24 LC duplex)	12
Patch panel	Patch panel 48 port Cat5e, UTP	12
Switch	L2/L3 52-port Switch, 48x gigabit RJ45, 4x 10GbE SFP+, Management, Switching capacity min. 176Gbps, Forwarding rate min. 130 Mpps, Packet buffer min. 1,5Mb, L3 forwarding table Max. 512 IPv4 entries; Max. 512 IPv6 entries, Flash/RAM, min. 32 MB/512 MB	14

Napájení v racku	19" 1U rozvodný panel, 8x zásuvka	13
Zásuvka	Zásuvka STP 2x RJ45 Cat5E, na omítku	89
WI-FI AP	Výkonný přístupový bod standardu 802.11ac, který dosahuje kombinované rychlosti přenosu dat až 1,75 Gbps, 3x3 MIMO, WMM(WiFi certified), možnost centrálního managementu, možnost izolace klientů na 2 vrstvě, SSID min. 16, Možnost přihlašování: MS AD, RADIUS, MAC, WEB, LDAP; podpora VLAN IPv4 a IPv6, podpora norem IEEE 802.11 b/g/n a 5 GHz (IEEE 802.11 a/n/ac), připojení LAN min. 1Gb 2x, podpora PoE 802.3at, podpora MASH AP sítě, Zisk antén na frekvenci 2,4/5GHz -4/5 dBi, Vysílací výkon na frekvenci min. EU 11n/a (ac) : 26; EU 11g/n : 20	11
Lišty pro rozvod	Plastová lišta o rozměru min. 40x70	510 m
Lišta pro rozvod	Plastová lišta o rozměru min. 20x20	560 m
LAN kabel pro rozvod	FTP kabel Cat5E, Třída reakce na oheň, typ pláště: Dca s1 d2 a1, LSOH, Zpoždění zkosení: max. 45 ns/100 m	7320 m
Popojovací kabely	Propojovací kabely mezi Switchem a Patch panelem v délce min. 0,5 m	345
Centrální switch	L2/L3 Managed Switch, 24x SFP, 4x RJ45/SFP, 4x 10G SFP+, stackable, dual PSU, Switching capacity min. 136 Gbps; Míra přeměrování min. 100.1; Flash/RAM 64 MB/1 GB; L3 směrovací tabulka min.. 8K IPv4 záznamů; min. 4K IPv6 záznamů	1
Optický kabel pro propojení switchů z centrálního switchu	typ vlákna 4x 9/125 SM, G.657A1, LS0H, vnější plášť: FRNC (LSOH), voděodolný, UV resistant; Útlum:max. 1310nm < 0,36 dB/km , 1550nm <0.25dB/km, samonosný	1 km
Napájení WI-FI injektor	musí splňovat normu 802.3at, 802.3af, min. propustnost 1Gb	11
Kontroler pro WI-FI AP	Podpora všech instalovaných WI-FI AP s možností centrální zprávy, 1Gb porty, podpora CAPWAP, podpora Wireless security WPA/WPA2-PSK, Enterprise, podpora load balancing, Podpora izolace L2, Možnost přihlašování: MS AD, RADIUS (min. 512 uživatelů) , MAC, WEB, LDAP; podpora VLAN IPv4 a IPv6, podpora norem IEEE 802.11 b/g/n a 5 GHz (IEEE 802.11 a/n/ac), podpora MASH AP sítě,	1
Bezpečnostní brána	min. 7 konfigurovatelných 1Gb portů, 1 x SFP, Propustnost SPI firewallu (Mbps) min. 1900, VLAN min. 64, Max. počet souběžných TCP relací 1000000, podpora Sandboxing, filtrů obsahu, bootnetů, kontrola aplikací , mailů, antimalware, podpora učení pro detekci hrozeb, Dekekce průniků a hrozeb,Kontrola reputace IP adres; podpora VPN IKEv2, IPSec, SSL, L2TP/IPSec; dvoufaktorová autentizace	1
Další komponenty	Optický kabel pro propojení z optické vany do switchu	24
SFP modul 1Gbps	SFP modul pro propojení optických spojů o přenosové rychlosti min. 1Gb/s	16
SFP modul 10Gbps	SFP modul pro propojení optických spojů o přenosové rychlosti min. 10Gb/s	8
Ostatní materiál		1
Práce		1
Vázací panely		12

## UPŘESNĚNÍ PARAMETRŮ – PŘESNÁ SPECIFIKACE:

### Rozvody LAN

Vzhledem ke stavu současných rozvodů bude celá síť vybudovaná znovu.

Použit bude kabel FTP drát kategorie 5e ve vysoké kvalitě. Kabel musí být vyroben z mědi (AWG24) a musí mít propustnost min. 100MHz. Plášť kabelu nesmí obsahovat PVC. V oblasti požární ochrany musí kabel splňovat požadavky definované v mezinárodních standardech ANSI/TIA 568, ISO/IEC 11801 a EN 50173 pro kategorii 5E a třídu vedení Class D, včetně všech nejnovějších dodatků. Spotřeba kabelu je kalkulována 7,32 km. Patchpanely i zásuvky musí být modulární a kompatibilní s moduly Cat5e a ze stejné modelové řady, jako je kabel. Záruka na instalované rozvody musí být 5 let. K vedení kabelu v prostorách budou v případě nutnosti budou instalovány lišty nové. Celkový počet datových dvojzásuvek je 89. **Všechny spoje musí být proměřeny certifikačním měřákem na kategorii 5e a součástí předání díla musí být měřicí protokoly.** Všechny zásuvky i patchpanely musí být popsány.

Síť bude ukončena v novém datovém rozvaděči 19", 42U, šířka 800 mm, hloubka 1000 mm, s přístupem zepředu a boků. Rozvaděč bude použit z jedné strany na strukturovanou kabeláž a aktivní prvky a z druhé strany na server a další komponenty. Rozvaděč by měl být umístěn dle požadavků zadavatele. Minimálně je potřeba přístup ze 3 stran (může být tedy u bokem u stěny). Datový rozvaděč bude obsahovat:

- 1ks ukládací police 2U, hloubka 650 mm, nosnost 30-60 kg
- 1ks optická vana
- 2ks rozvodný panel 1U 8x230V
- dále budou součástí dodávky UTP patch cordy Cat.5E: 345ks 0,5 m
- centrální switch L2/L3 s optickými porty s rychlostí min. 1GB a 4x 10GB
- Hraniční firewall

**Na patrech (přízemí 1NP, první patro 2NP a druhé patro 3NP)** budou instalované nástěnné datové rozvaděče 19" 12U, hloubka 450 mm, odnímatelné bočnice. Mezi hlavním rozvaděčem a patrovými rozvaděči bude veden optický kabel 4x9/125.

Každý patrový rozvaděč bude obsahovat:

- 1ks optická vana
- 1ks rozvodný panel 1U 8x230V

Osazení jednotlivých rozvaděčů shrnuje následující tabulka:

Rack	Počet přívodů	Počet patch panelů	Počet vázacích panelů	Počet switchů 52port	Napájení PoE
Škola 1NP	20	1	1	1	2

Škola 2NP	30	1	1	1	2
Škola 3NP	26	1	1	1	2
Škola přízemí	30	1	1	1	0
ředitelna	24	1	1	1	0
Pod ředitelnou	24	1	1	1	0
Přízemí pod serverem	10	0	0	0	0
PC UCEBNY 2	55	2	2	2	3
Dílny 1NP	20	1	1	1	0
Dílny 2NP	60	2	2	2	1
Autodílna	8	1	1	1	1
Servrovna	48	1	1	1	0

Patchpanely budou modulární, výsuvné s vyvazovací hrazdou, pro 24 modulů. Vázací panely budou 1U jednostranné 40x40 mm. Switche jsou specifikované v kapitole aktivní prvky

### *Aktivní prvky*

Síť bude tvořena gigabitovými L2/L3 přepínači o kapacitě: 48x RJ-45 10/100/1000 portů a 2x/4x SFP 10000 Mbps. Přepínače budou podporovat všechny běžné síťové funkce, zejména VLAN (802.1Q), STP a LACP. Dále musí switche podporovat loop protection a na L3 vrstvě musí podporovat DHCP relay. Záruka na přepínače musí být poskytována výrobcem v délce minimálně 5 let, s výměnou druhý pracovní den, a to včetně závad na zdrojích či ventilátorech.

Síť bude rozdělena na virtuální sítě: lokální síť pro zaměstnance, lokální síť na počítačové učebny, síť pro infrastrukturu (management), bezdrátová síť pro zaměstnance, žáky a návštěvy,

## ***Bezdrátová síť***

Bezdrátová síť bude realizována celkem 11 přístupovými body s jedním řídicím prvkem. Které budou napájeny vlastním napájecím zdroje PoE ("injektor"). Síť bude vysílat na frekvencích 2,4GHz a 5GHz a bude možné jí napojit na adresářovou službu pro autorizaci uživatelů. Síť umožní vysílat několik SSID zároveň a rozdělit je do samostatných virtuálních sítí, aby bylo možné tyto sítě oddělit na firewallu. K přidělení uživatele do příslušné virtuální sítě (žák, učitel) musí fungovat automaticky na základě členství v příslušné skupině zabezpečení v AD. Přístupové body budou splňovat minimálně tyto parametry:

- Rychlost na frekvenci 2,4/5GHz: minimálně 1700 Mbps
- Vysílací výkon na frekvenci 2,4/5GHz
- Zisk antén na frekvenci 2,4/5GHz
- Režim multiuser: ano
- MIMO: 4x4
- Napájení po ethernetu: ano

## ***Perimetr***

Jako hraniční firewall bude sloužit zařízení, které patří do firewallů příští generace (NGFW). Firewall dokáže analyzovat datový tok v reálném čase, takže uživatel na stanici nic nepozná a případný útok bude zastaven již na perimetru.

Zařízení musí podporovat tyto funkce:

- Stavový firewall s minimálně 7 gigabitovými rozhraními
- Správa přes webové rozhraní (HTTPS) i příkazový řádek (SSH)
- Antivirus
- IPS (Intrusion prevention systém)
- Web filtering (filtrace webových stránek dle kategorií)
- IPSEC a SSLVPN
- Možnost napojení na AD/LDAP/Radius.
- Sandboxing

Zařízení musí splňovat minimálně tyto parametry:

- Propustnost firewallu (pakety 2600 UDP)
- Latence firewallu (pakety 64 UDP): 3 mikrosekundy
- Počet současných TCP sessions: 1 milion
- Propustnost IPSEC VPN (200, AES256-SHA256)
- Možnost ukládat logy do zabezpečeného cloudu výrobce

Veškeré signatury pro antivirus, antispam, IPS a aplikační kontrola musí být vydávány přímo výrobcem zařízení. V ceně zařízení musí být předplacené služby minimálně na 1 rok. Doba

životnosti min. 5 let. Po celou dobu musí výrobce garantovat kromě signatur i aktualizace operačního systému.

Modelová řada zařízení musí mít certifikaci ICSA Labs pro tyto funkce: Firewall, IPSec, IPS, Antivirus a SSL-VPN.

**Nedílnou součástí opravy je i nově zpracovaná projektová dokumentace vztahující se k předmětu díla.**

II.3. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen:

- II.3.1. nabídkou dodavatele na dodávku ze dne **28. 5. 2020** (dále jen jako „**nabídka dodavatele**“),
- II.3.2. platnými ČSN, ČSN EN, a dalších případných jiných norem vztahujících se k dílu,
- II.3.3. podmínkami dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí, jakož i zabezpečení vytýčení tras inženýrských sítí přes staveniště a jejich neporušení v souvislosti s dokumentací inženýrských sítí,
- II.3.4. pokyny, požadavky a technickými předpisy a podnikovými normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, systémů a výrobků,
- II.3.5. všechny na díle použité materiály a výrobky musí být pro daný typ použití výrobcem výslovně určeny a musí mít platný certifikát (atest) ve smyslu obecně závazných právních i technických předpisů, které budou objednateli předány před předáním díla,
- II.3.6. Poskytování součinnosti státním orgánům a dalším orgánům veřejné správy oprávněným provádět na stavbě stavební dohled, kontrolu či inspekci.

a zhotovitel se výslovně zavazuje k plnění tohoto určení zhotovitele při provedení díla.

- II.4. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dodávka dostatečně určitě a srozumitelně vymezena, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při její realizaci dodržet. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou dodávky, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení potřebné.
- II.5. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- II.6. Zhotovitel provede dodávku s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará na své náklady vše, co je k realizaci potřeba. Zhotovitel se zavazuje dílo provést v souladu s touto smlouvou, zadávací dokumentací (ZD), obecně závaznými právními předpisy, závaznými technickými normami ČSN, ČSN EN platnými nebo doporučenými v ČR v době realizace díla a kvalitativními stavebními normami a normami BOZP a k zakázce v obvyklé nebo vyšší kvalitě a obvyklém nebo lepším provedení, a to na základě vzájemně odsouhlaseného rozpočtu za cenu díla.

- II.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo za dodržení veškerých platných právních a technických předpisů v obvyklé nebo vyšší kvalitě a obvyklém nebo lepším provedení při dodržení všech platných technických norem, v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí zadávací dokumentace Zakázky, a které se na dílo vztahují. Zhotovitel je povinen u výrobků a použitých materiálů určených objednatelem předložit k odsouhlasení vzorky materiálů a barvy materiálů a výrobků.
- II.8. Zhotovitel se zavazuje, že všechny povrchy, konstrukce a plochy apod. poškozené v důsledku provádění díla budou před předáním předmětu díla objednateli uvedeny zhotovitelem na jeho náklady do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem na jeho náklady nahrazeny novými.
- II.9. Provedení díla zhotovitelem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení veškerých činností souvisejících s provedením příslušných stavebních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, a to za sjednanou cenu, zejména:
- II.9.1. zajištění ochrany stávajících inženýrských sítí (IS) během provádění stavby,
  - II.9.2. zajištění ochrany všech staveb a pozemků, které se stavbou bezprostředně sousedí anebo by mohly být jakkoli stavbou dotčeny,
  - II.9.3. zřízení a vedení přípojky vody, elektro a dalších inženýrských sítí (IS) pro zařízení staveniště, přičemž spotřebu těchto energií v průběhu stavby hraří zhotovitel včetně uzavření příslušných smluv,
  - II.9.4. zajištění odvozu a likvidace odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění,
  - II.9.5. zajištění ochrany životního prostředí, zhotovitel bude zakázku realizovat tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby,
  - II.9.6. zajištění bezpečnosti při provádění stavby a realizace opatření v souladu s pokyny koordinátora BOZP a v souladu s technickými, právními či jinými předpisy týkajícími se BOZP plánem BOZP, a předcházení škod na zdraví osob vykonávajících profesní výkony na stavbě (tj. zaměstnanců zhotovitele, jeho poddodavatelů, poradců či jiných osob přizvaných zhotovitelem nebo objednatelem na stavbu),
  - II.9.7. plnění povinností a odpovědnost za dodržování předpisů požární ochrany (PO),
  - II.9.8. předložení plánu organizace opravy a harmonogramu postupu prací (HPP) na výzvu objednatele nejpozději do 5 dnů
  - II.9.9. zajištění čistoty na staveništi a zejména v jeho okolí, v případě potřeby zajistit čištění komunikací dotčených provozem zhotovitele, zejména výjezd a příjezd na staveniště, jakož i všech pozemních komunikací, veřejných prostranství, případně jakýkoli věcí, které byly činností zhotovitele znečištěny,
  - II.9.10. provedení celkového úklidu stavby, provedení likvidace zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby,
  - II.9.11. provedení všech zkoušek a revizí a dalších nutných úředních zkoušek k prokázání kvality a bezpečné provozuschopnosti díla a jeho součástí, včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek;
  - II.9.12. předání prohlášení o shodě na všechny použité materiály a zařízení a další doklady, souvisejících s plněním předmětu zakázky (atesty, revize, certifikáty, protokoly o zkouškách, doklady o likvidaci odpadů v souladu s platnou legislativou, atd.), provedení zaškolení pracovníků budoucího uživatele



na obsluhu veškerého dodaného zařízení, jak budou vyplývat ze seznamu dokladů,

- II.9.13. uvedení staveb, pozemků a dalších věcí, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, do původního stavu,
  - II.9.14. vyhotovení nebo zajištění vyhotovení průběžné fotodokumentace z průběhu provádění předmětu smlouvy, včetně případných změn tohoto stavu, jakož i o způsobu a kvalitě prováděných prací v jednotlivých etapách výstavby před jejich zakrýváním v digitální formě; dokumentaci průběžně předloží objednateli (zejména těch prací, které se stanou dalším postupem nepřístupnými nebo budou zakrytu) a předání závěrečné fotodokumentace v jednom [1] elektronickém vyhotovení na CD/DVD či flash disku zadavateli,
  - II.9.15. provádění bezplatného záručního servisu během záručních lhůt podle této smlouvy a podle zákona,
  - II.9.16. vypracování dokumentace skutečného provedení díla ve třech [3] listinných (grafických) vyhotoveních a jednom [1] vyhotovení v digitální podobě (ve formátu \*.dwg nebo \*.pdf). Dokumentaci skutečného provedení díla dodavatel zpracuje v následujícím rozsahu: do dokumentace vyznačí změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení (komplexní opravy konektivity) díla, tam kde změny nejsou, uvede "beze změn". Každý výkres bude dále opatřen podpisem odpovědné osoby, která změny zakreslila a razítkem zhotovitele.
- II.10. Práce budou probíhat denně včetně víkendu tak, aby nebyl narušen plynulý chod školy. V případě nutnosti práce v době mezi 22.00 až 07.00 hodinou je nutné zajistit předchozí písemný souhlas objednatele.
  - II.11. Zhotovitel k datu podpisu smlouvy připraví přílohu ke smlouvě s harmonogramem prací.
  - II.12. Zhotovitel je povinen staveniště a místo skladování materiálu, jakož i všechna místa výkopů, včetně jakýchkoli dalších míst souvisejících se stavbou, které zhotovitel užívá, je zhotovitel povinen je označit v souladu s příslušnými ČSN a právními předpisy bezpečnostními tabulkami, osvětlením, ohraničit a zabezpečit jejich ochranu včetně protipožárních opatření a zajištění BOZP.
  - II.13. Předmětem plnění podle této Smlouvy není provádění technického dozoru zhotovitelem či jakoukoliv osobu se zhotovitelem přímo či nepřímo spojenou.
  - II.14. Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po provedení díla (tj. po řádném ukončení díla a před předáním jeho předmětu objednateli) vyklidit stavbu (pracoviště) jako místo plnění a předat je v řádném stavu zpět objednateli. O předání a převzetí stavby (pracoviště) bude sepsán písemný protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami. Do doby splnění takových povinností není objednatel povinen dílo převzít; prodloužení provedení díla je v takovém případě prodloužením na straně zhotovitele.

### III. Cena díla a platební podmínky

- III.1. Celková cena díla je stanovena za sjednaný předmět plnění jako **nejvýše přípustná**, platná po celou dobu realizace díla:

<b>Cena díla bez DPH</b>	<b>814 000,- Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>170 940,- Kč</b>
<b>Cena díla včetně DPH</b>	<b>984 940,- Kč</b>

- III.2. Dle shora uvedených údajů celková cena díla činí: **984.940 Kč** (slovy: **Devětseosmdesátčtyřitisícdevětsetčtyřicet** korun českých – dále jen jako „cena za dílo“ nebo též jako „celková cena za dílo“). Cena je konečná a není možné ji navyšovat.
- III.3. DPH je vyčísleno ke dni uzavření této smlouvy, přičemž jeho skutečná výše bude vyčíslena dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu.
- III.4. Cena díla zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému dokončení díla v souladu se shora v článku II. bodu II.4II. 4. smlouvy, uvedeným prohlášením, na veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla.
- III.5. Zhotovitel se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohl nebo měl při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, a které mohou mít jakýkoliv vliv na sjednanou cenu, a to včetně podmínek na staveništi. Tyto okolnosti a podmínky zahrnul zhotovitel do sjednané ceny a zejména do sjednaných podmínek dle této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- III.6. Smluvní strany prohlašují, že cena díla je stanovena podle rozpočtu se zaručenou úplností ve smyslu § 2621 odst. 2 občanského zákoníku, jako celková konečná cena za provedení díla v souladu s nabídkou.
- III.7. Nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, pak úhrada sjednané ceny za dílo bude provedena po předání dokončeného díla na základě příslušného daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem dle soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasených pověřenou osobou objednatele.
- III.8. Faktury – zálohová i daňový doklad musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Na daňovém dokladu bude číslo této smlouvy. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s její splatností; v takovém případě nová lhůta počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- III.9. **Záloha na materiál bude sjednána ve výši 200.000,- Kč na základě vystavené zálohové faktury se 14 denní splatností.** Konečné vyúčtování bude provedeno na základě faktury, daňového dokladu po předání díla zhotovitelem objednateli na základě písemného protokolu.
- III.10. Splatnost **14 dnů** od data jejich doručení na adresu objednatele.

- III.11. Bankovní účet dodavatele musí být bankovní účet zhotovitele uvedený na této smlouvě. Uvede-li zhotovitel více bankovních účtů, může to být kterýkoli z nich. Všechny uvedené účty zhotovitele na této smlouvě musí být zavedeny v registru plátců DPH.
- III.12. Na předmět díla nebude aplikována přenesená daňová povinnost.

#### **IV. Doba plnění a provedení díla**

- IV.1. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba, když si objednatel a zhotovitel ujednali následující dobu plnění:

##### **IV.1.1. Dokončení díla zhotovitelem nejpozději do 23.8.2020.**

- IV.2. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit staveniště dle plánu BOZP stanoveným zhotovitelem (koordinátorem BOZP).
- IV.3. Zhotovitel se zavazuje, že bude dílo provádět denně včetně víkendu tak, aby nebyl narušen plynulý chod školy. V případě nutnosti práce v době mezi 22.00 až 07.00 hodinou je nutné zajistit předchozí písemný souhlas objednatele.
- IV.4. Objednatel pověří příslušnou osobu výkonem funkce technického dozoru
- IV.5. Objednatel a zhotovitel se vzájemně dohodli na pravidelné kontrole provádění díla (průběžná kontrola).
- IV.6. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dokončení díla, vedle předvedení způsobilosti díla sloužit svému účelu, zhotovitel také prokáže předložením dokladové části díla, která musí obsahovat zejména revizní zprávy a protokoly o provedených zkouškách, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty k použitým materiálům, záruční listy, doklady o likvidaci odpadů a projektovou dokumentaci skutečného provedení díla.
- IV.7. Zhotovitel se zavazuje nejpozději do převzetí staveniště s objednatelem projednat a náležitě zpracovat časový a finanční harmonogram plnění díla, resp. v nabídce zhotovitelem coby uchazečem předložený předběžný harmonogram aktualizovat, když tento dokument bude součástí stavebního deníku. Časový harmonogram prací je v průběhu plnění díla možné, po dohodě smluvních stran, upravit s ohledem na provozní podmínky.

#### **V. Odpovědnost za vady, záruky a kvalitativní podmínky provedení díla**

- V.1. Zhotovitel poskytuje záruční dobu na dílo (tj. stavební i technologickou část díla) v **délce 36 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání objednateli. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za to, že provedené práce a dodávky budou bez vad a budou mít vlastnosti předpokládané touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy a technické podmínky.
- V.2. Objednateli však nebude takto sjednané právo ze skryté vady stavby přiznáno, pokud takovou skrytou vadu písemně neuplatní u zhotovitele a to bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při dostatečné péči zjistit. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí, a to písemně na adresu

zhotovitele. Za písemné oznámení se považuje i zpráva zaslaná na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.

- V.3. Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů. Záruka se nevztahuje na vady způsobené třetí osobou, živelnými událostmi, nedodržením provádění pravidelné údržby díla ze strany objednatele či nevhodným používáním díla.
- V.4. Zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 5 dnů od doručení písemné výzvy objednatelem zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou nebo datovou schránkou).
- V.5. Termín pro odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu je 5 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín. Po odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen místo plnění vyklidit a uvést do řádného stavu nejpozději do pěti (5) pracovních dnů.
- V.6. V případě, že zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, je objednatel oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeučtovat prokazatelně vynaložené náklady zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15 dnů ode dne písemné výzvy a zhotovitel s tímto souhlasí.
- V.7. Zhotovitel garantuje, že i po skončení záruční lhůty bude u díla zajišťovat servis, a to do 24 hodin od nahlášení závady objednatelem.

## **VI. Předání a převzetí díla**

- VI.1. Zhotovitel musí vyzvat objednatele k předání díla minimálně 5 kalendářních dnů předem, a to písemně nebo elektronickou poštou. Zhotovitel připraví k předání dokončeného díla všechny doklady, které jsou nezbytné k ukončení kompletního díla, tj. atesty, prohlášení o shodě, revize a další dokumenty prokazující, že veškeré zhotovitelem dodané výrobky, materiály a zařízení splňují podmínky vyplývající z této smlouvy včetně jejích příloh, z příslušných právních předpisů a technických norem, a další doklady, související s předmětem plnění.
- VI.2. V případě, že obecně závazné právní předpisy, platné technické normy nebo projektová dokumentace předepisují provedení zkoušek, revizí či atestů týkajících se díla nebo jeho části, je zhotovitel povinen zajistit jejich úspěšné provedení před předáním díla objednateli
- VI.3. O průběhu a výsledku předání a převzetí vyhotoví zhotovitel protokol, ve kterém budou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením díla a případně budou sepsány zjištěné vady či nedodělky a stanoveny termíny pro jejich odstranění. Součástí předávacího protokolu bude i předání dokumentace provedeného díla.
- VI.4. Za řádně provedené se považuje pouze dílo provedené bez vad a nedodělků, převzetí díla s drobnými vadami a nedodělky je právo, nikoliv povinnost objednatele. V případě, že objednatel dílo nepřevzme, bude mezi smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí díla a s uvedením stanovisek obou smluvních stran.

V případě nepřevzetí díla dohodnou smluvní strany náhradní termín předání a převzetí díla.

- VI.5. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělky, jež vyplynou z přejímacího řízení, a to v termínu stanoveném v protokolu o předání a převzetí díla nebo v zápise o nepřevzetí díla. Na vady a nedodělky, které vyplynou z přejímacího řízení, se plně vztahují podmínky článku V. této smlouvy.
- VI.6. Datem podpisu předávacího protokolu počíná běžet záruční lhůta. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou.
- VI.7. Ke dni zahájení přejímacího řízení (převzetí díla) musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotovené stavby v souladu s touto smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo z řádně ukončené a objednatel není povinen dílo převzít.
- VI.8. Sepsání a podpis protokolu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění, vady díla nebo případné nedodělky.
- VI.9. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále:
- soupis zjištěných vad a nedodělků,
  - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
  - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- VI.10. Objednatel není povinen dílo na základě protokolu převzít, jestliže není řádně a kvalitně dokončeno, má vady nebo nedodělky bránící řádnému užívání díla nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením dle této smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne nedokončené dílo převzít nebo ho převzít s vadami nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla dle této smlouvy, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli.

## **VII. Povinnosti zhotovitele**

- VII.1. Zhotovitel se zavazuje plně a prokazatelně splnit předmět smlouvy, který je specifikován v článku II. této smlouvy o dílo. Zhotovitel provede všechny stanovené práce kvalitně, v souladu se zadávací dokumentací (ZD), smlouvou o dílo a, v souladu s českými, příp. evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy. Jakost dodávaných materiálů, výrobků, zařízení a konstrukcí bude dokladována předepsanými zkouškami, atesty a revizními zprávami, a to při předání a převzetí díla.
- VII.2. Zhotovitel se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené objednatelem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad, zjištěných v rámci kontrolní činnosti objednatele.

- VII.3. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo projektu dotýkají.
- VII.4. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a s příslušnými prováděcími předpisy tohoto zákona.
- VII.5. Zhotovitel se zavazuje, že všichni jeho pracovníci či jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na provádění díla, budou ve svých příslušných oborech a profesích řádně kvalifikováni, kompetentní a zkušení.
- VII.6. Zhotovitel se zavazuje dílo provádět tak, aby jeho činnost neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.
- VII.7. Objednatel může po zhotoviteli požadovat, aby odvolal nebo zajistil odvolání či vykázaní jakékoliv osoby pracující na díle, která podle názoru objednatele:
- VII.7.1. si trvale či opakovaně počíná nekompetentně nebo
  - VII.7.2. plní své povinnosti nedostatečně či nedbale nebo
  - VII.7.3. neplní některá ustanovení smlouvy anebo
  - VII.7.4. trvale se chová tak, že to ohrožuje bezpečnost, zdraví nebo ochranu životního prostředí.
- VII.8. Objednatel pověří příslušnou osobu výkonem funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- VII.9. Zhotovitel stavby je povinen předávat koordinátorovi veškeré podklady a informace pro jeho činnost, zejména pro zpracování plánu BOZP na staveništi, včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny zhotovitele, případně jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu realizace stavby. Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit nedostatky, na které byl upozorněn koordinátorem BOZP.
- VII.10. Pracovníci a poddodavatelé zhotovitele, kteří provádí (vykonávají) činnost ke které je potřeba zvláštní, odborná či jiná obdobná kvalifikace stanovená právními předpisy, normami, smlouvami či jakýmkoli dalším oborovým předpisem, jsou povinni touto kvalifikací disponovat.

### **VIII. Vlastnictví díla a odpovědnost za škody**

- VIII.1. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel postupně, tak, jak bude zhotovováno. Vlastníkem věcí, které budou zpracovány nebo zabudovány při provádění díla, se stává objednatel okamžikem, kdy budou zpracovány či zabudovány.
- VIII.2. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- VIII.3. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovitel, a to až do termínu předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem a to bez vad a nedodělků.
- VIII.4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel

povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak ji uhradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- VIII.5. Zhotovitel odpovídá objednateli i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí jako poddodavatelé.
- VIII.6. Žádná ze smluvních stran není odpovědná za škodu způsobenou prodlením druhé smluvní strany s jejím vlastním plněním.
- VIII.7. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s technickým stavem přilehlých budov a nemovitostí a zajistí taková technická, organizační či jiná opatření, aby nedošlo k jejich poškození; tato opatření musí být promítnuty v cenové nabídce, která je nedílnou součástí příloh této smlouvy.

## **IX. Pojištění zhotovitele a díla, součinnost při vzniku pojistné události**

- IX.1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění obecné odpovědnosti podnikatele za škody způsobené při výkonu podnikatelské činnosti (dále jen jako „pojištění odpovědnosti“), kryjící škody na věcech a na zdraví v plné výši díla a zavazuje se toto pojištění udržovat po celou dobu plnění díla.

## **X. Sankce a úroky z prodlení**

- X.1. Dodržení lhůty pro řádné provedení a dokončení díla a dodržení platebních podmínek se považuje za podstatnou smluvní povinnost obou smluvních stran.
- X.2. Ocitne-li se objednatel v bezdůvodném prodlení s peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch zhotovitele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli na výzvu a to ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového objednatelova peněžitého prodlení.
- X.3. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení s jakýmkoliv peněžitým plněním dle této smlouvy ve prospěch objednatele, pak si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli na výzvu a to ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den takového zhotovitelova peněžitého prodlení.
- X.4. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se zahájením plnění díla dle bodu IV.1.1. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli na výzvu a to ve výši 0,05% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení se zahájením plnění díla.
- X.5. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení s vyklizením pracoviště po dokončení díla, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli na výzvu a to ve výši 0,05% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s řádným vyklizením staveniště po dokončení díla.
- X.6. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti řádně odstranit všechny vady a nedodělky z předávacího protokolu ve sjednané náhradní lhůtě dle této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli na výzvu a to ve výši 0,05% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s odstraněním byť i jednotlivé vady či nedodělku z předávacího protokolu.

- X.7. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti nastoupit k odstranění reklamačních vad ve lhůtě a za podmínek dle bodu V. 4. této smlouvy, si obě smluvní strany sjednávají smluvní úrok z prodlení, který se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli na výzvu a to ve výši 0,05% z celkové ceny za dílo za každý započatý kalendářní den zhotovitelova prodlení s nástupem k odstranění reklamačních vad.
- X.8. V případě, že se zhotovitel ocitne v prodlení se splněním povinnosti odstranit reklamované vady ve lhůtě a za podmínek této smlouvy o více než 30 dní oproti vzájemně dohodnutému termínu k odstranění reklamované vady, je objednatel oprávněn takovou reklamovanou vadu díla na náklady zhotovitele odstranit a to s využitím služeb třetích osob, když se zhotovitel zavazuje, že vedle těchto nákladů na odstranění reklamované vady díla třetí osobou, objednateli zaplatí i smluvní pokutu ve výši 5% z celkové ceny za dílo za každou takovou reklamovanou vadu, kterou objednatel musel odstranit právě s využitím služeb třetích osob.
- X.9. Pokud zhotovitel řádně a včas objednateli neoznámí, v souladu s ustanovením bodů poddodavatele, kteří se budou podílet či se podíleli na plnění díla, nebo se prokáže zhotovitelem předložený seznam poddodavatelů jako neúplný, pak se zhotovitel zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5% z celkové ceny za dílo.
- X.10. Zaplacením smluvních pokut či úroků z prodlení nezaniká právo poškozené smluvní strany na náhradu případné škody způsobené jí porušením povinnosti druhé smluvní strany, na niž se sankce vztahuje.
- X.11. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli. Obdobně zhotovitel si taktéž vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce objednatele vůči zhotoviteli.
- X.12. Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude výslovně uvedeno jinak, pak veškeré jejich vzájemné oprávněné peněžité pohledávky a závazky z této smlouvy vyplývající, jsou vždy splatné nejpozději do 21 kalendářních dnů od doručení jejich písemného vyúčtování povinné smluvní straně.
- X.13. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn Místo plnění jakož i plochy s ním související používat pro reklamní účely. V případě, že tak přesto učiní, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč, a to pro každý případ zvlášť.

## **XI. Odstoupení od smlouvy a zánik smlouvy**

- XI.1. Kromě obecných možností odstoupení od smlouvy, které upravuje zákon č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, mohou smluvní strany odstoupit od této smlouvy v případech uvedených v následujících bodech.
- XI.2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud byl pravomocně zjištěn úpadek druhé smluvní strany v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo bylo-li rozhodnuto o zrušení zhotovitele s likvidací.
- XI.3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:



- XI.3.1. zhotovitel ani přes výzvu objednatel nezapočal s prováděním díla v jím stanovené náhradní lhůtě k započetí díla,
  - XI.3.2. zhotovitel porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nenapravil takové své její porušení v přiměřené lhůtě k tomu určené objednatelem v jeho písemné výzvě k nápravě, když objednatelem stanovená přiměřená lhůta k nápravě nesmí být kratší než 15 kalendářních dní, zejména
    - XI.3.2.1. bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou, platnými technickými normami, obecně závaznými předpisy, případně pokyny objednatele a nezjedná nápravu (tj. zejména, nikoliv však výlučně, neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla), ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy,
    - XI.3.2.2. zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší práce na dobu delší jak 7 dnů,
    - XI.3.2.3. zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady nebo nedodělku díla podle této smlouvy delším než 10 pracovních dnů nebo se v průběhu záruční doby vyskytne nebo projeví opakovaně (tzn. alespoň dvakrát) jakákoliv vada díla nebo se v průběhu záruční doby vyskytne nebo projeví více vad díla (tzn. alespoň tři vady),
    - XI.3.2.4. zhotovitel bude v prodlení s plněním svých závazků vůči svým poddodavatelům delším než 30 dnů,
    - XI.3.2.5. v případech, kde je k jednání zhotovitele nutný předchozí písemný souhlas objednatele a zhotovitel činí opakovaně (tzn. alespoň třikrát) toto jednání bez tohoto souhlasu,
    - XI.3.2.6. zhotovitel učiní nepravdivé prohlášení vyplývající ze zákona o veřejných zakázkách, vyhlášeného výběrového řízení na zhotovitele nebo této smlouvy.
  - XI.3.3. zhotovitel z jakéhokoli důvodu není oprávněn splnit své závazky vyplývající z této smlouvy,
  - XI.3.4. zhotovitel uvedl ve své nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr zhotovitele díla dle této smlouvy,
- XI.4. Objednatel prohlašuje a potvrzuje, že v případě odstoupení od této smlouvy kteroukoli ze smluvních stran má pro něj plnění již případně do té doby zhotovitelem poskytnuté hospodářský význam.
- XI.5. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku s výslovným vyloučením ustanovení § 1765, § 1766, § 2612 odst. 2 občanského zákoníku.

## **XII. Další ujednání**

- XII.1. Zhotovitel dnem předání staveniště (pracoviště) přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů, čistotu a pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním sousedství (přilehlé chodníky a komunikace, včetně příjezdové komunikace) a za vstup cizích nepovolaných osob.
- XII.2. Zhotovitel je odpovědný za to, že při provádění smluvních výkonů budou dodrženy platná zákonná ustanovení a úřední předpisy pro ochranu krajiny, životního prostředí, přírody a vodních zdrojů. Zhotovitel je povinen při provádění výkonů postupovat tak, aby nezávisle na zákonných předpisech a úředních nařízeních nebyly na životním

prostředí a vodních zdrojích v oblasti místa plnění způsobeny žádné škody, převyšující nutný rozsah pro provádění pracovních výkonů.

- XII.3. Zhotovitel není oprávněn postoupit své pohledávky z této smlouvy na třetí osobu, ani je zastavit.
- XII.4. Zhotovitel není oprávněn započíst své údajné či skutečné pohledávky za objednatelem na pohledávky objednatele za zhotovitelem nebo uplatnit zadržovací právo.
- XII.5. Jednacím jazykem mezi objednatelem a zhotovitelem je pro veškerá plnění vyplývající z této smlouvy výhradně jazyk český, a to včetně veškeré dokumentace a komunikace vztahující se k předmětu smlouvy. Veškerá osobní jednání budou vedena v českém jazyce a v prostorách sídla objednatele nebo na staveništi. Případně může objednatel navrhnout jiné prostory v blízkosti sídla objednatele.
- XII.6. Smluvní strany sjednávají, že není-li v této smlouvě v konkrétním případě ujednáno jinak, platí, že veškerá oznámení, žádosti nebo jiná sdělení učiněná některou ze smluvních stran na základě této smlouvy budou uskutečněna písemně a budou považována za řádně učiněná, jakmile budou doručena druhé smluvní straně osobně, nebo držitelem poštovní licence na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy anebo datovou schránkou určené k rukám níže uvedeného zástupce příslušné smluvní strany. Za řádně učiněné běžných oznámení a běžné komunikace smluvní strany považují i oznámení učiněné elektronickou poštou (e-mailem) na emaily stanovené v této smlouvě nebo oznámené druhé straně (technické kontakty, kontakty na dozorové pracovníky, vedoucí pracovníky apod.).
- XII.7. Rozhodným právem pro ujednání podle této smlouvy je právo České republiky a rozhodným soudem je ve věcech, kde je věcně příslušný okresní soud.
- XII.8. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu.
- XII.9. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním smlouvy včetně všech jejích příloh a dodatků podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen jako „zákon o zadávání veřejných zakázek“). Zhotovitel se zavazuje, že bezezbytku splní veškeré své povinnosti pro něj vyplývající z ustanovení zákona, když ke splnění této jeho povinnosti nedochází předložením seznamu poddodavatelů definovaného v širším pojetí dle § 17 písmene i) zákona o zadávání veřejných zakázek.

### **XIII. Závěrečná ustanovení**

- XIII.1. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a ve smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a všech dalších s obsahem smlouvy souvisejících předpisů. Pokud by bylo jedno z výše uvedených ustanovení zcela nebo zčásti právně neúčinné, zůstává tím nedotčena právní účinnost ostatních ustanovení. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.
- XIII.2. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo

nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy. Strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženém v této smlouvě. Totéž platí i pro případ smluvní mezery.

- XIII.3. Strany tímto prohlašují, že si nejsou vědomy, že by kterákoliv strana při sjednávání této smlouvy zneužila svou kvalitu odborníka či své hospodářské postavení, přičemž strany prohlašují, že vzájemná práva a povinnosti sjednané v této smlouvě považují za rovnovážná.
- XIII.4. Strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů tímto výslovně souhlasí se zveřejněním veškerých náležitostí a podmínek této smlouvy a/nebo souvisejících dokumentů a informací, včetně zveřejnění této smlouvy jako celku, v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, a to i prostřednictvím dálkového přístupu.
- XIII.5. Tato smlouva bude v souladu s ustanovením § 147a zákona o veřejných zakázkách zveřejněna na profilu objednatele včetně všech jejích příloh, případných změn a dodatků.
- XIII.6. Strany prohlašují, že berou na vědomí, že obě Strany shromažďují osobní údaje druhé Strany a jejích zaměstnanců a členů v rozsahu uvedeném touto Dohodou včetně všech případných dodatků, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR), a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem Stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.
- XIII.7. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- XIII.8. Tato smlouva je vyhotovena v **2** stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a jedno vyhotovení obdrží objednatel po podpisu této smlouvy.
- XIII.9. Strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, což potvrzují svými podpisy.

**XIII.10. Doložka o registraci smlouvy:**

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí škola (objednatel) neprodleně po podpisu smlouvy. Škola (objednatel) se současně zavazuje informovat zhotovitele o provedení registrace tak, že zašle poskytovateli kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sama obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku a s ID datové schránky zhotovitele. V takovém případě potvrzení od správce registru smluv obdrží obě smluvní strany zároveň.

**XIII.11.** Doložka o účinnosti smlouvy:

**Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.**

V Dubně, dne 2.6.2020

V Milíně dne 28. 5. 2020



Za objednatele:

Za zhotovitele: